



Ajuntament de  
**Sant Josep de sa Talaia**

**ACTA DE PLE CORRESPONENT A LA  
SESSIÓ FETA EL DIA VINT-I-QUATRE DE NOVEMBRE DE DOS MIL  
SETZE**

**ACTA NÚM. 11/16**

A Sant Josep de sa Talaia, quan són les nou hores trenta minuts del dia vint-i-quatre de novembre de 2016, es reuneixen a la sala d'actes d'aquest Ajuntament, els membres integrants del Ple de l'Ajuntament que a continuació es detallen, prèviament convocats i per tal de celebrar, en primera convocatòria, la present sessió ordinària.

Assistents:

Presideix la sessió el Sr. Alcalde, Sr. Josep Marí Ribas (PSOE)

Regidors/es del PSOE:

Sra. Ana Ribas Alonso  
Sra. Francisca Ribas Ribas  
Sr. Àngel Luis Guerrero Domínguez  
Sra. María José Guisado Costa  
Sr. Francisco Ramon Tur  
Sra. Elena Julia Benlloch Bottini  
Sr. José Guasch Roig  
Sra. Neus Marí Planells

Regidors/es del GPM:

Sra. María Nieves Marí Marí  
Sr. José Luis Clapés Espases  
Sr. Francisco Javier Marí Álvarez  
Sr. José Serafin Grivé Guasch  
Sra. Marilina Ribas Cardona  
Sra. Manuela Quintas Bouza

Regidors/es de Guanyem Sant Josep:

Sr. Francisco Javier Ramírez Guerrero  
Sra. Paola García Martínez  
Sr. Pedro Ribas Planells  
Sra. Mónica Fernández Campos

Regidors/es d'AL-IN:

Sr. Vicente Juan Torres Ribas  
Sra. Encarnación Castro Rojas



## Ajuntament de **Sant Josep de sa Talaia**

Dóna fe de l'acte, la secretària general de la corporació, Sra. Maria Domingo Garcia.

### ORDRE DEL DIA

#### I. PART RESOLUTÒRIA

- 1r.- Aprovació, si pertoca, de l'esborrany de l'acta 10/16, de 27 d'octubre de 2016.
- 2n.- Aprovació de la dedicació exclusiva de la regidora Neus Marí Planells
- 3r.- Denegació de la sol·licitud de revisió de preus de la retribució pel servei de recollida de residus, neteja viària, neteja del litoral i gestió de residus del municipi de Sant Josep de sa Talaia, a preus de 2016, feta per la UTE Es Vedrà.
- 4t.- Informe de compliment dels terminis de pagament establerts en la Llei 15/2010 (3r trimestre 2016)
- 5è.- Moció presentada per escrit pel PSOE per "Instar el Govern central a modificar la Llei d'arrendaments urbans"
- 6è.- Mocions presentades per escrit pel GPM sobre
  - 6.1.- "Connexió de Cala Molí i Cala Codolar a la depuradora de Cala Tarida"
  - 6.2.- "Pes turístic de l'illa d'Eivissa i la suspensió de pagaments en matèria de promoció"
  - 6.3.- "Celebració d'esdeveniments esportius a Eivissa"
- 7è.- Mocions presentades per escrit per AL-IN sobre:
  - 7.1.- "En relació amb el Decret 28/2015, de 30 d'abril, pel qual s'aprova el Reglament marc de coordinació de les Polícies Locals de les Illes Balears"
  - 7.2.- "Millorar les instal·lacions municipals de sa Carroca"

#### II. PART DE CONTROL I SEGUIMENT DE LA GESTIÓ PEL PLE

- 8è.- Coneixement al Ple dels decrets d'Alcaldia.
- 9è.- Moció de control presentada per escrit pel Grup AL-IN sobre "la residència de Can Raspalls"
- 10è.- Precs i preguntes.

Prèviament a l'inici de la sessió, el Sr. Alcalde declara oberta la sessió i en nom de tots els grups polítics llegeix la DECLARACIÓ INSTITUCIONAL, que a continuació es transcriu:

#### **"DIA INTERNACIONAL DE L'ELIMINACIÓ DE LA VIOLÈNCIA CONTRA LA DONA**

L'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia es vol sumar, juntament amb els estats, les regions i entitats locals de tot el món, a la commemoració del dia 25 de novembre, Dia Internacional per a l'Eliminació de la Violència contra les Dones, amb la finalitat de manifestar el més enèrgic rebuig davant qualsevol tipus de violència de gènere, i, així mateix, renovar el seu compromís de



Ajuntament de  
**Sant Josep de sa Talaia**

col·laborar i impulsar accions la finalitat de les quals sigui l'eradicació de la gran lacra social que suposa la violència contra les dones i les nenes.

Aquest tipus de violència és una de les vulneracions més greus dels drets i llibertats. En una societat legalment igualitària, en el marc jurídic que ens situa a l'avantguarda dels països de l'entorn, les xifres de morts i agressions contra les dones i nenes segueixen sent aclaparadores i, any rere any, ens indiquen que avui més que mai és necessari incrementar els esforços i eradicar aquelles actituds i comportaments quotidians que reproduïxen la desigualtat i que són l'origen de la violència de gènere i que contribueixen a perpetuar-la.

La superació d'aquest tipus de violència és molt complexa, però s'inicia atallant la desigualtat històrica entre homes i dones, abordant-la des d'un compromís real, com la implementació de mesures integrals eficaces que es tradueixen en polítiques preventives i d'intervenció des de les edats més primerenques.

L'experiència confirma que quan més a prop estan l'administració i la ciutadania, més eficaces són les mesures de sensibilització, d'educació, o de detecció precoç, i més eficaç és la resposta d'urgència o el seguiment dels serveis. En suma, millors resultats s'obtenen en la lluita contra la violència de gènere.

Conscients d'això, les administracions locals hem anat implementant normes i plans amb mesures específiques que afavoreixen la igualtat d'oportunitats, introduint, en la majoria dels casos, la igualtat de gènere com a paradigma de progrés.

No obstant això, malgrat l'avanç, el fet que la violència masclista perduri és menyspreable, per la qual cosa hem de seguir treballant. És per tot això que, l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia, en aquest dia, es compromet a :

- Incloure la violència de gènere a l'agenda política com un problema prioritari.
- Reforçar els esforços per a la implementació de polítiques integrals contra la violència de gènere, dissenyades des de la defensa dels drets de les dones i dirigides a promoure la igualtat d'oportunitats entre els homes i les dones com un pas endavant per a la transformació social necessària per superar aquesta lacra social.
- Desenvolupar campanyes preventives, i amb especial incidència les dirigides a la població infantil i adolescent, en col·laboració amb les comunitats i agents educatius.
- Promoure acords, des de tots els grups polítics, amb la finalitat que existeixin mesures de prevenció i de protecció eficaç, així com les mesures que siguin necessàries per lluitar amb tots els mitjans contra aquest tipus de violència."

A continuació l'Alcaldia-Presidència passa a despatxar els assumptes que figuren a l'Ordre del Dia, que són els següents:

## I. PART RESOLUTÒRIA

### **1r.- APROVACIÓ, SI PERTOCA, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA 10/16, DE 27 D'OCTUBRE DE 2016.**

El Sr. Alcalde sol·licita si algun membre de la corporació ha de practicar alguna rectificació a l'esborrany de l'acta repartida juntament amb la convocatòria.



## Ajuntament de **Sant Josep de sa Talaia**

Sol·licita intervenir la Sra. Marí (GPM), la qual demana que a la pàg. 11, en el punt 7è, es rectifiqui la seua intervenció que consta en el 1r i 3r paràgraf en el següent sentit: "La Sra. Marí del GPM diu que els grups de l'oposició tenen poca informació sobre Can Blau, no han vist que hagi estat efectiva la dissolució del Patronat i sol·liciten que s'informi de com estan aquests tràmits i s'ha d'afegir " ja que diuen el pressupost per a Can Blau de l'any 2016 no es va aprovar"

En el tercer paràgraf on diu: "La Sra. Marí diu que si el Protectorat ha donat llum verda és evident que s'ha prorrogat el pressupost perquè si no tancarien portes..." ha de dir: " La Sra. Marí diu que desconeixien si el pressupost de 2016 s'ha aprovat i si el Protectorat ha donat llum verda a la liquidació i és evident que s'ha prorrogat el pressupost perquè si no tancarien portes"

Seguidament se sotmet a votació l'acta juntament amb les rectificacions anteriors, s'aprova per unanimitat dels regidors l'acta núm. 10/16, del Ple ordinari, de 27 d'octubre.

### **2n.- APROVACIÓ DE LA DEDICACIÓ EXCLUSIVA DE LA REGIDORA NEUS MARÍ PLANELLS**

En aquest punt abandona la sessió, Sra. Neus Marí Planells.

El Sr. Alcalde llegeix el Dictamen de la Comissió Informativa i cedeix la paraula a la Sra. Francisca Ribas (PSOE,) la qual explica que amb la dedicació exclusiva es pagarà un sou a la regidora que és membre de la Junta de Govern i exerceix competències delegades per l'Alcaldia i és el mateix sou que reben la resta de regidors en la mateixa situació.

Pel GPM intervé la Sra. Marí que diu que des del seu grup ja varen dir que la primera crisi del govern socialista a l'Ajuntament ens costaria 9.000 € més i sis mesos després es tornen a modificar les retribucions de l'equip de govern i curiosament es designa membre de la Junta de Govern aquesta regidora que ha estat la darrera a entrar a formar part de l'equip de govern. Per altra part li agradaria que l'alcalde fes públic el sou actual dels regidors.

No intervenen ni sol·liciten l'ús de la paraula el regidor portaveu de Guanyem ni el regidor portaveu d'AL-IN.

En una segona intervenció la regidora Sra. Ribas li diu a la Sra. Marí que els membres de la Junta de Govern són designats per l'alcalde, el qual decideix els regidors que l'han d'integrar i per altra part els sous dels regidors estan publicats en el BOIB.

A continuació, se sotmet a votació la proposta i per 14 vots a favor (8 del PSOE, 4 de GUANYEM i 2 d'AL-IN) i 7 abstencions (6 del GPM i 1 de la regidora Neus Marí del PSOE), és a dir, per majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, s'adopten els següents ACORDS:

1r.- Que la Sra. Neus Marí Planells, membre de la Junta de Govern Local, amb competències delegades per l'alcalde, exercirà les seves funcions en règim de dedicació exclusiva i percebrà una retribució bruta anual de 36.000,00 €, distribuïda en catorze pagues.

Aquesta proposta, una vegada aprovada pel Ple, tindrà efectes a partir del dia 25 de novembre de 2016.



## Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia

2n.- Publicar aquest acord en el BOIB i a la pàgina web municipal, i donar-li trasllat tal com diu l'article 65 de la Llei 7/85, de 2 d'abril.

### 3r.- DENEGACIÓ DE LA SOL·LICITUD DE REVISIÓ DE PREUS DE LA RETRIBUCIÓ PEL SERVEI DE RECOLLIDA DE RESIDUS, NETEJA VIÀRIA, NETEJA DEL LITORAL I GESTIÓ DE POSIDÒNIA DEL MUNICIPI DE SANT JOSEP DE SA TALAIA, A PREUS DE 2016, FETA PER L'UTE ES VEDRÀ.

El Sr. Alcalde llegeix el Dictamen de la Comissió Informativa relativa a la sol·licitud de revisió de preus presentada per l'UTE Es Vedrà i cedeix la paraula al Sr. Guerrero (PSOE), que explica que es proposa rebutjar l'estudi de revisió de preus presentat per la concessionària del servei, basant-se en l'informe tècnic que es transcriu:

"Ref: RE-020-2014 – Revisió Preus 2016

#### 1 ANTECEDENTS

En data 5 d'octubre de 2016 UTE ES VEDRA presenta (NRGE 14881) el document "Revisión de precios 2016 per el Servicio de recogida de residuos, limpieza viaria, limpieza de litoral y gestión de la posidonia".

#### 2 CONTRACTE

En data 2 d'octubre de 2014, el Ple de l'Ajuntament adjudica a UTE ES VEDRÀ el contracte de Serveis de recollida de residus, neteja viària, neteja de litoral i gestió de posidònia del municipi de Sant Josep de sa Talaia. En data 31 d'octubre de 2014, es signa el contracte entre l'ajuntament i UTE ES VEDRÀ.

Els plecs de condicions tècniques i econòmiques que regeixen el contracte (PCTE) estableixen, en el seu apartat 13.6, que:

*"Els preus es revisaran una vegada transcorregut el primer any d'execució del contracte. El futur adjudicatari presentarà una proposta de revisió a l'Ajuntament, el qual l'haurà d'aprovar.*

*L'import de les revisions que siguin procedents es farà efectiu mitjançant l'abonament o descompte corresponent en les factures, o excepcionalment en la liquidació del contracte, si no s'ha pogut incloure en les esmentades factures.*

*Els preus ofertats estaran referits a l'any 2015. La retribució anual es revisarà d'acord amb la següent fórmula:*

$$RA_i = \left[ DP \cdot \frac{C_i}{C_o} + \left( 0,60 \cdot DE \cdot \frac{PC_i}{PC_o} + 0,4 \cdot DE \cdot \frac{IPRI_i}{IPRI_o} \right) \right] \cdot B + A + C$$

On:

- Subíndex "i": Any en curs. Subíndex "o": mes i any de referència.
- RA = Retribució anual
- DP = Despeses de Personal per a l'any "i" a preus de l'any "o"
- C = Valor de la mitjana del salari base de la categoria "peó de neteja" en els convenis laborals col·lectius de recollida de residus i neteja viària de les empreses concessionàries d'aquest servei públic a l'illa d'Eivissa, sempre i quan no superi el valor corresponent per a l'empresa concessionària.
- DE = Despeses d'Explotació per a l'any "i" a preus de l'any "o"



## Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia

- PC = Preu del gasoil d'automoció sense impostos a les Illes Balears segons Ministerio de Industria, Energía y Turismo.
- IPRI = Índex de preus industrials a Balears per a la secció E del CNAE-2009.
- B = Increment degut al Benefici Industrial i Despeses Generals, en percentatge.
- A = Amortitzacions i Finançament
- C = Campanyes d'Educació Ambiental

*Tots els índex de referència prendran com a base el mes i any d'inici del servei.  
Aquesta fórmula es podrà aplicar per serveis o pel conjunt del contracte.*

..."

### 3 ÍNDEX DE REVISIÓ DE PREUS

Els PCTE determinen quins són els valors de referència que cal emprar per poder realitzar la revisió de preus:

- C = Valor de la mitjana del salari base de la categoria "peó de neteja" en els convenis laborals col·lectius de recollida de residus i neteja viària de les empreses concessionàries d'aquest servei públic a l'illa d'Eivissa, sempre i quan no superi el valor corresponent per a l'empresa concessionària.
- PC = Preu del gasoil d'automoció sense impostos a les Illes Balears segons Ministerio de Industria, Energía y Turismo.
- IPRI = Índex de preus industrials a Balears per a la secció E del CNAE-2009.

UTE ES VEDRÀ ha emprat els següents valors de referència en el document presentat:

- C: Salari base de la categoria "peó de neteja" del conveni laboral de l'empresa HERBUSA.
- PC: Preu del gasoil d'automoció amb impostos a les Illes Balears segons Ministerio de Industria, Energía i Turismo, aplicant el descompte de l'IVA.
- IPRI: S'ha emprat el valor de maig de 2016 publicat al juny de 2016. Aquest valor ha variat i és diferent a data d'octubre de 2016.

### 4. INFORME

En vista que UTE ES VEDRÀ no ha utilitzat els valors de referència establerts als plec per calcular la revisió de preus, el tècnic **INFORMA DESFAVORABLEMENT** la proposta de revisió de preus presentada per UTE ES VEDRA.

En vista del que s'ha exposat, el tècnic proposa requerir a UTE ES VEDRA la presentació d'un nou estudi de revisió de preus emprant els valors de referència i índexs establerts als Plecs que regulen el contracte:

- IPRI: Índex de preus industrials a Balears per a la secció E del CNAE-2009. En aquest cas, caldrà prendre el valor més recent publicat per l'INE per a maig de 2016.
- C: Valor de la mitjana del salari base de la categoria "peó de neteja" en els convenis laborals col·lectius de recollida de residus i neteja viària de les empreses concessionàries d'aquest servei públic a l'illa d'Eivissa, sempre i quan no superi el valor corresponent per a l'empresa concessionària.
- PC = Preu del gasoil d'automoció sense impostos a les Illes Balears segons Ministerio de Industria, Energía y Turismo.

Signat, Raül Luna Escarda, Tècnic de Medi Ambient



## Ajuntament de **Sant Josep de sa Talaia**

Sant Jordi de ses Salines, 25 d'octubre de 2016"

Pel GPM intervé el Sr. Javier Marí que DIU: "primer de tot diu li pareix estrany que la delegació d'aquestes competències les tengui una regidora i la proposta d'aquest tema la faci un altre regidor i a més considera que no s'hauria d'haver portat aquest punt al Ple per denegar-lo, perquè es podria haver parlat amb la concessionària abans de portar-lo a Ple i s'havia d'haver incorporat un informe jurídic a la tramitació, perquè no queda clara, atès que la proposta es remet a un article de la Llei que no és correcte, no és la disposició addicional I, sinó que és la disposició addicional II.

Per GUANYEM, intervé la Sra. Fernández, que diu que està clar que si el contracte s'ha aprovat pel Ple la competència per resoldre aquest assumpte és del Ple i per tant li pareix bé que es tracti en el Ple i aprovarà la proposta.

El Sr. Guerrero diu que és cert que les competències estan delegades en un altre regidor però no és la primera vegada que un regidor dels aquí presents defensa un assumpte, la matèria del qual tenia delegat un altre regidor, i si es porta a Ple és perquè correspon dur-li i s'ha de denegar perquè hi ha una diferència important entre el que demana la concessionària i al que dona suport l'Ajuntament i no solament es denega sinó que es requereix l'UTE perquè presenti un nou estudi

El Sr. Marí Álvarez insisteix que la competència es va delegar el 28 d'octubre i el regidor ho ha firmat el 19 de novembre i tal com ha dit era necessari un informe jurídic que no hi és i per tant s'abstendran.

A continuació, se sotmet a votació la proposta i per 13 vots a favor (9 del PSOE i 4 de GUANYEM) i 8 abstencions (6 del GPM i 2 d'AL-IN), és a dir, per majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, s'adopten els següents ACORDS:

1r.- Desestimar la sol·licitud sobre la revisió de preus de la retribució pel Servei de recollida de residus, neteja viària, neteja del litoral i gestió de residus del municipi de Sant Josep de sa Talaia, a preus de 2016, feta per l'UTE Es Vedrà.

2n.- Sol·licitar a l'UTE Es Vedrà la presentació d'un nou estudi de revisió de preus emprant els valors de referència i índexs establerts als Plecs que regulen el contracte segons s'indica a l'informe del tècnic municipal.

3r.- Que es notifiqui a l'UTE Es Vedrà el present acord.

#### **4t.- INFORME DE COMPLIMENT DELS TERMINIS DE PAGAMENT ESTABLERTS EN LA LLEI 15/2010 (3r TRIMESTRE 2016)**

El Sr. Alcalde dona compte al Ple de l'informe tramès al Ministeri d'Economia i Hisenda sobre compliment dels terminis de pagament establerts en la Llei 15/2010, pel que fa al tercer trimestre de l'exercici 2016.



## Ajuntament de **Sant Josep de sa Talaia**

El Sr. Alcalde diu que segons aquest informe el període mitjà de pagament a proveïdors ha set de 29,51 dies.

### **5è.- MOCIÓ PRESENTADA PER ESCRIT PEL PSOE PER "INSTAR EL GOVERN CENTRAL A MODIFICAR LA LLEI D'ARRENDAMENTS URBANS"**

El Sr. Alcalde llegeix la Moció que diu:

" L'augment poblacional a l'illa d'Eivissa és un fet i, a més, fet que Eivissa és un destí turístic important, hi ha una gran aflluència de persones que venen per trobar un lloc de feina, la qual cosa suposa que el problema de l'habitatge sigui normalment un problema social important que a més a més s'ha vist incrementat aquest darrer estiu.

Per un altre costat, és constatable que les costums tradicionals turístiques han canviat i, que el viatge individual creix en detriment del viatge tradicional col·lectiu organitzat pel TTOO, on el tipus d'allotjament és l'ordinari a establiments hotelers o a establiments d'oferta d'apartaments, oferta turística sempre reglada.

Els viatges individuals, en molts casos, s'organitzen fent ús de noves tecnologies com som les webs, on es comercialitza tots tipus d'allotjaments i que, encara que no sigui dins de l'oferta reglada, s'escapen del control de les administracions públiques competents, que no podem frenar aquest increment de l'oferta no reglada.

Aquesta nova gran demanda fa que molts habitatges que no reuneixen les condicions per ser classificats com a "establiment turístic", puguin ser igualment comercialitzats, i es puguin usar com alternativa a l'acomodació turística, deixant de ser un habitatge a disposició d'aquelles persones que resideixen a Eivissa, bé de forma permanent o temporal.

El marc normatiu actual conté buits legals importants, en particular quan l'ús residencial dels habitatges, és converteix per interessos particulars en una activitat econòmica incontrolable.

L'actual llei d'arrendaments urbans Llei 29/1994, de 29 de novembre, de la qual la darrera actualització va entrar en vigor en juny de 2013, quan si bé ja existia aquesta problema de l'ús dels habitatges comuns amb finalitats turístiques, tan sols contempla en el seu article 5 punt e, que estan excloses de l'aplicació dels preceptes d'aquesta llei:

*"la cessió temporal d'ús de la totalitat d'un habitatge moblat i equipat en condicions d'ús immediat, comercialitzat o promocionat per canals d'oferta turística i realitzada amb finalitat lucrativa, quan estat sotmès a un règim específic, derivat de la seva normativa específica".*

Per un altre costat, art. 9, la llei preveu que el termini d'arrendament serà el que pactin ambdues parts, sense establir ni uns mínims ni un màxims.

Si ens referim a la normativa específica a que fa referència l'abans article 5 esmentat i que en el cas d'aquesta comunitat es refereix a la llei 8/2012, de 19 de juliol, de turisme de les Illes Balears i el decret 20/2015, de 17 d'abril que la desenvolupa; aquesta actual normativa va ampliar els supòsits que permetia l'anterior llei 2/2005, de 22 de març, de comercialització d'estades turístiques a habitatges i que eren sols a habitatges unifamiliars aïllats, afegint ara també aquesta possibilitat als habitatges aparellats sotmesos al règim de propietat horitzontal i als habitatges unifamiliars entre mitjaneres sempre que fossin únics a la parcel·la, fet que ha comportat una gran ampliació de les possibilitats de comercialització turística d'estades a habitatges i que ha provocat que es retirin del mercat com a habitatges residencials, un bon nombre d'habitatges.





## Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia

La Llei turística també preveu que reglamentàriament es determinaran quin són els canals d'oferta turística, cosa que és complicada i pràcticament impossible, per la falta de control que suposa la gran oferta a les xarxes socials existent.

Fruit de tot això és, que s'estan comercialitzin un important nombre d'habitatges que queden exclosos de l'aplicació del precepte establert a l'article 5 e) de la Llei 29/1994, de 29 de novembre i per tant que és considera estan emparats pels preceptes establerts per aquesta mateixa Llei 29/1994, com un arrendament urbà ordinari encara que la seva finalitat es clarament d'ús vacacional.

**Per tot això, és sotmet a aprovació del Ple d'aquesta corporació la següent proposta d'acord:**

- **INSTAR** al Govern Central a modificar la Llei 29/1994, de 29 de novembre, d'arrendaments urbans; per tal d'incloure que l'ús d'un habitatge residencial a l'àmpar de les disposicions d'aquesta llei i que sigui **en més de dos ocasions en el termini de 35 dies o de forma continuada durant els mesos de temporada turística**, és consideri que és arrendament per ús turístic i per tant ha d'estar el dit habitatge sotmès a la normativa vigent aplicable en matèria turística d'on s'ubica el dit habitatge. Quan aquest habitatge no compleixi, ni tenguí possibilitat de fer-ho, la normativa turística aplicable, serà per tant considerant un ús turístic il·legal amb les sancions previstes a la dita vigent normativa turística".

Pel GPM intervé el Sr. Clapés que diu que "en el Ple de març ja es va parlar del tema de les estàncies turístiques i el punt que va generar més debat és el que es refereix a la prestació de serveis turístics a edificis plurifamiliars". Que la "idea d'aquesta Moció és considerar com que aquests habitatges turístics estiguessin legalitzats, el Decret Cladera no va solucionar el problema i no s'han de regular aquests habitatges perquè no s'arreglaria el tema de la clandestinitat i el Grup Popular és contrari a la mescla d'usos que es proposen en aquesta Moció i hi votaran en contra".

El Sr. Ramírez, de GUANYEM, diu que està sorprès, per la lectura de la Moció que ha fet el Sr. Clapés, atès que no es tracta d'una mescla d'usos. Diu el Sr. Ramírez que està segur que el Govern d'Espanya no modificarà la Llei, encara que considera que és correcte instar a aquesta modificació per pressionar i que es faci una llei d'habitatges que sigui digna per a tots, atès que ara el que es fa és un brindis al sol. L'Ajuntament ni tan sols ha destinat cap dels 3.000 € previstos al pressupost per a la creació de l'oficina d'habitatge i pensa que aquesta petició amb tota seguretat no serà acceptada pel Govern central o s'interpretarà d'una altra manera i diu que aprovarà la Moció.

El Sr. Torres d'AL-IN diu que intentarà aclarir el contingut d'aquesta Moció; diu que la LAU és una llei dictada per l'Estat i la Comunitat Autònoma té competències per regular una activitat no prevista a la LAU i del que es tracta és d'instar perquè a través de la LAU no es modifiquin o es regulin els arrendaments turístics i demana una transacció i que es modifiqui el termini que es refereix la proposta d'acord en el sentit que afecti als lloguers de 30 dies o més, encara que diu és una redacció ambigua i difícil de complir i cada comunitat autònoma ho regularà com vulgui.

A continuació, el Sr. Alcalde explica que està d'acord en la transacció de la Moció que sol·licita el Sr. Torres i diu que el Sr. Clapés ha fet un debat com si es tractés de pisos turístics i diu que el PP el que vol és allò fàcil, que tot segueixi igual sense regulació i que es llogui però d'amagat i agraeix el vot favorable de GUANYEM.



## Ajuntament de **Sant Josep de sa Talaia**

El Sr. Clapés intervé per dir que el que demana és que hi hagi una normativa clara, la LAU ofereix la possibilitat de llogar habitatges un dia.

El Sr. Torres diu que no veu la mescla que diu el PP; diu que el que sigui menor de 30 dies serà turístic, ell no diu quin tipus de lloguer serà i el que demana és que els lloguers turístics no estiguin a l'empara de la LAU i quant a la redacció, que la votarà a favor, ha de dir "que s'exclouï del àmbit de la llei els lloguers que durin i hagin durat menys de 30 dies (aquests lloguers estarien exclosos de la LAU)"

A continuació i prèvia conformitat a la redacció feta pel regidor, Sr. Torres, el Sr. Alcalde sotmet a votació la Moció i per 15 vots a favor (9 del PSOE, 4 de GUANYEM i 2 d'AL-IN) i 6 vots en contra del GPM, és a dir, per majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, s'adopten els següents ACORDS:

Instar el Govern Central a modificar la Llei 29/1994, de 29 de novembre, d'arrendaments urbans; per tal d'incloure que l'ús d'un habitatge residencial a l'empara de les disposicions d'aquesta llei i que sigui en més de dos ocasions en el termini de 30 dies o de forma continuada durant el mesos de temporada turística, es consideri que és arrendament per ús turístic i per tant ha d'estar el dit habitatge sotmès a la normativa vigent aplicable en matèria turística d'on s'ubica el dit habitatge. Quan aquest habitatge no compleixi, ni tengui possibilitat de fer-ho, la normativa turística aplicable, serà per tant considerant un ús turístic il·legal amb les sancions previstes a la dita vigent normativa turística.

### **6è.- MOCIONS PRESENTADES PER ESCRIT PEL GPM SOBRE**

#### **6.1.- "CONNEXIÓ DE CALA MOLÍ I CALA CODOLAR A LA DEPURADORA DE CALA TARIDA"**

Exposa la Moció la Sra. Neus Marí, que diu:

"La zona de Cala Tarida, cuenta ya con la nueva depuradora y emisario cuyas obras retomó el Govern Balear el año 2015 después de estar paradas durante años, para dar servicio a la red de saneamiento de la franja costera donde se ubica,

La mejor manera de optimizar esta importante infraestructura de depuración y saneamiento es que trabaje con el rendimiento óptimo para el caudal que fue diseñada. A día de hoy, la depuradora sólo puede recibir las aguas de la zona urbana de Cala Tarida, gracias a las obras de conexión que se ejecutaron la legislatura pasada, uniendo las distintas redes y creando pozos de bombeo en las depuradoras existentes.

El objetivo de una red de saneamiento conectada a depuradora es evitar que cada una de las edificaciones tenga su propia infraestructura o lo que es peor fosas sépticas con pozos filtrantes, como ocurre en buena parte de las zonas urbanas de los alrededores de Cala Tarida.

Hay que tener en cuenta que a día de hoy las zonas urbanas de Cala Molí, Cala Codolar y parte de Cala Tarida no cuentan con instalación de red de saneamiento, ni obviamente depuradora, para dar este servicio imprescindible para la mejora ambiental y es el Ayuntamiento como administración competente quien debe promover esta actuación.



## Ajuntament de **Sant Josep de sa Talaia**

El GPM consciente de que el agua depurada correctamente incide directamente en el bienestar de todos los ciudadanos y que supone una importante mejora a nivel ambiental e implícitamente a nivel turístico, propone al Pleno la siguiente **PROPUESTA DE ACUERDO**:

1. El Ajuntament de Sant Josep de Sa Talaia se compromete a iniciar la ejecución de las obras de instalación de red de saneamiento y su conexión a la depuradora de Cala Tarida, de las urbanizaciones de Cala Molí y Cala Codolar, así como las zonas urbanas de Cala Tarida que aún no disponen de esta instalación. "

Pel PSOE intervé el Sr. Alcalde que, en primer lloc, agraeix el to positiu de la proposta, encara que diu que honestament no li poden donar suport perquè l'Ajuntament no pot fer aquesta connexió amb càrrec a l'erari públic i diu que Cala Molí ja tenia un pla parcial aprovat abans del 86 i allí mai no hi ha hagut depuradora i és cert que si no ni ha depuració no hi haurà llicències d'obres.

També diu el Sr. Alcalde que hi ha problemes a Cala Codolar i que el PP donava llicències as Caló d'en Reial sense tenir depuradora; diu que Cala Codolar és una zona urbana sense connexió al sanejament públic, on s'han demanat llicències d'obres i per donar alguna d'aquestes llicències, l'equip de govern anterior del PP va fer una modificació per així poder-hi construir un hotel. Hi havia una depuradora privada i molt petita as Caló d'en Reial i s'ha condemnat la resta d'habitatges que no podien connectar-s'hi i diu que ara han set ells els que han arreglat això a través d'un conveni pel qual s'obliga els promotors de l'hotel a connectar amb la depuradora de cala Tarida, i pel que s'ha exposat no aprovaran la Moció.

Per GUANYEM intervé el Sr. Pere Ribas que diu que l'orografia de l'illa d'Eivissa té molts desnivells i alguna de les instal·lacions com la depuradora de Cala Tarida s'ubiquen a punts alts de la zona que requereixen disposar d'un flux continuat per al seu funcionament i recorda que quan l'any 2007 va entra a governar el Pacte a Sant Josep, es trobaren en marxa l'obra de la depuradora de Cala Tarida i ningú no va pensar que s'havia de passar la canonada principal per enviar les aigües residuals a la depuradora i el Pacte va prendre la decisió d'instal·lar una canonada que ja era del tot necessària, que va tenir un cost afegit pel fet de no haver previst el PP aquesta situació. Diu el Sr. Ribas que no està d'acord amb l'atribució que es fa a la Moció, que a la legislatura passada es varen fer obres de connexió, perquè diu, va ser una legislatura caracteritzada per la paràlisi total d'aquestes i altres infraestructures i això va coincidir amb la presidència del Sr. Bauzá i del Sr. Rajoy.

Diu el Sr. Pere Ribas que no s'ha fet res des de l'any 2011 per evacuar les aigües residuals fins a l'EDAR i les zones de Cala Tarida que no estiguin connectades ho han de fer de forma imminent però no té clar que sigui a costa de les arques municipals i diu que això no li pareix una inversió prioritària i s'haurà de negociar amb els propietaris de la zona de cala Molí, on hi ha l'hotel i xalets de luxe i la manca d'infraestructures en aquesta zona ha estat conseqüència de la mala planificació que ha fet el PP.

Per AL-IN, intervé el Sr. Torres que també diu que molts habitatges unifamiliars que hi ha en aquesta zona haurien de participar en la inversió que s'hagi de fer.



## Ajuntament de **Sant Josep de sa Talaia**

La Sra. Marí diu que està sorpresa per la reacció de tots els grups i de l'equip de govern. A l'Ajuntament ja hi havia un projecte encarregat per ells per connectar Cala Molí amb Cala Tarida, primer s'havia d'adjudicar la depuradora de Cala Tarida per executar aquest projecte i ja havien parlat amb els promotors de l'hotel des Caló d'en Reial i els varen dir que haurien de fer pel seu compte la xarxa de sanejament i que s'haurien de connectar a ella tots els habitatges de la zona, diu que això ja s'havia iniciat i una vegada estigués la xarxa feta seria una millora per a la zona i per al municipi.

El Sr. Alcalde diu que per posar-se d'acord amb el tema de Cala Molí s'hauria de parlar més tranquil·lament i respecte a Cala Codolar, el cost de la xarxa que haurà d'assumir el promotor de l'hotel serà d'1.500.000 € i diu que el PP va fer la modificació de l'Àrea d'Actuació i li varen donar la llicència sense cap condició i haurien d'haver exigint que completessin l'Àrea d'Actuació i ara ells el que garanteixen és que això no tindrà cost pels veïns que es connectaran a la depuradora i el PP no pot presumir de gestió d'interessos públics a Cala Codolar i hi votaran en contra.

El Sr. Pere Ribas insisteix que no s'ha avançat mica en aquests tres anys i mig per connectar Cala Codolar amb l'EDAR.

El Sr. Torres diu que estaria d'acord que l'Ajuntament promogués les obres amb la participació que correspongui als beneficiaris d'aquesta infraestructura, si és així hi votaran a favor i, si no, s'abstendran.

La Sra. Marí insisteix que l'equip de govern actual no pot desconèixer l'existència a l'Ajuntament d'un projecte per fer el sanejament d'aquesta zona i que aquest s'executaria mitjançant contribucions especials.

Seguidament se sotmet a votació la proposta de la Moció que diu:

L'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia es compromet a iniciar l'execució de les obres d'instal·lació de xarxa de sanejament i la seua connexió a la depuradora de Cala Tarida, de les urbanitzacions de Cala Molí i Cala Codolar, així com les zones urbanes de Cala Tarida que encara no disposen d'aquesta instal·lació.

Es rebutja per 13 vots en contra (9 del PSOE i 4 de GUANYEM), 6 vots a favor del GPM i 2 abstencions d'AL-IN.

### **6.2.- "PES TURÍSTIC DE L'ILLA D'EIVISSA I LA SUSPENSÍO DE PAGAMENTS EN MATÈRIA DE PROMOCIÓ"**

El Sr. Clapés exposa la Moció que diu:

"Una vegada presentat el projecte de Pressupost General de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears per a 2017, s'ha comprovat que la disposició addicional desena deixa sense efecte les quantitats a transferir en matèria de promoció turística al Consell Insular d'Eivissa corresponent a 2016 i 2017 segons el Decret 45/2015, un fet molt perjudicial per a l'autogovern i autonomia de la institució insular.



## Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia

Als pressuposts de 2016 ja hi falten al menys 547.047 euros corresponents al mateix exercici. Es tracta d'una quantitat que, tot i els anuncis per part del Govern i Consell, a dia d'avui encara no s'ha tornat. A aquesta quantitat s'hi sumarien els 547.047 euros corresponents a 2017, a més de l'evolució de l'exercici.

És a dir, el Govern retalla a Eivissa més de 1.135.000 euros en el que suposa el major atac a l'autonomia insular des de la creació de la Comunitat Autònoma.

Atesa la importància de rebre aquestes quantitats ja acordades,

Atesa la importància del turisme en la nostra illa,

El Grup Popular Municipal de l'Ajuntament de Sant Josep de Sa Talaia proposa al Ple les següents **PROPOSTES D'ACORD**:

1. El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia insta el Govern de les Illes Balears a reconèixer les quantitats que, per aplicació del Decret 45/2015, corresponen a la illa d'Eivissa i a que retiri del Projecte de Pressupost la disposició addicional desena.
2. El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia insta el Govern de les Illes Balears al reconeixement de les transferències de promoció turística a l'illa d'Eivissa i a dotar-les d'acord amb el que estableix el Decret 45/2015 i el pes turístic de l'illa d'Eivissa en, al menys el 20% del total en el Pressupost de la Comunitat. "

Pel PSOE, intervé la Sra. Paquita Ribas que diu que el que està fent ara la presidenta, Sra. Armengol, és intentar arreglar un tema que el PP va fer d'una mala manera, quan va assumir competències turístiques, només transferint competències al Consell d'Eivissa i ara el Govern està intentant arreglar-ho i espera que el Consell d'Eivissa tenguí més pes en aquesta renegociació, li demana votació per separat dels dos punts i si és així en el primer votaran en contra i en el segon a favor.

El Sr. Ramírez de GUANYEM diu que a les Illes hi ha hagut cacicades que han condemnat els joves a no tenir futur, hi ha xifres de record de destrucció del nostre medi natural i no poden estar d'acord amb la Moció que únicament pensa en el monocultiu turístic.

El Sr. Torres d'AL-IN diu que el sorprèn que el PP plantegi ara un 20% quan ell, al seu dia, ja va plantejar un 30%. Diu que estan per la labor que almenys els sous reconeguts per Eivissa es reflecteixin en el pressupost, perquè en aquest tema donam un pas endavant i dos endarrere.

El Sr. Clapés diu que això és una estafa i una agressió cap als interessos turístics d'Eivissa però que alguna cosa es faria bé quan es va aconseguir una partida pressupostària i que aquesta partida d'un milió euros sigui per a Eivissa.

La Sra. Ribas diu que el pes turístic d'Eivissa està clar, el que passa és que el Sr. Serra no el reclama o no es va posar gaire reivindicatiu, només s'està retardant el pagament, aquesta quantitat assignada no es llevarà i no sap quines coses en el tema turístic, tal com diu el Sr. Clapés, es deixen de fer perquè considera que en promoció turística anem bé.

A continuació, el Sr. Clapés vol manifestar que accedeix que es votin per separat els dos punts de la Moció.



## Ajuntament de **Sant Josep de sa Talaia**

El Sr. Ramírez diu que a ell no el convenç que es digui que la culpa la té Mallorca, “la tenim tots a l’hora de fer les coses” i hem rebotat rècords turístics durant dos anys consecutius.

El Sr. Torres diu que hauríem de començar a debatre conceptes, Eivissa ha de començar a invertir en promoció i la publicitat s’ha de fer mentre les coses van bé, no és una qüestió de retallar sous i si s’ha aconseguit alguna cosa, que ens ho donin.

El Sr. Clapés, per últim, diu que el que pretén la Moció és que si a Eivissa li correspon el milió d’euros, que el Govern Balear ens el doni.

A continuació, se sotmet a votació el primer punt la Moció que diu:

1r.- El Ple de l’Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia insta el Govern de les Illes Balears a reconèixer les quantitats que, per aplicació del Decret 45/2015, corresponen a l’illa d’Eivissa i que retiri del Projecte de pressupost, la disposició addicional desena.

Es rebutja per 13 vots en contra (9 del PSOE i 4 de GUANYEM) i 8 vots a favor (6 de GPM i 2 d’AL-IN)

Seguidament se sotmet a votació el segon punt de la Moció i per 17 vots a favor (9 del PSOE, 6 del GPM i 2 d’AL-IN) i 4 abstencions de GUANYEM, és a dir, per majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, s’adopten els següents ACORDS:

2n.- El Ple de l’Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia insta el Govern de les Illes Balears al reconeixement de les transferències de promoció turística a l’illa d’Eivissa i a dotar-les d’acord amb el que estableix el Decret 45/2015 i el pes turístic de l’illa d’Eivissa en almenys el 20% del total en el Pressupost de la Comunitat.

### **6.3.- “CELEBRACIÓ D’ESDEVENIMENTS ESPORTIUS A EIVISSA”**

La Sra. Marilina Ribas, exposa la Moció que a continuació es transcriu:

“Durante los últimos meses, diversas pruebas deportivas de gran tradición se han visto amenazadas y/o se ha suspendido definitivamente su celebración atendiendo a criterios y puntos de vista técnicos de entes de las instituciones competentes en la autorización de la actividad. Se trata de pruebas que acumulan numerosas ediciones y suponen un importante impacto turístico, deportivo y económico para Eivissa.

Además de la reciente suspensión de una prueba de gran tradición que contaba con una elevada participación de deportistas locales, en los últimos días la Vuelta a Ibiza en Mountain Bike ha anunciado el retraso en el inicio de la apertura de las inscripciones por no tener la garantía de que el evento pudiera transcurrir con normalidad, quedando aplazadas hasta el próximo 20 de diciembre, donde desde la Organización anunciarán su decisión respecto al evento en 2017.

Desde el año 2012, el Consell Insular d’Eivissa promociona en ferias turísticas y otros ámbitos los eventos deportivos más destacados de la isla y, prueba de ello, ha sido el importante incremento de participación obtenido en todos ellos gracias al trabajo constante durante muchos años de organizadores y promotores deportivos.



## Ajuntament de **Sant Josep de sa Talaia**

La suspensión de una cita deportiva no afecta únicamente a la misma prueba o a la disciplina deportiva en cuestión, sino que genera un impacto negativo al resto, a la hora de atraer deportistas de otras islas, península e incluso otros países, por lo que el trabajo realizado puede verse mermado.

Dada la suspensión de algunas pruebas relevantes para Eivissa, dado el retraso continuado en la tramitación de la autorización y dados los retrasos en la concesión de subvenciones, el Grup Popular Municipal presenta las siguientes **PROPUESTAS DE ACUERDO**:

1. El Ayuntamiento de Sant Josep insta al Consell Insular que acuerde la clasificación de los principales eventos deportivos de máxima importancia para Eivissa, teniendo en cuenta el impacto turístico, deportivo y la económica en la isla, como actos de Especial Interés para Eivissa.
2. El Ayuntamiento de Sant Josep insta al Consell Insular a dotar de apoyo institucional, económico y de difusión a los eventos deportivos de especial interés para Eivissa.
3. El Ayuntamiento de Sant Josep dotará de apoyo institucional, económico y de difusión a los eventos deportivos de especial interés para el municipio de Sant Josep.
4. El Ayuntamiento de Sant Josep insta al Consell Insular a dar prioridad a la concesión de ayudas y subvenciones a los eventos deportivos de Especial Interés para Eivissa con el objetivo de evitar los continuos retrasos en el procedimiento de estas.
5. El Ayuntamiento de Sant Josep insta al Consell Insular a agilizar y flexibilizar las tramitaciones de las autorizaciones de actividades de eventos deportivos de Especial Interés para Eivissa.
6. El Ayuntamiento de Sant Josep insta al Consell Insular a la elaborar un calendario 2017-2021 de eventos deportivos de Especial Interés para Eivissa.
7. El Ayuntamiento de Sant Josep insta al Consell Insular a catalogar y garantizar la continuidad de los eventos deportivos de gran tradición."

Pel PSOE intervé la Sra. Ana Ribas, que diu que aprovaran la Moció perquè ells diuen sí al medi ambient i sí a l'esport i diu que els que organitzen aquests esdeveniments són persones molt compromeses tant amb el medi ambient com amb l'esport. De fet, avui Diario de Ibiza publica la notícia que el Consell Insular iniciarà els tràmits per declarar d'interès turístic la volta Eivissa BTT, la qual cosa és una bona notícia.

El Sr. Pere Ribas de GUANYEM diu que a la Comissió Informativa ja va manifestar que és probable que algun dels tècnics que informa desfavorablement aquestes proves desconegui els llocs per on transcorre i li pareix curiós que no s'hagin fet referències al tema mediambiental i voldria que en el punt 1 s'afegeixi "impacte mediambiental"

E Sr. Torres d'AL-IN, diu que la Moció el que demana és un calendari d'activitats insulars i encara que votarà a favor no totes es refereixen a les activitats de Sant Josep.

La Sra. Marilina Ribas vol agrair el suport a tots els grups municipals, la Moció s'ha fet genèrica atès que no miren només aquesta prova, de fet el punt tercer sí que és exclusiu de Sant Josep però la resta de punts tracten d'instar al Consell per a altres proves d'àmbit insular i diu que accedeix a canviar la redacció del punt primer sol·licitat pel Sr. Pere Ribas.

La Sra. Ana Ribas vol fer una petita correcció a la Moció perquè el Grup Esportiu Es Vedrà només ha suspès temporalment la prova Xtremis.



## Ajuntament de **Sant Josep de sa Talaia**

El Sr. Torres diu que no es tracta de proves de gran tradició perquè hi ha esports com el tir amb bassetja, del qual la Moció no parla, que és un esport amb gran tradició.

La Sra. Ribas del GPM agraeix el vot però diu que el tir amb bassetja mai ha tingut dificultats per celebrar la prova.

A continuació, se sotmet a votació la proposta i per 21 vots a favor (9 del PSOE, 6 del GPM, 4 de GUANYEM i 2 d'AL-IN), és a dir, per unanimitat i per majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, s'adopten els següents ACORDS:

1r.- L'Ajuntament de Sant Josep insta el Consell Insular que acordi la classificació dels principals esdeveniments esportius de màxima importància per a Eivissa, tenint en compte l'impacte turístic, esportiu, medi ambiental i l'econòmic a l'illa, com actes d'Especial Interès per a Eivissa.

2n.- L'Ajuntament de Sant Josep insta el Consell Insular a dotar de suport institucional, econòmic i de difusió els esdeveniments esportius d'especial interès per a Eivissa.

3r.- L'Ajuntament de Sant Josep dotarà de suport institucional, econòmic i de difusió els esdeveniments esportius d'especial interès per al municipi de Sant Josep.

4t.- L'Ajuntament de Sant Josep insta el Consell Insular a donar prioritat a la concessió d'ajudes i subvencions als esdeveniments esportius d'especial interès per a Eivissa amb l'objectiu d'evitar els continus retards en el procediment d'aquestes.

5è.- L'Ajuntament de Sant Josep insta el Consell Insular a agilitzar i flexibilitzar les tramitacions de les autoritzacions d'activitats d'esdeveniments esportius d'especial interès per a Eivissa.

6è.- L'Ajuntament de Sant Josep insta el Consell Insular a elaborar un calendari 2017-2021 d'esdeveniments esportius d'especial interès per a Eivissa.

7è.- L'Ajuntament de Sant Josep insta el consell Insular a catalogar i garantir la continuïtat dels esdeveniments esportius de gran tradició.

### **7è.- MOCIONS PRESENTADES PER ESCRIT PER AL-IN SOBRE:**

**7.1.- "EN RELACIÓ AMB EL DECRET 28/2015, DE 30 D'ABRIL, PEL QUAL S'APROVA EL REGLAMENT MARC DE COORDINACIÓ DE LES POLÍCIES LOCALS DE LES ILLES BALEARS"**

El Sr. Torres, d'AL-IN, exposa la Moció que a continuació es transcriu:

*"En relación con el Decreto 28/2015, de 30 de abril, por el que se aprueba el Reglamento marco de coordinación de las Policías locales de las Illes Balears*

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS:





## Ajuntament de **Sant Josep de sa Talaia**

El pasado día 5 de noviembre de 2016 se celebró la diada anual de las Policías Locales de la isla. En el transcurso de esta celebración se procedió a hacer entrega de felicitaciones y distinciones a los y las policías que hicieron méritos para ello durante la última anualidad de servicio. Así pudimos observar como los demás ayuntamientos otorgaban distintas condecoraciones mas allá de las correspondientes a la constancia en el servicio (antigüedad) a numerosos agentes de los municipios de Eivissa, Santa Eulària y Sant Antoni *"por un excepcional cumplimiento de su servicio al cuerpo de la Policía Local, mostrando un alto sentido en el deber, lealtad y prestigio para la corporación"* que les reconocía el mérito.

Por otra parte, a este acto acudieron agentes de este municipio, pero únicamente quienes o bien les tocaba por antigüedad o bien para recibir una felicitación, con distinta uniformidad.

Tanto la falta de reconocimientos a nuestros agentes de la Policía Local, como la asistencia al acto con uniformidades variopintas induce a someter a consideración la necesidad de disponer del Reglamento Municipal de la Policía Local que prevé el Decreto 28/2015 de 30 de abril por el que se aprueba el Reglamento marco de coordinación de las Policías locales de las Illes Balears al efecto de facilitar tanto el reconocimiento a los y las policías de nuestro municipio como la uniformidad de los agentes en cada una de las circunstancias previstas reglamentariamente; por lo que presento la siguiente

### PROPUESTA DE ACUERDO:

1. En el plazo máximo de 3 meses de redactará y llevará a aprobación un reglamento de la Policía Local al amparo de lo dispuesto en Decreto 28/2015, de 30 de abril, por el que se aprueba el Reglamento marco de coordinación de las Policías locales de las Illes Balears.
2. En su defecto y hasta en tanto no sea aprobado el Reglamento de la Policía Local, se procederá a decretar lo previsto para los ayuntamientos en los artículos 90, 97, 107, 108 y 133.
3. En todo caso, con efectos a partir del 1 de enero de 2017, por el Órgano municipal que corresponda se procederá a la creación de la Comisión municipal de premios y condecoraciones prevista en el artículo 124.2 del señalado Decreto 28/2015. "

La Sra. Paquita Ribas del PSOE, li diu al Sr. Torres que sigui benvingut al "món de la Policia Local" però el que diu la Moció passa fa més de deu anys i sempre s'ha fet de la mateixa manera, s'ha canviat vestuari i estam treballant per fer un reglament que esperem que s'aprovi prompte.

El Sr. Grivé, del GPM, diu que està d'acord amb el primer punt, però que encara que no hi hagi Reglament tot està previst a la Llei i en el Conveni del Personal Funcionari. Votaran a favor del primer punt i s'abstendran en el segon i tercer.

La Sra. García de GUANYEM, diu que la sorprèn el que diu la Moció, que hi hagi en algun esdeveniment una uniformitat "variopinta", perquè tots els assistent tenen el dret d'anar a les diades com ells vulguin i els esforços del personal per fer reglaments haurien de ser per fer altres coses.

El Sr. Torres diu que la Moció no només es refereix a uniformitat i quan diu que a la diada el vestuari era "variopinto" es refereix que el personal de la mateixa classe haurien d'anar vestits igual i quant a votar per separat, aprovar el primer punt exclou el segon.

El Sr. Grivé vol afegir que el Decret 2815 regula tot el que demana la Moció, encara que no s'hagi fet un Reglament.



## Ajuntament de **Sant Josep de sa Talaia**

El Sr. Torres insisteix que tot s'ha centrat en el vestuari, però que als policies locals els preocupa aquesta situació i volen que urgentment es faci aquest Reglament.

A continuació, se sotmet a votació el primer punt de la Moció i per 17 vots a favor (9 del PSOE, 6 del GPM i 2 d'AL-IN) i 4 abstencions de GUANYEM, és a dir, per majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, s'adopta el següent ACORD:

1r.- En el termini màxim de 3 mesos es redactarà i portarà a aprovació un reglament de la Policia Local a l'empara del que disposa el Decret 28/2015, de 30 d'abril, pel qual s'aprova el Reglament marc de coordinació de les Polícies Locals de les Illes Balears.

A continuació, se sotmet a votació el segon punt de la Moció i per 2 vots a favor d'AL-IN i 19 abstencions (9 del PSOE, 6 del GPM i 4 de GUANYEM), és a dir, per majoria de vots afirmatius, s'adopta el següent ACORD:

2n.- Mentre no se'n tengui i fins que no sigui aprovat el Reglament de la Policia Local es procedirà a decretar el previst per als ajuntaments en els articles 90, 97, 107, 108 i 133.

A continuació, se sotmet a votació el tercer punt de la Moció i per 11 vots a favor (9 del PSOE i 2 d'AL-IN) i 10 abstencions (6 del GPM i 4 de GUANYEM), és a dir, per majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, s'adopta el següent ACORD:

3r.- En tot cas, amb efectes a partir de l'1 de gener de 2017, l'òrgan municipal que correspongui procedirà a la creació de la Comissió Municipal de Premis i Condecoracions prevista a l'article 124.2 de l'esmentat Decret 28/2015.

### **7.2.- "MILLORAR LES INSTAL·LACIONS MUNICIPALS DE SA CARROCA"**

Exposa la Moció la Sra. Castro, que a continuació es transcriu:

#### **"EXPOSICIÓ DE MOTIUS:**

Després d'haver visitat les instal·lacions municipals de Sa Carroca una vegada iniciades les activitats i cursos per adults, hem pogut observar una serie d'anomalies que pas a exposar:

- A pesar que dites instal·lacions estan millor oretjades que les anteriors, a l'aula de tallers persisteix l'olor a pintura del curs de Dibuix i Pintura. Darrera d'aquest taller es fa el de Tall i Confecció amb el risc de tacar les teles amb la pintura a l'olei encare fresca.
- La neteja en general es molt deficient, no havent siquiera paper higiènic als banys.
- No he hi ha cap paperera.
- No he hi ha prou cadires pels alumnes,

Per tot això és pel que presentem les següents:

#### **PROPOSTES D'ACORD:**

1.- En la mida que sigui posible, l'Ajuntament de Sant Josep separarà els esmentats tallers, bé siga desplaçant un d'ells a unaltre sala més petita existent a les mateixes instlacions Sa Carroca, bé siga a unaltre lloc.



## Ajuntament de **Sant Josep de sa Talaia**

2.- L'Ajuntament de Sant Josep tindrà cura que aquestes instal·lacions tinguin el degut manteniment de neteja i material."

EL Sr. Ramón, del PSOE, diu que es canviarà la sala on es fan aquests tallers i que si hi ha deficiències s'aniran corregint.

El Sr. Grivé, del GPM, diu que mantendran el vot a favor de l'aprovació de la Moció, sembla ser que tothom es queixa, uns de l'olor de la pintura i altres de les restes de fils i teles que hi ha en terra i diu que no sap si es reparteixen tantes sales per a tallers si els veïns de sa Carroca podran disposar d'una.

La Sra. Fernández de GUANYEM diu que no feia falta fer una Moció sobre això, fa 6 setmanes que s'ha obert el local i es necessita un rodatge per veure les deficiències i per això s'abstendran.

La Sra. Castro diu que estan contents perquè encara que diguin que no s'aprovi la Moció sí que es farà el que es demana.

El Sr. Ramón a una segona intervenció diu que el local l'usen dues associacions de veïns i que l'associació de sa Carroca també té un local.

A continuació, se sotmet a votació la proposta que diu:

1r.- En la mesura del que sigui possible, l'Ajuntament de Sant Josep separarà els tallers del curs de Dibuix i Pintura i el de Tall i Confecció, bé sigui desplaçant un d'ells a una altra sala més petita existent a les mateixes instal·lacions de sa Carroca, bé sigui a un altre lloc.

2n.- L'Ajuntament de Sant Josep tindrà cura que aquestes instal·lacions tinguin el degut manteniment de neteja i material.

Es rebutja per 9 vots en contra del PSOE, 8 vots a favor (6 del GPM i 2 d'AL-IN) i 4 abstencions de GUANYEM.

### PART DE CONTROL I SEGUIMENT DE LA GESTIÓ PEL PLE

#### **8è.- CONEIXEMENT AL PLE DELS DECRETS D'ALCALDIA**

El Sr. Alcalde manifesta que, des del mateix dia de la convocatòria, han estat a disposició de tots els regidors els decrets i resolucions emesos pel Sr. Alcalde i regidors delegats, des de la celebració del darrer Ple ordinari. A més es dona compte dels següents DECRETS:

- Decret núm. 1853/16, de 26 d'octubre, de cessament de la Sra. Neus Marí Planells com a personal eventual.
- Decret núm. 1883/16, de 28 d'octubre, de nomenament de la Sra. Neus Marí Planells, membre de la Junta de Govern, en substitució del Sr. José Cardona Cardona.
- Decret núm. 1884/16, de 28 d'octubre, de delegació d'atribucions i competències en la regidora Sra. Neus Marí Planells.



## Ajuntament de **Sant Josep de sa Talaia**

- Decret núm. 1885/16, de 28 d'octubre, de nomenament de la regidora Sra. Neus Marí Planells com a membre de les Comissions Informatives Especial de Comptes i Hisenda, Governació i Urbanisme i Medi Ambient, Obres, Neteja i Aigua.
- Decret núm. 1913/16, de 02 de novembre, de nomenament de la Sra. Clara Roselló Garau, com a personal eventual.

### 9è- MOCIÓ DE CONTROL PRESENTADA PER ESCRIT PEL GRUP AL-IN SOBRE "LA RESIDÈNCIA DE CAN RASPALLS"

La Sra. Castro diu que ja que el Govern Balear preveu obrir el tercer mòdul de la residència de Can Raspalls, sol·licita saber:

A quines persones en concret va dirigit, si són menors, adults, si estaran com a Centre de Dia, si estaran com a residents....?

Quins criteris seguiran per a la selecció de les persones que gaudiran d'aquest servei?

Si és ver que podran estar seleccionats de qualsevol illa?

En cas afirmatiu,

Si tendran cap tipus de preferència els residents a l'illa d'Eivissa?

La Sra. Ana Ribas, del PSOE, contesta que són places de residència dirigides a persones d'entre 18 i 65 anys, que han de tenir reconegut el grau 2 i que han de ser residents a l'illa i que començarà a partir d'abril de 2017.

### 10è.- PRECS I PREGUNTES.

De manera oral es formulen les següents preguntes:

La Sra. Neus Marí, del GPM, pregunta:

P.- Quantes factures d'import superior a 1.000 € hi ha registrades abans del 25 d'octubre i pendents d'abonar?

R.- La Sra. Paquita Ribas diu que li contestarà en el proper Ple.

P.- Quina és la quantitat total pendent d'abonar respecte a aquestes factures?

R.- La Sra. Paquita Ribas diu que li contestarà en el proper Ple.

P.- Perquè no s'han passat les domiciliacions dels rebuts de Can Blau?

R.- La Sra. Paquita Ribas li contesta que ha estat un problema de firma, atès que encara hi havia reconeguda la firma de l'anterior regidor i ara ja s'ha solucionat el problema.

P.- El Sr. Marí Álvarez, del GPM, pregunta quines llicències de Cala Vedella són les que s'han caducat, tal com va dir el regidor d'Urbanisme a la premsa.



Ajuntament de  
**Sant Josep de sa Talaia**

R.- El Sr. Guerrero diu que es referia a una llicència que està a la part oest de Cala Vedella i que, de moment, tant sols s'ha iniciat el tràmit de caducitat.

P.- El Sr. Grivé, del GPM, pregunta sobre on es posaran les cadires petites que estan utilitzant els vesins des Rafal Trobat en el local municipal.

R.- El Sr. Ramón contesta que tan sols s'usaran per a un curset que s'està fent ara.

P.- El Sr. Ramírez de GUANYEM pregunta si l'Ajuntament prendrà alguna mesura sobre les llicències informades en el cas Huerta?

R.- El Sr. Guerrero diu que estan mirant l'escrit de Fiscalia, lamenta que Sant Josep estigui en el punt de mira per aquest tema i encara no saben què es farà, no hi ha res decidit.

P.- La Sra. García, de GUANYEM, demana quines activitats hi ha previstes per demà, 25 de novembre?

R.- La Sra. Ana Ribas li contesta que a Can Jeroni s'emetraran uns curts en els quals ha col·laborat el Consell Insular i hi ha dos vídeos que ha encarregat l'Ajuntament sobre micromasclismes, que s'emetraran.

P.- La Sra. García, de GUANYEM, pregunta quina és la bretxa salarial entre el personal treballador de l'Ajuntament i entre els membres de l'equip de Govern?

R.- La Sra. Paquita Ribas diu que no ho sap, que ho miraran.

PREC.- El Sr. Ramírez vol fer el prec que els polítics de la bancada d'AL-IN deixin de fer burla quan es parli de temes tan importants com la violència de gènere, a la qual cosa el Sr. Alcalde diu que prendrà nota i si s'ha fet o es fa alguna observació en to de burla es sancionará.

Per al·lusions intervé el Sr. Torres que diu que els senyors de l'altra bancada, que són de GUANYEM, també diuen barbaritats quan parlen i vol deixar clar que ell no fa cap befa de ningú.

Preguntes que formula la Sra. Castro, d'AL-IN:

P.- Diu que la consellera d'Hisenda i Administracions Públiques del Govern Balear ha sol·licitat a l'Ajuntament si volien adherir-se a una campanya que inclou formar policies tutors i inclou un curset sobre la violència de nens contra nens de secundària i batxiller i pregunta què pensa fer l'Ajuntament.

R.- La Sra. Paquita Ribas diu que si és un tema de policies tutors sí que ens hi hem adherit, atès que es dediquen a intervenir en tots aquests temes.

P.- Diu que si l'Ajuntament està elaborant el mapa de remors i si s'està fent per nuclis, si es demanà ajuda econòmica o tècnica al Consell per fer-lo.



Ajuntament de  
**Sant Josep de sa Talaia**

R.- La Sra. Paquita Ribas diu que ja està fet i pagat i si s'ha de fer alguna modificació i es pot demanar alguna ajuda ja la demanaran.

P.- Atès que hi ha estudiants que estan renunciant a la beca per desplaçament, que concedeix l'Ajuntament en favor de la que reben del Consell Insular. Què pensa fer l'equip de Govern o a què destinarà el sou de les esmentades renúncies?

R.- La Sra. Guisado diu que n'hi ha poc casos, menys de cinc i que encara no s'ha decidit.

P.- El Sr. Torres, d'AL-IN, demana per quins motius tarden tant a arribar als regidors les actes de Juntes de Govern? A la qual cosa es contesta que hi ha falta de personal, però que s'espera que una vegada s'informatitzi tot arribi més prompte.

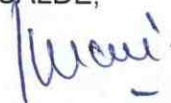
P.- El Sr. Torres diu que detecten que s'estan retardant en el pagament de factures.

R.- La Sra. Paquita Ribas diu que ha sigut com a conseqüència de la incorporació dels nous regidors, s'han retardat els nous circuits per poder signar les factures.

I no havent-hi més assumptes a tractar s'aixeca la sessió a les deu hores quinze minuts, de la qual estenc aquesta acta que consta de vint-i-dues pàgines, que, com a secretària, certific amb el vistiplau del Sr. alcalde.



VIST I PLAU  
L'ALCALDE,



Sign.: Josep Mari Ribas