

MEMORIA PROYECTO BASICO + P.EJECUCIÓN:
centre social sa carroca-can fita

0205/13-CSC

Emplazamiento: Carrer Pica Soques, s/n. Sa Carroca. Sant Jordi.
T.M. Sant Josep de sa Talaia.

Promotor: Ajuntament de Sant Josep
Arquitecto: Marc Tur Torres

DOCUMENTO III
MEDICIONES Y PRESUPUESTO

1. PRECIOS DESCOMPUESTOS

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
1 ACTUACIONES PREVIAS				
1.1		m	Levantado de delimitacion jardinera/grava, con retirada de escombros y carga incluido transporte a vertedero o almacen municipal.	
	MOOA12a	0,100 h	Peón ordinario construcción	17,55
	MMMT.5aaa	0,010 h	Cmn de transp 10T 8m3 2ejes	24,72
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	2,01
			Precio total por m .	2,05
1.2		m	Levantado de señal, anclada mediante tubular metalico. Incluido transporte a almacen municipal.	
	MOOA12a	0,250 h	Peón ordinario construcción	17,55
	MMMT.5aaa	0,010 h	Cmn de transp 10T 8m3 2ejes	24,72
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	4,64
			Precio total por m .	4,73
1.3		u	Poda de árbol de tamaño mediano de partes aérea que interfieran con la obra, incluso tala de ramas y troceado con medios mecánicos, carga y transporte de restos con camión a vertedero autorizado.	
	MOOJ.8a	2,000 h	Oficial jardinero	21,80
	MMMT.5aaa	0,300 h	Cmn de transp 10T 8m3 2ejes	24,72
	MMMA37a	2,000 h	Motosierra	4,25
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	59,52
			Precio total por u .	60,71
1.4		P.A	Ayudas en replanteo. Realizadas por un topografo durante toda la fase de estructuras.	
			Sin descomposición	475,00
			Precio total redondeado por P.A .	475,00

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
2 DEMOLICIONES					
2.1		m2	Demolición de pavimentos de baldosa hidráulica, realizada con martillo neumático, retirada de escombros y carga, incluido transporte a vertedero, según NTE/ADD-10.		
	MOOA12a	0,250 h	Peón ordinario construcción	17,55	4,39
	MMMA.4ba	0,010 h	Compr diésel 4m3	8,90	0,09
	MMMD.1aa	0,010 h	Martll picador 80mm	25,45	0,25
	MMMR.3a	0,010 h	Minicrgdra neum cap 272kg	17,73	0,18
	MMMT.5aaa	0,050 h	Cmn de transp 10T 8m3 2ejes	24,72	1,24
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	6,15	0,12
			Precio total redondeado por m2 .	6,27	
2.2		m2	Demolición de solera de hormigón en masa ligeramente armada hasta 10cm de espesor, con mini-retroexcavadora, incluso carga de escombros y transporte a vertedero de productos sobrantes.		
	MMMR.3a	0,150 h	Minicrgdra neum cap 272kg	17,73	2,66
	MMMT.5aaa	0,050 h	Cmn de transp 10T 8m3 2ejes	24,72	1,24
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	3,90	0,08
			Precio total redondeado por m2 .	3,98	

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
3 MOVIMIENTO DE TIERRAS				
3.1		m2	Desbroce y limpieza del terreno con medios mecánicos. Limpieza y extracción de restos y carga directa sobre transporte, según NTE/ADV-1.	
	MOOA12a	0,010 h	Peón ordinario construcción	17,55
	MMMR.1bc	0,010 h	Pala crgra de neum 102cv 2,5m3	46,81
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	0,65
			Precio total redondeado por m2 .	0,66
3.2		m3	Retirada y apilado de capa de tierra vegetal, realizada con medios mecánicos. Limpieza y extracción de restos y carga directa sobre transporte, según NTE/ADV-1.	
	MOOA12a	0,030 h	Peón ordinario construcción	17,55
	MMMR.1cd	0,050 h	Pala crgra de neum 167cv 2,7m3	61,00
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	3,58
			Precio total redondeado por m3 .	3,65
3.3		m2	Refino y nivelación de tierras, con medios mecánicos. Incluido compactacion de la base previa al replanteo.	
	MMMC.6c	0,010 h	Motoniveladora 140 CV	61,64
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	0,62
			Precio total redondeado por m2 .	0,63
3.4		m3	Excavación para la formación de zanja y zapatas, en terrenos medios, con retroexcavadora mediante cazo, incluso ayuda manual en las zonas de difícil acceso, limpieza y extracción de restos a los bordes y carga sobre transporte, según NTE/ADZ-4.	
	MOOA12a	0,150 h	Peón ordinario construcción	17,55
	MMME.1baa	0,150 h	Retro de neum c/palaftrl 0,34m3	50,70
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	10,24
			Precio total redondeado por m3 .	10,44
3.5		m3	Excavación para la formación de zanja y zapatas, en terrenos rocosos, con martillo rompedor, incluso ayuda manual en las zonas de difícil acceso, limpieza y extracción de restos a los bordes y carga sobre transporte, según NTE/ADZ-4.	
	MOOA12a	0,150 h	Peón ordinario construcción	17,55
	MMMD.1ab	0,300 h	Martill rompedor 80mm	51,39
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	18,05
			Precio total redondeado por m3 .	18,41
3.6		m3	Excavación para formación de pozos, en terrenos medios, con medios mecánicos, retroexcavadora, incluso ayuda manual en las zonas de difícil acceso, limpieza y extracción de restos a los bordes, incluido carga sobre transporte, según NTE/ADZ-4.	
	MOOA12a	0,180 h	Peón ordinario construcción	17,55
	MMME.1baa	0,180 h	Retro de neum c/palaftrl 0,34m3	50,70
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	12,29
			Precio total redondeado por m3 .	12,54
3.7		m3	Excavación para formación de pozos, en terrenos rocosos, con medios mecánicos, martillo rompedor, incluso ayuda manual en las zonas de difícil acceso, limpieza y extracción de restos a los bordes, sin incluir carga sobre transporte, según NTE/ADZ-4.	

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	MOOA12a	0,250 h	Peón ordinario construcción	17,55	4,39
	MMMD.1ab	0,450 h	Martil rompedor 80mm	51,39	23,13
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	27,52	0,55
			Precio total redondeado por m3 .		28,07
3.8		m2	Refino y limpieza de fondos de la excavación de zapatas y riostras, con medios manuales, previo al montage del armado.		
	MOOA12a	0,250 h	Peón ordinario construcción	17,55	4,39
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	4,39	0,09
			Precio total redondeado por m2 .		4,48
3.9		m3	Transporte de material procedente de la excavacion a vertedero autorizado, con camión volquete de carga máxima 15 t y velocidad media de 45 km/h, a una distancia de 20 km, considerando tiempos de ida, descarga y vuelta, incluso carga mecánica y tiempo de espera del camiónm, esponjamiento y canon de vertedero.		
	MMMT.5cca	0,119 h	Cmn de transp 15T 12m3 2ejes	47,15	5,61
	MMMR.1bb	0,020 h	Pala crgra de neum 102cv 1,7m3	41,49	0,83
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	6,44	0,13
			Precio total redondeado por m3 .		6,57
3.10		m2	Encachado de 15 cm de espesor para base de solera, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 15 cm de grava caliza; y posterior compactación mediante equipo mecánico con pisón compactador, sobre la explanada homogénea y nivelada (no incluida en este precio).Incluso carga y transporte hasta 20Km. y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y regado de los mismos.		
	PBRG.1ha	0,300 t	Grava caliza 25/40 s/lvd	6,90	2,07
	MMMR.1bb	0,010 h	Pala crgra de neum 102cv 1,7m3	41,49	0,41
	MMMC11a	0,010 h	Pisón compactador	3,15	0,03
	MOOA12a	0,150 h	Peón ordinario construcción	17,55	2,63
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	5,14	0,10
			Precio total redondeado por m2 .		5,24

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
4 CIMENTACION				
4.1		m2	Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20, para formación de solera de asiento, con una dosificación mínima de cemento de 150 kg/m3, de consistencia blanda, tamaño máximo del árido 20 mm y 10 cm de espesor, en la base de la cimentación, transportado y puesto en obra, según EHE-08. Includo suministro y colocacion ,de lamina impermeable sintetica a base de PVC plastificado de 0.8mm de espesor, en fondo y paredes de zanja, evitando que el hormigon este en contacto con el terreno.	
	MOOA.8a	0,050 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOA11a	0,100 h	Peón especializado construcción	17,55
	PBPC.1abb	0,105 m3	HL-150 blanda TM 20	114,90
	LPVC08MM	3,500 m2	Lamina PVC 0.8mm	2,15
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	22,44
			Precio total redondeado por m2 .	22,89
4.2		m3	Hormigón armado HA 30/B/15/IIIa hidrofugado, preparado, en zapatas, con una cuantía media de 50 kg de acero B 500 S, incluso recortes, separadores, alambre de atado, vibrado y curado del hormigón, incluso p.p de encofrado.	
	MOOA.8a	0,500 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOA11a	0,500 h	Peón especializado construcción	17,55
	PBPC.3bbba	1,050 m3	H 30 blanda TM 20 IIIa	145,20
	PBAI.7b	8,000 kg	Impz hidrófugo baja presión	1,15
	MMMH.5c	0,300 h	Vibrador gasolina aguja ø30-50mm	3,38
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	182,35
	ECDZ.4bj	50,000 kg	B 500 S corrue6-16	1,51
			Precio total redondeado por m3 .	261,50
4.3		m3	Hormigón armado, HA 30/B/15/IIIa, hidrofugado, preparado, en riostras, con una cuantía media de 50 kg de acero B 500 S, incluso recortes, separadores, alambre de atado, vibrado y curado del hormigón, incluido encofrado.	
	MOOA.8a	0,700 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOA11a	0,700 h	Peón especializado construcción	17,55
	PBPC.3bbba	1,050 m3	H 30 blanda TM 20 IIIa	145,20
	PBAI.7b	8,000 kg	Impz hidrófugo baja presión	1,15
	MMMH.5c	0,300 h	Vibrador gasolina aguja ø30-50mm	3,38
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	190,22
	ECDZ.4bj	50,000 kg	B 500 S corrue6-16	1,51
			Precio total redondeado por m3 .	269,52
4.4		m3	Encofrado de m3 de hormigon en zapatas y riostras de hormigon mediante tablonos de madera. A JUSTIFICAR	
	MOOA.8a	0,400 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOA11a	0,400 h	Peón especializado construcción	17,55
	PBAD.8a	0,015 l	Desencofrante líquido	2,63
	PBUC.6a	0,050 kg	Puntas a p/const 17x70 caja 3kg	1,22

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	PBUW.5a	0,100 kg	Alambre reco n.13ø2.0mm mazos5kg	1,06	0,11
	MMEM.1ad	0,080 m3	Amtz mad tabl 2.6x10-20cm 4 us	49,80	3,98
	MMEM.4c	0,240 m3	Amtz mad encf tabl 4 us	67,19	16,13
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	36,06	0,72
			Precio total redondeado por m3 .		36,78
4.5		m2	Solera de 10cm de espesor, de hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central; realizada sobre capa base existente (no incluida en este precio). Incluso curado y vibrado del hormigón con regla vibrante, formación de juntas de hormigonado y plancha de poliestireno expandido de 2cm de espesor para la ejecución de juntas de contorno, colocada alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros, terminación mediante reglado, según EHE-08. Incluido colocacion de filtro geotextil de 150gr/m2 y lamina de PVC de 0.8 mm, sobre subbase.		
	MOOA.8a	0,150 h	Oficial 1ª construcción	21,80	3,27
	MOOA11a	0,150 h	Peón especializado construcción	17,55	2,63
	PBPC.3abba	0,105 m3	H 25 blanda TM 20 IIa	133,25	13,99
	PEAM.3aa	1,200 m2	Mallazo ME 15x15 ø 6-6	2,45	2,94
	PNTS.2bab	0,050 m2	Panel EPS 0.034 e20mm	3,41	0,17
	FGTXT	1,000 m2	Filtro geotextil 150 gr/m2	0,60	0,60
	LPVC08MM	1,000 m2	Lamina PVC 0.8mm	2,15	2,15
	PBAA.1a	0,100 m3	Agua	1,11	0,11
	MMMM10a	0,084 h	Regla vibrante	4,00	0,34
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	26,20	0,52
			Precio total redondeado por m2 .		26,72
4.6		m2	Suministro y colocacion de panel de poliestireno expandido especifico bajo solera, (EPS) de 40mm de espesor, y resistencia a compresion >300Kpa mecanizado lateral recto y superficie lisa, con una conductividad térmica de 0.034 W/mK y resistencia térmica 0.55 m2K/W, con marcado CE, para aplicación bajo soleras, código de designación EPS-EN 13163 - T1-L1-W1-S2-P3-DS(N)5-BS250-CS(10)200-DLT(1)5-MU40a100, según norma UNE-EN 13163		
	MOOA12a	0,050 h	Peón ordinario construcción	17,55	0,88
	EPS4030KPA	1,000 m2	Panel EPS 40 300KPA	12,75	12,75
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	13,63	0,27
			Precio total redondeado por m2 .		13,90

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
5 ESTRUCTURA				
5.1		m3	Hormigón armado de 30 N/m2 (HA 30/B/15/IIIa) preparado, en pilares de 25x25cm y altura >3.5m, con una cuantía media de 80 kg de acero B 500 S, incluso curado, encofrado metálico y desencofrado, según EHE-08.	
	MOOA.8a	0,450 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOA12a	0,450 h	Peón ordinario construcción	17,55
	PBPC.3bcba	1,050 m3	H 30 blanda TM 15 IIIa	145,20
	MMMH.5c	0,300 h	Vibrador gasolina aguja ø30-50mm	3,38
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	171,18
	EEHW.1bb	80,000 kg	Acero p/hormigón B 500 S ø6-25	1,43
	EEET12aac	16,000 m2	Encf met plr <3.5m 25x50 75us	9,58
Precio total redondeado por m3 .				442,28
5.2		m2	Forjado unidireccional in situ ejecutado con hormigón HA 30/B/15/IIIa de 30 N/mm2, consistencia blanda, tamaño máximo de árido 15mm, mallazo ME 15x30 de diámetro 5-5mm de acero B 500 T y una cuantía de acero B 500 S de 6 kg, canto 30+5cm, intereje 70cm, con bovedillas de hormigón, incluso: zunchos de borde, jacenas planas, esperas 1r12/80xm, vibrado, curado, encofrado y desencofrado, según EHE-08 y NTE/EH-7.	
	MOOA.8a	0,650 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOA12a	0,650 h	Peón ordinario construcción	17,55
	PBPC.3bcba	0,120 m3	H 30 blanda TM 15 IIIa	145,20
	PBAA.1a	0,005 m3	Agua	1,11
	PEHB.1bj	7,000 u	Bovedilla H e/e fdo 70 59x30cm	1,50
	PEAM.3ba	1,200 m2	Mallazo ME 15x30 ø 5-5	1,76
	MMMH.5c	0,210 h	Vibrador gasolina aguja ø30-50mm	3,38
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	56,33
	EEHW.1ba	5,900 kg	Acero p/hormigón B 500 S ø6-16	1,43
	EEEM19ab	1,050 m2	Encf mad pref fido vig pla 15us	11,54
Precio total redondeado por m2 .				78,02
5.3		m2	Forjado unidireccional in situ ejecutado con hormigón HA 30/B/15/IIIa de 30 N/mm2, consistencia blanda, tamaño máximo de árido 15mm, mallazo ME 15x30 de diámetro 5-5mm de acero B 500 T y una cuantía de acero B 500 S de 6 kg, canto 25+5cm, intereje 70cm, con bovedillas de hormigón, incluso: zunchos de borde, jacenas planas, esperas 1r12/80xm, vibrado, curado, encofrado y desencofrado, según EHE-08 y NTE/EH-7.	
	MOOA.8a	0,625 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOA12a	0,625 h	Peón ordinario construcción	17,55
	PBPC.3bcba	0,111 m3	H 30 blanda TM 15 IIIa	145,20
	PBAA.1a	0,005 m3	Agua	1,11
	PEHB.1bh	7,000 u	Bovedilla H e/e fdo 70 59x25cm	1,20
	PEAM.3ba	1,200 m2	Mallazo ME 15x30 ø 5-5	1,76
	MMMH.5c	0,190 h	Vibrador gasolina aguja ø30-50mm	3,38
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	51,88
	EEHW.1ba	5,800 kg	Acero p/hormigón B 500 S ø6-16	1,43

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
	EEEM19ab	1,050 m2	Encf mad pref fjdo vig pla 15us	11,54
			Precio total redondeado por m2 .	73,33
5.4	m2		Losa horizontal de hormigón HA 30/B/15/IIIa de 30 N/mm2, consistencia blanda, tamaño máximo de árido 15mm, de 15cm de espesor con una cuantía media de 22,5 kg de acero B 500 S, según plano de detalle, incluso: zunchos de borde, jacentas planas, esperas 1r12/80xm, vibrado, curado, encofrado y desencofrado, según EHE-08 y NTE/EH-7.	
	MOOA.8a	0,360 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOA12a	0,360 h	Peón ordinario construcción	17,55
	PBPC.3bbba	0,155 m3	H 30 blanda TM 20 IIIa	145,20
	PBAA.1a	0,100 m3	Agua	1,11
	EEHW.1bb	22,500 kg	Acero p/hormigón B 500 S ø6-25	1,43
	MMM.H.5c	0,156 h	Vibrador gasolina aguja ø30-50mm	3,38
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	69,50
	EEEM19ab	1,050 m2	Encf mad pref fjdo vig pla 15us	11,54
			Precio total redondeado por m2 .	83,01
5.5	m3		Viga con cuelgue de 25x85cm de sección media, realizada con hormigón HA-30/B/15/IIIa, armado con una cuantía de 100 Kg/m3 de acero B 500 S, en forjado de 30/35cm de canto, incluso: encofrado, vibrado, curado y desencofrado, según EHE-08.	
	MOOA.8a	0,900 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOA12a	0,900 h	Peón ordinario construcción	17,55
	PBPC.3bbba	1,050 m3	H 30 blanda TM 20 IIIa	145,20
	PBAA.1a	0,450 m3	Agua	1,11
	MMM.H.5c	0,450 h	Vibrador gasolina aguja ø30-50mm	3,38
	MMMG.2bb	0,900 h	Grúa torre alt40.7m fle35m q1000	18,29
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	206,36
	EEHW.1bb	100,000 kg	Acero p/hormigón B 500 S ø6-25	1,43
	EEEM18a	5,200 m	Encf mad pref p/vig cant 10us	22,59
			Precio total redondeado por m3 .	470,96

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
6 INS. SANEAMIENTO Y PLUVIALES					
6.1		m	Colector colgado, realizado con tubo liso de PVC sanitario, de diámetro nominal 110mm y unión pegada, según la norma UNE EN 1401-I, con incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, abrazaderas cada 120cm, accesorios y piezas especiales. incluso ayudas de albañilería.		
	MOOA.8a		0,100 h Oficial 1ª construcción	21,80	2,18
	MOOA12a		0,100 h Peón ordinario construcción	17,55	1,76
	MOOF.8a		0,450 h Oficial 1ª fontanería	21,80	9,81
	PISC.1adb		1,050 m Tb PVC eva resid Ø75mm 30%acc	7,50	7,88
	%		2,000 % Costes Directos Complementarios	21,63	0,43
			Precio total redondeado por m .		22,06
6.2		m	Colector colgado, realizado con tubo liso de PVC sanitario, de diámetro nominal 110mm y unión pegada, según la norma UNE EN 1401-I, con incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, abrazaderas cada 120cm, accesorios y piezas especiales. incluso ayudas de albañilería.		
	MOOA.8a		0,100 h Oficial 1ª construcción	21,80	2,18
	MOOA12a		0,100 h Peón ordinario construcción	17,55	1,76
	MOOF.8a		0,500 h Oficial 1ª fontanería	21,80	10,90
	PISC.1bfb		1,050 m Tb PVC eva pluv Ø110mm 30%acc	8,80	9,24
	%		2,000 % Costes Directos Complementarios	24,08	0,48
			Precio total redondeado por m .		24,56
6.3		m	Bajante de evacuación de aguas pluviales, con tubo de PVC sanitario, de 75mm de diámetro, incluyendo un incremento sobre el precio del tubo del 30% en concepto de uniones, abrazaderas cada 120cm, forro con lana de roca y accesorios, incluso ayudas de albañilería.		
	MOOA.8a		0,100 h Oficial 1ª construcción	21,80	2,18
	MOOA12a		0,100 h Peón ordinario construcción	17,55	1,76
	MOOF.8a		0,500 h Oficial 1ª fontanería	21,80	10,90
	PISC.1adb		1,050 m Tb PVC eva resid Ø75mm 30%acc	7,50	7,88
	%		2,000 % Costes Directos Complementarios	22,72	0,45
			Precio total redondeado por m .		23,17
6.4		m	Bajante de evacuación de aguas pluviales, con tubo de PVC sanitario, de 110mm de diámetro, incluyendo un incremento sobre el precio del tubo del 30% en concepto de uniones, abrazaderas cada 120cm, forro con lana de roca y accesorios, incluso ayudas de albañilería.		
	MOOA.8a		0,100 h Oficial 1ª construcción	21,80	2,18
	MOOA12a		0,100 h Peón ordinario construcción	17,55	1,76
	MOOF.8a		0,500 h Oficial 1ª fontanería	21,80	10,90
	PISC.1bfb		1,050 m Tb PVC eva pluv Ø110mm 30%acc	8,80	9,24
	%		2,000 % Costes Directos Complementarios	24,08	0,48
			Precio total redondeado por m .		24,56

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
6.5		m	Conducción enterrada para evacuación de aguas residuales o pluviales, con tubo de PVC rígido, de diámetro 75mm, con juntas pegadas. Protegido mediante dado de arena de +/- 10 cm en todo su perímetro. Incluyendo un incremento sobre el precio del tubo del 30%, en concepto de uniones y accesorios. Incluso ayudas de albañilería. Incluido excavación y posterior relleno de zanja.	
	MOOA.8a	0,150 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOA12a	0,150 h	Peón ordinario construcción	17,55
	MOOF.8a	0,150 h	Oficial 1ª fontanería	21,80
	PISC.1adb	1,050 m	Tb PVC eva resid Ø75mm 30%acc	7,50
	ECAR.6dd	0,040 m3	Relleno extendido arena mec	18,46
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	17,79
			Precio total redondeado por m .	18,15
6.6		m	Conducción enterrada para evacuación de aguas residuales o pluviales, con tubo de PVC rígido, de diámetro 110mm, con juntas pegadas. Protegido mediante dado de arena de +/- 10 cm en todo su perímetro . Incluyendo un incremento sobre el precio del tubo del 30%, en concepto de uniones y accesorios. Incluso ayudas de albañilería. Incluido excavación y posterior relleno de zanja.	
	MOOA.8a	0,175 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOA12a	0,175 h	Peón ordinario construcción	17,55
	MOOF.8a	0,175 h	Oficial 1ª fontanería	21,80
	PISC.1afb	1,050 m	Tb PVC eva resid Ø110mm 30%acc	8,80
	ECAR.6dd	0,045 m3	Relleno extendido arena mec	18,46
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	20,78
			Precio total redondeado por m .	21,20
6.7		m	Conducción enterrada para evacuación de aguas residuales o pluviales, con tubo de PVC rígido, de diámetro 125mm, con juntas pegadas. Protegido mediante dado de arena de +/- 10 cm en todo su perímetro . Incluyendo un incremento sobre el precio del tubo del 30%, en concepto de uniones y accesorios. Incluso ayudas de albañilería. Incluido excavación y posterior relleno de zanja.	
	MOOA.8a	0,200 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOA12a	0,200 h	Peón ordinario construcción	17,55
	MOOF.8a	0,200 h	Oficial 1ª fontanería	21,80
	PISC.1agb	1,050 m	Tb PVC eva resid Ø125mm 30%acc	10,15
	ECAR.6dd	0,050 m3	Relleno extendido arena mec	18,46
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	23,81
			Precio total redondeado por m .	24,29
6.8		m	Conducción enterrada para evacuación de aguas residuales, con tubo de PVC rígido, de diámetro 160mm, con juntas pegadas. Protegido mediante dado de arena de +/- 10 cm en todo su perímetro . Incluyendo un incremento sobre el precio del tubo del 30%, en concepto de uniones y accesorios. Incluso ayudas de albañilería. Incluido excavación y posterior relleno de zanja.	
	MOOA.8a	0,225 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOA12a	0,225 h	Peón ordinario construcción	17,55
	MOOF.8a	0,225 h	Oficial 1ª fontanería	21,80

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	PISC.1ahb	1,050 m	Tb PVC eva resid Ø160mm 30%acc	14,80	15,54
	ECAR.6dd	0,055 m3	Relleno extendido arena mec	18,46	1,02
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	30,33	0,61
			Precio total redondeado por m .		30,94
6.9		u	Instalación de saneamiento para un aseo dotado de lavabo e inodoro, realizada con tuberías de PVC diámetro 40mm para la red de desagües, preparada para sifón individual en cada aparato, incluso con parte proporcional de canalización hasta arqueta de conexión de PVC de 110mm y con manguetón para enlace al inodoro y los desagües con tapones. Conducto PVC 110 bajo solera. Incluido parte proporcional de apertura de zanjas, tapado y protección de conducto y ayudas albañilería. Totalmente acabada.		
	MOOA.8a	2,000 h	Oficial 1ª construcción	21,80	43,60
	MOOA12a	0,500 h	Peón ordinario construcción	17,55	8,78
	MOOF.8a	3,000 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	65,40
	MOOF11a	3,000 h	Ayudante fontanería	17,55	52,65
	PISC.1abc	5,500 m	Tb PVC eva resid Ø40mm 30%acc	3,15	17,33
	PISC.1afc	5,500 m	Tb PVC eva resid Ø110mm 30%acc	8,80	48,40
	PISC34gb	4,800 u	Abraz PVC p/tb PVC ø 40	0,83	3,98
	PISC34gf	4,000 u	Abraz PVC p/tb PVC ø 110	2,07	8,28
	PQMFON	3,000 t	Pequeño material fontanería	7,50	22,50
	ECAR.6dd	0,250 m3	Relleno extendido arena mec	18,46	4,62
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	275,54	5,51
			Precio total redondeado por u .		281,05
6.10		u	Instalación de saneamiento para un fregadero o lavabo realizada con tubería de PVC de diámetro 40mm para la red de desagüe, preparada para sifón individual, incluso con parte proporcional de canalización hasta arqueta de conexión y el desagüe con tapón, totalmente acabada. Incluido ayudas albañilería.		
	MOOA.8a	0,600 h	Oficial 1ª construcción	21,80	13,08
	MOOA12a	0,300 h	Peón ordinario construcción	17,55	5,27
	MOOF.8a	1,000 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	21,80
	MOOF11a	1,000 h	Ayudante fontanería	17,55	17,55
	PISC.1abc	4,000 m	Tb PVC eva resid Ø40mm 30%acc	3,15	12,60
	PQMFON	1,000 t	Pequeño material fontanería	7,50	7,50
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	77,80	1,56
			Precio total redondeado por u .		79,36
6.11		u	Instalación de saneamiento para un inodoro o vertedero, realizada con tuberías de PVC diámetro 110mm para la red de desagües, incluso con parte proporcional de canalización hasta arqueta de conexión de PVC de 110mm y con manguetón para enlace al inodoro, totalmente acabada. Incluido ayudas albañilería.		
	MOOA.8a	0,770 h	Oficial 1ª construcción	21,80	16,79
	MOOA12a	0,150 h	Peón ordinario construcción	17,55	2,63
	MOOF.8a	1,500 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	32,70

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	MOOF11a	0,750 h	Ayudante fontanería	17,55	13,16
	PISC.1afc	3,500 m	Tb PVC eva resid Ø110mm 30%acc	8,80	30,80
	PQMFON	1,000 t	Pequeño material fontanería	7,50	7,50
	ECAR.6dd	0,150 m3	Relleno extendido arena mec	18,46	2,77
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	106,35	2,13
			Precio total redondeado por u .		108,48
6.12		u	Sumidero sifónico para cuartos de baño, terrazas o patios, con salida horizontal de diámetro 90mm y unión mediante junta pegada, cuerpo de PVC y rejilla de acero inoxidable, conforme a las normas DIN 19599 y DIN 1299, velocidad de evacuación 0,43 l/s, según ISO DIS 9896, incluso acometida a desagüe a red general.		
	MOOF.8a	0,500 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	10,90
	MOOF11a	0,250 h	Ayudante fontanería	17,55	4,39
	PISA.2barq	1,000 u	Sumidero sifónico PVC-INOX VØ110+arq	177,50	177,50
	PISC.1aeb	2,500 m	Tb PVC eva resid Ø90mm 30%acc	5,75	14,38
	ECAR.6dd	0,100 m3	Relleno extendido arena mec	18,46	1,85
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	209,02	4,18
			Precio total redondeado por u .		213,20
6.13		m	Canal de hormigón polímero para drenaje lineal de superficies. Con bastidor integrado de acero inoxidable y sistema de fijación sin tornillos. De ancho útil 20cm y altura 20cm, sin pendiente incorporada. Con preformado lateral para salida vertical 100mm. Con reja de cobertura de acero inoxidable, para colocar en zonas con tráfico pesado (cargas de clase C250, según DIN 19.580). Suministrado en tramos de 1m. Incluso conexión a desagüe a red general.		
	MOOA12a	0,500 h	Peón ordinario construcción	17,55	8,78
	MOOF.8a	0,400 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	8,72
	PUCA.4cb	1,000 m	Cnl H polim Aco Brick-MD100 30%	119,00	119,00
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	136,50	2,73
			Precio total redondeado por m .		139,23
6.14		m	Registro para Canal de hormigón polímero para drenaje lineal de superficies. Con bastidor integrado de acero inoxidable y sistema de fijación sin tornillos. De ancho útil 20cm y altura 20cm, sin pendiente incorporada. Con preformado lateral para salida vertical 100mm. Con reja de cobertura de acero inoxidable, para colocar en zonas con tráfico pesado (cargas de clase C250, según DIN 19.580). Suministrado en tramos de 1m. Incluso conexión a desagüe a red general.		
	MOOA12a	0,500 h	Peón ordinario construcción	17,55	8,78
	MOOF.8a	0,400 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	8,72
	PUCA.4cbudreg	1,000 m	Reg. Cnl H polim Aco Brick-MD100 30%	179,50	179,50
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	197,00	3,94
			Precio total redondeado por m .		200,94

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
6.15		u	Arqueta registrable, de medidas interiores 40x40xvariable s/red cm, realizada con fábrica de ladrillo cerámico perforado tipo panal de 11.5 cm de espesor, recibida con mortero de cemento M-5 y enfoscada y enlucida interiormente con mortero de cemento M-15, sobre solera de 15 cm de espesor de hormigón en masa HM-25/B/20/I+Qb, formación de pendientes mínima del 2%, con tapa de hormigón prefabricado, incluso parte proporcional de accesorios, juntas, cierres herméticos y medios auxiliares, totalmente ejecutada según DB HS-5 del CTE.		
	MOOA.8a	1,500 h	Oficial 1ª construcción	21,80	32,70
	MOOA12a	1,000 h	Peón ordinario construcción	17,55	17,55
	PFFC19b	43,000 u	LP Panal (24x10x11.5)cm	0,47	20,21
	PBPM.1da	0,020 m3	Mto cto M-5 man	97,10	1,94
	PBPM.1aa	0,015 m3	Mto cto M-15 man	114,32	1,71
	PBPC.4abbc	0,110 m3	H 30 blanda TM 20 IIb+Qb	147,86	16,26
	PISA23b	1,000 u	Marco+tapa arq H pref 40x40 mm	16,65	16,65
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	107,02	2,14
			Precio total redondeado por u .		109,16
6.16		u	Arqueta registrable, de medidas interiores 40x40xvariable s/red cm, realizada con fábrica de ladrillo cerámico perforado tipo panal de 11.5 cm de espesor, recibida con mortero de cemento M-5 y enfoscada y enlucida interiormente con mortero de cemento M-15, sobre solera de 15 cm de espesor de hormigón en masa HM-25/B/20/I+Qb, formación de pendientes mínima del 2%, con tapa de hormigón prefabricado, incluso parte proporcional de accesorios, juntas, cierres herméticos y medios auxiliares, totalmente ejecutada según DB HS-5 del CTE.		
	MOOA.8a	1,500 h	Oficial 1ª construcción	21,80	32,70
	MOOA12a	1,000 h	Peón ordinario construcción	17,55	17,55
	PFFC19b	43,000 u	LP Panal (24x10x11.5)cm	0,47	20,21
	PBPM.1da	0,020 m3	Mto cto M-5 man	97,10	1,94
	PBPM.1aa	0,015 m3	Mto cto M-15 man	114,32	1,71
	PBPC.4abbc	0,110 m3	H 30 blanda TM 20 IIb+Qb	147,86	16,26
	PISA23bpav	1,000 u	Marco+tapa arq H pref 40x40 mm pavimentable	65,50	65,50
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	155,87	3,12
			Precio total redondeado por u .		158,99
6.17		u	Arqueta registrable, de medidas interiores 60x60xvariable s/red cm, realizada con fábrica de ladrillo cerámico perforado tipo panal de 11.5 cm de espesor, recibida con mortero de cemento M-5 y enfoscada y enlucida interiormente con mortero de cemento M-15, sobre solera de 15 cm de espesor de hormigón en masa HM-25/B/20/I+Qb, formación de pendientes mínima del 2%, con tapa de hormigón prefabricado, incluso parte proporcional de accesorios, juntas, cierres herméticos y medios auxiliares, totalmente ejecutada según DB HS-5 del CTE.		
	MOOA.8a	1,900 h	Oficial 1ª construcción	21,80	41,42
	MOOA12a	1,000 h	Peón ordinario construcción	17,55	17,55
	PFFC19b	95,000 u	LP Panal (24x10x11.5)cm	0,47	44,65
	PBPM.1da	0,045 m3	Mto cto M-5 man	97,10	4,37
	PBPM.1aa	0,035 m3	Mto cto M-15 man	114,32	4,00
	PBPC.4abbc	0,160 m3	H 30 blanda TM 20 IIb+Qb	147,86	23,66

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	PISA23d	1,000 u	Marco+tapa arq H pref 60x60 mm	34,33	34,33
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	169,98	3,40
			Precio total redondeado por u .		173,38
6.18		u	Arqueta registrable, de medidas interiores 60x60xvariable s/red cm, realizada con fábrica de ladrillo cerámico perforado tipo panel de 11.5 cm de espesor, recibida con mortero de cemento M-5 y enfoscada y enlucida interiormente con mortero de cemento M-15, sobre solera de 15 cm de espesor de hormigón en masa HM-25/B/20/I+Qb, formación de pendientes mínima del 2%, con tapa de hormigón prefabricado, incluso parte proporcional de accesorios, juntas, cierres herméticos y medios auxiliares, totalmente ejecutada según DB HS-5 del CTE.		
	MOOA.8a	1,900 h	Oficial 1ª construcción	21,80	41,42
	MOOA12a	1,000 h	Peón ordinario construcción	17,55	17,55
	PFFC19b	95,000 u	LP Panel (24x10x11.5)cm	0,47	44,65
	PBPM.1da	0,045 m3	Mto cto M-5 man	97,10	4,37
	PBPM.1aa	0,035 m3	Mto cto M-15 man	114,32	4,00
	PBPC.4abbc	0,160 m3	H 30 blanda TM 20 IIb+Qb	147,86	23,66
	PISA23dpav	1,000 u	Marco+tapa arq pavimentable pref 60x60 mm	76,50	76,50
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	212,15	4,24
			Precio total redondeado por u .		216,39
6.19		U	Acometida a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 6 m., formada por: excavación mecánica, en terrenos de consistencia dura, colector de saneamiento enterrado de PVC de pared compacta de color teja y rigidez 2 kN/m2; con un diámetro 160 mm , con junta de estanqueidad de goma., tapado posterior de la excavación, sin incluir formación del pozo en el punto de acometida y con p.p. de medios auxiliares totalmente conexiónada en perfecto funcionamiento, según normativa empresa suministradora.		
	MOOA.8a	3,000 h	Oficial 1ª construcción	21,80	65,40
	MOOA12a	3,000 h	Peón ordinario construcción	17,55	52,65
	PBRA.1add	0,035 t	Arena 0/6 triturada lvd 30km	11,94	0,42
	PISC.3abb	5,000 m	Tb corru PVC eva pluv Ø160 30%	12,50	62,50
	P02CVW250	0,003 KG	Lubricante tubos PVC j.elástica	8,20	0,02
	P01LT020	3,500 U	Ladrillo perfora. 25x12x6	0,15	0,53
	P01MC040	0,002 M3	Mortero 1/6 de central (M-40)	63,08	0,13
	MMME.1baa	1,500 h	Retro de neum c/palaftrl 0,34m3	50,70	76,05
	MMMC11a	0,500 h	Pisón compactador	3,15	1,58
	UPCM.1a	3,000 m2	Firme tráfico medio e 43cm A-321	12,97	38,91
			Precio total redondeado por U .		298,19

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
7 CUBIERTA				
7.1		ML	Formacion de peto de cubierta de 20 cm de altura, listo para recibir el revestimiento, realizado mediante zuncho de hormigón HA-250/P/20/IIb de 20x20 cm armado mediante 4r d:10mm i 1 e/20cm d:6mm i/p.p. ejecución de encuentros, piezas especiales, encofrado, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-FFB-6, medicion estricta.Ver planos detalles.	
	MOOA.8a	0,150 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOA12a	0,250 h	Peón ordinario construcción	17,55
	P01HA010	0,040 M3	Hormigón HA-25/P/20/IIIa central	133,25
	EEHW.1ba	3,500 kg	Acero p/hormigón B 500 S ø6-16	1,43
Precio total redondeado por ML .				18,00
7.2		ML	Formacion de peto de cubierta de 30 cm de altura, listo para recibir el revestimiento, realizado mediante una hiladas de bloques huecos de hormigón gris vibrado de 40x20x20 cm. para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5R y arena de río 1/6.Incluido mazizados c/120cm armados mediante 2r d:12mm segun plano de detalle, cambios de direccion... de hormigón HA-250/P/20/IIb incluso rematado medinate zuncho de coronacion de 20x15 cm armado mediante 4r d:8mm i 1 e/20cm d:6mm i/p.p. ejecución de encuentros, piezas especiales, encofrado, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-FFB-6, medicion estricta.Ver planos detalles.	
	MOOA.8a	0,150 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOA12a	0,250 h	Peón ordinario construcción	17,55
	P01BG070	2,500 U	Bloque hormigón gris 40x20x20	0,75
	P01HA010	0,045 M3	Hormigón HA-25/P/20/IIIa central	133,25
	A01MA080	0,010 M3	MORTERO CEMENTO 1/6 M-80	65,58
	EEHW.1ba	2,000 kg	Acero p/hormigón B 500 S ø6-16	1,43
Precio total redondeado por ML .				19,06
7.3		ML	Formacion de peto de cubierta de 50 cm de altura, listo para recibir el revestimiento, realizado mediante dos hiladas de bloques huecos de hormigón gris vibrado de 40x20x20 cm. para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5R y arena de río 1/6.Incluido mazizados c/120cm armados mediante 2r d:12mm segun plano de detalle, cambios de direccion... de hormigón HA-250/P/20/IIb incluso rematado medinate zuncho de coronacion de 20x10 cm armado mediante 4r d:8mm i 1 e/20cm d:6mm i/p.p. ejecución de encuentros, piezas especiales, encofrado, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-FFB-6, medicion estricta.Ver planos detalles.	
	MOOA.8a	0,250 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOA12a	0,450 h	Peón ordinario construcción	17,55
	P01BG070	5,000 U	Bloque hormigón gris 40x20x20	0,75
	P01HA010	0,035 M3	Hormigón HA-25/P/20/IIIa central	133,25
	A01MA080	0,020 M3	MORTERO CEMENTO 1/6 M-80	65,58
	EEHW.1ba	2,000 kg	Acero p/hormigón B 500 S ø6-16	1,43
Precio total redondeado por ML .				25,93

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
7.4		ML	Formacion de peto de cubierta de 98 cm de altura, listo para recibir el revestimiento, realizado mediante cuatro hiladas de bloques huecos de hormigón gris vibrado de 40x20x20 cm. para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5R y arena de río 1/6.Incluido mazizados c/120cm armados mediante 2r d:12mm segun plano de detalle, cambios de direccion... de hormigón HA-250/P/20/IIb incluso rematado medinate zuncho de coronacion de 20x10 cm armado mediante 4r d:8mm i 1 e/20cm d:6mm i/p.p. ejecución de encuentros, piezas especiales, encofrado, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-FFB-6, medicion estricta.Ver planos detalles.	
	MOOA.8a	0,350 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOA12a	0,550 h	Peón ordinario construcción	17,55
	P01BG070	10,000 U	Bloque hormigón gris 40x20x20	0,75
	P01HA010	0,075 M3	Hormigón HA-25/P/20/IIla central	133,25
	A01MA080	0,040 M3	MORTERO CEMENTO 1/6 M-80	65,58
	EEHW.1ba	4,000 kg	Acero p/hormigón B 500 S ø6-16	1,43
			Precio total redondeado por ML .	43,11
7.5		Uds	Formacion de salida de conductos a cubierta de medidas 30x30x60 cm, cara superior cerrada, mediante ladrillo hueco tomado con mortero de cemento y arena, totalmente terminado,includio remates con b. impermeable y revestido, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 20% de mermas de mortero,	
	MOOA.8a	0,500 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOA11a	1,000 h	Peón especializado construcción	17,55
	PFFC.1bg	20,000 u	Ladrillo hueco db 24x11.5x10	0,20
	PBPM.1da	0,019 m3	Mto cto M-5 man	97,10
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	34,29
			Precio total redondeado por Uds .	34,98
7.6		Uds	Formacion de salida de conductos a cubierta de medidas 45x45x60 cm, cara superior cerrada, mediante ladrillo hueco tomado con mortero de cemento y arena, totalmente terminado,includio remates con b. impermeable y revestido, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 20% de mermas de mortero,	
	MOOA.8a	0,600 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOA11a	1,200 h	Peón especializado construcción	17,55
	PFFC.1bg	30,000 u	Ladrillo hueco db 24x11.5x10	0,20
	PBPM.1da	0,025 m3	Mto cto M-5 man	97,10
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	42,57
			Precio total redondeado por Uds .	43,42
7.7		Uds	Formacion de salida de conductos a cubierta de medidas 60x80x60 cm, cara superior cerrada, mediante ladrillo hueco tomado con mortero de cemento y arena, totalmente terminado,includio remates con b. impermeable y revestido, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 20% de mermas de mortero,	
	MOOA.8a	1,000 h	Oficial 1ª construcción	21,80

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	MOOA11a	2,000 h	Peón especializado construcción	17,55	35,10
	PFFC.1bg	55,000 u	Ladrillo hueco db 24x11.5x10	0,20	11,00
	PBPM.1da	0,025 m3	Mto cto M-5 man	97,10	2,43
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	70,33	1,41
			Precio total redondeado por Uds .		71,74
7.8	m2		Cubierta plana, transitable y no ventilada de uso privado, invertida con pavimento fijo formada por capa de hormigón celular, en capa pendientes, de espesor comprendido entre 4 y 30cm acabada con una capa de regularización de 1,5cm de mortero de cemento impermeabilizante fratasado para formación de pendientes, capa separadora a base de fieltro de fibra de geotextil de 120 gr/m2, impermeabilización mediante membrana bicapa no adherida al soporte constituida por dos láminas de betún modificado unidas entre sí en toda su superficie, la inferior armada con fieltro de fibra de vidrio (LBM-30-FV) y la superior con fieltro de poliéster (LBM-30-FP), capa separadora a base de fieltro de geotextil de 120 gr/m2, aislamiento térmico formado por paneles de poliestireno extruido (XPS) de 60mm de espesor y K=0.027 W/m°C, capa antipunzante formada por fieltro de poliéster de 300 gr/m2, y pavimento formado por capa de 5/6cm de HM250 armado con mallazo de 15x30 d:6mm, acabado pulido con helicoptero, tratamiento superficial de pavimento continuo de hormigón por espolvoreo con un mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R según UNE-EN 197-1:2000 y áridos silíceos con aditivos, en proporción mínima de 4 Kg/m2, con acabado mediante fratasado, según NTE/RSC-8., incluso limpieza previa del soporte, replanteo, formación de baberos, mímbeles, sumideros, media caña, formacion juntas dilatacion, sellado de las mismas mediante cordon elastico y otros elementos especiales con bandas de refuerzo, mermas y solapos. Medida en proyección horizontal.		
	MOOA.8a	1,100 h	Oficial 1ª construcción	21,80	23,98
	MOOA12a	1,100 h	Peón ordinario construcción	17,55	19,31
	PBPC10a	0,120 m3	Hormigón celular	76,00	9,12
	PBPM33b	0,012 m3	Mortero hidrófugo 1:6	112,22	1,35
	PNIA.6a	1,100 m2	Fieltro geotex.	0,91	1,00
	PNIL.3babb	1,100 m2	LBM (SBS)-30-FP PE	7,79	8,57
	PNIL.3bacb	1,100 m2	LBM (SBS)-30-FV PE	6,57	7,23
	PNIA.6a	1,100 m2	Fieltro geotex.	0,91	1,00
	PNTP.2cba60	1,100 m2	Panel XPS 0.027 e60mm	7,25	7,98
	PNIA11e	1,100 m2	Geotextil FP-300 gr/m2	1,68	1,85
	PNIA.8a	1,100 m2	Film de polietileno PE e=0,50 mm	0,72	0,79
	PBPM.1da	0,015 m3	Mto cto M-5 man	97,10	1,46
	PNIB.8b	0,300 m	Cordón sellado perimetral	2,28	0,68
	P01HA010	0,055 M3	Hormigón HA-25/P/20/IIIa central	133,25	7,33
	PEAM.3aa	1,200 m2	Mallazo ME 15x15 ø 6-6	2,45	2,94
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	94,59	1,89
			Precio total redondeado por m2 .		96,48

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
7.9		m2	Cubierta plana, transitable y no ventilada de uso privado, invertida con pavimento fijo formada por capa de hormigón celular, en capa pendientes, de espesor comprendido entre 4 y 30cm acabada con una capa de regularización de 1,5cm de mortero de cemento impermeabilizante fratasado para formación de pendientes, capa separadora a base de fieltro geotextil de 120 gr/m2, impermeabilización mediante membrana bicapa no adherida al soporte constituida por dos láminas de betún modificado unidas entre sí en toda su superficie, la inferior armada con fieltro de fibra de vidrio (LBM-30-FV) y la superior con fieltro geotextil 300 gr/m2, y pavimento formado por capa de 5/6cm de HM250 armado con mallazo de 15x30 d:6mm, acabado pulido con helicóptero, tratamiento superficial de pavimento continuo de hormigón por espolvoreo con un mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R según UNE-EN 197-1:2000 y áridos silíceos con aditivos, en proporción mínima de 4 Kg/m2, con acabado mediante fratasado, según NTE/RSC-8., incluso limpieza previa del soporte, replanteo, formación de baberos, mimbeles, sumideros, media caña, formación juntas dilatación, sellado de las mismas mediante cordón elástico y otros elementos especiales con bandas de refuerzo, mermas y solapos. Medida en proyección horizontal.		
	MOOA.8a	1,000 h	Oficial 1ª construcción	21,80	21,80
	MOOA12a	1,000 h	Peón ordinario construcción	17,55	17,55
	PBPC10a	0,120 m3	Hormigón celular	76,00	9,12
	PBPM33b	0,012 m3	Mortero hidrófugo 1:6	112,22	1,35
	PNIA.6a	1,100 m2	Fieltro geotex.	0,91	1,00
	PNIL.3babb	1,100 m2	LBM (SBS)-30-FP PE	7,79	8,57
	PNIL.3bacb	1,100 m2	LBM (SBS)-30-FV PE	6,57	7,23
	PNIA.6a	1,100 m2	Fieltro geotex.	0,91	1,00
	PNIB.8b	0,300 m	Cordón sellado perimetral	2,28	0,68
	P01HA010	0,055 M3	Hormigón HA-25/P/20/IIIa central	133,25	7,33
	PEAM.3aa	1,200 m2	Mallazo ME 15x15 ø 6-6	2,45	2,94
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	78,57	1,57
			Precio total redondeado por m2 .		80,14
7.10		u	Sumidero sifónico para cubiertas planas, con salida vertical de diámetro 100mm y unión mediante junta pegada, cuerpo de PVC y rejilla de acero inoxidable, conforme a las normas DIN 19599 y DIN 1299, velocidad de evacuación 0,44 l/s, según ISO DIS 9896, incluso acometida a desagüe a red general.		
	MOOF.8a	0,500 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	10,90
	PISA.2b	1,000 u	Sumidero sifónico PVC-INOX VØ110	27,50	27,50
	PISC.1afb	1,500 m	Tb PVC eva resid Ø110mm 30%acc	8,80	13,20
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	51,60	1,03
			Precio total redondeado por u .		52,63
7.11		u	Sumidero sifónico para cubiertas planas, con salida vertical/horizontal de diámetro 75 mm y unión mediante junta pegada, cuerpo de PVC y rejilla de acero inoxidable, conforme a las normas DIN 19599 y DIN 1299, velocidad de evacuación 0,44 l/s, según ISO DIS 9896, incluso acometida a desagüe a red general.		
	MOOF.8a	0,500 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	10,90
	PISA.2b75sh	1,000 u	Sumidero sifónico PVC-INOX VØ75	23,50	23,50
	PISC.1adb	1,050 m	Tb PVC eva resid Ø75mm 30%acc	7,50	7,88
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	42,28	0,85

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
Precio total redondeado por u .				43,13

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
8 ALBAÑILERIA				
8.1		m2	Fábrica para revestir realizada con bloque de hormigón, hueco, de 40x20x20 cm, aparejados y recibidos con mortero de cemento M-5, con juntas de 1 cm de espesor, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas, roturas, cargaderos y piezas especiales (medio, esquina, etc.), humedecido de las partes en contacto con el mortero, rejuntado y limpieza, considerando un 3% de perdidas y un 30% de mermas de mortero, según DB SE-F del CTE y NTE/FFB.	
	MOOA.8a	0,800 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOA12a	0,400 h	Peón ordinario construcción	17,55
	P01BG070	12,000 U	Bloque hormigón gris 40x20x20	0,75
	PBPM.1da	0,014 m3	Mto cto M-5 man	97,10
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	34,82
Precio total redondeado por m2 .				35,52
8.2		m2	Fábrica para revestir realizada con bloque de hormigón, hueco, de 40x20x15 cm, aparejados y recibidos con mortero de cemento M-5, con juntas de 1 cm de espesor, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas, roturas y piezas especiales (medio, esquina, etc.), humedecido de las partes en contacto con el mortero, rejuntado y limpieza, considerando un 3% de perdidas y un 30% de mermas de mortero, según DB SE-F del CTE y NTE/FFB.	
	MOOA.8a	0,700 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOA12a	0,350 h	Peón ordinario construcción	17,55
	P01BG07015	1,000 U	Bloque hormigón gris 40x20x15	0,68
	PBPM.1da	0,014 m3	Mto cto M-5 man	97,10
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	23,44
Precio total redondeado por m2 .				23,91
8.3		m	Formacion de barrera anticapilaridad en cara superior segunda hilada de bloque, mediante la regularizacion con mortero de la coronacion y la aplicacion de dos manos de mortero impermeabilizante elastico tipo Elastproof PW de Würth o equivalente.	
	MOOA.8a	0,300 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOA12a	0,150 h	Peón ordinario construcción	17,55
	miels	1,200 Kg	Mortero impermeabilizante	2,20
	PBPM.1da	0,010 m3	Mto cto M-5 man	97,10
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	12,78
Precio total redondeado por m .				13,04
8.4		m	Suministro y formacion de dintel mediante estructura sustentante metálica soldada, realizada con 2 perfiles longitudinales L50 de acero , nivelada y anclada al forjado superior y rigidizados con pletinas de acero de 500x50x5mm, cada 50cm,4 tacos quimicos cada 50 cm. Colocacion de bardo en cara inferior y cerramiento a ambas caras mediante fabrica de doble hueco de 6,5 cm de espesor.Incluido replanteo, colocacion, proteccion medinate dos manos de pintura rica en Zinc, entregas y lipieza.	
	MOOA.8a	0,400 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOA12a	0,400 h	Peón ordinario construcción	17,55
	MOOM.8a	0,300 h	Oficial 1ª metal	21,80
	MOOM11a	0,300 h	Ayudante metal	17,55

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	PEAP.4dc	10,500 kg	Acero	1,25	13,13
	PBUT15b	12,000 u	Tornillo fijación sop HA 175kg	1,80	21,60
	PFFC13b	25,000 u	LCH doble tabique 24x14x6.5	0,29	7,25
	PBPM.1da	0,012 m3	Mto cto M-5 man	97,10	1,17
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	70,70	1,41
			Precio total redondeado por m .		72,11
8.5		u	Recibido de premarco de pino, de hasta 4m2 de superficie, colocado simultáneamente con la ejecución del tabique y sin el pavimento ejecutado, tomado con mortero de cemento M-5 en entrega con fabrica o con torilleria en tabiqueria seca, incluso aplomado, eliminación de restos y limpieza.		
	MOOA.8a	0,350 h	Oficial 1ª construcción	21,80	7,63
	MOOA12a	0,350 h	Peón ordinario construcción	17,55	6,14
	PBPM.1da	0,010 m3	Mto cto M-5 man	97,10	0,97
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	14,74	0,29
			Precio total redondeado por u .		15,03
8.6		u	Recibido de premarco de pino, de mas de 4m2 de superficie, colocado simultáneamente con la ejecución del tabique y sin el pavimento ejecutado, tomado con mortero de cemento M-5 en entrega con fabrica o con torilleria en tabiqueria seca, incluso aplomado, eliminación de restos y limpieza.		
	MOOA.8a	0,450 h	Oficial 1ª construcción	21,80	9,81
	MOOA12a	0,450 h	Peón ordinario construcción	17,55	7,90
	PBPM.1da	0,015 m3	Mto cto M-5 man	97,10	1,46
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	19,17	0,38
			Precio total redondeado por u .		19,55
8.7		m2	Formacion de celosia, e: 9cm, formada con panal de 24x11.5x9cm, colocado medio pie, para ir vistos una vez pintados, aparejados a sogas y recibidos con mortero de cemento M-5, con juntas de 1cm de espesor, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 20% de mermas de mortero, según DB SE-F del CTE y NTE-FFL.Incluso repasado de rebabas de los orificios del panal para eliminarlas.		
	MOOA.8a	0,600 h	Oficial 1ª construcción	21,80	13,08
	MOOA11a	0,450 h	Peón especializado construcción	17,55	7,90
	PFFC.2c	34,000 u	Panal 24x11.5x9	0,45	15,30
	PBPM.1da	0,019 m3	Mto cto M-5 man	97,10	1,84
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	38,12	0,76
			Precio total redondeado por m2 .		38,88

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
9 CARPINTERIA EXTERIOR				
9.1		Uds	Suministro y colocacion de marco de 218x250cm,colocado enrasado sin tapajuntas, con perfil "U" perimetral de 9,5x9,5x1,5mm de aluminio lacado en blanco, como entrega con paramentos; barras horizontales y verticales de 100x50 mm, hojas: una fija de 144x250cm y una hoja oscilobatiente de 70x240cm, realizada en madera maziza de iroko, protegida con dos manos de lasures poro abierto.Incluido: premarco de seccion +/-70x30mm realizado madera de pino tratada al autoclave, junquillos,suministro y colocacion herrages y maneta de acero inoxidable, drenage marco inferior, tirafondos de agarre,gomas perimetrales hoja, material auxiliar,sellado, totalmente montada y aplomada lista para recibir los vidrios.Segun detalle planos.	
	O01OB150	23,000 H	Oficial 1ª carpintero	21,80
	O01OB160	23,000 H	Ayudante carpintero	17,55
	1001	0,200 M	M3 Iroko	2.500,00
	LAIK	2,500 L	Lasur poro abierto	4,25
	1021	12,000 U	Prem+Pequeño material	7,50
	PF01F	1,000 Uds	Herrages PF01	159,70
Precio total redondeado por Uds .				1.665,38
9.2		Uds	Suministro y colocacion de marco de 342x250cm,colocado enrasado sin tapajuntas, con perfil "U" perimetral de 9,5x9,5x1,5mm de aluminio lacado en blanco, como entrega con paramentos: barras horizontales y verticales de 100x50 mm, hojas: una fija de 268x250cm y una hoja oscilobatiente de 70x240cm, realizada en madera maziza de iroko, protegida con dos manos de lasures poro abierto.Incluido: premarco de seccion +/-70x30mm realizado madera de pino tratada al autoclave, junquillos,suministro y colocacion herrages y maneta de acero inoxidable, drenage marco inferior, tirafondos de agarre,gomas perimetrales hoja, material auxiliar,sellado, totalmente montada y aplomada lista para recibir los vidrios.Segun detalle planos.	
	O01OB150	25,000 H	Oficial 1ª carpintero	21,80
	O01OB160	25,000 H	Ayudante carpintero	17,55
	LAIK	2,500 L	Lasur poro abierto	4,25
	1001	0,250 M	M3 Iroko	2.500,00
	1021	12,000 U	Prem+Pequeño material	7,50
	PF02F	1,000 Uds	Herrages PF02	159,70
Precio total redondeado por Uds .				1.869,08
9.3		Uds	Suministro y colocacion marco de 250x135 m,colocado enrasado sin tapajuntas: barras horizontales y verticales de 100x50 mm;hoja opaca batiente de 250x125cm, hoja de 4,5 cm de grosor, realizada con estructura de listones de 3,5 cm madera maziza de pino y aplacada en las dos caras con tablero contraxapado marino de espesor 9 mm rechapado con iroko, cantos mazizados con barra de iroko de 4 cm de grosor, acabada pintada en taller mediante tres manos de lasur al agua transpirable mate.Incluido,suministro y colocacion de premarco, herrages,gomas de tope, tirafondos de agarre, material auxiliar, totalmente montada, aplomada y lista.Segun detalle planos.	
	O01OB150	15,000 H	Oficial 1ª carpintero	21,80
	O01OB160	15,000 H	Ayudante carpintero	17,55
	1003	0,100 M	M3 Pino cuperizado	525,00
	TMPP9RXI	6,250 M2	Tablero contrachapado rechapado en iroko 10 mm	21,75
				135,94

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	LAIK	1,500 L	Lasur poro abierto	4,25	6,38
	1021	4,000 U	Prem+Pequeño material	7,50	30,00
	PF03F	1,000 Uds	Herrages PF03	169,38	169,38
			Precio total redondeado por Uds .		984,45
9.4		Uds	Suministro y colocacion marco de 560x250m,colocado enrasado sin tapajuntas, con perfil "U" perimetral de 9,5x9,5x1,5mm de aluminio lacado en blanco, como entrega con paramentos: barras horizontales y verticales de +/- 160x50 mm; dos hojas vidriadas correderas de 207x240m, realizada en madera maziza de iroko y una hoja vidriada fija 130x245m, acabada pintada en taller mediante tres manos de lasur al agua transpirable mate .Incluido junquillos,suministro y colocacion herrages,drenage marco inferior, tirafondos de agarre, material auxiliar, totalmente montada y aplomada, lista para recibir los vidrios.Segun detalle planos.		
	O01OB150	40,000 H	Oficial 1ª carpintero	21,80	872,00
	O01OB160	40,000 H	Ayudante carpintero	17,55	702,00
	1001	0,400 M	M3 Iroko	2.500,00	1.000,00
	1003	0,100 M	M3 Pino cuperizado	525,00	52,50
	LAIK	5,000 L	Lasur poro abierto	4,25	21,25
	1021	8,000 U	Prem+Pequeño material	7,50	60,00
	PF04F	1,000 Uds	Herrages PF04	435,25	435,25
			Precio total redondeado por Uds .		3.143,00
9.5		Uds	Suministro y colocacion marco de 618x250m,colocado enrasado sin tapajuntas, con perfil "U" perimetral de 9,5x9,5x1,5mm de aluminio lacado en blanco, como entrega con paramentos: barras horizontales y verticales de +/- 240x50 mm; dos hojas vidriadas correderas de 217x240m y una hoja fija vidriada de 217x240m realizada en madera maziza de iroko, acabada pintada en taller mediante tres manos de lasur al agua transpirable mate .Incluido junquillos,suministro y colocacion herrages,drenage marco inferior, tirafondos de agarre, material auxiliar, totalmente montada y aplomada, lista para recibir los vidrios.Segun detalle planos.		
	O01OB150	40,000 H	Oficial 1ª carpintero	21,80	872,00
	O01OB160	40,000 H	Ayudante carpintero	17,55	702,00
	1001	0,500 M	M3 Iroko	2.500,00	1.250,00
	LAIK	5,000 L	Lasur poro abierto	4,25	21,25
	1021	8,000 U	Prem+Pequeño material	7,50	60,00
	PF05F	1,000 Uds	Herrages PF05	328,70	328,70
			Precio total redondeado por Uds .		3.233,95
9.6		Uds	Suministro y colocacion marco de 391x250m,colocado enrasado sin tapajuntas, con perfil "U" perimetral de 9,5x9,5x1,5mm de aluminio lacado en blanco, como entrega con paramentos: barras horizontales y verticales de +/- 160x50 mm; dos hojas vidriadas correderas de 200x240m, realizada en madera maziza de iroko, acabada pintada en taller mediante tres manos de lasur al agua transpirable mate .Incluido junquillos,suministro y colocacion herrages,drenage marco inferior, tirafondos de agarre, material auxiliar, totalmente montada y aplomada, lista para recibir los vidrios.Segun detalle planos.		
	O01OB150	30,000 H	Oficial 1ª carpintero	21,80	654,00
	O01OB160	30,000 H	Ayudante carpintero	17,55	526,50
	1001	0,400 M	M3 Iroko	2.500,00	1.000,00
	LAIK	5,000 L	Lasur poro abierto	4,25	21,25

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
	1021	8,000 U	Prem+Pequeño material	7,50	60,00
	PF06F	1,000 Uds	Herrages PF06	324,10	324,10
Precio total redondeado por Uds .					2.585,85
9.7		Uds	Suministro y colocacion de marco de 98x215cm,colocado enrasado sin tapajuntas, con perfil "U" perimetral de 9,5x9,5x1,5mm de aluminio lacado en blanco, como entrega con paramentos: barras horizontales y verticales de 100x50 mm, hoja oscilobatiente de 89x210cm, realizada en madera maziza de iroko, protegida con dos manos de lasures poro abierto.Incluido: premarco de seccion +/-70x30mm realizado madera de pino tratada al autoclave, junquillos,suministro y colocacion herrages y maneta de acero inoxidable, drenage marco inferior, tirafondos de agarre,gomas perimetrales hoja, material auxiliar,sellado, totalmente montada y aplomada lista para recibir los vidrios.Segun detalle planos.		
	O01OB150	8,000 H	Oficial 1ª carpintero	21,80	174,40
	O01OB160	8,000 H	Ayudante carpintero	17,55	140,40
	1001	0,100 M	M3 Iroko	2.500,00	250,00
	LAIK	2,500 L	Lasur poro abierto	4,25	10,63
	1021	6,000 U	Prem+Pequeño material	7,50	45,00
	PF07F	1,000 Uds	Herrages PF07	159,70	159,70
Precio total redondeado por Uds .					780,13
9.8		Uds	Suministro y colocacion marco de 230x92cm,colocado enrasado sin tapajuntas, con perfil "U" perimetral de 9,5x9,5x1,5mm de aluminio lacado en blanco, como entrega con paramentos: barras horizontales y verticales de 100x50 mm;hoja opaca batiente de 230x82cm, hoja de 4,5 cm de grosor, realizada con estructura de listones de 3,5 cm madera maziza de pino y aplacada en las dos caras con tablero contraxapado marino de espesor 9 mm rechapado con iroko, cantos mazizados con barra de iroko de 4 cm de grosor, acabada pintada en taller mediante tres manos de lasur al agua transpirable mate.Incluido,suministro y colocacion de premarco, herrages,gomas de tope, tirafondos de agarre, material auxiliar, totalmente montada, aplomada y lista.Segun detalle planos.		
	O01OB150	12,000 H	Oficial 1ª carpintero	21,80	261,60
	O01OB160	12,000 H	Ayudante carpintero	17,55	210,60
	1003	0,075 M	M3 Pino cuperizado	525,00	39,38
	TMPP9RXI	3,750 M2	Tablero contrachapado rechapado en iroko 10 mm	21,75	81,56
	LAIK	1,500 L	Lasur poro abierto	4,25	6,38
	1021	4,000 U	Prem+Pequeño material	7,50	30,00
	PF08F	1,000 Uds	Herrages PF08	149,70	149,70
Precio total redondeado por Uds .					779,22
9.9		Uds	Suministro y colocacion marco de 250x92cm,colocado enrasado sin tapajuntas, con perfil "U" perimetral de 9,5x9,5x1,5mm de aluminio lacado en blanco, como entrega con paramentos: barras horizontales y verticales de 100x50 mm;hoja opaca batiente de 250x82cm, hoja de 4,5 cm de grosor, realizada con estructura de listones de 3,5 cm madera maziza de pino y aplacada en las dos caras con tablero contraxapado marino de espesor 9 mm rechapado con iroko, cantos mazizados con barra de iroko de 4 cm de grosor, acabada pintada en taller mediante tres manos de lasur al agua transpirable mate.Incluido,suministro y colocacion de premarco, herrages,gomas de tope, tirafondos de agarre, material auxiliar, totalmente montada, aplomada y lista.Segun detalle planos.		
	O01OB150	12,500 H	Oficial 1ª carpintero	21,80	272,50
	O01OB160	12,500 H	Ayudante carpintero	17,55	219,38

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	1003	0,080 M	M3 Pino cuperizado	525,00	42,00
	TMPP9RXI	4,200 M2	Tablero contrachapado rechapado en iroko 10 mm	21,75	91,35
	LAIK	1,500 L	Lasur poro abierto	4,25	6,38
	1021	4,000 U	Prem+Pequeño material	7,50	30,00
	PF09F	1,000 Uds	Herrages PF09	149,70	149,70
Precio total redondeado por Uds .					811,31
9.10	Uds Suministro y colocacion de porton batiente de eje vertical desplazado, de medidas 150x250cm, formado por estructura de tubo de 70x40x1.5mm de acero galvanizado, protegida mediante dos manos de pintura rica en zinc acabado color blanco, aplacado a dos caras por tablas verticales de 100x15 mm de madera maziza de pino tratada al autoclave, acabada pintada en taller mediante tres manos de pintura al agua transpirable mate color blanco.Incluido,suministro y colocacion, herrages, martinete de cierre a suelo en acero inoxidable, material auxiliar, totalmente montada, aplomada y lista.Segun detalle planos.				
	O01OB150	12,500 H	Oficial 1ª carpintero	21,80	272,50
	O01OB160	12,500 H	Ayudante carpintero	17,55	219,38
	MOOM.8a	3,500 h	Oficial 1ª metal	21,80	76,30
	MOOM11a	3,500 h	Ayudante metal	17,55	61,43
	PEAP.4dc	22,800 kg	Acero	1,25	28,50
	1003	0,150 M	M3 Pino cuperizado	525,00	78,75
	LAC	4,200 M2	Laca mate color a esc.	8,25	34,65
	1021	4,000 U	Prem+Pequeño material	7,50	30,00
	CE01F	1,000 Uds	Herrages CE01F	128,70	128,70
Precio total redondeado por Uds .					930,21
9.11	Uds Suministro y colocacion de porton corredero de medidas 600x260cm, formado por estructura de tubo de 70x40x1.5mm de acero galvanizado, protegida mediante dos manos de pintura rica en zinc acabado color blanco, aplacado a una caras por tablas verticales de 100x15 mm de madera maziza de pino tratada al autoclave, acabada pintada en taller mediante tres manos de pintura al agua transpirable mate color blanco.Incluido,suministro y colocacion, guia de acero inoxidable para 250kg, herrages de cuelgue,cerradura, martinete de cierre a suelo en acero inoxidable, material auxiliar, totalmente montada, aplomada y lista.Segun detalle planos.				
	O01OB150	22,000 H	Oficial 1ª carpintero	21,80	479,60
	O01OB160	25,000 H	Ayudante carpintero	17,55	438,75
	MOOM.8a	6,500 h	Oficial 1ª metal	21,80	141,70
	MOOM11a	8,000 h	Ayudante metal	17,55	140,40
	PEAP.4dc	75,000 kg	Acero	1,25	93,75
	1003	0,250 M	M3 Pino cuperizado	525,00	131,25
	LAC	4,200 M2	Laca mate color a esc.	8,25	34,65
	1021	4,000 U	Prem+Pequeño material	7,50	30,00
	CE02F	1,000 Uds	Herrages CE02F	509,90	509,90
Precio total redondeado por Uds .					2.000,00

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
9.12		Uds	Suministro y colocacion de porton batiente de eje vertical desplazado, de medidas 150x250cm, formado por estructura de tubo de 70x40x1.5mm de acero galvanizado, protegida mediante dos manos de pintura rica en zinc acabado color blanco, aplacado a dos caras por tablas verticales de 100x15 mm de madera maziza de pino tratada al autoclave, acabada pintada en taller mediante tres manos de pintura al agua transpirable mate color blanco.Incluido,suministro y colocacion, herrages, martinete de cierre a suelo en acero inoxidable, material auxiliar, totalmente montada, aplomada y lista.Segun detalle planos.	
	O01OB150	16,000 H	Oficial 1ª carpintero	21,80
	O01OB160	16,000 H	Ayudante carpintero	17,55
	MOOM.8a	4,500 h	Oficial 1ª metal	21,80
	MOOM11a	4,500 h	Ayudante metal	17,55
	PEAP.4dc	40,000 kg	Acero	1,25
	1003	0,250 M	M3 Pino cuperizado	525,00
	LAC	6,500 M2	Laca mate color a esc.	8,25
	1021	4,000 U	Prem+Pequeño material	7,50
	CE03F	1,000 Uds	Herrages CE03F	128,70
			Precio total redondeado por Uds .	1.200,26
9.13		MI	Suministro y colocacion de cerramiento perimetral, formado por tablon de pino tratado al autoclave de seccion 250x16x4cm,colocados verticalmente con una separacin entre ellos de 10cm, anclados a cimiento mediante tubo de acero galvanizado de 160x45mm y una longitud +/-35cm, de formado por estructura de tubo de 70x40x1.5mm de acero galvanizado, protegida mediante dos manos de pintura rica en zinc acabado color blanco, aplacado a dos caras por tablas verticales de 100x15 mm de madera maziza de pino tratada al autoclave, acabada pintada en taller mediante tres manos de pintura al agua transpirable mate color blanco.Incluido,suministro y colocacion, herrages, martinete de cierre a suelo en acero inoxidable, material auxiliar, totalmente montada, aplomada y lista.Segun detalle planos.	
	O01OB150	0,500 H	Oficial 1ª carpintero	21,80
	O01OB160	0,500 H	Ayudante carpintero	17,55
	MOOM.8a	0,150 h	Oficial 1ª metal	21,80
	MOOM11a	0,150 h	Ayudante metal	17,55
	PEAP.4dc	10,000 kg	Acero	1,25
	bpc160x40	12,000 MI	Tablon pino cuperizado 160x40mm	4,50
	LAIK	1,000 L	Lasur poro abierto	4,25
	1021	0,500 U	Prem+Pequeño material	7,50
			Precio total redondeado por MI .	100,08

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
10 CARPINTERIA INTERIOR				
10.1		Uds	Suministro y colocacion marco y puerta invisible de 250x92cm,colocado enrasado sin tapajuntas al revestimiento exterior indistintamente el sentido de apertura, con perfil "U" perimetral de 9,5x9,5x1,5mm de aluminio lacado en blanco, como entrega con paramentos: barras verticales de 100x50 mm;hoja opaca batiente de 250x82cm, hoja de 4,5 cm de grosor, realizada con estructura de listones de 3,0 cm madera maziza de pino prot. autoclave y aplacada en las dos caras con tablero contraxapado marino de espesor 9 mm rechapado con iroko, cantos mazizados con barra de iroko de 4 cm de grosor, acabada pintada en taller mediante tres manos de lasur al agua transpirable mate.Incluido,suministro y colocacion de: premarco, herrages,gomas de tope, tirafondos de agarre, material auxiliar, totalmente montada, aplomada y lista.Segun detalle planos.	
	O01OB150	12,500 H	Oficial 1ª carpintero	21,80
	O01OB160	12,500 H	Ayudante carpintero	17,55
	1003	0,080 M	M3 Pino cuperizado	525,00
	TMPP9R	4,200 M2	Tablero contrachapado 10 mm	16,75
	LAC	4,200 M2	Laca mate color a esc.	8,25
	1021	4,000 U	Prem+Pequeño material	7,50
	PFI01F	1,000 Uds	Herrages PFI01	149,70
Precio total redondeado por Uds .				818,58
10.2		Uds	Suministro y colocacion marco de 250x150cm,colocado enrasado sin tapajuntas, con perfil "U" perimetral de 9,5x9,5x1,5mm de aluminio lacado en blanco, como entrega con paramentos: barras verticales de 100x50 mm;hoja opaca batiente de 250x140cm, hoja de 4,5 cm de grosor, realizada con estructura de listones de 3,5 cm madera maziza de pino y aplacada en las dos caras con tablero contraxapado marino de espesor 9 mm rechapado con iroko, cantos mazizados con barra de iroko de 4 cm de grosor, acabada pintada en taller mediante tres manos de lasur al agua transpirable mate.Incluido,suministro y colocacion de premarco, herrages,gomas de tope, tirafondos de agarre, material auxiliar, totalmente montada, aplomada y lista.Segun detalle planos.	
	O01OB150	15,000 H	Oficial 1ª carpintero	21,80
	O01OB160	15,000 H	Ayudante carpintero	17,55
	1003	0,120 M	M3 Pino cuperizado	525,00
	TMPP9RXI	7,000 M2	Tablero contrachapado rechapado en iroko 10 mm	21,75
	LAIK	1,500 L	Lasur poro abierto	4,25
	1021	4,000 U	Prem+Pequeño material	7,50
	PFI02F	1,000 Uds	Herrages PFI02	169,38
Precio total redondeado por Uds .				1.011,26
10.3		Uds	Suministro y colocacion marco de 230x92cm,colocado enrasado sin tapajuntas, con perfil "U" perimetral de 9,5x9,5x1,5mm de aluminio lacado en blanco, como entrega con paramentos: barras verticales de 100x50 mm;dobles hoja opaca batiente de 230x82cm cada una, hoja de 4,5 cm de grosor, realizada con estructura de listones de 3,5 cm madera maziza de pino y aplacada en las dos caras con tablero contraxapado marino de espesor 9 mm rechapado con iroko, cantos mazizados con barra de iroko de 4 cm de grosor, acabada pintada en taller mediante tres manos de lasur al agua transpirable mate.Incluido,suministro y colocacion de premarco, herrages,gomas de tope, tirafondos de agarre, material auxiliar, totalmente montada, aplomada y lista.Segun detalle planos.	
	O01OB150	18,000 H	Oficial 1ª carpintero	21,80

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	O01OB160	18,000 H	Ayudante carpintero	17,55	315,90
	1003	0,200 M	M3 Pino cuperizado	525,00	105,00
	TMPP9RXI	8,400 M2	Tablero contrachapado rechapado en iroko 10 mm	21,75	182,70
	LAIK	3,000 L	Lasur poro abierto	4,25	12,75
	1021	8,000 U	Prem+Pequeño material	7,50	60,00
	PFI03F	1,000 Uds	Herrajes PFI03	236,23	236,23
Precio total redondeado por Uds .					1.304,98
10.4		Uds	Formacion,suministro y colocacion de armario formado por 3 modulos de 40 cm de anchura, medidas totales 342x285x40cm con tapas, laterales, trasera y estantes realizado con tablero marino contraxapado rechapado de formica blanca de 16 mm de espesor,practicable mediante tres puerta batientes de: 210x56cm y 75x56cm,realizadas mediante tablero contraxapado marino acabado con tres manos de pintura al agua mate de color blanco. Incluso: visagras ocultas 180º de acero inox, tiradores tipo L200 de acero inox. de Tecosur o equivalentes, cerradura con bombin de acero inox y demás accesorios y pequeño material,totalmente montado en obra. Con p.p. de medios auxiliares.		
	O01OB150	22,000 H	Oficial 1ª carpintero	21,80	479,60
	O01OB160	22,000 H	Ayudante carpintero	17,55	386,10
	TMCRCFB16	10,000 M2	Tablero contrachapado rechapado formica blanca mate 16 mm	41,50	415,00
	TMC16	9,750 M2	Tablero contrachapado 18 mm	29,50	287,63
	P11HB052	24,000 U	Visagra ocultas. inox 180º	3,00	72,00
	P11HT011	6,000 U	Cerradura oculata bombin inox	8,00	48,00
	L200	12,000 U	Tirador L200 inox	8,00	96,00
	PABI	4,500 L	Pintura base agua poro abierto	10,00	45,00
	1021	3,000 U	Prem+Pequeño material	7,50	22,50
Precio total redondeado por Uds .					1.851,83
10.5		Uds	Formacion,suministro y colocacion de armario formado por 2 modulos de 134x250x60 cm de anchura, medidas totales 268x250x60cm con, laterales realizado con tablero marino contraxapado rechapado de formica blanca de 16 mm de espesor,practicable mediante dos puerta batientes de: 210x67cm y 40x67cm,realizadas mediante tablero contraxapado 18 marino rechapado iroco,+ dos puertas batientes de 210x82cm con fijo superior de 40cm,enrasado con la puerta, hoja de 4,5 cm de grosor, realizada con estructura de listones de 3,0 cm madera maziza de pino prot. autoclave y aplacada en las dos caras con tablero contraxapado marino de espesor 9 mm rechapado con iroko, cantos mazizados con barra de iroko de 4 cm de grosor,todo acabado pintada en taller mediante tres manos de lasur al agua transpirable mate. Incluso: forro de machones de obra,visagras ocultas 180º de acero inox, tiradores tipo L200 de acero inox. de Tecosur o equivalentes, cerradura con bombin de acero inox y demás accesorios y pequeño material,totalmente montado en obra. Con p.p. de medios auxiliares.		
	O01OB150	16,000 H	Oficial 1ª carpintero	21,80	348,80
	O01OB160	16,000 H	Ayudante carpintero	17,55	280,80
	TMCRCFB16	3,000 M2	Tablero contrachapado rechapado formica blanca mate 16 mm	41,50	124,50
	TMC16	9,750 M2	Tablero contrachapado 18 mm	29,50	287,63
	P11HB052	16,000 U	Visagra ocultas. inox 180º	3,00	48,00

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	P11HT011	2,000 U	Cerradura oculata bombin inox	8,00	16,00
	L200	4,000 U	Tirador L200 inox	8,00	32,00
	PABI	4,500 L	Pintura base agua poro abierto	10,00	45,00
	1021	3,000 U	Prem+Pequeño material	7,50	22,50
	PFI01R	2,000 Uds	PFI01-Marco y Puerta batiente-Rechapada Iroco	811,31	1.622,62
			Precio total redondeado por Uds .		2.827,85
10.6		Uds	Suministro y colocacion de escalon de madera maziza de iroko de medidas 98x30x17.5cm, colocado apoyado en el suelo fijado mediante silicona y acabado medinate dos manos de lasur poro abierto. Incluido: material auxiliar y totalmente montada.		
	O01OB150	0,500 H	Oficial 1ª carpintero	21,80	10,90
	O01OB160	0,500 H	Ayudante carpintero	17,55	8,78
	1001	0,050 M	M3 Iroko	2.500,00	125,00
	LAIK	0,250 L	Lasur poro abierto	4,25	1,06
	1021	0,250 U	Prem+Pequeño material	7,50	1,88
			Precio total redondeado por Uds .		147,62
10.7		Uds	Suministro y colocacion de mostrador - barra, de medidas 300x115x45cm(Lxhxanch),abierto por un lado, formado por 5 pies en forma de "L" realizados en perfil "T" de 40x40mm, anclados al suelo, y protegidos con dos manos de esmalte rico en zinc, estructura aplacada a cuatro caras mediante tablero contrachapado de 18 mm rechapado de iroko, acabada pintada en taller mediante tres manos de lasur al agua transpirable mate.Incluido: suministro y colocacion de tirafondos de agarre, material auxiliar, totalmente montada, aplomada y lista.		
	O01OB150	4,000 H	Oficial 1ª carpintero	21,80	87,20
	O01OB160	6,000 H	Ayudante carpintero	17,55	105,30
	TMC16	6,000 M2	Tablero contrachapado 18 mm	29,50	177,00
	LAC	4,200 M2	Laca mate color a esc.	8,25	34,65
	1021	2,000 U	Prem+Pequeño material	7,50	15,00
	estsus	1,000 U	Pies metalicos	155,00	155,00
			Precio total redondeado por Uds .		574,15

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
11 VARIOS					
11.1		M2	Suministro y colocacion de estor manual enrollable vertical, oculto en foseado de techo,de tejido screen jupier-01 o similar,de regulacion solar, composicion 36% fibra de vidrio y 64%PVC, solidez a la luz: 7-8, espesor 0.43 mm, peso 340 gr/m2, ignifugo M1. Incluido: mecanismos de accionamiento y fijacion, replanteo y colocacion.		
	O01OB150	0,100 H	Oficial 1ª carpintero	21,80	2,18
	O01OB160	0,200 H	Ayudante carpintero	17,55	3,51
	sttrans	1,000 Ms	Estore-Tela traslucida+mecanismo	52,50	52,50
	1021	0,500 U	Prem+Pequeño material	7,50	3,75
			Precio total redondeado por M2 .		61,94

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
12 VIDRIOS				
12.1		m2	Suministro y colocacion de doble acristalamiento tipo Isolar Multipact o equivalente, conjunto formado por dos vidrio Multipact de 4+4 interior,cámara de aire deshidratado de 12 mm y dos vidrio Multipact de 5+5 exterior incoloro,con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral , fijación sobre carpintería de madera con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado mediante cordón de silicona tanto interior como exterior en frío con silicona Wacker Elastosil 440 o equivalente, pequeño material y pulido perimetro. Totalmente instalado, según NTE-FVP.	
	MOOV.8a	0,750 h	Oficial 1ª vidrio	21,80
	PFAD.7abcb	1,000 m2	Vid. 5+5(12)4+4	95,75
	PFAW.1a	1,000 m2	Repercusión sellado silicona	4,00
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	116,10
Precio total redondeado por m2 .				118,42
12.2		m2	Suministro y colocacion de espejo de 5mm de espesor con cantos pulidos y pegado y sellado mediante silicona tanto interior como exterior en frío con silicona Wacker Elastosil 440 o equivalente, pequeño material y pulido perimetro. Totalmente instalado, según NTE-FVP	
	MOOV.8a	0,250 h	Oficial 1ª vidrio	21,80
	espj5mm	1,000 m2	Espejo 5 mm	33,50
	PFAW.1a	0,500 m2	Repercusión sellado silicona	4,00
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	40,95
Precio total redondeado por m2 .				41,77

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
13 INS. FONTANERIA Y SOLAR TERMICA					
13.1		u	Acometida en conducciones generales de PE, 110mm de diámetro, compuesta por collarín, machón doble, llave de esfera, manguito de rosca macho, quince metros de tubo de polietileno baja densidad de 40mm de diámetro y 10 atmósferas de presión y llave de entrada acometida individual, incluso arqueta de registro de 40x40cm de ladrillo perforado de 24x11,5x9cm, solera de 5cm de HM-20 con orificio sumidero, excavación de zanja y derechos y permisos para la conexión, sin reposición de pavimento, totalmente instalada, conectada y en perfecto estado de funcionamiento.		
	MOOF.8a	2,000 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	43,60
	MOOA12a	3,500 h	Peón ordinario construcción	17,55	61,43
	PIFA.1bdb	1,000 u	Acom<15m PE red ø110mm	96,38	96,38
	PBPC.2abba	0,008 m3	H 20 blanda TM 20 I	115,69	0,93
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	202,34	4,05
	EFFC.1bdfafI	0,800 m2	Fab LP 24x11.5x9 e 11.5cm	27,66	22,13
	ECAE.1cab	3,600 m3	Excav medios man c/carga	31,22	112,39
			Precio total redondeado por u .	340,91	
13.2		u	Armario convencional para alojar contador individual de agua fría de hasta 30 mm de diámetro, incluso contador, válvulas de entrada y salida de DN 30 mm, válvula de retención y manguitos de conexión, según documentación gráfica, construido sobre zócalo de obra de 30 cm, con medidas libres interiores de 0,70 m. de ancho, 0,30 m.de profundidad y 0,70 m.de altura, con techo de losa de hormigón y paredes en fábrica de bloque de hormigón de 15 cm, sobre base de hormigón en masa HM-15/P/20, enlucido interior y exterior con mortero de cemento, terminado, rematado y pintado interior y exterior. Incluso puerta de 1 hoja de aluminio de lamas fijas lacadas en blanco, de medidas 0,70x0,70m dotada de cerradura normalizada nº 4 Endesa y pestillo.		
	MOOA.8a	3,000 h	Oficial 1ª construcción	21,80	65,40
	MOOF.8a	1,000 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	21,80
	T00CB0100	20,000 Ud.	Bloque hormigón gris 15x20x40	0,48	9,60
	T00CF5030	4,000 Kg.	Acero redondos alta resistencia	0,36	1,44
	PBPC.1abb	0,200 m3	HL-150 blanda TM 20	114,90	22,98
	PBPM.1da	0,180 m3	Mto cto M-5 man	97,10	17,48
	T00TV0030	1,000 Ud.	Pta.alum lac bl 1 hoja 0,70x0,70	175,00	175,00
	%0000.003	2,000 %	Medios auxiliares.(s/total)	313,70	6,27
			Precio total redondeado por u .	319,97	
13.3		u	Batería de contador divisionario de polietileno para 1 suministro, compuesta por cuerpo, tubo y brida de alimentación de 1 1/4" de diámetro y pletinas de conexión, presión nominal 10 bar, previsión de espacio para montaje de 1 contador/es de agua fría de 15mm, 1 válvulas de entrada y salida de DN 15mm con accesorio de retención, caño ciego de reserva, pletinas de conexión, soportes, elementos de sujeción, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento. con marcado AENOR, según DB-HS4 del CTE.		
	MOOF.8a	2,000 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	43,60
	MOOA12a	1,000 h	Peón ordinario construcción	17,55	17,55
	PIFA.7aa	1,000 u	Bat cont a galv 1viv 1fila	85,17	85,17
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	146,32	2,93

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	EIFG70ba	1,000 u	Valv ent ori cont 15mm	21,09	21,09
	EIFG70da	1,000 u	Valv sal rosc cont 15mm	16,46	16,46
			Precio total redondeado por u .		186,80
13.4		m3	Excavación para la formación de zanja, en terrenos medios, con retroexcavadora, incluso ayuda manual en las zonas de difícil acceso, limpieza y extracción de restos a los bordes y carga sobre transporte, según NTE/ADZ-4.		
	MOOA12a	0,150 h	Peón ordinario construcción	17,55	2,63
	MMME.1baa	0,150 h	Retro de neum c/palaftrl 0,34m3	50,70	7,61
	%0300	2,000 %	Medios auxiliares	10,24	0,20
			Precio total redondeado por m3 .		10,44
13.5		m3	Hormigón en masa HM15 con arido de tamaño máximo de 20 mm., de consistencia blanda, incluso vibrado, en protección de instalaciones, elaborado, transportado y puesto en obra, medido el volumen a excavación teórica llena.		
	MOOA12a	1,200 h	Peón ordinario construcción	17,55	21,06
	PBPC.1abb	1,050 m3	HL-150 blanda TM 20	114,90	120,65
	%0300	2,000 %	Medios auxiliares	141,71	2,83
			Precio total redondeado por m3 .		144,54
13.6		m3	Relleno y extendido de arena con medios manuales incluso compactación, en capas de 20 cm de espesor máximo, según NTE/ADZ-12.		
	MOOA12a	0,800 h	Peón ordinario construcción	17,55	14,04
	PBRA.1adb	1,700 t	Arena 0/6 triturada lvd 10km	10,44	17,75
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	31,79	0,64
			Precio total redondeado por m3 .		32,43
13.7		m3	Relleno de zanjas con medios mecánicos, con tierras de préstamo, y compactado con bandeja vibradora según NTE/ADZ-12.		
	MOOA12a	0,800 h	Peón ordinario construcción	17,55	14,04
	PBRT13a	2,040 t	Tierra	5,77	11,77
	MMMA.1a	0,150 h	Bandeja vibratoria cpto btu2950	3,92	0,59
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	26,40	0,53
			Precio total redondeado por m3 .		26,93
13.8		m	Montante de alimentación de agua realizada con tubo de polietileno reticulado, diámetro 32 mm, desde contador a llave de paso, incluso garras de sujeción, ayudas de albañilería y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalado y comprobado.		
	MOOA.8a	0,080 h	Oficial 1ª construcción	21,80	1,74
	MOOF.8a	0,150 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	3,27
	PIFC.7eaab	1,050 m	Tb PEX ø32mm sr 3.2 brr 30%acc	9,05	9,50
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	14,51	0,29
			Precio total redondeado por m .		14,80
13.9		u	Regulador de caudal con cuerpo de latón cromado, tipo membrana, de 1 1/4" de diámetro, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.		

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	MOOF.8a	1,000 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	21,80
	PIFR.7db	1,000 u	Reg q tipo membrana ø1 1/4"	89,50	89,50
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	111,30	2,23
			Precio total redondeado por u .		113,53
13.10		u	Filtro de agua de diámetro 32mm(1 1/4"), con cuerpo de hierro fundido y tamiz de acero inoxidable, de presión nominal 16 atm, paso integral, con bridas, incluso accesorios, juntas, pequeño material, conexiones, verificaciones y ensayos.		
	MOOF.8a	0,200 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	4,36
	MOOF11a	0,600 h	Ayudante fontanería	17,55	10,53
	PIFR.2e	1,000 u	Filtro agua ø32mm(1 1/4")	33,72	33,72
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	48,61	0,97
			Precio total redondeado por u .		49,58
13.11		u	Válvula de retención roscada de latón, de 32mm de diámetro nominal y presión nominal 16 atm, totalmente instalada y comprobada.		
	MOOF.8a	0,300 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	6,54
	PIFG37c	1,000 u	Valv retn roscada latón ø25mm	7,70	7,70
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	14,24	0,28
			Precio total redondeado por u .		14,52
13.12		u	Manómetro de latón con salida posterior, diámetro de esfera 53mm, diámetro de rosca 1/4" y graduaciones de 4-6-10-16-25 Kg/cm², totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.		
	MOOF.8a	0,500 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	10,90
	PIFR.4aa	1,000 u	Mnmt salida post esf ø53mm	4,24	4,24
	PIFG30b	1,000 u	Valv esfera lat-niq ø1/2"	3,24	3,24
			Precio total redondeado por u .		18,38
13.13		m3	Relleno y extendido de gravas con medios manuales incluso compactación, en capas de 25 cm de espesor máximo, según NTE/ADZ-12.		
	MOOA12a	0,800 h	Peón ordinario construcción	17,55	14,04
	PBRG.1fb	1,700 t	Grava caliza 10/25 s/lvd 10km	8,46	14,38
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	28,42	0,57
			Precio total redondeado por m3 .		28,99
13.14		m3	Relleno y extendido de arenas con medios mecánicos, pala cargadora, incluso compactación, y riego, en capas de 25 cm de espesor máximo, según NTE/ADZ-12.		
	MOOA12a	0,020 h	Peón ordinario construcción	17,55	0,35
	PBRA.1adb	1,700 t	Arena 0/6 triturada lvd 10km	10,44	17,75
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	18,10	0,36
			Precio total redondeado por m3 .		18,46
13.15		m3	Hormigón armado HA 25/P/20/IIa preparado, de consistencia plástica y tamaño máximo del árido 20, con una cuantía media de 90 kg de acero B 500 S, incluso recortes, separadores, alambre de atado, vibrado y curado del hormigón.		
	MOOA.8a	1,500 h	Oficial 1ª construcción	21,80	32,70

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	MOOA11a	1,500 h	Peón especializado construcción	17,55	26,33
	PBPC.1abb	1,050 m3	HL-150 blanda TM 20	114,90	120,65
	PEAA.3bk	90,000 kg	Acero corru B 500 S ø6-25	0,92	82,80
	PBAA.1a	0,400 m3	Agua	1,11	0,44
	PBUW.5a	1,350 kg	Alambre reco n.13ø2.0mm mazos5kg	1,06	1,43
	MMMH.5c	0,300 h	Vibrador gasolina aguja ø30-50mm	3,38	1,01
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	265,36	5,31
			Precio total redondeado por m3 .		270,67
13.16	u		Depósito prefabricado de polietileno alta densidad para instalación enterrada, para agua potable, de 4800 l de capacidad, fabricante Graf, modelo Carat o equivalente, compuesto por 1 base depósito Carat 4800L (372026) / 1 cúpula Maxi (371040) / 1 Cubierta telescópica Agua Potable (371012), 1 Pack de filtración Universal: filtro Universal, 1 ebosadero con reja anti-animales, sistema de fijación rápida Spannfix, arqueta de conexiones integrada en la cubierta y resto de accesorios necesarios. Medidas: alto: 2570mm-2770mm, ancho: 2020mm, largo: 2315mm, peso: 191kg. según DB-HS4 del CTE. Totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento.		
	MOOF11a	4,000 h	Ayudante fontanería	17,55	70,20
	PIFA.2db	1,000 u	Depósito PEAD 3000l base rect	2.475,00	2.475,00
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	2.545,20	50,90
			Precio total redondeado por u .		2.596,10
13.17	u		Grupo de presión de 42 m.c.a., compuesto por bomba eléctrica sumergible de 1,5 CV, calderín de hidroneumático 50 l., válvulas de retención y de compuerta, instrumentos de control y cuadro eléctrico, canalización, piezas especiales, incluso conexiones pequeño material y ayudas de albañilería, según NTE-IFF-29.		
	MOOA11a	1,000 h	Peón especializado construcción	17,55	17,55
	MOOF.8a	1,800 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	39,24
	PIFE.1ac	1,000 u	Grupo presión el 1.5cv 50l	475,00	475,00
	PIFT.2aha	2,500 m	Tb a galv ø40	7,19	17,98
	%0500	2,000 %	Medios auxiliares	549,77	11,00
			Precio total redondeado por u .		560,77
13.18	u		Clorinador automático con sonda, con instalación de válvulas y accesorios, formado por panel de control para cloro libre QT2/BCO de la marca Erie o similar y un depósito de polietileno para dosificación de 50 litros. Incluso parte proporcional de mecanismos y accesorios. Instalado y en correcto estado de funcionamiento.		
	MOOF.8a	4,000 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	87,20
	PIFG7c	1,000 u	Clorador automático c/sonda	2.015,15	2.015,15
	PIDA.5b	1,000 u	Depósito PE 50 l	66,67	66,67
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	2.169,02	43,38
			Precio total redondeado por u .		2.212,40
13.19	u		Clorinador automático eléctrico, con instalación de válvulas y accesorios. Incluso parte proporcional de mecanismos y accesorios. Instalado y en correcto estado de funcionamiento.		
	MOOF.8a	0,150 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	3,27

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	253354	1,000 u	Clorinador automático	166,43	166,43
	PIDA.5b	1,000 u	Depósito PE 50 l	66,67	66,67
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	236,37	4,73
			Precio total redondeado por u .		241,10
13.20		u	Válvula de flotador de acero inoxidable, roscada, de 32mm de diámetro, para una presión nominal de 16 atm, totalmente instalada y comprobada.		
	MOOF.8a	0,205 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	4,47
	PIFG44d	1,000 u	Válvula flotador ø32mm	44,00	44,00
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	48,47	0,97
			Precio total redondeado por u .		49,44
13.21		m	Canalización oculta realizada con tubo de polietileno reticulado (PEX), diámetro interior 20mm y espesor de pared 2.8mm, serie 3.2, incluso garras de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.		
	MOOA11a	0,100 h	Peón especializado construcción	17,55	1,76
	MOOF.8a	0,100 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	2,18
	PIFC.7caab	1,000 m	Tb PEX ø20mm sr 3.2 brr 30%acc	3,63	3,63
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	7,57	0,15
			Precio total redondeado por m .		7,72
13.22		u	Colector solar térmico de tubos de vacío según el principio Heatpipe, marca Viessmann modelo VITOSOL 200 T SP2A de 10 tubos, o equivalente, con marcado CE, de 1,26m2 de superficie útil (superficie bruta de 1,96m2). Formado por tubos de vacío y accesorios de instalación. Con marcado CE y según CTE. Totalmente instalado, conexionado y en perfecto estado de funcionamiento.		
	MOOE.8a	1,000 h	Oficial 1ª electricidad	21,80	21,80
	MOOF11a	1,000 h	Ayudante fontanería	17,55	17,55
	MOOF.8a	2,000 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	43,60
	MOOA11a	1,000 h	Peón especializado construcción	17,55	17,55
	PIMC.1c	1,000 u	Colector solar 10 tubos vacío. 1,26m2	1.105,00	1.105,00
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	1.205,50	24,11
			Precio total redondeado por u .		1.229,61
13.23		u	Soporte para un colector solar para ubicación en cubierta plana, con marcado Aenor. Colocado y con ayudas de albañilería.		
	MOOF11a	1,000 h	Ayudante fontanería	17,55	17,55
	PIFE11ab	1,000 u	Soporte cuatro colectores cubierta plana	163,00	163,00
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	180,55	3,61
			Precio total redondeado por u .		184,16
13.24		u	Central de regulación electrónica VITOSOLIC 200 o equivalente, para sistema solar incluso sondas, vaina y canalizaciones de conexión. Totalmente instalado, conexionado y en perfecto estado de funcionamiento.		
	MOOE.8a	1,000 h	Oficial 1ª electricidad	21,80	21,80
	MOOF.8a	0,500 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	10,90

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	PIFE14a	1,000 u	Regulación electrónica sistema solar	485,00	485,00
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	517,70	10,35
			Precio total redondeado por u .		528,05
13.25		u	Grupo hidráulico SOLAR-DIVICON o equivalente, formado por dos termómetros, dos válvulas de paso, válvula de retención, bomba de circulación, caudalímetro, manómetro, válvula de seguridad, separador de aire con purga automática, purgador automático, grifo de llenado, depósito de recogida de fluido caloportador y aislamiento térmico. Totalmente instalado, conexionado y en perfecto estado de funcionamiento.		
	MOOE.8a	1,000 h	Oficial 1ª electricidad	21,80	21,80
	MOOF.8a	1,000 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	21,80
	PIFE15a	1,000 u	Grupo hidráulico p/colectores solares	525,00	525,00
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	568,60	11,37
			Precio total redondeado por u .		579,97
13.26		u	Depósito de expansión solar de 35/2,5 l de capacidad, presión máxima de tarado 8 atm. Totalmente instalado, conexionado y en correcto estado de funcionamiento.		
	MOOA.8a	1,000 h	Oficial 1ª construcción	21,80	21,80
	MOOF.8a	1,000 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	21,80
	PIFE12c	1,000 u	Depósito de expansión solar 35/2,5l	100,00	100,00
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	143,60	2,87
			Precio total redondeado por u .		146,47
13.27		m	Canalización vista realizada con tubo de cobre, diámetro exterior 22mm y espesor de pared 1mm, incluso garras de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.		
	MOOF.8a	0,280 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	6,10
	MOOF11a	0,280 h	Ayudante fontanería	17,55	4,91
	PIFC.5eaab	1,000 m	Tb Cu ø22mm desn barra 30%acc	7,96	7,96
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	18,97	0,38
			Precio total redondeado por m .		19,35
13.28		u	Aerodisipador ventilador helicoidal o centrifugo silencioso, con batería intercambiadora de cobre y/o aluminio, para funcionamiento indistinto vertical u horizontal, con rejillas de impulsión orientables, incluso soporte fijo u orientable, caja envolvente de chapa de acero pintada, circuito de agua caliente con un caudal de 30000 m3/h, para una potencia de 12 kw.		
	MOOF.8a	1,750 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	38,15
	MOOF11a	1,750 h	Ayudante fontanería	17,55	30,71
	PICC.8aa	1,000 u	Aerodisipador p/agua caliente 12kw	345,55	345,55
	PICC.4a	1,000 u	Purgador automático de aire	6,35	6,35
	PICC18a	1,000 u	Soporte orientable p/aerotermino	35,60	35,60
	PIFG30d	2,000 u	Valv esfera lat-niq ø1"	6,72	13,44
	PICC80d	2,000 u	Latiguillo racor latón 30	1,57	3,14
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	472,94	9,46
			Precio total redondeado por u .		482,40

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
13.29		u	Válvula de zona de 3 vías de diámetro 1" motorizada todo/nada con mando manual incorporado y conexiones roscadas, incluso comprobación.		
	MOOE.8a	0,200 h	Oficial 1ª electricidad	21,80	4,36
	MOOF.8a	1,000 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	21,80
	MOOF11a	1,000 h	Ayudante fontanería	17,55	17,55
	PICC23d	1,000 u	Válvula zona mot 3 vías ø1/2"	72,98	72,98
	PIEC.1bdc	1,050 m	Cable cobre flx 300/500V 4x1	0,77	0,81
	PIFW14cb	3,000 u	Mangt a galv ø25	2,90	8,70
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	126,20	2,52
			Precio total redondeado por u .		128,72
13.30		u	Acumulador en acero esmaltado según DIN 4753, VIESSMANN Vitocell 100-V o equivalente, de 200 l de capacidad, para instalación de agua caliente sanitaria de hasta 8 bar a 90 °C, circuito primario de serpentín cónico de alto rendimiento, cuadro de control completo que incluye termómetro, termostato de regulación e interruptor invierno/verano, válvula de seguridad con manómetro, purgador automático en alimentación o parte superior (según tipo, horizontal o vertical), válvulas de corte (entrada, salida, vaciado..), válvula de retención, fijaciones y soportes, para montaje en posición vertical, con protección catódica por corriente impresa e indicador de su estado, totalmente instalado, conexionado y en correcto estado de funcionamiento, incluso pruebas.		
	MOOF.8a	3,500 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	76,30
	MOOF11a	3,500 h	Ayudante fontanería	17,55	61,43
	PIFE.2d	1,000 u	Acum el c/serp esm 200l	990,50	990,50
	PIFG34a	1,000 u	Válvula esfera fundición ø 15(1/2") mm	57,50	57,50
	PIFG34e	4,000 u	Válvula esfera fundición ø 40(1 1/2") mm	115,50	462,00
	PICC20bab	1,000 u	Valv seg ø3/4" preta 3-7kg	8,93	8,93
	PIFG37d	1,000 u	Válvula retención roscada latón ø 32 mm	4,06	4,06
	PIFR.4bb	1,000 u	Manómetro salida radial 63 mm	4,00	4,00
	PICC36bbc	1,000 u	Purg air aut p/rad met ø3/8"	3,14	3,14
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	1.667,86	33,36
			Precio total redondeado por u .		1.701,22
13.31		u	Centralita automática de prevención antilegionela, con programación de ciclos de esterilización, incluso control de bomba de recirculación inversa para esterilización de acumulador solar desde acumulador eléctrico. Colocada en instalación de agua corriente sanitaria. Completamente instalada y comprobada, incluso aporte de materiales accesorios.		
	MOOE.8a	0,800 h	Oficial 1ª electricidad	21,80	17,44
	MOOF.8a	0,400 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	8,72
	PIFE14b	1,000 u	Central autom antilegionela	224,30	224,30
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	250,46	5,01
			Precio total redondeado por u .		255,47
13.32		u	Circulador para circuitos de recirculación en instalaciones de agua caliente hasta 10 bar de presión y 110 °C de temperatura, con regulador para caudal 0-4 m3/h y 0-2.5 mca de presión, selector de tres velocidades y condensador incorporado, incluso juego de racores para conexión con la tubería, todo ello instalado conexionado y en correcto estado de funcionamiento.		

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	MOOF.8a	2,250 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	49,05
	MOOF11a	2,250 h	Ayudante fontanería	17,55	39,49
	PIFE.7b	1,000 u	Circu 0-4 m3/h y 0-2.5 mca	139,82	139,82
	PIFG36c	2,000 u	Válvula compuerta bronce ø 1''	8,60	17,20
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	245,56	4,91
			Precio total redondeado por u .		250,47
13.33		u	Termo eléctrico para acumulación y producción de agua caliente sanitaria, en acero esmaltado con recubrimiento de espuma de poliuretano de alta densidad, 49 l de capacidad, 1200 W de potencia eléctrica, 220 V, 50 Hz, montaje en posición vertical y protegido contra la corrosión mediante ánodo de magnesio, con regulación automática, termostato y válvula de seguridad, grupo de conexión y alimentación con filtro incorporado, válvula de seguridad y manómetro con un diámetro de conexión de 3/4", válvula de corte (salida), latiguillos, fijaciones y soportes, totalmente instalado, conexionado y en correcto estado de funcionamiento, incluso pruebas.		
	MOOA12a	1,000 h	Peón ordinario construcción	17,55	17,55
	MOOE.8a	0,250 h	Oficial 1ª electricidad	21,80	5,45
	MOOF.8a	0,400 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	8,72
	MOOF11a	0,400 h	Ayudante fontanería	17,55	7,02
	PIFE.5c	1,000 u	Termo eléctrico 50 l	185,20	185,20
	PICQ24a	1,000 u	Grupo seguridad ø 3/4''	21,93	21,93
	PIFG30b	1,000 u	Valv esfera lat-niq ø1/2"	3,24	3,24
	PIFW.6a	2,000 u	Latiguillo racor latón 15 cm	1,32	2,64
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	251,75	5,04
			Precio total redondeado por u .		256,79
13.34		u	Vaso de expansión cerrado con marcado CE para absorber los aumentos de volumen producidos por incrementos de la temperatura del fluido calefactor en sistemas de calefacción en circuito cerrado, de 25l de capacidad, de acero lacado con membrana fija de caucho sintético, válvula de llenado de gas y conexión al agua, válvula de seguridad con embudo de desagüe en salida, hidrómetro, conexiones de tubo negro con protección de minio electrolítico y capa de esmalte para altas temperaturas, timbrado, homologado y conforme a las especificaciones dispuestas en el Reglamento de equipos a presión, incluso piezas especiales, accesorios de montaje e instalación, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento.		
	MOOF.8a	3,000 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	65,40
	MOOF11a	3,000 h	Ayudante fontanería	17,55	52,65
	MOON10a	0,100 h	Ayudante pintura	11,41	1,14
	PICQ20cf	1,000 u	Vaso exps crrd c/memb fj 25l	27,77	27,77
	PICQ21a	1,000 u	Sop p/vaso exps 8-25l	5,20	5,20
	PICC20cab	1,000 u	Valv seg ø1'' preta 3-7kg	20,63	20,63
	PIFW.7c	1,000 u	Embud p/dcrg valv seg ø1''	10,05	10,05
	PICW22abb	1,000 u	Mnmt ra ø60mm 25-60 bar	3,45	3,45
	PRCP.8abc	0,001 l	Impr ind mate col	7,23	0,01
	PRCP11fbc	0,005 l	Esmalte a-calo satinado Al	11,96	0,06

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
	PIFC.2aea	1,000 m	Tb a ng DIN2440 ø3/4"	5,81
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	192,17
			Precio total redondeado por u .	196,01
13.35		u	Colector horizontal de una fila con tubo de polietileno de alta densidad (PE100), diámetro nominal 50mm, compuesta por cuerpo, tubo y brida de alimentación, válvulas de entrada y salida, pletinas de conexión, llaves de corte (instalado según diferentes esquemas hidráulicos), soportes, elementos de sujeción y cuadros de clasificación, presión nominal 20 bar y temperatura máxima de servicio 95 °C, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.	
	MOOF.8a	1,850 h	Oficial 1ª fontanería	21,80
	MOOF11a	1,850 h	Ayudante fontanería	17,55
	PIFA.9eba	1,000 u	Colector PE	67,50
	PIFG30c	9,000 u	Valv esfera lat-niq ø3/4"	4,58
	PIFG30d	1,000 u	Valv esfera lat-niq ø1"	6,72
	PIFG30e	3,000 u	Valv esfera lat-niq ø1 1/4"	11,37
			Precio total redondeado por u .	222,35
13.36		u	Colector horizontal de una fila con tubo de polietileno de alta densidad (PE100), diámetro nominal 40mm, compuesta por cuerpo, tubo y brida de alimentación, válvulas de entrada y salida, pletinas de conexión, llaves de corte (instalado según diferentes esquemas hidráulicos), soportes, elementos de sujeción y cuadros de clasificación, presión nominal 20 bar y temperatura máxima de servicio 95 °C, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.	
	MOOF.8a	1,500 h	Oficial 1ª fontanería	21,80
	MOOF11a	1,500 h	Ayudante fontanería	17,55
	PIFA.9eba	1,000 u	Colector PE	67,50
	PIFG30c	5,000 u	Valv esfera lat-niq ø3/4"	4,58
	PIFG30d	1,000 u	Valv esfera lat-niq ø1"	6,72
	PIFG30e	1,000 u	Valv esfera lat-niq ø1 1/4"	11,37
			Precio total redondeado por u .	167,52
13.37		u	Colector horizontal de una fila con tubo de polietileno de alta densidad (PE100), diámetro nominal 32mm, compuesta por cuerpo, tubo y brida de alimentación, válvulas de entrada y salida, pletinas de conexión, llaves de corte (instalado según diferentes esquemas hidráulicos), soportes, elementos de sujeción y cuadros de clasificación, presión nominal 20 bar y temperatura máxima de servicio 95 °C, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.	
	MOOF.8a	1,000 h	Oficial 1ª fontanería	21,80
	MOOF11a	1,000 h	Ayudante fontanería	17,55
	PIFA.9eba	0,800 u	Colector PE	67,50
	PIFG30b	6,000 u	Valv esfera lat-niq ø1/2"	3,24
	PIFG30c	1,000 u	Valv esfera lat-niq ø3/4"	4,58
			Precio total redondeado por u .	117,37

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
13.38		m	Canalización oculta realizada con tubo de polietileno de alta densidad (PE100), color negro con bandas azules, 16 atm de presión de trabajo, de 20mm de diámetro interior y espesor de pared 2.00mm, suministrado en rollo de 100m de longitud, incluso garras de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.		
	MOOA.8a	0,200 h	Oficial 1ª construcción	21,80	4,36
	MOOF.8a	0,150 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	3,27
	MOOF11a	0,100 h	Ayudante fontanería	17,55	1,76
	PIFC.6cadb	1,000 m	Tubo PE 100 ø20mm 16atm 30%acc	1,09	1,09
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	10,48	0,21
			Precio total redondeado por m .		10,69
13.39		m	Canalización oculta realizada con tubo de polietileno de alta densidad (PE100), color negro con bandas azules, 16 atm de presión de trabajo, de 25mm de diámetro interior y espesor de pared 2.30mm, suministrado en rollo de 100m de longitud, incluso garras de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.		
	MOOA.8a	0,250 h	Oficial 1ª construcción	21,80	5,45
	MOOF.8a	0,150 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	3,27
	MOOF11a	0,100 h	Ayudante fontanería	17,55	1,76
	PIFC.6cbdb	1,000 m	Tubo PE 100 ø25mm 16atm 30%acc	1,09	1,09
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	11,57	0,23
			Precio total redondeado por m .		11,80
13.40		u	Llave de paso de latón para roscar, de diámetro 1/2" y presión nominal 16 atm, totalmente instalada y comprobada.		
	MOOF.8a	0,300 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	6,54
	PIFG62aa	1,000 u	Llave de paso ø1/2" roscada	10,22	10,22
	PIFW.5a	1,000 u	Registro en muro p/llave de paso	18,00	18,00
			Precio total redondeado por u .		34,76
13.41		u	Boca de riego enlace rápido (hidrante) con puerta y cerradura 1/2 vuelta, de bronce conexión diámetro 3/4", hembra, presión máxima 16 Kg/cm2.		
	MOOA12a	0,250 h	Peón ordinario construcción	17,55	4,39
	MOOF.8a	0,300 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	6,54
	PIFR10e	1,000 u	Valv acople rap br ø3/4" cerrdu	26,62	26,62
	PIFT78c	1,000 u	Machón PE ø3/4"	1,57	1,57
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	39,12	0,78
			Precio total redondeado por u .		39,90
13.42		u	Arqueta de PE embaldosable para registro de instalaciones de riego, de 27x24x17mm de dimensiones interiores. Con marcado AENOR. Incluso arreglo de las tierras y ejecución de orificio sumidero en el fondo. Totalmente instalada.		
	MOOF.8a	0,150 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	3,27
	MOOF11a	0,150 h	Ayudante fontanería	17,55	2,63
	MOOA12a	0,500 h	Peón ordinario construcción	17,55	8,78

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	PURA.1a	1,000 u	Arqueta PE Embaldosable p/riego 27x24x17mm	16,25	16,25
			Precio total redondeado por u .		30,93
13.43	m		Canalización oculta realizada con tubo multicapa de polietileno reticulado con alma de aluminio (PEX-AL-PEX) Geberit Mepla o equivalente, diámetro nominal 32mm y espesor de pared 3mm, suministrado en barras de 5m de longitud, incluso elementos de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.		
	MOOF.8a	0,100 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	2,18
	MOOF11a	0,100 h	Ayudante fontanería	17,55	1,76
	PIFC.8dab	1,000 m	Tb mulc PEX ø32mm brr 30%acc	9,76	9,76
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	13,70	0,27
			Precio total redondeado por m .		13,97
13.44	m		Canalización oculta realizada con tubo multicapa de polietileno reticulado con alma de aluminio (PEX-AL-PEX) Geberit Mepla, o equivalente, diámetro nominal 25mm y espesor de pared 2.5mm, suministrado en barras de 5m de longitud, incluso elementos de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.		
	MOOF.8a	0,100 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	2,18
	MOOF11a	0,100 h	Ayudante fontanería	17,55	1,76
	PIFC.8cab	1,000 m	Tb mulc PEX ø25mm brr 30%acc	6,53	6,53
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	10,47	0,21
			Precio total redondeado por m .		10,68
13.45	m		Canalización oculta realizada con tubo multicapa de polietileno reticulado con alma de aluminio (PEX-AL-PEX) Geberit Mepla o equivalente , diámetro nominal 20mm y espesor de pared 2.25mm, suministrado en barras de 5m de longitud, incluso elementos de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.		
	MOOF.8a	0,100 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	2,18
	MOOF11a	0,100 h	Ayudante fontanería	17,55	1,76
	PIFC.8bab	1,000 m	Tb mulc PEX ø20mm brr 30%acc	4,93	4,93
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	8,87	0,18
			Precio total redondeado por m .		9,05
13.46	m		Calorifugado de conducto para instalación de fontanería con coquilla elastomérica de 25mm de espesor, para un diámetro de 35mm, con p.p. de piezas especiales para codos y derivaciones, colocada.		
	MOOF.8a	0,080 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	1,74
	MOOF11a	0,080 h	Ayudante fontanería	17,55	1,40
	T23TA0170	1,000 m	Coquilla aislante e19mm - Ø35	11,27	11,27
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	14,41	0,29
			Precio total redondeado por m .		14,70
13.47	m		Calorifugado de conducto para instalación de fontanería con coquilla elastomérica de 25mm de espesor, para un diámetro de 28mm, con p.p. de piezas especiales para codos y derivaciones, colocada.		
	MOOF.8a	0,075 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	1,64

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total	
		MOOF11a	0,075 h	Ayudante fontanería	17,55	1,32
		T23TA0166	1,000 m	Coquilla aislante e19mm - Ø28	7,50	7,50
		%0200	2,000 %	Medios auxiliares	10,46	0,21
				Precio total redondeado por m .		10,67
13.48		m	Calorifugado de conducto para instalación de fontanería con coquilla elastomérica de 25mm de espesor, para un diámetro de 22mm, con p.p. de piezas especiales para codos y derivaciones, colocada.			
		MOOF.8a	0,075 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	1,64
		MOOF11a	0,075 h	Ayudante fontanería	17,55	1,32
		T23TA0164	1,000 m	Coquilla aislante e19mm - Ø22	6,13	6,13
		%0200	2,000 %	Medios auxiliares	9,09	0,18
				Precio total redondeado por m .		9,27
13.49		u	Cisterna empotrada para inodoro DUOFIX (Ref.111.374) de la marca GEBERIT o equivalente, de 3/6 litros de capacidad, con mecanismo de doble descarga y placa de accionamiento (no incluida), incluso accesorios de anclaje, panel para revestimiento en acabado frontal y cierre, colocado e instalado a redes y con ayudas de albañilería.			
		MOOA.8a	1,700 h	Oficial 1ª construcción	21,80	37,06
		MOOA12a	1,700 h	Peón ordinario construcción	17,55	29,84
		MOOF.8a	1,700 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	37,06
		MOOF11a	1,700 h	Ayudante fontanería	17,55	29,84
		PIFS18a	1,000 u	Tanque empotrado	285,00	285,00
		%0200	2,000 %	Medios auxiliares	418,80	8,38
				Precio total redondeado por u .		427,18
13.50		u	Trampilla Revo 13 GKFI 400x400mm de Knauf o equivalente, para registro de instalaciones, compuesto por dos partes; una fija y una móvil, la fija esta compuesta por un cerco de acero inoxidable atornillado al elemento soporte (tabique, techo o trasdosado) y la hoja compuesta por una placa de yeso laminado, totalmente desmontable y abatible. Con apertura tipo click, correctamente instalada, ajustado y rematada en falso techo a construir.			
		MOOA.8a	0,500 h	Oficial 1ª construcción	21,80	10,90
		MOOA11a	1,200 h	Peón especializado construcción	17,55	21,06
		PKNA81525	1,000 u	Trampilla Revo 13 GKFI, 400x400	62,20	62,20
		PBPL.4b	0,010 m3	Pasta de escayola	141,95	1,42
		%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	95,58	1,91
				Precio total redondeado por u .		97,49
13.51		u	Programador de riego eléctrico, 220 V, corriente alterna, con 6 canales independientes. Con marcado AENOR. Totalmente instalado, conexionado, programado y comprobado.			
		MOOE.8a	1,200 h	Oficial 1ª electricidad	21,80	26,16
		MOOE11a	1,200 h	Ayudante electricidad	17,55	21,06
		PURP.2b	1,000 u	Prog riego el 6 canales	96,39	96,39
		%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	143,61	2,87
				Precio total redondeado por u .		146,48

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
13.52		m	Tubería de polietileno de baja densidad (PE32), uso agrícola, 25mm de diámetro nominal y 6.5mm de espesor, con marcado AENOR. Según norma UNE-EN 12201 y UNE-EN 13244 Totalmente instalada y comprobada.		
	MOOF.8a	0,050 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	1,09
	MOOF11a	0,050 h	Ayudante fontanería	17,55	0,88
	PURC.1bbc	1,050 m	Tb PE32 agrícola Ø25mm PN10	0,70	0,74
	PURW.4a	1,000 u	Pequeño material ins hidr p/rie	0,50	0,50
			Precio total redondeado por m .	3,21	
13.53		u	Electroválvula en nylon con fibra de vidrio diámetro 3/4", presión máxima de 10 Kg/cm2 con regulador, instalado y comprobada.		
	MOOF.8a	0,300 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	6,54
	PIFR11b	1,000 u	Elval ø1" 10k/cm2 5-12m3/h c/reg	20,92	20,92
	PIFT72kd	1,000 u	Terminal ø32 p/tb pre PVC	0,44	0,44
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	27,90	0,56
			Precio total redondeado por u .	28,46	
13.54		u	Gotero autocompensante, con un rango de presiones de 0.6-3.5 bar y un caudal de 8.4 l/h. Con marcado AENOR. Totalmente instalado y comprobado.		
	MOOF.8a	0,040 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	0,87
	PURT.7ag	1,000 u	Gotero autcom 0.6-3.5 bar 8.4l/h	0,27	0,27
	PURW.4a	1,000 u	Pequeño material ins hidr p/rie	0,50	0,50
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	1,64	0,03
			Precio total redondeado por u .	1,67	
13.55		Ud	Pruebas de funcionamiento de instalación de fontanería.		
	O03C00103	3,000 H.	Cuadrilla calefacción	32,35	97,05
	%0000.003	2,000 %	Medios auxiliares.(s/total)	97,05	1,94
			Precio total redondeado por Ud .	98,99	

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
14 SANITARIOS Y EQUIPAMIENTO					
14.1		u	Suministro e instalacion de inodoro suspendido modelo Happy D2 de Duravit o equivalente dimensiones 365x540 ref: 222109, con asiento y tapa en blanco y mecanismos, llave de escuadra de 1/2" cromada, latiguillo flexible de 20cm, conexionado a la red de desagüe en PVC de 110mm, fijación mediante tacos y tornillos, sellado con silicona, totalmente instalado, colocada y con ayudas de albañilería.		
	MOOA.8a	1,500 h	Oficial 1ª construcción	21,80	32,70
	MOOA12a	1,500 h	Peón ordinario construcción	17,55	26,33
	MOOF.8a	1,000 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	21,80
	MOOF11a	1,000 h	Ayudante fontanería	17,55	17,55
	PIFS15a	1,000 u	Taza inodoro susp blanca	250,53	250,53
	PISC.1afd	1,000 m	Tb PVC eva resid Ø110mm 50%acc	40,26	40,26
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	389,17	7,78
			Precio total redondeado por u .		396,95
14.2		u	Suministro e instalacion de inodoro suspendido ADAPTADO modelo vital de Duravit o equivalente dimensiones 350x700 ref: 019009, con asiento y tapa en blanco y mecanismos, llave de escuadra de 1/2" cromada, latiguillo flexible de 20cm, conexionado a la red de desagüe en PVC de 110mm, fijación mediante tacos y tornillos, sellado con silicona, totalmente instalado, colocada y con ayudas de albañilería.		
	MOOA.8a	1,500 h	Oficial 1ª construcción	21,80	32,70
	MOOA12a	1,500 h	Peón ordinario construcción	17,55	26,33
	MOOF.8a	1,000 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	21,80
	MOOF11a	1,000 h	Ayudante fontanería	17,55	17,55
	PIFS15aap	1,000 u	Taza inodoro susp adaptado	295,50	295,50
	PISC.1afd	1,000 m	Tb PVC eva resid Ø110mm 50%acc	40,26	40,26
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	434,14	8,68
			Precio total redondeado por u .		442,82
14.3		u	Suministro e instalacion de lavabo+semipedestal de 600x475mm de un seno/s, de forma rectangular, de porcelana vitrificada blanca, con juego de anclajes para fijación, incluso válvula desagüe de 1 1/2", sifón y tubo, colocado y con ayudas de albañilería.		
	MOOA.8a	0,500 h	Oficial 1ª construcción	21,80	10,90
	MOOA12a	0,500 h	Peón ordinario construcción	17,55	8,78
	MOOF.8a	1,000 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	21,80
	MOOF11a	1,000 h	Ayudante fontanería	17,55	17,55
	PIFS11caaa	1,000 u	Lav + semipedestal 600x475	326,87	326,87
	PIFG22ab	1,000 u	Valv desg man sif 1 1/4"x63mm	5,87	5,87
	PISC.1abd	0,500 m	Tb PVC eva resid Ø40mm 50%acc	12,93	6,47
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	398,24	7,96
			Precio total redondeado por u .		406,20
14.4		u	Suministro e instalacion de lavabo+semipedestal de 600x475mm de un seno/s, de forma rectangular, de porcelana vitrificada blanca, con juego de anclajes para fijación, incluso válvula desagüe de 1 1/2", sifón y tubo, colocado y con ayudas de albañilería.		

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	MOOA.8a	0,500 h	Oficial 1ª construcción	21,80	10,90
	MOOA12a	0,500 h	Peón ordinario construcción	17,55	8,78
	MOOF.8a	1,000 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	21,80
	MOOF11a	1,000 h	Ayudante fontanería	17,55	17,55
	PIFS11caaap	1,000 u	Lav + semipedestal adaptado	355,25	355,25
	PIFG22ab	1,000 u	Valv desg man sif 1 1/4"x63mm	5,87	5,87
	PISC.1abd	0,500 m	Tb PVC eva resid Ø40mm 50%acc	12,93	6,47
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	426,62	8,53
			Precio total redondeado por u .		435,15
14.5	u		Vertedero de porcelana vitrificada blanco, con enchufe unión, rejilla de porcelana para desagüe , juego tornillos fijación y reja de acero inoxidable con almohadilla, colocado y con ayudas de albañilería.		
	MOOA.8a	0,500 h	Oficial 1ª construcción	21,80	10,90
	MOOA12a	0,500 h	Peón ordinario construcción	17,55	8,78
	MOOF.8a	1,000 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	21,80
	MOOF11a	1,000 h	Ayudante fontanería	17,55	17,55
	PIFS32a	1,000 u	Vertedero con reja	164,41	164,41
	PISC.1afd	1,000 m	Tb PVC eva resid Ø110mm 50%acc	40,26	40,26
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	263,70	5,27
			Precio total redondeado por u .		268,97
14.6	u		Mezclador monobloque ecológico para lavabo, monomando con apertura central en frío, calidad alta, instalación en repisa, acabado cromado, limitador de caudal a 6 l/min y enlaces de alimentación flexible, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento.		
	MOOF.8a	1,000 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	21,80
	PIFG28aa	1,000 u	Grif ecol p/lav cld alt	163,25	163,25
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	185,05	3,70
			Precio total redondeado por u .		188,75
14.7	u		Mezclador monobloque ecológico para lavabo, monomando con apertura central en frío, calidad alta, instalación en repisa, acabado cromado, limitador de caudal a 6 l/min y enlaces de alimentación flexible, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento.		
	MOOF.8a	1,000 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	21,80
	PIFG28aap	1,000 u	Grif ecol p/lav cld alt apa	168,25	168,25
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	190,05	3,80
			Precio total redondeado por u .		193,85
14.8	u		Suministro e instalacion de mezclador monobloque para vertedero, convencional, de pared, acabado cromado, caño giratorio superior y enlaces de alimentación flexibles, totalmente instalado y comprobado.		
	MOOF.8a	1,000 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	21,80
	PIFG.5aba	1,000 u	Mez mnbl conve eco cañ gir sup	72,45	72,45
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	94,25	1,89
			Precio total redondeado por u .		96,14

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
14.9		u	Suministro e instalacion de pulsador serie media para activación de la descarga , totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento.		
	MOOF.8a	0,500 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	10,90
	PIFG28aapuls	1,000 u	Pulsador WC	57,30	57,30
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	68,20	1,36
			Precio total redondeado por u .		69,56
14.10		u	Suministro e instalacion Portarrollo de acero inoxidable para atornillar. Includo colocacion.		
	MOOF.8a	0,250 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	5,45
	prll	1,000 u	porta rollo	29,75	29,75
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	35,20	0,70
			Precio total redondeado por u .		35,90
14.11		u	Suministro e instalacion Portaescobilla de acero inoxidable para atornillar. Includo colocacion.		
	MOOF.8a	0,250 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	5,45
	presc	1,000 u	portaescobilla	33,75	33,75
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	39,20	0,78
			Precio total redondeado por u .		39,98
14.12		u	Suministro e instalacion de secamanos con pulsador, carcasa de material metalica resistente, protección contra el sobrecalentamiento por desconexión automática, puesta en marcha por termopar, tensión de 220 v., potencia de 2100 w., ventilador radial con motor polo partido, circulación de aire 36 l/seg., de dimensiones 29x22x14 cm, completamente instalado y comprobado.		
	MOOF.8a	0,250 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	5,45
	scman	1,000 u	Secamanos electrico	147,35	147,35
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	152,80	3,06
			Precio total redondeado por u .		155,86
14.13		u	Barra de apoyo abatible en voladizo de 79.5 cm. para WC, minusválidos, de tubo de acero inoxidable esmerilado sin soldadura, de 30 mm. de diámetro y 1.5 mm. de espesor, atornillado con un punto de anclaje para tres tornillos de fijación, incluso embellecedor de 75 mm. de diámetro.		
	MOOF.8a	0,250 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	5,45
	MOOF11a	0,250 h	Ayudante fontanería	17,55	4,39
	PSMW30aa	1,000 u	Barra apoyo ab WC	175,25	175,25
			Precio total redondeado por u .		185,09
14.14		u	Barra de apoyo "L" 80x80 cm. para WC, minusválidos, de tubo de acero inoxidable esmerilado sin soldadura, de 30 mm. de diámetro y 1.5 mm. de espesor, atornillado con dos puntos de anclaje para tres tornillos de fijación, incluso embellecedor de 75 mm. de diámetro.		
	MOOF.8a	0,150 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	3,27
	MOOF11a	0,150 h	Ayudante fontanería	17,55	2,63
	PSMW30af	1,000 u	Barra apoyo L 80x80 WC	125,50	125,50
			Precio total redondeado por u .		131,40

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
15 INS. ELECTRICIDAD E ILUMINACION				
15.1		m3	Excavación para la formación de zanja, en terrenos medios, con retroexcavadora, incluso ayuda manual en las zonas de difícil acceso, limpieza y extracción de restos a los bordes y carga sobre transporte, según NTE/ADZ-4.	
	MOOA12a	0,150 h	Peón ordinario construcción	17,55
	MMME.1baa	0,150 h	Retro de neum c/palaftrl 0,34m3	50,70
	%0300	2,000 %	Medios auxiliares	10,24
Precio total redondeado por m3 .				10,44
15.2		m3	Hormigón en masa HM15 con arido de tamaño máximo de 20 mm., de consistencia blanda, incluso vibrado, en protección de instalaciones, elaborado, transportado y puesto en obra, medido el volumen a excavación teórica llena.	
	MOOA12a	1,200 h	Peón ordinario construcción	17,55
	PBPC.1abb	1,050 m3	HL-150 blanda TM 20	114,90
	%0300	2,000 %	Medios auxiliares	141,71
Precio total redondeado por m3 .				144,54
15.3		m3	Relleno de zanjas con medios mecánicos, con tierras de préstamo, y compactado con bandeja vibradora según NTE/ADZ-12.	
	MOOA12a	0,800 h	Peón ordinario construcción	17,55
	PBRT13a	2,040 t	Tierra	5,77
	MMMA.1a	0,150 h	Bandeja vibratoria cpto btu2950	3,92
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	26,40
Precio total redondeado por m3 .				26,93
15.4		m	Acometida para conexión a armario CDU existente, con cuatro conductores de aluminio con aislamiento RV 0.6/1 kV; tres conductores de fase de 35mm2 de sección y un conductor neutro de 35mm2, protegida bajo tubo flexible PVC de 63mm de diámetro y grado de protección mecánica 7, incluso parte proporcional de elementos de sujeción y piezas especiales, medida la longitud ejecutada desde la Caja de distribución de urbanización hasta el módulo de medida, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según NT-IEEV/89 y Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	
	MOOA.8a	0,100 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOE11a	0,150 h	Ayudante electricidad	17,55
	PIEC.6c	4,200 m	Cable Al rig RV 0.6/1kV 1x35	3,02
	PIEC20ba	1,050 m	Tb corru db par PVC 63mm	2,92
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	20,56
Precio total redondeado por m .				20,97
15.5		Ud	Armario para equipo de medida electricidad, según documentación gráfica, construido sobre zócalo de obra de 30 cm, con medidas libres interiores de 0,70 m. de ancho, 0,30 m.de profundidad y 0,70 m.de altura y medidas exteriores de 1,20 m. de ancho, 0,45 m.de profundidad y 2,50 m.de altura con techo de losa de hormigón y paredes en fábrica de bloque de hormigón de 15 cm, sobre base de hormigón en masa HM-15/P/20, enlucido interior y exterior con mortero de cemento, terminado, rematado y pintado interior y exterior. Incluso puerta de 1 hoja de aluminio de lamas fijas lacadas en blanco, de medidas 0,70x0,70m dotada de cerradura normalizada nº 4 Endesa y pestillo.	
	MOOA.8a	6,500 h	Oficial 1ª construcción	21,80
				141,70

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	MOOA12a	6,500 h	Peón ordinario construcción	17,55	114,08
	T00CB0100	70,000 Ud.	Bloque hormigón gris 15x20x40	0,48	33,60
	T00CF5030	14,000 Kg.	Acero redondos alta resistencia	0,36	5,04
	PBPC.1abb	0,250 m3	HL-150 blanda TM 20	114,90	28,73
	PBPM.1da	0,150 m3	Mto cto M-5 man	97,10	14,57
	T00TV0030	1,000 Ud.	Pta.alum lac bl 1 hoja 0,70x0,70	175,00	175,00
	%0000.003	2,000 %	Medios auxiliares.(s/total)	512,72	10,25
			Precio total redondeado por Ud .		522,97
15.6	u		Conjunto modular de protección y medida directa, de intensidad inferior a 63A, formada por módulo para fisibles de protección con bases de cuchilla 100 A, módulo para equipo de medida contador multigunción trifásico de lectura directa, incluso ventanilla de registro, módulo para interruptor magnetotérmico 4P y bornes de conexión, totalmente instalada en caseta no incluida, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según CIES ENDESA y Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.		
	MOOA.8a	1,000 h	Oficial 1ª construcción	21,80	21,80
	MOOA12a	1,000 h	Peón ordinario construcción	17,55	17,55
	MOOE.8a	2,000 h	Oficial 1ª electricidad	21,80	43,60
	PIEA.2a	1,000 u	CGPM medida directa	301,74	301,74
	PIED.1gfbb	1,000 u	Intr mgnt 40A tetrap C 10KA	97,03	97,03
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	481,72	9,63
			Precio total redondeado por u .		491,35
15.7	u		Toma de tierra para edificio a estructura con cable de cobre desnudo de 1x35mm² de sección y picas de tierra de cobre de 14,3 mm de diámetro y 2 m de longitud, incluso soldadura aluminotérmica, conexionando a las canalizaciones metálicas existentes y todos los demás elementos conductores accesibles de acuerdo al Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.		
	mo001	4,000 h	Oficial 1ª electricista.	21,80	87,20
	mo052	10,000 h	Ayudante electricista.	17,55	175,50
	mt35ttc010b	116,000 m	Conductor de cobre desnudo, de 35 mm².	3,02	350,32
	mt35tts010c	20,000 Ud	Soldadura aluminotérmica del cable conductor a la placa.	3,51	70,20
	mt35www020	10,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de toma de tierra.	1,15	11,50
	mt35tta040	1,000 Ud	Grapa abarcón para conexión de jabalina.	1,00	1,00
	mt35tta010	1,000 Ud	Arqueta de polipropileno para toma de tierra, de 300x300 mm, con	74,00	74,00
	mt35tta030	1,000 Ud	Puente para comprobación de puesta a tierra de la instalación el	46,00	46,00
	mt35tte010b	6,000 Ud	Electrodo para red de toma de tierra cobreado con 300 µm, fabric	18,00	108,00
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	923,72	18,47
			Precio total redondeado por u .		942,19

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
15.8		u	Arqueta prefabricada de paso de polipropileno, cuadrada, registrable, de medidas 40x40cm, con conexiones laterales adaptables a tubos de diámetro de 75 a 250 mm, con tapa pavimentable y marco, fabricados por inyección de polipropileno, totalmente instalada.		
	MOOA.8a	0,120 h	Oficial 1ª construcción	21,80	2,62
	MOOA12a	0,120 h	Peón ordinario construcción	17,55	2,11
	PISA.9cb	1,000 u	Arq rgtr cua PP 40x40cm tap enlo	80,04	80,04
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	84,77	1,70
			Precio total redondeado por u .		86,47
15.9		m	Derivación individual trifásica instalada con cable de cobre cero halógenos y aislamiento RZ1 0,6/1 kV, formada por 3 fases+neutro de 16mm2 de sección, aislado bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 63mm de diámetro y con un grado de protección mecánica 7, medida la longitud ejecutada desde la centralización de contadores hasta el cuadro de protección individual, incluso parte proporcional de elementos de sujeción y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según NT-IEEV/89 y Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.		
	MOOE.8a	0,300 h	Oficial 1ª electricidad	21,80	6,54
	MOOA12a	0,100 h	Peón ordinario construcción	17,55	1,76
	PIEC.9af	4,200 m	Cable cobre hal 0.6/1kV 1x16	5,64	23,69
	PIEC20ba	1,050 m	Tb corru db par PVC 63mm	2,92	3,07
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	35,06	0,70
			Precio total redondeado por m .		35,76
15.10		Ud	Cuadro eléctrico general de mando y protección instalalado según esquema unifilar de la documentación gráfica, formado por armario metálico IP55 de 144 elementos (6 filas de 24e) y puerta dotada de cerradura, alojando en su interior los elementos de mando y protección según esquema eléctrico, debidamente conexionado con repartidores y punteras en su totalidad. Medida la unidad terminada.		
	MOOE.8a	8,000 h	Oficial 1ª electricidad	21,80	174,40
	PIED.1gfba	1,000 u	Intr mgnt 40A tetrap C 6KA	94,94	94,94
	PIED.1efba	1,000 u	Intr mgnt 25A tetrap C 6KA	76,74	76,74
	T09PDM061	1,000 Ud.	Int.Dif.4x40A/30mA 380V	72,95	72,95
	PIED.1ecba	7,000 u	Intr mgnt 25A bip C 6KA	35,81	250,67
	PIED.1ccba	16,000 u	Intr mgnt 16A bip C 6KA	34,03	544,48
	PIED.1bcba	12,000 u	Intr mgnt 10A bip C 6KA	28,46	341,52
	PIED.3baba	7,000 u	Intr difl 40A bip 30mA	68,71	480,97
	PIED.3aabc	1,000 u	Intr difl 25A bip 30mA SI	142,10	142,10
	PIED.3aabb	1,000 u	Intr difl 25A bip 30mA SI+Selectivo	135,20	135,20
	PIED.7bab	5,000 u	Contactador bipolar 16A	35,80	179,00
	T09PC0025	5,000 Ud.	Contactador 2x20A (1A ó 1C)	22,61	113,05
	T09PH0010	3,000 Ud.	Int.horario res.72h.16A	38,65	115,95
	PIEC.8f	8,000 m	Cable cobre hal 1x10 450/750V	2,87	22,96
	T05BSP010	10,000 Ml.	Cable rígido 1x10 (H07V-R)	1,02	10,20
	PIEC.8b	4,000 m	Cable cobre hal 1x1.5 450/750V	0,47	1,88

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	PIEA.6eba	1,000 u	Armario 144e. ind/com 1110x610x125 – 6F IP43	475,25	475,25
	%0000.003	2,000 %	Medios auxiliares.(s/total)	3.232,26	64,65
			Precio total redondeado por Ud .		3.296,91
15.11		Ud	SUBCUADRO DISTRIBUCIÓN INTERIOR CUARTO TÉCNICO, instal. s/esq.unif. plano instalaciones, formado por armario metálico IP55 de 72 elementos, alojando en su interior los elementos de mando y protección según esquema eléctrico, debidamente conexionado. Medida la unidad terminada.		
	MOOE.8a	4,000 h	Oficial 1ª electricidad	21,80	87,20
	mo052	4,000 h	Ayudante electricista.	17,55	70,20
	PIED.1efba	1,000 u	Intr mgnt 25A tetrap C 6KA	76,74	76,74
	PIED.1ccbba	5,000 u	Intr mgnt 16A bip C 6KA	34,03	170,15
	PIED.1bcba	6,000 u	Intr mgnt 10A bip C 6KA	28,46	170,76
	PIED.3baba	3,000 u	Intr difl 40A bip 30mA	68,71	206,13
	PIED.7bab	2,000 u	Contactador bipolar 16A	35,80	71,60
	PIEC.8f	6,000 m	Cable cobre hal 1x10 450/750V	2,87	17,22
	PIEC.8b	2,000 m	Cable cobre hal 1x1.5 450/750V	0,47	0,94
	PIEA.6baa	1,000 u	Armario 54e. ind/com 660x486x185mm 3F IP55	340,94	340,94
	T09PR0300	2,000 Ud.	Relé térmico p/contactador h/9A	14,69	29,38
	%0000.003	2,000 %	Medios auxiliares.(s/total)	1.241,26	24,83
			Precio total redondeado por Ud .		1.266,09
15.12		u	Instalación de subcuadro de distribución con cuadro y puerta de material aislante autoextinguible y dispositivos de mando, maniobra y protección según esquema unifilar, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.		
	MOOE.8a	1,700 h	Oficial 1ª electricidad	21,80	37,06
	MOOA12a	0,800 h	Peón ordinario construcción	17,55	14,04
	PIEA.5bca	1,000 u	Caja distribución monof 7 emp	19,25	19,25
	PIED.1efba	1,000 u	Intr mgnt 25A tetrap C 6KA	76,74	76,74
	PIED.1ccbba	2,000 u	Intr mgnt 16A bip C 6KA	34,03	68,06
	PIED.1bcba	2,000 u	Intr mgnt 10A bip C 6KA	28,46	56,92
	PIED.3baba	1,000 u	Intr difl 40A bip 30mA	68,71	68,71
	PIEC.8f	2,000 m	Cable cobre hal 1x10 450/750V	2,87	5,74
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	346,52	6,93
			Precio total redondeado por u .		353,45
15.13		m	Línea de cobre cero halógenos monofásica con aislamiento de tensión nominal 0.6/1 kV formada por fase+neutro+tierra de 6mm2 de sección, colocada bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 25mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.		
	MOOA12a	0,050 h	Peón ordinario construcción	17,55	0,88

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	MOOE.8a	0,100 h	Oficial 1ª electricidad	21,80	2,18
	PIEC.8e	3,150 m	Cable cobre hal 1x6 450/750V	1,66	5,23
	PIEC19db	1,050 m	Tb flx db capa PVC 25mm 30%acc	1,22	1,28
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	9,57	0,19
			Precio total redondeado por m .		9,76
15.14	m		Línea de cobre cero halógenos trifásica con aislamiento de tensión nominal 0.6/1 kV formada por 3 fases+neutro+tierra de 6mm2 de sección, colocada bajo tubo rígido de PVC de 25mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.		
	MOOA12a	0,050 h	Peón ordinario construcción	17,55	0,88
	MOOE.8a	0,150 h	Oficial 1ª electricidad	21,80	3,27
	PIEC.9fd	1,050 m	Cable cobre hal 0.6/1kV 5x6	13,96	14,66
	PIEC16db	1,050 m	Tubo rígido PVC 25mm 30%acc	1,44	1,51
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	20,32	0,41
			Precio total redondeado por m .		20,73
15.15	m		Línea de cobre cero halógenos monofásica con aislamiento de tensión nominal 0.6/1 kV formada por fase +neutro+tierra de 1.5mm2 de sección, colocada bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 13,5mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.		
	MOOA12a	0,050 h	Peón ordinario construcción	17,55	0,88
	MOOE.8a	0,100 h	Oficial 1ª electricidad	21,80	2,18
	PIEC.8b	3,150 m	Cable cobre hal 1x1.5 450/750V	0,47	1,48
	PIEC19bb	1,050 m	Tb flx db capa PVC 16mm 30%acc	0,59	0,62
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	5,16	0,10
			Precio total redondeado por m .		5,26
15.16	m		Línea de cobre cero halógenos monofásica con aislamiento de tensión nominal 0.6/1 kV formada por fase+neutro+tierra de 2.5mm2 de sección, colocada bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 16mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.		
	MOOA12a	0,050 h	Peón ordinario construcción	17,55	0,88
	MOOE.8a	0,100 h	Oficial 1ª electricidad	21,80	2,18
	PIEC.8c	3,150 m	Cable cobre hal 1x2.5 450/750V	0,75	2,36
	PIEC19cb	1,050 m	Tb flx db capa PVC 20mm 30%acc	0,91	0,96
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	6,38	0,13
			Precio total redondeado por m .		6,51
15.17	m		Línea de cobre cero halógenos monofásica con aislamiento de tensión nominal 450/750 V formada por fase +neutro+tierra de 1.5mm2 de sección, colocada bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 13,5mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.		
	MOOA12a	0,050 h	Peón ordinario construcción	17,55	0,88

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	MOOE.8a	0,100 h	Oficial 1ª electricidad	21,80	2,18
	PIEC.8b	3,150 m	Cable cobre hal 1x1.5 450/750V	0,47	1,48
	PIEC19bb	1,050 m	Tb flx db capa PVC 16mm 30%acc	0,59	0,62
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	5,16	0,10
			Precio total redondeado por m .		5,26
15.18		m	Línea de cobre cero halógenos monofásica con aislamiento de tensión nominal 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 2.5mm2 de sección, colocada bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 16mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.		
	MOOA12a	0,050 h	Peón ordinario construcción	17,55	0,88
	MOOE.8a	0,100 h	Oficial 1ª electricidad	21,80	2,18
	PIEC.8c	3,150 m	Cable cobre hal 1x2.5 450/750V	0,75	2,36
	PIEC19cb	1,050 m	Tb flx db capa PVC 20mm 30%acc	0,91	0,96
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	6,38	0,13
			Precio total redondeado por m .		6,51
15.19		m	Línea de cobre cero halógenos monofásica con aislamiento de tensión nominal 450/750 V formada por fase +neutro+tierra de 1.5mm2 de sección, colocada bajo tubo rígido de PVC de 13,5mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.		
	MOOA12a	0,050 h	Peón ordinario construcción	17,55	0,88
	MOOE.8a	0,100 h	Oficial 1ª electricidad	21,80	2,18
	PIEC.8b	3,150 m	Cable cobre hal 1x1.5 450/750V	0,47	1,48
	PIEC16bb	1,050 m	Tubo rígido PVC 16mm 30%acc	0,69	0,72
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	5,26	0,11
			Precio total redondeado por m .		5,37
15.20		m	Línea de cobre cero halógenos monofásica con aislamiento de tensión nominal 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 2.5mm2 de sección, colocada bajo tubo rígido de PVC de 16mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.		
	MOOA12a	0,050 h	Peón ordinario construcción	17,55	0,88
	MOOE.8a	0,100 h	Oficial 1ª electricidad	21,80	2,18
	PIEC.8c	3,150 m	Cable cobre hal 1x2.5 450/750V	0,75	2,36
	PIEC16cb	1,050 m	Tubo rígido PVC 20mm 30%acc	1,56	1,64
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	7,06	0,14
			Precio total redondeado por m .		7,20
15.21		u	Punto de luz empotrado sencillo, instalado con cable de cobre cero halógenos monofásico con un aislamiento de tensión nominal de 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 1.5mm2 de sección, bajo tubo flexible corrugado de doble capa de PVC de 13.5mm de diámetro, incluso interruptor 10A/250A de calidad media, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.		

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	MOOE.8a	0,080 h	Oficial 1ª electricidad	21,80	1,74
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	1,74	0,03
	EIEL.2aaaa	13,000 m	Línea monofásica s/halóg. 3x1,5. 750V. tb flx PVC	5,26	68,38
	EIEM11baab	1,000 u	Intr simple nor emp	10,72	10,72
	Precio total redondeado por u .				80,87
15.22	u	Punto de luz empotrado sencillo, instalado con cable de cobre cero halógenos monofásico con un aislamiento de tensión nominal de 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 1.5mm2 de sección, bajo tubo flexible corrugado de doble capa de PVC de 13.5mm de diámetro, incluso interruptor estanco 10A/250A de calidad media, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.			
	MOOE.8a	0,080 h	Oficial 1ª electricidad	21,80	1,74
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	1,74	0,03
	EIEL.2aaaa	13,000 m	Línea monofásica s/halóg. 3x1,5. 750V. tb flx PVC	5,26	68,38
	EIEM11bbab	1,000 u	Intr simple estn emp	11,52	11,52
	Precio total redondeado por u .				81,67
15.23	u	Punto de luz empotrado conmutado, instalado con cable de cobre cero halógenos monofásico con un aislamiento de tensión nominal de 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 1.5mm2 de sección, bajo tubo flexible corrugado de doble capa de PVC de 13.5mm de diámetro, incluso interruptor conmutador 10A/250A de calidad media, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.			
	MOOE.8a	0,120 h	Oficial 1ª electricidad	21,80	2,62
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	2,62	0,05
	EIEL.2aaaa	16,000 m	Línea monofásica s/halóg. 3x1,5. 750V. tb flx PVC	5,26	84,16
	EIEM13baab	2,000 u	Intr conm nor emp	11,30	22,60
	Precio total redondeado por u .				109,43
15.24	u	Regulador de luminosidad para conectar un máximo de 10 luminarias con reactancia electrónica regulable tipo DALI, con una interface de 1-10 V por cable específico, con función de actuación en caso de caída/vuelta de tensión del bus, velocidad de regulación, límites de regulación, preajuste de la regulación de la luminosidad, incluso equipo de regulación con caja para instalación en falso techo, cableado a luminarias, programación, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento según la normativa EA 0026:2006 y la ITC-BT-51 del REBT del 2002.			
	MOOE.8a	1,250 h	Oficial 1ª electricidad	21,80	27,25
	PIDL.3a	1,000 u	Reg luminosidad doble	137,25	137,25
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	164,50	3,29
	Precio total redondeado por u .				167,79

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
15.25		u	Punto de luz empotrado sencillo, instalado con cable de cobre cero halógenos monofásico con un aislamiento de tensión nominal de 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 1.5mm2 de sección, bajo tubo rígido de PVC de 13.5mm de diámetro, incluso detector de movimiento para montaje empotrado en interiores con un radio de alcance de 360º dotado de temporizador regulable, para control de iluminación y sistema de extracción según presencia de personas, El sistema de ventilación debe actuar con retardo de duración regulable a la desconexión. contacto de salida 10A. altura de montaje de 2.60m, fabricado en material termoplástico mate con acabado en color mate, totalmente instalado y conectado a equipos de iluminación, comprobado y en correcto estado de funcionamiento según la normativa EA 0026:2006 y REBT del 2002.		
	MOOE.8a	0,080 h	Oficial 1ª electricidad	21,80	1,74
	PIED30a	1,000 u	Temporizador minuterero	45,44	45,44
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	47,18	0,94
	EIEL.2aaab	5,000 m	Línea monofásica s/halóg. 3x1,5. 750V. tb rig PVC	5,37	26,85
	PIDD.2baa	1,000 u	Detc mov 360º mont 2.20m mat bl	67,61	67,61
			Precio total redondeado por u .		142,58
15.26		u	Punto de luz adicional a circuito de alumbrado existente, instalado con cable de cobre monofásico con un aislamiento de tensión nominal de 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 1.5mm2 de sección, bajo tubo flexible corrugado de doble capa de PVC de 13.5mm de diámetro, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.		
	MOOE.8a	0,100 h	Oficial 1ª electricidad	21,80	2,18
	PIEC.2aa	9,450 m	Cable Cu rígido 450/750V 1x1.5	0,41	3,87
	PIEC19bb	3,150 m	Tb flx db capa PVC 16mm 30%acc	0,59	1,86
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	7,91	0,16
			Precio total redondeado por u .		8,07
15.27		u	Toma de corriente doméstica de calidad media para instalaciones empotradas, 2 polos+tierra lateral, con mecanismo completo de 10/16A, 230 V, incluso marco, totalmente instalada con cable de cobre monofásico con un aislamiento de tensión nominal de 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 2.5 mm2 de sección, bajo tubo flexible corrugado de doble capa de 20 mm de diámetro, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.		
	MOOA12a	0,050 h	Peón ordinario construcción	17,55	0,88
	MOOE.8a	0,400 h	Oficial 1ª electricidad	21,80	8,72
	mo052	0,400 h	Ayudante electricista.	17,55	7,02
	PIED23baaa	1,000 u	Toma corriente emp 10/16A	3,30	3,30
	PIED15baaa	1,000 u	Marco emp 1 elem cld media	1,18	1,18
	PIEC.2ab	18,000 m	Cable Cu rígido 450/750V 1x2.5	0,69	12,42
	PIEC19cb	6,000 m	Tb flx db capa PVC 20mm 30%acc	0,91	5,46
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	38,98	0,78
			Precio total redondeado por u .		39,76

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
15.28		u	Toma de corriente doméstica estanca de calidad media para instalaciones empotradas, 2 polos+tierra lateral, con mecanismo completo de 10/16A, 230 V, obturador de protección y tapa, incluso marco, totalmente instalada con cable de cobre monofásico con un aislamiento de tensión nominal de 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 2.5 mm2 de sección, bajo tubo flexible corrugado de doble capa de 20 mm de diámetro, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.		
	MOOA12a	0,050 h	Peón ordinario construcción	17,55	0,88
	MOOE.8a	0,400 h	Oficial 1ª electricidad	21,80	8,72
	mo052	0,400 h	Ayudante electricista.	17,55	7,02
	PIED23bbaa	1,000 u	Toma corriente emp estn 10/16A	9,49	9,49
	PIEC.2ab	18,000 m	Cable Cu rígido 450/750V 1x2.5	0,69	12,42
	PIEC19cb	6,000 m	Tb flx db capa PVC 20mm 30%acc	0,91	5,46
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	43,99	0,88
			Precio total redondeado por u .		44,87
15.29		u	Conjunto ofimático empotrable en pared especial para tomas de corriente, formada por cuatro bases schuko con alvéolos protegidos y cuatro bases RJ45 Cat 6, incluso caja de empotramiento, tapas, marcos, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.		
	MOOA12a	0,050 h	Peón ordinario construcción	17,55	0,88
	MOOE.8a	1,500 h	Oficial 1ª electricidad	21,80	32,70
	PIED24facc	1,000 u	Bas pared 4 schuko+4 RJ45 Cat 6	98,11	98,11
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	131,69	2,63
			Precio total redondeado por u .		134,32
15.30		u	Conjunto ofimático empotrable en pared especial para tomas de corriente, formada por cuatro bases schuko con alvéolos protegidos, dos bases RJ45 Cat 6, una base de audio RCA, una base de audio Jack de 3,5mm incluso caja de empotramiento, tapas, marcos, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.		
	MOOA12a	0,050 h	Peón ordinario construcción	17,55	0,88
	MOOE.8a	1,500 h	Oficial 1ª electricidad	21,80	32,70
	PIED24FACD	1,000 u	Bas pared 4 schuko+2 RJ45 Cat 6+RCA+Jack	106,11	106,11
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	139,69	2,79
			Precio total redondeado por u .		142,48
15.31		u	Luminaria autónoma para alumbrado de emergencia, material de la envolvente autoextinguible, marca Daisalux modelo Hydra, o equivalente, con instalación empotrada enrasada con falso techo, con marco de instalación blanco KETB HYDRA Caja blanca para enrasar en techo (2), con leds de alta luminosidad para garantizar alumbrado de señalización permanente, con lámpara fluorescente de tubo lineal de 8 W, 350 lúmenes, 1 hora de autonomía, alimentación de 220 V y conexión para mando a distancia, totalmente instalada, comprobada y en correcto funcionamiento según DB SU-4 del CTE y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.		
	MOOE.8a	0,500 h	Oficial 1ª electricidad	21,80	10,90
	PILS.1bia	1,000 u	Lum autn emer 315 lmn Daisalux Modelo Hydra + KETB Hydra	145,20	145,20

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	156,10	3,12
			Precio total redondeado por u .		159,22
15.32		u	Luminaria autónoma para alumbrado de emergencia, material de la envolvente autoextinguible, con dos leds de alta luminosidad para garantizar alumbrado de señalización permanente, con lámpara fluorescente de tubo lineal de 6 W, 300 lúmenes y 1 hora de autonomía, alimentación de 220 V y conexión para mando a distancia, totalmente instalada, comprobada y en correcto funcionamiento según DB SU-4 del CTE y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.		
	MOOE.8a	0,300 h	Oficial 1ª electricidad	21,80	6,54
	PILS.1bda	1,000 u	Lum autn emer 150 lmn	68,99	68,99
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	75,53	1,51
			Precio total redondeado por u .		77,04
15.33		u	Luminaria autónoma para alumbrado de emergencia estanca de calidad media, material de la envolvente autoextinguible y grado de protección IP45, con dos leds de alta luminosidad para garantizar alumbrado de señalización permanente, con lámpara fluorescente de tubo lineal de 8 W, 345 lúmenes, superficie cubierta de 69m2 y 1 hora de autonomía, alimentación de 220 V y conexión para mando a distancia, totalmente instalada, comprobada y en correcto funcionamiento según DB SU-4 del CTE y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.		
	MOOE.8a	0,500 h	Oficial 1ª electricidad	21,80	10,90
	PILS.1bjb	1,000 u	Lum autn emer 345 lmn estrn	98,00	98,00
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	108,90	2,18
			Precio total redondeado por u .		111,08
15.34		u	Piloto de balizado Daisalux Aqua R/B estanco IP66 IK07, o equivalente, de instalación empotrada para señalización de peldaños de escaleras y desniveles, equipada batería, con vidrio antichoque y led blanco, de más de una hora de autonomía, instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.		
	MOOE.8a	0,500 h	Oficial 1ª electricidad	21,80	10,90
	PILS.4a	1,000 u	Piloto de balizado	68,00	68,00
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	78,90	1,58
			Precio total redondeado por u .		80,48
15.35		u	Suministro e instalacion de Downlight FOX MINI ref: 4231-00-00 de ARKOS o equivalente para empotrar en falsos techos, de marco reducido, de diámetro exterior 140mm de aleación de aluminio con lámpara TC-TEL 1x18x y difusor opal, tensión 230 V, Incluido: equipo de encendido y p.p ayudas, instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.		
	MOOE.8a	0,500 h	Oficial 1ª electricidad	21,80	10,90
	D14	1,000 u	Downlight 140mm	31,50	31,50
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	42,40	0,85
			Precio total redondeado por u .		43,25
15.36		u	Suministro e instalacion de Downlight FOX ref: 4220-00-00 de ARKOS o equivalente para empotrar en falsos techos, de marco reducido, de diámetro exterior 220mm de aleación de aluminio con lámpara TC-TEL 2x18x y difusor opal, tensión 230 V, Incluido: equipo de encendido y p.p ayudas, instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.		
	MOOE.8a	0,500 h	Oficial 1ª electricidad	21,80	10,90

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
	D22	1,000 u	Downlight 220mm	35,50
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	46,40
			Precio total redondeado por u .	47,33
15.37		u	Suministro e instalacion de Downlight dimerizable POOL ref: 62940 de TRADDEL o equivalente para empotrar en falsos techos, de marco reducido, de diámetro exterior 350mm de aleación de aluminio con lámpara T5 2GX13 55W-240V y difusor opal y transformador incluido, instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	
	MOOE.8a	0,500 h	Oficial 1ª electricidad	21,80
	D35	1,000 u	Downlight 350mm	292,00
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	302,90
			Precio total redondeado por u .	308,96
15.38		u	Suministro e instalacion de Downlight dimerizable POOL ref: 62950 de TRADDEL o equivalente para empotrar en falsos techos, de marco reducido, de diámetro exterior 650mm de aleación de aluminio con lámpara T16 4G5X24 W +TC-L-2x2G11-240V y difusor opal y transformador incluido, instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	
	MOOE.8a	0,500 h	Oficial 1ª electricidad	21,80
	D65	1,000 u	Downlight 650mm	630,00
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	640,90
			Precio total redondeado por u .	653,72
15.39		u	Suministro e instalacion de luminaria empotrada en techo, modelo GAP A171-01-11 de Arkos o equivalente, incluido lámparas led-8 W, equipo de encendido electromagnético, cable, conector y accesorios para su anclaje, instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	
	MOOE.8a	0,650 h	Oficial 1ª electricidad	21,80
	L8	1,000 u	Lumi. GAP	46,45
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	60,62
			Precio total redondeado por u .	61,83
15.40		u	Suministro e instalacion de Tira de Leds dimerizables, modelo FACADE ref: 91-3244-00-00 de LEDS C4, o equivalente y equipo de encendido, union, instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	
	MOOE.8a	0,250 h	Oficial 1ª electricidad	21,80
	PILI.1aaa	1,000 u	Regleta leds	45,50
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	50,95
			Precio total redondeado por u .	51,97
15.41		u	Suministro e instalacion de aplique estanco para empotrar a la pared, modelo MICENAS de LEDS-C4, color blanco, o equivalente, con estructura de termoplástico reforzado con fibra de vidrio y reflector opal de policarbonato, grado de protección IP-44, con lámparas fluorescentes compactas de potencia 1x18 W y equipo de encendido electromagnético, incluido accesorios para su anclaje, instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	
	MOOE.8a	0,350 h	Oficial 1ª electricidad	21,80
	PILI10bb	1,000 u	Aplique estn par/tch flu 1x18W	46,95

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	54,58	1,09
			Precio total redondeado por u .		55,67
15.42		u	Suministro e instalacion de aplique estanco para empotrar en suelo, modelo GEA ref: 55-9380-CA-37 de LEDS-C4, o equivalente, con estructura de acero inoxidable AIS316 y reflector de cristal reforzado, grado de protección IP-65, con lámparas led 10 W y equipo de encendido electromagnético, incluido accesorios para su anclaje, instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.		
	MOOE.8a	0,350 h	Oficial 1ª electricidad	21,80	7,63
	gea	1,000 u	Aplique estn par/tch flu 1x18W	99,95	99,95
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	107,58	2,15
			Precio total redondeado por u .		109,73
15.43		u	Suministro e instalacion de aplique estanco + piqueta, modelo HELIO ref: 05-9310-CA-37 de LEDS-C4, o equivalente, con estructura de acero inoxidable AIS316 y reflector de cristal reforzado, grado de protección IP-65, con lámparas led 10 W y equipo de encendido electromagnético, incluido accesorios para su anclaje, instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.		
	MOOE.8a	0,350 h	Oficial 1ª electricidad	21,80	7,63
	helio	1,000 u	Aplique estn par/tch flu 1x18W	66,70	66,70
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	74,33	1,49
			Precio total redondeado por u .		75,82

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
16 INS. CLIMATIZACION Y VENTILACION				
16.1		u	Extractor para WC para instalación en techo, para extracción mediante un conducto de sección circular de 100 mm de diámetro. Dotado de compuerta antirretorno. Conexión mediante detector de presencia y retardo a la desconexión con tiempo extra a través de un temporizador programable entre 2 y 20 min. Con marcado CE, de 100mm de diámetro y 100 m3/h de caudal en descarga libre, conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 12101, incluso accesorios para montaje, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento según DB HS-3 del CTE. Temporizador/minutero incorporado en partida correspondiente del capítulo de electricidad.	
	MOOE.8a	0,700 h	Oficial 1ª electricidad	21,80
	MOOE11a	0,700 h	Ayudante electricidad	17,55
	PIVV10aa	1,000 u	Extr helicocrtfu ø100mm 100m3/h	74,00
	PIVV30a	1,000 u	Acc montaje vent hel	15,75
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	117,30
			Precio total redondeado por u .	119,65
16.2		u	Ventilador helicocentrífugos in-line de bajo perfil, TD-160/100N SILENT de S&P o equivalente, fabricado en material plástico, con elementos acústicos (estructura interna perforada que direcciona las ondas sonoras, y aislamiento interior fonoabsorbente que amortigua el ruido radiado), cuerpo-motor desmontable para mantenimiento, juntas de goma en impulsión y descarga para absorber las vibraciones, caja de bornes externa orientable 360º, motor 230V-50Hz, de 2 velocidades, regulable por variación de tensión, IP44, Clase B, rodamientos a bolas de engrase permanente, condensador y protector térmico. Totalmente instalado intercalado en conducto de evacuación/aportación de aire.	
	MOOA.8a	0,500 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOE.8a	1,000 h	Oficial 1ª electricidad	21,80
	MOOE11a	1,000 h	Ayudante electricidad	17,55
	PSYP521131800	1,000 u	TD-160/100N SILENT	93,23
	PISH21a	1,000 u	Conjunto acc para salida gases	5,67
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	149,15
			Precio total redondeado por u .	152,13
16.3		m	Conducto realizado con tubo helicoidal circular de chapa galvanizada aislado interiormente con polietileno reticulado de 100mm de diámetro y 0.5/5mm de espesor, para instalaciones de climatización y ventilación, con un incremento sobre el precio del tubo del 60% en concepto de piezas especiales (uniones y accesorios), totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento.	
	MOOM.8a	0,300 h	Oficial 1ª metal	21,80
	MOOM13a	0,300 h	Ayudante metal	17,55
	PIVH13ae	1,050 m	Tubo hel ch rec poliet ret ø100mm 60%acc	7,60
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	19,79
			Precio total redondeado por m .	20,19
16.4		u	Sonda para calidad de aire SQA S&P o equivalente, con puesta en marcha automática del sistema de ventilación en detección de humo, olor u otro gas molesto superior a un valor determinado. Incluso instalación y conexión eléctrica e interconexión a equipo de ventilación.	
	MOOE.8a	1,500 h	Oficial 1ª electricidad	21,80
				32,70

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	MOOE11a	1,500 h	Ayudante electricidad	17,55	26,33
	PICW14c	1,000 u	Sonda cald aire S&P SQA	98,56	98,56
	PIEC.8b	12,000 m	Cable cobre hal 1x1.5 450/750V	0,47	5,64
	PIEC19bb	4,000 m	Tb flx db capa PVC 16mm 30%acc	0,59	2,36
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	165,59	3,31
			Precio total redondeado por u .		168,90
16.5		u	Rejilla de retorno para abertura de ventilación colocada en techo realizada en retícula de aluminio, de dimensiones 400x100mm (largo x alto), conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 13142, totalmente instalada y comprobada según DB HS-3 del CTE.		
	MOOA.8a	0,250 h	Oficial 1ª construcción	21,80	5,45
	MOOA12a	0,500 h	Peón ordinario construcción	17,55	8,78
	PIVV16aaaa	1,000 u	Rej vent rtor p/tch 400x100mm	12,95	12,95
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	27,18	0,54
			Precio total redondeado por u .		27,72
16.6		u	Rejilla de ventilación realizada en aluminio para conexión a conducto de diámetro 100 mm, colocada en muro para descarga al exterior, conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 13142, totalmente instalada y comprobada según DB HS-3 del CTE.		
	MOOA.8a	0,200 h	Oficial 1ª construcción	21,80	4,36
	MOOA12a	0,400 h	Peón ordinario construcción	17,55	7,02
	PIVV16bbaa	1,000 u	Rej vent rtor p/mur para condto Diám.100mm	21,52	21,52
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	32,90	0,66
			Precio total redondeado por u .		33,56
16.7		u	Rejilla de retorno para abertura de ventilación colocada en muro realizada en aluminio, de dimensiones 400x150mm (largo x alto), conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 13142, totalmente instalada y comprobada según DB HS-3 del CTE.		
	MOOA.8a	0,200 h	Oficial 1ª construcción	21,80	4,36
	MOOA12a	0,400 h	Peón ordinario construcción	17,55	7,02
	PIVV16bbab	1,000 u	Rejilla descarga exterior para muro p/cto.diám.200mm	25,31	25,31
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	36,69	0,73
			Precio total redondeado por u .		37,42
16.8		u	Abertura de admisión para entrada de aire exterior a local seco, colocada en muro de fachada de hasta 370 mm de espesor, compuesta por conducto telescópico de chapa galvanizada con silenciador acústico de 125 mm de diámetro y longitud de 250 a 370 mm, rejilla exterior y rejilla interior de 200x200x20 mm con filtro antipolución; caudal regulable entre 6 y 10 l/s según UNE-EN 13141 y Dn,e,Atr=45 dBA según UNE-EN 20140, totalmente instalada según DB HS-3 del CTE.		
	MOOM.8a	0,150 h	Oficial 1ª metal	21,80	3,27
	MOOM12a	0,150 h	Peón metal	19,66	2,95
	PIVV39a	1,000 u	Aireador admisión p/fachada	43,49	43,49
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	49,71	0,99

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
Precio total redondeado por u .				50,70	
16.9		m	Conducto vertical de PVC rígido con juntas pegadas, de 125mm de diámetro para ventilación y extracción de humos, sin presión, incluyendo un incremento sobre el precio del tubo del 30%, en concepto de uniones, anclajes y accesorios, según NTE/ISV. Incluso ayudas de albañilería.		
	MOOA.8a	0,300 h	Oficial 1ª construcción	21,80	6,54
	MOOA11a	0,300 h	Peón especializado construcción	17,55	5,27
	PIVV34gb	1,050 m	Tb PVC ventilación Ø125mm 30%acc	32,90	34,55
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	46,36	0,93
Precio total redondeado por m .				47,29	
16.10		u	Remate superior con sombrero deflector contra vientos para chimenea de tubo de acero al carbono con imprimación blanco, de 150mm de diámetro, totalmente instalado y comprobado.		
	MOOA.8a	0,100 h	Oficial 1ª construcción	21,80	2,18
	PIVH.4ae	1,000 u	Smbret defl acero carb. c/imprimación blanco ø150mm	192,00	192,00
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	194,18	3,88
Precio total redondeado por u .				198,06	
16.11		u	Remate superior con sombrero deflector contra vientos para chimenea de tubo de acero inoxidable de 200mm de diámetro, totalmente instalado y comprobado.		
	MOOA.8a	0,200 h	Oficial 1ª construcción	21,80	4,36
	PIVH.4ag	1,000 u	Smbret defl acero carb. c/imprimación blanco ø200mm	200,55	200,55
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	204,91	4,10
Precio total redondeado por u .				209,01	
16.12		u	Unidad interior de ventilación con recuperador entálpico de calor del aire de extracción con instalación colgada en falso techo, marca Daikin, modelo VAM5000FB, o equivalente, válida para interconexión con los sistemas de climatización Daikin y otros, con gestión integrada de ahorro de energético mediante cambio automático de modo de funcionamiento: posibilidad de 2 modos funcionamiento, modo de intercambio (refrigeración / calefacción) o modo by-pass (ventilación de desviación-freecooling/heating), y posibilidad de 3 modos de purificación del ambiente (sobrepresión, depresión o equilibrado). Dimensiones compactas (AlxAnxPr) 301x1004x868 mm, para instalación en falso techo, y peso 61 kg. con filtros de aire de alta eficiencia F7 EKAFV50F7, posibilidad de control domótico externo y salida de señal de funcionamiento a posiciones remotas (contacto remoto, humidificador o resistencia/calefactor eléctrica). Incluso instalación de mando a distancia con cable, mod. BRC301B61, con indicación de señal de limpieza de filtro. Dispone de dos ventiladores, uno de suministro y otro de extracción. Tres etapas de velocidad del ventilador (Muy Alta/Alta/Baja), con caudal de suministro 500/500/250 m3/h, y presión estática disponible (para cada ventilador) 9,8/5,4/2,5 mmcda. Nivel sonoro (con velocidad Muy Alta/Alta/Baja) 33/31,5/24,5 dBA. Eficiencia de la recuperación de energía (con velocidad Muy Alta/Alta/Baja): del intercambio térmico 74/74/77 % y del intercambio de entalpía (refrigeración-calefacción) 58/58/63 %. Alimentación monofásica 230V (L+N+T). Consumo: 180 W. Rango de temperatura exterior de bulbo seco de funcionamiento de -15°C hasta 50°C (80% HR o menos).		
	MOOM.8a	3,500 h	Oficial 1ª metal	21,80	76,30
	MOOM11a	3,500 h	Ayudante metal	17,55	61,43

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	UDAIVAM500FB	1,000 u	VAM500FB - unidad ventilación con recuperador entálpico de calor	1.675,00	1.675,00
	UDAIBRC301B61	1,000 u	BRC301B61 - control remoto por cable para ud. ventilación	178,50	178,50
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	1.991,23	39,82
			Precio total redondeado por u .		2.031,05
16.13		m	Conducto realizado con tubo helicoidal circular de chapa galvanizada aislado interiormente con polietileno reticulado de 200mm de diámetro y 0.5/5mm de espesor, para instalaciones de climatización y ventilación, con un incremento sobre el precio del tubo del 60% en concepto de piezas especiales (uniones y accesorios), totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento.		
	MOOM.8a	0,350 h	Oficial 1ª metal	21,80	7,63
	MOOM11a	0,700 h	Ayudante metal	17,55	12,29
	PIVH13ge	1,050 m	Tubo hel ch galv ø200mm 60%acc	26,00	27,30
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	47,22	0,94
			Precio total redondeado por m .		48,16
16.14		u	Trampilla Revo 13 GKFI 1200x800mm de Knauf o equivalente, para registro de instalaciones, compuesto por dos partes; una fija y una móvil, la fija esta compuesta por un cerco de acero inoxidable atornillado al elemento soporte (tabique, techo o trasdosado) y la hoja compuesta por una placa de yeso laminado, totalmente desmontable y abatible. Con apertura tipo click, correctamente instalada, ajustado y rematada en falso techo a construir.		
	MOOA.8a	0,400 h	Oficial 1ª construcción	21,80	8,72
	MOOA11a	0,800 h	Peón especializado construcción	17,55	14,04
	PKNA70995A	1,000 u	Trampilla Revo 13 GKFI, 400x400, bajo pedido	129,03	129,03
	PBPL.4b	0,010 m3	Pasta de escayola	141,95	1,42
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	153,21	3,06
			Precio total redondeado por u .		156,27
16.15		u	Trampilla Revo 13 GKFI 1200x1000mm de Knauf o equivalente, para registro de instalaciones, compuesto por dos partes; una fija y una móvil, la fija esta compuesta por un cerco de acero inoxidable atornillado al elemento soporte (tabique, techo o trasdosado) y la hoja compuesta por una placa de yeso laminado, totalmente desmontable y abatible. Con apertura tipo click, correctamente instalada, ajustado y rematada en falso techo a construir.		
	MOOA.8a	0,500 h	Oficial 1ª construcción	21,80	10,90
	MOOA11a	1,000 h	Peón especializado construcción	17,55	17,55
	PKNA70995C	1,000 u	Trampilla Revo 13 GKFI, 1200x1000, bajo pedido	355,10	355,10
	PBPL.4b	0,010 m3	Pasta de escayola	141,95	1,42
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	384,97	7,70
			Precio total redondeado por u .		392,67

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
16.16		u	Trampilla Revo 13 GKFI 1500x900mm de Knauf, o equivalente, para registro de instalaciones, compuesto por dos partes; una fija y una móvil, la fija esta compuesta por un cerco de acero inoxidable atornillado al elemento soporte (tabique, techo o trasdosado) y la hoja compuesta por una placa de yeso laminado, totalmente desmontable y abatible. Con apertura tipo click, correctamente instalada, ajustado y rematada en falso techo a construir.		
	MOOA.8a	0,500 h	Oficial 1ª construcción	21,80	10,90
	MOOA11a	1,000 h	Peón especializado construcción	17,55	17,55
	PKNA70995D	1,000 u	Trampilla Revo 13 GKFI, 1500x900, bajo pedido	400,15	400,15
	PBPL.4b	0,010 m3	Pasta de escayola	141,95	1,42
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	430,02	8,60
			Precio total redondeado por u .		438,62
16.17		u	Conjunto Split de conductos inverter serie A, modelo ACG 12 UiA-LL de conductos baja silueta de expansión directa marca General, o equivalente, formado por unidad interior modelo ACG 12 UiA-LL y unidad exterior modelo ACG 12 UiA-LL, válida para montajes split, DC Inverter, con válvula de expansión en la unidad exterior, de dimensiones (AlxAnxPr) 198x700x620 mm. Capacidad frigorífica / calorífica nominal 3.500/4.100 W, peso 19 kg y nivel sonoro en refrigeración/calefacción 25 dBA (velocidad baja). Alimentación monofásica 220V mediante interconexión a unidad exterior. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4" y Gas 3/8". Conexión tubería drenaje 20/26 mm. Cinco etapas de velocidad del ventilador además de funcionamiento silencioso o automático, con caudales en refrigeración/calefacción 650 m3/h. Presión estática disponible (Estándar) 25 Pa. Control por microprocesador, con funciones Modo Inverter Powerful, Rearranque automático, control ON/OFF remoto opcional, Operación Silenciosa, señal de limpieza de filtro y filtro de aire de succión. Incorpora de serie mando a distancia pcon cable con programación diaria o semanal. Incorpora función de ahorro de energía modo ventilador (sin enfriar o calentar). Posibilidad de selección automática de modo de funcionamiento (frío/calor/ventilación). Incorporación de sistema automático de desconexión de equipo mediante contacto magnético de detección de apertura de un cerramiento exterior. Utiliza refrigerante ecológico R410A. Unidad exterior modelo ACG 12 UiA-LL o equivalente, tipo DC Inverter, con compresor swing, y expansión mediante válvula de expansión electrónica. Capacidad frigorífica/calorífica nominal: 3.500/4.100 W (conjunto ACG 12 UiA-LL): consumo refrigeración/calefacción nominal 1.050/1.110 W, eficiencia energética A+/A+), y nivel sonoro en refrigeración/calefacción 47 dBA. Dimensiones (AlxAnxPr) 578x790x300 mm, peso 40 kg, y alimentación monofásica 1x220V + T. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4" y Gas 3/8". Tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor. Rango de funcionamiento nominal Frío desde -10 a 46°C de temperatura exterior bulbo seco, y calor desde -15 a 18°C de temperatura exterior de bulbo húmedo. Caudal de aire refrigeración/calefacción nominal 1.780 m3/h, con dirección de descarga horizontal. Utiliza refrigerante ecológico R410A.		
	MOOM.8a	5,000 h	Oficial 1ª metal	21,80	109,00
	MOOM11a	5,000 h	Ayudante metal	17,55	87,75
	UDAIFDCG12I	1,000 u	ACG 12 UiA-LL - unidad interior de conductos baja silueta	975,00	975,00
	UDAIRXCG12E	1,000 u	ACG 12 UiA-LL - unidad exterior	525,00	525,00
	UDAIBRC944A2 C	1,000 u	Control remoto de cable	131,00	131,00
	PICA.5b	1,000 u	Cjto mat ins consl medn	51,82	51,82
	PICA.1bdc	1,000 u	Db lin prcrg refri 8m 7000frig/h	84,20	84,20
	PIEC.3fb	7,000 m	Cable cobre VV 0.6/1kV 6x2.5mm2	4,15	29,05

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
	PIEC17ba	14,000 m	Tubo flexible PVC 16mm	0,26	3,64
	PUAC.4bbca	8,000 m	Tb PVC jnt peg ø20 16atm	0,57	4,56
	PIEC.2ba	24,000 m	Cable Cu flexible 450/750V 1x1.5	0,24	5,76
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	2.006,78	40,14
			Precio total redondeado por u .		2.046,92
16.18	u		<p>Conjunto Split de conductos inverter serie A, modelo ACG 14 UiA-LL de conductos baja silueta de expansión directa marca General, o equivalente, formado por unidad interior modelo ACG 14 UiA-LL y unidad exterior modelo ACG 14 UiA-LL, válida para montajes split, DC Inverter, con válvula de expansión en la unidad exterior, de dimensiones (AlxAnxPr) 198x700x620 mm. Capacidad frigorífica / calorífica nominal 4.300/5.000 W, peso 19 kg y nivel sonoro en refrigeración/calefacción 26 dBA (velocidad baja). Alimentación monofásica 220V mediante interconexión a unidad exterior. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4" y Gas 3/8". Conexión tubería drenaje 20/26 mm. Cinco etapas de velocidad del ventilador además de funcionamiento silencioso o automático, con caudales en refrigeración/calefacción 800 m3/h. Presión estática disponible (Estándar) 25 Pa. Control por microprocesador, con funciones Modo Inverter Powerful, Rearranque automático, control ON/OFF remoto opcional, Operación Silenciosa, señal de limpieza de filtro y filtro de aire de succión. Incorpora de serie mando a distancia pcon cable con programación diaria o semanal. Incorpora función de ahorro de energía modo ventilador (sin enfriar o calentar). Posibilidad de selección automática de modo de funcionamiento (frío/calor/ventilación). Incorporación de sistema automático de desconexión de equipo mediante contacto magnético de detección de apertura de un cerramiento exterior. Utiliza refrigerante ecológico R410A.</p> <p>Unidad exterior modelo ACG 14 UiA-LL, o equivalente, tipo DC Inverter, con compresor swing, y expansión mediante válvula de expansión electrónica. Capacidad frigorífica/calorífica nominal: 4.300/5.000 W (conjunto ACG 14 UiA-LL): consumo refrigeración/calefacción nominal 1.330/1.340 W, eficiencia energética A+/A), y nivel sonoro en refrigeración/calefacción 49 dBA. Dimensiones (AlxAnxPr) 578x790x300 mm, peso 40 kg, y alimentación monofásica 1x220V + T. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4" y Gas 3/8". Tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor. Rango de funcionamiento nominal Frío desde -10 a 46°C de temperatura exterior bulbo seco, y calor desde -15 a 18°C de temperatura exterior de bulbo húmedo. Caudal de aire refrigeración/calefacción nominal 1.780 m3/h, con dirección de descarga horizontal. Utiliza refrigerante ecológico R410A.</p>		
	MOOM.8a	5,000 h	Oficial 1ª metal	21,80	109,00
	MOOM11a	5,000 h	Ayudante metal	17,55	87,75
	UDAIFDCG14I	1,000 u	ACG 14 UiA-LL - unidad interior de conductos baja silueta	1.150,00	1.150,00
	UDAIRXCG14E	1,000 u	ACG 14 UiA-LL - unidad exterior	615,00	615,00
	UDAIBRC944A2C	1,000 u	Control remoto de cable	131,00	131,00
	PICA.5b	1,000 u	Cjto mat ins consl medn	51,82	51,82
	PICA.1bdc	1,000 u	Db lin prcrg refri 8m 7000frig/h	84,20	84,20
	PIEC.3fb	7,000 m	Cable cobre VV 0.6/1kV 6x2.5mm2	4,15	29,05
	PIEC17ba	14,000 m	Tubo flexible PVC 16mm	0,26	3,64
	PUAC.4bbca	8,000 m	Tb PVC jnt peg ø20 16atm	0,57	4,56
	PIEC.2ba	24,000 m	Cable Cu flexible 450/750V 1x1.5	0,24	5,76
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	2.271,78	45,44
			Precio total redondeado por u .		2.317,22

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
16.19		u	<p>Conjunto Split de conductos inverter serie A, modelo ACG 36 UiA-LL de conductos baja silueta de expansión directa marca General, o equivalente, formado por unidad interior modelo ACG 36 UiA-LL y unidad exterior modelo ACG 36 UiA-LL, válida para montajes split, DC Inverter, con válvula de expansión en la unidad exterior, de dimensiones (AlxAnxPr) 270x1.135x700 mm. Capacidad frigorífica / calorífica nominal 9.400/11.200 W, peso 40 kg y nivel sonoro en refrigeración/calefacción 26 dBA (velocidad baja). Alimentación monofásica 220V mediante interconexión a unidad exterior. Conexiones tubería frigorífica Liq.3/8" y Gas 5/8". Conexión tubería drenaje 20/26 mm. cuatro etapas de velocidad del ventilador además de funcionamiento silencioso o automático, con caudales en refrigeración/calefacción 1.900 m3/h. Presión estática disponible (Estándar) 47 Pa. Control por microprocesador, con funciones Modo Inverter Powerful, Rearranque automático, control ON/OFF remoto opcional, Operación Silenciosa, señal de limpieza de filtro y filtro de aire de succión. Incorpora de serie mando a distancia pcon cable con programación diaria o semanal. Incorpora función de ahorro de energía modo ventilador (sin enfriar o calentar). Posibilidad de selección automática de modo de funcionamiento (frío/calor/ventilación). Incorporación de sistema automático de desconexión de equipo mediante contacto magnético de detección de apertura de un cerramiento exterior. Utiliza refrigerante ecológico R410A.</p> <p>Unidad exterior modelo ACG 36 UiA-LL, o equivalente, tipo DC Inverter, con compresor swing, y expansión mediante válvula de expansión electrónica. Capacidad frigorífica/calorífica nominal: 9.400/11.200 W (conjunto ACG 36 UiA-LL): consumo refrigeración/calefacción nominal 2.960/3.100 W, eficiencia energética A+/A, y nivel sonoro en refrigeración/calefacción 54 dBA. Dimensiones (AlxAnxPr) 830x900x330 mm, peso 61 kg, y alimentación monofásica 1x220V + T. Conexiones tubería frigorífica Liq.3/8" y Gas 5/8". Tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor. Rango de funcionamiento nominal Frío desde -10 a 46°C de temperatura exterior bulbo seco, y calor desde -15 a 18°C de temperatura exterior de bulbo húmedo. Caudal de aire refrigeración/calefacción nominal 1.780 m3/h, con dirección de descarga horizontal. Utiliza refrigerante ecológico R410A.</p>	
	MOOM.8a	5,000 h	Oficial 1ª metal	21,80
	MOOM11a	5,000 h	Ayudante metal	17,55
	UDAIFDCG36I	1,000 u	ACG 36UiA-LL - unidad interior de conductos baja silueta	1.200,15
	UDAIRXCG36E	1,000 u	ACG 36UiA-LL - unidad exterior	1.815,50
	UDAIBRC944A2 C	1,000 u	Control remoto de cable	131,00
	PICA.5b	1,000 u	Cjto mat ins consl medn	51,82
	PICA.1bdZ	1,000 u	Db lin prcrg refri 10m 3/8"-5/8"	135,00
	PIEC.3fb	10,000 m	Cable cobre VV 0.6/1kV 6x2.5mm2	4,15
	PIEC17ba	14,000 m	Tubo flexible PVC 16mm	0,26
	PUAC.4bbca	8,000 m	Tb PVC jnt peg ø20 16atm	0,57
	PIEC.2ba	24,000 m	Cable Cu flexible 450/750V 1x1.5	0,24
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	3.585,68
			Precio total redondeado por u .	3.657,39
16.20		u	<p>Sifón registrable para aire acondicionado, Jimten modelo S-508 (Referencia 19078) o equivalente, con Caja empotrable para registro de sifón aire acondicionado, con tapa y tornillos (referencia 22285), o similar, para cumplimiento de exigencias RITE.</p>	
	MOOF.8a	0,450 h	Oficial 1ª fontanería	21,80
	MOOA11a	0,450 h	Peón especializado construcción	17,55
	PIFG22aa	1,000 u	Sifón registrable para AA con caja registro	52,15

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total	
		%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	69,86	1,40
				Precio total redondeado por u .		71,26
16.21		m2	Formación de conducto rectangular con paneles de lana mineral ISOVER CLIMAVER A2 NETO o equivalente, constituido por un panel de lana de vidrio de alta densidad, revestido por un complejo de aluminio por el exterior y con un tejido de vidrio negro de alta resistencia mecánica por el interior (tejido Neto) de 25 mm de espesor UNE EN 14303 Productos aislantes térmicos para equipos en edificación e instalaciones industriales. Productos manufacturados de lana mineral (MW), con una conductividad térmica de 0,032 a 0,038 W / (mK), clase de reacción al fuego A2-s1, d0, valor de coeficiente de absorción acústica 0,85, clase de estanqueidad D y con marcas guía MTR exteriormente. Incluso parte proporcional de desperpicio por formas y malos cortes y embocadura de conducto a máquina y rejillas de impulsión.			
	MOOF.8a	0,200 h	Oficial 1ª fontanería	21,80	4,36	
	PISO20300	1,250 m²	Panel Climaver A2 Neto, 25 mm. 3,00x1,19 m	17,45	21,81	
	PISOBEW5A000	0,500 u	Soporte estandar p/conductorect.lana.aisl.,t1	5,98	2,99	
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	29,16	0,58	
				Precio total redondeado por m2 .		29,74
16.22		u	Suministro y colocación de rejilla lineal con aletas fijas a 0º de doble deflexión con aletas posteriores orientables y paralelas a la cota mayor (DD), sólo con ángulo de remate en el lado derecho, regulador de caudal de aletas opuestas construido en acero zincado lacado en negro (SP), serie LMT+DD+ARD+SP-CM (O) R9010 dim.1000x125, construida en aluminio y lacado color blanco R9010, fijación con tornillo oculto (O) y marco de montaje construido en acero galvanizado CM. Marca MADEL o equivalente.			
	PAD21LMT40P1 6	1,000 u	Rej lineal LMT+DD+ARD+SP-CM (O) M9016 1000x125 MADEL	87,89	87,89	
	MOOM.8a	0,410 h	Oficial 1ª metal	21,80	8,94	
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	96,83	1,94	
				Precio total redondeado por u .		98,77
16.23		u	Suministro y colocación de rejilla lineal con aletas fijas a 0º de doble deflexión con aletas posteriores orientables y paralelas a la cota mayor (DD), sólo con ángulo de remate en el lado izquierdo, regulador de caudal de aletas opuestas construido en acero zincado lacado en negro (SP), serie LMT-DD-ARI-SP-CM (O) R9010 dim.1000x125, construida en aluminio y lacado color blanco R9010, fijación con tornillo oculto (O) y marco de montaje construido en acero galvanizado CM. Marca MADEL o equivalente.			
	PAD21LMT40P1 7	1,000 u	Rej lineal LMT+DD+CM(O)M9016 1000x125 MADEL	87,89	87,89	
	MOOM.8a	0,410 h	Oficial 1ª metal	21,80	8,94	
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	96,83	1,94	
				Precio total redondeado por u .		98,77
16.24		u	Suministro y colocación de rejilla lineal con aletas fijas a 0º de doble deflexión con aletas posteriores orientables y paralelas a la cota mayor (DD), regulador de caudal de aletas opuestas construido en acero zincado lacado en negro (SP), serie LMT-DD-INT- SP-CM (O) R9010 1000x125, construida en aluminio y lacado color blanco R9010, fijación con tornillo oculto (O) y marco de montaje construido en acero galvanizado CM. Marca MADEL o equivalente.			
	PAD21LMT41P1 5	1,000 u	Rej lineal LMT-DD-INT- SP-CM (O) R9010 1000x125 MADEL	87,89	87,89	

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
	MOOM.8a	0,410 h	Oficial 1ª metal	21,80	8,94
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	96,83	1,94
			Precio total redondeado por u .		98,77
16.25		u	Suministro y colocación de rejilla lineal con aletas fijas a 0º de doble deflexión con aletas posteriores orientables y paralelas a la cota mayor (DD), regulador de caudal de aletas opuestas construido en acero zincado lacado en negro (SP), serie LMT-INT-DD-SP-CM (O) R9010 dim.800x100, construida en aluminio y lacado color blanco R9010, fijación con tornillo oculto (O) y marco de montaje construido en acero galvanizado CM. Marca MADEL o equivalente.		
	PAD21LMT40P1 5	1,000 u	Rej lineal LMT+INT-DD+CM(O)M9016 800x100 MADEL	66,87	66,87
	MOOM.8a	0,410 h	Oficial 1ª metal	21,80	8,94
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	75,81	1,52
			Precio total redondeado por u .		77,33
16.26		u	Suministro y colocación de rejilla lineal con aletas fijas a 0º de doble deflexión con aletas posteriores orientables y paralelas a la cota mayor, serie LMT-DD-CM (O) R9010 dim. 600x100, construida en aluminio y lacado color blanco R9010, fijación con tornillo oculto (O) y marco de montaje construido en acero galvanizado CM. Marca MADEL o equivalente.		
	PAD21LMT40P1 4	1,000 u	Rej lineal LMT+DD+INT+CM(O)M9016 600x100 MADEL	52,87	52,87
	MOOM.8a	0,410 h	Oficial 1ª metal	21,80	8,94
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	61,81	1,24
			Precio total redondeado por u .		63,05
16.27		u	Suministro y colocación de rejilla lineal con aletas fijas a 0º de doble deflexión con aletas posteriores orientables y paralelas a la cota mayor, serie LMT-DD-ARI-SP-CM (O) R9010 dim. 600x100, construida en aluminio y lacado color blanco R9010, fijación con tornillo oculto (O) y marco de montaje construido en acero galvanizado CM. Marca MADEL o equivalente.		
	PAD21LMT40P1 3	1,000 u	Rej lineal LMT-DD-ARI-SP-CM(O)M9016 500x100 MADEL	52,87	52,87
	MOOM.8a	0,410 h	Oficial 1ª metal	21,80	8,94
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	61,81	1,24
			Precio total redondeado por u .		63,05
16.28		u	Suministro y colocación de rejilla lineal con aletas fijas a 15º, serie LMT-15-DD-SP-CM (O) R9010 800x150 MADEL, construida en aluminio y lacado color blanco R9010, fijación con tornillo oculto (O) y marco de montaje construido en acero galvanizado CM. Marca MADEL o equivalente.		
	PAD21LMT42P1 2	1,000 u	Rejilla lineal LMT-15-DD-SP-CM (O) R9010 800x150 MADEL	79,69	79,69
	MOOM.8a	0,410 h	Oficial 1ª metal	21,80	8,94
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	88,63	1,77
			Precio total redondeado por u .		90,40
16.29		u	Suministro y colocación de rejilla lineal con aletas fijas a 15º, serie LMT-15-DD-SP-CM (O) R9010 400x100 MADEL, construida en aluminio y lacado color blanco R9010, fijación con tornillo oculto (O) y marco de montaje construido en acero galvanizado CM. Marca MADEL o equivalente.		

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	PAD21LMT40P1 6	0,800 u	Rej lineal LMT+DD+ARD+SP-CM (O) M9016 1000x125 MADEL	87,89	70,31
	MOOM.8a	0,410 h	Oficial 1ª metal	21,80	8,94
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	79,25	1,59
			Precio total redondeado por u .		80,84

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
17 INS. TELECOMUNICACIONES					
17.1		m3	Excavación para la formación de zanja, en terrenos medios y de tránsito, con retroexcavadora, incluso ayuda manual en las zonas de difícil acceso, limpieza y extracción de restos a los bordes y carga sobre transporte, según NTE/ADZ-4.		
	MOOA12a	0,080 h	Peón ordinario construcción	17,55	1,40
	MMME.1baa	0,080 h	Retro de neum c/palafrotl 0,34m3	50,70	4,06
	MMMT.5bbb	0,080 h	Cmn de transp 12T 10m3 3ejes	40,65	3,25
	%0300	2,000 %	Medios auxiliares	8,71	0,17
			Precio total redondeado por m3 .		8,88
17.2		m3	Hormigón HM 15/B/20/IIa preparado HM 25 en cimentaciones de zanjas, zapatas y riostras, de consistencia blanda y tamaño máximo del árido 20 mm., transportado y puesto en obra según EHE.		
	MOOA11a	1,200 h	Peón especializado construcción	17,55	21,06
	PBPC.1abb	1,050 m3	HL-150 blanda TM 20	114,90	120,65
	%0300	2,000 %	Medios auxiliares	141,71	2,83
			Precio total redondeado por m3 .		144,54
17.3		m3	Relleno de zanjas con medios manuales, con tierras propias, y compactado con pisón manual según NTE/ADZ-12.		
	MOOA12a	0,800 h	Peón ordinario construcción	17,55	14,04
	MMMA.1a	0,150 h	Bandeja vibratoria cpto btu2950	3,92	0,59
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	14,63	0,29
			Precio total redondeado por m3 .		14,92
17.4		u	Arqueta prefabricada de paso de polipropileno, cuadrada, registrable, de medidas 40x40cm, con conexiones laterales adaptables a tubos de diámetro de 75 a 250 mm, con tapa pavimentable y marco, fabricados por inyección de polipropileno, totalmente instalada.		
	MOOA.8a	0,120 h	Oficial 1ª construcción	21,80	2,62
	MOOA12a	0,120 h	Peón ordinario construcción	17,55	2,11
	PISA.9cb	1,000 u	Arq rgtr cua PP 40x40cm tap enlo	80,04	80,04
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	84,77	1,70
			Precio total redondeado por u .		86,47
17.5		m	Tubo corrugado con doble pared de PVC de 63mm de diámetro nominal en canalización enterrada, con un grado de protección mecánica 9, totalmente instalado, incluso ayudas de albañilería, sin incluir cableado, según NT-IEEV/89 y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.		
	MOOE.8a	0,030 h	Oficial 1ª electricidad	21,80	0,65
	MOOA11a	0,030 h	Peón especializado construcción	17,55	0,53
	PIEC20ba	1,050 m	Tb corru db par PVC 63mm	2,92	3,07
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	4,25	0,09
			Precio total redondeado por m .		4,34
17.6		m	Tubo corrugado con doble pared de PVC de 110mm de diámetro nominal en canalización enterrada, con un grado de protección mecánica 9, totalmente instalado, incluso ayudas de albañilería, sin incluir cableado, según NT-IEEV/89 y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.		
	MOOE.8a	0,030 h	Oficial 1ª electricidad	21,80	0,65

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	MOOA11a	0,030 h	Peón especializado construcción	17,55	0,53
	PIEC20ea	1,050 m	Tb corru db par PVC 110mm	5,46	5,73
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	6,91	0,14
			Precio total redondeado por m .		7,05
17.7	m		Canalización de enlace superior empotrada formada por 2 tubos de polipropileno flexible, corrugados de 40 mm de diámetro,		
	MOOL.8a	2,000 h	Oficial 1ª telecomunicaciones	21,80	43,60
	mo030	0,039 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	17,55	0,68
	mt35aia060aaa	2,000 m	Tubo curvable de polipropileno de doble pared (interior lisa y e	2,23	4,46
	mt40iva030	2,400 m	Hilo guía de polipropileno de 3 mm de diámetro.	0,17	0,41
	mt40www050	0,200 Ud	Material auxiliar para infraestructura de telecomunicaciones.	1,43	0,29
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	49,44	0,99
			Precio total redondeado por m .		50,43
17.8	u		Instalación de antena de recepción de TV, UHF+FM Televés tipo diginova o equivalente, instalada sobre mástil con un sistema de mezcla basado en un mezclador y un cable coaxial único de bajada hasta el interior del recinto, conexión in situ, embridado de los cables y fijación del anclaje para que aguante una velocidad del viento de 150 Km/h, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento, según la normativa vigente para Infraestructuras Comunes de Telecomunicaciones.		
	MOOL.8a	1,750 h	Oficial 1ª telecomunicaciones	21,80	38,15
	mo030	1,750 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	17,55	30,71
	MOOA11a	0,500 h	Peón especializado construcción	17,55	8,78
	PIAR.1a	1,000 u	Antena TV, UHF televés Diginova ganancia 12.5dB	63,56	63,56
	PIAR.5b	1,000 m	Mástil de altura 2m	23,46	23,46
	PIAR.9ab	1,000 u	Ampcf baja 1 B1/BIII-1 UHF	43,76	43,76
	PIAR11a	1,000 u	Fuente alimentación 80 mA	23,38	23,38
	PIAR35a	10,000 m	Cable coaxial c/atenuación 29	0,56	5,60
	PIEC.2bg	8,000 m	Cable Cu flexible 450/750V 1x25	4,47	35,76
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	273,16	5,46
			Precio total redondeado por u .		278,62
17.9	u		Instalación de antena de recepción de TV individual vía satélite y cable coaxial de bajada hasta la unidad inteior para aplicaciones colectivas o individuales de 0.57m de diámetro con soporte accesorio de pared, alta ganancia, elevada resistencia contra los agentes atmosféricos, conexión in situ, embridado de los cables y fijación del anclaje para que aguante una velocidad del viento de 150 Km/h, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento, según la normativa vigente para Infraestructuras Comunes de Telecomunicaciones, Real Decreto 401/2003.		
	MOOL.8a	1,000 h	Oficial 1ª telecomunicaciones	21,80	21,80
	mo030	1,000 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	17,55	17,55

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	MOOA.8a	0,250 h	Oficial 1ª construcción	21,80	5,45
	MOOA12a	0,250 h	Peón ordinario construcción	17,55	4,39
	PIAR12aa	1,000 u	Antena TV satélite 0.57m	38,77	38,77
	PIAR13b	1,000 u	LNB modelo universal	15,22	15,22
	PIAR35a	20,000 m	Cable coaxial c/atenuación 29	0,56	11,20
	PIEC.2bg	10,000 m	Cable Cu flexible 450/750V 1x25	4,47	44,70
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	159,08	3,18
			Precio total redondeado por u .		162,26
17.10		u	Insatención y ajuste de amplificador autoalimentado con entrada de RF+FI, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.		
	MOOL.8a	0,600 h	Oficial 1ª telecomunicaciones	21,80	13,08
	PIAR38a	1,000 u	Amplificador interior c/ FI	48,37	48,37
	PIAR34a	1,000 u	Diplexor blindado	16,41	16,41
	PIAR22b	5,000 u	Conector coaxial 75ohms F	0,66	3,30
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	81,16	1,62
			Precio total redondeado por u .		82,78
17.11		u	Instalación de derivador blindado en 1ª frecuencia intermedia de satélite, de 4 salidas con 3m de cable coaxial, para la distribución de señales de QPSK, QAM y analógicas, alta directividad, un especial apantallamiento y blindaje para ambientes de interferencia radioeléctrica, según la normativa vigente para Infraestructuras Comunes de Telecomunicaciones, Real Decreto 401/2003.		
	MOOL.8a	0,300 h	Oficial 1ª telecomunicaciones	21,80	6,54
	mo030	0,400 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	17,55	7,02
	PIAR33b	1,000 u	Derivador blindado 4 sal	5,41	5,41
	PIAR22b	2,000 u	Conector coaxial 75ohms F	0,66	1,32
	PIAR21b	2,000 u	Carga coaxial 75ohms F	0,69	1,38
	PIAR35a	3,000 m	Cable coaxial c/atenuación 29	0,56	1,68
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	23,35	0,47
			Precio total redondeado por u .		23,82
17.12		u	Instalación de toma separadora de FI/RTV con cable coaxial desde el repartidor hasta una distancia media de 40 m, totalmente instalada, comprobada y en correcto estado de funcionamiento, según la normativa vigente para Infraestructuras Comunes de Telecomunicaciones, Real Decreto 401/2003.		
	MOOL.8a	0,400 h	Oficial 1ª telecomunicaciones	21,80	8,72
	mo030	0,400 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	17,55	7,02
	PIAR37a	1,000 u	Base de toma	6,30	6,30
	PIAR22b	1,000 u	Conector coaxial 75ohms F	0,66	0,66
	PIAR35a	25,000 m	Cable coaxial c/atenuación 29	0,56	14,00
	PIEC19bb	25,000 m	Tb flx db capa PVC 16mm 30%acc	0,59	14,75

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	51,45	1,03
			Precio total redondeado por u .		52,48
17.13		u	Montaje y anclaje de armario apto para rack de 19" de altura 33 U DIN, fabricado en acero de 1.5mm, con una base de 600x600mm, puertas o paneles de fácil abertura para el acceso lateral, puertas frontales batientes en ambos sentidos y accesibles para los cables tanto por la parte posterior como por la base y techo del armario, incluso toma de tierra y cerradura en la puerta, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.		
	MOOL.8a	1,000 h	Oficial 1ª telecomunicaciones	21,80	21,80
	mo030	1,000 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	17,55	17,55
	PIAD.2eb	1,000 u	Armario rack 19" 33u 600x600mm	785,15	785,15
	PIAD11a	1,000 u	Batería 6 enchufes	40,00	40,00
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	864,50	17,29
			Precio total redondeado por u .		881,79
17.14		u	Instalación sobre rack de 19" de panel de voz y datos con capacidad de 24 tomas de categoría 6 y tipo UTP, con la conexión de 24 cables e incluso fijación en el armario rack, peinado y conexionado de 24 cables según la norma ISO/IEC 11801, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento, según la especificación de clase E de las normas ISO/IEC 11801 y la categoría de la norma EIA/TIA 568B.		
	MOOL.8a	3,000 h	Oficial 1ª telecomunicaciones	21,80	65,40
	PIAD.3bba	1,000 u	Pnl voz-dt UTP 24 tom ctg 6	315,25	315,25
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	380,65	7,61
			Precio total redondeado por u .		388,26
17.15		m	Instalación de cable de pares UTP para red de datos de categoría 6 y cubierta libre de halógenos, las características de los cables, la asignación de colores a los pares y demás detalles acerca de la instalación y conexionado se encuentran recogidos en la categoría 6 y la especificación de clase E de las normas ISO/IEC 11801 y EIA/TIA 568 B, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.		
	MOOL.8a	0,020 h	Oficial 1ª telecomunicaciones	21,80	0,44
	mo030	0,020 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	17,55	0,35
	PIAD.4bba	1,000 m	Cbl pares red dt UTP ctg 6 libre	0,79	0,79
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	1,58	0,03
			Precio total redondeado por m .		1,61
17.16		m	Tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 25mm de diámetro nominal en canalización empotrada, con un grado de protección mecánica 7 y con un incremento sobre el precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalado, incluso ayudas de albañilería, sin incluir cableado, según NT-IEEV/89 y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.		
	MOOE.8a	0,020 h	Oficial 1ª electricidad	21,80	0,44
	MOOA12a	0,020 h	Peón ordinario construcción	17,55	0,35
	PIEC19db	1,050 m	Tb flx db capa PVC 25mm 30%acc	1,22	1,28
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	2,07	0,04
			Precio total redondeado por m .		2,11

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
17.17		u	Identificación y maceado de 50 a 150 cables de cobre en armario rack previo a su conexionado en panel.		
	MOOL.8a	1,800 h	Oficial 1ª telecomunicaciones	21,80	39,24
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	39,24	0,78
			Precio total redondeado por u .		40,02
17.18		u	Toma de teléfono tipo RJ45, 8 contactos, mecanismo completo Jung LS990 o equivalente, tecla y marco, cable de pares UTP para red de datos de categoría 6 y cubierta libre de halógenos clase E de la norma ISO/IEC 11801 y de categoría 6 de la norma EIA/TIA 568 B, bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 20mm de diámetro nominal, en canalización empotrada, con un grado de protección mecánica 7 incluso pequeño material, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento.		
	MOOA12a	0,080 h	Peón ordinario construcción	17,55	1,40
	MOOE.8a	0,150 h	Oficial 1ª electricidad	21,80	3,27
	PIED33b	1,000 u	Toma tf RJ45, 8 contactos, RDSI	15,06	15,06
	PIED15baaa	1,000 u	Marco emp 1 elem cld media	1,18	1,18
	PIAD.4bba	20,000 m	Cbl pares red dt UTP ctg 6 libre	0,79	15,80
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	36,71	0,73
			Precio total redondeado por u .		37,44
17.19		u	Certificación y comprobación de 24 enlaces de categoría 6, según la norma ISO/IEC 11801 con confeccionamiento y entrega de documentación en soporte papel e informático.		
	MOOL.8a	2,000 h	Oficial 1ª telecomunicaciones	21,80	43,60
	mo030	2,000 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	17,55	35,10
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	78,70	1,57
			Precio total redondeado por u .		80,27
17.20		u	Base Conector RCA Hembra para conexión audio para instalación en registro en pared, módulo ofimático, totalmente instalado, comprobada y en correcto estado de funcionamiento.		
	MOOL.8a	0,200 h	Oficial 1ª telecomunicaciones	21,80	4,36
	mo030	0,100 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	17,55	1,76
	PIAD.5aaa	1,000 u	Base H Conector RCA para conexión audio	10,04	10,04
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	16,16	0,32
			Precio total redondeado por u .		16,48
17.21		u	Base Conector Jack 3,5mm Hembra de conexión de audio, para instalación en registro en pared, módulo ofimático, totalmente instalado, comprobada y en correcto estado de funcionamiento.		
	MOOL.8a	0,200 h	Oficial 1ª telecomunicaciones	21,80	4,36
	mo030	0,100 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	17,55	1,76
	PIAD.5aba	1,000 u	Base Conector Jack 3,5mm Hembra de conexión de audio	16,05	16,05
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	22,17	0,44
			Precio total redondeado por u .		22,61

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
17.22		u	Comunicador bidireccional electrónico analógico para aseo adaptado, con fuente de alimentación de 12 V, placa, caja de empotrar, teléfono, llamada electrónica, confirmación de llamada en placa, con audio y tipo de protección normal, incluso tubos corrugados de doble capa de PVC de 20mm empotrados, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.		
	MOOA12a	0,200 h	Peón ordinario construcción	17,55	3,51
	mo030	0,600 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	17,55	10,53
	PIAV38bb	1,000 u	Kit port electr analog c/aud	88,25	88,25
	PIAV54a	150,000 m	Cable p/port electr 2x0.5mm	0,15	22,50
	PIAV54c	150,000 m	Cable p/port electr 5x0.5mm	0,40	60,00
	PIEW.8a	1,000 u	Caja registro cil empotrar Ø70mm	1,36	1,36
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	186,15	3,72
	EIEL12cb	20,000 m	Tb corru db PVC Ø20mm 30%acc	1,94	38,80
			Precio total redondeado por u .		228,67
17.23		u	Preinstalación de proyector de video, para colocación en techo, realizada con dos tubos empotrados forroplast de doble capa/pared de 630mm de diámetro respectivamente, hasta registro de terminación de red con una longitud máxima de 10m, incluso registro en pared y registro en interior falso techo.		
	MOOE.8a	0,500 h	Oficial 1ª electricidad	21,80	10,90
	PIEC20bb	20,000 m	Tb corru db par PVC 63mm 30%acc	3,80	76,00
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	86,90	1,74
			Precio total redondeado por u .		88,64
17.24		u	Trampilla Revo 13 GKFI 1200x800mm de Knauf o equivalente, para registro de instalaciones, compuesto por dos partes; una fija y una móvil, la fija esta compuesta por un cerco de acero inoxidable atornillado al elemento soporte (tabique, techo o trasdosado) y la hoja compuesta por una placa de yeso laminado, totalmente desmontable y abatible. Con apertura tipo click, correctamente instalada, ajustado y rematada en falso techo a construir.		
	MOOA.8a	0,400 h	Oficial 1ª construcción	21,80	8,72
	MOOA11a	0,800 h	Peón especializado construcción	17,55	14,04
	PKNA70995A	1,000 u	Trampilla Revo 13 GKFI, 400x400, bajo pedido	129,03	129,03
	PBPL.4b	0,010 m3	Pasta de escayola	141,95	1,42
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	153,21	3,06
			Precio total redondeado por u .		156,27
17.25		u	Instalación de altavoz para empotrar en techo, Impedancia: 4 a 8 Omn, Dimensiones: Diámetro: 25,4cm, Profundidad: 12cm, marca BOSE, mod. 791 Speaker White, con sistema de montaje mediante muelles y rejilla de protección, incluso 15 metros de cable de altavoz de 2x1.5, tubo corrugado de 20 mm y conexionado, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.		
	MOOA11a	0,300 h	Peón especializado construcción	17,55	5,27
	MOOL.8a	0,300 h	Oficial 1ª telecomunicaciones	21,80	6,54
	PIAS.6cbb	1,000 u	Altavoz techo BOSE, mod. 791	235,15	235,15

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	PIAS17a	15,000 m	Cable de altavoz 2X1.5mm2	0,35	5,25
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	252,21	5,04
	EIEL11db	15,000 m	Tb corru sim PVC Ø25mm 30%acc	1,66	24,90
			Precio total redondeado por u .		282,15
17.26		m	Tendido de cable de altavoz de sección 2X2.5mm2, libre de oxígeno y halógenos, colocado bajo tubo flexible corrugado 25mm, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.		
	MOOE.8a	0,150 h	Oficial 1ª electricidad	21,80	3,27
	PIAS17b	1,000 m	Cable de altavoz 2X2.5mm2	0,87	0,87
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	4,14	0,08
	EIEL11db	1,000 m	Tb corru sim PVC Ø25mm 30%acc	1,66	1,66
			Precio total redondeado por m .		5,88
17.27		m	Tendido de cable de audio balanceado de 1 par contorsionado para instalaciones permanentes, cada par está apantallado individualmente con malla de aluminio, colocado bajo tubo flexible corrugado 32mm, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.		
	MOOE.8a	0,150 h	Oficial 1ª electricidad	21,80	3,27
	PIAS18a	1,000 m	Cable audio balanceado 1 par	0,61	0,61
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	3,88	0,08
	EIEL11eb	1,000 m	Tubo PVC Ø32mm 30%acc	2,50	2,50
			Precio total redondeado por m .		6,46
17.28		u	Instalación de central telefónica digital para 2 líneas externas/4 extensiones, incluso ubicación, conexión y pruebas, incluso 4 terminales telefónicos, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento, según la normativa vigente para Infraestructuras Comunes de Telecomunicaciones, Real Decreto 401/2003.		
	MOOL.8a	3,000 h	Oficial 1ª telecomunicaciones	21,80	65,40
	PIAT.5a	1,000 u	Central tf 2 lin/4 exts	345,45	345,45
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	410,85	8,22
			Precio total redondeado por u .		419,07

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
18 INS. CONTRAINCENDIOS Y SEGURIDAD					
18.1		u	Extintor portátil permanentemente presurizado con agente extintor polvo polivalente ABC y 6 kg de capacidad con marcado CE, para la extinción de fuegos de tipo A, B y C con una eficacia 21A-113B-C, fabricado en acero y protegido exteriormente con pintura epoxi de color rojo, agente impulsor N2, válvula de disparo rápido, manómetro extraíble y válvula de comprobación de presión interna, probado a 23 kg/cm2 de presión y para una temperatura de utilización de -20°C/+60°C, conforme a las especificaciones dispuestas en el Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios, incluso soporte para instalación a pared, totalmente instalado comprobado y en correcto funcionamiento según DB SI-4 del CTE.		
	MOOA11a	0,450 h	Peón especializado construcción	17,55	7,90
	PIIE.1be	1,000 u	Exti porta polv ABC 6 kg	54,97	54,97
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	62,87	1,26
			Precio total redondeado por u .		64,13
18.2		u	Extintor portátil permanentemente presurizado con agente extintor CO2 y 5 kg de capacidad con marcado CE, para la extinción de fuegos de tipo B generalmente, con una eficacia 89B, fabricado en acero y protegido exteriormente con pintura epoxi de color rojo, agente impulsor N2, válvula de disparo rápido, manómetro extraíble y válvula de comprobación de presión interna, probado a 250 bares de presión y para una temperatura de utilización de -20°C/+60°C, conforme a las especificaciones dispuestas en el Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios, incluso soporte para instalación a pared, totalmente instalado comprobado y en correcto funcionamiento según DB SI-4 del CTE.		
	MOOA11a	0,450 h	Peón especializado construcción	17,55	7,90
	PIIE.1cd	1,000 u	Exti porta CO2 5 kg	100,53	100,53
	%0200	2,000 %	Medios auxiliares	108,43	2,17
			Precio total redondeado por u .		110,60
18.3		u	Placa de señalización interior, extintores, contraincendio, de dimensiones 297x210 mm., en poliestireno de 1 mm. de espesor, en dos sentidos izquierda y derecha (salida de emergencia o similar).		
	MOOC.8a	0,200 h	Oficial 1ª carpintería	18,91	3,78
	PSIR.5bb	1,000 u	Pl señ 297x210 contra incendio	3,62	3,62
	%0100	2,000 %	Medios auxiliares	7,40	0,15
			Precio total redondeado por u .		7,55
18.4		u	Armario fabricado en chapa de acero pintado en color rojo, empotrable, para extintor de polvo polivalente ABC de 6 ó 9 kg, con puerta ciega pintada en color rojo, tirador de PVC, bisagra integrada con cierre de resbalón, precinto de seguridad y taladros en la parte posterior, totalmente instalado y colocado en pared.		
	MOOA11a	0,750 h	Peón especializado construcción	17,55	13,16
	PIIE.4aaa	1,000 u	Armr empbl ch a p/exti polv	41,97	41,97
	PIIE.5a	1,000 u	Cristal p/armr exti 790x265mm	4,46	4,46
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	59,59	1,19
			Precio total redondeado por u .		60,78
18.5		u	Armario fabricado en chapa de acero pintado en color rojo, empotrable, para extintor de CO2 de de 2 ó 5 kg, y taladros en la parte posterior, totalmente instalado y colocado en pared.		
	MOOA11a	0,750 h	Peón especializado construcción	17,55	13,16
	PIIE.4aab	1,000 u	Armr empbl ch a p/exti CO2	56,66	56,66

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
	PIIE.5b	1,000 u	Cristal p/armr exti 635x265mm	5,79
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	75,61
			Precio total redondeado por u .	77,12
18.6	u		Central microprocesada convencional de detección de incendios de 4 zonas (ampliable por módulos de 4 zonas) con marcado CE, armario metálico pintado al horno en color gris, fuente de alimentación de 2.5 A, cargador para baterías, 2 baterías de 12Vcc 7A, salida de tensión auxiliar protegida con fusible de 24V 2A, panel frontal con leds de indicación y teclados de membrana de inhibición de acústicas, modo día/noche, evacuación general, test de baterías, test general, salida de alarma vigilada a 24V 1A (con módulo de sirenas, salida auxiliar 24V 2A (con baterías no incluidas), 2 salidas de alarma colector abierto a 30V 150 mA, una salida de contacto seco libre a 30V 1A protegida con fusible, llave de apertura del panel frontal y módulo de sirenas, funcionamiento a través de micropcesador de 8 bits, permite el empleo de detectores convencionales con consumos en reposo entre 30-150 mA y en alarma entre 24-117 mA, incluye programación de fuego con 1 ó 2 detectores para cada zona y discrimina fuego de pulsador y detector en la misma zona, conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 54 y en el Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios, totalmente instalada, comprobada y en correcto funcionamiento según DB SI-4 del CTE.	
	MOOE.8a	1,000 h	Oficial 1ª electricidad	21,80
	MOOE11a	1,000 h	Ayudante electricidad	17,55
	PIIL.7b	1,000 u	Ctrl micrprc detc incd 4 z	280,91
	PIIL.8a	2,000 u	Batería p/ctrl detc incd	27,54
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	375,34
			Precio total redondeado por u .	382,85
18.7	u		Detector de incendios térmico/termovelocimétrico analógico con marcado CE, con cabeza direccionable, microprocesada, de bajo perfil, con doble led de indicación de estado y salida para piloto remoto incluido, consumo en reposo de 250 µA y consumo en alarma <11 mA, incluso zócalo de conexión de bajo perfil para instalaciones en falso techo, conforme a las especificaciones dispuestas en las normas UNE 23007 y UNE-EN 54 y en el Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento según DB SI-4 del CTE.	
	MOOE.8a	0,500 h	Oficial 1ª electricidad	21,80
	MOOE11a	0,500 h	Ayudante electricidad	17,55
	PIIL15c	1,000 u	Cab detc incd analog trmc/termv	37,49
	PIIL16a	1,000 u	Zócalo conx detector analógico	25,81
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	82,98
			Precio total redondeado por u .	84,64
18.8	u		Sistema antirrobo formado por una unidad central con transmisor telefónico con GMS, batería para corte eléctrico, cuatro teclados en dependencias de oficina 1, oficina 2, sala de reuniones y espacio 01, para desconexión parcial de hasta 4 zonas, 8 detectores volumétricos de infrarrojos conectados por cable a la unidad central, incluida instalación, cableado, conexión a central receptora, 1 alarma disuasora exterior y 1 año de cuota de mantenimiento.	
	MOOE.8a	12,000 h	Oficial 1ª electricidad	21,80
	MOOE11a	12,000 h	Ayudante electricidad	17,55
	PIPR.6g	1,000 u	Central robo-atraco c/sirena	1.675,15
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	2.147,35
			Precio total redondeado por u .	42,95

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
			Precio total redondeado por u .	2.190,30

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
19 TABIQUES, TRASDOSADOS Y FALSOS TECHOS					
19.1		m2	Trasdosado con placa de yeso laminado reforzada GD contra impactos por la densificación del yeso de 15 mm de espesor, y panel de lana de roca de 40mm en interior de camara, atornillado a estructura de maestras C de 48x48cm de acero galvanizado fijadas a perfiles "L" inf. y sup. cada 40cm, listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones,colocacion de cajas de mecanismos y empalmes, luminarias, acabado de juntas, parte proporcional de mermas roturas y accesorios de fijación y limpieza.		
	MOOA.8a	0,300 h	Oficial 1ª construcción	21,80	6,54
	MOOA12a	0,300 h	Peón ordinario construcción	17,55	5,27
	PFPC.1ec	1,050 m2	PI YL GD ref golpes 15mm	6,60	6,93
	PNTL.6adb	1,050 m2	Panel MW 0.035 e40mm	4,05	4,25
	PFPP11a	3,400 m	Maestra+montante	2,60	8,84
	PFPP15a	20,000 u	Tornillo 25mm p/pnl yeso	0,02	0,40
	PFPP.5a	1,400 m	Banda papel microperforado alt r	0,06	0,08
	PFPP.8b	0,400 kg	Pasta junta panel yeso c/cinta	3,32	1,33
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	33,64	0,67
Precio total redondeado por m2 .					34,31
19.2		m2	Trasdosado con placa de yeso laminado resistente al agua tipo WA de 15 mm de espesor, atornillado a estructura de maestras C de 48x48cm de acero galvanizado fijadas a perfiles "L" inf. y sup. cada 40cm, listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones,colocacion de cajas de mecanismos y empalmes, luminarias, acabado de juntas, parte proporcional de mermas roturas y accesorios de fijación y limpieza.		
	MOOA.8a	0,300 h	Oficial 1ª construcción	21,80	6,54
	MOOA12a	0,300 h	Peón ordinario construcción	17,55	5,27
	PFPC.1ecag	1,050 m2	PI YL WA res agua 15mm	7,60	7,98
	PFPP11a	3,400 m	Maestra+montante	2,60	8,84
	PFPP15a	20,000 u	Tornillo 25mm p/pnl yeso	0,02	0,40
	PFPP.5a	1,400 m	Banda papel microperforado alt r	0,06	0,08
	PFPP.8b	0,400 kg	Pasta junta panel yeso c/cinta	3,32	1,33
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	30,44	0,61
Precio total redondeado por m2 .					31,05
19.3		m2	Tabique compuesto por una estructura galvanizada de 70mm, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical, con una separación entre ejes de 40cm, y placa de yeso laminado WA resistente al agua, las superficies hidrofugadas, para zonas húmedas de 15 mm de espesor,y placa de alta dureza al impacto GD de 15 mm de espesor,relleno de lana de roca de 40 mm de espesor, listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte, ayudas colocacion instalaciones y colocación de las placas y estructura soporte, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.		
	MOOA.8a	0,450 h	Oficial 1ª construcción	21,80	9,81
	MOOA12a	0,450 h	Peón ordinario construcción	17,55	7,90

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	PFPC.1ec	1,050 m2	PI YL GD ref golpes 15mm	6,60	6,93
	PFPC.1ecag	1,050 m2	PI YL WA res agua 15mm	7,60	7,98
	PNTL.6adb60	1,050 m2	Panel MW 0.035 e60mm	5,50	5,78
	PFPP10b	0,800 m	Cnl rail 30x70x0.6mm p/pnl yeso	2,06	1,65
	PFPP.9b	3,300 m	Montante 70x40x0.6mm p/pnl yeso	2,57	8,48
	PFPP15a	30,000 u	Tornillo 25mm p/pnl yeso	0,02	0,60
	PFPP15c	20,000 u	Tornillo 45mm p/pnl yeso	0,03	0,60
	PFPP.5a	2,700 m	Banda papel microperforado alt r	0,06	0,16
	PFPP.8a	0,700 kg	Pasta junta panel yeso s/cinta	3,06	2,14
	PFPP.7a	0,400 kg	Pasta ayuda panel yeso	1,56	0,62
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	52,65	1,05
			Precio total redondeado por m2 .		53,70
19.4	m2		Techo continuo suspendido liso con cuelgue min 10cm y max 55 cm, formado por placas estándar de yeso laminado de 9.5mm de espesor, atornillada a una estructura metálica de perfilera cruzada al mismo nivel, de acero galvanizado de maestras primarias 60/27/0.6 separadas cada 1200mm e/e y suspendidas del forjado o elemento de soporte con cuelgues combinados cada 1000mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias mediante empalmes en cruz y colocadas con una modulación máxima de 500mm. Incluso parte proporcional de tortillería, pasta de juntas, fijaciones, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de foseados segun planos, tabicas y orificios luminarias... y lana mineral de 40mm, con una conductividad térmica de 0.035 W/mk y reacción frente al fuego A2-s1,d0 según R.D. 312/2005. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar.		
	MOOA.8a	0,325 h	Oficial 1ª construcción	21,80	7,09
	MOOA11a	0,325 h	Peón especializado construcción	17,55	5,70
	PFPC.1ab	1,050 m2	PI YL normal 9.5mm	6,22	6,53
	PFPP23b	0,800 m	Maestra 60x27mm en barra 2,60m	2,07	1,66
	PFPP23a	2,100 m	Maestra 60x27mm en barra 1,14m	2,07	4,35
	PFPP12a	0,400 m	Perfil simple U 30x30x0.6 mm	0,97	0,39
	PFPP15a	23,000 u	Tornillo 25mm p/pnl yeso	0,02	0,46
	PRTW13b	0,700 u	Cuelgue regulable	0,98	0,69
	PFPP14a	0,700 u	Accesorios fijación p/pl yeso	0,74	0,52
	PRTW.6c	0,700 u	Varillas de cuelgue 100cm	0,65	0,46
	PRTW13c	1,700 u	Pieza empalme en cruz	1,92	3,26
	PFPP.8b	0,400 kg	Pasta junta panel yeso c/cinta	3,32	1,33
	PFPP22a	1,500 m	Cinta juntas	0,08	0,12
	PFPP.7b	0,100 kg	Pasta agarre panel yeso	0,55	0,06
	PNTL.6adb	1,050 m2	Panel MW 0.035 e40mm	4,05	4,25
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	36,87	0,74
			Precio total redondeado por m2 .		37,61

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
19.5		m2	Techo continuo suspendido liso con cuelgue, formado por placas resistente al vapor de agua de yeso laminado de 13 mm de espesor, atornillada a una estructura metálica de perfilería cruzada al mismo nivel, de acero galvanizado de maestras primarias 60/27/0.6 separadas cada 1200mm e/e y suspendidas del forjado o elemento de soporte con cuelgues combinados cada 1000mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias con una modulación máxima de 500mm. Incluso parte proporcional de tortillería, pasta de juntas, fijaciones, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de foseados segun planos, tabicas y orificios luminarias... Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar.		
	MOOA.8a	0,350 h	Oficial 1ª construcción	21,80	7,63
	MOOA11a	0,350 h	Peón especializado construcción	17,55	6,14
	PFPC.1ecag13	1,050 m2	PI YL WA res agua 13mm	6,75	7,09
	PFPP23b	0,800 m	Maestra 60x27mm en barra 2,60m	2,07	1,66
	PFPP23a	2,100 m	Maestra 60x27mm en barra 1,14m	2,07	4,35
	PFPP12a	0,400 m	Perfil simple U 30x30x0.6 mm	0,97	0,39
	PFPP15a	23,000 u	Tornillo 25mm p/pnl yeso	0,02	0,46
	PRTW13b	0,700 u	Cuelgue regulable	0,98	0,69
	PFPP14a	0,700 u	Accesorios fijación p/pl yeso	0,74	0,52
	PRTW.6c	0,700 u	Varillas de cuelgue 100cm	0,65	0,46
	PRTW13c	1,700 u	Pieza empalme en cruz	1,92	3,26
	PFPP.8b	0,400 kg	Pasta junta panel yeso c/cinta	3,32	1,33
	PFPP22a	1,500 m	Cinta juntas	0,08	0,12
	PFPP.7b	0,100 kg	Pasta agarre panel yeso	0,55	0,06
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	34,16	0,68
			Precio total redondeado por m2 .		34,84
19.6		m2	Techo continuo suspendido liso con cuelgue, formado por placas acusticas perforadas de yeso laminado de 13mm de espesor, atornillada a una estructura metálica de perfilería cruzada al mismo nivel, de acero galvanizado de maestras primarias 60/27/0.6 separadas cada 1200mm e/e y suspendidas del forjado o elemento de soporte con cuelgues combinados cada 1000mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias mediante empalmes en cruz y colocadas con una modulación máxima de 500mm. Incluso parte proporcional de tortillería, pasta de juntas, fijaciones, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de foseados segun planos, tabicas y orificios luminarias... y lana mineral de 40mm, con una conductividad térmica de 0.035 W/mk y reacción frente al fuego A2-s1,d0 según R.D. 312/2005. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar.		
	MOOA.8a	0,400 h	Oficial 1ª construcción	21,80	8,72
	MOOA11a	0,400 h	Peón especializado construcción	17,55	7,02
	PFPC.1abperf	1,050 m2	Placa perforada de 13 mm	17,85	18,74
	PFPP23b	0,800 m	Maestra 60x27mm en barra 2,60m	2,07	1,66
	PFPP23a	2,100 m	Maestra 60x27mm en barra 1,14m	2,07	4,35
	PFPP12a	0,400 m	Perfil simple U 30x30x0.6 mm	0,97	0,39
	PFPP15a	23,000 u	Tornillo 25mm p/pnl yeso	0,02	0,46
	PRTW13b	0,700 u	Cuelgue regulable	0,98	0,69

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	PFPP14a	0,700 u	Accesorios fijación p/pl yeso	0,74	0,52
	PRTW.6c	0,700 u	Varillas de cuelgue 100cm	0,65	0,46
	PRTW13c	1,700 u	Pieza empalme en cruz	1,92	3,26
	PFPP.8b	0,400 kg	Pasta junta panel yeso c/cinta	3,32	1,33
	PFPP22a	1,500 m	Cinta juntas	0,08	0,12
	PFPP.7b	0,100 kg	Pasta agarre panel yeso	0,55	0,06
	PNTL.6adb	1,050 m2	Panel MW 0.035 e40mm	4,05	4,25
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	52,03	1,04
			Precio total redondeado por m2 .		53,07

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
20 REVOCOS, ENLUCIDOS, ALICATADOS Y REVESTIMIENTOS					
20.1		m2	Revestimiento exterior tipo SATE compuesto por aislamiento térmico no hidrófilo por el exterior a base de poliestireno expandido de 50mm de espesor, con una conductividad de 0.036 W/mK y resistencia térmica de 1.35 m2K/W (EPS-EN UNE EN13163 - 13499, de alta estabilidad dimensional, no deformable para ais. exterior.Fijado al paramento mediante mortero cola cementoso, aridos sele y resi. sineticas de alta adherencia y resis. al impacto, mas 8 Uds/m2 tacos de altas prestaciones, revestido por el exterior mediante sistema formado por capa de mortero cola mejorado+resinas armado con malla de fibra de vidrio resistente a los álcalis, incluido refuerzos con doble malla mejorada el impacto en los primeros 1,5m de latura, esquinas,segunda capa de MC+res,puente de union y capa +/-4mm de mortero acrilico impermeable mineral grano homogenea fino de alta dureza al impacto y acabado fino. Incluso revestimiento primeros 50 cm (en zocalo), con mortero anticapilaridad, parte proporcional de placa especial en contacto con el terreno, perfileria de arranque, refuerzo esquinas y entrega con carpinteria formación de dinteles y jambas,forrado de petos, ejecución de encuentros,refuerzos, elementos especiales y entrega con carpintería, considerando un 3% de perdidas y un 20% de mermas de mortero según DB SE-F del CTE, NTE-FFB y NTE-RPE.El sistema completo tendra que estar certificado por el fabricante e instalado por colocadores homologados.		
	MOOA.8a	0,550 h	Oficial 1ª construcción	21,80	11,99
	MOOA12a	0,550 h	Peón ordinario construcción	17,55	9,65
	PNTS.5eddsate	1,000 m2	Panel EPS 0.036 e50mm	10,75	10,75
	PBUA.9a	0,100 Uds	Adhesivo p/panel aisl y coquilla	11,88	1,19
	PBPM.3dt700	1,000 Kg	Mto cto monocomponente+res+alta ad	5,50	5,50
	PBPM.3dtacpppe f	1,000 Uds	Perfileria. ref y arranq	1,75	1,75
	PRCW.3aaa	1,500 m2	Malla fibra de vidrio alcalires.	2,50	3,75
	PBPM.3dtapad	0,250 Kg	puente de union	2,50	0,63
	PBPM.3dtacab	2,500 Kg	Mto acrilico mineral acabado	3,15	7,88
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	53,09	1,06
Precio total redondeado por m2 .				54,15	
20.2		m2	Enfoscado maestreado fratasado, con mortero de cemento M-80 en paramento vertical de 15 mm. de espesor minimo,incluido: refuerzo mediante doble capa de malla de PVC en encuentros diferentes materiales o piezas prolongado 40 cm desde el nuevo material,una tomada mediante mortero cola flexible al soporte y una segunda embebida en la mitad de la capa, pretil de cubierta i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje, s/NTE-RPE-7, UNE 998-2 y RC-08, medido deduciendo huecos mayores a 1,5 m2(incremento ha justificar).		
	MOOA.8a	0,420 h	Oficial 1ª construcción	21,80	9,16
	MOOA12a	0,210 h	Peón ordinario construcción	17,55	3,69
	PBPM.1aa	0,012 m3	Mto cto M-15 man	114,32	1,37
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	14,22	0,28
Precio total redondeado por m2 .				14,50	
20.3		m2	Revoco fratasado de mortero de cemento Portland y arena 1:4, acabado fino, en paramentos verticales sobre paredes enfoscadas.		
	MOOA.8a	0,250 h	Oficial 1ª construcción	21,80	5,45

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	MOOA11a	0,125 h	Peón especializado construcción	17,55	2,19
	PBPM.3a	0,006 m3	Mto cto M-10 CEM ind	60,00	0,36
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	8,00	0,16
			Precio total redondeado por m2 .		8,16
20.4		m2	Guarnecido sin maestrear, realizado con pasta de yeso YG/L sobre paramentos horizontales, acabado manual con llana, incluso limpieza y humedecido del soporte, según NTE/RPG10.		
	MOOA.8a	0,150 h	Oficial 1ª construcción	21,80	3,27
	MOOA11a	0,150 h	Peón especializado construcción	17,55	2,63
	PBPL.3b	0,015 m3	Pasta de yeso YG/L	127,98	1,92
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	7,82	0,16
			Precio total redondeado por m2 .		7,98
20.5		m2	Alicatado con junta mínima (1.5 - 3mm) realizado con azulejo blanco color mate de 10x10cm, colocado en capa fina con adhesivo cementoso mejorado para tabiquería de yeso laminado y rejuntado con mortero de juntas cementoso mejorado para tabiquería de yeso laminado, incluso cortes, replanteo, rejuntado y limpieza, según NTE/RPA-3 y normas UNE-EN 12004:2001, UNE-EN 12002:2002 y UNE-EN 13888:2003.		
	MOOA.8a	0,550 h	Oficial 1ª construcción	21,80	11,99
	MOOA12a	0,275 h	Peón ordinario construcción	17,55	4,83
	PRRB.1aa	1,050 m2	Azulejo 10x10cm bl	10,65	11,18
	PBUA50aaa	4,000 kg	Adh cementoso C1	0,56	2,24
	PBUR.1b	1,000 kg	Mto juntas cementoso CG2	2,84	2,84
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	33,08	0,66
			Precio total redondeado por m2 .		33,74

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
21 PAVIMENTOS				
21.1		m2	Base de embaldosado de mortero de +/- 8 cm de espesor para cubricion de instalaciones.	
	MOOA.8a	0,180 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOA12a	0,180 h	Peón ordinario construcción	17,55
	PBPM.1ba	0,080 m3	Mto cto M-10 man	106,20
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	15,58
Precio total redondeado por m2 .				15,89
21.2		m2	Suministro y Colocacion pavimento de piedra natural tipo CENIA de 2 cm acabado blameado formato ancho 30 y 20 cm y largo variable entre 60 y 20 cm. mediante mortero cola flexible capa gruesa tipo VAT capa gruesa de Propamsa o equivalente, colocado con 2 mm de junta. Incluido: entregas, orificios y cortes especiales, rejuntado con lechada mejorada junta fina tono igual al pavimento y limpieza, s/NTE-RSR-1, medida superficie realmente ejecutada.	
	MOOA.8a	0,350 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOA12a	0,350 h	Peón ordinario construcción	17,55
	PRRP65ba	1,050 m2	Pav piedra Cenía e2cm	40,50
	vat	6,000 kg	VAT	1,25
	PBPL.1j	0,001 m3	Lechada colorante cemento	562,39
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	64,36
Precio total redondeado por m2 .				65,65
21.3		ml	Suministro y Colocacion de piezas a modo de alfeizar de piedra caliza tipo cenía e: 3cm de ancho variable en funcion del hueco 20/30cm acabado abujardado y un canto longitudinal redondeado, previa impermeabilizacion del soporte conElastproof PW de WURTH o equivalente, mediante mortero cola flexible de altas prestaciones tipo Sika® Ceram-201 Porcelánico o equivalente, colocado con 2 mm de junta. Incluido: entregas, cortes especiales, rejuntado con lechada junta fina tono igual al pavimento de mortero epoxídico bicomponente antiácido de absorción nula, s/NTE-RSR-1, medido longitud realmente ejecutada.	
	MOOA.8a	0,250 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOA12a	0,250 h	Peón ordinario construcción	17,55
	PRRP65ba	0,250 m2	Pav piedra Cenía e2cm	40,50
	vat	8,000 kg	VAT	1,25
	miels	0,500 Kg	Mortero impermeabilizante	2,20
	PBPL.1j	0,001 m3	Lechada colorante cemento	562,39
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	31,63
Precio total redondeado por ml .				32,26
21.4		m2	Pavimento con bladosas de terrazo para uso exterior, grano relieve pulido, de 40x40cm, tonos claros, modelo Ayuntamiento Sant Jose Barrio Sa Carroca- Can Fita, colocado sobre capa de arena de 2cm de espesor minimo, tomadas con mortero de cemento M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento coloreada con la misma tonalidad de las baldosas, eliminación de restos y limpieza, según NTE/RSR-6.	
	MOOA.8a	0,360 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOA12a	0,360 h	Peón ordinario construcción	17,55
	PRRT39cbga	1,050 m2	Bald trz rvl 40x40cl ext	14,29

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	PBRA.1abb	0,032 t	Arena 0/3 triturada lvd 10km	12,83	0,41
	PBPM.1da	0,020 m3	Mto cto M-5 man	97,10	1,94
	PBPL.1j	0,001 m3	Lechada colorante cemento	562,39	0,56
	PBAC.2ab	0,001 t	CEM II/B-P 32.5 N envasado	107,20	0,11
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	32,19	0,64
			Precio total redondeado por m2 .		32,83
21.5		m	Suministro y colocacion de rodapié de piedra caliza blanca de 30x7x1cm, con bisel pequeño de 2 mm, cara y canto pulido, tomado con mortero cola para placa de yeso laminado, colocado enrasado con la placa de yeso a cara exterior, incluso relleno de juntas con lechada de cemento, eliminación de restos y limpieza, según NTE/RSR-23.		
	MOOA.8a	0,120 h	Oficial 1ª construcción	21,80	2,62
	MOOA12a	0,120 h	Peón ordinario construcción	17,55	2,11
	PRRP95aaa	1,050 m	Rod pie clz mllq 7x2cm pu	7,50	7,88
	PBPM.1da	0,020 m3	Mto cto M-5 man	97,10	1,94
	PBPL.1j	0,001 m3	Lechada colorante cemento	562,39	0,56
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	15,11	0,30
			Precio total redondeado por m .		15,41

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
22 JARDINERIA				
22.1		M3	Suministro y colocacion de tierra vegetal en jardineras.	
	O008	0,100 H	Peón ordinario	16,05
	TV	1,050 M3	Tierra vegetal	15,50
	Q010	0,150 H	Camión 10Tm	17,50
	Q019	0,100 H	Mini-Retroexcavadora	36,00
	Q057	0,100 H	Dumper	30,00
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	27,12
			Precio total redondeado por M3 .	27,66
22.2		M2	Suministro y plantacion de plantas autoctonas tipo, romero, lavandas ..., servidos en maceta, incluso pequeña excavación con medios manuales, plantación, aporte de tierra, primer riego y transporte.	
	MOOJ.8a	0,300 h	Oficial jardinero	21,80
	PUJC15aba	4,000 u	Romero, lavanda,...	3,50
	PUJB.3a	0,020 m3	Tierra vegetal fertilizada	14,17
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	20,82
			Precio total redondeado por M2 .	21,24
22.3		m2	Suministro y formacion de pavimento de grava caliza ocre tamaño medio formado por:aporte de tierra procedente de la escavacion +/- 15cm, compactado subbase mediante medios mecanicos, extendido de filtro geotextil antiraices, capa de tierra de cantera de +/- 5cm regado de la misma y capa fina lde grava caliza ocre tamaño medio de espesor 6/8 cm, .Incluso carga, transporte y descarga.	
	MOOA12a	0,200 h	Peón ordinario construcción	17,55
	PBRG.1hacla	0,200 t	Grava caliza ocre	19,75
	PBRG.1hatca	0,150 t	Tierra de cantera	2,50
	FGTXT	1,000 m2	Filtro geotextil 150 gr/m2	0,60
	MMMR.1bb	0,011 h	Pala crgra de neum 102cv 1,7m3	41,49
	MMMC11a	0,011 h	Pisón compactador	3,15
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	8,93
			Precio total redondeado por m2 .	9,11
22.4		MI	Suministro y colocacion de perfil delimitacion cambio de pavimento, realizado mediante pletina de 100x6 mm de acero corten, anclada a capa de mortero mediante garras.	
	OF01	0,100 H	Oficial herrero	21,80
	AF	0,100 H	Ayudante herrero	17,55
	T01131	5,500 Kg	Kg acero corten	2,30
	MOOA.8a	0,150 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOA12a	0,150 h	Peón ordinario construcción	17,55
	A026	0,020 M3	Mortero de cemento (II-P/32,5A) y arena de dosificación 1:2 confeccionado con hormigonera de 250 L.	169,82
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	25,89

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
Precio total redondeado por MI .				26,41
22.5		MI	Suministro y colocacion de perfil delimitacion cambio de pavimento, realizado mediante pletina de 100x6 mm de acero corten, anclada a capa de mortero mediante garras.	
	OF01	0,100 H	Oficial herrero	2,18
	AF	0,100 H	Ayudante herrero	1,76
	T01131	18,000 Kg	Kg acero corten	41,40
	MOOA.8a	0,150 h	Oficial 1ª construcción	3,27
	MOOA12a	0,150 h	Peón ordinario construcción	2,63
	A026	0,020 M3	Mortero de cemento (II-P/32,5A) y arena de dosificación 1:2 confeccionado con hormigonera de 250 L.	3,40
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	1,09
Precio total redondeado por MI .				55,73

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
23 PINTURA					
23.1		m2	Revestimiento de paramentos exteriores tipo impermisal liso mate de ISAVAL o equivalente con impermeabilizante acrílico elástico antifisuras, fungicida-algicida, resistente a la intemperie, al sol y a los cambios climáticos, con textura tipo liso y acabado mate, en color blanco, de aplicación sobre paramentos revestidos tipo SATE, previa limpieza de la superficie, con mano de fondo a base de emulsión acuosa y dos manos de acabado aplicado con brocha o rodillo.		
	MOON.8a	0,200 h	Oficial 1ª pintura	21,08	4,22
	PRCP.1cbba	0,250 l	Pint ext acrl lis mt bl	9,80	2,45
	PRCP13fb	0,064 l	Masilla al agua bl	6,71	0,43
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	7,10	0,14
Precio total redondeado por m2 .					7,24
23.2		m2	Revestimiento a base de pintura plástica acrílica mate para la protección y decoración de superficies en interior y exterior, con resistencia a la luz solar, transpirable e impermeable, con acabado mate, en color blanco, sobre superficie vertical de ladrillo, yeso o mortero de cemento, previo lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones, mano de fondo con pintura plástica diluida muy fina, plastecido de faltas y dos manos de acabado, según NTE/RPP-24.		
	MOON.8a	0,200 h	Oficial 1ª pintura	21,08	4,22
	PRCP.3aca	0,200 l	Pint int plas acrl mate bl	6,15	1,23
	PRCP13fb	0,064 l	Masilla al agua bl	6,71	0,43
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	5,88	0,12
Precio total redondeado por m2 .					6,00
23.3		m2	Tratamiento superficial para piedra natural acabado flameado mediante producto hidrofugante formulado a base de resina de polixiloxano de bajo peso molecular de gran penetración en el soporte, combinada con polímeros de estireno-butadieno que proporcionan elasticidad y transpirabilidad, que no modifique el acabado de la piedra e impida su deterioro mediante la aparición de manchas y musgo. Medido superficie realmente ejecutada.		
	MOON.8a	0,100 h	Oficial 1ª pintura	21,08	2,11
	PRCP18b	1,100 l	Impz pétreo acabado liso	3,86	4,25
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	6,36	0,13
Precio total redondeado por m2 .					6,49

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
24 GESTION DE RESIDUOS				
24.1		Uds	Gestion de residuos generados en la obra.Separación en fracciones de los distintos residuos de construcción y demolición (hormigón, cerámicos, metales, maderas, vidrios, plásticos, papeles o cartones, residuos peligrosos...) dentro de la obra en la que se produzcan, según R.D. 105/2008.Almacenamiento y transporte y canon de vertedero autorizado, segun estudio de gestion de residuos.	
			Sin descomposición	669,59
			Precio total redondeado por Uds .	<hr style="width: 100px; margin-left: auto; margin-right: 0;"/> 669,59

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
25 CONTROL DE CALIDAD				
25.1		Uds	Prueba de estanqueidad y servicio de cubiertas, con criterios s/ art. 5.2 de QB-90, mediante inundación con agua de paños entre limatesas previo taponado de desagües y mantenimiento durante un periodo mínimo de 24 horas, comprobando las filtraciones al interior y el desaguado del 100% de la superficie probada.	
	MOOA.8a	1,500 h	Oficial 1ª construcción	21,80
	MOOA12a	3,000 h	Peón ordinario construcción	17,55
	O01OB520	3,000 H	Equipo técnico laboratorio	59,11
	PBAA.1a	8,000 m3	Agua	1,11
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	271,56
			Precio total redondeado por Uds .	276,99
25.2		UD	Control de calidad de acuerdo al Plan del proyecto , en cumplimiento del decreto 59 /1994 de 13 de mayo de la Comunidad Autónoma de las Islas Baleares y demás normativa de obligado cumplimiento.	
			Sin descomposición	1.403,06
			Precio total redondeado por UD .	1.403,06

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
26 SEGURIDAD Y SALUD				
26.1		UD	Medidas de seguridad y salud durante todo el proceso de la obra, segun ESS y plan de seguridad, segun normativa vigent.	
			Sin descomposición	6.895,00
			Precio total redondeado por UD .	6.895,00

2. MEDICIONES

Presupuesto parcial nº 1 ACTUACIONES PREVIAS

Nº	Ud	Descripción	Medición
1.1	M	Levantado de delimitacion jardinera/grava, con retirada de escombros y carga incluido transporte a vertedero o almacen municipal.	
			Total m: 218,000
1.2	M	Levantado de señal, anclada mediante tubular metalico. Incluido transporte a almacen municipal.	
			Total m: 1,000
1.3	U	Poda de árbol de tamaño mediano de partes aérea que interfieran con la obra, incluso tala de ramas y troceado con medios mecánicos, carga y transporte de restos con camión a vertedero autorizado.	
			Total u: 3,000
1.4	P.a	Ayudas en replanteo. Realizadas por un topografo durante toda la fase de estructuras.	
			Total P.A: 1,000

Presupuesto parcial nº 2 DEMOLICIONES

Nº	Ud	Descripción						Medición
2.1	M2	Demolición de pavimentos de baldosa hidráulica, realizada con martillo neumático, retirada de escombros y carga, incluido transporte a vertedero, según NTE/ADD-10.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Acera		73,5				73,500	
							73,500	73,500
							Total m2:	73,500
2.2	M2	Demolición de solera de hormigón en masa ligeramente armada hasta 10cm de espesor, con mini-retroexcavadora, incluso carga de escombros y transporte a vertedero de productos sobrantes.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Acera		73,5				73,500	
							73,500	73,500
							Total m2:	73,500

Presupuesto parcial nº 3 MOVIMIENTO DE TIERRAS

Nº	Ud	Descripción						Medición
3.1	M2	Desbroce y limpieza del terreno con medios mecánicos. Limpieza y extracción de restos y carga directa sobre transporte, según NTE/ADV-1.						
							Total m2: 682,750	
3.2	M3	Retirada y apilado de capa de tierra vegetal, realizada con medios mecánicos. Limpieza y extracción de restos y carga directa sobre transporte, según NTE/ADV-1.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
							198,000	198,000
							Total m3: 198,000	
3.3	M2	Refino y nivelación de tierras, con medios mecánicos. Incluido compactacion de la base previa al replanteo.						
							Total m2: 495,000	
3.4	M3	Excavación para la formación de zanja y zapatas, en terrenos medios, con retroexcavadora mediante cazo, incluso ayuda manual en las zonas de difícil acceso, limpieza y extracción de restos a los bordes y carga sobre transporte, según NTE/ADZ-4.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
							91,838	91,838
							Total m3: 91,838	
3.5	M3	Excavación para la formación de zanja y zapatas, en terrenos rocosos, con martillo rompedor, incluso ayuda manual en las zonas de difícil acceso, limpieza y extracción de restos a los bordes y carga sobre transporte, según NTE/ADZ-4.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
							22,960	22,960
							Total m3: 22,960	
3.6	M3	Excavación para formación de pozos, en terrenos medios, con medios mecánicos, retroexcavadora, incluso ayuda manual en las zonas de difícil acceso, limpieza y extracción de restos a los bordes, incluido carga sobre transporte, según NTE/ADZ-4.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Presupuesto parcial nº 3 MOVIMIENTO DE TIERRAS

Nº	Ud	Descripción					Medición	
		Deposito AS	1	3,00	2,50	2,50	18,750	
		Deposito Puviales	1	3,00	2,50	2,50	18,750	
						0,80	37,500	
						Total m3	30,000	
3.7	M3	Excavación para formación de pozos, en terrenos rocosos, con medios mecánicos, martillo rompedor, incluso ayuda manual en las zonas de difícil acceso, limpieza y extracción de restos a los bordes, sin incluir carga sobre transporte, según NTE/ADZ-4.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Deposito AS	1	3,00	2,50	2,50	18,750	
		Deposito Puviales	1	3,00	2,50	2,50	18,750	
						0,20	37,500	7,500
						Total m3	7,500	
3.8	M2	Refino y limpieza de fondos de la excavación de zapatas y riostras, con medios manuales, previo al montaje del armado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Zapatas						
		75x75x40	17	0,75	0,75		9,563	
		85x85x40	4	0,85	0,85		2,890	
		95x95x40	7	0,95	0,95		6,318	
		105x105x40	3	1,05	1,05		3,308	
		145x145x40	1	1,45	1,45		2,103	
		Riostra R01 - 40x40	162,4		0,40		64,960	
		Riostra R02 - 25x25	61,45		0,25		15,363	
							104,505	104,505
						Total m2	104,505	
3.9	M3	Transporte de material procedente de la excavacion a vertedero autorizado, con camión volquete de carga máxima 15 t y velocidad media de 45 km/h, a una distancia de 20 km, considerando tiempos de ida, descarga y vuelta, incluso carga mecánica y tiempo de espera del camión, esponjamiento y canon de vertedero.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Tierra vegetal	198				198,000	
		Zapatas y riostras	91,63				91,630	
			22,9				22,900	
		Pozos	30				30,000	
		Pozos	7,5				7,500	
						1,25	350,030	437,538
						Total m3	437,538	
3.10	M2	Encachado de 15 cm de espesor para base de solera, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 15 cm de grava caliza; y posterior compactación mediante equipo mecánico con pisón compactador, sobre la explanada homogénea y nivelada (no incluida en este precio).Incluso carga y transporte hasta 20Km. y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y regado de los mismos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Edif.	238				238,000	

Presupuesto parcial nº 3 MOVIMIENTO DE TIERRAS

Nº	Ud	Descripción		Medición
Ext. 01		156,7	156,700	
Ext. 02		27,95	27,950	
			422,650	422,650
			Total m2:	422,650

Presupuesto parcial nº 4 CIMENTACION

Nº	Ud	Descripción						Medición
4.1	M2	Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20, para formación de solera de asiento, con una dosificación mínima de cemento de 150 kg/m3, de consistencia blanda, tamaño máximo del árido 20 mm y 10 cm de espesor, en la base de la cimentación, transportado y puesto en obra, según EHE-08.Incluido suministro y colocacion ,de lamina impermeable sintetica a base de PVC plastificado de 0.8mm de espesor, en fondo y paredes de zanja, evitando que el hormigon este en contacto con el terreno.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<hr/>								
Zapatatas								
	75x75x40	18	0,75	0,75		10,125		
	85x85x40	5	0,85	0,85		3,613		
	95x95x40	5	0,95	0,95		4,513		
	105x105x40	3	1,05	1,05		3,308		
	145x145x40	1	1,45	1,45		2,103		
	Riostra R01 - 40x40	162,4			0,40	64,960		
	Riostra R02 - 25x25	61,45			0,25	15,363		
						103,985	103,985	
Total m2							103,985	
4.2	M3	Hormigón armado HA 30/B/15/IIIa hidrofugado, preparado, en zapatas, con una cuantía media de 50 kg de acero B 500 S, incluso recortes, separadores, alambre de atado, vibrado y curado del hormigón, incluso p.p de encofrado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<hr/>								
Zapatatas								
	75x75x40	18	0,75	0,75	0,40	4,050		
	85x85x40	5	0,85	0,85	0,40	1,445		
	95x95x40	5	0,95	0,95	0,40	1,805		
	105x105x40	3	1,05	1,05	0,40	1,323		
	145x145x40	1	1,45	1,45	0,40	0,841		
						9,464	9,464	
Total m3							9,464	
4.3	M3	Hormigón armado, HA 30/B/15/IIIa, hidrofugado, preparado, en riostras, con una cuantía media de 50 kg de acero B 500 S, incluso recortes, separadores, alambre de atado, vibrado y curado del hormigón, incluido encofrado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<hr/>								
	Riostra R01 - 40x40	162,4		0,40	0,40	25,984		
	Riostra R02 - 25x25	61,45		0,25	0,25	3,841		
						29,825	29,825	
Total m3							29,825	
4.4	M3	Encofrado de m3 de hormigon en zapatas y riostras de hormigon mediante tablonos de madera. A JUSTIFICAR	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<hr/>								
	M3 Zapatas	9,46				9,460		
	M3 Riostras	29,82				29,820		
						39,280	39,280	
Total m3							39,280	

Presupuesto parcial nº 4 CIMENTACION

Nº	Ud	Descripción	Medición						
4.5	M2	Solera de 10cm de espesor, de hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central; realizada sobre capa base existente (no incluida en este precio). Incluso curado y vibrado del hormigón con regla vibrante, formación de juntas de hormigonado y plancha de poliestireno expandido de 2cm de espesor para la ejecución de juntas de contorno, colocada alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros, terminación mediante reglado, según EHE-08. Incluido colocacion de filtro geotextil de 150gr/m2 y lamina de PVC de 0.8 mm, sobre subbase.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			Solera interior	198,9				198,900	
			Solera exterior	209,8				209,800	
								408,700	408,700
								Total m2:	408,700
4.6	M2	Suministro y colocacion de panel de poliestireno expandido específico bajo solera, (EPS) de 40mm de espesor, y resistencia a compresion >300Kpa mecanizado lateral recto y superficie lisa, con una conductividad térmica de 0.034 W/mK y resistencia térmica 0.55 m2K/W, con marcado CE, para aplicación bajo soleras, código de designación EPS-EN 13163 - T1-L1-W1-S2-P3-DS(N)5-BS250-CS(10)200-DLT(1)5-MU40a100, según norma UNE-EN 13163	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			Solera interior	198,9				198,900	
								198,900	198,900
								Total m2:	198,900

Presupuesto parcial nº 5 ESTRUCTURA

Nº	Ud	Descripción	Medición					
5.1	M3	Hormigón armado de 30 N/m2 (HA 30/B/15/IIIa) preparado, en pilares de 25x25cm y altura >3.5m, con una cuantía media de 80 kg de acero B 500 S, incluso curado, encofrado metálico y desencofrado, según EHE-08.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			31	0,25	0,25	3,75	7,266	
			1	0,25	0,25	3,00	0,188	
							7,454	7,454
Total m3							7,454	
5.2	M2	Forjado unidireccional in situ ejecutado con hormigón HA 30/B/15/IIIa de 30 N/mm2, consistencia blanda, tamaño máximo de árido 15mm, mallazo ME 15x30 de diámetro 5-5mm de acero B 500 T y una cuantía de acero B 500 S de 6 kg, canto 30+5cm, intereje 70cm, con bovedillas de hormigón, incluso: zunchos de borde, jacenas planas, esperas 1r12/80xm, vibrado, curado, encofrado y desencofrado, según EHE-08 y NTE/EH-7.	Total m2					241,050
5.3	M2	Forjado unidireccional in situ ejecutado con hormigón HA 30/B/15/IIIa de 30 N/mm2, consistencia blanda, tamaño máximo de árido 15mm, mallazo ME 15x30 de diámetro 5-5mm de acero B 500 T y una cuantía de acero B 500 S de 6 kg, canto 25+5cm, intereje 70cm, con bovedillas de hormigón, incluso: zunchos de borde, jacenas planas, esperas 1r12/80xm, vibrado, curado, encofrado y desencofrado, según EHE-08 y NTE/EH-7.	Total m2					11,500
5.4	M2	Losa horizontal de hormigón HA 30/B/15/IIIa de 30 N/mm2, consistencia blanda, tamaño máximo de árido 15mm, de 15cm de espesor con una cuantía media de 22,5 kg de acero B 500 S, según plano de detalle, incluso: zunchos de borde, jacenas planas, esperas 1r12/80xm, vibrado, curado, encofrado y desencofrado, según EHE-08 y NTE/EH-7.	Total m2					26,300
5.5	M3	Viga con cuelgue de 25x85cm de sección media, realizada con hormigón HA-30/B/15/IIIa, armado con una cuantía de 100 Kg/m3 de acero B 500 S, en forjado de 30/35cm de canto, incluso: encofrado, vibrado, curado y desencofrado, según EHE-08.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2	11,90	0,25	0,85	5,058	
			1	6,30	0,25	0,85	1,339	
							6,397	6,397
Total m3							6,397	

Presupuesto parcial nº 6 INS. SANEAMIENTO Y PLUVIALES

Nº	Ud	Descripción						Medición
6.1	M	Colector colgado, realizado con tubo liso de PVC sanitario, de diámetro nominal 110mm y unión pegada, según la norma UNE EN 1401-I, con incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, abrazaderas cada 120cm, accesorios y piezas especiales. incluso ayudas de albañilería.						Total m: 3,000
6.2	M	Colector colgado, realizado con tubo liso de PVC sanitario, de diámetro nominal 110mm y unión pegada, según la norma UNE EN 1401-I, con incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, abrazaderas cada 120cm, accesorios y piezas especiales. incluso ayudas de albañilería.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Pluviales	2	3,00			6,000	
			2	3,25			6,500	
		Fecales	1	5,25			5,250	
							17,750	17,750
								Total m: 17,750
6.3	M	Bajante de evacuación de aguas pluviales, con tubo de PVC sanitario, de 75mm de diámetro, incluyendo un incremento sobre el precio del tubo del 30% en concepto de uniones, abrazaderas cada 120cm, forro con lana de roca y accesorios, incluso ayudas de albañilería.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Pluviales	1	4,00			4,000	
			1	3,25			3,250	
		Fecales	1	3,50			3,500	
		Desagüe Aires	6	3,15			18,900	
							29,650	29,650
								Total m: 29,650
6.4	M	Bajante de evacuación de aguas pluviales, con tubo de PVC sanitario, de 110mm de diámetro, incluyendo un incremento sobre el precio del tubo del 30% en concepto de uniones, abrazaderas cada 120cm, forro con lana de roca y accesorios, incluso ayudas de albañilería.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Pluviales	6	4,00			24,000	
		Fecales	3	2,75			8,250	
			1	1,00			1,000	
							33,250	33,250
								Total m: 33,250
6.5	M	Conducción enterrada para evacuación de aguas residuales o pluviales, con tubo de PVC rígido, de diámetro 75mm, con juntas pegadas. Protegido mediante dado de arena de +/- 10 cm en todo su perímetro. Incluyendo un incremento sobre el precio del tubo del 30%, en concepto de uniones y accesorios. Incluso ayudas de albañilería. Incluido excavación y posterior relleno de zanja.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PLUVIALES	20,75				20,750	
		FECALES	14				14,000	
		DES. AIRES	35,25				35,250	
							70,000	70,000
								Total m: 70,000

Presupuesto parcial nº 6 INS. SANEAMIENTO Y PLUVIALES

Nº	Ud	Descripción						Medición
6.6	M	Conducción enterrada para evacuación de aguas residuales o pluviales, con tubo de PVC rígido, de diámetro 110mm, con juntas pegadas. Protegido mediante dado de arena de +/- 10 cm en todo su perímetro . Incluyendo un incremento sobre el precio del tubo del 30%, en concepto de uniones y accesorios. Incluso ayudas de albañilería. Incluido excavación y posterior relleno de zanja.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PLUVIALES	21,4				21,400	
		FECALES						
							21,400	21,400
							Total m	21,400
6.7	M	Conducción enterrada para evacuación de aguas residuales o pluviales, con tubo de PVC rígido, de diámetro 125mm, con juntas pegadas. Protegido mediante dado de arena de +/- 10 cm en todo su perímetro . Incluyendo un incremento sobre el precio del tubo del 30%, en concepto de uniones y accesorios. Incluso ayudas de albañilería. Incluido excavación y posterior relleno de zanja.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PLUVIALES	4,5				4,500	
		FECALES	23,5				23,500	
		DES. AIRES	6				6,000	
							34,000	34,000
							Total m	34,000
6.8	M	Conducción enterrada para evacuación de aguas residuales, con tubo de PVC rígido, de diámetro 160mm, con juntas pegadas. Protegido mediante dado de arena de +/- 10 cm en todo su perímetro . Incluyendo un incremento sobre el precio del tubo del 30%, en concepto de uniones y accesorios. Incluso ayudas de albañilería. Incluido excavación y posterior relleno de zanja.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PLUVIALES	17,5				17,500	
		FECALES						
							17,500	17,500
							Total m	17,500
6.9	U	Instalación de saneamiento para un aseo dotado de lavabo e inodoro, realizada con tuberías de PVC diámetro 40mm para la red de desagües, preparada para sifón individual en cada aparato, incluso con parte proporcional de canalización hasta arqueta de conexión de PVC de 110mm y con manguetón para enlace al inodoro y los desagües con tapones. Conducto PVC 110 bajo solera. Incluido parte proporcional de apertura de zanjas, tapado y protección de conducto y ayudas albañilería. Totalmente acabada.						
							Total u	3,000
6.10	U	Instalación de saneamiento para un fregadero o lavabo realizada con tubería de PVC de diámetro 40mm para la red de desagüe, preparada para sifón individual, incluso con parte proporcional de canalización hasta arqueta de conexión y el desagüe con tapón, totalmente acabada. Incluido ayudas albañilería.						
							Total u	1,000
6.11	U	Instalación de saneamiento para un inodoro o vertedero, realizada con tuberías de PVC diámetro 110mm para la red de desagües, incluso con parte proporcional de canalización hasta arqueta de conexión de PVC de 110mm y con manguetón para enlace al inodoro, totalmente acabada. Incluido ayudas albañilería.						
							Total u	1,000
6.12	U	Sumidero sifónico para cuartos de baño, terrazas o patios, con salida horizontal de diámetro 90mm y unión mediante junta pegada, cuerpo de PVC y rejilla de acero inoxidable, conforme a las normas DIN 19599 y DIN 1299, velocidad de evacuación 0,43 l/s, según ISO DIS 9896, incluso acometida a desagüe a red general.						
							Total u	1,000

Presupuesto parcial nº 6 INS. SANEAMIENTO Y PLUVIALES

Nº	Ud	Descripción	Medición						
6.13	M	Canal de hormigón polímero para drenaje lineal de superficies. Con bastidor integrado de acero inoxidable y sistema de fijación sin tornillos. De ancho útil 20cm y altura 20cm, sin pendiente incorporada. Con preformado lateral para salida vertical 100mm. Con reja de cobertura de acero inoxidable, para colocar en zonas con tráfico pesado (cargas de clase C250, según DIN 19.580). Suministrado en tramos de 1m. Incluso conexión a desagüe a red general.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			2	1,50			3,000		
			2	1,30			2,600		
							5,600	5,600	
Total m:							5,600		
6.14	M	Registro para Canal de hormigón polímero para drenaje lineal de superficies. Con bastidor integrado de acero inoxidable y sistema de fijación sin tornillos. De ancho útil 20cm y altura 20cm, sin pendiente incorporada. Con preformado lateral para salida vertical 100mm. Con reja de cobertura de acero inoxidable, para colocar en zonas con tráfico pesado (cargas de clase C250, según DIN 19.580). Suministrado en tramos de 1m. Incluso conexión a desagüe a red general.							
			Total m:						
6.15	U	Arqueta registrable, de medidas interiores 40x40xvariable s/red cm, realizada con fábrica de ladrillo cerámico perforado tipo panal de 11.5 cm de espesor, recibida con mortero de cemento M-5 y enfoscada y enlucida interiormente con mortero de cemento M-15, sobre solera de 15 cm de espesor de hormigón en masa HM-25/B/20/I+Qb, formación de pendientes mínima del 2%, con tapa de hormigón prefabricado, incluso parte proporcional de accesorios, juntas, cierres herméticos y medios auxiliares, totalmente ejecutada según DB HS-5 del CTE.							
			Total u:						
6.16	U	Arqueta registrable, de medidas interiores 40x40xvariable s/red cm, realizada con fábrica de ladrillo cerámico perforado tipo panal de 11.5 cm de espesor, recibida con mortero de cemento M-5 y enfoscada y enlucida interiormente con mortero de cemento M-15, sobre solera de 15 cm de espesor de hormigón en masa HM-25/B/20/I+Qb, formación de pendientes mínima del 2%, con tapa de hormigón prefabricado, incluso parte proporcional de accesorios, juntas, cierres herméticos y medios auxiliares, totalmente ejecutada según DB HS-5 del CTE.							
			Total u:						
6.17	U	Arqueta registrable, de medidas interiores 60x60xvariable s/red cm, realizada con fábrica de ladrillo cerámico perforado tipo panal de 11.5 cm de espesor, recibida con mortero de cemento M-5 y enfoscada y enlucida interiormente con mortero de cemento M-15, sobre solera de 15 cm de espesor de hormigón en masa HM-25/B/20/I+Qb, formación de pendientes mínima del 2%, con tapa de hormigón prefabricado, incluso parte proporcional de accesorios, juntas, cierres herméticos y medios auxiliares, totalmente ejecutada según DB HS-5 del CTE.							
			Total u:						
6.18	U	Arqueta registrable, de medidas interiores 60x60xvariable s/red cm, realizada con fábrica de ladrillo cerámico perforado tipo panal de 11.5 cm de espesor, recibida con mortero de cemento M-5 y enfoscada y enlucida interiormente con mortero de cemento M-15, sobre solera de 15 cm de espesor de hormigón en masa HM-25/B/20/I+Qb, formación de pendientes mínima del 2%, con tapa de hormigón prefabricado, incluso parte proporcional de accesorios, juntas, cierres herméticos y medios auxiliares, totalmente ejecutada según DB HS-5 del CTE.							
			Total u:						
6.19	U	Acometida a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 6 m., formada por: excavación mecánica, en terrenos de consistencia dura, colector de saneamiento enterrado de PVC de pared compacta de color teja y rigidez 2 kN/m2; con un diámetro 160 mm, con junta de estanqueidad de goma., tapado posterior de la excavación, sin incluir formación del pozo en el punto de acometida y con p.p. de medios auxiliares totalmente conexiónada en perfecto funcionamiento, según normativa empresa suministradora.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			Fecales	1				1,000	
			Pluviales	1				1,000	
								2,000	2,000
Total U:							2,000		

Presupuesto parcial nº 7 CUBIERTA

Nº	Ud	Descripción	Medición
7.1	MI	Formacion de peto de cubierta de 20 cm de altura, listo para recibir el revestimiento, realizado mediante zuncho de hormigón HA-250/P/20/IIb de 20x20 cm armado mediante 4r d:10mm i 1 e/20cm d:6mm i/p.p. ejecución de encuentros, piezas especiales, encofrado, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-FFB-6, medicion estricta.Ver planos detalles.	
Total ML			14,550
7.2	MI	Formacion de peto de cubierta de 30 cm de altura, listo para recibir el revestimiento, realizado mediante una hiladas de bloques huecos de hormigón gris vibrado de 40x20x20 cm. para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5R y arena de río 1/6.Incluido mazizados c/120cm armados mediante 2r d:12mm segun plano de detalle, cambios de direccion... de hormigón HA-250/P/20/IIb incluso rematado medinate zuncho de coronacion de 20x15 cm armado mediante 4r d:8mm i 1 e/20cm d:6mm i/p.p. ejecución de encuentros, piezas especiales, encofrado, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-FFB-6, medicion estricta.Ver planos detalles.	
Total ML			17,100
7.3	MI	Formacion de peto de cubierta de 50 cm de altura, listo para recibir el revestimiento, realizado mediante dos hiladas de bloques huecos de hormigón gris vibrado de 40x20x20 cm. para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5R y arena de río 1/6.Incluido mazizados c/120cm armados mediante 2r d:12mm segun plano de detalle, cambios de direccion... de hormigón HA-250/P/20/IIb incluso rematado medinate zuncho de coronacion de 20x10 cm armado mediante 4r d:8mm i 1 e/20cm d:6mm i/p.p. ejecución de encuentros, piezas especiales, encofrado, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-FFB-6, medicion estricta.Ver planos detalles.	
Total ML			117,500
7.4	MI	Formacion de peto de cubierta de 98 cm de altura, listo para recibir el revestimiento, realizado mediante cuatro hiladas de bloques huecos de hormigón gris vibrado de 40x20x20 cm. para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5R y arena de río 1/6.Incluido mazizados c/120cm armados mediante 2r d:12mm segun plano de detalle, cambios de direccion... de hormigón HA-250/P/20/IIb incluso rematado medinate zuncho de coronacion de 20x10 cm armado mediante 4r d:8mm i 1 e/20cm d:6mm i/p.p. ejecución de encuentros, piezas especiales, encofrado, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-FFB-6, medicion estricta.Ver planos detalles.	
Total ML			19,100
7.5	Uds	Formacion de salida de conductos a cubierta de medidas 30x30x60 cm, cara superior cerrada, mediante ladrillo hueco tomado con mortero de cemento y arena, totalmente terminado,includio remates con b. impermeable y revestido, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 20% de mermas de mortero,	
Total Uds			1,000
7.6	Uds	Formacion de salida de conductos a cubierta de medidas 45x45x60 cm, cara superior cerrada, mediante ladrillo hueco tomado con mortero de cemento y arena, totalmente terminado,includio remates con b. impermeable y revestido, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 20% de mermas de mortero,	
Total Uds			1,000
7.7	Uds	Formacion de salida de conductos a cubierta de medidas 60x80x60 cm, cara superior cerrada, mediante ladrillo hueco tomado con mortero de cemento y arena, totalmente terminado,includio remates con b. impermeable y revestido, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 20% de mermas de mortero,	
Total Uds			1,000

Presupuesto parcial nº 7 CUBIERTA

Nº	Ud	Descripción	Medición
7.8	M2	Cubierta plana, transitable y no ventilada de uso privado, invertida con pavimento fijo formada por capa de hormigón celular, en capa pendientes, de espesor comprendido entre 4 y 30cm acabada con una capa de regularización de 1,5cm de mortero de cemento impermeabilizante fratasado para formación de pendientes,capa separadora a base de fieltro de fibra de geotextil de 120 gr/m2, impermeabilización mediante membrana bicapa no adherida al soporte constituida por dos láminas de betún modificado unidas entre sí en toda su superficie, la inferior armada con fieltro de fibra de vidrio (LBM-30-FV) y la superior con fieltro de poliester (LBM-30-FP),capa separadora a base de fieltro de geotextil de 120 gr/m2, aislamiento térmico formado por paneles de poliestireno extruido (XPS) de 60mm de espesor y K=0.027 W/m°C,capa antipunzanante formada por fieltro de poliester de 300 gr/m2, y pavimento formado por capa de 5/6cm de HM250 armado con mallazo de 15x30 d:6mm, acabado pulido con helicoptero,tratamiento superficial de pavimento continuo de hormigón por espolvoreo con un mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R según UNE-EN 197-1:2000 y áridos silíceos con aditivos, en proporción mínima de 4 Kg/m2, con acabado mediante fratasado, según NTE/RSC-8., incluso limpieza previa del soporte, replanteo, formación de baberos, mimbeles, sumideros,media caña,formacion juntas dilatacion, sellado de las mismas mediante cordon elastico y otros elementos especiales con bandas de refuerzo, mermas y solapos. Medida en proyección horizontal.	
Total m2			191,500
7.9	M2	Cubierta plana, transitable y no ventilada de uso privado, invertida con pavimento fijo formada por capa de hormigón celular, en capa pendientes, de espesor comprendido entre 4 y 30cm acabada con una capa de regularización de 1,5cm de mortero de cemento impermeabilizante fratasado para formación de pendientes,capa separadora a base de fieltro geotextil de 120 gr/m2, impermeabilización mediante membrana bicapa no adherida al soporte constituida por dos láminas de betún modificado unidas entre sí en toda su superficie, la inferior armada con fieltro de fibra de vidrio (LBM-30-FV) y la superior con fieltro geotextil 300 gr/m2, y pavimento formado por capa de 5/6cm de HM250 armado con mallazo de 15x30 d:6mm, acabado pulido con helicoptero,tratamiento superficial de pavimento continuo de hormigón por espolvoreo con un mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R según UNE-EN 197-1:2000 y áridos silíceos con aditivos, en proporción mínima de 4 Kg/m2, con acabado mediante fratasado, según NTE/RSC-8., incluso limpieza previa del soporte, replanteo, formación de baberos, mimbeles, sumideros,media caña,formacion juntas dilatacion, sellado de las mismas mediante cordon elastico y otros elementos especiales con bandas de refuerzo, mermas y solapos. Medida en proyección horizontal.	
Total m2			38,500
7.10	U	Sumidero sifónico para cubiertas planas, con salida vertical de diámetro 100mm y unión mediante junta pegada, cuerpo de PVC y rejilla de acero inoxidable, conforme a las normas DIN 19599 y DIN 1299, velocidad de evacuación 0,44 l/s, según ISO DIS 9896, incluso acometida a desagüe a red general.	
Total u			7,000
7.11	U	Sumidero sifónico para cubiertas planas, con salida vertical/horizontal de diámetro 75 mm y unión mediante junta pegada, cuerpo de PVC y rejilla de acero inoxidable, conforme a las normas DIN 19599 y DIN 1299, velocidad de evacuación 0,44 l/s, según ISO DIS 9896, incluso acometida a desagüe a red general.	
Total u			3,000

Presupuesto parcial nº 8 ALBAÑILERIA

Nº	Ud	Descripción					Medición		
8.1	M2	Fábrica para revestir realizada con bloque de hormigón, hueco, de 40x20x20 cm, aparejados y recibidos con mortero de cemento M-5, con juntas de 1 cm de espesor, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas, roturas, cargaderos y piezas especiales (medio, esquina, etc.), humedecido de las partes en contacto con el mortero, rejuntado y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 30% de mermas de mortero, según DB SE-F del CTE y NTE/FFB.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			101,5			3,45	350,175		
			9,5			2,90	27,550		
			5,65			2,70	15,255		
			1			1,40	1,400		
			1			0,60	0,600		
			6,65			0,45	2,993		
			28			0,40	11,200		
							409,173	409,173	
Total m2							409,173		
8.2	M2	Fábrica para revestir realizada con bloque de hormigón, hueco, de 40x20x15 cm, aparejados y recibidos con mortero de cemento M-5, con juntas de 1 cm de espesor, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas, roturas y piezas especiales (medio, esquina, etc.), humedecido de las partes en contacto con el mortero, rejuntado y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 30% de mermas de mortero, según DB SE-F del CTE y NTE/FFB.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			4,9			2,40	11,760		
							11,760	11,760	
Total m2							11,760		
8.3	M	Formacion de barrera anticapilaridad en cara superior segunda hilada de bloque, mediante la regularizacion con mortero de la coronacion y la aplicacion de dos manos de mortero impermeabilizante elastico tipo Elastproof PW de Würth o equivalente.					Total m	135,000	
8.4	M	Suministro y formacion de dintel mediante estructura sustentante metálica soldada, realizada con 2 perfiles longitudinales L50 de acero , nivelada y anclada al forjado superior y rigidizados con pletinas de acero de 500x50x5mm, cada 50cm,4 tacos quimicos cada 50 cm. Colocacion de bardo en cara inferior y cerramiento a ambas caras mediante fabrica de doble hueco de 6,5 cm de espesor.Incluido replanteo, colocacion, proteccion medinate dos manos de pintura rica en Zinc, entregas y lipieza.					Total m	14,750	
8.5	U	Recibido de premarco de pino, de hasta 4m2 de superficie, colocado simultáneamente con la ejecución del tabique y sin el pavimento ejecutado, tomado con mortero de cemento M-5 en entrega con fabrica o con torilleria en tabiqueria seca, incluso aplomado, eliminación de restos y limpieza.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			Carpinteria Exterior						
			PF-03	1				1,000	
			PF-07	1				1,000	
			PF-08	2				2,000	
			PF-09	2				2,000	
			Carpinteria Interior						
			PFI-01	5				5,000	
PFI-02	1				1,000				

Presupuesto parcial nº 8 ALBAÑILERIA

Nº	Ud	Descripción						Medición
PFI-03	1						1,000	
							13,000	13,000
Total u								13,000
8.6	U	Recibido de premarco de pino, de mas de 4m2 de superficie, colocado simultáneamente con la ejecución del tabique y sin el pavimento ejecutado, tomado con mortero de cemento M-5 en entrega con fabrica o con torilleria en tabiqueria seca, incluso aplomado, eliminación de restos y limpieza.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Carpinteria exterior						
		PF-01	1				1,000	
		PF-02	1				1,000	
		PF-04	1				1,000	
		PF-05	1				1,000	
		PF-06	1				1,000	
							5,000	5,000
Total u								5,000
8.7	M2	Formacion de celosia, e: 9cm, formada con panal de 24x11.5x9cm, colocado medio pie, para ir vistos una vez pintados, aparejados a sogá y recibidos con mortero de cemento M-5, con juntas de 1cm de espesor, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 20% de mermas de mortero, según DB SE-F del CTE y NTE-FFL.Incluso repasado de rebabas de los orificios del panal para eliminarlas.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	5,65		1,10	6,215	
							6,215	6,215
Total m2								6,215

Presupuesto parcial nº 9 CARPINTERIA EXTERIOR

Nº	Ud	Descripción	Medición
9.1	Uds	Suministro y colocacion de marco de 218x250cm,colocado enrasado sin tapajuntas, con perfil "U" perimetral de 9,5x9,5x1,5mm de aluminio lacado en blanco, como entrega con paramentos; barras horizontales y verticales de 100x50 mm, hojas: una fija de 144x250cm y una hoja oscilobatiente de 70x240cm, realizada en madera maziza de iroko, protegida con dos manos de lasures poro abierto.Incluido: premarco de seccion +/-70x30mm realizado madera de pino tratada al autoclave, junquillos,suministro y colocacion herrages y maneta de acero inoxidable, drenage marco inferior, tirafondos de agarre,gomas perimetrales hoja, material auxiliar,sellado, totalmente montada y aplomada lista para recibir los vidrios.Segun detalle planos.	
Total Uds			1,000
9.2	Uds	Suministro y colocacion de marco de 342x250cm,colocado enrasado sin tapajuntas, con perfil "U" perimetral de 9,5x9,5x1,5mm de aluminio lacado en blanco, como entrega con paramentos: barras horizontales y verticales de 100x50 mm, hojas: una fija de 268x250cm y una hoja oscilobatiente de 70x240cm, realizada en madera maziza de iroko, protegida con dos manos de lasures poro abierto.Incluido: premarco de seccion +/-70x30mm realizado madera de pino tratada al autoclave, junquillos,suministro y colocacion herrages y maneta de acero inoxidable, drenage marco inferior, tirafondos de agarre,gomas perimetrales hoja, material auxiliar,sellado, totalmente montada y aplomada lista para recibir los vidrios.Segun detalle planos.	
Total Uds			1,000
9.3	Uds	Suministro y colocacion marco de 250x135 m,colocado enrasado sin tapajuntas: barras horizontales y verticales de 100x50 mm;hoja opaca batiente de 250x125cm, hoja de 4,5 cm de grosor, realizada con estructura de listones de 3,5 cm madera maziza de pino y aplacada en las dos caras con tablero contraxapado marino de espesor 9 mm rechapado con iroko, cantos mazizados con barra de iroko de 4 cm de grosor, acabada pintada en taller mediante tres manos de lasur al agua transpirable mate.Incluido,suministro y colocacion de premarco, herrages,gomas de tope, tirafondos de agarre, material auxiliar, totalmente montada, aplomada y lista.Segun detalle planos.	
Total Uds			1,000
9.4	Uds	Suministro y colocacion marco de 560x250m,colocado enrasado sin tapajuntas, con perfil "U" perimetral de 9,5x9,5x1,5mm de aluminio lacado en blanco, como entrega con paramentos: barras horizontales y verticales de +/- 160x50 mm; dos hojas vidriadas correderas de 207x240m, realizada en madera maziza de iroko y una hoja vidriada fija 130x245m, acabada pintada en taller mediante tres manos de lasur al agua transpirable mate .Incluido junquillos,suministro y colocacion herrages,drenage marco inferior, tirafondos de agarre, material auxiliar, totalmente montada y aplomada, lista para recibir los vidrios.Segun detalle planos.	
Total Uds			1,000
9.5	Uds	Suministro y colocacion marco de 618x250m,colocado enrasado sin tapajuntas, con perfil "U" perimetral de 9,5x9,5x1,5mm de aluminio lacado en blanco, como entrega con paramentos: barras horizontales y verticales de +/- 240x50 mm; dos hojas vidriadas correderas de 217x240m y una hoja fija vidriada de 217x240m realizada en madera maziza de iroko, acabada pintada en taller mediante tres manos de lasur al agua transpirable mate .Incluido junquillos,suministro y colocacion herrages,drenage marco inferior, tirafondos de agarre, material auxiliar, totalmente montada y aplomada, lista para recibir los vidrios.Segun detalle planos.	
Total Uds			1,000
9.6	Uds	Suministro y colocacion marco de 391x250m,colocado enrasado sin tapajuntas, con perfil "U" perimetral de 9,5x9,5x1,5mm de aluminio lacado en blanco, como entrega con paramentos: barras horizontales y verticales de +/- 160x50 mm; dos hojas vidriadas correderas de 200x240m, realizada en madera maziza de iroko, acabada pintada en taller mediante tres manos de lasur al agua transpirable mate .Incluido junquillos,suministro y colocacion herrages,drenage marco inferior, tirafondos de agarre, material auxiliar, totalmente montada y aplomada, lista para recibir los vidrios.Segun detalle planos.	
Total Uds			1,000
9.7	Uds	Suministro y colocacion de marco de 98x215cm,colocado enrasado sin tapajuntas, con perfil "U" perimetral de 9,5x9,5x1,5mm de aluminio lacado en blanco, como entrega con paramentos: barras horizontales y verticales de 100x50 mm, hoja oscilobatiente de 89x210cm, realizada en madera maziza de iroko, protegida con dos manos de lasures poro abierto.Incluido: premarco de seccion +/-70x30mm realizado madera de pino tratada al autoclave, junquillos,suministro y colocacion herrages y maneta de acero inoxidable, drenage marco inferior, tirafondos de agarre,gomas perimetrales hoja, material auxiliar,sellado, totalmente montada y aplomada lista para recibir los vidrios.Segun detalle planos.	
Total Uds			1,000

Presupuesto parcial nº 9 CARPINTERIA EXTERIOR

Nº	Ud	Descripción	Medición
9.8	Uds	Suministro y colocacion marco de 230x92cm,colocado enrasado sin tapajuntas, con perfil "U" perimetral de 9,5x9,5x1,5mm de aluminio lacado en blanco, como entrega con paramentos: barras horizontales y verticales de 100x50 mm;hoja opaca batiente de 230x82cm, hoja de 4,5 cm de grosor, realizada con estructura de listones de 3,5 cm madera maziza de pino y aplacada en las dos caras con tablero contraxapado marino de espesor 9 mm rechapado con iroko, cantos mazizados con barra de iroko de 4 cm de grosor, acabada pintada en taller mediante tres manos de lasur al agua transpirable mate.Incluido,suministro y colocacion de premarco, herrages,gomas de tope, tirafondos de agarre, material auxiliar, totalmente montada, aplomada y lista.Segun detalle planos.	
			Total Uds: 2,000
9.9	Uds	Suministro y colocacion marco de 250x92cm,colocado enrasado sin tapajuntas, con perfil "U" perimetral de 9,5x9,5x1,5mm de aluminio lacado en blanco, como entrega con paramentos: barras horizontales y verticales de 100x50 mm;hoja opaca batiente de 250x82cm, hoja de 4,5 cm de grosor, realizada con estructura de listones de 3,5 cm madera maziza de pino y aplacada en las dos caras con tablero contraxapado marino de espesor 9 mm rechapado con iroko, cantos mazizados con barra de iroko de 4 cm de grosor, acabada pintada en taller mediante tres manos de lasur al agua transpirable mate.Incluido,suministro y colocacion de premarco, herrages,gomas de tope, tirafondos de agarre, material auxiliar, totalmente montada, aplomada y lista.Segun detalle planos.	
			Total Uds: 2,000
9.10	Uds	Suministro y colocacion de porton batiente de eje vertical desplazado, de medidas 150x250cm, formado por estructura de tubo de 70x40x1.5mm de acero galvanizado, protegida mediante dos manos de pintura rica en zinc acabado color blanco, aplacado a dos caras por tablas verticales de 100x15 mm de madera maziza de pino tratada al autoclave, acabada pintada en taller mediante tres manos de pintura al agua transpirable mate color blanco.Incluido,suministro y colocacion, herrages, martinete de cierre a suelo en acero inoxidable, material auxiliar, totalmente montada, aplomada y lista.Segun detalle planos.	
			Total Uds: 1,000
9.11	Uds	Suministro y colocacion de porton corredero de medidas 600x260cm, formado por estructura de tubo de 70x40x1.5mm de acero galvanizado, protegida mediante dos manos de pintura rica en zinc acabado color blanco, aplacado a una caras por tablas verticales de 100x15 mm de madera maziza de pino tratada al autoclave, acabada pintada en taller mediante tres manos de pintura al agua transpirable mate color blanco.Incluido,suministro y colocacion, guia de acero inoxidable para 250kg, herrages de cuelgue,cerradura, martinete de cierre a suelo en acero inoxidable, material auxiliar, totalmente montada, aplomada y lista.Segun detalle planos.	
			Total Uds: 1,000
9.12	Uds	Suministro y colocacion de porton batiente de eje vertical desplazado, de medidas 150x250cm, formado por estructura de tubo de 70x40x1.5mm de acero galvanizado, protegida mediante dos manos de pintura rica en zinc acabado color blanco, aplacado a dos caras por tablas verticales de 100x15 mm de madera maziza de pino tratada al autoclave, acabada pintada en taller mediante tres manos de pintura al agua transpirable mate color blanco.Incluido,suministro y colocacion, herrages, martinete de cierre a suelo en acero inoxidable, material auxiliar, totalmente montada, aplomada y lista.Segun detalle planos.	
			Total Uds: 1,000
9.13	MI	Suministro y colocacion de cerramiento perimetral, formado por tablonces de pino tratado al autoclave de seccion 250x16x4cm,colocados verticalmente con una separacin entre ellos de 10cm, anclados a cimientto mediante tubo de acero galvanizado de 160x45mm y una longitud +/- 35cm, de formado por estructura de tubo de 70x40x1.5mm de acero galvanizado, protegida mediante dos manos de pintura rica en zinc acabado color blanco, aplacado a dos caras por tablas verticales de 100x15 mm de madera maziza de pino tratada al autoclave, acabada pintada en taller mediante tres manos de pintura al agua transpirable mate color blanco.Incluido,suministro y colocacion, herrages, martinete de cierre a suelo en acero inoxidable, material auxiliar, totalmente montada, aplomada y lista.Segun detalle planos.	
			Total MI: 61,000

Presupuesto parcial nº 10 CARPINTERIA INTERIOR

Nº	Ud	Descripción	Medición
10.1	Uds	Suministro y colocacion marco y puerta invisible de 250x92cm,colocado enrasado sin tapajuntas al revestimiento exterior indistintamente el sentido de apertura, con perfil "U" perimetral de 9,5x9,5x1,5mm de aluminio lacado en blanco, como entrega con paramentos: barras verticales de 100x50 mm;hoja opaca batiente de 250x82cm, hoja de 4,5 cm de grosor, realizada con estructura de listones de 3,0 cm madera maziza de pino prot. autoclave y aplacada en las dos caras con tablero contraxapado marino de espesor 9 mm rechapado con iroko, cantos mazizados con barra de iroko de 4 cm de grosor, acabada pintada en taller mediante tres manos de lasur al agua transpirable mate.Incluido,suministro y colocacion de: premarco, herrages,gomas de tope, tirafondos de agarre, material auxiliar, totalmente montada, aplomada y lista.Segun detalle planos.	
Total Uds			3,000
10.2	Uds	Suministro y colocacion marco de 250x150cm,colocado enrasado sin tapajuntas, con perfil "U" perimetral de 9,5x9,5x1,5mm de aluminio lacado en blanco, como entrega con paramentos: barras verticales de 100x50 mm;hoja opaca batiente de 250x140cm, hoja de 4,5 cm de grosor, realizada con estructura de listones de 3,5 cm madera maziza de pino y aplacada en las dos caras con tablero contraxapado marino de espesor 9 mm rechapado con iroko, cantos mazizados con barra de iroko de 4 cm de grosor, acabada pintada en taller mediante tres manos de lasur al agua transpirable mate.Incluido,suministro y colocacion de premarco, herrages,gomas de tope, tirafondos de agarre, material auxiliar, totalmente montada, aplomada y lista.Segun detalle planos.	
Total Uds			1,000
10.3	Uds	Suministro y colocacion marco de 230x92cm,colocado enrasado sin tapajuntas, con perfil "U" perimetral de 9,5x9,5x1,5mm de aluminio lacado en blanco, como entrega con paramentos: barras verticales de 100x50 mm;doble hoja opaca batiente de 230x82cm cada una, hoja de 4,5 cm de grosor, realizada con estructura de listones de 3,5 cm madera maziza de pino y aplacada en las dos caras con tablero contraxapado marino de espesor 9 mm rechapado con iroko, cantos mazizados con barra de iroko de 4 cm de grosor, acabada pintada en taller mediante tres manos de lasur al agua transpirable mate.Incluido,suministro y colocacion de premarco, herrages,gomas de tope, tirafondos de agarre, material auxiliar, totalmente montada, aplomada y lista.Segun detalle planos.	
Total Uds			1,000
10.4	Uds	Formacion,suministro y colocacion de armario formado por 3 modulos de 40 cm de anchura, medidas totales 342x285x40cm con tapas, laterales, trasera y estantes realizado con tablero marino contraxapado rechapado de formica blanca de 16 mm de espesor,practicable mediante tres puerta batientes de: 210x56cm y 75x56cm,realizadas mediante tablero contraxapado marino acabado con tres manos de pintura al agua mate de color blanco. Incluso: visagras ocultas 180º de acero inox, tiradores tipo L200 de acero inox. de Tecosur o equivalentes, cerradura con bombin de acero inox y demás accesorios y pequeño material,totalmente montado en obra. Con p.p. de medios auxiliares.	
Total Uds			3,000
10.5	Uds	Formacion,suministro y colocacion de armario formado por 2 modulos de 134x250x60 cm de anchura, medidas totales 268x250x60cm con, laterales realizado con tablero marino contraxapado rechapado de formica blanca de 16 mm de espesor,practicable mediante dos puerta batientes de: 210x67cm y 40x67cm,realizadas mediante tablero contraxapado 18 marino rechapado iroko,+ dos puertas batientes de 210x82cm con fijo superior de 40cm,enrasado con la puerta, hoja de 4,5 cm de grosor, realizada con estructura de listones de 3,0 cm madera maziza de pino prot. autoclave y aplacada en las dos caras con tablero contraxapado marino de espesor 9 mm rechapado con iroko, cantos mazizados con barra de iroko de 4 cm de grosor,todo acabado pintada en taller mediante tres manos de lasur al agua transpirable mate. Incluso: forro de machones de obra,visagras ocultas 180º de acero inox, tiradores tipo L200 de acero inox. de Tecosur o equivalentes, cerradura con bombin de acero inox y demás accesorios y pequeño material,totalmente montado en obra. Con p.p. de medios auxiliares.	
Total Uds			1,000
10.6	Uds	Suministro y colocacion de escalon de madera maziza de iroko de medidas 98x30x17.5cm, colocado apoyado en el suelo fijado mediante silicona y acabado medinate dos manos de lasur poro abierto. Incluido: material auxiliar y totalmente montada.	
Total Uds			1,000
10.7	Uds	Suministro y colocacion de mostrador - barra, de medidas 300x115x45cm(Lxhxanch),abierto por un lado, formado por 5 pies en forma de "L" realizados en perfil "T" de 40x40mm, anclados al suelo, y protegidos con dos manos de esmalte rico en zinc, estructura aplacada a cuatro caras mediante tablero contrachapado de 18 mm rechapado de iroko, acabada pintada en taller mediante tres manos de lasur al agua transpirable mate.Incluido: suministro y colocacion de tirafondos de agarre, material auxiliar, totalmente montada, aplomada y lista.	
Total Uds			1,000

Presupuesto parcial nº 11 VARIOS

Nº	Ud	Descripción	Medición					
11.1	M2	Suministro y colocacion de estor manual enrollable vertical, oculto en foseado de techo,de tejido screen jupier-01 o similar,de regulacion solar, composicion 36% fibra de vidrio y 64%PVC, solidez a la luz: 7-8, espesor 0.43 mm, peso 340 gr/m2, ingnifugo M1. Incluido: mecanismos de accionamiento y fijacion, replanteo y colocacion.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	PF01		1	0,65		3,00	1,950	
			1	1,40		3,00	4,200	
	PF02		1	0,65		3,00	1,950	
			1	2,65		3,00	7,950	
	PF04		1	1,45		3,00	4,350	
			2	1,95		3,00	11,700	
	PF05		3	2,15		3,00	19,350	
	PF06		2	1,95		3,00	11,700	
	PF07		1	0,85		2,65	2,253	
							65,403	65,403
						Total M2		65,403

Presupuesto parcial nº 12 VIDRIOS

Nº	Ud	Descripción					Medición				
12.1	M2	Suministro y colocacion de doble acristalamiento tipo Isolar Multipact o equivalente, conjunto formado por dos vidrio Multipact de 4+4 interior,cámara de aire deshidratado de 12 mm y dos vidrio Multipact de 5+5 exterior incoloro,con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral , fijación sobre carpintería de madera con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado mediante cordon de silicona tanto interior como exterior en frío con silicona Wacker Elastosil 440 o equivalente, pequeño material y pulido perimetro. Totalmente instalado, según NTE-FVP.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal			
			PF01	1	0,55		2,25	1,238			
				1	1,35		2,45	3,308			
			PF02	1	0,55		2,25	1,238			
				1	2,60		2,45	6,370			
			PF04	2	1,85		2,15	7,955			
				1	1,45		2,25	3,263			
			PF05	3	1,90		2,15	12,255			
			PF06	2	1,70		2,15	7,310			
			PF07	1	0,75		1,90	1,425			
								44,362	44,362		
			Total m2:						44,362		
			12.2	M2	Suministro y colocacion de espejo de 5mm de espesor con cantos pulidos y pegado y sellado mediante silicona tanto interior como exterior en frío con silicona Wacker Elastosil 440 o equivalente, pequeño material y pulido perimetro. Totalmente instalado, según NTE-FVP	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
							3	0,60		1,50	2,700
	1	0,80					1,50	1,200			
								3,900	3,900		
Total m2:						3,900					

Presupuesto parcial nº 13 INS. FONTANERIA Y SOLAR TERMICA

Nº	Ud	Descripción						Medición
13.1	U	Acometida en conducciones generales de PE, 110mm de diámetro, compuesta por collarín, machón doble, llave de esfera, manguito de rosca macho, quince metros de tubo de polietileno baja densidad de 40mm de diámetro y 10 atmósferas de presión y llave de entrada acometida individual, incluso arqueta de registro de 40x40cm de ladrillo perforado de 24x11,5x9cm, solera de 5cm de HM-20 con orificio sumidero, excavación de zanja y derechos y permisos para la conexión, sin reposición de pavimento, totalmente instalada, conectada y en perfecto estado de funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
							Total u:	1,000
13.2	U	Armario convencional para alojar contador individual de agua fría de hasta 30 mm de diámetro, incluso contador, válvulas de entrada y salida de DN 30 mm, válvula de retención y manguitos de conexión, según documentación gráfica, construido sobre zócalo de obra de 30 cm, con medidas libres interiores de 0,70 m. de ancho, 0,30 m.de profundidad y 0,70 m.de altura, con techo de losa de hormigón y paredes en fábrica de bloque de hormigón de 15 cm, sobre base de hormigón en masa HM-15/P/20, enlucido interior y exterior con mortero de cemento, terminado, rematado y pintado interior y exterior. Incluso puerta de 1 hoja de aluminio de lamas fijas lacadas en blanco, de medidas 0,70x0,70m dotada de cerradura normalizada nº 4 Endesa y pestillo.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
							Total u:	1,000
13.3	U	Batería de contador divisionario de polietileno para 1 suministro, compuesta por cuerpo, tubo y brida de alimentación de 1 1/4" de diámetro y pletinas de conexión, presión nominal 10 bar, previsión de espacio para montaje de 1 contador/es de agua fría de 15mm, 1 válvulas de entrada y salida de DN 15mm con accesorio de retención, caño ciego de reserva, pletinas de conexión, soportes, elementos de sujeción, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento. con marcado AENOR, según DB-HS4 del CTE.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
							Total u:	1,000
13.4	M3	Excavación para la formación de zanja, en terrenos medios, con retroexcavadora, incluso ayuda manual en las zonas de difícil acceso, limpieza y extracción de restos a los bordes y carga sobre transporte, según NTE/ADZ-4.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Montante individual	1	25,00	0,30	0,60	4,500	
							4,500	4,500
							Total m3:	4,500
13.5	M3	Hormigón en masa HM15 con arido de tamaño máximo de 20 mm., de consistencia blanda, incluso vibrado, en protección de instalaciones, elaborado, transportado y puesto en obra, medido el volumen a excavación teórica llena.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Montante individual	1	25,00	0,30	0,10	0,750	
							0,750	0,750
							Total m3:	0,750
13.6	M3	Relleno y extendido de arena con medios manuales incluso compactación, en capas de 20 cm de espesor máximo, según NTE/ADZ-12.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Presupuesto parcial nº 13 INS. FONTANERIA Y SOLAR TERMICA

Nº	Ud	Descripción					Medición	
	Montante individual	1	25,00	0,30	0,20	1,500		
						1,500	1,500	
						Total m3	1,500	
13.7	M3	Relleno de zanjas con medios mecánicos, con tierras de préstamo, y compactado con bandeja vibradora según NTE/ADZ-12.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Montante individual	1	25,00	0,30	0,30	2,250		
						2,250	2,250	
						Total m3	2,250	
13.8	M	Montante de alimentación de agua realizada con tubo de polietileno reticulado, diámetro 32 mm, desde contador a llave de paso, incluso garras de sujeción, ayudas de albañilería y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalado y comprobado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Montante	1	26,00				26,000	
							26,000	26,000
							Total m	26,000
13.9	U	Regulador de caudal con cuerpo de latón cromado, tipo membrana, de 1 1/4" de diámetro, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1					1,000	
							1,000	1,000
							Total u	1,000
13.10	U	Filtro de agua de diámetro 32mm(1 1/4"), con cuerpo de hierro fundido y tamiz de acero inoxidable, de presión nominal 16 atm, paso integral, con bridas, incluso accesorios, juntas, pequeño material, conexiones, verificaciones y ensayos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Agua red	1					1,000	
	de depósito agua sanitaria	1					1,000	
	de depósito aguas pluviales	1					1,000	
							3,000	3,000
							Total u	3,000
13.11	U	Válvula de retención roscada de latón, de 32mm de diámetro nominal y presión nominal 16 atm, totalmente instalada y comprobada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		5					5,000	
							5,000	5,000
							Total u	5,000
13.12	U	Manómetro de latón con salida posterior, diámetro de esfera 53mm, diámetro de rosca 1/4" y graduaciones de 4-6-10-16-25 Kg/cm², totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Agua red	1					1,000	
	de depósito agua sanitaria	1					1,000	

Presupuesto parcial nº 13 INS. FONTANERIA Y SOLAR TERMICA

Nº	Ud	Descripción						Medición
		de depósito aguas pluviales	1				1,000	
							3,000	3,000
							Total u	3,000
13.13	M3	Relleno y extendido de gravas con medios manuales incluso compactación, en capas de 25 cm de espesor máximo, según NTE/ADZ-12.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Reserva agua sanitaria	1	3,28	3,00	0,20	1,968	
		Reserva aguas pluviales	1	3,28	3,00	0,20	1,968	
							3,936	3,936
							Total m3	3,936
13.14	M3	Relleno y extendido de arenas con medios mecánicos, pala cargadora, incluso compactación, y riego, en capas de 25 cm de espesor máximo, según NTE/ADZ-12.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Reserva agua sanitaria	1	3,28	3,00	1,80	17,712	
		Reserva aguas pluviales	1	3,28	3,00	1,80	17,712	
		Volúmen depósitos	2	-4,80			-9,600	
							25,824	25,824
							Total m3	25,824
13.15	M3	Hormigón armado HA 25/P/20/IIa preparado, de consistencia plástica y tamaño máximo del árido 20, con una cuantía media de 90 kg de acero B 500 S, incluso recortes, separadores, alambre de atado, vibrado y curado del hormigón.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Reserva agua sanitaria	1	3,28	3,00	0,15	1,476	
		Reserva aguas pluviales	1	3,28	3,00	0,15	1,476	
							2,952	2,952
							Total m3	2,952
13.16	U	Depósito prefabricado de polietileno alta densidad para instalación enterrada, para agua potable, de 4800 l de capacidad, fabricante Graf, modelo Carat o equivalente, compuesto por 1 base depósito Carat 4800L (372026) / 1 cúpula Maxi (371040) / 1 Cubierta telescópica Agua Potable (371012), 1 Pack de filtración Universal: filtro Universal, 1 ebosadero con reja anti-animales, sistema de fijación rápida Spannfix, arqueta de conexiones integrada en la cubierta y resto de accesorios necesarios. Medidas: alto: 2570mm-2770mm, ancho: 2020mm, largo: 2315mm, peso: 191kg. según DB-HS4 del CTE. Totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Reserva agua sanitaria	1				1,000	
		Reserva aguas pluviales	1				1,000	
							2,000	2,000
							Total u	2,000
13.17	U	Grupo de presión de 42 m.c.a., compuesto por bomba eléctrica sumergible de 1,5 CV, calderín de hidroneumático 50 l., válvulas de retención y de compuerta, instrumentos de control y cuadro eléctrico, canalización, piezas especiales, incluso conexiones pequeño material y ayudas de albañilería, según NTE-IFF-29.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Reserva agua sanitaria	1				1,000	
		Reserva aguas pluviales	1				1,000	

Presupuesto parcial nº 13 INS. FONTANERIA Y SOLAR TERMICA

Nº	Ud	Descripción						Medición
							2,000	2,000
							Total u	2,000
13.18	U	Clorinador automático con sonda, con instalación de válvulas y accesorios, formado por panel de control para cloro libre QT2/BCO de la marca Erie o similar y un depósito de polietileno para dosificación de 50 litros. Incluso parte proporcional de mecanismos y accesorios. Instalado y en correcto estado de funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Depósito agua sanitaria	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total u	1,000
13.19	U	Clorinador automático eléctrico, con instalación de válvulas y accesorios. Incluso parte proporcional de mecanismos y accesorios. Instalado y en correcto estado de funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Depósito aguas pluviales	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total u	1,000
13.20	U	Válvula de flotador de acero inoxidable, roscada, de 32mm de diámetro, para una presión nominal de 16 atm, totalmente instalada y comprobada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Reserva agua sanitaria	1				1,000	
		Reserva aguas pluviales	1				1,000	
							2,000	2,000
							Total u	2,000
13.21	M	Canalización oculta realizada con tubo de polietileno reticulado (PEX), diámetro interior 20mm y espesor de pared 2.8mm, serie 3.2, incluso garras de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Circulación clorinador automático agua sanitaria	2	30,00			60,000	
		Circulador dosificador cloro aguas pluviales	2	30,00			60,000	
							120,000	120,000
							Total m	120,000
13.22	U	Colector solar térmico de tubos de vacío según el principio Heatpipe, marca Viessmann modelo VITOSOL 200 T SP2A de 10 tubos, o equivalente, con marcado CE, de 1,26m2 de superficie útil (superficie bruta de 1,96m2). Formado por tubos de vacío y accesorios de instalación. Con marcado CE y según CTE. Totalmente instalado, conexionado y en perfecto estado de funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
							Total u	1,000
13.23	U	Soporte para un colector solar para ubicación en cubierta plana, con marcado Aenor. Colocado y con ayudas de albañilería.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000

Presupuesto parcial nº 13 INS. FONTANERIA Y SOLAR TERMICA

Nº	Ud	Descripción						Medición
							Total u:	1,000
13.24	U	Central de regulación electrónica VITOSOLIC 200 o equivalente, para sistema solar incluso sondas, vaina y canalizaciones de conexión. Totalmente instalado, conexionado y en perfecto estado de funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
							1,000	
							1,000	1,000
							Total u:	1,000
13.25	U	Grupo hidráulico SOLAR-DIVICON o equivalente, formado por dos termómetros, dos válvulas de paso, válvula de retención, bomba de circulación, caudalímetro, manómetro, válvula de seguridad, separador de aire con purga automática, purgador automático, grifo de llenado, depósito de recogida de fluido caloportador y aislamiento térmico. Totalmente instalado, conexionado y en perfecto estado de funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
							1,000	
							1,000	1,000
							Total u:	1,000
13.26	U	Depósito de expansión solar de 35/2,5 l de capacidad, presión máxima de tarado 8 atm. Totalmente instalado, conexionado y en correcto estado de funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
							1,000	
							1,000	1,000
							Total u:	1,000
13.27	M	Canalización vista realizada con tubo de cobre, diámetro exterior 22mm y espesor de pared 1mm, incluso garras de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Colctor solar			2	8,00			16,000	
							16,000	16,000
							Total m:	16,000
13.28	U	Aerodisipador ventilador helicoidal o centrifugo silencioso, con batería intercambiadora de cobre y/o aluminio, para funcionamiento indistinto vertical u horizontal, con rejillas de impulsión orientables, incluso soporte fijo u orientable, caja envolvente de chapa de acero pintada, circuito de agua caliente con un caudal de 30000 m3/h, para una potencia de 12 kw.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
							1,000	
							1,000	1,000
							Total u:	1,000
13.29	U	Válvula de zona de 3 vías de diámetro 1" motorizada todo/nada con mando manual incorporado y conexiones roscadas, incluso comprobación.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
							1,000	
							1,000	1,000
							Total u:	1,000

Presupuesto parcial nº 13 INS. FONTANERIA Y SOLAR TERMICA

Nº	Ud	Descripción					Medición	
13.30	U	Acumulador en acero esmaltado según DIN 4753, VIESSMANN VitoCell 100-V o equivalente, de 200 l de capacidad, para instalación de agua caliente sanitaria de hasta 8 bar a 90 °C, circuito primario de serpentín cónico de alto rendimiento, cuadro de control completo que incluye termómetro, termostato de regulación e interruptor invierno/verano, válvula de seguridad con manómetro, purgador automático en alimentación o parte superior (según tipo, horizontal o vertical), válvulas de corte (entrada, salida, vaciado..), válvula de retención, fijaciones y soportes, para montaje en posición vertical, con protección catódica por corriente impresa e indicador de su estado, totalmente instalado, conexionado y en correcto estado de funcionamiento, incluso pruebas.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
Total u:							1,000	
13.31	U	Centralita automática de prevención antilegionela, con programación de ciclos de esterilización, incluso control de bomba de recirculación inversa para esterilización de acumulador solar desde acumulador eléctrico. Colocada en instalación de agua corriente sanitaria. Completamente instalada y comprobada, incluso aporte de materiales accesorios.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
Total u:							1,000	
13.32	U	Circulador para circuitos de recirculación en instalaciones de agua caliente hasta 10 bar de presión y 110 °C de temperatura, con regulador para caudal 0-4 m3/h y 0-2.5 mca de presión, selector de tres velocidades y condensador incorporado, incluso juego de racores para conexión con la tubería, todo ello instalado conexionado y en correcto estado de funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
		Recirculación protección legionela					1,000	1,000
Total u:							1,000	
13.33	U	Termo eléctrico para acumulación y producción de agua caliente sanitaria, en acero esmaltado con recubrimiento de espuma de poliuretano de alta densidad, 49 l de capacidad, 1200 W de potencia eléctrica, 220 V, 50 Hz, montaje en posición vertical y protegido contra la corrosión mediante ánodo de magnesio, con regulación automática, termostato y válvula de seguridad, grupo de conexión y alimentación con filtro incorporado, válvula de seguridad y manómetro con un diámetro de conexión de 3/4", válvula de corte (salida), latiguillos, fijaciones y soportes, totalmente instalado, conexionado y en correcto estado de funcionamiento, incluso pruebas.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
		Apoyo producción ACS					1,000	1,000
Total u:							1,000	
13.34	U	Vaso de expansión cerrado con marcado CE para absorber los aumentos de volumen producidos por incrementos de la temperatura del fluido calefactor en sistemas de calefacción en circuito cerrado, de 25l de capacidad, de acero lacado con membrana fija de caucho sintético, válvula de llenado de gas y conexión al agua, válvula de seguridad con embudo de desagüe en salida, hidrómetro, conexiones de tubo negro con protección de minio electrolítico y capa de esmalte para altas temperaturas, timbrado, homologado y conforme a las especificaciones dispuestas en el Reglamento de equipos a presión, incluso piezas especiales, accesorios de montaje e instalación, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
		ACS					1,000	1,000

Presupuesto parcial nº 13 INS. FONTANERIA Y SOLAR TERMICA

Nº	Ud	Descripción						Medición
							Total u:	1,000
13.35	U	Colector horizontal de una fila con tubo de polietileno de alta densidad (PE100), diámetro nominal 50mm, compuesta por cuerpo, tubo y brida de alimentación, válvulas de entrada y salida, pletinas de conexión, llaves de corte (instalado según diferentes esquemas hidráulicos), soportes, elementos de sujeción y cuadros de clasificación, presión nominal 20 bar y temperatura máxima de servicio 95 °C, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Agua fría sanitaria							1,000	
							1,000	1,000
							Total u:	1,000
13.36	U	Colector horizontal de una fila con tubo de polietileno de alta densidad (PE100), diámetro nominal 40mm, compuesta por cuerpo, tubo y brida de alimentación, válvulas de entrada y salida, pletinas de conexión, llaves de corte (instalado según diferentes esquemas hidráulicos), soportes, elementos de sujeción y cuadros de clasificación, presión nominal 20 bar y temperatura máxima de servicio 95 °C, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Colector Aguas pluviales							1,000	
Colector ACS							1,000	
							2,000	2,000
							Total u:	2,000
13.37	U	Colector horizontal de una fila con tubo de polietileno de alta densidad (PE100), diámetro nominal 32mm, compuesta por cuerpo, tubo y brida de alimentación, válvulas de entrada y salida, pletinas de conexión, llaves de corte (instalado según diferentes esquemas hidráulicos), soportes, elementos de sujeción y cuadros de clasificación, presión nominal 20 bar y temperatura máxima de servicio 95 °C, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aseos. AFS							1,000	
Aseos. ACS							1,000	
							2,000	2,000
							Total u:	2,000
13.38	M	Canalización oculta realizada con tubo de polietileno de alta densidad (PE100), color negro con bandas azules, 16 atm de presión de trabajo, de 20mm de diámetro interior y espesor de pared 2.00mm, suministrado en rollo de 100m de longitud, incluso garras de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tomas exteriores								
Barbacoa							25,000	
Cubierta							10,000	
							35,000	35,000
							Total m:	35,000
13.39	M	Canalización oculta realizada con tubo de polietileno de alta densidad (PE100), color negro con bandas azules, 16 atm de presión de trabajo, de 25mm de diámetro interior y espesor de pared 2.30mm, suministrado en rollo de 100m de longitud, incluso garras de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tomas exteriores								

Presupuesto parcial nº 13 INS. FONTANERIA Y SOLAR TERMICA

Nº	Ud	Descripción						Medición
		suelo patio oeste	10				10,000	
		Suelo patio este	16				16,000	
							26,000	26,000
Total m								26,000
13.40	U	Llave de paso de latón para roscar, de diámetro 1/2" y presión nominal 16 atm, totalmente instalada y comprobada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Tomas exteriores						
		Barbacoa	1				1,000	
		cubierta	1				1,000	
							2,000	2,000
Total u								2,000
13.41	U	Boca de riego enlace rápido (hidrante) con puerta y cerradura 1/2 vuelta, de bronce conexión diámetro 3/4", hembra, presión máxima 16 Kg/cm2.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Tomas exteriores registros en suelo	2				2,000	
							2,000	2,000
Total u								2,000
13.42	U	Arqueta de PE embaldosable para registro de instalaciones de riego, de 27x24x17mm de dimensiones interiores. Con marcado AENOR. Incluso arreglo de las tierras y ejecución de orificio sumidero en el fondo. Totalmente instalada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Tomas exteriores registros en suelo	2				2,000	
							2,000	2,000
Total u								2,000
13.43	M	Canalización oculta realizada con tubo multicapa de polietileno reticulado con alma de aluminio (PEX-AL-PEX) Geberit Mepla o equivalente, diámetro nominal 32mm y espesor de pared 3mm, suministrado en barras de 5m de longitud, incluso elementos de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Cuarto técnico interconexión colectores	1	3,00			3,000	
		Cuarto técnico ACS	1	10,00			10,000	
							13,000	13,000
Total m								13,000
13.44	M	Canalización oculta realizada con tubo multicapa de polietileno reticulado con alma de aluminio (PEX-AL-PEX) Geberit Mepla, o equivalente, diámetro nominal 25mm y espesor de pared 2.5mm, suministrado en barras de 5m de longitud, incluso elementos de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Cuarto técnico. Protección legionela	1	4,00			4,000	
		AFS. Conexión a colector aseos	1	10,00			10,000	
		ACS. Conexión a colector aseos	1	10,00			10,000	
							24,000	24,000

Presupuesto parcial nº 13 INS. FONTANERIA Y SOLAR TERMICA

Nº	Ud	Descripción						Medición	
							Total m:	24,000	
13.45	M	Canalización oculta realizada con tubo multicapa de polietileno reticulado con alma de aluminio (PEX-AL-PEX) Geberit Mepla o equivalente , diámetro nominal 20mm y espesor de pared 2.25mm, suministrado en barras de 5m de longitud, incluso elementos de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Conexión aparatos sanitarios									
			8				8,000		
			8				8,000		
			9				9,000		
			9				9,000		
			5				5,000		
			4				4,000		
			4				4,000		
			3				3,000		
			3				3,000		
			3				3,000		
			4				4,000		
			4				4,000		
			8				8,000		
							72,000	72,000	
							Total m:	72,000	
13.46	M	Calorifugado de conducto para instalación de fontanería con coquilla elastomérica de 25mm de espesor, para un diámetro de 35mm, con p.p. de piezas especiales para codos y derivaciones, colocada.						Total m:	8,000
13.47	M	Calorifugado de conducto para instalación de fontanería con coquilla elastomérica de 25mm de espesor, para un diámetro de 28mm, con p.p. de piezas especiales para codos y derivaciones, colocada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Cuarto técnico. Protección legionela									
			1	4,00			4,000		
ACS. Conexión a colector aseos									
			1	10,00			10,000		
							14,000	14,000	
							Total m:	14,000	
13.48	M	Calorifugado de conducto para instalación de fontanería con coquilla elastomérica de 25mm de espesor, para un diámetro de 22mm, con p.p. de piezas especiales para codos y derivaciones, colocada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Circuito primario Solar									
			2	8,00			16,000		
Conexión aparatos sanitarios									
			8				8,000		
			9				9,000		

Presupuesto parcial nº 13 INS. FONTANERIA Y SOLAR TERMICA

Nº	Ud	Descripción						Medición	
			4				4,000		
			3				3,000		
			4				4,000		
							44,000	44,000	
			Total m					44,000	
13.49	U	Cisterna empotrada para inodoro DUOFIX (Ref.111.374) de la marca GEBERIT o equivalente, de 3/6 litros de capacidad, con mecanismo de doble descarga y placa de accionamiento (no incluida), incluso accesorios de anclaje, panel para revestimiento en acabado frontal y cierre, colocado e instalado a redes y con ayudas de albañilería.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		WC aseos	3				3,000		
							3,000	3,000	
			Total u					3,000	
13.50	U	Trampilla Revo 13 GKFI 400x400mm de Knauf o equivalente, para registro de instalaciones, compuesto por dos partes; una fija y una móvil, la fija esta compuesta por un cerco de acero inoxidable atornillado al elemento soporte (tabique, techo o trasdosado) y la hoja compuesta por una placa de yeso laminado, totalmente desmontable y abatible. Con apertura tipo click, correctamente instalada, ajustado y rematada en falso techo a construir.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Colectores Aseo	1				1,000		
							1,000	1,000	
			Total u					1,000	
13.51	U	Programador de riego eléctrico, 220 V, corriente alterna, con 6 canales independientes. Con marcado AENOR. Totalmente instalado, conexionado, programado y comprobado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1				1,000		
							1,000	1,000	
			Total u					1,000	
13.52	M	Tubería de polietileno de baja densidad (PE32), uso agrícola, 25mm de diámetro nominal y 6.5mm de espesor, con marcado AENOR. Según norma UNE-EN 12201 y UNE-EN 13244 Totalmente instalada y comprobada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Circuitos Riego	1	25,00			25,000		
			1	30,00			30,000		
			1	18,00			18,000		
			1	31,00			31,000		
			1	58,00			58,000		
							162,000	162,000	
			Total m					162,000	
13.53	U	Electroválvula en nylon con fibra de vidrio diámetro 3/4", presión máxima de 10 Kg/cm2 con regulador, instalado y comprobada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			2				2,000		
							2,000	2,000	

Presupuesto parcial nº 13 INS. FONTANERIA Y SOLAR TERMICA

Nº	Ud	Descripción					Medición	
						Total u:	2,000	
13.54	U	Gotero autocompensante, con un rango de presiones de 0.6-3.5 bar y un caudal de 8.4 l/h. Con marcado AENOR. Totalmente instalado y comprobado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Circuitos Riego						
			1	6,00			6,000	
			1	6,00			6,000	
			1	6,00			6,000	
			1	6,00			6,000	
			1	10,00			10,000	
							34,000	34,000
						Total u:	34,000	
13.55	Ud	Pruebas de funcionamiento de instalación de fontanería.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
						Total Ud:	1,000	

Presupuesto parcial nº 14 SANITARIOS Y EQUIPAMIENTO

Nº	Ud	Descripción	Medición
14.1	U	Suministro e instalacion de inodoro suspendido modelo Happy D2 de Duravit o equivalente dimensiones 365x540 ref: 222109, con asiento y tapa en blanco y mecanismos, llave de escuadra de 1/2" cromada, latiguillo flexible de 20cm, conexionado a la red de desagüe en PVC de 110mm, fijación mediante tacos y tornillos, sellado con silicona, totalmente instalado, colocada y con ayudas de albañilería.	
			Total u: 2,000
14.2	U	Suministro e instalacion de inodoro suspendido ADAPTADO modelo vital de Duravit o equivalente dimensiones 350x700 ref: 019009, con asiento y tapa en blanco y mecanismos, llave de escuadra de 1/2" cromada, latiguillo flexible de 20cm, conexionado a la red de desagüe en PVC de 110mm, fijación mediante tacos y tornillos, sellado con silicona, totalmente instalado, colocada y con ayudas de albañilería.	
			Total u: 1,000
14.3	U	Suministro e instalacion de lavabo+semipedestal de 600x475mm de un seno/s, de forma rectangular, de porcelana vitrificada blanca, con juego de anclajes para fijación, incluso válvula desagüe de 1 1/2", sifón y tubo, colocado y con ayudas de albañilería.	
			Total u: 2,000
14.4	U	Suministro e instalacion de lavabo+semipedestal de 600x475mm de un seno/s, de forma rectangular, de porcelana vitrificada blanca, con juego de anclajes para fijación, incluso válvula desagüe de 1 1/2", sifón y tubo, colocado y con ayudas de albañilería.	
			Total u: 1,000
14.5	U	Vertedero de porcelana vitrificada blanco, con enchufe unión, rejilla de porcelana para desagüe , juego tornillos fijación y reja de acero inoxidable con almohadilla, colocado y con ayudas de albañilería.	
			Total u: 1,000
14.6	U	Mezclador monobloque ecológico para lavabo, monomando con apertura central en frío, calidad alta, instalación en repisa, acabado cromado, limitador de caudal a 6 l/min y enlces de alimentación flexible, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento.	
			Total u: 2,000
14.7	U	Mezclador monobloque ecológico para lavabo, monomando con apertura central en frío, calidad alta, instalación en repisa, acabado cromado, limitador de caudal a 6 l/min y enlces de alimentación flexible, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento.	
			Total u: 1,000
14.8	U	Suministro e instalacion de mezclador monobloque para vertedero, convencional, de pared, acabado cromado, caño giratorio superior y enlces de alimentación flexibles, totalmente instalado y comprobado.	
			Total u: 1,000
14.9	U	Suministro e instalacion de pulsador serie media para activación de la descarga , totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento.	
			Total u: 3,000
14.10	U	Suministro e instalacion Portarrollo de acero inoxidable para atornillar. Incluido colocacion.	
			Total u: 3,000
14.11	U	Suministro e instalacion Portaescobilla de acero inoxidable para atornillar. Incluido colocacion.	
			Total u: 3,000
14.12	U	Suministro e instalacion de secamanos con pulsador, carcasa de material metalica resistente, protección contra el sobrecalentamiento por desconexión automática, puesta en marcha por termopar, tensión de 220 v., potencia de 2100 w., ventilador radial con motor polo partido, circulación de aire 36 l/seg., de dimensiones 29x22x14 cm, completamente instalado y comprobado.	
			Total u: 3,000
14.13	U	Barra de apoyo abatible en voladizo de 79.5 cm. para WC, minusválidos, de tubo de acero inoxidable esmerilado sin soldadura, de 30 mm. de diámetro y 1.5 mm. de espesor, atornillado con un punto de anclaje para tres tornillos de fijación, incluso embellecedor de 75 mm. de diámetro.	
			Total u: 1,000

Presupuesto parcial nº 14 SANITARIOS Y EQUIPAMIENTO

Nº	Ud	Descripción	Medición
14.14	U	Barra de apoyo "L" 80x80 cm. para WC, minusválidos, de tubo de acero inoxidable esmerilado sin soldadura, de 30 mm. de diámetro y 1.5 mm. de espesor, atornillado con dos puntos de anclaje para tres tornillos de fijación, incluso embellecedor de 75 mm. de diámetro.	
Total u:			1,000

Presupuesto parcial nº 15 INS. ELECTRICIDAD E ILUMINACION

Nº	Ud	Descripción					Medición	
15.1	M3	Excavación para la formación de zanja, en terrenos medios, con retroexcavadora, incluso ayuda manual en las zonas de difícil acceso, limpieza y extracción de restos a los bordes y carga sobre transporte, según NTE/ADZ-4.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Derivación individual	1	25,00	0,40	0,60	6,000	
							6,000	6,000
							Total m3	6,000
15.2	M3	Hormigón en masa HM15 con arido de tamaño máximo de 20 mm., de consistencia blanda, incluso vibrado, en protección de instalaciones, elaborado, transportado y puesto en obra, medido el volumen a excavación teórica llena.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Derivación individual	1	25,00	0,40	0,20	2,000	
							2,000	2,000
							Total m3	2,000
15.3	M3	Relleno de zanjas con medios mecánicos, con tierras de préstamo, y compactado con bandeja vibradora según NTE/ADZ-12.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Derivación individual	1	25,00	0,40	0,40	4,000	
							4,000	4,000
							Total m3	4,000
15.4	M	Acometida para conexión a armario CDU existente, con cuatro conductores de aluminio con aislamiento RV 0.6/1 kV; tres conductores de fase de 35mm2 de sección y un conductor neutro de 35mm2, protegida bajo tubo flexible PVC de 63mm de diámetro y grado de protección mecánica 7, incluso parte proporcional de elementos de sujeción y piezas especiales, medida la longitud ejecutada desde la Caja de distribución de urbanización hasta el módulo de medida, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según NT-IEEV/89 y Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Acometida BT	1	2,00			2,000	
							2,000	2,000
							Total m	2,000
15.5	Ud	Armario para equipo de medida electricidad, según documentación gráfica, construido sobre zócalo de obra de 30 cm, con medidas libres interiores de 0,70 m. de ancho, 0,30 m.de profundidad y 0,70 m.de altura y medidas exteriores de 1,20 m. de ancho, 0,45 m.de profundidad y 2,50 m.de altura con techo de losa de hormigón y paredes en fábrica de bloque de hormigón de 15 cm, sobre base de hormigón en masa HM-15/P/20, enlucido interior y exterior con mortero de cemento, terminado, rematado y pintado interior y exterior. Incluso puerta de 1 hoja de aluminio de lamas fijas lacadas en blanco, de medidas 0,70x0,70m dotada de cerradura normalizada nº 4 Endesa y pestillo.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	1,00			1,000	
							1,000	1,000
							Total Ud	1,000
15.6	U	Conjunto modular de protección y medida directa, de intensidad inferior a 63A, formada por módulo para fisibles de protección con bases de cuchilla 100 A, módulo para equipo de medida contador multigunción trifásico de lectura directa, incluso ventanilla de registro, módulo para interruptor magnetotérmico 4P y bornes de conexión, totalmente instalada en caseta no incluida, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según CIES ENDESA y Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	

Presupuesto parcial nº 15 INS. ELECTRICIDAD E ILUMINACION

Nº	Ud	Descripción						Medición
							1,000	1,000
Total u								1,000
15.7	U	Toma de tierra para edificio a estructura con cable de cobre desnudo de 1x35mm ² de sección y picas de tierra de cobre de 14,3 mm de diámetro y 2 m de longitud, incluso soldadura aluminotérmica, conexionando a las canalizaciones metálicas existentes y todos los demás elementos conductores accesibles de acuerdo al Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
Total u								1,000
15.8	U	Arqueta prefabricada de paso de polipropileno, cuadrada, registrable, de medidas 40x40cm, con conexiones laterales adaptables a tubos de diámetro de 75 a 250 mm, con tapa pavimentable y marco, fabricados por inyección de polipropileno, totalmente instalada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Derivación individual	1				1,000	
Total u								1,000
15.9	M	Derivación individual trifásica instalada con cable de cobre cero halógenos y aislamiento RZ1 0,6/1 kV, formada por 3 fases+neutro de 16mm ² de sección, aislado bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 63mm de diámetro y con un grado de protección mecánica 7, medida la longitud ejecutada desde la centralización de contadores hasta el cuadro de protección individual, incluso parte proporcional de elementos de sujeción y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según NT-IEEV/89 y Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		derivación indiividual	1	25,00			25,000	
Total m								25,000
15.10	Ud	Cuadro eléctrico general de mando y protección instalado según esquema unifilar de la documentación gráfica, formado por armario metálico IP55 de 144 elementos (6 filas de 24e) y puerta dotada de cerradura, alojando en su interior los elementos de mando y protección según esquema eléctrico, debidamente conexionado con repartidores y punteras en su totalidad. Medida la unidad terminada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	1,00			1,000	
Total Ud								1,000
15.11	Ud	SUBCUADRO DISTRIBUCIÓN INTERIOR CUARTO TÉCNICO, instal. s/esq.unif. plano instalaciones, formado por armario metálico IP55 de 72 elementos, alojando en su interior los elementos de mando y protección según esquema eléctrico, debidamente conexionado. Medida la unidad terminada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	1,00			1,000	
Total Ud								1,000
15.12	U	Instalación de subcuadro de distribución con cuadro y puerta de material aislante autoextinguible y dispositivos de mando, maniobra y protección según esquema unifilar, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						

Presupuesto parcial nº 15 INS. ELECTRICIDAD E ILUMINACION

Nº	Ud	Descripción					Medición	
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	3,00			3,000	
							3,000	3,000
Total u								3,000
15.13	M	Línea de cobre cero halógenos monofásica con aislamiento de tensión nominal 0.6/1 kV formada por fase+neutro+tierra de 6mm2 de sección, colocada bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 25mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	a	SC oficina 1	1	12,00			12,000	
	a	SC oficina 2	1	14,00			14,000	
	a	SC sala reuniones	1	17,00			17,000	
	AA	espacio 01	1	16,00			16,000	
	AA	Espacio 02	1	16,00			16,000	
		Entrada previsión SAI	1	6,00			6,000	
		Retorno previsión SAI	1	6,00			6,000	
							87,000	87,000
Total m								87,000
15.14	M	Línea de cobre cero halógenos trifásica con aislamiento de tensión nominal 0.6/1 kV formada por 3 fases+neutro+tierra de 6mm2 de sección, colocada bajo tubo rígido de PVC de 25mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	a	SC cuarto técnico	1	5,00			5,000	
							5,000	5,000
Total m								5,000
15.15	M	Línea de cobre cero halógenos monofásica con aislamiento de tensión nominal 0.6/1 kV formada por fase +neutro+tierra de 1.5mm2 de sección, colocada bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 13,5mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		CUADRO GENERAL						
		Alumbrado exterior 01	1	34,00			34,000	
		Alumbrado exterior 02	1	36,00			36,000	
		Alumbrado exterior 03	1	42,00			42,000	
							112,000	112,000
Total m								112,000
15.16	M	Línea de cobre cero halógenos monofásica con aislamiento de tensión nominal 0.6/1 kV formada por fase+neutro+tierra de 2.5mm2 de sección, colocada bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 16mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		CUADRO GENERAL						
		TC Exteriores 01	1	28,00			28,000	

Presupuesto parcial nº 15 INS. ELECTRICIDAD E ILUMINACION

Nº	Ud	Descripción					Medición
		TC Exteriores 02	1	35,00			35,000
		SUBCUADROS					
		AA oficina 01	1	15,00			15,000
		AA oficina 02	1	15,00			15,000
		AA sala reuniones	1	15,00			15,000
		SUBCUADRO CUARTO TÉCNICO					
		Grupo presión agua potable	1	24,00			24,000
		Grupo presión agua potable	1	27,00			27,000
							159,000
							159,000
							Total m: 159,000

15.17 M Línea de cobre cero halógenos monofásica con aislamiento de tensión nominal 450/750 V formada por fase +neutro+tierra de 1.5mm2 de sección, colocada bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 13,5mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CUADRO GENERAL						
Al Emergencia 01	1	20,00			20,000	
Al. mostrador espacio 01	1	8,00			8,000	
Al. espacio 01_1	1	20,00			20,000	
Al. Emergencia 02	1	25,00			25,000	
Al. espacio 02_1	1	25,00			25,000	
Al. Aseos+extracción	1	18,00			18,000	
Al. espacio 02_2	1	25,00			25,000	
Al. espacio 01_2	1	20,00			20,000	
Al. Almacén 01+02	1	8,00			8,000	
SUBCUADRO OFICINA 1						
Al. Oficina 01	1	9,00			9,000	
Al. Emergencia Oficina 01	1	5,00			5,000	
SUBCUADRO OFICINA 2						
Al. Oficina 02	1	9,00			9,000	
Al. Emergencia Oficina 02	1	5,00			5,000	
SUBCUADRO SALA REUNIONES						
Al. Sala reuniones	1	9,00			9,000	
Al. Emergencia Sala reuniones	1	5,00			5,000	
					211,000	211,000
					Total m: 211,000	

15.18 M Línea de cobre cero halógenos monofásica con aislamiento de tensión nominal 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 2.5mm2 de sección, colocada bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 16mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
--	------	-------	-------	------	---------	----------

Presupuesto parcial nº 15 INS. ELECTRICIDAD E ILUMINACION

Nº	Ud	Descripción					Medición
CUADRO GENERAL							
		recuperador entálpico espacio 01	1	7,00			7,000
		TC espacio 02_1	1	15,00			15,000
		Secamanos aseo adaptado	1	15,00			15,000
		recuperador entálpico espacio 01	1	19,00			19,000
		TC espacio 02_2	1	23,00			23,000
		TC almacenes 01+02	1	13,00			13,000
		TC Espacio 01_1	1	18,00			18,000
		TC almacén espacio 02_2	1	13,00			13,000
		Secamanos aseo 01	1	11,00			11,000
		Secamanos aseo 02	1	13,00			13,000
		TC SAI despacho 01+02	1	16,00			16,000
		TC SAI Sala reuniones	1	18,00			18,000
		TC SAI Espacios 01+02 (equipos audiovisuales)	1	28,00			28,000
		TC SAI Rack	1	6,00			6,000
		TC SAI Alarma intrusión+contraincendios	1	5,00			5,000
SUBCUADRO OFICINA 01							
		TC oficina 01	1	12,00			12,000
SUBCUADRO OFICINA 02							
		TC oficina 02	1	12,00			12,000
SUBCUADRO SALA REUNIONES							
		TC sala reuniones	1	12,00			12,000
						256,000	256,000
Total m:							256,000

15.19	M	Línea de cobre cero halógenos monofásica con aislamiento de tensión nominal 450/750 V formada por fase +neutro+tierra de 1.5mm2 de sección, colocada bajo tubo rígido de PVC de 13,5mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
S.C. CUARTO TÉCNICO								
		Maniobra bomba agua potable	1	5,00			5,000	
		Clorinador agua potable+pluviales	1	8,00			8,000	
		Maniobra bomba agua pluviales	1	5,00			5,000	
		Programador riego y electroválvulas	1	6,00			6,000	
		Al. cuarto técnico	1	7,00			7,000	
		Al. Emergencia cuarto técnico	1	3,00			3,000	
						34,000	34,000	

Presupuesto parcial nº 15 INS. ELECTRICIDAD E ILUMINACION

Nº	Ud	Descripción						Medición
							Total m:	34,000
15.20	M	Línea de cobre cero halógenos monofásica con aislamiento de tensión nominal 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 2.5mm2 de sección, colocada bajo tubo rígido de PVC de 16mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SC. CUARTO TÉCNICO								
		ACS solar. Bomba+maniobra	1	8,00			8,000	
		TC Calentador eléctrico	1	8,00			8,000	
		TC cuarto técnico	1	10,00			10,000	
							26,000	26,000
							Total m:	26,000
15.21	U	Punto de luz empotrado sencillo, instalado con cable de cobre cero halógenos monofásico con un aislamiento de tensión nominal de 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 1.5mm2 de sección, bajo tubo flexible corrugado de doble capa de PVC de 13.5mm de diámetro, incluso interruptor 10A/250A de calidad media, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Despacho 01	2				2,000	
		Despacho 02	2				2,000	
		Sala reuniones	2				2,000	
		Espacio 01	3				3,000	
		Espacio 02	1				1,000	
							10,000	10,000
							Total u:	10,000
15.22	U	Punto de luz empotrado sencillo, instalado con cable de cobre cero halógenos monofásico con un aislamiento de tensión nominal de 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 1.5mm2 de sección, bajo tubo flexible corrugado de doble capa de PVC de 13.5mm de diámetro, incluso interruptor estanco 10A/250A de calidad media, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Cuarto técnico instalaciones	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total u:	1,000
15.23	U	Punto de luz empotrado conmutado, instalado con cable de cobre cero halógenos monofásico con un aislamiento de tensión nominal de 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 1.5mm2 de sección, bajo tubo flexible corrugado de doble capa de PVC de 13.5mm de diámetro, incluso interruptor conmutador 10A/250A de calidad media, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Almacén 01	1				1,000	
		almacén 02	1				1,000	
							2,000	2,000
							Total u:	2,000

Presupuesto parcial nº 15 INS. ELECTRICIDAD E ILUMINACION

Nº	Ud	Descripción						Medición
15.24	U	Regulador de luminosidad para conectar un máximo de 10 luminarias con reactancia electrónica regulable tipo DALI, con una interface de 1-10 V por cable específico, con función de actuación en caso de caída/vuelta de tensión del bus, velocidad de regulación, límites de regulación, preajuste de la regulación de la luminosidad, incluso equipo de regulación con caja para instalación en falso techo, cableado a luminarias, programación, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento según la normativa EA 0026:2006 y la ITC-BT-51 del REBT del 2002.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Espacio 01	4				4,000	
		espacio 02	4				4,000	
							8,000	8,000
							Total u:	8,000
15.25	U	Punto de luz empotrado sencillo, instalado con cable de cobre cero halógenos monofásico con un aislamiento de tensión nominal de 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 1.5mm2 de sección, bajo tubo rígido de PVC de 13.5mm de diámetro, incluso detector de movimiento para montaje empotrado en interiores con un radio de alcance de 360º dotado de temporizador regulable, para control de iluminación y sistema de extracción según presencia de personas, El sistema de ventilación debe actuar con retardo de duración regulable a la desconexión. contacto de salida 10A. altura de montaje de 2.60m, fabricado en material termoplástico mate con acabado en color mate, totalmente instalado y conectado a equipos de iluminación, comprobado y en correcto estado de funcionamiento según la normativa EA 0026:2006 y REBT del 2002.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Aseos	3				3,000	
							3,000	3,000
							Total u:	3,000
15.26	U	Punto de luz adicional a circuito de alumbrado existente, instalado con cable de cobre monofásico con un aislamiento de tensión nominal de 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 1.5mm2 de sección, bajo tubo flexible corrugado de doble capa de PVC de 13.5mm de diámetro, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Despacho 01	2				2,000	
		Despacho 02	2				2,000	
		Sala reuniones	2				2,000	
		Espacio 01	15				15,000	
		Espacio 02	17				17,000	
		Almacén 02	1				1,000	
							39,000	39,000
							Total u:	39,000
15.27	U	Toma de corriente doméstica de calidad media para instalaciones empotradas, 2 polos+tierra lateral, con mecanismo completo de 10/16A, 230 V, incluso marco, totalmente instalada con cable de cobre monofásico con un aislamiento de tensión nominal de 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 2.5 mm2 de sección, bajo tubo flexible corrugado de doble capa de 20 mm de diámetro, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Despacho 01	1				1,000	
		Despacho 02	1				1,000	
		Sala de Reuniones	4				4,000	
		Espacio 01	15				15,000	

Presupuesto parcial nº 15 INS. ELECTRICIDAD E ILUMINACION

Nº	Ud	Descripción						Medición
		Espacio 02	8				8,000	
		Almacén 01	3				3,000	
		Almacén 02	2				2,000	
		Aseos	3				3,000	
							37,000	37,000
Total u:								37,000
15.28	U	Toma de corriente doméstica estanca de calidad media para instalaciones empotradas, 2 polos+tierra lateral, con mecanismo completo de 10/16A, 230 V, obturador de protección y tapa, incluso marco, totalmente instalada con cable de cobre monofásico con un aislamiento de tensión nominal de 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 2.5 mm2 de sección, bajo tubo flexible corrugado de doble capa de 20 mm de diámetro, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Exterior	1				1,000	
							1,000	1,000
Total u:								1,000
15.29	U	Conjunto ofimático empotrable en pared especial para tomas de corriente, formada por cuatro bases schuko con alvéolos protegidos y cuatro bases RJ45 Cat 6, incluso caja de empotramiento, tapas, marcos, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Despacho 1	1				1,000	
		Despacho 2	1				1,000	
		sala Reuniones	1				1,000	
							3,000	3,000
Total u:								3,000
15.30	U	Conjunto ofimático empotrable en pared especial para tomas de corriente, formada por cuatro bases schuko con alvéolos protegidos, dos bases RJ45 Cat 6, una base de audio RCA, una base de audio Jack de 3,5mm incluso caja de empotramiento, tapas, marcos, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Espacio 02	2				2,000	
							2,000	2,000
Total u:								2,000
15.31	U	Luminaria autónoma para alumbrado de emergencia, material de la envolvente autoextinguible, marca Daisalux modelo Hydra, o equivalente, con instalación empotrada enrasada con falso techo, con marco de instalación blanco KETB HYDRA Caja blanca para enrasar en techo (2), con leds de alta luminosidad para garantizar alumbrado de señalización permanente, con lámpara fluorescente de tubo lineal de 8 W, 350 lúmenes, 1 hora de autonomía, alimentación de 220 V y conexión para mando a distancia, totalmente instalada, comprobada y en correcto funcionamiento según DB SU-4 del CTE y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Despacho 01	1				1,000	
		Despacho 02	1				1,000	
		Sala Reuniones	1				1,000	
		Espacio 01	3				3,000	

Presupuesto parcial nº 15 INS. ELECTRICIDAD E ILUMINACION

Nº	Ud	Descripción						Medición
		Espacio 02	2				2,000	
		Aseos	3				3,000	
							11,000	11,000
Total u								11,000
15.32	U	Luminaria autónoma para alumbrado de emergencia, material de la envolvente autoextinguible, con dos leds de alta luminosidad para garantizar alumbrado de señalización permanente, con lámpara fluorescente de tubo lineal de 6 W, 300 lúmenes y 1 hora de autonomía, alimentación de 220 V y conexión para mando a distancia, totalmente instalada, comprobada y en correcto funcionamiento según DB SU-4 del CTE y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Almacén 01	1				1,000	
		Almacén 02	1				1,000	
							2,000	2,000
Total u								2,000
15.33	U	Luminaria autónoma para alumbrado de emergencia estanca de calidad media, material de la envolvente autoextinguible y grado de protección IP45, con dos leds de alta luminosidad para garantizar alumbrado de señalización permanente, con lámpara fluorescente de tubo lineal de 8 W, 345 lúmenes, superficie cubierta de 69m2 y 1 hora de autonomía, alimentación de 220 V y conexión para mando a distancia, totalmente instalada, comprobada y en correcto funcionamiento según DB SU-4 del CTE y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Exterior	2				2,000	
		Cuarto técnico	1				1,000	
							3,000	3,000
Total u								3,000
15.34	U	Piloto de balizado Daisalux Aqua R/B estanco IP66 IK07, o equivalente, de instalación empotrada para señalización de peldaños de escaleras y desniveles, equipada batería, con vidrio antichoque y led blanco, de más de una hora de autonomía, instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Espacio 02	2				2,000	
							2,000	2,000
Total u								2,000
15.35	U	Suministro e instalacion de Downlight FOX MINI ref: 4231-00-00 de ARKOS o equivalente para empotrar en falsos techos, de marco reducido, de diámetro exterior 140mm de aleación de aluminio con lámpara TC-TEL 1x18x y difusor opal, tensión 230 V, Incluido: equipo de encendido y p.p ayudas, instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
Total u								26,000
15.36	U	Suministro e instalacion de Downlight FOX ref: 4220-00-00 de ARKOS o equivalente para empotrar en falsos techos, de marco reducido, de diámetro exterior 220mm de aleación de aluminio con lámpara TC-TEL 2x18x y difusor opal, tensión 230 V, Incluido: equipo de encendido y p.p ayudas, instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
Total u								12,000
15.37	U	Suministro e instalacion de Downlight dimerizable POOL ref: 62940 de TRADDEL o equivalente para empotrar en falsos techos, de marco reducido, de diámetro exterior 350mm de aleación de aluminio con lámpara T5 2GX13 55W-240V y difusor opal y transformador incluido, instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
Total u								6,000

Presupuesto parcial nº 15 INS. ELECTRICIDAD E ILUMINACION

Nº	Ud	Descripción						Medición	
15.38	U	Suministro e instalacion de Downlight dimerizable POOL ref: 62950 de TRADDEL o equivalente para empotrar en falsos techos, de marco reducido, de diámetro exterior 650mm de aleación de aluminio con lámpara T16 4G5X24 W +TC-L-2x2G11-240V y difusor opal y transformador incluido, instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						Total u:	6,000
15.39	U	Suministro e instalacion de luminaria empotrada en techo, modelo GAP A171-01-11 de Arkos o equivalente, incluido lámparas led-8 W, equipo de encendido electromagnético, cable, conector y accesorios para su anclaje, instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						Total u:	6,000
15.40	U	Suministro e instalacion de Tira de Leds dimerizables, modelo FACADE ref: 91-3244-00-00 de LEDS C4, o equivalente y equipo de encendido, union, instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1	6,50			6,500		
			3	3,40			10,200		
							16,700	16,700	
								Total u:	16,700
15.41	U	Suministro e instalacion de aplique estanco para empotrar a la pared, modelo MICENAS de LEDS-C4, color blanco, o equivalente, con estructura de termoplástico reforzado con fibra de vidrio y reflector opal de policarbonato, grado de protección IP-44, con lámparas fluorescentes compactas de potencia 1x18 W y equipo de encendido electromagnético, incluido accesorios para su anclaje, instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						Total u:	10,000
15.42	U	Suministro e instalacion de aplique estanco para empotrar en suelo, modelo GEA ref: 55-9380-CA-37 de LEDS-C4, o equivalente, con estructura de acero inoxidable AIS316 y reflector de cristal reforzado, grado de protección IP-65, con lámparas led 10 W y equipo de encendido electromagnético, incluido accesorios para su anclaje, instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						Total u:	8,000
15.43	U	Suministro e instalacion de aplique estanco + piqueta, modelo HELIO ref: 05-9310-CA-37 de LEDS-C4, o equivalente, con estructura de acero inoxidable AIS316 y reflector de cristal reforzado, grado de protección IP-65, con lámparas led 10 W y equipo de encendido electromagnético, incluido accesorios para su anclaje, instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						Total u:	3,000

Presupuesto parcial nº 16 INS. CLIMATIZACION Y VENTILACION

Nº	Ud	Descripción						Medición	
16.1	U	Extractor para WC para instalación en techo, para extracción mediante un conducto de sección circular de 100 mm de diámetro. Dotado de compuerta antirretorno. Conexión mediante detector de presencia y retardo a la desconexión con tiempo extra a través de un temporizador programable entre 2 y 20 min. Con marcado CE, de 100mm de diámetro y 100 m3/h de caudal en descarga libre, conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 12101, incluso accesorios para montaje, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento según DB HS-3 del CTE. Temporizador/minutero incorporado en partida correspondiente del capítulo de electricidad.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			Aseo 1	1				1,000	
			Aseo 2	1				1,000	
			Aseo 3	1				1,000	
								3,000	3,000
Total u:							3,000		
16.2	U	Ventilador helicocentrífugos in-line de bajo perfil, TD-160/100N SILENT de S&P o equivalente, fabricado en material plástico, con elementos acústicos (estructura interna perforada que direcciona las ondas sonoras, y aislamiento interior fonoabsorbente que amortigua el ruido radiado), cuerpo-motor desmontable para mantenimiento, juntas de goma en impulsión y descarga para absorber las vibraciones, caja de bornes externa orientable 360º, motor 230V-50Hz, de 2 velocidades, regulable por variación de tensión, IP44, Clase B, rodamientos a bolas de engrase permanente, condensador y protector térmico. Totalmente instalado intercalado en conducto de evacuación/aportación de aire.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			Despacho 1	1				1,000	
			despacho 2	1				1,000	
			Sala reuniones	1				1,000	
								3,000	3,000
Total u:							3,000		
16.3	M	Conducto realizado con tubo helicoidal circular de chapa galvanizada aislado interiormente con polietileno reticulado de 100mm de diámetro y 0.5/5mm de espesor, para instalaciones de climatización y ventilación, con un incremento sobre el precio del tubo del 60% en concepto de piezas especiales (uniones y accesorios), totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			Aseo 1	1	2,50			2,500	
			Aseo 2	1	1,00			1,000	
			Aseo 3	1	1,00			1,000	
			Despacho 1	1	5,00			5,000	
			despacho 2	1	5,00			5,000	
			Sala reuniones	1	6,00			6,000	
								20,500	20,500
Total m:							20,500		
16.4	U	Sonda para calidad de aire SQA S&P o equivalente, con puesta en marcha automática del sistema de ventilación en detección de humo, olor u otro gas molesto superior a un valor determinado. Incluso instalación y conexión eléctrica e interconexión a equipo de ventilación.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			Despacho 1	1				1,000	
			despacho 2	1				1,000	
			Sala reuniones	1				1,000	

Presupuesto parcial nº 16 INS. CLIMATIZACION Y VENTILACION

Nº	Ud	Descripción						Medición
							3,000	3,000
Total u								3,000
16.5	U	Rejilla de retorno para abertura de ventilación colocada en techo realizada en retícula de aluminio, de dimensiones 400x100mm (largo x alto), conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 13142, totalmente instalada y comprobada según DB HS-3 del CTE.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXTRACCIONES								
		Despacho 1	1				1,000	
		despacho 2	1				1,000	
		Sala reuniones	1				1,000	
							3,000	3,000
Total u								3,000
16.6	U	Rejilla de ventilación realizada en aluminio para conexión a conducto de diámetro 100 mm, colocada en muro para descarga al exterior, conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 13142, totalmente instalada y comprobada según DB HS-3 del CTE.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Aseo 1	1				1,000	
		Aseo 2	1				1,000	
		Aseo 3	1				1,000	
		Despacho 1	1				1,000	
		despacho 2	1				1,000	
		Sala reuniones	1				1,000	
							6,000	6,000
Total u								6,000
16.7	U	Rejilla de retorno para abertura de ventilación colocada en muro realizada en aluminio, de dimensiones 400x150mm (largo x alto), conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 13142, totalmente instalada y comprobada según DB HS-3 del CTE.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Recuperador entálpico espacio 01	1				1,000	
		Recuperador entálpico espacio 02	1				1,000	
							2,000	2,000
Total u								2,000
16.8	U	Abertura de admisión para entrada de aire exterior a local seco, colocada en muro de fachada de hasta 370 mm de espesor, compuesta por conducto telescópico de chapa galvanizada con silenciador acústico de 125 mm de diámetro y longitud de 250 a 370 mm, rejilla exterior y rejilla interior de 200x200x20 mm con filtro antipolución; caudal regulable entre 6 y 10 l/s según UNE-EN 13141 y Dn,e,Atr=45 dBA según UNE-EN 20140, totalmente instalada según DB HS-3 del CTE.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Despacho 1	1				1,000	
		despacho 2	1				1,000	
		Sala reuniones	1				1,000	
		Recinto instalaciones	1				1,000	
		Almacén 1	2				2,000	

Presupuesto parcial nº 16 INS. CLIMATIZACION Y VENTILACION

Nº	Ud	Descripción						Medición
	Almacén 2		2				2,000	
							8,000	8,000
							Total u	8,000
16.9	M	Conducto vertical de PVC rígido con juntas pegadas, de 125mm de diámetro para ventilación y extracción de humos, sin presión, incluyendo un incremento sobre el precio del tubo del 30%, en concepto de uniones, anclajes y accesorios, según NTE/ISV. Incluso ayudas de albañilería.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Extracción Recinto instalaciones		1	1,00			1,000	
							1,000	1,000
							Total m	1,000
16.10	U	Remate superior con sombrero deflector contra vientos para chimenea de tubo de acero al carbono con imprimación blanco, de 150mm de diámetro, totalmente instalado y comprobado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Extracción Recinto instalaciones		1				1,000	
							1,000	1,000
							Total u	1,000
16.11	U	Remate superior con sombrero deflector contra vientos para chimenea de tubo de acero inoxidable de 200mm de diámetro, totalmente instalado y comprobado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Recuperador entálpico espacio 01		1				1,000	
	Recuperador entálpico espacio 02		1				1,000	
							2,000	2,000
							Total u	2,000
16.12	U	Unidad interior de ventilación con recuperador entálpico de calor del aire de extracción con instalación colgada en falso techo, marca Daikin, modelo VAM5000FB, o equivalente, válida para interconexión con los sistemas de climatización Daikin y otros, con gestión integrada de ahorro de energético mediante cambio automático de modo de funcionamiento: posibilidad de 2 modos funcionamiento, modo de intercambio (refrigeración / calefacción) o modo by-pass (ventilación de desviación-freecooling/heating), y posibilidad de 3 modos de purificación del ambiente (sobrepresión, depresión o equilibrado). Dimensiones compactas (AlxAnxPr) 301x1004x868 mm, para instalación en falso techo, y peso 61 kg. con filtros de aire de alta eficiencia F7 EKAFV50F7, posibilidad de control domótico externo y salida de señal de funcionamiento a posiciones remotas (contacto remoto, humidificador o resistencia/calefactor eléctrica). Incluso instalación de mando a distancia con cable, mod. BRC301B61, con indicación de señal de limpieza de filtro. Dispone de dos ventiladores, uno de suministro y otro de extracción. Tres etapas de velocidad del ventilador (Muy Alta/Alta/Baja), con caudal de suministro 500/500/250 m3/h, y presión estática disponible (para cada ventilador) 9,8/5,4/2,5 mmcda. Nivel sonoro (con velocidad Muy Alta/Alta/Baja) 33/31,5/24,5 dBA. Eficiencia de la recuperación de energía (con velocidad Muy Alta/Alta/Baja): del intercambio térmico 74/74/77 % y del intercambio de entalpía (refrigeración-calefacción) 58/58/63 %. Alimentación monofásica 230V (L+N+T). Consumo: 180 W. Rango de temperatura exterior de bulbo seco de funcionamiento de -15°C hasta 50°C (80% HR o menos).	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Espacio 01		1				1,000	
	Espacio 02		1				1,000	
							2,000	2,000
							Total u	2,000

Presupuesto parcial nº 16 INS. CLIMATIZACION Y VENTILACION

Nº	Ud	Descripción						Medición
16.13	M	Conducto realizado con tubo helicoidal circular de chapa galvanizada aislado interiormente con polietileno reticulado de 200mm de diámetro y 0.5/5mm de espesor, para instalaciones de climatización y ventilación, con un incremento sobre el precio del tubo del 60% en concepto de piezas especiales (uniones y accesorios), totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Recup/entálpico Espacio 01						
			1	3,00			3,000	
			1	4,00			4,000	
			1	2,00			2,000	
			1	11,00			11,000	
		recup/entálpico Espacio 02						
			1	2,00			2,000	
			1	1,00			1,000	
			1	2,00			2,000	
			1	5,00			5,000	
							30,000	30,000
			Total m					30,000
16.14	U	Trampilla Revo 13 GKFI 1200x800mm de Knauf o equivalente, para registro de instalaciones, compuesto por dos partes; una fija y una móvil, la fija esta compuesta por un cerco de acero inoxidable atornillado al elemento soporte (tabique, techo o trasdosado) y la hoja compuesta por una placa de yeso laminado, totalmente desmontable y abatible. Con apertura tipo click, correctamente instalada, ajustado y rematada en falso techo a construir.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Despacho 1	1				1,000	
		despacho 2	1				1,000	
		Sala reuniones	1				1,000	
							3,000	3,000
			Total u					3,000
16.15	U	Trampilla Revo 13 GKFI 1200x1000mm de Knauf o equivalente, para registro de instalaciones, compuesto por dos partes; una fija y una móvil, la fija esta compuesta por un cerco de acero inoxidable atornillado al elemento soporte (tabique, techo o trasdosado) y la hoja compuesta por una placa de yeso laminado, totalmente desmontable y abatible. Con apertura tipo click, correctamente instalada, ajustado y rematada en falso techo a construir.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Recuperador entálpico espacio 01	1				1,000	
		Recuperador entálpico espacio 02	1				1,000	
							2,000	2,000
			Total u					2,000
16.16	U	Trampilla Revo 13 GKFI 1500x900mm de Knauf, o equivalente, para registro de instalaciones, compuesto por dos partes; una fija y una móvil, la fija esta compuesta por un cerco de acero inoxidable atornillado al elemento soporte (tabique, techo o trasdosado) y la hoja compuesta por una placa de yeso laminado, totalmente desmontable y abatible. Con apertura tipo click, correctamente instalada, ajustado y rematada en falso techo a construir.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Climatización Espacio 01	1				1,000	

Presupuesto parcial nº 16 INS. CLIMATIZACION Y VENTILACION

Nº	Ud	Descripción						Medición
		Climatización espacio 02	1				1,000	
							2,000	2,000
							Total u:	2,000
16.17	U	<p>Conjunto Split de conductos inverter serie A, modelo ACG 12 UiA-LL de conductos baja silueta de expansión directa marca General, o equivalente, formado por unidad interior modelo ACG 12 UiA-LL y unidad exterior modelo ACG 12 UiA-LL, válida para montajes split, DC Inverter, con válvula de expansión en la unidad exterior, de dimensiones (AlxAnxPr) 198x700x620 mm. Capacidad frigorífica / calorífica nominal 3.500/4.100 W, peso 19 kg y nivel sonoro en refrigeración/calefacción 25 dBA (velocidad baja). Alimentación monofásica 220V mediante interconexión a unidad exterior. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4" y Gas 3/8". Conexión tubería drenaje 20/26 mm. Cinco etapas de velocidad del ventilador además de funcionamiento silencioso o automático, con caudales en refrigeración/calefacción 650 m3/h. Presión estática disponible (Estándar) 25 Pa. Control por microprocesador, con funciones Modo Inverter Powerful, Rearranque automático, control ON/OFF remoto opcional, Operación Silenciosa, señal de limpieza de filtro y filtro de aire de succión. Incorpora de serie mando a distancia pcon cable con programación diaria o semanal. Incorpora función de ahorro de energía modo ventilador (sin enfriar o calentar). Posibilidad de selección automática de modo de funcionamiento (frío/calor/ventilación). Incorporación de sistema automático de desconexión de equipo mediante contacto magnético de detección de apertura de un cerramiento exterior. Utiliza refrigerante ecológico R410A.</p> <p>Unidad exterior modelo ACG 12 UiA-LL o equivalente, tipo DC Inverter, con compresor swing, y expansión mediante válvula de expansión electrónica. Capacidad frigorífica/calorífica nominal: 3.500/4.100 W (conjunto ACG 12 UiA-LL): consumo refrigeración/calefacción nominal 1.050/1.110 W, eficiencia energética A+/A+), y nivel sonoro en refrigeración/calefacción 47 dBA. Dimensiones (AlxAnxPr) 578x790x300 mm, peso 40 kg, y alimentación monofásica 1x220V + T. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4" y Gas 3/8". Tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor. Rango de funcionamiento nominal Frío desde -10 a 46°C de temperatura exterior bulbo seco, y calor desde -15 a 18°C de temperatura exterior de bulbo húmedo. Caudal de aire refrigeración/calefacción nominal 1.780 m3/h, con dirección de descarga horizontal. Utiliza refrigerante ecológico R410A.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Despacho 1	1				1,000	
		despacho 2	1				1,000	
							2,000	2,000
							Total u:	2,000
16.18	U	<p>Conjunto Split de conductos inverter serie A, modelo ACG 14 UiA-LL de conductos baja silueta de expansión directa marca General, o equivalente, formado por unidad interior modelo ACG 14 UiA-LL y unidad exterior modelo ACG 14 UiA-LL, válida para montajes split, DC Inverter, con válvula de expansión en la unidad exterior, de dimensiones (AlxAnxPr) 198x700x620 mm. Capacidad frigorífica / calorífica nominal 4.300/5.000 W, peso 19 kg y nivel sonoro en refrigeración/calefacción 26 dBA (velocidad baja). Alimentación monofásica 220V mediante interconexión a unidad exterior. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4" y Gas 3/8". Conexión tubería drenaje 20/26 mm. Cinco etapas de velocidad del ventilador además de funcionamiento silencioso o automático, con caudales en refrigeración/calefacción 800 m3/h. Presión estática disponible (Estándar) 25 Pa. Control por microprocesador, con funciones Modo Inverter Powerful, Rearranque automático, control ON/OFF remoto opcional, Operación Silenciosa, señal de limpieza de filtro y filtro de aire de succión. Incorpora de serie mando a distancia pcon cable con programación diaria o semanal. Incorpora función de ahorro de energía modo ventilador (sin enfriar o calentar). Posibilidad de selección automática de modo de funcionamiento (frío/calor/ventilación). Incorporación de sistema automático de desconexión de equipo mediante contacto magnético de detección de apertura de un cerramiento exterior. Utiliza refrigerante ecológico R410A.</p> <p>Unidad exterior modelo ACG 14 UiA-LL, o equivalente, tipo DC Inverter, con compresor swing, y expansión mediante válvula de expansión electrónica. Capacidad frigorífica/calorífica nominal: 4.300/5.000 W (conjunto ACG 14 UiA-LL): consumo refrigeración/calefacción nominal 1.330/1.340 W, eficiencia energética A+/A), y nivel sonoro en refrigeración/calefacción 49 dBA. Dimensiones (AlxAnxPr) 578x790x300 mm, peso 40 kg, y alimentación monofásica 1x220V + T. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4" y Gas 3/8". Tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor. Rango de funcionamiento nominal Frío desde -10 a 46°C de temperatura exterior bulbo seco, y calor desde -15 a 18°C de temperatura exterior de bulbo húmedo. Caudal de aire refrigeración/calefacción nominal 1.780 m3/h, con dirección de descarga horizontal. Utiliza refrigerante ecológico R410A.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Sala reuniones	1				1,000	

Presupuesto parcial nº 16 INS. CLIMATIZACION Y VENTILACION

Nº	Ud	Descripción						Medición	
							1,000	1,000	
Total u								1,000	
16.19	U	Conjunto Split de conductos inverter serie A, modelo ACG 36 UiA-LL de conductos baja silueta de expansión directa marca General, o equivalente, formado por unidad interior modelo ACG 36 UiA-LL y unidad exterior modelo ACG 36 UiA-LL, válida para montajes split, DC Inverter, con válvula de expansión en la unidad exterior, de dimensiones (AlxAnxPr) 270x1.135x700 mm. Capacidad frigorífica / calorífica nominal 9.400/11.200 W, peso 40 kg y nivel sonoro en refrigeración/calefacción 26 dBA (velocidad baja). Alimentación monofásica 220V mediante interconexión a unidad exterior. Conexiones tubería frigorífica Liq.3/8" y Gas 5/8". Conexión tubería drenaje 20/26 mm. cuatro etapas de velocidad del ventilador además de funcionamiento silencioso o automático, con caudales en refrigeración/calefacción 1.900 m3/h. Presión estática disponible (Estándar) 47 Pa. Control por microprocesador, con funciones Modo Inverter Powerful, Rearranque automático, control ON/OFF remoto opcional, Operación Silenciosa, señal de limpieza de filtro y filtro de aire de succión. Incorpora de serie mando a distancia pcon cable con programación diaria o semanal. Incorpora función de ahorro de energía modo ventilador (sin enfriar o calentar). Posibilidad de selección automática de modo de funcionamiento (frío/calor/ventilación). Incorporación de sistema automático de desconexión de equipo mediante contacto magnético de detección de apertura de un cerramiento exterior. Utiliza refrigerante ecológico R410A.							
		Unidad exterior modelo ACG 36 UiA-LL, o equivalente, tipo DC Inverter, con compresor swing, y expansión mediante válvula de expansión electrónica. Capacidad frigorífica/calorífica nominal: 9.400/11.200 W (conjunto ACG 36 UiA-LL): consumo refrigeración/calefacción nominal 2.960/3.100 W, eficiencia energética A+/A, y nivel sonoro en refrigeración/calefacción 54 dBA. Dimensiones (AlxAnxPr) 830x900x330 mm, peso 61 kg, y alimentación monofásica 1x220V + T. Conexiones tubería frigorífica Liq.3/8" y Gas 5/8". Tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor. Rango de funcionamiento nominal Frío desde -10 a 46°C de temperatura exterior bulbo seco, y calor desde -15 a 18°C de temperatura exterior de bulbo húmedo. Caudal de aire refrigeración/calefacción nominal 1.780 m3/h, con dirección de descarga horizontal. Utiliza refrigerante ecológico R410A.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1				1,000		
			1				1,000		
Total u							2,000	2,000	
16.20	U	Sifón registrable para aire acondicionado, Jimten modelo S-508 (Referencia 19078) o equivalente, con Caja empotrable para registro de sifón aire acondicionado, con tapa y tornillos (referencia 22285), o similar, para cumplimiento de exigencias RITE.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1				1,000		
			1				1,000		
			1				1,000		
			1				1,000		
			1				1,000		
Total u							5,000	5,000	
16.21	M2	Formación de conducto rectangular con paneles de lana mineral ISOVER CLIMAVER A2 NETO o equivalente, constituido por un panel de lana de vidrio de alta densidad, revestido por un complejo de aluminio por el exterior y con un tejido de vidrio negro de alta resistencia mecánica por el interior (tejido Neto) de 25 mm de espesor UNE EN 14303 Productos aislantes térmicos para equipos en edificación e instalaciones industriales. Productos manufacturados de lana mineral (MW), con una conductividad térmica de 0,032 a 0,038 W / (mK), clase de reacción al fuego A2-s1, d0, valor de coeficiente de absorción acústica 0,85, clase de estanqueidad D y con marcas guía MTR exteriormente. Incluso parte proporcional de desperpicio por formas y malos cortes y embocadura de conducto a máquina y rejillas de impulsión.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
(+25% de recortes incluido en partida)									

Presupuesto parcial nº 16 INS. CLIMATIZACION Y VENTILACION

Nº	Ud	Descripción					Medición
Espacio 01	1		23,80			23,800	
Espacio 02	1		17,90			17,900	
Despacho 01	1		7,20			7,200	
Despacho 02	1		7,20			7,200	
Sala Reuniones	1		7,30			7,300	
Embocadura							
Extracciones:							
Despacho 01	1		1,50			1,500	
Despacho 02	1		1,50			1,500	
Sala Reuniones	1		1,50			1,500	
						67,900	67,900
Total m2							67,900

16.22	U	Suministro y colocación de rejilla lineal con aletas fijas a 0º de doble deflexión con aletas posteriores orientables y paralelas a la cota mayor (DD), sólo con ángulo de remate en el lado derecho, regulador de caudal de aletas opuestas construido en acero zincado lacado en negro (SP), serie LMT+DD+ARD+SP-CM (O) R9010 dim.1000x125, construida en aluminio y lacado color blanco R9010, fijación con tornillo oculto (O) y marco de montaje construido en acero galvanizado CM. Marca MADEL o equivalente.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Espacio 01			1				1,000	
Espacio 01 retorno			1				1,000	
Espacio 02			1				1,000	
Espacio 02 retorno			1				1,000	
							4,000	4,000
Total u								4,000

16.23	U	Suministro y colocación de rejilla lineal con aletas fijas a 0º de doble deflexión con aletas posteriores orientables y paralelas a la cota mayor (DD), sólo con ángulo de remate en el lado izquierdo, regulador de caudal de aletas opuestas construido en acero zincado lacado en negro (SP), serie LMT-DD-ARI-SP-CM (O) R9010 dim.1000x125, construida en aluminio y lacado color blanco R9010, fijación con tornillo oculto (O) y marco de montaje construido en acero galvanizado CM. Marca MADEL o equivalente.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Espacio 01			1				1,000	
Espacio 02			1				1,000	
							2,000	2,000
Total u								2,000

16.24	U	Suministro y colocación de rejilla lineal con aletas fijas a 0º de doble deflexión con aletas posteriores orientables y paralelas a la cota mayor (DD), regulador de caudal de aletas opuestas construido en acero zincado lacado en negro (SP), serie LMT-DD-INT- SP-CM (O) R9010 1000x125, construida en aluminio y lacado color blanco R9010, fijación con tornillo oculto (O) y marco de montaje construido en acero galvanizado CM. Marca MADEL o equivalente.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Espacio 01			2				2,000	
Espacio 02			2				2,000	
							4,000	4,000
Total u								4,000

Presupuesto parcial nº 16 INS. CLIMATIZACION Y VENTILACION

Nº	Ud	Descripción						Medición
16.25	U	Suministro y colocación de rejilla lineal con aletas fijas a 0º de doble deflexión con aletas posteriores orientables y paralelas a la cota mayor (DD), regulador de caudal de aletas opuestas construido en acero zincado lacado en negro (SP), serie LMT-INT-DD-SP-CM (O) R9010 dim.800x100, construida en aluminio y lacado color blanco R9010, fijación con tornillo oculto (O) y marco de montaje construido en acero galvanizado CM. Marca MADEL o equivalente.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Espacio 01	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total u:	1,000
16.26	U	Suministro y colocación de rejilla lineal con aletas fijas a 0º de doble deflexión con aletas posteriores orientables y paralelas a la cota mayor, serie LMT-DD-CM (O) R9010 dim. 600x100, construida en aluminio y lacado color blanco R9010, fijación con tornillo oculto (O) y marco de montaje construido en acero galvanizado CM. Marca MADEL o equivalente.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Espacio 01	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total u:	1,000
16.27	U	Suministro y colocación de rejilla lineal con aletas fijas a 0º de doble deflexión con aletas posteriores orientables y paralelas a la cota mayor, serie LMT-DD-ARI-SP-CM (O) R9010 dim. 600x100, construida en aluminio y lacado color blanco R9010, fijación con tornillo oculto (O) y marco de montaje construido en acero galvanizado CM. Marca MADEL o equivalente.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Espacio 01 retorno	1				1,000	
		Espacio 02 retorno	1				1,000	
							2,000	2,000
							Total u:	2,000
16.28	U	Suministro y colocación de rejilla lineal con aletas fijas a 15º, serie LMT-15-DD-SP-CM (O) R9010 800x150 MADEL, construida en aluminio y lacado color blanco R9010, fijación con tornillo oculto (O) y marco de montaje construido en acero galvanizado CM. Marca MADEL o equivalente.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		IMPULSIÓN						
		Despacho 01	1				1,000	
		Despacho 02	1				1,000	
		Sala Reuniones	1				1,000	
		RETORNO						
		Despacho 01	1				1,000	
		Despacho 02	1				1,000	
		Sala Reuniones	1				1,000	
							6,000	6,000
							Total u:	6,000
16.29	U	Suministro y colocación de rejilla lineal con aletas fijas a 15º, serie LMT-15-DD-SP-CM (O) R9010 400x100 MADEL, construida en aluminio y lacado color blanco R9010, fijación con tornillo oculto (O) y marco de montaje construido en acero galvanizado CM. Marca MADEL o equivalente.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		EXTRACCIÓN						
		Despacho 1	1				1,000	

Presupuesto parcial nº 16 INS. CLIMATIZACION Y VENTILACION

Nº	Ud	Descripción		Medición
despacho 2	1		1,000	
Sala reuniones	1		1,000	
			3,000	3,000
			Total u:	3,000

Presupuesto parcial nº 17 INS. TELECOMUNICACIONES

Nº	Ud	Descripción					Medición	
17.1	M3	Excavación para la formación de zanja, en terrenos medios y de transito, con retroexcavadora, incluso ayuda manual en las zonas de difícil acceso, limpieza y extracción de restos a los bordes y carga sobre transporte, según NTE/ADZ-4.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Acometida conexión a red Telefonía	1	29,00	0,40	0,90	10,440	
		Instalación enlace inferior	1	26,00	0,40	0,60	6,240	
							16,680	16,680
							Total m3	16,680
17.2	M3	Hormigón HM 15/B/20/IIa preparado HM 25 en cimentaciones de zanjas, zapatas y riostras, de consistencia blanda y tamaño máximo del árido 20 mm., transportado y puesto en obra según EHE.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Acometida conexión a red Telefonía	1	29,00	0,40	0,35	4,060	
		Instalación enlace inferior	1	26,00	0,40	0,20	2,080	
							6,140	6,140
							Total m3	6,140
17.3	M3	Relleno de zanjas con medios manuales, con tierras propias, y compactado con pisón manual según NTE/ADZ-12.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Acometida conexión a red Telefonía	1	29,00	0,40	0,45	5,220	
		Instalación enlace inferior	1	26,00	0,40	0,20	2,080	
							7,300	7,300
							Total m3	7,300
17.4	U	Arqueta prefabricada de paso de polipropileno, cuadrada, registrable, de medidas 40x40cm, con conexiones laterales adaptables a tubos de diámetro de 75 a 250 mm, con tapa pavimentable y marco, fabricados por inyección de polipropileno, totalmente instalada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Acometida conexión a red Telefonía	1				1,000	
		Instalación enlace inferior	1				1,000	
							2,000	2,000
							Total u	2,000
17.5	M	Tubo corrugado con doble pared de PVC de 63mm de diámetro nominal en canalización enterrada, con un grado de protección mecánica 9, totalmente instalado, incluso ayudas de albañilería, sin incluir cableado, según NT-IEEV/89 y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Instalación enlace inferior	1	26,00			26,000	
							26,000	26,000
							Total m	26,000
17.6	M	Tubo corrugado con doble pared de PVC de 110mm de diámetro nominal en canalización enterrada, con un grado de protección mecánica 9, totalmente instalado, incluso ayudas de albañilería, sin incluir cableado, según NT-IEEV/89 y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Acometida conexión a red Telefonía	1	29,00			29,000	

Presupuesto parcial nº 17 INS. TELECOMUNICACIONES

Nº	Ud	Descripción						Medición
							29,000	29,000
							Total m	29,000
17.7	M	Canalización de enlace superior empotrada formada por 2 tubos de polipropileno flexible, corrugados de 40 mm de diámetro,	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	12,00			12,000	
							12,000	12,000
							Total m	12,000
17.8	U	Instalación de antena de recepción de TV, UHF+FM Televés tipo diginova o equivalente, instalada sobre mástil con un sistema de mezcla basado en un mezclador y un cable coaxial único de bajada hasta el interior del recinto, conexión in situ, embridado de los cables y fijación del anclaje para que aguante una velocidad del viento de 150 Km/h, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento, según la normativa vigente para Infraestructuras Comunes de Telecomunicaciones.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
							Total u	1,000
17.9	U	Instalación de antena de recepción de TV individual vía satélite y cable coaxial de bajada hasta la unidad interior para aplicaciones colectivas o individuales de 0.57m de diámetro con soporte accesorio de pared, alta ganancia, elevada resistencia contra los agentes atmosféricos, conexión in situ, embridado de los cables y fijación del anclaje para que aguante una velocidad del viento de 150 Km/h, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento, según la normativa vigente para Infraestructuras Comunes de Telecomunicaciones, Real Decreto 401/2003.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
							Total u	1,000
17.10	U	Insatlación y ajuste de amplificador autoalimentado con entrada de RF+FI, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
							Total u	1,000
17.11	U	Instalación de derivador blindado en 1ª frecuencia intermedia de satélite, de 4 salidas con 3m de cable coaxial, para la distribución de señales de QPSK, QAM y analógicas, alta directividad, un especial apantallamiento y blindaje para ambientes de interferencia radioeléctrica, según la normativa vigente para Infraestructuras Comunes de Telecomunicaciones, Real Decreto 401/2003.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
							Total u	1,000
17.12	U	Instalación de toma separadora de FI/RTV con cable coaxial desde el repartidor hasta una distancia media de 40 m, totalmente instalada, comprobada y en correcto estado de funcionamiento, según la normativa vigente para Infraestructuras Comunes de Telecomunicaciones, Real Decreto 401/2003.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Presupuesto parcial nº 17 INS. TELECOMUNICACIONES

Nº	Ud	Descripción						Medición
		sala Reuniones	1				1,000	
		Espacio 02	1				1,000	
		Espacio 02	1				1,000	
							3,000	3,000
Total u								3,000
17.13	U	Montaje y anclaje de armario apto para rack de 19" de altura 33 U DIN, fabricado en acero de 1.5mm, con una base de 600x600mm, puertas o paneles de fácil apertura para el acceso lateral, puertas frontales batientes en ambos sentidos y accesibles para los cables tanto por la parte posterior como por la base y techo del armario, incluso toma de tierra y cerradura en la puerta, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Espacio 01	1				1,000	
							1,000	1,000
Total u								1,000
17.14	U	Instalación sobre rack de 19" de panel de voz y datos con capacidad de 24 tomas de categoría 6 y tipo UTP, con la conexión de 24 cables e incluso fijación en el armario rack, peinado y conexionado de 24 cables según la norma ISO/IEC 11801, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento, según la especificación de clase E de las normas ISO/IEC 11801 y la categoría de la norma EIA/TIA 568B.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Armario Rack	1				1,000	
							1,000	1,000
Total u								1,000
17.15	M	Instalación de cable de pares UTP para red de datos de categoría 6 y cubierta libre de halógenos, las características de los cables, la asignación de colores a los pares y demás detalles acerca de la instalación y conexionado se encuentran recogidos en la categoría 6 y la especificación de clase E de las normas ISO/IEC 11801 y EIA/TIA 568 B, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Despacho 1	4	13,00			52,000	
		Despacho 2	4	18,00			72,000	
		sala Reuniones	4	21,00			84,000	
		Espacio 02	3	18,00			54,000	
		Espacio 02	3	22,00			66,000	
							328,000	328,000
Total m								328,000
17.16	M	Tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 25mm de diámetro nominal en canalización empotrada, con un grado de protección mecánica 7 y con un incremento sobre el precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalado, incluso ayudas de albañilería, sin incluir cableado, según NT-IEEV/89 y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Despacho 1	4	13,00			52,000	
		Despacho 2	4	18,00			72,000	
		sala Reuniones	4	21,00			84,000	
		Espacio 02	3	18,00			54,000	
		Espacio 02	3	22,00			66,000	

Presupuesto parcial nº 17 INS. TELECOMUNICACIONES

Nº	Ud	Descripción						Medición
							328,000	328,000
							Total m	328,000
17.17	U	Identificación y maceado de 50 a 150 cables de cobre en armario rack previo a su conexionado en panel.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
							1,000	
							1,000	1,000
							Total u	1,000
17.18	U	Toma de teléfono tipo RJ45, 8 contactos, mecanismo completo Jung LS990 o equivalente, tecla y marco, cable de pares UTP para red de datos de categoría 6 y cubierta libre de halógenos clase E de la norma ISO/IEC 11801 y de categoría 6 de la norma EIA/TIA 568 B, bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 20mm de diámetro nominal, en canalización empotrada, con un grado de protección mecánica 7 incluso pequeño material, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Despacho 1			4				4,000	
Despacho 2			4				4,000	
sala Reuniones			4				4,000	
Espacio 02			3				3,000	
Espacio 02			3				3,000	
							18,000	18,000
							Total u	18,000
17.19	U	Certificación y comprobación de 24 enlaces de categoría 6, según la norma ISO/IEC 11801 con confeccionamiento y entrega de documentación en soporte papel e informático.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
rack			1				1,000	
							1,000	1,000
							Total u	1,000
17.20	U	Base Conector RCA Hembra para conexión audio para instalación en registro en pared, módulo ofimático, totalmente instalado, comprobada y en correcto estado de funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
espacio 02			2				2,000	
							2,000	2,000
							Total u	2,000
17.21	U	Base Conector Jack 3,5mm Hembra de conexión de audio, para instalación en registro en pared, módulo ofimático, totalmente instalado, comprobada y en correcto estado de funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Espacio 02			2				2,000	
							2,000	2,000
							Total u	2,000
17.22	U	Comunicador bidireccional electrónico analógico para aseo adaptado, con fuente de alimentación de 12 V, placa, caja de empotrar, teléfono, llamada electrónica, confirmación de llamada en placa, con audio y tipo de protección normal, incluso tubos corrugados de doble capa de PVC de 20mm empotrados, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Presupuesto parcial nº 17 INS. TELECOMUNICACIONES

Nº	Ud	Descripción						Medición
		Baño accesible	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total u	1,000
17.23	U	Preinstalación de proyector de video, para colocación en techo, realizada con dos tubos empotrados forroplast de doble capa/pared de 630mm de diámetro respectivamente, hasta registro de terminación de red con una longitud máxima de 10m, incluso registro en pared y registro en interior falso techo.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Espacio 02	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total u	1,000
17.24	U	Trampilla Revo 13 GKFI 1200x800mm de Knauf o equivalente, para registro de instalaciones, compuesto por dos partes; una fija y una móvil, la fija esta compuesta por un cerco de acero inoxidable atornillado al elemento soporte (tabique, techo o trasdosado) y la hoja compuesta por una placa de yeso laminado, totalmente desmontable y abatible. Con apertura tipo click, correctamente instalada, ajustado y rematada en falso techo a construir.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Preinstalación proyector video	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total u	1,000
17.25	U	Instalación de altavoz para empotrar en techo, Impedancia: 4 a 8 Omn, Dimensiones: Diámetro: 25,4cm, Profundidad: 12cm, marca BOSE, mod. 791 Speaker White, con sistema de montaje mediante muelles y rejilla de protección, incluso 15 metros de cable de altavoz de 2x1.5, tubo corrugado de 20 mm y conexionado, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Espacio 01	4				4,000	
		Espacio 02	4				4,000	
							8,000	8,000
							Total u	8,000
17.26	M	Tendido de cable de altavoz de sección 2X2.5mm2, libre de oxígeno y halógenos, colocado bajo tubo flexible corrugado 25mm, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Espacio 01	4	9,00			36,000	
		Espacio 02	4	18,00			72,000	
							108,000	108,000
							Total m	108,000
17.27	M	Tendido de cable de audio balanceado de 1 par contorsionado para instalaciones permanentes, cada par está apantallado individualmente con malla de aluminio, colocado bajo tubo flexible corrugado 32mm, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Espacio 02						
		RCA	2	18,00			36,000	
		Jack 3,5mm	2	18,00			36,000	
							72,000	72,000

Presupuesto parcial nº 17 INS. TELECOMUNICACIONES

Nº	Ud	Descripción						Medición
							Total m:	72,000
17.28	U	Instalación de central telefónica digital para 2 líneas externas/4 extensiones, incluso ubicación, conexión y pruebas, incluso 4 terminales telefónicos, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento, según la normativa vigente para Infraestructuras Comunes de Telecomunicaciones, Real Decreto 401/2003.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
							Total u:	1,000

Presupuesto parcial nº 18 INS. CONTRAINCENDIOS Y SEGURIDAD

Nº	Ud	Descripción						Medición	
18.1	U	Extintor portátil permanentemente presurizado con agente extintor polvo polivalente ABC y 6 kg de capacidad con marcado CE, para la extinción de fuegos de tipo A, B y C con una eficacia 21A-113B-C, fabricado en acero y protegido exteriormente con pintura epoxi de color rojo, agente impulsor N2, válvula de disparo rápido, manómetro extraíble y válvula de comprobación de presión interna, probado a 23 kg/cm2 de presión y para una temperatura de utilización de -20°C/+60°C, conforme a las especificaciones dispuestas en el Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios, incluso soporte para instalación a pared, totalmente instalado comprobado y en correcto funcionamiento según DB SI-4 del CTE.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			3				3,000		
							3,000	3,000	
								Total u:	3,000
18.2	U	Extintor portátil permanentemente presurizado con agente extintor CO2 y 5 kg de capacidad con marcado CE, para la extinción de fuegos de tipo B generalmente, con una eficacia 89B, fabricado en acero y protegido exteriormente con pintura epoxi de color rojo, agente impulsor N2, válvula de disparo rápido, manómetro extraíble y válvula de comprobación de presión interna, probado a 250 bares de presión y para una temperatura de utilización de -20°C/+60°C, conforme a las especificaciones dispuestas en el Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios, incluso soporte para instalación a pared, totalmente instalado comprobado y en correcto funcionamiento según DB SI-4 del CTE.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1				1,000		
							1,000	1,000	
								Total u:	1,000
18.3	U	Placa de señalización interior, extintores, contra incendio, de dimensiones 297x210 mm., en poliestireno de 1 mm. de espesor, en dos sentidos izquierda y derecha (salida de emergencia o similar).	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Extintores	4				4,000		
		Señalización	6				6,000		
							10,000	10,000	
								Total u:	10,000
18.4	U	Armario fabricado en chapa de acero pintado en color rojo, empotrable, para extintor de polvo polivalente ABC de 6 ó 9 kg, con puerta ciega pintada en color rojo, tirador de PVC, bisagra integrada con cierre de resbalón, precinto de seguridad y taladros en la parte posterior, totalmente instalado y colocado en pared.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			2				2,000		
							2,000	2,000	
								Total u:	2,000
18.5	U	Armario fabricado en chapa de acero pintado en color rojo, empotrable, para extintor de CO2 de de 2 ó 5 kg, y taladros en la parte posterior, totalmente instalado y colocado en pared.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1				1,000		
							1,000	1,000	
								Total u:	1,000

Presupuesto parcial nº 18 INS. CONTRA INCENDIOS Y SEGURIDAD

Nº	Ud	Descripción					Medición		
18.6	U	Central microprocesada convencional de detección de incendios de 4 zonas (ampliable por módulos de 4 zonas) con marcado CE, armario metálico pintado al horno en color gris, fuente de alimentación de 2.5 A, cargador para baterías, 2 baterías de 12Vcc 7A, salida de tensión auxiliar protegida con fusible de 24V 2A, panel frontal con leds de indicación y teclados de membrana de inhibición de acústicas, modo día/noche, evacuación general, test de baterías, test general, salida de alarma vigilada a 24V 1A con módulo de sirenas, salida auxiliar 24V 2A (con baterías no incluidas), 2 salidas de alarma colector abierto a 30V 150 mA, una salida de contacto seco libre a 30V 1A protegida con fusible, llave de apertura del panel frontal y módulo de sirenas, funcionamiento a través de microporcesador de 8 bits, permite el empleo de detectores convencionales con consumos en reposo entre 30-150 mA y en alarma entre 24-117 mA, incluye programación de fuego con 1 ó 2 detectores para cada zona y discrimina fuego de pulsador y detector en la misma zona, conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 54 y en el Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios, totalmente instalada, comprobada y en correcto funcionamiento según DB SI-4 del CTE.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1				1,000		
							1,000	1,000	
Total u:							1,000		
18.7	U	Detector de incendios térmico/termovelocimétrico analógico con marcado CE, con cabeza direccionable, microprocesada, de bajo perfil, con doble led de indicación de estado y salida para piloto remoto incluido, consumo en reposo de 250 µA y consumo en alarma <11 mA, incluso zócalo de conexión de bajo perfil para instalaciones en falso techo, conforme a las especificaciones dispuestas en las normas UNE 23007 y UNE-EN 54 y en el Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento según DB SI-4 del CTE.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			Despacho 01	1				1,000	
			Despacho 02	1				1,000	
			Sala reuniones	1				1,000	
			Espacio 01	1				1,000	
			Espacio 02	2				2,000	
			Cuarto instalaciones	1				1,000	
			Almacén 1	1				1,000	
			Almacén 2	1				1,000	
								9,000	9,000
Total u:							9,000		
18.8	U	Sistema antirrobo formado por una unidad central con transmisor telefónico con GMS, batería para corte eléctrico, cuatro teclados en dependencias de oficina 1, oficina 2, sala de reuniones y espacio 01, para desconexión parcial de hasta 4 zonas, 8 detectores volumétricos de infrarrojos conectados por cable a la unidad central, incluida instalación, cableado, conexión a central receptora, 1 alarma disuasora exterior y 1 año de cuota de mantenimiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1				1,000		
							1,000	1,000	
Total u:							1,000		

Presupuesto parcial nº 19 TABIQUES, TRADOSADOS Y FALSOS TECHOS

Nº	Ud	Descripción					Medición		
19.1	M2	Trasdosado con placa de yeso laminado reforzada GD contra impactos por la densificación del yeso de 15 mm de espesor, y panel de lana de roca de 40mm en interior de camara, atornillado a estructura de maestras C de 48x48cm de acero galvanizado fijadas a perfiles "L" inf. y sup. cada 40cm, listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones,colocacion de cajas de mecanismos y empalmes, luminarias, acabado de juntas, parte proporcional de mermas roturas y accesorios de fijación y limpieza.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
				67,10		3,05	204,655		
				12,80		2,50	32,000		
				9,85		2,30	22,655		
				28,85		0,55	15,868		
							275,178	275,178	
Total m2:							275,178		
19.2	M2	Trasdosado con placa de yeso laminado resistente al agua tipo WA de 15 mm de espesor, atornillado a estructura de maestras C de 48x48cm de acero galvanizado fijadas a perfiles "L" inf. y sup. cada 40cm, listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones,colocacion de cajas de mecanismos y empalmes, luminarias, acabado de juntas, parte proporcional de mermas roturas y accesorios de fijación y limpieza.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
				12,80		2,50	32,000		
							32,000	32,000	
			Total m2:						
19.3	M2	Tabique compuesto por una estructura galvanizada de 70mm, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical, con una separación entre ejes de 40cm, y placa de yeso laminado WA resistente al agua, las superficies hidrofugadas, para zonas húmedas de 15 mm de espesor,y placa de alta dureza al impacto GD de 15 mm de espesor,relleno de lana de roca de 40 mm de espesor, listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte, ayudas colocacion instalaciones y colocación de las placas y estructura soporte, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
				16,90		3,05	51,545		
				2,00		0,55	1,100		
							52,645	52,645	
Total m2:							52,645		
19.4	M2	Techo continuo suspendido liso con cuelgue min 10cm y max 55 cm, formado por placas estándar de yeso laminado de 9.5mm de espesor, atornillada a una estructura metálica de perfilería cruzada al mismo nivel, de acero galvanizado de maestras primarias 60/27/0.6 separadas cada 1200mm e/e y suspendidas del forjado o elemento de soporte con cuelgues combinados cada 1000mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias mediante empalmes en cruz y colocadas con una modulación máxima de 500mm. Incluso parte proporcional de tortillería, pasta de juntas, fijaciones, banda acústica bajo los perfiles perimetrales,parte proporcional de foseados segun planos, tabicas y orificios luminarias... y lana mineral de 40mm, con una conductividad térmica de 0.035 W/mk y reacción frente al fuego A2-s1,d0 según R.D. 312/2005. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			Despacho 01	12,75				12,750	
			Despacho 02	12,75				12,750	
			Sala de reuniones	18				18,000	
			Sala 01	40,55				40,550	

Presupuesto parcial nº 19 TABIQUES, TRASDOSADOS Y FALSOS TECHOS

Nº	Ud	Descripción					Medición	
			4		0,55	2,200		
	Alamacen 01		4,5			4,500		
	Circulacion		10			10,000		
	Espacio 02		40,55			40,550		
			4		0,55	2,200		
						143,500	143,500	
Total m2							143,500	
19.5	M2	Techo continuo suspendido liso con cuelgue, formado por placas resistente al vapor de agua de yeso laminado de 13 mm de espesor, atornillada a una estructura metálica de perfilera cruzada al mismo nivel, de acero galvanizado de maestras primarias 60/27/0.6 separadas cada 1200mm e/e y suspendidas del forjado o elemento de soporte con cuelgues combinados cada 1000mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias con una modulación máxima de 500mm. Incluso parte proporcional de tortillería, pasta de juntas, fijaciones, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de foseados segun planos, tabicas y orificios luminarias... Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Aseo 01		2,7				2,700	
	Aseo 02		2,7				2,700	
	Aseo Adap.		4,35				4,350	
						9,750	9,750	
Total m2							9,750	
19.6	M2	Techo continuo suspendido liso con cuelgue, formado por placas acusticas perforadas de yeso laminado de 13mm de espesor, atornillada a una estructura metálica de perfilera cruzada al mismo nivel, de acero galvanizado de maestras primarias 60/27/0.6 separadas cada 1200mm e/e y suspendidas del forjado o elemento de soporte con cuelgues combinados cada 1000mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias mediante empalmes en cruz y colocadas con una modulación máxima de 500mm. Incluso parte proporcional de tortillería, pasta de juntas, fijaciones, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de foseados segun planos, tabicas y orificios luminarias... y lana mineral de 40mm, con una conductividad térmica de 0.035 W/mk y reacción frente al fuego A2-s1,d0 según R.D. 312/2005. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Sala 01		10				10,000	
	Sala 02		15				15,000	
						25,000	25,000	
Total m2							25,000	

Presupuesto parcial nº 20 REVOCOS, ENLUCIDOS, ALICATADOS Y REVESTIMIENTOS

Nº	Ud	Descripción					Medición	
Almance 02	4,85					4,850		
						12,900	12,900	
Total m2							12,900	
20.5	M2	Alicatado con junta mínima (1.5 - 3mm) realizado con azulejo blanco color mate de 10x10cm, colocado en capa fina con adhesivo cementoso mejorado para tabiquería de yeso laminado y rejuntado con mortero de juntas cementoso mejorado para tabiquería de yeso laminado, incluso cortes, replanteo, rejuntado y limpieza, según NTE/RPA-3 y normas UNE-EN 12004:2001, UNE-EN 12002:2002 y UNE-EN 13888:2003.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aseo 01				5,65		2,50	14,125	
Aseo 02				5,65		2,50	14,125	
Aseo Adap.				7,85		2,50	19,625	
							47,875	47,875
Total m2							47,875	

Presupuesto parcial nº 21 PAVIMENTOS

Nº	Ud	Descripción						Medición
21.1	M2	Base de embaldosado de mortero de +/- 8 cm de espesor para cubricion de instalaciones.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Interiores						
		Despacho 01	12,75				12,750	
		Despacho 02	12,75				12,750	
		S. Reuniones	18,25				18,250	
		Sala 01	50				50,000	
		Almacen 01+ S. Instal	11,55				11,550	
		Circulacion + aseos	11,25				11,250	
		Sala 02	56				56,000	
		Almecen 02	8,6				8,600	
		Exteriores	63,25				63,250	
						1,05	244,400	256,620
							Total m2	256,620
21.2	M2	Suministro y Colocacion pavimento de piedra natural tipo CENIA de 2 cm acabado blameado formato ancho 30 y 20 cm y largo variable entre 60 y 20 cm. mediante mortero cola flexible capa gruesa tipo VAT capa gruesa de Propamsa o equivalente, colocado con 2 mm de junta. Incluido: entregas, orificios y cortes especiales, rejuntado con lechada mejorada junta fina tono igual al pavimento y limpieza, s/NTE-RSR-1, medida superficie realmente ejecutada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Interiores						
		Despacho 01	12,75				12,750	
		Despacho 02	12,75				12,750	
		S. Reuniones	18,25				18,250	
		Sala 01	50				50,000	
		Almacen 01+ S. Instal	11,55				11,550	
		Circulacion + aseos	11,25				11,250	
		Sala 02	56				56,000	
		Almecen 02	8,6				8,600	
		Exteriores	63,25				63,250	
						1,05	244,400	256,620
							Total m2	256,620
21.3	MI	Suministro y Colocacion de piezas a modo de alfeizar de piedra caliza tipo cenia e: 3cm de ancho variable en funcion del hueco 20/30cm acabado abujardado y un canto longitudinal redondeado, previa impermeabilizacion del soporte conElastproof PW de WURTH o equivalente, mediante mortero cola flexible de altas prestaciones tipo Sika® Ceram-201 Porcelánico o equivalente, colocado con 2 mm de junta. Incluido: entregas, cortes especiales, rejuntado con lechada junta fina tono igual al pavimento de mortero epoxidico bicomponente antiácido de absorción nula, s/NTE-RSR-1, medido longitud realmente ejecutada.						
							Total ml	24,350
21.4	M2	Pavimento con bladosas de terrazo para uso exterior, grano relieve pulido, de 40x40cm, tonos claros, modelo Ayuntamiento Sant Jose Barrio Sa Carroca- Can Fita, colocado sobre capa de arena de 2cm de espesor minimo, tomadas con mortero de cemento M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento coloreada con la misma tonalidad de las baldosas, eliminación de restos y limpieza, según NTE/RSR-6.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Presupuesto parcial nº 21 PAVIMENTOS

Nº	Ud	Descripción	Medición	
<hr/>				
	Exteriores			
		146,7	146,700	
		73,3	73,300	
			220,000	220,000
<hr/>				
			Total m2	220,000
21.5	M	Suministro y colocacion de rodapié de piedra caliza blanca de 30x7x1cm, con bisel pequeño de 2 mm, cara y canto pulido, tomado con mortero cola para placa de yeso laminado, colocado enrasado con la placa de yeso a cara exterior, incluso relleno de juntas con lechada de cemento, eliminación de restos y limpieza, según NTE/RSR-23.		
<hr/>				
			Total m	115,000

Presupuesto parcial nº 22 JARDINERIA

Nº	Ud	Descripción						Medición	
22.1	M3	Suministro y colocacion de tierra vegetal en jardineras.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			43,75			0,40	17,500		
			50			0,40	20,000		
			10,25			0,40	4,100		
							41,600	41,600	
Total M3							41,600		
22.2	M2	Suministro y plantacion de plantas autoctonas tipo, romero, lavandas ..., servidos en maceta, incluso pequeña excavación con medios manuales, plantación, aporte de tierra, primer riego y transporte.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			43,75				43,750		
			50				50,000		
			10,25				10,250		
							104,000	104,000	
Total M2							104,000		
22.3	M2	Suministro y formacion de pavimento de grava caliza ocre tamaño medio formado por:aporte de tierra procedente de la excavacion +/- 15cm, compactado subbase mediante medios mecanicos, extendido de filtro geotextil antiraices, capa de tierra de cantera de +/- 5cm regado de la misma y capa fina lde grava caliza ocre tamaño medio de espesor 6/8 cm, .Incluso carga, transporte y descarga.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			22,5				22,500		
			29,6				29,600		
			52,95				52,950		
							105,050	105,050	
Total m2							105,050		
22.4	MI	Suministro y colocacion de perfil delimitacion cambio de pavimento, realizado mediante pletina de 100x6 mm de acero corten, anclada a capa de mortero mediante garras.						Total MI	41,000
22.5	MI	Suministro y colocacion de perfil delimitacion cambio de pavimento, realizado mediante pletina de 100x6 mm de acero corten, anclada a capa de mortero mediante garras.						Total MI	2,800

Presupuesto parcial nº 23 PINTURA

Nº	Ud	Descripción						Medición
23.1	M2	Revestimiento de paramentos exteriores tipo impermisal liso mate de ISAVAL o equivalente con impermeabilizante acrílico elástico antifisuras, fungicida-alcicida, resistente a la intemperie, al sol y a los cambios climáticos, con textura tipo liso y acabado mate, en color blanco, de aplicación sobre paramentos revestidos tipo SATE, previa limpieza de la superficie, con mano de fondo a base de emulsión acuosa y dos manos de acabado aplicado con brocha o rodillo.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		SATE	718,9				718,900	
		Exteriores M-80						
		Muro cerramiento patio		9,50	2,00	2,70	51,300	
		Muro fondo parcela		18,50		1,00	18,500	
		Celosia panal	2,5	6,65		1,10	18,288	
							806,988	806,988
							Total m2	806,988
23.2	M2	Revestimiento a base de pintura plástica acrílica mate para la protección y decoración de superficies en interior y exterior, con resistencia a la luz solar, transpirable e impermeable, con acabado mate, en color blanco, sobre superficie vertical de ladrillo, yeso o mortero de cemento, previo lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones, mano de fondo con pintura plástica diluida muy fina, plastecido de faltas y dos manos de acabado, según NTE/RPP-24.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		TECHOS						
		Techos de yeso	12,9				12,900	
		Falso techos	143,5				143,500	
			9,75				9,750	
			25				25,000	
		PAREDES						
		Trasdosados		67,10		3,05	204,655	
				12,80		2,50	32,000	
				9,85		2,30	22,655	
				28,85		0,55	15,868	
				3,45		2,50	8,625	
		Tabique		16,90		3,05	51,545	
				2,00		0,55	1,100	
							527,598	527,598
							Total m2	527,598
23.3	M2	Tratamiento superficial para piedra natural acabado flameado mediante producto hidrofugante formulado a base de resina de polixiloxano de bajo peso molecular de gran penetración en el soporte, combinada con polímeros de estireno-butadieno que proporcionan elasticidad y transpirabilidad, que no modifique el acabado de la piedra e impida su deterioro mediante la aparición de manchas y musgo. Medido superficie realmente ejecutada.						
							Total m2	256,620

Presupuesto parcial nº 24 GESTION DE RESIDUOS

Nº	Ud	Descripción	Medición
24.1	Uds	Gestion de residuos generados en la obra.Separación en fracciones de los distintos residuos de construcción y demolición (hormigón, cerámicos, metales, maderas, vidrios, plásticos, papeles o cartones, residuos peligrosos...) dentro de la obra en la que se produzcan, según R.D. 105/2008.Almacenamiento y transporte y canon de vertedero autorizado, segun estudio de gestion de residuos.	
			Total Uds: 1,000

Presupuesto parcial nº 25 CONTROL DE CALIDAD

Nº	Ud	Descripción	Medición
25.1	Uds	Prueba de estanqueidad y servicio de cubiertas, con criterios s/ art. 5.2 de QB-90, mediante inundación con agua de paños entre limatesas previo taponado de desagües y mantenimiento durante un periodo mínimo de 24 horas, comprobando las filtraciones al interior y el desaguado del 100% de la superficie probada.	
			Total Uds: 1,000
25.2	Ud	Control de calidad de acuerdo al Plan del proyecto , en cumplimiento del decreto 59 /1994 de 13 de mayo de la Comunidad Autónoma de las Islas Baleares y demás normativa de obligado cumplimiento.	
			Total UD: 1,000

Presupuesto parcial nº 26 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción	Medición
26.1	Ud	Medidas de seguridad y salud durante todo el proceso de la obra, segun ESS y plan de seguridad, segun normativa vigent.	
			Total UD: 1,000

3. MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Presupuesto parcial nº 1 ACTUACIONES PREVIAS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.1	M	Levantado de delimitacion jardinera/grava, con retirada de escombros y carga incluido transporte a vertedero o almacen municipal.			
		Total m	218,000	2,05	446,90
1.2	M	Levantado de señal, anclada mediante tubular metalico. Incluido transporte a almacen municipal.			
		Total m	1,000	4,73	4,73
1.3	U	Poda de árbol de tamaño mediano de partes aérea que interfieran con la obra, incluso tala de ramas y troceado con medios mecánicos, carga y transporte de restos con camión a vertedero autorizado.			
		Total u	3,000	60,71	182,13
1.4	P.a	Ayudas en replanteo. Realizadas por un topografo durante toda la fase de estructuras.			
		Total P.A	1,000	475,00	475,00
Total presupuesto parcial nº 1 ACTUACIONES PREVIAS :					1.108,76

Presupuesto parcial nº 2 DEMOLICIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
2.1	M2	Demolición de pavimentos de baldosa hidráulica, realizada con martillo neumático, retirada de escombros y carga, incluido transporte a vertedero, según NTE/ADD-10.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Acera			73,5				73,500	
							73,500	73,500
			Total m2:		73,500		6,27	460,85
2.2	M2	Demolición de solera de hormigón en masa ligeramente armada hasta 10cm de espesor, con mini-retroexcavadora, incluso carga de escombros y transporte a vertedero de productos sobrantes.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Acera			73,5				73,500	
							73,500	73,500
			Total m2:		73,500		3,98	292,53
Total presupuesto parcial nº 2 DEMOLICIONES :								753,38

Presupuesto parcial nº 3 MOVIMIENTO DE TIERRAS

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
3.1	M2	Desbroce y limpieza del terreno con medios mecánicos. Limpieza y extracción de restos y carga directa sobre transporte, según NTE/ADV-1.						
			Total m2		682,750	0,66	450,62	
3.2	M3	Retirada y apilado de capa de tierra vegetal, realizada con medios mecánicos. Limpieza y extracción de restos y carga directa sobre transporte, según NTE/ADV-1.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			495			0,40	198,000	
							198,000	198,000
			Total m3		198,000	3,65	722,70	
3.3	M2	Refino y nivelación de tierras, con medios mecánicos. Incluido compactacion de la base previa al replanteo.						
			Total m2		495,000	0,63	311,85	
3.4	M3	Excavación para la formación de zanja y zapatas, en terrenos medios, con retroexcavadora mediante cazo, incluso ayuda manual en las zonas de difícil acceso, limpieza y extracción de restos a los bordes y carga sobre transporte, según NTE/ADZ-4.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Zapatas								
	75x75x40	17	0,75	0,75	0,50		4,781	
	85x85x40	4	0,85	0,85	0,50		1,445	
	95x95x40	7	0,95	0,95	0,50		3,159	
	105x105x40	3	1,05	1,05	0,50		1,654	
	145x145x40	1	1,45	1,45	0,50		1,051	
	Riostra R01 - 40x40	162,4			0,50		81,200	
	Riostra R02 - 25x25	61,45			0,35		21,508	
					0,80		114,798	91,838
			Total m3		91,838	10,44	958,79	
3.5	M3	Excavación para la formación de zanja y zapatas, en terrenos rocosos, con martillo rompedor, incluso ayuda manual en las zonas de difícil acceso, limpieza y extracción de restos a los bordes y carga sobre transporte, según NTE/ADZ-4.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Zapatas								
	75x75x40	17	0,75	0,75	0,50		4,781	
	85x85x40	4	0,85	0,85	0,50		1,445	
	95x95x40	7	0,95	0,95	0,50		3,159	
	105x105x40	3	1,05	1,05	0,50		1,654	
	145x145x40	1	1,45	1,45	0,50		1,051	
	Riostra R01 - 40x40	162,4			0,50		81,200	
	Riostra R02 - 25x25	61,45			0,35		21,508	
					0,20		114,798	22,960
			Total m3		22,960	18,41	422,69	
3.6	M3	Excavación para formación de pozos, en terrenos medios, con medios mecánicos, retroexcavadora, incluso ayuda manual en las zonas de difícil acceso, limpieza y extracción de restos a los bordes, incluido carga sobre transporte, según NTE/ADZ-4.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Presupuesto parcial nº 3 MOVIMIENTO DE TIERRAS

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe
Deposito AS	1	3,00	2,50	2,50	18,750		
Deposito Puviales	1	3,00	2,50	2,50	18,750		
				0,80	37,500	30,000	
Total m3			30,000	12,54		376,20	
3.7	M3	Excavación para formación de pozos, en terrenos rocosos, con medios mecánicos, martillo rompedor, incluso ayuda manual en las zonas de difícil acceso, limpieza y extracción de restos a los bordes, sin incluir carga sobre transporte, según NTE/ADZ-4.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Deposito AS	1	3,00	2,50	2,50	18,750		
Deposito Puviales	1	3,00	2,50	2,50	18,750		
				0,20	37,500	7,500	
Total m3			7,500	28,07		210,53	
3.8	M2	Refino y limpieza de fondos de la excavación de zapatas y riostras, con medios manuales, previo al montaje del armado.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Zapatas							
75x75x40	17	0,75	0,75		9,563		
85x85x40	4	0,85	0,85		2,890		
95x95x40	7	0,95	0,95		6,318		
105x105x40	3	1,05	1,05		3,308		
145x145x40	1	1,45	1,45		2,103		
Riostra R01 - 40x40	162,4		0,40		64,960		
Riostra R02 - 25x25	61,45		0,25		15,363		
					104,505	104,505	
Total m2			104,505	4,48		468,18	
3.9	M3	Transporte de material procedente de la escavacion a vertedero autorizado, con camión volquete de carga máxima 15 t y velocidad media de 45 km/h, a una distancia de 20 km, considerando tiempos de ida, descarga y vuelta, incluso carga mecánica y tiempo de espera del camiónm, esponjamiento y canon de vertedero.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tierra vegetal	198				198,000		
Zapatas y riostras	91,63				91,630		
	22,9				22,900		
Pozos	30				30,000		
Pozos	7,5				7,500		
				1,25	350,030	437,538	
Total m3			437,538	6,57		2.874,62	
3.10	M2	Encachado de 15 cm de espesor para base de solera, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 15 cm de grava caliza; y posterior compactación mediante equipo mecánico con pisón compactador, sobre la explanada homogénea y nivelada (no incluida en este precio).Incluso carga y transporte hasta 20Km. y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y regado de los mismos.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edif.	238				238,000		

Presupuesto parcial nº 3 MOVIMIENTO DE TIERRAS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Ext. 01			156,7	156,700	
Ext. 02			27,95	27,950	
				422,650	422,650
			Total m2:	422,650	5,24
					2.214,69
					Total presupuesto parcial nº 3 MOVIMIENTO DE TIERRAS : 9.010,87

Presupuesto parcial nº 4 CIMENTACION

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe		
4.1	M2	Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20, para formación de solera de asiento, con una dosificación mínima de cemento de 150 kg/m3, de consistencia blanda, tamaño máximo del árido 20 mm y 10 cm de espesor, en la base de la cimentación, transportado y puesto en obra, según EHE-08. Incluido suministro y colocación de lamina impermeable sintética a base de PVC plastificado de 0.8mm de espesor, en fondo y paredes de zanja, evitando que el hormigón este en contacto con el terreno.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
<hr/>									
		Zapatatas							
		75x75x40	18	0,75	0,75		10,125		
		85x85x40	5	0,85	0,85		3,613		
		95x95x40	5	0,95	0,95		4,513		
		105x105x40	3	1,05	1,05		3,308		
		145x145x40	1	1,45	1,45		2,103		
		Riostra R01 - 40x40	162,4			0,40	64,960		
		Riostra R02 - 25x25	61,45			0,25	15,363		
							103,985	103,985	
		Total m2					103,985	22,89	2.380,22
4.2	M3	Hormigón armado HA 30/B/15/IIIa hidrofugado, preparado, en zapatas, con una cuantía media de 50 kg de acero B 500 S, incluso recortes, separadores, alambre de atado, vibrado y curado del hormigón, incluso p.p de encofrado.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
<hr/>									
		Zapatatas							
		75x75x40	18	0,75	0,75	0,40	4,050		
		85x85x40	5	0,85	0,85	0,40	1,445		
		95x95x40	5	0,95	0,95	0,40	1,805		
		105x105x40	3	1,05	1,05	0,40	1,323		
		145x145x40	1	1,45	1,45	0,40	0,841		
							9,464	9,464	
		Total m3					9,464	261,50	2.474,84
4.3	M3	Hormigón armado, HA 30/B/15/IIIa, hidrofugado, preparado, en riostras, con una cuantía media de 50 kg de acero B 500 S, incluso recortes, separadores, alambre de atado, vibrado y curado del hormigón, incluido encofrado.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
<hr/>									
		Riostra R01 - 40x40	162,4		0,40	0,40	25,984		
		Riostra R02 - 25x25	61,45		0,25	0,25	3,841		
							29,825	29,825	
		Total m3					29,825	269,52	8.038,43
4.4	M3	Encofrado de m3 de hormigón en zapatas y riostras de hormigón mediante tablonas de madera. A JUSTIFICAR							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
<hr/>									
		M3 Zapatas	9,46				9,460		
		M3 Riostras	29,82				29,820		
							39,280	39,280	
		Total m3					39,280	36,78	1.444,72

Presupuesto parcial nº 4 CIMENTACION

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
4.5	M2	Solera de 10cm de espesor, de hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central; realizada sobre capa base existente (no incluida en este precio). Incluso curado y vibrado del hormigón con regla vibrante, formación de juntas de hormigonado y plancha de poliestireno expandido de 2cm de espesor para la ejecución de juntas de contorno, colocada alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros, terminación mediante reglado, según EHE-08. Incluido colocación de filtro geotextil de 150gr/m2 y lamina de PVC de 0.8 mm, sobre subbase.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Solera interior			198,9				198,900	
Solera exterior			209,8				209,800	
							408,700	408,700
Total m2:						408,700	26,72	10.920,46
4.6	M2	Suministro y colocación de panel de poliestireno expandido específico bajo solera, (EPS) de 40mm de espesor, y resistencia a compresión >300Kpa mecanizado lateral recto y superficie lisa, con una conductividad térmica de 0.034 W/mK y resistencia térmica 0.55 m2K/W, con marcado CE, para aplicación bajo soleras, código de designación EPS-EN 13163 - T1-L1-W1-S2-P3-DS(N)5-BS250-CS(10)200-DLT(1)5-MU40a100, según norma UNE-EN 13163	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Solera interior			198,9				198,900	
							198,900	198,900
Total m2:						198,900	13,90	2.764,71
Total presupuesto parcial nº 4 CIMENTACION :								28.023,38

Presupuesto parcial nº 5 ESTRUCTURA

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe	
5.1	M3	Hormigón armado de 30 N/m2 (HA 30/B/15/IIIa) preparado, en pilares de 25x25cm y altura >3.5m, con una cuantía media de 80 kg de acero B 500 S, incluso curado, encofrado metálico y desencofrado, según EHE-08.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			31	0,25	0,25	3,75	7,266		
			1	0,25	0,25	3,00	0,188		
							7,454	7,454	
Total m3:						7,454	442,28	3.296,76	
5.2	M2	Forjado unidireccional in situ ejecutado con hormigón HA 30/B/15/IIIa de 30 N/mm2, consistencia blanda, tamaño máximo de árido 15mm, mallazo ME 15x30 de diámetro 5-5mm de acero B 500 T y una cuantía de acero B 500 S de 6 kg, canto 30+5cm, intereje 70cm, con bovedillas de hormigón, incluso: zunchos de borde, jacenas planas, esperas 1r12/80xm, vibrado, curado, encofrado y desencofrado, según EHE-08 y NTE/EH-7.	Total m2:				241,050	78,02	18.806,72
5.3	M2	Forjado unidireccional in situ ejecutado con hormigón HA 30/B/15/IIIa de 30 N/mm2, consistencia blanda, tamaño máximo de árido 15mm, mallazo ME 15x30 de diámetro 5-5mm de acero B 500 T y una cuantía de acero B 500 S de 6 kg, canto 25+5cm, intereje 70cm, con bovedillas de hormigón, incluso: zunchos de borde, jacenas planas, esperas 1r12/80xm, vibrado, curado, encofrado y desencofrado, según EHE-08 y NTE/EH-7.	Total m2:				11,500	73,33	843,30
5.4	M2	Losa horizontal de hormigón HA 30/B/15/IIIa de 30 N/mm2, consistencia blanda, tamaño máximo de árido 15mm, de 15cm de espesor con una cuantía media de 22,5 kg de acero B 500 S, según plano de detalle, incluso: zunchos de borde, jacenas planas, esperas 1r12/80xm, vibrado, curado, encofrado y desencofrado, según EHE-08 y NTE/EH-7.	Total m2:				26,300	83,01	2.183,16
5.5	M3	Viga con cuelgue de 25x85cm de sección media, realizada con hormigón HA-30/B/15/IIIa, armado con una cuantía de 100 Kg/m3 de acero B 500 S, en forjado de 30/35cm de canto, incluso: encofrado, vibrado, curado y desencofrado, según EHE-08.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			2	11,90	0,25	0,85	5,058		
			1	6,30	0,25	0,85	1,339		
							6,397	6,397	
Total m3:						6,397	470,96	3.012,73	
Total presupuesto parcial nº 5 ESTRUCTURA :							28.142,67		

Presupuesto parcial nº 6 INS. SANEAMIENTO Y PLUVIALES

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
6.1	M	Colector colgado, realizado con tubo liso de PVC sanitario, de diámetro nominal 110mm y unión pegada, según la norma UNE EN 1401-I, con incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, abrazaderas cada 120cm, accesorios y piezas especiales. incluso ayudas de albañilería.						
			Total m		3,000	22,06	66,18	
6.2	M	Colector colgado, realizado con tubo liso de PVC sanitario, de diámetro nominal 110mm y unión pegada, según la norma UNE EN 1401-I, con incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, abrazaderas cada 120cm, accesorios y piezas especiales. incluso ayudas de albañilería.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Pluviales			2	3,00			6,000	
			2	3,25			6,500	
Fecales			1	5,25			5,250	
							17,750	17,750
			Total m		17,750	24,56	435,94	
6.3	M	Bajante de evacuación de aguas pluviales, con tubo de PVC sanitario, de 75mm de diámetro, incluyendo un incremento sobre el precio del tubo del 30% en concepto de uniones, abrazaderas cada 120cm, forro con lana de roca y accesorios, incluso ayudas de albañilería.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Pluviales			1	4,00			4,000	
			1	3,25			3,250	
Fecales			1	3,50			3,500	
Desagüe Aires			6	3,15			18,900	
							29,650	29,650
			Total m		29,650	23,17	686,99	
6.4	M	Bajante de evacuación de aguas pluviales, con tubo de PVC sanitario, de 110mm de diámetro, incluyendo un incremento sobre el precio del tubo del 30% en concepto de uniones, abrazaderas cada 120cm, forro con lana de roca y accesorios, incluso ayudas de albañilería.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Pluviales			6	4,00			24,000	
Fecales			3	2,75			8,250	
			1	1,00			1,000	
							33,250	33,250
			Total m		33,250	24,56	816,62	
6.5	M	Conducción enterrada para evacuación de aguas residuales o pluviales, con tubo de PVC rígido, de diámetro 75mm, con juntas pegadas. Protegido mediante dado de arena de +/- 10 cm en todo su perímetro. Incluyendo un incremento sobre el precio del tubo del 30%, en concepto de uniones y accesorios. Incluso ayudas de albañilería. Incluido excavación y posterior relleno de zanja.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLUVIALES			20,75				20,750	
FECALLES			14				14,000	
DES. AIRES			35,25				35,250	
							70,000	70,000
			Total m		70,000	18,15	1.270,50	

Presupuesto parcial nº 6 INS. SANEAMIENTO Y PLUVIALES

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe	
6.6	M	Conducción enterrada para evacuación de aguas residuales o pluviales, con tubo de PVC rígido, de diámetro 110mm, con juntas pegadas. Protegido mediante dado de arena de +/- 10 cm en todo su perímetro . Incluyendo un incremento sobre el precio del tubo del 30%, en concepto de uniones y accesorios. Incluso ayudas de albañilería. Incluido excavación y posterior relleno de zanja.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
PLUVIALES			21,4				21,400		
FECALES							21,400	21,400	
Total m:							21,400	21,20	
								453,68	
6.7	M	Conducción enterrada para evacuación de aguas residuales o pluviales, con tubo de PVC rígido, de diámetro 125mm, con juntas pegadas. Protegido mediante dado de arena de +/- 10 cm en todo su perímetro . Incluyendo un incremento sobre el precio del tubo del 30%, en concepto de uniones y accesorios. Incluso ayudas de albañilería. Incluido excavación y posterior relleno de zanja.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
PLUVIALES			4,5				4,500		
FECALES			23,5				23,500		
DES. AIRES			6				6,000		
							34,000	34,000	
Total m:							34,000	24,29	
								825,86	
6.8	M	Conducción enterrada para evacuación de aguas residuales, con tubo de PVC rígido, de diámetro 160mm, con juntas pegadas. Protegido mediante dado de arena de +/- 10 cm en todo su perímetro . Incluyendo un incremento sobre el precio del tubo del 30%, en concepto de uniones y accesorios. Incluso ayudas de albañilería. Incluido excavación y posterior relleno de zanja.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
PLUVIALES			17,5				17,500		
FECALES							17,500	17,500	
Total m:							17,500	30,94	
								541,45	
6.9	U	Instalación de saneamiento para un aseo dotado de lavabo e inodoro, realizada con tuberías de PVC diámetro 40mm para la red de desagües, preparada para sifón individual en cada aparato, incluso con parte proporcional de canalización hasta arqueta de conexión de PVC de 110mm y con manguetón para enlace al inodoro y los desagües con tapones. Conducto PVC 110 bajo solera. Incluido parte proporcional de apertura de zanjas, tapado y protección de conducto y ayudas albañilería. Totalmente acabada.	Total u:				3,000	281,05	843,15
6.10	U	Instalación de saneamiento para un fregadero o lavabo realizada con tubería de PVC de diámetro 40mm para la red de desagüe, preparada para sifón individual, incluso con parte proporcional de canalización hasta arqueta de conexión y el desagüe con tapón, totalmente acabada. Incluido ayudas albañilería.	Total u:				1,000	79,36	79,36
6.11	U	Instalación de saneamiento para un inodoro o vertedero, realizada con tuberías de PVC diámetro 110mm para la red de desagües, incluso con parte proporcional de canalización hasta arqueta de conexión de PVC de 110mm y con manguetón para enlace al inodoro, totalmente acabada. Incluido ayudas albañilería.	Total u:				1,000	108,48	108,48
6.12	U	Sumidero sifónico para cuartos de baño, terrazas o patios, con salida horizontal de diámetro 90mm y unión mediante junta pegada, cuerpo de PVC y rejilla de acero inoxidable, conforme a las normas DIN 19599 y DIN 1299, velocidad de evacuación 0,43 l/s, según ISO DIS 9896, incluso acometida a desagüe a red general.	Total u:				1,000	213,20	213,20

Presupuesto parcial nº 6 INS. SANEAMIENTO Y PLUVIALES

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
6.13	M	Canal de hormigón polímero para drenaje lineal de superficies. Con bastidor integrado de acero inoxidable y sistema de fijación sin tornillos. De ancho útil 20cm y altura 20cm, sin pendiente incorporada. Con preformado lateral para salida vertical 100mm. Con reja de cobertura de acero inoxidable, para colocar en zonas con tráfico pesado (cargas de clase C250, según DIN 19.580). Suministrado en tramos de 1m. Incluso conexión a desagüe a red general.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2	1,50			3,000	
			2	1,30			2,600	
							5,600	5,600
			Total m		5,600		139,23	779,69
6.14	M	Registro para Canal de hormigón polímero para drenaje lineal de superficies. Con bastidor integrado de acero inoxidable y sistema de fijación sin tornillos. De ancho útil 20cm y altura 20cm, sin pendiente incorporada. Con preformado lateral para salida vertical 100mm. Con reja de cobertura de acero inoxidable, para colocar en zonas con tráfico pesado (cargas de clase C250, según DIN 19.580). Suministrado en tramos de 1m. Incluso conexión a desagüe a red general.						
			Total m		1,000		200,94	200,94
6.15	U	Arqueta registrable, de medidas interiores 40x40xvariable s/red cm, realizada con fábrica de ladrillo cerámico perforado tipo panel de 11.5 cm de espesor, recibida con mortero de cemento M-5 y enfoscada y enlucida interiormente con mortero de cemento M-15, sobre solera de 15 cm de espesor de hormigón en masa HM-25/B/20/I+Qb, formación de pendientes mínima del 2%, con tapa de hormigón prefabricado, incluso parte proporcional de accesorios, juntas, cierres herméticos y medios auxiliares, totalmente ejecutada según DB HS-5 del CTE.						
			Total u		7,000		109,16	764,12
6.16	U	Arqueta registrable, de medidas interiores 40x40xvariable s/red cm, realizada con fábrica de ladrillo cerámico perforado tipo panel de 11.5 cm de espesor, recibida con mortero de cemento M-5 y enfoscada y enlucida interiormente con mortero de cemento M-15, sobre solera de 15 cm de espesor de hormigón en masa HM-25/B/20/I+Qb, formación de pendientes mínima del 2%, con tapa de hormigón prefabricado, incluso parte proporcional de accesorios, juntas, cierres herméticos y medios auxiliares, totalmente ejecutada según DB HS-5 del CTE.						
			Total u		3,000		158,99	476,97
6.17	U	Arqueta registrable, de medidas interiores 60x60xvariable s/red cm, realizada con fábrica de ladrillo cerámico perforado tipo panel de 11.5 cm de espesor, recibida con mortero de cemento M-5 y enfoscada y enlucida interiormente con mortero de cemento M-15, sobre solera de 15 cm de espesor de hormigón en masa HM-25/B/20/I+Qb, formación de pendientes mínima del 2%, con tapa de hormigón prefabricado, incluso parte proporcional de accesorios, juntas, cierres herméticos y medios auxiliares, totalmente ejecutada según DB HS-5 del CTE.						
			Total u		2,000		173,38	346,76
6.18	U	Arqueta registrable, de medidas interiores 60x60xvariable s/red cm, realizada con fábrica de ladrillo cerámico perforado tipo panel de 11.5 cm de espesor, recibida con mortero de cemento M-5 y enfoscada y enlucida interiormente con mortero de cemento M-15, sobre solera de 15 cm de espesor de hormigón en masa HM-25/B/20/I+Qb, formación de pendientes mínima del 2%, con tapa de hormigón prefabricado, incluso parte proporcional de accesorios, juntas, cierres herméticos y medios auxiliares, totalmente ejecutada según DB HS-5 del CTE.						
			Total u		2,000		216,39	432,78
6.19	U	Acometida a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 6 m., formada por: excavación mecánica, en terrenos de consistencia dura, colector de saneamiento enterrado de PVC de pared compacta de color teja y rigidez 2 kN/m ² ; con un diámetro 160 mm , con junta de estanqueidad de goma., tapado posterior de la excavación, sin incluir formación del pozo en el punto de acometida y con p.p. de medios auxiliares totalmente conexiónada en perfecto funcionamiento, según normativa empresa suministradora.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Fecales	1				1,000	
		Pluviales	1				1,000	
							2,000	2,000
			Total U		2,000		298,19	596,38

Presupuesto parcial nº 6 INS. SANEAMIENTO Y PLUVIALES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Total presupuesto parcial nº 6 INS. SANEAMIENTO Y PLUVIALES :					9.939,05

Presupuesto parcial nº 7 CUBIERTA

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
7.1	MI	Formacion de peto de cubierta de 20 cm de altura, listo para recibir el revestimiento, realizado mediante zuncho de hormigón HA-250/P/20/IIb de 20x20 cm armado mediante 4r d:10mm i 1 e/20cm d:6mm i/p.p. ejecución de encuentros, piezas especiales, encofrado, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-FFB-6, medicion estricta.Ver planos detalles.				
			Total ML	14,550	18,00	261,90
7.2	MI	Formacion de peto de cubierta de 30 cm de altura, listo para recibir el revestimiento, realizado mediante una hiladas de bloques huecos de hormigón gris vibrado de 40x20x20 cm. para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5R y arena de río 1/6.Incluido mazizados c/120cm armados mediante 2r d:12mm segun plano de detalle, cambios de direccion... de hormigón HA-250/P/20/IIb incluso rematado medinate zuncho de coronacion de 20x15 cm armado mediante 4r d:8mm i 1 e/20cm d:6mm i/p.p. ejecución de encuentros, piezas especiales, encofrado, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-FFB-6, medicion estricta.Ver planos detalles.				
			Total ML	17,100	19,06	325,93
7.3	MI	Formacion de peto de cubierta de 50 cm de altura, listo para recibir el revestimiento, realizado mediante dos hiladas de bloques huecos de hormigón gris vibrado de 40x20x20 cm. para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5R y arena de río 1/6.Incluido mazizados c/120cm armados mediante 2r d:12mm segun plano de detalle, cambios de direccion... de hormigón HA-250/P/20/IIb incluso rematado medinate zuncho de coronacion de 20x10 cm armado mediante 4r d:8mm i 1 e/20cm d:6mm i/p.p. ejecución de encuentros, piezas especiales, encofrado, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-FFB-6, medicion estricta.Ver planos detalles.				
			Total ML	117,500	25,93	3.046,78
7.4	MI	Formacion de peto de cubierta de 98 cm de altura, listo para recibir el revestimiento, realizado mediante cuatro hiladas de bloques huecos de hormigón gris vibrado de 40x20x20 cm. para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5R y arena de río 1/6.Incluido mazizados c/120cm armados mediante 2r d:12mm segun plano de detalle, cambios de direccion... de hormigón HA-250/P/20/IIb incluso rematado medinate zuncho de coronacion de 20x10 cm armado mediante 4r d:8mm i 1 e/20cm d:6mm i/p.p. ejecución de encuentros, piezas especiales, encofrado, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-FFB-6, medicion estricta.Ver planos detalles.				
			Total ML	19,100	43,11	823,40
7.5	Uds	Formacion de salida de conductos a cubierta de medidas 30x30x60 cm, cara superior cerrada, mediante ladrillo hueco tomado con mortero de cemento y arena, totalmente terminado,includio remates con b. impermeable y revestido, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 20% de mermas de mortero,				
			Total Uds	1,000	34,98	34,98
7.6	Uds	Formacion de salida de conductos a cubierta de medidas 45x45x60 cm, cara superior cerrada, mediante ladrillo hueco tomado con mortero de cemento y arena, totalmente terminado,includio remates con b. impermeable y revestido, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 20% de mermas de mortero,				
			Total Uds	1,000	43,42	43,42
7.7	Uds	Formacion de salida de conductos a cubierta de medidas 60x80x60 cm, cara superior cerrada, mediante ladrillo hueco tomado con mortero de cemento y arena, totalmente terminado,includio remates con b. impermeable y revestido, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 20% de mermas de mortero,				
			Total Uds	1,000	71,74	71,74

Presupuesto parcial nº 7 CUBIERTA

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
7.8	M2	Cubierta plana, transitable y no ventilada de uso privado, invertida con pavimento fijo formada por capa de hormigón celular, en capa pendientes, de espesor comprendido entre 4 y 30cm acabada con una capa de regularización de 1,5cm de mortero de cemento impermeabilizante fratasado para formación de pendientes,capa separadora a base de fieltro de fibra de geotextil de 120 gr/m2, impermeabilización mediante membrana bicapa no adherida al soporte constituida por dos láminas de betún modificado unidas entre sí en toda su superficie, la inferior armada con fieltro de fibra de vidrio (LBM-30-FV) y la superior con fieltro de poliéster (LBM-30-FP),capa separadora a base de fieltro de geotextil de 120 gr/m2, aislamiento térmico formado por paneles de poliestireno extruido (XPS) de 60mm de espesor y K=0.027 W/m°C,capa antipunzanante formada por fieltro de poliéster de 300 gr/m2, y pavimento formado por capa de 5/6cm de HM250 armado con mallazo de 15x30 d:6mm, acabado pulido con helicóptero,tratamiento superficial de pavimento continuo de hormigón por espolvoreo con un mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R según UNE-EN 197-1:2000 y áridos silíceos con aditivos, en proporción mínima de 4 Kg/m2, con acabado mediante fratasado, según NTE/RSC-8., incluso limpieza previa del soporte, replanteo, formación de baberos, mimbeles, sumideros,media caña,formacion juntas dilatacion, sellado de las mismas mediante cordón elastico y otros elementos especiales con bandas de refuerzo, mermas y solapos. Medida en proyección horizontal.			
		Total m2	191,500	96,48	18.475,92
7.9	M2	Cubierta plana, transitable y no ventilada de uso privado, invertida con pavimento fijo formada por capa de hormigón celular, en capa pendientes, de espesor comprendido entre 4 y 30cm acabada con una capa de regularización de 1,5cm de mortero de cemento impermeabilizante fratasado para formación de pendientes,capa separadora a base de fieltro geotextil de 120 gr/m2, impermeabilización mediante membrana bicapa no adherida al soporte constituida por dos láminas de betún modificado unidas entre sí en toda su superficie, la inferior armada con fieltro de fibra de vidrio (LBM-30-FV) y la superior con fieltro geotextil 300 gr/m2, y pavimento formado por capa de 5/6cm de HM250 armado con mallazo de 15x30 d:6mm, acabado pulido con helicóptero,tratamiento superficial de pavimento continuo de hormigón por espolvoreo con un mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R según UNE-EN 197-1:2000 y áridos silíceos con aditivos, en proporción mínima de 4 Kg/m2, con acabado mediante fratasado, según NTE/RSC-8., incluso limpieza previa del soporte, replanteo, formación de baberos, mimbeles, sumideros,media caña,formacion juntas dilatacion, sellado de las mismas mediante cordón elastico y otros elementos especiales con bandas de refuerzo, mermas y solapos. Medida en proyección horizontal.			
		Total m2	38,500	80,14	3.085,39
7.10	U	Sumidero sifónico para cubiertas planas, con salida vertical de diámetro 100mm y unión mediante junta pegada, cuerpo de PVC y rejilla de acero inoxidable, conforme a las normas DIN 19599 y DIN 1299, velocidad de evacuación 0,44 l/s, según ISO DIS 9896, incluso acometida a desagüe a red general.			
		Total u	7,000	52,63	368,41
7.11	U	Sumidero sifónico para cubiertas planas, con salida vertical/horizontal de diámetro 75 mm y unión mediante junta pegada, cuerpo de PVC y rejilla de acero inoxidable, conforme a las normas DIN 19599 y DIN 1299, velocidad de evacuación 0,44 l/s, según ISO DIS 9896, incluso acometida a desagüe a red general.			
		Total u	3,000	43,13	129,39
Total presupuesto parcial nº 7 CUBIERTA :					26.667,26

Presupuesto parcial nº 8 ALBAÑILERIA

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe	
8.1	M2	Fábrica para revestir realizada con bloque de hormigón, hueco, de 40x20x20 cm, aparejados y recibidos con mortero de cemento M-5, con juntas de 1 cm de espesor, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas, roturas, cargaderos y piezas especiales (medio, esquina, etc.), humedecido de las partes en contacto con el mortero, rejuntado y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 30% de mermas de mortero, según DB SE-F del CTE y NTE/FFB.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			101,5			3,45	350,175		
			9,5			2,90	27,550		
			5,65			2,70	15,255		
			1			1,40	1,400		
			1			0,60	0,600		
			6,65			0,45	2,993		
			28			0,40	11,200		
							409,173	409,173	
Total m2				409,173	35,52	14.533,82			
8.2	M2	Fábrica para revestir realizada con bloque de hormigón, hueco, de 40x20x15 cm, aparejados y recibidos con mortero de cemento M-5, con juntas de 1 cm de espesor, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas, roturas y piezas especiales (medio, esquina, etc.), humedecido de las partes en contacto con el mortero, rejuntado y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 30% de mermas de mortero, según DB SE-F del CTE y NTE/FFB.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			4,9			2,40	11,760		
							11,760	11,760	
			Total m2				11,760	23,91	281,18
8.3	M	Formacion de barrera anticapilaridad en cara superior segunda hilada de bloque, mediante la regularizacion con mortero de la coronacion y la aplicacion de dos manos de mortero impermeabilizante elastico tipo Elastproof PW de Würth o equivalente.	Total m				135,000	13,04	1.760,40
8.4	M	Suministro y formacion de dintel mediante estructura sustentante metálica soldada, realizada con 2 perfiles longitudinales L50 de acero , nivelada y anclada al forjado superior y rigidizados con pletinas de acero de 500x50x5mm, cada 50cm,4 tacos quimicos cada 50 cm. Colocacion de bardo en cara inferior y cerramiento a ambas caras mediante fabrica de doble hueco de 6,5 cm de espesor.Incluido replanteo, colocacion, proteccion medinate dos manos de pintura rica en Zinc, entregas y lipieza.	Total m				14,750	72,11	1.063,62
8.5	U	Recibido de premarco de pino, de hasta 4m2 de superficie, colocado simultáneamente con la ejecución del tabique y sin el pavimento ejecutado, tomado con mortero de cemento M-5 en entrega con fabrica o con torilleria en tabiqueria seca, incluso aplomado, eliminación de restos y limpieza.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			Carpinteria Exterior						
			PF-03	1				1,000	
			PF-07	1				1,000	
			PF-08	2				2,000	
			PF-09	2				2,000	
			Carpinteria Interior						
			PFI-01	5				5,000	
			PFI-02	1				1,000	

Presupuesto parcial nº 8 ALBAÑILERIA

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe
PFI-03	1				1,000		
					13,000	13,000	
Total u:			13,000		15,03	195,39	
8.6	U	Recibido de premarco de pino, de mas de 4m2 de superficie, colocado simultáneamente con la ejecución del tabique y sin el pavimento ejecutado, tomado con mortero de cemento M-5 en entrega con fabrica o con torilleria en tabiqueria seca, incluso aplomado, eliminación de restos y limpieza.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
							Subtotal
		Carpinteria exterior					
		PF-01	1				1,000
		PF-02	1				1,000
		PF-04	1				1,000
		PF-05	1				1,000
		PF-06	1				1,000
							5,000
Total u:			5,000			19,55	97,75
8.7	M2	Formacion de celosia, e: 9cm, formada con panal de 24x11.5x9cm, colocado medio pie, para ir vistos una vez pintados, aparejados a sogá y recibidos con mortero de cemento M-5, con juntas de 1cm de espesor, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 20% de mermas de mortero, según DB SE-F del CTE y NTE-FFL.Incluso repasado de rebabas de los orificios del panal para eliminarlas.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
							Subtotal
			1	5,65		1,10	6,215
							6,215
Total m2:			6,215			38,88	241,64
Total presupuesto parcial nº 8 ALBAÑILERIA :						18.173,80	

Presupuesto parcial nº 9 CARPINTERIA EXTERIOR

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
9.1	Uds	Suministro y colocacion de marco de 218x250cm,colocado enrasado sin tapajuntas, con perfil "U" perimetral de 9,5x9,5x1,5mm de aluminio lacado en blanco, como entrega con paramentos; barras horizontales y verticales de 100x50 mm, hojas: una fija de 144x250cm y una hoja oscilobatiente de 70x240cm, realizada en madera maziza de iroko, protegida con dos manos de lasures poro abierto.Incluido: premarco de seccion +/-70x30mm realizado madera de pino tratada al autoclave, junquillos,suministro y colocacion herrages y maneta de acero inoxidable, drenage marco inferior, tirafondos de agarre,gomas perimetrales hoja, material auxiliar,sellado, totalmente montada y aplomada lista para recibir los vidrios.Segun detalle planos.			
		Total Uds	1,000	1.665,38	1.665,38
9.2	Uds	Suministro y colocacion de marco de 342x250cm,colocado enrasado sin tapajuntas, con perfil "U" perimetral de 9,5x9,5x1,5mm de aluminio lacado en blanco, como entrega con paramentos: barras horizontales y verticales de 100x50 mm, hojas: una fija de 268x250cm y una hoja oscilobatiente de 70x240cm, realizada en madera maziza de iroko, protegida con dos manos de lasures poro abierto.Incluido: premarco de seccion +/-70x30mm realizado madera de pino tratada al autoclave, junquillos,suministro y colocacion herrages y maneta de acero inoxidable, drenage marco inferior, tirafondos de agarre,gomas perimetrales hoja, material auxiliar,sellado, totalmente montada y aplomada lista para recibir los vidrios.Segun detalle planos.			
		Total Uds	1,000	1.869,08	1.869,08
9.3	Uds	Suministro y colocacion marco de 250x135 m,colocado enrasado sin tapajuntas: barras horizontales y verticales de 100x50 mm;hoja opaca batiente de 250x125cm, hoja de 4,5 cm de grosor, realizada con estructura de listones de 3,5 cm madera maziza de pino y aplacada en las dos caras con tablero contraxapado marino de espesor 9 mm rechapado con iroko, cantos mazizados con barra de iroko de 4 cm de grosor, acabada pintada en taller mediante tres manos de lasur al agua transpirable mate.Incluido,suministro y colocacion de premarco, herrages,gomas de tope, tirafondos de agarre, material auxiliar, totalmente montada, aplomada y lista.Segun detalle planos.			
		Total Uds	1,000	984,45	984,45
9.4	Uds	Suministro y colocacion marco de 560x250m,colocado enrasado sin tapajuntas, con perfil "U" perimetral de 9,5x9,5x1,5mm de aluminio lacado en blanco, como entrega con paramentos: barras horizontales y verticales de +/- 160x50 mm; dos hojas vidriadas correderas de 207x240m, realizada en madera maziza de iroko y una hoja vidriada fija 130x245m, acabada pintada en taller mediante tres manos de lasur al agua transpirable mate .Incluido junquillos,suministro y colocacion herrages,drenage marco inferior, tirafondos de agarre, material auxiliar, totalmente montada y aplomada, lista para recibir los vidrios.Segun detalle planos.			
		Total Uds	1,000	3.143,00	3.143,00
9.5	Uds	Suministro y colocacion marco de 618x250m,colocado enrasado sin tapajuntas, con perfil "U" perimetral de 9,5x9,5x1,5mm de aluminio lacado en blanco, como entrega con paramentos: barras horizontales y verticales de +/- 240x50 mm; dos hojas vidriadas correderas de 217x240m y una hoja fija vidriada de 217x240m realizada en madera maziza de iroko, acabada pintada en taller mediante tres manos de lasur al agua transpirable mate .Incluido junquillos,suministro y colocacion herrages,drenage marco inferior, tirafondos de agarre, material auxiliar, totalmente montada y aplomada, lista para recibir los vidrios.Segun detalle planos.			
		Total Uds	1,000	3.233,95	3.233,95
9.6	Uds	Suministro y colocacion marco de 391x250m,colocado enrasado sin tapajuntas, con perfil "U" perimetral de 9,5x9,5x1,5mm de aluminio lacado en blanco, como entrega con paramentos: barras horizontales y verticales de +/- 160x50 mm; dos hojas vidriadas correderas de 200x240m, realizada en madera maziza de iroko, acabada pintada en taller mediante tres manos de lasur al agua transpirable mate .Incluido junquillos,suministro y colocacion herrages,drenage marco inferior, tirafondos de agarre, material auxiliar, totalmente montada y aplomada, lista para recibir los vidrios.Segun detalle planos.			
		Total Uds	1,000	2.585,85	2.585,85
9.7	Uds	Suministro y colocacion de marco de 98x215cm,colocado enrasado sin tapajuntas, con perfil "U" perimetral de 9,5x9,5x1,5mm de aluminio lacado en blanco, como entrega con paramentos: barras horizontales y verticales de 100x50 mm, hoja oscilobatiente de 89x210cm, realizada en madera maziza de iroko, protegida con dos manos de lasures poro abierto.Incluido: premarco de seccion +/-70x30mm realizado madera de pino tratada al autoclave, junquillos,suministro y colocacion herrages y maneta de acero inoxidable, drenage marco inferior, tirafondos de agarre,gomas perimetrales hoja, material auxiliar,sellado, totalmente montada y aplomada lista para recibir los vidrios.Segun detalle planos.			
		Total Uds	1,000	780,13	780,13

Presupuesto parcial nº 9 CARPINTERIA EXTERIOR

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
9.8	Uds	Suministro y colocacion marco de 230x92cm,colocado enrasado sin tapajuntas, con perfil "U" perimetral de 9,5x9,5x1,5mm de aluminio lacado en blanco, como entrega con paramentos: barras horizontales y verticales de 100x50 mm;hoja opaca batiente de 230x82cm, hoja de 4,5 cm de grosor, realizada con estructura de listones de 3,5 cm madera maziza de pino y aplacada en las dos caras con tablero contraxapado marino de espesor 9 mm rechapado con iroko, cantos mazizados con barra de iroko de 4 cm de grosor, acabada pintada en taller mediante tres manos de lasur al agua transpirable mate.Incluido,suministro y colocacion de premarco, herrages,gomas de tope, tirafondos de agarre, material auxiliar, totalmente montada, aplomada y lista.Segun detalle planos.			
		Total Uds	2,000	779,22	1.558,44
9.9	Uds	Suministro y colocacion marco de 250x92cm,colocado enrasado sin tapajuntas, con perfil "U" perimetral de 9,5x9,5x1,5mm de aluminio lacado en blanco, como entrega con paramentos: barras horizontales y verticales de 100x50 mm;hoja opaca batiente de 250x82cm, hoja de 4,5 cm de grosor, realizada con estructura de listones de 3,5 cm madera maziza de pino y aplacada en las dos caras con tablero contraxapado marino de espesor 9 mm rechapado con iroko, cantos mazizados con barra de iroko de 4 cm de grosor, acabada pintada en taller mediante tres manos de lasur al agua transpirable mate.Incluido,suministro y colocacion de premarco, herrages,gomas de tope, tirafondos de agarre, material auxiliar, totalmente montada, aplomada y lista.Segun detalle planos.			
		Total Uds	2,000	811,31	1.622,62
9.10	Uds	Suministro y colocacion de porton batiente de eje vertical desplazado, de medidas 150x250cm, formado por estructura de tubo de 70x40x1.5mm de acero galvanizado, protegida mediante dos manos de pintura rica en zinc acabado color blanco, aplacado a dos caras por tablas verticales de 100x15 mm de madera maziza de pino tratada al autoclave, acabada pintada en taller mediante tres manos de pintura al agua transpirable mate color blanco.Incluido,suministro y colocacion, herrages, martinete de cierre a suelo en acero inoxidable, material auxiliar, totalmente montada, aplomada y lista.Segun detalle planos.			
		Total Uds	1,000	930,21	930,21
9.11	Uds	Suministro y colocacion de porton corredero de medidas 600x260cm, formado por estructura de tubo de 70x40x1.5mm de acero galvanizado, protegida mediante dos manos de pintura rica en zinc acabado color blanco, aplacado a una caras por tablas verticales de 100x15 mm de madera maziza de pino tratada al autoclave, acabada pintada en taller mediante tres manos de pintura al agua transpirable mate color blanco.Incluido,suministro y colocacion, guia de acero inoxidable para 250kg, martinete de cierre a suelo en acero inoxidable, material auxiliar, totalmente montada, aplomada y lista.Segun detalle planos.			
		Total Uds	1,000	2.000,00	2.000,00
9.12	Uds	Suministro y colocacion de porton batiente de eje vertical desplazado, de medidas 150x250cm, formado por estructura de tubo de 70x40x1.5mm de acero galvanizado, protegida mediante dos manos de pintura rica en zinc acabado color blanco, aplacado a dos caras por tablas verticales de 100x15 mm de madera maziza de pino tratada al autoclave, acabada pintada en taller mediante tres manos de pintura al agua transpirable mate color blanco.Incluido,suministro y colocacion, herrages, martinete de cierre a suelo en acero inoxidable, material auxiliar, totalmente montada, aplomada y lista.Segun detalle planos.			
		Total Uds	1,000	1.200,26	1.200,26
9.13	MI	Suministro y colocacion de cerramiento perimetral, formado por tablonces de pino tratado al autoclave de seccion 250x16x4cm,colocados verticalmente con una separacin entre ellos de 10cm, anclados a cimientto mediante tubo de acero galvanizado de 160x45mm y una longitud +/- 35cm, de formado por estructura de tubo de 70x40x1.5mm de acero galvanizado, protegida mediante dos manos de pintura rica en zinc acabado color blanco, aplacado a dos caras por tablas verticales de 100x15 mm de madera maziza de pino tratada al autoclave, acabada pintada en taller mediante tres manos de pintura al agua transpirable mate color blanco.Incluido,suministro y colocacion, herrages, martinete de cierre a suelo en acero inoxidable, material auxiliar, totalmente montada, aplomada y lista.Segun detalle planos.			
		Total MI	61,000	100,08	6.104,88
Total presupuesto parcial nº 9 CARPINTERIA EXTERIOR :					27.678,25

Presupuesto parcial nº 10 CARPINTERIA INTERIOR

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
10.1	Uds	Suministro y colocacion marco y puerta invisible de 250x92cm,colocado enrasado sin tapajuntas al revestimiento exterior indistintamente el sentido de apertura, con perfil "U" perimetral de 9,5x9,5x1,5mm de aluminio lacado en blanco, como entrega con paramentos: barras verticales de 100x50 mm;hoja opaca batiente de 250x82cm, hoja de 4,5 cm de grosor, realizada con estructura de listones de 3,0 cm madera maziza de pino prot. autoclave y aplacada en las dos caras con tablero contraxapado marino de espesor 9 mm rechapado con iroko, cantos mazizados con barra de iroko de 4 cm de grosor, acabada pintada en taller mediante tres manos de lasur al agua transpirable mate.Incluido,suministro y colocacion de: premarco, herrages,gomas de tope, tirafondos de agarre, material auxiliar, totalmente montada, aplomada y lista.Segun detalle planos.				
			Total Uds	3,000	818,58	2.455,74
10.2	Uds	Suministro y colocacion marco de 250x150cm,colocado enrasado sin tapajuntas, con perfil "U" perimetral de 9,5x9,5x1,5mm de aluminio lacado en blanco, como entrega con paramentos: barras verticales de 100x50 mm;hoja opaca batiente de 250x140cm, hoja de 4,5 cm de grosor, realizada con estructura de listones de 3,5 cm madera maziza de pino y aplacada en las dos caras con tablero contraxapado marino de espesor 9 mm rechapado con iroko, cantos mazizados con barra de iroko de 4 cm de grosor, acabada pintada en taller mediante tres manos de lasur al agua transpirable mate.Incluido,suministro y colocacion de premarco, herrages,gomas de tope, tirafondos de agarre, material auxiliar, totalmente montada, aplomada y lista.Segun detalle planos.				
			Total Uds	1,000	1.011,26	1.011,26
10.3	Uds	Suministro y colocacion marco de 230x92cm,colocado enrasado sin tapajuntas, con perfil "U" perimetral de 9,5x9,5x1,5mm de aluminio lacado en blanco, como entrega con paramentos: barras verticales de 100x50 mm;dobles hoja opaca batiente de 230x82cm cada una, hoja de 4,5 cm de grosor, realizada con estructura de listones de 3,5 cm madera maziza de pino y aplacada en las dos caras con tablero contraxapado marino de espesor 9 mm rechapado con iroko, cantos mazizados con barra de iroko de 4 cm de grosor, acabada pintada en taller mediante tres manos de lasur al agua transpirable mate.Incluido,suministro y colocacion de premarco, herrages,gomas de tope, tirafondos de agarre, material auxiliar, totalmente montada, aplomada y lista.Segun detalle planos.				
			Total Uds	1,000	1.304,98	1.304,98
10.4	Uds	Formacion,suministro y colocacion de armario formado por 3 modulos de 40 cm de anchura, medidas totales 342x285x40cm con tapas, laterales, trasera y estantes realizado con tablero marino contraxapado rechapado de formica blanca de 16 mm de espesor,practicable mediante tres puerta batientes de: 210x56cm y 75x56cm,realizadas mediante tablero contraxapado marino acabado con tres manos de pintura al agua mate de color blanco. Incluso: visagras ocultas 180º de acero inox, tiradores tipo L200 de acero inox. de Tecosur o equivalentes, cerradura con bombin de acero inox y demás accesorios y pequeño material,totalmente montado en obra. Con p.p. de medios auxiliares.				
			Total Uds	3,000	1.851,83	5.555,49
10.5	Uds	Formacion,suministro y colocacion de armario formado por 2 modulos de 134x250x60 cm de anchura, medidas totales 268x250x60cm con, laterales realizado con tablero marino contraxapado rechapado de formica blanca de 16 mm de espesor,practicable mediante dos puerta batientes de: 210x67cm y 40x67cm,realizadas mediante tablero contraxapado 18 marino rechapado iroco,+ dos puertas batientes de 210x82cm con fijo superior de 40cm,enrasado con la puerta, hoja de 4,5 cm de grosor, realizada con estructura de listones de 3,0 cm madera maziza de pino prot. autoclave y aplacada en las dos caras con tablero contraxapado marino de espesor 9 mm rechapado con iroko, cantos mazizados con barra de iroko de 4 cm de grosor,todo acabado pintada en taller mediante tres manos de lasur al agua transpirable mate. Incluso: forro de machones de obra,visagras ocultas 180º de acero inox, tiradores tipo L200 de acero inox. de Tecosur o equivalentes, cerradura con bombin de acero inox y demás accesorios y pequeño material,totalmente montado en obra. Con p.p. de medios auxiliares.				
			Total Uds	1,000	2.827,85	2.827,85
10.6	Uds	Suministro y colocacion de escalon de madera maziza de iroko de medidas 98x30x17.5cm, colocado apoyado en el suelo fijado mediante silicona y acabado medinate dos manos de lasur poro abierto. Incluido: material auxiliar y totalmente montada.				
			Total Uds	1,000	147,62	147,62
10.7	Uds	Suministro y colocacion de mostrador - barra, de medidas 300x115x45cm(Lxhxanch),abierto por un lado, formado por 5 pies en forma de "L" realizados en perfil "T" de 40x40mm, anclados al suelo, y protegidos con dos manos de esmalte rico en zinc, estructura aplacada a cuatro caras mediante tablero contrachapado de 18 mm rechapado de iroko, acabada pintada en taller mediante tres manos de lasur al agua transpirable mate.Incluido: suministro y colocacion de tirafondos de agarre, material auxiliar, totalmente montada, aplomada y lista.				
			Total Uds	1,000	574,15	574,15

Presupuesto parcial nº 10 CARPINTERIA INTERIOR

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Total presupuesto parcial nº 10 CARPINTERIA INTERIOR :					13.877,09

Presupuesto parcial nº 11 VARIOS

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
11.1	M2	Suministro y colocacion de estor manual enrollable vertical, oculto en foseado de techo,de tejido screen jupier-01 o similar,de regulacion solar, composicion 36% fibra de vidrio y 64%PVC, solidez a la luz: 7-8, espesor 0.43 mm, peso 340 gr/m2, ingnifugo M1. Incluido: mecanismos de accionamiento y fijacion, replanteo y colocacion.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PF01			1	0,65		3,00	1,950	
			1	1,40		3,00	4,200	
PF02			1	0,65		3,00	1,950	
			1	2,65		3,00	7,950	
PF04			1	1,45		3,00	4,350	
			2	1,95		3,00	11,700	
PF05			3	2,15		3,00	19,350	
PF06			2	1,95		3,00	11,700	
PF07			1	0,85		2,65	2,253	
							65,403	65,403
Total M2							65,403	61,94
								4.051,06
Total presupuesto parcial nº 11 VARIOS :								4.051,06

Presupuesto parcial nº 12 VIDRIOS

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe	
12.1	M2	Suministro y colocacion de doble acristalamiento tipo Isolar Multipact o equivalente, conjunto formado por dos vidrio Multipact de 4+4 interior,cámara de aire deshidratado de 12 mm y dos vidrio Multipact de 5+5 exterior incoloro,con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral , fijación sobre carpintería de madera con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado mediante cordon de silicona tanto interior como exterior en frío con silicona Wacker Elastosil 440 o equivalente, pequeño material y pulido perimetro. Totalmente instalado, según NTE-FVP.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
PF01			1	0,55		2,25	1,238		
			1	1,35		2,45	3,308		
PF02			1	0,55		2,25	1,238		
			1	2,60		2,45	6,370		
PF04			2	1,85		2,15	7,955		
			1	1,45		2,25	3,263		
PF05			3	1,90		2,15	12,255		
PF06			2	1,70		2,15	7,310		
PF07			1	0,75		1,90	1,425		
							44,362	44,362	
			Total m2:			44,362	118,42	5.253,35	
12.2	M2	Suministro y colocacion de espejo de 5mm de espesor con cantos pulidos y pegado y sellado mediante silicona tanto interior como exterior en frío con silicona Wacker Elastosil 440 o equivalente, pequeño material y pulido perimetro. Totalmente instalado, según NTE-FVP	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			3	0,60		1,50	2,700		
			1	0,80		1,50	1,200		
							3,900	3,900	
			Total m2:			3,900	41,77	162,90	
Total presupuesto parcial nº 12 VIDRIOS :								5.416,25	

Presupuesto parcial nº 13 INS. FONTANERIA Y SOLAR TERMICA

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe	
13.1	U	Acometida en conducciones generales de PE, 110mm de diámetro, compuesta por collarín, machón doble, llave de esfera, manguito de rosca macho, quince metros de tubo de polietileno baja densidad de 40mm de diámetro y 10 atmósferas de presión y llave de entrada acometida individual, incluso arqueta de registro de 40x40cm de ladrillo perforado de 24x11,5x9cm, solera de 5cm de HM-20 con orificio sumidero, excavación de zanja y derechos y permisos para la conexión, sin reposición de pavimento, totalmente instalada, conectada y en perfecto estado de funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1				1,000		
							1,000	1,000	
			Total u:				1,000	340,91	340,91
13.2	U	Armario convencional para alojar contador individual de agua fría de hasta 30 mm de diámetro, incluso contador, válvulas de entrada y salida de DN 30 mm, válvula de retención y manguitos de conexión, según documentación gráfica, construido sobre zócalo de obra de 30 cm, con medidas libres interiores de 0,70 m. de ancho, 0,30 m.de profundidad y 0,70 m.de altura, con techo de losa de hormigón y paredes en fábrica de bloque de hormigón de 15 cm, sobre base de hormigón en masa HM-15/P/20, enlucido interior y exterior con mortero de cemento, terminado, rematado y pintado interior y exterior. Incluso puerta de 1 hoja de aluminio de lamas fijas lacadas en blanco, de medidas 0,70x0,70m dotada de cerradura normalizada nº 4 Endesa y pestillo.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1				1,000		
							1,000	1,000	
			Total u:				1,000	319,97	319,97
13.3	U	Batería de contador divisionario de polietileno para 1 suministro, compuesta por cuerpo, tubo y brida de alimentación de 1 1/4" de diámetro y pletinas de conexión, presión nominal 10 bar, previsión de espacio para montaje de 1 contador/es de agua fría de 15mm, 1 válvulas de entrada y salida de DN 15mm con accesorio de retención, caño ciego de reserva, pletinas de conexión, soportes, elementos de sujeción, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento. con marcado AENOR, según DB-HS4 del CTE.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1				1,000		
							1,000	1,000	
			Total u:				1,000	186,80	186,80
13.4	M3	Excavación para la formación de zanja, en terrenos medios, con retroexcavadora, incluso ayuda manual en las zonas de difícil acceso, limpieza y extracción de restos a los bordes y carga sobre transporte, según NTE/ADZ-4.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Montante individual			1	25,00	0,30	0,60	4,500		
							4,500	4,500	
			Total m3:				4,500	10,44	46,98
13.5	M3	Hormigón en masa HM15 con arido de tamaño máximo de 20 mm., de consistencia blanda, incluso vibrado, en protección de instalaciones, elaborado, transportado y puesto en obra, medido el volumen a excavación teórica llena.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Montante individual			1	25,00	0,30	0,10	0,750		
							0,750	0,750	
			Total m3:				0,750	144,54	108,41
13.6	M3	Relleno y extendido de arena con medios manuales incluso compactación, en capas de 20 cm de espesor máximo, según NTE/ADZ-12.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Montante individual			1	25,00	0,30	0,20	1,500		

Presupuesto parcial nº 13 INS. FONTANERIA Y SOLAR TERMICA

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
						1,500	1,500	
		Total m3			1,500	32,43	48,65	
13.7	M3	Relleno de zanjas con medios mecánicos, con tierras de préstamo, y compactado con bandeja vibradora según NTE/ADZ-12.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Montante individual	1	25,00	0,30	0,30		2,250		
						2,250	2,250	
		Total m3			2,250	26,93	60,59	
13.8	M	Montante de alimentación de agua realizada con tubo de polietileno reticulado, diámetro 32 mm, desde contador a llave de paso, incluso garras de sujeción, ayudas de albañilería y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalado y comprobado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Montante	1	26,00				26,000		
						26,000	26,000	
		Total m			26,000	14,80	384,80	
13.9	U	Regulador de caudal con cuerpo de latón cromado, tipo membrana, de 1 1/4" de diámetro, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1					1,000		
						1,000	1,000	
		Total u			1,000	113,53	113,53	
13.10	U	Filtro de agua de diámetro 32mm(1 1/4"), con cuerpo de hierro fundido y tamiz de acero inoxidable, de presión nominal 16 atm, paso integral, con bridas, incluso accesorios, juntas, pequeño material, conexiones, verificaciones y ensayos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Agua red	1					1,000		
de depósito agua sanitaria	1					1,000		
de depósito aguas pluviales	1					1,000		
						3,000	3,000	
		Total u			3,000	49,58	148,74	
13.11	U	Válvula de retención roscada de latón, de 32mm de diámetro nominal y presión nominal 16 atm, totalmente instalada y comprobada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	5					5,000		
						5,000	5,000	
		Total u			5,000	14,52	72,60	
13.12	U	Manómetro de latón con salida posterior, diámetro de esfera 53mm, diámetro de rosca 1/4" y graduaciones de 4-6-10-16-25 Kg/cm², totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Agua red	1					1,000		
de depósito agua sanitaria	1					1,000		
de depósito aguas pluviales	1					1,000		
						3,000	3,000	

Presupuesto parcial nº 13 INS. FONTANERIA Y SOLAR TERMICA

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe	
		Total u					3,000	18,38	55,14
13.13	M3	Relleno y extendido de gravas con medios manuales incluso compactación, en capas de 25 cm de espesor máximo, según NTE/ADZ-12.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Reserva agua sanitaria	1	3,28	3,00	0,20		1,968			
Reserva aguas pluviales	1	3,28	3,00	0,20		1,968			
						3,936	3,936		
		Total m3					3,936	28,99	114,10
13.14	M3	Relleno y extendido de arenas con medios mecánicos, pala cargadora, incluso compactación, y riego, en capas de 25 cm de espesor máximo, según NTE/ADZ-12.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Reserva agua sanitaria	1	3,28	3,00	1,80		17,712			
Reserva aguas pluviales	1	3,28	3,00	1,80		17,712			
Volúmen depósitos	2	-4,80				-9,600			
						25,824	25,824		
		Total m3					25,824	18,46	476,71
13.15	M3	Hormigón armado HA 25/P/20/IIa preparado, de consistencia plástica y tamaño máximo del árido 20, con una cuantía media de 90 kg de acero B 500 S, incluso recortes, separadores, alambre de atado, vibrado y curado del hormigón.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Reserva agua sanitaria	1	3,28	3,00	0,15		1,476			
Reserva aguas pluviales	1	3,28	3,00	0,15		1,476			
						2,952	2,952		
		Total m3					2,952	270,67	799,02
13.16	U	Depósito prefabricado de polietileno alta densidad para instalación enterrada, para agua potable, de 4800 l de capacidad, fabricante Graf, modelo Carat o equivalente, compuesto por 1 base depósito Carat 4800L (372026) / 1 cúpula Maxi (371040) / 1 Cubierta telescópica Agua Potable (371012), 1 Pack de filtración Universal: filtro Universal, 1 ebosadero con reja anti-animales, sistema de fijación rápida Spanifix, arqueta de conexiones integrada en la cubierta y resto de accesorios necesarios. Medidas: alto: 2570mm-2770mm, ancho: 2020mm, largo: 2315mm, peso: 191kg. según DB-HS4 del CTE. Totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Reserva agua sanitaria	1					1,000			
Reserva aguas pluviales	1					1,000			
						2,000	2,000		
		Total u					2,000	2.596,10	5.192,20
13.17	U	Grupo de presión de 42 m.c.a., compuesto por bomba eléctrica sumergible de 1,5 CV, calderín de hidroneumático 50 l., válvulas de retención y de compuerta, instrumentos de control y cuadro eléctrico, canalización, piezas especiales, incluso conexiones pequeño material y ayudas de albañilería, según NTE-IFF-29.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Reserva agua sanitaria	1					1,000			
Reserva aguas pluviales	1					1,000			
						2,000	2,000		
		Total u					2,000	560,77	1.121,54

Presupuesto parcial nº 13 INS. FONTANERIA Y SOLAR TERMICA

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
13.18	U	Clorinador automático con sonda, con instalación de válvulas y accesorios, formado por panel de control para cloro libre QT2/BCO de la marca Erie o similar y un depósito de polietileno para dosificación de 50 litros. Incluso parte proporcional de mecanismos y accesorios. Instalado y en correcto estado de funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Depósito agua sanitaria	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total u					1,000	2.212,40
13.19	U	Clorinador automático eléctrico, con instalación de válvulas y accesorios. Incluso parte proporcional de mecanismos y accesorios. Instalado y en correcto estado de funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Depósito aguas pluviales	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total u					1,000	241,10
13.20	U	Válvula de flotador de acero inoxidable, roscada, de 32mm de diámetro, para una presión nominal de 16 atm, totalmente instalada y comprobada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Reserva agua sanitaria	1				1,000	
		Reserva aguas pluviales	1				1,000	
							2,000	2,000
		Total u					2,000	49,44
13.21	M	Canalización oculta realizada con tubo de polietileno reticulado (PEX), diámetro interior 20mm y espesor de pared 2.8mm, serie 3.2, incluso garras de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Circulación clorinador automático agua sanitaria	2	30,00			60,000	
		Circulador dosificador cloro aguas pluviales	2	30,00			60,000	
							120,000	120,000
		Total m					120,000	7,72
13.22	U	Colector solar térmico de tubos de vacío según el principio Heatpipe, marca Viessmann modelo VITOSOL 200 T SP2A de 10 tubos, o equivalente, con marcado CE, de 1,26m2 de superficie útil (superficie bruta de 1,96m2). Formado por tubos de vacío y accesorios de instalación. Con marcado CE y según CTE. Totalmente instalado, conexionado y en perfecto estado de funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
		Total u					1,000	1.229,61
13.23	U	Soporte para un colector solar para ubicación en cubierta plana, con marcado Aenor. Colocado y con ayudas de albañilería.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
		Total u					1,000	184,16

Presupuesto parcial nº 13 INS. FONTANERIA Y SOLAR TERMICA

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
13.24	U	Central de regulación electrónica VITOSOLIC 200 o equivalente, para sistema solar incluso sondas, vaina y canalizaciones de conexión. Totalmente instalado, conexionado y en perfecto estado de funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total u		1,000		528,05	528,05
13.25	U	Grupo hidráulico SOLAR-DIVICON o equivalente, formado por dos termómetros, dos válvulas de paso, válvula de retención, bomba de circulación, caudalímetro, manómetro, válvula de seguridad, separador de aire con purga automática, purgador automático, grifo de llenado, depósito de recogida de fluido caloportador y aislamiento térmico. Totalmente instalado, conexionado y en perfecto estado de funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total u		1,000		579,97	579,97
13.26	U	Depósito de expansión solar de 35/2,5 l de capacidad, presión máxima de tarado 8 atm. Totalmente instalado, conexionado y en correcto estado de funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total u		1,000		146,47	146,47
13.27	M	Canalización vista realizada con tubo de cobre, diámetro exterior 22mm y espesor de pared 1mm, incluso garras de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Colctor solar			2	8,00			16,000	
							16,000	16,000
			Total m		16,000		19,35	309,60
13.28	U	Aerodisipador ventilador helicoidal o centrifugo silencioso, con batería intercambiadora de cobre y/o aluminio, para funcionamiento indistinto vertical u horizontal, con rejillas de impulsión orientables, incluso soporte fijo u orientable, caja envolvente de chapa de acero pintada, circuito de agua caliente con un caudal de 30000 m3/h, para una potencia de 12 kw.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total u		1,000		482,40	482,40
13.29	U	Válvula de zona de 3 vías de diámetro 1" motorizada todo/nada con mando manual incorporado y conexiones roscadas, incluso comprobación.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total u		1,000		128,72	128,72

Presupuesto parcial nº 13 INS. FONTANERIA Y SOLAR TERMICA

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
13.30	U	Acumulador en acero esmaltado según DIN 4753, VIESSMANN Vitocell 100-V o equivalente, de 200 l de capacidad, para instalación de agua caliente sanitaria de hasta 8 bar a 90 °C, circuito primario de serpentín cónico de alto rendimiento, cuadro de control completo que incluye termómetro, termostato de regulación e interruptor invierno/verano, válvula de seguridad con manómetro, purgador automático en alimentación o parte superior (según tipo, horizontal o vertical), válvulas de corte (entrada, salida, vaciado..), válvula de retención, fijaciones y soportes, para montaje en posición vertical, con protección catódica por corriente impresa e indicador de su estado, totalmente instalado, conexionado y en correcto estado de funcionamiento, incluso pruebas.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
		Total u:				1,000	1.701,22	1.701,22
13.31	U	Centralita automática de prevención antilegionela, con programación de ciclos de esterilización, incluso control de bomba de recirculación inversa para esterilización de acumulador solar desde acumulador eléctrico. Colocada en instalación de agua corriente sanitaria. Completamente instalada y comprobada, incluso aporte de materiales accesorios.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
		Total u:				1,000	255,47	255,47
13.32	U	Circulador para circuitos de recirculación en instalaciones de agua caliente hasta 10 bar de presión y 110 °C de temperatura, con regulador para caudal 0-4 m3/h y 0-2.5 mca de presión, selector de tres velocidades y condensador incorporado, incluso juego de racores para conexión con la tubería, todo ello instalado conexionado y en correcto estado de funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Recirculación protección legionela	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total u:				1,000	250,47	250,47
13.33	U	Termo eléctrico para acumulación y producción de agua caliente sanitaria, en acero esmaltado con recubrimiento de espuma de poliuretano de alta densidad, 49 l de capacidad, 1200 W de potencia eléctrica, 220 V, 50 Hz, montaje en posición vertical y protegido contra la corrosión mediante ánodo de magnesio, con regulación automática, termostato y válvula de seguridad, grupo de conexión y alimentación con filtro incorporado, válvula de seguridad y manómetro con un diámetro de conexión de 3/4", válvula de corte (salida), latiguillos, fijaciones y soportes, totalmente instalado, conexionado y en correcto estado de funcionamiento, incluso pruebas.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Apoyo producción ACS	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total u:				1,000	256,79	256,79
13.34	U	Vaso de expansión cerrado con marcado CE para absorber los aumentos de volumen producidos por incrementos de la temperatura del fluido calefactor en sistemas de calefacción en circuito cerrado, de 25l de capacidad, de acero lacado con membrana fija de caucho sintético, válvula de llenado de gas y conexión al agua, válvula de seguridad con embudo de desagüe en salida, hidrómetro, conexiones de tubo negro con protección de minio electrolítico y capa de esmalte para altas temperaturas, timbrado, homologado y conforme a las especificaciones dispuestas en el Reglamento de equipos a presión, incluso piezas especiales, accesorios de montaje e instalación, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		ACS	1				1,000	
							1,000	1,000

Presupuesto parcial nº 13 INS. FONTANERIA Y SOLAR TERMICA

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe	
			Total u				1,000	196,01	196,01
13.35	U	Colector horizontal de una fila con tubo de polietileno de alta densidad (PE100), diámetro nominal 50mm, compuesta por cuerpo, tubo y brida de alimentación, válvulas de entrada y salida, pletinas de conexión, llaves de corte (instalado según diferentes esquemas hidráulicos), soportes, elementos de sujeción y cuadros de clasificación, presión nominal 20 bar y temperatura máxima de servicio 95 °C, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Agua fría sanitaria			1				1,000		
							1,000	1,000	
			Total u				1,000	222,35	222,35
13.36	U	Colector horizontal de una fila con tubo de polietileno de alta densidad (PE100), diámetro nominal 40mm, compuesta por cuerpo, tubo y brida de alimentación, válvulas de entrada y salida, pletinas de conexión, llaves de corte (instalado según diferentes esquemas hidráulicos), soportes, elementos de sujeción y cuadros de clasificación, presión nominal 20 bar y temperatura máxima de servicio 95 °C, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Colector Aguas pluviales			1				1,000		
Colector ACS			1				1,000		
							2,000	2,000	
			Total u				2,000	167,52	335,04
13.37	U	Colector horizontal de una fila con tubo de polietileno de alta densidad (PE100), diámetro nominal 32mm, compuesta por cuerpo, tubo y brida de alimentación, válvulas de entrada y salida, pletinas de conexión, llaves de corte (instalado según diferentes esquemas hidráulicos), soportes, elementos de sujeción y cuadros de clasificación, presión nominal 20 bar y temperatura máxima de servicio 95 °C, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Aseos. AFS			1				1,000		
Aseos. ACS			1				1,000		
							2,000	2,000	
			Total u				2,000	117,37	234,74
13.38	M	Canalización oculta realizada con tubo de polietileno de alta densidad (PE100), color negro con bandas azules, 16 atm de presión de trabajo, de 20mm de diámetro interior y espesor de pared 2.00mm, suministrado en rollo de 100m de longitud, incluso garras de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Tomas exteriores									
Barbacoa			25				25,000		
Cubierta			10				10,000		
							35,000	35,000	
			Total m				35,000	10,69	374,15
13.39	M	Canalización oculta realizada con tubo de polietileno de alta densidad (PE100), color negro con bandas azules, 16 atm de presión de trabajo, de 25mm de diámetro interior y espesor de pared 2.30mm, suministrado en rollo de 100m de longitud, incluso garras de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Tomas exteriores									

Presupuesto parcial nº 13 INS. FONTANERIA Y SOLAR TERMICA

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
		suelo patio oeste	10				10,000	
		Suelo patio este	16				16,000	
							26,000	26,000
		Total m				26,000	11,80	306,80
13.40	U	Llave de paso de latón para roscar, de diámetro 1/2" y presión nominal 16 atm, totalmente instalada y comprobada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Tomas exteriores						
		Barbacoa	1				1,000	
		cubierta	1				1,000	
							2,000	2,000
		Total u					2,000	34,76
13.41	U	Boca de riego enlace rápido (hidrante) con puerta y cerradura 1/2 vuelta, de bronce conexión diámetro 3/4", hembra, presión máxima 16 Kg/cm2.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Tomas exteriores registros en suelo	2				2,000	
							2,000	2,000
		Total u					2,000	39,90
13.42	U	Arqueta de PE embaldosable para registro de instalaciones de riego, de 27x24x17mm de dimensiones interiores. Con marcado AENOR. Incluso arreglo de las tierras y ejecución de orificio sumidero en el fondo. Totalmente instalada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Tomas exteriores registros en suelo	2				2,000	
							2,000	2,000
		Total u					2,000	30,93
13.43	M	Canalización oculta realizada con tubo multicapa de polietileno reticulado con alma de aluminio (PEX-AL-PEX) Geberit Mepla o equivalente, diámetro nominal 32mm y espesor de pared 3mm, suministrado en barras de 5m de longitud, incluso elementos de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Cuarto técnico interconexión colectores	1	3,00			3,000	
		Cuarto técnico ACS	1	10,00			10,000	
							13,000	13,000
		Total m					13,000	13,97
13.44	M	Canalización oculta realizada con tubo multicapa de polietileno reticulado con alma de aluminio (PEX-AL-PEX) Geberit Mepla, o equivalente, diámetro nominal 25mm y espesor de pared 2.5mm, suministrado en barras de 5m de longitud, incluso elementos de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Cuarto técnico. Protección legionela	1	4,00			4,000	
		AFS. Conexión a colector aseos	1	10,00			10,000	
		ACS. Conexión a colector aseos	1	10,00			10,000	
							24,000	24,000

Presupuesto parcial nº 13 INS. FONTANERIA Y SOLAR TERMICA

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe	
			Total m:				24,000	10,68	256,32
13.45	M	Canalización oculta realizada con tubo multicapa de polietileno reticulado con alma de aluminio (PEX-AL-PEX) Geberit Mepla o equivalente , diámetro nominal 20mm y espesor de pared 2.25mm, suministrado en barras de 5m de longitud, incluso elementos de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Conexión aparatos sanitarios									
			8				8,000		
			8				8,000		
			9				9,000		
			9				9,000		
			5				5,000		
			4				4,000		
			4				4,000		
			3				3,000		
			3				3,000		
			3				3,000		
			4				4,000		
			4				4,000		
			8				8,000		
							72,000	72,000	
			Total m:				72,000	9,05	651,60
13.46	M	Calorifugado de conducto para instalación de fontanería con coquilla elastomérica de 25mm de espesor, para un diámetro de 35mm, con p.p. de piezas especiales para codos y derivaciones, colocada.							
			Total m:				8,000	14,70	117,60
13.47	M	Calorifugado de conducto para instalación de fontanería con coquilla elastomérica de 25mm de espesor, para un diámetro de 28mm, con p.p. de piezas especiales para codos y derivaciones, colocada.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Cuarto técnico. Protección legionela									
			1	4,00			4,000		
ACS. Conexión a colector aseos									
			1	10,00			10,000		
							14,000	14,000	
			Total m:				14,000	10,67	149,38
13.48	M	Calorifugado de conducto para instalación de fontanería con coquilla elastomérica de 25mm de espesor, para un diámetro de 22mm, con p.p. de piezas especiales para codos y derivaciones, colocada.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Circuito primario Solar									
			2	8,00			16,000		
Conexión aparatos sanitarios									
			8				8,000		
			9				9,000		

Presupuesto parcial nº 13 INS. FONTANERIA Y SOLAR TERMICA

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
			4				4,000	
			3				3,000	
			4				4,000	
							44,000	44,000
		Total m				44,000	9,27	407,88
13.49	U	Cisterna empotrada para inodoro DUOFIX (Ref.111.374) de la marca GEBERIT o equivalente, de 3/6 litros de capacidad, con mecanismo de doble descarga y placa de accionamiento (no incluida), incluso accesorios de anclaje, panel para revestimiento en acabado frontal y cierre, colocado e instalado a redes y con ayudas de albañilería.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
WC aseos			3				3,000	
							3,000	3,000
		Total u				3,000	427,18	1.281,54
13.50	U	Trampilla Revo 13 GKFI 400x400mm de Knauf o equivalente, para registro de instalaciones, compuesto por dos partes; una fija y una móvil, la fija esta compuesta por un cerco de acero inoxidable atornillado al elemento soporte (tabique, techo o trasdosado) y la hoja compuesta por una placa de yeso laminado, totalmente desmontable y abatible. Con apertura tipo click, correctamente instalada, ajustado y rematada en falso techo a construir.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Colectores Aseo			1				1,000	
							1,000	1,000
		Total u				1,000	97,49	97,49
13.51	U	Programador de riego eléctrico, 220 V, corriente alterna, con 6 canales independientes. Con marcado AENOR. Totalmente instalado, conexionado, programado y comprobado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
		Total u				1,000	146,48	146,48
13.52	M	Tubería de polietileno de baja densidad (PE32), uso agrícola, 25mm de diámetro nominal y 6.5mm de espesor, con marcado AENOR. Según norma UNE-EN 12201 y UNE-EN 13244 Totalmente instalada y comprobada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Circuitos Riego			1	25,00			25,000	
			1	30,00			30,000	
			1	18,00			18,000	
			1	31,00			31,000	
			1	58,00			58,000	
							162,000	162,000
		Total m				162,000	3,21	520,02
13.53	U	Electroválvula en nylon con fibra de vidrio diámetro 3/4", presión máxima de 10 Kg/cm2 con regulador, instalado y comprobada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,000	
							2,000	2,000

Presupuesto parcial nº 13 INS. FONTANERIA Y SOLAR TERMICA

Nº	Ud	Descripción					Medición	Precio	Importe
			Total u:				2,000	28,46	56,92
13.54	U	Gotero autocompensante, con un rango de presiones de 0.6-3.5 bar y un caudal de 8.4 l/h. Con marcado AENOR. Totalmente instalado y comprobado.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Circuitos Riego									
			1	6,00			6,000		
			1	6,00			6,000		
			1	6,00			6,000		
			1	6,00			6,000		
			1	10,00			10,000		
							34,000	34,000	
			Total u:				34,000	1,67	56,78
13.55	Ud	Pruebas de funcionamiento de instalación de fontanería.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1				1,000		
							1,000	1,000	
			Total Ud:				1,000	98,99	98,99
Total presupuesto parcial nº 13 INS. FONTANERIA Y SOLAR TERMICA :								25.025,28	

Presupuesto parcial nº 14 SANITARIOS Y EQUIPAMIENTO

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
14.1	U	Suministro e instalacion de inodoro suspendido modelo Happy D2 de Duravit o equivalente dimensiones 365x540 ref: 222109, con asiento y tapa en blanco y mecanismos, llave de escuadra de 1/2" cromada, latiguillo flexible de 20cm, conexionado a la red de desagüe en PVC de 110mm, fijación mediante tacos y tornillos, sellado con silicona, totalmente instalado, colocada y con ayudas de albañilería.			
		Total u:	2,000	396,95	793,90
14.2	U	Suministro e instalacion de inodoro suspendido ADAPTADO modelo vital de Duravit o equivalente dimensiones 350x700 ref: 019009, con asiento y tapa en blanco y mecanismos, llave de escuadra de 1/2" cromada, latiguillo flexible de 20cm, conexionado a la red de desagüe en PVC de 110mm, fijación mediante tacos y tornillos, sellado con silicona, totalmente instalado, colocada y con ayudas de albañilería.			
		Total u:	1,000	442,82	442,82
14.3	U	Suministro e instalacion de lavabo+semipedestal de 600x475mm de un seno/s, de forma rectangular, de porcelana vitrificada blanca, con juego de anclajes para fijación, incluso válvula desagüe de 1 1/2", sifón y tubo, colocado y con ayudas de albañilería.			
		Total u:	2,000	406,20	812,40
14.4	U	Suministro e instalacion de lavabo+semipedestal de 600x475mm de un seno/s, de forma rectangular, de porcelana vitrificada blanca, con juego de anclajes para fijación, incluso válvula desagüe de 1 1/2", sifón y tubo, colocado y con ayudas de albañilería.			
		Total u:	1,000	435,15	435,15
14.5	U	Vertedero de porcelana vitrificada blanco, con enchufe unión, rejilla de porcelana para desagüe , juego tornillos fijación y reja de acero inoxidable con almohadilla, colocado y con ayudas de albañilería.			
		Total u:	1,000	268,97	268,97
14.6	U	Mezclador monobloque ecológico para lavabo, monomando con apertura central en frío, calidad alta, instalación en repisa, acabado cromado, limitador de caudal a 6 l/min y enlces de alimentación flexible, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento.			
		Total u:	2,000	188,75	377,50
14.7	U	Mezclador monobloque ecológico para lavabo, monomando con apertura central en frío, calidad alta, instalación en repisa, acabado cromado, limitador de caudal a 6 l/min y enlces de alimentación flexible, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento.			
		Total u:	1,000	193,85	193,85
14.8	U	Suministro e instalacion de mezclador monobloque para vertedero, convencional, de pared, acabado cromado, caño giratorio superior y enlces de alimentación flexibles, totalmente instalado y comprobado.			
		Total u:	1,000	96,14	96,14
14.9	U	Suministro e instalacion de pulsador serie media para activación de la descarga , totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento.			
		Total u:	3,000	69,56	208,68
14.10	U	Suministro e instalacion Portarrollo de acero inoxidable para atornillar. Incluido colocacion.			
		Total u:	3,000	35,90	107,70
14.11	U	Suministro e instalacion Portaescobilla de acero inoxidable para atornillar. Incluido colocacion.			
		Total u:	3,000	39,98	119,94
14.12	U	Suministro e instalacion de secamanos con pulsador, carcasa de material metalica resistente, protección contra el sobrecalentamiento por desconexión automática, puesta en marcha por termopar, tensión de 220 v., potencia de 2100 w., ventilador radial con motor polo partido, circulación de aire 36 l/seg., de dimensiones 29x22x14 cm, completamente instalado y comprobado.			
		Total u:	3,000	155,86	467,58
14.13	U	Barra de apoyo abatible en voladizo de 79.5 cm. para WC, minusválidos, de tubo de acero inoxidable esmerilado sin soldadura, de 30 mm. de diámetro y 1.5 mm. de espesor, atornillado con un punto de anclaje para tres tornillos de fijación, incluso embellecedor de 75 mm. de diámetro.			
		Total u:	1,000	185,09	185,09
14.14	U	Barra de apoyo "L" 80x80 cm. para WC, minusválidos, de tubo de acero inoxidable esmerilado sin soldadura, de 30 mm. de diámetro y 1.5 mm. de espesor, atornillado con dos puntos de anclaje para tres tornillos de fijación, incluso embellecedor de 75 mm. de diámetro.			

Presupuesto parcial nº 14 SANITARIOS Y EQUIPAMIENTO

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
			Total u:	1,000	131,40
Total presupuesto parcial nº 14 SANITARIOS Y EQUIPAMIENTO :					4.641,12

Presupuesto parcial nº 15 INS. ELECTRICIDAD E ILUMINACION

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
15.1	M3	Excavación para la formación de zanja, en terrenos medios, con retroexcavadora, incluso ayuda manual en las zonas de difícil acceso, limpieza y extracción de restos a los bordes y carga sobre transporte, según NTE/ADZ-4.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Derivación individual	1	25,00	0,40	0,60		6,000		
						6,000	6,000	
		Total m3	6,000	10,44			62,64	
15.2	M3	Hormigón en masa HM15 con arido de tamaño máximo de 20 mm., de consistencia blanda, incluso vibrado, en protección de instalaciones, elaborado, transportado y puesto en obra, medido el volumen a excavación teórica llena.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Derivación individual	1	25,00	0,40	0,20		2,000		
						2,000	2,000	
		Total m3	2,000	144,54			289,08	
15.3	M3	Relleno de zanjas con medios mecánicos, con tierras de préstamo, y compactado con bandeja vibradora según NTE/ADZ-12.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Derivación individual	1	25,00	0,40	0,40		4,000		
						4,000	4,000	
		Total m3	4,000	26,93			107,72	
15.4	M	Acometida para conexión a armario CDU existente, con cuatro conductores de aluminio con aislamiento RV 0.6/1 kV; tres conductores de fase de 35mm2 de sección y un conductor neutro de 35mm2, protegida bajo tubo flexible PVC de 63mm de diámetro y grado de protección mecánica 7, incluso parte proporcional de elementos de sujeción y piezas especiales, medida la longitud ejecutada desde la Caja de distribución de urbanización hasta el módulo de medida, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según NT-IEEV/89 y Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Acometida BT	1	2,00				2,000		
						2,000	2,000	
		Total m	2,000	20,97			41,94	
15.5	Ud	Armario para equipo de medida electricidad, según documentación gráfica, construido sobre zócalo de obra de 30 cm, con medidas libres interiores de 0,70 m. de ancho, 0,30 m.de profundidad y 0,70 m.de altura y medidas exteriores de 1,20 m. de ancho, 0,45 m.de profundidad y 2,50 m.de altura con techo de losa de hormigón y paredes en fábrica de bloque de hormigón de 15 cm, sobre base de hormigón en masa HM-15/P/20, enlucido interior y exterior con mortero de cemento, terminado, rematado y pintado interior y exterior. Incluso puerta de 1 hoja de aluminio de lamas fijas lacadas en blanco, de medidas 0,70x0,70m dotada de cerradura normalizada nº 4 Endesa y pestillo.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	1,00				1,000		
						1,000	1,000	
		Total Ud	1,000	522,97			522,97	
15.6	U	Conjunto modular de protección y medida directa, de intensidad inferior a 63A, formada por módulo para fisibles de protección con bases de cuchilla 100 A, módulo para equipo de medida contador multigunción trifásico de lectura directa, incluso ventanilla de registro, módulo para interruptor magnetotérmico 4P y bornes de conexión, totalmente instalada en caseta no incluida, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según CIES ENDESA y Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1					1,000		
						1,000	1,000	

Presupuesto parcial nº 15 INS. ELECTRICIDAD E ILUMINACION

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
						1,000	1,000	
		Total u			1,000	491,35	491,35	
15.7	U	Toma de tierra para edificio a estructura con cable de cobre desnudo de 1x35mm ² de sección y picas de tierra de cobre de 14,3 mm de diámetro y 2 m de longitud, incluso soldadura aluminotérmica, conexas a las canalizaciones metálicas existentes y todos los demás elementos conductores accesibles de acuerdo al Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
		Total u			1,000	942,19	942,19	
15.8	U	Arqueta prefabricada de paso de polipropileno, cuadrada, registrable, de medidas 40x40cm, con conexiones laterales adaptables a tubos de diámetro de 75 a 250 mm, con tapa pavimentable y marco, fabricados por inyección de polipropileno, totalmente instalada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Derivación individual	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total u			1,000	86,47	86,47	
15.9	M	Derivación individual trifásica instalada con cable de cobre cero halógenos y aislamiento RZ1 0,6/1 kV, formada por 3 fases+neutro de 16mm ² de sección, aislado bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 63mm de diámetro y con un grado de protección mecánica 7, medida la longitud ejecutada desde la centralización de contadores hasta el cuadro de protección individual, incluso parte proporcional de elementos de sujeción y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según NT-IEEV/89 y Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		derivación indiividual	1	25,00			25,000	
							25,000	25,000
		Total m			25,000	35,76	894,00	
15.10	Ud	Cuadro eléctrico general de mando y protección instalado según esquema unifilar de la documentación gráfica, formado por armario metálico IP55 de 144 elementos (6 filas de 24e) y puerta dotada de cerradura, alojando en su interior los elementos de mando y protección según esquema eléctrico, debidamente conexas con repartidores y punteras en su totalidad. Medida la unidad terminada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	1,00			1,000	
							1,000	1,000
		Total Ud			1,000	3.296,91	3.296,91	
15.11	Ud	SUBCUADRO DISTRIBUCIÓN INTERIOR CUARTO TÉCNICO, instal. s/esq.unif. plano instalaciones, formado por armario metálico IP55 de 72 elementos, alojando en su interior los elementos de mando y protección según esquema eléctrico, debidamente conexas. Medida la unidad terminada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	1,00			1,000	
							1,000	1,000
		Total Ud			1,000	1.266,09	1.266,09	
15.12	U	Instalación de subcuadro de distribución con cuadro y puerta de material aislante autoextinguible y dispositivos de mando, maniobra y protección según esquema unifilar, totalmente instalado, conexas y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Presupuesto parcial nº 15 INS. ELECTRICIDAD E ILUMINACION

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe	
			1	3,00			3,000		
							3,000	3,000	
			Total u:				3,000	353,45	1.060,35
15.13	M	Línea de cobre cero halógenos monofásica con aislamiento de tensión nominal 0.6/1 kV formada por fase+neutro+tierra de 6mm2 de sección, colocada bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 25mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
a SC oficina 1			1	12,00			12,000		
a SC oficina 2			1	14,00			14,000		
a SC sala reuniones			1	17,00			17,000		
AA espacio 01			1	16,00			16,000		
AA Espacio 02			1	16,00			16,000		
Entrada previsión SAI			1	6,00			6,000		
Retorno previsión SAI			1	6,00			6,000		
							87,000	87,000	
			Total m:				87,000	9,76	849,12
15.14	M	Línea de cobre cero halógenos trifásica con aislamiento de tensión nominal 0.6/1 kV formada por 3 fases+neutro+tierra de 6mm2 de sección, colocada bajo tubo rígido de PVC de 25mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
a SC cuarto técnico			1	5,00			5,000		
							5,000	5,000	
			Total m:				5,000	20,73	103,65
15.15	M	Línea de cobre cero halógenos monofásica con aislamiento de tensión nominal 0.6/1 kV formada por fase +neutro+tierra de 1.5mm2 de sección, colocada bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 13,5mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
CUADRO GENERAL									
Alumbrado exterior 01			1	34,00			34,000		
Alumbrado exterior 02			1	36,00			36,000		
Alumbrado exterior 03			1	42,00			42,000		
							112,000	112,000	
			Total m:				112,000	5,26	589,12
15.16	M	Línea de cobre cero halógenos monofásica con aislamiento de tensión nominal 0.6/1 kV formada por fase+neutro+tierra de 2.5mm2 de sección, colocada bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 16mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
CUADRO GENERAL									
TC Exteriores 01			1	28,00			28,000		
TC Exteriores 02			1	35,00			35,000		

Presupuesto parcial nº 15 INS. ELECTRICIDAD E ILUMINACION

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
SUBCUADROS					
	AA oficina 01	1	15,00	15,000	
	AA oficina 02	1	15,00	15,000	
	AA sala reuniones	1	15,00	15,000	
SUBCUADRO CUARTO TÉCNICO					
	Grupo presión agua potable	1	24,00	24,000	
	Grupo presión agua potable	1	27,00	27,000	
				159,000	159,000
	Total m		159,000	6,51	1.035,09

15.17 M Línea de cobre cero halógenos monofásica con aislamiento de tensión nominal 450/750 V formada por fase +neutro+tierra de 1.5mm2 de sección, colocada bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 13,5mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CUADRO GENERAL						
	Al Emergencia 01	1	20,00		20,000	
	Al. mostrador espacio 01	1	8,00		8,000	
	Al. espacio 01_1	1	20,00		20,000	
	Al. Emergencia 02	1	25,00		25,000	
	Al. espacio 02_1	1	25,00		25,000	
	Al. Aseos+extracción	1	18,00		18,000	
	Al. espacio 02_2	1	25,00		25,000	
	Al. espacio 01_2	1	20,00		20,000	
	Al. Almacén 01+02	1	8,00		8,000	
SUBCUADRO OFICINA 1						
	Al. Oficina 01	1	9,00		9,000	
	Al. Emergencia Oficina 01	1	5,00		5,000	
SUBCUADRO OFICINA 2						
	Al. Oficina 02	1	9,00		9,000	
	Al. Emergencia Oficina 02	1	5,00		5,000	
SUBCUADRO SALA REUNIONES						
	Al. Sala reuniones	1	9,00		9,000	
	Al. Emergencia Sala reuniones	1	5,00		5,000	
					211,000	211,000
	Total m		211,000		5,26	1.109,86

15.18 M Línea de cobre cero halógenos monofásica con aislamiento de tensión nominal 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 2.5mm2 de sección, colocada bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 16mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CUADRO GENERAL						

Presupuesto parcial nº 15 INS. ELECTRICIDAD E ILUMINACION

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
		recuperador entálpico espacio 01	1	7,00	7,000		
		TC espacio 02_1	1	15,00	15,000		
		Secamanos aseo adaptado	1	15,00	15,000		
		recuperador entálpico espacio 01	1	19,00	19,000		
		TC espacio 02_2	1	23,00	23,000		
		TC almacenes 01+02	1	13,00	13,000		
		TC Espacio 01_1	1	18,00	18,000		
		TC almacén espacio 02_2	1	13,00	13,000		
		Secamanos aseo 01	1	11,00	11,000		
		Secamanos aseo 02	1	13,00	13,000		
		TC SAI despacho 01+02	1	16,00	16,000		
		TC SAI Sala reuniones	1	18,00	18,000		
		TC SAI Espacios 01+02 (equipos audiovisuales)	1	28,00	28,000		
		TC SAI Rack	1	6,00	6,000		
		TC SAI Alarma intrusión+contraincendios	1	5,00	5,000		
		SUBCUADRO OFICINA 01					
		TC oficina 01	1	12,00	12,000		
		SUBCUADRO OFICINA 02					
		TC oficina 02	1	12,00	12,000		
		SUBCUADRO SALA REUNIONES					
		TC sala reuniones	1	12,00	12,000		
				256,000	256,000		
		Total m:		256,000	6,51	1.666,56	
15.19	M	Línea de cobre cero halógenos monofásica con aislamiento de tensión nominal 450/750 V formada por fase +neutro+tierra de 1.5mm2 de sección, colocada bajo tubo rígido de PVC de 13,5mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		S.C. CUARTO TÉCNICO					
		Maniobra bomba agua potable	1	5,00		5,000	
		Clorinador agua potable+pluviales	1	8,00		8,000	
		Maniobra bomba agua pluviales	1	5,00		5,000	
		Programador riego y electroválvulas	1	6,00		6,000	
		Al. cuarto técnico	1	7,00		7,000	
		Al. Emergencia cuarto técnico	1	3,00		3,000	
						34,000	34,000
		Total m:		34,000		5,37	182,58

Presupuesto parcial nº 15 INS. ELECTRICIDAD E ILUMINACION

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
15.20	M	Línea de cobre cero halógenos monofásica con aislamiento de tensión nominal 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 2.5mm2 de sección, colocada bajo tubo rígido de PVC de 16mm de diámetro, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SC. CUARTO TÉCNICO								
		ACS solar.	1	8,00			8,000	
		Bomba+maniobra						
		TC Calentador eléctrico	1	8,00			8,000	
		TC cuarto técnico	1	10,00			10,000	
							26,000	26,000
		Total m					26,000	7,20
								187,20
15.21	U	Punto de luz empotrado sencillo, instalado con cable de cobre cero halógenos monofásico con un aislamiento de tensión nominal de 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 1.5mm2 de sección, bajo tubo flexible corrugado de doble capa de PVC de 13.5mm de diámetro, incluso interruptor 10A/250A de calidad media, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Despacho 01	2				2,000	
		Despacho 02	2				2,000	
		Sala reuniones	2				2,000	
		Espacio 01	3				3,000	
		Espacio 02	1				1,000	
							10,000	10,000
		Total u					10,000	80,87
								808,70
15.22	U	Punto de luz empotrado sencillo, instalado con cable de cobre cero halógenos monofásico con un aislamiento de tensión nominal de 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 1.5mm2 de sección, bajo tubo flexible corrugado de doble capa de PVC de 13.5mm de diámetro, incluso interruptor estanco 10A/250A de calidad media, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Cuarto técnico instalaciones	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total u					1,000	81,67
								81,67
15.23	U	Punto de luz empotrado conmutado, instalado con cable de cobre cero halógenos monofásico con un aislamiento de tensión nominal de 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 1.5mm2 de sección, bajo tubo flexible corrugado de doble capa de PVC de 13.5mm de diámetro, incluso interruptor conmutador 10A/250A de calidad media, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Almacén 01	1				1,000	
		almacén 02	1				1,000	
							2,000	2,000
		Total u					2,000	109,43
								218,86

Presupuesto parcial nº 15 INS. ELECTRICIDAD E ILUMINACION

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe	
15.24	U	Regulador de luminosidad para conectar un máximo de 10 luminarias con reactancia electrónica regulable tipo DALI, con una interface de 1-10 V por cable específico, con función de actuación en caso de caída/vuelta de tensión del bus, velocidad de regulación, límites de regulación, preajuste de la regulación de la luminosidad, incluso equipo de regulación con caja para instalación en falso techo, cableado a luminarias, programación, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento según la normativa EA 0026:2006 y la ITC-BT-51 del REBT del 2002.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Espacio 01			4				4,000		
espacio 02			4				4,000		
							8,000	8,000	
Total u:							8,000	167,79	1.342,32
15.25	U	Punto de luz empotrado sencillo, instalado con cable de cobre cero halógenos monofásico con un aislamiento de tensión nominal de 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 1.5mm2 de sección, bajo tubo rígido de PVC de 13.5mm de diámetro, incluso detector de movimiento para montaje empotrado en interiores con un radio de alcance de 360º dotado de temporizador regulable, para control de iluminación y sistema de extracción según presencia de personas, El sistema de eventilación debe actuar con retardo de duración regulable a la desconexión. contacto de salida 10A. altura de montaje de 2.60m, fabricado en material termoplástico mate con acabado en color mate, totalmente instalado y conectado a equipos de iluminación, comprobado y en correcto estado de funcionamiento según la normativa EA 0026:2006 y REBT del 2002.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Aseos			3				3,000		
							3,000	3,000	
Total u:							3,000	142,58	427,74
15.26	U	Punto de luz adicional a circuito de alumbrado existente, instalado con cable de cobre monofásico con un aislamiento de tensión nominal de 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 1.5mm2 de sección, bajo tubo flexible corrugado de doble capa de PVC de 13.5mm de diámetro, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Despacho 01			2				2,000		
Despacho 02			2				2,000		
Sala reuniones			2				2,000		
Espacio 01			15				15,000		
Espacio 02			17				17,000		
Almacén 02			1				1,000		
							39,000	39,000	
Total u:							39,000	8,07	314,73
15.27	U	Toma de corriente doméstica de calidad media para instalaciones empotradas, 2 polos+tierra lateral, con mecanismo completo de 10/16A, 230 V, incluso marco, totalmente instalada con cable de cobre monofásico con un aislamiento de tensión nominal de 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 2.5 mm2 de sección, bajo tubo flexible corrugado de doble capa de 20 mm de diámetro, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Despacho 01			1				1,000		
Despacho 02			1				1,000		
Sala de Reuniones			4				4,000		
Espacio 01			15				15,000		

Presupuesto parcial nº 15 INS. ELECTRICIDAD E ILUMINACION

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
Espacio 02			2				2,000	
Aseos			3				3,000	
							11,000	11,000
		Total u			11,000		159,22	1.751,42
15.32	U	Luminaria autónoma para alumbrado de emergencia, material de la envolvente autoextinguible, con dos leds de alta luminosidad para garantizar alumbrado de señalización permanente, con lámpara fluorescente de tubo lineal de 6 W, 300 lúmenes y 1 hora de autonomía, alimentación de 220 V y conexión para mando a distancia, totalmente instalada, comprobada y en correcto funcionamiento según DB SU-4 del CTE y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Almacén 01			1				1,000	
Almacén 02			1				1,000	
							2,000	2,000
		Total u			2,000		77,04	154,08
15.33	U	Luminaria autónoma para alumbrado de emergencia estanca de calidad media, material de la envolvente autoextinguible y grado de protección IP45, con dos leds de alta luminosidad para garantizar alumbrado de señalización permanente, con lámpara fluorescente de tubo lineal de 8 W, 345 lúmenes, superficie cubierta de 69m2 y 1 hora de autonomía, alimentación de 220 V y conexión para mando a distancia, totalmente instalada, comprobada y en correcto funcionamiento según DB SU-4 del CTE y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Exterior			2				2,000	
Cuarto técnico			1				1,000	
							3,000	3,000
		Total u			3,000		111,08	333,24
15.34	U	Piloto de balizado Daisalux Aqua R/B estanco IP66 IK07, o equivalente, de instalación empotrada para señalización de peldaños de escaleras y desniveles, equipada batería, con vidrio antichoque y led blanco, de más de una hora de autonomía, instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Espacio 02			2				2,000	
							2,000	2,000
		Total u			2,000		80,48	160,96
15.35	U	Suministro e instalacion de Downlight FOX MINI ref: 4231-00-00 de ARKOS o equivalente para empotrar en falsos techos, de marco reducido, de diámetro exterior 140mm de aleación de aluminio con lámpara TC-TEL 1x18x y difusor opal, tensión 230 V, Incluido: equipo de encendido y p.p ayudas, instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
		Total u			26,000		43,25	1.124,50
15.36	U	Suministro e instalacion de Downlight FOX ref: 4220-00-00 de ARKOS o equivalente para empotrar en falsos techos, de marco reducido, de diámetro exterior 220mm de aleación de aluminio con lámpara TC-TEL 2x18x y difusor opal, tensión 230 V, Incluido: equipo de encendido y p.p ayudas, instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
		Total u			12,000		47,33	567,96
15.37	U	Suministro e instalacion de Downlight dimerizable POOL ref: 62940 de TRADDEL o equivalente para empotrar en falsos techos, de marco reducido, de diámetro exterior 350mm de aleación de aluminio con lámpara T5 2GX13 55W-240V y difusor opal y transformador incluido, instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
		Total u			6,000		308,96	1.853,76

Presupuesto parcial nº 15 INS. ELECTRICIDAD E ILUMINACION

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
15.38	U	Suministro e instalacion de Downlight dimerizable POOL ref: 62950 de TRADDEL o equivalente para empotrar en falsos techos, de marco reducido, de diámetro exterior 650mm de aleación de aluminio con lámpara T16 4G5X24 W +TC-L-2x2G11-240V y difusor opal y transformador incluido, instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
			Total u:	6,000	653,72			
					3.922,32			
15.39	U	Suministro e instalacion de luminaria empotrada en techo, modelo GAP A171-01-11 de Arkos o equivalente, incluido lámparas led-8 W, equipo de encendido electromagnético, cable, conector y accesorios para su anclaje, instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
			Total u:	6,000	61,83			
					370,98			
15.40	U	Suministro e instalacion de Tira de Leds dimerizables, modelo FACADE ref: 91-3244-00-00 de LEDS C4, o equivalente y equipo de encendido, instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	6,50			6,500	
			3	3,40			10,200	
							16,700	16,700
			Total u:	16,700	51,97			867,90
15.41	U	Suministro e instalacion de aplique estanco para empotrar a la pared, modelo MICENAS de LEDS-C4, color blanco, o equivalente, con estructura de termoplástico reforzado con fibra de vidrio y reflector opal de policarbonato, grado de protección IP-44, con lámparas fluorescentes compactas de potencia 1x18 W y equipo de encendido electromagnético, incluido accesorios para su anclaje, instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
			Total u:	10,000	55,67			556,70
15.42	U	Suministro e instalacion de aplique estanco para empotrar en suelo, modelo GEA ref: 55-9380-CA-37 de LEDS-C4, o equivalente, con estructura de acero inoxidable AIS316 y reflector de cristal reforzado, grado de protección IP-65, con lámparas led 10 W y equipo de encendido electromagnético, incluido accesorios para su anclaje, instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
			Total u:	8,000	109,73			877,84
15.43	U	Suministro e instalacion de aplique estanco + piqueta, modelo HELIO ref: 05-9310-CA-37 de LEDS-C4, o equivalente, con estructura de acero inoxidable AIS316 y reflector de cristal reforzado, grado de protección IP-65, con lámparas led 10 W y equipo de encendido electromagnético, incluido accesorios para su anclaje, instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.						
			Total u:	3,000	75,82			227,46
Total presupuesto parcial nº 15 INS. ELECTRICIDAD E ILUMINACION :								32.951,94

Presupuesto parcial nº 16 INS. CLIMATIZACION Y VENTILACION

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
16.1	U	Extractor para WC para instalación en techo, para extracción mediante un conducto de sección circular de 100 mm de diámetro. Dotado de compuerta antirretorno. Conexión mediante detector de presencia y retardo a la desconexión con tiempo extra a través de un temporizador programable entre 2 y 20 min. Con marcado CE, de 100mm de diámetro y 100 m3/h de caudal en descarga libre, conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 12101, incluso accesorios para montaje, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento según DB HS-3 del CTE. Temporizador/minutero incorporado en partida correspondiente del capítulo de electricidad.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aseo 1			1				1,000	
Aseo 2			1				1,000	
Aseo 3			1				1,000	
							3,000	3,000
Total u:			3,000				119,65	358,95
16.2	U	Ventilador helicocentrífugos in-line de bajo perfil, TD-160/100N SILENT de S&P o equivalente, fabricado en material plástico, con elementos acústicos (estructura interna perforada que direcciona las ondas sonoras, y aislamiento interior fonoabsorbente que amortigua el ruido radiado), cuerpo-motor desmontable para mantenimiento, juntas de goma en impulsión y descarga para absorber las vibraciones, caja de bornes externa orientable 360º, motor 230V-50Hz, de 2 velocidades, regulable por variación de tensión, IP44, Clase B, rodamientos a bolas de engrase permanente, condensador y protector térmico. Totalmente instalado intercalado en conducto de evacuación/aportación de aire.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Despacho 1			1				1,000	
despacho 2			1				1,000	
Sala reuniones			1				1,000	
							3,000	3,000
Total u:			3,000				152,13	456,39
16.3	M	Conducto realizado con tubo helicoidal circular de chapa galvanizada aislado interiormente con polietileno reticulado de 100mm de diámetro y 0.5/5mm de espesor, para instalaciones de climatización y ventilación, con un incremento sobre el precio del tubo del 60% en concepto de piezas especiales (uniones y accesorios), totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aseo 1			1	2,50			2,500	
Aseo 2			1	1,00			1,000	
Aseo 3			1	1,00			1,000	
Despacho 1			1	5,00			5,000	
despacho 2			1	5,00			5,000	
Sala reuniones			1	6,00			6,000	
							20,500	20,500
Total m:			20,500				20,19	413,90
16.4	U	Sonda para calidad de aire SQA S&P o equivalente, con puesta en marcha automática del sistema de ventilación en detección de humo, olor u otro gas molesto superior a un valor determinado. Incluso instalación y conexión eléctrica e interconexión a equipo de ventilación.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Despacho 1			1				1,000	
despacho 2			1				1,000	
Sala reuniones			1				1,000	

Presupuesto parcial nº 16 INS. CLIMATIZACION Y VENTILACION

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
						3,000	3,000	
		Total u:			3,000	168,90	506,70	
16.5	U	Rejilla de retorno para abertura de ventilación colocada en techo realizada en retícula de aluminio, de dimensiones 400x100mm (largo x alto), conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 13142, totalmente instalada y comprobada según DB HS-3 del CTE.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXTRACCIONES								
		Despacho 1	1				1,000	
		despacho 2	1				1,000	
		Sala reuniones	1				1,000	
							3,000	3,000
		Total u:			3,000	27,72	83,16	
16.6	U	Rejilla de ventilación realizada en aluminio para conexión a conducto de diámetro 100 mm, colocada en muro para descarga al exterior, conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 13142, totalmente instalada y comprobada según DB HS-3 del CTE.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Aseo 1	1				1,000	
		Aseo 2	1				1,000	
		Aseo 3	1				1,000	
		Despacho 1	1				1,000	
		despacho 2	1				1,000	
		Sala reuniones	1				1,000	
							6,000	6,000
		Total u:			6,000	33,56	201,36	
16.7	U	Rejilla de retorno para abertura de ventilación colocada en muro realizada en aluminio, de dimensiones 400x150mm (largo x alto), conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 13142, totalmente instalada y comprobada según DB HS-3 del CTE.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Recuperador entálpico espacio 01	1				1,000	
		Recuperador entálpico espacio 02	1				1,000	
							2,000	2,000
		Total u:			2,000	37,42	74,84	
16.8	U	Abertura de admisión para entrada de aire exterior a local seco, colocada en muro de fachada de hasta 370 mm de espesor, compuesta por conducto telescópico de chapa galvanizada con silenciador acústico de 125 mm de diámetro y longitud de 250 a 370 mm, rejilla exterior y rejilla interior de 200x200x20 mm con filtro antipolución; caudal regulable entre 6 y 10 l/s según UNE-EN 13141 y Dn,e,Atr=45 dBA según UNE-EN 20140, totalmente instalada según DB HS-3 del CTE.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Despacho 1	1				1,000	
		despacho 2	1				1,000	
		Sala reuniones	1				1,000	
		Recinto instalaciones	1				1,000	
		Almacén 1	2				2,000	

Presupuesto parcial nº 16 INS. CLIMATIZACION Y VENTILACION

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
Almacén 2	2					2,000		
						8,000	8,000	
		Total u			8,000	50,70	405,60	
16.9	M	Conducto vertical de PVC rígido con juntas pegadas, de 125mm de diámetro para ventilación y extracción de humos, sin presión, incluyendo un incremento sobre el precio del tubo del 30%, en concepto de uniones, anclajes y accesorios, según NTE/ISV. Incluso ayudas de albañilería.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Extracción Recinto instalaciones	1	1,00				1,000		
						1,000	1,000	
		Total m			1,000	47,29	47,29	
16.10	U	Remate superior con sombrero deflector contra vientos para chimenea de tubo de acero al carbono con imprimación blanco, de 150mm de diámetro, totalmente instalado y comprobado.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Extracción Recinto instalaciones	1					1,000		
						1,000	1,000	
		Total u			1,000	198,06	198,06	
16.11	U	Remate superior con sombrero deflector contra vientos para chimenea de tubo de acero inoxidable de 200mm de diámetro, totalmente instalado y comprobado.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Recuperador entálpico espacio 01	1					1,000		
Recuperador entálpico espacio 02	1					1,000		
						2,000	2,000	
		Total u			2,000	209,01	418,02	
16.12	U	Unidad interior de ventilación con recuperador entálpico de calor del aire de extracción con instalación colgada en falso techo, marca Daikin, modelo VAM5000FB, o equivalente, válida para interconexión con los sistemas de climatización Daikin y otros, con gestión integrada de ahorro de energético mediante cambio automático de modo de funcionamiento: posibilidad de 2 modos funcionamiento, modo de intercambio (refrigeración / calefacción) o modo by-pass (ventilación de desviación-freecooling/heating), y posibilidad de 3 modos de purificación del ambiente (sobrepresión, depresión o equilibrado). Dimensiones compactas (AlxAnxPr) 301x1004x868 mm, para instalación en falso techo, y peso 61 kg. con filtros de aire de alta eficiencia F7 EKAFV50F7, posibilidad de control domótico externo y salida de señal de funcionamiento a posiciones remotas (contacto remoto, humidificador o resistencia/calefactor eléctrica). Incluso instalación de mando a distancia con cable, mod. BRC301B61, con indicación de señal de limpieza de filtro. Dispone de dos ventiladores, uno de suministro y otro de extracción. Tres etapas de velocidad del ventilador (Muy Alta/Alta/Baja), con caudal de suministro 500/500/250 m3/h, y presión estática disponible (para cada ventilador) 9,8/5,4/2,5 mmcda. Nivel sonoro (con velocidad Muy Alta/Alta/Baja) 33/31,5/24,5 dBA. Eficiencia de la recuperación de energía (con velocidad Muy Alta/Alta/Baja): del intercambio térmico 74/74/77 % y del intercambio de entalpía (refrigeración-calefacción) 58/58/63 %. Alimentación monofásica 230V (L+N+T). Consumo: 180 W. Rango de temperatura exterior de bulbo seco de funcionamiento de -15°C hasta 50°C (80% HR o menos).						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Espacio 01	1					1,000		
Espacio 02	1					1,000		
						2,000	2,000	
		Total u			2,000	2.031,05	4.062,10	

Presupuesto parcial nº 16 INS. CLIMATIZACION Y VENTILACION

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe	
16.13	M	Conducto realizado con tubo helicoidal circular de chapa galvanizada aislado interiormente con polietileno reticulado de 200mm de diámetro y 0.5/5mm de espesor, para instalaciones de climatización y ventilación, con un incremento sobre el precio del tubo del 60% en concepto de piezas especiales (uniones y accesorios), totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Recup/entálpico Espacio 01									
			1	3,00			3,000		
			1	4,00			4,000		
			1	2,00			2,000		
			1	11,00			11,000		
recup/entálpico Espacio 02									
			1	2,00			2,000		
			1	1,00			1,000		
			1	2,00			2,000		
			1	5,00			5,000		
							30,000	30,000	
			Total m				30,000	48,16	1.444,80
16.14	U	Trampilla Revo 13 GKFI 1200x800mm de Knauf o equivalente, para registro de instalaciones, compuesto por dos partes; una fija y una móvil, la fija esta compuesta por un cerco de acero inoxidable atornillado al elemento soporte (tabique, techo o trasdosado) y la hoja compuesta por una placa de yeso laminado, totalmente desmontable y abatible. Con apertura tipo click, correctamente instalada, ajustado y rematada en falso techo a construir.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Despacho 1									
			1				1,000		
despacho 2									
			1				1,000		
Sala reuniones									
			1				1,000		
							3,000	3,000	
			Total u				3,000	156,27	468,81
16.15	U	Trampilla Revo 13 GKFI 1200x1000mm de Knauf o equivalente, para registro de instalaciones, compuesto por dos partes; una fija y una móvil, la fija esta compuesta por un cerco de acero inoxidable atornillado al elemento soporte (tabique, techo o trasdosado) y la hoja compuesta por una placa de yeso laminado, totalmente desmontable y abatible. Con apertura tipo click, correctamente instalada, ajustado y rematada en falso techo a construir.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Recuperador entálpico espacio 01									
			1				1,000		
Recuperador entálpico espacio 02									
			1				1,000		
							2,000	2,000	
			Total u				2,000	392,67	785,34
16.16	U	Trampilla Revo 13 GKFI 1500x900mm de Knauf, o equivalente, para registro de instalaciones, compuesto por dos partes; una fija y una móvil, la fija esta compuesta por un cerco de acero inoxidable atornillado al elemento soporte (tabique, techo o trasdosado) y la hoja compuesta por una placa de yeso laminado, totalmente desmontable y abatible. Con apertura tipo click, correctamente instalada, ajustado y rematada en falso techo a construir.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Climatización Espacio 01									
			1				1,000		
Climatización espacio 02									
			1				1,000		

Presupuesto parcial nº 16 INS. CLIMATIZACION Y VENTILACION

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe	
						2,000	2,000		
		Total u:				2,000	438,62	877,24	
16.17	U	<p>Conjunto Split de conductos inverter serie A, modelo ACG 12 UiA-LL de conductos baja silueta de expansión directa marca General, o equivalente, formado por unidad interior modelo ACG 12 UiA-LL y unidad exterior modelo ACG 12 UiA-LL, válida para montajes split, DC Inverter, con válvula de expansión en la unidad exterior, de dimensiones (AlxAnxPr) 198x700x620 mm. Capacidad frigorífica / calorífica nominal 3.500/4.100 W, peso 19 kg y nivel sonoro en refrigeración/calefacción 25 dBA (velocidad baja). Alimentación monofásica 220V mediante interconexión a unidad exterior. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4" y Gas 3/8". Conexión tubería drenaje 20/26 mm. Cinco etapas de velocidad del ventilador además de funcionamiento silencioso o automático, con caudales en refrigeración/calefacción 650 m3/h. Presión estática disponible (Estándar) 25 Pa. Control por microprocesador, con funciones Modo Inverter Powerful, Rearranque automático, control ON/OFF remoto opcional, Operación Silenciosa, señal de limpieza de filtro y filtro de aire de succión. Incorpora de serie mando a distancia pcon cable con programación diaria o semanal. Incorpora función de ahorro de energía modo ventilador (sin enfriar o calentar). Posibilidad de selección automática de modo de funcionamiento (frío/calor/ventilación). Incorporación de sistema automático de desconexión de equipo mediante contacto magnético de detección de apertura de un cerramiento exterior. Utiliza refrigerante ecológico R410A.</p> <p>Unidad exterior modelo ACG 12 UiA-LL o equivalente, tipo DC Inverter, con compresor swing, y expansión mediante válvula de expansión electrónica. Capacidad frigorífica/calorífica nominal: 3.500/4.100 W (conjunto ACG 12 UiA-LL): consumo refrigeración/calefacción nominal 1.050/1.110 W, eficiencia energética A+/A+, y nivel sonoro en refrigeración/calefacción 47 dBA. Dimensiones (AlxAnxPr) 578x790x300 mm, peso 40 kg, y alimentación monofásica 1x220V + T. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4" y Gas 3/8". Tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor. Rango de funcionamiento nominal Frío desde -10 a 46°C de temperatura exterior bulbo seco, y calor desde -15 a 18°C de temperatura exterior de bulbo húmedo. Caudal de aire refrigeración/calefacción nominal 1.780 m3/h, con dirección de descarga horizontal. Utiliza refrigerante ecológico R410A.</p>							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Despacho 1	1				1,000		
		despacho 2	1				1,000		
							2,000	2,000	
		Total u:					2,000	2.046,92	4.093,84
16.18	U	<p>Conjunto Split de conductos inverter serie A, modelo ACG 14 UiA-LL de conductos baja silueta de expansión directa marca General, o equivalente, formado por unidad interior modelo ACG 14 UiA-LL y unidad exterior modelo ACG 14 UiA-LL, válida para montajes split, DC Inverter, con válvula de expansión en la unidad exterior, de dimensiones (AlxAnxPr) 198x700x620 mm. Capacidad frigorífica / calorífica nominal 4.300/5.000 W, peso 19 kg y nivel sonoro en refrigeración/calefacción 26 dBA (velocidad baja). Alimentación monofásica 220V mediante interconexión a unidad exterior. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4" y Gas 3/8". Conexión tubería drenaje 20/26 mm. Cinco etapas de velocidad del ventilador además de funcionamiento silencioso o automático, con caudales en refrigeración/calefacción 800 m3/h. Presión estática disponible (Estándar) 25 Pa. Control por microprocesador, con funciones Modo Inverter Powerful, Rearranque automático, control ON/OFF remoto opcional, Operación Silenciosa, señal de limpieza de filtro y filtro de aire de succión. Incorpora de serie mando a distancia pcon cable con programación diaria o semanal. Incorpora función de ahorro de energía modo ventilador (sin enfriar o calentar). Posibilidad de selección automática de modo de funcionamiento (frío/calor/ventilación). Incorporación de sistema automático de desconexión de equipo mediante contacto magnético de detección de apertura de un cerramiento exterior. Utiliza refrigerante ecológico R410A.</p> <p>Unidad exterior modelo ACG 14 UiA-LL, o equivalente, tipo DC Inverter, con compresor swing, y expansión mediante válvula de expansión electrónica. Capacidad frigorífica/calorífica nominal: 4.300/5.000 W (conjunto ACG 14 UiA-LL): consumo refrigeración/calefacción nominal 1.330/1.340 W, eficiencia energética A+/A+, y nivel sonoro en refrigeración/calefacción 49 dBA. Dimensiones (AlxAnxPr) 578x790x300 mm, peso 40 kg, y alimentación monofásica 1x220V + T. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4" y Gas 3/8". Tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor. Rango de funcionamiento nominal Frío desde -10 a 46°C de temperatura exterior bulbo seco, y calor desde -15 a 18°C de temperatura exterior de bulbo húmedo. Caudal de aire refrigeración/calefacción nominal 1.780 m3/h, con dirección de descarga horizontal. Utiliza refrigerante ecológico R410A.</p>							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Sala reuniones	1				1,000		
							1,000	1,000	

Presupuesto parcial nº 16 INS. CLIMATIZACION Y VENTILACION

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
Espacio 02	1		17,90				17,900	
Despacho 01	1		7,20				7,200	
Despacho 02	1		7,20				7,200	
Sala Reuniones	1		7,30				7,300	
Embocadura Extracciones:								
Despacho 01	1		1,50				1,500	
Despacho 02	1		1,50				1,500	
Sala Reuniones	1		1,50				1,500	
						67,900	67,900	
Total m2			67,900			29,74	2.019,35	
16.22	U	Suministro y colocación de rejilla lineal con aletas fijas a 0º de doble deflexión con aletas posteriores orientables y paralelas a la cota mayor (DD), sólo con ángulo de remate en el lado derecho, regulador de caudal de aletas opuestas construido en acero zincado lacado en negro (SP), serie LMT+DD+ARD+SP-CM (O) R9010 dim.1000x125, construida en aluminio y lacado color blanco R9010, fijación con tornillo oculto (O) y marco de montaje construido en acero galvanizado CM. Marca MADEL o equivalente.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Espacio 01		1				1,000		
Espacio 01 retorno		1				1,000		
Espacio 02		1				1,000		
Espacio 02 retorno		1				1,000		
						4,000	4,000	
Total u			4,000			98,77	395,08	
16.23	U	Suministro y colocación de rejilla lineal con aletas fijas a 0º de doble deflexión con aletas posteriores orientables y paralelas a la cota mayor (DD), sólo con ángulo de remate en el lado izquierdo, regulador de caudal de aletas opuestas construido en acero zincado lacado en negro (SP), serie LMT-DD-ARI-SP-CM (O) R9010 dim.1000x125, construida en aluminio y lacado color blanco R9010, fijación con tornillo oculto (O) y marco de montaje construido en acero galvanizado CM. Marca MADEL o equivalente.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Espacio 01		1				1,000		
Espacio 02		1				1,000		
						2,000	2,000	
Total u			2,000			98,77	197,54	
16.24	U	Suministro y colocación de rejilla lineal con aletas fijas a 0º de doble deflexión con aletas posteriores orientables y paralelas a la cota mayor (DD), regulador de caudal de aletas opuestas construido en acero zincado lacado en negro (SP), serie LMT-DD-INT- SP-CM (O) R9010 1000x125, construida en aluminio y lacado color blanco R9010, fijación con tornillo oculto (O) y marco de montaje construido en acero galvanizado CM. Marca MADEL o equivalente.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Espacio 01		2				2,000		
Espacio 02		2				2,000		
						4,000	4,000	
Total u			4,000			98,77	395,08	

Presupuesto parcial nº 16 INS. CLIMATIZACION Y VENTILACION

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
16.25	U	Suministro y colocación de rejilla lineal con aletas fijas a 0º de doble deflexión con aletas posteriores orientables y paralelas a la cota mayor (DD), regulador de caudal de aletas opuestas construido en acero zincado lacado en negro (SP), serie LMT-INT-DD-SP-CM (O) R9010 dim.800x100, construida en aluminio y lacado color blanco R9010, fijación con tornillo oculto (O) y marco de montaje construido en acero galvanizado CM. Marca MADEL o equivalente.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Espacio 01			1				1,000	
							1,000	1,000
Total u:			1,000			77,33	77,33	
16.26	U	Suministro y colocación de rejilla lineal con aletas fijas a 0º de doble deflexión con aletas posteriores orientables y paralelas a la cota mayor, serie LMT-DD-CM (O) R9010 dim. 600x100, construida en aluminio y lacado color blanco R9010, fijación con tornillo oculto (O) y marco de montaje construido en acero galvanizado CM. Marca MADEL o equivalente.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Espacio 01			1				1,000	
							1,000	1,000
Total u:			1,000			63,05	63,05	
16.27	U	Suministro y colocación de rejilla lineal con aletas fijas a 0º de doble deflexión con aletas posteriores orientables y paralelas a la cota mayor, serie LMT-DD-ARI-SP-CM (O) R9010 dim. 600x100, construida en aluminio y lacado color blanco R9010, fijación con tornillo oculto (O) y marco de montaje construido en acero galvanizado CM. Marca MADEL o equivalente.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Espacio 01 retorno			1				1,000	
Espacio 02 retorno			1				1,000	
							2,000	2,000
Total u:			2,000			63,05	126,10	
16.28	U	Suministro y colocación de rejilla lineal con aletas fijas a 15º, serie LMT-15-DD-SP-CM (O) R9010 800x150 MADEL, construida en aluminio y lacado color blanco R9010, fijación con tornillo oculto (O) y marco de montaje construido en acero galvanizado CM. Marca MADEL o equivalente.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
IMPULSIÓN								
Despacho 01			1				1,000	
Despacho 02			1				1,000	
Sala Reuniones			1				1,000	
RETORNO								
Despacho 01			1				1,000	
Despacho 02			1				1,000	
Sala Reuniones			1				1,000	
							6,000	6,000
Total u:			6,000			90,40	542,40	
16.29	U	Suministro y colocación de rejilla lineal con aletas fijas a 15º, serie LMT-15-DD-SP-CM (O) R9010 400x100 MADEL, construida en aluminio y lacado color blanco R9010, fijación con tornillo oculto (O) y marco de montaje construido en acero galvanizado CM. Marca MADEL o equivalente.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXTRACCIÓN								
Despacho 1			1				1,000	

Presupuesto parcial nº 16 INS. CLIMATIZACION Y VENTILACION

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
despacho 2		1		1,000	
Sala reuniones		1		1,000	
				3,000	3,000
		Total u:	3,000	80,84	242,52
Total presupuesto parcial nº 16 INS. CLIMATIZACION Y VENTILACION :					28.943,15

Presupuesto parcial nº 17 INS. TELECOMUNICACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
17.1	M3	Excavación para la formación de zanja, en terrenos medios y de transito, con retroexcavadora, incluso ayuda manual en las zonas de difícil acceso, limpieza y extracción de restos a los bordes y carga sobre transporte, según NTE/ADZ-4.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Acometida conexión a red Telefonía	1	29,00	0,40	0,90	10,440	
		Instalación enlace inferior	1	26,00	0,40	0,60	6,240	
							16,680	16,680
		Total m3					16,680	8,88
								148,12
17.2	M3	Hormigón HM 15/B/20/IIa preparado HM 25 en cimentaciones de zanjas, zapatas y riostras, de consistencia blanda y tamaño máximo del árido 20 mm., transportado y puesto en obra según EHE.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Acometida conexión a red Telefonía	1	29,00	0,40	0,35	4,060	
		Instalación enlace inferior	1	26,00	0,40	0,20	2,080	
							6,140	6,140
		Total m3					6,140	144,54
								887,48
17.3	M3	Relleno de zanjas con medios manuales, con tierras propias, y compactado con pisón manual según NTE/ADZ-12.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Acometida conexión a red Telefonía	1	29,00	0,40	0,45	5,220	
		Instalación enlace inferior	1	26,00	0,40	0,20	2,080	
							7,300	7,300
		Total m3					7,300	14,92
								108,92
17.4	U	Arqueta prefabricada de paso de polipropileno, cuadrada, registrable, de medidas 40x40cm, con conexiones laterales adaptables a tubos de diámetro de 75 a 250 mm, con tapa pavimentable y marco, fabricados por inyección de polipropileno, totalmente instalada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Acometida conexión a red Telefonía	1				1,000	
		Instalación enlace inferior	1				1,000	
							2,000	2,000
		Total u					2,000	86,47
								172,94
17.5	M	Tubo corrugado con doble pared de PVC de 63mm de diámetro nominal en canalización enterrada, con un grado de protección mecánica 9, totalmente instalada, incluso ayudas de albañilería, sin incluir cableado, según NT-IEEV/89 y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Instalación enlace inferior	1	26,00			26,000	
							26,000	26,000
		Total m					26,000	4,34
								112,84
17.6	M	Tubo corrugado con doble pared de PVC de 110mm de diámetro nominal en canalización enterrada, con un grado de protección mecánica 9, totalmente instalado, incluso ayudas de albañilería, sin incluir cableado, según NT-IEEV/89 y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Acometida conexión a red Telefonía	1	29,00			29,000	

Presupuesto parcial nº 17 INS. TELECOMUNICACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
						29,000	29,000	
		Total m			29,000	7,05	204,45	
17.7	M	Canalización de enlace superior empotrada formada por 2 tubos de polipropileno flexible, corrugados de 40 mm de diámetro,	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	12,00			12,000	
							12,000	12,000
		Total m			12,000	50,43	605,16	
17.8	U	Instalación de antena de recepción de TV, UHF+FM Televés tipo diginova o equivalente, instalada sobre mástil con un sistema de mezcla basado en un mezclador y un cable coaxial único de bajada hasta el interior del recinto, conexión in situ, embridado de los cables y fijación del anclaje para que aguante una velocidad del viento de 150 Km/h, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento, según la normativa vigente para Infraestructuras Comunes de Telecomunicaciones.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
		Total u			1,000	278,62	278,62	
17.9	U	Instalación de antena de recepción de TV individual vía satélite y cable coaxial de bajada hasta la unidad interior para aplicaciones colectivas o individuales de 0.57m de diámetro con soporte accesorio de pared, alta ganancia, elevada resistencia contra los agentes atmosféricos, conexión in situ, embridado de los cables y fijación del anclaje para que aguante una velocidad del viento de 150 Km/h, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento, según la normativa vigente para Infraestructuras Comunes de Telecomunicaciones, Real Decreto 401/2003.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
		Total u			1,000	162,26	162,26	
17.10	U	Insatelación y ajuste de amplificador autoalimentado con entrada de RF+FI, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
		Total u			1,000	82,78	82,78	
17.11	U	Instalación de derivador blindado en 1ª frecuencia intermedia de satélite, de 4 salidas con 3m de cable coaxial, para la distribución de señales de QPSK, QAM y analógicas, alta directividad, un especial apantallamiento y blindaje para ambientes de interferencia radioeléctrica, según la normativa vigente para Infraestructuras Comunes de Telecomunicaciones, Real Decreto 401/2003.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
		Total u			1,000	23,82	23,82	
17.12	U	Instalación de toma separadora de FI/RTV con cable coaxial desde el repartidor hasta una distancia media de 40 m, totalmente instalada, comprobada y en correcto estado de funcionamiento, según la normativa vigente para Infraestructuras Comunes de Telecomunicaciones, Real Decreto 401/2003.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
		Total u			1,000	23,82	23,82	
		sala Reuniones	1				1,000	

Presupuesto parcial nº 17 INS. TELECOMUNICACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
Espacio 02	1					1,000		
Espacio 02	1					1,000		
						3,000	3,000	
Total u			3,000			52,48	157,44	
17.13	U	Montaje y anclaje de armario apto para rack de 19" de altura 33 U DIN, fabricado en acero de 1.5mm, con una base de 600x600mm, puertas o paneles de fácil abertura para el acceso lateral, puertas frontales batientes en ambos sentidos y accesibles para los cables tanto por la parte posterior como por la base y techo del armario, incluso toma de tierra y cerradura en la puerta, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Espacio 01	1					1,000		
						1,000	1,000	
Total u			1,000			881,79	881,79	
17.14	U	Instalación sobre rack de 19" de panel de voz y datos con capacidad de 24 tomas de categoría 6 y tipo UTP, con la conexión de 24 cables e incluso fijación en el armario rack, peinado y conexionado de 24 cables según la norma ISO/IEC 11801, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento, según la especificación de clase E de las normas ISO/IEC 11801 y la categoría de la norma EIA/TIA 568B.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Armario Rack	1					1,000		
						1,000	1,000	
Total u			1,000			388,26	388,26	
17.15	M	Instalación de cable de pares UTP para red de datos de categoría 6 y cubierta libre de halógenos, las características de los cables, la asignación de colores a los pares y demás detalles acerca de la instalación y conexionado se encuentran recogidos en la categoría 6 y la especificación de clase E de las normas ISO/IEC 11801 y EIA/TIA 568 B, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Despacho 1	4	13,00				52,000		
Despacho 2	4	18,00				72,000		
sala Reuniones	4	21,00				84,000		
Espacio 02	3	18,00				54,000		
Espacio 02	3	22,00				66,000		
						328,000	328,000	
Total m			328,000			1,61	528,08	
17.16	M	Tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 25mm de diámetro nominal en canalización empotrada, con un grado de protección mecánica 7 y con un incremento sobre el precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalado, incluso ayudas de albañilería, sin incluir cableado, según NT-IEEV/89 y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Despacho 1	4	13,00				52,000		
Despacho 2	4	18,00				72,000		
sala Reuniones	4	21,00				84,000		
Espacio 02	3	18,00				54,000		
Espacio 02	3	22,00				66,000		
						328,000	328,000	

Presupuesto parcial nº 17 INS. TELECOMUNICACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe	
		Total m					328,000	2,11	692,08
17.17	U	Identificación y maceado de 50 a 150 cables de cobre en armario rack previo a su conexionado en panel.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1				1,000		
							1,000	1,000	
		Total u					1,000	40,02	40,02
17.18	U	Toma de teléfono tipo RJ45, 8 contactos, mecanismo completo Jung LS990 o equivalente, tecla y marco, cable de pares UTP para red de datos de categoría 6 y cubierta libre de halógenos clase E de la norma ISO/IEC 11801 y de categoría 6 de la norma EIA/TIA 568 B, bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 20mm de diámetro nominal, en canalización empotrada, con un grado de protección mecánica 7incluso pequeño material, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Despacho 1	4				4,000		
		Despacho 2	4				4,000		
		sala Reuniones	4				4,000		
		Espacio 02	3				3,000		
		Espacio 02	3				3,000		
							18,000	18,000	
		Total u					18,000	37,44	673,92
17.19	U	Certificación y comprobación de 24 enlaces de categoría 6, según la norma ISO/IEC 11801 con confeccionamiento y entrega de documentación en soporte papel e informático.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		rack	1				1,000		
							1,000	1,000	
		Total u					1,000	80,27	80,27
17.20	U	Base Conector RCA Hembra para conexión audio para instalación en registro en pared, módulo ofimático, totalmente instalado, comprobada y en correcto estado de funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		espacio 02	2				2,000		
							2,000	2,000	
		Total u					2,000	16,48	32,96
17.21	U	Base Conector Jack 3,5mm Hembra de conexión de audio, para instalación en registro en pared, módulo ofimático, totalmente instalado, comprobada y en correcto estado de funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Espacio 02	2				2,000		
							2,000	2,000	
		Total u					2,000	22,61	45,22
17.22	U	Comunicador bidireccional electrónico analógico para aseo adaptado, con fuente de alimentación de 12 V, placa, caja de empotrar, teléfono, llamada electrónica, confirmación de llamada en placa, con audio y tipo de protección normal, incluso tubos corrugados de doble capa de PVC de 20mm empotrados, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Baño accesible	1				1,000		

Presupuesto parcial nº 17 INS. TELECOMUNICACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
						1,000	1,000	
		Total u			1,000	228,67	228,67	
17.23	U	Preinstalación de proyector de video, para colocación en techo, realizada con dos tubos empotrados forroplast de doble capa/pared de 630mm de diámetro respectivamente, hasta registro de terminación de red con una longitud máxima de 10m, incluso registro en pared y registro en interior falso techo.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Espacio 02			1				1,000	
							1,000	1,000
		Total u			1,000	88,64	88,64	
17.24	U	Trampilla Revo 13 GKFI 1200x800mm de Knauf o equivalente, para registro de instalaciones, compuesto por dos partes; una fija y una móvil, la fija esta compuesta por un cerco de acero inoxidable atornillado al elemento soporte (tabique, techo o trasdosado) y la hoja compuesta por una placa de yeso laminado, totalmente desmontable y abatible. Con apertura tipo click, correctamente instalada, ajustado y rematada en falso techo a construir.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Preinstalación proyector video			1				1,000	
							1,000	1,000
		Total u			1,000	156,27	156,27	
17.25	U	Instalación de altavoz para empotrar en techo, Impedancia: 4 a 8 Omn, Dimensiones: Diámetro: 25,4cm, Profundidad: 12cm, marca BOSE, mod. 791 Speaker White, con sistema de montaje mediante muelles y rejilla de protección, incluso 15 metros de cable de altavoz de 2x1.5, tubo corrugado de 20 mm y conexionado, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Espacio 01			4				4,000	
Espacio 02			4				4,000	
							8,000	8,000
		Total u			8,000	282,15	2.257,20	
17.26	M	Tendido de cable de altavoz de sección 2X2.5mm2, libre de oxígeno y halógenos, colocado bajo tubo flexible corrugado 25mm, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Espacio 01			4	9,00			36,000	
Espacio 02			4	18,00			72,000	
							108,000	108,000
		Total m			108,000	5,88	635,04	
17.27	M	Tendido de cable de audio balanceado de 1 par contorsionado para instalaciones permanentes, cada par está apantallado individualmente con malla de aluminio, colocado bajo tubo flexible corrugado 32mm, incluso parte proporcional de pequeño material y piezas especiales, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Espacio 02								
RCA			2	18,00			36,000	
Jack 3,5mm			2	18,00			36,000	
							72,000	72,000
		Total m			72,000	6,46	465,12	

Presupuesto parcial nº 17 INS. TELECOMUNICACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
17.28	U	Instalación de central telefónica digital para 2 líneas externas/4 extensiones, incluso ubicación, conexión y pruebas, incluso 4 terminales telefónicos, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento, según la normativa vigente para Infraestructuras Comunes de Telecomunicaciones, Real Decreto 401/2003.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total u:		1,000		419,07	419,07
		Total presupuesto parcial nº 17 INS. TELECOMUNICACIONES :						10.557,44

Presupuesto parcial nº 18 INS. CONTRAINCENDIOS Y SEGURIDAD

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
18.1	U	Extintor portátil permanentemente presurizado con agente extintor polvo polivalente ABC y 6 kg de capacidad con marcado CE, para la extinción de fuegos de tipo A, B y C con una eficacia 21A-113B-C, fabricado en acero y protegido exteriormente con pintura epoxi de color rojo, agente impulsor N2, válvula de disparo rápido, manómetro extraíble y válvula de comprobación de presión interna, probado a 23 kg/cm2 de presión y para una temperatura de utilización de -20°C/+60°C, conforme a las especificaciones dispuestas en el Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios, incluso soporte para instalación a pared, totalmente instalado comprobado y en correcto funcionamiento según DB SI-4 del CTE.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			3				3,000	
							3,000	3,000
			Total u		3,000	64,13		192,39
18.2	U	Extintor portátil permanentemente presurizado con agente extintor CO2 y 5 kg de capacidad con marcado CE, para la extinción de fuegos de tipo B generalmente, con una eficacia 89B, fabricado en acero y protegido exteriormente con pintura epoxi de color rojo, agente impulsor N2, válvula de disparo rápido, manómetro extraíble y válvula de comprobación de presión interna, probado a 250 bares de presión y para una temperatura de utilización de -20°C/+60°C, conforme a las especificaciones dispuestas en el Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios, incluso soporte para instalación a pared, totalmente instalado comprobado y en correcto funcionamiento según DB SI-4 del CTE.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total u		1,000	110,60		110,60
18.3	U	Placa de señalización interior, extintores, contraincendio, de dimensiones 297x210 mm., en poliestireno de 1 mm. de espesor, en dos sentidos izquierda y derecha (salida de emergencia o similar).	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Extintores	4				4,000	
		Señalización	6				6,000	
							10,000	10,000
			Total u		10,000	7,55		75,50
18.4	U	Armario fabricado en chapa de acero pintado en color rojo, empotrable, para extintor de polvo polivalente ABC de 6 ó 9 kg, con puerta ciega pintada en color rojo, tirador de PVC, bisagra integrada con cierre de resbalón, precinto de seguridad y taladros en la parte posterior, totalmente instalado y colocado en pared.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,000	
							2,000	2,000
			Total u		2,000	60,78		121,56
18.5	U	Armario fabricado en chapa de acero pintado en color rojo, empotrable, para extintor de CO2 de de 2 ó 5 kg, y taladros en la parte posterior, totalmente instalado y colocado en pared.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total u		1,000	77,12		77,12

Presupuesto parcial nº 18 INS. CONTRA INCENDIOS Y SEGURIDAD

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe	
18.6	U	Central microprocesada convencional de detección de incendios de 4 zonas (ampliable por módulos de 4 zonas) con marcado CE, armario metálico pintado al horno en color gris, fuente de alimentación de 2.5 A, cargador para baterías, 2 baterías de 12Vcc 7A, salida de tensión auxiliar protegida con fusible de 24V 2A, panel frontal con leds de indicación y teclados de membrana de inhibición de acústicas, modo día/noche, evacuación general, test de baterías, test general, salida de alarma vigilada a 24V 1A con módulo de sirenas, salida auxiliar 24V 2A (con baterías no incluidas), 2 salidas de alarma colector abierto a 30V 150 mA, una salida de contacto seco libre a 30V 1A protegida con fusible, llave de apertura del panel frontal y módulo de sirenas, funcionamiento a través de microporcesador de 8 bits, permite el empleo de detectores convencionales con consumos en reposo entre 30-150 mA y en alarma entre 24-117 mA, incluye programación de fuego con 1 ó 2 detectores para cada zona y discrimina fuego de pulsador y detector en la misma zona, conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 54 y en el Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios, totalmente instalada, comprobada y en correcto funcionamiento según DB SI-4 del CTE.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1				1,000		
							1,000	1,000	
			Total u:				1,000	382,85	382,85
18.7	U	Detector de incendios térmico/termovelocimétrico analógico con marcado CE, con cabeza direccionable, microprocesada, de bajo perfil, con doble led de indicación de estado y salida para piloto remoto incluido, consumo en reposo de 250 µA y consumo en alarma <11 mA, incluso zócalo de conexión de bajo perfil para instalaciones en falso techo, conforme a las especificaciones dispuestas en las normas UNE 23007 y UNE-EN 54 y en el Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento según DB SI-4 del CTE.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Despacho 01	1				1,000		
		Despacho 02	1				1,000		
		Sala reuniones	1				1,000		
		Espacio 01	1				1,000		
		Espacio 02	2				2,000		
		Cuarto instalaciones	1				1,000		
		Almacén 1	1				1,000		
		Almacén 2	1				1,000		
							9,000	9,000	
			Total u:				9,000	84,64	761,76
18.8	U	Sistema antirrobo formado por una unidad central con transmisor telefónico con GMS, batería para corte eléctrico, cuatro teclados en dependencias de oficina 1, oficina 2, sala de reuniones y espacio 01, para desconexión parcial de hasta 4 zonas, 8 detectores volumétricos de infrarrojos conectados por cable a la unidad central, incluida instalación, cableado, conexión a central receptora, 1 alarma disuasora exterior y 1 año de cuota de mantenimiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1				1,000		
							1,000	1,000	
			Total u:				1,000	2.190,30	2.190,30
Total presupuesto parcial nº 18 INS. CONTRA INCENDIOS Y SEGURIDAD :								3.912,08	

Presupuesto parcial nº 19 TABIQUES, TRASDOSADOS Y FALSOS TECHOS

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe			
19.1	M2	Trasdosado con placa de yeso laminado reforzada GD contra impactos por la densificación del yeso de 15 mm de espesor, y panel de lana de roca de 40mm en interior de camara, atornillado a estructura de maestras C de 48x48cm de acero galvanizado fijadas a perfiles "L" inf. y sup. cada 40cm, listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones,colocacion de cajas de mecanismos y empalmes, luminarias, acabado de juntas, parte proporcional de mermas roturas y accesorios de fijación y limpieza.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal			
				67,10		3,05	204,655				
				12,80		2,50	32,000				
				9,85		2,30	22,655				
				28,85		0,55	15,868				
							275,178	275,178			
Total m2						275,178	34,31	9.441,36			
19.2	M2	Trasdosado con placa de yeso laminado resistente al agua tipo WA de 15 mm de espesor, atornillado a estructura de maestras C de 48x48cm de acero galvanizado fijadas a perfiles "L" inf. y sup. cada 40cm, listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones,colocacion de cajas de mecanismos y empalmes, luminarias, acabado de juntas, parte proporcional de mermas roturas y accesorios de fijación y limpieza.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal			
				12,80		2,50	32,000				
										32,000	32,000
			Total m2						32,000	31,05	993,60
			19.3	M2	Tabique compuesto por una estructura galvanizada de 70mm, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical, con una separación entre ejes de 40cm, y placa de yeso laminado WA resistente al agua, las superficies hidrofugadas, para zonas húmedas de 15 mm de espesor,y placa de alta dureza al impacto GD de 15 mm de espesor,relleno de lana de roca de 40 mm de espesor, listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte, ayudas colocacion instalaciones y colocación de las placas y estructura soporte, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	16,90					3,05	51,545				
	2,00					0,55	1,100				
							52,645	52,645			
Total m2						52,645	53,70	2.827,04			
19.4	M2	Techo continuo suspendido liso con cuelgue min 10cm y max 55 cm, formado por placas estándar de yeso laminado de 9.5mm de espesor, atornillada a una estructura metálica de perfilería cruzada al mismo nivel, de acero galvanizado de maestras primarias 60/27/0.6 separadas cada 1200mm e/e y suspendidas del forjado o elemento de soporte con cuelgues combinados cada 1000mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias mediante empalmes en cruz y colocadas con una modulación máxima de 500mm. Incluso parte proporcional de tortillería, pasta de juntas, fijaciones, banda acústica bajo los perfiles perimetrales,parte proporcional de foseados segun planos, tabicas y orificios luminarias... y lana mineral de 40mm, con una conductividad térmica de 0.035 W/mk y reacción frente al fuego A2-s1,d0 según R.D. 312/2005. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal			
			Despacho 01	12,75				12,750			
			Despacho 02	12,75				12,750			
			Sala de reuniones	18				18,000			
			Sala 01	40,55				40,550			

Presupuesto parcial nº 19 TABIQUES, TRASDOSADOS Y FALSOS TECHOS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
			4	0,55	2,200			
Alamacen 01			4,5		4,500			
Circulacion			10		10,000			
Espacio 02			40,55		40,550			
			4	0,55	2,200			
					143,500			
			Total m2:	143,500	37,61			
					5.397,04			
19.5	M2	Techo continuo suspendido liso con cuelgue, formado por placas resistente al vapor de agua de yeso laminado de 13 mm de espesor, atornillada a una estructura metálica de perfilería cruzada al mismo nivel, de acero galvanizado de maestras primarias 60/27/0.6 separadas cada 1200mm e/e y suspendidas del forjado o elemento de soporte con cuelgues combinados cada 1000mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias con una modulación máxima de 500mm. Incluso parte proporcional de tortillería, pasta de juntas, fijaciones, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de foseados segun planos, tabicas y orificios luminarias... Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aseo 01			2,7				2,700	
Aseo 02			2,7				2,700	
Aseo Adap.			4,35				4,350	
							9,750	9,750
			Total m2:	9,750	34,84			339,69
19.6	M2	Techo continuo suspendido liso con cuelgue, formado por placas acusticas perforadas de yeso laminado de 13mm de espesor, atornillada a una estructura metálica de perfilería cruzada al mismo nivel, de acero galvanizado de maestras primarias 60/27/0.6 separadas cada 1200mm e/e y suspendidas del forjado o elemento de soporte con cuelgues combinados cada 1000mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias mediante empalmes en cruz y colocadas con una modulación máxima de 500mm. Incluso parte proporcional de tortillería, pasta de juntas, fijaciones, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de foseados segun planos, tabicas y orificios luminarias... y lana mineral de 40mm, con una conductividad térmica de 0.035 W/mk y reacción frente al fuego A2-s1,d0 según R.D. 312/2005. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sala 01			10				10,000	
Sala 02			15				15,000	
							25,000	25,000
			Total m2:	25,000	53,07			1.326,75
Total presupuesto parcial nº 19 TABIQUES, TRASDOSADOS Y FALSOS TECHOS :								20.325,48

Presupuesto parcial nº 20 REVOCOS, ENLUCIDOS, ALICATADOS Y REVESTIMIENTOS

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe		
20.1	M2	Revestimiento exterior tipo SATE compuesto por aislamiento térmico no hidrófilo por el exterior a base de poliestireno expandido de 50mm de espesor, con una conductividad de 0.036 W/mK y resistencia térmica de 1.35 m2K/W (EPS-EN UNE EN13163 - 13499, de alta estabilidad dimensional, no deformable para ais. exterior.Fijado al paramento mediante mortero cola cementoso, aridos sele y resi. sineticas de alta adherencia y resis. al impacto, mas 8 Uds/m2 tacos de altas prestaciones, revestido por el exterior mediante sistema formado por capa de mortero cola mejorado+resinas armado con malla de fibra de vidrio resistente a los álcalis, incluido refuerzos con doble malla mejorada el impacto en los primeros 1,5m de latura, esquinas,segunda capa de MC+res,puente de union y capa +/-4mm de mortero acrilico impermeable mineral grano homogenea fino de alta dureza al impacto y acabado fino. Incluso revestimiento primeros 50 cm (en zocalo), con mortero anticapilaridad, parte proporcional de placa especial en contacto con el terreno, perfilera de arranque, refuerzo esquinas y entrega con carpinteria formación de dinteles y jambas,forrado de petos, ejecución de encuentros,refuerzos, elementos especiales y entrega con carpintería, considerando un 3% de perdidas y un 20% de mermas de mortero según DB SE-F del CTE, NTE-FFB y NTE-RPE.El sistema completo tendra que estar certificado por el fabricante e instalado por colocadores homologados.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Paramentos verticales			101,5			4,80	487,200		
			5,65			3,10	17,515		
			1			2,10	2,100		
			1			1,30	1,300		
			6,65			1,20	7,980		
Dinteles huecos+peto			29			2,20	63,800		
Peto voladizo			19,25			2,65	51,013		
Canto forjado losa			8,15			0,90	7,335		
Techos			46,5				46,500		
Incremento parte proporcional jambas						1,05	684,743	718,980	
			Total m2			718,980	54,15	38.932,77	
20.2	M2	Enfoscado maestreado fratasado, con mortero de cemento M-80 en paramento vertical de 15 mm. de espesor minimo,incluido: refuerzo mediante doble capa de malla de PVC en encuentros diferentes materiales o piezas prolongado 40 cm desde el nuevo material,una tomada mediante mortero cola flexible al soporte y una segunda embebida en la mitad de la capa, pretil de cubierta i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje, s/NTE-RPE-7, UNE 998-2 y RC-08, medido deduciendo huecos mayores a 1,5 m2(incremento ha justificar).							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Interior									
Instalaciones				4,85		2,50	12,125		
Exteriores									
Muro cerramiento patio				9,50	2,00	2,70	51,300		
Muro fondo parcela				18,50		1,00	18,500		
							81,925	81,925	
			Total m2			81,925	14,50	1.187,91	
20.3	M2	Revoco fratasado de mortero de cemento Portland y arena 1:4, acabado fino, en paramentos verticales sobre paredes enfoscadas.							
			Total m2			51,300	8,16	418,61	
20.4	M2	Guarnecido sin maestrear, realizado con pasta de yeso YG/L sobre paramentos horizontales, acabado manual con llana, incluso limpieza y humedecido del soporte, según NTE/RPG10.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Instalaciones			8,05				8,050		

Presupuesto parcial nº 20 REVOCOS, ENLUCIDOS, ALICATADOS Y REVESTIMIENTOS

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe	
Almance 02			4,85				4,850		
							12,900	12,900	
			Total m2:				12,900	7,98	102,94
20.5	M2	Alicatado con junta mínima (1.5 - 3mm) realizado con azulejo blanco color mate de 10x10cm, colocado en capa fina con adhesivo cementoso mejorado para tabiquería de yeso laminado y rejuntado con mortero de juntas cementoso mejorado para tabiquería de yeso laminado, incluso cortes, replanteo, rejuntado y limpieza, según NTE/RPA-3 y normas UNE-EN 12004:2001, UNE-EN 12002:2002 y UNE-EN 13888:2003.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Aseo 01				5,65		2,50	14,125		
Aseo 02				5,65		2,50	14,125		
Aseo Adap.				7,85		2,50	19,625		
							47,875	47,875	
			Total m2:				47,875	33,74	1.615,30
Total presupuesto parcial nº 20 REVOCOS, ENLUCIDOS, ALICATADOS Y REVESTIMIENTOS :								42.257,53	

Presupuesto parcial nº 21 PAVIMENTOS

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
21.1	M2	Base de embaldosado de mortero de +/- 8 cm de espesor para cubricion de instalaciones.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Interiores								
		Despacho 01	12,75				12,750	
		Despacho 02	12,75				12,750	
		S. Reuniones	18,25				18,250	
		Sala 01	50				50,000	
		Almacen 01+ S. Instal	11,55				11,550	
		Circulacion + aseos	11,25				11,250	
		Sala 02	56				56,000	
		Almecen 02	8,6				8,600	
Exteriores								
			63,25				63,250	
						1,05	244,400	256,620
		Total m2					256,620	15,89
								4.077,69
21.2	M2	Suministro y Colocacion pavimento de piedra natural tipo CENIA de 2 cm acabado blameado formato ancho 30 y 20 cm y largo variable entre 60 y 20 cm. mediante mortero cola flexible capa gruesa tipo VAT capa gruesa de Propamsa o equivalente, colocado con 2 mm de junta. Incluido: entregas, orificios y cortes especiales, rejuntado con lechada mejorada junta fina tono igual al pavimento y limpieza, s/NTE-RSR-1, medida superficie realmente ejecutada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Interiores								
		Despacho 01	12,75				12,750	
		Despacho 02	12,75				12,750	
		S. Reuniones	18,25				18,250	
		Sala 01	50				50,000	
		Almacen 01+ S. Instal	11,55				11,550	
		Circulacion + aseos	11,25				11,250	
		Sala 02	56				56,000	
		Almecen 02	8,6				8,600	
Exteriores								
			63,25				63,250	
						1,05	244,400	256,620
		Total m2					256,620	65,65
								16.847,10
21.3	MI	Suministro y Colocacion de piezas a modo de alfeizar de piedra caliza tipo cenia e: 3cm de ancho variable en funcion del hueco 20/30cm acabado abujardado y un canto longitudinal redondeado, previa impermeabilizacion del soporte conElastproof PW de WURTH o equivalente, mediante mortero cola flexible de altas prestaciones tipo Sika® Ceram-201 Porcelánico o equivalente, colocado con 2 mm de junta. Incluido: entregas, cortes especiales, rejuntado con lechada junta fina tono igual al pavimento de mortero epoxídico bicomponente antiácido de absorción nula, s/NTE-RSR-1, medido longitud realmente ejecutada.						
		Total ml					24,350	32,26
								785,53
21.4	M2	Pavimento con bladosas de terrazo para uso exterior, grano relieve pulido, de 40x40cm, tonos claros, modelo Ayuntamiento Sant Jose Barrio Sa Carroca- Can Fita, colocado sobre capa de arena de 2cm de espesor minimo, tomadas con mortero de cemento M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento coloreada con la misma tonalidad de las baldosas, eliminación de restos y limpieza, según NTE/RSR-6.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Presupuesto parcial nº 21 PAVIMENTOS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
Exteriores						
			146,7	146,700		
			73,3	73,300		
				220,000	220,000	
		Total m2	220,000	32,83	7.222,60	
21.5	M	Suministro y colocacion de rodapié de piedra caliza blanca de 30x7x1cm, con bisel pequeño de 2 mm, cara y canto pulido, tomado con mortero cola para placa de yeso laminado, colocado enrasado con la placa de yeso a cara exterior, incluso relleno de juntas con lechada de cemento, eliminación de restos y limpieza, según NTE/RSR-23.				
			Total m	115,000	15,41	1.772,15
Total presupuesto parcial nº 21 PAVIMENTOS :					30.705,07	

Presupuesto parcial nº 22 JARDINERIA

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe	
22.1	M3	Suministro y colocacion de tierra vegetal en jardineras.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			43,75			0,40	17,500		
			50			0,40	20,000		
			10,25			0,40	4,100		
							41,600	41,600	
			Total M3				41,600	27,66	1.150,66
22.2	M2	Suministro y plantacion de plantas autoctonas tipo, romero, lavandas ..., servidos en maceta, incluso pequeña excavación con medios manuales, plantación, aporte de tierra, primer riego y transporte.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			43,75				43,750		
			50				50,000		
			10,25				10,250		
							104,000	104,000	
			Total M2				104,000	21,24	2.208,96
22.3	M2	Suministro y formacion de pavimento de grava caliza ocre tamaño medio formado por:aporte de tierra procedente de la excavacion +/- 15cm, compactado subbase mediante medios mecanicos, extendido de filtro geotextil antiraices, capa de tierra de cantera de +/- 5cm regado de la misma y capa fina lde grava caliza ocre tamaño medio de espesor 6/8 cm, .Incluso carga, transporte y descarga.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			22,5				22,500		
			29,6				29,600		
			52,95				52,950		
							105,050	105,050	
			Total m2				105,050	9,11	957,01
22.4	MI	Suministro y colocacion de perfil delimitacion cambio de pavimento, realizado mediante pletina de 100x6 mm de acero corten, anclada a capa de mortero mediante garras.							
			Total MI				41,000	26,41	1.082,81
22.5	MI	Suministro y colocacion de perfil delimitacion cambio de pavimento, realizado mediante pletina de 100x6 mm de acero corten, anclada a capa de mortero mediante garras.							
			Total MI				2,800	55,73	156,04
			Total presupuesto parcial nº 22 JARDINERIA :						5.555,48

Presupuesto parcial nº 23 PINTURA

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe			
23.1	M2	Revestimiento de paramentos exteriores tipo impermisal liso mate de ISAVAL o equivalente con impermeabilizante acrílico elástico antifisuras, fungicida-algicida, resistente a la intemperie, al sol y a los cambios climáticos, con textura tipo liso y acabado mate, en color blanco, de aplicación sobre paramentos revestidos tipo SATE, previa limpieza de la superficie, con mano de fondo a base de emulsión acuosa y dos manos de acabado aplicado con brocha o rodillo.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal		
SATE							718,9	718,900		
Exteriores M-80										
Muro cerramiento patio							9,50	2,00	2,70	51,300
Muro fondo parcela							18,50		1,00	18,500
Celosía panal							2,5	6,65	1,10	18,288
								806,988	806,988	
Total m2:							806,988	7,24	5.842,59	
23.2	M2	Revestimiento a base de pintura plástica acrílica mate para la protección y decoración de superficies en interior y exterior, con resistencia a la luz solar, transpirable e impermeable, con acabado mate, en color blanco, sobre superficie vertical de ladrillo, yeso o mortero de cemento, previo lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones, mano de fondo con pintura plástica diluida muy fina, plastecido de faltas y dos manos de acabado, según NTE/RPP-24.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal		
TECHOS										
Techos de yeso							12,9		12,900	
Falso techos							143,5		143,500	
							9,75		9,750	
							25		25,000	
PAREDES										
Trasdosados							67,10		3,05	204,655
							12,80		2,50	32,000
							9,85		2,30	22,655
							28,85		0,55	15,868
							3,45		2,50	8,625
Tabique							16,90		3,05	51,545
							2,00		0,55	1,100
									527,598	527,598
Total m2:							527,598	6,00	3.165,59	
23.3	M2	Tratamiento superficial para piedra natural acabado flameado mediante producto hidrofugante formulado a base de resina de polixiloxano de bajo peso molecular de gran penetración en el soporte, combinada con polímeros de estireno-butadieno que proporcionan elasticidad y transpirabilidad, que no modifique el acabado de la piedra e impida su deterioro mediante la aparición de manchas y musgo. Medido superficie realmente ejecutada.								
Total m2:							256,620	6,49	1.665,46	
Total presupuesto parcial nº 23 PINTURA :									10.673,64	

Presupuesto parcial nº 24 GESTION DE RESIDUOS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
24.1	Uds	Gestion de residuos generados en la obra.Separación en fracciones de los distintos residuos de construcción y demolición (hormigón, cerámicos, metales, maderas, vidrios, plásticos, papeles o cartones, residuos peligrosos...) dentro de la obra en la que se produzcan, según R.D. 105/2008.Almacenamiento y transporte y canon de vertedero autorizado, segun estudio de gestion de residuos.			
			Total Uds:	1,000	669,59
Total presupuesto parcial nº 24 GESTION DE RESIDUOS :					669,59

Presupuesto parcial nº 25 CONTROL DE CALIDAD

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
25.1	Uds	Prueba de estanqueidad y servicio de cubiertas, con criterios s/ art. 5.2 de QB-90, mediante inundación con agua de pasos entre limatesas previo taponado de desagües y mantenimiento durante un periodo mínimo de 24 horas, comprobando las filtraciones al interior y el desaguado del 100% de la superficie probada.			
		Total Uds	1,000	276,99	276,99
25.2	Ud	Control de calidad de acuerdo al Plan del proyecto , en cumplimiento del decreto 59 /1994 de 13 de mayo de la Comunidad Autónoma de las Islas Baleares y demás normativa de obligado cumplimiento.			
		Total UD	1,000	1.403,06	1.403,06
Total presupuesto parcial nº 25 CONTROL DE CALIDAD :					1.680,05

Presupuesto parcial nº 26 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
26.1	Ud	Medidas de seguridad y salud durante todo el proceso de la obra, segun ESS y plan de seguridad, segun normativa vigent.			
			Total UD:	1,000	6.895,00
					<hr/>
			Total presupuesto parcial nº 26 SEGURIDAD Y SALUD :		6.895,00

Presupuesto de ejecución material

1 ACTUACIONES PREVIAS	1.108,76
2 DEMOLICIONES	753,38
3 MOVIMIENTO DE TIERRAS	9.010,87
4 CIMENTACION	28.023,38
5 ESTRUCTURA	28.142,67
6 INS. SANEAMIENTO Y PLUVIALES	9.939,05
7 CUBIERTA	26.667,26
8 ALBAÑILERIA	18.173,80
9 CARPINTERIA EXTERIOR	27.678,25
10 CARPINTERIA INTERIOR	13.877,09
11 VARIOS	4.051,06
12 VIDRIOS	5.416,25
13 INS. FONTANERIA Y SOLAR TERMICA	25.025,28
14 SANITARIOS Y EQUIPAMIENTO	4.641,12
15 INS. ELECTRICIDAD E ILUMINACION	32.951,94
16 INS. CLIMATIZACION Y VENTILACION	28.943,15
17 INS. TELECOMUNICACIONES	10.557,44
18 INS. CONTRAINCENDIOS Y SEGURIDAD	3.912,08
19 TABIQUES, TRASDOSADOS Y FALSOS TECHOS	20.325,48
20 REVOCOS, ENLUCIDOS, ALICATADOS Y REVESTIMIENTOS	42.257,53
21 PAVIMENTOS	30.705,07
22 JARDINERIA	5.555,48
23 PINTURA	10.673,64
24 GESTION DE RESIDUOS	669,59
25 CONTROL DE CALIDAD	1.680,05
26 SEGURIDAD Y SALUD	6.895,00
Total	397.634,67

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de **TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS.**

Ibiza, Enero 2.015

Marc Tur, Arquitecte

4. RESUMEN PRESUPUESTO

Capítulo	Importe
1 ACTUACIONES PREVIAS	1.108,76
2 DEMOLICIONES	753,38
3 MOVIMIENTO DE TIERRAS	9.010,87
4 CIMENTACION	28.023,38
5 ESTRUCTURA	28.142,67
6 INS. SANEAMIENTO Y PLUVIALES	9.939,05
7 CUBIERTA	26.667,26
8 ALBAÑILERIA	18.173,80
9 CARPINTERIA EXTERIOR	27.678,25
10 CARPINTERIA INTERIOR	13.877,09
11 VARIOS	4.051,06
12 VIDRIOS	5.416,25
13 INS. FONTANERIA Y SOLAR TERMICA	25.025,28
14 SANITARIOS Y EQUIPAMIENTO	4.641,12
15 INS. ELECTRICIDAD E ILUMINACION	32.951,94
16 INS. CLIMATIZACION Y VENTILACION	28.943,15
17 INS. TELECOMUNICACIONES	10.557,44
18 INS. CONTRAINCENDIOS Y SEGURIDAD	3.912,08
19 TABIQUES, TRASDOSADOS Y FALSOS TECHOS	20.325,48
20 REVOCOS, ENLUCIDOS, ALICATADOS Y REVESTIMIENTOS	42.257,53
21 PAVIMENTOS	30.705,07
22 JARDINERIA	5.555,48
23 PINTURA	10.673,64
24 GESTION DE RESIDUOS	669,59
25 CONTROL DE CALIDAD	1.680,05
26 SEGURIDAD Y SALUD	6.895,00
Presupuesto de ejecución material	397.634,67
13% de gastos generales	51.692,51
6% de beneficio industrial	23.858,08
Suma	473.185,26
21% IVA	99.368,90
Presupuesto de ejecución por contrata	572.554,16

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata a la expresada cantidad de QUINIENTOS SETENTA Y DOS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS.

Ibiza, Enero 2.015

Marc Tur, Arquitecte