

Cláusulas Administrativas Particulares que regirà el concurso.

Lugar de presentació:

Entidad: Ayuntamiento de Sant Josep de sa Talaia.

Domicilio: Calle Pere Escanellas 33-39.

Localidad y código postal: Sant Josep de sa Talaia (Illes Balears) 07830.

7to. Apertura de las ofertas:

Entidad: Ayuntamiento de Sant Josep de sa Talaia.

Domicilio: Calle Pere Escanellas 33-39

Localidad: Sant Josep de sa Talaia (Illes Balears)

Fecha y hora : A las 12 horas del siguiente día hábil, una vez finalizado el plazo de presentación de proposiciones.

8vo. Gastos de los anuncios:

Los gastos del anuncio del presente concurso serán a cargo de los adjudicatarios.

Sant Josep de sa Talaia, 18 de mayo de 2005.

EL ALCALDE ACCIDENTAL, St : José Torres Cardona.

— 0 —

Num. 9259

Publicat en el BOIB núm. 172, de 4 de desembre de 2004 l'aprovació provisional de l'ordenança general reguladora de la gestió de residus urbans i neteja pública.

Acabat el termini d'exposició pública sense haver-se presentat al·legacions, l'acord fins aleshores provisional s'enten definitivament aprovat, d'acord amb el que disposa l'art. 49 de la Llei 7/85, per la qual cosa es publica el text íntegra de l'Ordenança general reguladora de la gestió de residus urbans i neteja pública.

ORDENANÇA MUNICIPAL DE GESTIÓ DE RESIDUS URBANS I NETEJA PÚBLICA

ÍNDIX:

Títol I. Disposicions generals

Capítol I. Objecte i àmbit d'aplicació

Capítol II. Definicions

Títol II. De la recollida de residus urbans

Capítol I. Condicions generals

Capítol II. Del servei de recollida de residus generats en domicilis particulars, comerços, oficines i serveis.

Capítol III. Del servei de recollida de residus generats per productors singulars.

Capítol IV. Del servei de recollida selectiva de paper i cartró.

Capítol V. De la recollida selectiva de vidre.

Capítol VI. De la recollida selectiva d'envasos lleugers.

Capítol VII. De la recollida selectiva d'objectes voluminosos i mobles.

Capítol VIII. De la recollida dels vehicles abandonats.

Capítol IX. Dels horaris del servei de recollida.

Títol III. De la neteja

Capítol I. Generalitats

Capítol II. Del comportament del ciutadà en relació amb la neteja dels espais públics.

Capítol III. De la neteja dels espais privats i del comportament del ciutadà en relació amb aquesta.

Capítol IV. De la neteja dels espais públics amb relació a l'ús comú, especial i privatiu dels béns de domini públic municipal i a la realització d'activitats públiques.

Capítol V. De la neteja dels espais públics en relació amb els actes de publicitat.

Títol IV. De l'impacte ocasionat per les obres i de la recollida de residus procedents d'obres menors de reparació domiciliària.

Capítol I. Disposicions generals.

Capítol II. Condicions de les obres.

Capítol III. Del lliurament i recollida de residus procedents d'obres menors de reparació domiciliària.

Capítol IV. Utilització de contenidors d'obres.

Títol V. Del tractament i eliminació de residus urbans.

Capítol I. Condicions generals

Títol VI. De la responsabilitat

Disposició transitòria.

Disposicions finals.

La present Ordenança municipal de gestió de residus urbans i neteja pública està dirigida a la consecució d'uns objectius ambientals, tals com promoure la minimització dels residus i de la seva perillositat, promoure la reutilització, la recollida selectiva de les diferents fraccions, potenciar el reciclatge, valoritzar els residus i regenerar els espais degradats per les descàrregues incontrolades.

TÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS

Capítol I. Objecte i àmbit d'aplicació.

Article 1

1.Les presents ordenances tenen per objecte regular les condicions en les quals l'Ajuntament ha de prestar, i l'usuari utilitzar, el servei de recollida de residus municipals i altres residus, la gestió dels quals correspongui als ens locals, segons el que disposa l'article 20 de la Llei 10/1998 de residus.

2.Tenen la condició d'usuaris del Servei Municipal, tots els veïns i persones físiques amb domicili a Sant Josep de sa Talaia i les persones físiques o jurídiques titulars de qualsevol tipus d'establiment professional, comercial, industrial o de serveis situats en el terme municipal.

3.L'àmbit d'aplicació abraça el terme municipal de Sant Josep de sa Talaia, d'acord amb les rutes i freqüències que l'Ajuntament determini.

4.Queda fora de l'objecte d'aquestes ordenances la regulació de la gestió dels residus que no tinguin la consideració d'urbans o municipals segons la legalitat vigent.

Article 2

Les normes de les presents ordenances s'aplicaran per analogia als supòsits que no estiguin expressament regulats i que, per la seva naturalesa, estiguin compresos en el seu àmbit d'aplicació.

Quan les presents ordenances al·ludeixin als Serveis Municipals de recollida de residus i de neteja viària, platges, etc., ha d'entendre's que es refereixen no només al cas de gestió directa d'aquests serveis, sinó als de gestió indirecta per empresa mixta, mitjançant concessionari o pel sistema de consorci.

Article 3

1.Tots els ciutadans estan obligats al compliment puntual de les presents ordenances i de les disposicions complementàries que, en matèria de neteja en general, manteniment de l'ornament públic o de l'estètica de la ciutat, dicti en qualsevol moment l'Alcaldia en l'exercici de les seves facultats.

2.Així mateix, en compliment del deure cívic, podran denunciar a l'autoritat municipal les infraccions que, en matèria de neteja pública, presenciïn o dels que tinguin un coneixement cert, i l'Ajuntament estarà obligat a atendre les reclamacions, denúncies i suggeriments dels ciutadans, mitjançant l'exercici de les accions que en cada cas corresponguin.

3.L'Ajuntament afavorirà les actuacions encaminades a augmentar la millora de la qualitat de vida a Sant Josep de sa Talaia fomentant la iniciativa dels particulars en matèria de neteja pública.

Article 4

1.Les responsabilitats administratives derivades de l'incompliment de les obligacions i prescripcions contingudes en aquestes ordenances, s'exigiran de conformitat amb el que estableix el Títol VI.

Capítol II. Definicions

Article 5

A l'efecte de les presents ordenances tendran la consideració de:

a)Residu: qualsevol substància o objecte que pertanyi a alguna de les categories que figuren en l'annex de la Llei 10/1998, de 21 d'abril, de residus, del qual el seu posseïdor es desprengui o del qual tenguin la intenció o obligació de desprendre's. En tot cas, tendran aquesta consideració els que figurin en el catàleg europeu de residus.

b)Residus urbans o municipals: els generats en els domicilis particulars, comerços, oficines i serveis, així com tots aquells que no tinguin la qualificació de perillosos i que per la seva naturalesa o composició puguin assimilar-se als anteriors.

c)Residus perillosos: aquells que figurin en la llista de residus perillosos del Reial decret 952/1997, així com els recipients i envasos que els hagin contingut, els que hagin estat qualificats com a perillosos per la normativa comunitària i els que puguin determinar el Govern de conformitat amb el que estableix l'esmentada normativa o en convenis internacionals.

d)Generador singular: qualsevol persona física o jurídica, l'activitat de la qual, exclosa la derivada del consum domèstic, produeixi residus urbans o assimilables, amb un volum superior a l'originat per un productor domèstic o ordinari, i que precisin d'una gestió específica per part municipal, i inscrits per a aquesta finalitat en el registre de generadors singulars, reflectit a l'article 24 de la present Ordenança.

e)Valorització: tot procediment que permeti l'aprofitament dels recursos continguts en els residus sense posar en perill la salut humana i sense utilitzar mètodes que puguin causar perjudicis al medi ambient. En tot cas, estaran inclosos en aquest concepte els procediments enumerats a l'annex II.B de la Decisió de la Comissió (96/350/CE), de 24 de maig de 1996.

f)Recollida: tota operació consisteix a recollir, classificar, agrupar o preparar residus per al seu transport.

g)Recollida selectiva: el sistema de recollida diferenciada de materials orgànics fermentables i de materials reciclables, així com qualsevol altre sistema de recollida diferenciada que permeti la separació dels materials valoritzables continguts en els residus.

h)Gestor autoritzat: la persona o entitat, pública o privada, que realitzi qualsevol de les operacions que componen la gestió dels residus, sigui o no el productor d'aquests. L'Ajuntament realitzarà el cens de gestors autoritzats en el termini de tres mesos a partir de la publicació d'aquesta ordenança.

Article 6

A l'efecte de les presents ordenances s'estableix la següent classificació dels residus municipals:

1.Residus municipals ordinaris. Són els produïts per l'activitat domèstica particular, els comerços, oficines, serveis i altres generadors, així com els assimilables, fins i tot els procedents de la neteja viària i els espais verds.

2.Residus voluminosos. Són els que no poden ser evacuats per mitjans convencionals de recollida per causa de la seva grandària, com grans electrodo-

mèstics, mobles, matalassos i altres. Aquest servei es prestarà de dues maneres diferents, per la recollida dels objectes voluminosos dipositats en els recintes habilitats per a aquesta finalitat i per recollida domiciliària, un cop fet l'avis telefònic previ.

3. Residus municipals especials. Són els que tenint el mateix origen que els residus ordinaris, però que per causa de la seva composició han de ser gestionats de manera diferent, atès que poden comprometre el tractament d'altres fraccions, a més de comportar un risc per al medi ambient, tals com piles, bateries de cotxe, olis, fluorescents, etc., però que en cap cas estan inclosos en la llista de residus perilluosos, segons la descripció de l'apartat b de l'article 5, de la present ordenança.

Article 7.

Per tal de definir les diferents formes per a la gestió, els residus municipals es divideixen en les següents fraccions.

1. Matèria orgànica. Comprèn els residus orgànics propis de la llar, principalment els procedents de l'alimentació, la seva preparació i consum de menjar, i també els residus provinents de generadors singulars, tals com restaurants, hotels, grans superfícies, aeroport i altres. També s'inclouen en aquesta categoria les restes procedents de zones verdes municipals i particulars, sempre que es presentin tallats i en bosses que compleixin les prescripcions d'aquesta Ordenança. Cadàvers de petits animals domèstics.

2. Matèria inorgànica. Deixalles de consum domèstic no orgàniques, s'hi inclouen cendres i escòries de calefacció, plàstics, elements metàl·lics com llautó, alumini, etc., tèxtils, fins i tot, roba. Embolcalls, papers i assimilables provinents d'establiments industrials, comercials, oficines, hospitals, hotels, etc. S'exceptuen aquells residus que es recullen selectivament en contenidors o recipients separats (paper i cartró, vidre, envasos lleugers i objectes voluminosos). Enderrocs de petites reparacions privades i altres similars, sempre que no sobrepassi els 20 litres diaris.

3. Paper i cartró. Comprèn diaris, revistes, fulls impresos, cartró, paper ordinari i d'ordinador, i similars.

4. Vidre. Inclou les restes d'envasos d'un sol ús, utilitzats en les botelles d'aigua, refrescos, vins, licors i altres envasos, així com els vidres reciclables.

5. Envasos lleugers. Comprèn aquells envasos o les seves restes, sense matèria orgànica, és a dir, ja nets, fabricats en diversos materials, que formen part de la composició dels residus municipals (plàstics, llaunes, bosses, brics, etc.).

Article 8

Queda exclosa de l'objecte d'aquesta Ordenança la gestió dels següents residus:

1. Qualsevol residu que en funció del seu contingut o presentació pugui qualificar-se com a tòxic o perillós.

2. Residus i cendres industrials de fàbriques, tallers i magatzems i, en general, cendres incandescents, qualsevol que sigui la seva procedència.

3. Enderrocs, runes, restes d'obra i, en general, tot el material procedent de demolicions tant públiques com privades.

4. Fangs de depuradores.

5. Restes anatòmiques o infeccioses procedents d'hospitals i clíniques.

6. Fems de quadres, estables i corrals.

7. Residus orgànics procedents d'activitats agrícoles o ramaderes, produïts en fase d'explotació.

8. Deixalles d'escorxadors industrials.

9. Cadàvers d'animals diferents als de l'apartat 1 del punt anterior.

10. Residus sanitaris d'hospitals i clíniques, centres assistencials, laboratoris i altres establiments similars.

Els posseïdors d'aquests residus hauran de procedir al seu tractament a través de les empreses incloses en el catàleg de gestors autoritzats, definits segons l'apartat h) de l'article 5 de la present Ordenança.

Article 9

Els serveis municipals de recollida es divideixen en servei de recollida domiciliària de residus sòlids urbans, servei de recollida selectiva de paper i cartró, servei de recollida selectiva de vidre, servei de recollida selectiva d'envasos lleugers, servei de recollida selectiva d'objectes voluminosos, servei de neteja viària, servei de neteja de platges i costa.

TÍTOL II. DE LA RECOLLIDA DE RESIDUS URBANS

Capítol I. Condicions generals.

Article 10

La recollida domiciliària de residus sòlids urbans comprèn la recollida i el transport a abocador autoritzat dels residus municipals, d'acord amb el que disposa l'article 5 i no inclosos en recollida selectiva.

Article 11

1. Els productors o posseïdors de residus, la recollida dels quals correspongui a l'Ajuntament, residus industrials, inclosos pneumàtics, vendran obligats a posar-los a disposició dels serveis municipals en les condicions establertes per a cada tipus d'aquests residus en aquesta Ordenança, i s'hauran de fer càrrec de les operacions de gestió que en cada cas es determinin.

2. Un cop dipositades les deixalles i residus al carrer dins dels contenidors autoritzats i d'acord amb el que estableix aquesta Ordenança, a l'espera de ser recollits pels serveis municipals, adquiriran el caràcter de propietat municipal d'acord amb el que disposa la Llei.

Article 12

Amb caràcter general, els productors o posseïdors dels residus enumerats en els articles anteriors hauran de garantir la seva innocuïtat quan els lliurin als

serveis municipals.

Article 13

L'Ajuntament establirà anualment la taxa corresponent a la prestació dels diferents serveis de recollida de deixalles i residus urbans. Els usuaris procediran al pagament de la taxa corresponent pel servei prestat, d'acord amb el que assenyali al respecte la corresponent Ordenança fiscal.

Article 14

Obligacions dels usuaris.

1. La utilització dels diferents sistemes de recollida ofertats pel Servei Municipal, així com el compliment dels horaris establerts per a aquests, presenta caràcter obligatori per a tots els usuaris.

2. Les diferents modalitats, sistemes de recollida, horaris i freqüències seran establerts per l'Ajuntament, així com els diferents tipus de bosses i contenidors, que hauran de ser utilitzats tant en la recollida per contenidors com en la recollida als productors singulars.

3. Els usuaris estan obligats a dipositar els residus de manera que no produeixin cap abocament mentre duri l'operació. Si per incompliment d'aquesta obligació es trobassin residus en la via pública, l'usuari seria el responsable.

4. Els Serveis Municipals poden rebutjar la recollida dels residus que no hagin estat adequadament presentats, d'acord amb el que marca la present Ordenança.

Article 15

1. Els residus de poda de particulars, el volum dels quals excedeixi de 20 litres diaris, hauran de ser gestionats per i amb càrrec al posseïdor i lliurats a un gestor autoritzat.

2. La recollida d'animals domèstics morts haurà de ser concertada amb el gestor contractat a l'efecte per aquest Ajuntament que indicarà l'hora, dia i lloc per portar-la a efecte. En cap cas podran dipositar-se incomplint les esmentades condicions.

Article 16

Prohibicions

1. En les zones del terme municipal on s'estableixi la recollida mitjançant contenidors fixos, es prohibeix moure o traslladar els contenidors dels seus emplaçaments.

2. Igualment es prohibeix estacionar vehicles davant de les zones destinades als contenidors.

3. Es prohibeix dipositar residus que continguin líquids o que siguin susceptibles de liquidar-se, aigües residuals, olis cremats, ...

4. L'evacuació de residus sòlids per la xarxa de sanejament, ni encara que hagin estat triturats prèviament.

5. La instal·lació de cremadors domèstics, individuals o col·lectius per a residus.

Capítol II. Del servei de recollida de residus generats en domicilis particulars, comerços, oficines i serveis.

Article 17

La recollida es podrà realitzar segons les següents modalitats:

a) Recollida mitjançant contenidors. Es considera recollida mitjançant contenidors, aquella en la qual els residus són dipositats directament pels productors en els contenidors que per a aquesta finalitat es disposen en la via pública. Malgrat que els contenidors s'ubiquen en una zona determinada, això no implica que tinguin adscrita una àrea de servei exclusiu, sinó que podran ser utilitzats per qualsevol usuari.

b) Recollida ordinària o singular. Es considera recollida ordinària o singular, aquella en la qual els residus són recollits pel personal del servei a cada generador de manera individualitzada, en els llocs que l'Ajuntament designi. Aquesta modalitat només serà aplicable per als generadors singulars i d'acord amb allò que disposa el capítol III del present Títol.

En una mateixa zona, les modalitats de prestació no són excloents.

Article 18

Les persones i entitats productores i posseïdores de les deixalles i residus objecte d'aquest capítol vendran obligats a posar-los a disposició dels serveis municipals, degudament presentats, i a observar les següents condicions:

1. En els immobles destinats a habitatges unifamiliars o plurifamiliars, els veïns dipositaran els residus en bosses de plàstic estanques i d'adequada resistència a l'esquinç, de capacitat no superior a vint-i-cinc litres (25 l.) i homologades. En cap cas s'autoritza el lliurament de deixalles i residus dins de paquets o capsos.

2. En els immobles no destinats a habitatge, la producció de residus dels quals sigui inferior a dos-cents litres diaris (200 l./dia), o vuit bosses de vint-i-cinc litres (25 l.), els productors podran dipositar els seus residus en els contenidors en les mateixes condicions que en els immobles destinats a habitatges.

3. Es dipositaran en els elements de contenció homologats, situats per a aquesta finalitat a la via pública.

4. D'acord amb l'article 9 del PDSGRUEF haurà de realitzar-se la recollida selectiva de matèria orgànica per als generadors singulars, i a partir del 15 d'abril de 2005, aquesta recollida selectiva haurà de realitzar-se en tot l'àmbit de la concessió, incloent la recollida per contenidors. Per altra banda, l'article 7 de l'annex I del Pla director estableix que la separació domiciliària de residus entre matèria orgànica i inorgànica només és necessària si a l'illa corresponent es pretén realitzar compostatge de la matèria orgànica. Per tot això, la recollida selectiva de la fracció orgànica dels fems no s'iniciarà fins que així ho indiqui el Consell Insular d'Eivissa i Formentera, responsable del tractament de residus urbans.

5. Per a la recollida selectiva de matèria orgànica s'utilitzaran contenidors

distints dels inicials de residus urbans en massa, més petits, i de color negre, segons estableix l'article 9 del PDSGRUEF.

6. La resta de residus de comerços, oficines o serveis consistents en materials d'emballatge i protecció tals com plàstics, envolupants i farciments de poliestirè, llimadures, etc., hauran de dipositar-se, degudament embossats dins dels corresponents elements de contenció homologats assignats al productor de tals residus, o bé mitjançant bosses adequades i tancades, quan així s'autoritzi.

Article 19

1. El tipus d'element de contenció i el nombre d'unitats que s'han de fer servir en un bloc d'habitatges, local comercial, indústria o establiment, serà fixat pels serveis municipals d'acord amb els estàndards i utilització previstos. Això no obstant, si el nombre de contenidors assignat fos insuficient per acollir-ne el dipòsit, el productor d'aquests residus està obligat a sol·licitar a l'Ajuntament l'ampliació de contenidors necessaris per atendre les seves necessitats.

2. L'Ajuntament, si ho considera convenient, podrà incrementar la corresponent taxa en l'Ordenança fiscal pertinent, per l'excés de volum indicat en l'apartat anterior.

Article 20

Tractant-se d'elements contenidors de propietat pública, els serveis municipals procediran a la seva renovació, sense cap càrrega per als particulars, quan aquells presentin ruptures no esmenables a causa del seu ús normal o hagin desaparegut, podent-se imputar a l'usuari el càrrec quan aquestes circumstàncies siguin degudes a la negligència, reiteració o ús anormal d'aquests.

Article 21

La prestació del servei de recollida de fems domiciliaris comprendrà les següents operacions:

- Trasllat dels fems des dels punts del seu lliurament fins als vehicles de recollida.
- Buidat dels fems en els elements de càrrega dels esmentats vehicles.
- Devolució, si és procedent, dels elements de contenció, un cop buidats, als punts originaris de recollida.
- Retirada dels fems abocats en la via pública a conseqüència d'aquestes operacions.
- Transport i descàrrega dels fems a les instal·lacions de gestió de residus.

Article 22

1. No obstant l'obligació de dipositar els residus en els contenidors a què es refereix l'article 18, l'Ajuntament podrà establir, amb caràcter permanent o transitori, punts de lliurament i acumulació de residus. Aquests espais d'acumulació de residus seran degudament senyalitzats pels serveis municipals. L'usuari estarà obligat a complir totes les instruccions que es dictin al respecte per part de l'autoritat municipal.

2. L'Ajuntament podrà establir també iguals i reserves especials de l'espai urbà per a càrrega, descàrrega i resta d'operacions necessàries per a la col·locació de contenidors de deixalles i residus.

3. Els ciutadans no impediran les operacions corresponents a càrrega, descàrrega i trasllat dels contenidors fixos de via pública en les zones en les quals l'Ajuntament els hagués situat.

Article 23

1. Totes les sol·licituds de llicència d'obra o d'obertura d'edificis per a habitatges, locals industrials i comercials i resta d'establiments hauran de justificar documentalment la disposició d'un espai tancat, de dimensions suficients, per a l'acumulació i emmagatzament dels contenidors homologats que requereixin per a les deixalles i residus que produeixin, de conformitat amb allò establert en les corresponents ordenances urbanes i en la Disposició final primera de la Llei 10/98, de 21 d'abril.

Podrà eximir-se d'aquesta obligació, un cop fet l'informe previ dels serveis municipals competents, quan el servei de recollida es realitzi mitjançant contenidors fixos de via pública.

2. En les edificacions construïdes amb anterioritat a l'entrada en vigor de les presents ordenances, haurà d'habilitar-se l'espai per als contenidors a què fa referència el número 1 anterior, si les condicions de prestació del servei de recollida ho fessin exigible.

3. L'acumulació de les deixalles i residus a l'espai a què fa referència el número 1 anterior, es farà mitjançant l'ús d'elements de contenció homologats.

4. L'espai per a les deixalles i residus i els elements de contenció destinats a l'acumulació d'aquests hauran de mantenir-se en perfectes condicions d'higiene i neteja.

5. Les característiques de construcció i les condicions que hauran de complir els espais a què fa referència el present article seran les establertes en la NTE, Norma Tècnica de l'Edificació, o les Normes Subsidiàries.

6. En els projectes d'urbanització, modificació de vials o voreres se sol·licitarà informe als Serveis Municipals de Neteja per a la possible reserva d'espais per a ubicació de contenidors de via pública i en la seva accessibilitat.

Capítol III. Dels servei de recollida de residus produïts per generadors singulars.

Article 24

Totes les activitats generadores de residus comercials i/o industrials estan obligades a presentar una declaració de residus en el moment de l'inici de l'activitat o en el termini màxim de dos mesos des de l'entrada en vigor de la present Ordenança, a fi d'elaborar un registre de "generadors singulars".

Article 25

Els usuaris tipificats com a generadors singulars de fems, dipositaran els residus en contenidors propis, de les mateixes característiques que els que col·loqui el concessionari, per facilitar la recollida ordinària que es prestarà en

aquests immobles.

Article 26

Es considera recollida ordinària o singular, aquella en la qual els residus són recollits pel personal del servei a cada generador de manera individualitzada, en els llocs que l'Ajuntament designi. Aquesta modalitat només serà aplicable per als generadors singulars recollits en el registre municipal a crear per a aquesta finalitat, que hauran de dipositar els seus residus en contenidors, de la seva propietat, a l'interior de la seva finca, en lloc fàcilment accessible, o on determini l'Ajuntament.

Article 27

1. Totes les sol·licituds de llicència d'obres o d'obertura d'edificis per a locals comercials i industrials i resta d'establiments hauran de justificar documentalment la disposició d'un espai tancat, de dimensions suficients, per a l'acumulació i emmagatzament dels contenidors homologats que requereixin per a les deixalles i residus que produeixin, de conformitat amb el que estableix el Pla general d'ordenació urbana i la disposició final primera de la Llei 10/98, de 21 d'abril.

2. En les edificacions construïdes amb anterioritat a l'entrada en vigor de les presents ordenances, haurà d'habilitar-se en el termini màxim de sis mesos l'espai per als contenidors a què fa referència l'apartat anterior.

3. L'acumulació de les deixalles i residus a l'espai a què fa referència el número 1 anterior es farà mitjançant l'ús d'elements de contenció homologats.

4. L'espai per a les deixalles i residus i els elements de contenció destinats a l'acumulació d'aquests hauran de mantenir-se en perfectes condicions d'higiene i neteja.

5. Les característiques de construcció i les condicions que hauran de complir els espais a què fa referència el present article seran les establertes en la NTE, norma tècnica de l'edificació, o les normes municipals vigents.

Article 28

Amb la finalitat de pal·liar les dificultats que per a la seva recollida, transport, valorització o eliminació presenten alguns dels residus, ja sigui per volum o altres característiques, aquests hauran d'adoptar les mesures necessàries per eliminar o reduir les esmentades característiques, d'acord amb les instruccions següents:

a) Els residus d'envasos de cartó de gran volum, hauran de plegar-se a fi de reduir la seva grandària i dipositar-se en els contenidors instal·lats a l'efecte, o bé a un gestor autoritzat i no podrà, en cap cas, dipositar-se en la via pública.

b) Si aquests envasos són de fusta (caixes de peix, etc.) i per la seva quantitat o volum impedisin la seva recollida ordinària, hauran de ser triturats a fi de reduir aquest volum i lliurar-los d'acord amb el que estableix en la present Ordenança.

c) Els residus generats per les grans superfícies hauran de ser dipositats en compactadors estàtics. Això no obstant, l'Ajuntament, a partir d'un volum determinat podria exigir l'ús de compactadors al productor que sobrepassi aquest volum.

d) Les condicions de lliurament dels residus industrials inerts que no siguin susceptibles de ser assimilats a domèstics o voluminosos s'establiran en cada cas, en vista a la seva tipologia i/o volum.

e) Els residus consistents en pneumàtics no podran dipositar-se vora els fems sense perjudici del que estableix la Disposició transitòria quarta.

f) Per a un altre tipus de residus, la recollida del qual requereixi procediments més complexos, s'establiran les corresponents Normes Tècniques.

Article 29

Els generadors singulars estan obligats a mantenir els seus elements de contenció retornables en perfectes condicions de neteja, numeració, retolació i ús. Els serveis municipals realitzaran només la neteja dels elements contenidors de propietat pública.

Capítol IV. Del servei de recollida selectiva de paper i cartró.

Article 30

Aquest servei té per objecte la retirada de paper i cartró, dipositat en els contenidors específics, col·locats en la via pública a aquest únic efecte, i el seu transport a la planta de recuperació/transferència.

Article 31

Haurà de realitzar-se de manera individualitzada aquesta recollida per a generadors singulars que figurin en el registre municipal.

Article 32

Per a la prestació d'aquest servei, s'utilitzaran preferentment contenidors de polietilè de 1.000 l amb tapa, o els de tipus 'iglu' o columna de 2 a 3 m³, segons Norma DIN, de color blau. Podran admetre's contenidors de xapa d'acer galvanitzat, pintats de color blau, prèvia justificació i acceptació pels serveis tècnics municipals competents.

Article 33

En el cas de generadors singulars, per a l'emmagatzament de paper i cartró s'utilitzarà un local propietat de l'usuari, fàcilment accessible des de la via pública, (per exemple, el local de contenidors de fems, o un annex a aquest). Els residus d'envasos de cartró de gran volum, hauran de plegar-se a fi de reduir la seva grandària.

Article 34

En qualsevol moment es compliran les prescripcions que pugui establir el Consell Insular d'Eivissa i Formentera, en l'àmbit de les seves competències, en referència a la destinació del paper i cartró recollits.

Capítol V. Del servei de recollida selectiva de vidre.

Article 35

Aquest servei té per objecte la retirada del vidre, dipositat en els contenidors específics, col·locats en la via pública per a aquest únic efecte, i el seu transport a la planta de recuperació/transferència.

Article 36

Haurà de realitzar-se de manera individualitzada aquesta recollida per a generadors singulars que figurin en el registre municipal.

Article 37

S'utilitzaran contenidors de polietilè del tipus 'iglu', de 2,50 m³, de color verd, que es col·locaran a la via pública.

Article 38

En el cas de generadors singulars, per a l'emmagatzament de vidre s'utilitzarà un local propietat de l'usuari, fàcilment accessible des de la via pública, (per exemple, el local de contenidors de fems, o un annex a aquest).

Article 39

El punt de destinació dels materials recollits serà:

a) Planta de selecció o de transferència del Consell Insular segons el PDSGRUEF, quan es trobi en servei i el Consell ho autoritzi.

b) Mentre aquesta planta de selecció o de transferència no sigui operativa, el vidre recollit es transportarà als magatzems i plantes habilitades a aquesta finalitat.

c) En qualsevol moment, es compliran les prescripcions que pugui establir el Consell Insular d'Eivissa i Formentera, en l'àmbit de les seves competències, en referència a la destinació del vidre recollit.

Capítol VI. Del servei de recollida selectiva d'envasos lleugers.

Article 40

Aquest servei té com a finalitat la recollida selectiva de tots aquells envasos lleugers o les seves restes, sense matèria orgànica, és a dir, ja nets, fabricats en diversos materials, que formen part de la composició dels RSU (plàstics, llaines, bosses, brics, etc.) i el seu transport a la planta de selecció o transferència per a la seva posterior tramesa a centres de recuperació.

Article 41

Haurà de realitzar-se de manera individualitzada aquesta recollida per a generadors singulars que figurin en el registre municipal.

Article 42

Per a la prestació d'aquest servei s'utilitzaran preferentment contenidors de polietilè de 1.000 l amb tapa, segons norma DIN, de color groc, que es col·locaran en la via pública.

Article 43

En el cas de generadors singulars, per a l'emmagatzament d'envasos s'utilitzarà un local propietat de l'usuari, fàcilment accessible des de la via pública, (per exemple, el local de contenidors de fems o un annex a aquest).

Article 44

El punt de destinació dels materials recollits serà:

a) Planta de selecció o de transferència del Consell Insular segons el PDSGRUEF, quan es trobi en servei i el Consell ho autoritzi.

b) Mentre aquesta planta de selecció o de transferència no sigui operativa, els envasos lleugers recollits es transportaran als magatzems i plantes habilitats per a aquesta finalitat.

c) En qualsevol moment, es compliran les prescripcions que pugui establir el Consell Insular d'Eivissa i Formentera, en l'àmbit de les seves competències, en referència a la destinació dels envasos lleugers recollits.

Capítol VII. Del servei de recollida selectiva d'objectes voluminosos i mobles.

Article 45

Aquest servei comprèn la recollida, i transport de mobles i altres objectes voluminosos, de caràcter domèstic, d'acord amb les definicions de l'article 46.

Article 46

1. Les deixalles objecte d'aquest servei són els mobles, electrodomèstics i altres objectes similars de gran volum, d'ús domèstic, metàl·lics o no metàl·lics, que, per a l'espai que ocupen resulti inadequat dipositar-los en els contenidors del servei de recollida domiciliària. A títol orientatiu, es considerarà voluminosos qualsevol objecte que ocupi més de dos-cents litres (>200 l).

2. També podran tenir aquesta consideració els residus sòlids urbans de procedència domèstica definits com a enderrocs de petites reparacions privades, podes de plantes de jardins particulars i altres similars, el volum dels quals estigui comprès entre els cinquanta i els cent litres. Aquests residus hauran d'abocar-se dins de sacs, caixes o recipients pareguts, o relligats o enfaixats, en el cas de podes d'arbres.

Article 47

Es consideraran exclosos d'aquest servei:

1. Els enderrocs, runes, restes d'obra i, en general, tot material procedent de demolicions, tant públiques com privades.

2. Qualsevol objecte que, per les seves característiques compleixi amb allò establert a l'apartat anterior, però que hagi estat produït per la indústria, el

comerç-mitjanes i grans superfícies-, l'hosteleria o qualsevol activitat empresarial (per exemple, enderrocs i runes d'obra generats per una empresa constructora, o restes vegetals generades per una empresa de jardineria).

3. Els residus procedents de productors singulars en general.

Article 48

L'Ajuntament habilitarà degudament tres zones tancades, la situació de les quals es publicarà, perquè els usuaris del servei dipositin els objectes voluminosos per a la seva eliminació.

Article 49

Aquest servei es prestarà de dues maneres diferents:

1. Per la recollida dels objectes voluminosos dipositats en els recintes habilitats per a aquesta finalitat.

a) Els usuaris dipositaran els mobles o objectes voluminosos dins dels recintes especificats anteriorment. El concessionari, per mitjans propis, controlarà l'estat d'ompliment dels esmentats recintes per a determinar el moment de la seva recollida, que es podrà realitzar en grup, o individualment.

b) L'Ajuntament, a través del concessionari serà responsable de la neteja i ordre en els recintes d'objectes voluminosos, així com del seu entorn, sent específicament responsable de la retirada de qualsevol objecte abandonat negligentment en les proximitats del recinte (a menys de 50 m) i a l'exterior d'aquest. En cap cas un objecte haurà de romandre més d'un dia a l'exterior dels recintes.

2. Per recollida domiciliària, un cop fet l'avis telefònic previ.

a) El servei de recollida d'objectes voluminosos també inclourà un servei setmanal (en qualsevol temporada), que consistirà a recollir, un cop fet l'avis telefònic previ a l'interessat, els objectes voluminosos relacionats en l'avis telefònic, que seran dipositats en la via pública (a les voreres o similars, sense que dificultin el trànsit rodad), davant del domicili de l'interessat, que haurà comunicat la seva adreça perquè es realitzi el servei de recollida. En cap cas podran dipositar-se incomplint les esmentades condicions.

b) El concessionari estructurarà el recorregut i durada del servei setmanal, en funció dels avisos rebuts, i haurà de recollir, a més, qualsevol objecte que trobi dins del recorregut realitzat, encara que no estigués notificat.

c) El concessionari informará el veïnat de l'existència d'aquest servei, notificant el dia de la setmana que es prestarà, que haurà de romandre inalterat, un cop establert. En cas de modificació, haurà de notificar-se públicament, mitjançant anuncis en premsa i cartelleres municipals amb una antelació mínima d'un mes. La variació del dia de prestació d'aquest servei haurà de ser aprovada prèviament per l'Ajuntament.

Capítol VIII. De la recollida dels vehicles abandonats.

Article 50

1. D'acord amb el que estableix la Llei 10/98 i la Llei 7/1994, de 18 de maig, els vehicles decretats abandonats tenen la categoria de residus sòlids urbans, i és competència de l'Ajuntament la seva recollida i tractament.

2. Un vehicle es considerarà abandonat quan la seva aparença faci presumir situació d'abandonament a parer dels serveis municipals competents i, específicament:

a) Quan transcorrin més de dos mesos des que el vehicle hagi estat dipositat després de la seva retirada de la via pública per l'autoritat competent i no hagi estat retirat pel seu titular del dipòsit municipal, passats quinze dies des que hagués estat requerit per a això.

b) Quan, disposant de plaques de matriculació o de qualsevol altre signe o marca visible que permeti la identificació del titular, romangui estacionat per un període superior a un mes en el mateix lloc i presenti desperfectes que facin impossible el seu desplaçament pels seus propis mitjans o es trobi amb els vidres romputs, portes, maleter o capó oberts, i no hagi estat retirat pel seu titular del dipòsit municipal passats quinze dies des que hagués estat requerit per a això.

c) Quan, no disposant de plaques de matriculació o de qualsevol signe o marca visible que permeti la identificació del seu titular, romangui estacionat per un període superior a un mes en el mateix lloc i presenti desperfectes que facin impossible el seu desplaçament pels seus propis mitjans.

Article 51

De conformitat amb l'article 59 d'aquestes ordenances, en el cas previst a l'article 50.2, i una vegada detectat el vehicle presumiblement abandonat, l'Alcaldia podrà ordenar la seva retirada de la via pública pels serveis municipals en cas de necessitat, sense perjudici de l'aplicació de les mesures preven-gudes en els articles 229 i 292 del Codi de Circulació.

Article 52

1. Una vegada conegut el titular, se'l requerirà perquè en el termini dis-posat per l'Alcaldia, procedeixi a la retirada d'aquest de l'esmentada via i/o esmeni els signes externs d'abandonament, sense perjudici de les responsabi-litats que pertocin.

2. En el cas de vehicles que no tinguin plaques de matrícula es procedirà a la seva retirada immediata de la via pública amb la finalitat de poder identi-ficar el titular a través del número de bastidor, sempre que aquest no hagi estat alterat.

Article 53

1. L'Ajuntament podrà adoptar mesures provisionals o cautelars sobre un vehicle presumiblement abandonat quan suposi un impacte visual no desitjable en la via pública, un impediment per a la prestació del Servei Públic de Neteja i un possible focus d'infecció que pogués constituir un perill per a la salut públi-ca, tot això de conformitat amb els articles 72 i 84 de la Llei 30/1992, article 1 del Reglament de serveis de les corporacions locals, article 65, 68.2 i Títol VI del Decret legislatiu, de 2 de març, pel qual s'aprova el text articulat de la Llei sobre trànsit, així com allò establert en l'Ordre ministerial, de 14 de febrer de 1974.

2. En tots els supòsits prevists en aquest capítol es podrà proposar la incoació d'expedient sancionador, així com la retirada i dipòsit del vehicle en el lloc al qual es refereix l'article següent i l'exigibilitat al titular de les despeses de retirada, trasllat i estada que, si és el cas, s'haguessin ocasionat.

Article 54

L'Ajuntament assenyalà el lloc per al dipòsit dels vehicles abandonats en el terme municipal, de conformitat amb el que estableix l'article 7 del RD Legislatiu 339/1990, se 2 de març, sense perjudici de les facultats que aquest precepte confereix a la Prefectura Provincial de Trànsit.

Capítol IX. Horaris del servei de recollida

Article 55

1. L'Ajuntament establirà la prestació del servei de recollida, en les seves diferents modalitats, amb freqüència i els horaris que consideri més oportuns.
2. L'Ajuntament podrà introduir, en qualsevol moment, les modificacions del servei de recollida que, per motius d'interès públic, consideri convenients.
3. L'Ajuntament farà públic, amb antelació suficient, qualsevol canvi en l'horari, la forma, la freqüència de prestació del servei, exceptuant les disposicions dictades per l'alcalde, en casos d'emergència.

TÍTOL III. DE LA NETEJA

Capítol I. Generalitats

Article 56

Correspon a l'Ajuntament la neteja dels espais públics següents: les avingudes, passeigs, places, Carrers, calçades, voreres, vorades, travessies, camins, ponts, escocells d'arbres, passejos de zones enjardinades, petits jardins inserits a les calçades i/o voreres de la ciutat, dels quals es retiraran els fems assimilables a la viària (papers, plàstics, envasos, etc.), zones terroses urbanes i resta de béns d'ús públic municipal destinats directament a l'ús comú general dels ciutadans, així com papereres, rètols d'identificació de vies públiques i restants elements del mobiliari urbà de responsabilitat de l'Àrea de Medi Ambient. Tot això sense perjudici del que disposi la legislació especial i les modificacions del servei que en circumstàncies especials determini l'Alcaldia.

Aquest servei consisteix en les següents operacions:

- Escombrada mecànica, incloent les ajudes manuals necessàries, de les calçades pavimentades.
- Escombrada mecànica o manual de les voreres. En el cas d'escombrada mecànica s'inclouran les ajudes manuals necessàries.
- Neteja amb aigua a pressió de les voreres i calçades pavimentades.
- Neteja de les reixes, fins i tot caixes i pous dels embornals (conduccions no), o de les interceptores per a aigües pluvials. Aquesta neteja es realitzarà retirant els materials que obturin les reixes, sense introduir-los en les canalitzacions de la xarxa.
- Escombrada i neteja de places, jardins i aparcaments públics, incloent també la neteja de les àrees plantades, dels escocells d'arbres i similars.
- Escombrada mecànica i/o manual, així com la neteja dels trams de via pública o espais a l'aire lliure, on se celebri el o els mercats ambulants i/o espectacles públics preestablerts, amb la periodicitat que l'Ajuntament autoritzi.
- Buidatge de papereres.
- Retirada de qualsevol via pública, estigui o no inclosa en el programa de neteja viària i enterrament de tots els animals morts.

En el conjunt de totes aquestes operacions s'inclou la recollida de les deixalles que s'hagin escampat pel terra en els diferents serveis de recollida de residus.

Article 57

Correspon als particulars que en tinguin la titularitat la neteja dels passatges particulars, els patis interiors d'illa, els solars particulars, les galeries comercials i similars i, en general, totes aquelles zones comunes de domini no municipal. En cas de copropietat dels elements assenyalats, la responsabilitat de netejar s'entendrà solidària.

Article 58

L'Ajuntament exercirà el control i inspecció de l'estat de neteja dels espais objecte de l'article anterior i podrà obligar correctivament a netejar-los a la persona responsable, d'acord amb les instruccions que a l'efecte dictin els serveis municipals. En cas d'incompliment podrà utilitzar qualsevol dels instruments jurídics prevists en el Títol VI, de la present Ordenança.

Article 59

Serà potestat dels serveis municipals la retirada sense avis previ de tot objecte o material abandonat quan dificulti el pas, la lliure circulació o pugui ser causa d'afecció de la neteja o el decor de la via pública, i passar a ser propietat municipal de conformitat amb el que estableix la Llei 10/1998, de 21 d'abril, de residus. Les despeses produïdes per la recollida, el trasllat, dipòsit i custòdia d'aquests materials correspondran als qui, si és el cas, s'acrediti com a titulars o productors.

Capítol II. Del comportament del ciutadà en relació amb la neteja dels espais públics.

Article 60

Queda prohibit dipositar deixalles o residus urbans fora dels llocs establerts per l'Ajuntament, tant en el nucli urbà com fora d'aquest, en sol no urbanitzable, així com un altre tipus d'actuacions o activitats que puguin embrutar els espais públics. En particular es prohibeix:

- Dipositar residus, qualsevol que sigui el seu estat, a embornals, escocells d'arbres, calçades, voreres i resta d'espais públics.
- Dipositar residus sòlids de petit format com papers, embolcalls i similars fora de les papereres instal·lades a l'efecte.
- Dipositar qualsevol tipus de residu urbà o municipal, inclosos envasos o embalatges, fora dels contenidors homologats o sistemes alternatius prevists per l'Ajuntament.
- Tirar cigarretes o similars o altres matèries enceses a les papereres. En tot cas hauran de dipositar-se un cop pagats.
- Produir abocaments de residus sobre la via pública o sobre els seus elements a conseqüència d'espolsar roba i estores a balcons o terrasses.
- Produir vessaments d'aigua o qualsevol tipus de matèria residual sobre la via pública o sobre els seus elements a conseqüència del regament de plantes col·locades a l'exterior dels edificis.
- Escopir i realitzar necessitats fisiològiques als espais públics.
- Escampar, manipular i seleccionar els materials residuals dipositats en els contenidors específics per a la recollida domiciliària i selectiva de fems instal·lats per l'Ajuntament a l'espera de ser recollits pels serveis corresponents.
- La neteja d'aparadors, botigues, llocs de venda, establiments comercials, etc., efectuada pels particulars, excepte que es realitzi entre les 7 i les 11 hores i les 19 i les 22 hores, i sempre tenint cura de no embrutar la via pública. Quan no sigui possible evitar la brutor es procedirà a la neteja de la part de l'espai públic afectat.
- L'abandó d'animals morts.
- La neteja d'animals en espais públics.
- Rentar i reparar vehicles en espais públics o canviar-los oli o altres líquids.
- El transport de formigó en vehicle formigonera sense dur tancada la boca de descàrrega amb un dispositiu que n'impedeixi el vessament a la via pública.
- Rentar les formigoneres en espais públics.
- La col·locació i aferrat de cartells i adhesius fora dels espais expressament autoritzats.
- La realització de tota classe de pintades en la via pública, tant sobre els seus elements estructurals, calçades, voreres i mobiliari urbà com sobre els murs i parets exteriors.
- Escampar o tirar tota classe de fulls i materials similars.
- Ocasionar danys a béns de domini públic afectes a qualsevol de les competències o serveis en matèria de neteja pública o recollida de residus.

Article 61

En relació amb la neteja de les zones urbanes s'estableixen les següents obligacions:

- Els propietaris d'animals domèstics hauran d'evitar que aquests realitzin les seves miccions i/o deposicions d'excrements fora dels llocs establerts a l'efecte, en vies públiques, voreres, zones enjardinades, zones de vianants o de pas i espais públics destinats al pas, estada o esplai dels ciutadans, i hauran de conduir-los, en cas d'inevitable deposició a embornals, escocells i voreres. En qualsevol cas estaran obligats a recollir els excrements mitjançant bosses o altres sistemes que considerin convenients, que posteriorment hauran de dipositar, degudament tancats, a papereres o contenidors. Així mateix hauran de netejar la zona afectada.
- Els titulars de les activitats que puguin ocasionar brutor en espais públics, qualsevol que sigui el lloc on es desenvolupi i sense perjudici de les llicències o autoritzacions que en cada cas siguin procedents, hauran d'adoptar les mesures necessàries per evitar la brutor que pogués produir-s'hi i hauran de fer neta la part que inevitablement resulti afectada i retirar puntualment els materials residuals resultants.
- Quan es tracti d'obres, l'obligació de fer neta la via pública en tot l'àmbit afectat per l'obra correspondrà a l'empresa que materialment l'executi, i haurà de garantir l'esmentada obligació el titular de la llicència d'obres. En tot cas la responsabilitat s'exigirà d'acord amb el que estableix el Títol VI d'aquestes ordenances.
- Finalitzades les operacions de càrrega, descàrrega, sortida o entrada d'obres o magatzems de qualsevol vehicle, es procedirà a assegurar la càrrega i a la neteja de les rodes o qualsevol part del vehicle susceptible de produir brutor a la via pública i, en el supòsit que durant el transport de qualsevol tipus de material o de residus procedents de les esmentades activitats s'embruti la via pública, aquesta haurà de ser feta neta pel responsable del vehicle o pels responsables de les activitats o els seus titulars, de conformitat amb el que disposa el Títol IV d'aquestes ordenances.

5. Els titulars de tallers o activitats de reparació o de neteja de vehicles i els concessionaris de guals estaran obligats a mantenir netes les voreres d'accés a l'aparcament o taller, especialment pel que fa a greixos, olis i carburants de vehicles.

Estan obligats a fer nets els espais ocupats habitualment per vehicles de tracció mecànica els responsables dels establiments i indústries que els utilitzin per al seu servei, en especial pel que fa als abocaments d'olis, greixos o productes similars.

Aquesta obligació afectarà també els espais reservats per a estacionament de camions, camionetes, autocars de lloguer o similars, i els seus titulars o propietaris seran els responsables de la neteja dels espais ocupats.

6. Les empreses de transport, tant públic com privat, cuidaran de mantenir completament netes de greix, olis i resta de residus propis de l'activitat, tals com bons i bitllets, les parades fixes que utilitzin, especialment les situades al principi i al final del trajecte, faran servir per a això els seus propis mitjans o els que tinguessin contractats amb empreses especialitzades.

7. Els productes de l'escombrada i neteja fets pels particulars no podran en cap cas ser abandonats al carrer, sinó que hauran de recollir-se en recipients homologats i lliurar-se al servei de recollida de fems domiciliaris si pel seu pes i volum fos possible. En cas contrari es lliuraran, d'acord amb el que estableix el Títol II.

8. Els propietaris d'immobles o, subsidiàriament, els titulars, estan obligats a mantenir-los en les degudes condicions de seguretat, neteja i ornament públic.

9. Els propietaris dels edificis, finques, habitatges i establiments estan obligats a mantenir netes les façanes, els rètols de numeració dels carrers, les mitgeres descobertes, les entrades, les escales d'accés i, en general, totes les parts dels immobles que siguin visibles des de la via pública.

Capítol III. De la neteja dels espais privats i del comportament del ciutadà en relació a aquesta.

Article 62

A l'efecte d'aquestes ordenances, tendran la consideració de solars les superfícies de sòl urbà aptes per a l'edificació que estiguin urbanitzades d'acord amb les normes mínimes establertes per les normes subsidiàries i, en tot cas, que comptin amb els següents serveis:

1. Que la via a què doni front tenguí pavimentada la calçada i vorada de les voreres.

2. Que disposin dels serveis d'enllumenat públic, subministrament d'aigua, desguàs i proveïment d'energia elèctrica.

3. Que tenguin senyalades alineacions i rasants.

Article 63

1. Els propietaris de solars, parcel·les o altres terrenys que tenguin la consideració de sòl urbà, hauran de mantenir-los lliures de deixalles, residus i vectors, i en les degudes condicions d'higiene, salubritat, seguretat i ornament públic. Així mateix, hauran de mantenir-los lliures de brosses i herbes seques que suposin un perill per a la seguretat pública.

2. Queda prohibit buidar, abocar i dipositar fems, enderrocs, mobiliari i, en general, qualsevol classe de materials residuals en solars, parcel·les o altres espais de titularitat privada, sense perjudici del que disposa l'article 75.3 d'aquesta Ordenança.

3. Les operacions de neteja i desbrossament d'herbes seques i restes de vegetals, en aquells sòls classificats com a urbans o urbanitzables, no podran realitzar-se mitjançant cremades.

Article 64

Per tal d'impedir el dipòsit de residus en els solars, els propietaris hauran d'atènyer-se al que estableix l'Ordenança municipal de tancat i neteja de solars.

Article 65

1. L'expedient de neteja i/o tancat d'un solar podrà iniciar-se d'ofici o a instància de qualsevol interessat.

2. Incoat l'expedient, mitjançant Decret d'Alcaldia, es requerirà als propietaris dels solars perquè procedeixin a la neteja, a la construcció o, si és el cas, a la reposició de la tanca. Els treballs hauran de començar-se en el termini de deu dies a partir del requeriment i acabar en el termini que determini l'Alcaldia, sense que pugui ser inferior a deu ni superior a trenta dies a partir de la data del seu començament. A aquest efecte, els serveis municipals formularan pressupost de neteja i/o tancat del solar i es notificarà a l'interessat.

3. Un cop transcorregut el termini concedit per efectuar la neteja i/o tancat sense haver atès el requeriment, per acord de la Comissió de Govern es procedirà a la incoació d'un procediment d'execució forçosa dels esmentats treballs amb càrrec a l'obligat.

4. Incoat el procediment d'execució forçosa, es notificarà a l'interessat, donant-li audiència per un termini de 15 dies perquè formulí les al·legacions pertinents.

5. Transcorregut el termini d'audiència, per Decret de l'Alcaldia es resoldran les al·legacions formulades i s'ordenarà l'execució subsidiària dels esmentats treballs. Les despeses originades per l'execució subsidiària seran a càrrec del titular del solar i exigibles per la via de constrenyiment administratiu.

Capítol IV. De la neteja dels espais públics en relació amb l'ús comú, especial i privatiu dels béns de domini públic municipal i a la realització d'activitats públiques.

Article 66

1. Els titulars d'establiments, siguin o no fixos, tals com bars i terrasses de bars, quiosos, llocs de venda i similars autoritzats en la via pública, estan obligats a mantenir en les degudes condicions de neteja tant les pròpies instal·lacions interiors com l'espai urbà exterior sotmès a la seva influència, i han de quedar aquests en el mateix estat un cop finalitzada l'activitat.

2. L'Ajuntament podrà exigir als titulars expressats en el número anterior la col·locació d'elements homologats per a la contenció dels residus produïts i els correspondrà així mateix el manteniment i la neteja dels esmentats elements.

3. Aquells establiments que, encara sense ocupació de via, n'alterin les degudes condicions de neteja, n'haurien de mantenir igualment l'adequat estat de neteja.

Article 67

1. A l'efecte d'organització administrativa, els sol·licitants de les autoritzacions a què es refereixen els capítols IV i V d'aquest Títol, hauran de presentar les corresponents sol·licituds en un termini no inferior a quinze dies, llevat que per a casos específics es prevegi un altre termini disposat per normativa de superior rang.

2. Els organitzadors d'un acte públic al carrer seran responsables de la brutor derivada d'haver-s'hi celebrat tal acte. A l'efecte de la neteja de la ciutat, estan obligats a informar a l'Ajuntament del lloc, recorregut, durada aproximada i horari de l'acte públic a celebrar.

3. L'Ajuntament exigirà la constitució d'una fiança en metàl·lic o d'aval bancari per l'import dels serveis subsidiaris de neteja que previsiblement els pogués correspondre efectuar a conseqüència de la brutor que pogués derivar-se

de la celebració de l'acte públic, quan aquest es realitzi amb finalitats lucratives.

Capítol V. De la neteja dels espais públics en relació amb els actes de publicitat.

Article 68

A l'efecte de les presents ordenances s'entendrà:

1. Per rètols: els cartells o anuncis fixos o mòbils realitzats mitjançant pintura, rajoles i altres materials que, per les seves condicions de col·locació o protecció, estiguin destinats a tenir una durada superior a la mensual.

2. Per cartells: els anuncis impresos o pintats sobre paper o altre material d'escassa consistència, destinats a ser adherits a tanques, façanes o cartelleres.

3. Per fulls: els anuncis impresos sobre paper, destinats a ser distribuïts en la via pública.

4. Per pancartes: els anuncis publicitaris de gran volum, situats ocasionalment a la via pública coincidint amb la celebració d'un acte públic.

5. Per pintades: les inscripcions manuals realitzades en la via pública sobre els murs o parets de la Ciutat, sobre les voreres i calçades o sobre qualsevol dels seus elements estructurals.

En qualsevol cas el repartiment de publicitat haurà de complir l'Ordenança municipal de publicitat dinàmica.

Article 69

1. La col·locació de pancartes requerirà l'autorització municipal prèvia. Així mateix, requerirà l'autorització municipal prèvia l'aferrat de cartells i repartiment de fulls de caràcter publicitari. Per obtenir la preceptiva autorització el peticionari haurà de fer constar a la sol·licitud totes les dades que siguin necessàries per a la identificació del sol·licitant i objecte sol·licitat. La realització de qualsevol d'aquestes activitats sense autorització donarà lloc a la imposició de la corresponent sanció i a l'exigència de la resta de responsabilitats a què fa referència el Títol VI d'aquesta ordenança.

2. La concessió de l'autorització per a la col·locació o distribució dels elements publicitaris definits anteriorment comportarà implícita l'obligació per al responsable de fer nets els espais de la via pública que s'haguessin embrutat, i de retirar dins del termini autoritzat tots els elements publicitaris que s'haguessin utilitzat i els seus corresponents accessoris.

Article 70

1. No es concedirà autorització per a la col·locació de pancartes publicitàries privades de caràcter comercial i lucratiu. Les pancartes autoritzades ho seran per un període i unitats a determinar per l'Alcaldia. L'esmentat termini podrà ser prorrogat per l'Alcaldia, un cop feta la petició prèvia justificada pels interessats.

2. La sol·licitud d'autorització per a la col·locació de pancartes haurà de preveure:

a) Mides de la pancarta, materials i característiques.

b) Els llocs on es pretén instal·lar.

c) Els temps que romandrà instal·lada.

d) El compromís del responsable de reparar els desperfectes causats en la via pública o als seus elements estructurals, i d'indemnitzar els danys i perjudicis que poguessin haver-se ocasionat com a conseqüència de la col·locació de la pancarta.

3. Les condicions que hauran de complir les pancartes seran les que assenyalin les ordenances de publicitat i, concretament, les següents:

a) No podran subjectar-se a troncs o branques de l'arbratge públic.

b) L'alçada mínima de col·locació, amidada en el punt més baix, serà de cinc metres quan la pancarta travessi la calçada, i de 4 metres en voreres, passejos i altres zones de vianants.

c) La superfície de la pancarta serà l'adequada perquè es garanteixi l'estabilitat dels suports a efectes del vent.

Article 71

Les pancartes hauran de ser retirades pels interessats en complir-se el termini per al qual varen ser autoritzades. Si no es fa així o no es té la corresponent autorització seran retirades pels serveis municipals i s'imputarà als responsables els costos corresponents al servei prestat, sense perjudici de la imposició de la sanció corresponent.

Article 72

No es concedirà autorització per a la difusió en la via pública de fulls publicitaris privats, de caràcter comercial i lucratiu. La sol·licitud d'autorització en la distribució de fulls haurà de preveure:

a) Quantitat de fulls a distribuir. En tot cas, el full haurà d'incloure un missatge al receptor en el qual se li advertixi de la conveniència de no tirar-les a la via pública i introduir-les en papereres.

b) Els llocs on es pretén distribuir.

c) El temps durant el qual es produirà la distribució.

d) El compromís del responsable de reparar els desperfectes causats en la via pública o als seus elements estructurals, i d'indemnitzar els danys i perjudicis que poguessin haver-se ocasionat com a conseqüència de la distribució dels fulls.

TÍTOL IV. DE L'IMPACTE OCASIONAT PER LES OBRES I DE LA RECOLLIDA DE RESIDUS PROCEDENTS D'OBRES MENORS DE REPARACIÓ DOMICILIÀRIA.

Capítol I. Disposicions generals

Article 73

1. És objecte de regulació d'aquest títol:

a) El dipòsit, el lliurament, la càrrega, el transport, l'acumulació i l'abo-

cament de les terres, enderrocs i runes i altres restes de la construcció.

b) La regulació de les condicions que han de reunir les obres en relació amb la prevenció de la neteja de la ciutat.

c) La instal·lació en la via pública de contenidors especials destinats a la recollida i transport dels residus procedents d'obres públiques i obres menors de reparació domiciliària.

d) Garantir que les operacions de recollida, valorització i disposició del rebuig, es portin a terme atenent les exigències i requeriments d'una alta protecció mediambiental i de la preservació paisatgística i de la naturalesa.

e) En particular, l'Ajuntament fomentarà l'abocament de terres i enderrocs en llocs que convenguin a l'interès públic i de manera que faciliti la recuperació d'espais.

2. La intervenció municipal tindrà per objecte evitar que, a conseqüència de les activitats expressades, es produeixi:

a) El vessament incontrolat dels esmentats materials, o efectuat de forma inadequada.

b) El vessament en llocs no autoritzats.

c) L'ocupació indeguda de terrenys o béns de domini públic.

d) El deteriorament dels paviments i restants elements estructurals del municipi.

e) La brutor des espais públics.

f) L'abandó en la via pública de les escombraries, contenidors i sacs en els quals es recullen.

Article 74

Del compliment de les obligacions previstes en aquest títol respondran, solidàriament, el titular de la llicència, el promotor i el contractista de les obres.

Capítol II. Condicions de les obres

Article 75

1. L'espai en el qual es desenvolupin les obres haurà de romandre tancat durant el temps autoritzat per a aquestes, llevat de circumstàncies especials que hauran de justificar-se en el projecte d'obres i prenent, en tot cas, les mesures alternatives oportunes per impedir la disseminació i abocament de materials i residus fora de l'estricta zona afectada pels treballs.

2. En especial, les superfícies immediates o els treballs de rases, canalitzacions i connexions realitzades en la via pública hauran de mantenir-se sempre netes i exemptes de tota classe de materials residuals. Les terres extretes hauran de protegir-se en tot cas segons determina el número anterior.

3. Temporalment podran emmagatzemar-se materials procedents d'excaucions d'obres executades a la via pública, en terrenys de titularitat privada, un cop feta l'autorització prèvia del propietari i administrativa, i un cop feta la constitució prèvia de fiança, si així ho determinen els serveis tècnics municipals.

Capítol III. Del lliurament i recollida de residus procedents d'obres menors de reparació domiciliària.

Article 76

1. El lliurament de residus procedents d'obres menors de reparació domiciliària podrà ser efectuat per part dels ciutadans de les maneres següents:

a) Al servei de recollida de fems domiciliaris mitjançant un element de contenció homologat, quan el volum de lliurament diari no sobrepassi els vint litres.

b) Directament en els contenidors d'obres col·locats a la via pública, contractats al seu càrrec amb un gestor autoritzat.

c) Directament en els llocs d'acumulació d'aquests residus establerts a aquest efecte pels serveis municipals, quan el volum de lliurament sigui inferior a un metre cúbic.

2. El lliurament de residus procedents d'obres menors de reparació domiciliària es podrà efectuar per part dels gestors autoritzats directament en els llocs d'abocament definitiu que estableixi l'autoritat administrativa competent. L'atorgament de la llicència d'obres quedarà condicionat a la justificació per part del seu titular de la destinació donada als residus, d'acord amb el que estableix aquest article.

Capítol IV. Utilització dels contenidors d'obres

Article 77

A l'efecte d'aquesta ordenança, s'entendrà per:

1. Contenedor metàl·lic: el recipient metàl·lic reutilitzable, amb forma trapezoidal o rectangular, que permet la seva càrrega i descàrrega mitjançant vehicles adaptats.

2. Sac d'escombraries: recipient de teixit de plàstic, de forma cúbica, dotat de dispositiu de suspensió, que permet la seva càrrega i descàrrega des de vehicle amb els mitjans adequats.

3. Titular del contenidor o sac d'escombraries: persona física o jurídica promotora de l'obra o titular de la llicència d'obra.

Els materials utilitzats en les obres i servits a granel, tals com arenes, graves, etc., que siguin susceptibles de ser continguts en els esmentats elements, així com enderrocs i residus produïts com a conseqüència d'aquestes, hauran de mantenir-se en tot moment en contenidors específics per a això.

Article 78

1. Únicament podran dipositar-se en els contenidors per a obres els residus o materials inerts. Queda prohibit dipositar en aquests contenidors residus tòxics o perillosos (com tubs fluorescents, pintures) i residus orgànics. Del compliment d'aquesta obligació serà responsable el titular de la llicència d'obres.

2. Amb la finalitat d'evitar el dipòsit incontrolat de residus de tipologia distinta als produïts en la pròpia obra, alguns de tipus orgànic –fems domèstics–, altres de caràcter tòxic o perillós –pintures, barnissos, fluorescents, etc.–, s'es-

tableix amb caràcter general i obligatori, que tots els contenidors d'obres que s'instal·lin en la zona d'especial protecció que es delimita en la Disposició Transitòria Primera hauran d'estar dotats de comportes i sistemes de tancament que garanteixin la seva inaccessibilitat a tot el personal aliè a aquests.

3. S'exceptuarà el requisit a què es refereix l'apartat anterior, a petició expressa dels interessats, en aquells casos justificats en què es requereixi càrrega mecanitzada que impedeixi l'ús de les tapes metàl·liques o respecte a contenidors per a ús exclusiu d'arena o grava. Si s'autoritza l'esmentada excepció, s'haurà de protegir el contenidor mitjançant tanca metàl·lica de 2,00 metres d'alçària i tancament de lona o similar de forma tal que, al final de la jornada de feina, queda la zona tancada i tapada. Aquest tipus de contenidors haurà de ser retirat els divendres a la tarda així com en festivitats de més de dos dies consecutius o quan expressament sigui requerit pels Serveis Municipals.

4. Fora de la zona d'especial protecció, es permetrà la instal·lació de contenidors oberts sempre que reuneixin els requisits a què es refereix l'article 78.3.

5. L'Alcaldia podrà autoritzar altres sistemes o elements de contenció d'aquests residus que compleixin amb l'objectiu d'aquesta Ordenança.

Article 79

1. Els contenidors per a obres estan obligats en tot moment a presentar en el seu exterior de manera perfectament visible:

a) El nom o raó social i telèfon del propietari o de l'empresa responsable.

b) Una placa en la qual s'expressi el número de registre de l'industrial transportista i el número d'identificació del contenidor.

2. Els contenidors per a obres hauran d'estar suficientment senyalitzats de forma que siguin perfectament visibles, incorporant senyals reflectants o lluminosos en cas de necessitat, i mantenir en tot moment el grau de neteja i decor requerits.

Article 80

La col·locació de contenidors per obres està subjecta a llicència municipal d'obres, per la qual cosa s'exigirà la constitució de fiança o aval bancari per la quantia corresponent als costos previsibles de netejar o retirar de la via pública els elements de contenció.

Article 81

Els contenidors per a obres només podran ser utilitzats pels titulars de la llicència d'obra que els hagin contractat.

Queda prohibit efectuar abocaments de cap classe en el contenidor si no hi ha autorització del titular de la llicència.

Article 82

Quan els contenidors hagin de romandre en espais públics, hauran d'atènyer-se a les prescripcions establertes a l'Ordenança municipal d'ocupació de via pública.

Article 83

1. Les operacions d'instal·lació i retirada dels contenidors per a obres hauran de realitzar-se de manera que no causin molèsties als ciutadans.

2. Els contenidors d'obres hauran de realitzar-se o manipular-se de manera que el seu contingut no s'aboqui a la via pública o no pugui ser aixecat o escampat pel vent.

3. En cap cas s'excedirà el nivell més baix del límit superior de contenidor. L'incompliment d'aquest requisit ocasionarà, a més de la corresponent sanció, la retirada del contenidor afectat, a càrrec del titular.

4. En retirar el contenidor, el titular de la llicència d'obres haurà de deixar en perfectes condicions de neteja la superfície de la via pública ocupada.

5. El gestor autoritzat propietari del contenidor serà responsable dels danys causats al paviment de la via pública deguts a la seva instal·lació, i haurà de comunicar-los immediatament als serveis municipals corresponents en cas d'haver-se produït.

Article 84

1. Els contenidors metàl·lics i sacs d'escombraries se situaran, sempre que sigui possible, a l'interior de la zona tancada d'obres, en cas contrari a la via pública, quan aquesta tenguí una amplària mínima de tres metres. En altres casos s'haurà de proposar l'emplaçament i aquest haurà de ser acceptat pels serveis tècnics municipals.

2. Se situaran preferentment davant de l'obra, i quan no sigui possible, tan prop com ho sigui. S'han de situar de manera que no restin visibilitat als vehicles, especialment en les cruïlles, respectant les distàncies establertes a l'efecte d'estacionament.

3. En cap cas se situaran a passos de vianants, ni davant d'aquests, ni a zones on estigui prohibit l'estacionament, excepte que sigui un gual sol·licitat per a la mateixa obra.

4. Així mateix no es podran col·locar sobre tapes de serveis públics, ni totalment ni parcialment, escocells, i en general sobre cap element urbanístic, la normal utilització del qual pugui dificultar-se.

5. Quan els contenidors se situïn damunt la calçada, hauran d'estar separats de la vorada 20 cm, perquè les aigües superficials puguin córrer.

Article 85

1. Els contenidors per a obres seran retirats de la via pública:

a) En expirar el termini de la concessió de la llicència d'obres.

b) En el termini de les vint-i-quatre hores següent a la finalització de l'obra, encara en cas de no haver expirat la llicència d'obres.

c) Quan sigui necessari buidar-los, un cop plens, i sempre el mateix dia que s'hagin omplert.

d) A proposta dels Serveis Municipals corresponents per raons d'interès públic, en el termini màxim de 24 hores.

2. Si els contenidors no fossin retirats pels seus responsables en els casos

establerts, l'Ajuntament podrà procedir a la retirada de la via pública i al seu dipòsit en les instal·lacions municipals i imputar al responsable el cost de la retirada i el corresponent al temps en què estigués dipositat, sense perjudici de la sanció que sigui procedent.

TÍTOL V. DEL TRACTAMENT I ELIMINACIÓ DELS RESIDUS URBANS

Capítol I. Condicions generals

Article 86

Les condicions per a procedir al tractament i a l'eliminació dels residus de competència municipal generats en el terme de Sant Josep de sa Talaia, seran les determinades en el Pla director sectorial de gestió de residus urbans d'Eivissa i Formentera (PDSGRUEF).

Article 87

L'Ajuntament afavorirà i fomentarà les iniciatives privades o públiques per valoritzar els residus que tinguin possibilitats d'aconseguir resultats positius per al municipi.

Article 88

1. Els qui produeixen o siguin posseïdors de residus industrials i especials estan obligats també, pel que fa al seu tractament i eliminació, a facilitar a l'Ajuntament tota la informació que els sigui autoritzada pel que fa a l'origen, naturalesa, composició, quantitat, forma de tractament, evacuació i destinació final dels residus.

2. Així mateix, estan obligats a facilitar als serveis municipals les actuacions d'inspecció, vigilància i control que l'Ajuntament tenguí per convenient.

TÍTOL VI. RESPONSABILITAT ADMINISTRATIVA I RÈGIM SAN-CIONADOR

Article 89

1. Les accions o omissions que infringeixin el que preveu aquesta ordenança generaran responsabilitat de naturalesa administrativa, sense perjudici de l'exigible en via penal o civil.

2. Quan siguin diversos els responsables o no sigui possible determinar el grau de participació de cada un en la comissió de la infracció, la responsabilitat s'exigirà solidàriament.

3. En relació amb la recollida de residus, quedaran exempts de responsabilitat administrativa els qui cedixin els residus als serveis municipals o a gestors autoritzats per a realitzar les operacions que componen la gestió dels residus, sempre que el lliurament es realitzi complint els requisits prevists en aquesta Ordenança i en la normativa estatal i autonòmica que hi ha referent a aquest tema.

4. De l'obligació assenyalada a l'article 69 respondran solidàriament, si és el cas, tots els titulars de les activitats o establiments anunciats o que obtinguin qualsevol tipus de benefici econòmic de l'anunci realitzat mitjançant el cartell, pancarta o full que origini la infracció.

Article 90

1. Les infraccions a què es refereix l'article anterior podran donar lloc, d'acord amb l'article 141 de la Llei 7/85, modificada per la Llei 57/2003, a la imposició de les següents sancions:

a) Fins a 3.000,00 euros, les infraccions molt greus: l'abandó, abocament, dipòsit o eliminació incontrolat de residus urbans fora dels llocs establerts per l'Excm. Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia o el PDSGRUEF.

b) Fins a 1.500,00 euros, les faltes greus, que comprenen els següents supòsits:

-El lliurament a tercers dels residus urbans pels seus productors o posseïdors, amb manifest incompliment del que disposa aquesta Ordenança o en el PDSGRUEF.

-No posar a disposició dels Serveis Municipals de recollida de residus o de l'empresa concessionària de l'esmentat servei, els residus urbans en la forma i en les condicions establertes.

-Consentir el dipòsit de residus urbans en terrenys de propietat particular sense autorització municipal. En aquest cas respondran solidàriament de l'obligació que imposa l'article 63.1 d'aquesta Ordenança el propietari de terreny i l'autor de l'abocament

-La resta d'infraccions al que disposa aquesta Ordenança.

c) Fins a 750,00 euros, les faltes lleus: la generació de danys a béns de domini públic afectes a qualsevol de les competències o serveis en matèria de neteja pública o recollida de residus.

d) Seran aplicables les sancions que la legislació especial estableixi si aquestes sancions són de quantia superior a les previstes per aquesta Ordenança.

2. Graduació de les sancions. Les sancions s'imposaran atenent les circumstàncies del responsable, grau de culpa, reiteració, participació i benefici obtingut, i en funció del dany causat al medi ambient o del perill per a la salut que hagin suposat. Tendrà la consideració de circumstància atenuant l'adopció espontània, per part del responsable de la infracció, de mesures correctores amb anterioritat a la incoació de l'expedient sancionador.

Article 91

La imposició de sancions es realitzarà mitjançant l'obertura d'expedient sancionador, que es tramitarà d'acord amb el que estableix el D 10/94 de procediment sancionador o normativa que, en matèria de procediment sancionador sigui dictat, amb caràcter general, per l'Estat. L'exigència de les mesures a què es refereixen els articles 92 i 95 d'aquesta ordenança podrà fer-se en el propi procediment sancionador o en un altre complementari, si fos necessari.

Article 92

Un cop determinada la responsabilitat dels infractors i sense perjudici de la sanció que se li imposi, estaran obligats a la reposició de les coses a l'estat anterior a la infracció comesa i a la restauració del medi danyat a conseqüència d'aquestes infraccions, en la forma i condicions fixades per l'Alcaldia, de conformitat amb els informes tècnics emesos pels Serveis Municipals corresponents.

De les activitats necessàries per a la restauració i dels seus costos es donarà vista al responsable, el qual podrà realitzar, a compte seu, peritacions o valoracions contradictòries.

Article 93

Si els infractors no procedissin a la reposició o restauració, d'acord amb el que estableix l'article anterior, l'Alcaldia o l'òrgan delegat, si és el cas, podrà acordar la imposició de multes coercitives de conformitat amb el que disposa l'article 99 de la Llei 30/1992 i 71 de la Llei 7/1994, un cop transcorregut el termini atorgat per a l'adopció de les mesures requerides.

La quantia de cada una de les multes no superarà un terç de la multa fixada per a la infracció comesa.

Article 94

En cas que es produeixi l'incompliment del requeriment enunciat i mitjançant la imposició de multes coercitives no s'aconseguís el seu compliment, es podrà procedir a l'execució subsidiària, amb càrrec a l'infractor, de les mesures que siguin necessàries per a la restauració ambiental.

Article 95

Així mateix, per al cas que de la comissió de la infracció es derivassin danys o perjudicis a l'Administració municipal o a béns de domini públic municipal, es podrà exigir la corresponent indemnització per tals danys i perjudicis. De la valoració d'aquests es donarà vista al presumpte infractor, el qual podrà exigir que es porti a terme, a càrrec seu, una taxació pericial contradictòria.

Article 96

Les quantitats endeutades a l'Administració municipal en qualsevol dels conceptes anteriorment enumerats podran exigir-se per via de constrenyiment.

Article 97

1. L'Alcaldia, a proposta dels serveis municipals corresponents, podrà adoptar qualsevol de les següents mesures complementàriament a les enuncia- des anteriorment:

a) Adopció de les mesures correctores o preventives que siguin necessàries per evitar que es produeixin o se segueixin produint danys ambientals.

b) Confiscació de fiances

2. Un cop adoptada qualsevol d'aquestes mesures, es donarà audiència als interessats perquè puguin aportar totes les al·legacions, documents o informacions que estimin convenients, en el termini màxim de 15 dies.

Article 98

Si de la instrucció del procediment sancionador es dedueix que la competència correspon a una altra administració es procedirà a donar trasllat a aquesta de les actuacions i informes que es troben a l'expedient. Si es consideràs que es poguessin donar els elements necessaris per a la consideració de l'esmentada acció o omissió com a penal, l'instructor s'abstindrà de seguir el procediment sancionador i se'n donarà compte al Ministeri Fiscal.

Article 99

Les infraccions previstes en aquesta Ordenança prescriuran en el termini de 6 mesos que s'han de comptar des que es cometeren o, si s'ocasionaren danys continuats, des que se'n tengués coneixement.

Article 100

El personal designat per a la realització de les inspeccions i comprovacions previstes en aquesta Ordenança i en la resta de la normativa ambiental aplicable, tindrà la consideració d'agent de l'autoritat.

DISPOSICIONS TRANSITÒRIES

1. S'estableix com a zona d'especial protecció a l'efecte d'instal·lació de contenidors d'obres, per raons d'interès públic i impacte sobre el medi urbà, la delimitada pels nuclis històrics del Terme Municipal.

2. Els residus consistents en pneumàtics, mentre no sigui aprovat el sistema de gestió específic, quan el seu lliurament diari sigui inferior a 3 unitats, es recolliran com la resta dels residus domèstics. Si les unitats de lliurament excedeixen de les abans assenyalades, hauran de lliurar-se triturats i dins dels contenidors homologats, sempre que no existeixin sistemes especials de tractament i/o valorització consorciat.

DISPOSICIONS FINALS

Primera: aquesta Ordenança entrarà en vigor als quinze dies de la seva publicació, d'acord amb l'article 70.2 de la Llei de bases de règim local 7/85, de 2 d'abril.

Segona: es faculta, expressament, l'alcalde-president per interpretar, aclarir i desenvolupar les anteriors regles i en el que calgui, així com per dictar les disposicions necessàries i conseqüents a la seva millor aplicació, sense perjudici dels recursos que en via jurisdiccional fossin procedents.

Sant Josep de sa Talaia, 18 de maig de 2005.

L'ALCALDE ACCTAL.,
Sign. José Torres Cardona

Publicada en el BOIB núm. 172, de 4 de Diciembre de 2004, la aprobación provisional de la Ordenanza General Reguladora de la Gestión de Residuos Urbanos y Limpieza Pública.

Acabado el plazo de exposición pública sin haberse presentado alegaciones, el acuerdo hasta la fecha provisional se entiende definitivamente aprobado, de acuerdo con lo que dispone el art. 49 de la Ley 7/85, por lo que se publica el texto íntegro de la Ordenanza General Reguladora de la Gestión de Residuos Urbanos y Limpieza Pública.

ORDENANZA MUNICIPAL DE GESTIÓN DE RESIDUOS URBANOS Y LIMPIEZA PÚBLICA

Índice:

Título I. Disposiciones Generales
Capítulo I. Objeto y ámbito de aplicación
Capítulo II. Definiciones
Título II. De la recogida de residuos urbanos
Capítulo I. Condiciones Generales.
Capítulo II. Del servicio de recogida de residuos generados en domicilios particulares, comercios, oficinas y servicios
Capítulo III. Del servicio de recogida de residuos generados por productores singulares
Capítulo IV. Del servicio de Recogida Selectiva de Papel y Cartón
Capítulo V. De la Recogida Selectiva de vidrio
Capítulo VI. De la Recogida Selectiva de envases ligeros
Capítulo VII. De la recogida Selectiva de Objetos Voluminosos y Muebles
Capítulo VIII. De los recogida de los vehículos abandonados
Capítulo IX. De los Horarios del Servicio de Recogida
Título III. De la limpieza
Capítulo I. Generalidades
Capítulo II. Del comportamiento del ciudadano en relación a la limpieza de los espacios públicos
Capítulo III. De la limpieza de los espacios privados y del comportamiento del ciudadano en relación a la misma
Capítulo IV. De la limpieza de los espacios públicos en relación al uso común, especial y privativo de los bienes de dominio público municipal y a la realización de actividades públicas
Capítulo V. De la limpieza de los espacios públicos en relación a los actos de publicidad
Título IV. Del impacto ocasionado por las obras y de la recogida de residuos procedentes de obras menores de reparación domiciliaria.
Capítulo I. Disposiciones generales
Capítulo II. Condiciones de las obras
Capítulo III. Del libramiento y recogida de residuos procedentes de obras menores de reparación domiciliaria
Capítulo IV. Utilización de contenedores de Obras
Título V. Del tratamiento y eliminación de residuos urbanos
Capítulo I. Condiciones generales
Título VI. De la responsabilidad
Disposición transitoria
Disposiciones finales

La presente Ordenanza Municipal de Gestión de residuos urbanos y Limpieza pública está dirigida a la consecución de unos objetivos ambientales, tales como promover la minimización de los residuos y de su peligrosidad, promover la reutilización, la recogida selectiva de las diferentes fracciones, potenciar el reciclaje, valorizar los residuos y regenerar los espacios degradados por las descargas incontroladas.

TÍTULO I. DISPOSICIONES GENERALES

Capítulo I. Objeto y ámbito de aplicación

Artículo 1

1. Las presentes Ordenanzas tienen por objeto regular las condiciones en las cuales el Ayuntamiento ha de prestar, y el usuario utilizar, el Servicio de recogida de Residuos Municipales y otros residuos, cuya gestión corresponda a los entes locales, según lo dispuesto en el artículo 20 de la ley 10/1998 de Residuos.

2. Tienen la condición de usuarios del Servicio Municipal, todos los vecinos y personas físicas con domicilio en Sant Josep de sa Talaia, y las personas físicas o jurídicas titulares de cualquier tipo de establecimiento profesional, comercial, industrial o de servicios situados en el Término Municipal.

3. El ámbito de aplicación abarca el Término Municipal de Sant Josep de sa Talaia, de acuerdo a las rutas y frecuencias que el ayuntamiento determine.

4. Queda fuera del objeto de estas Ordenanzas la regulación de la gestión de los residuos que no tengan la consideración de urbanos o municipales según la legalidad vigente.

Artículo 2

Las normas de las presentes Ordenanzas se aplicarán por analogía a los supuestos que no estén expresamente regulados y que, por su naturaleza, estén comprendidos en su ámbito de aplicación.

Cuando las presentes Ordenanzas aludan a los Servicios Municipales de recogida de residuos y de limpieza viaria, playas,...., debe entenderse que se refieren no solamente al caso de gestión directa de estos servicios, sino a los de gestión indirecta por empresa mixta, por medio de concesionario o por el sistema de consorcio.

Artículo 3

1. Todos los ciudadanos están obligados al cumplimiento puntual de las presentes Ordenanzas y de las disposiciones complementarias que, en materia de limpieza en general, mantenimiento del ornato público o de la estética de la Ciudad, dicte en cualquier momento la Alcaldía en el ejercicio de sus facultades.

2. Asimismo, en cumplimiento de deber cívico, podrán denunciar a la autoridad municipal las infracciones que, en materia de limpieza pública, presencien o de las que tengan un conocimiento cierto, obligándose el Ayuntamiento a atender las reclamaciones, denuncias y sugerencias de los ciudadanos, mediante el ejercicio de las acciones que en cada caso correspondan.

3. El Ayuntamiento favorecerá las actuaciones encaminadas a aumentar la mejora de la calidad de vida en Sant Josep de sa Talaia fomentando la iniciativa de los particulares en materia de limpieza pública.

Artículo 4

1. Las responsabilidades administrativas derivadas del incumplimiento de las obligaciones y prescripciones contenidas en estas Ordenanzas se exigirán de conformidad con lo establecido en el Título VI.

Capítulo II. Definiciones

Artículo 5

A los efectos de las presentes Ordenanzas tendrán la consideración de:

a) Residuo: cualquier sustancia u objeto perteneciente a alguna de las categorías que figuran en el anejo de la Ley 10/1998 de 21 de Abril, de Residuos, del cual su poseedor se desprenda o del que tenga la intención u obligación de desprenderse. En todo caso, tendrán esta consideración los que figuren en el Catálogo Europeo de Residuos.

b) Residuos urbanos o municipales: los generados en los domicilios particulares, comercios, oficinas y servicios, así como todos aquellos que no tengan la calificación de peligrosos y que por su naturaleza o composición puedan asimilarse a los anteriores.

c) Residuos peligrosos: aquéllos que figuren en la lista de residuos peligrosos del Real Decreto 952/1997, así como los recipientes y envases que los hayan contenido, los que hayan sido calificados como peligrosos por la normativa comunitaria y los que pueda determinar el Gobierno de conformidad con lo establecido en dicha normativa o en convenios internacionales.

d) Generador Singular: cualquier persona física o jurídica cuya actividad, excluida la derivada del consumo doméstico, produzca residuos urbanos o asimilables, con un volumen superior al originado por un productor doméstico u ordinario, y que precisen de una gestión específica por parte municipal, e inscritos a tal fin en el registro de generadores singulares, reflejado en el artículo 24 de la presente Ordenanza.

e) Valorización: todo procedimiento que permita el aprovechamiento de los recursos contenidos en los residuos sin poner en peligro la salud humana y sin utilizar métodos que puedan causar perjuicios al medio ambiente. En todo caso, estarán incluidos en este concepto los procedimientos enumerados en el anexo II. B de la Decisión de la Comisión (96/350/CE) de 24 de mayo de 1996.

f) Recogida: toda operación consistente en recoger, clasificar, agrupar o preparar residuos para su transporte

g) Recogida selectiva: el sistema de recogida diferenciada de materiales orgánicos fermentables y de materiales reciclables, así como cualquier otro sistema de recogida diferenciada que permita la separación de los materiales valorizables contenidos en los residuos.

h) Gestor autorizado: la persona o entidad, pública o privada, que realice cualquiera de las operaciones que componen la gestión de los residuos, sea o no el productor de los mismos. El ayuntamiento realizará el censo de gestores autorizados en el plazo de tres meses a partir de la publicación de esta ordenanza.

Artículo 6

A los efectos de las presentes Ordenanzas se establece la siguiente Clasificación de los residuos municipales:

1. Residuos municipales ordinarios. Son los producidos por la actividad doméstica particular, los comercios, oficinas, servicios y otros generadores, así como los asimilables, incluso los procedentes de la limpieza viaria y los espacios verdes

2. Residuos voluminosos. Son los que no pueden ser evacuados por medios convencionales de recogida por causa de su tamaño, como grandes electrodomésticos, muebles, colchones y otros. Este servicio se prestará de dos maneras distintas, por la recogida de los objetos voluminosos depositados en los recintos habilitados a tal fin. Y por recogida domiciliaria previo aviso telefónico

3. Residuos municipales especiales. Son los que teniendo el mismo origen que los residuos ordinarios, pero que por causa de su composición han de ser gestionados de manera diferente dado que pueden comprometer el tratamiento de otras fracciones, además de comportar un riesgo para el medio ambiente, tales como pilas, baterías de coche, aceites, fluorescentes,...., pero que en caso alguno están incluidos en la lista de Residuos Peligrosos, según la descripción del apartado b del artículo 5, de la presente ordenanza

Artículo 7

A fin de definir las diferentes formas para la gestión, los residuos municipales se dividen en las siguientes fracciones.

1. Materia Orgánica. Comprende los residuos orgánicos propios del hogar, principalmente los procedentes de la alimentación, su preparación y consumo de comida, y también los residuos provenientes de generadores singulares, tales como restaurantes, hoteles, grandes superficies, aeropuerto, y otros. También se incluyen en esta categoría los restos procedentes de zonas verdes municipales y particulares, siempre que se presente cortados y en bolsas que cumplan las prescripciones de esta Ordenanza. Cadáveres de pequeños animales domésticos.

2. Materia inorgánica. Desperdicios de consumo doméstico no orgánicas, incluyendo cenizas y escorias de calefacción, plásticos, elementos metálicos como latón, aluminio, ..., textiles, incluso ropa. Envoltorios, papeles y asimilables provenientes de establecimientos industriales, comerciales, oficinas, hospitales, hoteles, etc. Se exceptúan aquellos residuos que se recojan selectivamente en contenedores o recipientes separados, (papel y cartón, vidrio, envases ligeros y objetos voluminosos). Escombros de pequeñas reparaciones privadas y otros similares, siempre que no sobrepasen los 20 litros diarios.

3. Papel y cartón. Comprende diarios, revistas, hojas impresas, cartón, papel ordinario y de ordenador, y similares.

4. Vidrio. Incluye los restos de envases de un solo uso, utilizados en las botellas de agua, refrescos, vino, licores y otros envases, así como los cristales reciclables.

5. Envases ligeros. Comprende aquellos envases o sus restos, sin materia orgánica, es decir, ya limpios, fabricados en diversos materiales, que forman parte de la composición de los residuos municipales. (plásticos, latas, bolsas, brics, etc.)

Artículo 8

Queda excluida del objeto de esta Ordenanza la gestión de los siguientes residuos:

1. Cualquier residuo que en función de su contenido o presentación pueda calificarse como tóxico o peligroso.

2. Residuos y cenizas industriales de fábricas, talleres y almacenes, y en general cenizas incandescentes, cuales quiera que fuesen su procedencia.

3. Escombros, cascotes, restos de obra y, en general todo material procedente de demoliciones tanto públicas como privadas.

4. Lodos de depuradoras.

5. Restos anatómicos o infecciosos procedentes de hospitales y clínicas.

6. Estiércol de cuadras, establos y corrales.

7. Residuos orgánicos procedentes de actividades agrícolas o ganaderas producidos en fase de explotación

8. Desperdicios de mataderos industriales.

9. Cadáveres de animales distintos a los del apartado 1 del punto anterior.

10. Residuos sanitarios de hospitales y clínicas, centros asistenciales, laboratorios y otros establecimientos similares

Los poseedores de estos residuos deberán proceder a su tratamiento a través de las empresas incluidas en el catálogo de gestores autorizados, definidos según apartado h) del artículo 5 de la presente Ordenanza.

Artículo 9

Los servicios municipales de recogida se dividen en servicio de recogida domiciliaria de residuos sólidos urbanos, servicio de recogida selectiva de papel y cartón, servicio de recogida selectiva de vidrio, servicio de recogida selectiva de envases ligeros, servicio de recogida selectiva de objetos voluminosos, servicio de limpieza viaria, servicio de limpieza de playas y costa.

TÍTULO II. DE LA RECOGIDA DE RESIDUOS URBANOS

Capítulo I. Condiciones Generales.

Artículo 10

La recogida domiciliaria de residuos sólidos urbanos comprende la recogida y el transporte, a vertedero autorizado, de los residuos municipales, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 5 y no incluidos en recogida selectiva.

Artículo 11

1. Los productores o poseedores de residuos cuya recogida corresponda al Ayuntamiento, residuos industriales, incluidos neumáticos, vendrán obligados a ponerlos a disposición de los Servicios municipales en las condiciones establecidas para cada tipo de estos residuos en esta Ordenanza, haciéndose cargo de las operaciones de gestión que en cada caso se determinan.

1. Una vez depositados los desechos y residuos en la calle dentro de los contenedores autorizados y de conformidad con lo establecido en esta Ordenanza, en espera de ser recogidos por los servicios municipales, adquirirán el carácter de propiedad municipal de acuerdo con lo dispuesto por la Ley.

Artículo 12.

Con carácter general, los productores o poseedores de los residuos enumerados en los artículos anteriores habrán de garantizar la inocuidad de los mismos en su entrega a los servicios municipales.

Artículo 13

El Ayuntamiento establecerá anualmente la tasa correspondiente a la prestación de los diferentes servicios de recogida de desechos y residuos urbanos. Los usuarios procederán al pago de la tasa correspondiente por el servicio prestado, de acuerdo con lo que señale al respecto la correspondiente Ordenanza Fiscal.

Artículo 14

Obligaciones de los usuarios.

1. La utilización de los diferentes sistemas de recogida ofrecidos por el Servicio Municipal, así como el cumplimiento de los horarios establecidos para los mismos, presenta carácter obligatorio para todos los usuarios.

2. Las diferentes modalidades, sistemas de recogida, horarios y frecuencias, serán establecidos por el Ayuntamiento, así como los diferentes tipos de bolsas y contenedores, que deberán ser utilizados, tanto en la recogida por contenedores, como en la recogida a los productores singulares.

3. Los usuarios están obligados a depositar los residuos de manera que no produzcan vertido alguno, mientras dura la operación. Si por incumplimiento de esta obligación, se encontrasen residuos en la vía pública, el usuario sería el res-

ponsable.

4. Los Servicios Municipales, pueden rechazar la recogida de los residuos que no hayan sido adecuadamente presentados, de acuerdo a lo que marca la presente Ordenanza.

Artículo 15

1. Los residuos de poda de particulares cuyo volumen exceda de 20 litros diarios, deberán ser gestionados por y con cargo al poseedor y entregados a un gestor autorizado.

2. La recogida de animales domésticos muertos deberá ser concertada con el gestor contratado al efecto por este Ayuntamiento que indicará la hora, día y lugar para llevarla a efecto. En ningún caso podrán depositarse incumpliendo dichas condiciones.

Artículo 16

Prohibiciones

1. En las zonas del Término Municipal donde se establezca la recogida mediante contenedores fijos, se prohíbe mover o trasladar los contenedores de sus emplazamientos

2. Igualmente se prohíbe estacionar vehículos delante de las zonas destinadas a los contenedores.

3. Está prohibido depositar residuos que contengan líquidos o que sean susceptibles de licuarse, aguas residuales, aceites quemados,...

4. La evacuación de residuos sólidos por la red de saneamiento, si aunque hayan sido triturados previamente.

5. La instalación de quemadores domésticos, individuales o colectivos, para residuos.

Capítulo II. Del servicio de recogida de residuos generados en domicilios particulares, comercios, oficinas y servicios

Artículo 17

La recogida se podrá realizar según las siguientes modalidades:

a) Recogida mediante contenedores. Se considera recogida mediante contenedores, aquella en la que los residuos son depositados directamente por los productores en los contenedores que para este fin se dispongan en la vía pública. Aunque los contenedores se ubiquen en una zona determinada, ello no implica que tengan adscrita un área de servicio exclusivo, sino que podrán ser utilizados por cualquier usuario.

b) Recogida ordinaria o singular. Se considera recogida ordinaria o singular, aquella en la que los residuos son recogidos por el personal del servicio a cada generador de manera individualizada, en los lugares que el Ayuntamiento designe. Esta modalidad sólo será aplicable para los generadores singulares y de acuerdo a lo dispuesto en el capítulo III del presente Título.

En una misma zona, las modalidades de prestación no son excluyentes.

Artículo 18

Las personas y entidades productoras y poseedoras de los desechos y residuos objeto de este capítulo vendrán obligados a ponerlos a disposición de los servicios municipales, debidamente presentados, observándose las siguientes condiciones:

1. En los inmuebles destinados a viviendas unifamiliares o plurifamiliares, los vecinos depositarán los residuos en bolsas de plástico estancas y de adecuada resistencia al desgarro, de capacidad no superior a veinticinco litros (25 l.) y homologadas. En ningún caso se autoriza el libramiento de desechos y residuos dentro de paquetes o cajas.

2. En los inmuebles no destinados a vivienda, cuya producción de residuos sea inferior a doscientos litros diarios (200 l/día), ó ocho bolsas de veinticinco litros (25 l.), los productores podrán depositar sus residuos en los contenedores en las mismas condiciones que en los inmuebles destinados a viviendas.

3. Se depositarán en los elementos de contención homologados, situados a tal fin en la vía pública

4. De acuerdo con el Artículo 9 del PDSGRUEF, deberá realizarse la recogida selectiva de materia orgánica para los generadores singulares, y a partir del 15 de abril de 2.005, esta recogida selectiva deberá realizarse en todo el ámbito de la concesión, incluyendo la recogida por contenedores. Por otro lado, el artículo 7 del Anexo I del Plan Director, establece que la separación domiciliaria de residuos entre materia orgánica e inorgánica 'solo es necesaria si en la isla correspondiente se pretende realizar compostaje de la materia orgánica.' Por todo ello, la recogida selectiva de la fracción orgánica de las basuras no se iniciará hasta que así lo indique el Consell Insular d'Eivissa y Formentera, responsable del tratamiento de residuos urbanos.

5. Para la recogida selectiva de materia orgánica se utilizarán contenedores distintos de los iniciales de residuos urbanos en masa, más pequeños, y de color negro, según establece el artículo 9 del PDSGRUEF

6. El resto de residuos de comercios, oficinas o servicios consistentes en materiales de embalaje y protección tales como plásticos, envoltorios y rellenos de poliestireno, virutas, etc., deberán depositarse, debidamente embolsados dentro de los correspondientes elementos de contención homologados asignados al productor de tales residuos, o bien mediante bolsas adecuadas y cerradas, cuando así se autorice.

Artículo 19

1. El tipo de elemento de contención y el número de unidades a emplear en un bloque de viviendas, local comercial, industria o establecimiento, será fijado por los servicios municipales de acuerdo con los estándares y utilización previstos. No obstante, si el número de contenedores asignado fuera insuficiente para acoger el depósito de estos, el productor de tales residuos está obligado a solicitar al Ayuntamiento la ampliación de contenedores necesarios para atender sus necesidades.

2. El Ayuntamiento, si lo estimara conveniente, podrá incrementar la

correspondiente tasa en la Ordenanza Fiscal pertinente, por el exceso de volumen indicado en el apartado anterior.

Artículo 20

Tratándose de elementos contenedores de propiedad pública, los servicios municipales procederán a su renovación, sin cargo alguno para los particulares, cuando aquéllos presenten roturas no subsanables debidas a su uso normal o hayan desaparecido, pudiéndose imputar al usuario el cargo cuando estas circunstancias sean debidas a la negligencia, reiteración o uso anormal de los mismos.

Artículo 21

La prestación del servicio de recogida de basuras domiciliarias comprenderá las siguientes operaciones:

- Traslado de las basuras desde los puntos de su libramiento hasta los vehículos de recogida.
- Vaciado de las basuras en los elementos de carga de dichos vehículos.
- Devolución, si procede, de los elementos de contención una vez vaciados, a los puntos originarios de recogida.
- Retirada de las basuras vertidas en la vía pública a consecuencia de estas operaciones.
- Transporte y descarga de las basuras a las instalaciones de gestión de residuos.

Artículo 22

1. No obstante la obligación de depositar los residuos en los contenedores a que se refiere el artículo 18, el Ayuntamiento podrá establecer, con carácter permanente o transitorio, puntos de libramiento y acumulación de residuos. Estos espacios de acumulación de residuos serán debidamente señalados por los servicios municipales. El usuario estará obligado a cumplir todas las instrucciones que se dicten al respecto por parte de la Autoridad Municipal.

2. El Ayuntamiento podrá establecer también vados y reservas especiales del espacio urbano para carga, descarga y demás operaciones necesarias para la colocación de contenedores de desechos y residuos.

3. Los ciudadanos no impedirán las operaciones correspondientes a carga, descarga y traslado de los contenedores fijos de vía pública en las zonas en las que el Ayuntamiento los hubiera ubicado.

Artículo 23

1. Todas las solicitudes de licencia de obras o de apertura de edificios para viviendas, locales industriales y comerciales y demás establecimientos deberán justificar documentalmente la disposición de un espacio cerrado, de dimensiones suficientes, para la acumulación y almacenamiento de los contenedores homologados que requieran para los desechos y residuos que produzcan, de conformidad con lo establecido en las correspondientes ordenanzas urbanas y en la Disposición Final Primera de la ley 10/98 de 21 de Abril.

Podrá eximirse de esta obligación, previo informe de los servicios municipales competentes, cuando el servicio de recogida se realice mediante contenedores fijos de vía pública

2. En las edificaciones construidas con anterioridad a la entrada en vigor de las presentes Ordenanzas, deberá habilitarse el espacio para los contenedores a que hace referencia el número 1 anterior, si las condiciones de prestación del servicio de recogida lo hicieren exigible.

3. La acumulación de los desechos y residuos en el espacio a que hace referencia el número 1 anterior se hará mediante el uso de elementos de contención homologados.

4. El espacio para los desechos y residuos y los elementos de contención destinados a la acumulación de éstos deberán mantenerse en perfectas condiciones de higiene y limpieza.

5. Las características de construcción y las condiciones que deberán cumplir los espacios a que hace referencia el presente artículo, serán las establecidas en la NTE, Norma Técnica de la Edificación, o las Normas Subsidiarias.

6. En los proyectos de urbanización, modificación de viales o aceras se solicitará informe a los Servicios Municipales de Limpieza para la posible reserva de espacios para ubicación de contenedores de vía pública y en su accesibilidad.

Capítulo III Del servicio de recogida de residuos producidos por generadores singulares

Artículo 24

Todas las actividades generadoras de residuos comerciales y/o industriales están obligadas a presentar una declaración de residuos en el momento del inicio de la actividad o en el plazo máximo de dos meses desde la entrada en vigor de la presente Ordenanza, a fin de elaborar un registro de 'generadores singulares'

Artículo 25

Los usuarios tipificados como generadores singulares de basuras, depositarán los residuos en contenedores propios, de las mismas características que los que coloque el concesionario, para facilitar la recogida ordinaria que se presta en estos inmuebles

Artículo 26

Se considera recogida ordinaria o singular, aquella en la que los residuos son recogidos por el personal del servicio a cada generador de manera individualizada, en los lugares que el Ayuntamiento designe. Esta modalidad sólo será aplicable para los generadores singulares recogidos en el registro municipal a crear a tal fin, que deberán depositar sus residuos en contenedores, de su propiedad, en el interior de su finca, en lugar fácilmente accesible, o donde determine el Ayuntamiento.

Artículo 27

1. Todas las solicitudes de licencia de obras o de apertura de edificios para locales comerciales e industriales y demás establecimientos deberán justificar documentalmente la disposición de un espacio cerrado, de dimensiones suficientes, para la acumulación y almacenamiento de los contenedores homologados que requieran para los desechos y residuos que produzcan, de conformidad con lo establecido en el Plan General de Ordenación Urbana y la Disposición Final Primera de la ley 10/98 de 21 de Abril.

2. En las edificaciones construidas con anterioridad a la entrada en vigor de las presentes Ordenanzas, deberá habilitarse, en el plazo máximo de seis meses, el espacio para los contenedores a que hace referencia el apartado anterior.

3. La acumulación de los desechos y residuos en el espacio a que hace referencia el número 1 anterior, se hará mediante el uso de elementos de contención homologados.

4. El espacio para los desechos y residuos y los elementos de contención destinados a la acumulación de éstos deberán mantenerse en perfectas condiciones de higiene y limpieza.

5. Las características de construcción y las condiciones que deberán cumplir los espacios a que hace referencia el presente artículo, serán las establecidas en la NTE, Norma Técnica de la Edificación, o las Normas Municipales, vigentes.

Artículo 28

Con el fin de paliar las dificultades que para su recogida, transporte, valorización o eliminación presentan algunos de los residuos, ya sea por volumen u otras características, estos deberán adoptar las medidas necesarias para eliminar o reducir dichas características, de acuerdo con las instrucciones siguientes:

a) Los residuos de envases de cartón de gran volumen, deberán plegarse a fin de reducir su tamaño y depositarse en los contenedores instalados al efecto, o bien a un gestor autorizado, no pudiendo depositarse, en ningún caso, en la vía pública.

b) Si estos envases son de madera (cajas de pescado, etc.) y por su cantidad o volumen impidiesen su recogida ordinaria, deberán ser triturados a fin de reducir tal volumen y librarlos de acuerdo con lo establecido en la presente Ordenanza.

c) Los residuos generados por las grandes superficies deberán ser depositados en compactadores estáticos. No obstante, el Ayuntamiento, a partir de un volumen determinado podría exigir el uso de compactadores al productor que sobrepasase ese volumen.

d) Las condiciones de entrega de los residuos industriales inertes que no sean susceptibles de ser asimilados a domésticos o voluminosos se establecerán en cada caso, en orden a su tipología y/o volumen

e) Los residuos consistentes en neumáticos, no podrán depositarse junto a la basura, sin perjuicio de lo establecido en la Disposición transitoria cuarta.

f) Para otro tipo de residuos cuya recogida requiera procedimientos más complejos, se establecerán las correspondientes Normas Técnicas.

Artículo 29

Los generadores singulares están obligados a mantener sus elementos de contención retornables en perfectas condiciones de limpieza, numeración, rotulación y uso. Los servicios municipales realizarán solo la limpieza de los elementos contenedores de propiedad pública

Capítulo IV. Del servicio de Recogida Selectiva de papel y cartón

Artículo 30

Este servicio tiene por objeto la retirada del papel y cartón, depositado en los contenedores específicos, colocados en la vía pública a este único efecto, y su transporte a la planta de recuperación/transferencia.

Artículo 31

Deberá realizarse de manera individualizada esta recogida para generadores singulares que figuren en el registro municipal.

Artículo 32

Para la prestación de este servicio, se utilizarán preferentemente contenedores de polietileno de 1.000 l con tapa, o los de tipo 'iglu' o columna de 2 a 3 m³, según Norma DIN, de color azul. Podrán admitirse contenedores de chapa de acero galvanizado, pintados de color azul, previa justificación y aceptación por los servicios técnicos municipales competentes.

Artículo 33

En el caso de generadores singulares, para el almacenamiento de papel y cartón se utilizará un local propiedad del usuario, fácilmente accesible desde la vía pública, (por ejemplo, el local de contenedores de basura, o un anexo al mismo). Los residuos de envases de cartón de gran volumen, deberán plegarse a fin de reducir su tamaño

Artículo 34

En cualquier momento, se cumplirán las prescripciones que pueda establecer el Consell Insular de Ibiza y Formentera, en el ámbito de sus competencias, en referencia al destino del papel y cartón recogidos.

Capítulo V. Del servicio de Recogida Selectiva de vidrio

Artículo 35

Este servicio tiene por objeto la retirada del vidrio, depositado en los contenedores específicos, colocados en la vía pública a este único efecto, y su transporte a la planta de recuperación/transferencia.

Artículo 36

Deberá realizarse de manera individualizada esta recogida para generadores singulares que figuren en el registro municipal.

Artículo 37

Se utilizarán contenedores de polietileno del tipo 'iglu', de 2,50 m³, de color verde, que se colocarán en la vía pública.

Artículo 38

En el caso de generadores singulares, para el almacenamiento de vidrio se utilizará un local propiedad del usuario, fácilmente accesible desde la vía pública, (por ejemplo, el local de contenedores de basura, o un anexo al mismo).

Artículo 39

El punto de destino de los materiales recogidos será:

- planta de selección o de transferencia del Consell Insular según el PDSGRUEF, cuando se encuentre en servicio y el Consell lo autorice.
- en tanto esta planta de selección o de transferencia no sea operativa, el vidrio recogido se transportará a los almacenes y plantas habilitados a tal fin.
- en cualquier momento, se cumplirán las prescripciones que pueda establecer el Consell Insular de Ibiza y Formentera, en el ámbito de sus competencias, en referencia al destino del vidrio recogido.

Capítulo VI. Del servicio de recogida selectiva de envases ligeros

Artículo 40

Este servicio tiene como finalidad la recogida selectiva de todos aquellos envases ligeros o sus restos, sin materia orgánica, es decir, ya limpios, fabricados en diversos materiales, que forman parte de la composición de los R.S.U. (plásticos, latas, bolsas, brics, etc.) y su transporte a la planta de selección o transferencia para su posterior envío a centros de recuperación.

Artículo 41

Deberá realizarse de manera individualizada esta recogida para generadores singulares que figuren en el registro municipal.

Artículo 42

Para la prestación de este servicio, se utilizarán preferentemente contenedores de polietileno de 1.000 l con tapa, según Norma DIN, de color amarillo, que se colocarán en la vía pública.

Artículo 43

En el caso de generadores singulares, para el almacenamiento de envases se utilizará un local propiedad del usuario, fácilmente accesible desde la vía pública, (por ejemplo, el local de contenedores de basura, o un anexo al mismo).

Artículo 44

El punto de destino de los materiales recogidos será:

- planta de selección o de transferencia del Consell Insular según el PDSGRUEF, cuando se encuentre en servicio y el Consell lo autorice.
- en tanto esta planta de selección o de transferencia no sea operativa, los envases ligeros recogidos se transportarán a los almacenes y plantas habilitados a tal fin.
- en cualquier momento, se cumplirán las prescripciones que pueda establecer el Consell Insular de Ibiza y Formentera, en el ámbito de sus competencias, en referencia al destino de los envases ligeros recogidos.

Capítulo VII. Del servicio de recogida selectiva de objetos voluminosos y muebles

Artículo 45

Este servicio comprende la recogida, y transporte de muebles y otros objetos voluminosos, de carácter doméstico, de acuerdo con las definiciones del artículo 46.

Artículo 46.-

1. Los desechos objeto de este servicio son los muebles, electrodomésticos y otros objetos similares de gran volumen, de uso doméstico, metálicos o no metálicos, que, por el espacio que ocupan resulte inadecuado depositarlos en los contenedores del servicio de recogida domiciliaria. A título orientativo, se considerará voluminoso cualquier objeto que ocupe más de doscientos litros (> 200 l.).

2. También podrán tener esta consideración los residuos sólidos urbanos de procedencia doméstica definidos como escombros de pequeñas reparaciones privadas, podas de plantas de jardines particulares y otros similares, cuyo volumen esté comprendido entre los cincuenta y los cien litros. Estos residuos deberán verterse dentro de sacos, cajas o recipientes parecidos, o religados o enfajados, en el caso de podas de árboles.

Artículo 47.-

Se considerarán excluidos de este servicio:

- Los escombros, cascotes, restos de obra y, en general, todo material procedente de demoliciones, tanto públicas como privadas.
- Cualquier objeto que, por sus características cumpla lo establecido en el apartado anterior, pero que haya sido producido por la industria, el comercio -medianas y grandes superficies-, la hostelería o cualquier actividad empresarial (por ejemplo, cascotes o restos de obra generados por una empresa constructora, o restos vegetales generados por una empresa de jardinería).
- Los residuos procedentes de productores singulares en general.

Artículo 48

El Ayuntamiento habilitará debidamente tres zonas valladas, cuya situación se publicará, para que los usuarios del servicio depositen los objetos volu-

minosos para su eliminación.

Artículo 49

Este servicio se prestará de dos maneras distintas:

1. Por la recogida de los objetos voluminosos depositados en los recintos habilitados a tal fin.

a) Los usuarios depositarán los muebles u objetos voluminosos dentro de los recintos especificados anteriormente. El Concesionario, por medios propios, controlará el estado de llenado de los recintos citados para determinar el momento de su recogida, que se podrá realizar en grupo, o individualmente.

b) El Ayuntamiento, a través del Concesionario será responsable de la limpieza y orden en los recintos de objetos voluminosos, así como de su entorno, siendo específicamente responsable de la retirada de cualquier objeto abandonado negligentemente en las proximidades del recinto (a menos de 50 m.), y al exterior del mismo. En ningún caso un objeto deberá permanecer más de un día en el exterior de los recintos.

2. Por recogida domiciliaria previo aviso telefónico.

a) El servicio de recogida de objetos voluminosos también incluirá un servicio semanal (en cualquier temporada), que consistirá en recoger, previo aviso telefónico del interesado, los objetos voluminosos relacionados en el aviso telefónico, que serán depositados en la vía pública (en aceras o similares, sin que entorpezcan el tráfico rodado), delante del domicilio del interesado, que habrá comunicado su dirección para que se realice el servicio de recogida. En ningún caso podrán depositarse incumpliendo dichas condiciones.

b) El Concesionario estructurará el recorrido y duración del servicio semanal, en función de los avisos recibidos, debiendo recoger, además, cualquier objeto que encuentre dentro del recorrido realizado, aunque no estuviere notificado.

c) Se informará al vecindario, por parte del Concesionario de la existencia de este servicio, notificando el día de la semana que se prestará, que deberá permanecer inalterable, una vez establecido. En caso de modificación, deberá notificarse públicamente, mediante anuncios en prensa y carteleras municipales con una antelación mínima de un mes. La variación del día de prestación de este servicio deberá ser aprobada previamente por el Ayuntamiento.

Capítulo VIII. De la recogida de los vehículos abandonados

Artículo 50

1. De acuerdo con lo establecido por la Ley 10/98 y la Ley 7/1994 de 18 de Mayo, los vehículos decretados abandonados tienen la categoría de residuos sólidos urbanos, siendo competencia del Ayuntamiento su recogida y tratamiento.

2. Un vehículo se considerará abandonado cuando su apariencia haga presumir situación de abandono a juicio de los servicios municipales competentes y, específicamente:

a) Cuando transcurran más de dos meses desde que el vehículo haya sido depositado tras su retirada de la vía pública por la autoridad competente y no haya sido retirado por su titular del depósito municipal pasados quince días desde que hubiera sido requerido para ello.

b) Cuando, disponiendo de placas de matriculación o de cualquier otro signo o marca visible que permita la identificación del titular, permanezca estacionado por un período superior a un mes en el mismo lugar y presente desperfectos que hagan imposible su desplazamiento por sus propios medios o se encuentre con los cristales rotos, puertas, maletero o capó abiertos, y no haya sido retirado por su titular del depósito municipal pasados quince días desde que hubiera sido requerido para ello.

c) Cuando, careciendo de placas de matriculación o de cualquier signo o marca visible que permita la identificación de su titular, permanezca estacionado por un período superior a un mes en el mismo lugar y presente desperfectos que hagan imposible su desplazamiento por sus propios medios.

Artículo 51

De conformidad con el artículo 59 de estas Ordenanzas, en el caso previsto en el artículo 50.2, y una vez detectado el vehículo presumiblemente abandonado, la Alcaldía podrá ordenar su retirada de la vía pública por los servicios municipales en caso de necesidad, sin perjuicio de la aplicación de las medidas prevenidas en los artículos 229 y 292 del Código de la Circulación.

Artículo 52

1. Una vez conocido el titular, se le requerirá para que, en plazo dispuesto por la Alcaldía, proceda a la retirada del mismo de la citada vía y/o subsane los signos externos de abandono, sin perjuicio de las responsabilidades a que haya lugar.

2. En el caso de vehículos que no posean placas de matrícula se procederá a su retirada inmediata de la vía pública con objeto de poder identificar al titular a través del número de bastidor, siempre que el mismo no haya sido alterado.

Artículo 53

1. El Ayuntamiento podrá adoptar medidas provisionales o cautelares sobre un vehículo presumiblemente abandonado cuando suponga un impacto visual no deseable en la vía pública, un impedimento para la prestación del Servicio Público de Limpieza y un posible foco de infección que pudiese constituir un peligro para la salud pública, todo ello de conformidad con los artículos 72 y 84 de la Ley 30/1992, artículo 1 del Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales, artículo 65, 68.2 y Título VI del Decreto Legislativo de 2 de Marzo por el que se aprueba el texto articulado de la Ley sobre Tráfico, así como lo establecido en la Orden Ministerial de 14 de febrero de 1974.

2. En todos los supuestos previstos en este capítulo se podrá proponer la incoación de expediente sancionador, así como la retirada y depósito del vehículo en el lugar a que se refiere el artículo siguiente y la exigibilidad al titular de los gastos de retirada, traslado y estancia que, en su caso, se hubieran oca-

sionado.

Artículo 54

El Ayuntamiento señalará el lugar para el depósito de los vehículos abandonados en el término municipal, de conformidad con lo establecido en el artículo 7 del R.D. Legislativo 339/1990 de 2 de Marzo, sin perjuicio de las facultades que este precepto confiere a la Jefatura Provincial de Tráfico.

Capítulo IX. Horarios del Servicio de recogida

Artículo 55

1.El Ayuntamiento establecerá la prestación del servicio de recogida, en sus diferentes modalidades, con la frecuencia y los horarios que considere más oportunos.

2.El Ayuntamiento podrá introducir, en cualquier momento, las modificaciones del servicio de recogida que, por motivos de interés público, considere convenientes.

3.El Ayuntamiento hará público, con antelación suficiente, cualquier cambio en el horario, la forma, la frecuencia de prestación del servicio, exceptuando las disposiciones dictadas por el Alcalde, en casos de emergencia.

TÍTULO III. DE LA LIMPIEZA

Capítulo I. Generalidades

Artículo 56

Corresponde al Ayuntamiento la limpieza de los espacios públicos siguientes: las avenidas, paseos, plazas, calles, calzadas, aceras, bordillos, veredas, caminos, puentes, alcorques de los árboles, paseos de zonas ajardinadas, pequeños jardines insertados en las calzadas y/o acerado de la ciudad, de los que se retirará la basura asimilable a la viaria (papeles, plásticos, envases, etc.), zonas terrosas urbanas y demás bienes de uso público municipal destinados directamente al uso común general de los ciudadanos, así como papeleras, rótulos de identificación de vías públicas y restantes elementos del mobiliario urbano de responsabilidad del Área de Medio Ambiente. Todo ello sin perjuicio de lo que se disponga por legislación especial y de las modificaciones del servicio en circunstancias especiales determine la Alcaldía.

Este servicio consiste en las siguientes operaciones:

- a) Barrido mecánico, incluyendo las ayudas manuales necesarias, de las calzadas pavimentadas.
- b) Barrido mecánico o manual de las aceras. En el caso de barrido mecánico, se incluirán las ayudas manuales necesarias.
- c) Baldeo con agua a presión de las aceras y calzadas pavimentadas.
- d) Limpieza de las rejillas incluso cajas y pozos de los imbornales (conducciones no), o de las interceptoras, para aguas pluviales. Esta limpieza se realizará retirando los materiales que obturen las rejillas, sin introducirlos en las canalizaciones de la red.
- e) Barrido y limpieza de plazas, jardines y aparcamientos públicos, incluyendo también la limpieza de las áreas plantadas, de los alcorques y similares.
- f) Barrido mecánico y/o manual, así como el baldeo de los tramos de vía pública o espacios al aire libre, en donde se celebre el, o los mercados ambulantes y/o espectáculos públicos preestablecidos, con la periodicidad, que el Ayuntamiento autorice.
- g) Vaciado de papeleras.
- h) Retirada de cualquier vía pública, esté o no incluida en el programa de limpieza viaria, y entierro de todos los animales muertos.

En el conjunto de todas estas operaciones se incluye la recogida de los desperdicios que se hayan desparramado por el suelo en los distintos servicios de recogida de residuos.

Artículo 57

Corresponde a los particulares que ostenten su titularidad la limpieza de los pasajes particulares, los patios interiores de manzana, los solares particulares, las galerías comerciales y similares y, en general, todas aquellas zonas comunes de dominio no municipal. En caso de copropiedad de los elementos señalados, la responsabilidad de limpiar se entenderá solidaria.

Artículo 58

El Ayuntamiento ejercerá el control e inspección del estado de limpieza de los espacios objeto del artículo anterior, y podrá obligar coactivamente a limpiarlos a la persona responsable, de acuerdo con las instrucciones que al efecto dicten los servicios municipales. En caso de incumplimiento podrá utilizar cualquiera de los instrumentos jurídicos previstos en Título VI, de la presente Ordenanza.

Artículo 59

Será potestad de los servicios municipales la retirada sin previo aviso de todo objeto o material abandonado cuando dificulte el paso, la libre circulación o pueda ser causa de afección de la limpieza o el decoro de la vía pública, pasando a ser propiedad municipal de conformidad con lo establecido en la Ley 10/1998 de 21 de Abril, de Residuos. Los gastos producidos por la recogida, el traslado, depósito y custodia de estos materiales responderán a quienes, en su caso, se acredite como titulares o productores.

Capítulo II. Del comportamiento del ciudadano en relación a la limpieza de los espacios públicos

Artículo 60

Queda prohibido depositar desechos o residuos urbanos fuera de los lugares establecidos por el Ayuntamiento, tanto en el núcleo urbano como fuera del mismo, en suelo no urbanizable, así como otro tipo de actuaciones o actividades que puedan causar suciedad en los espacios públicos. En particular se prohíbe:

1. Depositar residuos, cualquiera que sea su estado, en imbornales, alcorques de árboles, calzadas, aceras y demás espacios públicos
2. Depositar residuos sólidos de pequeño formato como papeles, envoltorios y similares fuera de las papeleras instaladas al efecto.
3. Depositar cualquier tipo de residuo urbano o municipal, incluidos envases o embalajes, fuera de los contenedores homologados o sistemas alternativos previstos por el Ayuntamiento
4. Echar cigarrillos o similares u otras materias encendidas en las papeleras. En todo caso deberán depositarse una vez apagados
5. Producir vertidos de residuos sobre la vía pública o sobre sus elementos a consecuencia del sacudido de ropas y alfombras en balcones o terrazas.
6. Producir vertidos de agua o cualquier tipo de materia residual sobre la vía pública o sobre sus elementos a consecuencia del riego de plantas colocadas en el exterior de los edificios.
7. Escupir y realizar necesidades fisiológicas en espacios públicos.
8. Esparcir, manipular y seleccionar los materiales residuales depositados en los contenedores específicos para recogida de basura domiciliar y selectiva instalados por el Ayuntamiento a la espera de ser recogidos por los servicios correspondientes.
9. La limpieza de escaparates, tiendas, puestos de venta, establecimientos comerciales, etc. efectuada por los particulares excepto que se realice entre las 7 y 11 horas y las 19 y 22 horas, y siempre con cuidado de no ensuciar la vía pública. Cuando no sea posible evitar la suciedad se procederá a la limpieza de la parte de espacio público afectada
10. El abandono de animales muertos.
11. La limpieza de animales en espacios públicos
12. Lavar y reparar vehículos en espacios públicos o cambiar a los mismos aceite u otros líquidos.
13. El transporte de hormigón en vehículo hormigonera sin llevar cerrada la boca de descarga con un dispositivo que impida el vertido del mismo a la vía pública
14. Limpiar las hormigoneras en espacios públicos
15. La colocación y pegado de carteles y adhesivos fuera de los espacios expresamente autorizados.
16. La realización de toda clase de pintadas en la vía pública, tanto sobre sus elementos estructurales, calzadas, aceras y mobiliario urbano como sobre los muros y paredes exteriores.
17. Esparcir o tirar toda clase de octavillas y materiales similares.
18. El ocasionar daños a bienes de dominio público afectos a cualquiera de las competencias o servicios en materia de limpieza pública o recogida de residuos.

Artículo 61.

En relación a la limpieza de las zonas urbanas, se establecen las siguientes obligaciones:

1. Los propietarios de animales domésticos habrán de evitar que éstos realicen sus micciones y/o deposiciones de excrementos fuera de los lugares establecidos al efecto, en vías públicas, aceras, zonas ajardinadas, zonas peatonales o de paso y espacios públicos destinados al paso, estancia o recreo de los ciudadanos, debiendo conducirlos, en caso de inevitable deposición a imbornales, alcorques y bordillos. En cualquier caso estarán obligados a recoger los excrementos mediante bolsas u otros sistemas que estimen convenientes, que posteriormente habrán de depositar, debidamente cerrados, en papeleras o contenedores. Así mismo habrán de limpiar la zona afectada.
2. Los titulares de las actividades que puedan ocasionar suciedad en espacios públicos, cualquiera que sea el lugar en que se desarrolle y sin perjuicio de las licencias o autorizaciones que en cada caso sean procedentes, habrán de adoptar las medidas necesarias para evitar la suciedad que pudiera producirse en la misma y habrán de limpiar la parte que inevitablemente resulte afectada y retirar puntualmente los materiales residuales resultantes
3. Cuando se trate de obras, la obligación de limpiar la vía pública en todo el ámbito afectado por la obra corresponderá a la empresa que materialmente la ejecute, debiendo garantizar dicha obligación el titular de la licencia de obras. En todo caso la responsabilidad se exigirá de conformidad con lo establecido en el Título VI de estas Ordenanzas.
4. Finalizadas las operaciones de carga, descarga, salida o entrada de obras o almacenes de cualquier vehículo, se procederá a asegurar la carga y a la limpieza de las ruedas o cualquier parte del vehículo susceptible de producir suciedad en la vía pública y, en el supuesto de que durante el transporte de cualquier tipo de material o de residuos procedentes de dichas actividades se ensucie la vía pública, ésta deberá ser limpiada por el responsable del vehículo o por los responsables de las actividades o titulares de las mismas, de conformidad con lo dispuesto en el Título IV de estas Ordenanzas.
5. Los titulares de talleres o actividades de reparación o limpieza de vehículos y los concesionarios de vados vendrán obligados a mantener limpias las aceras de acceso al aparcamiento o taller, especialmente en lo referido a grasas, aceites y carburantes de vehículos.
- Están obligados a limpiar los espacios ocupados habitualmente por vehículos de tracción mecánica los responsables de los establecimientos e industrias que los utilicen para su servicio, en especial en cuanto se refiere a los vertidos de aceites, grasas o productos similares.
- Esta obligación afectará también a los espacios reservados para estacionamiento de camiones, camionetas, autocares de alquiler o similares, siendo sus propietarios o titulares los responsables de la limpieza de los espacios ocupados.
6. Las empresas de transporte, tanto público como privado, cuidarán de mantener completamente limpias de grasa, aceites y demás residuos propios de la actividad, tales como bonos y billetes, las paradas fijas que utilicen, especialmente las situadas al principio y final de trayecto, empleando para ello sus propios medios o los que tuvieran contratados con empresas especializadas.
7. Los productos del barrido y limpieza hechos por los particulares no podrán en ningún caso ser abandonados en la calle, sino que deberán recogerse en recipientes homologados y entregarse al servicio de recogida de basuras

domiciliarias si por su peso y volumen fuera posible. En caso contrario se entregarán, de acuerdo con lo establecido en el Título II.

8. Los propietarios de inmuebles o, subsidiariamente, los titulares, están obligados a mantenerlos en las debidas condiciones de seguridad, limpieza y ornato público.

9. Los propietarios de los edificios, fincas, viviendas y establecimientos están obligados a mantener limpias las fachadas, los rótulos de numeración de las calles, las medianeras descubiertas, las entradas, las escaleras de acceso y, en general, todas las partes de los inmuebles que sean visibles desde la vía pública.

Capítulo III. De la limpieza de los espacios privados y del comportamiento del ciudadano en relación a la misma

Artículo 62

A los efectos de estas Ordenanzas, tendrán la consideración de solares las superficies de suelo urbano aptas para la edificación que estén urbanizadas con arreglo a las normas mínimas establecidas por las Normas subsidiarias y, en todo caso, que cuenten con los siguientes servicios:

1. Que la vía a que dé frente tenga pavimentada la calzada y encintado de aceras
2. Que dispongan de los servicios de alumbrado público, suministro de agua, desagüe y abastecimiento de energía eléctrica.
3. Que tengan señaladas alineaciones y rasantes

Artículo 63

1. Los propietarios de solares, parcelas u otros terrenos que tengan la consideración de suelo urbano, deberán mantenerlos libres de desechos, residuos y vectores, y en las debidas condiciones de higiene, salubridad, seguridad y ornato público. Así mismo, deberán de mantenerlos libres de brozas y hierbas secas que supongan un peligro para la seguridad pública.

2. Queda prohibido vaciar, verter y depositar basuras, escombros, mobiliario y, en general, cualquier clase de materiales residuales en solares, parcelas u otros espacios de titularidad privada, sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 75.3 de esta Ordenanza.

3. Las operaciones de limpieza y desbroce de hierbas secas y restos de vegetales, en aquellos suelos clasificados como urbanos o urbanizables, no podrán realizarse mediante quemas.

Artículo 64

Al objeto de impedir el depósito de residuos en los solares, los propietarios deberán atenerse a lo establecido en la Ordenanza Municipal de Vallado y Limpieza de solares.

Artículo 65

1. El expediente de limpieza y/o vallado de un solar podrá iniciarse de oficio o a instancia de cualquier interesado

2. Incoado el expediente, por medio de Decreto de la Alcaldía, se requerirá a los propietarios de los solares para que procedan a la limpieza, a la construcción o, en su caso, a la reposición de la valla. Los trabajos deberán comenzarse en el plazo de diez días a partir del requerimiento y terminar en el plazo que determine la Alcaldía, sin que pueda ser inferior a diez ni superior a treinta días a partir de la fecha de su comienzo. A tal efecto, los servicios municipales formularán presupuesto de limpieza y/o vallado del solar notificándose al interesado.

3. Una vez transcurrido el plazo concedido para efectuar la limpieza y/o el vallado sin haber atendido al requerimiento, por acuerdo de la Comisión de Gobierno, se procederá a la incoación de un procedimiento de ejecución forzosa de los citados trabajos con cargo al obligado.

4. Incoado el procedimiento de ejecución forzosa, se notificará al interesado, dándole audiencia por plazo de 15 días para que formule las alegaciones pertinentes.

5. Transcurrido el plazo de audiencia, por Decreto de Alcaldía se resolverán las alegaciones formuladas y se ordenará la ejecución subsidiaria de los citados trabajos. Los gastos originados por la ejecución subsidiaria serán a cargo del titular del solar y exigibles por la vía de apremio administrativo.

Capítulo IV. De la limpieza de los espacios públicos en relación al uso común, especial y privativo de los bienes de dominio público municipal y a la realización de actividades públicas

Artículo 66

1. Los titulares de establecimientos, sean o no fijos, tales como bares y terrazas de bares, quioscos, puestos de venta y similares autorizados en la vía pública, están obligados a mantener en las debidas condiciones de limpieza tanto las propias instalaciones interiores como el espacio urbano exterior sometido a su influencia, debiendo quedar éstos en el mismo estado una vez finalizada la actividad.

2. El Ayuntamiento podrá exigir a los titulares expresados en el número anterior la colocación de elementos homologados para la contención de los residuos producidos, correspondiéndoles asimismo el mantenimiento y la limpieza de dichos elementos.

3. Aquellos establecimientos, que aun sin ocupación de vía alteren las debidas condiciones de limpieza de la misma, deberían igualmente mantener el adecuado estado de limpieza.

Artículo 67

1. A efectos de organización administrativa, los solicitantes de las autorizaciones a que se refieren los capítulos IV y V de este título, deberán presentar las correspondientes solicitudes en un plazo no inferior a quince días, salvo que para casos específicos se prevea otro plazo dispuesto por normativa de superior rango.

2. Los organizadores de un acto público en la calle serán responsables de la suciedad derivada de la celebración de tal acto en la misma. A efectos de limpieza de la ciudad, están obligados a informar al Ayuntamiento del lugar, recorrido, duración aproximada y horario del acto público a celebrar.

3. El Ayuntamiento exigirá la constitución de una fianza en metálico o de aval bancario por el importe de los servicios subsidiarios de limpieza que previsiblemente les pudiera corresponder efectuar a consecuencia de la suciedad que pudiera derivarse de la celebración del acto público, cuando este se realice con fines lucrativos.

Capítulo V. De la limpieza de los espacios públicos en relación a los actos de publicidad

Artículo 68

A los efectos de las presentes Ordenanzas se entenderá:

1. Por rótulos: los carteles o anuncios fijos o móviles realizados mediante pintura, baldosas y otros materiales que, debido a sus condiciones de colocación o protección, estén destinados a tener una duración superior a la mensual.

2. Por carteles: los anuncios impresos o pintados sobre papel u otro material de escasa consistencia; destinados a ser adheridos a vallas, fachadas o carteleras.

3. Por octavillas: los anuncios impresos sobre papel, destinados a ser distribuidos en la vía pública.

4. Por pancartas: los anuncios publicitarios de gran tamaño, situados ocasionalmente en la vía pública coincidiendo con la celebración de un acto público.

5. Por pintadas: las inscripciones manuales realizadas en la vía pública sobre los muros o paredes de la Ciudad, sobre las aceras y calzadas o sobre cualquiera de sus elementos estructurales.

En cualquier caso el reparto de publicidad, deberá cumplir la Ordenanza Municipal de Publicidad Dinámica.

Artículo 69

1. La colocación de pancartas requerirá la autorización municipal previa. Así mismo, requerirá autorización municipal previa, la pega de carteles y reparto de octavillas de carácter publicitario. Para obtener la preceptiva autorización el peticionario deberá hacer constar en la solicitud cuantos datos sean necesarios para la identificación del solicitante y objeto solicitado. La realización de cualquiera de estas actividades sin autorización dará lugar a la imposición de la correspondiente sanción y a la exigencia de las demás responsabilidades a que hace referencia el Título VI de esta ordenanza.

2. La concesión de la autorización para la colocación o distribución de los elementos publicitarios definidos anteriormente, llevará implícita la obligación para el responsable de limpiar los espacios de la vía pública que se hubiesen ensuciado, y de retirar dentro del plazo autorizado todos los elementos publicitarios que se hubieran utilizado y sus correspondientes accesorios.

Artículo 70

1. No se concederá autorización para la colocación de pancartas publicitarias privadas de carácter comercial y lucrativo. Las pancartas autorizadas lo serán por un periodo y unidades a determinar por la Alcaldía. Dicho plazo podrá prorrogarse por la Alcaldía previa petición justificada por los interesados.

2. La solicitud de autorización para la colocación de pancartas deberá contemplar:

- a) Medidas de la pancarta, materiales y características.
- b) Los lugares donde se pretende instalar.
- c) El tiempo que permanecerá instalada.
- d) El compromiso del responsable de reparar los desperfectos causados en la vía pública o a sus elementos estructurales, y de indemnizar los daños y perjuicios que pudieran haberse ocasionado como consecuencia de la colocación de la pancarta.

3. Las condiciones que deberán cumplir las pancartas serán las que señalen las ordenanzas de publicidad y, concretamente, las siguientes:

- a) No podrán sujetarse a troncos o ramas del arbolado público.
- b) La altura mínima de colocación, medida en el punto más bajo, será de cinco metros cuando la pancarta atravesase la calzada, y de cuatro metros en aceras, paseos y otras zonas de peatones.
- c) La superficie de la pancarta será la adecuada para que se garantice la estabilidad de los soportes a efectos del viento.

Artículo 71

Las pancartas deberán ser retiradas por los interesados al cumplirse el plazo para el que fueron autorizadas. De no hacerlo así o carecer de la correspondiente autorización, serán retiradas por los servicios municipales, imputándose a los responsables los costos correspondientes al servicio prestado, sin perjuicio de la imposición de la sanción correspondiente.

Artículo 72

No se concederá autorización para la difusión en la vía pública de octavillas publicitarias privadas, de carácter comercial y lucrativo. La solicitud de autorización para la distribución de octavillas deberá contemplar:

- a) Cantidad de octavillas a distribuir. En todo caso, la octavilla habrá de incluir un mensaje al receptor en el que se le advierta de la conveniencia de no tirarlas a la vía pública e introducir las en papeleras.
- b) Los lugares donde se pretende distribuir
- c) El tiempo durante el que se producirá la distribución.
- d) El compromiso del responsable de reparar los desperfectos causados en la vía pública o a sus elementos estructurales, y de indemnizar los daños y perjuicios que pudieran haberse ocasionado como consecuencia de la distribución de las octavillas.

TÍTULO IV. DEL IMPACTO OCASIONADO POR LAS OBRAS Y DE LA RECOGIDA DE RESIDUOS PROCEDENTES DE OBRAS MENORES DE REPARACIÓN DOMICILIARIA

Capítulo I. Disposiciones generales

Artículo 73

1. Es objeto de regulación de este título:
- El depósito, el libramiento, la carga, el transporte, la acumulación y el vertido de las tierras, escombros, derribos y otros restos de la construcción.
 - La regulación de las condiciones que han de reunir las obras en relación a la prevención de la limpieza de la ciudad.
 - La instalación en la vía pública de contenedores especiales destinados a la recogida y transporte de los residuos procedentes de obras públicas y obras menores de reparación domiciliaria
 - Garantizar que las operaciones de recogida, valorización y disposición del rechazo, se lleven a cabo atendiendo las exigencias y requerimientos de una alta protección medio ambiental y de la preservación paisajística y de la naturaleza.
 - En particular, el Ayuntamiento fomentará el vertido de tierras y escombros en lugares que convengan al interés público y de manera que facilite la recuperación de espacios.
2. La intervención municipal tendrá por objeto evitar que, a consecuencia de las actividades expresadas, se produzca:
- El vertido incontrolado de dichos materiales, o efectuado de forma inadecuada.
 - El vertido en lugares no autorizados.
 - La ocupación indebida de terrenos o bienes de dominio público.
 - El deterioro de los pavimentos y restantes elementos estructurales del municipio.
 - La suciedad de los espacios públicos.
 - El abandono en la vía pública de los escombros, contenedores y sacos en los cuales se recogen.

Artículo 74

Del cumplimiento de las obligaciones previstas en este título responderán, solidariamente, el titular de la licencia, el promotor y el contratista de las obras.

Capítulo II. Condiciones de las obras

Artículo 75

- El espacio en el que se desarrollen las obras habrá de permanecer vallado durante el tiempo autorizado para las mismas, salvo circunstancias especiales que habrán de justificarse en el proyecto de obras y tomando, en todo caso, las medidas alternativas oportunas para impedir la diseminación y vertido de materiales y residuos fuera de la estricta zona afectada por los trabajos.
- En especial, las superficies inmediatas a los trabajos de zanjas, canalizaciones y conexiones realizadas en la vía pública deberán mantenerse siempre limpias y exentas de toda clase de materiales residuales. Las tierras extraídas deberán protegerse en todo caso según determina el número anterior.
- Temporalmente podrán almacenarse materiales procedentes de excavaciones de obras ejecutadas en la vía pública, en terrenos de titularidad privada, previa autorización del propietario y administrativa, y previa constitución de fianza, si así lo determinan los servicios técnicos municipales.

Capítulo III. Del libramiento y recogida de residuos procedentes de obras menores de reparación domiciliaria

Artículo 76

1. El libramiento de residuos procedentes de obras menores de reparación domiciliaria se podrá efectuar por parte de los ciudadanos de las maneras siguientes:
- Al servicio de recogida de basuras domiciliarias mediante un elemento de contención homologado, cuando el volumen de entrega diaria no sobrepase los veinte litros.
 - Directamente en los contenedores de obras colocados en la vía pública, contratados a su cargo con un gestor autorizado.
 - Directamente en los lugares de acumulación de estos residuos establecidos a tal efecto por los servicios municipales, cuando el volumen de libramiento sea inferior a un metro cúbico.
2. El libramiento de residuos procedentes de obras menores de reparación domiciliaria se podrá efectuar por parte de los gestores autorizados directamente en los lugares de vertido definitivo que se establezcan por la autoridad administrativa competente. El otorgamiento de la licencia de obras quedará condicionado a la justificación por parte del titular de la misma del destino dado a los residuos, conforme a lo establecido en este artículo.

Capítulo IV. Utilización de contenedores de Obras

Artículo 77

- A efectos de esta Ordenanza, se entenderá por:
- Contenedor metálico: el recipiente metálico reutilizable, con forma trapezoidal o rectangular, que permite su carga y descarga mediante vehículos adaptados.
 - Saco de escombros: recipiente de tejido plástico, de forma cúbica, dotado de dispositivo de suspensión, que permite su carga y descarga desde vehículo con los medios adecuados.
 - Titular del contenedor o saco de escombros: persona física o jurídica promotora de la obra o titular de la licencia de obra.

Los materiales utilizados en las obras y servidos a granel, tales como arenas, gravas etc., que sean susceptibles de ser contenidos en los citados elemen-

tos, así como los escombros y residuos producidos como consecuencia de las mismas, deberán mantenerse en todo momento en contenedores específicos para ello.

Artículo 78

- Únicamente podrán depositarse en los contenedores para obras los residuos o materiales inertes. Queda prohibido depositar en estos contenedores residuos tóxicos o peligrosos (como tubos fluorescentes, pinturas) y residuos orgánicos. Del cumplimiento de esta obligación será responsable el titular de la licencia de obras
- Con el fin de evitar el depósito incontrolado de residuos de tipología distinta a los producidos en la propia obra, algunos de tipo orgánico -basuras domésticas-, otros de carácter tóxico o peligroso -pinturas, barnices, fluorescentes, etc.-, se establece con carácter general y obligatorio, que todos los contenedores de obras que se instalen en la Zona de Especial Protección que se delimita en la Disposición Transitoria Primera deberán estar dotados de compuertas y sistemas de cierre que garanticen su inaccesibilidad a todo personal ajeno a los mismos.
- Se exceptuará el requisito a que se refiere el apartado anterior, a petición expresa de los interesados, en aquellos casos justificados en que se requiera carga mecanizada que impida el uso de las tapas metálicas o respecto a contenedores para uso exclusivo de arena o grava. De autorizarse dicha excepción, habrá de protegerse el contenedor mediante valla metálica de 2,00 metros de altura y cierre de lona o similar de forma tal que, al término de la jornada de trabajo, quede la zona cerrada y tapada. Este tipo de contenedores deberá ser retirado los viernes por la tarde así como en festividades de más de dos días consecutivos o cuando expresamente sea requerido por los Servicios Municipales
- Fuera de la Zona de Especial Protección, se permitirá la instalación de contenedores abiertos siempre y cuando reúnan los requisitos a que se refiere el artículo 78.3
- La Alcaldía podrá autorizar otros sistemas o elementos de contención de estos residuos que cumplan con el objetivo de esta Ordenanza.

Artículo 79

- Los contenedores para obras están obligados en todo momento a presentar en su exterior de manera perfectamente visible:
 - El nombre o razón social y teléfono del propietario o de la empresa responsable.
 - Una placa en la que se exprese el número de registro del industrial transportista y el número de identificación del contenedor.
- Los contenedores para obras deberán estar suficientemente señalizados de forma que sean perfectamente visibles, incorporando señales reflectantes o luminosas en caso de necesidad, y mantener en todo momento el grado de limpieza y decoro requeridos.

Artículo 80

La colocación de contenedores para obras está sujeta a licencia municipal de obras, para lo cual se exigirá la constitución de fianza o aval bancario por la cuantía correspondiente a los costes previsibles de limpiar o retirar de la vía pública los elementos de contención.

Artículo 81

Los contenedores para obras solamente podrán ser utilizados por los titulares de la licencia de obra que los hayan contratado. Queda prohibido efectuar vertidos de clase alguna en el contenedor, de no mediar autorización del titular de la licencia.

Artículo 82

Cuando los contenedores hayan de permanecer en espacios públicos, habrán de atenerse a las prescripciones establecidas en la Ordenanza municipal de Ocupación de Vía pública.

Artículo 83

- Las operaciones de instalación y retirada de los contenedores para obras deberán realizarse de modo que no causen molestias a los ciudadanos.
- Los contenedores de obras deberán utilizarse o manipularse de modo que su contenido no se vierta a la vía pública o no pueda ser levantado o esparcido por el viento.
- En ningún caso se excederá el nivel más bajo del límite superior de contenedor. El incumplimiento de este requisito ocasionará además de la correspondiente sanción, la retirada del contenedor afectado, a cargo del titular.
- Al retirar el contenedor, el titular de la licencia de obras deberá dejar en perfectas condiciones de limpieza la superficie de la vía pública ocupada.
- El gestor autorizado propietario del contenedor será responsable de los daños causados al pavimento de la vía pública debidos a la instalación del mismo, debiendo comunicarlos inmediatamente a los servicios municipales correspondientes en caso de haberse producido.

Artículo 84

- Los contenedores metálicos y sacos de escombros se situarán, siempre que sea posible, en el interior de la zona cerrada de obras, en caso contrario en la vía pública, cuando ésta tenga una anchura mínima de tres metros. En otros casos se deberá proponer el emplazamiento y este deberá ser aceptado por los servicios técnicos municipales.
- Se situarán preferentemente delante de la obra, y cuando no sea posible, tan cerca como lo sea. Se han de situar de manera que no resten visibilidad a los vehículos, especialmente en los cruces, respetando las distancias establecidas a efectos de estacionamiento.
- En ningún caso se situarán en pasos de peatones, ni delante de los mismos, ni en zonas donde esté prohibido el estacionamiento, excepto que sea un vado solicitado para la propia obra.
- Así mismo no se podrán colocar sobre tapas de servicios públicos, ni

total, ni parcialmente, alcorques, y en general sobre ningún elemento urbanístico, del cual pueda dificultarse su normal utilización.

5. Cuando los contenedores se sitúen sobre la calzada, deberán de estar separados del bordillo, 20 cm., para que las aguas superficiales puedan correr.

Artículo 85

1. Los contenedores para obras serán retirados de la vía pública:

a) Al expirar el término de la concesión de la licencia de obras.

b) En el término de las veinticuatro horas siguiente a la finalización de la obra, aún en caso que no haber expirado la licencia de obras.

c) Cuando sea necesario vaciarlos, una vez llenos, y siempre el mismo día en que se hayan llenado.

d) A propuesta de los Servicios Municipales correspondientes por razones de interés público, en el plazo máximo de 24 horas.

2. Si los contenedores no fueran retirados por el responsable de los mismos en los casos establecidos, el Ayuntamiento podrá proceder a su retirada de la vía pública y a su depósito en las instalaciones municipales imputando al responsable el costo de la retirada y el correspondiente al tiempo en que estuviese depositado, sin perjuicio de la sanción que proceda.

TÍTULO V. DEL TRATAMIENTO Y ELIMINACIÓN DE LOS RESIDUOS URBANOS

Capítulo I. Condiciones generales

Artículo 86

Las condiciones para proceder al tratamiento y la eliminación de los residuos de competencia municipal generados en el término de Sant Josep de sa Talaia, serán las determinadas en el Plan Director Sectorial de Gestión Residuos Urbanos de Eivissa y Formentera (PDSGRUEF).

Artículo 87

El Ayuntamiento favorecerá y fomentará las iniciativas privadas o públicas para valorizar los residuos que tengan posibilidades de alcanzar resultados positivos para el municipio.

Artículo 88

1. Quienes produzcan o sean poseedores de residuos industriales y especiales están obligados también, en lo que se refiere a su tratamiento y eliminación, a facilitar al Ayuntamiento cuanta información les sea interesada respecto al origen, naturaleza, composición, cantidad, forma de tratamiento, evacuación y destino final de los residuos.

2. Asimismo, están obligados a facilitar a los servicios municipales las actuaciones de inspección, vigilancia y control que el Ayuntamiento tenga por conveniente.

TÍTULO VI. RESPONSABILIDAD ADMINISTRATIVA Y RÉGIMEN SANCIONADOR

Artículo 89

1. Las acciones u omisiones que infrinjan lo prevenido en esta Ordenanza generarán responsabilidad de naturaleza administrativa, sin perjuicio de la exigible en vía penal o civil.

2. Cuando sean varios los responsables o no sea posible determinar el grado de participación de cada uno en la comisión de la infracción la responsabilidad se exigirá solidariamente.

3. En relación a la recogida de residuos, quedarán exentos de responsabilidad administrativa quienes cedan los residuos a los servicios municipales o a gestores autorizados para realizar las operaciones que componen la gestión de los residuos, siempre que la entrega se realice cumpliendo los requisitos previstos en esta Ordenanza y en la normativa estatal y autonómica existente al respecto.

4. De la obligación señalada en el artículo 69 responderán solidariamente, en su caso, todos los titulares de las actividades o establecimientos anunciados o que obtengan cualquier tipo de beneficio económico del anuncio realizado mediante el cartel, pancarta u octavilla que origine la infracción.

Artículo 90

1. Las infracciones a que se refiere el artículo anterior podrán dar lugar, de acuerdo al artículo 141 de la Ley 7/85, modificada por la Ley 57/2003, a la imposición de las siguientes sanciones:

a) Hasta 3.000,00 euros, las infracciones muy graves: el abandono, vertido, depósito o eliminación incontrolado de residuos urbanos fuera de los lugares establecidos por el Excmo. Ayuntamiento de Sant Josep de sa Talaia o el PDSGRUEF.

b) Hasta 1.500,00 euros, las faltas graves, comprendiendo los siguientes supuestos:

-La entrega a terceros de los residuos urbanos por sus productores o poseedores, con manifiesto incumplimiento de lo dispuesto en esta Ordenanza o en el PDSGRUEF.

-No poner a disposición de los Servicios Municipales de recogida de residuos o de la empresa concesionaria de dicho servicio los residuos urbanos en la forma y en las condiciones establecidas

-Consentir el depósito de residuos urbanos en terrenos de propiedad particular sin autorización municipal. En este caso responderán solidariamente de la obligación que impone el artículo 63.1 de esta Ordenanza el propietario de terreno y el autor del vertido.

-Las demás infracciones a lo dispuesto en esta Ordenanza.

c) Hasta 750,00 euros, las faltas leves: la generación de daños a bienes de dominio público afectos a cualquiera de las competencias o servicios en materia de limpieza pública o recogida de residuos.

d) Serán aplicables las sanciones que la legislación especial establezca si

tales sanciones son de cuantía superior a las previstas por esta Ordenanza.

2. Graduación de las sanciones. Las sanciones se impondrán atendiendo a las circunstancias del responsable, grado de culpa, reiteración, participación y beneficio obtenido, y en función del daño causado al medio ambiente o del peligro para la salud que hayan supuesto. Tendrá la consideración de circunstancia atenuante la adopción espontánea, por parte del responsable de la infracción, de medidas correctoras con anterioridad a la incoación del expediente sancionador.

Artículo 91

Una vez imposición de sanciones se realizará mediante la apertura de expediente sancionador, que se tramitará conforme a lo establecido en el Decreto 10/94 Procedimiento Sancionador o normativa que, en materia de procedimiento sancionador se dicte, con carácter general, por el Estado. La exigencia de las medidas a que se refieren los artículos 92 y 95 de esta ordenanza podrá hacerse en el propio procedimiento sancionador o en otro complementario, si fuera necesario.

Artículo 92

Una vez determinada la responsabilidad de los infractores y sin perjuicio de la sanción que se le imponga, estarán obligados a la reposición de las cosas al estado anterior a la infracción cometida y a la restauración del medio dañado a consecuencia de tales infracciones, en la forma y condiciones fijadas por la Alcaldía, de conformidad con los informes técnicos emitidos por los Servicios Municipales correspondientes.

De las actividades necesarias para la restauración y de los costes de la misma se dará vista al responsable, quien podrá realizar, a su costa, peritaciones o valoraciones contradictorias.

Artículo 93

Si los infractores no procedieren a la reposición o restauración, de acuerdo con lo establecido en el artículo anterior, la Alcaldía, o el órgano delegado en su caso, podrá acordar la imposición de multas coercitivas de conformidad con lo dispuesto en el artículo 99 de la Ley 30/1992 y 71 de la Ley 7/1994, una vez transcurrido el plazo otorgado para la adopción de las medidas requeridas.

La cuantía de cada una de las multas no superará un tercio de la multa fijada para la infracción cometida.

Artículo 94

En caso de que se produzca el incumplimiento del requerimiento enunciado y mediante la imposición de multas coercitivas no se lograra el cumplimiento del mismo, se podrá proceder a la ejecución subsidiaria, con cargo al infractor, de las medidas que sean necesarias para la restauración ambiental.

Artículo 95

Así mismo, para el caso que de la comisión de la infracción se derivasen daños o perjuicios a la Administración municipal o a bienes de dominio público municipal, se podrá exigir la correspondiente indemnización por tales daños y perjuicios. De la valoración de los mismos se dará vista al presunto infractor, quien podrá exigir que se lleve a cabo, a su costa, una tasación pericial contradictoria.

Artículo 96

Las cantidades adeudadas a la Administración municipal en cualquiera de los conceptos anteriormente enumerados podrán exigirse por vía de apremio.

Artículo 97

1. La Alcaldía, a propuesta de los Servicios Municipales correspondientes, podrá adoptar cualquiera de las siguientes medidas complementariamente a las enunciadas anteriormente:

a) Adopción de las medidas correctoras o preventivas que sean necesarias para evitar que se produzcan o se sigan produciendo daños ambientales.

b) Confiscación de fianzas

2. Una vez adoptada cualquiera de estas medidas se dará audiencia a los interesados para que puedan aportar cuantas alegaciones, documentos o informaciones estimen convenientes, en el plazo máximo de 15 días.

Artículo 98

Si de la instrucción del procedimiento sancionador se dedujera que la competencia corresponde a otra Administración se procederá a dar traslado a la misma de las actuaciones e informes obrantes en el expediente. Si se estimara que pudieran darse los elementos necesarios para la consideración de dicha acción u omisión como penal, el instructor se abstendrá de seguir el procedimiento sancionador y se dará cuenta al Ministerio Fiscal.

Artículo 99

Las infracciones previstas en esta Ordenanza prescribirán en el plazo de 6 meses a contar desde su comisión o, si se ocasionaran daños continuados, desde que se tuviera conocimiento de la misma.

Artículo 100

El personal designado para la realización de las inspecciones y comprobaciones previstas en esta Ordenanza y en el resto de la normativa ambiental aplicable, tendrá la consideración de agente de la autoridad.

DISPOSICIONES TRANSITORIAS.

1. Se establece como Zona de Especial Protección a los efectos de instalación de contenedores de obras, por razones de interés público e impacto sobre el medio urbano, la delimitada por los núcleos históricos del Término Municipal.

2. Los residuos consistentes en neumáticos, en tanto no sea aprobado el

sistema de gestión específico, cuando su entrega diaria sea inferior a 3 unidades, se recogerán como el resto de los residuos domésticos. Si las unidades de entrega exceden de las antes señaladas, deberán entregarse triturados y dentro de los contenedores homologados, siempre y cuando no existan sistemas especiales de tratamiento y/o valorización consorciado.

DISPOSICIONES FINALES

Primera: Esta Ordenanza entrará en vigor a los quince días de su publicación, de conformidad con el artículo 70.2 de la Ley de Bases de Régimen Local 7/85 de 2 de Abril.

Segunda: Se faculta, expresamente, al Alcalde-Presidente para interpretar, aclarar y desarrollar las anteriores reglas y en lo que sea preciso, así como para dictar las disposiciones necesarias y consecuentes a su mejor aplicación, sin perjuicio de los recursos que en vía jurisdiccional fuesen procedentes.

Sant Josep de sa Talaia, 18 de Mayo de 2005.
EL ALCALDE ACCTAL.,

— 0 —

Ajuntament de Santa Eulàlia del Riu

Num. 9361

Devolución de garantía.

DE LA VEGA, S.L. Y PROSERVICE, S.L., con N.I.F. B-07102528 ha solicitado la devolución de la garantía que en su día constituyó con motivo de las obras con licencia 00724/2003, y 00759/2003, por un importe de 7.200 euros, y 240,00 euros, respectivamente, en este Municipio.

Por lo que se publica el presente anuncio para general conocimiento y a los efectos de que, dentro del plazo de quince días contados a partir del siguiente al de su publicación, quienes creyeran tener algún derecho exigible a la interesada, puedan presentar reclamaciones en este Ayuntamiento

Devolució de garantia

DE LA VEGA, S.L. Y PROSERVICE, S.L., amb N.I.F. B-07102528, ha sol·licitat la devolució de la garantia que en el seu dia va constituir amb motiu de les obres amb llicència 00724/2003, y 00759/2003 per a un import de 7.200 euros, y 240,00 euros, en aquest municipi.

El present anunci es publica per a general coneixement i a fi que, dins del termini de quinze dies des de l'endemà de la seua publicació, aquells qui creguin tenir algun dret exigible a la persona interesada, puguin presentar reclamacions en aquest Ajuntament.

Santa Eulària des Riu, 18 de maig de 2005.
L'ALCALDE, Vicente Guasch Tur.

— 0 —

Num. 9362

La Junta de Gobierno Local, en sesión ordinaria de fecha 17 de mayo de 2005, acordó la aprobación inicial del Proyecto de Urbanización Global de la Avenida Cap Martinet, Nuestra Señora de Jesús, el cual queda sometido a información pública por un plazo de quince días a contar desde el día siguiente al de publicación del presente anuncio en el BOIB; a lo largo de este plazo, las personas interesadas podrán presentar las alegaciones que estimen oportunas.

Santa Eulària des Riu, 18 de mayo de 2005
El alcalde
Vicente Guasch Tur

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de 17 de maig de 2005, va acordar l'aprovació inicial del Projecte d'urbanització global de l'avinguda Cap Martinet, Ntra. Sra. De Jesús, el qual queda sotmès a informació pública per un termini de quinze dies comptats des del dia següent al de la publicació del present anunci en el BOIB; al llarg d'aquest termini, les persones interessades podran presentar les al·legacions que estimin oportunes.

Santa Eulària des Riu, 18 de maig de 2005
L'alcalde
Vicente Guasch Tur

— 0 —

Num. 9363

El Pleno del Ayuntamiento de Santa Eulalia del Río, en sesión ordinaria celebrada el pasado 13 de mayo de 2005, adoptó el siguiente acuerdo:

1.- Aprobar definitivamente el Estudio de detalle para la alineación de vial en cala Llenya, San Carlos, promovido por D. Néstor Noguera Mari.

2.- Publicación del acuerdo en el BOIB y notificación individual a los interesados.

3.- Dar traslado del presente acuerdo a la CIOTUPHA del Consell Insular de Ibiza y Formentera a los efectos oportunos.

En Santa Eulalia del Río, a 17 de mayo de 2005
El Alcalde
Vicente Guasch Tur

El Ple de l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu, en sessió ordinària celebrada el 13 de maig de 2005, va adoptar el següent acord:

1.- Aprovar definitivament l'Estudi de Detall per l'alineació de vial a Cala Llenya, Sant Carles, promogut per D. Néstor Noguera Mari.

2.- Publicació de l'acord en el BOIB i notificació individual als interessats.

3.- Donar trasllat del present acord a la CIOTUPHA del Consell Insular d'Eivissa i Formentera als efectes oportuns.

Santa Eulària des Riu, 17 de maig de 2005
L'alcalde
Vicente Guasch Tur

— 0 —

Num. 9364

Por Junta de Gobierno Local de fecha 17 de mayo entre otros se acordó aprobar las siguientes:

Bases que han de regir para el Plan de Conservación y mejora de fincas Rústicas para el 2005.

Artículo 1.- Objeto de las ayudas y ámbito de aplicación.

1.- Con la finalidad de contribuir a la conservación y mejora de fincas rústicas con explotación agrícola i/o ganadera se establece un régimen de ayudas, en forma y subvención a las inversiones siguientes:

- Pared seca y reparación de paredes.
- Reparación y rehabilitación de sénias, molinos de viento y sangre.

2.- Los proyectos de inversión que puedan ser objeto de ayuda para el régimen establecido en estas bases, han de estar localizados en el municipio de Santa Eulalia.

Artículo 2.- Duración del régimen de ayudas.

Las ayudas previstas en este Decreto se podrán conceder hasta el 31 de diciembre de 2005.

Artículo 3.- Límite máximo de la ayuda.

En la concesión de las citadas ayudas, solamente se pueden adquirir compromiso de ayuda hasta un máximo de 60.000,00.- euros, sin transpasar las disponibilidades presupuestarias. Partida 711.78005 (Ayudas rehabilitación entorno rural).

Artículo 4.- Beneficiarios.

1.- Pueden beneficiarse de las ayudas establecidas en esta línea, las personas físicas y jurídicas, de derecho público o privado, que sean titulares de las fincas con explotación agrícola, situadas dentro de las zonas rurales del municipio y residan en el municipio de Santa Eulalia del Río.

2.- No podrán ser beneficiarios los titulares de fincas rústicas dedicadas al agroturismo/turismo rural.

Artículo 5.- Intensidad y límites de las ayudas.

1.- la cuantía máxima de las ayudas será:
Para las inversiones del apartado 1, del artículo 1, hasta el 40 %, para la reparación de paredes, senias y molinos y hasta el 30 % para las paredes de nueva construcción, como un límite máximo de 3.000,00.- euros por beneficiario.

2.- En todo caso, el límite máximo de ayuda por beneficiario, en el conjunto de las inversiones previstas en esta base, será de 3.000,00.- euros por año.

Artículo 6.- Solicitudes y documentación que se debe presentar.

1.- las solicitudes de ayuda, dirigidas al alcalde, se deben presentar en el Ayuntamiento, acompañadas de la documentación correspondiente.

2.- No obstante, lo señalado en el punto anterior, se deberá presentar el plano de situación de la fincas y las obras.

3.- El proyecto o memoria que describa la inversión o actividad que se va a realizar, podrá preveer la aportación de trabajo propio de la explotación, siempre que el coste total de la misma, no supere 6.000,00.- euros de la inversión y se ajuste al precio de mercado vigente.

4.- Fotografías.