

Platges

La secretària,  
Sra. Maria Domingo Garcia

**PLIEGO DE CLÁUSULAS TÉCNICAS PARTICULARES DEL CONTRATO PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS Y CESIÓN DE LOS DERECHOS PARA LA AUTORIZACIÓN DE EXPLOTACIONES PARA INSTALACIONES CON CARÁCTER TEMPORAL DE LAS PLAYAS DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE SANT JOSEP DE SA TALAIA.**

**1.- Objeto.-**

Constituye el objeto del presente Pliego la adjudicación de los derechos de aprovechamiento de las autorizaciones municipales para instalar y explotar los servicios temporales de playas que se recogen en los planos que se incluyen en el presente Pliego y en la autorización remitida por la Demarcación de Costas para la ocupación de bienes de dominio público marítimo terrestre para las temporadas de 2016 y 2017

En cualquier caso, las concesiones otorgadas quedan sometidas a la condición suspensiva de que para cada una de las temporadas en cuestión se obtenga por parte del Ayuntamiento de Sant Josep de sa Talaia las preceptivas autorizaciones de la Demarcación de Costas en Islas Baleares para el uso de las zonas marítimas afectadas.

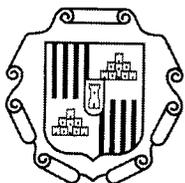
**2.- Normativa de aplicación.-**

El presente Pliego se realiza en base a la autorización al Ayuntamiento de Sant Josep de sa Talaia por parte de la Demarcación de Costas en Islas Baleares para la explotación por terceros de los servicios de temporada y está redactado para dar cumplimiento a la normativa de aplicación al mismo, especialmente a lo dispuesto en la Ley 2/2013, de 29 de mayo, de protección y uso sostenible del litoral y de modificación de la Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas. Y del Real Decreto 876/2014 de 10 de octubre por el que se aprueba el Reglamento General de Costas, Decreto 132/2005, de 23 de diciembre, por el que se aprueba el Plan Rector de uso y Gestión del Parque Natural de Ses Salinas de Ibiza y Formentera, Ley 7/2013, de 26 de noviembre, de régimen jurídico de instalación, acceso y ejercicio de actividades en las Illes Balears, Decreto 110/201 de accesibilidad. Decreto 27/2015, de 24 de abril, de modificación del Decreto 2/2005, de 14 de enero, regulador de las medidas mínimas de seguridad y protección que tienen que cumplir las playas y zonas de baño de la comunidad autónoma de las Illes Balears

**3.- Ámbito de aplicación.-**

Las instalaciones de temporada objeto de licitación se instalarán de acuerdo a los planos definitivos elaborados para cada temporada por la Dirección General de Ordenación del Territorio, perteneciente a la Consellería de Agricultura, Medio Ambiente y Territorio del Govern de las Islas Baleares, en las playas del cuadro siguiente:

PLAYA	ELEMENTOS LOTE	UDS.
S'ESTANYOL	HAMACAS	175
	PARASOLES	87
	KAYAKS	2
	ESQUI BUS+ESQUI NÁUTICO	2
CALÓ DEN SERRAL	HAMACAS	80
	PARASOLES	40
	VELOMARES	3
PUNTA PINET	HAMACAS	150
	PARASOLES	62
	ESQUI NAUTICO	1
	ESQUI BUS	1
	VELOMARES	6
PUNTA XINXÓ	HAMACAS	180
	PARASOLES	90
	VELOMARES	6
	QUIOSCO BAR	1
	MESAS	8
	SILLAS	32
	VELOMARES	6
	TABLAS SUP	4
	CANAL ACCESO MOTOS AGUA	1
CALO DE S'OLI	HAMACAS	27
	PARASOLES	13
PORT DES TORRENT	HAMACAS	168
	PARASOLES	84
	ESQUI BUS	1
	ESQUI BUS	1
	VELOMARES	6
	MESAS	14
	SILLAS	56
CALA BASSA	HAMACAS	280
	PARASOLES	137
	ESQUI NAUTICO	1
	ESQUI BUS	1
	VELOMARES	5
	CANAL ACCESO MOTOS	1
PLATGES COMTE	HAMACAS	90
	HAMACAS DOBLES	5
	PARASOLES	50
	VELOMARES	4
	CANAL EMBARCACIONES AUXILIARES	1



Ajuntament de  
**Sant Josep de sa Talaia**

Aprovar per la Junta  
de Govern en data

24/11/2011

La secretaria,

Signat: Maira Domingo Garcia

Platges

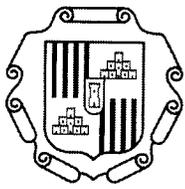
PLAYA	ELEMENTOS LOTE	UDS.
CALA CODOLAR	HAMACAS	36
	PARASOLES	18
	QUIOSCO BAR	1
	MESAS	6
	SILLAS	24
	VELOMARES	3
CALA TARIDA	HAMACAS	323
	PARASOLES	161
	BOTES A MOTOR	10
	VELOMARES	5
	TABLAS SUP	5
	ESQUI BUS	1
	ESQUI NAUTICO	1
	UMBRACULO	1
	DUCHA MONEDAS	1
CALA MOLÍ	HAMACAS	36
	PARASOLES	18
CALA VEDELLA	HAMACAS	252
	PARASOLES	126
	KAYAKS	5
	VELOMARES	5
CALA CARBÓ	HAMACAS	80
	PARASOLES	40
CALA D'HORT	HAMACAS	120
	PARASOLES	60
	BOTES A MOTOR	4
	VELOMARES	5
	TABLAS SUP	4
SES BOQUES	HAMACAS	20
	PARASOLES	10
ES TORRENT FONDO	HAMACAS	40
	PARASOLES	20
ES XARCO	HAMACAS	30
	PARASOLES	15
CALA JONDAL	HAMACAS	178
	HAMACAS DOBLES	31
	PARASOLES	123
	VELOMARES	5
	CANAL ACCESO MOTOS AGUA	1
ES BOL NOU	HAMACAS	18
	SOMBRILLAS	9

PLAYA	ELEMENTOS LOTE	UDS.
ES MIGJORN	HAMACAS	279
	HAMACAS DOBLES	81
	PARASOLES	221
	VELOMARES	14
	TABLAS SUP	2
	KAYAKS	2
	ESCUELA VELA	1
ES CAVALLET	HAMACAS	216
	HAMACAS DOBLES	13
	PARASOLES	121
PLATJA D'EN BOSSA	HAMACAS	2.294
	HAMACAS DOBLES	70
	PARASOLES	1.255
	VELOMARES	24
	ESCUELA VELA	2
	QUIOSCO BAR	2
	MESAS	12
	SILLAS	48
	CANAL ACCESO MOTOS AGUA	2
	ESQUI BUS	4
BOTES A MOTOR	6	

Los diferentes elementos reseñados en el cuadro anterior se distribuirán en las playas de Sant Josep de sa Talaia por lotes, cuya ubicación, dimensiones y forma exacta se corresponde con las de las diferentes instalaciones de temporada que contiene cada lote y con los elementos que contienen, lo que se establecen en los planos aportados por la Dirección General de Ordenación del Territorio, se incluyen los planos para la temporada 2.015, dado que son los actualmente disponibles en el Anexo I

Cada uno de los lotes descritos en los planos aprobados por la Conselleria de Medio Ambiente del Govern Balear, será objeto de autorización por el Ayuntamiento, tal y como se describen en el presente Pliego, y que se recogen en el siguiente cuadro:

PLAYA	IT PLANOS DG OT	ELEMENTOS AUTORIZADOS	LOTE 2016
S'ESTANYOL	SE-HS-03 (it5)	40H-20S	LOTE 1
	SE-HS-06 (it2)	20H-10S	LOTE 2
	SE-HS-1A (it7)	37H-18S	LOTE 3
	SE-HS-1B (it7)	38H-19S	LOTE 4
	SE-VE-02 (it8)	2 KAYAKS	LOTE 5
	SE-ES-04 (it6)	ESC.SKY+BUS	LOTE 6
	SE-HS-05	40H-20S	LOTE 7
	SE-ES-12 (it12)	ESC.SKY+BUS	LOTE 8
CALÓ DEN SERRAL	CS-HS-01	60H-30S	LOTE 9
	CS-HS-03	20H-10S	LOTE 10
	CS-VE-02	3 VELOMARS	LOTE 11



Ajuntament de  
**Sant Josep de sa Talaia**

Apròvat per la Junta  
de Govern en data

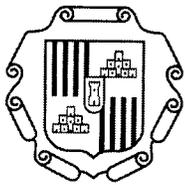
29/05/2019

Platges

La secretària,  
Marta Domingo García

<b>PLATJA PINET</b>	PP-HS-02	24H-10S	LOTE 12
	PP-HS-03	36H-16S	LOTE 13
	PP-HS-04	45H-18S	LOTE 14
	PP-HS-05	20H-6S	LOTE 15
	PP-HS-06	25H-12S	LOTE 16
	PP-ES-01	ESC.SKY+BUS	LOTE 17
	PP-VE-07	6 VELOMARS	LOTE 18
<b>PUNTA XINXÓ</b>	PX-HS-01	50H-25S	LOTE 19
	PX-HS-02(it3)	40H-20S	LOTE 20
	PX-KB-03(it7)	KIOSC-BAR +50M <sup>2</sup> TARIMA+8 MESAS+32 SILLAS	LOTE 21
	PX-HS-04	50H-25S	LOTE 22
	PX-HS-05(it6)	40H-20S	LOTE 23
	PX-VE-08(it2)	6 VELOMARS+4SUP	LOTE 24
	PX-JS-9	ACCESO CIRCUITO B. MOTOS	LOTE 25
<b>CALÓ DE S'OLI</b>	CO-HS-01	27H-13S	LOTE 26
<b>P. TORRENT</b>	PT-HS-03	32H-16S	LOTE 27
	PT-MS-10	14M-56S	LOTE 28
	PT-HS-04	68H-34S	LOTE 29
	PT-HS-05	68H-34S	LOTE 30
	PT-VE-08	6 VELOMARS	LOTE 31
	PT-HS-09	ESC.SKY+BUS+UMBRÁCULO	LOTE 32
<b>CALA BASSA</b>	CB-HS-01	54H-27S	LOTE 33
	CB-HS-02	45H-22S	LOTE 34
	CB-HS-03	45H-22S	LOTE 35
	CB-HS-6A	18H-9S	LOTE 36
	CB-HS-6B	27H-13S	LOTE 37
	CB-HS-10	45H-22S	LOTE 38
	CB-HS-12A	23H-11S	LOTE 39
	CB-HS-12B	23H-11S	LOTE 40
	CB-VE-11	5 VELOMARS	LOTE 41
	CB-ES-15	ESC.SKY+BUS	LOTE 42
CB-JS-20	ACCESO CIRCUITO B. MOTOS	LOTE 43	
<b>C. COMTE</b>	CCT-MS-IT 2	1 MESA + UNA SILLA	LOTE 44
	CCT-HS-3A	32H-16S	LOTE 45
	CCT-HS-3B	14H-12S-5HD	LOTE 46
	CCT-HS-01(it16)	12H-6S	LOTE 47
	CCT-HS-7	22H-11S	LOTE 48
	CCT-HS-09	10H-5S	LOTE 49
	CCT-ES-08	ESCUELA SKY + BUS	LOTE 50
	CCT-VE-5	4 VELOMARS	LOTE 51
<b>CALA CODOLAR</b>	CCD-KB-01	KIOSC-BAR + 50M <sup>2</sup> TARIMA+8 MESAS+32 SILLAS	LOTE 52
	CCD-HS-02	36H-18S	LOTE 53
	CCD-VE-03	3 VELOMARS	LOTE 54

<b>CALA TARIDA</b>	CT-HS-01	36H-18S	LOTE 55
	CT-HS-04	36H-18S	LOTE 56
	CT-DM-01	DUTXA MONEDES	LOTE 57
	CT-HS-05	36H-18S	LOTE 58
	CT-HS-06	18H-9S	LOTE 59
	CT-HS-7A	18H-9S	LOTE 60
	CT-HS-7B	18H-9S	LOTE 61
	CT-HS-8A	40H-20S	LOTE 62
	CT-HS-8B	20H-10S	LOTE 63
	CT-HS-10A	40H-20S	LOTE 64
	CT-HS-10B	25H-12S	LOTE 65
	CT-HS-12	36H-18S	LOTE 66
	CT-ES-16	ESC.SKY+BUS	LOTE 67
	CT-EM-13	5 BOTS MOTOR	LOTE 68
	CT-VE-14A	5 VELOMARS	LOTE 69
	CT-VE-14B	5 TABLAS SUP	LOTE 70
	CT-EM-17	5 BOTS MOTOR	LOTE 71
<b>CALA MOLÍ</b>	CM-HS-01	36H-18S	LOTE 72
<b>CALA VEDELLA</b>	CV-HS-01	36H-18S	LOTE 73
	CV-HS-02	36H-18S	LOTE 74
	CV-HS-03	36H-18S	LOTE 75
	CV-HS-04	36H-18S	LOTE 76
	CV-HS-05	26H-13S	LOTE 77
	CV-HS-06	82H-41S	LOTE 78
	CV-VE-09	5 VELOMARS	LOTE 79
	CV-KY-10	5 KAYAKS	LOTE 80
<b>CALA CARBÓ</b>	CC-HS-01	40H-20S	LOTE 81
	CC-HS-02	40H-20S	LOTE 82
<b>CALA D'HORT</b>	CD-HS-01	32H-16S	LOTE 83
	CD-HS-02	22H-11S	LOTE 84
	CD-HS-03	22H-11S	LOTE 85
	CD-HS-04	22H-11S	LOTE 86
	CD-HS-05(it10)	22H-11S	LOTE 87
	CD-BM-08	4 BOTS MOTOR	LOTE 88
	CD-VE-07	5 VELOMARS	LOTE 89
	CD-TS-12	4 TABLAS SUP	LOTE 90
<b>SES BOQUES</b>	CU-HS-01	20H-10S	LOTE 91
<b>ES TORRENT</b>	ET-HS-01	20H-10S	LOTE 92
	ET-HS-02(it3)	20H-10S	LOTE 93
<b>ES XARCO</b>	XA-HS-01	30H-15S	LOTE 94
	XA-MS-02	30M-120S	LOTE 95
<b>C. JONDAL</b>	CJ-HS-01	27H-13HD-26S	LOTE 96
	CJ-HS-02(it3)	26H-13S	LOTE 97
	CJ-HS-03(it5)	26H-13S	LOTE 98
	CJ-VE-04	5 VELOMARS	LOTE 99
	CJ-HS-05(it8)	54H-27S	LOTE 100
	CJ-HS-06(it10)	27H-18HD-35S	LOTE 101



Ajuntament de  
**Sant Josep de sa Talaia**

Agrupament de la Talaia  
de Govern en Data

2017

Platges

La Secretària,  
Signat: Maria Domingo Garcia

	CJ-HS-07(it12)	18H-9S	LOTE 102
	CJ-JS-16	ACCESO CIRCUITO B. MOTOS	LOTE 103
<b>ES BOL NOU</b>	BN-HS-01	18H-9S	LOTE 104
<b>ES MIGJORN</b>	MI-EV-01	ESCOLA VELA	LOTE 105
	MI-VE-03	10 VELOMARS	LOTE 106
	MI-VE-08	10 VELOMARS	LOTE 107
<b>P. D'EN BOSSA</b>	PB-EV-01	ESCOLA VELA	LOTE 108
	PB-HS-02	116H-58S	LOTE 109
	PB-HS-03	162H-81S	LOTE 110
	PB-SB-04B	ESCOLA SKY +BUS	LOTE 111
	PB-VE-04A	9 VELOMARES	LOTE 112
	PB-KB-77(it 77)	QUIOSCO-BAR + 50M <sup>2</sup> TARIMA+8 MESAS+32 SILLAS	LOTE 113
	PB-HS-05	98H-4HD-53S	LOTE 114
	PB-HS-06	102H-2HD-53S	LOTE 115
	PB-HS-07	104H-2HD-54S	LOTE 116
	PB-HS-08	162H-81S	LOTE 117
	PB-HS-9A	36H-18S	LOTE 118
	PB-HS-9B	36H-18S	LOTE 119
	PB-HS-9C	72H-36S	LOTE 120
	PB-HS-10	72H-9HD-45S	LOTE 121
	PB-KB-57	QUIOSCO-BAR + 50M <sup>2</sup> TARIMA+8 MESAS+32 SILLAS	LOTE 122
	PB-EV-11	ESCOLA VELA	LOTE 123
	PB-HS-12	90H-45S	LOTE 124
	PB-HS-13	72H-9HD-45S	LOTE 125
	PB-HS-14	90H-45S	LOTE 126
	PB-VE-15	11 VELOMARES	LOTE 127
	PB-SB-16	SKY-BUS	LOTE 128
	PB-HS-17	82H-12HD-40S	LOTE 129
	PB-HS-18	180H-90S	LOTE 130
	PB-HS-20	72H-36S	LOTE 131
	PB-JS-47	ACCESO CIRCUITO B. MOTOS	LOTE 132
	PB-BM-21	7 ELEMENTOS N. A MOTOR	LOTE 133
	PB-ES-22	ESC. SKY+BUS	LOTE 134
	PB-HS-24A	40H-2HD-22S	LOTE 135
	PB-HS-24B	40H-2HD-22S	LOTE 136
	PB-HS-27A	40H-2HD-22S	LOTE 137
	PB-HS-27B	40H-2HD-22S	LOTE 138
	PB-HS-29A	44H-22S	LOTE 139
	PB-HS-29B	44H-22S	LOTE 140
	PB-HS-30	156H-12HD-90S	LOTE 141
	PB-ES-31	ESC.SKY+BUS	LOTE 142
	PB-HS-32	128H-4HD-75S	LOTE 143
	PB-VE-33	7 VELOMARES	LOTE 144
	PB-HS-34(it35)	140H-2HD-72S	LOTE 145
	PH-HS35A(it36)	32H-16S	LOTE 146
	PH-HS35B(it36)	32H-16S	LOTE 147
PB-HS-36A(it38)	SKY BUS	LOTE 148	
PB-HS-36B(it 37)	2 BOTS MOTOR i 6 VELOMARS	LOTE 149	

	PH-HS-37(it39)	62H-31S	LOTE 150
	PB-HS-38A(it 40)	30H-2HD-17S	LOTE 151
	PB-HS-38B(it 40)	30H-2HD-17S	LOTE 152
	PB-JS-48	CANAL CIRCUITO B. MOTOS	LOTE 153

### 3: Tipologías de instalaciones de playa

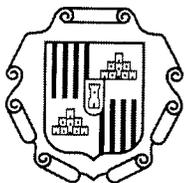
Se establecen las siguientes tipologías de las instalaciones de playa en el término municipal de Sant Josep de sa Talaia, al objeto del presente Pliego:

1. Hamacas y sombrillas: lotes de esquema tradicional con la mitad de sombrillas que hamacas, y con la posibilidad de sustituir dos hamacas normales por una hamaca doble y la de vincular el desarrollo de su actividad a un establecimiento situado en un radio de 100 metros medidos desde el punto más cercano del lote al mismo y con licencia de actividad
2. Zona quiosco: lotes conformados por un conjunto de instalaciones de temporada, tales como establecimiento expendedor de comidas y bebidas con una superficie de 20 m<sup>2</sup> cerrados y 50 m<sup>2</sup> de terraza descubierta, tarima, aseo adaptado de dos cabinas, ducha, hamacas y sombrillas

PLATJA	LOTE Nº
PUNTA XINXÓ	21
CALA CODOLAR	51
PLATJA D'EN BOSSA	109
	118

En el Anexo II, se incluye un esquema tipo de esta instalación.

3. Deportes náuticos sin motor. Tal y como se desprende de la definición estarán formados por los lotes cuyos elementos autorizados no dispongan de motor de tipo alguno: velomares, tablas SUP, kayaks,...
4. Deportes náuticos a motor Tal y como se desprende de la definición estarán formados por los lotes cuyos elementos autorizados dispongan de motor: esquí bus, esquí náutico, botes a motor,...
5. Escuela de vela. Formada por elementos de vela, catamaranes, laser, windsurf,....



#### 4.- Características de las instalaciones.

##### 1. Hamacas y sombrillas:

Las hamacas y las sombrillas deberán estar limpias y en perfectas condiciones de uso y de conservación. Así mismo, deberán mantener una uniformidad, como mínimo por instalación o lote, tanto en materiales como en colores, de acuerdo con:

Estructura: resina de síntesis de polipropileno de primera generación. También se podrán utilizar hamacas realizadas en madera

Tela: poliéster plastificado, transpirable, resistente a los rayos UVA y con protección antimicrobiana duradera, al tiempo que la protege contra la formación de malos olores y la aparición de manchas producidas por la humedad.

Medidas máximas:

largo	ancho	alto
200	71,5	56

Sombrillas:

Chasis: de acero inoxidable con varilla de fibra de vidrio de 9 mm.  
Empuñadura: fabricada en poliamida de 1<sup>a</sup> generación.  
Corona y sujeción de varillas: fabricadas en poliamida de 1<sup>a</sup> generación.

Pomo: fabricado en acero inoxidable.

Pincho: Fabricado con acero inoxidable de primera calidad.  
Media luna: Su extremo inferior aplastado y redondeado permite un anclaje más sencillo y seguro. 200 cm.

Barrena: Tubo de acero inoxidable con pieza de poliamida acoplable al pincho. Sus manecillas permiten una fácil i sólida fijación del parasol en la playa

Media luna con barrena fija: Punta de media luna con aspas: permite el anclaje en la arena con leves movimientos.

Diámetro máximo: 200 cm.

Copa giratoria, para permitir que la sombrilla gire con el viento evitando la presión que éste ejerce sobre ella evitando, pues, peligros y lesiones. Con una válvula que permita liberar el aire.

Hamacas dobles: En caso de que una instalación así lo solicitase, se podrán sustituir dos hamacas de las características descritas en este apartado, por hamacas dobles, que deberán ser del material de las otras hamacas o que combine adecuadamente con el mismo y con las siguientes medidas:

largo	ancho	alto
200	140/180	56

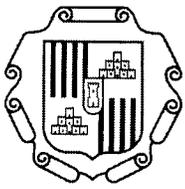
En caso de que el modelo de hamaca doble que se pretenda instalar, se corresponda con el tipo "cama balinesa", y presente algún tipo de dosel o estructura elevada, deberá ser expresamente aprobado por el Ayuntamiento de Sant Josep de sa Talaia

## 2. Zona quiosco:

Dada la temporalidad del aprovechamiento y explotación del servicio, los quioscos deberán ser desmontables y de materiales ligeros pero indeformables a corto plazo y resistentes, sin que pueda haber más obra de fábrica que la necesaria para la fijación en la arena, sin cimentación. Además, estas instalaciones deberán reunir las condiciones de decoro y limpieza debidas.

A fin de conseguir un aspecto exterior agradable y estético en los elementos a instalar en todas las playas del término municipal, y uniformidad en los materiales a utilizar para la instalación de los bares o quioscos que se autoricen, deberán ser todos de un mismo tipo, y, por tanto, hechos con los mismos materiales y dimensiones y características:

- a. Superficie máxima 20 m<sup>2</sup> cerrados, en una única planta + 50 m<sup>2</sup> para ocupación por mesas y sillas, que por motivos de accesibilidad deberá, de estar entarimados y conectados mediante pasarela a instalar por el licitador a la pasarela de acceso a la playa más cercana a la instalación, o en su caso a el acceso más cercano a la playa. La instalación deberá de estar conectada a los servicios necesarios, abastecimiento, saneamiento, energía,..., siempre que por su emplazamiento sea posible, y en cualquier caso si los mismos está a menos de 100 metros. En aquellos casos que no sea posible, antes de la instalación, el adjudicatario deberá aportar una memoria justificativa de las soluciones propuestas, para garantizar dichos servicios, en la que se detallen, elementos a utilizar, materiales, planos de instalación, procesos de evacuación



**Platges**

La secretaria,  
Marta Domingo Garcia

aguas,...., y cuanto sea necesario para que el Ayuntamiento de Sant Josep pueda emitir informe al respecto de la idoneidad de los mismos, y autorice definitivamente la instalación. La energía en estos casos deberá de ser de una fuente renovable, prohibiéndose expresamente el uso de generadores.

- b. Materiales vistos: únicamente madera, excepto ducha que podrá ser de madera o de acero inoxidable.
- c. Duchas con columna de acero inoxidable, de cuatro rociadores y con una silla adaptada. Todo el conjunto se integra en una tarima antideslizante, dotada de refuerzos centrales para placa de anclaje de la columna de la ducha y completa el conjunto dos bancos de madera. El desagüe de la ducha deberá estar conectado a la red de saneamiento siempre que la misma se encuentre en un radio de 100 metros. Si la distancia es superior, el adjudicatario deberá de garantizar la evacuación de las aguas, en la memoria a presentar para la instalación del quiosco.
- d. Aseos: formados por un módulo dos cabinas. La primera alberga el departamento de señoras y discapacitados, adaptado a la normativa de accesibilidad vigente, e incluyendo el equipamiento, y la segunda cabina destinada al uso para caballeros. Tal y como se ha dicho para el quiosco, deberá de estar conectado a la red de saneamiento en caso de que la misma se encuentre en un radio de 100 metros. Si la distancia es superior deberán de ser baños químicos, y el adjudicatario deberá de garantizar la evacuación del mismo, en la memoria que deberá presentar para la de instalación del quiosco.
- e. Las hamacas y sombrillas cumplirán con lo dispuesto para las mismas en el apartado 1 de este punto.
- f. Mesas y sillas: Los quioscos dispondrán de 8 mesas y 32 sillas para instalar en la superficie de 50 m<sup>2</sup> autorizada

3. Deportes náuticos sin motor

Incluye velomares, kayaks, embarcaciones a remo,...., que deberán de presentar un aspecto cuidado, estar limpias, y cumplir toda la reglamentación que les sea de aplicación para el uso destinado

4. Deportes náuticos a motor

Incluye jet esquí, esquí bus, embarcaciones con motor,...., que deberán de presentar un aspecto cuidado, estar limpias, y cumplir toda la reglamentación que les sea de aplicación para el uso

destinado y las que así lo requieran deberán ser manejadas por el personal con la titulación adecuada.

5. Escuela de vela. Deberán contar con monitores de vela con la titulación necesaria y todo el material de la misma deberá estar en las debidas condiciones de uso e higiene

#### **5.- Modo de prestación del Servicio, condiciones generales.**

Se establecen como obligaciones generales de los adjudicatarios, las siguientes:

- a. Los elementos necesarios para la prestación del servicio autorizado, deberán ser aportados por los adjudicatarios
- b. Los adjudicatarios deberán disponer de un seguro que cubra los riesgos por accidente y responsabilidad civil en la cuantía que corresponda a la instalación y explotación y al lugar de su emplazamiento, que cumpla con los capitales mínimos indicados en la disposición adicional tercera de la ley 7/2013 o norma que la sustituya.
- c. Mantener en perfectas condiciones higiénico sanitarias y estéticas las instalaciones y ajustarlas a las normas establecidas por la Jefatura de Sanidad de Baleares en circular de 3 de junio de 1972.
- d. Mantener en perfecto estado el tótem informativo que ha colocado el Ayuntamiento en cada concesión, en el cual, entre otras informaciones de utilidad para el público, figuran los **precios máximos autorizados** para cada instalación, todos con IVA incluido, de acuerdo con la siguiente relación:

1. Hamacas y sombrillas:

- a. 10,00 €/día
- b. 5,00 €/ medio día, solo a partir de las 15,30 horas

2. Deportes náuticos sin motor:

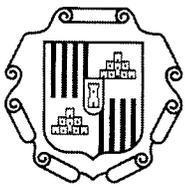
- a. Velomares 15,00 €/media hora
- b. Embarcaciones sin motor 12,00 €/hora

3. Deportes náuticos a motor:

- a. Jet Sky: 30,00 €/media hora
- b. Sky Bus 15,00 €/20 minutos
- c. Embarcaciones a motor 20,00 €/20 minutos

4. Escuela de vela

Los quioscos deberán situar la carta de precios a la vista del público.



23/07/2017

**Platges**

La secretària,

Regina María Domingo García

- e. Realizar los trabajos que mande el Ayuntamiento para garantizar la correcta prestación del servicio y la calidad del mismo, tanto de los elementos ofertados, como de limpieza y seguridad.
- f. Cada quiosco o instalación de hamacas y sombrillas vinculada a un establecimiento que se encuentre en sus inmediaciones, tendrá a disposición del público, con carácter gratuito, un botiquín de urgencia que tenga los elementos de cura necesarios y facilitará el acceso a los usuarios de las playas a los baños de las instalaciones de forma libre.
- g. Las hamacas y sombrillas, podrán instalarse en la playa, y en el espacio señalado en los planos de la Conselleria de Medi Ambient y teniendo en cuenta la realidad física de la playa y así se trasladará a la Demarcación de Costas en el momento del replanteo de las instalaciones, **y que se delimitará físicamente mediante la instalación de una cinta de balizamiento horizontal, que instalará el Ayuntamiento al inicio de la concesión, partiendo desde el tótem informativo de cada una de ellas, que pasará a estar geo localizado, y que corresponderá al concesionario mantenerla hasta el final de la concesión y garantizar su correcta ubicación,** en el período de tiempo comprendido entre una hora antes del inicio del horario definido en el presente Pliego y una hora después de finalizar éste. En cuanto a la recogida, las hamacas deberán situarse en línea a los palos informativos y cerradas con llave a ellos, de manera que se facilite el paso de la máquina que limpia la playa. Si, por cualquier causa, las hamacas, sombrillas, o cualesquiera otro elemento, no estuvieran recogidos y la máquina no pudiera realizar adecuadamente la limpieza, los operarios de este servicio procederán a la retirada de los elementos fuera de la playa, y, para su recuperación, el concesionario deberá abonar al Ayuntamiento el importe de los trabajos de retirada, así como la correspondiente sanción. Se actuará igualmente en caso de número excesivo de elementos y/o ubicación incorrecta de los mismos.
- h. Los velomares y el resto de embarcaciones autorizadas deberán permanecer en el espacio y número asignado. En caso de no ser así, se actuará de acuerdo con lo dispuesto en el punto anterior.
- i. Responder de los daños y perjuicios que ocasione, como consecuencia de la explotación de la playa.
- j. El adjudicatario quedará obligado, como encargado de la explotación, a cumplir las condiciones señaladas en la autorización de la Demarcación de Costas
- k. El personal que trabaje en las playas deberá ir, en todo momento, debidamente uniformado e identificado de acuerdo a:

**EQUIPAMIENTO DEL PERSONAL:**

- a) Detalle del logotipo de las camisetas:

Dibujo 1

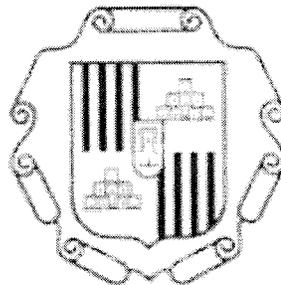


1. Inscripción SERVEIS PLATJA. BEACH SERVICES. de color negro, y letra Arial de 6 cm. de altura.
2. Circunferencias de 7 y 15 cm. de radio, anchura 5 mm. y color negro.

Logotipo en gorras:

Será idéntico al definido en el Dibujo 1, pero de dimensiones adecuadas a la superficie delantera de la gorra.

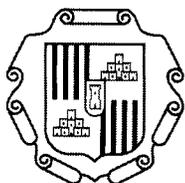
Dibujo 2



Ajuntament de  
**Sant Josep**  
**de sa Talaia**

b) Características del equipamiento:

El equipamiento se compondrá de:



2017

**Platges**

La secretaria,  
Dña. María Domínguez García

- Gorra de color amarillo con el logotipo del Dibujo 1 del apartado a).

- Camiseta de color amarillo con las imágenes corporativas del Ayuntamiento.

(Dibujo 2 del apartado a) y de la empresa concesionaria, en la parte superior izquierda y derecha delantera respectivamente, y el logotipo apartado a) en la parte posterior.

- Pantalones cortos.

c) El personal deberá llevar, en lugar visible, la correspondiente identificación.

d) Queda prohibida toda clase de publicidad, excepto la perteneciente a la empresa concesionaria, en el equipamiento del personal, o en los medios complementarios al servicio, como por ejemplo sábanas que se pudiesen poner en las hamacas,....

Los titulares de las explotaciones incurrirán en responsabilidad si dejan de cumplir las condiciones de la base decimoséptima o cualquier otra que fije prescripciones a cumplir por el adjudicatario, y se podrá llegar a la rescisión del contrato y pérdida de la autorización que, previa instrucción del correspondiente expediente, acordará la Junta de Gobierno.

- l. El adjudicatario queda obligado al cumplimiento de la legislación vigente, en materia fiscal, laboral, de previsión y seguridad social, en todos sus aspectos, de los que responderá por su incumplimiento o infracción.
- m. El adjudicatario no podrá, en ningún caso, ceder, subrogar, ni subarrendar los lotes o instalaciones adjudicadas, así como tampoco realizar actividad distinta, ni complementaria a la adjudicada, y a las expresamente recogidas en el apartado 7º del presente Pliego, salvo en las condiciones que se establezcan en los Pliegos de este procedimiento.
- n. Limpieza de la playa:
  1. Los adjudicatarios serán responsables de la limpieza diaria de los espacios ocupados por la concesión y retirada de residuos acumulados. Se deberá diferenciar entre los residuos generados y los elementos propios de los espacios costeros, como restos de posidonia y otros restos naturales procedentes del mar. La retirada de los residuos (colillas, papeles, latas, envases, etc.) se realizará de forma diferenciada, evitando la retirada de posidonia y arena
  2. Se preverán suficientes papeleras o depósitos para desperdicios en cada instalación. A parte de residuos mezclados, será obligatoria la

recogida selectiva por parte del concesionario, que ofrecerá a los usuarios depósitos diferenciados (el ayuntamiento podrá determinar el tipo de papelería o depósito a utilizar). Al finalizar la jornada, el concesionario deberá depositar los residuos recogidos en los contenedores que corresponda (basura, papel, envases, etc.). La gestión de residuos se realizará de acuerdo a lo que establece la Ordenanza municipal de residuos y de limpieza viaria

3. El adjudicatario no podrá bajo ningún concepto manipular o mover restos de posidonia. La gestión, retirada y retorno de la posidonia a la playa se realizará de forma directa o indirecta por el ayuntamiento de acuerdo a criterios ambientales y a las necesidades que determine.
- o. Para poder explotar la concesión será necesario y obligatorio que el concesionario y el personal que vaya a estar trabajando en la playa asistan, en caso de que se organicen, a sesiones de formación para tratar, entre otros, los siguientes temas:

Derechos y obligaciones del concesionario y de los usuarios de playas

Buenas prácticas en el trato al usuario de la playa

La seguridad en las playas de Sant Josep

El socorrismo en las playas de Sant Josep

El medio ambiente litoral

La limpieza de las playas

- p. El adjudicatario está obligado a prestar el servicio por los precios contenidos en el punto "d" de la presente cláusula, incluso en el supuesto de que pudiese ofrecer servicios complementarios no contemplados, si así lo desea el usuario.

## **6.- Modo de prestación del servicio, condiciones particulares según tipología de lote.**

### Tipología 1: Hamacas y sombrillas

- a) Título habilitante. Se tendrá que obtener el correspondiente título habilitante de actividad, de acuerdo a lo indicado en la ley 7/2013, de 26 de noviembre, de régimen jurídico de instalación, acceso y ejercicio de actividades en las Illes Balears).

No obstante, si se pretende gestionar uno de estos lotes de forma integrada con un establecimiento que se encuentre fuera de Dominio Público Marítimo Terrestre, y en un radio de 100 metros medidos desde el punto más cercano del lote, la actividad ejercida en las hamacas, se encontrará exenta de título habilitante según la disposición adicional undécima de la Ley 7/2013

- b) Actividades permitidas. En la superficie de la concesión obtenida se deberá ejercer la actividad correspondiente a la naturaleza de la concesión



**Platges**

La secretària,  
Digna María Domingo García

(alquiler de hamacas y sombrillas), y en su caso, la autorizada para el establecimiento que forme parte de la explotación integrada.

- c) Accesibilidad: Las zonas abiertas al público afectas a la actividad deberán disponer de un itinerario accesible, debiendo instalar una pasarela adaptada desde el inicio del DPMT, hasta la instalación de temporada, según el Decreto 110/2010, de 15 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento para la mejor de la accesibilidad y la supresión de barreras arquitectónicas. Además, el itinerario deberá ser practicable hasta los aseos y duchas, debiendo disponer, como mínimo, de una ducha accesible y un aseo accesible, según el Decreto 110/2010.

No obstante, no será necesario cumplir con lo anterior cuando se obtenga la correspondiente exención de la Dirección General competente en materia de arquitectura.

- d) Música: Los establecimientos que realicen una explotación integrada y quieran disponer de amenización musical, tendrán que instalar un limitador registrador acústico que cumpla con las características indicadas en el artículo 23 de la Ordenanza municipal reguladora del ruido y las vibraciones y esté tarado según estudio acústico realizado de acuerdo con el artículo 24 de la mencionada ordenanza. El estudio acústico deberá garantizar que no se superen en el exterior del establecimiento los límites acústicos establecidos en la ordenanza municipal reguladora del ruido para sectores del territorio con predominio de suelo de uso residencial, y estar configurado con la opción "sin música" fuera del horario permitido para la actividad musical.

No se podrán instalar altavoces en la superficie autorizada para la explotación de hamacas y sombrillas.

Para los establecimientos ubicados en el Parque Natural de Ses Salines, se prohíbe la colocación de altavoces en los exteriores de los establecimientos, o dentro de los mismos y orientados hacia el exterior, o próximos a las ventanas (art. 106.7 del Plan Rector de uso y Gestión del Parque Natural de Ses Salines de Ibiza y Formentera)

Se prohíbe cualquier tipo de amenización musical entre las 00.00 y las 13.00 horas

- e) Documentación obligatoria a disponer en el emplazamiento de la actividad:
- Título habilitante municipal, junto con su documentación técnica
  - Autorizaciones sectoriales aplicables, junto con su documentación.
  - Seguro y documento que acredite su vigencia y estar al corriente de pago

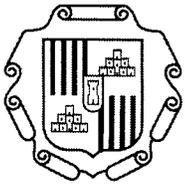
- Hojas de reclamaciones reguladas por la legislación de defensa y protección del consumidor
  - Caso de que se realice una gestión integrada con establecimiento colindante, además deberán de disponer en la actividad del correspondiente estudio acústico y certificado de instalación del limitador
- f) Balizamiento. El balizamiento frontal será realizado por el Ayuntamiento de Sant Josep de sa Talaia en base a lo que previene la Orden Ministerial de 2 de septiembre de 1995, y, subsidiariamente, a lo que prevén las Normas técnicas sobre obras e instalaciones de ayuda a la navegación, publicadas por el centro de publicaciones del MOPU y patrocinadas por la Dirección General de Puertos en 1986, y a las Normas e Instrucciones del órgano competente del Ministerio de Obras Públicas, Transportes y Medio Ambiente (MOPTMA) en materia de navegación.

#### Tipología 2: Quiosco

- a) Título habilitante: Previo a la instalación del quiosco, se tendrá que obtener el permiso de instalación y obras. Una vez obtenido y ejecutada la instalación, se deberá obtener el certificado municipal de finalización de obras, los títulos habilitantes de otros organismos que sean preceptivos para el funcionamiento de la actividad, y presentar la declaración responsable de inicio y ejercicio de la actividad con la documentación adjunta correspondiente según la ley 7/2013
- b) Actividad permitida: La actividad a desarrollar será la de bar-cafetería, de acuerdo a lo indicado en la ley 8/2012, de 19 de julio, del turismo de las Illes Balears.
- c) Accesibilidad: Las zonas abiertas al público afectas a la actividad deberán disponer de un itinerario accesible, debiendo instalar una pasarela adaptada desde el inicio del DPMT, hasta la instalación de temporada, según el Decreto 110/2010, de 15 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento para la mejor de la accesibilidad y la supresión de barreras arquitectónicas. Además, el itinerario deberá ser practicable hasta los aseos y duchas, debiendo disponer, como mínimo, de una ducha accesible y un aseo accesible, según el Decreto 110/2010.

No obstante, no será necesario cumplir con lo anterior cuando se obtenga la correspondiente exención de la Dirección General competente en materia de arquitectura.

- d) Aforo: El aforo máximo será el indicado en el informe descriptivo que acompañe a la declaración responsable de inicio de actividad turística (DRIAT)
- e) Música: Únicamente podrán disponer de amenización musical de carácter ambiental si se instala un limitador registrador acústico que cumpla con las



23/1/2011

**Platges**

La secretaria,

*Signat: Maria Domínguez García*

características indicadas en el artículo 23 de la Ordenanza municipal reguladora del ruido y las vibraciones y esté tarado según estudio acústico realizado de acuerdo con el artículo 24 de la mencionada ordenanza. El limitador tendrá que garantizar que no se puedan producir niveles de emisión que superen los 55 dB, y estar configurado con la opción "sin música" fuera del horario permitido para la actividad musical.

Se prohíbe cualquier tipo de amenización musical entre la hora de cierre de la actividad prevista en el presente Pliego y las 13.00 horas

- f) Suministro eléctrico: En el caso de ser necesaria la instalación de un grupo electrógeno para el funcionamiento de la actividad, se tendrá que solicitar previamente al Ayuntamiento, con plano de ubicación, características del mismo, y medidas correctoras adoptadas para evitar el impacto visual y acústico generado.

No se podrá proceder a su instalación hasta la obtención de la autorización expresa municipal.

- g) Instalaciones de Aguas: En los casos en los que la cercanía de la red municipal lo permita se deberá de tramitar la conexión a los Servicios municipales de abastecimiento y saneamiento. En los casos en los que por distancia no se pueda conectar a los mismos se deberá presentar un estudio para la implantación de un sistema de depósitos enterrados tanto para abastecimiento de la actividad, como para la recogida de aguas grises. Los baños en este caso deberán de ser químicos

- h) Documentación obligatoria a disponer en el establecimiento:

- Título habilitante municipal, junto con su documentación técnica
- Autorizaciones sectoriales aplicables, junto con su documentación.
- Estudio acústico y certificado de instalación del limitador
- Seguro y documento que acredite su vigencia y estar al corriente de pago
- Hojas de reclamaciones reguladas por la legislación de defensa y protección del consumidor

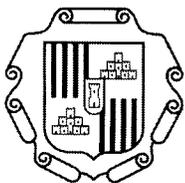
- i) Balizamiento. El balizamiento frontal será realizado por el Ayuntamiento de Sant Josep de sa Talaia en base a lo que previene la Orden ministerial de 2 de septiembre de 1995, y, subsidiariamente, a lo que prevén las Normas técnicas sobre obras e instalaciones de ayuda a la navegación, publicadas por el centro de publicaciones del MOPU y patrocinadas por la Dirección General de Puertos en 1986, y a las Normas e Instrucciones del órgano competente del Ministerio de Obras Públicas, Transportes y Medio Ambiente (MOPTMA) en materia de navegación.

j) Además del cumplimiento de las condiciones generales establecidas en el apartado 6º del presente Pliego, y las ya recogidas en este apartado, y a fin de desarrollar la actividad de manera compatible con la protección del Litoral y favorecer la conservación del entorno, estas instalaciones deberá llevar a cabo las siguientes actuaciones:

- I. Permitir el uso del establecimiento como punto de información ambiental del litoral: instalación de paneles interpretativos de la costa, especies, etc. de acuerdo a las actuaciones que realicen las administraciones y las organizaciones conservacionistas locales.
- II. Dar a conocer a los clientes la oportunidad de colaborar con la conservación del medio ambiente, facilitándoles la información adecuada. Esta información será la que proporcionen las organizaciones o administraciones, en las que informan sobre las iniciativas que están desarrollando en la zona.
- III. Incluir información a los usuarios en lugares visibles para fomentar que sean responsables con el uso del agua.
- IV. Usar difusores y perlizadores en los grifos para reducir el consumo de agua.
- V. Emplear dispositivos de descarga de cisternas de bajo consumo o de dos tiempos para reducir el gasto de agua.

Tipología 3, 4 y 5: Embarcaciones sin motor, con motor y escuelas de vela

- a) Título habilitante: Se tendrá que obtener el correspondiente título habilitante de actividad, de acuerdo a lo indicado en la ley 7/2013, de 16 de noviembre, de régimen jurídico de instalación, acceso y ejercicio de actividades en las Illes Balears).
- b) Documentación obligatoria a disponer en el emplazamiento de la actividad:
  - Título habilitante municipal, junto con su documentación técnica
  - Autorizaciones sectoriales aplicables, junto con su documentación.
  - Seguro y documento que acredite su vigencia y estar al corriente de pago
  - Hojas de reclamaciones reguladas por la legislación de defensa y protección del consumidor
- c) Balizamiento. Estas instalaciones realizarán a su cargo el **balizamiento del canal** necesario para el desarrollo de su actividad en base a lo que previene la Orden ministerial de 2 de septiembre de 1995, y, subsidiariamente, a lo que prevén las Normas técnicas sobre obras e instalaciones de ayuda a la navegación, publicadas por el centro de publicaciones del MOPU y patrocinadas por la Dirección General de Puertos en 1986, y a las Normas e



## Platges

La secretària,

Sign.: **María Domingo García**

Instrucciones del órgano competente del Ministerio de Obras Públicas, Transportes y Medio Ambiente (MOPTMA) en materia de navegación. Dado que dicho balizamiento debe realizarse de forma previa al balizamiento frontal, el de los canales se realizará en cualquier caso antes del 01 de mayo de cada año de la concesión

Los **canales de acceso a circuito de motos de agua**, se adjudicarán directamente al licitador que aporte la autorización vigente del circuito de motos al que deben dar servicio, por el precio fijado en el anexo V del presente Pliego

### 8.- Canon

El concepto de canon o tasa por el aprovechamiento de la playa y por la explotación de los servicios, objeto de este concurso, establece los tipos mínimos de licitación, mejorables al alza, que se indican en el Anexo nº V del presente Pliego y que son resultado de la aplicación del estudio económico, incluido como anexo IV.

Los titulares de las concesiones deberán atender anualmente el pago del correspondiente canon una vez recibida la correspondiente autorización municipal. No obstante, la cuantía anual del canon será revisada cada año en proporcionalmente al incremento del canon de Costas

### 9.- Horario Prestación de servicio

Los horarios de servicio para cada temporada deberán ser los siguientes:

Temporada Baja: 01 de noviembre al 14 de mayo, se deberá solicitar autorización expresa para dar servicio

Temporada Media: 15 de mayo al 30 de junio, ambos incluidos y del 16 de septiembre al 31 de octubre, ambos incluidos: 12 a 18 horas

Temporada Alta: 1 de julio al 15 de septiembre, ambos incluidos: 11 a 19 horas

En caso de que cualquier adjudicatario quiera ampliar el horario de servicio, dentro de los límites que establezca la normativa de aplicación o el Pliego de prescripciones administrativas de este procedimiento, deberá solicitar la aprobación del Ayuntamiento de Sant Josep de sa Talaia, declarando el horario que se pretende realizar y de qué manera se dará cumplimiento a lo dispuesto en el apartado 5 del artículo 20 del Decreto 27/2015, de 24 de abril, de modificación del Decreto 2/2005, de 14 de enero, regulador de las medidas mínimas de seguridad y protección que tienen que cumplir las playas y zonas de baño de la comunidad autónoma de las Illes Balears, que establece:

*5. En caso de que algún servicio de explotación de la playa abra o cierre antes o después del horario de vigilancia del servicio público de salvamento, en cualquier caso, y por cada concesión o servicio, contará entre su personal a pie de playa con un*

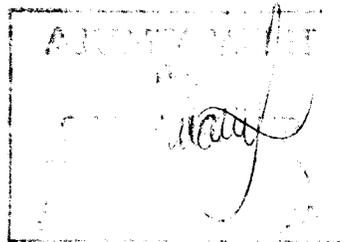
*o una socorrista de actividades acuáticas en espacios naturales, provisto del material propio de intervención, así como de un botiquín, equipo de oxigenoterapia y desfibrilador.*

**10.- Labor inspectora.**

Corresponde al ayuntamiento ejercer las competencias de inspección y control, vigilando la observancia de las normas e instrucciones dictadas por las distintas Administraciones y por los Pliegos de referencia de este procedimiento

En Sant Josep de sa Talaia, a veinticinco de febrero de 2.016

EL INGENIERO TÉCNICO MUNICIPAL Y COORDINADOR DE PLAYAS



JUAN JOSÉ Cerdán Pujalte



Platges

La secretària,  
Lluïsa María Domínguez García

## **Anexo I: Planos**

Los planos que se adjuntan en el presente anexo se pueden consultar en el siguiente enlace:

<http://www.caib.es/sacmicrofront/home.do?mkey=M1211151110151472303127&lang=es>

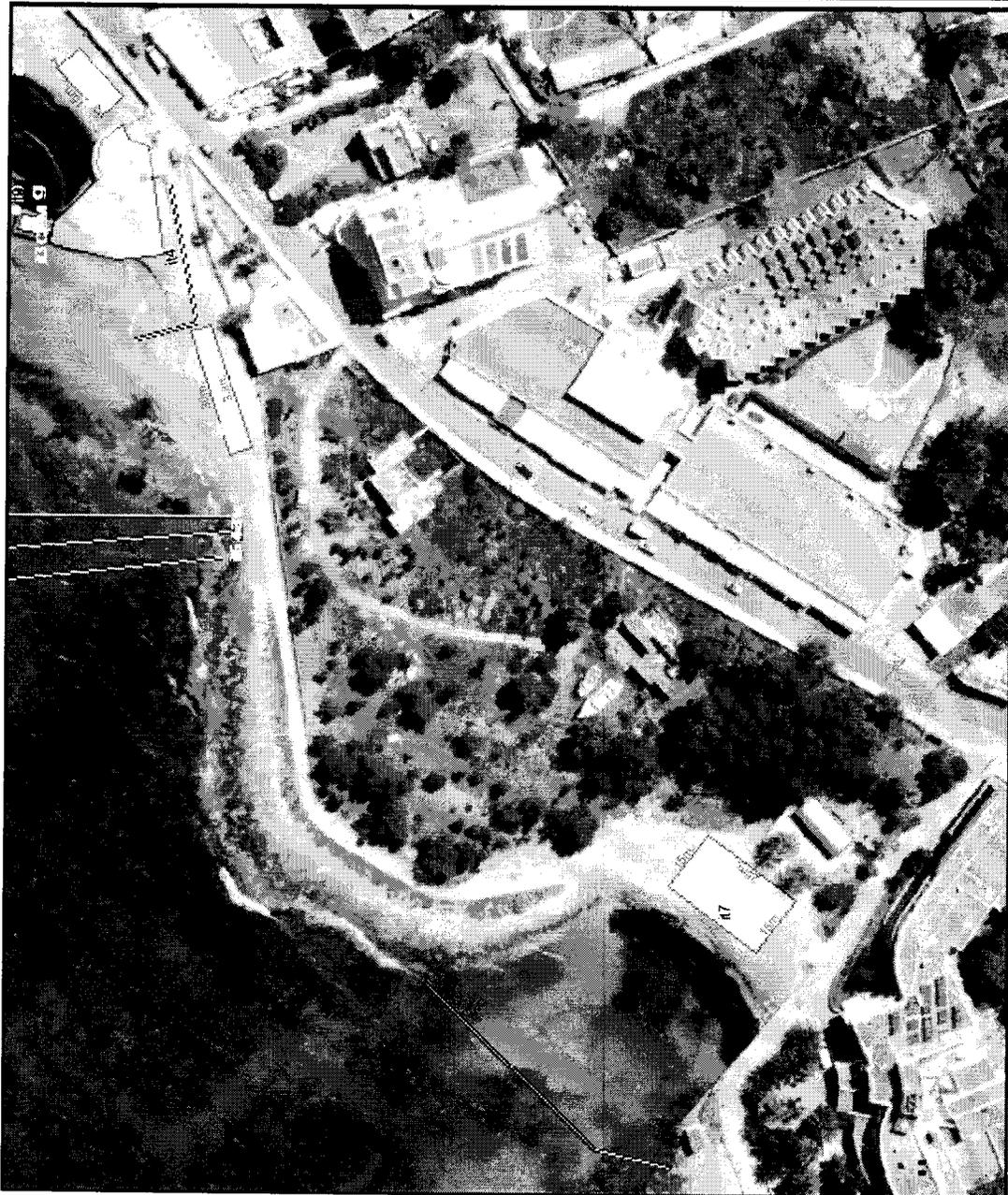
**01.- S'Estanyol**



**Platges**

La secretària,  
Signat: Maria Domingo García

<p><b>DISTRIBUCIÓ D'INSTAL·LACIONS DE TEMPORADA 2015</b> Temporada 2015 6/7/2015</p>	<p><b>048-Sant Josep de sa Talaia S'Estanyol</b></p>
<p><b>ELEMENTS PERMESOS:</b></p> <p>Instal·lació IT n°2: 1 20 Hamacaques t 10 Para-sois</p> <p>Instal·lació IT n°3: C 1 Tanina E 2 Bancs M 1 Pergola</p> <p>Instal·lació IT n°4: m 1 Passarel·la</p> <p>Instal·lació IT n°5: 1 40-Hamacaques t 20 Para-sois</p> <p>Instal·lació IT n°6: V 2 Piragües 4 1 Esquí-bus 3 1 Esquí-nàutic</p> <p>Instal·lació IT n°7: 1 36 Hamacaques t 37 Para-sois 20 Hamacaques dobles</p> <p>Instal·lació IT n°9: Q 1 Atraedor</p> <p>Instal·lació IT n°14 (Dins concessió): U 24 Taules n 56 Cadifes M 1 Umbraed</p>	
<p><b>Govern de les Illes Balears</b> Govern de les Illes Balears Departament d'Urbanisme i Habitatge Direcció General d'Urbanisme de l'Illa de Mallorca</p>	



ESCALA: 1:1.200

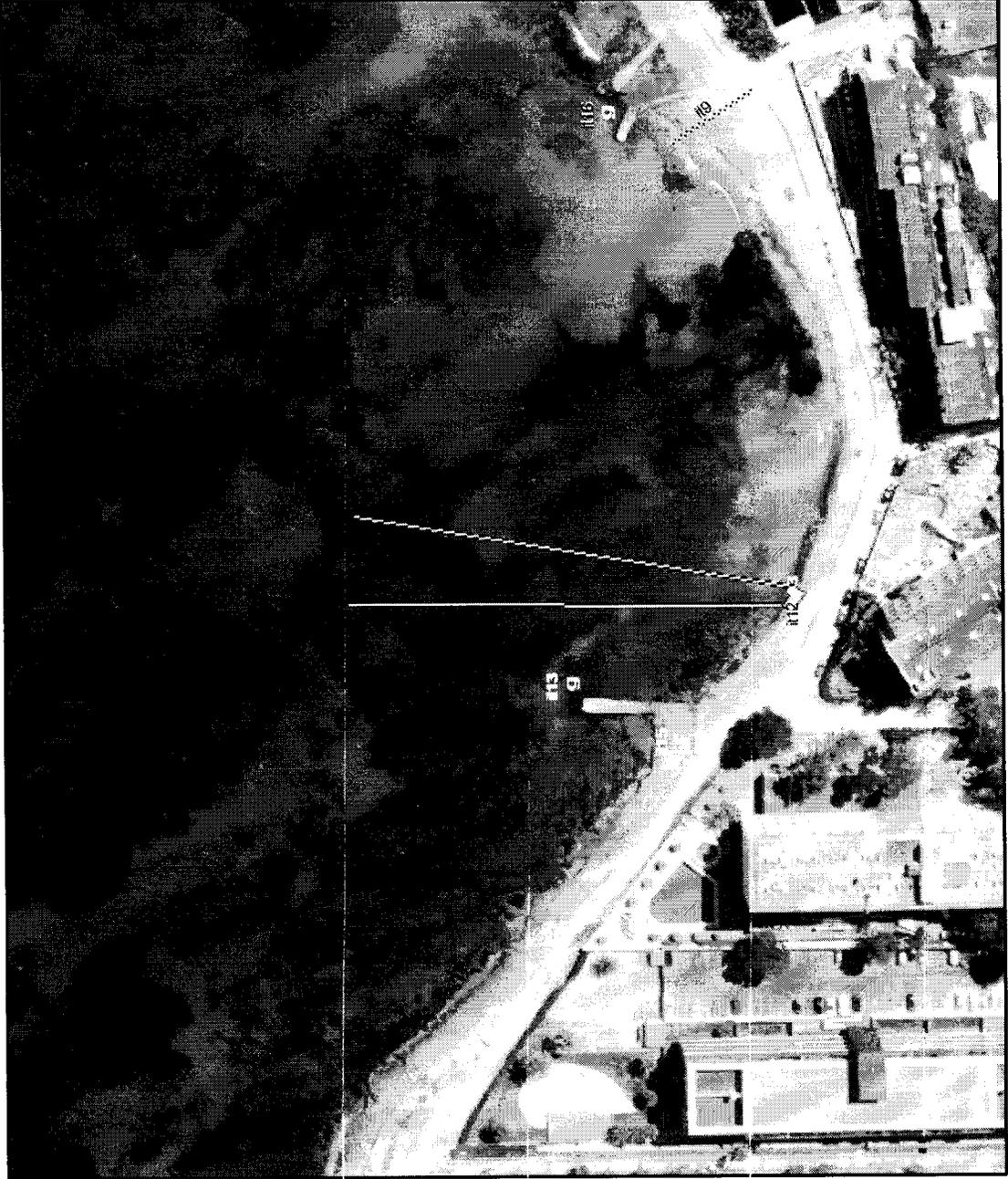
Ortofotografia any 2012

DISTRIBUCIÓ D'INSTAL·LACIONS  
DE TEMPORADA  
Temporada 2015  
6/7/2015

048-Sant Josep de sa Talaià  
S'Estanyol

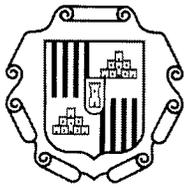
ELEMENTS PERMESOS:

- Instal·lació IT n°9;
- IT 1 Passarel·la
- Instal·lació IT n°12;
- 4 1 Esqui-bus
- 3 1 Esqui-nauic
- Instal·lació IT n°13;
- G 1 Atracador
- Instal·lació IT n°15;
- f 1 Caseta venca drets
- Instal·lació IT n°16;
- G 1 Atracador



ESCALA 1:1.200

Ortofotografia any 2012



28/07/2015

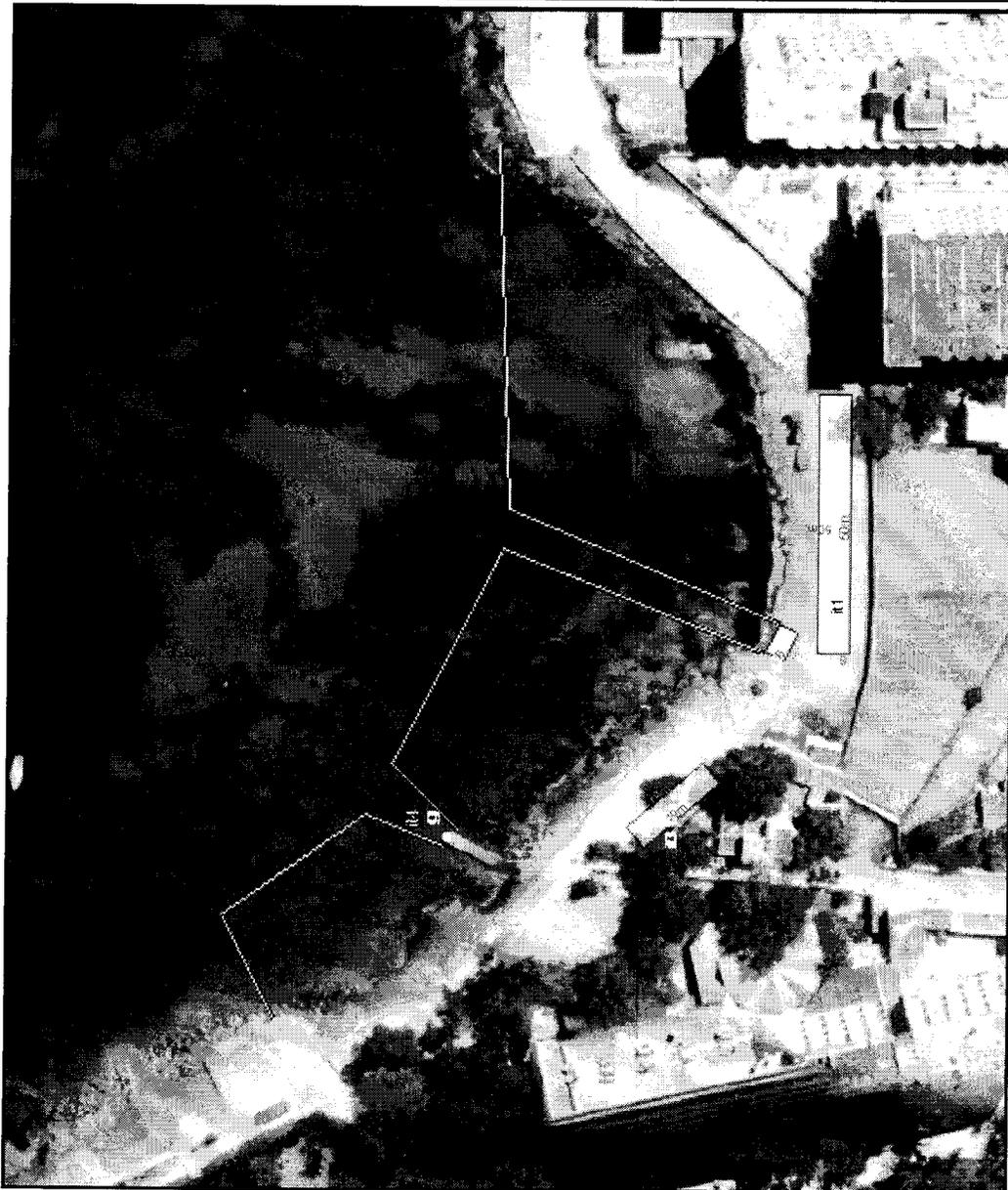
Platges

02.- Caló d'en Serral

La secretària,

Signa: Maria Domínguez García

<p><b>DISTRIBUCIÓ D'INSTAL·LACIONS DE TEMPORADA</b> Temporada 2015 6/7/2015</p> <p>048-Sant Josep de sa Talaià Caló des Serral</p> <p><b>ELEMENTS PERMESOS:</b> Instal·lació IT n°1: I 60 Hamacaes t 30 Para-sols Instal·lació IT n°2: r 3 Patins amb pedals Instal·lació IT n°3: I 20 Hamacaes t 10 Para-sols Instal·lació IT n°4: G 1 Atracador</p>	<p><b>Govern de les Illes Balears</b> Departament d'Urbanisme, Mobilitat i Turisme Direcció General d'Urbanisme de l'IB</p>
---	---



Ortofotografia any 2012

0 5 10 20 m

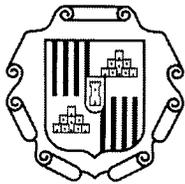
ESCALA: 1:1.000

03.- Punta Pinet



04.- Punta Xinxó

DISTRIBUCIÓ D'INSTAL·LACIONS DE TEMPORADA 2015	
Temporada 2015	6/7/2015
048- Sant Josep de sa Talaià Platja Pinet	
<b>ELEMENTS PERMESOS:</b>	
Instal·lació IT n°1:	
4 1 Esqui-bus	
3 1 Esqui-nàutic	
Instal·lació IT n°2:	
1 24 Hammaques	t 10 Para-sols
Instal·lació IT n°3:	
1 36 Hammaques	t 15 Para-sols
Instal·lació IT n°4:	
1 45 Hammaques	t 18 Para-sols
Instal·lació IT n°5:	
1 20 Hammaques	t 6 Para-sols
Instal·lació IT n°6:	
1 25 Hammaques	t 12 Para-sols
Instal·lació IT n°7:	
1 6 Patins amb pedals	
Instal·lació IT n°8:	
Q 1 Arrocador	
Instal·lació IT n°9:	
M 1 Passarel·la	
Instal·lació IT n°10:	
D 1 Mobili primers auxiliis	
Instal·lació IT n°11:	
P 1 Torre de vigilància	
Instal·lació IT n°12:	
F 1 Papereres	
Instal·lació IT n°13:	
F 1 Papereres	
Instal·lació IT n°14:	
F 1 Papereres	
Instal·lació IT n°15:	
F 1 Centre reciclatge	
Instal·lació IT n°16:	
W 1 Caseta bany	
Instal·lació IT n°17:	
F 1 Papereres	
Instal·lació IT n°18:	
F 1 Papereres	
Instal·lació IT n°19:	
F 1 Papereres	
Instal·lació IT n°20:	
F 1 Papereres	
Instal·lació IT n°21:	
O 1 Dures	
Instal·lació IT n°22:	
T 1 Para-sols	
U 1 Taulles	h 1 Cadires
1 Venda líquets	
X 2 Estant	
C 2 Bandera	
I 1 Carrell informació	
Instal·lació IT n°23:	
B 1 Parc aquàtic flotant	



**Platges**

La secretària,  
Signa: Maria Dòmingo García

<b>DISTRIBUCIÓ D'INSTAL·LACIONS DE TEMPORADA 2015</b> 6/7/2015
<b>048-Sant Josep de sa Talaia</b> Punta Xinxó
<b>ELEMENTS PERMESOS:</b> Instal·lació IT n°1: t. 25 Para-sols i 50 Hamacaques Instal·lació IT n°2: V. 4 SUP r. 6 Patins amb pedals Instal·lació IT n°3: i. 40 Hamacaques t. 20 Para-sols Instal·lació IT n°4: i. 50 Hamacaques t. 25 Para-sols Instal·lació IT n°5: m. 1 Passarella Instal·lació IT n°6: i. 40 Hamacaques t. 20 Para-sols Instal·lació IT n°7: n. 1 Quibes Instal·lació IT n°8: g. 1 Atracador Instal·lació IT n°9: 6. 1 Accés circuit motos náutiques Instal·lació IT n°10: a. 2 Elements náutics amb motor Instal·lació IT n°11: m. 1 Passarella Instal·lació IT n°12: w. 1 Caseta barri Instal·lació IT n°13: o. 1 Dutes
 <b>Govern de les Illes Balears</b> Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Turisme Direcció General d'Organització del Territori

1 de 2



Ortofotografia any 2012

ESCALA 1:1.500

DISTRIBUCIÓ D'INSTAL·LACIONS  
DE TEMPORADA  
Temporada 2015  
6/7/2015

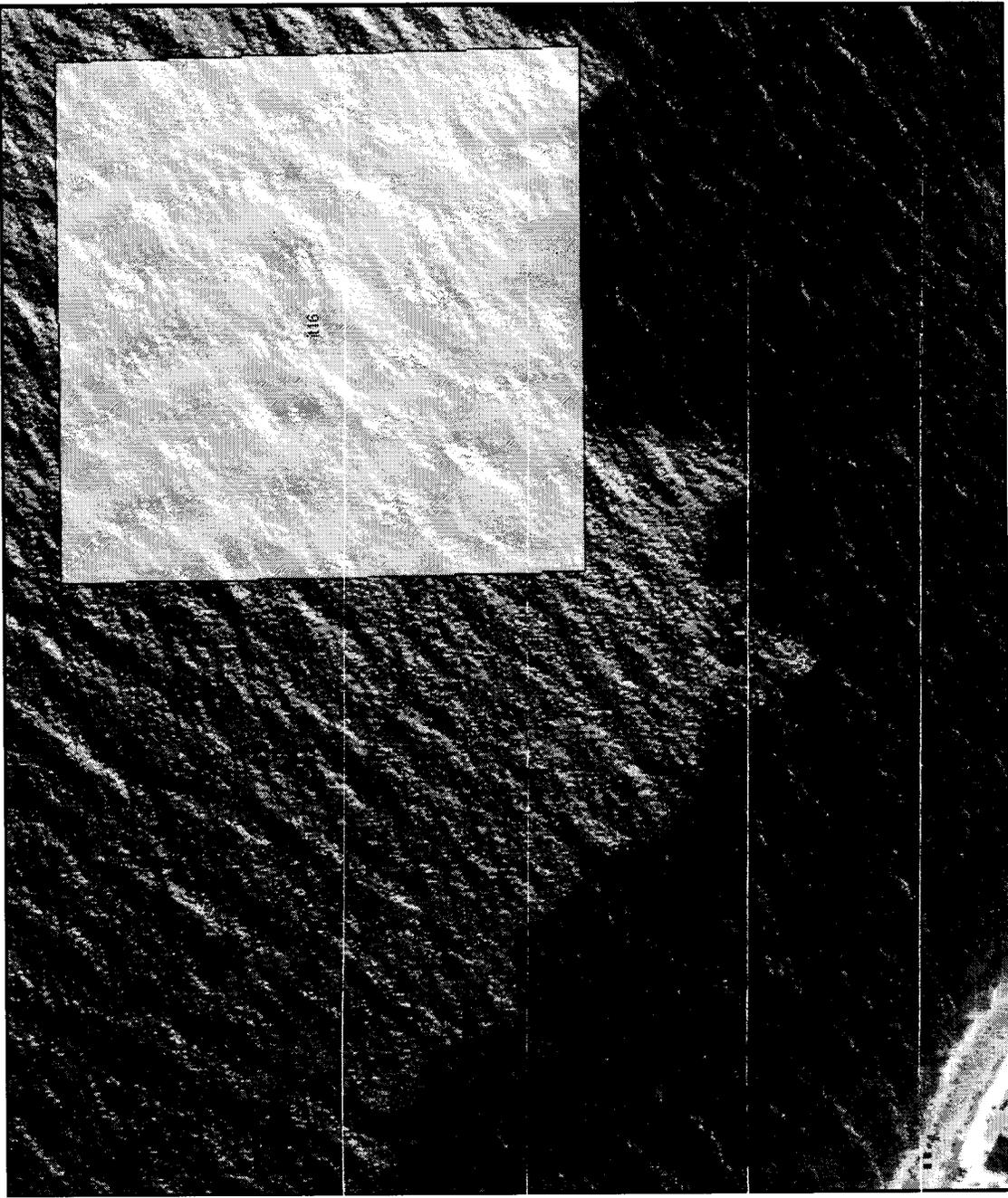
048-Sant Josep de sa Talata  
Punta Xinxó

ELEMENTS PERMESOS:

- Instal·lació T. n°16:
- 6 T Circuit motos náutiques

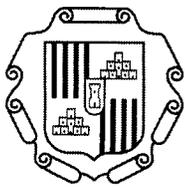
  
Govern de les Illes Balears  
Conselleria d'Agricultura, Pesca, Turisme i Territori  
Direcció General d'Ordenació del Territori

2 de 2



ESCALA: 1:2.500

Ortofotografia any 2012



Platges

La secretària,  
Regina Maria Domingo Garcia

**05.- Caló de s'Oli**

<p><b>DISTRIBUCIÓ D'INSTAL·LACIONS DE TEMPORADA</b> Temporada 2015 6/7/2015</p>	<p>048-Sant Josep de sa Talaia Caló de s'Oli</p>	<p><b>ELEMENTS PERMESOS:</b> Instal·lació IT n°3 I 20 Hamacs    t 10 Para-sois Instal·lació IT n°4 B 1 Pantalla flotant Instal·lació IT n°6 V 6 Piragües</p>	<p> <b>Govern de les Illes Balears</b> Consell d'Agència, Medi Ambient i Turisme Direcció General d'Ordenació de Tempor</p>
---	--	--	--

1 de 2



Ortofotografia any 2012

ESCALA: 1:1.000

## 06.- Port des Torrent



DISTRIBUCIÓ D'INSTAL·LACIONS  
DE TEMPORADA  
Temporada 2015  
6/7/2015

048-Sant Josep de sa Talala  
Port des Torrent

### ELEMENTS PERMESSOS

- Instal·lació IT nº1:
- X 1 Extant
- V 6 SUP
- 6 1 Abansament
- Instal·lació IT nº2:
- M1 Passarela
- Instal·lació IT nº3: t 17 Parasols
- 1 35 Hamaca
- Instal·lació IT nº4: t 37 Parasols
- 1 75 Hamaca
- Instal·lació IT nº5: t 37 Parasols
- 1 75 Hamaca
- Instal·lació IT nº7:
- G 1 Atacador
- Instal·lació IT nº8:
- t 8 Patins amb pedas
- Instal·lació IT nº9:
- t 1 Para-sols
- C 1 Tòrria
- M 1 Umbra
- A 1 Equi-sols
- 3 1 Esqui-ràutic
- Instal·lació IT nº10:
- U 15 Taulas
- I 60 Cedres
- Instal·lació IT nº11:
- D 1 Mòdul primers auxilis
- Instal·lació IT nº12:
- D 1 Torre de vigilància
- Instal·lació IT nº13:
- M 1 Passarela
- Instal·lació IT nº14:
- F 1 Pobertes
- Instal·lació IT nº15:
- F 1 Papereres
- Instal·lació IT nº16 N:
- M 1 Umbra
- C 1 Tòrria
- Instal·lació IT nº17:
- F 1 Centre reciclatge
- Instal·lació IT nº18:
- W 1 Casella bany
- Instal·lació IT nº19:
- F 1 Papereres
- Instal·lació IT nº20:
- F 1 Papereres

**Govern de les Illes Balears**  
Govern de les Illes Balears  
Departament d'Urbanisme, Mobilitat i Territori  
Direcció General d'Urbanisme de l'Interior

## 07.- Cala Bassa



# Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia

Plaça Major, 10  
07100 Sant Josep de sa Talaia  
Tel. 971 31 00 00

## Platges

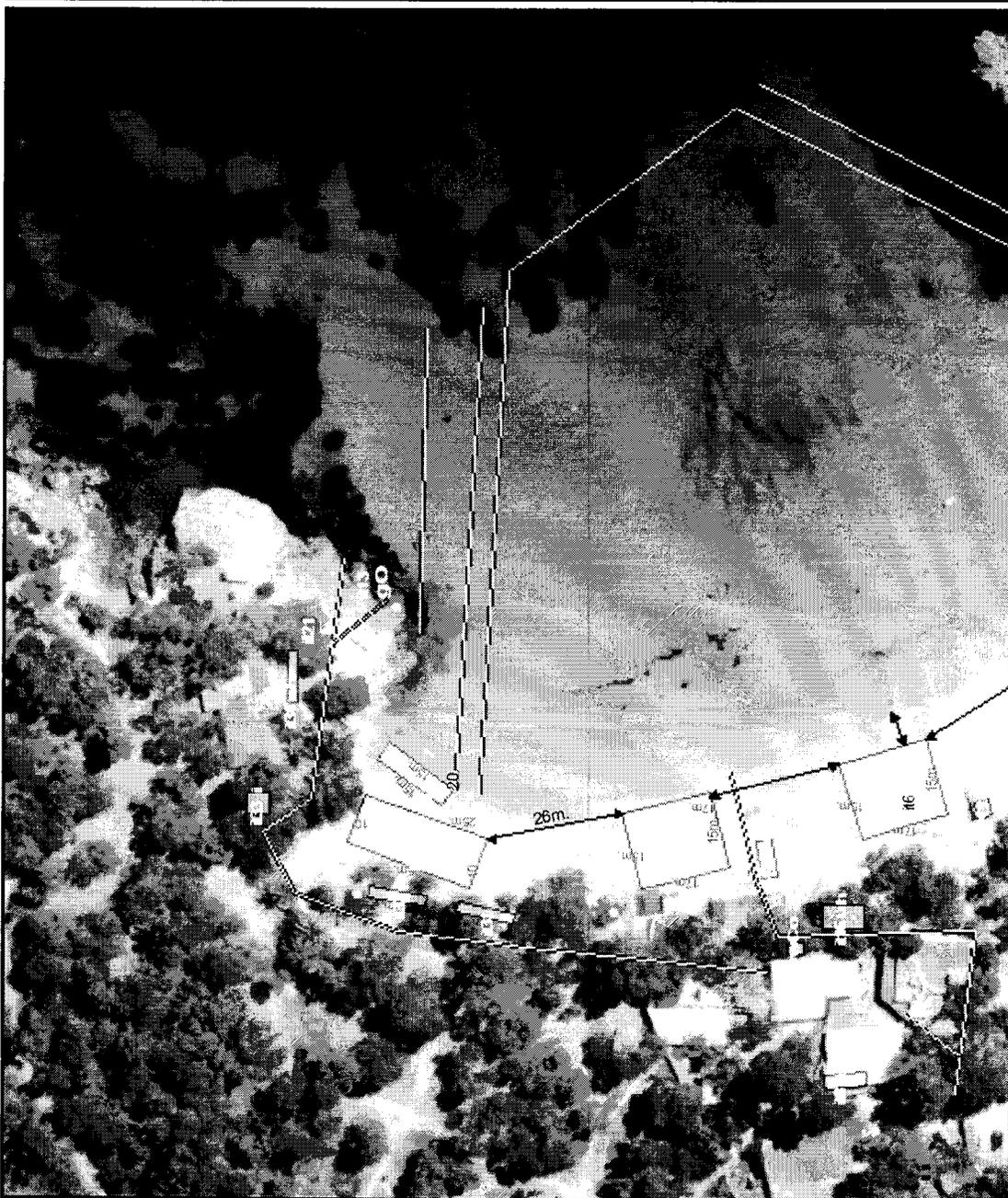
La Bassa de Cala

Regidoria Maria Dolores Garcia

<b>DISTRIBUCIÓ D'INSTAL·LACIONS DE TEMPORADA 2015</b> 6/7/2015	<b>048 - Sant Josep de sa Talaia</b> Cala Bassa
<b>ELEMENTS PERMESOS:</b>	
Instal·lació IT n°4: B 1 Modul primeru auxiliis Instal·lació IT n°6: I 50 Hamacaues t. 25 Para-sols Instal·lació IT n°8 (Dins concessió): U 18 Taules h. 72 Cadres Instal·lació IT n°10: I 50 Hamacaues t. 25 Para-sols Instal·lació IT n°11: 7 1 Embarcació salvament F 5 Patins amb pedale Instal·lació IT n°12: I 50 Hamacaues t. 25 Para-sols Instal·lació IT n°13: O 1 Tendalls G 1 Atracador Instal·lació IT n°14: P 1 Torre de vigilancia Instal·lació IT n°16 (Dins concessió): U 40 Taules h. 160 Cadres Instal·lació IT n°20: G 1 Accés circuit motos náutiques Instal·lació IT n°21: F 7 Papereres Instal·lació IT n°29: W 1 Caseta bany C 1 Tanina O 1 Duvers Instal·lació IT n°31 (Dins concessió): I 30 Hamacaues Instal·lació IT n°32 (Dins concessió): I 30 Hamacaues Instal·lació IT n°33 (Dins concessió): I 200 Matalassos Instal·lació IT n°34 (Dins concessió): U 25 Taules h. 100 Cadres Instal·lació IT n°35 N: C 1 Tanina M 1 Umbracle	

  
**Govern de les Illes Balears**  
 Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Turisme  
 Direcció General d'Ordenació de Territori

1 de 3



Ortofotografia any 2012

ESCALA: 1:1.000

**DISTRIBUCIÓ D'INSTAL·LACIONS DE TEMPORADA 2015**  
**Temporada 2015**  
**6/7/2015**

**048-Sant Josep de sa Talaita**  
**Cala Bassa**

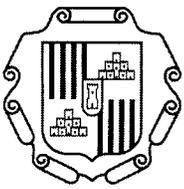
**ELEMENTS PERMESOS:**

- Instal·lació IT n°1: t 30 Para-sols
- Instal·lació IT n°2: t 25 Para-sols
- Instal·lació IT n°3: t 25 Para-sols
- Instal·lació IT n°15: t 25 Para-sols
- Instal·lació IT n°19: t 25 Para-sols
- Instal·lació IT n°17 (Dins concessió): t 20 Hamacaques
- Instal·lació IT n°18 (Dins concessió): t 30 Hamacaques
- Instal·lació IT n°19: t 30 Hamacaques
- Instal·lació IT n°22 (Dins concessió): t 12 Cadres
- Instal·lació IT n°23 (Dins concessió): t 28 Cadres
- Instal·lació IT n°24 (Dins concessió): t 80 Cadres
- Instal·lació IT n°25 (Dins concessió): t 20 Cadres
- Instal·lació IT n°26 (Dins concessió): t 20 Hamacaques
- Instal·lació IT n°27 (Dins concessió): t 20 Hamacaques
- Instal·lació IT n°28: t 1 Centre resciatge
- Instal·lació IT n°30: t 1 Retol



ESCALA: 1:1.000

Ortofotografia any 2012



# Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia

Aprobat per la Junta  
de Govern on data

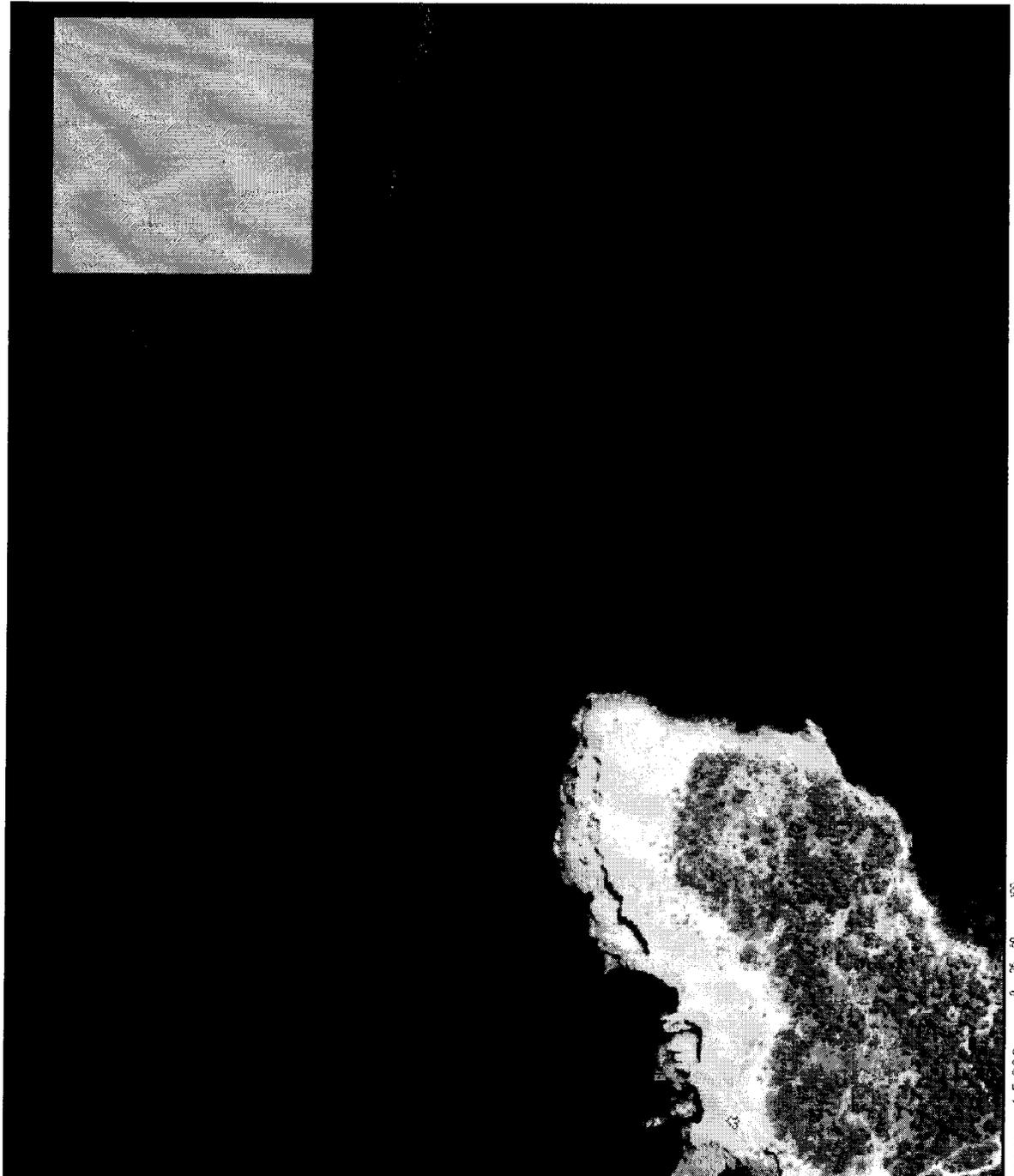
2015

Platges

La secretària,  
Sílvia Maria Desolugo Garofa

<b>DISTRIBUCIÓ D'INSTAL·LACIONS DE TEMPORADA</b> Temporada 2015 6/7/2015	<b>048-Sant Josep de sa Talaia</b> Cala Bassa	<b>ELEMENTS PERMESOS:</b> Instal·lació IT n°5: U 10 Tòquies n 1 Quioscs E 20 Banys Instal·lació IT n°36: 6 1 Circuit motos nautiques	 <b>Govern de les Illes Balears</b> Conselleria d'Urbanisme, Mobilitat i Benestar Direcció General d'Ordenació del Territori
--	--	--	--

3 de 3

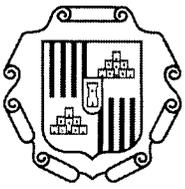


Ortofotografia any 2012



ESCALA: 1:5.000

08.- Cala Comte



# Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia

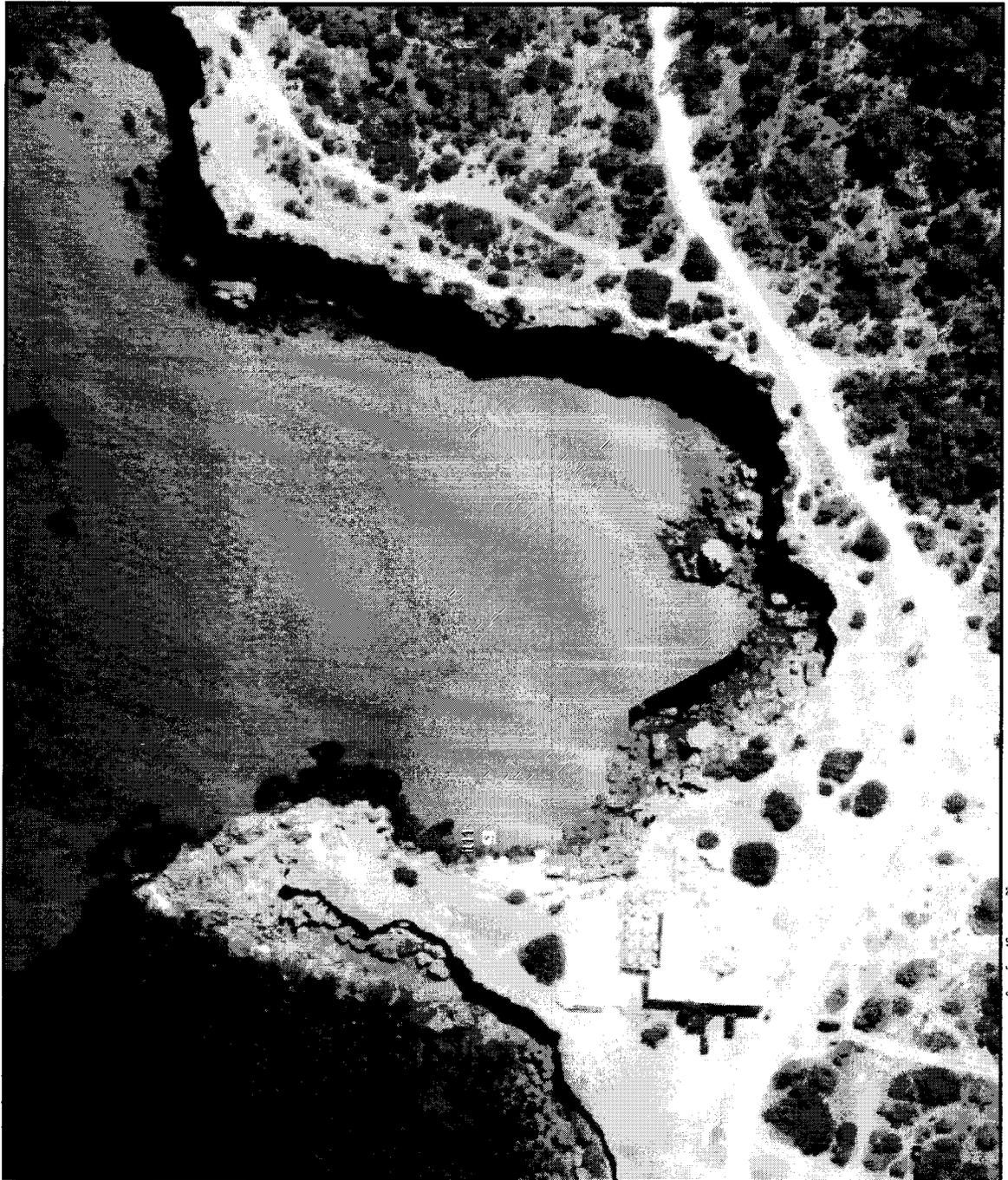
Approvat per la Junta  
de Govern en data

26/7/2015

Platges

La secretària,  
Sign.: Maria Domingo Garcia

<p>DISTRIBUCIÓ D'INSTAL·LACIONS DE TEMPORADA Temporada 2015 6/7/2015</p>	<p>048-Sant Josep de sa Talaia Cala Comia</p>	<p>ELEMENTS PERMESOS: Instal·lació IT nº1: G 1 Atracador</p>	 <p>Govern de les Illes Balears Governament d'Administració Local Balear i Territori Direcció General d'Ordenació de Temps</p>
--	---	--	---



Ortofotografia any 2012



ESCALA: 1:1.000

**DISTRIBUCIÓ D'INSTAL·LACIONS  
DE TEMPORADA**  
Temporada 2015  
6/7/2015

048-Sant Josep de sa Talaià  
Cala Conta

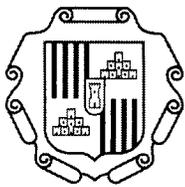
**ELEMENTS PERMESOS:**

- Instal·lació IT n°1:
- P 1 Torre de vigilància
- Instal·lació IT n°2:
- U 1 Tauler I n 2 Cadires
- C 1 Bandera
- 1 1 Cartell Informatiu
- Instal·lació IT n°3:
- I 56 Hamacaques t 28 Para-sols
- Instal·lació IT n°4:
- Id 1 Mòdul primers auxilis
- Instal·lació IT n°5:
- r 4 Païns amb pedale
- Instal·lació IT n°6:
- V 1 SUP
- 2 1 Varada embarcacions
- Instal·lació IT n°7:
- I 25 Hamacaques t 13 Para-sols
- Instal·lació IT n°8:
- 3 1 Esqui-ràdic
- 4 1 Esqui-bus
- Instal·lació IT n°9:
- I 10 Hamacaques t 5 Para-sols
- m 1 Passarel·la
- Instal·lació IT n°13:
- P 1 Torre de vigilància
- Instal·lació IT n°15:
- F 7 Papereres
- Instal·lació IT n°16:
- t 6 Para-sols
- 6 Hamacaques dobles
- Instal·lació IT n°18:
- F 1 Centre reciclatge
- Instal·lació IT n°19:
- W 1 Caseta bany
- Instal·lació IT n°22:
- F 1 Centre reciclatge
- Instal·lació IT n°23:
- t 1 Retolb



Ortofotografia any 2012

ESCALA: 1:1.200



# Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia

Approbat per la Junta  
de Govern en data

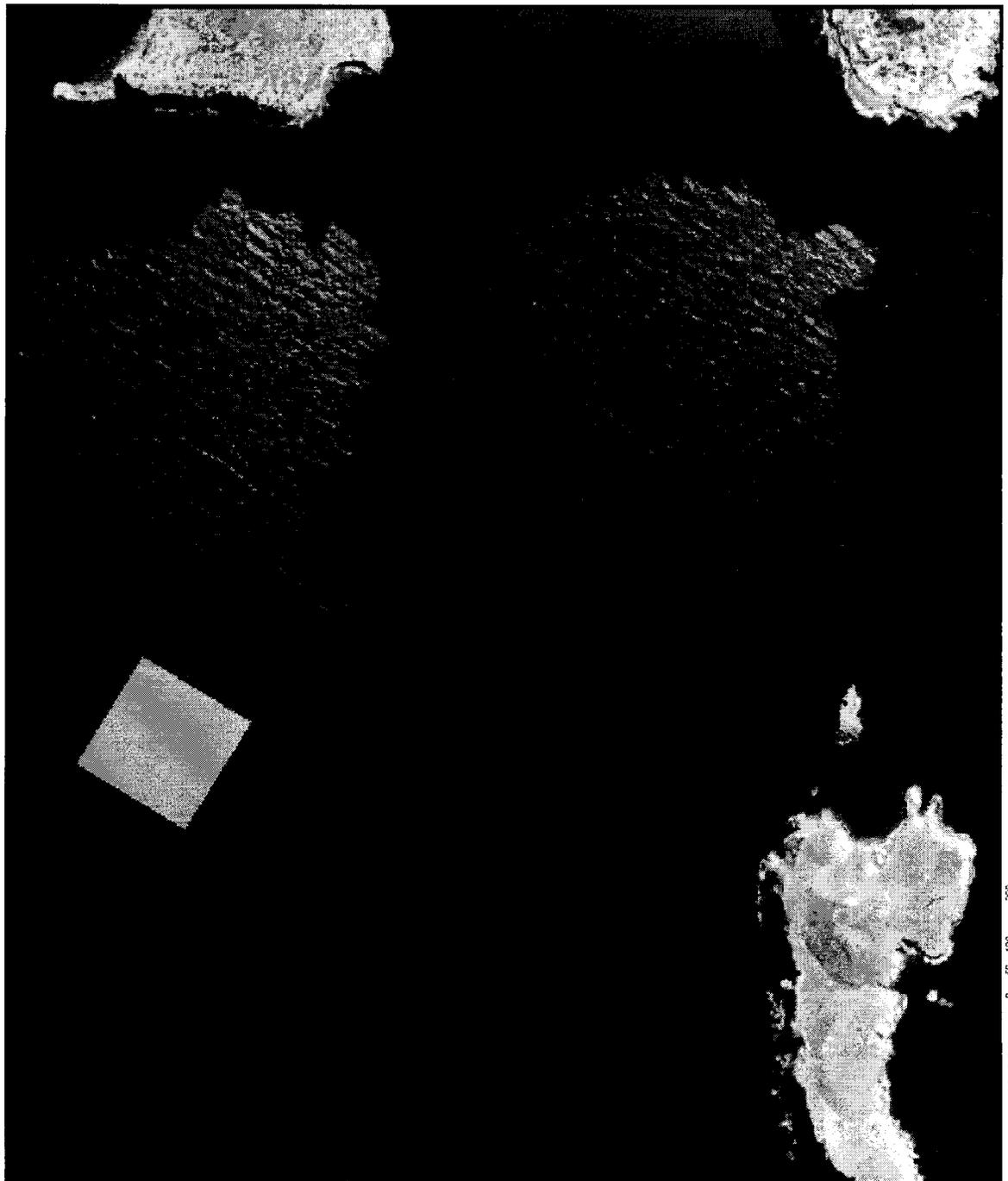
7/07/2015

## Platges

La secretària,  
Signat: Maria Domingo Garcia

<p><b>DISTRIBUCIÓ D'INSTAL·LACIONS DE TEMPORADA 2015</b> Temporada 2015 6/7/2015</p> <p>048-Sant Josep de sa Talaia Cala Conta</p> <p><b>ELEMENTS PERMESOS:</b> Instal·lació IT n°24: 6.1 Circuit motos náutiques</p>	   <b>Govern de les Illes Balears</b> <small>Consell d'Administració de les Illes Balears i Territori</small> <small>Director General d'Ordenació del Territori</small>
---	--

3 de 3



Ortofotografia any 2012



ESCALA: 1:10.000

# 10.- Cala Codolar

**DISTRIBUCIÓ D'INSTAL·LACIONS DE TEMPORADA**  
Temporada 2015  
6/7/2015

048-Sant Josep de sa Talala  
Cala Codolar

**ELEMENTS PERMESOS:**  
Instal·lació IT n°1:  
N 1 Quiosca  
Instal·lació IT n°2:  
1 40 Hamacaues    t 20 Para-sols  
Instal·lació IT n°3:  
r 3 Palliss amb pedals  
Instal·lació IT n°4:  
G 1 Atracador

 **Govern de les Illes Balears**  
Conselleria d'Agricultura, Pesca, Turisme i Comerç  
Disc: Cala Codolar, 2015, 1 de 1



Ortofotografia any 2012



ESCALA 1:1.000



6/7/2015

Platges

La secretària,  
Sra. Maria Domingo Garcia

**11.- Cala Tarida**

<b>DISTRIBUCIÓ D'INSTAL·LACIONS DE TEMPORADA 2015</b> 6/7/2015	<b>048-Sant Josep de sa Talaia</b> Cala Tarida
<b>ELEMENTS PERMESOS:</b>	
Instal·lació IT n°1: I 40 Hamacs t. 20 Para-sols	Instal·lació IT n°2: m 1 Passarel·la
Instal·lació IT n°3: (Dins concessió): L 18 Taules I n 68 Cadires	Instal·lació IT n°4: I 40 Hamacs t. 20 Para-sols
Instal·lació IT n°5: I 40 Hamacs t. 20 Para-sols	Instal·lació IT n°6: I 20 Hamacs t. 10 Para-sols
Instal·lació IT n°7: I 40 Hamacs t. 20 Para-sols	Instal·lació IT n°8: I 90 Hamacs t. 45 Para-sols
Instal·lació IT n°10: I 30 Hamacs t. 45 Para-sols	Instal·lació IT n°12: I 40 Hamacs t. 20 Para-sols
Instal·lació IT n°13: a 6 Elements náutics amb motor	Instal·lació IT n°14: V 5 SUP
I 5 Patins amb pedale	I 7 1 Embarcació salvament
Instal·lació IT n°15: G 1 Atracador	Instal·lació IT n°16: 3 1 Esqui-nàutic
Instal·lació IT n°17: a 6 Elements náutics amb motor	Instal·lació IT n°18: m 1 Passarel·la
Instal·lació IT n°19: P 1 Torre de vigilància	Instal·lació IT n°20: O 1 Dúxes
Instal·lació IT n°21: W 1 Caseta bany	Instal·lació IT n°23: F 5 Papereres
Instal·lació IT n°24: C 1 Tàrrua	Instal·lació IT n°25: B 1 Modul primers auxilis
	O 1 Dúxes

1 de 1



Ortofotografia any 2012

ESCALA: 1:1.800

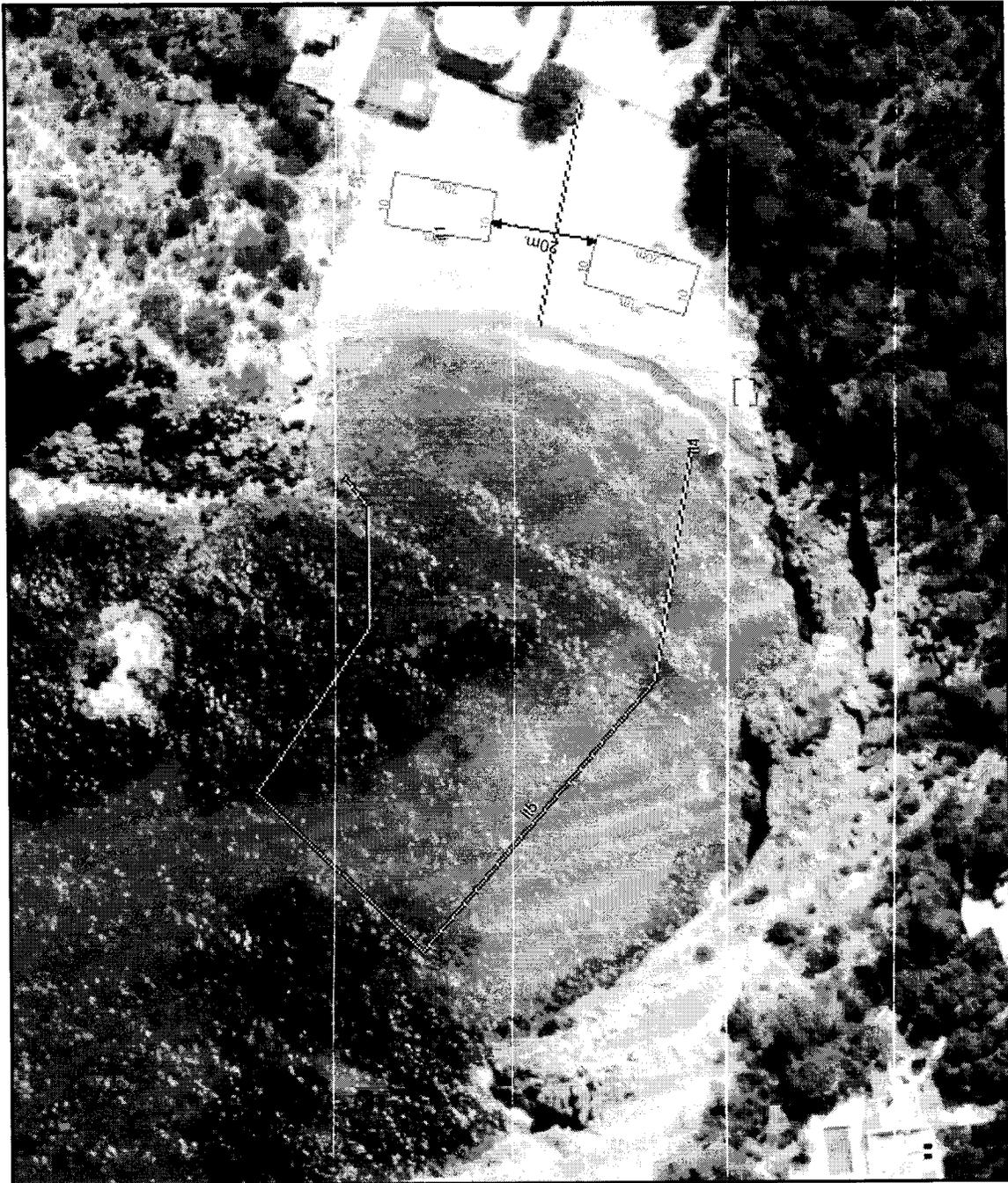
## 12.-Cala Molí

<b>DISTRIBUCIÓ D'INSTAL·LACIONS DE TEMPORADA</b>
Temporada 2015 8/7/2015
<b>048-Sant Josep de sa Talala Cala Molí</b>
<b>ELEMENTS PERMESOS:</b>
Instal·lació IT n°1: 1 40 Hamacaques t. 20 Para-sols
Instal·lació IT n°2: 1 40 Hamacaques t. 20 Para-sols
Instal·lació IT n°3: m 1 Passarel·la v 1 SUP
Instal·lació IT n°4: 2 1 Varada embarcacions
Instal·lació IT n°5: 6 1 Abellament
Instal·lació IT n°6: n 1 Quiosc



**Govern de les Illes Balears**  
Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Turisme  
Director General d'Ordenació de Terris

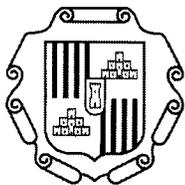
1 de 1



Ortofotografia any 2012



ESCALA: 1:1.000



Platges

La secretària,

Signat: Maria Domingo Garcia

**13.- Cala Vedella**

<p>DISTRIBUCIÓ D'INSTAL·LACIONS DE TEMPORADA Temporada 2015 6/7/2015</p>	<p>048-Sant Josep de sa Talaia Cala Vedella</p>
<p><b>ELEMENTS PERMESOS:</b></p> <p>Instal·lació IT n°1: I 40 Hamacaques t 20 Para-sols</p> <p>Instal·lació IT n°2: I 40 Hamacaques t 20 Para-sols</p> <p>Instal·lació IT n°3: I 40 Hamacaques t 20 Para-sols</p> <p>Instal·lació IT n°4: I 40 Hamacaques t 20 Para-sols</p> <p>Instal·lació IT n°5: I 30 Hamacaques t 15 Para-sols</p> <p>Instal·lació IT n°6: I 90 Hamacaques t 45 Para-sols</p> <p>Instal·lació IT n°7: b. 1 Mòdul primers auxilis</p> <p>Instal·lació IT n°8: g. 1 Atrocador</p> <p>Instal·lació IT n°9: r. 6 Patins amb peccas</p> <p>Instal·lació IT n°10: m. 1 Passarella</p> <p>Instal·lació IT n°11: m. 1 Passarella</p> <p>Instal·lació IT n°12: p. 1 Torre de vigilància</p> <p>Instal·lació IT n°13: V 6 Piragües</p> <p>Instal·lació IT n°14: F 5 Papereres</p> <p>Instal·lació IT n°15 N: C 1 Tànnia</p> <p>Instal·lació IT n°16: W 1 Caseta bany</p> <p>Instal·lació IT n°17: F 1 Centre reciclatge</p> <p>Instal·lació IT n°18: T 1 Carrels informatius</p> <p>Instal·lació IT n°19: F 4 Centre reciclatge</p> <p>Instal·lació IT n°22: T 1 Para-sols</p> <p>U 1 Taules h 1 Cadires</p> <p>7 1 Embarcació salvament</p> <p>2 1 Varada embarcacions</p> <p>Instal·lació IT n°23: C 3 Ancoratges</p> <p>2 3 Elements naufragis amb motor</p>	
<p style="text-align: right;">   <b>Govern de les Illes Balears</b>  <small>Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori</small>  <small>Directori General d'ordenació de Territori</small> </p>	



Ortofotografia any 2012

ESCALA: 1:1.200



# 14.- Cala Carbó

<b>DISTRIBUCIÓ D'INSTAL·LACIONS DE TEMPORADA</b> Temporada 2015 6/7/2015
048-Sant Josep de sa Talala Cala Carbó
<b>ELEMENTS PERMESOS:</b> Instal·lació IT n°1: t 28 Para-sols Instal·lació IT n°2: t 45 Hamaques Instal·lació IT n°3: t 27 Para-sols m 1 Passarel·la Instal·lació IT n°4: F 2 Papereres

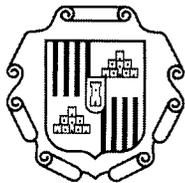
  
**Govern de les Illes Balears**  
Comissió d'Agricultura, Medi Ambient i Turisme  
Direcció General d'Ordenació de Territori



Ortofotografia any 2012



ESCALA: 1:1.000



Platges

La secretària,  
Signa: Maria Domingo Garcia

15.- Cala d'Hort

<p><b>DISTRIBUCIÓ D'INSTAL·LACIONS DE TEMPORADA 2015</b> Temporada 2015 6/7/2015</p>	<p><b>048-Sant Josep de sa Talaià</b> Cala d'Hort</p> <p><b>ELEMENTS PERMESOS:</b></p> <p>Instal·lació IT n°1: t 18 Para-sols i 35 Hamacaques</p> <p>Instal·lació IT n°2: i 25 Hamacaques t 13 Para-sols</p> <p>Instal·lació IT n°3: i 25 Hamacaques t 13 Para-sols</p> <p>Instal·lació IT n°4: i 25 Hamacaques t 13 Para-sols</p> <p>Instal·lació IT n°5: m 1 Passarel·la</p> <p>Instal·lació IT n°6: B 1 Mòdul primers auxilis</p> <p>Instal·lació IT n°7: r 5 Hidro-bikes</p> <p>Instal·lació IT n°8: B 4 Elements náutics amb motor</p> <p>Instal·lació IT n°9 N: VV 1 Caseta bany</p> <p>C 1 Dukex C 1 Tanina</p> <p>Instal·lació IT n°10: i 25 Hamacaques t 13 Para-sols</p> <p>Instal·lació IT n°11: P 1 Torre de vigilància</p> <p>Instal·lació IT n°12: V 4 SUP</p> <p>Instal·lació IT n°13: F 5 Papereres</p> <p>Instal·lació IT n°14: F 1 Centre reciclatge</p> <p>Instal·lació IT n°15: G 1 Atracador</p> <p>Instal·lació IT n°16: h 116 Cadires U 29 Taules</p>
--	--

  
Govern de les Illes Balears  
Conselleria d'Urbanisme, Mobilitat i Turisme  
Direcció General d'Urbanisme de l'Interior

1 de 1



Ortofotografia any 2012

0 5 10 20 m

ESCALA: 1:1.500

## 16.- Es Cubells, ses Boques

<b>DISTRIBUCIÓ D'INSTAL·LACIONS DE TEMPORADA</b> Temporada 2015 5/7/2015
048- Sant Josep de sa Talata Cala des Cubells
<b>ELEMENTS PERMESOS:</b> Instal·lació IT n.º: 1 20 Hamacaques t 10 Para-sois

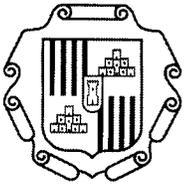
  
**Govern de les Illes Balears**  
Conselleria d'Agricultura, Pesca, Turisme i Territori  
Direcció General d'Ordenació del Territori



Ortofotografia any 2012



ESCALA: 1:1.200



Platges

La secretària,  
Sra. Maria Domingo Garcia

17.- Es Torrent Fondo

<p><b>DISTRIBUCIÓ D'INSTAL·LACIONS DE TEMPORADA 2015</b> Temporada 2015 6/7/2015</p>	<p>048- Sant Josep de sa Talaia Platja des Torrent Fondo</p>	<p><b>ELEMENTS PERMESOS:</b>                  Instal·lació IT n°1:                  1 10 Hamacaes t 10 Para-sols                  5 Hamacaes dobles                  Instal·lació IT n°2:                  m 1 Passarel·la                  Instal·lació IT n°3:                  1 20 Hamacaes t 10 Para-sols                  Instal·lació IT n°4:                  O 1 Zona de massagege                  Instal·lació IT n°5:                  O 1 Duixes                  V 1 SUP                  Z 1 Varada embarcacions</p>	<p>                  Govern de les Illes Balears                  Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Turisme                  Direcció General d'ordenació de Territori</p>
--	--	---	---

1 de 1



Ortofotografia any 2012

ESCALA: 1:1.000

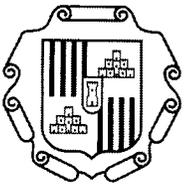
## 18.- Es Xarco

<b>DISTRIBUCIO D'INSTAL·LACIONS DE TEMPORADA</b> Temporada 2015 6/7/2015
048-Sant Josep de sa Talata Platja des Xarco
<b>ELEMENTS PERMESOS:</b> Instal·lació T n°1: U 30 Hanniques t. 15 Parasola Instal·lació T n°2: (Ofre concessió) U 30 Taulas n. 120 Cadres M 1 Umbraide
 <b>Govern de les Illes Balears</b> Conselleria d'Urbanisme, Mobilitat i Turisme Direcció General d'Ordenació del Territori



ESCALA: 1:1.000

Ortofotografia any 2012



20/07/2015

Platges

19.- Es Jondal

La secretària,

Sign: Maria Domingo Garcia

048-Sant Josep de sa Talaia  
Cala Jondal

- Instal·lació IT nº1:
  - I 30 Hamacaques t 30 Para-sols
  - I 15 Hamacaques dobles
- Instal·lació IT nº2:
  - m 1 Passarel·la
- Instal·lació IT nº3:
  - I 30 Hamacaques t 15 Para-sols
- Instal·lació IT nº4:
  - F 5 Pains amb pedrets
- Instal·lació IT nº5:
  - I 30 Hamacaques t 15 Para-sols
- Instal·lació IT nº6:
  - m 1 Passarel·la
- Instal·lació IT nº7:
  - m 1 Passarel·la
- Instal·lació IT nº8:
  - I 50 Hamacaques t 30 Para-sols
- Instal·lació IT nº9:
  - m 1 Passarel·la
- Instal·lació IT nº10:
  - I 30 Hamacaques t 35 Para-sols
- 20 Hamacaques dobles
- Instal·lació IT nº11:
  - m 1 Passarel·la
- Instal·lació IT nº12:
  - I 20 Hamacaques t 10 Para-sols
- Instal·lació IT nº13:
  - P 1 Torre de vigilància
- Instal·lació IT nº14:
  - F 7 Papereres
- Instal·lació IT nº15:
  - F 1 Centre reciclatge
- Instal·lació IT nº16:
  - G 1 Access circuit motos nàutiques
- Instal·lació IT nº17:
  - m 1 Passarel·la
- Instal·lació IT nº18 (Dins concessió):
  - U 10 Taulers h 40 Cadres
- O 1 Tenda
- Instal·lació IT nº20 N:
  - W 2 Caseta llotj
- Instal·lació IT nº21 (Dins concessió):
  - M 4 Pargola
  - C 1 Terrina
- 4 Hamacaques dobles
- Instal·lació IT nº22 (Dins concessió):
  - U 9 Taulers h 36 Cadres
- Instal·lació IT nº23 (Dins concessió):
  - U 50 Taulers h 200 Cadres
- Instal·lació IT nº24:
  - O 1 Zona de massatges
- Instal·lació IT nº25:
  - O 1 Zona de massatges
- Instal·lació IT nº26:
  - B 1 Plataforma flotant
- B 4 Anamorfant
- Instal·lació IT nº27:
  - C 4 Ancorages
- Instal·lació IT nº28 N:
  - m 1 Passarel·la
- B 1 Plataforma flotant

1 de 1

Temporada 2015  
7/7/2015

DISTRIBUCIÓ D'INSTAL·LACIONS  
DE TEMPORADA



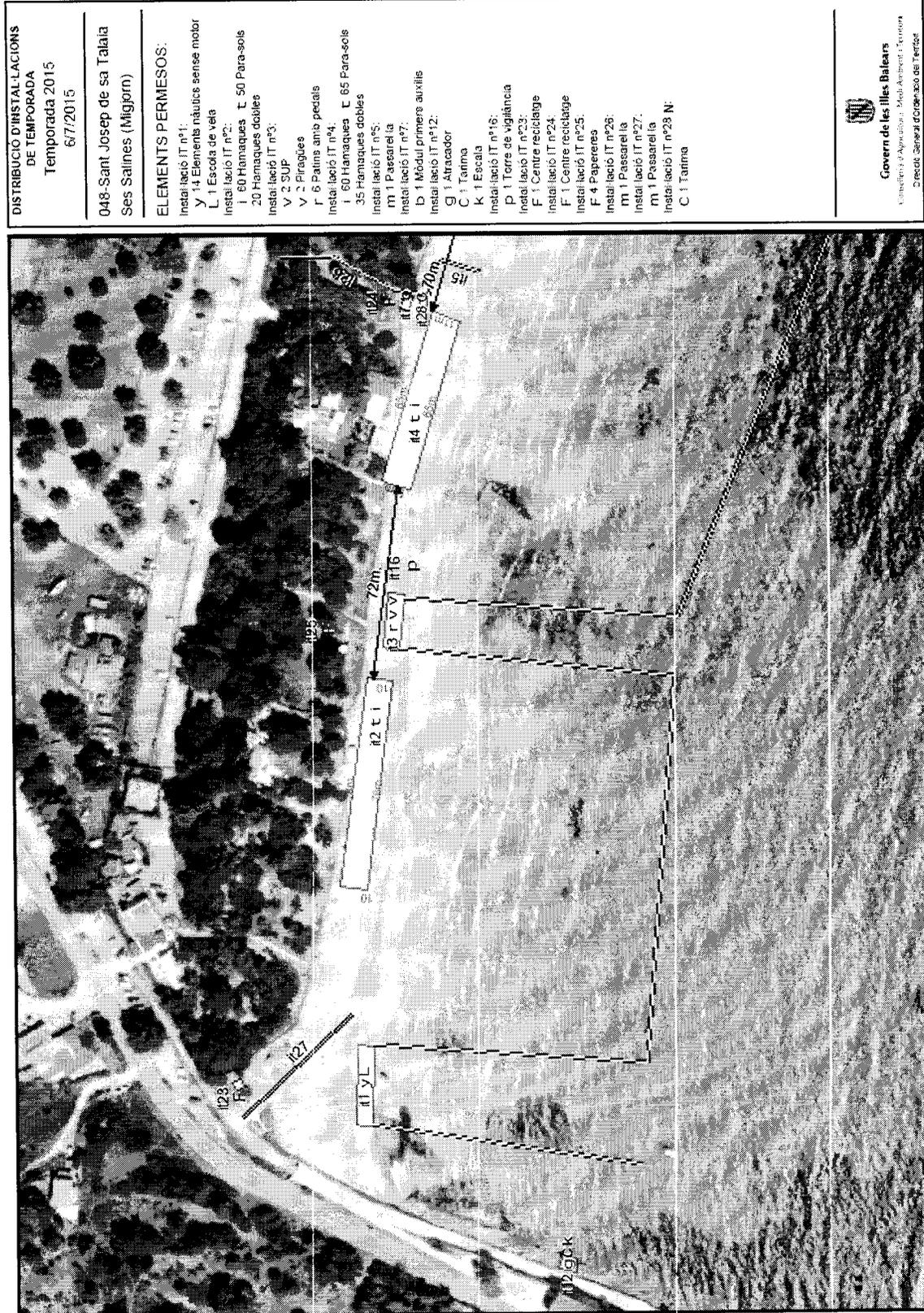
Ortofotografia any 2012



ESCALA 1:2.022

20.- Es bol nou, pendiente planos 2.016

## 21.- Migjorn, Ses Salines

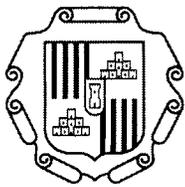


**DISTRIBUCIÓ D'INSTAL·LACIONS DE TEMPORADA 2015**  
6/7/2015

048- Sant Josep de sa Talaià  
Ses Salines (Migjorn)

- ELEMENTS PERMESOS:**
- Instal·lació IT n°1:
  - Y 14 Elements náutics sense motor
  - L 1 Escola de vela
  - Instal·lació IT n°2:
  - I 60 Hamacaes T 50 Para-sols
  - 20 Hamacaes dobles
  - Instal·lació IT n°3:
  - V 2 SUP
  - V 2 Piragües
  - F 6 Patins amb pedalls
  - Instal·lació IT n°4:
  - I 60 Hamacaes T 65 Para-sols
  - 35 Hamacaes dobles
  - Instal·lació IT n°5:
  - M 1 Passarel·la
  - Instal·lació IT n°7:
  - D 1 Modul primers auxills
  - Instal·lació IT n°12:
  - G 1 Atracador
  - C 1 Tanina
  - K 1 Escala
  - Instal·lació IT n°16:
  - P 1 Torre de vigilancia
  - Instal·lació IT n°23:
  - F 1 Centre reciclatge
  - Instal·lació IT n°24:
  - F 1 Centre reciclatge
  - Instal·lació IT n°25:
  - F 4 Papereres
  - Instal·lació IT n°26:
  - M 1 Passarel·la
  - Instal·lació IT n°27:
  - M 1 Passarel·la
  - Instal·lació IT n°28 N:
  - C 1 Tanina

**Govern de les Illes Balears**  
Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori  
Direcció General d'Ordenació del Territori



Ajuntament de  
**Sant Josep de sa Talaia**

Platges

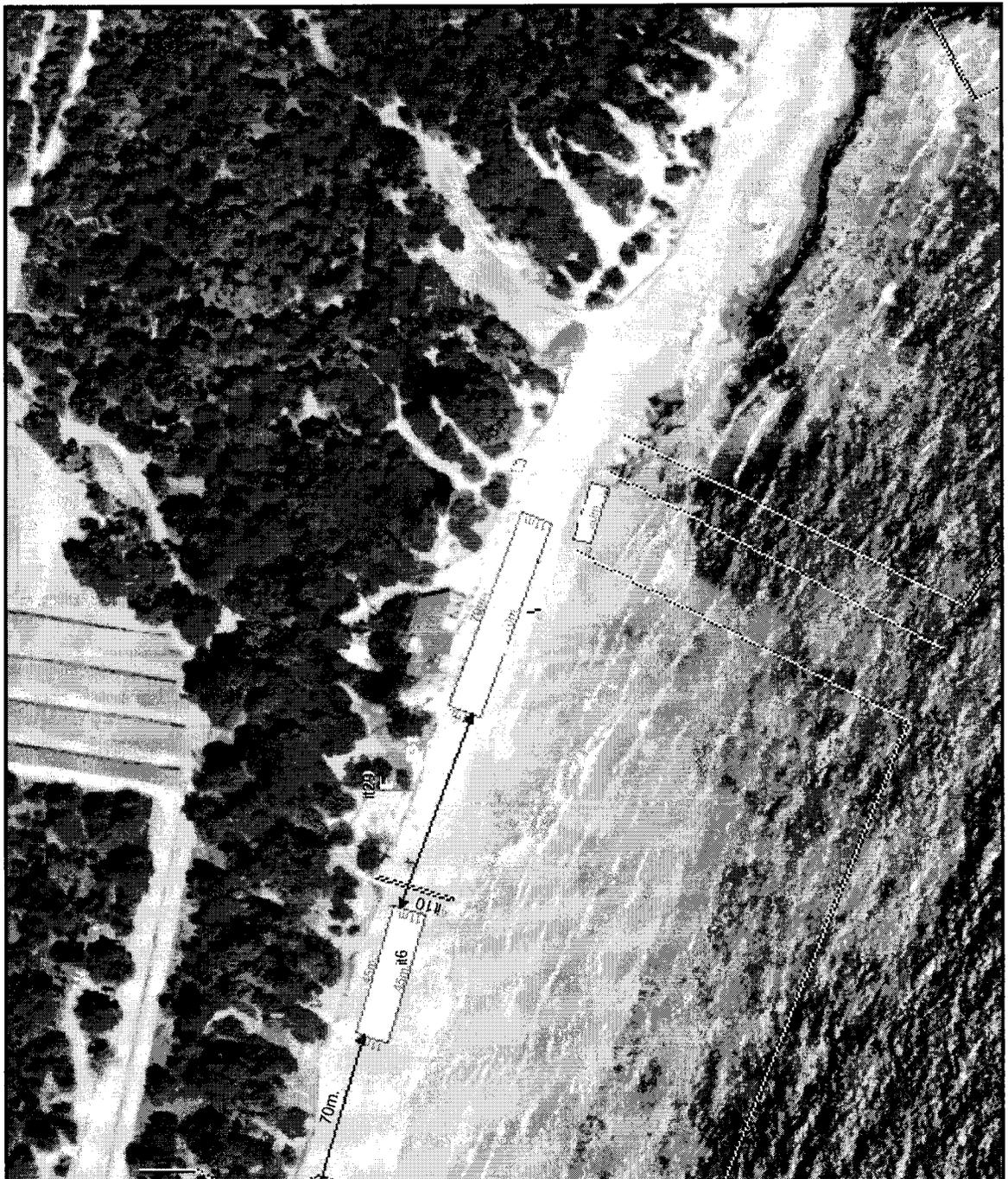
Aprobat per la Junta  
de Govern en data

20/07/2015

La secretària,

Sign: Maria Domingo García

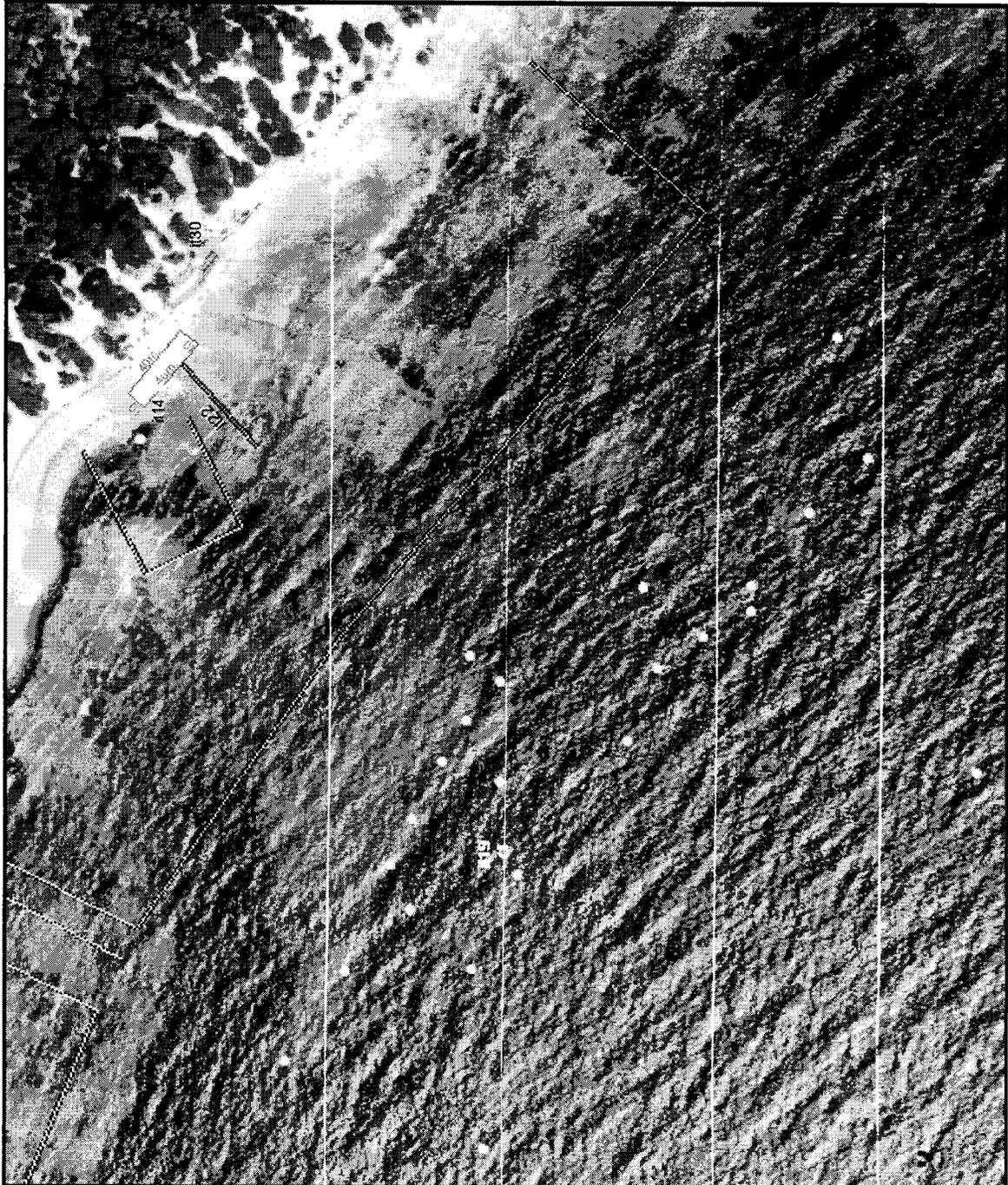
<p><b>DISTRIBUCIÓ D'INSTAL·LACIONS DE TEMPORADA</b> Temporada 2015 6/7/2015</p>	<p>048-Sant Josep de sa Talaia Ses Salines (Migjorn)</p>	<p><b>ELEMENTS PERMESOS:</b>                  Instal·lació IT n°6:                  I 50 Hamacaues t 25 Para-sols                  Instal·lació IT n°6:                  F 10 Patins amb pedals                  Instal·lació IT n°9:                  I 75 Hamacaues t 67 Para-sols                  30 Hamacaues dobles                  Instal·lació IT n°10:                  m 1 Passarel·la                  Instal·lació IT n°11:                  D 1 Mòdul primers auxiliis                  Instal·lació IT n°15:                  7 1 Embarcació salvament                  Instal·lació IT n°18:                  P 1 Torre de vigilància                  Instal·lació IT n°29:                  F 5 Papeteres                  Instal·lació IT n°31:                  P 1 Torre de vigilància</p>	<p>  <b>Govern de les Illes Balears</b>                  Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori                  Direcció General d'Ordenació de Territori</p>
---	--	---	---



ESCALA: 1:1.750

Ortofotografia any 2012

2 de 3



**DISTRIBUCIÓ D'INSTAL·LACIONS DE TEMPORADA**  
 Temporada 2015  
 6/7/2015

048-Sant Josep de sa Talala  
 Ses Salines (Migjorn)

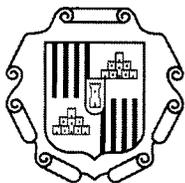
- ELEMENTS PERMESOS:**
- Instal·lació IT n°14:
  - I 50 Hamacs t 30 Para-sols
  - 5 Hamacs cobles
  - Instal·lació IT n°17:
  - I 1 Retolís
  - Instal·lació IT n°19 (Dins concessió):
  - Cl 33 Ancoratges
  - Instal·lació IT n°22:
  - m 1 Passarel·la
  - Instal·lació IT n°30:
  - F 2 Papereres
  - Instal·lació IT n°32:
  - P 1 Torre de vigilància

  
**Govern de les Illes Balears**  
 Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Turisme  
 Direcció General d'Organització de Territoris

Ortofotografia any 2012



ESCALA: 1:2.500



# Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia

Approvat per la Junta  
de Govern en data

20/07/2015

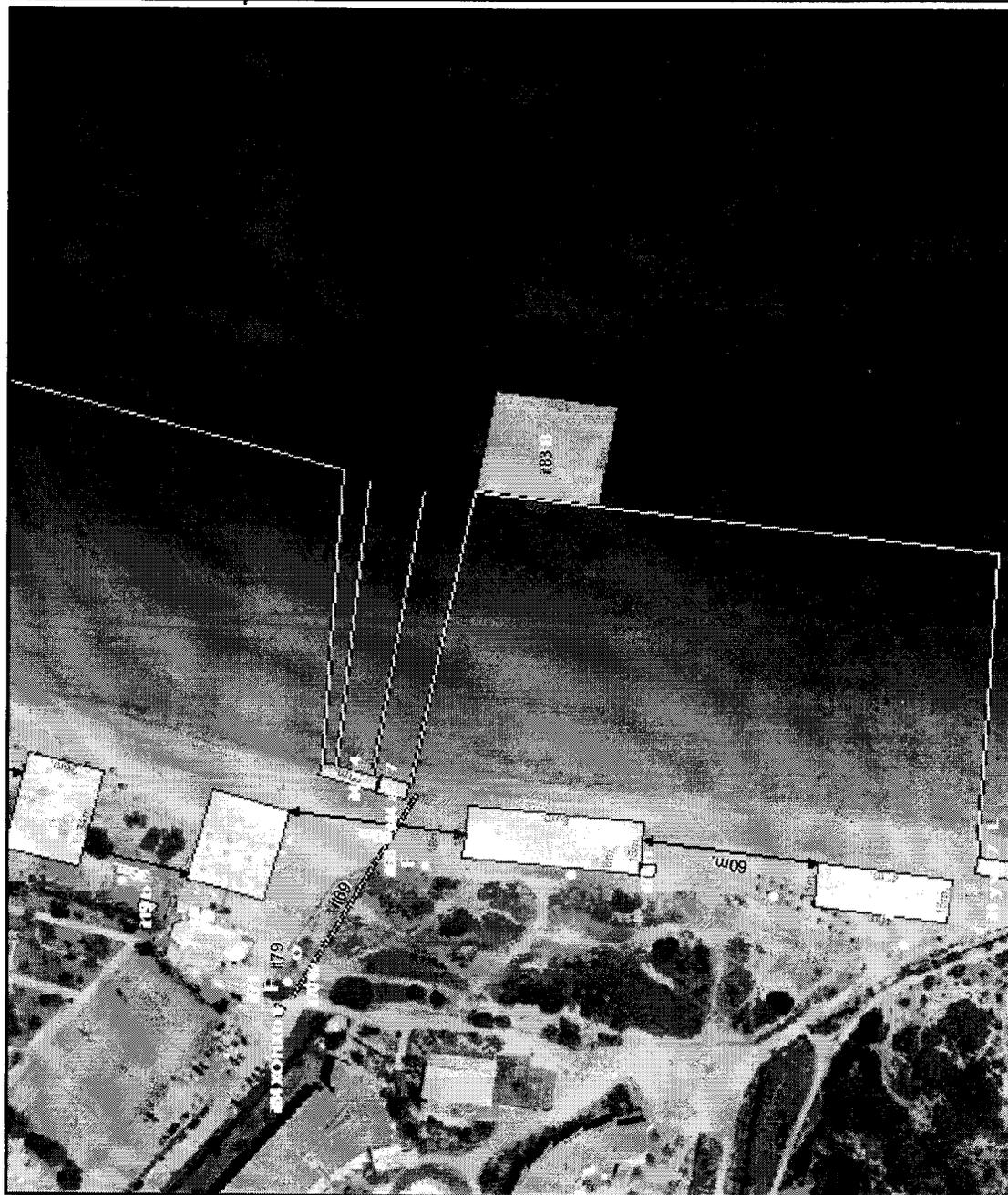
Platges

La secretària,  
Sign: Múria Domínguez Garreta

## 22.- Playa d'en Bossa

<b>DISTRIBUCIÓ D'INSTAL·LACIONS DE TEMPORADA 2015</b> Temporada 2015 6/7/2015	048-Sant Josep de sa Talaia Platja d'en Bossa	<b>ELEMENTS PERMESOS:</b> Instal·lació IT n°1: 7 2 Embarcació salvament L 15 TDV V 10 Praques Y 24 Elements náutics sense motor Instal·lació IT n°2: I 130 Hamacaques t 65 Para-sols Instal·lació IT n°3: I 180 Hamacaques t 90 Para-sols Instal·lació IT n°4: F 10 Patins amb pedals 4 1 Esqui-bus Instal·lació IT n°5: I 112 Hamacaques t 60 Para-sols 4 Hamacaques dobles Instal·lació IT n°6: I 116 Hamacaques t 60 Para-sols 2 Hamacaques obliere Instal·lació IT n°19: B 1 Mòdul primers auxilis Instal·lació IT n°44: a 5 Elements náutics amb motor 7 1 Embarcació salvament Instal·lació IT n°66: F 5 Papereres Instal·lació IT n°69 N: m 1 Passarel·la Instal·lació IT n°70: W 1 Caseta bany Instal·lació IT n°71: F 1 Centre reciclatge Instal·lació IT n°77: m 1 Quiosc Instal·lació IT n°79: O 1 Duteis Instal·lació IT n°83: B 1 Parc aquàtic flotant Instal·lació IT n°84: h 2 Cadires 1 Venda líquids 100 Arnilles salvavides X 1 Estant O 1 Tendaís-carpes X 1 Barra b 1 Farmaciola 1 1 Cartell informatiu
---	--	---

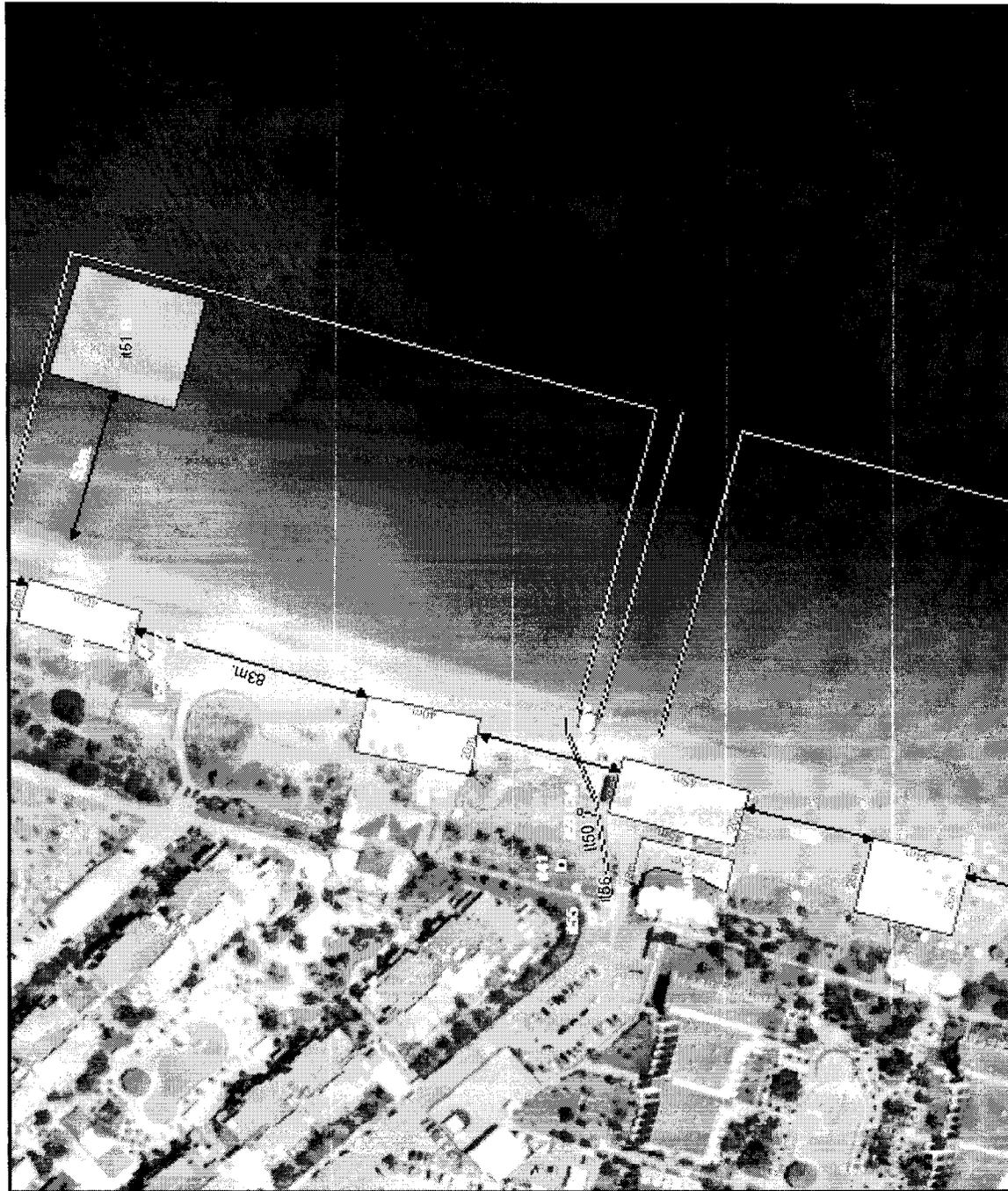
1 de 5

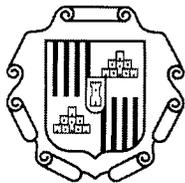


Ortofotografia any 2012

ESCALA: 1:1.800

<p><b>DISTRIBUCIÓ D'INSTAL·LACIONS DE TEMPORADA</b>  <b>Temporada 2015</b>  <b>6/7/2015</b></p> <p><b>048-Sant Josep de sa Talaià</b>  <b>Platja d'en Bossa</b></p> <p><b>ELEMENTS PERMESOS:</b></p> <p>Instal·lació IT n°7:  I 116 Hamacs t 60 Para-sols  2 Hamacs dobles</p> <p>Instal·lació IT n°6:  I 180 Hamacs t 90 Para-sols</p> <p>Instal·lació IT n°9:  I 160 Hamacs t 80 Para-sols</p> <p>Instal·lació IT n°10:  I 80 Hamacs t 50 Para-sols  10 Hamacs dobles</p> <p>Instal·lació IT n°41:  B 1 Modul primers auxiliis</p> <p>Instal·lació IT n°43 (Dins concessió):  t 7 Para-sols</p> <p>U 55 Taules h 135 Cadires</p> <p>a 1 Elements náutics amb motor</p> <p>O 12 Tendals</p> <p>Instal·lació IT n°48:  P 1 Torre de vigilància</p> <p>Instal·lació IT n°49:  V 7 SUP</p> <p>Instal·lació IT n°50:  m 1 Passarel·la</p> <p>Instal·lació IT n°51:  B 1 Parc aquàtic flotant</p> <p>Instal·lació IT n°54:  W 1 Caseta bany</p> <p>Instal·lació IT n°55:  O 2 Dutes</p> <p>Instal·lació IT n°56:  F 1 Centre reciclatge</p> <p>Instal·lació IT n°57:  R 1 Quiosc</p> <p>Instal·lació IT n°59 N:  M 1 Umbracle  C 1 Tàxia</p> <p>Instal·lació IT n°67:  F 6 Papereres</p> <p>Instal·lació IT n°72:  W 1 Caseta bany</p> <p>Instal·lació IT n°73:  O 1 Dutes</p>	 <p><b>Govern de les Illes Balears</b>  Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Turisme  Direcció General d'Ordenació del Territori</p>
--	--





**Platges**

En presència de:  
Signat: Maria Domingo Garcia

<p><b>DISTRIBUCIÓ D'INSTAL·LACIONS DE TEMPORADA 2015</b> Temporada 2015 6/7/2015</p> <p><b>048-Sant Josep de sa Talaia</b> Platja d'en Bossa</p> <p><b>ELEMENTS PERMESOS:</b></p> <p>Instal·lació IT nº11: L 20 TDV Y 10 Elements náutics sense motor Instal·lació IT nº12: I 100 Hamacs t. 50 Para-sols Instal·lació IT nº13: I 80 Hamacs t. 50 Para-sols 10 Hamacs dobles Instal·lació IT nº14: I 100 Hamacs t. 50 Para-sols Instal·lació IT nº15: I 13 Palms amb pedala Instal·lació IT nº16: 4 I Esquí-bus Instal·lació IT nº17: I 92 Hamacs t. 40 Para-sols 14 Hamacs dobles Instal·lació IT nº18: I 200 Hamacs t. 100 Para-sols M 1 Passarel·la Instal·lació IT nº26: P 1 Torre de vigilància Instal·lació IT nº47: G 1 Accés circuit motos náutiques Instal·lació IT nº52: T 1 Para-sols U 1 Taules n. 1 Cadirec Venda aigües 65 Armilles salvavides C 2 Bandera Instal·lació IT nº66: F 6 Papeteres Instal·lació IT nº82: O 1 Zona de massatges</p>	<p> <b>Govern de les Illes Balears</b> Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori Direcció General d'Ordenació del Territori</p>
---	--

3 de 5



Ortofotografia any 2012

ESCALA: 1:2.000

048-Sant Josep de sa Talaià  
Platja d'en Bossa

Temporada 2015  
6/7/2015

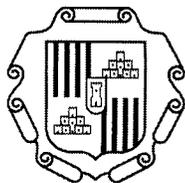
DISTRIBUCIÓ D'INSTAL·LACIONS  
DE TEMPORADA



- Instal·lació IT n°20:
  - I 80 Hamacaques t. 40 Para-sols
- Instal·lació IT n°22:
  - B 1 Pantalís flotant
  - 7 3 Embarcació avançament
  - a 9 Elements náutics amb motor
  - 4 1 Esqui-bus
  - 3 1 Esqui-nàutic
  - Y 8 Elements náutics sense motor
  - V 10 Piragües
- Instal·lació IT n°23:
  - L 10 TDV
  - M 1 Umbracle
- Instal·lació IT n°24:
  - I 88 Hamacaques t. 50 Para-sols
  - 6 Hamacaques dobles
- Instal·lació IT n°27:
  - I 88 Hamacaques t. 50 Para-sols
  - 6 Hamacaques dobles
- Instal·lació IT n°28:
  - M 1 Passarel·la
- Instal·lació IT n°29:
  - I 103 Hamacaques t. 50 Para-sols
- Instal·lació IT n°30:
  - I 179 Hamacaques t. 188 Para-sols
  - 15 Hamacaques dobles
- Instal·lació IT n°31:
  - 4 1 Esqui-bus
  - 3 1 Esqui-nàutic
- Instal·lació IT n°32:
  - I 142 Hamacaques t. 75 Para-sols
  - 4 Hamacaques dobles
- Instal·lació IT n°34:
  - P 1 Torre de vigilància
- Instal·lació IT n°45:
  - D 1 Modul primers auxilis
- Instal·lació IT n°53:
  - F 1 Centre reciclatge
- Instal·lació IT n°58:
  - N 1 Quicess
- Instal·lació IT n°61:
  - F 1 Centre reciclatge
- Instal·lació IT n°62:
  - F 6 Papereres
- Instal·lació IT n°63:
  - W 1 Caseta bany
- Instal·lació IT n°64 N:
  - C 1 Terrins
- Instal·lació IT n°65:
  - T 1 Canells informatius
- Instal·lació IT n°74:
  - M 1 Passarel·la
- Instal·lació IT n°75:
  - O 1 Durbes
- Instal·lació IT n°76:
  - W 1 Caseta bany
- Instal·lació IT n°78:
  - G 1 Atracador
  - 1 1 Rètol
- Instal·lació IT n°81 N:
  - M 1 Passarel·la

ESCALA: 1:1.499

Ortofotografia any 2012



# Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia

Approvat per la Junta  
de Govern en data

20/07/2015

## Platges

La secretària,

Signat: Maria Domènica García

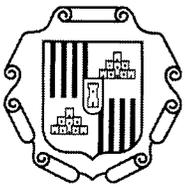
<p><b>DISTRIBUCIÓ D'INSTAL·LACIONS DE TEMPORADA</b> Temporada 2015 6/7/2015</p> <p><b>048-Sant Josep de sa Talaia</b> Platja d'en Bossa</p> <p><b>ELEMENTS PERMESOS:</b></p> <p>Instal·lació IT n°32: I 142 Hamacaques t 75 Para-sols 4 Hamacaques dobles Instal·lació IT n°33: I 8 Patins amb pedals Instal·lació IT n°35: I 156 Hamacaques t 80 Para-sols 2 Hamacaques dobles Instal·lació IT n°36: I 70 Hamacaques t 35 Para-sols Instal·lació IT n°37: I 6 Patins amb pedals I 2 Elements nautics amb motor Instal·lació IT n°38: 4 1 Esqui-bus Instal·lació IT n°39: I 70 Hamacaques t 35 Para-sols Instal·lació IT n°40: I 66 Hamacaques t 40 Para-sols 6 Hamacaques dobles Instal·lació IT n°42: M 1 Passarel·la Instal·lació IT n°48: G 1 Accés circuit motos nautiques Instal·lació IT n°60: F 9 Papereres Instal·lació IT n°60: T 4 Para-sols U 30 Taules h 120 Cadires M 3 Pergola</p>	<p> <b>Govern de les Illes Balears</b> Comissió d'Administració, Reglaments i Tècnica Direcció General d'Ordenació del Territori</p> <p>5 de 5</p>
---	---



Ortofotografia any 2012

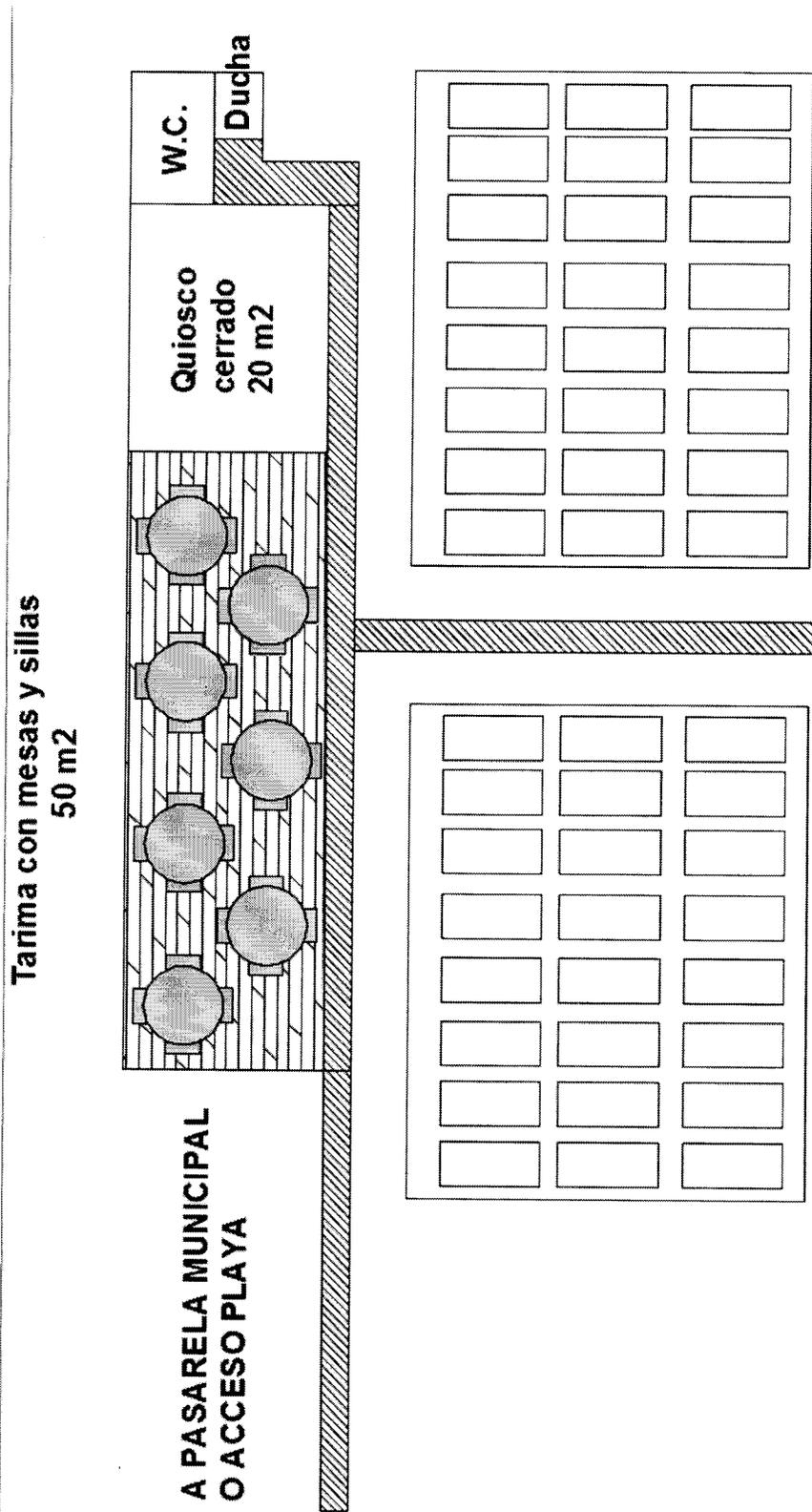
ESCALA: 1:1.800

**Anexo II: Esquema instalación quiosco más  
hamacas**

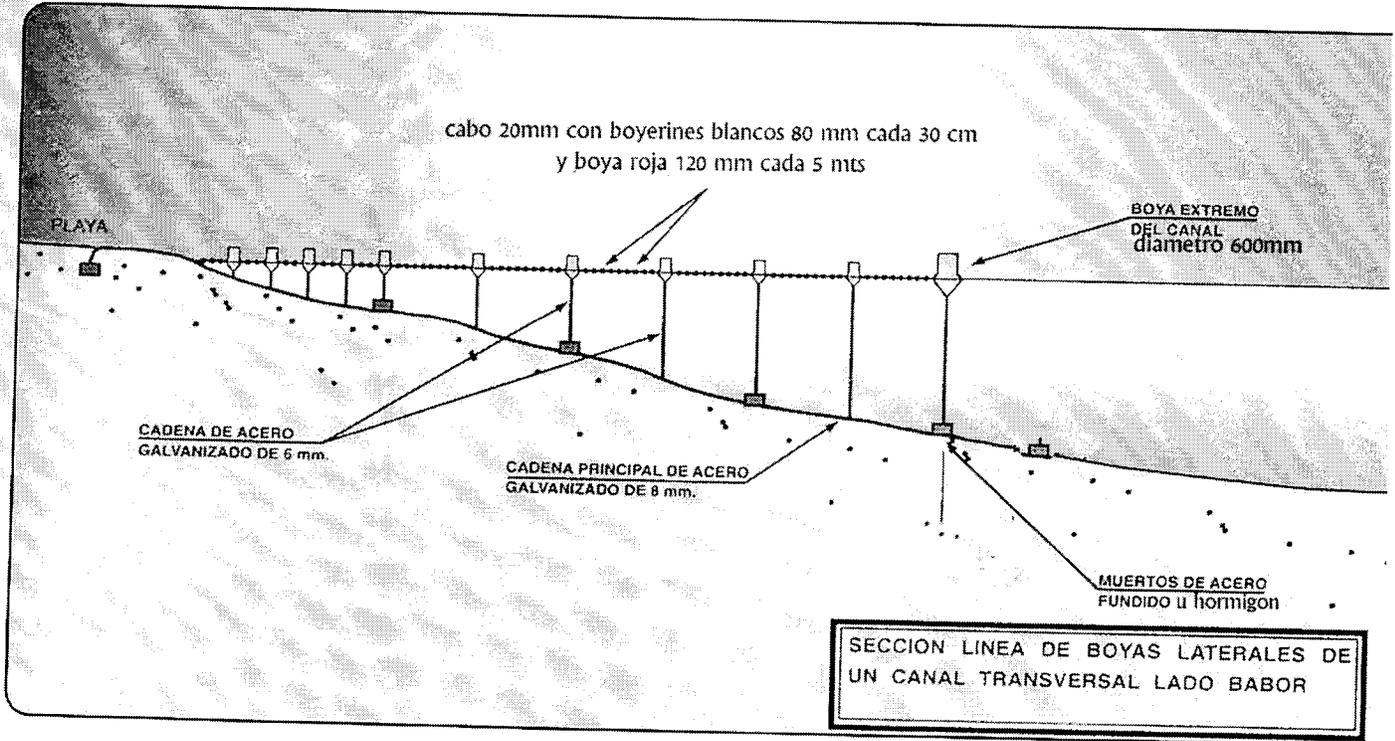
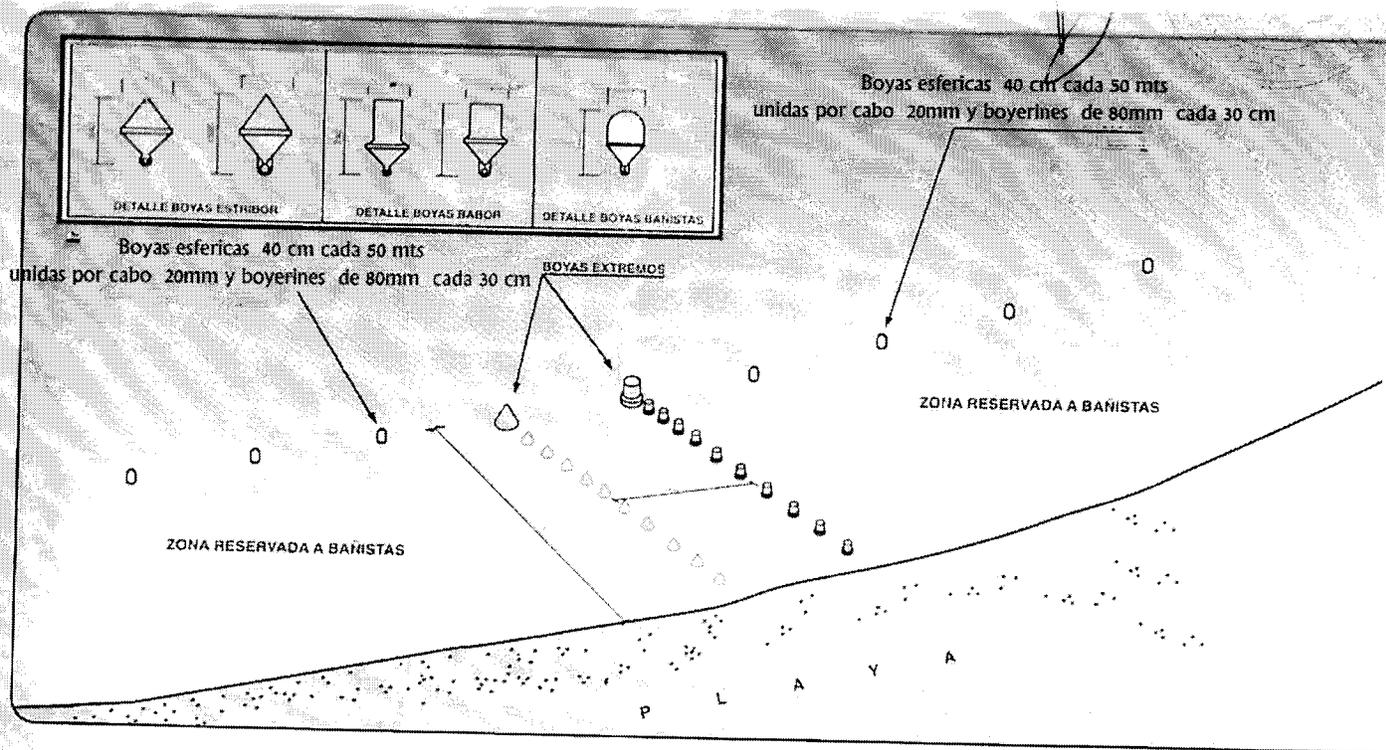
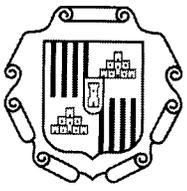


Platges

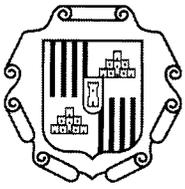
La secretària,  
Marta María Domingo García



## **Anexo III: Esquema balizamiento**



## **Anexo IV: Estudio económico**



Platges

2016.07.20  
La secretaria,  
Digna Maria Domingo Claret

**ESTUDIO ECONÓMICO PARA EL ESTABLECIMIENTO DEL CANON PARA LAS  
CONCESIONES DE LAS INSTALACIONES DE TEMPORADA DE HAMACAS Y  
SOMBRILLAS EN LAS PLAYAS DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE SANT JOSEP DE  
SA TALAIA**

**1. Objeto**

El objeto de este estudio es establecer el importe del precio de salida de las concesiones de instalaciones temporales de hamacas y sombrillas en las playas del Término Municipal de Sant Josep de sa Talaia, a efectos de incluirlo en el Pliego de Condiciones Generales Jurídico-Administrativas que ha de regir la contratación mediante concurso por procedimiento abierto las autorizaciones para los servicios turísticos en las playas, para las temporadas 2016 y 2017.

Con esta finalidad, el presente estudio trata de estimar, bajo criterios de prudencia económica y de la manera más objetiva posible, la relación de gastos e ingresos de la explotación de los diferentes lotes de hamacas y sombrillas, para determinar el resultado del balance obtenido en la explotación, por unidad de hamaca y sombrilla, y en base al mismo estimar un porcentaje razonable de beneficio y determinar el precio de salida de los lotes.

Para la realización de las estimaciones de los gastos e ingresos, nos hemos basado en los datos proporcionados por concesionarios de las playas objeto de concurso, de los estudios realizados por el Ayuntamiento, y de lo dispuesto en las bases del citado pliego, que resulta de aplicación.

**2. Estimación de los ingresos brutos**

En base a los datos obtenidos y al conocimiento de las condiciones habituales de las playas de nuestro municipio se han determinado los datos que se exponen a continuación

### Ocupación estimada

	Hamacas		Sombrillas	
	% ocupación	Nº días	% ocupación	Nº días
<b>Mayo (31 días)</b>	30	9	20	6
<b>Junio (30 días)</b>	40	12	30	9
<b>Julio (31 días)</b>	90	28	90	28
<b>Agosto (31 días)</b>	100	31	100	31
<b>Septiembre (30 días)</b>	60	18	50	15
<b>Octubre (31 días)</b>	20	6	10	3
<b>Totales</b>	<b>56,52 %</b>	<b>104</b>	<b>58.15%</b>	<b>92</b>

### Ingresos estimados

El pliego de condiciones técnicas, en el apartado D1) del artículo 6, Modo de Prestación del Servicio, establece el precio de máximo autorizado, IVA incluido, en 10,00 € para hamacas y sombrillas.

Dado lo anteriormente expuesto, tomaremos como base del cálculo de los ingresos por hamacas y sombrillas, 8,26 €/ unidad al descontar el IVA. Y se aplicará un factor de corrección de un menos 15 % del total de los ingresos estimados al introducirse en este Pliego el concepto de alquiler por media jornada

	Hamacas		Sombrillas	
	Nº días	Ingresos €	Nº días	Ingresos €
<b>Mayo (31 días)</b>	9	74,24	6	49,56
<b>Junio (30 días)</b>	12	99,12	9	74,34



Ajuntament de  
**Sant Josep de sa Talaia**

Aprobat per la Junta  
de Govern en data

2018

**Platges**

La secretaria  
Digna Maria Domingo Garcia

<b>Julio (31 días)</b>	28	231,28	28	231,28
<b>Agosto (31 días)</b>	31	256,06	31	256,06
<b>Septiembre (30 días)</b>	18	148,68	15	123,90
<b>Octubre (31 días)</b>	6	49,56	3	24,78
<b>Totales</b>	104	828,94 € €	92	759,92 €
<b>Factor corrección</b>		<b>704,60 €</b>		<b>645,93 €</b>

**Costes estimados**

Se ha tratado de determinar los gastos que se producen durante la temporada. Los gastos se dividen principalmente en:

- Amortización Medios materiales, las hamacas y sombrillas propiamente
- Personal: salario, seguridad social
- Balizamiento
- Canon municipal, que es precisamente lo que tratamos de determinar
- Impuestos
- Gastos generales

Amortización medios materiales:

Precio medio de hamaca tipo: 180,00 €,

Periodo medio de amortización de la hamaca: 2 años

Repercusión anual:  $180,00 / 2 = 90,00 €$

Precio medio de sombrilla tipo: 120,00 €,

Periodo medio de amortización de la sombrilla: 2 años

Repercusión anual:  $120,00 / 2 = 60,00 €$

#### Gasto personal:

Salario bruto, para temporada de 6 meses: 2.200,00 €/mes.....	13.200,00 €
Seguridad Social: tipo cotización 33 %.....	4.356,00 €
Gastos gestoría empleado y temporada.....	300,00 €
Total gasto por empleado y temporada.....,	17.856,00 €

Según estimaciones facilitadas por los propios concesionarios, se puede establecer que cada empleado de una concesión de hamacas y sombrillas, puede desempeñar correctamente su labor sobre una media de 50 hamacas y 25 sombrillas, es decir para un lote de 75 elementos, dado que el precio es el mismo. Con lo que el coste por elemento, hamaca y/o sombrilla, de la mano de obra será:

Hamacas:	$17.856,00 \times 0,67 = 11.963,52 \text{ €}$
	$11.963,52/50 = 239,27 \text{ €/mano obra temporada}$
Sombrillas	$17.856,00 \times 0,33 = 5.892,48 \text{ €}$
	$5.892,48/25 = 235,70 \text{ €/mano obra temporada}$

#### Impuestos:

Como en el precio utilizado para el cálculo de los beneficios teóricos se ha deducido la parte proporcional correspondiente al IVA, no se tendrá en cuenta este concepto.

#### Gastos generales:

Reparación y renovación anual de materiales

Según datos ofrecidos por los propios concesionarios, se estima en torno al 10% del valor de los materiales, el importe de este concepto, con lo que el gasto a tener en cuenta es de:

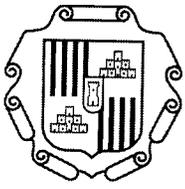
Precio medio de hamaca tipo: 180,00 €,

Precio medio de sombrilla tipo: 120,00 €

Repercusión media por reparación y reposición: **30,00 €/Ud.**

Gastos Varios: seguro explotación, transportes,....

Según datos ofrecidos por los propios concesionarios, se estima en torno a los **12 €/Ud**



Platges

12 de 119. 2011

**Resumen Costes estimados**

La secretaria,  
Sign: Maria Domingo Garcia

	<b>Hamacas</b>	<b>Sombrillas</b>
<b>Amortización materiales</b>	90,00 €	60,00 €
<b>Gastos personal</b>	239,27 €	235,70 €
<b>Gastos generales</b>	42,00 €	42,00€
<b>Canon medio</b>	226,71	226,71
<b>Totales</b>	<b>597,98 €</b>	<b>564,41 €</b>

**Estimación de resultados por elementos:**

	<b>Hamacas</b>	<b>Sombrillas</b>	
<b>Ingresos estimados</b> (Ud. y temporada)	740,60 €	645,93 €	
<b>Costes estimados</b> (Ud. y temporada)	597,98 €	564,41 €	
<b>Beneficio estimado</b> (Ud. y temporada)	142,62 €	81,52 €	<b>Beneficio medio H/S</b> <b>112,07</b>

**Canon propuesto para los lotes de hamacas y sombrillas, que ha de servir como base de licitación para la contratación de 2016-2017**

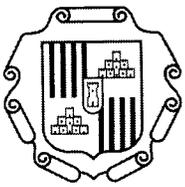
Se establece como canon medio para este procedimiento, el equivalente al 70% del precio de adjudicación de las instalaciones del procedimiento realizado en 2.012, siempre que esta cantidad no sea inferior al canon propuesto para el año 2.012, en cuyo caso se aumentará el mismo en un 10%.

El canon propuesto para los quioscos, se incrementará en 5.000,00 €, equivalente a las mesas y sillas que se autorizarán y a la tarima de 50 m<sup>2</sup>, que se solicitan en base a lo dispuesto en el Reglamento general de Costas, RD 876/14

Respecto a los que podemos denominar "lotes de agua", velomares, sky bus, escuelas de vela, embarcaciones a motor,..., dado que no se cumplieron las previsiones de adjudicación y que la mayoría de estos lotes se han tenido que adjudicar muy a la baja, por lo que para calcular el canon de los mismos, para el presente concurso sea el mismo del concurso de 2.012, con lo que se espera poder adjudicarlos sin los problemas del concurso anterior

EL INGENIERO TÉCNICO MUNICIPAL Y COORDINADOR DE PLAYAS

JUAN JOSÉ CERDÁN PUJALTE



Ajuntament de  
**Sant Josep de sa Talaia**

Platges

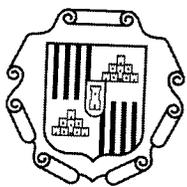
Apruvat per la Junta  
de Govern en data

20/11/2009

La secretària,  
Sílvia María Domingo García

**Anexo V: Canon**

PLAYA	LOTE	ELEMENTOS		P. SALIDA 2016
S'ESTANYOL	1	SE-HS-03 (it5)	40H-20S	7.100,00
	2	SE-HS-06 (it2)	20H-10S	3.500,00
	3	SE-HS-1A (it7)	37H-18S	5.900,00
	4	SE-HS-1B (it7)	38H-19S	6.100,00
	5	SE-VE-02 (it8)	2 KAYAKS	400,00
	6	SE-ES-04 (it6)	ESC.SKY+BUS,	3.600,00
	7	SE-HS-05	40H-20S	7.100,00
	8	SE-ES-12 (it12)	ESC.SKY+BUS	3.600,00
CALÓ D'EN SERRAL	9	CS-HS-01	60H-30S	9.700,00
	10	CS-HS-03	20H-10S	3.200,00
	11	CS-VE-02	3 VELOMARES	600,00
PLATJA PINET	12	PP-HS-02	24H-10S	3.300,00
	13	PP-HS-03	36H-16S	5.700,00
	14	PP-HS-04	45H-18S	7.400,00
	15	PP-HS-05	20H-6S	5.300,00
	16	PP-HS-06	25H-12S	3.300,00
	17	PP-ES-01	ESC.SKY+BUS	3.600,00
	18	PP-VE-07	6 VELOMARS	1.200,00
PUNTA XINXÓ	19	PX-HS-01	50H-25S	8.100,00
	20	PX-HS-02(it3)	40H-20S	6.500,00
	21	PX-KB-03(it7)	KIOSC-BAR	16.500,00
	22	PX-HS-04	50H-25S	8.400,00
	23	PX-HS-05(it6)	40H-20S	6.500,00
	24	PX-VE-08(it2)	6 VELOMARS y 4 SUP	2.000,00
	25	PX-JS-9	ACCESO CIRCUITO B. MOTOS	2.400,00
CALÓ DE S'OLI	26	CO-HS-01	27H-14S	4.400,00
P. TORRENT	27	PT-HS-03	32H-16S	18.200,00
	28	PT-MS-10	14M-56S	4.000,00
	29	PT-HS-04	68H-34S	11.500,00
	30	PT-HS-05	68H-34S	11.500,00
	31	PT-VE-08	6 VELOMARS	1.000,00
	32	PT-SB-09	ESC.SKY+BUS+UMBRÁCULO	3.600,00
C. BASSA	33	CB-HS-01	54H-27S	24.800,00
	34	CB-HS-02	45H-22S	24.800,00
	35	CB-HS-03	45H-22S	24.800,00
	36	CB-HS-6A	18H-9S	7.000,00
	37	CB-HS-6B	27H-13S	11.200,00
	38	CB-HS-10	45H-22S	17.400,00
	39	CB-HS-12A	23H-11S	6.900,00
	40	CB-HS-12B	23H-11S	6.900,00
	41	CB-VE-11	5 VELOMARS	1.000,00
	42	CB-ES-15	ESC.SKY+BUS	3.600,00
	43	CB-JS-20	ACCESO CIRCUITO B. MOTOS	2.400,00



Ajuntament de  
**Sant Josep de sa Talaia**

Provat per la Junta  
de Govern en data

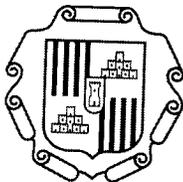
20/11/2012

**Platges**

La secretària,  
Ingrid Maria Domingo Garcia

PLAYA	LOTE	ELEMENTOS	P. SALIDA 2016
C. COMTE	44	CCT-MS-IT 2 1 MESA + UNA SILLA	500,00
	45	CCT-HS-3A 32H-16S	21.100,00
	46	CCT-HS-3B 14H-5 HD-12S	19.000,00
	47	CCT-HS-01(it16) 12H-6S	9.600,00
	48	CCT-HS-07 22H-11S	16.700,00
	49	CCT-HS-09 10H-5S	8.500,00
	50	CCT-ES-08 ESC.SKY+BUS	3.600,00
	51	CCT-VE-05 4 VELOMARS	800,00
C. CODOLAR	52	CCD-KB-01 KIOSC-BAR	15.500,00
	53	CCD-HS-02 36H-18S	6.200,00
	54	CCD-VE-03 3 VELOMARS	600,00
C. TARIDA	55	CT-HS-01 36H-18S	15.400,00
	56	CT-HS-04 36H-18S	17.500,00
	57	CT-DM-01 DUTXA MONEDES	200,00
	58	CT-HS-05 36H-18S	7.800,00
	59	CT-HS-06 18H-9S	3.900,00
	60	CT-HS-7A 18H-9S	7.200,00
	61	CT-HS-7B 18H-9S	5.700,00
	62	CT-HS-8A 40H-20S	19.800,00
	63	CT-HS-8B 20H-10S	6.500,00
	64	CT-HS-10A 40H-20S	23.400,00
	65	CT-HS-10B 25H-12S	11.800,00
	66	CT-HS-12 36H-18S	18.700,00
	67	CT-ES-16 ESC.SKY+BUS	3.600,00
	68	CT-EM-13 5 BOTS MOTOR	1.500,00
69	CT-VE-14A 5 VELOMARS	1.000,00	
70	CT-VE-14B 5 TABLAS SUP	1.000,00	
	71	CT-EM-17 5 BOTS MOTOR	1.500,00
CALA MOLÍ	72	CM-HS-01 36H-18S	9.300,00
C. VEDELLA	73	CV-HS-01 36H-18S	15.500,00
	74	CV-HS-02 36H-18S	15.500,00
	75	CV-HS-03 36H-18S	15.500,00
	76	CV-HS-04 36H-18S	15.500,00
	77	CV-HS-05 26H-13S	13.700,00
	78	CV-HS-06 82H-41S	36.700,00
	79	CV-VE-09 5 VELOMARS	1.000,00
	80	CV-KY-13 5 KAYAKS	1.000,00
CALA CARBÓ	81	CC-HS-01 40H-20S	7.000,00
	82	CC-HS-02 40H-20S	7.000,00
C. D'HORT	83	CD-HS-01 32H-16S	16.100,00
	84	CD-HS-02 22H-11S	11.200,00
	85	CD-HS-03 22H-11S	11.200,00
	86	CD-HS-04 22H-11S	14.000,00
	87	CD-HS-05(it10) 22H-11S	14.000,00
	88	CD-BM-08 4 BOTS MOTOR	1.200,00
	89	CD-VE-07 5 VELOMARS	1.000,00
	90	CD-TS-12 4 TABLAS SUP	400,00

PLAYA	LOTE	ELEMENTOS		P. SALIDA 2016
SES BOQUES	91	CU-HS-01	20H-10S	3.100,00
ES TORRENT	92	ET-HS-01	20H-10S	3.000,00
	93	ET-HS-02(it3)	20H-10S	3.000,00
ES XARCO	94	XA-HS-01	30H-15S	4.700,00
	95	XA-MS-02	30M-120S	10.600,00
C. JONDAL	96	CJ-HS-01	27H-13HD-26S	21.400,00
	97	CJ-HS-02(it)	26H-13S	10.700,00
	98	CJ-HS-03(it5)	26H-13S	10.700,00
	99	CJ-VE-04	5 VELOMARS	1.000,00
	100	CJ-HS-05(it8)	54H-27S	10.400,00
	101	CJ-HS-06(it10)	27H-18HD-35S	43.900,00
	102	CJ-HS-07(it12)	18H-9S	6.600,00
	103	CJ-JS-16	ACCESO CIRCUITO B. MOTOS	2.400,00
ES BOLNOU	104	BN-HS-01	18H-9S	6.600,00
ES MIGJORN	105	MI-EV-01	ESCOLA VELA	2.600,00
	106	MI-VE-03	9 VELOMARS	1.800,00
	107	MI-VE-08	9 VELOMARS	1.800,00
P. D'EN BOSSA	108	PB-EV-01	ESCOLA VELA	2.600,00
	109	PB-HS-02	116H-58S	21.500,00
	110	PB-HS-03	162H-81S	29.800,00
	111	PB-SB-04B	ESC.SKY+BUS	3.600,00
	112	PB-VE-4A	9VELOMARES	1.800,00
	113	PB-KB-77(it 77)	QUIOSCO-BAR	30.500,00
	114	PB-HS-05	98H-4HD-53S	71.100,00
	115	PB-HS-06	102H-2HD-53S	19.800,00
	116	PB-HS-07	104H-2HD-54S	46.300,00
	117	PB-HS-08	162H-81S	89.300,00
	118	PB-HS-9A	36H-18S	15.200,00
	119	PB-HS-9B	36H-18S	15.200,00
	120	PB-HS-9C	72H-36S	30.600,00
	121	PB-HS-10	72H-9HD-45S	16.800,00
	122	PB-KB-57	QUIOSCO-BAR	30.500,00
	123	PB-EV-11	ESCOLA VELA	2.600,00
	124	PB-HS-12	90H-45S	17.300,00
125	PB-HS-13	72H-9HD-45S	33.100,00	
126	PB-HS-14	90H-45S	17.300,00	
127	PB-VE-15	11 VELOMARES	2.200,00	
128	PB-SB-16	SKY-BUS	3.600,00	
129	PB-HS-17	82H-12HD-40S	53.000,00	
130	PB-HS-18	180H-90S	66.100,00	
131	PB-HS-20	72H-36S	17.600,00	
132	PB-JS-47(it48)	ACCESO CIRCUITO B. MOTOS	2.400,00	
133	PB-BM-21	6 ELEMENTOS N. A MOTOR	5.000,00	
134	PB-ES-22	ESC. SKY+BUS	3.600,00	



Ajuntament de  
**Sant Josep de sa Talaia**

Aprorvat per la Junta  
de Govern en data

Platges

La presidenta,  
Luzia Maria Domingo Garcia

PLAYA	LOTE	ELEMENTOS	P. SALIDA 2016
P.D'EN BOSSA	135	PB-HS-24A 40H-2HD-22S	28.100,00
	136	PB-HS-24B 40H-2HD-22S	29.500,00
	137	PB-HS-27A 40H-2HD-22S	14.700,00
	138	PB-HS-27B 40H-2HD-22S	14.800,00
	139	PB-HS-29A 44H-22S	30.300,00
	140	PB-HS-29B 44H-22S	31.700,00
	141	PB-HS-30 156H-12HD-90S	126.800,00
	142	PB-ES-31 ESC.SKY+BUS	3.600,00
	143	PB-HS-32 128H-4HD-75S	74.500,00
	144	PB-VE-28(it33) 7 VELOMARES	1.400,00
	145	PB-HS-34(it35) 140H-2HD-72S	79.400,00
	146	PB-HS-35A(it36) 32H-16S	17.200,00
	147	PB-HS-35B(it36) 32H-16S	17.600,00
	148	PB-SB-36A(it38) SKY BUS	3.600,00
	149	PB-VE-36B(it37) 2 BOTS MOTOR i 6 VELOMARS	1.800,00
150	PB-HS-37(it39) 62H-31S	34.800,00	
151	PB-HS-38A(it40) 30H-2HD-17S	7.100,00	
152	PB-HS-38B(it40) 30H-2HD-17S	8.800,00	
153	PB-JS-48 CANAL CIRCUITO B. MOTOS	2.400,00	

