



**Secció V. Anuncis**  
**Subsecció segona. Altres anuncis oficials**  
**AJUNTAMENT DE SANT JOSEP DE SA TALAIA**

**8575** *Aprovació inicial de la modificació de l'ordenança municipal de remors i vibracions*

El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària celebrada el 27 de juliol de 2017, adoptà entre d'altres el següent ACORD:

“3r.- APROVACIÓ INICIAL, SI PERTOCA, DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL DE REMORS I VIBRACIONS

Sotmesa a votació la proposta, per 15 vots a favor (9 del PSOE, 4 de GUANYEM i 2 d'AL-IN), i 6 abstencions del GPM, és a dir per majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, s'ACORDA:

1r.- Aprovar inicialment les següents modificacions de l'Ordenança Municipal reguladora de la remor i vibracions del municipi (publicada en el BOIB núm. 45, d'abril de 2017) referides als arts. 8, 9, 11, 21, 23, 24, 33, 34, 37 i disposicions transitòries primera i segona.

Text amb les modificacions que es realitzen:

Modificació Article 8 - Àrees Acústiques i Mapa de Remors

1. Les àrees acústiques del municipi es correspondran amb les delimitades als mapes de zonificació acústica de l'Annex IV d'aquesta ordenança.
2. L'Ajuntament haurà d'elaborar un mapa de remors que haurà de complir els requisits mínims que es detallen en l'annex IV del Reial decret 1513/2005 de 16 de desembre i a l'article 21 de la Llei 1/2007, de 16 de març, contra la contaminació acústica de les Illes Balears.
3. El mapa de remors elaborat haurà de seguir el procediment d'aprovació i d'exposició pública d'acord amb el que estableixi la normativa vigent.
4. Les àrees acústiques i el mapa de remors municipal s'han de revisar i, si cal, modificar cada cinc anys a partir de la data que l'aprovi el Ple de l'Ajuntament.

Modificació punt 1 Article 9 - Pla acústic d'acció municipal

1. Una vegada aprovats el Mapa de remors i la zonificació d'àrees acústiques del municipi, l'ajuntament podrà elaborar un Pla acústic d'acció municipal, d'acord amb el que estableix la Llei 1/2007 i la Llei 37/2003.

Modifica el punt 4 de l'article 11:

En el cas que s'hagin de mesurar valors d'immissió en sòls que no tinguin la consideració d'àrea urbanitzada (com per exemple sòl rústic), s'han d'aplicar els valors límit d'immissió de remors corresponents a l'ús residencial. En el cas de zones de Domini Públic Marítim Terrestre, els valors límits seran els corresponents a l'àrea acústica adjacent més propera.

S'elimina el següent paràgraf de l'article 21:

Mentre l'Ajuntament no hagi delimitat les àrees acústiques, les condicions de l'autorització s'han de fixar segons la sensibilitat acústica de l'àrea en la qual té lloc l'activitat, d'acord amb els criteris de l'article 5 del Reial decret 1367/2007. Quan en l'àrea coexisteixin diversos usos, en absència dels criteris d'assignació d'ús predominant corresponent a l'aplicació dels criteris que s'indiquen en l'annex V del Reial decret 1367/2007, s'ha d'aplicar el principi de protecció dels receptors més sensibles (1.2 d de l'annex V del Reial decret 1367/2007).

Modificació punt 23.1.1.:

- 1) Disposar d'un visualitzador lluminós (extern o integrat) que permeti observar, en temps real, el nivell sonor instantani (mesurat en dB(A)).

Afegir el punt 23.4:

4. El limitador enregistrator acústic ha de garantir que els emissors acústics dels establiments que disposen de títol habilitant per a l'exercici



d'una activitat turística de restauració o de club de platja, no poden produir nivells d'emissió superiors a 65 dB(A) havent de complir, a més, amb els nivells d'immissió acústica establerts a l'ordenança. Per tant, el tarat del limitador enregistrator d'aquests establiments serà, com a màxim, de 65 dB(A).

L'ajuntament podrà exigir el compliment d'aquest requisit a altres establiments que disposin d'amenització musical i incompleixin amb els valors límit d'immissió recollits a la present ordenança.

Modificació punt 3.h i afegir el punt 9 a l'article 24:

Certificat d'instal·lació i calibratge del limitador d'acord amb l'article anterior, si s'escau. S'haurà d'incloure la ubicació dels sensors del limitador respecte els emissors acústics, una relació de marques i models dels equips connectats (altaveus, etapes, etc.), així com el tarat del limitador(o tarats per a les diferents franges horàries). S'adjuntarà la fitxa de configuració estreta del limitador

9. La persona titular de l'activitat haurà de disposar, en el lloc on s'exerceixi l'activitat i es trobi instal·lat el limitador enregistrator acústic, del corresponent estudi acústic.

Afegir el punt 1.f a l'article 33:

No disposar, al lloc on s'exerceix l'activitat, del corresponent estudi acústic o que aquest incompleixi amb el que estableix l'article 24.

Afegir a l'article 33 el punt 2 j:

j) L'incompliment del requeriment de cessament definitiu de les remors molestes en els casos d'alteració de la convivència ciutadana.

Afegir el punt 33.2.k:

k) L'incompliment dels nivells màxims de tara del limitador enregistrator d'acord amb el que estableix l'article 23.4.

Afegir a l'article 34 el punt 2.a.i:

Infracció 33.2.j: 12.000 €

Afegir la graduació de sancions a l'article 34:

1. En el cas d'infraccions lleus:

a) Multes fins a 600 €

Infracció 33.1.a: 600 €

2. En el cas d'infraccions greus:

Multes des de 601 fins a 12.000 €.

Infracció 33.2.j: 12.000 €

Infracció 33.2.c o 33.2.k: de 3.000 a 12.000 €

Infracció 33.2.e, quan es sobrepassi de 6 a 10 dB: de 3.000 a 8.000 €

Infracció 33.2.e, quan es sobrepassi de 11 a 15 dB: de 8.001 a 12.000 €

Infracció 33.2.h: 12.000 €

3. En el cas d'infraccions molt greus:

Multes des de 12.001 fins a 300.000 €.

Infracció 33.3.f, quan es sobrepassi de 15 a 20 dB: de 15.000 a 30.000 €

Infracció 33.3.f, quan es sobrepassi de 21 a 25 dB: de 30.001 a 50.000 €

Infracció 33.3.f, quan es sobrepassi en més de 25 dB: de 50.001 a 300.000 €

6. En el cas d'infraccions tipificades com a molt greus, a l'inici de l'expedient sancionador s'hauran de prendre mesures provisionals i a la resolució de l'expedient caldrà aplicar la sanció econòmica corresponent i com a mínim una de les altres sancions previstes en aquest article per infraccions molt greus.

Afegir el punt 2 a l'article 37 :

2. Mesures provisionalíssimes:



Quan durant una inspecció, la Policia Local o els inspectors detectin alguna de les següents situacions, es podrà procedir al precinte immediat de la instal·lació acústica:

No disposar de limitador enregistrator acústic per aquells establiments obligats a la seva instal·lació.

L'incompliment del límit màxim de tarat del limitador (65 dB(A)) als establiments que els hi sigui d'aplicació, d'acord amb el que estableix l'article 23.4.

La manipulació, desconnexió o alteració de qualsevol tipus del limitador enregistrator.

No disposar de l'estudi acústic a l'establiment o que aquest incompleixi amb el que estableix l'article 24.

Modificar la instal·lació acústica reflectida a l'estudi acústic.

En qualsevol dels casos, s'aixecarà la corresponent acta o denúncia per incompliment de la present ordenança.

Sens perjudici de les mesures provisionals o definitives que es determinin durant la tramitació de l'expedient sancionador, s'aixecarà el precinte referit en l'anterior paràgraf una vegada la persona titular de l'activitat justifiqui documentalment el subsanament de la infracció motiu del precinte i la Policia comprovi el correcte funcionament de la instal·lació acústica.

Modificació disposicions transitòries,:

Disposició transitòria primera – Obligació de disposar de limitador

Les activitats amb títol habilitant o permís d'instal·lació sol·licitat abans del 17 d'abril de 2017, disposen fins el 17 d'abril de 2018 per donar compliment a l'article 22 de la present ordenança. S'exceptuaran les activitats per a les quals aquesta obligació ja era d'aplicació anteriorment.

Disposició transitòria segona – Requisits del limitador enregistrator

Els establiments existents per als quals sigui d'aplicació allò que estableixen els articles 23.1.1 i/o 23.4, disposaran d'un termini de 6 mesos des de l'entrada en vigor de la present ordenança per al seu compliment.

2n.- Sotmetre l'expedient a informació pública mitjançant la publicació d'un anunci en el BOIB i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, pel termini mínim de trenta dies, dins els quals els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que considerin oportunes.

3r.- Donar audiència prèvia a les associacions veïnals i de defensa de les persones consumidores i usuàries establertes en el seu àmbit territorial que estiguin inscrites en el registre municipal d'associacions veïnals i les finalitats de les quals guardin relació directa amb l'objecte de la disposició.

4t.- Resolució de les reclamacions, objeccions o observacions i aprovació definitiva pel Ple. Si no s'ha presentat cap reclamació o suggeriment, l'acord inicialment adoptat s'ha d'entendre definitivament aprovat sense necessitat d'un nou acord exprés.”

La qual cosa es publica per a general coneixement.

Sant Josep de sa Talaia, 2 d'agost de 2017

**L'ALCALDE**  
Josep Mari Ribas.

