

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS DE CTE-HE0 Y HE1

Nueva construcción o ampliación, en usos distintos al residencial

IDENTIFICACIÓN DEL EDIFICIO O DE LA PARTE QUE SE VERIFICA:

Nombre del edificio	Edificio para usos turísticos y socioculturales		
Dirección	Málaga s/n		
Municipio	Eivissa	Código Postal	07829
Provincia	Islas Baleares	Comunidad Autónoma	Islas Baleares
Zona climática	B3	Año construcción	Posterior a 2013
Normativa vigente (construcción / rehabilitación)	CTE HE 2013		
Referencia/s catastral/es	1251505CD5115S0001DB		

Tipo de edificio o parte del edificio que se certifica:

<input checked="" type="checkbox"/> Edificio de nueva construcción	<input type="checkbox"/> Edificio Existente
<input type="checkbox"/> Vivienda <input type="checkbox"/> Unifamiliar <input type="checkbox"/> Bloque <input type="checkbox"/> Bloque completo <input type="checkbox"/> Vivienda individual	<input checked="" type="checkbox"/> Terciario <input checked="" type="checkbox"/> Edificio completo <input type="checkbox"/> Local

DATOS DEL TÉCNICO VERIFICADOR:

Nombre y Apellidos	José María García Álvarez	NIF/NIE	50835395J
Razón social	IKDI Ingenieros Consultores	NIF	B81702714
Domicilio	Raimundo Fernández Villaverde 5 - - 2 A		
Municipio	Madrid	Código Postal	28005
Provincia	Madrid	Comunidad Autónoma	Madrid
e-mail:	ingenieros@ikdi.es	Teléfono	915334789
Titulación habilitante según normativa vigente	Ingeniero Superior		
Procedimiento reconocido de calificación energética utilizado y versión:	HU CTE-HE y CEE Versión 1.0.1493.1049, de fecha 10-mar-2016		

Porcentaje de ahorro sobre la demanda energética conjunta* de calefacción y de refrigeración para 0,80 ren/h**

Ahorro alcanzado (%)	43,61	Ahorro mínimo (%)	25,00	Sí cumple
$D_{cal(0,80),O}$	17,94 kWh/m²año	$D_{cal(0,80),R}$	30,63 kWh/m²año	
$D_{ref(0,80),O}$	7,75 kWh/m²año	$D_{ref(0,80),R}$	15,13 kWh/m²año	
$D_{G(0,80),O}$	24,52 kWh/m²año	$D_{G(0,80),R}$	43,49 kWh/m²año	

Consumo de energía primaria no renovable**

Calificación (C_{ep})	A	Calificación mínima (C_{ep})	B	Sí cumple
C_{ep}	213,63 kWh/m²año	$C_{ep,B-C}$	571,33 kWh/m²año	

Ahorro mínimo Porcentaje de ahorro mínimo de la demanda energética conjunta respecto al edificio de referencia según la tabla 2.2 del apartado 2.2.1.1.2 de la sección HE1

$D_{cal(0,80),O}$	Demanda energética de calefacción del edificio objeto para 0,80 ren/hora
$D_{ref(0,80),O}$	Demanda energética de refrigeración del edificio objeto para 0,80 ren/h
$D_{G(0,80),O}$	Demanda energética conjunta de calefacción y refrigeración del edificio objeto para 0,80 ren/h
$D_{cal(0,80),R}$	Demanda energética de calefacción del edificio de referencia para 0,80 ren/hora
$D_{ref(0,80),R}$	Demanda energética de refrigeración del edificio de referencia para 0,80 ren/h
$D_{G(0,80),R}$	Demanda energética conjunta de calefacción y refrigeración del edificio de referencia para 0,80 ren/h

C_{ep}	Consumo de energía primaria no renovable del edificio objeto
$C_{ep,B-C}$	Valor máximo de consumo de energía primaria no renovable para la clase B

*La demanda energética conjunta de calefacción y refrigeración se obtiene como suma ponderada de la demanda energética de calefacción (Dcal) y la demanda energética de refrigeración (Dref). La expresión que permite obtener la demanda energética conjunta para edificios situados en territorio peninsular es $DG = Dcal + 0,70 \cdot Dref$ mientras que en territorio extrapeninsular es $DG = Dcal + 0,85 \cdot Dref$.

**Esta aplicación únicamente permite, para el caso expuesto, la comprobación de las exigencias del apartado 2.2.1.1.2 de la sección DB-HE1. Se recuerda que otras exigencias de la sección DB-HE1 que resulten de aplicación deben asimismo verificarse, así como el resto de las secciones del DB-HE

El técnico verificador abajo firmante certifica que ha realizado la verificación del edificio o de la parte que se verifica de acuerdo con el procedimiento establecido por la normativa vigente y que son ciertos los datos que figuran en el presente documento, y sus anexos:

Fecha 28/04/2016

Firma del técnico verificador

Anexo I. Descripción de las características energéticas del edificio.

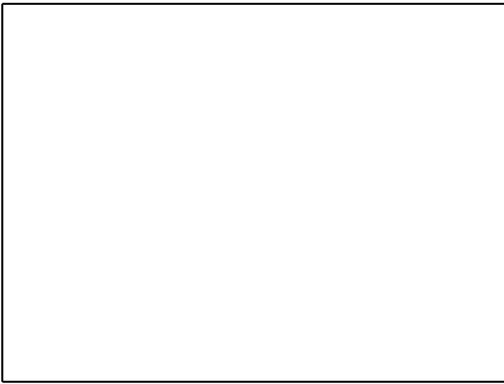

Registro del Organo Territorial Competente:

ANEXO I

DESCRIPCIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS ENERGÉTICAS DEL EDIFICIO

En este apartado se describen las características energéticas del edificio, envolvente térmica, instalaciones, condiciones de funcionamiento y ocupación y demás datos utilizados para obtener la calificación energética del edificio

1. SUPERFICIE, IMAGEN Y SITUACIÓN

Superficie habitable (m²)	1481,73
Imagen del edificio	Plano de situación
	

2. ENVOLVENTE TÉRMICA

Cerramientos opacos

Nombre	Tipo	Superficie (m²)	Transmitancia (W/m²K)	Modo de obtención
Cubierta plana	Fachada	980,41	0,44	Usuario
Forjado terreno	Suelo	908,64	0,51	Usuario
Muro exterior	Fachada	92,64	0,34	Usuario
Muro exterior	Fachada	88,53	0,34	Usuario
Muro exterior	Fachada	307,04	0,34	Usuario
Muro exterior	Fachada	40,77	0,34	Usuario
Muro exterior	Fachada	158,04	0,34	Usuario
Muro exterior	Fachada	127,38	0,34	Usuario
Muro exterior	Fachada	183,24	0,34	Usuario
Muro exterior	Fachada	104,54	0,34	Usuario

Huecos y lucernarios

Nombre	Tipo	Superficie (m²)	Transmitancia (W/m²K)	Factor Solar	Modo de obtención transmitancia	Modo de obtención factor solar
Ventana N	Hueco	39,20	1,30	0,35	Usuario	Usuario
Ventana N	Hueco	2,80	1,30	0,35	Usuario	Usuario
Ventana N	Hueco	83,00	1,30	0,35	Usuario	Usuario
Ventana	Hueco	52,40	1,30	0,35	Usuario	Usuario
Ventana	Hueco	53,20	1,30	0,35	Usuario	Usuario
Puerta	Hueco	3,52	1,30	0,35	Usuario	Usuario
Puerta	Hueco	3,52	1,30	0,35	Usuario	Usuario

3. INSTALACIONES TÉRMICAS

Nombre	Tipo	Potencia Nominal (kW)	Rendimiento Estacional (%)	Tipo energía	Modo de obtención
AE-01	Eléctrica	3,00	91,00	ElectricidadBaleares	Usuario
UABS-01	Eléctrica	0,20	91,00	ElectricidadBaleares	Usuario

Sistemas secundarios de calefacción y/o refrigeración

Nombre	BCE-01			
Tipo	Aut. caudal variable			
Zona asociada	PB-Almacen Pe-Camerinos			
Potencia calor (kW)	Potencia frío (kW)	Rendimiento calor (%)	Rendimiento frío (%)	
7,70	6,50	2,80	6,50	
Enfriamiento evaporativo	Recuperación de energía	Enfriamiento gratuito	Control	
No	No	Si		

Nombre	RF-01			
Tipo	Aut. caudal constante			
Zona asociada	PB-Auditorio			
Potencia calor (kW)	Potencia frío (kW)	Rendimiento calor (%)	Rendimiento frío (%)	
133,70	120,90	5,88	120,90	
Enfriamiento evaporativo	Recuperación de energía	Enfriamiento gratuito	Control	
No	No	Si		

Nombre	RF-02			
Tipo	Aut. caudal constante			
Zona asociada	PB-Salas			
Potencia calor (kW)	Potencia frío (kW)	Rendimiento calor (%)	Rendimiento frío (%)	
82,00	74,00	5,84	74,00	
Enfriamiento evaporativo	Recuperación de energía	Enfriamiento gratuito	Control	
No	No	Si		

Nombre	E-01			
Tipo	Sólo ventilación			
Zona asociada	PB-Area Anexa Pe-Area Anexa P1-Area Anexa Pe-Aseos P1-Aseos PB-Aseos			
Potencia calor (kW)	Potencia frío (kW)	Rendimiento calor (%)	Rendimiento frío (%)	
-77777,00	0	0	0	
Enfriamiento evaporativo	Recuperación de energía	Enfriamiento gratuito	Control	
No	No	No		

4. INSTALACIÓN DE ILUMINACION

Nombre del espacio	Potencia instalada (W/m²)	VEEI (W/m²100lux)	Iluminancia media (lux)
P01_E01	1,50	2,20	68,18
P01_E02	1,50	2,40	62,50
P03_E04	1,50	5,00	30,00
P03_E05	1,50	2,30	65,22
P02_E01	1,50	5,00	30,00
P04_E01	1,50	5,00	30,00
P05_E01	1,50	4,50	33,33
P06_E02	1,50	4,50	33,33

4. INSTALACIÓN DE ILUMINACION

Nombre del espacio	Potencia instalada (W/m²)	VEEI (W/m²100lux)	Iluminancia media (lux)
P07_E03	1,50	4,50	33,33
P09_E01	1,50	7,00	21,43

5. CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO Y OCUPACIÓN

Espacio	Superficie (m²)	Perfil de uso
P01_E01	293,34	noresidencial-8h-baja
P01_E02	346,69	noresidencial-8h-baja
P03_E04	64,67	noresidencial-8h-baja
P03_E05	153,62	noresidencial-8h-baja
P02_E01	218,29	noresidencial-8h-baja
P04_E01	218,29	noresidencial-8h-baja
P05_E01	50,31	noresidencial-8h-baja
P06_E02	50,31	noresidencial-8h-baja
P07_E03	50,31	noresidencial-8h-baja
P09_E01	35,89	noresidencial-8h-baja