

MEMORIA PROYECTO BASICO + P. EJECUCIÓN
actuacio en edifici polivalent

0206/13-AEP

Emplazamiento: Carrer Pere Escanella, 28.
Sant Josep de sa Talaia

Promotor: Ajuntament de Sant Josep
Arquitecto: Marc Tur Torres

DOCUMENTO II
MEDICIONES Y PRESUPUESTO

1. PRECIOS DESCOMPUESTOS

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
1 DEMOLICIONES				
1.1		m3	Excavación para la formación de zanja y zapatas, en terrenos medios, con retroexcavadora mediante cazo, incluso ayuda manual en las zonas de difícil acceso, limpieza y extracción de restos a los bordes, carga y transporte a vertedero autorizado, según NTE/ADZ-4.	
	MOOA12a	0,150 h	Peón ordinario construcción	17,55
	M05PN010	0,250 H	Pala cargadora neum.	38,00
	MMMT.5aaa	0,050 h	Cmn de transp 10T 8m3 2ejes	24,72
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	13,37
		3,000 %	Costes indirectos	13,64
			Precio total por m3	14,05
1.2		M3	Relleno, extendido y compactado con tierras procedentes de la escavacion a cielo abierto, por medios mecánicos o manuales, en tongadas de 30 cm. de espesor, hasta conseguir un grado de compactación del 95% del proctor normal, con aporte de tierras, incluso regado de las mismas y con p.p. de medios auxiliares.	
	MOOA12a	0,250 h	Peón ordinario construcción	17,55
	M05PN010	0,150 H	Pala cargadora neum.	38,00
	M08RI010	1,000 H	Pisón vibrante 70 kg.	2,34
	P01DW050	1,000 M3	Agua	0,73
		3,000 %	Costes indirectos	13,16
			Precio total por M3	13,55
1.3		m2	Demolición de pavimentos de baldosa hidráulica, realizada con martillo neumático, retirada de escombros y carga, incluido transporte a vertedero, según NTE/ADD-10.	
	MOOA12a	0,250 h	Peón ordinario construcción	17,55
	MMMA.4ba	0,010 h	Compr diésel 4m3	8,90
	MMMD.1aa	0,010 h	Martll picador 80mm	25,45
	MMMR.3a	0,010 h	Minicrgdra neum cap 272kg	17,73
	MMMT.5aaa	0,050 h	Cmn de transp 10T 8m3 2ejes	24,72
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	6,15
		3,000 %	Costes indirectos	6,27
			Precio total por m2	6,46
1.4		m2	Demolición de pavimentos + solera de hormigón en masa de 10 a 15cm de espesor y 20 cm de tierra, realizada con martillo neumático, retirada de escombros y carga,incluido transporte a vertedero, según NTE/ADD-10.	
	MOOA12a	0,450 h	Peón ordinario construcción	17,55
	MMMA.4ba	0,200 h	Compr diésel 4m3	8,90
	MMMD.1aa	0,200 h	Martll picador 80mm	25,45
	MMMT.5aaa	0,070 h	Cmn de transp 10T 8m3 2ejes	24,72
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	16,50
		3,000 %	Costes indirectos	16,83
			Precio total por m2	17,33
1.5		m2	Demolición de pavimentos de baldosa cemica, realizada a mano, retirada de escombros y carga, incluido transporte a vertedero, según NTE/ADD-10.	
	MOOA11a	0,250 h	Peón especializado construcción	17,55
	MOOA12a	0,350 h	Peón ordinario construcción	17,55
	MMMT.5aaa	0,040 h	Cmn de transp 10T 8m3 2ejes	24,72
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	11,52
		3,000 %	Costes indirectos	11,75
			Precio total por m2	12,10

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
1.6		m2	Demolición de muro de bloques huecos prefabricados de hormigón de 20cm de espesor, realizado a mano, incluso retirada de escombros, carga y transporte a vertedero, según NTE/ADD-13.	
	MOOA12a	0,900 h	Peón ordinario construcción	17,55
	MMMT.5aaa	0,070 h	Cmn de transp 10T 8m3 2ejes	24,72
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	17,53
		3,000 %	Costes indirectos	17,88
			Precio total por m2	18,42
1.7		m2	Demolición de tabicón de ladrillo hueco doble con retirada de escombros, carga y transporte a vertedero, según NTE/ADD-9.	
	MOOA12a	0,350 h	Peón ordinario construcción	17,55
	MMMT.5aaa	0,060 h	Cmn de transp 10T 8m3 2ejes	24,72
	%	22,000 %	Costes Directos Complementarios	7,62
		3,000 %	Costes indirectos	9,30
			Precio total por m2	9,58
1.8		m2	Demolición de rampa y rellano de acceso, con martillo neumático, con retirada de escombros, incluido transporte a vertedero.	
	MOOA12a	0,400 h	Peón ordinario construcción	17,55
	MMMD.1aa	0,050 h	Martil picador 80mm	25,45
	MMMT.5aaa	0,060 h	Cmn de transp 10T 8m3 2ejes	24,72
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	9,77
		3,000 %	Costes indirectos	9,97
			Precio total por m2	10,27
1.9		m2	Demolición de alicatado de azulejos, con retirada de escombros, incluido transporte a vertedero.	
	MOOA12a	0,350 h	Peón ordinario construcción	17,55
	MMMT.5aaa	0,035 h	Cmn de transp 10T 8m3 2ejes	24,72
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	7,01
		3,000 %	Costes indirectos	7,15
			Precio total por m2	7,36
1.10		m2	Demolición de pavimentos de baldosa cerámica, realizada a mano, retirada de escombros, carga, y transporte a vertedero, según NTE/ADD-10.	
	MOOA11a	0,100 h	Peón especializado construcción	17,55
	MMMT.5aaa	0,025 h	Cmn de transp 10T 8m3 2ejes	24,72
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	2,38
		3,000 %	Costes indirectos	2,43
			Precio total por m2	2,50
1.11		m	Levantado de barandillas metálicas, con retirada de escombros, carga y incluido transporte a vertedero.	
	MOOA12a	0,200 h	Peón ordinario construcción	17,55
	MOOM11a	0,100 h	Especialista metal	20,15
	MMMT.5aaa	0,025 h	Cmn de transp 10T 8m3 2ejes	24,72
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	6,15
		3,000 %	Costes indirectos	6,27
			Precio total por m	6,46

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
1.12		Uds	Levantado de carpintería, incluso premarcos, marcos, hojas y accesorios de hasta 3,5 m2, con retirada de escombros, carga y transporte a vertedero, según NTE/ADD-18.	
	MOOA12a	0,450 h	Peón ordinario construcción	17,55
	MMMT.5aaa	0,100 h	Cmn de transp 10T 8m3 2ejes	24,72
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	10,37
		3,000 %	Costes indirectos	10,58
			Precio total por Uds	10,90
1.13		Uds	Levantado de barra, botellero suspendido de una longitud de unos 6,5m y fregadero, con retirada de escombros, carga y transporte a vertedero.	
	MOOA.8a	3,000 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOA12a	6,000 h	Peón ordinario construcción	17,55
	MMMT.5aaa	0,200 h	Cmn de transp 10T 8m3 2ejes	24,72
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	175,64
		3,000 %	Costes indirectos	179,15
			Precio total por Uds	184,52
1.14		m	Levantado de mampara de acordeon con retirada del material, carga y transporte a vertedero.	
	MOOA12a	0,300 h	Peón ordinario construcción	17,55
	MMMT.5aaa	0,050 h	Cmn de transp 10T 8m3 2ejes	24,72
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	6,51
		3,000 %	Costes indirectos	6,64
			Precio total por m	6,84
1.15		Uds	Levantado de persiana con retirada del material, carga y transporte a vertedero.	
	MOOA12a	0,450 h	Peón ordinario construcción	17,55
	MMMT.5aaa	0,025 h	Cmn de transp 10T 8m3 2ejes	24,72
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	8,52
		3,000 %	Costes indirectos	8,69
			Precio total por Uds	8,95
1.16		m	Levantado de cortinas con retirada del material, carga y transporte a vertedero.	
	MOOA12a	0,300 h	Peón ordinario construcción	17,55
	MMMT.5aaa	0,010 h	Cmn de transp 10T 8m3 2ejes	24,72
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	5,52
		3,000 %	Costes indirectos	5,63
			Precio total por m	5,80

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
2 INS. SANEAMIENTO Y PLUVIALES					
2.1		u	Levantado de inodoro y accesorios, con recuperación del material con retirada de escombros y carga, incluido, condena de instalacion mediante tapon,y transporte a almacen municipal, según NTE/ADD-1		
	MOOA.9a	0,300 h	Oficial 2ª construcción	18,72	5,62
	MOOA12a	0,450 h	Peón ordinario construcción	17,55	7,90
	MOOF11a	0,250 h	Ayudante fontanería	17,55	4,39
	1021	0,250 U	Pequeño material	7,50	1,88
	MMMT.5aaa	0,050 h	Cmn de transp 10T 8m3 2ejes	24,72	1,24
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	21,03	0,42
		3,000 %	Costes indirectos	21,45	0,64
			Precio total por u		22,09
2.2		u	Levantado de lavabo y accesorios, con recuperación del material con retirada de escombros y carga, incluido transporte a almacen municipal, según NTE/ADD-1		
	MOOA.9a	0,300 h	Oficial 2ª construcción	18,72	5,62
	MOOA12a	0,450 h	Peón ordinario construcción	17,55	7,90
	MMMT.5aaa	0,050 h	Cmn de transp 10T 8m3 2ejes	24,72	1,24
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	14,76	0,30
		3,000 %	Costes indirectos	15,06	0,45
			Precio total por u		15,51
2.3		m	Levantado de colector vertical de fecales fijado en fachada de patio interior, incluso retirada carga y incluido transporte de escombros a vertedero autorizado.		
	MOOA12a	0,200 h	Peón ordinario construcción	17,55	3,51
	MMMT.5aaa	0,025 h	Cmn de transp 10T 8m3 2ejes	24,72	0,62
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	4,13	0,08
		3,000 %	Costes indirectos	4,21	0,13
			Precio total por m		4,34
2.4		Uds	Demolición de red de saneamiento de lavamanos y picas, hasta diámetro de 50cm, por medios manuales con retirada de escombros y carga, incluido: condena mediante tapon siliconado y transporte a vertedero.		
	MOOA12a	0,450 h	Peón ordinario construcción	17,55	7,90
	MOOF11a	0,250 h	Ayudante fontanería	17,55	4,39
	1021	0,250 U	Pequeño material	7,50	1,88
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	14,17	0,28
		3,000 %	Costes indirectos	14,45	0,43
			Precio total por Uds		14,88
2.5		m	Colector colgado, realizado con tubo liso de PVC sanitario, de diámetro nominal 50mm y unión pegada, según la norma UNE EN 1401-I, con incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones,abrazaderas cada 120cm, accesorios y piezas especiales.incluso ayudas de albañilería.		
	MOOA.8a	0,100 h	Oficial 1ª construcción	21,80	2,18
	MOOA12a	0,100 h	Peón ordinario construcción	17,55	1,76
	MOOF.8a	0,450 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	9,81
	PISC.1adb50	1,050 m	Tb PVC eva resid Ø50mm 30%acc	5,15	5,41
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	19,16	0,38
		3,000 %	Costes indirectos	19,54	0,59
			Precio total por m		20,13

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
2.6		m	Colector colgado, realizado con tubo liso de PVC sanitario, de diámetro nominal 110mm y unión pegada, según la norma UNE EN 1401-I, con incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, abrazaderas cada 120cm, accesorios y piezas especiales. incluso ayudas de albañilería.	
	MOOA.8a	0,100 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOA12a	0,100 h	Peón ordinario construcción	17,55
	MOOF.8a	0,500 h	Oficial 1ª fontanería	21,80
	PISC.1bfb	1,050 m	Tb PVC eva pluv Ø110mm 30%acc	8,80
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	24,08
		3,000 %	Costes indirectos	24,56
			Precio total por m	25,30
2.7		m	Conducción enterrada para evacuación de aguas residuales o pluviales, con tubo de PVC rígido, de diámetro 50mm, con juntas pegadas. Protegido mediante dado de arena de +/- 10 cm en todo su perímetro y protegido superiormente por HM e: 10 cm. Incluyendo un incremento sobre el precio del tubo del 30%, en concepto de uniones y accesorios. Incluso ayudas de albañilería, excavación con compresor, relleno de zanja, carga y transporte a vertedero autorizado de material sobrante.	
	MOOA.8a	0,050 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOA12a	0,200 h	Peón ordinario construcción	17,55
	MOOF.8a	0,100 h	Oficial 1ª fontanería	21,80
	PISC.1adb50	1,050 m	Tb PVC eva resid Ø50mm 30%acc	5,15
	MMMD.2a	0,100 h	Martillo eléc demoledor	3,26
	ECAR.6dd	0,100 m3	Relleno extendido arena mec	18,46
	PBPC.4abbc	0,010 m3	H 30 blanda TM 20 Ilb+Qb	147,86
	MMMT.5aaa	0,050 h	Cmn de transp 10T 8m3 2ejes	24,72
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	17,09
		3,000 %	Costes indirectos	17,43
			Precio total por m	17,95
2.8		m	Conducción enterrada para evacuación de aguas residuales o pluviales, con tubo de PVC rígido, de diámetro 100mm, con juntas pegadas. Protegido mediante dado de arena de +/- 10 cm en todo su perímetro y protegido superiormente por HM e: 10 cm. Incluyendo un incremento sobre el precio del tubo del 30%, en concepto de uniones y accesorios. Incluso ayudas de albañilería, excavación con compresor, relleno de zanja, carga y transporte a vertedero autorizado de material sobrante.	
	MOOA.8a	0,100 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOA12a	0,250 h	Peón ordinario construcción	17,55
	MOOF.8a	0,150 h	Oficial 1ª fontanería	21,80
	PISC.1afb	1,050 m	Tb PVC eva resid Ø110mm 30%acc	8,80
	MMMD.2a	0,125 h	Martillo eléc demoledor	3,26
	ECAR.6dd	0,150 m3	Relleno extendido arena mec	18,46
	PBPC.4abbc	0,030 m3	H 30 blanda TM 20 Ilb+Qb	147,86
	MMMT.5aaa	0,060 h	Cmn de transp 10T 8m3 2ejes	24,72
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	28,18
		3,000 %	Costes indirectos	28,74
			Precio total por m	29,60

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
2.9		m	Conducción enterrada para evacuación de aguas residuales o pluviales, con tubo de PVC rígido, de diámetro 125mm, con juntas pegadas. Protegido mediante dado de arena de +/- 10 cm en todo su perímetro y protegido superiormente por HM e: 10 cm. Incluyendo un incremento sobre el precio del tubo del 30%, en concepto de uniones y accesorios. Incluso ayudas de albañilería,excavación con compresor, relleno de zanja, carga y transporte a vertedero autorizado de material sobrante.	
	MOOA.8a	0,100 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOA12a	0,300 h	Peón ordinario construcción	17,55
	MOOF.8a	0,175 h	Oficial 1ª fontanería	21,80
	MMMD.2a	0,150 h	Martillo eléc demoledor	3,26
	PISC.1agb	1,050 m	Tb PVC eva resid Ø125mm 30%acc	10,15
	ECAR.6dd	0,175 m3	Relleno extendido arena mec	18,46
	PBPC.4abbc	0,035 m3	H 30 blanda TM 20 IIb+Qb	147,86
	MMMT.5aaa	0,070 h	Cmn de transp 10T 8m3 2ejes	24,72
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	32,56
		3,000 %	Costes indirectos	33,21
			Precio total por m	34,21
2.10		u	Instalación de saneamiento para un fregadero o lavabo realizada con tubería de PVC de diámetro 40mm para la red de desagüe, preparada para sifón individual, el desagüe con tapón, totalmente acabada. Incluido ayudas albañilería.	
	MOOA.8a	0,300 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOA12a	0,600 h	Peón ordinario construcción	17,55
	MOOF.8a	0,500 h	Oficial 1ª fontanería	21,80
	MOOF11a	1,000 h	Ayudante fontanería	17,55
	PISC.1abc	2,000 m	Tb PVC eva resid Ø40mm 30%acc	3,15
	PQMFON	1,000 t	Pequeño material fontanería	7,50
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	59,32
		3,000 %	Costes indirectos	60,51
			Precio total por u	62,33
2.11		u	Instalación de saneamiento para un aseo dotado de lavabo e inodoro, realizada con tuberías de PVC diámetro 40mm y 110mm para la red de desagües, preparada para sifón individual en cada aparato, incluso con parte proporcional de canalización y piezas especiales hasta red horizontal de conexión de PVC de 110mm y con manguetón para enlace al inodoro y los desagües con tapones. Incluido ayudas albañilería. Totalmente acabada.	
	MOOA.8a	1,000 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOA12a	0,500 h	Peón ordinario construcción	17,55
	MOOF.8a	1,000 h	Oficial 1ª fontanería	21,80
	MOOF11a	2,000 h	Ayudante fontanería	17,55
	PISC.1abc	2,000 m	Tb PVC eva resid Ø40mm 30%acc	3,15
	PISC.1afc	1,500 m	Tb PVC eva resid Ø110mm 30%acc	8,80
	PQMFON	2,000 t	Pequeño material fontanería	7,50
	ECAR.6dd	0,250 m3	Relleno extendido arena mec	18,46
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	126,60
		3,000 %	Costes indirectos	129,13
			Precio total por u	133,00

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
2.12		m	Suministro e instalacion de canal de hormigón polímero para drenaje lineal de superficies. Con bastidor integrado de acero inoxidable y sistema de fijación sin tornillos. De ancho útil 10cm y altura 10cm, sin pendiente incorporada. Con reja de cobertura de acero galvanizado. Suministrado en tramos de 1m. Incluso conexión a desagüe a red general.	
	MOOA12a	0,500 h	Peón ordinario construcción	17,55
	MOOF.8a	0,400 h	Oficial 1ª fontanería	21,80
	PUCA.4cb	1,000 m	Cnl H polim Aco Self100 30%	110,00
	PBPC.4abbc	0,025 m3	H 30 blanda TM 20 IIb+Qb	147,86
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	131,20
		3,000 %	Costes indirectos	133,82
			Precio total por m	137,83
2.13		u	Arqueta registrable, de medidas interiores 40x40xvariable s/red cm, realizada con fábrica de ladrillo cerámico perforado tipo panel de 11.5 cm de espesor, recibida con mortero de cemento M-5 y enfoscada y enlucida interiormente con mortero de cemento M-15, sobre solera de 15 cm de espesor de hormigón en masa HM-25/B/20/I+Qb, formación de pendientes mínima del 2%, con tapa de hormigón prefabricado, incluso parte proporcional de accesorios, juntas, cierres herméticos y medios auxiliares, totalmente ejecutada según DB HS-5 del CTE.	
	MOOA.8a	1,500 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOA12a	1,000 h	Peón ordinario construcción	17,55
	PFFC19b	43,000 u	LP Panel (24x10x11.5)cm	0,47
	PBPM.1da	0,020 m3	Mto cto M-5 man	97,10
	PBPM.1aa	0,015 m3	Mto cto M-15 man	114,32
	PBPC.4abbc	0,110 m3	H 30 blanda TM 20 IIb+Qb	147,86
	PISA23b	1,000 u	Marco+tapa arq H pref 40x40 mm	16,65
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	107,02
		3,000 %	Costes indirectos	109,16
			Precio total por u	112,43

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
3 ALBAÑILERIA				
3.1		u	Recibido de premarco de pino, colocado simultáneamente con la ejecución del tabique y sin el pavimento ejecutado, tomado con mortero de cemento M-5 en entrega con fabrica o con torilleria en tabiqueria seca, incluso aplomado, eliminación de restos y limpieza.	
	MOOA.8a	0,400 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOA12a	0,400 h	Peón ordinario construcción	17,55
	PBPM.1da	0,010 m3	Mto cto M-5 man	97,10
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	16,71
		3,000 %	Costes indirectos	17,04
			Precio total por u	17,55
3.2		u	Recibido de premarco de aluminio, colocado simultáneamente con la ejecución del tabique y sin el pavimento ejecutado, tomado con mortero de cemento M-5 en entrega con fabrica o con torilleria en tabiqueria seca, incluso aplomado, eliminación de restos y limpieza.	
	MOOA.8a	0,400 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOA12a	0,400 h	Peón ordinario construcción	17,55
	PBPM.1da	0,015 m3	Mto cto M-5 man	97,10
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	17,20
		3,000 %	Costes indirectos	17,54
			Precio total por u	18,07
3.3		M2	Fábrica de ladrillo doble de 8x12x24 cm. de 8 cm de espesor, en tabiqueria interior, recibido con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5R y arena de río 1/6, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-FFL y NBE-FL-90, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.	
	MOOA.8a	0,425 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOA12a	0,225 h	Peón ordinario construcción	17,55
	P01LH020	30,000 U	Ladrillo h. doble 24x12x8	0,30
	A01MA080	0,020 M3	MORTERO CEMENTO 1/6 M-80	65,58
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	23,53
		3,000 %	Costes indirectos	24,00
			Precio total por M2	24,72
3.4		M2	Fábrica de ladrillo doble de 6x12x24 cm. de 6 cm de espesor, en trasdosado interior y patinillos de instalaciones exteriores, recibido con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5R y arena de río 1/6, para revestir, i/replanteo, uniones, travas, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-FFL y NBE-FL-90, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.	
	MOOA.8a	0,500 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOA12a	0,250 h	Peón ordinario construcción	17,55
	P01LH0206	30,000 U	Ladrillo h. doble 24x12x6	0,25
	A01MA080	0,020 M3	MORTERO CEMENTO 1/6 M-80	65,58
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	24,10
		3,000 %	Costes indirectos	24,58
			Precio total por M2	25,32

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
3.5		M	Formación de rampa y rellano de acceso de medidas totales 11,70x1,20 m. formado por una hilada de bloque sobre solera existente, vertido de material, compactado, solera de HA-250 de espesor 10 cm armada medinate una mallazo de 15x15 de r: 6 mm, recibido con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5R y arena de río 1/6, i/replanteo y limpieza, listo para recibir el revestimiento.	
	MOOA.8a	3,000 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOA12a	6,000 h	Peón ordinario construcción	17,55
	P01BG070	60,000 U	Bloque hormigón gris 40x20x20	0,75
	PBPC.3abba	1,400 m3	H 25 blanda TM 20 IIa	133,25
	PEAM.3aa	15,000 m2	Mallazo ME 15x15 ø 6-6	2,45
	A01MA080	0,500 M3	MORTERO CEMENTO 1/6 M-80	65,58
	P01DW050	0,008 M3	Agua	0,73
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	471,80
		3,000 %	Costes indirectos	481,24
			Precio total por M	495,68
3.6		u	Armario convencional para alojar contador individual de agua fría de hasta 30 mm de diámetro, incluso contador, válvulas de entrada y salida de DN 30 mm, válvula de retención y manguitos de conexión, según documentación gráfica, construido sobre zócalo de obra de 30 cm, con medidas libres interiores de 0,70 m. de ancho, 0,30 m.de profundidad y 0,70 m.de altura, con techo de losa de hormigón y paredes en fábrica de bloque de hormigón de 15 cm, sobre base de hormigón en masa HM-15/P/20, enlucido interior y exterior con mortero de cemento, terminado, rematado y pintado interior y exterior. Incluso puerta de 1 hoja de aluminio de lamas fijas lacadas en blanco, de medidas 0,70x0,70m dotada de cerradura normalizada nº 4 Endesa y pestillo.	
	MOOA.8a	3,000 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOF.8a	1,000 h	Oficial 1ª fontanería	21,80
	T00CB0100	20,000 Ud.	Bloque hormigón gris 15x20x40	0,48
	T00CF5030	4,000 Kg.	Acero redondos alta resistencia	0,36
	A01000038	0,200 M³.	Hormigón HM-15/P/20 i/transp.	71,92
	A02000030	0,100 M³.	Mortero 250Kg de cemento (M-250)	73,65
	A02000040	0,100 M³.	Mortero 600Kg cemento (M-600)	98,68
	T00TV0030	1,000 Ud.	Pta.alum lac bl 1 hoja 0,70x0,70	265,00
	%0000.003	1,000 %	Medios auxiliares.(s/total)	394,86
		3,000 %	Costes indirectos	398,81
			Precio total por u	410,77
3.7		m2	Impermeabilización exterior de muro de gravedad mediante: aplicación de pintura de asfalto oxidado y disolventes, aplicada en dos capas y en frío, drenaje con lámina de polietileno extruido de alta densidad HPDE, de 0.65mm de espesor, con nódulos de 8mm de altura , atornillada al soporte cada 25cm, unidas las láminas por abotonamiento de los bordes y masillas bituminosa de sellado en solapes . Según las condiciones de salubridad que establece el CTE para muros de gravedad en DB-HS1.	
	ENIF.3a	1,000 m2	Impz med c/pint bituminosa	8,65
	ENIU.8caab	1,000 m2	Impz drn muro lamn HPDE e=0.65mm	6,90
		3,000 %	Costes indirectos	15,55
			Precio total por m2	16,02

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
3.8		M	Tubería de drenaje enterrada de PVC corrugado simple circular ranurado de diámetro nominal 110 mm. y rigidez esférica SN2 kN/m2 (con manguito incorporado). Colocada sobre cama de arena de río de 10 cm. de espesor, revestida con geotextil de 125 g/m2 y rellena con grava filtrante 25 cm. por encima del tubo con cierre de doble solapa del paquete filtrante (realizado con el propio geotextil).Incluido pequeño material, uniones, piezas especiales, con p.p. de medios auxiliares,excavación de la zanja.	
	O01OA030	0,200 h	Oficial primera	21,80
	O01OA060	0,200 H	Peón especializado	15,30
	P01AG130	0,200 M3	Grava 40/80 mm.	17,50
	P02RVC070	1,050 M	Tub.dren.PVC corr.sim.Sn=2 D=110	3,48
	P06BG320	2,700 M2	Fieltro geotextil 125 g/m2	0,92
		3,000 %	Costes indirectos	17,05
			Precio total por M	17,56
3.9		m2	Solera de 15cm de espesor, de hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central; realizada sobre capa base existente (no incluida en este precio). Incluso curado y vibrado del hormigón con regla vibrante, formación de juntas de hormigonado y plancha de poliestireno expandido de 2cm de espesor para la ejecución de juntas de contorno, colocada alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros, terminación mediante reglado, según EHE-08. Incluido colocacion de filtro geotextil de 150gr/m2 y lamina de PVC de 0.8 mm, sobre subbase.	
	MOOA.8a	0,150 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOA11a	0,150 h	Peón especializado construcción	17,55
	PBPC.3abba	0,155 m3	H 25 blanda TM 20 IIa	133,25
	PEAM.3aa	1,200 m2	Mallazo ME 15x15 ø 6-6	2,45
	PNTS.2bab	0,050 m2	Panel EPS 0.034 e20mm	3,41
	FGTXT	1,000 m2	Filtro geotextil 150 gr/m2	0,60
	LPVC08MM	1,000 m2	Lamina PVC 0.8mm	2,15
	PBAA.1a	0,100 m3	Agua	1,11
	MMMC10a	0,084 h	Regla vibrante	4,00
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	32,86
		3,000 %	Costes indirectos	33,52
			Precio total por m2	34,53

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
4 CARPINTERIA EXTERIOR - ALUMINIO				
4.1		Uds	AL-01- Suministro y colocacion de carpintería de aluminio con rotura de puente termico de seccion 75x55 mm, grosor aluminio minimo 3,0 mm, serie Soleal de Technal o equivalente,compuesta por una hoja practicable de medidas totales 260x97 cm, .Totalmente instalada y en perfecto funcionamiento,, lista para recibir los vidrios, sobre premarco de aluminio medidas interiores 260x97, junquillos de seccion recta, tapajuntas,herrajes, cierra puertas en integrado en marco superior, perfil inferior PMR de 15 mm y tornilleria de acero inoxidable, maneta de acero inoxidable mecanismo de cierre mediante llave amaestrada ,acabado lacado blanco mate,sellado de uniones y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares y pequeño material, segun planos carpinteria.	
	O01OB130	5,000 H	Oficial 1ª cerrajero	21,80
	O01OB140	5,000 H	Ayudante cerrajero	17,55
	P12PW010	7,200 MI	Premarco aluminio	5,75
	PAHJTRV	7,200 U	Perfil marco	19,50
	PAMCMONO	7,200 U	Perfil hoja	24,50
	P01DW090	4,000 U	Herrages y pequeño material	22,50
	P13CX230	1,000 U	Transporte a obra	15,50
		3,000 %	Costes indirectos	660,45
			Precio total por Uds	680,26
4.2		Uds	AL-02- Suministro y colocacion de carpintería de aluminio con rotura de puente termico de seccion 75x55 mm, grosor aluminio minimo 3,0 mm, serie Soleal de Technal o equivalente,compuesta por una hoja practicable y un fijo vidriado lateral de medidas totales 260x128 cm.Totalmente instalada y en perfecto funcionamiento,, lista para recibir los vidrios, sobre premarco de aluminio medidas interiores 260x128, junquillos de seccion recta, tapajuntas,herrajes, cierra puertas en integrado en marco superior, perfil inferior PMR de 15 mm y tornilleria de acero inoxidable, maneta de acero inoxidable mecanismo de cierre mediante llave amaestrada ,acabado lacado blanco mate,sellado de uniones y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares y pequeño material, segun planos carpinteria.	
	O01OB130	5,500 H	Oficial 1ª cerrajero	21,80
	O01OB140	5,500 H	Ayudante cerrajero	17,55
	P12PW010	7,800 MI	Premarco aluminio	5,75
	PAHJTRV	10,400 U	Perfil marco	19,50
	PAMCMONO	7,200 U	Perfil hoja	24,50
	P01DW090	4,000 U	Herrages y pequeño material	22,50
	P13CX230	1,000 U	Transporte a obra	15,50
		3,000 %	Costes indirectos	745,98
			Precio total por Uds	768,36

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
4.3		Uds	AL-03- Suministro y colocacion de carpintería de aluminio con rotura de puente termico de seccion 75x55 mm, grosor aluminio minimo 3,0 mm, serie Soleal de Technal o equivalente,compuesta por una hoja practicable y un fijo vidriado lateral de medidas totales 260x150 cm.Totalmente instalada y en perfecto funcionamiento, lista para recibir los vidrios, sobre premarco de aluminio medidas interiores 260x150, junquillos de seccion recta, tapajuntas,herrajes, cierra puertas en integrado en marco superior, perfil inferior PMR de 15 mm y tornilleria de acero inoxidable, maneta de acero inoxidable mecanismo de cierre mediante llave amaestrada ,acabado lacado blanco mate,sellado de uniones y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares y pequeño material, segun planos carpinteria.	
	O01OB130	6,000 H	Oficial 1ª cerrajero	21,80
	O01OB140	6,000 H	Ayudante cerrajero	17,55
	P12PW010	8,200 MI	Premarco aluminio	5,75
	PAHJTRV	10,800 U	Perfil marco	19,50
	PAMCMONO	7,500 U	Perfil hoja	24,50
	P01DW090	4,000 U	Herrages y pequeño material	22,50
	P13CX230	1,000 U	Transporte a obra	15,50
		3,000 %	Costes indirectos	783,10
			Precio total por Uds	806,59
4.4		Uds	AL-04- Suministro y colocacion de carpintería corerdera monorail oculta en pared de aluminio con rotura de puente termico de seccion 56 mm, grosor aluminio minimo 3,0 mm, serie GTI de Technal o equivalente,compuesta por una hoja corredera elevable de medidas 255x285.Totalmente instalada y en perfecto funcionamiento, lista para recibir los vidrios, sobre premarco de aluminio, junquillos de seccion recta, tapajuntas,herrajes, cierra puertas en integrado en marco superior, perfil inferior enrasado con pavimento interior y tornilleria de acero inoxidable, maneta de acero inoxidable mecanismo de cierre mediante llave amaestrada ,acabado lacado blanco mate,sellado de uniones y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares y pequeño material, segun planos carpinteria.	
	O01OB130	15,000 H	Oficial 1ª cerrajero	21,80
	O01OB140	15,000 H	Ayudante cerrajero	17,55
	P12PW010	17,000 MI	Premarco aluminio	5,75
	PAHJTRVGTI	17,000 U	Perfil marco	35,00
	PAMCMON...	10,500 U	Perfil hoja	45,00
	P01DW090	8,000 U	Herrages y pequeño material	22,50
	P13CX230	1,000 U	Transporte a obra	15,50
		3,000 %	Costes indirectos	1.951,00
			Precio total por Uds	2.009,53
4.5		Uds	AL-05- Suministro y colocacion de carpintería de aluminio con rotura de puente termico de seccion 55 mm, grosor aluminio minimo 1,5 mm, serie Soleal hoja vista de Technal o equivalente,compuesta por una hoja oscilo-batiente de medidas totales 145x92 cm, .Totalmente instalada y en perfecto funcionamiento, lista para recibir los vidrios, sobre premarco de aluminio, junquillos de seccion recta, tapajuntas, herrajes, y tornilleria de acero inoxidable, maneta de acero inoxidable mecanismo de cierre mediante llave amaestrada ,acabado lacado blanco mate,sellado de uniones y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares y pequeño material, segun planos carpinteria.	
	O01OB130	3,000 H	Oficial 1ª cerrajero	21,80
	O01OB140	3,000 H	Ayudante cerrajero	17,55
	P12PW010	4,800 MI	Premarco aluminio	5,75
	PAHJTRV	4,800 U	Perfil marco	19,50
	PAMCMONO	4,800 U	Perfil hoja	24,50
	P01DW090	2,000 U	Herrages y pequeño material	22,50
	P13CX230	1,000 U	Transporte a obra	15,50
		3,000 %	Costes indirectos	417,35
			Precio total por Uds	429,87

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
----	--------	----	-------------	-------

5 CARPINTERIA INTERIOR-MADERA

5.1		Uds	Suministro y colocacion de puerta corredera intramuro de medidas 90x255cm, de 4 cm de grosor, realizada con estructura de listones de 3 cm madera maziza de pino y aplacada en las dos caras con tablero DM hidrofugo de espesor 9 mm acabado lacado color blanco RAL igual a las paredes, cantos mazizados con barra de pino de 4 cm de grosor.Incluido,suministro y colocacion de estructura de acero galvanizado para alojamiento de hoja en muro tipo Orchidea filomuro de Maydisa o equivalente para pared de 10 cm,barra de cierre empotrado en paramento con mismo acabado puerta,guia, herrages,gomas de tope, tirafondos de agarre, material auxiliar,cerramientos con llave cromados mate, totalmente montada, aplomada y lista.Segun detalle planos.	
	O01OB150	2,500 H	Oficial 1ª carpintero	21,80
	O01OB160	2,500 H	Ayudante carpintero	17,55
	PDM90255	1,000 U	PUERTA DM 90X255	175,00
	OFMOMAY	1,000 U	Estructura ocultacion interior muro	350,00
	1021	4,000 U	Pequeño material	7,50
	HGOFMMAY	1,000 U	Tirador, cerradura, cromo mate	21,00
	HPM01	1,000 Uds	Herrages corredera intramuro	42,18
		3,000 %	Costes indirectos	716,56
			Precio total por Uds	738,06

5.2		Uds	Suministro y colocacion de puerta corredera intramuro de medidas 80x255cm, de 4 cm de grosor, realizada con estructura de listones de 3 cm madera maziza de pino y aplacada en las dos caras con tablero DM hidrofugo de espesor 9 mm acabado lacado color blanco RAL igual a las paredes, cantos mazizados con barra de pino de 4 cm de grosor.Incluido,suministro y colocacion de estructura de acero galvanizado para alojamiento de hoja en muro tipo Orchidea filomuro de Maydisa o equivalente para pared de 10 cm,barra de cierre empotrado en paramento con mismo acabado puerta,guia, herrages,gomas de tope, tirafondos de agarre, material auxiliar,cerramientos con llave cromados mate, totalmente montada, aplomada y lista.Segun detalle planos.	
	O01OB150	2,500 H	Oficial 1ª carpintero	21,80
	O01OB160	2,500 H	Ayudante carpintero	17,55
	PDM80255	1,000 U	PUERTA DM 80X255	165,00
	OFMOMAY	1,000 U	Estructura ocultacion interior muro	350,00
	1021	4,000 U	Pequeño material	7,50
	HGOFMMAY	1,000 U	Tirador, cerradura, cromo mate	21,00
	HPM01	1,000 Uds	Herrages corredera intramuro	42,18
		3,000 %	Costes indirectos	706,56
			Precio total por Uds	727,76

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
5.3		Uds	Suministro y colocacion de puerta corredera intramuro de medidas 85x235cm, de 4 cm de grosor, realizada con estructura de listones de 3 cm madera maziza de pino y aplacada en las dos caras con tablero DM hidrofugo de espesor 9 mm acabado lacado color blanco RAL igual a las paredes, cantos mazizados con barra de pino de 4 cm de grosor.Incluido,suministro y colocacion de estructura de acero galvanizado para alojamiento de hoja en muro tipo Orchidea filomuro de Maydisa o equivalente para pared de 10 cm,barra de cierre empotrado en paramento con mismo acabado puerta,guia, herrages,gomas de tope, tirafondos de agarre, material auxiliar,ceramientos con pestillo cromados mate, totalmente montada, aplomada y lista.Segun detalle planos.	
	O01OB150	2,500 H	Oficial 1ª carpintero	21,80
	O01OB160	2,500 H	Ayudante carpintero	17,55
	PDM85235	1,000 U	PUERTA DM 85X235	155,00
	OFMOMAY2...	1,000 U	Estructura ocultacion interior muro	275,00
	1021	4,000 U	Pequeño material	7,50
	HGOFMMA Y	1,000 U	Tirador, cerradura, cromo mate	21,00
	HPM01	1,000 Uds	Herrages corredera intramuro	42,18
		3,000 %	Costes indirectos	621,56
			Precio total por Uds	640,21
5.4		Uds	Suministro y colocacion de premarco, marco de 2,35x0,82 m,colocado empotrado - enrasado: barras horizontales de 100x50 mm;hoja opaca batinete de 2,35x0,72 m, de 4,5 cm de grosor, realizada con estructura de listones de 3,5 cm madera maziza de pino y aplacada en las dos caras con tablero DM hidrofugo de espesor 7.5 mm exterior e interior, cantos mazizados con barra de 4 cm de grosor, acabada pintada en taller mediante tres manos de laca blanca mate.Incluido,suministro y colocacion herrages,gomas de tope, tirafondos de agarre, material auxiliar, forrado machon intermedio totalmente montada y aplomada lista.Segun detalle planos.	
	O01OB150	2,000 H	Oficial 1ª carpintero	21,80
	O01OB160	2,000 H	Ayudante carpintero	17,55
	PDM72235	1,000 U	Premarco, Marco y Puerta batiente DM ...	195,00
	1021	1,000 U	Pequeño material	7,50
	11.06PIF03F	1,000 Uds	Herrages PIF03	109,45
		3,000 %	Costes indirectos	390,65
			Precio total por Uds	402,37
5.5		Uds	Suministro y colocacion de premarco, marco de 2,52x0,92 m,colocado empotrado - enrasado: barras horizontales de 100x50 mm;hoja opaca batiente de 2,52x0,82 m, de 4,5 cm de grosor, realizada con estructura de listones de 3,5 cm madera maziza de pino y aplacada en las dos caras con tablero DM hidrofugo de espesor 7.5 mm exterior e interior, cantos mazizados con barra de 4 cm de grosor, acabada pintada en taller mediante tres manos de laca blanca mate.Incluido,suministro y colocacion herrages,gomas de tope, tirafondos de agarre, material auxiliar,totalmente montada y aplomada lista .Segun detalle planos.	
	O01OB150	2,000 H	Oficial 1ª carpintero	21,80
	O01OB160	2,000 H	Ayudante carpintero	17,55
	PDM82252	1,000 U	Premarco, Marco y Puerta batiente DM ...	235,00
	1021	1,000 U	Pequeño material	7,50
	11.06PIF03F	1,000 Uds	Herrages PIF03	109,45
		3,000 %	Costes indirectos	430,65
			Precio total por Uds	443,57

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
5.6		Uds	Suministro y colocacion de premarco, marco de 2,30x1,40 m: barras horizontales de 100x50 mm;doble hoja opaca batiente de 2,30x0,65 m, de 4,5 cm de grosor, realizada con estructura de listones de 3,5 cm madera maziza de pino y aplacada en las dos caras con tablero DM hidrofugo de espesor 7.5 mm exterior e interior, cantos mazizados con barra de 4 cm de grosor, acabada pintada en taller mediante tres manos de laca blanca mate.Incluido,suministro y colocacion herrages,gomas de tope, tirafondos de agarre, material auxiliar,totalmente montada y aplomada lista.Segun detalle planos.	
	O01OB150	2,000 H	Oficial 1ª carpintero	21,80
	O01OB160	2,000 H	Ayudante carpintero	17,55
	PDM65230	2,000 U	Premarco, Marco y Puerta batiente DM ...	150,00
	1021	1,000 U	Pequeño material	7,50
	11.06PIF03F	1,000 Uds	Herrages PIF03	109,45
		3,000 %	Costes indirectos	495,65
			Precio total por Uds	510,52
5.7		Uds	Suministro y colocacion de premarco, marco de 2,35x0,92 m,colocado empotrado - enrasado: barras horizontales de 100x50 mm;hoja opaca batinete de 2,35x0,85 m, de 4,5 cm de grosor, realizada con estructura de listones de 3,5 cm madera maziza de pino y aplacada en las dos caras con tablero contrachapado pino nordico de espesor 7.5 mm exterior e interior, cantos mazizados con barra de 4 cm de grosor, aplacada a una cara por listones de pino nordico de 45x30/60x45/120x45/60x20mm .Incluido,suministro y colocacion, herrages, cerradura, maneta interior, visagras ocultas,,gomas de tope, tirafondos de agarre, material auxiliar, totalmente montada y aplomada lista.Segun detalle planos.	
	O01OB150	3,000 H	Oficial 1ª carpintero	21,80
	O01OB160	3,000 H	Ayudante carpintero	17,55
	PCX85235	1,000 U	Premarco, Marco y Puerta batiente CX ...	325,00
	1021	1,000 U	Pequeño material	7,50
	11.06PICX85	1,000 Uds	Herrages	87,70
		3,000 %	Costes indirectos	538,25
			Precio total por Uds	554,40
5.8		Uds	Suministro y colocacion de premarco, marco de 2,35x0,92 m,colocado empotrado - enrasado: barras horizontales de 100x50 mm;hoja opaca batinete de 2,35x0,85 m, de 4,5 cm de grosor, realizada con estructura de listones de 3,5 cm madera maziza de pino y aplacada en las dos caras con tablero contrachapado pino nordico de espesor 7.5 mm exterior e interior, cantos mazizados con barra de 4 cm de grosor, aplacada a una cara por listones de pino nordico de 45x30/60x45/120x45/60x20mm .Incluido,suministro y colocacion, herrages, cerradura, maneta interior, visagras ocultas,,gomas de tope, tirafondos de agarre, material auxiliar, totalmente montada y aplomada lista.Segun detalle planos.	
	O01OB150	3,000 H	Oficial 1ª carpintero	21,80
	O01OB160	3,000 H	Ayudante carpintero	17,55
	PCX75235	1,000 U	Premarco, Marco y Puerta batiente CX ...	315,00
	1021	1,000 U	Pequeño material	7,50
	11.06PICX85	1,000 Uds	Herrages	87,70
		3,000 %	Costes indirectos	528,25
			Precio total por Uds	544,10

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
5.9		Uds	Suministro y colocacion de premarco, marco de 2,35x1,30 m,colocado empotrado - enrasado: barras horizontales de 100x50 mm;doble hoja opaca batiente de 2,35x0,60 m, de 4,5 cm de grosor, realizada con estructura de listones de 3,5 cm madera maziza de pino y aplacada en las dos caras con tablero contrachapado pino nordico de espesor 7.5 mm exterior e interior, cantos mazizados con barra de 4 cm de grosor, aplacada a una cara por listones de pino nordico de 45x30/60x45/120x45/60x20mm .Incluido,suministro y colocacion, herrages, cerradura, maneta interior, visagras ocultas,,gomas de tope, tirafondos de agarre, material auxiliar, totalmente montada y aplomada lista.Segun detalle planos.	
	O01OB150	3,000 H	Oficial 1ª carpintero	21,80
	O01OB160	3,000 H	Ayudante carpintero	17,55
	PCX65235	2,000 U	Premarco, Marco y Puerta batiente CX ...	295,00
	1021	1,000 U	Pequeño material	7,50
	11.06PICX85	1,000 Uds	Herrages	87,70
		3,000 %	Costes indirectos	803,25
			Precio total por Uds	827,35
5.10		m	Suministro y colocacion de forro de cerramientos verticales de 230 cm de altura, realizado mediante listones de pino nordico cepillados tratados al autoclave de 65x40/45x45/25x30/45x30/45x20mm, despiece segun plano detalle, fijacion oculta mecanicamente con clavos de acero-inox y silicona a rastreles de 40x30mm, dispuesto horizontalmente cada +/-75cm .Incluido,suministro y colocacion,fijacion de rastreles a distintos paramentos mediante tornillos, parte proporcional de zocalo de 12 cm y remate techo de 20 cm realizado con tablero material auxiliar,entregas, cortes especiales, orificios, remates, totalmente montado, aplomado, y acabado con dos manos de aceite de teka.Segun detalle planos.	
	O01OB150	0,600 H	Oficial 1ª carpintero	21,80
	O01OB160	0,800 H	Ayudante carpintero	17,55
	1003	0,095 M	M3 Pino	425,00
	TMC16	0,350 M2	Tablero contrachapado 18 mm	29,50
	1021	0,500 U	Pequeño material	7,50
		3,000 %	Costes indirectos	81,58
			Precio total por m	84,03
5.11		Uds	Suministro y colocacion de pergola formada por 7 porticos de madera de medidas 370x284cm, realizados con madera de pino nordico tratado al autoclave, seccion 8x24cm .Incluido,suministro y colocacion, de pies de pilares de acero inoxidable tipo R40 de rothoblaas o equivalente, escuadras de fijacin ocultas de acero inoxidable, tornilleria para exterior de acero inox, material auxiliar,entregas, cortes especiales, orificios, remates, totalmente montada, aplomada, y acabado con dos manos de aceite de teka.Segun detalle planos.	
	O01OB150	8,000 H	Oficial 1ª carpintero	21,80
	O01OB160	12,000 H	Ayudante carpintero	17,55
	1003	1,100 M	M3 Pino	425,00
	R40	14,000 U	Pie regulable acero inoxidable	17,50
	SQF	14,000 U	Escuadras fijacion	7,50
	1021	5,000 U	Pequeño material	7,50
		3,000 %	Costes indirectos	1.240,00
			Precio total por Uds	1.277,20

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
5.12		Uds	Suministro y colocacion de mostrador, realizado medinate dos piezas, segun plano de detalle. Pieza01 realizada con tablero de madera maziza de pino de 40 mm de espesor acabada medinate dos manos de barniz al agua mate, Pieza02 realizada mediante tablero contrachapado de 45 mm de espesor.Incluido: suministro y colocacion, material auxiliar, cortes, rebajes, uniones, totalmente montado, aplomado y listo segun planos de detalle.	
	O01OB150	5,000 H	Oficial 1ª carpintero	21,80
	O01OB160	5,000 H	Ayudante carpintero	17,55
	TMC16	4,000 M2	Tablero contrachapado 18 mm	29,50
	TP40	5,200 M2	Tablero pino nordico 40mm	25,00
	TMPP9	4,000 M2	Tablero contrachapado para pintar 10 mm	16,50
	LAC	4,200 M2	Laca mate color a esc.	8,25
	1021	2,000 U	Pequeño material	7,50
		3,000 %	Costes indirectos	560,40
			Precio total por Uds	577,21
5.13		m	Suministro y colocacion de forro de barra, realizado mediante listones de pino nordico cepillados tratados al autoclave de 65x40/45x45/25x30/45x30/45x20mm, despiece segun plano detalle, fijacion oculta mecanicamente con clavos de acero-inox y silicona a rastreles de 40x30mm, dispuesto horizonatalmente cada +/- 75cm .Incluido tablero superior de seccion 60x5cm,suministro y colocacion,fijacion de rastreles a distintos paramentos mediante tornillos, material auxiliar,entregas, cortes especiales, orificios, remates, totalmente montado, aplomado, y acabado con dos manos de aceite de teka.Segun detalle planos.	
	O01OB150	6,000 H	Oficial 1ª carpintero	21,80
	O01OB160	10,000 H	Ayudante carpintero	17,55
	1003	0,700 M	M3 Pino	425,00
	1021	0,500 U	Pequeño material	7,50
		3,000 %	Costes indirectos	607,55
			Precio total por m	625,78

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
6 VIDRIOS				
6.1		Uds	Suministro y colocacion de puerta de vidrio templado, incolora, de 10 mm tipo Templado, de 252x92 y dos targeta fijas laterales de 15x260 y 44x252 mm del mismo vidrio fijadas mediante perfil "U" enpotrado en todo su perimetro, incluso:cortes especiales, barra de refuerzo techo, herrajes, caja frenos speedy empotrada en pavimento y cerradura con llave, manivela instalada y juego de tiradores de 125x3 cm de longitud de acero inox,totalmente montada, según NTE-FVP.	
	O01OB250	8,000 H	Oficial 1ª vidriería	21,80
	P14BP090	1,000 U	Pta Temp.transl.inc.250x92	285,50
	VFTT	1,550 M2	Vidrio templado 10 mm	108,50
	P14BP120	1,000 U	Pernio alto 54 mm	19,17
	P14BP130	1,000 U	Pernio bajo 54 mm	28,76
	P14BP140	1,000 U	Punto de giro alto	9,58
	P14BP150	1,000 U	Punto de giro bajo	14,75
	P14BP190	1,000 U	Cerradura llave y manivela	47,94
	P14BP220	1,000 U	Mecanismo freno speedy	132,55
	P01DW090	3,000 U	Herrages y pequeño material	22,50
		3,000 %	Costes indirectos	948,33
			Precio total por Uds	976,78
6.2		Uds	Suministro y colocacion de puerta de vidrio templado, incolora, de 10 mm tipo Templado, de 252x92 y dos targeta fijas laterales de 67x260 y 44x252 mm del mismo vidrio fijadas mediante perfil "U" enpotrado en todo su perimetro, incluso:cortes especiales, barra de refuerzo techo, herrajes, caja frenos speedy empotrada en pavimento y cerradura con llave, manivela instalada y juego de tiradores de 125x3 cm de longitud de acero inox,totalmente montada, según NTE-FVP.	
	O01OB250	8,000 H	Oficial 1ª vidriería	21,80
	P14BP090	1,000 U	Pta Temp.transl.inc.250x92	285,50
	VFTT	2,900 M2	Vidrio templado 10 mm	108,50
	P14BP120	1,000 U	Pernio alto 54 mm	19,17
	P14BP130	1,000 U	Pernio bajo 54 mm	28,76
	P14BP140	1,000 U	Punto de giro alto	9,58
	P14BP150	1,000 U	Punto de giro bajo	14,75
	P14BP190	1,000 U	Cerradura llave y manivela	47,94
	P14BP220	1,000 U	Mecanismo freno speedy	132,55
	P01DW090	3,000 U	Herrages y pequeño material	22,50
		3,000 %	Costes indirectos	1.094,80
			Precio total por Uds	1.127,64
6.3		Uds	Suministro y colocacion de puerta de vidrio templado, incolora, de 10 mm tipo Templado, de 252x92 y dos targeta fijas laterales de 15x260 mm del mismo vidrio fijadas mediante perfil "U" enpotrado en todo su perimetro, incluso:cortes especiales, barra de refuerzo techo, herrajes, caja frenos speedy empotrada en pavimento y cerradura con llave, manivela instalada y juego de tiradores de 125x3 cm de longitud de acero inox,totalmente montada, según NTE-FVP.	
	O01OB250	8,000 H	Oficial 1ª vidriería	21,80
	P14BP090	1,000 U	Pta Temp.transl.inc.250x92	285,50
	VFTT	0,800 M2	Vidrio templado 10 mm	108,50
	P14BP120	1,000 U	Pernio alto 54 mm	19,17
	P14BP130	1,000 U	Pernio bajo 54 mm	28,76
	P14BP140	1,000 U	Punto de giro alto	9,58
	P14BP150	1,000 U	Punto de giro bajo	14,75
	P14BP190	1,000 U	Cerradura llave y manivela	47,94
	P14BP220	1,000 U	Mecanismo freno speedy	132,55
	P01DW090	3,000 U	Herrages y pequeño material	22,50
		3,000 %	Costes indirectos	866,95
			Precio total por Uds	892,96

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
6.4		M2	Suministro y colocacion de doble acristalamiento tipo Isolar Multipact, conjunto formado por dos vidrio Multipact de 3+3 interior,cámara de aire deshidratado de 6 mm y dos vidrio Multipact de 4+4 exterior incoloro,con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral , fijación sobre carpintería de aluminio con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado medinate cordon de silicona tanto interior como exterior en frío con silicona Wacker Elastosil 440, pequeño material y pulido perimetro.Totalmente instalad0, según NTE-FVP		
	O01OB250	0,400 H	Oficial 1ª vidriería	21,80	8,72
	VCS33633	1,000 M2	D. acristal. climalit laminado (3+3/6/3+3)	106,00	106,00
	P14KW060	5,000 M	Sellado con silicona incolora	0,94	4,70
	P01DW090	0,500 U	Herrages y pequeño material	22,50	11,25
		3,000 %	Costes indirectos	130,67	3,92
			Precio total por M2		134,59
6.5		M2	Suministro y colocacion de vidrio laminar de seguridad tipo Multipact compuesto por dos vidrios de 3 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora, fijación sobre carpintería de madera con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado mediante cordon de silicona tanto interior como exterior en frío con silicona Wacker Elastosil 440, pequeño material y pulido perimetro.Totalmente instalad0, según NTE-FVP.		
	O01OB250	0,150 H	Oficial 1ª vidriería	21,80	3,27
	P14EL033	1,000 M2	Multipact 3+3 butiral incolo.	60,00	60,00
	P14KW060	3,500 M	Sellado con silicona incolora	0,94	3,29
	P01DW090	0,500 U	Herrages y pequeño material	22,50	11,25
		3,000 %	Costes indirectos	77,81	2,33
			Precio total por M2		80,14
6.6		m2	Suministro y colocacion de espejo de 5mm de espesor con cantos pulidos y pegado y sellado mediante silicona tanto interior como exterior en frío con silicona Wacker Elastosil 440, pequeño material y pulido perimetro. Totalmente instalado, según NTE-FVP		
	MOOV.8a	0,250 h	Oficial 1ª vidrio	21,80	5,45
	espj5mm	1,000 m2	Espejo 5 mm	33,50	33,50
	PFAW.1a	0,500 m2	Repercusión sellado silicona	4,00	2,00
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	40,95	0,82
		3,000 %	Costes indirectos	41,77	1,25
			Precio total por m2		43,02

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
7 VARIOS				
7.1		M2	Suministro y colocacion de estor manual enrollable vertical, oculto en foseado de techo,de tejido screen jupier-01 o similar,de regulacion solar, composicion 36% fibra de vidrio y 64%PVC, solidez a la luz: 7-8, espesor 0.43 mm, peso 340 gr/m2, ingnifugo M1. Incluido: mecanismos de accionamiento y fijacion, replanteo y colocacion.	
	O01OB150	0,100 H	Oficial 1ª carpintero	21,80
	O01OB160	0,200 H	Ayudante carpintero	17,55
	sttrans	1,000 Ms	Estore-Tela trasn lucida+mecanismo	52,50
	1021	0,500 U	Pequeño material	7,50
		3,000 %	Costes indirectos	61,94
			Precio total por M2	63,80

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
8 INS. FONTANERIA, SANITARIOS Y COMPLEMENTOS				
8.1		u	Desmontado de red de instalación fontanería con grado de complejidad media sin recuperación de elementos, tubos, cajas, mecanismos, para una superficie de abastecimiento de 300m2, incluso, retirada de escombros y carga sobre camión, para posterior transporte a vertedero.	
	MOOF.9a	3,000 h	Oficial 2ª fontanería	21,80
	MOOA12a	27,000 h	Peón ordinario construcción	17,55
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	539,25
		3,000 %	Costes indirectos	596,95
			Precio total por u	614,86
8.2		u	Acometida en conducciones generales de PE, 110mm de diámetro, compuesta por collarín, machón doble, llave de esfera, manguito de rosca macho, quince metros de tubo de polietileno baja densidad de 40mm de diámetro y 10 atmósferas de presión y llave de entrada acometida individual, incluso arqueta de registro de 40x40cm de ladrillo perforado de 24x11,5x9cm, solera de 5cm de HM-20 con orificio sumidero, excavación de zanja y derechos y permisos para la conexión, sin reposición de pavimento, totalmente instalada, conectada y en perfecto estado de funcionamiento.	
	MOOF.8a	2,000 h	Oficial 1ª fontanería	21,80
	MOOA12a	3,500 h	Peón ordinario construcción	17,55
	PIFA.1bdb	1,000 u	Acom<15m PE red ø110mm	96,38
	PBPC.2abba	0,008 m3	H 20 blanda TM 20 I	115,69
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	202,34
	EFFC.1bdfa	0,800 m2	Fab LP 24x11.5x9 e 11.5cm	37,51
	ECAE.1cab	3,600 m3	Excav medios man c/carga	34,13
		3,000 %	Costes indirectos	376,87
			Precio total por u	388,18
8.3		u	Armario convencional para alojar contador individual de agua fría de hasta 30 mm de diámetro, incluso contador, válvulas de entrada y salida de DN 30 mm, válvula de retención y manguitos de conexión, según documentación gráfica, construido sobre zócalo de obra de 30 cm, con medidas libres interiores de 0,70 m. de ancho, 0,30 m.de profundidad y 0,70 m.de altura, con techo de losa de hormigón y paredes en fábrica de bloque de hormigón de 15 cm, sobre base de hormigón en masa HM-15/P/20, enlucido interior y exterior con mortero de cemento, terminado, rematado y pintado interior y exterior. Incluso puerta de 1 hoja de aluminio de lamas fijas lacadas en blanco, de medidas 0,70x0,70m dotada de cerradura normalizada nº 4 Endesa y pestillo.	
	MOOA.8a	3,000 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOF.8a	1,000 h	Oficial 1ª fontanería	21,80
	T00CB0100	20,000 Ud.	Bloque hormigón gris 15x20x40	0,48
	T00CF5030	4,000 Kg.	Acero redondos alta resistencia	0,36
	A01000038	0,200 M³.	Hormigón HM-15/P/20 i/transp.	71,92
	A02000030	0,100 M³.	Mortero 250Kg de cemento (M-250)	73,65
	A02000040	0,100 M³.	Mortero 600Kg cemento (M-600)	98,68
	T00TV0030	1,000 Ud.	Pta.alum lac bl 1 hoja 0,70x0,70	265,00
	%0000.003	1,000 %	Medios auxiliares.(s/total)	394,86
		3,000 %	Costes indirectos	398,81
			Precio total por u	410,77

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
8.4		u	Batería de contador divisionario de polietileno para 1 suministro, compuesta por cuerpo, tubo y brida de alimentación de 1 1/4" de diámetro y pletinas de conexión, presión nominal 10 bar, previsión de espacio para montaje de 1 contador/es de agua fría de 15mm, 1 válvulas de entrada y salida de DN 15mm con accesorio de retención, caño ciego de reserva, pletinas de conexión, soportes, elementos de sujección, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento. con marcado AENOR, según DB-HS4 del CTE.	
	MOOF.8a	2,000 h	Oficial 1ª fontanería	21,80
	MOOA12a	1,000 h	Peón ordinario construcción	17,55
	PIFA.7aa	1,000 u	Bat cont a galv 1viv 1fila	85,17
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	146,32
	EIFG70ba	1,000 u	Valv ent ori cont 15mm	21,09
	EIFG70da	1,000 u	Valv sal rosc cont 15mm	16,46
		3,000 %	Costes indirectos	199,53
			Precio total por u	205,52
8.5		m3	Excavación para la formación de zanja, en terrenos medios, con retroexcavadora, incluso ayuda manual en las zonas de difícil acceso, limpieza y extracción de restos a los bordes y carga sobre transporte, según NTE/ADZ-4.	
	MOOA12a	0,150 h	Peón ordinario construcción	17,55
	MMMA37a	0,150 h	Retro neumático 70cv 0.07-0.34m3	28,42
	%0300	3,000 %	Medios auxiliares	6,89
		3,000 %	Costes indirectos	7,10
			Precio total por m3	7,31
8.6		m3	Hormigón en masa HM15 con arido de tamaño máximo de 20 mm., de consistencia blanda, incluso vibrado, en protección de instalaciones, elaborado, transportado y puesto en obra, medido el volumen a excavación teórica llena.	
	PBPC.1ebb	1,050 m3	H 15 blanda tamaño máximo 25 lla	75,58
	%0300	3,000 %	Medios auxiliares	79,36
		3,000 %	Costes indirectos	81,74
			Precio total por m3	84,19
8.7		m3	Relleno y extendido de arena con medios manuales incluso compactación, en capas de 20 cm de espesor máximo, según NTE/ADZ-12.	
	MOOA12a	0,800 h	Peón ordinario construcción	17,55
	PBRA.1adb	1,700 t	Arena 0/6 triturada lvd 10km	10,44
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	31,79
		3,000 %	Costes indirectos	35,19
			Precio total por m3	36,25
8.8		m3	Relleno de zanjas con medios mecánicos, con tierras de préstamo, y compactado con bandeja vibradora según NTE/ADZ-12.	
	MOOA12a	0,800 h	Peón ordinario construcción	17,55
	PBRT13a	2,040 t	Tierra	5,77
	MMMA.1a	0,150 h	Bandeja vibratoria cpto btu2950	3,92
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	26,40
		3,000 %	Costes indirectos	26,93
			Precio total por m3	27,74

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
8.9		m	Montante de alimentación de agua realizada con tubo de polietileno reticulado, diámetro 32 mm, desde contador a llave de paso, incluso garras de sujeción, ayudas de albañilería y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalado y comprobado.		
	MOOA.8a	0,100 h	Oficial 1ª construcción	21,80	2,18
	MOOF.8a	0,200 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	4,36
	PIFC.7eaab	1,050 m	Tb PEX ø32mm sr 3.2 brr 30%acc	9,05	9,50
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	16,04	1,72
		3,000 %	Costes indirectos	17,76	0,53
			Precio total por m		18,29
8.10		u	Regulador de caudal con cuerpo de latón cromado, tipo membrana, de 1 1/4" de diámetro, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.		
	MOOF.8a	1,000 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	21,80
	PIFR.7db	1,000 u	Reg q tipo membrana ø1 1/4"	96,50	96,50
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	118,30	12,66
		3,000 %	Costes indirectos	130,96	3,93
			Precio total por u		134,89
8.11		u	Filtro de agua de diámetro 32mm(1 1/4"), con cuerpo de hierro fundido y tamiz de acero inoxidable, de presión nominal 16 atm, paso integral, con bridas, incluso accesorios, juntas, pequeño material, conexiones, verificaciones y ensayos.		
	MOOF.8a	0,200 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	4,36
	MOOF11a	0,700 h	Ayudante fontanería	17,55	12,29
	PIFR.2e	1,000 u	Filtro agua ø32mm(1 1/4")	33,72	33,72
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	50,37	5,39
		3,000 %	Costes indirectos	55,76	1,67
			Precio total por u		57,43
8.12		u	Válvula de retención roscada de latón, de 32mm de diámetro nominal y presión nominal 16 atm, totalmente instalada y comprobada.		
	MOOF.8a	0,300 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	6,54
	PIFG37c	1,000 u	Valv retn roscada latón ø25mm	7,70	7,70
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	14,24	1,52
		3,000 %	Costes indirectos	15,76	0,47
			Precio total por u		16,23
8.13		u	Manómetro de latón con salida posterior, diámetro de esfera 53mm, diámetro de rosca 1/4" y graduaciones de 4-6-10-16-25 Kg/cm², totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.		
	MOOF.8a	0,500 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	10,90
	PIFR.4aa	1,000 u	Mnmt salida post esf ø53mm	4,24	4,24
	PIFG30b	1,000 u	Valv esfera lat-niq ø1/2"	3,24	3,24
		3,000 %	Costes indirectos	18,38	0,55
			Precio total por u		18,93

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
8.14		u	Termo eléctrico para acumulación y producción de agua caliente sanitaria, en acero esmaltado con recubrimiento de espuma de poliuretano de alta densidad, 95 l de capacidad, 1500 W de potencia eléctrica, 220 V, 50 Hz, montaje en posición vertical y protegido contra la corrosión mediante ánodo de magnesio, con regulación automática, termostato y válvula de seguridad, grupo de conexión y alimentación con filtro incorporado, válvula de seguridad y manómetro con un diámetro de conexión de 3/4", válvula de corte (salida), latiguillos, fijaciones y soportes, totalmente instalado, conexionado y en correcto estado de funcionamiento, incluso pruebas.		
	MOOA12a	1,000 h	Peón ordinario construcción	17,55	17,55
	MOOE.8a	0,300 h	Oficial 1ª electricidad	21,80	6,54
	MOOF.8a	0,450 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	9,81
	MOOF11a	0,450 h	Ayudante fontanería	17,55	7,90
	PIFE.5e	1,000 u	Termo eléctrico 95 l	261,84	261,84
	PICQ24a	1,000 u	Grupo seguridad ø 3/4"	21,93	21,93
	PIFG30b	1,000 u	Valv esfera lat-niq ø1/2"	3,24	3,24
	PIFW.6a	2,000 u	Latiguillo racor latón 15 cm	1,32	2,64
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	331,45	35,47
		3,000 %	Costes indirectos	366,92	11,01
			Precio total por u		377,93
8.15		u	Colector horizontal de una fila, de bronce diámetro nominal 40mm, compuesta por cuerpo, tubo y brida de alimentación, válvula de entrada y salida general, pletinas de conexión y 4 llaves de corte de salidas divisionarias (instalado según diferentes esquemas hidráulicos), soportes, elementos de sujeción, presión nominal 20 bar y temperatura máxima de servicio 95 °C, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.		
	MOOF.8a	1,000 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	21,80
	MOOF11a	1,000 h	Ayudante fontanería	17,55	17,55
	PIFA.9ebaY	1,000 u	Colector bronce ø40mm con llaves de c...	50,56	50,56
	PIFG30c	4,000 u	Valv esfera lat-niq ø3/4"	4,58	18,32
	PIFG30d	1,000 u	Valv esfera lat-niq ø1"	6,72	6,72
	%	3,000 %	Costes indirectos	114,95	3,45
			Precio total por u		118,40
8.16		u	Colector horizontal de una fila, de bronce diámetro nominal 32mm, compuesta por cuerpo, tubo y brida de alimentación, válvula de entrada y salida general, pletinas de conexión y 4 llaves de corte de salidas divisionarias (instalado según diferentes esquemas hidráulicos), soportes, elementos de sujeción, presión nominal 20 bar y temperatura máxima de servicio 95 °C, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.		
	MOOF.8a	0,600 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	13,08
	MOOF11a	0,600 h	Ayudante fontanería	17,55	10,53
	PIFA.9ebaZ	0,800 u	Colector bronce ø32mm con llaves de c...	40,56	32,45
	PIFG30b	4,000 u	Valv esfera lat-niq ø1/2"	3,24	12,96
	PIFG30c	1,000 u	Valv esfera lat-niq ø3/4"	4,58	4,58
	%	3,000 %	Costes indirectos	73,60	2,21
			Precio total por u		75,81
8.17		m	Canalización oculta realizada con tubo multicapa de polietileno reticulado con alma de aluminio (PEX-AL-PEX) Geberit Mepla, diámetro nominal 32mm y espesor de pared 3mm, suministrado en barras de 5m de longitud, incluso elementos de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.		
	MOOF.8a	0,200 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	4,36
	PIFC.8dab	1,000 m	Tb mulc PEX ø32mm brr 30%acc	9,76	9,76
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	14,12	1,51
		3,000 %	Costes indirectos	15,63	0,47
			Precio total por m		16,10

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
8.18		m	Canalización oculta realizada con tubo multicapa de polietileno reticulado con alma de aluminio (PEX-AL-PEX) Geberit Mepla, diámetro nominal 25mm y espesor de pared 2.5mm, suministrado en barras de 5m de longitud, incluso elementos de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.		
	MOOF.8a	0,200 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	4,36
	PIFC.8cab	1,000 m	Tb mulc PEX ø25mm brr 30%acc	6,53	6,53
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	10,89	1,17
		3,000 %	Costes indirectos	12,06	0,36
			Precio total por m		12,42
8.19		m	Canalización oculta realizada con tubo multicapa de polietileno reticulado con alma de aluminio (PEX-AL-PEX) Geberit Mepla, diámetro nominal 20mm y espesor de pared 2.25mm, suministrado en barras de 5m de longitud, incluso elementos de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.		
	MOOF.8a	0,200 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	4,36
	PIFC.8bab	1,000 m	Tb mulc PEX ø20mm brr 30%acc	4,93	4,93
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	9,29	0,99
		3,000 %	Costes indirectos	10,28	0,31
			Precio total por m		10,59
8.20		m	Calorifugado de conducto para instalación de fontanería con coquilla elastomérica de 25mm de espesor, para un diámetro de 28mm, con p.p. de piezas especiales para codos y derivaciones, colocada.		
	MOOF.8a	0,080 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	1,74
	MOOF12a	0,080 h	Peón fontanería	17,55	1,40
	T23TA0166	1,000 m	Coquilla aislante e19mm - Ø28	7,50	7,50
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	10,64	0,21
		3,000 %	Costes indirectos	10,85	0,33
			Precio total por m		11,18
8.21		m	Calorifugado de conducto para instalación de fontanería con coquilla elastomérica de 25mm de espesor, para un diámetro de 22mm, con p.p. de piezas especiales para codos y derivaciones, colocada.		
	MOOF.8a	0,080 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	1,74
	MOOF12a	0,080 h	Peón fontanería	17,55	1,40
	T23TA0164	1,000 m	Coquilla aislante e19mm - Ø22	6,13	6,13
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	9,27	0,19
		3,000 %	Costes indirectos	9,46	0,28
			Precio total por m		9,74
8.22		u	Cisterna empotrada para inodoro DUOFIX (Ref.111.374) de la marca GEBERIT de 3/6 litros de capacidad, con mecanismo de doble descarga y placa de accionamiento (no incluida), incluso accesorios de anclaje, panel para revestimiento en acabado frontal y cierre, colocado e instalado a redes y con ayudas de albañilería.		
	MOOA.8a	2,000 h	Oficial 1ª construcción	21,80	43,60
	MOOA12a	2,000 h	Peón ordinario construcción	17,55	35,10
	MOOF.8a	2,000 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	43,60
	MOOF11a	2,000 h	Ayudante fontanería	17,55	35,10
	PIFS18a	1,000 u	Tanque empotrado	301,25	301,25
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	458,65	9,17
		3,000 %	Costes indirectos	467,82	14,03
			Precio total por u		481,85

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
8.23		u	Trampilla Revo 13 GKFI 400x400mm de Knauf para registro de instalaciones, compuesto por dos partes; una fija y una móvil, la fija esta compuesta por un cerco de acero inoxidable atornillado al elemento soporte (tabique, techo o trasdosado) y la hoja compuesta por una placa de yeso laminado, totalmente desmontable y abatible. Con apertura tipo click, correctamente instalada, ajustado y rematada en falso techo a construir.	
	MOOA.8a	1,000 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOA11a	1,200 h	Peón especializado construcción	17,55
	PKNA81525	1,000 u	Trampilla Revo 13 GKFI, 400x400	62,20
	PBPL.4b	0,010 m3	Pasta de escayola	141,95
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	106,48
		3,000 %	Costes indirectos	117,87
			Precio total por u	121,41
8.24		u	Instalación receptora de de gas paracocina y plancha en bar, desde envase UD-125 hasta los receptores, compuesta de tuberías de gas de cobre, codos, llave de abonado, llaves de aparato y elementos necesarios para la entrada de aire y alida de aire viciado, para un potencia prevista inferior a 20 kW. Totalmente instalada, comprobada y en correcto funcionamiento según ITC-ICG 07 del Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos (R.D. 919/2006).	
	MOOF.8a	3,000 h	Oficial 1ª fontanería	21,80
	MOOA.8a	1,000 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	PIVV18ab	3,000 u	Rej toma ext air 200x200mm	17,09
	PIFC.5eaaa	7,000 m	Tb Cu ø10/122mm desn barra	5,84
	PIGT28b	3,000 u	Llave esfera lat ø3/4''	5,96
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	197,23
		3,000 %	Costes indirectos	201,17
			Precio total por u	207,21
8.25		Ud	Pruebas de funcionamiento de instalación de fontanería.	
	O03C00103	3,000 H.	Cuadrilla calefacción	32,35
	%0000.003	1,000 %	Medios auxiliares.(s/total)	97,05
		3,000 %	Costes indirectos	98,02
			Precio total por Ud	100,96
8.26		u	Suministro e instalacion de inodoro suspendido modelo Happy D2 de Duravit o equivalente dimensiones 365x540 ref: 222109, con asiento y tapa en blanco y mecanismos, llave de escuadra de 1/2" cromada, latiguillo flexible de 20cm, conexionado a la red de desagüe en PVC de 110mm, fijación mediante tacos y tornillos, sellado con silicona, totalmente instalado, colocada y con ayudas de albañilería.	
	MOOA.8a	1,500 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOA12a	1,500 h	Peón ordinario construcción	17,55
	MOOF.8a	1,000 h	Oficial 1ª fontanería	21,80
	MOOF11a	1,000 h	Ayudante fontanería	17,55
	PIFS15a	1,000 u	Taza inodoro susp blanca	250,53
	PISC.1afd	1,000 m	Tb PVC eva resid Ø110mm 50%acc	40,26
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	389,17
		3,000 %	Costes indirectos	396,95
			Precio total por u	408,86

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción			Total
8.27		u	Suministro e instalacion de inodoro suspendido ADAPTADO modelo vital de Duravit o equivalente dimensiones 350x700 ref: 019009, con asiento y tapa en blanco y mecanismos, llave de escuadra de 1/2" cromada, latiguillo flexible de 20cm, conexionado a la red de desagüe en PVC de 110mm, fijación mediante tacos y tornillos, sellado con silicona, totalmente instalado, colocada y con ayudas de albañilería.			
	MOOA.8a	1,500 h	Oficial 1ª construcción	21,80		32,70
	MOOA12a	1,500 h	Peón ordinario construcción	17,55		26,33
	MOOF.8a	1,000 h	Oficial 1ª fontanería	21,80		21,80
	MOOF11a	1,000 h	Ayudante fontanería	17,55		17,55
	PIFS15aap	1,000 u	Taza inodoro susp adaptado	295,50		295,50
	PISC.1afd	1,000 m	Tb PVC eva resid Ø110mm 50%acc	40,26		40,26
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	434,14		8,68
		3,000 %	Costes indirectos	442,82		13,28
			Precio total por u			456,10
8.28		u	Suministro e instalacion de lavabo+semipedestal de 450x350mm de un seno/s, de forma rectangular, de porcelana vitrificada blanca, con juego de anclajes para fijación, incluso válvula desagüe de 1 1/2", sifón y tubo, colocado y con ayudas de albañilería.			
	MOOA.8a	0,500 h	Oficial 1ª construcción	21,80		10,90
	MOOA12a	1,000 h	Peón ordinario construcción	17,55		17,55
	MOOF.8a	0,500 h	Oficial 1ª fontanería	21,80		10,90
	MOOF11a	1,000 h	Ayudante fontanería	17,55		17,55
	PIFS11caaa	1,000 u	Lav + semipedestal 450x350	245,00		245,00
	PIFG22ab	1,000 u	Valv desg man sif 1 1/4"x63mm	5,87		5,87
	PISC.1abd	0,500 m	Tb PVC eva resid Ø40mm 50%acc	12,93		6,47
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	314,24		6,28
		3,000 %	Costes indirectos	320,52		9,62
			Precio total por u			330,14
8.29		u	Suministro e instalacion de lavabo+semipedestal adaptado de un seno/s, de forma rectangular, de porcelana vitrificada blanca, con juego de anclajes para fijación, incluso válvula desagüe de 1 1/2", sifón y tubo, colocado y con ayudas de albañilería.			
	MOOA.8a	0,500 h	Oficial 1ª construcción	21,80		10,90
	MOOA12a	0,500 h	Peón ordinario construcción	17,55		8,78
	MOOF.8a	1,000 h	Oficial 1ª fontanería	21,80		21,80
	MOOF11a	1,000 h	Ayudante fontanería	17,55		17,55
	PIFS11caaap	1,000 u	Lav + semipedestal adaptado	355,25		355,25
	PIFG22ab	1,000 u	Valv desg man sif 1 1/4"x63mm	5,87		5,87
	PISC.1abd	0,500 m	Tb PVC eva resid Ø40mm 50%acc	12,93		6,47
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	426,62		8,53
		3,000 %	Costes indirectos	435,15		13,05
			Precio total por u			448,20
8.30		u	Suministro e instalacion encimera de medidas totales 205x40cm con pica de 25x45, faldon y zocalo de 10cm, todo realizado con el mismo material a base de resinas acrilicas y hidroxido de aluminio con juego de anclajes para fijación, incluso: remates, orificios, válvula desagüe de 1 1/2", sifón y tubo, ayudas de albañilería y en funcionamiento			
	MOOA.8a	0,500 h	Oficial 1ª construcción	21,80		10,90
	MOOA12a	1,000 h	Peón ordinario construcción	17,55		17,55
	MOOF.8a	1,000 h	Oficial 1ª fontanería	21,80		21,80
	MOOF11a	1,500 h	Ayudante fontanería	17,55		26,33
	ERS	1,000 u	Encimera resinas sinteticas 205x40, co...	425,00		425,00
	PIFG22ab	1,000 u	Valv desg man sif 1 1/4"x63mm	5,87		5,87
	PISC.1abd	0,500 m	Tb PVC eva resid Ø40mm 50%acc	12,93		6,47
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	513,92		10,28
		3,000 %	Costes indirectos	524,20		15,73
			Precio total por u			539,93

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
8.31		u	Mezclador monobloque ecológico para lavabo, monomando con apertura central en frío, calidad alta, instalación en repisa, acabado cromado, limitador de caudal a 6 l/min y enlaces de alimentación flexible, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento.	
	MOOF.8a	1,000 h	Oficial 1ª fontanería	21,80
	PIFG28aa	1,000 u	Grif ecol p/lav cld alt	163,25
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	185,05
		3,000 %	Costes indirectos	188,75
			Precio total por u	194,41
8.32		u	Mezclador monobloque ecológico para lavabo, monomando con apertura central en frío, calidad alta, instalación en repisa, acabado cromado, limitador de caudal a 6 l/min y enlaces de alimentación flexible, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento.	
	MOOF.8a	1,000 h	Oficial 1ª fontanería	21,80
	PIFG28aap	1,000 u	Grif ecol p/lav cld alt apa	168,25
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	190,05
		3,000 %	Costes indirectos	193,85
			Precio total por u	199,67
8.33		u	Suministro e instalacion de mezclador monobloque para pica, convencional, sobreencimera, acabado cromado, caño giratorio superior y enlaces de alimentación flexibles, totalmente instalado y comprobado.	
	MOOF.8a	1,000 h	Oficial 1ª fontanería	21,80
	PIFG.5aba	1,000 u	Mez mnbl conve eco cañ gir sup	72,45
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	94,25
		3,000 %	Costes indirectos	96,14
			Precio total por u	99,02
8.34		u	Suministro e instalacion de pulsador 2 descargas, serie media para activación de la descarga , totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento.	
	MOOF.8a	0,500 h	Oficial 1ª fontanería	21,80
	PIFG28aapuls	1,000 u	Pulsador WC	57,30
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	68,20
		3,000 %	Costes indirectos	69,56
			Precio total por u	71,65
8.35		u	Suministro e instalacion Portarrollo de acero inoxidable para atornillar.Incluido colocacion.	
	MOOF.8a	0,250 h	Oficial 1ª fontanería	21,80
	prll	1,000 u	porta rollo	29,75
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	35,20
		3,000 %	Costes indirectos	35,90
			Precio total por u	36,98
8.36		u	Suministro e instalacion Portaescobilla de acero inoxidable para atornillar.Incluido colocacion.	
	MOOF.8a	0,250 h	Oficial 1ª fontanería	21,80
	presc	1,000 u	portaescobilla	33,75
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	39,20
		3,000 %	Costes indirectos	39,98
			Precio total por u	41,18

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
8.37		u	Suministro e instalacion de secamanos con pulsador, carcasa de material metalica resistente, protección contra el sobrecalentamiento por desconexión automática, puesta en marcha por termopar, tensión de 220 v., potencia de 2100 w., ventilador radial con motor polo partido, circulación de aire 36 l/seg., de dimensiones 29x22x14 cm, completamente instalado y comprobado.		
	MOOF.8a	0,250 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	5,45
	scman	1,000 u	Secamanos electrico	147,35	147,35
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	152,80	3,06
		3,000 %	Costes indirectos	155,86	4,68
			Precio total por u		160,54
8.38		u	Barra de apoyo abatible en voladizo de 79.5 cm. para WC, minusválidos, de tubo de acero inoxidable esmerilado sin soldadura, de 30 mm. de diámetro y 1.5 mm. de espesor, atornillado con un punto de anclaje para tres tornillos de fijación, incluso embellecedor de 75 mm. de diámetro.		
	MOOF.8a	0,250 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	5,45
	MOOF11a	0,250 h	Ayudante fontanería	17,55	4,39
	PSMW30aa	1,000 u	Barra apoyo ab WC	175,25	175,25
		3,000 %	Costes indirectos	185,09	5,55
			Precio total por u		190,64
8.39		u	Barra de apoyo "L" 80x80 cm. para WC, minusválidos, de tubo de acero inoxidable esmerilado sin soldadura, de 30 mm. de diámetro y 1.5 mm. de espesor, atornillado con dos puntos de anclaje para tres tornillos de fijación, incluso embellecedor de 75 mm. de diámetro.		
	MOOF.8a	0,150 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	3,27
	MOOF11a	0,150 h	Ayudante fontanería	17,55	2,63
	PSMW30af	1,000 u	Barra apoyo L 80x80 WC	125,50	125,50
		3,000 %	Costes indirectos	131,40	3,94
			Precio total por u		135,34

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
9 INS. ELECTRICIDAD E ILUMINACION				
9.1		u	Desmontado de red de instalación eléctrica con grado de complejidad media sin recuperación de elementos, tubos, cajas, mecanismos, para una superficie de abastecimiento de 300m2, incluso, retirada de escombros y carga sobre camión, para posterior transporte a vertedero.	
	MOOE.9a	3,000 h	Oficial 2ª electricidad	21,80
	MOOA11a	12,000 h	Peón especializado construcción	17,55
	MOOA12a	6,000 h	Peón ordinario construcción	17,55
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	381,30
		3,000 %	Costes indirectos	422,10
			Precio total por u	434,76
9.2		m3	Excavación a cielo abierto realizada por debajo de la cota de implantación, en terrenos medios, con medios manuales, sin incluir carga sobre transporte, según NTE/ADV-1.	
	MOOA12a	1,650 h	Peón ordinario construcción	17,55
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	28,96
		3,000 %	Costes indirectos	32,06
			Precio total por m3	33,02
9.3		m3	Hormigón en masa HM15 con arido de tamaño máximo de 20 mm., de consistencia blanda, incluso vibrado, en protección de instalaciones, elaborado, transportado y puesto en obra, medido el volumen a excavación teórica llena.	
	PBPC.1ebb	1,050 m3	H 15 blanda tamaño máximo 25 Ila	75,58
	%0300	3,000 %	Medios auxiliares	79,36
		3,000 %	Costes indirectos	81,74
			Precio total por m3	84,19
9.4		m3	Relleno de zanjas con medios mecánicos, con tierras de préstamo, y compactado con bandeja vibradora según NTE/ADZ-12.	
	MOOA12a	0,800 h	Peón ordinario construcción	17,55
	PBRT13a	2,040 t	Tierra	5,77
	MMMA.1a	0,150 h	Bandeja vibratoria cpto btu2950	3,92
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	26,40
		3,000 %	Costes indirectos	26,93
			Precio total por m3	27,74
9.5		m	Modificación de Acometida BT existente, con retirada de la acometida actual posada en fachada y nueva insatlación empotrada en fachada para conexión a armario de equipo de medida existente, con cuatro conductores de aluminio con aislamiento RV 0.6/1 kV; tres conductores de fase de 50mm2 de sección y un conductor neutro de 50mm2, protegida bajo tubo flexible PVC de 63mm de diámetro y grado de protección mecánica 7, incluso parte proporcional de elementos de sujeción y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según NT-IEEV/89 y Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	
	MOOA.8a	1,000 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOE11a	1,000 h	Ayudante electricidad	17,55
	PIEC.6d	4,200 m	Cable Al rig RV 0.6/1kV 1x50	1,14
	PIEC20ba	1,050 m	Tb corru db par PVC 63mm	2,92
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	47,21
		3,000 %	Costes indirectos	52,26
			Precio total por m	53,83

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
9.6		Ud	reparación de armario para equipo de medida electricidad, según documentación gráfica, construido sobre zócalo de obra de 30 cm, con medidas libres interiores de 0,70 m. de ancho, 0,50 m.de profundidad y 1,40 m.de altura. enlucido interior, pintura interior y exterior y sustitución de puerta de 1 hoja de aluminio de lamas fijas lacadas en blanco, de medidas 0,70x1,40m dotada de cerradura normalizada nº 4 Endesa y pestillo.	
	O01O00004	4,000 H.	OFICIAL PRIMERA	21,80
	O01O00008	4,000 H.	PEÓN ORDINARIO	17,55
	A02000030	0,100 M³.	Mortero 250Kg de cemento (M-250)	73,65
	A02000040	0,100 M³.	Mortero 600Kg cemento (M-600)	98,68
	T00TV0030	1,000 Ud.	Pta.alum lac bl 1 hoja 0,70x0,70	265,00
	T%000.002	2,000 %	Material auxiliar.(s/total mat.)	265,00
	%0000.003	1,000 %	Medios auxiliares.(s/total)	444,94
		3,000 %	Costes indirectos	449,39
			Precio total por Ud	462,87
9.7		u	Reparación para reutilización de conjunto modular de protección y medida directa, de intensidad igual o inferior a 63A, formada por módulo para fisibles de protección con bases de cuchilla 100 A, módulo para equipo de medida contador multigunción trifásico de lectura directa, incluso ventanilla de registro, módulo para interruptor magnetotérmico 4P y bornes de conexión, totalmente instalada en caseta no incluida, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según CIES ENDESA y Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	
	MOOE.8a	3,000 h	Oficial 1ª electricidad	21,80
	PIED.1gfb	1,000 u	Intr mgnt 40A tetrap C 10KA	97,03
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	162,43
		3,000 %	Costes indirectos	165,68
			Precio total por u	170,65
9.8		u	Toma de tierra para edificio a estructura con cable de cobre desnudo de 1x35mm² de sección y picas de tierra de cobre de 14,3 mm de diámetro y 2 m de longitud, incluso soldadura aluminotérmica, conexionando a las canalizaciones metálicas existentes y todos los demás elementos conductores accesibles de acuerdo al Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	
	mt35ttc010b	40,000 m	Conductor de cobre desnudo, de 35 mm².	3,02
	mt35tts010c	5,000 Ud	Soldadura aluminotérmica del cable con...	3,51
	mt35www020	5,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de to...	1,15
	mt35tta040	1,000 Ud	Grapa abarcón para conexión de jabalina.	1,00
	mt35tte010b	3,000 Ud	Electrodo para red de toma de tierra co...	18,00
	mo001	3,000 h	Oficial 1ª electricista.	21,80
	mo052	3,000 h	Ayudante electricista.	17,55
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	317,15
		3,000 %	Costes indirectos	323,49
			Precio total por u	333,19
9.9		u	Arqueta prefabricada de paso de polipropileno, cuadrada, registrable, de medidas 40x40cm, con conexiones laterales adaptables a tubos de diámetro de 75 a 250 mm, con tapa pavimentable y marco, fabricados por inyección de polipropileno, totalmente instalada.	
	MOOA.8a	0,120 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOA12a	0,120 h	Peón ordinario construcción	17,55
	PISA.9cb	1,000 u	Arq rgrt cua PP 40x40cm tap enlo	80,04
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	84,77
		3,000 %	Costes indirectos	93,84
			Precio total por u	96,66

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
9.10		m	Derivación individual trifásica instalada con cable de cobre cero halógenos y aislamiento RZ1 0,6/1 kV, formada por 3 fases+neutro de 16mm2 de sección, aislado bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 63mm de diámetro y con un grado de protección mecánica 7, medida la longitud ejecutada desde la centralización de contadores hasta el cuadro de protección individual, incluso parte proporcional de elementos de sujeción y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según NT-IEEV/89 y Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	
	MOOE.8a	0,300 h	Oficial 1ª electricidad	21,80
	MOOA.9a	0,100 h	Oficial 2ª construcción	18,72
	PIEC.9af	4,200 m	Cable cobre hal 0.6/1kV 1x16	5,64
	PIEC20ba	1,050 m	Tb corru db par PVC 63mm	2,92
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	35,17
		3,000 %	Costes indirectos	38,93
			Precio total por m	40,10
9.11		Ud	Cuadro eléctrico general de mando y protección instalado según esquema unifilar de la documentación gráfica, formado por armario metálico IP43 de 72 elementos (3 filas de 24e) y puerta dotada de cerradura, alojando en su interior los elementos de mando y protección según esquema eléctrico, debidamente conexionado con repartidores y punteras en su totalidad. Medida la unidad terminada.	
	O03E00002	4,000 h	Oficial 1ª electricista	21,80
	PIED.1gfbb	2,000 u	Intr mgnt 40A tetrap C 10KA	97,03
	PIED.1efbb	1,000 u	Intr mgnt 25A tetrap C 10KA	81,35
	PIED.1gcba	2,000 u	Intr mgnt 40A bip C 6KA	47,43
	PIED.7dcb	2,000 u	Contador digital de carril DIN. Trifásico	143,51
	PIED.7bcb	2,000 u	Contactador digital de carril DIN. Monofásico	86,85
	PIED.1ccbba	1,000 u	Intr mgnt 16A bip C 6KA	24,03
	PIED.1bcba	5,000 u	Intr mgnt 10A bip C 6KA	18,46
	PIED.3baba	1,000 u	Intr difl 40A bip 30mA	68,71
	PIEC.8f	12,000 m	Cable cobre hal 1x10 450/750V	2,87
	PIEC.8b	2,000 m	Cable cobre hal 1x1.5 450/750V	0,47
	PIEA.6bba	1,000 u	Armario ind/com 650x550mm IP43	257,36
	%0000.003	1,000 %	Medios auxiliares.(s/total)	1.395,97
		3,000 %	Costes indirectos	1.409,93
			Precio total por Ud	1.452,23
9.12		Ud	SUBCUADRO DISTRIBUCIÓN INTERIOR CUARTO TÉCNICO, instal. s/esq.unif. plano instalaciones, formado por armario metálico IP54 de 120 elementos (de 5 filas de 24e cada una), alojando en su interior los elementos de mando y protección según esquema eléctrico, debidamente conexionado. Medida la unidad terminada.	
	O03E00002	6,000 h	Oficial 1ª electricista	21,80
	O03E00004	6,000 h	Ayudante electricista	17,55
	PIED.1gfba	1,000 u	Intr mgnt 40A tetrap C 6KA	94,94
	PIED.1dfba	1,000 u	Intr mgnt 20A tetrap C 6KA	75,39
	PIED.1ecba	1,000 u	Intr mgnt 25A bip C 6KA	35,81
	PIED.1ccbba	20,000 u	Intr mgnt 16A bip C 6KA	24,03
	PIED.1bcba	17,000 u	Intr mgnt 10A bip C 6KA	18,46
	PIED.3bbba	1,000 u	Intr difl 40A tetrap 30mA	195,24
	PIED.3baba	6,000 u	Intr difl 40A bip 30mA	68,71
	PIED.7bab	2,000 u	Contactador bipolar 16A	35,80
	T09PH0010	2,000 Ud.	Int.horario res.72h.16A	38,65
	PIEC.8f	8,000 m	Cable cobre hal 1x10 450/750V	2,87
	PIEC.8b	2,000 m	Cable cobre hal 1x1.5 450/750V	0,47
	PIEA.6dcb	1,000 u	Armario ind/com 960x610mm IP54	402,37
	T09PR0300	2,000 Ud.	Relé térmico p/contactador h/9A	14,69
	%0000.003	1,000 %	Medios auxiliares.(s/total)	2.448,71
		3,000 %	Costes indirectos	2.473,20
			Precio total por Ud	2.547,40

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
9.13		u	Instalación de subcuadro de distribución con cuadro y puerta de material aislante autoextinguible y dispositivos de mando, maniobra y protección según esquema unifilar, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	
	MOOE.8a	1,700 h	Oficial 1ª electricidad	21,80
	MOOA.9a	0,800 h	Oficial 2ª construcción	18,72
	PIEA.6aaa	1,000 u	Armario ind/com 500x300mm IP43	190,74
	PIED.1gcba	1,000 u	Intr mgnt 40A bip C 6KA	47,43
	PIED.1ccbba	6,000 u	Intr mgnt 16A bip C 6KA	24,03
	PIED.1bcba	4,000 u	Intr mgnt 10A bip C 6KA	18,46
	PIED.3baba	2,000 u	Intr difl 40A bip 30mA	68,71
	PIEC.8f	2,000 m	Cable cobre hal 1x10 450/750V	2,87
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	651,39
		3,000 %	Costes indirectos	721,09
			Precio total por u	742,72
9.14		u	Instalación de subcuadro de distribución con cuadro y puerta de material aislante autoextinguible y dispositivos de mando, maniobra y protección según esquema unifilar, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	
	MOOE.8a	1,700 h	Oficial 1ª electricidad	21,80
	MOOA.9a	0,800 h	Oficial 2ª construcción	18,72
	PIEA.6aaa	1,000 u	Armario ind/com 500x300mm IP43	190,74
	PIED.1gcba	1,000 u	Intr mgnt 40A bip C 6KA	47,43
	PIED.1ccbba	4,000 u	Intr mgnt 16A bip C 6KA	24,03
	PIED.1bcba	5,000 u	Intr mgnt 10A bip C 6KA	18,46
	PIED.3baba	2,000 u	Intr difl 40A bip 30mA	68,71
	PIEC.8f	2,000 m	Cable cobre hal 1x10 450/750V	2,87
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	621,79
		3,000 %	Costes indirectos	688,32
			Precio total por u	708,97
9.15		m	Línea de cobre cero halógenos trifásica con aislamiento de tensión nominal 450/750 V formada por 3 fases+neutro+tierra de 10mm2 de sección, colocada bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 32mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.	
	MOOA.9a	0,080 h	Oficial 2ª construcción	18,72
	MOOE.8a	0,170 h	Oficial 1ª electricidad	21,80
	PIEC.8f	5,250 m	Cable cobre hal 1x10 450/750V	2,87
	PIEC19eb	1,050 m	Tb flx db capa PVC 32mm 30%acc	1,09
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	21,42
		3,000 %	Costes indirectos	23,71
			Precio total por m	24,42
9.16		m	Línea de cobre cero halógenos monofásica con aislamiento de tensión nominal 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 10mm2 de sección, colocada bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 32mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.	
	MOOA.9a	0,080 h	Oficial 2ª construcción	18,72
	MOOE.8a	0,100 h	Oficial 1ª electricidad	21,80
	PIEC.8f	3,150 m	Cable cobre hal 1x10 450/750V	2,87
	PIEC19da	1,050 m	Tb flx db capa PVC 25mm	0,94
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	13,71
		3,000 %	Costes indirectos	15,18
			Precio total por m	15,64

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción			Total
9.17		m	Línea de cobre cero halógenos trifásica con aislamiento de tensión nominal 450/750 V formada por 3 fases+neutro+tierra de 4mm2 de sección, colocada bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 20mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.			
	MOOA.9a	0,080 h	Oficial 2ª construcción	18,72		1,50
	MOOE.8a	0,170 h	Oficial 1ª electricidad	21,80		3,71
	PIEC.9fc	1,050 m	Cable cobre hal 0.6/1kV 5x4	10,28		10,79
	PIEC19cb	1,050 m	Tb flx db capa PVC 20mm 30%acc	0,91		0,96
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	16,96		1,81
		3,000 %	Costes indirectos	18,77		0,56
			Precio total por m			19,33
9.18		m	Línea de cobre cero halógenos monofásica con aislamiento de tensión nominal 0.6/1 kV formada por fase +neutro+tierra de 1.5mm2 de sección, colocada bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 13,5mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.			
	MOOA.9a	0,080 h	Oficial 2ª construcción	18,72		1,50
	MOOE.8a	0,100 h	Oficial 1ª electricidad	21,80		2,18
	PIEC.8b	3,150 m	Cable cobre hal 1x1.5 450/750V	0,47		1,48
	PIEC19bb	1,050 m	Tb flx db capa PVC 16mm 30%acc	0,59		0,62
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	5,78		0,62
		3,000 %	Costes indirectos	6,40		0,19
			Precio total por m			6,59
9.19		m	Línea de cobre cero halógenos monofásica con aislamiento de tensión nominal 0.6/1 kV formada por fase+neutro+tierra de 2.5mm2 de sección, colocada bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 16mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.			
	MOOA.9a	0,080 h	Oficial 2ª construcción	18,72		1,50
	MOOE.8a	0,100 h	Oficial 1ª electricidad	21,80		2,18
	PIEC.8c	3,150 m	Cable cobre hal 1x2.5 450/750V	0,75		2,36
	PIEC19cb	1,050 m	Tb flx db capa PVC 20mm 30%acc	0,91		0,96
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	7,00		0,75
		3,000 %	Costes indirectos	7,75		0,23
			Precio total por m			7,98
9.20		m	Línea de cobre cero halógenos monofásica con aislamiento de tensión nominal 450/750 V formada por fase +neutro+tierra de 1.5mm2 de sección, colocada bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 13,5mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.			
	MOOA.9a	0,080 h	Oficial 2ª construcción	18,72		1,50
	MOOE.8a	0,100 h	Oficial 1ª electricidad	21,80		2,18
	PIEC.8b	3,150 m	Cable cobre hal 1x1.5 450/750V	0,47		1,48
	PIEC19bb	1,050 m	Tb flx db capa PVC 16mm 30%acc	0,59		0,62
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	5,78		0,62
		3,000 %	Costes indirectos	6,40		0,19
			Precio total por m			6,59

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
9.21		m	Línea de cobre cero halógenos monofásica con aislamiento de tensión nominal 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 2.5mm2 de sección, colocada bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 16mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.	
	MOOA.9a	0,080 h	Oficial 2ª construcción	18,72
	MOOE.8a	0,100 h	Oficial 1ª electricidad	21,80
	PIEC.8c	3,150 m	Cable cobre hal 1x2.5 450/750V	0,75
	PIEC19cb	1,050 m	Tb flx db capa PVC 20mm 30%acc	0,91
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	7,00
		3,000 %	Costes indirectos	7,75
			Precio total por m	7,98
9.22		m	Línea de cobre cero halógenos monofásica con aislamiento de tensión nominal 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 6mm2 de sección, colocada bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 25mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.	
	MOOA.9a	0,080 h	Oficial 2ª construcción	18,72
	MOOE.8a	0,100 h	Oficial 1ª electricidad	21,80
	PIEC.8e	3,150 m	Cable cobre hal 1x6 450/750V	1,66
	PIEC19db	1,050 m	Tb flx db capa PVC 25mm 30%acc	1,22
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	10,19
		3,000 %	Costes indirectos	11,28
			Precio total por m	11,62
9.23		u	Instalación interruptor magnetotérmico 16A en caja IP55, ubicado junto a equipos exteriores de climatización con caja y puerta de material aislante autoextinguible y dispositivos de mando, maniobra y protección general mediante 1 PIA 2x25 A y 1 interruptor diferencial 2x25A/30 mA para 5 circuitos: 1 para iluminación con 1 PIA de 10 A, 1 para tomas generales y frigorífico con 1 PIA de 16 A, 1 para tomas de corriente en baños y auxiliares de cocina con 1 PIA de 16 A, 1 para lavadora, lavavajillas y termo con 1 PIA de 20 A y 1 para cocina y horno con 1 PIA de 25 A, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	
	MOOE.8a	1,700 h	Oficial 1ª electricidad	21,80
	MOOA.9a	0,800 h	Oficial 2ª construcción	18,72
	PIEA.5bca	1,000 u	Caja distribución monof 7 emp	19,25
	PIED.1ecba	1,000 u	Intr mgnt 25A bip C 6KA	35,81
	PIED.3aaba	1,000 u	Intr difl 25A bip 30mA	100,62
	PIED.1bbba	1,000 u	Intr mgnt 10A up+N C 6KA	29,63
	PIED.1cbba	2,000 u	Intr mgnt 16A up+N C 6KA	30,21
	PIED.1dbba	1,000 u	Intr mgnt 20A up+N C 6KA	31,08
	PIED.1ebba	1,000 u	Intr mgnt 25A up+N C 6KA	31,66
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	360,51
		3,000 %	Costes indirectos	399,08
			Precio total por u	411,05

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
9.24		u	Punto de luz empotrado sencillo, instalado con cable de cobre cero halógenos monofásico con un aislamiento de tensión nominal de 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 1.5mm2 de sección, bajo tubo flexible corrugado de doble capa de PVC de 13.5mm de diámetro, incluso interruptor 10A/250A de calidad media, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	
	MOOE.8a	0,080 h	Oficial 1ª electricidad	21,80
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	1,74
	EIEL.2aaaa	13,000 m	Línea monofásica s/halóg. 3x1,5. 750V....	6,40
	EIEM11baab	1,000 u	Intr simple nor emp	10,72
		3,000 %	Costes indirectos	95,85
			Precio total por u	98,73
9.25		u	Detector de movimiento para montaje empotrado en interiores con un radio de alcance de 360º dotado de sensor crepuscular regulable y temporizador, para control de iluminación según presencia de personas y nivel de iluminación ambiental, contacto de salida 10A. Sensor de luminosidad de 2 a 2000 lux, fabricado en material termoplástico mate con acabado en color blanco, totalmente instalado y conectado a equipos de iluminación, comprobado y en correcto estado de funcionamiento según la normativa EA 0026:2006 y la ITC-BT-51 del REBT del 2002.	
	MOOE.8a	0,150 h	Oficial 1ª electricidad	21,80
	PIDD.2baa	1,000 ud	Detc mov 360º mont 2.20m mat bl	77,61
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	80,88
		3,000 %	Costes indirectos	82,50
			Precio total por u	84,98
9.26		u	Punto de luz empotrado conmutado, instalado con cable de cobre cero halógenos monofásico con un aislamiento de tensión nominal de 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 1.5mm2 de sección, bajo tubo flexible corrugado de doble capa de PVC de 13.5mm de diámetro, incluso interruptor conmutador 10A/250A de calidad media, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	
	MOOE.8a	0,120 h	Oficial 1ª electricidad	21,80
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	2,62
	EIEL.2aaaa	16,000 m	Línea monofásica s/halóg. 3x1,5. 750V....	6,40
	EIEM13baab	2,000 u	Intr conm nor emp	11,30
		3,000 %	Costes indirectos	127,90
			Precio total por u	131,74
9.27		u	Punto de luz adicional a circuito de alumbrado existente, instalado con cable de cobre monofásico con un aislamiento de tensión nominal de 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 1.5mm2 de sección, bajo tubo flexible corrugado de doble capa de PVC de 13.5mm de diámetro, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	
	MOOE.8a	0,100 h	Oficial 1ª electricidad	21,80
	PIEC.2aa	9,450 m	Cable Cu rígido 450/750V 1x1.5	0,41
	PIEC19bb	3,150 m	Tb flx db capa PVC 16mm 30%acc	0,59
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	7,91
		3,000 %	Costes indirectos	8,76
			Precio total por u	9,02

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
9.28		u	Toma de corriente doméstica de calidad media para instalaciones empotradas, 2 polos+tierra lateral, con mecanismo completo de 10/16A, 230 V, incluso marco, totalmente instalada con cable de cobre monofásico con un aislamiento de tensión nominal de 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 2.5 mm2 de sección, bajo tubo flexible corrugado de doble capa de 20 mm de diámetro, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	
	MOOA.9a	0,080 h	Oficial 2ª construcción	18,72
	MOOE.8a	0,450 h	Oficial 1ª electricidad	21,80
	MOOE11a	0,450 h	Ayudante electricidad	17,55
	PIED23baaa	1,000 u	Toma corriente emp 10/16A	3,30
	PIED15baaa	1,000 u	Marco emp 1 elem cld media	1,18
	PIEC.2ab	18,000 m	Cable Cu rígido 450/750V 1x2.5	0,69
	PIEC19cb	6,000 m	Tb flx db capa PVC 20mm 30%acc	0,91
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	41,57
		3,000 %	Costes indirectos	46,02
			Precio total por u	47,40
9.29		u	Toma de corriente doméstica de calidad media para instalaciones empotradas, 2 polos+tierra lateral, con mecanismo completo de 25A, 230 V, incluso clavija, totalmente instalada con cable de cobre monofásico con un aislamiento de tensión nominal de 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 6 mm2 de sección, bajo tubo flexible corrugado de doble capa de 25 mm de diámetro, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	
	MOOA.9a	0,080 h	Oficial 2ª construcción	18,72
	MOOE.8a	0,450 h	Oficial 1ª electricidad	21,80
	MOOE11a	0,450 h	Ayudante electricidad	17,55
	PIED23baab	1,000 u	Toma corriente emp 25A	17,01
	PIED15baaa	1,000 u	Marco emp 1 elem cld media	1,18
	PIEC.2ad	18,000 m	Cable Cu rígido 450/750V 1x6	1,90
	PIEC19db	6,000 m	Tb flx db capa PVC 25mm 30%acc	1,22
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	78,92
		3,000 %	Costes indirectos	87,36
			Precio total por u	89,98
9.30		u	Toma de corriente industrial de base saliente, trifásica (3P+N+T) de 16A de intensidad y con un grado de protección IP 44, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	
	MOOE.8a	0,330 h	Oficial 1ª electricidad	21,80
	PIED24aba	1,000 u	Toma corriente ind trif 16A	68,85
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	76,04
		3,000 %	Costes indirectos	84,18
			Precio total por u	86,71
9.31		u	Conjunto ofimático empotrable en pared especial para tomas de corriente, formada por cuatro bases schuko con alvéolos protegidos y cuatro bases RJ45 Cat 6, incluso caja de empotramiento, tapas, marcos, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	
	MOOA.9a	0,100 h	Oficial 2ª construcción	18,72
	MOOE.8a	2,000 h	Oficial 1ª electricidad	21,80
	PIED24facc	1,000 u	Bas pared 4 schuko+4 RJ45 Cat 6	98,11
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	143,58
		3,000 %	Costes indirectos	146,45
			Precio total por u	150,84

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
9.32		u	Conjunto ofimático empotrable en pared especial para tomas de corriente, formada por cuatro bases schuko con alvéolos protegidos, cuatro bases RJ45 Cat 6 incluso caja de empotramiento, tapas, marcos, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	
	MOOA.9a	0,100 h	Oficial 2ª construcción	18,72
	MOOE.8a	2,000 h	Oficial 1ª electricidad	21,80
	PIED24FAC...	1,000 u	Bas pared 4 schuko+4 RJ45 Cat 6	101,11
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	146,58
		3,000 %	Costes indirectos	149,51
			Precio total por u	154,00
9.33		u	Conjunto ofimático empotrable en pared especial para tomas de corriente, formada por cuatro bases schuko con alvéolos protegidos, dos bases RJ45 Cat 6, una base de audio RCA, una base de audio Jack de 3,5mm incluso caja de empotramiento, tapas, marcos, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	
	MOOA.9a	0,100 h	Oficial 2ª construcción	18,72
	MOOE.8a	2,000 h	Oficial 1ª electricidad	21,80
	PIED24FACD	1,000 u	Bas pared 4 schuko+2 RJ45 Cat 6+RC...	106,11
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	151,58
		3,000 %	Costes indirectos	154,61
			Precio total por u	159,25
9.34		u	Conjunto ofimático empotrable en pared especial para tomas de corriente, formada por cuatro bases schuko con alvéolos protegidos y cuatro bases RJ45 Cat 6, incluso caja de empotramiento, tapas, marcos, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	
	MOOA.9a	0,100 h	Oficial 2ª construcción	18,72
	MOOE.8a	1,000 h	Oficial 1ª electricidad	21,80
	PIED24faccZ	1,000 u	Bas Suelo 2 schuko+2 RJ45 Cat 6	108,11
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	131,78
		3,000 %	Costes indirectos	134,42
			Precio total por u	138,45
9.35		u	Secamanos eléctrico de acero inoxidable, de 2.400 W. con pulsador, para ser instalado sobre pared, incluso p.p. de conexionado eléctrico, totalmente instalado.	
	O03E00004	0,100 h	Ayudante electricista	17,55
	O03E00002	0,100 h	Oficial 1ª electricista	21,80
	T21BS0005	1,000 Ud	Secamanos a.inox. c/pulsador	196,00
	%0000.002	2,000 %	Medios auxiliares.(s/total)	199,94
		3,000 %	Costes indirectos	203,94
			Precio total por u	210,06
9.36		u	Luminaria autónoma para alumbrado de emergencia, material de la envolvente autoextinguible, marca Normalux modelo Led FL200 blanco empotrada, o similar, con instalación empotrada enrasada con falso techo, con marco de instalación blanco. Caja blanca para enrasar en techo, con lámpara Led, 200 lúmenes, 1 hora de autonomía, alimentación de 220 V y conexión para mando a distancia, totalmente instalada, comprobada y en correcto funcionamiento según DB SU-4 del CTE y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	
	MOOE.8a	0,500 h	Oficial 1ª electricidad	21,80
	PILS.1bia	1,000 u	Lum autn emer 300 lmn Normalux Led ...	95,00
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	105,90
		3,000 %	Costes indirectos	108,02
			Precio total por u	111,26

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
9.37		u	Luminaria autónoma para alumbrado de emergencia, material de la envolvente autoextinguible, con dos leds de alta luminosidad para garantizar alumbrado de señalización permanente, con lámpara fluorescente de tubo lineal de 6 W, 300 lúmenes y 1 hora de autonomía, alimentación de 220 V y conexión para mando a distancia, totalmente instalada, comprobada y en correcto funcionamiento según DB SU-4 del CTE y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.		
	MOOE.8a	0,300 h	Oficial 1ª electricidad	21,80	6,54
	PILS.1bda	1,000 u	Lum autn emer 150 lmn	68,99	68,99
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	75,53	1,51
		3,000 %	Costes indirectos	77,04	2,31
			Precio total por u		79,35
9.38		ud	Inspección de la instalación por Organismo de control OCA según REBT 2002.		
	OCA	1,000 U	Inspección oficial de instalación eléctric...	373,85	373,85
	PLEGAL	1,000 u	Trámites, tasas y legalizaciones	140,00	140,00
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	513,85	10,28
		3,000 %	Costes indirectos	524,13	15,72
			Precio total por ud		539,85
9.39		u	Suministro e instalacion de Downlight DOT Tilt ref: A063-01-11-W de ARKOS o equivalente para empotrar en falsos techos, de diámetro exterior 85 mm de aleación de aluminio con lámpara LED lark 8 W, Incluido: Transformador, equipo de encendido, material auxiliar y p.p ayudas, instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.		
	MOOE.8a	0,250 h	Oficial 1ª electricidad	21,80	5,45
	DOT	1,000 u	DOT o equivalente+ trasformador y ma...	40,34	40,34
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	45,79	0,92
		3,000 %	Costes indirectos	46,71	1,40
			Precio total por u		48,11
9.40		u	Suministro e instalacion de Tira de Leds dimerizables, modelo FACADE ref: 91-3244-00-00 de LEDS C4 y equipo de encendido, union, instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.		
	MOOE.8a	0,250 h	Oficial 1ª electricidad	21,80	5,45
	PILI.1aaa	1,000 u	Regleta leds	45,50	45,50
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	50,95	1,02
		3,000 %	Costes indirectos	51,97	1,56
			Precio total por u		53,53
9.41		u	Aplique estanco para adosar a la pared o techo con estructura de termoplástico reforzado con fibra de vidrio y reflector opal de policarbonato, grado de protección IP-66, con lámparas fluorescentes compactas de potencia 2x18 W y equipo de encendido electromagnético, incluido accesorios para su anclaje, instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.		
	MOOE.8a	0,350 h	Oficial 1ª electricidad	21,80	7,63
	PILI10be	1,000 u	Aplique estn par/tch flu 2x18W	84,22	84,22
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	91,85	1,84
		3,000 %	Costes indirectos	93,69	2,81
			Precio total por u		96,50

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
10 INS. CLIMATIZACION Y VENTILACION				
10.1		u	Suministro y colocación de rejilla lineal Marca MADEL modelo LMT con aletas fijas a 15º de simple deflexión serie LMT-15 de 100mm de altura, construida en aluminio con despiece adecuado para integración lineal (ángulo de remate izquierdo (ARI), tramos intermedios (INT) y ángulo de remate derecho (ARD), con marco de montaje construido en acero galvanizado (CM) y fijación con tornillo oculto (O). Acabado lacado en blanco RAL 9016. Medida la partida en metros lineales.	
	PAD21LMT4...	1,000 u	Rejilla lineal MADEL LMT-15-CM (O) R...	57,89
	MOOM.8a	0,300 h	Oficial 1ª metal	21,80
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	64,43
		3,000 %	Costes indirectos	71,32
			Precio total por u	73,46
10.2		m2	Formación de conducto rectangular con paneles de lana mineral ISOVER CLIMAVER A2 NETO constituido por un panel de lana de vidrio de alta densidad, revestido por un complejo de aluminio por el exterior y con un tejido de vidrio negro de alta resistencia mecánica por el interior (tejido Neto) de 25 mm de espesor UNE EN 14303 Productos aislantes térmicos para equipos en edificación e instalaciones industriales. Productos manufacturados de lana mineral (MW), con una conductividad térmica de 0,032 a 0,038 W / (mK), clase de reacción al fuego A2-s1, d0, valor de coeficiente de absorción acústica 0,85, clase de estanqueidad D y con marcas guía MTR exteriormente. Incluso parte proporcional de desperpicio por formas y malos cortes y embocadura de conducto a máquina y rejillas de impulsión.	
	O01OA030	0,200 h	Oficial primera	21,80
	O01OA050	0,200 h	Ayudante	17,55
	PISO20300	1,250 m²	Panel Climaver A2 Neto, 25 mm. 3,00x...	17,45
	PISOBEW5...	0,500 u	Soporte estandar p/conductorect.lana...	5,98
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	32,67
		3,000 %	Costes indirectos	36,17
			Precio total por m2	37,26
10.3		u	Sifón registrable para aire acondicionado, Jimten modelo S-508 (Referencia 19078) con Caja empotrable para registro de sifón aire acondicionado, con tapa y tornillos (referencia 22285), o similar, para cumplimiento de exigencias RITE.	
	MOOF.8a	0,500 h	Oficial 1ª fontanería	21,80
	MOOA11a	0,500 h	Peón especializado construcción	17,55
	PIFG22aa	1,000 u	Sifón registrable para AA con caja registro	52,15
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	71,83
		3,000 %	Costes indirectos	79,52
			Precio total por u	81,91

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
10.4		u	Conjunto split mural con sistema de bomba de calor con marcado CE, marca DAIKIN, modelo FTXB25C o similar, con unidad exterior precargada con R-410A, 2.500 / 2.800 w refrigeración / calefacción, conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 14511, etiquetado según R.D. 142/2003 y totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento según el RITE.	
	MOOM.8a	4,000 h	Oficial 1ª metal	21,80
	MOOM11a	4,000 h	Especialista metal	20,15
	PICU.4aba	1,000 u	Conjunto FTXB25C - split mural bomba ...	625,00
	PICA.5b	1,000 u	Cjto mat ins consl medn	51,82
	PICA.1bdc	1,000 u	Db lin prcrg refri 15m 7000frig/h	84,20
	PIEC.3fb	15,000 m	Cable cobre VV 0.6/1kV 6x2.5mm2	4,15
	PIEC17ba	25,000 m	Tubo flexible PVC 16mm	0,26
	PUAC.4bbca	10,000 m	Tb PVC jnt peg ø20 16atm	0,57
	PIEC.2ba	30,000 m	Cable Cu flexible 450/750V 1x1.5	0,24
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	1.010,47
		3,000 %	Costes indirectos	1.118,59
			Precio total por u	1.152,15
10.5		u	Conjunto BQSG71D de conductos de expansión directa marca Daikin, formado por unidad interior modelo FBQ71D, válida para montajes split y múltiple bomba de calor, DC Inverter, con válvula de expansión en la unidad exterior, de dimensiones (AlxAnxPr) 245x1.000x800 mm, dimensiones compactas que permiten una instalación flexible en falso techo. Capacidad frigorífica / calorífica nominal 6.800 / 7.500 W, peso 34 kg y nivel sonoro en refrigeración / calefacción 29 / 29 dBA (caudal bajo). Alimentación monofásica 220V, según montaje, mediante interconexión a unidad exterior o suministro independiente (consumo nominal 350 W). Conexiones tubería frigorífica Liq.3/8" y Gas 5/8". Conexión tubería drenaje 25 / 32 mm. Incorporan ventilador de regulación inverter, la presión estática del ventilador se ajusta automáticamente a la pérdida de carga real en los conductos. Ocho etapas de velocidad del ventilador, con caudales en refrigeración / calefacción (Alto-Bajo) 1.080-900 / 1.080-900 m3/h. Presión estática disponible (configurable por medio del control remoto) desde 30 a 100 Pa, que posibilita la utilización de amplia red de conductos para la distribución y difusión del aire. Control por microprocesador, Rearranque automático, control ON/OFF remoto opcional, señal de limpieza de filtro y filtro de aire de succión. Incorpora mando a distancia con cable mod. BRC1D52 (programación diaria o semanal). Incorpora función de ahorro de energía modo ventilador (sin enfriar o calentar) y Modo Home Leave Operation (modo fuera de casa). Incluye bomba de drenaje de serie. Posibilidad de selección automática de modo de funcionamiento (frío / calor / ventilación). Utiliza refrigerante ecológico R410A. Unidad exterior de sistema partido bomba de calor marca Daikin, modelo RZQSG71L3V1 (serie seasonal classic inverter, optimizada para eficiencia estacional), tipo DC Inverter, con compresor swing, y expansión mediante válvula de expansión electrónica. Capacidad frigorífica / calorífica nominal: 6.800 / 7.500 W (conjunto RZQSG71L3V1+BQSG71D: consumo refrigeración / calefacción nominal 2.060 / 1.970 W, etiqueta eficiencia energética "A/A", eficiencia estacional SEER / SCOP: 5,11 / 3,81), y nivel sonoro en refrigeración / calefacción 49 / 51 dBA (en modo silencioso 47 dBA). Dimensiones (AlxAnxPr) 770x900x320 mm, peso 67 kg, y alimentación monofásica 1x220V + T. Conexiones tubería frigorífica Liq.3/8" y Gas 5/8". Tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor. Rango de funcionamiento nominal Frío desde -5 a 46°C de temperatura exterior bulbo seco, y calor desde -15 a 15,5°C de temperatura exterior de bulbo húmedo. Caudal de aire refrigeración / calefacción nominal 3.120 / 2.880 m3/h, con dirección de descarga horizontal. Longitud máxima de tubería hasta unidad interior de 30 metros (40 metros equivalentes) y diferencia de nivel máximo con unidad interior de 15 metros. Utiliza refrigerante ecológico R410A.	
	MOOM.8a	5,000 h	Oficial 1ª metal	21,80
	MOOM11a	5,000 h	Especialista metal	20,15
	UDAIFBQ71...	1,000 u	FBQ71C8 - unidad interior de conductos	1.041,00
	UDAIRZQS...	1,000 u	RZQSG71L - unidad exterior estacional ...	1.369,00
	UDAIIRC1...	1,000 u	BRC1D52 - control remoto con cable	80,00
	PICA.5b	1,000 u	Cjto mat ins consl medn	51,82

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	PICA.1bdc	1,000 u	Db lin prcrg refri 15m 7000frig/h	84,20	84,20
	PIEC.3fb	15,000 m	Cable cobre VV 0.6/1kV 6x2.5mm2	4,15	62,25
	PIEC17ba	25,000 m	Tubo flexible PVC 16mm	0,26	6,50
	PUAC.4bbca	10,000 m	Tb PVC jnt peg ø20 16atm	0,57	5,70
	PIEC.2ba	30,000 m	Cable Cu flexible 450/750V 1x1.5	0,24	7,20
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	2.917,42	312,16
		3,000 %	Costes indirectos	3.229,58	96,89
Precio total por u					3.326,47

10.6

u Conjunto DXS60F de conductos baja silueta de expansión directa marca Daikin, formado por unidad interior modelo FDXS60F, válida para montajes split y múltiple bomba de calor, DC Inverter, con válvula de expansión en la unidad exterior, de dimensiones (AlxAnxPr) 200x1.150x620 mm, dimensiones compactas que permiten su fácil instalación en falso techo. Capacidad frigorífica / calorífica nominal 6.000/7.000 W, peso 30 kg y nivel sonoro en refrigeración/calefacción 38/38 dBA (velocidad baja). Alimentación monofásica 220V mediante interconexión a unidad exterior. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4" y Gas 1/2". Conexión tubería drenaje 20/26 mm. Cinco etapas de velocidad del ventilador además de funcionamiento silencioso o automático, con caudales en refrigeración/calefacción (alto-medio-bajo-silencioso) 960-880-810-672/960-880-810-672 m3/h. Presión estática disponible (Estándar) 40 Pa. Control por microprocesador, con funciones Modo Inverter Powerful, Rearranque automático, control ON/OFF remoto opcional, Operación Silenciosa, señal de limpieza de filtro y filtro de aire de succión. Incorpora de serie mando a distancia por infrarrojos y mando a distancia con cable mod. BRC944 (programación diaria o semanal). Incorpora función de ahorro de energía modo ventilador (sin enfriar o calentar) y Modo Home Leave Operation (modo fuera de casa). Posibilidad de selección automática de modo de funcionamiento (frío/calor/ventilación). Utiliza refrigerante ecológico R410A. Unidad exterior de sistema partido bomba de calor marca Daikin, modelo RXS60F, tipo DC Inverter, con compresor swing, y expansión mediante válvula de expansión electrónica. Capacidad frigorífica/calorífica nominal: 6.000/7.000 W (conjunto RXS60F+FTXS60G: consumo refrigeración/calefacción nominal 2.013/2.320 W, eficiencia energética "C/D"), y nivel sonoro en refrigeración / calefacción 46/46 dBA (velocidad baja). Dimensiones (AlxAnxPr) 735x825x300 mm, peso 48 kg, y alimentación monofásica 1x220V + T. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4" y Gas 1/2". Tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor. Rango de funcionamiento nominal Frío desde -10 a 46°C de temperatura exterior bulbo seco, y calor desde -15 a 18°C de temperatura exterior de bulbo húmedo. Caudal de aire refrigeración/calefacción nominal (Alto-Bajo) 3.054-2.700 / 2.778-2.778 m3/h, con dirección de descarga horizontal. Utiliza refrigerante ecológico R410A.

	MOOM.8a	5,000 h	Oficial 1ª metal	21,80	109,00
	MOOM11a	5,000 h	Especialista metal	20,15	100,75
	UDAI FDXS6...	1,000 u	FDXS60F - unidad interior de conductos...	1.374,00	1.374,00
	UDAIRXS60L	1,000 u	RXS60L - unidad exterior	1.284,00	1.284,00
	UDAI BRC94...	1,000 u	Control remoto de cable	142,00	142,00
	PICA.5b	1,000 u	Cjto mat ins consl medn	51,82	51,82
	PICA.1bdc	1,000 u	Db lin prcrg refri 15m 7000frig/h	84,20	84,20
	PIEC.3fb	15,000 m	Cable cobre VV 0.6/1kV 6x2.5mm2	4,15	62,25
	PIEC17ba	25,000 m	Tubo flexible PVC 16mm	0,26	6,50
	PUAC.4bbca	10,000 m	Tb PVC jnt peg ø20 16atm	0,57	5,70
	PIEC.2ba	30,000 m	Cable Cu flexible 450/750V 1x1.5	0,24	7,20
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	3.227,42	345,33
		3,000 %	Costes indirectos	3.572,75	107,18
Precio total por u					3.679,93

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
10.7		u	<p>Conjunto DXS35F de conductos baja silueta de expansión directa marca Daikin, formado por unidad interior modelo FDXS35F y unidad exterior modelo RXS35K, válida para montajes split y múltiple bomba de calor, DC Inverter, con válvula de expansión en la unidad exterior, de dimensiones (AlxAnxPr) 200x750x620 mm, dimensiones compactas que permiten su fácil instalación en falso techo. Capacidad frigorífica / calorífica nominal 3.400/4.000 W, peso 21 kg y nivel sonoro en refrigeración/calefacción 35/35 dBA (velocidad baja). Alimentación monofásica 220V mediante interconexión a unidad exterior. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4" y Gas 3/8". Conexión tubería drenaje 20/26 mm. Cinco etapas de velocidad del ventilador además de funcionamiento silencioso o automático, con caudales en refrigeración/calefacción (alto-medio-bajo-silencioso) 522-480-438-372 / 522-480-438-372 m3/h. Presión estática disponible (Estándar) 30 Pa. Control por microprocesador, con funciones Modo Inverter Powerful, Rearranque automático, control ON/OFF remoto opcional, Operación Silenciosa, señal de limpieza de filtro y filtro de aire de succión. Incorpora de serie mando a distancia por infrarrojos y mando a distancia con cable mod. BRC944 (programación diaria o semanal). Incorpora función de ahorro de energía modo ventilador (sin enfriar o calentar) y Modo Home Leave Operation (modo fuera de casa). Posibilidad de selección automática de modo de funcionamiento (frío/calor/ventilación). Incorporación de sistema automático de desconexión de equipo mediante contacto magnético de detección de apertura de tres cerramientos exteriores. Utiliza refrigerante ecológico R410A.</p> <p>Unidad exterior modelo RXS35K, tipo DC Inverter, con compresor swing, y expansión mediante válvula de expansión electrónica. Capacidad frigorífica/calorífica nominal: 3.500/4.000 W (conjunto RXS35J2+FTXS35J2: consumo refrigeración/calefacción nominal 1.040/1.120 W, eficiencia energética "A/B"), y nivel sonoro en refrigeración/calefacción 44/45 dBA (velocidad baja). Dimensiones (AlxAnxPr) 550x765x285 mm, peso 34 kg, y alimentación monofásica 1x220V + T. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4" y Gas 3/8". Tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor. Rango de funcionamiento nominal Frío desde -10 a 46°C de temperatura exterior bulbo seco, y calor desde -15 a 18°C de temperatura exterior de bulbo húmedo. Caudal de aire refrigeración/calefacción nominal (Alto-Súper Bajo) 2.160-1.806/1.698-1.536 m3/h, con dirección de descarga horizontal. Utiliza refrigerante ecológico R410A.</p>	
	MOOM.8a	4,000 h	Oficial 1ª metal	21,80
	MOOM11a	4,000 h	Especialista metal	20,15
	UDAI FDXS3...	1,000 u	FDXS35F - unidad interior de conductos...	1.036,00
	UDAIRXS35L	1,000 u	RXS35L - unidad exterior	569,00
	UDAIBRC94...	1,000 u	Control remoto de cable	142,00
	PICA.5b	1,000 u	Cjto mat ins consl medn	51,82
	PICA.1bdc	1,000 u	Db lin prcrg refri 15m 7000frig/h	84,20
	PIEC.3fb	15,000 m	Cable cobre VV 0.6/1kV 6x2.5mm2	4,15
	PIEC17ba	25,000 m	Tubo flexible PVC 16mm	0,26
	PUAC.4bbca	10,000 m	Tb PVC jnt peg ø20 16atm	0,57
	PIEC.2ba	30,000 m	Cable Cu flexible 450/750V 1x1.5	0,24
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	2.132,47
		3,000 %	Costes indirectos	2.360,64
			Precio total por u	2.431,46

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
10.8		u	<p>Conjunto DXS25F de conductos baja silueta de expansión directa marca Daikin, formado por unidad interior modelo FDXS25F y unidad exterior modelo RXS25K, válida para montajes split y múltiple bomba de calor, DC Inverter, con válvula de expansión en la unidad exterior, de dimensiones (AlxAnxPr) 200x750x620 mm, dimensiones compactas que permiten su fácil instalación en falso techo. Capacidad frigorífica / calorífica nominal 2.400/3.200 W, peso 21 kg y nivel sonoro en refrigeración/calefacción 35/35 dBA (velocidad baja). Alimentación monofásica 220V mediante interconexión a unidad exterior. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4" y Gas 3/8". Conexión tubería drenaje 20/26 mm. Cinco etapas de velocidad del ventilador además de funcionamiento silencioso o automático, con caudales en refrigeración/calefacción (alto-medio-bajo-silencioso) 522-480-438-372 / 522-480-438-372 m3/h. Presión estática disponible (Estándar) 30 Pa. Control por microprocesador, con funciones Modo Inverter Powerful, Rearranque automático, control ON/OFF remoto opcional, Operación Silenciosa, señal de limpieza de filtro y filtro de aire de succión. Incorpora de serie mando a distancia por infrarrojos y mando a distancia con cable mod. BRC944 (programación diaria o semanal). Incorpora función de ahorro de energía modo ventilador (sin enfriar o calentar) y Modo Home Leave Operation (modo fuera de casa). Posibilidad de selección automática de modo de funcionamiento (frío/calor/ventilación). Incorporación de sistema automático de desconexión de equipo mediante contacto magnético de detección de apertura de tres cerramientos exteriores. Utiliza refrigerante ecológico R410A.</p> <p>Unidad exterior modelo RXS25K, tipo DC Inverter, con compresor swing, y expansión mediante válvula de expansión electrónica. Capacidad frigorífica/calorífica nominal: 2.400/3.200 W (conjunto RXS25F+DXS35F: consumo refrigeración/calefacción nominal 650/800 W, eficiencia energética "A/A"), y nivel sonoro en refrigeración/calefacción 43/44 dBA (velocidad baja). Dimensiones (AlxAnxPr) 550x765x285 mm, peso 34 kg, y alimentación monofásica 1x220V + T. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4" y Gas 3/8". Tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor. Rango de funcionamiento nominal Frío desde -10 a 46°C de temperatura exterior bulbo seco, y calor desde -15 a 18°C de temperatura exterior de bulbo húmedo. Caudal de aire refrigeración/calefacción nominal (Alto-Súper Bajo) 2.160-1.806/1.698-1.536 m3/h, con dirección de descarga horizontal. Utiliza refrigerante ecológico R410A.</p>	
	MOOM.8a	4,000 h	Oficial 1ª metal	21,80
	MOOM11a	4,000 h	Especialista metal	20,15
	UDAIFDXS2...	1,000 u	FDXS25F - unidad interior de conductos...	860,00
	UDAIRXS25L	1,000 u	RXS25L - unidad exterior	508,00
	UDAIBRC94...	1,000 u	Control remoto de cable	142,00
	PICA.5b	1,000 u	Cjto mat ins consl medn	51,82
	PICA.1bdc	1,000 u	Db lin prcrg refri 15m 7000frig/h	84,20
	PIEC.3fb	20,000 m	Cable cobre VV 0.6/1kV 6x2.5mm2	4,15
	PIEC17ba	25,000 m	Tubo flexible PVC 16mm	0,26
	PUAC.4bbca	10,000 m	Tb PVC jnt peg ø20 16atm	0,57
	PIEC.2ba	30,000 m	Cable Cu flexible 450/750V 1x1.5	0,24
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	1.916,22
		3,000 %	Costes indirectos	2.121,26
			Precio total por u	2.184,90

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
10.9		u	Trampilla Revo 13 GKFI 1400x900mm de Knauf para registro de instalaciones, compuesto por dos partes; una fija y una móvil, la fija esta compuesta por un cerco de acero inoxidable atornillado al elemento soporte (tabique, techo o trasdosado) y la hoja compuesta por una placa de yeso laminado, totalmente desmontable y abatible. Con apertura tipo click, correctamente instalada, ajustado y rematada en falso techo a construir.	
	MOOA.8a	1,000 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOA11a	1,200 h	Peón especializado construcción	17,55
	PKNA70995D	1,000 u	Trampilla Revo 13 GKFI, 1400x900, b...	409,03
	PBPL.4b	0,010 m3	Pasta de escayola	141,95
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	453,31
		3,000 %	Costes indirectos	501,81
			Precio total por u	516,86
10.10		u	Trampilla Revo 13 GKFI 1200x1000mm de Knauf para registro de instalaciones, compuesto por dos partes; una fija y una móvil, la fija esta compuesta por un cerco de acero inoxidable atornillado al elemento soporte (tabique, techo o trasdosado) y la hoja compuesta por una placa de yeso laminado, totalmente desmontable y abatible. Con apertura tipo click, correctamente instalada, ajustado y rematada en falso techo a construir.	
	MOOA.8a	1,000 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOA11a	1,200 h	Peón especializado construcción	17,55
	PKNA70995C	1,000 u	Trampilla Revo 13 GKFI, 1200x1000, b...	379,03
	PBPL.4b	0,010 m3	Pasta de escayola	141,95
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	423,31
		3,000 %	Costes indirectos	468,60
			Precio total por u	482,66
10.11		u	Trampilla Revo 13 GKFI 900x800mm de Knauf para registro de instalaciones, compuesto por dos partes; una fija y una móvil, la fija esta compuesta por un cerco de acero inoxidable atornillado al elemento soporte (tabique, techo o trasdosado) y la hoja compuesta por una placa de yeso laminado, totalmente desmontable y abatible. Con apertura tipo click, correctamente instalada, ajustado y rematada en falso techo a construir.	
	MOOA.8a	1,000 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOA11a	1,200 h	Peón especializado construcción	17,55
	PKNA70995...	1,000 u	Trampilla Revo 13 GKFI, 900x800, bajo ...	279,03
	PBPL.4b	0,010 m3	Pasta de escayola	141,95
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	323,31
		3,000 %	Costes indirectos	357,90
			Precio total por u	368,64
10.12		u	Trampilla Revo 13 GKFI 1200x800mm de Knauf para registro de instalaciones, compuesto por dos partes; una fija y una móvil, la fija esta compuesta por un cerco de acero inoxidable atornillado al elemento soporte (tabique, techo o trasdosado) y la hoja compuesta por una placa de yeso laminado, totalmente desmontable y abatible. Con apertura tipo click, correctamente instalada, ajustado y rematada en falso techo a construir.	
	MOOA.8a	1,000 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOA11a	1,200 h	Peón especializado construcción	17,55
	PKNA70995A	1,000 u	Trampilla Revo 13 GKFI, 400x400, bajo ...	129,03
	PBPL.4b	0,010 m3	Pasta de escayola	141,95
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	173,31
		3,000 %	Costes indirectos	191,85
			Precio total por u	197,61

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
10.13		u	Abertura de admisión para entrada de aire exterior a local seco, colocada en muro de fachada de hasta 370 mm de espesor, compuesta por conducto telescópico de chapa galvanizada con silenciador acústico de 125 mm de diámetro y longitud de 250 a 370 mm, rejilla exterior y rejilla interior de 200x200x20 mm con filtro antipolución; caudal regulable entre 6 y 10 l/s según UNE-EN 13141 y Dn,e,Atr=45 dBA según UNE-EN 20140, totalmente instalada según DB HS-3 del CTE.		
	MOOM.8a	0,180 h	Oficial 1ª metal	21,80	3,92
	MOOM12a	0,180 h	Peón metal	17,55	3,16
	PIVV39a	1,000 u	Aireador admisión p/fachada	43,49	43,49
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	50,57	1,01
		3,000 %	Costes indirectos	51,58	1,55
			Precio total por u		53,13
10.14		u	rejilla de ventilación realizada en aluminio para conexión a conducto de diámetro 125 mm, colocada en muro para descarga al exterior, conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 13142, totalmente instalada y comprobada según DB HS-3 del CTE.		
	MOOA.8a	0,200 h	Oficial 1ª construcción	21,80	4,36
	MOOA12a	0,400 h	Peón ordinario construcción	17,55	7,02
	PIVV16bbab	1,000 u	Rej vent rtor p/mur para condto Diám.1...	25,31	25,31
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	36,69	3,93
		3,000 %	Costes indirectos	40,62	1,22
			Precio total por u		41,84
10.15		u	Rejilla de ventilación realizada en aluminio para conexión a conducto de diámetro 100 mm, colocada en muro para descarga al exterior, conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 13142, totalmente instalada y comprobada según DB HS-3 del CTE.		
	MOOA.8a	0,200 h	Oficial 1ª construcción	21,80	4,36
	MOOA12a	0,400 h	Peón ordinario construcción	17,55	7,02
	PIVV16bbaa	1,000 u	Rej vent rtor p/mur para condto Diám.1...	21,52	21,52
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	32,90	3,52
		3,000 %	Costes indirectos	36,42	1,09
			Precio total por u		37,51
10.16		u	Sonda para calidad de aire SQA S&P o similar, con puesta en marcha automática del sistema de ventilación en detección de humo, olor u otro gas molesto superior a un valor determinado. Incluso instalación y conexión eléctrica e interconexión a equipo de ventilación.		
	MOOE.8a	2,000 h	Oficial 1ª electricidad	21,80	43,60
	MOOE11a	2,000 h	Ayudante electricidad	17,55	35,10
	PICW14c	1,000 u	Sonda cald aire S&P SQA	98,56	98,56
	PIEC.8b	12,000 m	Cable cobre hal 1x1.5 450/750V	0,47	5,64
	PIEC19bb	4,000 m	Tb flx db capa PVC 16mm 30%acc	0,59	2,36
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	185,26	3,71
		3,000 %	Costes indirectos	188,97	5,67
			Precio total por u		194,64
10.17		m	Conducto realizado con tubo rígido circular de PVC de 125 mm de diámetro y 12265 mm2 de sección, pegado mediante adhesivo, para instalación de ventilación. Incluyendo un incremento sobre el precio del tubo del 70% en concepto de uniones y accesorios,, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento según DB HS-3 del CTE.		
	MOOM.8a	0,135 h	Oficial 1ª metal	21,80	2,94
	MOOM11a	0,135 h	Especialista metal	20,15	2,72
	PIVH20ch	1,050 m	Tubo rígido circular PVC Ø 125 mm	16,15	16,96
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	22,62	2,42
		3,000 %	Costes indirectos	25,04	0,75
			Precio total por m		25,79

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción			Total
10.18		m	Conducto realizado con tubo rígido circular de PVC de 100 mm de diámetro y 7850 mm2 de sección, pegado mediante adhesivo, para instalación de ventilación. Incluyendo un incremento sobre el precio del tubo del 70% en concepto de uniones y accesorios,, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento según DB HS-3 del CTE.			
	MOOM.8a	0,135 h	Oficial 1ª metal	21,80		2,94
	MOOM11a	0,135 h	Especialista metal	20,15		2,72
	PIVH20ah	1,050 m	Tubo rígido circular PVC Ø 100 mm	7,31		7,68
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	13,34		1,43
		3,000 %	Costes indirectos	14,77		0,44
			Precio total por m			15,21
10.19		u	Ventilador helicocentrífugos in-line de bajo perfil, TD-350/125N SILENT de S&P o similar , de 125mm de diámetro y 380 m3/h de caudal en descarga libre, fabricado en material plástico, con elementos acústicos (estructura interna perforada que direcciona las ondas sonoras, y aislamiento interior fonoabsorbente que amortigua el ruido radiado), cuerpo-motor desmontable para mantenimiento, juntas de goma en impulsión y descarga para absorber las vibraciones, caja de bornes externa orientable 360º, motor 230V-50Hz, de 2 velocidades, regulable por variación de tensión, IP44, Clase B, rodamientos a bolas de engrase permanente, condensador y protector térmico. Totalmente instalado intercalado en conducto de evacuación/aportación de aire. conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 12101, incluso accesorios para montaje, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento según DB HS-3 del CTE.			
	MOOE.8a	0,800 h	Oficial 1ª electricidad	21,80		17,44
	MOOE11a	0,800 h	Ayudante electricidad	17,55		14,04
	PIVV10bc	1,000 u	Extr helicocrtfu ø125mm 380m3/h TD-3...	163,77		163,77
	PIVV30a	1,000 u	Acc montaje vent hel	19,65		19,65
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	214,90		22,99
		3,000 %	Costes indirectos	237,89		7,14
			Precio total por u			245,03
10.20		u	Ventilador helicocentrífugos in-line de bajo perfil, TD-160/100N SILENT de S&P o similar , de 100mm de diámetro y 180 m3/h de caudal en descarga libre, fabricado en material plástico, con elementos acústicos (estructura interna perforada que direcciona las ondas sonoras, y aislamiento interior fonoabsorbente que amortigua el ruido radiado), cuerpo-motor desmontable para mantenimiento, juntas de goma en impulsión y descarga para absorber las vibraciones, caja de bornes externa orientable 360º, motor 230V-50Hz, de 2 velocidades, regulable por variación de tensión, IP44, Clase B, rodamientos a bolas de engrase permanente, condensador y protector térmico. Totalmente instalado intercalado en conducto de evacuación/aportación de aire. conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 12101, incluso accesorios para montaje, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento según DB HS-3 del CTE.			
	MOOA.8a	0,500 h	Oficial 1ª construcción	21,80		10,90
	MOOE.8a	1,500 h	Oficial 1ª electricidad	21,80		32,70
	MOOE11a	1,500 h	Ayudante electricidad	17,55		26,33
	PSYP52113...	1,000 u	Extr helicocrtfu ø100mm 80m3/h TD-1/1...	93,23		93,23
	PISH21a	1,000 u	Conjunto acc para salida gases	5,67		5,67
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	168,83		3,38
		3,000 %	Costes indirectos	172,21		5,17
			Precio total por u			177,38

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
10.21		u	Extractor para WC para instalación en techo, para extracción mediante un conducto de sección circular de 100 mm de diámetro. Dotado de compuerta antirretorno. Conexión mediante detector de presencia y retardo a la desconexión con tiempo extra a través de un temporizador programable entre 2 y 20 min. Con marcado CE, de 100mm de diámetro y 100 m3/h de caudal en descarga libre, conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 12101, incluso accesorios para montaje, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento según DB HS-3 del CTE. Temporizador/minutero incorporado en partida correspondiente del capítulo de electricidad.	
	MOOE.8a	0,800 h	Oficial 1ª electricidad	21,80
	MOOE11a	0,800 h	Ayudante electricidad	17,55
	PIVV10aa	1,000 u	Extr helicocrtfu ø100mm 100m3/h	74,00
	PIVV30a	1,000 u	Acc montaje vent hel	19,65
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	125,13
		3,000 %	Costes indirectos	138,52
			Precio total por u	142,68
10.22		u	Desmontado de equipos de climatización existentes, con grado de complejidad elevada, con recuperación de gas frigorífico y aparatos para posterior reutilización, incluso, retirada de elementos rechazados para su carga sobre camión y transporte a gestor de residuos autorizado.	
	MOOM.8a	8,000 h	Oficial 1ª metal	21,80
	MOOM11a	8,000 h	Especialista metal	20,15
	MOOE.9a	2,000 h	Oficial 2ª electricidad	21,80
	MOOA11a	2,000 h	Peón especializado construcción	17,55
	MOOA12a	2,000 h	Peón ordinario construcción	17,55
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	449,40
		3,000 %	Costes indirectos	497,49
			Precio total por u	512,41

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
11 TELECOMUNICACIONES				
11.1		u	Desmontado de red de instalación de telecomunicaciones, Televisión y telefonía con grado de complejidad media, con recuperación de elementos seleccionados, para una superficie de abastecimiento de 300m2, incluso retirada de escombros y elementos descartados con carga sobre camión y transporte a gestor de residuos autorizado.	
	MOOL.8a	3,000 h	Oficial 1ª telecomunicaciones	21,80
	MOOL.9a	3,000 h	Oficial 2ª telecomunicaciones	21,80
	MOOA12a	3,000 h	Peón ordinario construcción	17,55
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	183,45
		3,000 %	Costes indirectos	203,08
			Precio total por u	209,17
11.2		u	Reconducción de cableado existente de telefonía para su instalación por el interior de canalización de telefonía subterránea existente paralela a fachada: Desmontado de red cableado de telefonía telefonía con grado de complejidad media, con recuperación y coordinación con compañía telefónica, incluso retirada de elementos sobrantes para transporte a vertedero.	
	MOOL.8a	8,000 h	Oficial 1ª telecomunicaciones	21,80
	MOOL.9a	4,000 h	Oficial 2ª telecomunicaciones	21,80
	MOOA11a	4,000 h	Peón especializado construcción	17,55
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	331,80
		3,000 %	Costes indirectos	367,30
			Precio total por u	378,32
11.3		m3	Excavación para la formación de zanja, en terrenos medios y de transito, con retroexcavadora, incluso ayuda manual en las zonas de difícil acceso, limpieza y extracción de restos a los bordes y carga sobre transporte, según NTE/ADZ-4.	
	MOOA12a	0,080 h	Peón ordinario construcción	17,55
	MMME.1baa	0,080 h	Retro de neum c/palafrtl 0,34m3	50,70
	MMMT.5bbb	0,080 h	Cmn de transp 12T 10m3 3ejes	40,65
	%0300	3,000 %	Medios auxiliares	8,71
		3,000 %	Costes indirectos	8,97
			Precio total por m3	9,24
11.4		m3	Hormigón HM 25/B/20/IIa preparado HM 25 en cimentaciones de zanjas, zapatas y riostras, de consistencia blanda y tamaño máximo del árido 20 mm., transportado y puesto en obra según EHE.	
	MOOA.8a	0,700 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOA11a	0,700 h	Peón especializado construcción	17,55
	PBPC.3abba	1,150 m3	H 25 blanda TM 20 IIa	133,25
	MMMH.5c	0,300 h	Vibrador gasolina aguja ø30-50mm	3,38
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	181,80
		3,000 %	Costes indirectos	185,44
			Precio total por m3	191,00
11.5		m3	Relleno de zanjas con medios manuales, con tierras propias, y compactado con pisón manual según NTE/ADZ-12.	
	MOOA12a	0,600 h	Peón ordinario construcción	17,55
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	10,53
		3,000 %	Costes indirectos	10,74
			Precio total por m3	11,06

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
11.6		u	Arqueta prefabricada de paso de polipropileno, cuadrada, registrable, de medidas 40x40cm, con conexiones laterales adaptables a tubos de diámetro de 75 a 250 mm, con tapa pavimentable y marco, fabricados por inyección de polipropileno, totalmente instalada.	
	MOOA.8a	0,120 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOA12a	0,120 h	Peón ordinario construcción	17,55
	PISA.9cb	1,000 u	Arq rgrt cua PP 40x40cm tap enlo	80,04
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	84,77
		3,000 %	Costes indirectos	93,84
			Precio total por u	96,66
11.7		m	Tubo corrugado con doble pared de PVC de 63mm de diámetro nominal en canalización enterrada, con un grado de protección mecánica 9, totalmente instalado, incluso ayudas de albañilería, sin incluir cableado, según NT-IEEV/89 y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	
	MOOE.8a	0,030 h	Oficial 1ª electricidad	21,80
	MOOA11a	0,030 h	Peón especializado construcción	17,55
	PIEC20ba	1,050 m	Tb corru db par PVC 63mm	2,92
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	4,25
		3,000 %	Costes indirectos	4,70
			Precio total por m	4,84
11.8		m	Canalización de enlace superior empotrada formada por 2 tubos de polipropileno flexible, corrugados de 40 mm de diámetro,	
	mt35aia060...	2,000 m	Tubo curvable de polipropileno de doble...	2,23
	mt40iva030	2,400 m	Hilo guía de polipropileno de 3 mm de d...	0,17
	mt40www050	0,200 Ud	Material auxiliar para infraestructura de ...	1,43
	mo000	0,031 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicacio...	21,80
	mo030	0,039 h	Ayudante instalador de telecomunicacio...	17,55
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	6,52
		3,000 %	Costes indirectos	6,65
			Precio total por m	6,85
11.9		u	Instalación de antena de recepción de TV, UHF+FM Televés tipo diginova s similar, instalada sobre mástil con un sistema de mezcla basado en un mezclador y un cable coaxial único de bajada hasta el interior del recinto, conexión in situ, embridado de los cables y fijación del anclaje para que aguante una velocidad del viento de 150 Km/h, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento, según la normativa vigente para Infraestructuras Comunes de Telecomunicaciones.	
	MOOL.8a	2,000 h	Oficial 1ª telecomunicaciones	21,80
	MOOL.9a	2,000 h	Oficial 2ª telecomunicaciones	21,80
	MOOA.9a	0,500 h	Oficial 2ª construcción	18,72
	PIAR.1a	1,000 u	Antena TV, UHF televés Diginova gana...	63,56
	PIAR.5b	1,000 m	Mástil de altura 2m	23,46
	PIAR.9ab	1,000 u	Ampcf baja 1 B1/BIII-1 UHF	43,76
	PIAR11a	1,000 u	Fuente alimentación 80 mA	23,38
	PIAR35a	12,000 m	Cable coaxial c/atenuación 29	0,56
	PIEC.2bg	8,000 m	Cable Cu flexible 450/750V 1x25	4,47
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	293,20
		3,000 %	Costes indirectos	324,57
			Precio total por u	334,31

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción			Total
11.10		u	Instalación de antena de recepción de TV individual vía satélite y cable coaxial de bajada hasta la unidad interior para aplicaciones colectivas o individuales de 0.57m de diámetro con soporte accesorio de pared, alta ganancia, elevada resistencia contra los agentes atmosféricos, conexión in situ, embridado de los cables y fijación del anclaje para que aguante una velocidad del viento de 150 Km/h, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento, según la normativa vigente para Infraestructuras Comunes de Telecomunicaciones, Real Decreto 401/2003.			
	MOOL.8a	1,000 h	Oficial 1ª telecomunicaciones	21,80		21,80
	MOOL.9a	1,000 h	Oficial 2ª telecomunicaciones	21,80		21,80
	MOOA.8a	1,000 h	Oficial 1ª construcción	21,80		21,80
	MOOA12a	0,500 h	Peón ordinario construcción	17,55		8,78
	PIAR12aa	1,000 u	Antena TV satélite 0.57m	38,77		38,77
	PIAR13b	1,000 u	LNB modelo universal	15,22		15,22
	PIAR35a	20,000 m	Cable coaxial c/atenuación 29	0,56		11,20
	PIEC.2bg	10,000 m	Cable Cu flexible 450/750V 1x25	4,47		44,70
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	184,07		19,70
		3,000 %	Costes indirectos	203,77		6,11
			Precio total por u			209,88
11.11		u	Insatlación y ajuste de amplificador autoalimentado con entrada de RF+FI, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.			
	MOOL.8a	0,600 h	Oficial 1ª telecomunicaciones	21,80		13,08
	PIAR38a	1,000 u	Amplificador interior c/ FI	48,37		48,37
	PIAR34a	1,000 u	Diplexor blindado	16,41		16,41
	PIAR22b	5,000 u	Conector coaxial 75ohms F	0,66		3,30
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	81,16		8,68
		3,000 %	Costes indirectos	89,84		2,70
			Precio total por u			92,54
11.12		u	Instalación de derivador blindado en 1ª frecuencia intermedia de satélite, de 4 salidas con 3m de cable coaxial, para la distribución de señales de QPSK, QAM y analógicas, alta directividad, un especial apantallamiento y blindaje para ambientes de interferencia radioeléctrica, según la normativa vigente para Infraestructuras Comunes de Telecomunicaciones, Real Decreto 401/2003.			
	MOOL.8a	0,340 h	Oficial 1ª telecomunicaciones	21,80		7,41
	MOOL.9a	0,440 h	Oficial 2ª telecomunicaciones	21,80		9,59
	PIAR33b	1,000 u	Derivador blindado 4 sal	5,41		5,41
	PIAR22b	2,000 u	Conector coaxial 75ohms F	0,66		1,32
	PIAR21b	2,000 u	Carga coaxial 75ohms F	0,69		1,38
	PIAR35a	3,000 m	Cable coaxial c/atenuación 29	0,56		1,68
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	26,79		2,87
		3,000 %	Costes indirectos	29,66		0,89
			Precio total por u			30,55
11.13		u	Instalación de toma separadora de FI/RTV con cable coaxial desde el repartidor hasta una distancia media de 40 m, totalmente instalada, comprobada y en correcto estado de funcionamiento, según la normativa vigente para Infraestructuras Comunes de Telecomunicaciones, Real Decreto 401/2003.			
	MOOL.8a	0,470 h	Oficial 1ª telecomunicaciones	21,80		10,25
	MOOL.9a	0,470 h	Oficial 2ª telecomunicaciones	21,80		10,25
	PIAR37a	1,000 u	Base de toma	6,30		6,30
	PIAR22b	1,000 u	Conector coaxial 75ohms F	0,66		0,66
	PIAR35a	25,000 m	Cable coaxial c/atenuación 29	0,56		14,00
	PIEC19bb	25,000 m	Tb flx db capa PVC 16mm 30%acc	0,59		14,75
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	56,21		1,12
		3,000 %	Costes indirectos	57,33		1,72
			Precio total por u			59,05

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
11.14		u	Montaje y anclaje de armario apto para rack de 19" de altura 33 U DIN, fabricado en acero de 1.5mm, con una base de 600x600mm, puertas o paneles de fácil abertura para el acceso lateral, puertas frontales batientes en ambos sentidos y accesibles para los cables tanto por la parte posterior como por la base y techo del armario, incluso toma de tierra y cerradura en la puerta, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.		
	MOOL.8a	1,000 h	Oficial 1ª telecomunicaciones	21,80	21,80
	MOOL.9a	1,000 h	Oficial 2ª telecomunicaciones	21,80	21,80
	PIAD.2eb	1,000 u	Armario rack 19" 33u 600x600mm	548,43	548,43
	PIAD11a	1,000 u	Batería 8 enchufes p/rack 19"	40,00	40,00
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	632,03	67,63
		3,000 %	Costes indirectos	699,66	20,99
			Precio total por u		720,65
11.15		u	Instalación sobre rack de 19" de panel de voz y datos con capacidad de 24 tomas de categoría 6 y tipo UTP, con la conexión de 24 cables e incluso fijación en el armario rack, peinado y conexionado de 24 cables según la norma ISO/IEC 11801, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento, según la especificación de clase E de las normas ISO/IEC 11801 y la categoría de la norma EIA/TIA 568B.		
	MOOL.8a	3,500 h	Oficial 1ª telecomunicaciones	21,80	76,30
	PIAD.3bba	1,000 u	Pnl voz-dt UTP 24 tom ctg 6	324,86	324,86
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	401,16	42,92
		3,000 %	Costes indirectos	444,08	13,32
			Precio total por u		457,40
11.16		m	Instalación de cable de pares UTP para red de datos de categoría 6 y cubierta libre de halógenos, las características de los cables, la asignación de colores a los pares y demás detalles acerca de la instalación y conexionado se encuentran recogidos en la categoría 6 y la especificación de clase E de las normas ISO/IEC 11801 y EIA/TIA 568 B, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.		
	MOOL.8a	0,020 h	Oficial 1ª telecomunicaciones	21,80	0,44
	MOOL.9a	0,020 h	Oficial 2ª telecomunicaciones	21,80	0,44
	PIAD.4bba	1,000 m	Cbl pares red dt UTP ctg 6 libre	0,79	0,79
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	1,67	0,18
		3,000 %	Costes indirectos	1,85	0,06
			Precio total por m		1,91
11.17		m	Tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 20mm de diámetro nominal en canalización empotrada, con un grado de protección mecánica 7 y con un incremento sobre el precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalado, incluso ayudas de albañilería, sin incluir cableado, según NT-IEEV/89 y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.		
	MOOE.8a	0,020 h	Oficial 1ª electricidad	21,80	0,44
	MOOA12a	0,020 h	Peón ordinario construcción	17,55	0,35
	PIEC19cb	1,050 m	Tb flx db capa PVC 20mm 30%acc	0,91	0,96
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	1,75	0,19
		3,000 %	Costes indirectos	1,94	0,06
			Precio total por m		2,00
11.18		u	Identificación y maceado de 0 a 50 cables de cobre en armario rack previo a su conexionado en panel.		
	MOOL.8a	1,000 h	Oficial 1ª telecomunicaciones	21,80	21,80
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	21,80	2,33
		3,000 %	Costes indirectos	24,13	0,72
			Precio total por u		24,85

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
11.19		u	Toma de teléfono tipo RJ45, 8 contactos, mecanismo completo Jung LS990, tecla y marco, cable de pares UTP para red de datos de categoría 6 y cubierta libre de halógenos clase E de la norma ISO/IEC 11801 y de categoría 6 de la norma EIA/TIA 568 B, bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 20mm de diámetro nominal, en canalización empotrada, con un grado de protección mecánica 7 incluso pequeño material, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento.		
	MOOE.8a	0,170 h	Oficial 1ª electricidad	21,80	3,71
	PIED33b	1,000 u	Toma tf RJ45, 8 contactos, Cat. 6 UTP	15,06	15,06
	PIED15baaa	1,000 u	Marco emp 1 elem cld media	1,18	1,18
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	19,95	2,13
		3,000 %	Costes indirectos	22,08	0,66
			Precio total por u		22,74
11.20		u	Certificación y comprobación de 24 enlaces de categoría 6, según la norma ISO/IEC 11801 con confeccionamiento y entrega de documentación en soporte papel e informático.		
	MOOL.8a	2,200 h	Oficial 1ª telecomunicaciones	21,80	47,96
	MOOL.9a	2,200 h	Oficial 2ª telecomunicaciones	21,80	47,96
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	95,92	10,26
		3,000 %	Costes indirectos	106,18	3,19
			Precio total por u		109,37
11.21		u	Base Conector HDMI Hembra para conexión audio para instalación en registro en pared, módulo ofimático, totalmente instalado, comprobada y en correcto estado de funcionamiento.		
	MOOL.8a	1,000 h	Oficial 1ª telecomunicaciones	21,80	21,80
	MOOL.9a	0,200 h	Oficial 2ª telecomunicaciones	21,80	4,36
	PIAD.5aaa	1,000 u	Base H Conector HDMI para proyector	32,12	32,12
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	58,28	6,24
		3,000 %	Costes indirectos	64,52	1,94
			Precio total por u		66,46
11.22		u	Base Conector Jack 3,5mm Hembra de conexión de audio, para instalación en registro en pared, módulo ofimático, totalmente instalado, comprobada y en correcto estado de funcionamiento.		
	MOOL.8a	1,000 h	Oficial 1ª telecomunicaciones	21,80	21,80
	MOOL.9a	0,200 h	Oficial 2ª telecomunicaciones	21,80	4,36
	PIAD.5aba	1,000 u	Base Conector Jack 3,5mm Hembra de...	16,05	16,05
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	42,21	4,52
		3,000 %	Costes indirectos	46,73	1,40
			Precio total por u		48,13
11.23		u	Comunicador bidireccional electrónico analógico para aseo adaptado, con fuente de alimentación de 12 V, placa, caja de empotrar, teléfono, llamada electrónica, confirmación de llamada en placa, con audio y tipo de protección normal, incluso tubos corrugados de doble capa de PVC de 20mm empotrados, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.		
	MOOA12a	0,300 h	Peón ordinario construcción	17,55	5,27
	MOOL.9a	0,800 h	Oficial 2ª telecomunicaciones	21,80	17,44
	PIAV38bb	1,000 u	Kit port electr analog c/aud	88,25	88,25
	PIAV54a	150,000 m	Cable p/port electr 2x0.5mm	0,15	22,50
	PIAV54c	150,000 m	Cable p/port electr 5x0.5mm	0,40	60,00
	PIEW.8a	1,000 u	Caja registro cil empotrar ø70mm	1,36	1,36
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	194,82	20,85
	EIEL12cb	20,000 m	Tb corrú db PVC Ø20mm 30%acc	1,94	38,80
		3,000 %	Costes indirectos	254,47	7,63
			Precio total por u		262,10

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
11.24		u	Preinstalación de proyector de video, para colocación en techo, realizada con dos tubos empotrados forroplast de doble capa/pared de 63mm de diámetro respectivamente, hasta registro de terminación de red con una longitud máxima de 10m, incluso registro en pared y registro en interior falso techo.	
	PIEC20bb	20,000 m	Tb corru db par PVC 63mm 30%acc	3,80
	MOOE.8a	0,500 h	Oficial 1ª electricidad	21,80
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	86,90
		3,000 %	Costes indirectos	88,64
			Precio total por u	91,30
11.25		u	Trampilla Revo 13 GKFI 1200x800mm de Knauf para registro de instalaciones, compuesto por dos partes; una fija y una móvil, la fija esta compuesta por un cerco de acero inoxidable atornillado al elemento soporte (tabique, techo o trasdosado) y la hoja compuesta por una placa de yeso laminado, totalmente desmontable y abatible. Con apertura tipo click, correctamente instalada, ajustado y rematada en falso techo a construir.	
	MOOA.8a	1,000 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOA11a	1,200 h	Peón especializado construcción	17,55
	PKNA70995A	1,000 u	Trampilla Revo 13 GKFI, 400x400, bajo ...	129,03
	PBPL.4b	0,010 m3	Pasta de escayola	141,95
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	173,31
		3,000 %	Costes indirectos	191,85
			Precio total por u	197,61
11.26		u	Instalación de altavoz para empotrar en techo, Impedancia: 4 a 8 Omn, Dimensiones: Diámetro: 25,4cm, Profundidad: 12cm, marca BOSE, mod. 791 Speaker White, con sistema de montaje mediante muelles y rejilla de protección, incluso 15 metros de cable de altavoz de 2x1.5, tubo corrugado de 20 mm y conexionado, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.	
	MOOA11a	0,300 h	Peón especializado construcción	17,55
	MOOL.8a	0,300 h	Oficial 1ª telecomunicaciones	21,80
	PIAS.6cbb	1,000 u	Altavoz techo BOSE, mod. 791	280,00
	PIAS17a	15,000 m	Cable de altavoz 2X1.5mm2	0,35
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	297,06
	EIEL11db	15,000 m	Tb corru sim PVC Ø25mm 30%acc	1,66
		3,000 %	Costes indirectos	327,90
			Precio total por u	337,74
11.27		m	Tendido de cable de altavoz de sección 2X2.5mm2, libre de oxígeno y halógenos, colocado bajo tubo flexible corrugado 25mm, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.	
	MOOE.9a	0,050 h	Oficial 2ª electricidad	21,80
	MOOE.8a	0,050 h	Oficial 1ª electricidad	21,80
	PIEC19cb	1,050 m	Tb flx db capa PVC 20mm 30%acc	0,91
	PIAS17b	1,000 m	Cable de altavoz 2X2.5mm2	0,87
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	4,01
		3,000 %	Costes indirectos	4,44
			Precio total por m	4,57

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
11.28		m	Tendido de cable de audio balanceado de 1 par contorsionado para instalaciones permanentes, cada par está apantallado individualmente con malla de aluminio, colocado bajo tubo flexible corrugado 32mm, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.	
	MOOE.9a	0,170 h	Oficial 2ª electricidad	21,80
	MOOE.8a	0,100 h	Oficial 1ª electricidad	21,80
	PIAS18a	1,000 m	Cable audio balanceado 1 par	0,61
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	6,50
	EIEL11eb	1,000 m	Tubo PVC Ø32mm 30%acc	2,50
		3,000 %	Costes indirectos	9,70
			Precio total por m	9,99
11.29		u	Instalación de central telefónica digital para 2 líneas externas/4 extensiones, incluso ubicación, conexión y pruebas, incluso 4 terminales telefónicos, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento, según la normativa vigente para Infraestructuras Comunes de Telecomunicaciones, Real Decreto 401/2003.	
	MOOL.8a	3,000 h	Oficial 1ª telecomunicaciones	21,80
	PIAT.5a	1,000 u	Central tf 2 lin/4 exts	357,40
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	422,80
		3,000 %	Costes indirectos	468,04
			Precio total por u	482,08

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
12 CONSTRAINCEINDIOS Y SEGURIDAD				
12.1		u	Extintor portátil permanentemente presurizado con agente extintor polvo polivalente ABC y 6 kg de capacidad con marcado CE, para la extinción de fuegos de tipo A, B y C con una eficacia 21A-113B-C, fabricado en acero y protegido exteriormente con pintura epoxi de color rojo, agente impulsor N2, válvula de disparo rápido, manómetro extraíble y válvula de comprobación de presión interna, probado a 23 kg/cm2 de presión y para una temperatura de utilización de -20°C/+60°C, conforme a las especificaciones dispuestas en el Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios, incluso soporte para instalación a pared, totalmente instalado comprobado y en correcto funcionamiento según DB SI-4 del CTE.	
	MOOA11a	0,450 h	Peón especializado construcción	17,55
	PIIE.1be	1,000 u	Exti porta polv ABC 6 kg	54,97
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	62,87
		3,000 %	Costes indirectos	64,13
			Precio total por u	66,05
12.2		u	Extintor portátil permanentemente presurizado con agente extintor CO2 y 5 kg de capacidad con marcado CE, para la extinción de fuegos de tipo B generalmente, con una eficacia 89B, fabricado en acero y protegido exteriormente con pintura epoxi de color rojo, agente impulsor N2, válvula de disparo rápido, manómetro extraíble y válvula de comprobación de presión interna, probado a 250 bares de presión y para una temperatura de utilización de -20°C/+60°C, conforme a las especificaciones dispuestas en el Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios, incluso soporte para instalación a pared, totalmente instalado comprobado y en correcto funcionamiento según DB SI-4 del CTE.	
	MOOA11a	0,450 h	Peón especializado construcción	17,55
	PIIE.1cd	1,000 u	Exti porta CO2 5 kg	100,53
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	108,43
		3,000 %	Costes indirectos	110,60
			Precio total por u	113,92
12.3		u	Placa de señalización interior, extintores, contra incendio, de dimensiones 297x210 mm., en poliestireno de 1 mm. de espesor, en dos sentidos izquierda y derecha (salida de emergencia o similar).	
	MOOC.8a	0,200 h	Oficial 1ª carpintería	21,80
	PSIR.5bb	1,000 u	Pl señ 297x210 contra incendio	3,62
	%0100	1,000 %	Medios auxiliares	7,98
		3,000 %	Costes indirectos	8,06
			Precio total por u	8,30
12.4		u	Sistema antirrobo formado por una unidad central con transmisor telefónico con GMS, batería para corte eléctrico, cuatro teclados en dependencias de despacho 01, oficina Turismo, Despacho 02, sala polivalente y Salón Club social, para desconexión parcial de hasta 5 zonas, 9 detectores volumétricos de infrarrojos conectados por cable a la unidad central, incluida instalación, cableado, conexión a central receptora, 1 alarma disuasora exterior y 1 año de cuota de mantenimiento.	
	MOOE.8a	16,000 h	Oficial 1ª electricidad	21,80
	MOOE11a	16,000 h	Ayudante electricidad	17,55
	PIPR.6g	1,000 u	Central robo c/sirena	1.840,00
	%	10,700 %	Costes Directos Complementarios	2.469,60
		3,000 %	Costes indirectos	2.733,85
			Precio total por u	2.815,87

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
13 TRASDOSADO Y FALSO TECHO				
13.1		m2	Trasdosado con placa de yeso laminado reforzada GD contra impactos por la densificación del yeso de 15 mm de espesor, y panel de lana de roca de 40mm en interior de camara, atornillado a estructura de maestras C de 48x48cm de acero galvanizado fijadas a perfiles "L" inf. y sup. cada 40cm, listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, colocación de cajas de mecanismos y empalmes, luminarias, acabado de juntas, parte proporcional de mermas roturas y accesorios de fijación y limpieza.	
	MOOA.8a	0,300 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOA12a	0,300 h	Peón ordinario construcción	17,55
	PFPC.1ec	1,050 m2	PI YL GD ref golpes 15mm	6,60
	PNTL.6adb	1,050 m2	Panel MW 0.035 e40mm	4,05
	PFPP11a	3,400 m	Maestra+montante	2,60
	PFPP15a	20,000 u	Tornillo 25mm p/pnl yeso	0,02
	PFPP.5a	1,400 m	Banda papel microperforado alt r	0,06
	PFPP.8b	0,400 kg	Pasta junta panel yeso c/cinta	3,32
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	33,64
		3,000 %	Costes indirectos	34,31
			Precio total por m2	35,34
13.2		m2	Tabique compuesto por una estructura galvanizada de 45mm, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical, con una separación entre ejes de 40cm, placa de alta dureza al impacto GD de 15 mm de espesor, listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte, ayudas colocación instalaciones y colocación de las placas y estructura soporte, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.	
	MOOA.8a	0,450 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOA12a	0,450 h	Peón ordinario construcción	17,55
	PFPC.1ec	1,050 m2	PI YL GD ref golpes 15mm	6,60
	PFPP10b	0,800 m	Cnl rail 30x70x0.6mm p/pnl yeso	2,06
	PFPP.9b	3,300 m	Montante 70x40x0.6mm p/pnl yeso	2,57
	PFPP15a	30,000 u	Tornillo 25mm p/pnl yeso	0,02
	PFPP15c	20,000 u	Tornillo 45mm p/pnl yeso	0,03
	PFPP.5a	2,700 m	Banda papel microperforado alt r	0,06
	PFPP.8a	0,700 kg	Pasta junta panel yeso s/cinta	3,06
	PFPP.7a	0,400 kg	Pasta ayuda panel yeso	1,56
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	38,89
		3,000 %	Costes indirectos	39,67
			Precio total por m2	40,86

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
13.3		m2	Techo continuo suspendido liso con cuelgue min 10cm y max 55 cm, formado por placas estándar de yeso laminado de 9.5mm de espesor, atornillada a una estructura metálica de perfilería cruzada al mismo nivel, de acero galvanizado de maestras primarias 60/27/0.6 separadas cada 1200mm e/e y suspendidas del forjado o elemento de soporte con cuelgues combinados cada 1000mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias mediante empalmes en cruz y colocadas con una modulación máxima de 500mm. Incluso parte proporcional de tortillería, pasta de juntas, fijaciones, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de foseados segun planos, tabicas y orificios luminarias... y lana mineral de 40mm, con una conductividad térmica de 0.035 W/mk y reacción frente al fuego A2-s1,d0 según R.D. 312/2005. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar.	
	MOOA.8a	0,325 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOA11a	0,325 h	Peón especializado construcción	17,55
	PFPC.1ab	1,050 m2	PI YL normal 9.5mm	6,22
	PFPP23b	0,800 m	Maestra 60x27mm en barra 2,60m	2,07
	PFPP23a	2,100 m	Maestra 60x27mm en barra 1,14m	2,07
	PFPP12a	0,400 m	Perfil simple U 30x30x0.6 mm	0,97
	PFPP15a	23,000 u	Tornillo 25mm p/pnl yeso	0,02
	PRTW13b	0,700 u	Cuelgue regulable	0,98
	PFPP14a	0,700 u	Accesorios fijación p/pl yeso	0,74
	PRTW.6c	0,700 u	Varillas de cuelgue 100cm	0,65
	PRTW13c	1,700 u	Pieza empalme en cruz	1,92
	PFPP.8b	0,400 kg	Pasta junta panel yeso c/cinta	3,32
	PFPP22a	1,500 m	Cinta juntas	0,08
	PFPP.7b	0,100 kg	Pasta agarre panel yeso	0,55
	PNTL.6adb	1,050 m2	Panel MW 0.035 e40mm	4,05
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	36,87
		3,000 %	Costes indirectos	37,61
			Precio total por m2	38,74
13.4		m2	Techo continuo suspendido liso con cuelgue, formado por placas resistente al vapor de agua de yeso laminado de 13 mm de espesor, atornillada a una estructura metálica de perfilería cruzada al mismo nivel, de acero galvanizado de maestras primarias 60/27/0.6 separadas cada 1200mm e/e y suspendidas del forjado o elemento de soporte con cuelgues combinados cada 1000mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias con una modulación máxima de 500mm. Incluso parte proporcional de tortillería, pasta de juntas, fijaciones, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de foseados segun planos, tabicas y orificios luminarias... Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar.	
	MOOA.8a	0,350 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOA11a	0,350 h	Peón especializado construcción	17,55
	PFPC.1ecag...	1,050 m2	PI YL WA res agua 13mm	6,75
	PFPP23b	0,800 m	Maestra 60x27mm en barra 2,60m	2,07
	PFPP23a	2,100 m	Maestra 60x27mm en barra 1,14m	2,07
	PFPP12a	0,400 m	Perfil simple U 30x30x0.6 mm	0,97
	PFPP15a	23,000 u	Tornillo 25mm p/pnl yeso	0,02
	PRTW13b	0,700 u	Cuelgue regulable	0,98
	PFPP14a	0,700 u	Accesorios fijación p/pl yeso	0,74
	PRTW.6c	0,700 u	Varillas de cuelgue 100cm	0,65
	PRTW13c	1,700 u	Pieza empalme en cruz	1,92
	PFPP.8b	0,400 kg	Pasta junta panel yeso c/cinta	3,32
	PFPP22a	1,500 m	Cinta juntas	0,08
	PFPP.7b	0,100 kg	Pasta agarre panel yeso	0,55
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	34,16
		3,000 %	Costes indirectos	34,84
			Precio total por m2	35,89

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
13.5		m2	Techo continuo suspendido liso con cuelgue, formado por placas acusticas perforadas de yeso laminado de 13mm de espesor, atornillada a una estructura metálica de perfilera cruzada al mismo nivel, de acero galvanizado de maestras primarias 60/27/0.6 separadas cada 1200mm e/e y suspendidas del forjado o elemento de soporte con cuelgues combinados cada 1000mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias mediante empalmes en cruz y colocadas con una modulación máxima de 500mm. Incluso parte proporcional de tortillería, pasta de juntas, fijaciones, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de foseados segun planos, tabicas y orificios luminarias... y lana mineral de 40mm, con una conductividad térmica de 0.035 W/mk y reacción frente al fuego A2-s1,d0 según R.D. 312/2005. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar.	
	MOOA.8a	0,400 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOA11a	0,400 h	Peón especializado construcción	17,55
	PFPC.1abperf	1,050 m2	Placa perforada de 13 mm	17,85
	PFPP23b	0,800 m	Maestra 60x27mm en barra 2,60m	2,07
	PFPP23a	2,100 m	Maestra 60x27mm en barra 1,14m	2,07
	PFPP12a	0,400 m	Perfil simple U 30x30x0.6 mm	0,97
	PFPP15a	23,000 u	Tornillo 25mm p/pnl yeso	0,02
	PRTW13b	0,700 u	Cuelgue regulable	0,98
	PFPP14a	0,700 u	Accesorios fijación p/pl yeso	0,74
	PRTW.6c	0,700 u	Varillas de cuelgue 100cm	0,65
	PRTW13c	1,700 u	Pieza empalme en cruz	1,92
	PFPP.8b	0,400 kg	Pasta junta panel yeso c/cinta	3,32
	PFPP22a	1,500 m	Cinta juntas	0,08
	PFPP.7b	0,100 kg	Pasta agarre panel yeso	0,55
	PNTL.6adb	1,050 m2	Panel MW 0.035 e40mm	4,05
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	52,03
		3,000 %	Costes indirectos	53,07
			Precio total por m2	54,66

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
14 REVOCO, ENLUCIDOS, ALICATADOS Y REVESTIMIEN...					
14.1		m2	Enfoscado maestreado fratasado, con mortero de cemento M-80 en paramento vertical de 15 mm. de espesor mínimo, incluido: refuerzo mediante doble capa de malla de PVC en encuentros diferentes materiales o piezas prolongado 40 cm desde el nuevo material, una tomada mediante mortero cola flexible al soporte y una segunda embebida en la mitad de la capa, pretil de cubierta i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje, s/NTE-RPE-7, UNE 998-2 y RC-08, medido deduciendo huecos mayores a 1,5 m2(incremento ha justificar).		
	MOOA.8a	0,350 h	Oficial 1ª construcción	21,80	7,63
	MOOA12a	0,350 h	Peón ordinario construcción	17,55	6,14
	PBPM.1aa	0,012 m3	Mto cto M-15 man	114,32	1,37
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	15,14	0,30
		3,000 %	Costes indirectos	15,44	0,46
			Precio total por m2		15,90
14.2		m2	Revoco fratasado de mortero de cemento Portland y arena 1:4, acabado fino, en paramentos verticales sobre paredes enfoscadas.		
	MOOA.8a	0,250 h	Oficial 1ª construcción	21,80	5,45
	MOOA11a	0,250 h	Peón especializado construcción	17,55	4,39
	PBPM.3a	0,006 m3	Mto cto M-10 CEM ind	60,00	0,36
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	10,20	0,20
		3,000 %	Costes indirectos	10,40	0,31
			Precio total por m2		10,71
14.3		m2	Alicatado con junta mínima (1.5 - 3mm) realizado con azulejo blanco color mate de 10x10cm, colocado en capa fina con adhesivo cementoso mejorado para tabiquería de yeso laminado y fabrica tradicional y rejuntado con mortero de juntas cementoso mejorado , incluso cortes a inglete, orificios, replanteo, rejuntado y limpieza, según NTE/RPA-3 y normas UNE-EN 12004:2001, UNE-EN 12002:2002 y UNE-EN 13888:2003.		
	MOOA.8a	0,550 h	Oficial 1ª construcción	21,80	11,99
	MOOA12a	0,275 h	Peón ordinario construcción	17,55	4,83
	PRRB.1aa	1,050 m2	Azulejo 10x10cm bl	10,65	11,18
	PBUA50aaaN	4,000 kg	Adh cementoso	0,75	3,00
	PBUR.1b	1,000 kg	Mto juntas cementoso CG2	2,84	2,84
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	33,84	0,68
		3,000 %	Costes indirectos	34,52	1,04
			Precio total por m2		35,56
14.4		m2	Guarnecido sin maestrear, en foseados, realizado con pasta de yeso YG/L sobre paramentos horizontales, acabado manual con llana, incluso limpieza y humedecido del soporte, según NTE/RPG10.		
	MOOA.8a	0,150 h	Oficial 1ª construcción	21,80	3,27
	MOOA11a	0,150 h	Peón especializado construcción	17,55	2,63
	PBPL.3b	0,015 m3	Pasta de yeso YG/L	127,98	1,92
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	7,82	0,16
		3,000 %	Costes indirectos	7,98	0,24
			Precio total por m2		8,22

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
15 PAVIMENTOS				
15.1		m2	Suministro y colocacion de pavimento y revestimiento vertical con baldosas de terrazo para uso exterior, antideslizante de tacos, de 40x40cm, tono granate, modelo Ayuntamiento, colocado sobre solera, tomadas con mortero de cemento M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento coloreada con la misma tonalidad de las baldosas, eliminación de restos y limpieza, según NTE/RSR-6.	
	MOOA.8a	0,350 h	Oficial 1ª construcción	7,63
	MOOA12a	0,350 h	Peón ordinario construcción	6,14
	PRRT39cbga	1,050 m2	Bald trz rvl 40x40cl ext	17,33
	PBPM.1da	0,020 m3	Mto cto M-5 man	1,94
	PBPL.1j	0,001 m3	Lechada colorante cemento	0,56
	PBAC.2ab	0,001 t	CEM II/B-P 32.5 N envasado	0,11
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	0,67
		3,000 %	Costes indirectos	1,03
			Precio total por m2	35,41
15.2		M2	Suministro y colocacion de solado de baldosa de gres porcelanico antideslizante de 60x30 cm, color gris claro homoganeo tipo serie Origin de Land o equivalente, sobre pavimento actual recibido con mortero cola flexible de altas prestaciones para pegado sobre suelo existente.P.p cortes, rejuntado con lechada de cementosa mejorada mismo color pavimento y limpieza s/NTE-RSR-2.Incluido tratamiento previo para la apertura de los paros del pavimento existente y mazizaado y alisado de pesperfectos en el pavimento existente. Medido en superficie realmente ejecutada, acabado clasificado segun el CTE resbalidad clase 3.	
	MOOA.8a	0,300 h	Oficial 1ª construcción	6,54
	MOOA12a	0,300 h	Peón ordinario construcción	5,27
	P08GB060	1,050 M2	Baldosa gres porcelanico antideslizante...	30,98
	PBUA50aaa	2,500 kg	Adh cementoso mejorado	5,38
	A01AL090	0,001 M3	LECHADA CEM.	0,30
		3,000 %	Costes indirectos	1,45
			Precio total por M2	49,92
15.3		M2	Suministro y colocacion de solado de baldosa de gres porcelanico de 60x30 cm, color gris claro homoganeo tipo serie Origin de Land o equivalente, sobre pavimento actual recibido con mortero cola flexible de altas prestaciones para pegado sobre suelo existente.P.p cortes, rejuntado con lechada de cementosa mejorada mismo color pavimento y limpieza s/NTE-RSR-2.Incluido tratamiento previo para la apertura de los paros del pavimento existente y mazizaado y alisado de pesperfectos en el pavimento existente. Medido en superficie realmente ejecutada.	
	MOOA.8a	0,300 h	Oficial 1ª construcción	6,54
	MOOA12a	0,300 h	Peón ordinario construcción	5,27
	P08GB060N	1,050 M2	Baldosa gres porcelanico 60x30 cm.	28,88
	PBUA50aaa	2,500 kg	Adh cementoso mejorado	5,38
	A01AL090	0,001 M3	LECHADA CEM.	0,30
		3,000 %	Costes indirectos	1,39
			Precio total por M2	47,76

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
15.4		M2	Suministro y colocacion de pavimento flexible vinilico de 4 mm. de espesor, color uniforme vivo a escoger, valido para instalación de forma conductora de la electricidad estática, antideslizante, de alta resistencia a la abrasión y tráfico intenso recibido con pegamento sobre capa de pasta niveladora,(incluida en partida), i/alisado y limpieza, s/NTE-RSF, medida la superficie ejecutada. El pavimento deberá tener según normas de la UEATC la clasificación de Uso Industrial intenso y una resistencia a la abrasión en norma europea EN 649 dentro del Grupo T. Clasificación al fuego UNE-23727 es M-3. Incluido parte proporcional de zocalo en "L" de aluminio anodizado.	
	O01OA030	0,150 h	Oficial primera	21,80
	O01OA070	0,250 H	Peón ordinario	17,55
	P08SL050	1,050 M2	Pav.linóleo 4mm. conductor el.	34,00
	P08MA020	0,350 KG	Adhesivo contacto	2,98
	P08MA040	2,000 KG	Mortero autovivielante	0,75
	%	1,000 %	Costes Directos Complementarios	45,90
		3,000 %	Costes indirectos	46,36
			Precio total por M2	47,75
15.5		m	Suministro y colocacion de rodapié de piedra caliza blanca de 30x7x1cm, con bisel pequeño de 2 mm, cara y canto pulido, tomado con mortero cola para placa de yeso laminado, colocado enrasado con la placa de yeso a cara exterior, incluso relleno de juntas con lechada de cemento, eliminación de restos y limpieza, según NTE/RSR-23.	
	MOOA.8a	0,100 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOA12a	0,100 h	Peón ordinario construcción	17,55
	PRRP95aaa	1,050 m	Rod pie blanco mate 5x1cm	7,50
	PBUA50aaa	0,150 kg	Adh cementoso mejorado	2,15
	PBPL.1j	0,001 m3	Lechada colorante cemento	562,39
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	12,70
		3,000 %	Costes indirectos	12,95
			Precio total por m	13,34
15.6		m2	Pavimento flotante de tablas de madera de pino nordico tratado al autoclave de 1ª calidad de medida 70x30 mm, montadas sobre rastrels de la misma madera, acabadas medinate dos mans de aceite de teca. Totalmente montado, incluido, cortes especiales y limpieza.	
	MOOC.8a	0,600 h	Oficial 1ª carpintería	21,80
	MOOC10a	0,600 h	Ayudante carpintería	20,09
	PRLD62fa	1,000 m2	Tarima de madera de pino cup. 70x30	36,00
	PBUA11a	0,100 kg	Adhesivo para maderas	2,99
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	61,43
		3,000 %	Costes indirectos	62,66
			Precio total por m2	64,54

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
16 PINTURA					
16.1		m2	Revestimiento de paramentos exteriores tipo impermisal liso mate de ISAVAL o equivalente con impermeabilizante acrílico elástico antifisuras, fungicida-alcicida, resistente a la intemperie, al sol y a los cambios climáticos, con textura tipo liso y acabado mate, en color blanco, previa limpieza de la superficie, reparacion de grietas y desperfectos, con mano de fondo a base de emulsión acuosa y dos manos de acabado aplicado con brocha o rodillo.		
	MOON.8a	0,200 h	Oficial 1ª pintura	21,08	4,22
	PRCP.1cbba	0,250 l	Pint ext acrl lis mt bl	9,80	2,45
	PRCP13fb	0,064 l	Masilla al agua bl	6,71	0,43
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	7,10	0,14
		3,000 %	Costes indirectos	7,24	0,22
			Precio total por m2		7,46
16.2		m2	Revestimiento de paramentos exteriores tipo impermisal liso mate de ISAVAL o equivalente con impermeabilizante acrílico elástico antifisuras, fungicida-alcicida, resistente a la intemperie, al sol y a los cambios climáticos, con textura tipo liso y acabado mate, en color verde claro, previa limpieza de la superficie, con mano de fondo a base de emulsión acuosa y dos manos de acabado aplicado con brocha o rodillo.		
	MOON.8a	0,200 h	Oficial 1ª pintura	21,08	4,22
	PRCP.1cbbav	0,250 l	Pint ext acrl lis mt bl verde cl.	11,50	2,88
	PRCP13fb	0,064 l	Masilla al agua bl	6,71	0,43
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	7,53	0,15
		3,000 %	Costes indirectos	7,68	0,23
			Precio total por m2		7,91
16.3		m2	Revestimiento a base de pintura plástica acrílica mate para la protección y decoración de superficies en interior y exterior, con resistencia a la luz solar, transpirable e impermeable, con acabado mate, en color blanco, sobre superficie vertical y horizontales de ladrillo, yeso o mortero de cemento, previo lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones, mano de fondo con pintura plástica diluida muy fina, plastecido de faltas y dos manos de acabado, según NTE/RPP-24.		
	MOON.8a	0,180 h	Oficial 1ª pintura	21,08	3,79
	PRCP.3aca	0,200 l	Pint int plas acrl mate bl	6,15	1,23
	PRCP13fb	0,064 l	Masilla al agua bl	6,71	0,43
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	5,45	0,11
		3,000 %	Costes indirectos	5,56	0,17
			Precio total por m2		5,73

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
17 GESTION DE RESIDUOS				
17.1		Uds	Gestion de residuos generados en la obra.Separación en fracciones de los distintos residuos de construcción y demolición (hormigón, cerámicos, metales, maderas, vidrios, plásticos, papeles o cartones, residuos peligrosos...) dentro de la obra en la que se produzcan, según R.D. 105/2008.Almacenamiento y transporte y canon de vertedero autorizado, segun estudio de gestion de residuos.	
			Sin descomposición	877,64
		3,000 %	Costes indirectos	877,64 26,33
			Precio total redondeado por Uds	903,97

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
18 CONTROL DE CALIDAD				
18.1		UD	Control de calidad de acuerdo al Plan del proyecto , en cumplimiento del decreto 59 /1994 de 13 de mayo de la Comunidad Autónoma de las Islas Baleares y demas normativa de obligado cumplimiento.	
			Sin descomposición	704,37
		3,000 %	Costes indirectos	704,37 <u>21,13</u>
			Precio total redondeado por UD	725,50

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
19 SEGURIDAD Y SALUD				
19.1		UD	Medidas de seguridad y salud durante todo el proceso de la obra, segun ESS y plan de seguridad, segun normativa vigent.	
			Sin descomposición	1.919,95
		3,000 %	Costes indirectos	1.919,95 <u>57,60</u>
			Precio total redondeado por UD	1.977,55

2. MEDICIONES

Presupuesto parcial nº 1 DEMOLICIONES

Nº	Ud	Descripción						Medición
1.1	M3	Excavación para la formación de zanja y zapatas, en terrenos medios, con retroexcavadora mediante cazo, incluso ayuda manual en las zonas de difícil acceso, limpieza y extracción de restos a los bordes, carga y transporte a vertedero autorizado, según NTE/ADZ-4.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Medianera norte	1	10,00		2,50	25,000	
							25,000	25,000
							Total m3	25,000
1.2	M3	Relleno, extendido y compactado con tierras procedentes de la excavacion a cielo abierto, por medios mecánicos o manuales, en tongadas de 30 cm. de espesor, hasta conseguir un grado de compactación del 95% del proctor normal, con aporte de tierras, incluso regado de las mismas y con p.p. de medios auxiliares.						
							Total M3	25,000
1.3	M2	Demolición de pavimentos de baldosa hidráulica, realizada con martillo neumático, retirada de escombros y carga, incluido transporte a vertedero, según NTE/ADD-10.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Acera	15,2				15,200	
							15,200	15,200
							Total m2	15,200
1.4	M2	Demolición de pavimentos + solera de hormigón en masa de 10 a 15cm de espesor y 20 cm de tierra, realizada con martillo neumático, retirada de escombros y carga,incluido transporte a vertedero, según NTE/ADD-10.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Patio interior	10				10,000	
							10,000	10,000
							Total m2	10,000
1.5	M2	Demolición de pavimentos de baldosa cemica, realizada a mano, retirada de escombros y carga, incluido transporte a vertedero, según NTE/ADD-10.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Acceso	9,35				9,350	
							9,350	9,350
							Total m2	9,350
1.6	M2	Demolición de muro de bloques huecos prefabricados de hormigón de 20cm de espesor, realizado a mano, incluso retirada de escombros, carga y transporte a vertedero, según NTE/ADD-13.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Patio	1	4,00		2,60	10,400	
			1	2,90		2,60	7,540	
		Separacion	4	1,00		2,60	10,400	
							28,340	28,340
							Total m2	28,340
1.7	M2	Demolición de tabicón de ladrillo hueco doble con retirada de escombros, carga y transporte a vertedero, según NTE/ADD-9.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			49,7			2,60	129,220	
			-11		0,70	2,10	-16,170	
			-5		1,00	2,10	-10,500	
							102,550	102,550
							Total m2	102,550
1.8	M2	Demolición de rampa y rellano de acceso, con martillo neumático, con retirada de escombros, incluido transporte a vertedero.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	5,50		1,25	6,875	
							6,875	6,875
							Total m2	6,875

Presupuesto parcial nº 1 DEMOLICIONES

Nº	Ud	Descripción						Medición
1.9	M2	Demolición de alicatado de azulejos, con retirada de escombros,incluido transporte a vertedero.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			20,9			1,00	20,900	
			32,65			2,00	65,300	
							86,200	86,200
							Total m2	86,200
1.10	M2	Demolición de pavimentos de baldosa cerámica, realizada a mano, retirada de escombros,carga, y transporte a vertedero, según NTE/ADD-10.						
							Total m2	134,000
1.11	M	Levantado de barandillas metálicas, con retirada de escombros, carga y incluido transporte a vertedero.						
							Total m	6,700
1.12	Uds	Levantado de carpintería, incluso premarcos, marcos, hojas y accesorios de hasta 3,5 m2, con retirada de escombros, carga y transporte a vertedero, según NTE/ADD-18.						
							Total Uds	29,000
1.13	Uds	Levantado de barra, botellero suspendido de una longitud de unos 6,5m y fregadero, con retirada de escombros, carga y transporte a vertedero.						
							Total Uds	1,000
1.14	M	Levantado de mampara de acordeon con retirada del material, carga y transporte a vertedero.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				5,50		2,60	14,300	
							14,300	14,300
							Total m	14,300
1.15	Uds	Levantado de persiana con retirada del material, carga y transporte a vertedero.						
							Total Uds	2,000
1.16	M	Levantado de cortinas con retirada del material, carga y transporte a vertedero.						
							Total m	16,000

Presupuesto parcial nº 2 INS. SANEAMIENTO Y PLUVIALES

Nº	Ud	Descripción						Medición
2.1	U	Levantado de inodoro y accesorios, con recuperación del material con retirada de escombros y carga, incluido, condena de instalacion mediante tapon,y transporte a almacen municipal, según NTE/ADD-1						Total u: 8,000
2.2	U	Levantado de lavabo y accesorios, con recuperación del material con retirada de escombros y carga, incluido transporte a almacen municipal, según NTE/ADD-1						Total u: 7,000
2.3	M	Levantado de colector vertical de fecales fijado en fachada de patio interior, incluso retirada carga y incluido transporte de escombros a vertedero autorizado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Fecales 110mm	6,5				6,500	
		Fecales 50mm	7				7,000	
							13,500	13,500
								Total m: 13,500
2.4	Uds	Demolición de red de saneamiento de lavamanos y picas, hasta diámetro de 50cm, por medios manuales con retirada de escombros y carga, incluido: condena mediante tapon siliconado y transporte a vertedero.						Total Uds: 7,000
2.5	M	Colector colgado, realizado con tubo liso de PVC sanitario, de diámetro nominal 50mm y unión pegada, según la norma UNE EN 1401-I, con incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones,abrazaderas cada 120cm, accesorios y piezas especiales.incluso ayudas de albañilería.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Desvio ins. Patio	7				7,000	
							7,000	7,000
								Total m: 7,000
2.6	M	Colector colgado, realizado con tubo liso de PVC sanitario, de diámetro nominal 110mm y unión pegada, según la norma UNE EN 1401-I, con incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones,abrazaderas cada 120cm, accesorios y piezas especiales.incluso ayudas de albañilería.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Desvio ins. Patio	2	3,50			7,000	
							7,000	7,000
								Total m: 7,000
2.7	M	Conducción enterrada para evacuación de aguas residuales o pluviales, con tubo de PVC rígido, de diámetro 50mm, con juntas pegadas. Protegido mediante dado de arena de +/- 10 cm en todo su perimetro y protegido superiormente por HM e: 10 cm. Incluyendo un incremento sobre el precio del tubo del 30%, en concepto de uniones y accesorios. Incluso ayudas de albañilería,excavación con compresor, relleno de zanja, carga y transporte a vertedero autorizado de material sobrante.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Nuevas tomas lavabos	14,5				14,500	
							14,500	14,500
								Total m: 14,500
2.8	M	Conducción enterrada para evacuación de aguas residuales o pluviales, con tubo de PVC rígido, de diámetro 100mm, con juntas pegadas. Protegido mediante dado de arena de +/- 10 cm en todo su perimetro y protegido superiormente por HM e: 10 cm. Incluyendo un incremento sobre el precio del tubo del 30%, en concepto de uniones y accesorios. Incluso ayudas de albañilería,excavación con compresor, relleno de zanja, carga y transporte a vertedero autorizado de material sobrante.						Total m: 15,500
2.9	M	Conducción enterrada para evacuación de aguas residuales o pluviales, con tubo de PVC rígido, de diámetro 125mm, con juntas pegadas. Protegido mediante dado de arena de +/- 10 cm en todo su perimetro y protegido superiormente por HM e: 10 cm. Incluyendo un incremento sobre el precio del tubo del 30%, en concepto de uniones y accesorios. Incluso ayudas de albañilería,excavación con compresor, relleno de zanja, carga y transporte a vertedero autorizado de material sobrante.						

Presupuesto parcial nº 2 INS. SANEAMIENTO Y PLUVIALES

Nº	Ud	Descripción						Medición	
							Total m:	6,000	
2.10	U	Instalación de saneamiento para un fregadero o lavabo realizada con tubería de PVC de diámetro 40mm para la red de desagüe, preparada para sifón individual, el desagüe con tapón, totalmente acabada. Incluido ayudas albañilería.						Total u:	2,000
2.11	U	Instalación de saneamiento para un aseo dotado de lavabo e inodoro, realizada con tuberías de PVC diámetro 40mm y 110mm para la red de desagües, preparada para sifón individual en cada aparato, incluso con parte proporcional de canalización y piezas especiales hasta red horizontal de conexión de PVC de 110mm y con manguetón para enlace al inodoro y los desagües con tapones. Incluido ayudas albañilería. Totalmente acabada.						Total u:	5,000
2.12	M	Suministro e instalacion de canal de hormigón polímero para drenaje lineal de superficies. Con bastidor integrado de acero inoxidable y sistema de fijación sin tornillos. De ancho útil 10cm y altura 10cm, sin pendiente incorporada. Con reja de cobertura de acero galvanizado. Suministrado en tramos de 1m. Incluso conexión a desagüe a red general.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Patio	2	3,00			6,000		
							Total m:	6,000	
2.13	U	Arqueta registrable, de medidas interiores 40x40xvariable s/red cm, realizada con fábrica de ladrillo cerámico perforado tipo panal de 11.5 cm de espesor, recibida con mortero de cemento M-5 y enfoscada y enlucida interiormente con mortero de cemento M-15, sobre solera de 15 cm de espesor de hormigón en masa HM-25/B/20/l+Qb, formación de pendientes mínima del 2%, con tapa de hormigón prefabricado, incluso parte proporcional de accesorios, juntas, cierres herméticos y medios auxiliares, totalmente ejecutada según DB HS-5 del CTE.						Total u:	3,000

Presupuesto parcial nº 3 ALBAÑILERIA

Nº	Ud	Descripción						Medición	
3.1	U	Recibido de premarco de pino, colocado simultáneamente con la ejecución del tabique y sin el pavimento ejecutado, tomado con mortero de cemento M-5 en entrega con fabrica o con torillería en tabiquería seca, incluso aplomado, eliminación de restos y limpieza.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		PM-01	1				1,000		
		PM-02	1				1,000		
		PM-03	1				1,000		
		PM-04	2				2,000		
		PM-05	1				1,000		
		PM-06	1				1,000		
		PM-07	2				2,000		
		PM-08	3				3,000		
		PM-09	1				1,000		
							13,000	13,000	
								Total u:	13,000
3.2	U	Recibido de premarco de aluminio, colocado simultáneamente con la ejecución del tabique y sin el pavimento ejecutado, tomado con mortero de cemento M-5 en entrega con fabrica o con torillería en tabiquería seca, incluso aplomado, eliminación de restos y limpieza.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		AL-01	2				2,000		
		AL-02	2				2,000		
		AL-03	1				1,000		
		AL-04	2				2,000		
		AL-05	1				1,000		
							8,000	8,000	
								Total u:	8,000
3.3	M2	Fábrica de ladrillo doble de 8x12x24 cm. de 8 cm de espesor, en tabiquería interior, recibido con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5R y arena de río 1/6, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-FFL y NBE-FL-90, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Tabiquería	33,15			2,60	86,190		
		Barra	8,5			1,00	8,500		
							94,690	94,690	
								Total M2:	94,690
3.4	M2	Fábrica de ladrillo doble de 6x12x24 cm. de 6 cm de espesor, en trasdosado interior y patinillos de instalaciones exteriores, recibido con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5R y arena de río 1/6, para revestir, i/replanteo, uniones, travas, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-FFL y NBE-FL-90, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Trasdossado fachada	1,9			2,40	4,560		
		aseo adaptado							
		Patio-P. instalaciones	0,9			7,10	6,390		
			0,7			7,10	4,970		
			0,75			7,10	5,325		
			1,2			7,10	8,520		
			1,05			7,10	7,455		
							37,220	37,220	
								Total M2:	37,220
3.5	M	Formación de rampa y rellano de acceso de medidas totales 11,70x1,20 m. formado por una hilada de bloque sobre solera existente, vertido de material, compactado, solera de HA-250 de espesor 10 cm armada medinate una mallazo de 15x15 de r: 6 mm, recibido con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5R y arena de río 1/6, i/replanteo y limpieza, listo para recibir el revestimiento.							
								Total M:	1,000

Presupuesto parcial nº 3 ALBAÑILERIA

Nº	Ud	Descripción					Medición	
3.6	U	Armario convencional para alojar contador individual de agua fría de hasta 30 mm de diámetro, incluso contador, válvulas de entrada y salida de DN 30 mm, válvula de retención y manguitos de conexión, según documentación gráfica, construido sobre zócalo de obra de 30 cm, con medidas libres interiores de 0,70 m. de ancho, 0,30 m.de profundidad y 0,70 m.de altura, con techo de losa de hormigón y paredes en fábrica de bloque de hormigón de 15 cm, sobre base de hormigón en masa HM-15/P/20, enlucido interior y exterior con mortero de cemento, terminado, rematado y pintado interior y exterior. Incluso puerta de 1 hoja de aluminio de lamas fijas lacadas en blanco, de medidas 0,70x0,70m dotada de cerradura normalizada nº 4 Endesa y pestillo.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
Total u							1,000	
3.7	M2	Impermeabilización exterior de muro de gravedad mediante: aplicación de pintura de asfalto oxidado y disolventes, aplicada en dos capas y en frío, drenaje con lámina de polietileno extruido de alta densidad HPDE, de 0.65mm de espesor, con nódulos de 8mm de altura , atornillada al soporte cada 25cm, unidas las láminas por abotonamiento de los bordes y masillas bituminosa de sellado en solapes . Según las condiciones de salubridad que establece el CTE para muros de gravedad en DB-HS1.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Medianera norte	10			2,50	25,000	
							25,000	25,000
Total m2							25,000	
3.8	M	Tubería de drenaje enterrada de PVC corrugado simple circular ranurado de diámetro nominal 110 mm. y rigidez esférica SN2 kN/m2 (con manguito incorporado). Colocada sobre cama de arena de río de 10 cm. de espesor, revestida con geotextil de 125 g/m2 y rellena con grava filtrante 25 cm. por encima del tubo con cierre de doble solapa del paquete filtrante (realizado con el propio geotextil).Incluido pequeño material, uniones, piezas especiales, con p.p. de medios auxiliares,excavación de la zanja.						
Total M							10,000	
3.9	M2	Solera de 15cm de espesor, de hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central; realizada sobre capa base existente (no incluida en este precio). Incluso curado y vibrado del hormigón con regla vibrante, formación de juntas de hormigonado y plancha de poliestireno expandido de 2cm de espesor para la ejecución de juntas de contorno, colocada alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros, terminación mediante reglado, según EHE-08. Incluso colocacion de filtro geotextil de 150gr/m2 y lamina de PVC de 0.8 mm, sobre subbase.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Patio	8				8,000	
							8,000	8,000
Total m2							8,000	

Presupuesto parcial nº 4 CARPINTERIA EXTERIOR - ALUMINIO

Nº	Ud	Descripción	Medición
4.1	Uds	AL-01- Suministro y colocacion de carpintería de aluminio con rotura de puente termico de seccion 75x55 mm, grosor aluminio minimo 3,0 mm, serie Soleal de Technal o equivalente,compuesta por una hoja practicable de medidas totales 260x97 cm, .Totalmente instalada y en perfecto funcionamiento,, lista para recibir los vidrios, sobre premarco de aluminio medidas interiores 260x97, junquillos de seccion recta, tapajuntas,herrajes, cierra puertas en integrado en marco superior, perfil inferior PMR de 15 mm y tornilleria de acero inoxidable, maneta de acero inoxidable mecanismo de cierre mediante llave amaestrada ,acabado lacado blanco mate,sellado de uniones y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares y pequeño material, segun planos carpinteria.	
Total Uds			2,000
4.2	Uds	AL-02- Suministro y colocacion de carpintería de aluminio con rotura de puente termico de seccion 75x55 mm, grosor aluminio minimo 3,0 mm, serie Soleal de Technal o equivalente,compuesta por una hoja practicable y un fijo vidriado lateral de medidas totales 260x128 cm.Totalmente instalada y en perfecto funcionamiento,, lista para recibir los vidrios, sobre premarco de aluminio medidas interiores 260x128, junquillos de seccion recta, tapajuntas,herrajes, cierra puertas en integrado en marco superior, perfil inferior PMR de 15 mm y tornilleria de acero inoxidable, maneta de acero inoxidable mecanismo de cierre mediante llave amaestrada ,acabado lacado blanco mate,sellado de uniones y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares y pequeño material, segun planos carpinteria.	
Total Uds			2,000
4.3	Uds	AL-03- Suministro y colocacion de carpintería de aluminio con rotura de puente termico de seccion 75x55 mm, grosor aluminio minimo 3,0 mm, serie Soleal de Technal o equivalente,compuesta por una hoja practicable y un fijo vidriado lateral de medidas totales 260x150 cm.Totalmente instalada y en perfecto funcionamiento, lista para recibir los vidrios, sobre premarco de aluminio medidas interiores 260x150, junquillos de seccion recta, tapajuntas,herrajes, cierra puertas en integrado en marco superior, perfil inferior PMR de 15 mm y tornilleria de acero inoxidable, maneta de acero inoxidable mecanismo de cierre mediante llave amaestrada ,acabado lacado blanco mate,sellado de uniones y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares y pequeño material, segun planos carpinteria.	
Total Uds			1,000
4.4	Uds	AL-04- Suministro y colocacion de carpintería corredera monorail oculta en pared de aluminio con rotura de puente termico de seccion 56 mm, grosor aluminio minimo 3,0 mm, serie GTI de Technal o equivalente,compuesta por una hoja corredera elevable de medidas 255x285.Totalmente instalada y en perfecto funcionamiento, lista para recibir los vidrios, sobre premarco de aluminio, junquillos de seccion recta, tapajuntas,herrajes, cierra puertas en integrado en marco superior, perfil inferior enrasado con pavimento interior y tornilleria de acero inoxidable, maneta de acero inoxidable mecanismo de cierre mediante llave amaestrada ,acabado lacado blanco mate,sellado de uniones y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares y pequeño material, segun planos carpinteria.	
Total Uds			2,000
4.5	Uds	AL-05- Suministro y colocacion de carpintería de aluminio con rotura de puente termico de seccion 55 mm, grosor aluminio minimo 1,5 mm, serie Soleal hoja vista de Technal o equivalente,compuesta por una hoja oscilo-batiente de medidas totales 145x92 cm, .Totalmente instalada y en perfecto funcionamiento, lista para recibir los vidrios, sobre premarco de aluminio, junquillos de seccion recta, tapajuntas, herrajes, y tornilleria de acero inoxidable, maneta de acero inoxidable mecanismo de cierre mediante llave amaestrada ,acabado lacado blanco mate,sellado de uniones y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares y pequeño material, segun planos carpinteria.	
Total Uds			1,000

Presupuesto parcial nº 5 CARPINTERIA INTERIOR-MADERA

Nº	Ud	Descripción	Medición
5.1	Uds	Suministro y colocacion de puerta corredera intramuro de medidas 90x255cm, de 4 cm de grosor, realizada con estructura de listones de 3 cm madera maziza de pino y aplacada en las dos caras con tablero DM hidrofugo de espesor 9 mm acabado lacado color blanco RAL igual a las paredes, cantos mazizados con barra de pino de 4 cm de grosor.Incluido,suministro y colocacion de estructura de acero galvanizado para alojamiento de hoja en muro tipo Orchidea filomuro de Maydisa o equivalente para pared de 10 cm,barra de cierre empotrado en paramento con mismo acabado puerta,guia, herrages,gomas de tope, tirafondos de agarre, material auxiliar,cerramientos con llave cromados mate, totalmente montada, aplomada y lista.Segun detalle planos.	
Total Uds			1,000
5.2	Uds	Suministro y colocacion de puerta corredera intramuro de medidas 80x255cm, de 4 cm de grosor, realizada con estructura de listones de 3 cm madera maziza de pino y aplacada en las dos caras con tablero DM hidrofugo de espesor 9 mm acabado lacado color blanco RAL igual a las paredes, cantos mazizados con barra de pino de 4 cm de grosor.Incluido,suministro y colocacion de estructura de acero galvanizado para alojamiento de hoja en muro tipo Orchidea filomuro de Maydisa o equivalente para pared de 10 cm,barra de cierre empotrado en paramento con mismo acabado puerta,guia, herrages,gomas de tope, tirafondos de agarre, material auxiliar,cerramientos con llave cromados mate, totalmente montada, aplomada y lista.Segun detalle planos.	
Total Uds			1,000
5.3	Uds	Suministro y colocacion de puerta corredera intramuro de medidas 85x235cm, de 4 cm de grosor, realizada con estructura de listones de 3 cm madera maziza de pino y aplacada en las dos caras con tablero DM hidrofugo de espesor 9 mm acabado lacado color blanco RAL igual a las paredes, cantos mazizados con barra de pino de 4 cm de grosor.Incluido,suministro y colocacion de estructura de acero galvanizado para alojamiento de hoja en muro tipo Orchidea filomuro de Maydisa o equivalente para pared de 10 cm,barra de cierre empotrado en paramento con mismo acabado puerta,guia, herrages,gomas de tope, tirafondos de agarre, material auxiliar,cerramientos con pestillo cromados mate, totalmente montada, aplomada y lista.Segun detalle planos.	
Total Uds			1,000
5.4	Uds	Suministro y colocacion de premarco, marco de 2,35x0,82 m,colocado empotrado - enrasado: barras horizontales de 100x50 mm;hoja opaca batinete de 2,35x0,72 m, de 4,5 cm de grosor, realizada con estructura de listones de 3,5 cm madera maziza de pino y aplacada en las dos caras con tablero DM hidrofugo de espesor 7.5 mm exterior e interior, cantos mazizados con barra de 4 cm de grosor, acabada pintada en taller mediante tres manos de laca blanca mate.Incluido,suministro y colocacion herrages,gomas de tope, tirafondos de agarre, material auxiliar, forrado machon intermedio totalmente montada y aplomada lista.Segun detalle planos.	
Total Uds			2,000
5.5	Uds	Suministro y colocacion de premarco, marco de 2,52x0,92 m,colocado empotrado - enrasado: barras horizontales de 100x50 mm;hoja opaca batiente de 2,52x0,82 m, de 4,5 cm de grosor, realizada con estructura de listones de 3,5 cm madera maziza de pino y aplacada en las dos caras con tablero DM hidrofugo de espesor 7.5 mm exterior e interior, cantos mazizados con barra de 4 cm de grosor, acabada pintada en taller mediante tres manos de laca blanca mate.Incluido,suministro y colocacion herrages,gomas de tope, tirafondos de agarre, material auxiliar,totamente montada y aplomada lista .Segun detalle planos.	
Total Uds			1,000
5.6	Uds	Suministro y colocacion de premarco, marco de 2,30x1,40 m: barras horizontales de 100x50 mm;doble hoja opaca batiente de 2,30x0,65 m, de 4,5 cm de grosor, realizada con estructura de listones de 3,5 cm madera maziza de pino y aplacada en las dos caras con tablero DM hidrofugo de espesor 7.5 mm exterior e interior, cantos mazizados con barra de 4 cm de grosor, acabada pintada en taller mediante tres manos de laca blanca mate.Incluido,suministro y colocacion herrages,gomas de tope, tirafondos de agarre, material auxiliar,totamente montada y aplomada lista.Segun detalle planos.	
Total Uds			1,000

Presupuesto parcial nº 5 CARPINTERIA INTERIOR-MADERA

Nº	Ud	Descripción	Medición
5.7	Uds	Suministro y colocacion de premarco, marco de 2,35x0,92 m,colocado empotrado - enrasado: barras horizontales de 100x50 mm;hoja opaca batinete de 2,35x0,85 m, de 4,5 cm de grosor, realizada con estructura de listones de 3,5 cm madera maziza de pino y aplacada en las dos caras con tablero contrachapado pino nordico de espesor 7.5 mm exterior e interior, cantos mazizados con barra de 4 cm de grosor, aplacada a una cara por listones de pino nordico de 45x30/60x45/120x45/60x20mm .Incluido,suministro y colocacion, herrages, cerradura, maneta interior, visagras ocultas,,gomas de tope, tirafondos de agarre, material auxiliar, totalmente montada y aplomada lista.Segun detalle planos.	
			Total Uds: 3,000
5.8	Uds	Suministro y colocacion de premarco, marco de 2,35x0,92 m,colocado empotrado - enrasado: barras horizontales de 100x50 mm;hoja opaca batinete de 2,35x0,85 m, de 4,5 cm de grosor, realizada con estructura de listones de 3,5 cm madera maziza de pino y aplacada en las dos caras con tablero contrachapado pino nordico de espesor 7.5 mm exterior e interior, cantos mazizados con barra de 4 cm de grosor, aplacada a una cara por listones de pino nordico de 45x30/60x45/120x45/60x20mm .Incluido,suministro y colocacion, herrages, cerradura, maneta interior,, visagras ocultas,,gomas de tope, tirafondos de agarre, material auxiliar, totalmente montada y aplomada lista.Segun detalle planos.	
			Total Uds: 3,000
5.9	Uds	Suministro y colocacion de premarco, marco de 2,35x1,30 m,colocado empotrado - enrasado: barras horizontales de 100x50 mm;doble hoja opaca batinete de 2,35x0,60 m, de 4,5 cm de grosor, realizada con estructura de listones de 3,5 cm madera maziza de pino y aplacada en las dos caras con tablero contrachapado pino nordico de espesor 7.5 mm exterior e interior, cantos mazizados con barra de 4 cm de grosor, aplacada a una cara por listones de pino nordico de 45x30/60x45/120x45/60x20mm .Incluido,suministro y colocacion, herrages, cerradura, maneta interior, visagras ocultas,,gomas de tope, tirafondos de agarre, material auxiliar, totalmente montada y aplomada lista.Segun detalle planos.	
			Total Uds: 1,000
5.10	M	Suministro y colocacion de forro de cerramientos verticales de 230 cm de altura, realizado mediante listones de pino nordico cepillados tratados al autoclave de 65x40/45x45/25x30/45x30/45x20mm, despiece segun plano detalle, fijacion oculta mecanicamente con clavos de acero-inox y silicona a rastreles de 40x30mm, dispuesto horizontalmente cada +/- 75cm .Incluido,suministro y colocacion,fijacion de rastreles a distintos paramentos mediante tornillos, parte proporcional de zocalo de 12 cm y remate techo de 20 cm realizado con tablero material auxiliar,entregas, cortes especiales, orificios, remates, totalmente montado, aplomado, y acabado con dos manos de aceite de teka.Segun detalle planos.	
		Uds.	Largo
		Ancho	Alto
		Parcial	Subtotal
		39,6	39,600
			39,600
			39,600
			Total m: 39,600
5.11	Uds	Suministro y colocacion de pergola formada por 7 porticos de madera de medidas 370x284cm, realizados con madera de pino nordico tratado al autoclave, seccion 8x24cm .Incluido,suministro y colocacion, de pies de pilares de acero inoxidable tipo R40 de rothoblaas o equivalente, escuadras de fijacin ocultas de acero inoxidable, tornilleria para exterior de acero inox, material auxiliar,entregas, cortes especiales, orificios, remates, totalmente montada, aplomada, y acabado con dos manos de aceite de teka.Segun detalle planos.	
			Total Uds: 1,000
5.12	Uds	Suministro y colocacion de mostrador, realizado medinate dos piezas, segun plano de detalle. Pieza01 realizada con tablero de madera maziza de pino de 40 mm de espesor acabada medinate dos manos de barniz al agua mate, Pieza02 realizada mediante tablero contrachapado de 45 mm de espesor.Incluido: suministro y colocacion, material auxiliar, cortes, rebajes, uniones, totalmente montado, aplomado y listo segun planos de detalle.	
			Total Uds: 1,000
5.13	M	Suministro y colocacion de forro de barra, realizado mediante listones de pino nordico cepillados tratados al autoclave de 65x40/45x45/25x30/45x30/45x20mm, despiece segun plano detalle, fijacion oculta mecanicamente con clavos de acero-inox y silicona a rastreles de 40x30mm, dispuesto horizontalmente cada +/- 75cm .Incluido tablero superior de seccion 60x5cm,suministro y colocacion,fijacion de rastreles a distintos paramentos mediante tornillos, material auxiliar,entregas, cortes especiales, orificios, remates, totalmente montado, aplomado, y acabado con dos manos de aceite de teka.Segun detalle planos.	

Presupuesto parcial nº 5 CARPINTERIA INTERIOR-MADERA

Nº	Ud	Descripción	Medición
Total m:			1,000

Presupuesto parcial nº 6 VIDRIOS

Nº	Ud	Descripción						Medición
6.1	Uds	Suministro y colocacion de puerta de vidrio templado, incolora, de 10 mm tipo Templado, de 252x92 y dos targeta fijas laterales de 15x260 y 44x252 mm del mismo vidrio fijadas mediante perfil "U" empotrado en todo su perimetro, incluso:cortes especiales, barra de refuerzo techo, herrajes, caja frenos speedy empotrada en pavimento y cerradura con llave, manivela instalada y juego de tiradores de 125x3 cm de longitud de acero inox,totalmente montada, según NTE-FVP.						
Total Uds							1,000	
6.2	Uds	Suministro y colocacion de puerta de vidrio templado, incolora, de 10 mm tipo Templado, de 252x92 y dos targeta fijas laterales de 67x260 y 44x252 mm del mismo vidrio fijadas mediante perfil "U" empotrado en todo su perimetro, incluso:cortes especiales, barra de refuerzo techo, herrajes, caja frenos speedy empotrada en pavimento y cerradura con llave, manivela instalada y juego de tiradores de 125x3 cm de longitud de acero inox,totalmente montada, según NTE-FVP.						
Total Uds							1,000	
6.3	Uds	Suministro y colocacion de puerta de vidrio templado, incolora, de 10 mm tipo Templado, de 252x92 y dos targeta fijas laterales de 15x260 mm del mismo vidrio fijadas mediante perfil "U" empotrado en todo su perimetro, incluso:cortes especiales, barra de refuerzo techo, herrajes, caja frenos speedy empotrada en pavimento y cerradura con llave, manivela instalada y juego de tiradores de 125x3 cm de longitud de acero inox,totalmente montada, según NTE-FVP.						
Total Uds							1,000	
6.4	M2	Suministro y colocacion de doble acristalamiento tipo Isolar Multipact, conjunto formado por dos vidrio Multipact de 3+3 interior,cámara de aire deshidratado de 6 mm y dos vidrio Multipact de 4+4 exterior incoloro,con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral , fijación sobre carpintería de aluminio con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado medinate cordon de silicona tanto interior como exterior en frío con silicona Wacker Elastosil 440, pequeño material y pulido perimetro.Totalmente instalado, según NTE-FVP	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			AL-01	2	0,75		2,35	3,525
			AL-02	2	0,30		2,55	1,530
				2	0,70		2,35	3,290
			AL-03	1	0,45		2,55	1,148
				1	0,80		2,35	1,880
			AL-04	2	2,70		2,35	12,690
			AL-05	1	0,80		1,30	1,040
							25,103	25,103
Total M2							25,103	
6.5	M2	Suministro y colocacion de vidrio laminar de seguridad tipo Multipact compuesto por dos vidrios de 3 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora, fijación sobre carpintería de madera con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado mediante cordon de silicona tanto interior como exterior en frío con silicona Wacker Elastosil 440, pequeño material y pulido perimetro.Totalmente instalado, según NTE-FVP.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Mueble turismo	1	1,80		0,90	1,620	
							1,620	1,620
Total M2							1,620	
6.6	M2	Suministro y colocacion de espejo de 5mm de espesor con cantos pulidos y pegado y sellado mediante silicona tanto interior como exterior en frío con silicona Wacker Elastosil 440, pequeño material y pulido perimetro. Totalmente instalado, según NTE-FVP	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	0,60		1,10	0,660	
			2	0,70		1,10	1,540	
			2	0,80		1,10	1,760	
							3,960	3,960
Total m2							3,960	

Presupuesto parcial nº 7 VARIOS

Nº	Ud	Descripción					Medición	
7.1	M2	Suministro y colocacion de estor manual enrollable vertical, oculto en foseado de techo,de tejido screen jupier-01 o similar,de regulacion solar, composicion 36% fibra de vidrio y 64%PVC, solidez a la luz: 7-8, espesor 0.43 mm, peso 340 gr/m2, ingnifugo M1. Incluido: mecanismos de accionamiento y fijacion, replanteo y colocacion.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		AL-04	2	2,85		2,60	14,820	
		Ventanas existentes	1	3,60		1,20	4,320	
			1	3,60		1,80	6,480	
			1	3,80		1,30	4,940	
			2	2,45		1,00	4,900	
							35,460	35,460
							Total M2	35,460

Presupuesto parcial nº 8 INS. FONTANERIA, SANITARIOS Y COMPLEMENTOS

Nº	Ud	Descripción					Medición	
8.1	U	Desmontado de red de instalación fontanería con grado de complejidad media sin recuperación de elementos, tubos, cajas, mecanismos, para una superficie de abastecimiento de 300m2, incluso, retirada de escombros y carga sobre camión, para posterior transporte a vertedero.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
Total u							1,000	
8.2	U	Acometida en conducciones generales de PE, 110mm de diámetro, compuesta por collarín, machón doble, llave de esfera, manguito de rosca macho, quince metros de tubo de polietileno baja densidad de 40mm de diámetro y 10 atmósferas de presión y llave de entrada acometida individual, incluso arqueta de registro de 40x40cm de ladrillo perforado de 24x11,5x9cm, solera de 5cm de HM-20 con orificio sumidero, excavación de zanja y derechos y permisos para la conexión, sin reposición de pavimento, totalmente instalada, conectada y en perfecto estado de funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
Total u							1,000	
8.3	U	Armario convencional para alojar contador individual de agua fría de hasta 30 mm de diámetro, incluso contador, válvulas de entrada y salida de DN 30 mm, válvula de retención y manguitos de conexión, según documentación gráfica, construido sobre zócalo de obra de 30 cm, con medidas libres interiores de 0,70 m. de ancho, 0,30 m.de profundidad y 0,70 m.de altura, con techo de losa de hormigón y paredes en fábrica de bloque de hormigón de 15 cm, sobre base de hormigón en masa HM-15/P/20, enlucido interior y exterior con mortero de cemento, terminado, rematado y pintado interior y exterior. Incluso puerta de 1 hoja de aluminio de lamas fijas lacadas en blanco, de medidas 0,70x0,70m dotada de cerradura normalizada nº 4 Endesa y pestillo.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
Total u							1,000	
8.4	U	Batería de contador divisionario de polietileno para 1 suministro, compuesta por cuerpo, tubo y brida de alimentación de 1 1/4" de diámetro y pletinas de conexión, presión nominal 10 bar, previsión de espacio para montaje de 1 contador/es de agua fría de 15mm, 1 válvulas de entrada y salida de DN 15mm con accesorio de retención, caño ciego de reserva, pletinas de conexión, soportes, elementos de sujección, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento. con marcado AENOR, según DB-HS4 del CTE.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
Total u							1,000	
8.5	M3	Excavación para la formación de zanja, en terrenos medios, con retroexcavadora, incluso ayuda manual en las zonas de difícil acceso, limpieza y extracción de restos a los bordes y carga sobre transporte, según NTE/ADZ-4.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Montante individual	1	5,00	0,30	0,60	0,900	
							0,900	0,900
Total m3							0,900	
8.6	M3	Hormigón en masa HM15 con arido de tamaño máximo de 20 mm., de consistencia blanda, incluso vibrado, en protección de instalaciones, elaborado, transportado y puesto en obra, medido el volumen a excavación teórica llena.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Montante individual	1	5,00	0,30	0,10	0,150	
							0,150	0,150
Total m3							0,150	
8.7	M3	Relleno y extendido de arena con medios manuales incluso compactación, en capas de 20 cm de espesor máximo, según NTE/ADZ-12.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Presupuesto parcial nº 8 INS. FONTANERIA, SANITARIOS Y COMPLEMENTOS

Nº	Ud	Descripción					Medición	
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Montante individual	1	5,00	0,30	0,20	0,300	0,300
							Total m3	0,300
8.8	M3	Relleno de zanjas con medios mecánicos, con tierras de préstamo, y compactado con bandeja vibradora según NTE/ADZ-12.						
		Montante individual	1	5,00	0,30	0,30	0,450	0,450
							Total m3	0,450
8.9	M	Montante de alimentación de agua realizada con tubo de polietileno reticulado, diámetro 32 mm, desde contador a llave de paso, incluso garras de sujeción, ayudas de albañilería y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalado y comprobado.						
		Montante	1	6,00			6,000	6,000
							Total m	6,000
8.10	U	Regulador de caudal con cuerpo de latón cromado, tipo membrana, de 1 1/4" de diámetro, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.						
			1				1,000	1,000
							Total u	1,000
8.11	U	Filtro de agua de diámetro 32mm(1 1/4"), con cuerpo de hierro fundido y tamiz de acero inoxidable, de presión nominal 16 atm, paso integral, con bridas, incluso accesorios, juntas, pequeño material, conexiones, verificaciones y ensayos.						
			1				1,000	1,000
							Total u	1,000
8.12	U	Válvula de retención roscada de latón, de 32mm de diámetro nominal y presión nominal 16 atm, totalmente instalada y comprobada.						
			5				5,000	5,000
							Total u	5,000
8.13	U	Manómetro de latón con salida posterior, diámetro de esfera 53mm, diámetro de rosca 1/4" y graduaciones de 4-6-10-16-25 Kg/cm², totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.						
		Agua red	1				1,000	1,000
							Total u	1,000
8.14	U	Termo eléctrico para acumulación y producción de agua caliente sanitaria, en acero esmaltado con recubrimiento de espuma de poliuretano de alta densidad, 95 l de capacidad, 1500 W de potencia eléctrica, 220 V, 50 Hz, montaje en posición vertical y protegido contra la corrosión mediante ánodo de magnesio, con regulación automática, termostato y válvula de seguridad, grupo de conexión y alimentación con filtro incorporado, válvula de seguridad y manómetro con un diámetro de conexión de 3/4", válvula de corte (salida), latiguillos, fijaciones y soportes, totalmente instalado, conexionado y en correcto estado de funcionamiento, incluso pruebas.						
			1				1,000	1,000
							Total u	1,000

Presupuesto parcial nº 8 INS. FONTANERIA, SANITARIOS Y COMPLEMENTOS

Nº	Ud	Descripción						Medición
8.15	U	Colector horizontal de una fila, de bronce diámetro nominal 40mm, compuesta por cuerpo, tubo y brida de alimentación, válvula de entrada y salida general, pletinas de conexión y 4 llaves de corte de salidas divisionarias (instalado según diferentes esquemas hidráulicos), soportes, elementos de sujección, presión nominal 20 bar y temperatura de servicio 95 °C, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Colector 4 salidas desde contador	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total u	1,000
8.16	U	Colector horizontal de una fila, de bronce diámetro nominal 32mm, compuesta por cuerpo, tubo y brida de alimentación, válvula de entrada y salida general, pletinas de conexión y 4 llaves de corte de salidas divisionarias (instalado según diferentes esquemas hidráulicos), soportes, elementos de sujección, presión nominal 20 bar y temperatura máxima de servicio 95 °C, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Aseo 01	1				1,000	
		Aseo 02	1				1,000	
		Vestuario	2				2,000	
		Aseos 3	2				2,000	
		ACS salida Calentador	1				1,000	
							7,000	7,000
							Total u	7,000
8.17	M	Canalización oculta realizada con tubo multicapa de polietileno reticulado con alma de aluminio (PEX-AL-PEX) Geberit Mepla, diámetro nominal 32mm y espesor de pared 3mm, suministrado en barras de 5m de longitud, incluso elementos de sujección y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		General Club social: a Colector Vestuario	1	26,00			26,000	
							26,000	26,000
							Total m	26,000
8.18	M	Canalización oculta realizada con tubo multicapa de polietileno reticulado con alma de aluminio (PEX-AL-PEX) Geberit Mepla, diámetro nominal 25mm y espesor de pared 2.5mm, suministrado en barras de 5m de longitud, incluso elementos de sujección y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		General Oficinas municipales: a Aseo 01	1	10,00			10,000	
		General Oficina Turismo: a Aseo 02	1	18,00			18,000	
		General a Planta piso (instalación existente)	1	10,00			10,000	
		Ramal a Calentador ACS	1	12,00			12,000	
		Ramal a Colector AF bar	1	19,00			19,000	
		Ramal a Colector AF Aseos 03	1	11,00			11,000	
		Ramal a Colector ACS vestuario	1	12,00			12,000	
		Ramal a Colector ACS bar	1	7,00			7,000	
		Ramal a Colector ACS Aseos 03	1	19,00			19,000	
							118,000	118,000
							Total m	118,000
8.19	M	Canalización oculta realizada con tubo multicapa de polietileno reticulado con alma de aluminio (PEX-AL-PEX) Geberit Mepla, diámetro nominal 20mm y espesor de pared 2.25mm, suministrado en barras de 5m de longitud, incluso elementos de sujección y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Presupuesto parcial nº 8 INS. FONTANERIA, SANITARIOS Y COMPLEMENTOS

Nº	Ud	Descripción			Medición
		Conexión llaves aparatos			
		Vestuario AF	1	4,00	4,000
		Vestuario ACS	1	4,00	4,000
		Aseos 03 AF	6	4,00	24,000
		Aseos 03 ACS	3	4,00	12,000
		Bar AF	3	5,00	15,000
		Bar ACS	1	5,00	5,000
					64,000
Total m					64,000

8.20 M Calorifugado de conducto para instalación de fontanería con coquilla elastomérica de 25mm de espesor, para un diámetro de 28mm, con p.p. de piezas especiales para codos y derivaciones, colocada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Ramal a Colector ACS vestuario	1	12,00			12,000	
Ramal a Colector ACS bar	1	7,00			7,000	
Ramal a Colector ACS Aseos 03	1	19,00			19,000	
					38,000	38,000

Total m **38,000**

8.21 M Calorifugado de conducto para instalación de fontanería con coquilla elastomérica de 25mm de espesor, para un diámetro de 22mm, con p.p. de piezas especiales para codos y derivaciones, colocada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Conexión llaves aparatos						
Vestuario ACS	1	4,00			4,000	
Aseos 03 ACS	3	4,00			12,000	
Bar ACS	1	5,00			5,000	
					21,000	21,000

Total m **21,000**

8.22 U Cisterna empotrada para inodoro DUOFIX (Ref.111.374) de la marca GEBERIT de 3/6 litros de capacidad, con mecanismo de doble descarga y placa de accionamiento (no incluida), incluso accesorios de anclaje, panel para revestimiento en acabado frontal y cierre, colocado e instalado a redes y con ayudas de albañilería.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
WC aseos	5				5,000	
					5,000	5,000

Total u **5,000**

8.23 U Trampilla Revo 13 GKFI 400x400mm de Knauf para registro de instalaciones, compuesto por dos partes; una fija y una móvil, la fija esta compuesta por un cerco de acero inoxidable atornillado al elemento soporte (tabique, techo o trasdosado) y la hoja compuesta por una placa de yeso laminado, totalmente desmontable y abatible. Con apertura tipo click, correctamente instalada, ajustado y rematada en falso techo a construir.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Grupos de Colectores AF+ ACS						
Aseo 01	1				1,000	
aseo 02	1				1,000	
Vestuario	1				1,000	
Aseos 03	1				1,000	
Bar	1				1,000	
					5,000	5,000

Total u **5,000**

8.24 U Instalación receptora de de gas paracocina y plancha en bar, desde envase UD-125 hasta los receptores, compuesta de tuberías de gas de cobre, codos, llave de abonado, llaves de aparato y elementos necesarios para la entrada de aire y alida de aire viciado, para un potencia prevista inferior a 20 kW. Totalmente instalada, comprobada y en correcto funcionamiento según ITC-ICG 07 del Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos (R.D. 919/2006).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
--	------	-------	-------	------	---------	----------

Presupuesto parcial nº 8 INS. FONTANERIA, SANITARIOS Y COMPLEMENTOS

Nº	Ud	Descripción						Medición
Bar	1						1,000	
							1,000	
Total u							1,000	
8.25	Ud	Pruebas de funcionamiento de instalación de fontanería.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	
			1				1,000	
							1,000	
Total Ud							1,000	
8.26	U	Suministro e instalacion de inodoro suspendido modelo Happy D2 de Duravit o equivalente dimensiones 365x540 ref: 222109, con asiento y tapa en blanco y mecanismos, llave de escuadra de 1/2" cromada, latiguillo flexible de 20cm, conexionado a la red de desagüe en PVC de 110mm, fijación mediante tacos y tornillos, sellado con silicona, totalmente instalado, colocada y con ayudas de albañilería.						
Total u							4,000	
8.27	U	Suministro e instalacion de inodoro suspendido ADAPTADO modelo vital de Duravit o equivalente dimensiones 350x700 ref: 019009, con asiento y tapa en blanco y mecanismos, llave de escuadra de 1/2" cromada, latiguillo flexible de 20cm, conexionado a la red de desagüe en PVC de 110mm, fijación mediante tacos y tornillos, sellado con silicona, totalmente instalado, colocada y con ayudas de albañilería.						
Total u							1,000	
8.28	U	Suministro e instalacion de lavabo+semipedestal de 450x350mm de un seno/s, de forma rectangular, de porcelana vitrificada blanca, con juego de anclajes para fijación, incluso válvula desagüe de 1 1/2", sifón y tubo, colocado y con ayudas de albañilería.						
Total u							4,000	
8.29	U	Suministro e instalacion de lavabo+semipedestal adaptado de un seno/s, de forma rectangular, de porcelana vitrificada blanca, con juego de anclajes para fijación, incluso válvula desagüe de 1 1/2", sifón y tubo, colocado y con ayudas de albañilería.						
Total u							1,000	
8.30	U	Suministro e instalacion encimera de medidas totales 205x40cm con pica de 25x45, faldon y zocalo de 10cm, todo realizado con el mismo material a base de resinas acrilicas y hidroxido de aluminio con juego de anclajes para fijación, incluso: remates, orificios, válvula desagüe de 1 1/2", sifón y tubo, ayudas de albañilería y en funcionamiento						
Total u							1,000	
8.31	U	Mezclador monobloque ecológico para lavabo, monomando con apertura central en frío, calidad alta, instalación en repisa, acabado cromado, limitador de caudal a 6 l/min y enlaces de alimentación flexible, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento.						
Total u							5,000	
8.32	U	Mezclador monobloque ecológico para lavabo, monomando con apertura central en frío, calidad alta, instalación en repisa, acabado cromado, limitador de caudal a 6 l/min y enlaces de alimentación flexible, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento.						
Total u							1,000	
8.33	U	Suministro e instalacion de mezclador monobloque para pica, convencional, sobreencimera, acabado cromado, caño giratorio superior y enlaces de alimentación flexibles, totalmente instalado y comprobado.						
Total u							1,000	
8.34	U	Suministro e instalacion de pulsador 2 descargas, serie media para activación de la descarga , totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento.						
Total u							5,000	
8.35	U	Suministro e instalacion Portarrollo de acero inoxidable para atornillar.Incluido colocacion.						
Total u							5,000	
8.36	U	Suministro e instalacion Portaescobilla de acero inoxidable para atornillar.Incluido colocacion.						
Total u							5,000	

Presupuesto parcial nº 8 INS. FONTANERIA, SANITARIOS Y COMPLEMENTOS

Nº	Ud	Descripción	Medición
8.37	U	Suministro e instalacion de secamanos con pulsador, carcasa de material metalica resistente, protección contra el sobrecalentamiento por desconexión automática, puesta en marcha por termopar, tensión de 220 v., potencia de 2100 w., ventilador radial con motor polo partido, circulación de aire 36 l/seg., de dimensiones 29x22x14 cm, completamente instalado y comprobado.	
Total u:			5,000
8.38	U	Barra de apoyo abatible en voladizo de 79.5 cm. para WC, minusválidos, de tubo de acero inoxidable esmerilado sin soldadura, de 30 mm. de diámetro y 1.5 mm. de espesor, atornillado con un punto de anclaje para tres tornillos de fijación, incluso embellecedor de 75 mm. de diámetro.	
Total u:			2,000
8.39	U	Barra de apoyo "L" 80x80 cm. para WC, minusválidos, de tubo de acero inoxidable esmerilado sin soldadura, de 30 mm. de diámetro y 1.5 mm. de espesor, atornillado con dos puntos de anclaje para tres tornillos de fijación, incluso embellecedor de 75 mm. de diámetro.	
Total u:			2,000

Presupuesto parcial nº 9 INS. ELECTRICIDAD E ILUMINACION

Nº	Ud	Descripción						Medición
9.1	U	Desmontado de red de instalación eléctrica con grado de complejidad media sin recuperación de elementos, tubos, cajas, mecanismos, para una superficie de abastecimiento de 300m2, incluso, retirada de escombros y carga sobre camión, para posterior transporte a vertedero.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
Total u							1,000	
9.2	M3	Excavación a cielo abierto realizada por debajo de la cota de implantación, en terrenos medios, con medios manuales, sin incluir carga sobre transporte, según NTE/ADV-1.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Soterramiento acometida BT	1	4,00	0,40	0,60	0,960	
		Derivación individual	1	18,00	0,30	0,40	2,160	
		Línea a subcuadro 1	1	2,00	0,30	0,40	0,240	
		Línea a subcuadro 2	1	2,00	0,30	0,40	0,240	
		Línea a subcuadro 3	1	19,00	0,30	0,40	2,280	
							5,880	5,880
Total m3							5,880	
9.3	M3	Hormigón en masa HM15 con arido de tamaño máximo de 20 mm., de consistencia blanda, incluso vibrado, en protección de instalaciones, elaborado, transportado y puesto en obra, medido el volumen a excavación teórica llena.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Soterramiento acometida BT	1	3,00	0,40	0,20	0,240	
		Derivación individual	1	18,00	0,30	0,20	1,080	
		Línea a subcuadro 1	1	2,00	0,30	0,20	0,120	
		Línea a subcuadro 2	1	2,00	0,30	0,20	0,120	
		Línea a subcuadro 3	1	19,00	0,30	0,20	1,140	
							2,700	2,700
Total m3							2,700	
9.4	M3	Relleno de zanjas con medios mecánicos, con tierras de préstamo, y compactado con bandeja vibradora según NTE/ADZ-12.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Soterramiento acometida BT	1	3,00	0,40	0,40	0,480	
		Derivación individual	1	18,00	0,30	0,20	1,080	
		Línea a subcuadro 1	1	2,00	0,30	0,20	0,120	
		Línea a subcuadro 2	1	2,00	0,30	0,20	0,120	
		Línea a subcuadro 3	1	19,00	0,30	0,20	1,140	
							2,940	2,940
Total m3							2,940	
9.5	M	Modificación de Acometida BT existente, con retirada de la acometida actual posada en fachada y nueva insatención empotrada en fachada para conexión a armario de equipo de medida existente, con cuatro conductores de aluminio con aislamiento RV 0.6/1 kV; tres conductores de fase de 50mm2 de sección y un conductor neutro de 50mm2, protegida bajo tubo flexible PVC de 63mm de diámetro y grado de protección mecánica 7, incluso parte proporcional de elementos de sujeción y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según NT-IEEV/89 y Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Soterramiento acometida BT	1	4,00			4,000	
							4,000	4,000
Total m							4,000	
9.6	Ud	reparación de armario para equipo de medida electricidad, según documentación gráfica, construido sobre zócalo de obra de 30 cm, con medidas libres interiores de 0,70 m. de ancho, 0,50 m.de profundidad y 1,40 m.de altura. enlucido interior, pintura interior y exterior y sustitución de puerta de 1 hoja de aluminio de lamas fijas lacadas en blanco, de medidas 0,70x1,40m dotada de cerradura normalizada nº 4 Endesa y pestillo.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Presupuesto parcial nº 9 INS. ELECTRICIDAD E ILUMINACION

Nº	Ud	Descripción					Medición	
			1	1,00			1,000	
							1,000	
						Total Ud	1,000	
9.7	U	Reparación para reutilización de conjunto modular de protección y medida directa, de intensidad igual o inferior a 63A, formada por módulo para fisibles de protección con bases de cuchilla 100 A, módulo para equipo de medida contador multigunción trifásico de lectura directa, incluso ventanilla de registro, módulo para interruptor magnetotérmico 4P y bornes de conexión, totalmente instalada en caseta no incluida, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según CIES ENDESA y Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
						Total u	1,000	
9.8	U	Toma de tierra para edificio a estructura con cable de cobre desnudo de 1x35mm² de sección y picas de tierra de cobre de 14,3 mm de diámetro y 2 m de longitud, incluso soldadura aluminotérmica, conexionando a las canalizaciones metálicas existentes y todos los demás elementos conductores accesibles de acuerdo al Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
						Total u	1,000	
9.9	U	Arqueta prefabricada de paso de polipropileno, cuadrada, registrable, de medidas 40x40cm, con conexiones laterales adaptables a tubos de diámetro de 75 a 250 mm, con tapa pavimentable y marco, fabricados por inyección de polipropileno, totalmente instalada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Acometida + Toma de tierra	1				1,000	
							1,000	1,000
						Total u	1,000	
9.10	M	Derivación individual trifásica instalada con cable de cobre cero halógenos y aislamiento RZ1 0,6/1 kV, formada por 3 fases+neutro de 16mm² de sección, aislado bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 63mm de diámetro y con un grado de protección mecánica 7, medida la longitud ejecutada desde la centralización de contadores hasta el cuadro de protección individual, incluso parte proporcional de elementos de sujeción y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según NT-IEEV/89 y Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		derivación indiividual	1	22,00			22,000	
							22,000	22,000
						Total m	22,000	
9.11	Ud	Cuadro eléctrico general de mando y protección instalado según esquema unifilar de la documentación gráfica, formado por armario metálico IP43 de 72 elementos (3 filas de 24e) y puerta dotada de cerradura, alojando en su interior los elementos de mando y protección según esquema eléctrico, debidamente conexionado con repartidores y punteras en su totalidad. Medida la unidad terminada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	1,00			1,000	
							1,000	1,000
						Total Ud	1,000	
9.12	Ud	SUBCUADRO DISTRIBUCIÓN INTERIOR CUARTO TÉCNICO, instal. s/esq.unif. plano instalaciones, formado por armario metálico IP54 de 120 elementos (de 5 filas de 24e cada una), alojando en su interior los elementos de mando y protección según esquema eléctrico, debidamente conexionado. Medida la unidad terminada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	1,00			1,000	
							1,000	1,000
						Total Ud	1,000	

Presupuesto parcial nº 9 INS. ELECTRICIDAD E ILUMINACION

Nº	Ud	Descripción						Medición
9.13	U	Instalación de subcuadro de distribución con cuadro y puerta de material aislante autoextinguible y dispositivos de mando, maniobra y protección según esquema unifilar, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Subcuadro oficinas municipales	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total u	1,000
9.14	U	Instalación de subcuadro de distribución con cuadro y puerta de material aislante autoextinguible y dispositivos de mando, maniobra y protección según esquema unifilar, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Subcuadro oficina turismo	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total u	1,000
9.15	M	Línea de cobre cero halógenos trifásica con aislamiento de tensión nominal 450/750 V formada por 3 fases+neutro+tierra de 10mm2 de sección, colocada bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 32mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		a SC Club Social	1	25,00			25,000	
		a SC Planta piso	1	25,00			25,000	
							50,000	50,000
							Total m	50,000
9.16	M	Línea de cobre cero halógenos monofásica con aislamiento de tensión nominal 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 10mm2 de sección, colocada bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 32mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		a SC Oficinas municipales	1	21,00			21,000	
		a SC Oficina Turismo	1	9,00			9,000	
							30,000	30,000
							Total m	30,000
9.17	M	Línea de cobre cero halógenos trifásica con aislamiento de tensión nominal 450/750 V formada por 3 fases+neutro+tierra de 4mm2 de sección, colocada bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 20mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		SC Club social Cafetera	1	4,00			4,000	
							4,000	4,000
							Total m	4,000
9.18	M	Línea de cobre cero halógenos monofásica con aislamiento de tensión nominal 0.6/1 kV formada por fase +neutro+tierra de 1.5mm2 de sección, colocada bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 13,5mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Cuadro General	1	3,00			3,000	
			1	3,00			3,000	
			1	3,00			3,000	
			1	3,00			3,000	
		SC Oficinas municipales	1	16,00			16,000	
							(Continúa...)	

Presupuesto parcial nº 9 INS. ELECTRICIDAD E ILUMINACION

Nº	Ud	Descripción					Medición
9.18	M	Línea monofásica s/halóg. 3x1,5. 1 kV. tb flx PVC					(Continuación...)
		SC Oficina turismo	1	12,00			12,000
		SC Club social	1	23,00			23,000
			1	24,00			24,000
							87,000
						Total m	87,000
9.19	M	Línea de cobre cero halógenos monofásica con aislamiento de tensión nominal 0.6/1 kV formada por fase+neutro+tierra de 2.5mm2 de sección, colocada bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 16mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		Cuadro General	1	3,00			3,000
		SC Oficinas municipales	1	8,00			8,000
			1	8,00			8,000
			1	16,00			16,000
		SC Oficina turismo	1	8,00			8,000
		SC Club social	1	10,00			10,000
			1	11,00			11,000
			1	13,00			13,000
				15,00			15,000
				15,00			15,000
				20,00			20,000
				13,00			13,000
							140,000
						Total m	140,000
9.20	M	Línea de cobre cero halógenos monofásica con aislamiento de tensión nominal 450/750 V formada por fase +neutro+tierra de 1.5mm2 de sección, colocada bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 13,5mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		Cuadro general	1	4,00			4,000
		Oficinas municipales	1	5,00			5,000
			1	10,00			10,000
			1	14,00			14,000
		SC Oficina Turismo	1	8,00			8,000
			1	10,00			10,000
			1	10,00			10,000
			1	8,00			8,000
		SC Club social	1	16,00			16,000
			1	8,00			8,000
			1	16,00			16,000
			1	20,00			20,000
			1	16,00			16,000
			1	10,00			10,000
			1	20,00			20,000
			1	15,00			15,000
			1	18,00			18,000
			1	22,00			22,000
			1	16,00			16,000
			1	13,00			13,000
			1	13,00			13,000
			1	16,00			16,000
			1	22,00			22,000
							310,000
						Total m	310,000

Presupuesto parcial nº 9 INS. ELECTRICIDAD E ILUMINACION

Nº	Ud	Descripción					Medición	
9.21	M	Línea de cobre cero halógenos monofásica con aislamiento de tensión nominal 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 2.5mm ² de sección, colocada bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 16mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Cuadro general						
		Oficinas municipales	1	6,00			6,000	
			1	6,00			6,000	
			1	9,00			9,000	
		SC Oficina Turismo	1	8,00			8,000	
				9,00			9,000	
		SC Club social	1	6,00			6,000	
			1	10,00			10,000	
			1	10,00			10,000	
			1	8,00			8,000	
			1	13,00			13,000	
			1	12,00			12,000	
			1	15,00			15,000	
			1	17,00			17,000	
			1	15,00			15,000	
			1	13,00			13,000	
			1	19,00			19,000	
			1	15,00			15,000	
			1	13,00			13,000	
							204,000	204,000
							Total m	204,000
9.22	M	Línea de cobre cero halógenos monofásica con aislamiento de tensión nominal 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 6mm ² de sección, colocada bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 25mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		SC Club social						
		freidora	1	8,00			8,000	
							8,000	8,000
							Total m	8,000
9.23	U	Instalación interruptor magnetotémico 16A en caja IP55, ubicado junto a equipos exteriores de climatización con caja y puerta de material aislante autoextinguible y dispositivos de mando, maniobra y protección general mediante 1 PIA 2x25 A y 1 interruptor diferencial 2x25A/30 mA para 5 circuitos: 1 para iluminación con 1 PIA de 10 A, 1 para tomas generales y frigorífico con 1 PIA de 16 A, 1 para tomas de corriente en baños y auxiliares de cocina con 1 PIA de 16 A, 1 para lavadora, lavavajillas y termo con 1 PIA de 20 A y 1 para cocina y horno con 1 PIA de 25 A, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			9				9,000	
							9,000	9,000
							Total u	9,000
9.24	U	Punto de luz empotrado sencillo, instalado con cable de cobre cero halógenos monofásico con un aislamiento de tensión nominal de 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 1.5mm ² de sección, bajo tubo flexible corrugado de doble capa de PVC de 13.5mm de diámetro, incluso interruptor 10A/250A de calidad media, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Aseo 1	1				1,000	
		Circulación 02	1				1,000	
		Oficina Turismo	3				3,000	
		Aseo 2	1				1,000	
		Despacho 02	2				2,000	
		Almacén 1	1				1,000	
		Armario técnico	1				1,000	
							(Continúa...)	

Presupuesto parcial nº 9 INS. ELECTRICIDAD E ILUMINACION

Nº	Ud	Descripción						Medición
9.24	U	Punto luz intr						(Continuación...)
		Vestuario	1				1,000	
		Sala Polivalente	3				3,000	
		Almacén 2	1				1,000	
		Almacén barra	1				1,000	
		Bar	4				4,000	
							20,000	20,000
Total u							20,000	
9.25	U	Detector de movimiento para montaje empotrado en interiores con un radio de alcance de 360º dotado de sensor crepuscular regulable y temporizador, para control de iluminación según presencia de personas y nivel de iluminación ambiental, contacto de salida 10A. Sensor de luminosidad de 2 a 2000 lux, fabricado en material termoplástico mate con acabado en color blanco, totalmente instalado y conectado a equipos de iluminación, comprobado y en correcto estado de funcionamiento según la normativa EA 0026:2006 y la ITC-BT-51 del REBT del 2002.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Aseos 3	4				4,000	
							4,000	4,000
Total u							4,000	
9.26	U	Punto de luz empotrado conmutado, instalado con cable de cobre cero halógenos monofásico con un aislamiento de tensión nominal de 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 1.5mm2 de sección, bajo tubo flexible corrugado de doble capa de PVC de 13.5mm de diámetro, incluso interruptor conmutador 10A/250A de calidad media, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		despacho 1	2				2,000	
		sala Reeuniones	3				3,000	
		Circulación 01	1				1,000	
		Sala Polivalente	3				3,000	
		Sala Centro Social	3				3,000	
							12,000	12,000
Total u							12,000	
9.27	U	Punto de luz adicional a circuito de alumbrado existente, instalado con cable de cobre monofásico con un aislamiento de tensión nominal de 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 1.5mm2 de sección, bajo tubo flexible corrugado de doble capa de PVC de 13.5mm de diámetro, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		despacho 01	6				6,000	
		Aseo 1	1				1,000	
		sala Reeuniones	11				11,000	
		Oficina Turismo	6				6,000	
		aseo 2	1				1,000	
		Circulación 01	1				1,000	
		Despacho 02	3				3,000	
		vestuario	4				4,000	
		Sala Polivalente	25				25,000	
		aseos 3	4				4,000	
		Almacén 1	1				1,000	
		Almacén 2	1				1,000	
		Sala Centro Social	44				44,000	
		Bar	5				5,000	
							113,000	113,000
Total u							113,000	
9.28	U	Toma de corriente doméstica de calidad media para instalaciones empotradas, 2 polos+tierra lateral, con mecanismo completo de 10/16A, 230 V, incluso marco, totalmente instalada con cable de cobre monofásico con un aislamiento de tensión nominal de 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 2.5 mm2 de sección, bajo tubo flexible corrugado de doble capa de 20 mm de diámetro, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Despacho 1	4				4,000	
		Aseo 01	1				1,000	
								(Continúa...)

Presupuesto parcial nº 9 INS. ELECTRICIDAD E ILUMINACION

Nº	Ud	Descripción						Medición
9.28	U	Toma corriente emp nor 10/16A						(Continuación...)
		Sala reuniones	6				6,000	
		Aseo 02	1				1,000	
		Oficina Turismo	7				7,000	
		Despacho 02	4				4,000	
		Armario técnico	2				2,000	
		vestuario	3				3,000	
		Sala Polivalente	4				4,000	
		Aseos 3	3				3,000	
		Sala Club social	9				9,000	
		Bar	15				15,000	
		Almacén bar	4				4,000	
		Almacén 02	3				3,000	
							66,000	66,000
Total u:							66,000	
9.29	U	Toma de corriente doméstica de calidad media para instalaciones empotradas, 2 polos+tierra lateral, con mecanismo completo de 25A, 230 V, incluso clavija, totalmente instalada con cable de cobre monofásico con un aislamiento de tensión nominal de 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 6 mm2 de sección, bajo tubo flexible corrugado de doble capa de 25 mm de diámetro, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Freidora	1				1,000	
							1,000	1,000
Total u:							1,000	
9.30	U	Toma de corriente industrial de base saliente, trifásica (3P+N+T) de 16A de intensidad y con un grado de protección IP 44, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Cafetera	1				1,000	
							1,000	1,000
Total u:							1,000	
9.31	U	Conjunto ofimático empotrable en pared especial para tomas de corriente, formada por cuatro bases schuko con alvéolos protegidos y cuatro bases RJ45 Cat 6, incluso caja de empotramiento, tapas, marcos, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Sala Polivalente	1				1,000	
							1,000	1,000
Total u:							1,000	
9.32	U	Conjunto ofimático empotrable en pared especial para tomas de corriente, formada por cuatro bases schuko con alvéolos protegidos, cuatro bases RJ45 Cat 6 incluso caja de empotramiento, tapas, marcos, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Oficina turismo	1				1,000	
							1,000	1,000
Total u:							1,000	
9.33	U	Conjunto ofimático empotrable en pared especial para tomas de corriente, formada por cuatro bases schuko con alvéolos protegidos, dos bases RJ45 Cat 6, una base de audio RCA, una base de audio Jack de 3,5mm incluso caja de empotramiento, tapas, marcos, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Sala polivalente	1				1,000	
							1,000	1,000
Total u:							1,000	

Presupuesto parcial nº 9 INS. ELECTRICIDAD E ILUMINACION

Nº	Ud	Descripción						Medición
9.34	U	Conjunto ofimático empotrable en pared especial para tomas de corriente, formada por cuatro bases schuko con alvéolos protegidos y cuatro bases RJ45 Cat 6, incluso caja de empotramiento, tapas, marcos, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Despacho 1	1				1,000	
		Despacho 2	1				1,000	
		sala Reuniones	2				2,000	
							4,000	4,000
							Total u	4,000
9.35	U	Secamanos eléctrico de acero inoxidable, de 2.400 W. con pulsador, para ser instalado sobre pared, incluso p.p. de conexionado eléctrico, totalmente instalado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Aseos	5				5,000	
							5,000	5,000
							Total u	5,000
9.36	U	Luminaria autónoma para alumbrado de emergencia, material de la envolvente autoextinguible, marca Normalux modelo Led FL200 blanco empotrada, o similar, con instalación empotrada enrasada con falso techo, con marco de instalación blanco. Caja blanca para enrasar en techo, con lámpara Led, 200 lúmenes, 1 hora de autonomía, alimentación de 220 V y conexión para mando a distancia, totalmente instalada, comprobada y en correcto funcionamiento según DB SU-4 del CTE y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Despacho 01	1				1,000	
		Aseo 01	1				1,000	
		Sala Reuniones	2				2,000	
		Aseo 02	1				1,000	
		Oficina turismo	2				2,000	
		Despacho 02	1				1,000	
		Circulación 01	1				1,000	
		Vestuario	1				1,000	
		Sala Polivalente	1				1,000	
		Aseos 03	4				4,000	
		Sala Salón social	3				3,000	
		Bar	1				1,000	
							19,000	19,000
							Total u	19,000
9.37	U	Luminaria autónoma para alumbrado de emergencia, material de la envolvente autoextinguible, con dos leds de alta luminosidad para garantizar alumbrado de señalización permanente, con lámpara fluorescente de tubo lineal de 6 W, 300 lúmenes y 1 hora de autonomía, alimentación de 220 V y conexión para mando a distancia, totalmente instalada, comprobada y en correcto funcionamiento según DB SU-4 del CTE y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Armario técnico	1				1,000	
		Almacén Bar	1				1,000	
		Almacén 02	1				1,000	
							3,000	3,000
							Total u	3,000
9.38	Ud	Inspección de la instalación por Organismo de control OCA según REBt 2002.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
							Total ud	1,000
9.39	U	Suministro e instalacion de Downlight DOT Tilt ref: A063-01-11-W de ARKOS o equivalente para empotrar en falsos techos, de diámetro exterior 85 mm de aleación de aluminio con lámpara LED lark 8 W, Incluido: Transformador, equipo de encendido, material auxiliar y p.p ayudas, instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
							Total u	141,000

Presupuesto parcial nº 9 INS. ELECTRICIDAD E ILUMINACION

Nº	Ud	Descripción	Medición
9.40	U	Suministro e instalacion de Tira de Leds dimerizables,modelo FACADE ref: 91-3244-00-00 de LEDS C4 y equipo de encendido,union, instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	
			Total u: 49,550
9.41	U	Aplique estanco para adosar a la pared o techo con estructura de termoplástico reforzado con fibra de vidrio y reflector opal de policarbonato, grado de protección IP-66, con lámparas fluorescentes compactas de potencia 2x18 W y equipo de encendido electromagnético, incluido accesorios para su anclaje, instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	
			Total u: 3,000

Presupuesto parcial nº 10 INS. CLIMATIZACION Y VENTILACION

Nº	Ud	Descripción					Medición	
10.1	U	Suministro y colocación de rejilla lineal Marca MADEL modelo LMT con aletas fijas a 15º de simple deflexión serie LMT-15 de 100mm de altura, construida en aluminio con despiece adecuado para integración lineal (ángulo de remate izquierdo (ARI), tramos intermedios (INT) y ángulo de remate derecho (ARD), con marco de montaje construido en acero galvanizado (CM) y fijación con tornillo oculto (O). Acabado lacado en blanco RAL 9016. Medida la partida en metros lineales.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Despacho 01	1	1,90			1,900	
		Sala reuniones	2	1,80			3,600	
		sala Reuniones	1	0,30			0,300	
		Oficina Turismo	1	1,90			1,900	
		Despacho 02	1	1,50			1,500	
		Sala Polivalente	1	2,80			2,800	
		Salón club social	1	2,80			2,800	
		Salón club social	1	2,90			2,900	
							17,700	17,700
							Total u	17,700
10.2	M2	Formación de conducto rectangular con paneles de lana mineral ISOVER CLIMAVER A2 NETO constituido por un panel de lana de vidrio de alta densidad, revestido por un complejo de aluminio por el exterior y con un tejido de vidrio negro de alta resistencia mecánica por el interior (tejido Neto) de 25 mm de espesor UNE EN 14303 Productos aislantes térmicos para equipos en edificación e instalaciones industriales. Productos manufacturados de lana mineral (MW), con una conductividad térmica de 0,032 a 0,038 W / (mK), clase de reacción al fuego A2-s1, d0, valor de coeficiente de absorción acústica 0,85, clase de estanqueidad D y con marcas guía MTR exteriormente. Incluso parte proporcional de desperpicio por formas y malos cortes y embocadura de conducto a máquina y rejillas de impulsión.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		(+25% de recortes incluido en partida)						
		Despacho 01	1	3,90			3,900	
		Sala reuniones	2	3,90			7,800	
		Oficina Turismo	1	3,90			3,900	
		Despacho 02	1	4,80			4,800	
		Sala Polivalente	1	4,80			4,800	
		salón club social	2	4,80			9,600	
		Embocadura						
		Extracciones:						
		sala polivalente	1	1,00			1,000	
		Salón Club social	1	1,00			1,000	
		Sala Reuniones	1	1,00			1,000	
							37,800	37,800
							Total m2	37,800
10.3	U	Sifón registrable para aire acondicionado, Jimten modelo S-508 (Referencia 19078) con Caja empotrable para registro de sifón aire acondicionado, con tapa y tornillos (referencia 22285), o similar, para cumplimiento de exigencias RITE.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Equipos climatización	9				9,000	
							9,000	9,000
							Total u	9,000
10.4	U	Conjunto split mural con sistema de bomba de calor con marcado CE, marca DAIKIN, modelo FTXB25C o similar, con unidad exterior precargada con R-410A, 2.500 / 2.800 w refrigeración / calefacción, conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 14511, etiquetado según R.D. 142/2003 y totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento según el RITE.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		vestuario	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total u	1,000

Presupuesto parcial nº 10 INS. CLIMATIZACION Y VENTILACION

Nº	Ud	Descripción					Medición	
10.5	U	<p>Conjunto BQSG71D de conductos de expansión directa marca Daikin, formado por unidad interior modelo FBQ71D, válida para montajes split y múltiple bomba de calor, DC Inverter, con válvula de expansión en la unidad exterior, de dimensiones (AlxAnxPr) 245x1.000x800 mm, dimensiones compactas que permiten una instalación flexible en falso techo. Capacidad frigorífica / calorífica nominal 6.800 / 7.500 W, peso 34 kg y nivel sonoro en refrigeración / calefacción 29 / 29 dBA (caudal bajo). Alimentación monofásica 220V, según montaje, mediante interconexión a unidad exterior o suministro independiente (consumo nominal 350 W). Conexiones tubería frigorífica Liq.3/8” y Gas 5/8”. Conexión tubería drenaje 25 / 32 mm. Incorporan ventilador de regulación inverter, la presión estática del ventilador se ajusta automáticamente a la pérdida de carga real en los conductos. Ocho etapas de velocidad del ventilador, con caudales en refrigeración / calefacción (Alto-Bajo) 1.080-900 / 1.080-900 m3/h. Presión estática disponible (configurable por medio del control remoto) desde 30 a 100 Pa, que posibilita la utilización de amplia red de conductos para la distribución y difusión del aire. Control por microprocesador, Rearranque automático, control ON/OFF remoto opcional, señal de limpieza de filtro y filtro de aire de succión. Incorpora mando a distancia con cable mod. BRC1D52 (programación diaria o semanal). Incorpora función de ahorro de energía modo ventilador (sin enfriar o calentar) y Modo Home Leave Operation (modo fuera de casa). Incluye bomba de drenaje de serie. Posibilidad de selección automática de modo de funcionamiento (frío / calor / ventilación). Utiliza refrigerante ecológico R410A.</p> <p>Unidad exterior de sistema partido bomba de calor marca Daikin, modelo RZQSG71L3V1 (serie seasonal classic inverter, optimizada para eficiencia estacional), tipo DC Inverter, con compresor swing, y expansión mediante válvula de expansión electrónica. Capacidad frigorífica / calorífica nominal: 6.800 / 7.500 W (conjunto RZQSG71L3V1+BQSG71D: consumo refrigeración / calefacción nominal 2.060 / 1.970 W, etiqueta eficiencia energética “A/A”, eficiencia estacional SEER / SCOP: 5,11 / 3,81), y nivel sonoro en refrigeración / calefacción 49 / 51 dBA (en modo silencioso 47 dBA). Dimensiones (AlxAnxPr) 770x900x320 mm, peso 67 kg, y alimentación monofásica 1x220V + T. Conexiones tubería frigorífica Liq.3/8” y Gas 5/8”. Tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor. Rango de funcionamiento nominal Frío desde -5 a 46°C de temperatura exterior bulbo seco, y calor desde -15 a 15,5°C de temperatura exterior de bulbo húmedo. Caudal de aire refrigeración / calefacción nominal 3.120 / 2.880 m3/h, con dirección de descarga horizontal. Longitud máxima de tubería hasta unidad interior de 30 metros (40 metros equivalentes) y diferencia de nivel máximo con unidad interior de 15 metros. Utiliza refrigerante ecológico R410A.</p>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Sala polivalente	1				1,000	1,000
							Total u:	1,000
10.6	U	<p>Conjunto DXS60F de conductos baja silueta de expansión directa marca Daikin, formado por unidad interior modelo FDXS60F, válida para montajes split y múltiple bomba de calor, DC Inverter, con válvula de expansión en la unidad exterior, de dimensiones (AlxAnxPr) 200x1.150x620 mm, dimensiones compactas que permiten su fácil instalación en falso techo. Capacidad frigorífica / calorífica nominal 6.000/7.000 W, peso 30 kg y nivel sonoro en refrigeración/calefacción 38/38 dBA (velocidad baja). Alimentación monofásica 220V mediante interconexión a unidad exterior. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4” y Gas 1/2”. Conexión tubería drenaje 20/26 mm. Cinco etapas de velocidad del ventilador además de funcionamiento silencioso o automático, con caudales en refrigeración/calefacción (alto-medio-bajo-silencioso) 960-880-810-672/960-880-810-672 m3/h. Presión estática disponible (Estándar) 40 Pa. Control por microprocesador, con funciones Modo Inverter Powerful, Rearranque automático, control ON/OFF remoto opcional, Operación Silenciosa, señal de limpieza de filtro y filtro de aire de succión. Incorpora de serie mando a distancia por infrarrojos y mando a distancia con cable mod. BRC944 (programación diaria o semanal). Incorpora función de ahorro de energía modo ventilador (sin enfriar o calentar) y Modo Home Leave Operation (modo fuera de casa). Posibilidad de selección automática de modo de funcionamiento (frío/calor/ventilación). Utiliza refrigerante ecológico R410A.</p> <p>Unidad exterior de sistema partido bomba de calor marca Daikin, modelo RXS60F, tipo DC Inverter, con compresor swing, y expansión mediante válvula de expansión electrónica. Capacidad frigorífica/calorífica nominal: 6.000/7.000 W (conjunto RXS60F+FTXS60G: consumo refrigeración/calefacción nominal 2.013/2.320 W, eficiencia energética “C/D”), y nivel sonoro en refrigeración / calefacción 46/46 dBA (velocidad baja). Dimensiones (AlxAnxPr) 735x825x300 mm, peso 48 kg, y alimentación monofásica 1x220V + T. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4” y Gas 1/2”. Tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor. Rango de funcionamiento nominal Frío desde -10 a 46°C de temperatura exterior bulbo seco, y calor desde -15 a 18°C de temperatura exterior de bulbo húmedo. Caudal de aire refrigeración/calefacción nominal (Alto-Bajo) 3.054-2.700 / 2.778-2.778 m3/h, con dirección de descarga horizontal. Utiliza refrigerante ecológico R410A.</p>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Salón club social	2				2,000	2,000

Presupuesto parcial nº 10 INS. CLIMATIZACION Y VENTILACION

Nº	Ud	Descripción						Medición
							Total u:	2,000
10.7	U	<p>Conjunto DXS35F de conductos baja silueta de expansión directa marca Daikin, formado por unidad interior modelo FDXS35F y unidad exterior modelo RXS35K, válida para montajes split y múltiple bomba de calor, DC Inverter, con válvula de expansión en la unidad exterior, de dimensiones (AlxAnxPr) 200x750x620 mm, dimensiones compactas que permiten su fácil instalación en falso techo. Capacidad frigorífica / calorífica nominal 3.400/4.000 W, peso 21 kg y nivel sonoro en refrigeración/calefacción 35/35 dBA (velocidad baja). Alimentación monofásica 220V mediante interconexión a unidad exterior. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4" y Gas 3/8". Conexión tubería drenaje 20/26 mm. Cinco etapas de velocidad del ventilador además de funcionamiento silencioso o automático, con caudales en refrigeración/calefacción (alto-medio-bajo-silencioso) 522-480-438-372 / 522-480-438-372 m3/h. Presión estática disponible (Estándar) 30 Pa. Control por microprocesador, con funciones Modo Inverter Powerful, Rearranque automático, control ON/OFF remoto opcional, Operación Silenciosa, señal de limpieza de filtro y filtro de aire de succión. Incorpora de serie mando a distancia por infrarrojos y mando a distancia con cable mod. BRC944 (programación diaria o semanal). Incorpora función de ahorro de energía modo ventilador (sin enfriar o calentar) y Modo Home Leave Operation (modo fuera de casa). Posibilidad de selección automática de modo de funcionamiento (frío/calor/ventilación). Incorporación de sistema automático de desconexión de equipo mediante contacto magnético de detección de apertura de tres cerramientos exteriores. Utiliza refrigerante ecológico R410A.</p> <p>Unidad exterior modelo RXS35K, tipo DC Inverter, con compresor swing, y expansión mediante válvula de expansión electrónica. Capacidad frigorífica/calorífica nominal: 3.500/4.000 W (conjunto RXS35J2+FTXS35J2: consumo refrigeración/calefacción nominal 1.040/1.120 W, eficiencia energética "A/B"), y nivel sonoro en refrigeración/calefacción 44/45 dBA (velocidad baja). Dimensiones (AlxAnxPr) 550x765x285 mm, peso 34 kg, y alimentación monofásica 1x220V + T. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4" y Gas 3/8". Tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor. Rango de funcionamiento nominal Frío desde -10 a 46°C de temperatura exterior bulbo seco, y calor desde -15 a 18°C de temperatura exterior de bulbo húmedo. Caudal de aire refrigeración/calefacción nominal (Alto-Súper Bajo) 2.160-1.806/1.698-1.536 m3/h, con dirección de descarga horizontal. Utiliza refrigerante ecológico R410A.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Sala Reuniones	2				2,000	
		Oficina turismo	1				1,000	
							3,000	3,000
							Total u:	3,000
10.8	U	<p>Conjunto DXS25F de conductos baja silueta de expansión directa marca Daikin, formado por unidad interior modelo FDXS25F y unidad exterior modelo RXS25K, válida para montajes split y múltiple bomba de calor, DC Inverter, con válvula de expansión en la unidad exterior, de dimensiones (AlxAnxPr) 200x750x620 mm, dimensiones compactas que permiten su fácil instalación en falso techo. Capacidad frigorífica / calorífica nominal 2.400/3.200 W, peso 21 kg y nivel sonoro en refrigeración/calefacción 35/35 dBA (velocidad baja). Alimentación monofásica 220V mediante interconexión a unidad exterior. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4" y Gas 3/8". Conexión tubería drenaje 20/26 mm. Cinco etapas de velocidad del ventilador además de funcionamiento silencioso o automático, con caudales en refrigeración/calefacción (alto-medio-bajo-silencioso) 522-480-438-372 / 522-480-438-372 m3/h. Presión estática disponible (Estándar) 30 Pa. Control por microprocesador, con funciones Modo Inverter Powerful, Rearranque automático, control ON/OFF remoto opcional, Operación Silenciosa, señal de limpieza de filtro y filtro de aire de succión. Incorpora de serie mando a distancia por infrarrojos y mando a distancia con cable mod. BRC944 (programación diaria o semanal). Incorpora función de ahorro de energía modo ventilador (sin enfriar o calentar) y Modo Home Leave Operation (modo fuera de casa). Posibilidad de selección automática de modo de funcionamiento (frío/calor/ventilación). Incorporación de sistema automático de desconexión de equipo mediante contacto magnético de detección de apertura de tres cerramientos exteriores. Utiliza refrigerante ecológico R410A.</p> <p>Unidad exterior modelo RXS25K, tipo DC Inverter, con compresor swing, y expansión mediante válvula de expansión electrónica. Capacidad frigorífica/calorífica nominal: 2.400/3.200 W (conjunto RXS25F+DXS35F: consumo refrigeración/calefacción nominal 650/800 W, eficiencia energética "A/A"), y nivel sonoro en refrigeración/calefacción 43/44 dBA (velocidad baja). Dimensiones (AlxAnxPr) 550x765x285 mm, peso 34 kg, y alimentación monofásica 1x220V + T. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4" y Gas 3/8". Tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor. Rango de funcionamiento nominal Frío desde -10 a 46°C de temperatura exterior bulbo seco, y calor desde -15 a 18°C de temperatura exterior de bulbo húmedo. Caudal de aire refrigeración/calefacción nominal (Alto-Súper Bajo) 2.160-1.806/1.698-1.536 m3/h, con dirección de descarga horizontal. Utiliza refrigerante ecológico R410A.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Despacho 01	1				1,000	
							(Continúa...)	

Presupuesto parcial nº 10 INS. CLIMATIZACION Y VENTILACION

Nº	Ud	Descripción						Medición
10.8	U	Conjunto DXS25F - conductos baja silueta bomba de calor						(Continuación...)
		Despacho 02	1				1,000	
							2,000	
							2,000	
							Total u: 2,000	
10.9	U	Trampilla Revo 13 GKFI 1400x900mm de Knauf para registro de instalaciones, compuesto por dos partes; una fija y una móvil, la fija esta compuesta por un cerco de acero inoxidable atornillado al elemento soporte (tabique, techo o trasdosado) y la hoja compuesta por una placa de yeso laminado, totalmente desmontable y abatible. Con apertura tipo click, correctamente instalada, ajustado y rematada en falso techo a construir.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Climatización Sala Club social	2				2,000	
							2,000	2,000
							2,000	2,000
							Total u: 2,000	2,000
10.10	U	Trampilla Revo 13 GKFI 1200x1000mm de Knauf para registro de instalaciones, compuesto por dos partes; una fija y una móvil, la fija esta compuesta por un cerco de acero inoxidable atornillado al elemento soporte (tabique, techo o trasdosado) y la hoja compuesta por una placa de yeso laminado, totalmente desmontable y abatible. Con apertura tipo click, correctamente instalada, ajustado y rematada en falso techo a construir.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Climatización sala polivalente	1				1,000	
							1,000	1,000
							1,000	1,000
							Total u: 1,000	1,000
10.11	U	Trampilla Revo 13 GKFI 900x800mm de Knauf para registro de instalaciones, compuesto por dos partes; una fija y una móvil, la fija esta compuesta por un cerco de acero inoxidable atornillado al elemento soporte (tabique, techo o trasdosado) y la hoja compuesta por una placa de yeso laminado, totalmente desmontable y abatible. Con apertura tipo click, correctamente instalada, ajustado y rematada en falso techo a construir.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Climatización despacho 01	1				1,000	
		Climatización Sala reuniones	2				2,000	
		Climatización Oficina turismo	1				1,000	
		Climatización despacho 02	1				1,000	
							5,000	5,000
							5,000	5,000
							Total u: 5,000	5,000
10.12	U	Trampilla Revo 13 GKFI 1200x800mm de Knauf para registro de instalaciones, compuesto por dos partes; una fija y una móvil, la fija esta compuesta por un cerco de acero inoxidable atornillado al elemento soporte (tabique, techo o trasdosado) y la hoja compuesta por una placa de yeso laminado, totalmente desmontable y abatible. Con apertura tipo click, correctamente instalada, ajustado y rematada en falso techo a construir.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Extractor sala reuniones (aseo 01)	1				1,000	
		Extractor Sala polivalente	1				1,000	
		Extractor sala centro social	1				1,000	
							3,000	3,000
							3,000	3,000
							Total u: 3,000	3,000
10.13	U	Abertura de admisión para entrada de aire exterior a local seco, colocada en muro de fachada de hasta 370 mm de espesor, compuesta por conducto telescópico de chapa galvanizada con silenciador acústico de 125 mm de diámetro y longitud de 250 a 370 mm, rejilla exterior y rejilla interior de 200x200x20 mm con filtro antipolución; caudal regulable entre 6 y 10 l/s según UNE-EN 13141 y Dn,e,Atr=45 dBA según UNE-EN 20140, totalmente instalada según DB HS-3 del CTE.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Presupuesto parcial nº 10 INS. CLIMATIZACION Y VENTILACION

Nº	Ud	Descripción	Medición	
	1	Despacho 01	1,000	
	1	Sala reuniones	1,000	
	1	Oficina turismo	1,000	
	1	Despacho 2	1,000	
	2	Sala polivalente	2,000	
	1	Sala Centro social	1,000	
			7,000	7,000
			Total u	7,000

10.14 U rejilla de ventilación realizada en aluminio para conexión a conducto de diámetro 125 mm, colocada en muro para descarga al exterior, conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 13142, totalmente instalada y comprobada según DB HS-3 del CTE.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Extracción sala polivalente	1				1,000	
Extracción sala Club social	1				1,000	
					2,000	2,000
					Total u	2,000

10.15 U Rejilla de ventilación realizada en aluminio para conexión a conducto de diámetro 100 mm, colocada en muro para descarga al exterior, conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 13142, totalmente instalada y comprobada según DB HS-3 del CTE.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aseo 01	1				1,000	
Sala de reuniones	1				1,000	
Aseo 02	1				1,000	
					3,000	3,000
					Total u	3,000

10.16 U Sonda para calidad de aire SQA S&P o similar, con puesta en marcha automática del sistema de ventilación en detección de humo, olor u otro gas molesto superior a un valor determinado. Incluso instalación y conexión eléctrica e interconexión a equipo de ventilación.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sala de reuniones	1				1,000	
Extracción sala polivalente	1				1,000	
Extracción sala Club social	1				1,000	
					3,000	3,000
					Total u	3,000

10.17 M Conducto realizado con tubo rígido circular de PVC de 125 mm de diámetro y 12265 mm2 de sección, pegado mediante adhesivo, para instalación de ventilación. Incluyendo un incremento sobre el precio del tubo del 70% en concepto de uniones y accesorios,, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento según DB HS-3 del CTE.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Extracción sala polivalente	1	5,00			5,000	
Extracción sala Club social	1	3,00			3,000	
					8,000	8,000
					Total m	8,000

10.18 M Conducto realizado con tubo rígido circular de PVC de 100 mm de diámetro y 7850 mm2 de sección, pegado mediante adhesivo, para instalación de ventilación. Incluyendo un incremento sobre el precio del tubo del 70% en concepto de uniones y accesorios,, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento según DB HS-3 del CTE.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aseo 01	1	5,00			5,000	
Sala de reuniones	1	7,00			7,000	
Aseo 02	1	5,00			5,000	
					17,000	17,000
					Total m	17,000

Presupuesto parcial nº 10 INS. CLIMATIZACION Y VENTILACION

Nº	Ud	Descripción						Medición
10.19	U	Ventilador helicocentrífugos in-line de bajo perfil, TD-350/125N SILENT de S&P o similar , de 125mm de diámetro y 380 m3/h de caudal en descarga libre, fabricado en material plástico, con elementos acústicos (estructura interna perforada que direcciona las ondas sonoras, y aislamiento interior fonoabsorbente que amortigua el ruido radiado), cuerpo-motor desmontable para mantenimiento, juntas de goma en impulsión y descarga para absorber las vibraciones, caja de bornes externa orientable 360º, motor 230V-50Hz, de 2 velocidades, regulable por variación de tensión, IP44, Clase B, rodamientos a bolas de engrase permanente, condensador y protector térmico. Totalmente instalado intercalado en conducto de evacuación/aportación de aire. conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 12101, incluso accesorios para montaje, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento según DB HS-3 del CTE.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Extracción sala polivalente	1				1,000	
		Extracción sala Club social	1				1,000	
							2,000	2,000
							Total u:	2,000
10.20	U	Ventilador helicocentrífugos in-line de bajo perfil, TD-160/100N SILENT de S&P o similar , de 100mm de diámetro y 180 m3/h de caudal en descarga libre, fabricado en material plástico, con elementos acústicos (estructura interna perforada que direcciona las ondas sonoras, y aislamiento interior fonoabsorbente que amortigua el ruido radiado), cuerpo-motor desmontable para mantenimiento, juntas de goma en impulsión y descarga para absorber las vibraciones, caja de bornes externa orientable 360º, motor 230V-50Hz, de 2 velocidades, regulable por variación de tensión, IP44, Clase B, rodamientos a bolas de engrase permanente, condensador y protector térmico. Totalmente instalado intercalado en conducto de evacuación/aportación de aire. conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 12101, incluso accesorios para montaje, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento según DB HS-3 del CTE.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		sala de reuniones	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total u:	1,000
10.21	U	Extractor para WC para instalación en techo, para extracción mediante un conducto de sección circular de 100 mm de diámetro. Dotado de compuerta antirretorno. Conexión mediante detector de presencia y retardo a la desconexión con tiempo extra a través de un temporizador programable entre 2 y 20 min. Con marcado CE, de 100mm de diámetro y 100 m3/h de caudal en descarga libre, conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 12101, incluso accesorios para montaje, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento según DB HS-3 del CTE. Temporizador/minutero incorporado en partida correspondiente del capítulo de electricidad.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Aseo 01	1				1,000	
		Aseo 02	1				1,000	
		Aseos 03	3				3,000	
							5,000	5,000
							Total u:	5,000
10.22	U	Desmontado de equipos de climatización existentes, con grado de complejidad elevada, con recuperación de gas frigorífico y aparatos para posterior reutilización, incluso, retirada de elementos rechazados para su carga sobre camión y transporte a gestor de residuos autorizado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
							Total u:	1,000

Presupuesto parcial nº 11 TELECOMUNICACIONES

Nº	Ud	Descripción					Medición	
11.1	U	Desmontado de red de instalación de telecomunicaciones, Televisión y telefonía con grado de complejidad media, con recuperación de elementos seleccionados, para una superficie de abastecimiento de 300m2, incluso retirada de escombros y elementos descartados con carga sobre camión y transporte a gestor de residuos autorizado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
Total u							1,000	
11.2	U	Reconducción de cableado existente de telefonía para su instalación por el interior de canalización de telefonía subterránea existente paralela a fachada: Desmontado de red cableado de telefonía con grado de complejidad media, con recuperación y coordinación con compañía telefónica, incluso retirada de elementos sobrantes para transporte a vertedero.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
Total u							1,000	
11.3	M3	Excavación para la formación de zanja, en terrenos medios y de tránsito, con retroexcavadora, incluso ayuda manual en las zonas de difícil acceso, limpieza y extracción de restos a los bordes y carga sobre transporte, según NTE/ADZ-4.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Acometida conexión a red Telefonía Instalación enlace inferior	1	13,00	0,40	0,60	3,120	
							3,120	3,120
Total m3							3,120	
11.4	M3	Hormigón HM 25/B/20/IIa preparado HM 25 en cimentaciones de zanjas, zapatas y riostras, de consistencia blanda y tamaño máximo del árido 20 mm., transportado y puesto en obra según EHE.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Acometida conexión a red Telefonía Instalación enlace inferior	1	13,00	0,40	0,20	1,040	
							1,040	1,040
Total m3							1,040	
11.5	M3	Relleno de zanjas con medios manuales, con tierras propias, y compactado con pisón manual según NTE/ADZ-12.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Acometida conexión a red Telefonía Instalación enlace inferior	1	13,00	0,40	0,40	2,080	
							2,080	2,080
Total m3							2,080	
11.6	U	Arqueta prefabricada de paso de polipropileno, cuadrada, registrable, de medidas 40x40cm, con conexiones laterales adaptables a tubos de diámetro de 75 a 250 mm, con tapa pavimentable y marco, fabricados por inyección de polipropileno, totalmente instalada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
Total u							1,000	
11.7	M	Tubo corrugado con doble pared de PVC de 63mm de diámetro nominal en canalización enterrada, con un grado de protección mecánica 9, totalmente instalado, incluso ayudas de albañilería, sin incluir cableado, según NT-IEEV/89 y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Instalación enlace inferior	2	13,00	0,40	0,60	6,240	
							6,240	6,240

Presupuesto parcial nº 11 TELECOMUNICACIONES

Nº	Ud	Descripción						Medición
							Total m:	6,240
11.8	M	Canalización de enlace superior empotrada formada por 2 tubos de polipropileno flexible, corrugados de 40 mm de diámetro,						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	12,00			12,000	
							12,000	12,000
							Total m:	12,000
11.9	U	Instalación de antena de recepción de TV, UHF+FM Televés tipo diginova s similar, instalada sobre mástil con un sistema de mezcla basado en un mezclador y un cable coaxial único de bajada hasta el interior del recinto, conexión in situ, embridado de los cables y fijación del anclaje para que aguante una velocidad del viento de 150 Km/h, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento, según la normativa vigente para Infraestructuras Comunes de Telecomunicaciones.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
		Azotea					1,000	1,000
							Total u:	1,000
11.10	U	Instalación de antena de recepción de TV individual vía satélite y cable coaxial de bajada hasta la unidad inteior para aplicaciones colectivas o individuales de 0.57m de diámetro con soporte accesorio de pared, alta ganancia, elevada resistencia contra los agentes atmosféricos, conexión in situ, embridado de los cables y fijación del anclaje para que aguante una velocidad del viento de 150 Km/h, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento, según la normativa vigente para Infraestructuras Comunes de Telecomunicaciones, Real Decreto 401/2003.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
							Total u:	1,000
11.11	U	Insatlación y ajuste de amplificador autoalimentado con entrada de RF+FI, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
		Rack					1,000	1,000
							Total u:	1,000
11.12	U	Instalación de derivador blindado en 1ª frecuencia intermedia de satélite, de 4 salidas con 3m de cable coaxial, para la distribución de señales de QPSK, QAM y analógicas, alta directividad, un especial apantallamiento y blindaje para ambientes de interferencia radioeléctrica, según la normativa vigente para Infraestructuras Comunes de Telecomunicaciones, Real Decreto 401/2003.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
							Total u:	1,000
11.13	U	Instalación de toma separadora de FI/RTV con cable coaxial desde el repartidor hasta una distancia media de 40 m, totalmente instalada, comprobada y en correcto estado de funcionamiento, según la normativa vigente para Infraestructuras Comunes de Telecomunicaciones, Real Decreto 401/2003.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
		Sala Reuniones					1,000	
		Oficina Turismo					1,000	
		sala Polivalente					1,000	
		Salón club social					1,000	
							4,000	4,000
							Total u:	4,000

Presupuesto parcial nº 11 TELECOMUNICACIONES

Nº	Ud	Descripción					Medición	
11.14	U	Montaje y anclaje de armario apto para rack de 19" de altura 33 U DIN, fabricado en acero de 1.5mm, con una base de 600x600mm, puertas o paneles de fácil abertura para el acceso lateral, puertas frontales batientes en ambos sentidos y accesibles para los cables tanto por la parte posterior como por la base y techo del armario, incluso toma de tierra y cerradura en la puerta, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Armario técnico	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total u	1,000
11.15	U	Instalación sobre rack de 19" de panel de voz y datos con capacidad de 24 tomas de categoría 6 y tipo UTP, con la conexión de 24 cables e incluso fijación en el armario rack, peinado y conexionado de 24 cables según la norma ISO/IEC 11801, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento, según la especificación de clase E de las normas ISO/IEC 11801 y la categoría de la norma EIA/TIA 568B.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Armario Rack	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total u	1,000
11.16	M	Instalación de cable de pares UTP para red de datos de categoría 6 y cubierta libre de halógenos, las características de los cables, la asignación de colores a los pares y demás detalles acerca de la instalación y conexionado se encuentran recogidos en la categoría 6 y la especificación de clase E de las normas ISO/IEC 11801 y EIA/TIA 568 B, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Despacho 01	3	20,00			60,000	
		sala de Reuniones	5	14,00			70,000	
		Oficina turismo	5	10,00			50,000	
		Oficina 02	3	8,00			24,000	
		Sala Polivalente	5	15,00			75,000	
		Salón Club social	1	16,00			16,000	
		Bar	1	26,00			26,000	
		P.A. Wi-Fi Sala Polivalente	1	12,00			12,000	
		P.A. Wi-Fi oficina turismo	1	7,00			7,000	
		P.A. Wi-Fi salón club social	1	18,00			18,000	
							358,000	358,000
							Total m	358,000
11.17	M	Tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 20mm de diámetro nominal en canalización empotrada, con un grado de protección mecánica 7 y con un incremento sobre el precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalado, incluso ayudas de albañilería, sin incluir cableado, según NT-IEEV/89 y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		CABLEADO ESTRUCTURADO						
		Despacho 01	3	20,00			60,000	
		sala de Reuniones	5	14,00			70,000	
		Oficina turismo	5	10,00			50,000	
		Oficina 02	3	8,00			24,000	
		Sala Polivalente	5	15,00			75,000	
		Salón Club social	1	16,00			16,000	
		Bar	1	26,00			26,000	
		P.A. Wi-Fi Sala Polivalente	1	12,00			12,000	
		P.A. Wi-Fi oficina turismo	1	7,00			7,000	
		P.A. Wi-Fi salón club social	1	18,00			18,000	
							358,000	358,000
							Total m	358,000
11.18	U	Identificación y maceado de 0 a 50 cables de cobre en armario rack previo a su conexionado en panel.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Presupuesto parcial nº 11 TELECOMUNICACIONES

Nº	Ud	Descripción						Medición	
			1				1,000		
							1,000	1,000	
							Total u	1,000	
11.19	U	Toma de teléfono tipo RJ45, 8 contactos, mecanismo completo Jung LS990, tecla y marco, cable de pares UTP para red de datos de categoría 6 y cubierta libre de halógenos clase E de la norma ISO/IEC 11801 y de categoría 6 de la norma EIA/TIA 568 B, bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 20mm de diámetro nominal, en canalización empotrada, con un grado de protección mecánica 7incluso pequeño material, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Despacho 01	3				3,000		
		Sala de Reuniones	5				5,000		
		Oficina turismo	5				5,000		
		Oficina 02	3				3,000		
		Sala Polivalente	5				5,000		
		Salón Club social	1				1,000		
		Bar	1				1,000		
		P.A. Wi-Fi Sala Polivalente	1				1,000		
		P.A. Wi-Fi oficina turismo	1				1,000		
		P.A. Wi-Fi salón club social	1				1,000		
							26,000	26,000	
							Total u	26,000	
11.20	U	Certificación y comprobación de 24 enlaces de categoría 6, según la norma ISO/IEC 11801 con confeccionamiento y entrega de documentación en soporte papel e informático.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		rack	1				1,000		
							1,000	1,000	
							Total u	1,000	
11.21	U	Base Conector HDMI Hembra para conexión audio para instalación en registro en pared, módulo ofimático, totalmente instalado, comprobada y en correcto estado de funcionamiento.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Sala Polivalente	1				1,000		
							1,000	1,000	
							Total u	1,000	
11.22	U	Base Conector Jack 3,5mm Hembra de conexión de audio, para instalación en registro en pared, módulo ofimático, totalmente instalado, comprobada y en correcto estado de funcionamiento.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		sala Polivalente	1				1,000		
							1,000	1,000	
							Total u	1,000	
11.23	U	Comunicador bidireccional electrónico analógico para aseo adaptado, con fuente de alimentación de 12 V, placa, caja de empotrar, teléfono, llamada electrónica, confirmación de llamada en placa, con audio y tipo de protección normal, incluso tubos corrugados de doble capa de PVC de 20mm empotrados, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Baño accesible	1				1,000		
							1,000	1,000	
							Total u	1,000	
11.24	U	Preinstalación de proyector de video, para colocación en techo, realizada con dos tubos empotrados forroplast de doble capa/pared de 63mm de diámetro respectivamente, hasta registro de terminación de red con una longitud máxima de 10m, incluso registro en pared y registro en interior falso techo.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Espacio 02	1				1,000		

Presupuesto parcial nº 11 TELECOMUNICACIONES

Nº	Ud	Descripción						Medición
							1,000	1,000
							Total u	1,000
11.25	U	Trampilla Revo 13 GKFI 1200x800mm de Knauf para registro de instalaciones, compuesto por dos partes; una fija y una móvil, la fija esta compuesta por un cerco de acero inoxidable atornillado al elemento soporte (tabique, techo o trasdosado) y la hoja compuesta por una placa de yeso laminado, totalmente desmontable y abatible. Con apertura tipo click, correctamente instalada, ajustado y rematada en falso techo a construir.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Preinstalación proyector video	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total u	1,000
11.26	U	Instalación de altavoz para empotrar en techo, Impedancia: 4 a 8 Omn, Dimensiones: Diámetro: 25,4cm, Profundidad: 12cm, marca BOSE, mod. 791 Speaker White, con sistema de montaje mediante muelles y rejilla de protección, incluso 15 metros de cable de altavoz de 2x1.5, tubo corrugado de 20 mm y conexionado, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Salón centro social	4				4,000	
		sala Polivalente	2				2,000	
							6,000	6,000
							Total u	6,000
11.27	M	Tendido de cable de altavoz de sección 2X2.5mm2, libre de oxígeno y halógenos, colocado bajo tubo flexible corrugado 25mm, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Salón centro social	4	16,00			64,000	
		sala Polivalente	2	14,00			28,000	
							92,000	92,000
							Total m	92,000
11.28	M	Tendido de cable de audio balanceado de 1 par contorsionado para instalaciones permanentes, cada par está apantallado individualmente con malla de aluminio, colocado bajo tubo flexible corrugado 32mm, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Espacio 02 Sala Polivalente - Jack 3,5mm	1	16,00			16,000	
							16,000	16,000
							Total m	16,000
11.29	U	Instalación de central telefónica digital para 2 líneas externas/4 extensiones, incluso ubicación, conexión y pruebas, incluso 4 terminales telefónicos, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento, según la normativa vigente para Infraestructuras Comunes de Telecomunicaciones, Real Decreto 401/2003.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
							Total u	1,000

Presupuesto parcial nº 12 CONSTRINCENDIOS Y SEGURIDAD

Nº	Ud	Descripción						Medición
12.1	U	Extintor portátil permanentemente presurizado con agente extintor polvo polivalente ABC y 6 kg de capacidad con marcado CE, para la extinción de fuegos de tipo A, B y C con una eficacia 21A-113B-C, fabricado en acero y protegido exteriormente con pintura epoxi de color rojo, agente impulsor N2, válvula de disparo rápido, manómetro extraíble y válvula de comprobación de presión interna, probado a 23 kg/cm2 de presión y para una temperatura de utilización de -20°C/+60°C, conforme a las especificaciones dispuestas en el Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios, incluso soporte para instalación a pared, totalmente instalado comprobado y en correcto funcionamiento según DB SI-4 del CTE.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			5				5,000	
							5,000	5,000
			Total u:					5,000
12.2	U	Extintor portátil permanentemente presurizado con agente extintor CO2 y 5 kg de capacidad con marcado CE, para la extinción de fuegos de tipo B generalmente, con una eficacia 89B, fabricado en acero y protegido exteriormente con pintura epoxi de color rojo, agente impulsor N2, válvula de disparo rápido, manómetro extraíble y válvula de comprobación de presión interna, probado a 250 bares de presión y para una temperatura de utilización de -20°C/+60°C, conforme a las especificaciones dispuestas en el Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios, incluso soporte para instalación a pared, totalmente instalado comprobado y en correcto funcionamiento según DB SI-4 del CTE.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4				4,000	
							4,000	4,000
			Total u:					4,000
12.3	U	Placa de señalización interior, extintores, contraincendio, de dimensiones 297x210 mm., en poliestireno de 1 mm. de espesor, en dos sentidos izquierda y derecha (salida de emergencia o similar).	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Extintores	4				4,000	
		Señalización	6				6,000	
							10,000	10,000
			Total u:					10,000
12.4	U	Sistema antirrobo formado por una unidad central con transmisor telefónico con GMS, batería para corte eléctrico, cuatro teclados en dependencias de despacho 01, oficina Turismo, Despacho 02, sala polivalente y Salón Club social, para desconexión parcial de hasta 5 zonas, 9 detectores volumétricos de infrarrojos conectados por cable a la unidad central, incluida instalación, cableado, conexión a central receptora, 1 alarma disuasora exterior y 1 año de cuota de mantenimiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total u:					1,000

Presupuesto parcial nº 13 TRASDOSADO Y FALSO TECHO

Nº	Ud	Descripción						Medición
13.1	M2	Trasdosado con placa de yeso laminado reforzada GD contra impactos por la densificación del yeso de 15 mm de espesor, y panel de lana de roca de 40mm en interio de camara, atornillado a estructura de maestras C de 48x48cm de acero galvanizado fijadas a perfiles "L" inf. y sup. cada 40cm, listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones,colocacion de cajas de mecanismos y empalmes, luminarias, acabado de juntas, parte proporcional de mermas roturas y accesorios de fijación y limpieza.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Tabique division oficinas y sala polivalente	1	16,15		2,60	41,990	
							41,990	41,990
Total m2								41,990
13.2	M2	Tabique compuesto por una estructura galvanizada de 45mm, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical, con una separación entre ejes de 40cm, placa de alta dureza al impacto GD de 15 mm de espesor, listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte, ayudas colocacion instalaciones y colocación de las placas y estructura soporte, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Volumen central		12,70		2,60	33,020	
							33,020	33,020
Total m2								33,020
13.3	M2	Techo continuo suspendido liso con cuelgue min 10cm y max 55 cm, formado por placas estándar de yeso laminado de 9.5mm de espesor, atornillada a una estructura metálica de perfilería cruzada al mismo nivel, de acero galvanizado de maestras primarias 60/27/0.6 separadas cada 1200mm e/e y suspendidas del forjado o elemento de soporte con cuelgues combinados cada 1000mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias mediante empalmes en cruz y colocadas con una modulación máxima de 500mm. Incluso parte proporcional de tortillería, pasta de juntas, fijaciones, banda acústica bajo los perfiles perimetrales,parte proporcional de foseados segun planos, tabicas y orificios luminarias... y lana mineral de 40mm, con una conductividad térmica de 0.035 W/mk y reacción frente al fuego A2-s1,d0 según R.D. 312/2005. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Almacenes	3,75				3,750	
		Despacho 01	12				12,000	
		Circulacion 02	1,1				1,100	
		Oficina turismo	13,7				13,700	
		Despacho 03	7				7,000	
							37,550	37,550
Total m2								37,550
13.4	M2	Techo continuo suspendido liso con cuelgue, formado por placas resistente al vapor de agua de yeso laminado de 13 mm de espesor, atornillada a una estructura metálica de perfilería cruzada al mismo nivel, de acero galvanizado de maestras primarias 60/27/0.6 separadas cada 1200mm e/e y suspendidas del forjado o elemento de soporte con cuelgues combinados cada 1000mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias con una modulación máxima de 500mm. Incluso parte proporcional de tortillería, pasta de juntas, fijaciones, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de foseados segun planos, tabicas y orificios luminarias... Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Aseo 01	2,35				2,350	
		Aseo 02	2,35				2,350	
		Vestuari	6,6				6,600	
		Aseos 03	10,5				10,500	
		Barra	14,1				14,100	
							35,900	35,900
Total m2								35,900

Presupuesto parcial nº 13 TRASDOSADO Y FALSO TECHO

Nº	Ud	Descripción						Medición
13.5	M2	Techo continuo suspendido liso con cuelgue, formado por placas acusticas perforadas de yeso laminado de 13mm de espesor, atornillada a una estructura metálica de perfilera cruzada al mismo nivel, de acero galvanizado de maestras primarias 60/27/0.6 separadas cada 1200mm e/e y suspendidas del forjado o elemento de soporte con cuelgues combinados cada 1000mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias mediante empalmes en cruz y colocadas con una modulación máxima de 500mm. Incluso parte proporcional de tortillería, pasta de juntas, fijaciones, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de foseados segun planos, tabicas y orificios luminarias... y lana mineral de 40mm, con una conductividad térmica de 0.035 W/mk y reacción frente al fuego A2-s1,d0 según R.D. 312/2005. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Sala reuniones	17,7				17,700	
		Sala polivalente	44,8				44,800	
		Circulacion 01	4,5				4,500	
		Sala 3ª edad	105,6				105,600	
							172,600	172,600
							Total m2	172,600

Presupuesto parcial nº 14 REVOCO, ENLUCIDOS, ALICATADOS Y REVESTIMIENTOS

Nº	Ud	Descripción					Medición		
14.1	M2	Enfoscado maestreado fratasado, con mortero de cemento M-80 en paramento vertical de 15 mm. de espesor mínimo, incluido: refuerzo mediante doble capa de malla de PVC en encuentros diferentes materiales o piezas prolongado 40 cm desde el nuevo material, una tomada mediante mortero cola flexible al soporte y una segunda embebida en la mitad de la capa, pretil de cubierta i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje, s/NTE-RPE-7, UNE 998-2 y RC-08, medido deduciendo huecos mayores a 1,5 m2 (incremento ha justificar).	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			2	25,20		2,60	131,040		
			1	10,50		2,60	27,300		
			1	4,65		7,25	33,713		
			2	7,85		1,10	17,270		
							209,323	209,323	
							Total m2	209,323	
14.2	M2	Revoco fratasado de mortero de cemento Portland y arena 1:4, acabado fino, en paramentos verticales sobre paredes enfoscadas.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1	20,00		2,60	52,000		
			1	4,65		7,25	33,713		
			2	7,85		1,10	17,270		
							102,983	102,983	
							Total m2	102,983	
14.3	M2	Alicatado con junta mínima (1.5 - 3mm) realizado con azulejo blanco color mate de 10x10cm, colocado en capa fina con adhesivo cementoso mejorado para tabiquería de yeso laminado y fábrica tradicional y rejuntado con mortero de juntas cementoso mejorado, incluso cortes a inglete, orificios, replanteo, rejuntado y limpieza, según NTE/RPA-3 y normas UNE-EN 12004:2001, UNE-EN 12002:2002 y UNE-EN 13888:2003.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Aseo 01	1	5,40		2,30	12,420		
		Aseo 02	1	5,40		2,30	12,420		
		Aseo 03	2	4,90		2,35	23,030		
			1	7,00		2,35	16,450		
		Vestuari	1	1,95		2,52	4,914		
		Barra	1	6,15		2,30	14,145		
							83,379	83,379	
							Total m2	83,379	
14.4	M2	Guarnecido sin maestrear, en foseados, realizado con pasta de yeso YG/L sobre paramentos horizontales, acabado manual con llana, incluso limpieza y humedecido del soporte, según NTE/RPG10.						Total m2	20,850

Presupuesto parcial nº 15 PAVIMENTOS

Nº	Ud	Descripción						Medición
15.1	M2	Suministro y colocacion de pavimento y revestimiento vertical con baldosas de terrazo para uso exterior, antideslizante de tacos, de 40x40cm, tono granate, modelo Ayuntamiento, colocado sobre solera, tomadas con mortero de cemento M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento coloreada con la misma tonalidad de las baldosas, eliminación de restos y limpieza, según NTE/RSR-6.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Rampa acceso pavimento	23,5				23,500	
		Revestimiento vertical	3,25				3,250	
							26,750	26,750
							Total m2	26,750
15.2	M2	Suministro y colocacion de solado de baldosa de gres porcelanico antideslizante de 60x30 cm, color gris claro homoganeo tipo serie Origin de Land o equivalente, sobre pavimento actual recibido con mortero cola flexible de altas prestaciones para pegado sobre suelo existente.P.p cortes, rejuntado con lechada de cementosa mejorada mismo color pavimento y limpieza s/NTE-RSR-2.Incluido tratamiento previo para la apertura de los paros del pavimento existente y mazzaado y alisado de pesperfectos en el pavimento existente. Medido en superficie realmente ejecutada, acabado clasificado segun el CTE resbalidad clase 3.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Aseo 01	2,35				2,350	
		Aseo 02	2,35				2,350	
		Aseos 03	11,2				11,200	
		Barra + almacen	29,45				29,450	
							45,350	45,350
							Total M2	45,350
15.3	M2	Suministro y colocacion de solado de baldosa de gres porcelanico de 60x30 cm, color gris claro homoganeo tipo serie Origin de Land o equivalente, sobre pavimento actual recibido con mortero cola flexible de altas prestaciones para pegado sobre suelo existente.P.p cortes, rejuntado con lechada de cementosa mejorada mismo color pavimento y limpieza s/NTE-RSR-2.Incluido tratamiento previo para la apertura de los paros del pavimento existente y mazzaado y alisado de pesperfectos en el pavimento existente. Medido en superficie realmente ejecutada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Despacho 01	15,4				15,400	
		Circulacion 02	1,2				1,200	
		S. reuniones	20,65				20,650	
		Oficina turismo	18,5				18,500	
		Despacho 02	9,6				9,600	
		Circulacion 01	5,3				5,300	
		Vestuario	6,9				6,900	
		Sala 3º edad	105,6				105,600	
		Almacen 01	2,65				2,650	
		Almacen 02	11,15				11,150	
		Arm. Instalaciones	1,05				1,050	
						1,05	198,000	207,900
							Total M2	207,900
15.4	M2	Suministro y colocacion de pavimento flexible vinilico de 4 mm. de espesor, color uniforme vivo a escoger, valido para instalación de forma conductora de la electricidad estática, antideslizante, de alta resistencia a la abrasión y tráfico intenso recibido con pegamento sobre capa de pasta niveladora,(incluida en partida), i/alisado y limpieza, s/NTE-RSF, medida la superficie ejecutada. El pavimento deberá tener según normas de la UEATC la clasificación de Uso Industrial intenso y una resistencia a la abrasión en norma europea EN 649 dentro del Grupo T. Clasificación al fuego UNE-23727 es M-3. Incluido parte proporcional de zocalo en "L" de aluminio anodizado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Sala polivalent	50				50,000	
							50,000	50,000
							Total M2	50,000
15.5	M	Suministro y colocacion de rodapié de piedra caliza blanca de 30x7x1cm, con bisel pequeño de 2 mm, cara y canto pulido, tomado con mortero cola para placa de yeso laminado, colocado enrasado con la placa de yeso a cara exterior, incluso relleno de juntas con lechada de cemento, eliminación de restos y limpieza, según NTE/RSR-23.						
							Total m	167,450

Presupuesto parcial nº 15 PAVIMENTOS

Nº	Ud	Descripción						Medición
15.6	M2	Pavimento flotante de tablas de madera de pino nordico tratado al autoclave de 1ª calidad de medida 70x30 mm, montadas sobre rastrels de la misma madera, acabadas medinate dos mans de aceite de teca. Totalmente montado, incluido, cortes especiales y limpieza.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Patio			8,65				8,650	
							8,650	8,650
							Total m2	8,650

Presupuesto parcial nº 16 PINTURA

Nº	Ud	Descripción						Medición
16.1	M2	Revestimiento de paramentos exteriores tipo impermisal liso mate de ISAVAL o equivalente con impermeabilizante acrílico elástico antifisuras, fungicida-algicida, resistente a la intemperie, al sol y a los cambios climáticos, con textura tipo liso y acabado mate, en color blanco, previa limpieza de la superficie, reparacion de grietas y desperfectos, con mano de fondo a base de emulsión acuosa y dos manos de acabado aplicado con brocha o rodillo.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Fachadas exteriores sur-este	175				175,000	
		Incremento a justificar				1,20	175,000	210,000
							Total m2	210,000
16.2	M2	Revestimiento de paramentos exteriores tipo impermisal liso mate de ISAVAL o equivalente con impermeabilizante acrílico elástico antifisuras, fungicida-algicida, resistente a la intemperie, al sol y a los cambios climáticos, con textura tipo liso y acabado mate, en color verde claro, previa limpieza de la superficie, con mano de fondo a base de emulsión acuosa y dos manos de acabado aplicado con brocha o rodillo.						
							Total m2	17,000
16.3	M2	Revestimiento a base de pintura plástica acrílica mate para la protección y decoración de superficies en interior y exterior, con resistencia a la luz solar, transpirable e impermeable, con acabado mate, en color blanco, sobre superficie vertical y horizontales de ladrillo, yeso o mortero de cemento, previo lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones, mano de fondo con pintura plástica diluida muy fina, plastecido de faltas y dos manos de acabado, según NTE/RPP-24.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Paramentos horizontales FalsosTechos	37,55				37,550	
			35,9				35,900	
			172,6				172,600	
		Yeso	20,85				20,850	
		Resto techos	28,5				28,500	
		Paramamento verticales	400				400,000	
						1,05	695,400	730,170
							Total m2	730,170

Presupuesto parcial nº 17 GESTION DE RESIDUOS

Nº	Ud	Descripción	Medición
17.1	Uds	Gestion de residuos generados en la obra.Separación en fracciones de los distintos residuos de construcción y demolición (hormigón, cerámicos, metales, maderas, vidrios, plásticos, papeles o cartones, residuos peligrosos...) dentro de la obra en la que se produzcan, según R.D. 105/2008.Almacenamiento y transporte y canon de vertedero autorizado, segun estudio de gestion de residuos.	
Total Uds:			1,000

Presupuesto parcial nº 18 CONTROL DE CALIDAD

Nº	Ud	Descripción	Medición
18.1	Ud	Control de calidad de acuerdo al Plan del proyecto , en cumplimiento del decreto 59 /1994 de 13 de mayo de la Comunidad Autónoma de las Islas Baleares y demás normativa de obligado cumplimiento.	
			Total UD: 1,000

Presupuesto parcial nº 19 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción	Medición
19.1	Ud	Medidas de seguridad y salud durante todo el proceso de la obra, segun ESS y plan de seguridad, segun normativa vigent.	
			Total UD: 1,000

Ibiza, Abril de 2.015

3. MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Presupuesto parcial nº 1 DEMOLICIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
1.1	M3	Excavación para la formación de zanja y zapatas, en terrenos medios, con retroexcavadora mediante cazo, incluso ayuda manual en las zonas de difícil acceso, limpieza y extracción de restos a los bordes, carga y transporte a vertedero autorizado, según NTE/ADZ-4.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Medianera norte	1	10,00		2,50	25,000	
							25,000	25,000
		Total m3				25,000	14,05	351,25
1.2	M3	Relleno, extendido y compactado con tierras procedentes de la excavacion a cielo abierto, por medios mecánicos o manuales, en tongadas de 30 cm. de espesor, hasta conseguir un grado de compactación del 95% del proctor normal, con aporte de tierras, incluso regado de las mismas y con p.p. de medios auxiliares.						
		Total M3				25,000	13,55	338,75
1.3	M2	Demolición de pavimentos de baldosa hidráulica, realizada con martillo neumático, retirada de escombros y carga, incluido transporte a vertedero, según NTE/ADD-10.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Acera	15,2				15,200	
							15,200	15,200
		Total m2				15,200	6,46	98,19
1.4	M2	Demolición de pavimentos + solera de hormigón en masa de 10 a 15cm de espesor y 20 cm de tierra, realizada con martillo neumático, retirada de escombros y carga,incluido transporte a vertedero, según NTE/ADD-10.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Patio interior	10				10,000	
							10,000	10,000
		Total m2				10,000	17,33	173,30
1.5	M2	Demolición de pavimentos de baldosa cémica, realizada a mano, retirada de escombros y carga, incluido transporte a vertedero, según NTE/ADD-10.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Acceso	9,35				9,350	
							9,350	9,350
		Total m2				9,350	12,10	113,14
1.6	M2	Demolición de muro de bloques huecos prefabricados de hormigón de 20cm de espesor, realizado a mano, incluso retirada de escombros, carga y transporte a vertedero, según NTE/ADD-13.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Patio	1	4,00		2,60	10,400	
			1	2,90		2,60	7,540	
		Separacion	4	1,00		2,60	10,400	
							28,340	28,340
		Total m2				28,340	18,42	522,02
1.7	M2	Demolición de tabicón de ladrillo hueco doble con retirada de escombros, carga y transporte a vertedero, según NTE/ADD-9.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			49,7			2,60	129,220	
			-11		0,70	2,10	-16,170	
			-5		1,00	2,10	-10,500	
							102,550	102,550
		Total m2				102,550	9,58	982,43
1.8	M2	Demolición de rampa y rellano de acceso, con martillo neumático, con retirada de escombros, incluido transporte a vertedero.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	5,50		1,25	6,875	
							6,875	6,875
		Total m2				6,875	10,27	70,61

Presupuesto parcial nº 1 DEMOLICIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
1.9	M2	Demolición de alicatado de azulejos, con retirada de escombros,incluido transporte a vertedero.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			20,9			1,00	20,900	
			32,65			2,00	65,300	
							86,200	86,200
			Total m2			86,200	7,36	634,43
1.10	M2	Demolición de pavimentos de baldosa cerámica, realizada a mano, retirada de escombros,carga, y transporte a vertedero, según NTE/ADD-10.						
			Total m2			134,000	2,50	335,00
1.11	M	Levantado de barandillas metálicas, con retirada de escombros, carga y incluido transporte a vertedero.						
			Total m			6,700	6,46	43,28
1.12	Uds	Levantado de carpintería, incluso premarcos, marcos, hojas y accesorios de hasta 3,5 m2, con retirada de escombros, carga y transporte a vertedero, según NTE/ADD-18.						
			Total Uds			29,000	10,90	316,10
1.13	Uds	Levantado de barra, botellero suspendido de una longitud de unos 6,5m y fregadero, con retirada de escombros, carga y transporte a vertedero.						
			Total Uds			1,000	184,52	184,52
1.14	M	Levantado de mampara de acordeon con retirada del material, carga y transporte a vertedero.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				5,50		2,60	14,300	
							14,300	14,300
			Total m			14,300	6,84	97,81
1.15	Uds	Levantado de persiana con retirada del material, carga y transporte a vertedero.						
			Total Uds			2,000	8,95	17,90
1.16	M	Levantado de cortinas con retirada del material, carga y transporte a vertedero.						
			Total m			16,000	5,80	92,80
			Total presupuesto parcial nº 1 DEMOLICIONES :					4.371,53

Presupuesto parcial nº 2 INS. SANEAMIENTO Y PLUVIALES

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
2.1	U	Levantado de inodoro y accesorios, con recuperación del material con retirada de escombros y carga, incluido, condena de instalacion mediante tapon,y transporte a almacen municipal, según NTE/ADD-1						
			Total u	8,000	22,09	176,72		
2.2	U	Levantado de lavabo y accesorios, con recuperación del material con retirada de escombros y carga, incluido transporte a almacen municipal, según NTE/ADD-1						
			Total u	7,000	15,51	108,57		
2.3	M	Levantado de colector vertical de fecales fijado en fachada de patio interior, incluso retirada carga y incluido transporte de escombros a vertedero autorizado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Fecales 110mm			6,5				6,500	
Fecales 50mm			7				7,000	
							13,500	13,500
			Total m	13,500	4,34	58,59		
2.4	Uds	Demolición de red de saneamiento de lavamanos y picas, hasta diámetro de 50cm, por medios manuales con retirada de escombros y carga, incluido: condena mediante tapon siliconado y transporte a vertedero.						
			Total Uds	7,000	14,88	104,16		
2.5	M	Colector colgado, realizado con tubo liso de PVC sanitario, de diámetro nominal 50mm y unión pegada, según la norma UNE EN 1401-I, con incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones,abrazaderas cada 120cm, accesorios y piezas especiales.incluso ayudas de albañilería.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Desvio ins. Patio			7				7,000	
							7,000	7,000
			Total m	7,000	20,13	140,91		
2.6	M	Colector colgado, realizado con tubo liso de PVC sanitario, de diámetro nominal 110mm y unión pegada, según la norma UNE EN 1401-I, con incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones,abrazaderas cada 120cm, accesorios y piezas especiales.incluso ayudas de albañilería.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Desvio ins. Patio			2	3,50			7,000	
							7,000	7,000
			Total m	7,000	25,30	177,10		
2.7	M	Conducción enterrada para evacuación de aguas residuales o pluviales, con tubo de PVC rígido, de diámetro 50mm, con juntas pegadas. Protegido mediante dado de arena de +/- 10 cm en todo su perimetro y protegido superiormente por HM e: 10 cm. Incluyendo un incremento sobre el precio del tubo del 30%, en concepto de uniones y accesorios. Incluso ayudas de albañilería,excavación con compresor, relleno de zanja, carga y transporte a vertedero autorizado de material sobrante.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Nuevas tomas lavabos			14,5				14,500	
							14,500	14,500
			Total m	14,500	17,95	260,28		
2.8	M	Conducción enterrada para evacuación de aguas residuales o pluviales, con tubo de PVC rígido, de diámetro 100mm, con juntas pegadas. Protegido mediante dado de arena de +/- 10 cm en todo su perimetro y protegido superiormente por HM e: 10 cm. Incluyendo un incremento sobre el precio del tubo del 30%, en concepto de uniones y accesorios. Incluso ayudas de albañilería,excavación con compresor, relleno de zanja, carga y transporte a vertedero autorizado de material sobrante.						
			Total m	15,500	29,60	458,80		

Presupuesto parcial nº 2 INS. SANEAMIENTO Y PLUVIALES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
2.9	M	Conducción enterrada para evacuación de aguas residuales o pluviales, con tubo de PVC rígido, de diámetro 125mm, con juntas pegadas. Protegido mediante dado de arena de +/- 10 cm en todo su perímetro y protegido superiormente por HM e: 10 cm. Incluyendo un incremento sobre el precio del tubo del 30%, en concepto de uniones y accesorios. Incluso ayudas de albañilería,excavación con compresor, relleno de zanja, carga y transporte a vertedero autorizado de material sobrante.						
			Total m	6,000	34,21	205,26		
2.10	U	Instalación de saneamiento para un fregadero o lavabo realizada con tubería de PVC de diámetro 40mm para la red de desagüe, preparada para sifón individual, el desagüe con tapón, totalmente acabada. Incluido ayudas albañilería.						
			Total u	2,000	62,33	124,66		
2.11	U	Instalación de saneamiento para un aseo dotado de lavabo e inodoro, realizada con tuberías de PVC diámetro 40mm y 110mm para la red de desagües, preparada para sifón individual en cada aparato, incluso con parte proporcional de canalización y piezas especiales hasta red horizontal de conexión de PVC de 110mm y con manguetón para enlace al inodoro y los desagües con tapones. Incluido ayudas albañilería. Totalmente acabada.						
			Total u	5,000	133,00	665,00		
2.12	M	Suministro e instalacion de canal de hormigón polímero para drenaje lineal de superficies. Con bastidor integrado de acero inoxidable y sistema de fijación sin tornillos. De ancho útil 10cm y altura 10cm, sin pendiente incorporada. Con reja de cobertura de acero galvanizado. Suministrado en tramos de 1m. Incluso conexión a desagüe a red general.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Patio			2	3,00			6,000	
							6,000	6,000
			Total m	6,000			137,83	826,98
2.13	U	Arqueta registrable, de medidas interiores 40x40xvariable s/red cm, realizada con fábrica de ladrillo cerámico perforado tipo panal de 11.5 cm de espesor, recibida con mortero de cemento M-5 y enfoscada y enlucida interiormente con mortero de cemento M-15, sobre solera de 15 cm de espesor de hormigón en masa HM-25/B/20/I+Qb, formación de pendientes mínima del 2%, con tapa de hormigón prefabricado, incluso parte proporcional de accesorios, juntas, cierres herméticos y medios auxiliares, totalmente ejecutada según DB HS-5 del CTE.						
			Total u	3,000			112,43	337,29
Total presupuesto parcial nº 2 INS. SANEAMIENTO Y PLUVIALES :								3.644,32

Presupuesto parcial nº 3 ALBAÑILERIA

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
3.1	U	Recibido de premarco de pino, colocado simultáneamente con la ejecución del tabique y sin el pavimento ejecutado, tomado con mortero de cemento M-5 en entrega con fabrica o con torilleria en tabiqueria seca, incluso aplomado, eliminación de restos y limpieza.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PM-01	1				1,000	
		PM-02	1				1,000	
		PM-03	1				1,000	
		PM-04	2				2,000	
		PM-05	1				1,000	
		PM-06	1				1,000	
		PM-07	2				2,000	
		PM-08	3				3,000	
		PM-09	1				1,000	
							13,000	13,000
		Total u				13,000	17,55	228,15
3.2	U	Recibido de premarco de aluminio, colocado simultáneamente con la ejecución del tabique y sin el pavimento ejecutado, tomado con mortero de cemento M-5 en entrega con fabrica o con torilleria en tabiqueria seca, incluso aplomado, eliminación de restos y limpieza.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		AL-01	2				2,000	
		AL-02	2				2,000	
		AL-03	1				1,000	
		AL-04	2				2,000	
		AL-05	1				1,000	
							8,000	8,000
		Total u				8,000	18,07	144,56
3.3	M2	Fábrica de ladrillo doble de 8x12x24 cm. de 8 cm de espesor, en tabiqueria interior, recibido con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5R y arena de río 1/6, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-FFL y NBE-FL-90, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Tabiqueria	33,15			2,60	86,190	
		Barra	8,5			1,00	8,500	
							94,690	94,690
		Total M2				94,690	24,72	2.340,74
3.4	M2	Fábrica de ladrillo doble de 6x12x24 cm. de 6 cm de espesor, en trasdosado interior y patinillos de instalaciones exteriores, recibido con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5R y arena de río 1/6, para revestir, i/replanteo, uniones, travas, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-FFL y NBE-FL-90, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Trasdossado fachada aseo adaptado	1,9			2,40	4,560	
		Patio-P. instalaciones	0,9			7,10	6,390	
			0,7			7,10	4,970	
			0,75			7,10	5,325	
			1,2			7,10	8,520	
			1,05			7,10	7,455	
							37,220	37,220
		Total M2				37,220	25,32	942,41
3.5	M	Formación de rampa y rellano de acceso de medidas totales 11,70x1,20 m. formado por una hilada de bloque sobre solera existente, vertido de material, compactado, solera de HA-250 de espesor 10 cm armada mediate una mallazo de 15x15 de r: 6 mm, recibido con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5R y arena de río 1/6, i/replanteo y limpieza, listo para recibir el revestimiento.						
		Total M				1,000	495,68	495,68

Presupuesto parcial nº 3 ALBAÑILERIA

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
3.6	U	Armario convencional para alojar contador individual de agua fría de hasta 30 mm de diámetro, incluso contador, válvulas de entrada y salida de DN 30 mm, válvula de retención y manguitos de conexión, según documentación gráfica, construido sobre zócalo de obra de 30 cm, con medidas libres interiores de 0,70 m. de ancho, 0,30 m. de profundidad y 0,70 m. de altura, con techo de losa de hormigón y paredes en fábrica de bloque de hormigón de 15 cm, sobre base de hormigón en masa HM-15/P/20, enlucido interior y exterior con mortero de cemento, terminado, rematado y pintado interior y exterior. Incluso puerta de 1 hoja de aluminio de lamas fijas lacadas en blanco, de medidas 0,70x0,70m dotada de cerradura normalizada nº 4 Endesa y pestillo.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total u:			1,000	410,77	410,77
3.7	M2	Impermeabilización exterior de muro de gravedad mediante: aplicación de pintura de asfalto oxidado y disolventes, aplicada en dos capas y en frío, drenaje con lámina de polietileno extruido de alta densidad HPDE, de 0.65mm de espesor, con nódulos de 8mm de altura, atornillada al soporte cada 25cm, unidas las láminas por abotonamiento de los bordes y masillas bituminosa de sellado en solapes. Según las condiciones de salubridad que establece el CTE para muros de gravedad en DB-HS1.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Medianera norte	10			2,50	25,000	
							25,000	25,000
			Total m2:			25,000	16,02	400,50
3.8	M	Tubería de drenaje enterrada de PVC corrugado simple circular ranurado de diámetro nominal 110 mm. y rigidez esférica SN2 kN/m2 (con manguito incorporado). Colocada sobre cama de arena de río de 10 cm. de espesor, revestida con geotextil de 125 g/m2 y rellena con grava filtrante 25 cm. por encima del tubo con cierre de doble solapa del paquete filtrante (realizado con el propio geotextil).Incluido pequeño material, uniones, piezas especiales, con p.p. de medios auxiliares,excavación de la zanja.						
			Total M:			10,000	17,56	175,60
3.9	M2	Solera de 15cm de espesor, de hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central; realizada sobre capa base existente (no incluida en este precio). Incluso curado y vibrado del hormigón con regla vibrante, formación de juntas de hormigonado y plancha de poliestireno expandido de 2cm de espesor para la ejecución de juntas de contorno, colocada alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros, terminación mediante reglado, según EHE-08. Incluido colocacion de filtro geotextil de 150gr/m2 y lamina de PVC de 0.8 mm, sobre subbase.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Patio	8				8,000	
							8,000	8,000
			Total m2:			8,000	34,53	276,24
Total presupuesto parcial nº 3 ALBAÑILERIA :								5.414,65

Presupuesto parcial nº 4 CARPINTERIA EXTERIOR - ALUMINIO

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
4.1	Uds	AL-01- Suministro y colocacion de carpintería de aluminio con rotura de puente termico de seccion 75x55 mm, grosor aluminio minimo 3,0 mm, serie Soleal de Technal o equivalente,compuesta por una hoja practicable de medidas totales 260x97 cm, .Totalmente instalada y en perfecto funcionamiento,, lista para recibir los vidrios, sobre premarco de aluminio medidas interiores 260x97, junquillos de seccion recta, tapajuntas,herrajes, cierra puertas en integrado en marco superior, perfil inferior PMR de 15 mm y tornilleria de acero inoxidable, maneta de acero inoxidable mecanismo de cierre mediante llave amaestrada ,acabado lacado blanco mate,sellado de uniones y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares y pequeño material, según planos carpinteria.			
		Total Uds	2,000	680,26	1.360,52
4.2	Uds	AL-02- Suministro y colocacion de carpintería de aluminio con rotura de puente termico de seccion 75x55 mm, grosor aluminio minimo 3,0 mm, serie Soleal de Technal o equivalente,compuesta por una hoja practicable y un fijo vidriado lateral de medidas totales 260x128 cm.Totalmente instalada y en perfecto funcionamiento,, lista para recibir los vidrios, sobre premarco de aluminio medidas interiores 260x128, junquillos de seccion recta, tapajuntas,herrajes, cierra puertas en integrado en marco superior, perfil inferior PMR de 15 mm y tornilleria de acero inoxidable, maneta de acero inoxidable mecanismo de cierre mediante llave amaestrada ,acabado lacado blanco mate,sellado de uniones y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares y pequeño material, según planos carpinteria.			
		Total Uds	2,000	768,36	1.536,72
4.3	Uds	AL-03- Suministro y colocacion de carpintería de aluminio con rotura de puente termico de seccion 75x55 mm, grosor aluminio minimo 3,0 mm, serie Soleal de Technal o equivalente,compuesta por una hoja practicable y un fijo vidriado lateral de medidas totales 260x150 cm.Totalmente instalada y en perfecto funcionamiento, lista para recibir los vidrios, sobre premarco de aluminio medidas interiores 260x150, junquillos de seccion recta, tapajuntas,herrajes, cierra puertas en integrado en marco superior, perfil inferior PMR de 15 mm y tornilleria de acero inoxidable, maneta de acero inoxidable mecanismo de cierre mediante llave amaestrada ,acabado lacado blanco mate,sellado de uniones y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares y pequeño material, según planos carpinteria.			
		Total Uds	1,000	806,59	806,59
4.4	Uds	AL-04- Suministro y colocacion de carpintería corerdera monorail oculta en pared de aluminio con rotura de puente termico de seccion 56 mm, grosor aluminio minimo 3,0 mm, serie GTI de Technal o equivalente,compuesta por una hoja corredera eleable de medidas 255x285.Totalmente instalada y en perfecto funcionamiento, lista para recibir los vidrios, sobre premarco de aluminio, junquillos de seccion recta, tapajuntas,herrajes, cierra puertas en integrado en marco superior, perfil inferior enrasado con pavimento interior y tornilleria de acero inoxidable, maneta de acero inoxidable mecanismo de cierre mediante llave amaestrada ,acabado lacado blanco mate,sellado de uniones y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares y pequeño material, según planos carpinteria.			
		Total Uds	2,000	2.009,53	4.019,06
4.5	Uds	AL-05- Suministro y colocacion de carpintería de aluminio con rotura de puente termico de seccion 55 mm, grosor aluminio minimo 1,5 mm, serie Soleal hoja vista de Technal o equivalente,compuesta por una hoja oscilo-batiente de medidas totales 145x92 cm, .Totalmente instalada y en perfecto funcionamiento, lista para recibir los vidrios, sobre premarco de aluminio, junquillos de seccion recta, tapajuntas, herrajes, y tornilleria de acero inoxidable, maneta de acero inoxidable mecanismo de cierre mediante llave amaestrada ,acabado lacado blanco mate,sellado de uniones y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares y pequeño material, según planos carpinteria.			
		Total Uds	1,000	429,87	429,87
Total presupuesto parcial nº 4 CARPINTERIA EXTERIOR - ALUMINIO :					8.152,76

Presupuesto parcial nº 5 CARPINTERIA INTERIOR-MADERA

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
5.1	Uds	Suministro y colocacion de puerta corredera intramuro de medidas 90x255cm, de 4 cm de grosor, realizada con estructura de listones de 3 cm madera maziza de pino y aplacada en las dos caras con tablero DM hidrofugo de espesor 9 mm acabado lacado color blanco RAL igual a las paredes, cantos mazizados con barra de pino de 4 cm de grosor.Incluido,suministro y colocacion de estructura de acero galvanizado para alojamiento de hoja en muro tipo Orchidea filomuro de Maydisa o equivalente para pared de 10 cm,barra de cierre empotrado en paramento con mismo acabado puerta,guia, herrages,gomas de tope, tirafondos de agarre, material auxiliar,cerramientos con llave cromados mate, totalmente montada, aplomada y lista.Segun detalle planos.			
		Total Uds	1,000	738,06	738,06
5.2	Uds	Suministro y colocacion de puerta corredera intramuro de medidas 80x255cm, de 4 cm de grosor, realizada con estructura de listones de 3 cm madera maziza de pino y aplacada en las dos caras con tablero DM hidrofugo de espesor 9 mm acabado lacado color blanco RAL igual a las paredes, cantos mazizados con barra de pino de 4 cm de grosor.Incluido,suministro y colocacion de estructura de acero galvanizado para alojamiento de hoja en muro tipo Orchidea filomuro de Maydisa o equivalente para pared de 10 cm,barra de cierre empotrado en paramento con mismo acabado puerta,guia, herrages,gomas de tope, tirafondos de agarre, material auxiliar,cerramientos con llave cromados mate, totalmente montada, aplomada y lista.Segun detalle planos.			
		Total Uds	1,000	727,76	727,76
5.3	Uds	Suministro y colocacion de puerta corredera intramuro de medidas 85x235cm, de 4 cm de grosor, realizada con estructura de listones de 3 cm madera maziza de pino y aplacada en las dos caras con tablero DM hidrofugo de espesor 9 mm acabado lacado color blanco RAL igual a las paredes, cantos mazizados con barra de pino de 4 cm de grosor.Incluido,suministro y colocacion de estructura de acero galvanizado para alojamiento de hoja en muro tipo Orchidea filomuro de Maydisa o equivalente para pared de 10 cm,barra de cierre empotrado en paramento con mismo acabado puerta,guia, herrages,gomas de tope, tirafondos de agarre, material auxiliar,cerramientos con pestillo cromados mate, totalmente montada, aplomada y lista.Segun detalle planos.			
		Total Uds	1,000	640,21	640,21
5.4	Uds	Suministro y colocacion de premarco, marco de 2,35x0,82 m,colocado empotrado - enrasado: barras horizontales de 100x50 mm;hoja opaca batinete de 2,35x0,72 m, de 4,5 cm de grosor, realizada con estructura de listones de 3,5 cm madera maziza de pino y aplacada en las dos caras con tablero DM hidrofugo de espesor 7.5 mm exterior e interior, cantos mazizados con barra de 4 cm de grosor, acabada pintada en taller mediante tres manos de laca blanca mate.Incluido,suministro y colocacion herrages,gomas de tope, tirafondos de agarre, material auxiliar, forrado machon intermedio totalmente montada y aplomada lista.Segun detalle planos.			
		Total Uds	2,000	402,37	804,74
5.5	Uds	Suministro y colocacion de premarco, marco de 2,52x0,92 m,colocado empotrado - enrasado: barras horizontales de 100x50 mm;hoja opaca batiente de 2,52x0,82 m, de 4,5 cm de grosor, realizada con estructura de listones de 3,5 cm madera maziza de pino y aplacada en las dos caras con tablero DM hidrofugo de espesor 7.5 mm exterior e interior, cantos mazizados con barra de 4 cm de grosor, acabada pintada en taller mediante tres manos de laca blanca mate.Incluido,suministro y colocacion herrages,gomas de tope, tirafondos de agarre, material auxiliar,totalmente montada y aplomada lista .Segun detalle planos.			
		Total Uds	1,000	443,57	443,57
5.6	Uds	Suministro y colocacion de premarco, marco de 2,30x1,40 m: barras horizontales de 100x50 mm;doble hoja opaca batiente de 2,30x0,65 m, de 4,5 cm de grosor, realizada con estructura de listones de 3,5 cm madera maziza de pino y aplacada en las dos caras con tablero DM hidrofugo de espesor 7.5 mm exterior e interior, cantos mazizados con barra de 4 cm de grosor, acabada pintada en taller mediante tres manos de laca blanca mate.Incluido,suministro y colocacion herrages,gomas de tope, tirafondos de agarre, material auxiliar,totalmente montada y aplomada lista.Segun detalle planos.			
		Total Uds	1,000	510,52	510,52

Presupuesto parcial nº 5 CARPINTERIA INTERIOR-MADERA

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
5.7	Uds	Suministro y colocacion de premarco, marco de 2,35x0,92 m,colocado empotrado - enrasado: barras horizontales de 100x50 mm;hoja opaca batinete de 2,35x0,85 m, de 4,5 cm de grosor, realizada con estructura de listones de 3,5 cm madera maziza de pino y aplacada en las dos caras con tablero contrachapado pino nordico de espesor 7.5 mm exterior e interior, cantos mazizados con barra de 4 cm de grosor, aplacada a una cara por listones de pino nordico de 45x30/60x45/120x45/60x20mm .Incluido,suministro y colocacion, herrages, cerradura, maneta interior, visagras ocultas,,gomas de tope, tirafondos de agarre, material auxiliar, totalmente montada y aplomada lista.Segun detalle planos.						
			Total Uds	3,000	554,40	1.663,20		
5.8	Uds	Suministro y colocacion de premarco, marco de 2,35x0,92 m,colocado empotrado - enrasado: barras horizontales de 100x50 mm;hoja opaca batinete de 2,35x0,85 m, de 4,5 cm de grosor, realizada con estructura de listones de 3,5 cm madera maziza de pino y aplacada en las dos caras con tablero contrachapado pino nordico de espesor 7.5 mm exterior e interior, cantos mazizados con barra de 4 cm de grosor, aplacada a una cara por listones de pino nordico de 45x30/60x45/120x45/60x20mm .Incluido,suministro y colocacion, herrages, cerradura, maneta interior, visagras ocultas,,gomas de tope, tirafondos de agarre, material auxiliar, totalmente montada y aplomada lista.Segun detalle planos.						
			Total Uds	3,000	544,10	1.632,30		
5.9	Uds	Suministro y colocacion de premarco, marco de 2,35x1,30 m,colocado empotrado - enrasado: barras horizontales de 100x50 mm;doble hoja opaca batinete de 2,35x0,60 m, de 4,5 cm de grosor, realizada con estructura de listones de 3,5 cm madera maziza de pino y aplacada en las dos caras con tablero contrachapado pino nordico de espesor 7.5 mm exterior e interior, cantos mazizados con barra de 4 cm de grosor, aplacada a una cara por listones de pino nordico de 45x30/60x45/120x45/60x20mm .Incluido,suministro y colocacion, herrages, cerradura, maneta interior, visagras ocultas,,gomas de tope, tirafondos de agarre, material auxiliar, totalmente montada y aplomada lista.Segun detalle planos.						
			Total Uds	1,000	827,35	827,35		
5.10	M	Suministro y colocacion de forro de cerramientos verticales de 230 cm de altura, realizado mediante listones de pino nordico cepillados tratados al autoclave de 65x40/45x45/25x30/45x30/45x20mm, despiece segun plano detalle, fijacion oculta mecanicamente con clavos de acero-inox y silicona a rastreles de 40x30mm, dispuesto horizontalmente cada +/- 75cm .Incluido,suministro y colocacion,fijacion de rastreles a distintos paramentos mediante tornillos, parte proporcional de zocalo de 12 cm y remate techo de 20 cm realizado con tablero material auxiliar,entregas, cortes especiales, orificios, remates, totalmente montado, aplomado, y acabado con dos manos de aceite de teka.Segun detalle planos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			39,6				39,600	
							39,600	39,600
			Total m			39,600	84,03	3.327,59
5.11	Uds	Suministro y colocacion de pergola formada por 7 porticos de madera de medidas 370x284cm, realizados con madera de pino nordico tratado al autoclave, seccion 8x24cm .Incluido,suministro y colocacion, de pies de pilares de acero inoxidable tipo R40 de rothoblaas o equivalente, escuadras de fijacin ocultas de acero inoxidable, tornilleria para exterior de acero inox, material auxiliar,entregas, cortes especiales, orificios, remates, totalmente montada, aplomada, y acabado con dos manos de aceite de teka.Segun detalle planos.						
			Total Uds	1,000	1.277,20	1.277,20		
5.12	Uds	Suministro y colocacion de mostrador, realizado medinate dos piezas, segun plano de detalle. Pieza01 realizada con tablero de madera maziza de pino de 40 mm de espesor acabada medinate dos manos de barniz al agua mate, Pieza02 realizada mediante tablero contrachapado de 45 mm de espesor.Incluido: suministro y colocacion, material auxiliar, cortes, rebajes, uniones, totalmente montado, aplomado y listo segun planos de detalle.						
			Total Uds	1,000	577,21	577,21		

Presupuesto parcial nº 5 CARPINTERIA INTERIOR-MADERA

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
5.13	M	Suministro y colocacion de forro de barra, realizado mediante listones de pino nordico cepillados tratados al autoclave de 65x40/45x45/25x30/45x30/45x20mm, despiece segun plano detalle, fijacion oculta mecanicamente con clavos de acero-inox y silicona a rastreles de 40x30mm, dispuesto horizontalmente cada +/- 75cm .Incluido tablero superior de seccion 60x5cm,suministro y colocacion,fijacion de rastreles a distintos paramentos mediante tornillos, material auxiliar,entregas, cortes especiales, orificios, remates, totalmente montado, aplomado, y acabado con dos manos de aceite de teka.Segun detalle planos.			
			Total m:	1,000	625,78
Total presupuesto parcial nº 5 CARPINTERIA INTERIOR-MADERA :					13.795,49

Presupuesto parcial nº 6 VIDRIOS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
6.1	Uds	Suministro y colocacion de puerta de vidrio templado, incolora, de 10 mm tipo Templado, de 252x92 y dos targeta fijas laterales de 15x260 y 44x252 mm del mismo vidrio fijadas mediante perfil "U" empotrado en todo su perimetro, incluso:cortes especiales, barra de refuerzo techo, herrajes, caja frenos speedy empotrada en pavimento y cerradura con llave, manivela instalada y juego de tiradores de 125x3 cm de longitud de acero inox,totalmente montada, según NTE-FVP.						
			Total Uds	1,000	976,78			
					976,78			
6.2	Uds	Suministro y colocacion de puerta de vidrio templado, incolora, de 10 mm tipo Templado, de 252x92 y dos targeta fijas laterales de 67x260 y 44x252 mm del mismo vidrio fijadas mediante perfil "U" empotrado en todo su perimetro, incluso:cortes especiales, barra de refuerzo techo, herrajes, caja frenos speedy empotrada en pavimento y cerradura con llave, manivela instalada y juego de tiradores de 125x3 cm de longitud de acero inox,totalmente montada, según NTE-FVP.						
			Total Uds	1,000	1.127,64			
					1.127,64			
6.3	Uds	Suministro y colocacion de puerta de vidrio templado, incolora, de 10 mm tipo Templado, de 252x92 y dos targeta fijas laterales de 15x260 mm del mismo vidrio fijadas mediante perfil "U" empotrado en todo su perimetro, incluso:cortes especiales, barra de refuerzo techo, herrajes, caja frenos speedy empotrada en pavimento y cerradura con llave, manivela instalada y juego de tiradores de 125x3 cm de longitud de acero inox,totalmente montada, según NTE-FVP.						
			Total Uds	1,000	892,96			
					892,96			
6.4	M2	Suministro y colocacion de doble acristalamiento tipo Isolar Multipact, conjunto formado por dos vidrio Multipact de 3+3 interior,cámara de aire deshidratado de 6 mm y dos vidrio Multipact de 4+4 exterior incoloro,con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral , fijación sobre carpintería de aluminio con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado mediante cordón de silicona tanto interior como exterior en frío con silicona Wacker Elastosil 440, pequeño material y pulido perimetro.Totalmente instalad0, según NTE-FVP						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		AL-01	2	0,75		2,35	3,525	
		AL-02	2	0,30		2,55	1,530	
			2	0,70		2,35	3,290	
		AL-03	1	0,45		2,55	1,148	
			1	0,80		2,35	1,880	
		AL-04	2	2,70		2,35	12,690	
		AL-05	1	0,80		1,30	1,040	
							25,103	25,103
			Total M2	25,103		134,59		3.378,61
6.5	M2	Suministro y colocacion de vidrio laminar de seguridad tipo Multipact compuesto por dos vidrios de 3 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora, fijación sobre carpintería de madera con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado mediante cordón de silicona tanto interior como exterior en frío con silicona Wacker Elastosil 440, pequeño material y pulido perimetro.Totalmente instalad0, según NTE-FVP.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Mueble turismo	1	1,80		0,90	1,620	
							1,620	1,620
			Total M2	1,620		80,14		129,83
6.6	M2	Suministro y colocacion de espejo de 5mm de espesor con cantos pulidos y pegado y sellado mediante silicona tanto interior como exterior en frío con silicona Wacker Elastosil 440, pequeño material y pulido perimetro. Totalmente instalado, según NTE-FVP						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	0,60		1,10	0,660	
			2	0,70		1,10	1,540	
			2	0,80		1,10	1,760	
							3,960	3,960
			Total m2	3,960		43,02		170,36
			Total presupuesto parcial nº 6 VIDRIOS :					6.676,18

Presupuesto parcial nº 7 VARIOS

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
7.1	M2	Suministro y colocacion de estor manual enrollable vertical, oculto en foseado de techo,de tejido screen jupier-01 o similar,de regulacion solar, composicion 36% fibra de vidrio y 64%PVC, solidez a la luz: 7-8, espesor 0.43 mm, peso 340 gr/m2, ingnifugo M1. Incluido: mecanismos de accionamiento y fijacion, replanteo y colocacion.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
AL-04			2	2,85		2,60	14,820	
Ventanas existentes			1	3,60		1,20	4,320	
			1	3,60		1,80	6,480	
			1	3,80		1,30	4,940	
			2	2,45		1,00	4,900	
							35,460	35,460
			Total M2:			35,460	63,80	2.262,35
			Total presupuesto parcial nº 7 VARIOS :					2.262,35

Presupuesto parcial nº 8 INS. FONTANERIA, SANITARIOS Y COMPLEMENTOS

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe	
8.1	U	Desmontado de red de instalación fontanería con grado de complejidad media sin recuperación de elementos, tubos, cajas, mecanismos, para una superficie de abastecimiento de 300m2, incluso, retirada de escombros y carga sobre camión, para posterior transporte a vertedero.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1				1,000		
							1,000	1,000	
			Total u:				1,000	614,86	614,86
8.2	U	Acometida en conducciones generales de PE, 110mm de diámetro, compuesta por collarín, machón doble, llave de esfera, manguito de rosca macho, quince metros de tubo de polietileno baja densidad de 40mm de diámetro y 10 atmósferas de presión y llave de entrada acometida individual, incluso arqueta de registro de 40x40cm de ladrillo perforado de 24x11,5x9cm, solera de 5cm de HM-20 con orificio sumidero, excavación de zanja y derechos y permisos para la conexión, sin reposición de pavimento, totalmente instalada, conectada y en perfecto estado de funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1				1,000		
							1,000	1,000	
			Total u:				1,000	388,18	388,18
8.3	U	Armario convencional para alojar contador individual de agua fría de hasta 30 mm de diámetro, incluso contador, válvulas de entrada y salida de DN 30 mm, válvula de retención y manguitos de conexión, según documentación gráfica, construido sobre zócalo de obra de 30 cm, con medidas libres interiores de 0,70 m. de ancho, 0,30 m. de profundidad y 0,70 m. de altura, con techo de losa de hormigón y paredes en fábrica de bloque de hormigón de 15 cm, sobre base de hormigón en masa HM-15/P/20, enlucido interior y exterior con mortero de cemento, terminado, rematado y pintado interior y exterior. Incluso puerta de 1 hoja de aluminio de lamas fijas lacadas en blanco, de medidas 0,70x0,70m dotada de cerradura normalizada nº 4 Endesa y pestillo.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1				1,000		
							1,000	1,000	
			Total u:				1,000	410,77	410,77
8.4	U	Batería de contador divisionario de polietileno para 1 suministro, compuesta por cuerpo, tubo y brida de alimentación de 1 1/4" de diámetro y pletinas de conexión, presión nominal 10 bar, previsión de espacio para montaje de 1 contador/es de agua fría de 15mm, 1 válvulas de entrada y salida de DN 15mm con accesorio de retención, caño ciego de reserva, pletinas de conexión, soportes, elementos de sujección, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento. con marcado AENOR, según DB-HS4 del CTE.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1				1,000		
							1,000	1,000	
			Total u:				1,000	205,52	205,52
8.5	M3	Excavación para la formación de zanja, en terrenos medios, con retroexcavadora, incluso ayuda manual en las zonas de difícil acceso, limpieza y extracción de restos a los bordes y carga sobre transporte, según NTE/ADZ-4.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Montante individual	1	5,00	0,30	0,60	0,900		
							0,900	0,900	
			Total m3:				0,900	7,31	6,58
8.6	M3	Hormigón en masa HM15 con arido de tamaño máximo de 20 mm., de consistencia blanda, incluso vibrado, en protección de instalaciones, elaborado, transportado y puesto en obra, medido el volumen a excavación teórica llena.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Montante individual	1	5,00	0,30	0,10	0,150		
							0,150	0,150	
			Total m3:				0,150	84,19	12,63

Presupuesto parcial nº 8 INS. FONTANERIA, SANITARIOS Y COMPLEMENTOS

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
8.7	M3	Relleno y extendido de arena con medios manuales incluso compactación, en capas de 20 cm de espesor máximo, según NTE/ADZ-12.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Montante individual			1	5,00	0,30	0,20	0,300	
							0,300	0,300
			Total m3			0,300	36,25	10,88
8.8	M3	Relleno de zanjas con medios mecánicos, con tierras de préstamo, y compactado con bandeja vibradora según NTE/ADZ-12.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Montante individual			1	5,00	0,30	0,30	0,450	
							0,450	0,450
			Total m3			0,450	27,74	12,48
8.9	M	Montante de alimentación de agua realizada con tubo de polietileno reticulado, diámetro 32 mm, desde contador a llave de paso, incluso garras de sujeción, ayudas de albañilería y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalado y comprobado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Montante			1	6,00			6,000	
							6,000	6,000
			Total m			6,000	18,29	109,74
8.10	U	Regulador de caudal con cuerpo de latón cromado, tipo membrana, de 1 1/4" de diámetro, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total u			1,000	134,89	134,89
8.11	U	Filtro de agua de diámetro 32mm(1 1/4"), con cuerpo de hierro fundido y tamiz de acero inoxidable, de presión nominal 16 atm, paso integral, con bridas, incluso accesorios, juntas, pequeño material, conexiones, verificaciones y ensayos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total u			1,000	57,43	57,43
8.12	U	Válvula de retención roscada de latón, de 32mm de diámetro nominal y presión nominal 16 atm, totalmente instalada y comprobada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			5				5,000	
							5,000	5,000
			Total u			5,000	16,23	81,15
8.13	U	Manómetro de latón con salida posterior, diámetro de esfera 53mm, diámetro de rosca 1/4" y graduaciones de 4-6-10-16-25 Kg/cm², totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Agua red			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total u			1,000	18,93	18,93
8.14	U	Termo eléctrico para acumulación y producción de agua caliente sanitaria, en acero esmaltado con recubrimiento de espuma de poliuretano de alta densidad, 95 l de capacidad, 1500 W de potencia eléctrica, 220 V, 50 Hz, montaje en posición vertical y protegido contra la corrosión mediante ánodo de magnesio, con regulación automática, termostato y válvula de seguridad, grupo de conexión y alimentación con filtro incorporado, válvula de seguridad y manómetro con un diámetro de conexión de 3/4", válvula de corte (salida), latiguillos, fijaciones y soportes, totalmente instalado, conexionado y en correcto estado de funcionamiento, incluso pruebas.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Presupuesto parcial nº 8 INS. FONTANERIA, SANITARIOS Y COMPLEMENTOS

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
			1			1,000		
						1,000	1,000	
		Total u	1,000			377,93	377,93	
8.15	U	Colector horizontal de una fila, de bronce diámetro nominal 40mm, compuesta por cuerpo, tubo y brida de alimentación, válvula de entrada y salida general, pletinas de conexión y 4 llaves de corte de salidas divisionarias (instalado según diferentes esquemas hidráulicos), soportes, elementos de sujeción, presión nominal 20 bar y temperatura máxima de servicio 95 °C, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Colector 4 salidas desde contador	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total u	1,000				118,40	118,40
8.16	U	Colector horizontal de una fila, de bronce diámetro nominal 32mm, compuesta por cuerpo, tubo y brida de alimentación, válvula de entrada y salida general, pletinas de conexión y 4 llaves de corte de salidas divisionarias (instalado según diferentes esquemas hidráulicos), soportes, elementos de sujeción, presión nominal 20 bar y temperatura máxima de servicio 95 °C, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Aseo 01	1				1,000	
		Aseo 02	1				1,000	
		Vestuario	2				2,000	
		Aseos 3	2				2,000	
		ACS salida Calentador	1				1,000	
							7,000	7,000
		Total u	7,000				75,81	530,67
8.17	M	Canalización oculta realizada con tubo multicapa de polietileno reticulado con alma de aluminio (PEX-AL-PEX) Geberit Mepla, diámetro nominal 32mm y espesor de pared 3mm, suministrado en barras de 5m de longitud, incluso elementos de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		General Club social: a Colector Vestuario	1	26,00			26,000	
							26,000	26,000
		Total m	26,000				16,10	418,60
8.18	M	Canalización oculta realizada con tubo multicapa de polietileno reticulado con alma de aluminio (PEX-AL-PEX) Geberit Mepla, diámetro nominal 25mm y espesor de pared 2.5mm, suministrado en barras de 5m de longitud, incluso elementos de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		General Oficinas municipales: a Aseo 01	1	10,00			10,000	
		General Oficina Turismo: a Aseo 02	1	18,00			18,000	
		General a Planta piso (instalación existente)	1	10,00			10,000	
		Ramal a Calentador ACS	1	12,00			12,000	
		Ramal a Colector AF bar	1	19,00			19,000	
		Ramal a Colector AF Aseos 03	1	11,00			11,000	
		Ramal a Colector ACS vestuario	1	12,00			12,000	
		Ramal a Colector ACS bar	1	7,00			7,000	
		Ramal a Colector ACS Aseos 03	1	19,00			19,000	
							118,000	118,000
		Total m	118,000				12,42	1.465,56

Presupuesto parcial nº 8 INS. FONTANERIA, SANITARIOS Y COMPLEMENTOS

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
8.19	M	Canalización oculta realizada con tubo multicapa de polietileno reticulado con alma de aluminio (PEX-AL-PEX) Geberit Mepla, diámetro nominal 20mm y espesor de pared 2.25mm, suministrado en barras de 5m de longitud, incluso elementos de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Conexión llaves aparatos						
		Vestuario AF	1	4,00			4,000	
		Vestuario ACS	1	4,00			4,000	
		Aseos 03 AF	6	4,00			24,000	
		Aseos 03 ACS	3	4,00			12,000	
		Bar AF	3	5,00			15,000	
		Bar ACS	1	5,00			5,000	
							64,000	64,000
		Total m				64,000	10,59	677,76
8.20	M	Calorifugado de conducto para instalación de fontanería con coquilla elastomérica de 25mm de espesor, para un diámetro de 28mm, con p.p. de piezas especiales para codos y derivaciones, colocada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Ramal a Colector ACS vestuario	1	12,00			12,000	
		Ramal a Colector ACS bar	1	7,00			7,000	
		Ramal a Colector ACS Aseos 03	1	19,00			19,000	
							38,000	38,000
		Total m				38,000	11,18	424,84
8.21	M	Calorifugado de conducto para instalación de fontanería con coquilla elastomérica de 25mm de espesor, para un diámetro de 22mm, con p.p. de piezas especiales para codos y derivaciones, colocada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Conexión llaves aparatos						
		Vestuario ACS	1	4,00			4,000	
		Aseos 03 ACS	3	4,00			12,000	
		Bar ACS	1	5,00			5,000	
							21,000	21,000
		Total m				21,000	9,74	204,54
8.22	U	Cisterna empotrada para inodoro DUOFIX (Ref.111.374) de la marca GEBERIT de 3/6 litros de capacidad, con mecanismo de doble descarga y placa de accionamiento (no incluida), incluso accesorios de anclaje, panel para revestimiento en acabado frontal y cierre, colocado e instalado a redes y con ayudas de albañilería.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		WC aseos	5				5,000	
							5,000	5,000
		Total u				5,000	481,85	2.409,25
8.23	U	Trampilla Revo 13 GKFI 400x400mm de Knauf para registro de instalaciones, compuesto por dos partes; una fija y una móvil, la fija esta compuesta por un cerco de acero inoxidable atornillado al elemento soporte (tabique, techo o trasdosado) y la hoja compuesta por una placa de yeso laminado, totalmente desmontable y abatible. Con apertura tipo click, correctamente instalada, ajustado y rematada en falso techo a construir.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Grupos de Colectores AF+ ACS						
		Aseo 01	1				1,000	
		aseo 02	1				1,000	
		Vestuario	1				1,000	
		Aseos 03	1				1,000	
		Bar	1				1,000	
							5,000	5,000
		Total u				5,000	121,41	607,05

Presupuesto parcial nº 8 INS. FONTANERIA, SANITARIOS Y COMPLEMENTOS

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
8.24	U	Instalación receptora de de gas paracocina y plancha en bar, desde envase UD-125 hasta los receptores, compuesta de tuberías de gas de cobre, codos, llave de abonado, llaves de aparato y elementos necesarios para la entrada de aire y alida de aire viciado, para un potencia prevista inferior a 20 kW. Totalmente instalada, comprobada y en correcto funcionamiento según ITC-ICG 07 del Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos (R.D. 919/2006).	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Bar		1				1,000	
							1,000	1,000
			Total u			1,000	207,21	207,21
8.25	Ud	Pruebas de funcionamiento de instalación de fontanería.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total Ud			1,000	100,96	100,96
8.26	U	Suministro e instalacion de inodoro suspendido modelo Happy D2 de Duravit o equivalente dimensiones 365x540 ref: 222109, con asiento y tapa en blanco y mecanismos, llave de escuadra de 1/2" cromada, latiguillo flexible de 20cm, conexionado a la red de desagüe en PVC de 110mm, fijación mediante tacos y tornillos, sellado con silicona, totalmente instalado, colocada y con ayudas de albañilería.						
			Total u			4,000	408,86	1.635,44
8.27	U	Suministro e instalacion de inodoro suspendido ADAPTADO modelo vital de Duravit o equivalente dimensiones 350x700 ref: 019009, con asiento y tapa en blanco y mecanismos, llave de escuadra de 1/2" cromada, latiguillo flexible de 20cm, conexionado a la red de desagüe en PVC de 110mm, fijación mediante tacos y tornillos, sellado con silicona, totalmente instalado, colocada y con ayudas de albañilería.						
			Total u			1,000	456,10	456,10
8.28	U	Suministro e instalacion de lavabo+semipedestal de 450x350mm de un seno/s, de forma rectangular, de porcelana vitrificada blanca, con juego de anclajes para fijación, incluso válvula desagüe de 1 1/2", sifón y tubo, colocado y con ayudas de albañilería.						
			Total u			4,000	330,14	1.320,56
8.29	U	Suministro e instalacion de lavabo+semipedestal adaptado de un seno/s, de forma rectangular, de porcelana vitrificada blanca, con juego de anclajes para fijación, incluso válvula desagüe de 1 1/2", sifón y tubo, colocado y con ayudas de albañilería.						
			Total u			1,000	448,20	448,20
8.30	U	Suministro e instalacion encimera de medidas totales 205x40cm con pica de 25x45, faldon y zocalo de 10cm, todo realizado con el mismo material a base de resinas acrilicas y hidroxido de aluminio con juego de anclajes para fijación, incluso: remates, orificios, válvula desagüe de 1 1/2", sifón y tubo, ayudas de albañilería y en funcionamiento						
			Total u			1,000	539,93	539,93
8.31	U	Mezclador monobloque ecológico para lavabo, monomando con apertura central en frío, calidad alta, instalación en repisa, acabado cromado, limitador de caudal a 6 l/min y enlaces de alimentación flexible, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento.						
			Total u			5,000	194,41	972,05
8.32	U	Mezclador monobloque ecológico para lavabo, monomando con apertura central en frío, calidad alta, instalación en repisa, acabado cromado, limitador de caudal a 6 l/min y enlaces de alimentación flexible, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento.						
			Total u			1,000	199,67	199,67
8.33	U	Suministro e instalacion de mezclador monobloque para pica, convencional, sobreencimera, acabado cromado, caño giratorio superior y enlaces de alimentación flexibles, totalmente instalado y comprobado.						
			Total u			1,000	99,02	99,02
8.34	U	Suministro e instalacion de pulsador 2 descargas, serie media para activación de la descarga , totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento.						

Presupuesto parcial nº 8 INS. FONTANERIA, SANITARIOS Y COMPLEMENTOS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
			Total u:	5,000	71,65	358,25
8.35	U	Suministro e instalacion Portarrollo de acero inoxidable para atornillar.Incluido colocacion.				
			Total u:	5,000	36,98	184,90
8.36	U	Suministro e instalacion Portaescobilla de acero inoxidable para atornillar.Incluido colocacion.				
			Total u:	5,000	41,18	205,90
8.37	U	Suministro e instalacion de secamanos con pulsador, carcasa de material metalica resistente, protección contra el sobrecalentamiento por desconexión automática, puesta en marcha por termopar, tensión de 220 v., potencia de 2100 w., ventilador radial con motor polo partido, circulación de aire 36 l/seg., de dimensiones 29x22x14 cm, completamente instalado y comprobado.				
			Total u:	5,000	160,54	802,70
8.38	U	Barra de apoyo abatible en voladizo de 79.5 cm. para WC, minusválidos, de tubo de acero inoxidable esmerilado sin soldadura, de 30 mm. de diámetro y 1.5 mm. de espesor, atornillado con un punto de anclaje para tres tornillos de fijación, incluso embellecedor de 75 mm. de diámetro.				
			Total u:	2,000	190,64	381,28
8.39	U	Barra de apoyo "L" 80x80 cm. para WC, minusválidos, de tubo de acero inoxidable esmerilado sin soldadura, de 30 mm. de diámetro y 1.5 mm. de espesor, atornillado con dos puntos de anclaje para tres tornillos de fijación, incluso embellecedor de 75 mm. de diámetro.				
			Total u:	2,000	135,34	270,68
Total presupuesto parcial nº 8 INS. FONTANERIA, SANITARIOS Y COMPLEMENTOS :						17.481,49

Presupuesto parcial nº 9 INS. ELECTRICIDAD E ILUMINACION

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
9.1	U	Desmontado de red de instalación eléctrica con grado de complejidad media sin recuperación de elementos, tubos, cajas, mecanismos, para una superficie de abastecimiento de 300m2, incluso, retirada de escombros y carga sobre camión, para posterior transporte a vertedero.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
		Total u				1,000	434,76	434,76
9.2	M3	Excavación a cielo abierto realizada por debajo de la cota de implantación, en terrenos medios, con medios manuales, sin incluir carga sobre transporte, según NTE/ADV-1.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Soterramiento acometida BT	1	4,00	0,40	0,60	0,960	
		Derivación individual	1	18,00	0,30	0,40	2,160	
		Línea a subcuadro 1	1	2,00	0,30	0,40	0,240	
		Línea a subcuadro 2	1	2,00	0,30	0,40	0,240	
		Línea a subcuadro 3	1	19,00	0,30	0,40	2,280	
							5,880	5,880
		Total m3				5,880	33,02	194,16
9.3	M3	Hormigón en masa HM15 con arido de tamaño máximo de 20 mm., de consistencia blanda, incluso vibrado, en protección de instalaciones, elaborado, transportado y puesto en obra, medido el volumen a excavación teórica llena.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Soterramiento acometida BT	1	3,00	0,40	0,20	0,240	
		Derivación individual	1	18,00	0,30	0,20	1,080	
		Línea a subcuadro 1	1	2,00	0,30	0,20	0,120	
		Línea a subcuadro 2	1	2,00	0,30	0,20	0,120	
		Línea a subcuadro 3	1	19,00	0,30	0,20	1,140	
							2,700	2,700
		Total m3				2,700	84,19	227,31
9.4	M3	Relleno de zanjas con medios mecánicos, con tierras de préstamo, y compactado con bandeja vibradora según NTE/ADZ-12.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Soterramiento acometida BT	1	3,00	0,40	0,40	0,480	
		Derivación individual	1	18,00	0,30	0,20	1,080	
		Línea a subcuadro 1	1	2,00	0,30	0,20	0,120	
		Línea a subcuadro 2	1	2,00	0,30	0,20	0,120	
		Línea a subcuadro 3	1	19,00	0,30	0,20	1,140	
							2,940	2,940
		Total m3				2,940	27,74	81,56
9.5	M	Modificación de Acometida BT existente, con retirada de la acometida actual posada en fachada y nueva insatación empotrada en fachada para conexión a armario de equipo de medida existente, con cuatro conductores de aluminio con aislamiento RV 0.6/1 kV; tres conductores de fase de 50mm2 de sección y un conductor neutro de 50mm2, protegida bajo tubo flexible PVC de 63mm de diámetro y grado de protección mecánica 7, incluso parte proporcional de elementos de sujeción y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según NT-IEEV/89 y Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Soterramiento acometida BT	1	4,00			4,000	
							4,000	4,000
		Total m				4,000	53,83	215,32
9.6	Ud	reparación de armario para equipo de medida electricidad, según documentación gráfica, construido sobre zócalo de obra de 30 cm, con medidas libres interiores de 0,70 m. de ancho, 0,50 m.de profundidad y 1,40 m.de altura. enlucido interior, pintura interior y exterior y sustitución de puerta de 1 hoja de aluminio de lamas fijas lacadas en blanco, de medidas 0,70x1,40m dotada de cerradura normalizada nº 4 Endesa y pestillo.						

Presupuesto parcial nº 9 INS. ELECTRICIDAD E ILUMINACION

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	1,00			1,000	
							1,000	1,000
		Total Ud				1,000	462,87	462,87
9.7	U	Reparación para reutilización de conjunto modular de protección y medida directa, de intensidad igual o inferior a 63A, formada por módulo para fisibles de protección con bases de cuchilla 100 A, módulo para equipo de medida contador multigunción trifásico de lectura directa, incluso ventanilla de registro, módulo para interruptor magnetotérmico 4P y bornes de conexión, totalmente instalada en caseta no incluida, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según CIES ENDESA y Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
			1				1,000	
							1,000	1,000
		Total u				1,000	170,65	170,65
9.8	U	Toma de tierra para edificio a estructura con cable de cobre desnudo de 1x35mm² de sección y picas de tierra de cobre de 14,3 mm de diámetro y 2 m de longitud, incluso soldadura aluminotérmica, conexionando a las canalizaciones metálicas existentes y todos los demás elementos conductores accesibles de acuerdo al Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
			1				1,000	
							1,000	1,000
		Total u				1,000	333,19	333,19
9.9	U	Arqueta prefabricada de paso de polipropileno, cuadrada, registrable, de medidas 40x40cm, con conexiones laterales adaptables a tubos de diámetro de 75 a 250 mm, con tapa pavimentable y marco, fabricados por inyección de polipropileno, totalmente instalada.						
			1				1,000	
							1,000	1,000
		Total u				1,000	96,66	96,66
9.10	M	Derivación individual trifásica instalada con cable de cobre cero halógenos y aislamiento RZ1 0,6/1 kV, formada por 3 fases+neutro de 16mm² de sección, aislado bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 63mm de diámetro y con un grado de protección mecánica 7, medida la longitud ejecutada desde la centralización de contadores hasta el cuadro de protección individual, incluso parte proporcional de elementos de sujeción y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según NT-IEEV/89 y Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
			1	22,00			22,000	
							22,000	22,000
		Total m				22,000	40,10	882,20
9.11	Ud	Cuadro eléctrico general de mando y protección instalado según esquema unifilar de la documentación gráfica, formado por armario metálico IP43 de 72 elementos (3 filas de 24e) y puerta dotada de cerradura, alojando en su interior los elementos de mando y protección según esquema eléctrico, debidamente conexionado con repartidores y punteras en su totalidad. Medida la unidad terminada.						
			1	1,00			1,000	
							1,000	1,000
		Total Ud				1,000	1.452,23	1.452,23
9.12	Ud	SUBCUADRO DISTRIBUCIÓN INTERIOR CUARTO TÉCNICO, instal. s/esq.unif. plano instalaciones, formado por armario metálico IP54 de 120 elementos (de 5 filas de 24e cada una), alojando en su interior los elementos de mando y protección según esquema eléctrico, debidamente conexionado. Medida la unidad terminada.						
			1	1,00			1,000	
							1,000	1,000

Presupuesto parcial nº 9 INS. ELECTRICIDAD E ILUMINACION

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe		
Total Ud						1,000	2.547,40	2.547,40	
9.13	U	Instalación de subcuadro de distribución con cuadro y puerta de material aislante autoextinguible y dispositivos de mando, maniobra y protección según esquema unifilar, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Subcuadro oficinas municipales	1				1,000		
							1,000	1,000	
Total u							1,000	742,72	742,72
9.14	U	Instalación de subcuadro de distribución con cuadro y puerta de material aislante autoextinguible y dispositivos de mando, maniobra y protección según esquema unifilar, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Subcuadro oficina turismo	1				1,000		
							1,000	1,000	
Total u							1,000	708,97	708,97
9.15	M	Línea de cobre cero halógenos trifásica con aislamiento de tensión nominal 450/750 V formada por 3 fases+neutro+tierra de 10mm2 de sección, colocada bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 32mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		a SC Club Social	1	25,00			25,000		
		a SC Planta piso	1	25,00			25,000		
							50,000	50,000	
Total m							50,000	24,42	1.221,00
9.16	M	Línea de cobre cero halógenos monofásica con aislamiento de tensión nominal 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 10mm2 de sección, colocada bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 32mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		a SC Oficinas municipales	1	21,00			21,000		
		a SC Oficina Turismo	1	9,00			9,000		
							30,000	30,000	
Total m							30,000	15,64	469,20
9.17	M	Línea de cobre cero halógenos trifásica con aislamiento de tensión nominal 450/750 V formada por 3 fases+neutro+tierra de 4mm2 de sección, colocada bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 20mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		SC Club social Cafetera	1	4,00			4,000		
							4,000	4,000	
Total m							4,000	19,33	77,32
9.18	M	Línea de cobre cero halógenos monofásica con aislamiento de tensión nominal 0.6/1 kV formada por fase +neutro+tierra de 1.5mm2 de sección, colocada bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 13,5mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Cuadro General	1	3,00			3,000		
			1	3,00			3,000		
			1	3,00			3,000		

(Continúa...)

Presupuesto parcial nº 9 INS. ELECTRICIDAD E ILUMINACION

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
9.18	M	Línea monofásica s/halóg. 3x1,5. 1 kV. tb flx PVC			(Continuación...)			
			1	3,00	3,000			
		SC Oficinas municipales	1	16,00	16,000			
		SC Oficina turismo	1	12,00	12,000			
		SC Club social	1	23,00	23,000			
			1	24,00	24,000			
					87,000			
		Total m:		87,000	6,59			
					573,33			
9.19	M	Línea de cobre cero halógenos monofásica con aislamiento de tensión nominal 0.6/1 kV formada por fase+neutro+tierra de 2.5mm2 de sección, colocada bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 16mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Cuadro General	1	3,00			3,000	
		SC Oficinas municipales	1	8,00			8,000	
			1	8,00			8,000	
			1	16,00			16,000	
		SC Oficina turismo	1	8,00			8,000	
		SC Club social	1	10,00			10,000	
			1	11,00			11,000	
			1	13,00			13,000	
				15,00			15,000	
				15,00			15,000	
				20,00			20,000	
				13,00			13,000	
							140,000	140,000
		Total m:		140,000			7,98	1.117,20
9.20	M	Línea de cobre cero halógenos monofásica con aislamiento de tensión nominal 450/750 V formada por fase +neutro+tierra de 1.5mm2 de sección, colocada bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 13,5mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Cuadro general	1	4,00			4,000	
		Oficinas municipales	1	5,00			5,000	
			1	10,00			10,000	
			1	14,00			14,000	
		SC Oficina Turismo	1	8,00			8,000	
			1	10,00			10,000	
			1	10,00			10,000	
			1	8,00			8,000	
		SC Club social	1	16,00			16,000	
			1	8,00			8,000	
			1	16,00			16,000	
			1	20,00			20,000	
			1	16,00			16,000	
			1	10,00			10,000	
			1	20,00			20,000	
			1	15,00			15,000	
			1	18,00			18,000	
			1	22,00			22,000	
			1	16,00			16,000	
			1	13,00			13,000	
			1	13,00			13,000	
			1	16,00			16,000	
			1	22,00			22,000	
							310,000	310,000

Presupuesto parcial nº 9 INS. ELECTRICIDAD E ILUMINACION

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe		
Total m						310,000	6,59	2.042,90	
9.21	M	Línea de cobre cero halógenos monofásica con aislamiento de tensión nominal 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 2.5mm2 de sección, colocada bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 16mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Cuadro general									
Oficinas municipales									
			1	6,00			6,000		
			1	6,00			6,000		
			1	9,00			9,000		
SC Oficina Turismo									
			1	8,00			8,000		
				9,00			9,000		
SC Club social									
			1	6,00			6,000		
			1	10,00			10,000		
			1	10,00			10,000		
			1	8,00			8,000		
			1	13,00			13,000		
			1	12,00			12,000		
			1	15,00			15,000		
			1	17,00			17,000		
			1	15,00			15,000		
			1	13,00			13,000		
			1	19,00			19,000		
			1	15,00			15,000		
			1	13,00			13,000		
							204,000	204,000	
Total m							7,98	1.627,92	
9.22	M	Línea de cobre cero halógenos monofásica con aislamiento de tensión nominal 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 6mm2 de sección, colocada bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 25mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
SC Club social freidora									
			1	8,00			8,000		
							8,000	8,000	
Total m							8,000	11,62	92,96
9.23	U	Instalación interruptor magnetotémico 16A en caja IP55, ubicado junto a equipos exteriores de climatización con caja y puerta de material aislante autoextinguible y dispositivos de mando, maniobra y protección general mediante 1 PIA 2x25 A y 1 interruptor diferencial 2x25A/30 mA para 5 circuitos: 1 para iluminación con 1 PIA de 10 A, 1 para tomas generales y frigorífico con 1 PIA de 16 A, 1 para tomas de corriente en baños y auxiliares de cocina con 1 PIA de 16 A, 1 para lavadora, lavavajillas y termo con 1 PIA de 20 A y 1 para cocina y horno con 1 PIA de 25 A, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			9				9,000		
							9,000	9,000	
Total u							9,000	411,05	3.699,45
9.24	U	Punto de luz empotrado sencillo, instalado con cable de cobre cero halógenos monofásico con un aislamiento de tensión nominal de 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 1.5mm2 de sección, bajo tubo flexible corrugado de doble capa de PVC de 13.5mm de diámetro, incluso interruptor 10A/250A de calidad media, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Aseo 1	1				1,000		
		Circulación 02	1				1,000		
		Oficina Turismo	3				3,000		
		Aseo 2	1				1,000		
								(Continúa...)	

Presupuesto parcial nº 9 INS. ELECTRICIDAD E ILUMINACION

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
9.24	U	Punto luz intr			(Continuación...)			
		Despacho 02	2	2,000				
		Almacén 1	1	1,000				
		Armario técnico	1	1,000				
		Vestuario	1	1,000				
		Sala Polivalente	3	3,000				
		Almacén 2	1	1,000				
		Almacén barra	1	1,000				
		Bar	4	4,000				
				20,000	20,000			
		Total u	20,000	98,73	1.974,60			
9.25	U	Detector de movimiento para montaje empotrado en interiores con un radio de alcance de 360º dotado de sensor crepuscular regulable y temporizador, para control de iluminación según presencia de personas y nivel de iluminación ambiental, contacto de salida 10A. Sensor de luminosidad de 2 a 2000 lux, fabricado en material termoplástico mate con acabado en color blanco, totalmente instalado y conectado a equipos de iluminación, comprobado y en correcto estado de funcionamiento según la normativa EA 0026:2006 y la ITC-BT-51 del REBT del 2002.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Aseos 3	4				4,000	
							4,000	4,000
		Total u	4,000	84,98	339,92			
9.26	U	Punto de luz empotrado conmutado, instalado con cable de cobre cero halógenos monofásico con un aislamiento de tensión nominal de 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 1.5mm2 de sección, bajo tubo flexible corrugado de doble capa de PVC de 13.5mm de diámetro, incluso interruptor conmutador 10A/250A de calidad media, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		despacho 1	2				2,000	
		sala Reeuniones	3				3,000	
		Circulación 01	1				1,000	
		Sala Polivalente	3				3,000	
		Sala Centro Social	3				3,000	
							12,000	12,000
		Total u	12,000	131,74	1.580,88			
9.27	U	Punto de luz adicional a circuito de alumbrado existente, instalado con cable de cobre monofásico con un aislamiento de tensión nominal de 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 1.5mm2 de sección, bajo tubo flexible corrugado de doble capa de PVC de 13.5mm de diámetro, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		despacho 01	6				6,000	
		Aseo 1	1				1,000	
		sala Reeuniones	11				11,000	
		Oficina Turismo	6				6,000	
		aseo 2	1				1,000	
		Circulación 01	1				1,000	
		Despacho 02	3				3,000	
		vestuario	4				4,000	
		Sala Polivalente	25				25,000	
		aseos 3	4				4,000	
		Almacén 1	1				1,000	
		Almacén 2	1				1,000	
		Sala Centro Social	44				44,000	
		Bar	5				5,000	
							113,000	113,000
		Total u	113,000	9,02	1.019,26			
9.28	U	Toma de corriente doméstica de calidad media para instalaciones empotradas, 2 polos+tierra lateral, con mecanismo completo de 10/16A, 230 V, incluso marco, totalmente instalada con cable de cobre monofásico con un aislamiento de tensión nominal de 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 2.5 mm2 de sección, bajo tubo flexible corrugado de doble capa de 20 mm de diámetro, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						

Presupuesto parcial nº 9 INS. ELECTRICIDAD E ILUMINACION

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Despacho 1	4				4,000	
		Aseo 01	1				1,000	
		Sala reuniones	6				6,000	
		Aseo 02	1				1,000	
		Oficina Turismo	7				7,000	
		Despacho 02	4				4,000	
		Armario técnico	2				2,000	
		vestuario	3				3,000	
		Sala Polivalente	4				4,000	
		Aseos 3	3				3,000	
		Sala Club social	9				9,000	
		Bar	15				15,000	
		Almacén bar	4				4,000	
		Almacén 02	3				3,000	
							66,000	
		Total u				66,000	47,40	
							3.128,40	
9.29	U	Toma de corriente doméstica de calidad media para instalaciones empotradas, 2 polos+tierra lateral, con mecanismo completo de 25A, 230 V, incluso clavija, totalmente instalada con cable de cobre monofásico con un aislamiento de tensión nominal de 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 6 mm2 de sección, bajo tubo flexible corrugado de doble capa de 25 mm de diámetro, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Freidora	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total u				1,000	89,98	89,98
9.30	U	Toma de corriente industrial de base saliente, trifásica (3P+N+T) de 16A de intensidad y con un grado de protección IP 44, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Cafetera	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total u				1,000	86,71	86,71
9.31	U	Conjunto ofimático empotrable en pared especial para tomas de corriente, formada por cuatro bases schuko con alvéolos protegidos y cuatro bases RJ45 Cat 6, incluso caja de empotramiento, tapas, marcos, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Sala Polivalente	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total u				1,000	150,84	150,84
9.32	U	Conjunto ofimático empotrable en pared especial para tomas de corriente, formada por cuatro bases schuko con alvéolos protegidos, cuatro bases RJ45 Cat 6 incluso caja de empotramiento, tapas, marcos, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Oficina turismo	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total u				1,000	154,00	154,00
9.33	U	Conjunto ofimático empotrable en pared especial para tomas de corriente, formada por cuatro bases schuko con alvéolos protegidos, dos bases RJ45 Cat 6, una base de audio RCA, una base de audio Jack de 3,5mm incluso caja de empotramiento, tapas, marcos, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Sala polivalente	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total u				1,000	159,25	159,25

Presupuesto parcial nº 9 INS. ELECTRICIDAD E ILUMINACION

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
9.34	U	Conjunto ofimático empotrable en pared especial para tomas de corriente, formada por cuatro bases schuko con alvéolos protegidos y cuatro bases RJ45 Cat 6, incluso caja de empotramiento, tapas, marcos, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Despacho 1	1				1,000	
		Despacho 2	1				1,000	
		sala Reuniones	2				2,000	
							4,000	4,000
		Total u			4,000		138,45	553,80
9.35	U	Secamanos eléctrico de acero inoxidable, de 2.400 W. con pulsador, para ser instalado sobre pared, incluso p.p. de conexionado eléctrico, totalmente instalado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Aseos	5				5,000	
							5,000	5,000
		Total u			5,000		210,06	1.050,30
9.36	U	Luminaria autónoma para alumbrado de emergencia, material de la envolvente autoextinguible, marca Normalux modelo Led FL200 blanco empotrada, o similar, con instalación empotrada enrasada con falso techo, con marco de instalación blanco. Caja blanca para enrasar en techo, con lámpara Led, 200 lúmenes, 1 hora de autonomía, alimentación de 220 V y conexión para mando a distancia, totalmente instalada, comprobada y en correcto funcionamiento según DB SU-4 del CTE y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Despacho 01	1				1,000	
		Aseo 01	1				1,000	
		Sala Reuniones	2				2,000	
		Aseo 02	1				1,000	
		Oficina turismo	2				2,000	
		Despacho 02	1				1,000	
		Circulación 01	1				1,000	
		Vestuario	1				1,000	
		Sala Polivalente	1				1,000	
		Aseos 03	4				4,000	
		Sala Salón social	3				3,000	
		Bar	1				1,000	
							19,000	19,000
		Total u			19,000		111,26	2.113,94
9.37	U	Luminaria autónoma para alumbrado de emergencia, material de la envolvente autoextinguible, con dos leds de alta luminosidad para garantizar alumbrado de señalización permanente, con lámpara fluorescente de tubo lineal de 6 W, 300 lúmenes y 1 hora de autonomía, alimentación de 220 V y conexión para mando a distancia, totalmente instalada, comprobada y en correcto funcionamiento según DB SU-4 del CTE y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Armario técnico	1				1,000	
		Almacén Bar	1				1,000	
		Almacén 02	1				1,000	
							3,000	3,000
		Total u			3,000		79,35	238,05
9.38	Ud	Inspección de la instalación por Organismo de control OCA según REBt 2002.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
		Total ud			1,000		539,85	539,85
9.39	U	Suministro e instalacion de Downlight DOT Tilt ref: A063-01-11-W de ARKOS o equivalente para empotrar en falsos techos, de diámetro exterior 85 mm de aleación de aluminio con lámpara LED lark 8 W, Incluido: Transformador, equipo de encendido, material auxiliar y p.p ayudas, instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						

Presupuesto parcial nº 9 INS. ELECTRICIDAD E ILUMINACION

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
			Total u:	141,000	48,11	6.783,51
9.40	U	Suministro e instalacion de Tira de Leds dimerizables,modelo FACADE ref: 91-3244-00-00 de LEDS C4 y equipo de encendido,union, instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.				
			Total u:	49,550	53,53	2.652,41
9.41	U	Aplique estanco para adosar a la pared o techo con estructura de termoplástico reforzado con fibra de vidrio y reflector opal de policarbonato, grado de protección IP-66, con lámparas fluorescentes compactas de potencia 2x18 W y equipo de encendido electromagnético, incluido accesorios para su anclaje, instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.				
			Total u:	3,000	96,50	289,50
Total presupuesto parcial nº 9 INS. ELECTRICIDAD E ILUMINACION :						42.376,48

Presupuesto parcial nº 10 INS. CLIMATIZACION Y VENTILACION

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
10.1	U	Suministro y colocación de rejilla lineal Marca MADEL modelo LMT con aletas fijas a 15º de simple deflexión serie LMT-15 de 100mm de altura, construida en aluminio con despiece adecuado para integración lineal (ángulo de remate izquierdo (ARI), tramos intermedios (INT) y ángulo de remate derecho (ARD), con marco de montaje construido en acero galvanizado (CM) y fijación con tornillo oculto (O). Acabado lacado en blanco RAL 9016. Medida la partida en metros lineales.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Despacho 01	1	1,90			1,900	
		Sala reuniones	2	1,80			3,600	
		sala Reuniones	1	0,30			0,300	
		Oficina Turismo	1	1,90			1,900	
		Despacho 02	1	1,50			1,500	
		Sala Polivalente	1	2,80			2,800	
		Salón club social	1	2,80			2,800	
		Salón club social	1	2,90			2,900	
							17,700	17,700
		Total u				17,700	73,46	1.300,24
10.2	M2	Formación de conducto rectangular con paneles de lana mineral ISOVER CLIMAVER A2 NETO constituido por un panel de lana de vidrio de alta densidad, revestido por un complejo de aluminio por el exterior y con un tejido de vidrio negro de alta resistencia mecánica por el interior (tejido Neto) de 25 mm de espesor UNE EN 14303 Productos aislantes térmicos para equipos en edificación e instalaciones industriales. Productos manufacturados de lana mineral (MW), con una conductividad térmica de 0,032 a 0,038 W / (mK), clase de reacción al fuego A2-s1, d0, valor de coeficiente de absorción acústica 0,85, clase de estanqueidad D y con marcas guía MTR exteriormente. Incluso parte proporcional de desperpicio por formas y malos cortes y embocadura de conducto a máquina y rejillas de impulsión.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		(+25% de recortes incluido en partida)						
		Despacho 01	1	3,90			3,900	
		Sala reuniones	2	3,90			7,800	
		Oficina Turismo	1	3,90			3,900	
		Despacho 02	1	4,80			4,800	
		Sala Polivalente	1	4,80			4,800	
		salón club social	2	4,80			9,600	
		Embocadura Extracciones:						
		sala polivalente	1	1,00			1,000	
		Salón Club social	1	1,00			1,000	
		Sala Reuniones	1	1,00			1,000	
							37,800	37,800
		Total m2				37,800	37,26	1.408,43
10.3	U	Sifón registrable para aire acondicionado, Jimten modelo S-508 (Referencia 19078) con Caja empotrable para registro de sifón aire acondicionado, con tapa y tornillos (referencia 22285), o similar, para cumplimiento de exigencias RITE.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Equipos climatización	9				9,000	
							9,000	9,000
		Total u				9,000	81,91	737,19
10.4	U	Conjunto split mural con sistema de bomba de calor con marcado CE, marca DAIKIN, modelo FTXB25C o similar, con unidad exterior precargada con R-410A, 2.500 / 2.800 w refrigeración / calefacción, conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 14511, etiquetado según R.D. 142/2003 y totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento según el RITE.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		vestuario	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total u				1,000	1.152,15	1.152,15

Presupuesto parcial nº 10 INS. CLIMATIZACION Y VENTILACION

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
10.5	U	<p>Conjunto BQSG71D de conductos de expansión directa marca Daikin, formado por unidad interior modelo FBQ71D, válida para montajes split y múltiple bomba de calor, DC Inverter, con válvula de expansión en la unidad exterior, de dimensiones (AlxAnxPr) 245x1.000x800 mm, dimensiones compactas que permiten una instalación flexible en falso techo. Capacidad frigorífica / calorífica nominal 6.800 / 7.500 W, peso 34 kg y nivel sonoro en refrigeración / calefacción 29 / 29 dBA (caudal bajo). Alimentación monofásica 220V, según montaje, mediante interconexión a unidad exterior o suministro independiente (consumo nominal 350 W). Conexiones tubería frigorífica Liq.3/8" y Gas 5/8". Conexión tubería drenaje 25 / 32 mm. Incorporan ventilador de regulación inverter, la presión estática del ventilador se ajusta automáticamente a la pérdida de carga real en los conductos. Ocho etapas de velocidad del ventilador, con caudales en refrigeración / calefacción (Alto-Bajo) 1.080-900 / 1.080-900 m3/h. Presión estática disponible (configurable por medio del control remoto) desde 30 a 100 Pa, que posibilita la utilización de amplia red de conductos para la distribución y difusión del aire. Control por microprocesador, Rearranque automático, control ON/OFF remoto opcional, señal de limpieza de filtro y filtro de aire de succión. Incorpora mando a distancia con cable mod. BRC1D52 (programación diaria o semanal). Incorpora función de ahorro de energía modo ventilador (sin enfriar o calentar) y Modo Home Leave Operation (modo fuera de casa). Incluye bomba de drenaje de serie. Posibilidad de selección automática de modo de funcionamiento (frío / calor / ventilación). Utiliza refrigerante ecológico R410A.</p> <p>Unidad exterior de sistema partido bomba de calor marca Daikin, modelo RZQSG71L3V1 (serie seasonal classic inverter, optimizada para eficiencia estacional), tipo DC Inverter, con compresor swing, y expansión mediante válvula de expansión electrónica. Capacidad frigorífica / calorífica nominal: 6.800 / 7.500 W (conjunto RZQSG71L3V1+BQSG71D: consumo refrigeración / calefacción nominal 2.060 / 1.970 W, etiqueta eficiencia energética "A/A", eficiencia estacional SEER / SCOP: 5,11 / 3,81), y nivel sonoro en refrigeración / calefacción 49 / 51 dBA (en modo silencioso 47 dBA). Dimensiones (AlxAnxPr) 770x900x320 mm, peso 67 kg, y alimentación monofásica 1x220V + T. Conexiones tubería frigorífica Liq.3/8" y Gas 5/8". Tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor. Rango de funcionamiento nominal Frío desde -5 a 46°C de temperatura exterior bulbo seco, y calor desde -15 a 15,5°C de temperatura exterior de bulbo húmedo. Caudal de aire refrigeración / calefacción nominal 3.120 / 2.880 m3/h, con dirección de descarga horizontal. Longitud máxima de tubería hasta unidad interior de 30 metros (40 metros equivalentes) y diferencia de nivel máximo con unidad interior de 15 metros. Utiliza refrigerante ecológico R410A.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Sala polivalente	1				1,000	
							1,000	1,000
						Total u:	1,000	3.326,47
								3.326,47
10.6	U	<p>Conjunto DXS60F de conductos baja silueta de expansión directa marca Daikin, formado por unidad interior modelo FDXS60F, válida para montajes split y múltiple bomba de calor, DC Inverter, con válvula de expansión en la unidad exterior, de dimensiones (AlxAnxPr) 200x1.150x620 mm, dimensiones compactas que permiten su fácil instalación en falso techo. Capacidad frigorífica / calorífica nominal 6.000/7.000 W, peso 30 kg y nivel sonoro en refrigeración/calefacción 38/38 dBA (velocidad baja). Alimentación monofásica 220V mediante interconexión a unidad exterior. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4" y Gas 1/2". Conexión tubería drenaje 20/26 mm. Cinco etapas de velocidad del ventilador además de funcionamiento silencioso o automático, con caudales en refrigeración/calefacción (alto-medio-bajo-silencioso) 960-880-810-672/960-880-810-672 m3/h. Presión estática disponible (Estándar) 40 Pa. Control por microprocesador, con funciones Modo Inverter Powerful, Rearranque automático, control ON/OFF remoto opcional, Operación Silenciosa, señal de limpieza de filtro y filtro de aire de succión. Incorpora de serie mando a distancia por infrarrojos y mando a distancia con cable mod. BRC944 (programación diaria o semanal). Incorpora función de ahorro de energía modo ventilador (sin enfriar o calentar) y Modo Home Leave Operation (modo fuera de casa). Posibilidad de selección automática de modo de funcionamiento (frío/calor/ventilación). Utiliza refrigerante ecológico R410A.</p> <p>Unidad exterior de sistema partido bomba de calor marca Daikin, modelo RXS60F, tipo DC Inverter, con compresor swing, y expansión mediante válvula de expansión electrónica. Capacidad frigorífica/calorífica nominal: 6.000/7.000 W (conjunto RXS60F+FTXS60G: consumo refrigeración/calefacción nominal 2.013/2.320 W, eficiencia energética "C/D"), y nivel sonoro en refrigeración / calefacción 46/46 dBA (velocidad baja). Dimensiones (AlxAnxPr) 735x825x300 mm, peso 48 kg, y alimentación monofásica 1x220V + T. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4" y Gas 1/2". Tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor. Rango de funcionamiento nominal Frío desde -10 a 46°C de temperatura exterior bulbo seco, y calor desde -15 a 18°C de temperatura exterior de bulbo húmedo. Caudal de aire refrigeración/calefacción nominal (Alto-Bajo) 3.054-2.700 / 2.778-2.778 m3/h, con dirección de descarga horizontal. Utiliza refrigerante ecológico R410A.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Salón club social	2				2,000	
							2,000	2,000

Presupuesto parcial nº 10 INS. CLIMATIZACION Y VENTILACION

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
			Total u:	2,000	3.679,93	7.359,86		
10.7	U	<p>Conjunto DXS35F de conductos baja silueta de expansión directa marca Daikin, formado por unidad interior modelo FDXS35F y unidad exterior modelo RXS35K, válida para montajes split y múltiple bomba de calor, DC Inverter, con válvula de expansión en la unidad exterior, de dimensiones (AlxAnxPr) 200x750x620 mm, dimensiones compactas que permiten su fácil instalación en falso techo. Capacidad frigorífica / calorífica nominal 3.400/4.000 W, peso 21 kg y nivel sonoro en refrigeración/calefacción 35/35 dBA (velocidad baja). Alimentación monofásica 220V mediante interconexión a unidad exterior. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4" y Gas 3/8". Conexión tubería drenaje 20/26 mm. Cinco etapas de velocidad del ventilador además de funcionamiento silencioso o automático, con caudales en refrigeración/calefacción (alto-medio-bajo-silencioso) 522-480-438-372 / 522-480-438-372 m3/h. Presión estática disponible (Estándar) 30 Pa. Control por microprocesador, con funciones Modo Inverter Powerful, Rearranque automático, control ON/OFF remoto opcional, Operación Silenciosa, señal de limpieza de filtro y filtro de aire de succión. Incorpora de serie mando a distancia por infrarrojos y mando a distancia con cable mod. BRC944 (programación diaria o semanal). Incorpora función de ahorro de energía modo ventilador (sin enfriar o calentar) y Modo Home Leave Operation (modo fuera de casa). Posibilidad de selección automática de modo de funcionamiento (frío/calor/ventilación). Incorporación de sistema automático de desconexión de equipo mediante contacto magnético de detección de apertura de tres cerramientos exteriores. Utiliza refrigerante ecológico R410A.</p> <p>Unidad exterior modelo RXS35K, tipo DC Inverter, con compresor swing, y expansión mediante válvula de expansión electrónica. Capacidad frigorífica/calorífica nominal: 3.500/4.000 W (conjunto RXS35J2+FTXS35J2: consumo refrigeración/calefacción nominal 1.040/1.120 W, eficiencia energética "A/B"), y nivel sonoro en refrigeración/calefacción 44/45 dBA (velocidad baja). Dimensiones (AlxAnxPr) 550x765x285 mm, peso 34 kg, y alimentación monofásica 1x220V + T. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4" y Gas 3/8". Tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor. Rango de funcionamiento nominal Frío desde -10 a 46°C de temperatura exterior bulbo seco, y calor desde -15 a 18°C de temperatura exterior de bulbo húmedo. Caudal de aire refrigeración/calefacción nominal (Alto-Súper Bajo) 2.160-1.806/1.698-1.536 m3/h, con dirección de descarga horizontal. Utiliza refrigerante ecológico R410A.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sala Reuniones			2				2,000	
Oficina turismo			1				1,000	
							3,000	3,000
			Total u:	3,000			2.431,46	7.294,38
10.8	U	<p>Conjunto DXS25F de conductos baja silueta de expansión directa marca Daikin, formado por unidad interior modelo FDXS25F y unidad exterior modelo RXS25K, válida para montajes split y múltiple bomba de calor, DC Inverter, con válvula de expansión en la unidad exterior, de dimensiones (AlxAnxPr) 200x750x620 mm, dimensiones compactas que permiten su fácil instalación en falso techo. Capacidad frigorífica / calorífica nominal 2.400/3.200 W, peso 21 kg y nivel sonoro en refrigeración/calefacción 35/35 dBA (velocidad baja). Alimentación monofásica 220V mediante interconexión a unidad exterior. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4" y Gas 3/8". Conexión tubería drenaje 20/26 mm. Cinco etapas de velocidad del ventilador además de funcionamiento silencioso o automático, con caudales en refrigeración/calefacción (alto-medio-bajo-silencioso) 522-480-438-372 / 522-480-438-372 m3/h. Presión estática disponible (Estándar) 30 Pa. Control por microprocesador, con funciones Modo Inverter Powerful, Rearranque automático, control ON/OFF remoto opcional, Operación Silenciosa, señal de limpieza de filtro y filtro de aire de succión. Incorpora de serie mando a distancia por infrarrojos y mando a distancia con cable mod. BRC944 (programación diaria o semanal). Incorpora función de ahorro de energía modo ventilador (sin enfriar o calentar) y Modo Home Leave Operation (modo fuera de casa). Posibilidad de selección automática de modo de funcionamiento (frío/calor/ventilación). Incorporación de sistema automático de desconexión de equipo mediante contacto magnético de detección de apertura de tres cerramientos exteriores. Utiliza refrigerante ecológico R410A.</p> <p>Unidad exterior modelo RXS25K, tipo DC Inverter, con compresor swing, y expansión mediante válvula de expansión electrónica. Capacidad frigorífica/calorífica nominal: 2.400/3.200 W (conjunto RXS25F+DXS35F: consumo refrigeración/calefacción nominal 650/800 W, eficiencia energética "A/A"), y nivel sonoro en refrigeración/calefacción 43/44 dBA (velocidad baja). Dimensiones (AlxAnxPr) 550x765x285 mm, peso 34 kg, y alimentación monofásica 1x220V + T. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4" y Gas 3/8". Tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor. Rango de funcionamiento nominal Frío desde -10 a 46°C de temperatura exterior bulbo seco, y calor desde -15 a 18°C de temperatura exterior de bulbo húmedo. Caudal de aire refrigeración/calefacción nominal (Alto-Súper Bajo) 2.160-1.806/1.698-1.536 m3/h, con dirección de descarga horizontal. Utiliza refrigerante ecológico R410A.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Presupuesto parcial nº 10 INS. CLIMATIZACION Y VENTILACION

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
		Despacho 01	1	1,000				
		Despacho 02	1	1,000				
				2,000	2,000			
		Total u	2,000	2.184,90	4.369,80			
10.9	U	Trampilla Revo 13 GKFI 1400x900mm de Knauf para registro de instalaciones, compuesto por dos partes; una fija y una móvil, la fija esta compuesta por un cerco de acero inoxidable atornillado al elemento soporte (tabique, techo o trasdosado) y la hoja compuesta por una placa de yeso laminado, totalmente desmontable y abatible. Con apertura tipo click, correctamente instalada, ajustado y rematada en falso techo a construir.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Climatización Sala Club social	2				2,000	
							2,000	2,000
		Total u	2,000	516,86	1.033,72			
10.10	U	Trampilla Revo 13 GKFI 1200x1000mm de Knauf para registro de instalaciones, compuesto por dos partes; una fija y una móvil, la fija esta compuesta por un cerco de acero inoxidable atornillado al elemento soporte (tabique, techo o trasdosado) y la hoja compuesta por una placa de yeso laminado, totalmente desmontable y abatible. Con apertura tipo click, correctamente instalada, ajustado y rematada en falso techo a construir.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Climatización sala polivalente	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total u	1,000	482,66	482,66			
10.11	U	Trampilla Revo 13 GKFI 900x800mm de Knauf para registro de instalaciones, compuesto por dos partes; una fija y una móvil, la fija esta compuesta por un cerco de acero inoxidable atornillado al elemento soporte (tabique, techo o trasdosado) y la hoja compuesta por una placa de yeso laminado, totalmente desmontable y abatible. Con apertura tipo click, correctamente instalada, ajustado y rematada en falso techo a construir.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Climatización despacho 01	1				1,000	
		Climatización Sala reuniones	2				2,000	
		Climatización Oficina turismo	1				1,000	
		Climatización despacho 02	1				1,000	
							5,000	5,000
		Total u	5,000	368,64	1.843,20			
10.12	U	Trampilla Revo 13 GKFI 1200x800mm de Knauf para registro de instalaciones, compuesto por dos partes; una fija y una móvil, la fija esta compuesta por un cerco de acero inoxidable atornillado al elemento soporte (tabique, techo o trasdosado) y la hoja compuesta por una placa de yeso laminado, totalmente desmontable y abatible. Con apertura tipo click, correctamente instalada, ajustado y rematada en falso techo a construir.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Extractor sala reuniones (aseo 01)	1				1,000	
		Extractor Sala polivalente	1				1,000	
		Extractor sala centro social	1				1,000	
							3,000	3,000
		Total u	3,000	197,61	592,83			
10.13	U	Abertura de admisión para entrada de aire exterior a local seco, colocada en muro de fachada de hasta 370 mm de espesor, compuesta por conducto telescópico de chapa galvanizada con silenciador acústico de 125 mm de diámetro y longitud de 250 a 370 mm, rejilla exterior y rejilla interior de 200x200x20 mm con filtro antipolución; caudal regulable entre 6 y 10 l/s según UNE-EN 13141 y Dn,e,Atr=45 dBA según UNE-EN 20140, totalmente instalada según DB HS-3 del CTE.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Despacho 01	1				1,000	
		Sala reuniones	1				1,000	
		Oficina turismo	1				1,000	
		Despacho 2	1				1,000	
								(Continúa...)

Presupuesto parcial nº 10 INS. CLIMATIZACION Y VENTILACION

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
10.13	U	Abertura admisión p/fachada			(Continuación...)			
		Sala polivalente	2	2,000				
		Sala Centro social	1	1,000				
				7,000	7,000			
		Total u	7,000	53,13	371,91			
10.14	U	rejilla de ventilación realizada en aluminio para conexión a conducto de diámetro 125 mm, colocada en muro para descarga al exterior, conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 13142, totalmente instalada y comprobada según DB HS-3 del CTE.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Extracción sala polivalente	1				1,000	
		Extracción sala Club social	1				1,000	
							2,000	2,000
		Total u	2,000				41,84	83,68
10.15	U	Rejilla de ventilación realizada en aluminio para conexión a conducto de diámetro 100 mm, colocada en muro para descarga al exterior, conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 13142, totalmente instalada y comprobada según DB HS-3 del CTE.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Aseo 01	1				1,000	
		Sala de reuniones	1				1,000	
		Aseo 02	1				1,000	
							3,000	3,000
		Total u	3,000				37,51	112,53
10.16	U	Sonda para calidad de aire SQA S&P o similar, con puesta en marcha automática del sistema de ventilación en detección de humo, olor u otro gas molesto superior a un valor determinado. Incluso instalación y conexión eléctrica e interconexión a equipo de ventilación.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Sala de reuniones	1				1,000	
		Extracción sala polivalente	1				1,000	
		Extracción sala Club social	1				1,000	
							3,000	3,000
		Total u	3,000				194,64	583,92
10.17	M	Conducto realizado con tubo rígido circular de PVC de 125 mm de diámetro y 12265 mm2 de sección, pegado mediante adhesivo, para instalación de ventilación. Incluyendo un incremento sobre el precio del tubo del 70% en concepto de uniones y accesorios,, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento según DB HS-3 del CTE.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Extracción sala polivalente	1	5,00			5,000	
		Extracción sala Club social	1	3,00			3,000	
							8,000	8,000
		Total m	8,000				25,79	206,32
10.18	M	Conducto realizado con tubo rígido circular de PVC de 100 mm de diámetro y 7850 mm2 de sección, pegado mediante adhesivo, para instalación de ventilación. Incluyendo un incremento sobre el precio del tubo del 70% en concepto de uniones y accesorios,, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento según DB HS-3 del CTE.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Aseo 01	1	5,00			5,000	
		Sala de reuniones	1	7,00			7,000	
		Aseo 02	1	5,00			5,000	
							17,000	17,000
		Total m	17,000				15,21	258,57

Presupuesto parcial nº 10 INS. CLIMATIZACION Y VENTILACION

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
10.19	U	Ventilador helicocentrífugos in-line de bajo perfil, TD-350/125N SILENT de S&P o similar , de 125mm de diámetro y 380 m3/h de caudal en descarga libre, fabricado en material plástico, con elementos acústicos (estructura interna perforada que direcciona las ondas sonoras, y aislamiento interior fonoabsorbente que amortigua el ruido radiado), cuerpo-motor desmontable para mantenimiento, juntas de goma en impulsión y descarga para absorber las vibraciones, caja de bornes externa orientable 360º, motor 230V-50Hz, de 2 velocidades, regulable por variación de tensión, IP44, Clase B, rodamientos a bolas de engrase permanente, condensador y protector térmico. Totalmente instalado intercalado en conducto de evacuación/aportación de aire. conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 12101, incluso accesorios para montaje, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento según DB HS-3 del CTE.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Extracción sala polivalente	1				1,000	
		Extracción sala Club social	1				1,000	
							2,000	2,000
		Total u:			2,000		245,03	490,06
10.20	U	Ventilador helicocentrífugos in-line de bajo perfil, TD-160/100N SILENT de S&P o similar , de 100mm de diámetro y 180 m3/h de caudal en descarga libre, fabricado en material plástico, con elementos acústicos (estructura interna perforada que direcciona las ondas sonoras, y aislamiento interior fonoabsorbente que amortigua el ruido radiado), cuerpo-motor desmontable para mantenimiento, juntas de goma en impulsión y descarga para absorber las vibraciones, caja de bornes externa orientable 360º, motor 230V-50Hz, de 2 velocidades, regulable por variación de tensión, IP44, Clase B, rodamientos a bolas de engrase permanente, condensador y protector térmico. Totalmente instalado intercalado en conducto de evacuación/aportación de aire. conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 12101, incluso accesorios para montaje, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento según DB HS-3 del CTE.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		sala de reuniones	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total u:			1,000		177,38	177,38
10.21	U	Extractor para WC para instalación en techo, para extracción mediante un conducto de sección circular de 100 mm de diámetro. Dotado de compuerta antirretorno. Conexión mediante detector de presencia y retardo a la desconexión con tiempo extra a través de un temporizador programable entre 2 y 20 min. Con marcado CE, de 100mm de diámetro y 100 m3/h de caudal en descarga libre, conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 12101, incluso accesorios para montaje, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento según DB HS-3 del CTE. Temporizador/minutero incorporado en partida correspondiente del capítulo de electricidad.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Aseo 01	1				1,000	
		Aseo 02	1				1,000	
		Aseos 03	3				3,000	
							5,000	5,000
		Total u:			5,000		142,68	713,40
10.22	U	Desmontado de equipos de climatización existentes, con grado de complejidad elevada, con recuperación de gas frigorífico y aparatos para posterior reutilización, incluso, retirada de elementos rechazados para su carga sobre camión y transporte a gestor de residuos autorizado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
		Total u:			1,000		512,41	512,41
Total presupuesto parcial nº 10 INS. CLIMATIZACION Y VENTILACION :							34.411,11	

Presupuesto parcial nº 11 TELECOMUNICACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
11.1	U	Desmontado de red de instalación de telecomunicaciones, Televisión y telefonía con grado de complejidad media, con recuperación de elementos seleccionados, para una superficie de abastecimiento de 300m2, incluso retirada de escombros y elementos descartados con carga sobre camión y transporte a gestor de residuos autorizado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
		Total u				1,000	209,17	209,17
11.2	U	Reconducción de cableado existente de telefonía para su instalación por el interior de canalización de telefonía subterránea existente paralela a fachada: Desmontado de red cableado de telefonía con grado de complejidad media, con recuperación y coordinación con compañía telefónica, incluso retirada de elementos sobrantes para transporte a vertedero.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
		Total u				1,000	378,32	378,32
11.3	M3	Excavación para la formación de zanja, en terrenos medios y de tránsito, con retroexcavadora, incluso ayuda manual en las zonas de difícil acceso, limpieza y extracción de restos a los bordes y carga sobre transporte, según NTE/ADZ-4.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Acometida conexión a red Telefonía Instalación enlace inferior	1	13,00	0,40	0,60	3,120	
							3,120	3,120
		Total m3				3,120	9,24	28,83
11.4	M3	Hormigón HM 25/B/20/Ila preparado HM 25 en cimentaciones de zanjas, zapatas y riostras, de consistencia blanda y tamaño máximo del árido 20 mm., transportado y puesto en obra según EHE.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Acometida conexión a red Telefonía Instalación enlace inferior	1	13,00	0,40	0,20	1,040	
							1,040	1,040
		Total m3				1,040	191,00	198,64
11.5	M3	Relleno de zanjas con medios manuales, con tierras propias, y compactado con pisón manual según NTE/ADZ-12.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Acometida conexión a red Telefonía Instalación enlace inferior	1	13,00	0,40	0,40	2,080	
							2,080	2,080
		Total m3				2,080	11,06	23,00
11.6	U	Arqueta prefabricada de paso de polipropileno, cuadrada, registrable, de medidas 40x40cm, con conexiones laterales adaptables a tubos de diámetro de 75 a 250 mm, con tapa pavimentable y marco, fabricados por inyección de polipropileno, totalmente instalada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
		Total u				1,000	96,66	96,66
11.7	M	Tubo corrugado con doble pared de PVC de 63mm de diámetro nominal en canalización enterrada, con un grado de protección mecánica 9, totalmente instalado, incluso ayudas de albañilería, sin incluir cableado, según NT-IEEV/89 y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Instalación enlace inferior	2	13,00	0,40	0,60	6,240	
							6,240	6,240

Presupuesto parcial nº 11 TELECOMUNICACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
Total m				6,240	4,84	30,20		
11.8	M	Canalización de enlace superior empotrada formada por 2 tubos de polipropileno flexible, corrugados de 40 mm de diámetro,						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	12,00			12,000	
							12,000	12,000
Total m				12,000	6,85	82,20		
11.9	U	Instalación de antena de recepción de TV, UHF+FM Televés tipo diginova s similar, instalada sobre mástil con un sistema de mezcla basado en un mezclador y un cable coaxial único de bajada hasta el interior del recinto, conexión in situ, embridado de los cables y fijación del anclaje para que aguante una velocidad del viento de 150 Km/h, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento, según la normativa vigente para Infraestructuras Comunes de Telecomunicaciones.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Azotea			1				1,000	
							1,000	1,000
Total u				1,000	334,31	334,31		
11.10	U	Instalación de antena de recepción de TV individual vía satélite y cable coaxial de bajada hasta la unidad inteior para aplicaciones colectivas o individuales de 0.57m de diámetro con soporte accesorio de pared, alta ganancia, elevada resistencia contra los agentes atmosféricos, conexión in situ, embridado de los cables y fijación del anclaje para que aguante una velocidad del viento de 150 Km/h, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento, según la normativa vigente para Infraestructuras Comunes de Telecomunicaciones, Real Decreto 401/2003.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
Total u				1,000	209,88	209,88		
11.11	U	Insatlación y ajuste de amplificador autoalimentado con entrada de RF+FI, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Rack			1				1,000	
							1,000	1,000
Total u				1,000	92,54	92,54		
11.12	U	Instalación de derivador blindado en 1ª frecuencia intermedia de satélite, de 4 salidas con 3m de cable coaxial, para la distribución de señales de QPSK, QAM y analógicas, alta directividad, un especial apantallamiento y blindaje para ambientes de interferencia radioeléctrica, según la normativa vigente para Infraestructuras Comunes de Telecomunicaciones, Real Decreto 401/2003.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
Total u				1,000	30,55	30,55		
11.13	U	Instalación de toma separadora de FI/RTV con cable coaxial desde el repartidor hasta una distancia media de 40 m, totalmente instalada, comprobada y en correcto estado de funcionamiento, según la normativa vigente para Infraestructuras Comunes de Telecomunicaciones, Real Decreto 401/2003.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sala Reuniones			1				1,000	
Oficina Turismo			1				1,000	
sala Polivalente			1				1,000	
Salón club social			1				1,000	
							4,000	4,000
Total u				4,000	59,05	236,20		

Presupuesto parcial nº 11 TELECOMUNICACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
11.14	U	Montaje y anclaje de armario apto para rack de 19" de altura 33 U DIN, fabricado en acero de 1.5mm, con una base de 600x600mm, puertas o paneles de fácil abertura para el acceso lateral, puertas frontales batientes en ambos sentidos y accesibles para los cables tanto por la parte posterior como por la base y techo del armario, incluso toma de tierra y cerradura en la puerta, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Armario técnico	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total u				1,000	720,65	720,65
11.15	U	Instalación sobre rack de 19" de panel de voz y datos con capacidad de 24 tomas de categoría 6 y tipo UTP, con la conexión de 24 cables e incluso fijación en el armario rack, peinado y conexionado de 24 cables según la norma ISO/IEC 11801, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento, según la especificación de clase E de las normas ISO/IEC 11801 y la categoría de la norma EIA/TIA 568B.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Armario Rack	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total u				1,000	457,40	457,40
11.16	M	Instalación de cable de pares UTP para red de datos de categoría 6 y cubierta libre de halógenos, las características de los cables, la asignación de colores a los pares y demás detalles acerca de la instalación y conexionado se encuentran recogidos en la categoría 6 y la especificación de clase E de las normas ISO/IEC 11801 y EIA/TIA 568 B, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Despacho 01	3	20,00			60,000	
		sala de Reuniones	5	14,00			70,000	
		Oficina turismo	5	10,00			50,000	
		Oficina 02	3	8,00			24,000	
		Sala Polivalente	5	15,00			75,000	
		Salón Club social	1	16,00			16,000	
		Bar	1	26,00			26,000	
		P.A. Wi-Fi Sala Polivalente	1	12,00			12,000	
		P.A. Wi-Fi oficina turismo	1	7,00			7,000	
		P.A. Wi-Fi salón club social	1	18,00			18,000	
							358,000	358,000
		Total m				358,000	1,91	683,78
11.17	M	Tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 20mm de diámetro nominal en canalización empotrada, con un grado de protección mecánica 7 y con un incremento sobre el precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalado, incluso ayudas de albañilería, sin incluir cableado, según NT-IEEV/89 y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		CABLEADO ESTRUCTURADO						
		Despacho 01	3	20,00			60,000	
		sala de Reuniones	5	14,00			70,000	
		Oficina turismo	5	10,00			50,000	
		Oficina 02	3	8,00			24,000	
		Sala Polivalente	5	15,00			75,000	
		Salón Club social	1	16,00			16,000	
		Bar	1	26,00			26,000	
		P.A. Wi-Fi Sala Polivalente	1	12,00			12,000	
		P.A. Wi-Fi oficina turismo	1	7,00			7,000	
		P.A. Wi-Fi salón club social	1	18,00			18,000	
							358,000	358,000
		Total m				358,000	2,00	716,00
11.18	U	Identificación y maceado de 0 a 50 cables de cobre en armario rack previo a su conexionado en panel.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	

Presupuesto parcial nº 11 TELECOMUNICACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
						1,000	1,000	
		Total u			1,000	24,85	24,85	
11.19	U	Toma de teléfono tipo RJ45, 8 contactos, mecanismo completo Jung LS990, tecla y marco, cable de pares UTP para red de datos de categoría 6 y cubierta libre de halógenos clase E de la norma ISO/IEC 11801 y de categoría 6 de la norma EIA/TIA 568 B, bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 20mm de diámetro nominal, en canalización empotrada, con un grado de protección mecánica 7incluso pequeño material, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Despacho 01	3				3,000	
		Sala de Reuniones	5				5,000	
		Oficina turismo	5				5,000	
		Oficina 02	3				3,000	
		Sala Polivalente	5				5,000	
		Salón Club social	1				1,000	
		Bar	1				1,000	
		P.A. Wi-Fi Sala Polivalente	1				1,000	
		P.A. Wi-Fi oficina turismo	1				1,000	
		P.A. Wi-Fi salón club social	1				1,000	
							26,000	26,000
		Total u			26,000		22,74	591,24
11.20	U	Certificación y comprobación de 24 enlaces de categoría 6, según la norma ISO/IEC 11801 con confeccionamiento y entrega de documentación en soporte papel e informático.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		rack	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total u			1,000		109,37	109,37
11.21	U	Base Conector HDMI Hembra para conexión audio para instalación en registro en pared, módulo ofimático, totalmente instalado, comprobada y en correcto estado de funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Sala Polivalente	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total u			1,000		66,46	66,46
11.22	U	Base Conector Jack 3,5mm Hembra de conexión de audio, para instalación en registro en pared, módulo ofimático, totalmente instalado, comprobada y en correcto estado de funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		sala Polivalente	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total u			1,000		48,13	48,13
11.23	U	Comunicador bidireccional electrónico analógico para aseo adaptado, con fuente de alimentación de 12 V, placa, caja de empotrar, teléfono, llamada electrónica, confirmación de llamada en placa, con audio y tipo de protección normal, incluso tubos corrugados de doble capa de PVC de 20mm empotrados, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Baño accesible	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total u			1,000		262,10	262,10
11.24	U	Preinstalación de proyector de video, para colocación en techo, realizada con dos tubos empotrados forroplast de doble capa/pared de 63mm de diámetro respectivamente, hasta registro de terminación de red con una longitud máxima de 10m, incluso registro en pared y registro en interior falso techo.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Espacio 02	1				1,000	

Presupuesto parcial nº 11 TELECOMUNICACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
						1,000	1,000	
		Total u		1,000		91,30	91,30	
11.25	U	Trampilla Revo 13 GKFI 1200x800mm de Knauf para registro de instalaciones, compuesto por dos partes; una fija y una móvil, la fija esta compuesta por un cerco de acero inoxidable atornillado al elemento soporte (tabique, techo o trasdosado) y la hoja compuesta por una placa de yeso laminado, totalmente desmontable y abatible. Con apertura tipo click, correctamente instalada, ajustado y rematada en falso techo a construir.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Preinstalación proyector video	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total u		1,000			197,61	197,61
11.26	U	Instalación de altavoz para empotrar en techo, Impedancia: 4 a 8 Omn, Dimensiones: Diámetro: 25,4cm, Profundidad: 12cm, marca BOSE, mod. 791 Speaker White, con sistema de montaje mediante muelles y rejilla de protección, incluso 15 metros de cable de altavoz de 2x1.5, tubo corrugado de 20 mm y conexionado, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Salón centro social	4				4,000	
		sala Polivalente	2				2,000	
							6,000	6,000
		Total u		6,000			337,74	2.026,44
11.27	M	Tendido de cable de altavoz de sección 2X2.5mm2, libre de oxígeno y halógenos, colocado bajo tubo flexible corrugado 25mm, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Salón centro social	4	16,00			64,000	
		sala Polivalente	2	14,00			28,000	
							92,000	92,000
		Total m		92,000			4,57	420,44
11.28	M	Tendido de cable de audio balanceado de 1 par contorsionado para instalaciones permanentes, cada par está apantallado individualmente con malla de aluminio, colocado bajo tubo flexible corrugado 32mm, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Espacio 02 Sala Polivalente - Jack 3,5mm	1	16,00			16,000	
							16,000	16,000
		Total m		16,000			9,99	159,84
11.29	U	Instalación de central telefónica digital para 2 líneas externas/4 extensiones, incluso ubicación, conexión y pruebas, incluso 4 terminales telefónicos, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento, según la normativa vigente para Infraestructuras Comunes de Telecomunicaciones, Real Decreto 401/2003.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
		Total u		1,000			482,08	482,08
Total presupuesto parcial nº 11 TELECOMUNICACIONES :								9.008,19

Presupuesto parcial nº 12 CONSTRINCENDIOS Y SEGURIDAD

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
12.1	U	Extintor portátil permanentemente presurizado con agente extintor polvo polivalente ABC y 6 kg de capacidad con marcado CE, para la extinción de fuegos de tipo A, B y C con una eficacia 21A-113B-C, fabricado en acero y protegido exteriormente con pintura epoxi de color rojo, agente impulsor N2, válvula de disparo rápido, manómetro extraíble y válvula de comprobación de presión interna, probado a 23 kg/cm2 de presión y para una temperatura de utilización de -20°C/+60°C, conforme a las especificaciones dispuestas en el Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios, incluso soporte para instalación a pared, totalmente instalado comprobado y en correcto funcionamiento según DB SI-4 del CTE.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			5				5,000	
							5,000	5,000
			Total u:			5,000	66,05	330,25
12.2	U	Extintor portátil permanentemente presurizado con agente extintor CO2 y 5 kg de capacidad con marcado CE, para la extinción de fuegos de tipo B generalmente, con una eficacia 89B, fabricado en acero y protegido exteriormente con pintura epoxi de color rojo, agente impulsor N2, válvula de disparo rápido, manómetro extraíble y válvula de comprobación de presión interna, probado a 250 bares de presión y para una temperatura de utilización de -20°C/+60°C, conforme a las especificaciones dispuestas en el Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios, incluso soporte para instalación a pared, totalmente instalado comprobado y en correcto funcionamiento según DB SI-4 del CTE.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4				4,000	
							4,000	4,000
			Total u:			4,000	113,92	455,68
12.3	U	Placa de señalización interior, extintores, contraincendio, de dimensiones 297x210 mm., en poliestireno de 1 mm. de espesor, en dos sentidos izquierda y derecha (salida de emergencia o similar).	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Extintores	4				4,000	
		Señalización	6				6,000	
							10,000	10,000
			Total u:			10,000	8,30	83,00
12.4	U	Sistema antirrobo formado por una unidad central con transmisor telefónico con GMS, batería para corte eléctrico, cuatro teclados en dependencias de despacho 01, oficina Turismo, Despacho 02, sala polivalente y Salón Club social, para desconexión parcial de hasta 5 zonas, 9 detectores volumétricos de infrarrojos conectados por cable a la unidad central, incluida instalación, cableado, conexión a central receptora, 1 alarma disuasora exterior y 1 año de cuota de mantenimiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total u:			1,000	2.815,87	2.815,87
Total presupuesto parcial nº 12 CONSTRINCENDIOS Y SEGURIDAD :							3.684,80	

Presupuesto parcial nº 13 TRASDOSADO Y FALSO TECHO

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
13.1	M2	Trasdosado con placa de yeso laminado reforzada GD contra impactos por la densificación del yeso de 15 mm de espesor, y panel de lana de roca de 40mm en interior de camara, atornillado a estructura de maestras C de 48x48cm de acero galvanizado fijadas a perfiles "L" inf. y sup. cada 40cm, listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, colocación de cajas de mecanismos y empalmes, luminarias, acabado de juntas, parte proporcional de mermas roturas y accesorios de fijación y limpieza.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Tabique division oficinas y sala polivalente	1	16,15		2,60	41,990	
							41,990	41,990
		Total m2				41,990	35,34	1.483,93
13.2	M2	Tabique compuesto por una estructura galvanizada de 45mm, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical, con una separación entre ejes de 40cm, placa de alta dureza al impacto GD de 15 mm de espesor, listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte, ayudas colocación instalaciones y colocación de las placas y estructura soporte, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Volumen central		12,70		2,60	33,020	
							33,020	33,020
		Total m2				33,020	40,86	1.349,20
13.3	M2	Techo continuo suspendido liso con cuelgue min 10cm y max 55 cm, formado por placas estándar de yeso laminado de 9.5mm de espesor, atornillada a una estructura metálica de perfilera cruzada al mismo nivel, de acero galvanizado de maestras primarias 60/27/0.6 separadas cada 1200mm e/e y suspendidas del forjado o elemento de soporte con cuelgues combinados cada 1000mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias mediante empalmes en cruz y colocadas con una modulación máxima de 500mm. Incluso parte proporcional de tortillería, pasta de juntas, fijaciones, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de foseados segun planos, tabicas y orificios luminarias... y lana mineral de 40mm, con una conductividad térmica de 0.035 W/mk y reacción frente al fuego A2-s1,d0 según R.D. 312/2005. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Almacenes	3,75				3,750	
		Despacho 01	12				12,000	
		Circulacion 02	1,1				1,100	
		Oficina turismo	13,7				13,700	
		Despacho 03	7				7,000	
							37,550	37,550
		Total m2				37,550	38,74	1.454,69
13.4	M2	Techo continuo suspendido liso con cuelgue, formado por placas resistente al vapor de agua de yeso laminado de 13 mm de espesor, atornillada a una estructura metálica de perfilera cruzada al mismo nivel, de acero galvanizado de maestras primarias 60/27/0.6 separadas cada 1200mm e/e y suspendidas del forjado o elemento de soporte con cuelgues combinados cada 1000mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias con una modulación máxima de 500mm. Incluso parte proporcional de tortillería, pasta de juntas, fijaciones, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de foseados segun planos, tabicas y orificios luminarias... Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Aseo 01	2,35				2,350	
		Aseo 02	2,35				2,350	
		Vestuari	6,6				6,600	
		Aseos 03	10,5				10,500	
		Barra	14,1				14,100	
							35,900	35,900
		Total m2				35,900	35,89	1.288,45

Presupuesto parcial nº 13 TRASDOSADO Y FALSO TECHO

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
13.5	M2	Techo continuo suspendido liso con cuelgue, formado por placas acusticas perforadas de yeso laminado de 13mm de espesor, atornillada a una estructura metálica de perfilera cruzada al mismo nivel, de acero galvanizado de maestras primarias 60/27/0.6 separadas cada 1200mm e/e y suspendidas del forjado o elemento de soporte con cuelgues combinados cada 1000mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias mediante empalmes en cruz y colocadas con una modulación máxima de 500mm. Incluso parte proporcional de tortilleria, pasta de juntas, fijaciones, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de foseados segun planos, tabicas y orificios luminarias... y lana mineral de 40mm, con una conductividad térmica de 0.035 W/mk y reacción frente al fuego A2-s1,d0 según R.D. 312/2005. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Sala reuniones	17,7				17,700	
		Sala polivalente	44,8				44,800	
		Circulacion 01	4,5				4,500	
		Sala 3ª edad	105,6				105,600	
							172,600	172,600
					Total m2:	172,600	54,66	9.434,32
		Total presupuesto parcial nº 13 TRASDOSADO Y FALSO TECHO :						15.010,59

Presupuesto parcial nº 14 REVOCO, ENLUCIDOS, ALICATADOS Y REVESTIMIENTOS

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
14.1	M2	Enfoscado maestreado fratasado, con mortero de cemento M-80 en paramento vertical de 15 mm. de espesor mínimo, incluido: refuerzo mediante doble capa de malla de PVC en encuentros diferentes materiales o piezas prolongado 40 cm desde el nuevo material, una tomada mediante mortero cola flexible al soporte y una segunda embebida en la mitad de la capa, pretil de cubierta i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje, s/NTE-RPE-7, UNE 998-2 y RC-08, medido deduciendo huecos mayores a 1,5 m2(incremento ha justificar).						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2	25,20		2,60	131,040	
			1	10,50		2,60	27,300	
			1	4,65		7,25	33,713	
			2	7,85		1,10	17,270	
							209,323	209,323
		Total m2				209,323	15,90	3.328,24
14.2	M2	Revoco fratasado de mortero de cemento Portland y arena 1:4, acabado fino, en paramentos verticales sobre paredes enfoscadas.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	20,00		2,60	52,000	
			1	4,65		7,25	33,713	
			2	7,85		1,10	17,270	
							102,983	102,983
		Total m2				102,983	10,71	1.102,95
14.3	M2	Alicatado con junta mínima (1.5 - 3mm) realizado con azulejo blanco color mate de 10x10cm, colocado en capa fina con adhesivo cementoso mejorado para tabiquería de yeso laminado y fábrica tradicional y rejuntado con mortero de juntas cementoso mejorado, incluso cortes a inglete, orificios, replanteo, rejuntado y limpieza, según NTE/RPA-3 y normas UNE-EN 12004:2001, UNE-EN 12002:2002 y UNE-EN 13888:2003.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Aseo 01		1	5,40		2,30	12,420	
	Aseo 02		1	5,40		2,30	12,420	
	Aseo 03		2	4,90		2,35	23,030	
			1	7,00		2,35	16,450	
	Vestuari		1	1,95		2,52	4,914	
	Barra		1	6,15		2,30	14,145	
							83,379	83,379
		Total m2				83,379	35,56	2.964,96
14.4	M2	Guarnecido sin maestrear, en foseados, realizado con pasta de yeso YG/L sobre paramentos horizontales, acabado manual con llana, incluso limpieza y humedecido del soporte, según NTE/RPG10.						
		Total m2				20,850	8,22	171,39
Total presupuesto parcial nº 14 REVOCO, ENLUCIDOS, ALICATADOS Y REVESTIMIENTOS :							7.567,54	

Presupuesto parcial nº 15 PAVIMENTOS

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
15.1	M2	Suministro y colocacion de pavimento y revestimiento vertical con baldosas de terrazo para uso exterior, antideslizante de tacos, de 40x40cm, tono granate, modelo Ayuntamiento, colocado sobre solera, tomadas con mortero de cemento M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento coloreada con la misma tonalidad de las baldosas, eliminación de restos y limpieza, según NTE/RSR-6.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Rampa acceso pavimento	23,5				23,500	
		Revestimiento vertical	3,25				3,250	
							26,750	26,750
		Total m2				26,750	35,41	947,22
15.2	M2	Suministro y colocacion de solado de baldosa de gres porcelanico antideslizante de 60x30 cm, color gris claro homoganeo tipo serie Origin de Land o equivalente, sobre pavimento actual recibido con mortero cola flexible de altas prestaciones para pegado sobre suelo existente.P.p cortes, rejuntado con lechada de cementosa mejorada mismo color pavimento y limpieza s/NTE-RSR-2.Incluido tratamiento previo para la apertura de los paros del pavimento existente y mazizaado y alisado de pesperfectos en el pavimento existente. Medido en superficie realmente ejecutada, acabado clasificado segun el CTE resbalidad clase 3.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Aseo 01	2,35				2,350	
		Aseo 02	2,35				2,350	
		Aseos 03	11,2				11,200	
		Barra + almacen	29,45				29,450	
							45,350	45,350
		Total M2				45,350	49,92	2.263,87
15.3	M2	Suministro y colocacion de solado de baldosa de gres porcelanico de 60x30 cm, color gris claro homoganeo tipo serie Origin de Land o equivalente, sobre pavimento actual recibido con mortero cola flexible de altas prestaciones para pegado sobre suelo existente.P.p cortes, rejuntado con lechada de cementosa mejorada mismo color pavimento y limpieza s/NTE-RSR-2.Incluido tratamiento previo para la apertura de los paros del pavimento existente y mazizaado y alisado de pesperfectos en el pavimento existente. Medido en superficie realmente ejecutada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Despacho 01	15,4				15,400	
		Circulacion 02	1,2				1,200	
		S. reuniones	20,65				20,650	
		Oficina turismo	18,5				18,500	
		Despacho 02	9,6				9,600	
		Circulacion 01	5,3				5,300	
		Vestuario	6,9				6,900	
		Sala 3º edad	105,6				105,600	
		Almacen 01	2,65				2,650	
		Almacen 02	11,15				11,150	
		Arm. Instalaciones	1,05				1,050	
						1,05	198,000	207,900
		Total M2				207,900	47,76	9.929,30
15.4	M2	Suministro y colocacion de pavimento flexible vinilico de 4 mm. de espesor, color uniforme vivo a escoger, valido para instalación de forma conductora de la electricidad estática, antideslizante, de alta resistencia a la abrasión y tráfico intenso recibido con pegamento sobre capa de pasta niveladora,(incluida en partida), i/alisado y limpieza, s/NTE-RSF, medida la superficie ejecutada. El pavimento deberá tener según normas de la UEATC la clasificación de Uso Industrial intenso y una resistencia a la abrasión en norma europea EN 649 dentro del Grupo T. Clasificación al fuego UNE-23727 es M-3. Incluido parte proporcional de zocalo en "L" de aluminio anodizado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Sala polivalent	50				50,000	
							50,000	50,000
		Total M2				50,000	47,75	2.387,50
15.5	M	Suministro y colocacion de rodapié de piedra caliza blanca de 30x7x1cm, con bisel pequeño de 2 mm, cara y canto pulido, tomado con mortero cola para placa de yeso laminado, colocado enrasado con la placa de yeso a cara exterior, incluso relleno de juntas con lechada de cemento, eliminación de restos y limpieza, según NTE/RSR-23.						

Presupuesto parcial nº 15 PAVIMENTOS

Nº	Ud	Descripción					Medición	Precio	Importe
			Total m				167,450	13,34	2.233,78
15.6	M2	Pavimento flotante de tablas de madera de pino nordico tratado al autoclave de 1ª calidad de medida 70x30 mm, montadas sobre rastrels de la misma madera, acabadas medinate dos mans de aceite de teca. Totalmente montado, incluido, cortes especiales y limpieza.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Patio			8,65				8,650		
								8,650	8,650
			Total m2				8,650	64,54	558,27
			Total presupuesto parcial nº 15 PAVIMENTOS :						18.319,94

Presupuesto parcial nº 16 PINTURA

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
16.1	M2	Revestimiento de paramentos exteriores tipo impermeal liso mate de ISAVAL o equivalente con impermeabilizante acrílico elástico antifisuras, fungicida-alcicida, resistente a la intemperie, al sol y a los cambios climáticos, con textura tipo liso y acabado mate, en color blanco, previa limpieza de la superficie, reparacion de grietas y desperfectos, con mano de fondo a base de emulsión acuosa y dos manos de acabado aplicado con brocha o rodillo.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Fachadas exteriores sur-este	175				175,000	
		Incremento a justificar				1,20	175,000	210,000
		Total m2:				210,000	7,46	1.566,60
16.2	M2	Revestimiento de paramentos exteriores tipo impermeal liso mate de ISAVAL o equivalente con impermeabilizante acrílico elástico antifisuras, fungicida-alcicida, resistente a la intemperie, al sol y a los cambios climáticos, con textura tipo liso y acabado mate, en color verde claro, previa limpieza de la superficie, con mano de fondo a base de emulsión acuosa y dos manos de acabado aplicado con brocha o rodillo.						
		Total m2:				17,000	7,91	134,47
16.3	M2	Revestimiento a base de pintura plástica acrílica mate para la protección y decoración de superficies en interior y exterior, con resistencia a la luz solar, transpirable e impermeable, con acabado mate, en color blanco, sobre superficie vertical y horizontales de ladrillo, yeso o mortero de cemento, previo lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones, mano de fondo con pintura plástica diluida muy fina, plastecido de faltas y dos manos de acabado, según NTE/RPP-24.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Paramentos horizontales						
		FalsosTechos	37,55				37,550	
			35,9				35,900	
			172,6				172,600	
		Yeso	20,85				20,850	
		Resto techos	28,5				28,500	
		Paramamento verticales	400				400,000	
						1,05	695,400	730,170
		Total m2:				730,170	5,73	4.183,87
		Total presupuesto parcial nº 16 PINTURA :						5.884,94

Presupuesto parcial nº 17 GESTION DE RESIDUOS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
17.1	Uds	Gestion de residuos generados en la obra.Separación en fracciones de los distintos residuos de construcción y demolición (hormigón, cerámicos, metales, maderas, vidrios, plásticos, papeles o cartones, residuos peligrosos...) dentro de la obra en la que se produzcan, según R.D. 105/2008.Almacenamiento y transporte y canon de vertedero autorizado, segun estudio de gestion de residuos.			
			Total Uds:	1,000	903,97
			Total presupuesto parcial nº 17 GESTION DE RESIDUOS :		903,97

Presupuesto parcial nº 18 CONTROL DE CALIDAD

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
18.1	Ud	Control de calidad de acuerdo al Plan del proyecto , en cumplimiento del decreto 59 /1994 de 13 de mayo de la Comunidad Autónoma de las Islas Baleares y demás normativa de obligado cumplimiento.			
			Total UD:	1,000	725,50
			Total presupuesto parcial nº 18 CONTROL DE CALIDAD :		725,50

Presupuesto parcial nº 19 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
19.1	Ud	Medidas de seguridad y salud durante todo el proceso de la obra, segun ESS y plan de seguridad, segun normativa vigent.			
			Total UD:	1,000	1.977,55
			Total presupuesto parcial nº 19 SEGURIDAD Y SALUD :		1.977,55

Presupuesto de ejecución material

1 DEMOLICIONES	4.371,53
2 INS. SANEAMIENTO Y PLUVIALES	3.644,32
3 ALBAÑILERIA	5.414,65
4 CARPINTERIA EXTERIOR - ALUMINIO	8.152,76
5 CARPINTERIA INTERIOR-MADERA	13.795,49
6 VIDRIOS	6.676,18
7 VARIOS	2.262,35
8 INS. FONTANERIA, SANITARIOS Y COMPLEMENTOS	17.481,49
9 INS. ELECTRICIDAD E ILUMINACION	42.376,48
10 INS. CLIMATIZACION Y VENTILACION	34.411,11
11 TELECOMUNICACIONES	9.008,19
12 CONSTRINCENDIOS Y SEGURIDAD	3.684,80
13 TRASDOSADO Y FALSO TECHO	15.010,59
14 REVOCO, ENLUCIDOS, ALICATADOS Y REVESTIMIENTOS	7.567,54
15 PAVIMENTOS	18.319,94
16 PINTURA	5.884,94
17 GESTION DE RESIDUOS	903,97
18 CONTROL DE CALIDAD	725,50
19 SEGURIDAD Y SALUD	1.977,55
Total	201.669,38

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de DOSCIENTOS UN MIL SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS.

Ibiza, Abril de 2.015

4. RESUMEN PRESUPUESTO

Capítulo	Importe
1 DEMOLICIONES .	4.371,53
2 INS. SANEAMIENTO Y PLUVIALES .	3.644,32
3 ALBAÑILERIA .	5.414,65
4 CARPINTERIA EXTERIOR - ALUMINIO .	8.152,76
5 CARPINTERIA INTERIOR-MADERA .	13.795,49
6 VIDRIOS .	6.676,18
7 VARIOS .	2.262,35
8 INS. FONTANERIA, SANITARIOS Y COMPLEMENTOS .	17.481,49
9 INS. ELECTRICIDAD E ILUMINACION .	42.376,48
10 INS. CLIMATIZACION Y VENTILACION .	34.411,11
11 TELECOMUNICACIONES .	9.008,19
12 CONSTRINCENDIOS Y SEGURIDAD .	3.684,80
13 TRADOSADO Y FALSO TECHO .	15.010,59
14 REVOCO, ENLUCIDOS, ALICATADOS Y REVESTIMIENTOS .	7.567,54
15 PAVIMENTOS .	18.319,94
16 PINTURA .	5.884,94
17 GESTION DE RESIDUOS .	903,97
18 CONTROL DE CALIDAD .	725,50
19 SEGURIDAD Y SALUD .	1.977,55
Presupuesto de ejecución material	201.669,38
13% de gastos generales	26.217,02
6% de beneficio industrial	12.100,16
Suma	239.986,56
21% IVA	50.397,18
Presupuesto de ejecución por contrata	290.383,74

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata a la expresada cantidad de DOSCIENTOS NOVENTA MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES EUROS CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS.

Ibiza, Abril de 2.015

