



Expedient núm.: 12864/2019
Resolució d'Alcaldia
Procediment: Subvencions per Concurrencia Competitiva
Data'iniciació: 30/10/2019

CERTIFIC:

Que mitjançant Decret d'Alcaldia 2021-0398 es va adoptar la següent resolució:

**"RESOLUCIÓ D'ALCALDIA
RESOLUCIÓ DEFINITIVA D'AJUDES LLOGUER JOVES I ESTUDIANTS**

- 1.- Per Decret d'Alcaldia núm. 2020-3086, de 23 de setembre de 2020, es va aprovar la següent la convocatòria de concessió d'ajudes de 900,00 € cada una adreçades a facilitar l'accés i gaudi d'un habitatge en règim de lloguer a la població més jove, amb escassos recursos econòmics.
- 2.- L'esmentada convocatòria va sortir publicada al BOIB núm. 167, de 29 de setembre de 2020 i l'extracte de l'esmentada convocatòria en el BOIB núm. 171, de 03 d'octubre de 2020 (BDNS identif.: 525869).
- 3.- El termini de presentació de sol·licituds, d'acord amb la base 6.3 de la convocatòria, va ser de 20 dies hàbils, comptats a partir de l'endemà de la publicació de l'extracte de la present convocatòria en el BOIB, és a dir, **des del dia 5 d'octubre de 2020 fins al dia 02 de novembre de 2020, ambdós inclosos.**
- 4.- Vist que la base 8 de l'esmentada convocatòria especifica que l'òrgan instructor del procediment serà un/a tècnic/a del Departament d'Educació/Joventut, que tindrà atribuïdes les funcions establertes a l'article 24 de la Llei general de subvencions i l'article 12 de l'Ordenança general de les bases reguladores de les subvencions que concedeix l'Ajuntament de Sant Josep, mitjançant Decret d'Alcaldia 2020-1136 es nomena instructora del procediment, la Sra. Maria Cardona Marí, tècnica del Departament d'Educació de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia.
- 5.- Un cop finalitzat el termini de presentació de sol·licituds i revisades aquestes per l'òrgan instructor, d'acord amb la base 6.4 de la convocatòria, es va publicar en data 20/11/20 la llista de sol·licituds que havien de ser esmenades tot concedint-hi un termini de 10 dies, comptats a partir del dia següent de la ubicació de l'informe de l'òrgan instructor, per efectuar les esmenes que corresponguessin.
- 6.- Mitjançant el Decret d'Alcaldia núm. 2020-3562, de 26 d'octubre de 2020, es varen nomenar els membres que componen l'òrgan col·legiat.





7.- D'acord amb la base 7 de la convocatòria l'òrgan col·legiat té atribuïdes les següents funcions:

- Analitzar i valorar les sol·licituds d'acord amb els requisits establerts a la base 4.
- Formular l'informe d'avaluació i elevar-lo a l'òrgan instructor.
- Resoldre qualsevol dubte que es presenti en la interpretació i aplicació d'aquesta convocatòria.

8.- D'acord amb la bases 7 i 8.1 de la convocatòria, l'òrgan col·legiat es va reunir en data 09/12/20 per analitzar i valorar les sol·licituds d'acord amb els requisits establerts a la base 4, formular l'informe d'avaluació i elevar-lo a l'òrgan instructor.

9.- Prèviament a fer la valoració de les sol·licituds presentades, l'òrgan instructor va donar compte a l'òrgan col·legiat que el termini per aportar o esmenar documentació va acabar el dia 04/12/20 i dins aquest termini es reberen els següents registres d'entrada de sol·licitants que havien d'esmenar defectes de les seves sol·licituds:

NÚM.	REG. ENTRADA	DNI	DEFECTES SOL·LICITUD	RESOLUCIÓ
2	2020-E-RC-9668	X8924436E	7	1
5	2020-E-RC-9700	49876100W	3,4,7,8,9,10,11	1,2
9	2020-E-RE-8763	47407257W	1,3,4,8	3
10	2020-E-RC-9860	X0064419X	7	1
14	2020-E-RC-9818	17760651M	7	1
24	2020-E-RC-10036	48198678Q	1,3,4,6,8,10,11	4,5,6,7,8,9,10
25	2020-E-RC-9679	76961517K	7	1
26	2020-E-RC-9649	47252324C	1,3,4,8,10	2,4,
31	2020-E-RC-9797	47405564B	1,4,5,7,8,10,11	1,3,9,11





35	2020-E-RE-7557	47256933Y	1,3,4,8,9,10	3
38	2020-E-RC-9891	47409853E	1,3,4,8,10,11	4,5,6,8,9,10
39	2020-E-RC-9827	46647445H	7	1
43	2020-E-RC-10069	48199811E	1,3,4,6,8,10	4,5,6,7,8,10
48	2020-E-RC-9941	47254325C	1,3,4,6,7,8,10,11	4,5,6,7,8,9,10,
52	2020-E-RC-9959 2020-E-RC-10038	X9137854T	3,4,7,8	1,2,
54	2020-E-RC-9970	48033671B	7	1
56	2020-E-RC-9859	47405986L	1,3,4,7,8,10,11	4,5,6,1,8,9,10,
57	2020-E-RC-9857	47432548Q	1,3,4,5,7,8,10,11	4,5,6,11,1,8,10,9
62	2020-E-RC-9813	X7192476P	7,5,10,11	1,11,10,9
64	2020-E-RC-9999	48230325S	1,3,4,6,8,10,11	12,7,10,9
65	2020-E-RC-9992	48230324Z	1,3,4,5,7,8,10	12,11,1,10
66	2020-E-RC-9833	X4770521E	7	1
67	2020-E-RE-9086	47255965G	1,3,4,8,10,11	4,5,6,8,10,9
68	2020-E-RC-9703	X5582702G	7	1
69	2020-E-RC-10009	47405912Z	1,3,4,8,10	4,5,6,8,10





70	2020-E-RC-10056	47405707Q	1,3,4,7,8,10	4,5,6,1,8,10
71	2020-E-RC-10062 2020-E-RC-10073 2020-E-RC-10074	47256841Y	1,3,4,5,6,7,8,10,11	4,5,6,11,7,1,8,10,9
76	2020-E-RC-10058	47409557W	1,3,4,7,8,10,11	4,1,6,8,10,11
84	2020-E-RE-9047	47258968V	1,3,4,6,8,10,11	4,6,7,8,10,9
85	2020-E-RE-9049	47258967Q	1,3,4,8,10,11	4,6,8,10,9

Tant l'òrgan instructor com l'òrgan col·legiat entengueren que les següents sol·licituds **S'HAVIEN DE DESESTIMAR** ja que no s'ha esmenat la sol·licitud a requeriment de l'òrgan instructor publicat el dia 20/11/20:

NÚM.	REG. ENTRADA	DNI
3	2020-E-RC-8016	X09961946W
18	2020-E-RE-7335	47407259G
19	2020-E-RC-8167	47431452R
23	2020-E-RC-8210	06259071N
27	2020-E-RC-8267	47433246R
33	2020-E-RE-7519	47256608A
37	2020-E-RE-7569	46958185M
41	2020-E-RC-8484	47432725D
42	2020-E-RE-7603	47407471D
44	2020-E-RC-8502	48232580Q





45	2020-E-RC-8515	49108942D
47	2020-E-RE-7652	47409937Z
58	2020-E-RE-7705	14629621B
60	2020-E-RC-8604	47409929Y
75	2020-E-RC-8774	47408774R
79	2020-E-RC-8888	X6120481C
82	2020-E-RC-8841	47406094N
83	2020-E-RC-8836	47252513W

Exposat tot això per l'òrgan instructor i un cop feta la valoració tècnica de les sol·licituds, l'òrgan col·legiat va emetre informe sobre la proposta de resolució provisional de concessió d'ajudes d'un màxim de 900,00 € cada una adreçades a facilitar l'accés i gaudi d'un habitatge en règim de lloguer a la població més jove, amb escassos recursos econòmics

L'esmentat informe es va elevar a l'òrgan instructor, d'acord amb la base 7.2 de la convocatòria, perquè formulàs proposta de resolució provisional concedint un termini de 10 dies, comptats a partir del dia següent de la publicació de la proposta, perquè les persones interessades puguin presentar-hi al·legacions, si és el cas.

En data 15/12/20 l'òrgan instructor va publicar proposta de resolució provisional d'ajudes de 900,00 € cada una adreçades a facilitar l'accés i gaudi d'un habitatge en règim de lloguer a la població més jove, amb escassos recursos econòmics, tot concedint, d'acord amb la base 5.2 i 8.1 de la convocatòria, un termini de 10 dies, comptats a partir del dia següent de la publicació de la proposta per presentar-hi al·legacions i, si escau, presentar la documentació que acrediti la realitat de les dades afirmades en la declaració.

En data 19/01/21 torna a reunir-se l'òrgan col·legiat per analitzar les al·legacions presentades a la proposta de concessió provisional i formular proposta de resolució definitiva.

L'òrgan instructor dona compte a l'òrgan col·legiat que el termini per presentar al·legacions a la proposta de concessió provisional va acabar el dia 04/01/21 i dins aquest termini es reberen els següents registres d'entrada, dels quals l'òrgan col·legiat passa a fer-ne la valoració:





NÚM.	DATA	REG. ENTRADA	DNI	CONTINGUT AL·LEGACIÓ	VALORACIÓ ÒRGAN COL·LEGIAT
5	17/12/2020 04/01/2021	2020-E-RC-10366 2021-E-RC-20	49876100W	-Aporta declaració d'insolvència -Aporta justificant d'haver pagat deutes pendents amb l'Ajuntament	S'accepta la documentació presentada i passa a la llista definitiva de persones beneficiàries de l'ajuda.
20	04/01/2021	2021-E-RE-35	20454230P	Al·lega que ha estat empadronat al municipi amb anterioritat, però per motius personals es va donar de baixa, demana revisió.	Es desestima l'al·legació presentada per no complir la base 4.1 de la convocatòria. El sol·licitant es manté en la llista de sol·licituds definitivament excloses i desestimades
40	18/12/2020	2020-E-RC-10389	47430443G	Aporta contracte de la residència universitària.	Es desestima l'al·legació presentada per no complir la base 4.1 a de la convocatòria. El sol·licitant es manté en la llista de sol·licituds definitivament excloses i desestimades
46	22/12/2020	2020-E-RC-10495	47431310C	Aporta nou contracte	Es desestima l'al·legació presentada per no complir la base 4.1 a de la convocatòria, ja que la presentació fora de termini no és esmenable. El sol·licitant es manté en la llista de sol·licituds definitivament excloses i desestimades.





51	04/01/2021	2021-E-RE-25	X7895504H	Aporta contracte lloguer	Es desestima l'al·legació presentada per no complir la base 4.1 a de la convocatòria, ja que la presentació fora de termini no és esmenable. El sol·licitant es manté en la llista de sol·licituds definitivament excloses i desestimades.
53	04/01/2021	2021-E-RC-41	48232290W	Al·lega que efectivament l'import de lloguer es superior a 1.200€ però s'ha de dividir entre els quatre estudiants que comparteixen l'habitatge .	Es desestima l'al·legació presentada per no complir la base 4.1 f, ja que a les bases no es contempla aquesta possibilitat. El sol·licitant es manté en la llista de sol·licituds definitivament excloses i desestimades.
55	29/12/2020	2020-E-RC-10596	47255434W	Al·lega que efectivament l'import de lloguer es superior a 1.200€ però que s'ha de dividir entre els cinc estudiants que comparteixen l'habitatge.	Es desestima l'al·legació presentada per no complir la base 4.1 f, ja que a les bases no es contempla aquesta possibilitat. El sol·licitant es manté en la llista de sol·licituds definitivament excloses i desestimades
59	04/01/2021	2021-E-RC-25	47257854F	Aporta nou contracte	Es desestima l'al·legació presentada per no complir la base 4.1 a de la convocatòria, ja que la presentació fora de termini no és esmenable. El sol·licitant es





					manté en la llista de sol·licituds definitivament excloses i desestimades
61	04/01/2021	2021-E-RC-27	47257739F	Aporta nou contracte	Es desestima l'al·legació presentada per no complir la base 4.1 a de la convocatòria, ja que la presentació fora de termini no és esmenable. El sol·licitant es manté en la llista de sol·licituds definitivament excloses i desestimades
67	25/12/2020	2020-E-RE-9593	47255965G	Aporta documentació acreditativa de renda de la unitat familiar, ja que l'Agència Tributària no podia atendre la sol·licitud de l'Ajuntament	Es desestima l'al·legació presentada per no complir la base 4.1 h de la convocatòria. El sol·licitant es manté en la llista de sol·licituds definitivament excloses i desestimades
71	29/12/2020	2020-E-RC-10629	47256841Y	Al·lega que el total de persones que figuren al certificat d'empadronament no viuen habitualment a l'habitatge i no aporten econòmicament res a la unitat familiar.	Es desestima l'al·legació presentada per no complir la base 4.1 h de la convocatòria, ja que no es demostrable el que exposa a l'al·legació. El sol·licitant es manté en la llista de sol·licituds definitivament excloses i desestimades
78	15/12/2020	2020-E-RC-10260	43531736G	Aporta document de sol·licitud de fraccionament de deute amb l'Ajuntament.	Es desestima l'al·legació presentada per no complir la base 4.1 i. El sol·licitant es manté en la llista





					de sol·licituds definitivament excloses i desestimades
76	08/01/2021	2021-E-RC-167	47409557W	Aporta documentació fora de termini	Es desestima l'al·legació presentada (fora de termini) El sol·licitant es manté en la llista de sol·licituds definitivament excloses i desestimades

Vist que la tresorera de l'Ajuntament ha fet constar en data 14/01/21 dos sol·licitants presentats a la convocatòria que no estan al corrent de les seves obligacions amb l'Ajuntament, els quals figuren a la llista de sol·licituds denegades.

Vist informe de fiscalització favorable amb data 05 de febrer de 2021

A la vista de l'expedient i de l'informe de l'òrgan col·legiat, i vist l'informe de fiscalització previ d'Intervenció

RESOLC

Concedir definitivament ajudes d'un màxim de 900,00 € a les següents persones sol·licitants::

NÚM.	REG. ENTRADA	DATA	DNI
1	2020-E-RC-8006	06/10/2020	46959052K
2	2020-E-RC-8014	06/10/2020	X8924436E
5	<u>2020-E-RC-8065</u>	07/10/2020	49876100W
10	<i>2020-E-RC-8102</i>	<i>08/10/2020</i>	<i>Y0064419X</i>
11	2020-E-RE-7301	07/10/2020	39452310L
14	2020-E-RC-8174	09/10/2020	17760651M





21	2020-E-RE-7375	13/10/2020	49419152H
24	2020-E-RC-8217	13/10/2020	48198678Q
25	2020-E-RC-8245	14/10/2020	76961517K
26	<i>2020-E-RC-8263</i>	<i>14/10/2020</i>	<i>47252324C</i>
29	2020-E-RC-8293	15/10/2020	47256946L
38	2020-E-RC-8451	20/10/2020	47409853E
39	<i>2020-E-RC-8462</i>	<i>20/10/2020</i>	<i>46647445H</i>
49	2020-E-RC-8547	22/10/2020	46983177L
52	2020-E-RC-8579	<i>22/10/2020</i>	<i>X9137854T</i>
54	2020-E-RE-7718	23/10/2020	48033671B
62	2020-E-RC-8622	23/10/2020	X7192476P
66	<i>2020-E-RC-8641</i>	<i>26/10/2020</i>	<i>X4770521E</i>
68	2020-E-RC-8649	26/10/2020	X5582702G
84	2020-E-RE-8028	31/10/2020	47258968V
85	2020-E-RE-8027	31/10/2020	47258967Q

2.-Concedir definitivament ajudes de 450,00 € , als següents joves i estudiants:





NÚM.	REG. ENTRADA	DATA	DNI	MOTIU
34	2020-E-RE-7567	20/10/2020	47406227F	1
36	2020-E-RE-7566	20/10/2020	47406228P	1

1.-Els dos sol·licitants presenten el mateix contracte de lloguer, per la qual cosa, segon indica el punt 3 de les bases (... La quantia de l'ajuda serà d'un màxim nou-cents euros (900,00 €) i només es concedirà una ajuda per habitatge o per contracte de lloguer...)

IMPORT TOTAL AJUDES CONCEDIDES: 19.800,00 €

PARTIDA 231 48054

3.-Denegar definitivament la concessió d'ajudes als següents sol·licitants pel motiu més avall exposat:

Núm.	REG. ENTRADA	DNI	MOTIU DE DENEGACIÓ (*)
4	2020-E-RC-8042	47433050N	1
6	2020-E-RC-8076	48199211C	2
7	2020-E-RC-8073	72524394N	3
8	2020-E-RC-8100	48233398Y	1
9	2020-E-RE-8763	47407257W	12
12	2020-E-RE-7282	77624681A	4





13	2020-E-RC-8126	45744262E	4
15	2020-E-RE-7333	47259905B	4
16	2020-E-RC-8164	47258662X	4
17	2020-E-RC-8162	47258663B	1
20	2020-E-RE-7358	20454230P	4
22	2020-E-RE-7366	47409361J	1
28	2020-E-RC-8286	11864635Q	4
30	2020-E-RC-8374	47154842N	4
31	2020-E-RC-8399	47405564B	12
32	2020-E-RC-8382	28776404T	1
35	2020-E-RE-7557	47256933Y	12
40	2020-E-RC-8464	47430443G	1
43	2020-E-RC-8489	48199811E	3





46	2020-E-RC-8518	47431310C	1
48	2020-E-RC-8541	47254325C	3
50	2020-E-RC-8554	47258128M	5
51	2020-E-RC-8555	X2426728K	6
53	2020-E-RC-8574	48232290W	7
55	2020-E-RC-8584	47255434W	7
56	2020-E-RC-8588	47405986L	3
57	2020-E-RC-8590	47432548Q	3,1
59	2020-E-RC-8607	47257854F	8
61	2020-E-RC-8613	47257739F	8
63	2020-E-RC-8614	48231111L	2
64	2020-E-RC-8628	48230325S	3
65	2020-E-RC-8630	48230324Z	3





67	<u>2020-E-RE-9086</u>	47255965G	3
69	2020-E-RC-8665	47405912Z	3
70	2020-E-RC-8657	47405707Q	3
71	2020-E-RC-8676	47256841Y	3
72	2020-E-RC-8675	47408450E	3
73	2020-E-RC-8696	47258850Z	2
74	2020-E-RE-7843	X1905901Y	2
76	<i>2020-E-RC-10058</i>	<i>47409557W</i>	11
77	2020-E-RC-8812	47259854Y	7
78	2020-E-RC-8820	43531736G	9
80	2020-E-RE-7980	49413755A	8
81	2020-E-RC-8896	47259354N	1
86	2020-E-RC-9127	48231000T	10

(*) Explicació del motiu de denegació:





- 1.-Contracte de lloguer d'habitatge d'una durada inferior d'un any.(base 4.1-a)
- 2.-Sol·licitant menor d'edat a la data del darrer dia de presentació de les sol·licituds(base 4.1)
- 3.-Supera el màxim dels ingressos integres de la unitat de convivència permesa(base 4.1-h)
- 4.-Empadronament de menys de dos anys a Sant Josep de sa Talaia(base 4.1)
- 5.-No empadronat/da
- 6.-No és titular, en qualitat de llogater, d'un contracte de lloguer d'habitatge(base 4.1-a)
- 7.-Renda de l'habitatge objecte del contracte del lloguer superior a 1.200,00€ (base 4.1-f)
- 8.-Durada del contracte sense determinar(base 4.1-a)
- 9.-Deutes amb l'Ajuntament (base 4.1-i)
- 10.-Sol·licitud fora de termini.
- 11.-L'Agència Tributària no pot atendre la sol·licitud de l'Ajuntament de saber els ingressos durant l'any 2019 de la unitat familiar. La persona sol·licitant haurà d'aportar documentació acreditativa de renda de la unitat familiar d'acord amb la base 6.2.g de la convocatòria
- 12.-Documentació incompleta unitat familiar

4.-Desestimar i excloure definitivament les següents sol·licituds pel motiu més avall exposat:

Núm.	REG. ENTRADA	DNI
3	2020-E-RC-8016	X09961946W
9	2020-E-RE-8763	47407257W
18	2020-E-RE-7335	47407259G
19	2020-E-RC-8167	47431452R
23	2020-E-RC-8210	06259071N
27	2020-E-RC-8267	47433246R





31	<i>2020-E-RC-9797</i>	<i>47405564B</i>
33	2020-E-RE-7519	47256608A
35	<i>2020-E-RE-7557</i>	<i>47256933Y</i>
37	2020-E-RE-7569	46958185M
41	2020-E-RC-8484	47432725D
42	2020-E-RE-7603	47407471D
43	2020-E-RC-8489	48199811E
44	2020-E-RC-8502	48232580Q
45	2020-E-RC-8515	49108942D
47	2020-E-RE-7652	47409937Z
58	2020-E-RE-7705	14629621B
60	2020-E-RC-8604	47409929Y
67	<u>2020-E-RE-9086</u>	<i>47255965G</i>
69	2020-E-RC-8665	47405912Z
70	2020-E-RC-8657	47405707Q
71	2020-E-RC-8676	47256841Y
75	2020-E-RC-8774	47408774R
76	<i>2020-E-RC-10058</i>	<i>47409557W</i>





78	2020-E-RC-8820	43531736G
79	2020-E-RC-8888	X6120481C
82	2020-E-RC-8841	47406094N
83	2020-E-RC-8836	47252513W
86	2020-E-RC-9127	48231000T

-Sol·licituds que no han esmenat documentació a requeriment de l'òrgan instructor publicat el 20/11/20 ja que no presentaren en termini cap escrit d'esmena o al·legació.

-Sol·licitud presentada fora de termini (base 6.3)

-Sol·licituds que no han esmenat adequadament atès que no s'ha presentat la documentació correcta requerida per l'òrgan instructor publicat el 20/11/20 i/o s'ha declarat no complir els requisits de la convocatòria.

4. Donar-ne compte als interessats, d'acord amb la base 5.2 de la convocatòria, a través del tauler d'anuncis de l'Ajuntament; el de la pàgina web de l'Ajuntament i el de la seu electrònica de l'Ajuntament de Sant Josep (www.santjosep.org).

5. Reconèixer l'obligació amb càrrec a la partida 231 48054 i procedir al seu pagament.

6. Donar-ne compte a la base de dades nacional de subvencions d'acord amb el que disposen l'art. 20 de la LGS i l'art. 36 del RGS.

7. Donar-ne compte als Serveis d'Intervenció-Tresoreria de l'entitat.

8. Informar als sol·licitants que contra la resolució que recaigui en aquest procediment, la qual posarà fi a la via administrativa, es podran interposar, alternativament, els recursos següents:





- El recurs de reposició, potestatiu, davant l'òrgan que dictarà la resolució, en el termini d'un mes, comptador a partir del dia següent de la notificació d'aquesta resolució. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, es podrà interposar el recurs contenciós administratiu, en el termini de dos mesos, comptadors a partir del dia següent de la notificació de la desestimació del recurs de reposició. Contra la desestimació per silenci del recurs de reposició, es podrà interposar el recurs contenciós administratiu, en el termini de sis mesos, comptadors a partir del dia següent a la desestimació presumpta.

- O, directament, el recurs contenciós administratiu davant la jurisdicció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos, comptadors a partir del dia següent de la notificació de l'acord.”

I perquè així consti als efectes de l'expedient, emet el present certificat per ordre i amb el vistiplau del Sr. Alcalde.

Sant Josep de sa Talaia
Document signat electrònicament

