

3.3 Subescala Personal d'obres

| | | |
|--------------------------------|---|--------|
| 3.3.1. Oficial Brigada d'obres | 2 | D (1V) |
| 3.3.2. Operaris | 2 | E (1V) |

B) Personal en règim laboral fix

| | | |
|---------------------------------|-----------------|------------------------------------|
| 1.- Normalitzador/a lingüística | 1 (1/6 jornada) | Assessor/a (1V) |
| 2.- Oficial 1ª electricitat | 1 | Oficial 1ª (1V) |
| 3.- Fontaner-Electricitat | 1 | Oficial |
| 4.- Fuster | 1 | Operari |
| 5.- Oficial 1ª manteniment | 1 | Oficial 1a (1V) |
| 6.- Brigada Obres | 3 | Operaris (1V) |
| 7.- Neteja | 1 | Operaris (1V) |
| 8.- Música | 1 | Professors (1V) |
| 9.- Neteja Residència d'ancians | 3 | (Transf. a empresa concessionària) |
| 10.- Biblioteca | 1 (1/2 jornada) | Auxiliar |
| 11.- Biblioteca Fornells | 1 (1/4 jornada) | Auxiliar (1V) |
| 12.- Serveis socials | 2 | Treb. familiar (1V) |
| 13.- Serveis socials | 1 | Treballadora social |
| 14.- Serveis social | 1 | Auxiliar Adm. Disp. (1V) |
| 15.- Arxiver | 1 | Arxiver (1V) |
| 16.- Assessor jurídic | 1 | Advocat (1V) |

C) Personal eventual de lliure designació

| | | |
|----------------------|---|--|
| 1.- Serveis Generals | 1 | Assessor Batllia en matèria jurídica |
| 2.- Serveis Tècnics | 1 | Assessor Batllia en matèria d'obres i serveis. |
| 3.- Serveis Tècnics | 1 | Assessor Batllia en serveis tècnics. |

La qual cosa es comunica perquè se'n prengui coneixement i tingui els efectes que corresponguin, fent saber que contra l'esmentat acord s'hi pot interposar recurs contenciós administratiu en el termini de dos mesos a partir de l'endemà de la publicació d'aquest acord davant la Sala contenciós i administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears o qualsevol altre recurs que es consideri pertinent.

EL BATLLE, Ramon Orfila Pons.
Es Mercadal, 23 de gener de 2006.

— o —

Num. 970

El Consistori, en sessió extraordinària celebrada el 5 de gener de 2006, va acordar sotmetre a exposició pública pel termini d'un mes l'Avaluació d'Impacte Ambiental Simplificada de la Modificació de Normes Subsidiàries des Mercadal, Urbanització Son Parc.

Aquesta avaluació es sotmet a informació pública durant el termini d'un mes a comptar des de la publicació d'aquest anunci en el BOIB. Durant aquest termini es podran presentar al·legacions per part dels interessats.

Es Mercadal, 13 de gener de 2006
L'ALCALDE, Ramon Orfila Pons

— o —

Ajuntament d'es Castell

Num. 950

La Sra. Batllessa, en data 20 de gener de 2006 ha adoptat la següent resolució:

NOMENAMENT DE BATLLE ACCIDENTAL.

Donat que la Batllessa s'ha d'absentar de l'illa de Menorca durant els dies 23 a 27 de gener de 2006, ambdós inclosos.

Atès l'art. 47 en relació als articles 43 i 44.1.2 del ROF, que regulen les delegacions de les atribucions de la Sra. Batllessa.

Es resol:

PRIMER.- Delegar les funcions de la batllia en el Tinent de Batllessa Sr. José Ferro Prats els dies 23 a 27 de gener de 2006, ambdós inclosos.

SEGON.- Traslladar la present Resolució a l'interessat, als grups municipals i a les àrees i serveis de l'Ajuntament.

TERCER.- Publicar la present Resolució al BOIB i donar compte al Ple de la corporació a la primera sessió que es celebri.

Es Castell, 20 de gener de 2006
La Batllessa
Irene Coll Florit

— o —

Ajuntament de Sant Josep

Num. 951

Durant el període d'exposició al públic no s'han presentat reclamacions contra l'acord provisional sobre la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per atorgament de llicències urbanístiques, publicat al BOIB núm. 184 de 06-12-2005. D'acord amb l'article 17.3 i 17.4 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, es dona per aprovada definitivament, i es publica a continuació el text íntegre d'aquesta Ordenança:

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER ATORGAMENT DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

Art.1. Fonament legal i naturalesa.

Fent ús de les facultats que concedeixen els articles 132.2 i 142 de la Constitució i l'art. 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i d'acord amb el que disposen els articles que van del 15 al 19 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia, estableix la taxa per atorgar llicències urbanístiques que exigeix l'art. 242 del Reial decret legislatiu 1/1992, pel qual s'aprova el text refós de la Llei sobre el règim del sòl i ordenació urbana, i art. 2 de la Llei 10/90, de 23 d'octubre de disciplina urbanística, que regeix per aquesta ordenança fiscal.

Art.2. Fet imposable.

1. Constitueix el fet imposable de la taxa de l'activitat municipal tècnica i administrativa, que tendeix a verificar si els actes d'edificació i ús del sòl al qual es refereix l'art. 242 del RD legislatiu 1/1992, de 26 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei sobre el règim del sòl i organització urbana, i art. 2 de la Llei 10/90, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística, i que hagin de realitzar-se en el terme municipal, s'ajusten a les normes urbanístiques d'edificació i policia previstes en la Llei del sòl i en les normes subsidiàries d'aquest municipi.

2. No estaran subjectes a aquesta taxa les obres de simple ornament, conservació i reparació, sempre que es realitzin a l'interior dels habitatges.

3. Aquesta taxa és independent i compatible amb l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, que regeix la seva pròpia ordenança.

Art.3. Subjecte passiu.

1.- Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a les quals es refereix l'art. 35.4 de la Llei general tributària, que siguin propietaris o posseïdors o arribat el cas, arrendataris dels immobles, en els quals es projecti realitzar les obres.

2.- En tot cas tendran la condició de substituït del contribuent els constructors i contractistes de les obres.

Art.4. Responsables.

1.- Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu, les persones físiques i jurídiques a les quals es refereixen els articles 41 i 42 de la Llei general tributària.

2.- Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que marca l'art. 43 de la Llei general tributària.

Art.5. Base imposable.

Constitueix la base imposable de la taxa:

a) En els projectes d'urbanització, parcel·lacions urbanes, obres de nova planta, col·locació de cartells de propaganda visibles des de la via pública, demolicions, moviments de terra i qualsevol altre tipus d'obra, de la qual s'ha d'obtenir abans la llicència, a excepció de les que assenyalarem tot seguit, es prendrà com a base el cost real de l'obra o construcció.

Art.6. Quota tributària.

La quota tributària resultarà d'aplicar a la base imposable els següents tipus de gravamen:

- a) el 0,55 per 100 en el supòsit a) de l'article anterior amb una quota mínima de 30,05 Euros.
- b) en les transmissions de llicències una quantitat fixa de 100,00 Euros.
- c) Per concessions de pròrroga, exclosa la primera pròrroga, s'abonarà el 0,55 per 100 del pressupost de l'obra pendent de realitzar, amb una quota mínima de 30,05.
- d) En la concessió de llicències de segregació una quota fixa de 100,00 Euros.

Art.7. Exempcions i bonificacions.

No es concedirà cap exempció ni bonificació en l'exacció de la taxa, deïxat de les expressament previstes en les normes amb categoria de llei o els derivats de l'aplicació dels tractats internacionals.

Art.8. Meritació.

1.- Es merita la taxa i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueixi un fet imposable. Amb aquesta finalitat, s'entendrà iniciada l'esmentada activitat en la data de presentació de l'oportuna sol·licitud de la llicència urbanística quan el subjecte passiu la formulï expressament. El procediment d'ingrés de la quota tributària serà, d'acord amb el que preveu l'art.27 del TRHL, el d'autoliquidació. Els subjectes passius hauran d'autoliquidar la taxa en el moment d'iniciar-se la prestació del servei o activitat, mitjançant l'oportuna declaració-liquidació i ingrés simultani de la quota tributària en la tresoreria municipal, com a requisit previ per a iniciar el tràmit de l'expedient.

2.- Quan les obres s'hagin iniciat o executat sense haver obtingut la llicència que pertocava, la taxa es meritara quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal que porta a determinar si l'obra és o no autoritzable, amb independència de la iniciació de l'expedient administratiu que pugui instruir-se per a l'autorització d'aquestes obres o la seva demolició si no fossin autoritzables.

3.- L'obligació de contribuir, una vegada sorgida, no es veurà afectada de cap manera per la denegació de la llicència sol·licitada del projecte presentat, per la renúncia o desestimació del sol·licitant o per la seva caducitat.

Art.9. Terminis d'execució.

Els terminis màxims per executar les obres que autoritza la corresponent llicència, seran els següents:

- 1. Obres menors, obres de reforma interior, moviments de terra i demolicions: 8 mesos.
- 2. Obres de nova planta, i ampliacions en les ja existents fins a un màxim de 250 m²: 24 mesos.
- 3. Obres de nova planta, ampliacions en les ja existents fins a un màxim de 1000 m²: 24 mesos.
- 4. Obres de nova planta, i ampliacions en les ja existents superiors a 1.000 m²: 24 mesos.
- 5. Col·locació de cartells de propaganda visibles des de la via pública: 1 mes.
- 6. Projectes d'urbanització: Els determinats en el respectiu Pla parcial.

Art.10. Administració i cobrança.

Els interessats a obtenir llicències presentaran l'oportuna sol·licitud amb especificació de l'obra o construcció a realitzar, emplaçament, el seu pressupost real i projecte tècnic per facultatiu competent.

Art.11.

Si després d'haver formulat la sol·licitud de llicència es modificàs o ampliàs el projecte, s'haurà de comunicar a l'Administració municipal, adjuntant la documentació pertinent i quedant obligat el sol·licitant a l'autoliquidació complementària de la quota tributària de la taxa en la quantia corresponent, d'acord amb el paràgraf segon, de l'epígraf 1 de article 8 d'aquesta Ordenança.

Si com a conseqüència de la modificació del projecte inicial s'hagués reduït la base del gravamen, una vegada atorgada la llicència i practicada la liquidació, serà tornat a l'interessat el saldo que hagi resultat a favor seu.

En el cas que el sol·licitant formulï la substitució del projecte inicialment presentat per un altre, el tipus de gravamen aplicable al segon d'ells es reduirà en el 50 per 100.

Art.12. Les llicències caducaran:

- a) Per desestimació del sol·licitant expressat en escrit dirigit a l'Alcaldia.
- b) Per no haver començat les obres en el termini de 6 mesos, comptats des de la comunicació de la llicència.
- c) Per no haver-les conclòs en el termini assenyalat.

d) Per haver infringit les condicions amb les quals fou concedida. Tanmateix, en els casos b) i c) de l'anterior apartat, els interessats podran sol·licitar una única pròrroga que no podrà excedir de la meitat del termini de la llicència primitiva, que serà concedida per la Corporació si no varien els supòsits de la primitiva llicència.

Les llicències per a la col·locació de suports i panells publicitaris tendran caràcter temporal, de duració anual, que es comptarà a partir de la data d'expedició de la llicència. Finalitzat l'esmentat termini, caducarà la llicència, la qual s'haurà de tornar a renovar, un cop feta una nova sol·licitud, i meritara, en cas de renovar-se el 50 per 100 de la taxa.

Art.13. En el cas que caducàs una llicència, en obres de nova planta o ampliació de les ja existents, sense que hagués estat sol·licitada una pròrroga, i se sol·licitàs amb posterioritat una nova llicència, encara que fos per persona natural o jurídica diferent del titular de la llicència inicial, s'entendrà a l'efecte d'aplicació de taxes, com de pròrroga.

Art.14. Les pròrrogues de llicència no podran ser concedides en cap cas per un temps superior a la meitat del termini màxim que assenyalat per a cada tipus d'obra l'art. 9 d'aquesta ordenança, i els peticionaris han de fixar en l'escrit de sol·licitud el termini de pròrrogues que vulguin obtenir.

Art.15.

1. Les autoliquidacions inicials tendran caràcter provisional fins que, una vegada acabades les obres, sigui comprovat per l'Administració municipal el que ha estat efectivament realitzat i el seu import, tot això, sense perjudici de la legalització, si és procedent, de l'obra definitiva efectuada i de la imposició, si és el cas, de les sancions que escaiguin.

2. A la vista del resultat de la comprovació efectuada quan pertoqui, si el cost real de les obres excedeix del pres com a base imposable de l'autoliquidació es notificarà aquest extrem al sol·licitant per tal que formulï l'autoliquidació complementària que sigui procedent, en el termini de quinze dies que s'han de comptar des de la notificació; a aquest efecte, l'Administració municipal practicarà la liquidació complementària.

3. Les quotes líquides i no satisfetes dintre del període voluntari i la seva pròrroga, es faran efectives per la via de constrenyiment d'acord amb el vigent Reglament general de recaptació.

4. Es notificaran les liquidacions als subjectes passius expressant-s'hi els requisits que preveu l'art.102 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària següents:

- a) Dels elements essencials de les liquidacions.
- b) Dels mitjans d'impugnació que puguin ser exercits, amb indicació de termini i organismes en els quals hauran de ser imposats.
- c) Del lloc, termini i forma en què s'ha de satisfer el deute tributari.

Art.16. Es consideraran partides fallides o crèdits incobrables aquelles quotes que no hagin pogut fer-se efectives en via de constrenyiment. Per declarar-les-hi es formalitzarà l'expedient escaient, d'acord amb el que preveu el vigent Reglament general de recaptació i inspecció.

Art. 17.

1. L'execució de les obres queda subjecta a la vigilància, fiscalització i revisió de l'Ajuntament, el qual les efectuarà a través dels seus tècnics i agents.

2. Les llicències i cartes de pagament, o fotocòpies d'unes i altres, estaran en el lloc de les obres mentre durin aquestes, per poder ser exhibides a requeriment dels agents municipals, els quals en cap cas podran retirar-les en ser inexcusable la permanència d'aquests documents en lloc de les obres.

3. Serà obligació dels titulars de llicència d'obra major, concedida a l'empara d'un projecte, col·locar al peu de l'obra juntament amb la còpia autoritzada de la llicència, un cartell indicador que facilitarà l'Ajuntament juntament així com el document de llicència, en el qual figurarà el nom i llinatges dels tècnics directors i del contractista, ordenança d'execució de les obres, nombre de plantes autoritzades i número d'expedient municipal.

Art.18 Infraccions i sancions tributàries.

Constitueixen casos especials d'infracció, qualificades de:

- a) Simple infracció: no tenir en el lloc de les obres i a disposició dels agents municipals els documents a què fa referència l'art 17.2 anterior.
- b) Omissió. No donar compte a l'Administració municipal del major valor de les obres realitzades, o de les seves modificacions o del seu pressupost, llevat que, per les circumstàncies concurrents, hagi de qualificar-se de defraudació.
- c) Defraudació:
 - 1. La realització d'obres o instal·lacions sense llicència municipal.
 - 2. La falsedat de la declaració en extrems essencials per a la determinació de la base del gravamen.

Art. 19.- En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries, així

com de les sancions que els corresponguin en cada cas, s'aplicarà allò que disposin els articles 178 i següents de la Llei general tributària.

Disposició final.

Aquesta Ordenança fiscal modificada pel Ple del dia 24 de novembre de 2005, serà vigent a partir del dia següent de la seva publicació en el BOIB i continuarà la seva vigència fins que no sigui derogada o modificada.

Sant Josep de sa Talaia, 19 de gener de 2006.
L'ALCALDE, Sgt. Josep Serra Escandell.

Durante el período de exposición al público no se han presentado reclamaciones contra el acuerdo provisional de aprobación de la ordenanza fiscal reguladora de la tasa para el otorgamiento de licencias urbanísticas, publicado en el BOIB núm. 184 del 06-12-2005. De acuerdo con el artículo 17.3 y 17.4 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de Marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, se considera aprobada definitivamente, y a continuación se publica el texto íntegro de la siguiente ordenanza.

'ORDENANZA FISCAL REGULADORA DE LA TASA PARA EL OTORGAMIENTO DE LICENCIAS URBANÍSTICAS

Artículo 1. Fundamento y naturaleza.

Haciendo uso de las facultades atribuidas por los artículos 132.2 y 142 de la Constitución y el artículo 106 de la Ley 7/1985, de 2 de Abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local y de acuerdo lo que disponen los artículos que van del 15 al 19 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de Marzo, por el cual se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, el Ayuntamiento de Sant Josep de sa Talaia establece la tasa para el otorgamiento de licencias urbanísticas que exige el artículo 242 del Real Decreto Legislativo 1/1992, por el cual se aprueba el Texto Refundido de la Ley sobre el Régimen del Suelo i Ordenación Urbana, y artículo 2 de la Ley 10/90, de 23 de Octubre, de Disciplina Urbanística, que se rige por esta Ordenanza fiscal.

Artículo 2. Hecho imponible.

1. Constituye el hecho imponible de la tasa la actividad municipal técnica y administrativa, que tiende a verificar si los actos de edificación y uso del suelo al cual se refiere el Art. 242 del Real Decreto Legislativo 1/1992, de 26 de Junio, por el cual se aprueba el Texto Refundido de la Ley sobre el Régimen del Suelo y Organización Urbana, y Art. 2 de la Ley 10/90, de 23 de octubre, de Disciplina Urbanística, y que tengan que realizarse en el término municipal, se ajustan a las normas urbanísticas de edificación y policía previstas en la Ley del Suelo y en las normas subsidiarias de este municipio.

2. No estarán sujetas a esta tasa las obras de simple ornamentación, conservación y reparación, siempre que se realicen en el interior de las viviendas.

3. Esta tasa es independiente y compatible con el impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras, que rige su propia ordenanza.

Artículo 3. Sujeto pasivo.

1.- Son sujetos pasivos contribuyentes las personas físicas y jurídicas y las entidades a las cuales se refiere el artículo 35.4 de la Ley General Tributaria, que sean propietarios o poseedores, o llegado el caso, arrendatarios de los inmuebles, en los cuales se proyecte realizar las obras.

2.- En todo caso tendrán la condición de sustituto del contribuyente los constructores y contratistas de las obras.

Artículo 4. Responsables.

1.- Responderán solidariamente de las obligaciones tributarias del sujeto pasivo, las personas físicas y jurídicas a las cuales se refieren los artículos 41 y 42 de la Ley General Tributaria.

2.- Serán responsables subsidiarios los administradores de las sociedades y los síndicos, interventores o liquidadores de fallidas, concursos, sociedades y entidades en general, en los supuestos señalados en el artículo 43 de la Ley General Tributaria.

Artículo 5. Base imponible.

Constituye la base imponible de la tasa:

a) En los proyectos de urbanización, parcelaciones urbanas, obras de nueva planta, colocación de carteles de propaganda visibles desde la vía pública, demoliciones, movimientos de tierra y cualquier otro tipo de obra, de la cual se tenga que obtener previamente la licencia, a excepción de las que se señalan

a continuación, se tomará como base el coste real de la obra o construcción.

Artículo 6. Cuota tributaria.

La cuota tributaria resultará de aplicar a la base imponible los siguientes tipos de gravamen:

a) El 0,55 por 100 en el supuesto a) del artículo anterior con una cuota mínima de 30,05 Euros.

b) En las transmisiones de licencia una cantidad fija de 100,00 Euros.

c) Para concesiones de prórroga, excluida la primera prórroga, se abonará el 0,55 por 100 del presupuesto de la obra pendiente de realizar, con una cuota mínima de 30,05 Euros.

d) En la concesión de licencias de segregación una cuota fija de 100,00 Euros.

Artículo 7. Exenciones y bonificaciones.

No se concederá ninguna exención ni bonificación en la exacción de la tasa, excepto de las expresamente previstas en las normas con categoría de Ley o los derivados de la aplicación de Tratados Internacionales.

Artículo 8. Devengo.

1.- Se devenga la tasa y nace la obligación de contribuir cuando se inicie la actividad municipal que constituye el hecho imponible. Con esta finalidad, se entenderá iniciada la denominada actividad en la fecha de la presentación de la oportuna solicitud de la licencia urbanística cuando el sujeto pasivo la formule expresamente. El procedimiento de ingreso de la cuota tributaria será, de acuerdo con lo que prevé el Art. 27 del TRHL, el de autoliquidación. Los sujetos pasivos tendrán que autoliquidar la tasa en el momento de iniciarse la prestación del servicio o actividad, mediante la oportuna declaración-liquidación e ingreso simultáneo de la cuota tributaria en la tesorería municipal, como requisito previo para iniciar el trámite del expediente.

2.- Cuando las obras se hayan iniciado o ejecutado sin haber obtenido la licencia que corresponde, la tasa se devengará cuando se inicie efectivamente la actividad municipal que lleva a determinar si la obra es o no autorizable, con independencia de la iniciación del expediente administrativo que pueda instruirse para la autorización de estas obras o su demolición si no fueran autorizables.

3.- La obligación de contribuir, una vez surgida, no se verá afectada de ninguna manera por la denegación de la licencia solicitada del proyecto presentado, por la renuncia o desestimación del solicitante o por su caducidad.

Artículo 9. Plazos de ejecución.

1. Obras menores, obras de reforma interior, movimientos de tierra y demoliciones: 8 meses.

2. Obras de nueva planta, y ampliaciones en las ya existentes hasta un máximo de 250 m²: 24 meses.

3. Obras de nueva planta, ampliaciones en las ya existentes hasta un máximo de 1000 m²: 24 meses.

4. Obras de nueva planta, y ampliaciones en las ya existentes superiores a 1000 m²: 24 meses.

5. Colocación de carteles de propaganda visibles desde la vía pública: 1 mes.

6. Proyectos de urbanización: los determinados en el respectivo Plan Parcial.

Artículo 10. Administración y cobro.

Los interesados en obtener licencias presentarán la oportuna solicitud con especificación de la obra o construcción a realizar, emplazamiento, su presupuesto real y proyecto técnico por facultativo competente.

Artículo 11.

Si después de haber formulado la solicitud de licencia se modificara o ampliara el proyecto, se tendrá que comunicar a la Administración municipal, adjuntando la documentación pertinente y quedando obligado el solicitante a la autoliquidación complementaria de la cuota tributaria de la tasa en la cuantía correspondiente, de acuerdo con el párrafo segundo, de l'epígrafe 1 del artículo 8 de esta Ordenanza.

Si como consecuencia de la modificación del proyecto inicial se hubiera reducido la base del gravamen, una vez otorgada la licencia y practicada la liquidación, se devolverá al interesado el saldo que haya resultado a favor suyo.

En el caso de que el solicitante formule la sustitución del proyecto inicialmente presentado por otro, el tipo de gravamen aplicable al segundo de ellos se reducirá el 50 por 100.

Artículo 12. Las licencias caducarán:

a) Por desestimación del solicitante expresado en escrito dirigido a la Alcaldía.

b) Por no haber empezado las obras en el plazo de 6 meses, contados desde la comunicación de la licencia.

c) Por no haberlas finalizado en el plazo señalado.

d) Por haber infringido las condiciones con que fue concedida. Así mismo, en los casos b) y c) del anterior apartado, los interesados podrán solicitar una única prórroga que no podrá exceder de la mitad del plazo de la licencia primitiva, que será concedida por la Corporación si no varían los supuestos de la primitiva licencia.

Las licencias para la colocación de soportes y paneles publicitarios tendrán carácter temporal, de duración anual, que se contará a partir de la fecha de expedición de la licencia. Finalizado el determinado plazo, caducará la licencia, la cual se tendrá que volver a renovar, una vez hecha la solicitud y devengará en caso de renovarse el 50 por 100 de la tasa.

Artículo 13.

En el caso que caducara una licencia, en obras de nueva planta o ampliación de las ya existentes, sin que hubiera sido solicitada una prórroga, y se solicitara con posterioridad una nueva licencia, aunque fuera para persona física o jurídica diferente del titular de la licencia inicial, se entenderá al efecto de aplicación de tasas, como de prórroga.

Artículo 14.

Las prórrogas de licencia no podrán ser concedidas en ningún caso por un tiempo superior a la mitad del plazo máximo que se señala para cada tipo de obra (Art. 9 de esta Ordenanza), y los peticionarios tienen que reflejar en el escrito de solicitud el plazo de prórrogas que quieran obtener.

Artículo 15.

1. Las autoliquidaciones iniciales tendrán carácter provisional hasta que, una vez acabadas las obras, sea comprobado por la Administración Municipal lo que efectivamente se ha realizado y su importe, todo esto, sin perjuicio de la legalización, si es procedente, de la obra definitiva efectuada y de la imposición, en su caso, de las sanciones que correspondan.

2. A la vista del resultado de la comprobación efectuada cuando corresponda, si el coste real de las obras excede del tomado como base imponible de la autoliquidación se notificará este extremo al solicitante para que formule la autoliquidación complementaria que sea procedente, en el plazo de quince días que se tienen que contar desde la notificación; a este efecto, la Administración municipal practicará la liquidación complementaria.

3. Las cuotas líquidas y no satisfechas dentro del período voluntario y su prórroga, se harán efectivas por la vía de apremio de acuerdo con el vigente Reglamento General de Recaudación.

4. Se notificarán las liquidaciones a los sujetos pasivos indicando los requisitos que prevé el artículo 102 de la Ley 58/2003, de 17 de Diciembre, General Tributaria siguientes:

a) De los elementos esenciales de las liquidaciones.

b) De los medios de impugnación que puedan ejercerse, con indicación de plazo y organismos en los cuales puedan ser impuestos.

c) Del lugar, plazo y forma en que se puede satisfacer la deuda tributaria.

Artículo 16. Se considerarán partidas fallidas o créditos incobrables aquellas cuotas que no hayan podido hacerse efectivas en vía de apremio. Para declararlas se formalizará el correspondiente expediente, de acuerdo con lo que prevé el vigente Reglamento General de Recaudación e Inspección.

Artículo 17.

1. La ejecución de las obras queda sujeta a las tareas de vigilancia, fiscalización y revisión del Ayuntamiento, el cual las efectuará a través de sus técnicos y agentes.

2. Las licencias y cartas de pago, o fotocopias de unas y otras, estarán en el lugar de las obras mientras estas duren, para poder ser exhibidas a requerimiento de los agentes municipales, los cuales en ningún caso podrán retirarlas por ser inexcusable la permanencia de estos documentos en el lugar de las obras.

3. Será obligación de los titulares de licencia de obra mayor, concedida al amparo de un proyecto, colocar al pie de la obra juntamente con la copia autorizada de la licencia, un cartel indicador que facilitará el Ayuntamiento así como el documento de licencia, en el cual figurará el nombre y apellidos de los técnicos directores y del contratista, ordenanza de ejecución de las obras, número de plantas autorizadas y número de expediente municipal.

Artículo 18. Infracciones y sanciones tributarias.

Constituyen casos especiales de infracción, calificadas de:

a) Simple infracción: no tener en el lugar de las obras y a disposición de los agentes municipales los documentos a que hace referencia el artículo 17.2 anterior.

b) Omisión. No dar cuenta a la Administración Municipal del mayor valor

de las obras realizadas, o de sus modificaciones o de su presupuesto, excepto que, por las circunstancias concurrentes, tenga que calificarse de defraudación.

c) Defraudación:

1. La realización de las obras o instalaciones sin licencia municipal.

2. La falsedad de la declaración en extremos esenciales para la determinación de la base del gravamen.

Artículo 19. En todo lo relativo a la calificación de infracciones tributarias, así como las sanciones que correspondan en cada caso, se aplicarán lo que dispongan los artículos 178 y siguientes de la Ley General Tributaria.

Disposición Final.

Esta Ordenanza fiscal modificada por el Pleno, del día 24 de Noviembre de 2005, será vigente a partir del día siguiente de su publicación en el BOIB y continuará su vigencia mientras no sea derogada o modificada.

Sant Josep de sa Talaia, 19 de enero de 2006.

EL ALCALDE, Fdo. José Serra Escandell.

— o —

Ajuntament de Santa Eulàlia del Riu

Num. 983

El Pleno del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu, en sesión ordinaria de fecha 30.11.2005, en relación al punto 2 del orden del día 'Aprobar, si procede, la propuesta de la Alcaldía de cesión de un terreno al Instituto Balear de Saneamiento para la instalación de la E.D.A.R San Carlos.', adoptó los siguientes acuerdos:

PRIMERO.- Ceder gratuitamente al Instituto Balear de Saneamiento, IBASAN, un terreno propiedad del Ayuntamiento de 13.654m², sito en Ses Mines, San Carlos, calificado como bien patrimonial e inscrito en el Registro de la Propiedad de Ibiza en el Tomo 1553, libro 532, Folio 8, finca 34662, inscripción primera, con destino a la instalación de la Estación Depuradora de Aguas Residuales de San Carlos.

SEGUNDO.- Determinar la reversión automática al patrimonio de este Ayuntamiento del bien cedido gratuitamente, si no es destinado al uso previsto en el término máximo de cinco años.

TERCERO. Anotar la cesión gratuita en el Inventario Municipal de Bienes al efecto de actualizarlo, una vez finalizada la misma.

CUARTO. Facultar al Alcalde para que suscriba todas las actuaciones que se deriven del expediente, entre ellas la firma de la Escritura pública de cesión del terreno.

QUINTO. Notificar al Instituto Balear de Saneamiento la presente resolución, que deberá comparecer en el momento que sea emplazado para proceder a elevar a Escritura pública la cesión referida.

Lo que, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 110 1.f) del RBEL (RD 1.372/86) se expone al público con apertura de un plazo de información pública de quince días para la presentación de las alegaciones y sugerencias que, en su caso, se estimen oportunas.

En Santa Eulalia del Río, a 17 enero de 2006

El Alcalde
Vicente Guasch Tur

El Ple de l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu, en sessió ordinària de 30.11.2005, en relació amb el punt 2 de l'ordre del dia 'Aprovar, si procedeix, la proposta de l'Alcaldia de cessió d'un terreny a l'Institut Balear de Sanejament per a la instal·lació de la E.D.A.R Sant Carles.', va adoptar els següents acords:

PRIMER.- Cedir gratuïtament a l'Institut Balear de Sanejament, IBASAN, un terreny propietat de l'Ajuntament de 13.654m², a Ses Mines, Sant Carles, qualificat com a bé patrimonial i inscrit al Registre de la Propietat d'Eivissa en el Tom 1553, llibre 532, Foli 8, finca 34662, inscripció primera, destinat a la instal·lació de l'estació depuradora de aigües residuals de Sant Carles.

SEGON.- Determinar la reversió automàtica al patrimoni d'aquest Ajuntament del bé cedit gratuïtament, si no és destinat a l'ús previst en el termini màxim de cinc anys.