



ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
PL/2022/2	EL PLE

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	24 de febrer de 2022
Durada	Des de les 9.30 fins a les 12.20 hores
Lloc	Sala de Plens
Presidida per	Ángel Luis Guerrero Domínguez
Secretària	María Domingo Garcia
Interventor	Juan José Prats Marí

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

DNI	Nom i cognoms	Hi assisteix
***4774**	Ángel Luis Guerrero Domínguez	sí
***6013**	Cristina Ribas Ribas	sí
***5734**	Daniel Becerra Torres	sí
***4692**	Eduardo Sánchez Guzmán	sí
***4504**	Eva Ruiz Zamora	sí
***0238**	Francisco Vives Unanua	sí
***5369**	Francisco Javier Marí Álvarez	sí
***4827**	Josep Antoni Prats Serra	sí
***4514**	Josep Guasch Roig	sí
***4871**	Juan Francisco Ribas Vidal	sí
***6800**	María Guadalupe Nauda Nizzoli	sí
***5111**	María José Ribas Ribas	sí
***4817**	María Nieves Bonet Ribas	sí





***4059**	María Ángeles Marí Suñer	sí
***5691**	Mónica Fernández Campos	sí
***3251**	Pedro Ribas Planells	sí
***5680**	Pilar Ribas Torres	sí
***0332**	Pino Vidal Ibáñez	sí
***5325**	Vicent Xavier Roselló Ribas	sí
***4414**	Vicente Juan Torres Ribas	sí
***5530**	Vicente Roig Tur	sí

Una vegada verificada per la secretària la constitució vàlida de l'òrgan, l'alcalde declara oberta la sessió i es procedeix a llegir la Declaració Institucional, subscrita per tots els Grups Polítics de la corporació, que a continuació es transcriu:

“DECLARACIÓ INSTITUCIONAL CONTRA LA INVASIÓ D'UCRAÏNA PER RÚSSIA

Avui és un dia trist per a la democràcia, no només a Europa sinó a tot el món. Dilluns passat les tropes militars russes varen envair un país amb l'excusa de protegir una regió fronterera, però avui ens hem despertat amb la notícia de la detonació de bombes a distintes ciutats, atacs amb míssils i la invasió militar, anunciada aquest mateix matí pel president Putin.

La política Europea ha de donar una resposta contundent a aquesta actuació, ja que no es pot consentir que la superioritat armamentística d'un estat i la prepotència dels seus governants puguin posar en perill l'estat de pau dels països del voltant.

El patiment que aquesta guerra ocasionarà, la pèrdua de vides i la destrucció de ciutats i pobles no es pot deixar de banda, i des d'aquest Ajuntament volem expressar la nostra més rotunda condemna i repulsa sobre aquesta actuació militar.

La democràcia és l'única fórmula política que garanteix la pau i la convivència dels distintes països que conformen el món. Estam devastats i ens provoca una profunda tristor que, una vegada més, els autoritarismes emprin la força per imposar-se al diàleg i a la pau que tants d'anys ens ha costat aconseguir.

Avui ha començat una guerra. És difícil preveure les conseqüències d'aquest desastre, però tenim experiències no tan llunyanes en el temps que ens venen a la memòria i que ens porten les llàgrimes als ulls: aquest atac provocarà un dolor irreparable a persones que res tenen a veure amb les actuacions bèl·liques. La fam i la misèria seran companyes inseparables d'un vessament de sang que deixarà infants orfes i famílies destrossades per sempre.

Sant Josep vol aixecar la veu avui de manera rotunda per fer una crida a la democràcia i al seny.”

Aquest punt es pot consultar a l'enllaç següent: : <http://149.202.169.58/?pleno=20220224&punto=1>





A continuació es delibera sobre els assumptes inclosos a l'ordre del dia.

A) PART RESOLUTIVA

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior (acta de la sessió de 27 de gener de 2022)

Favorable

Tipus de votació: unanimitat/assentiment

No havent manifestat els regidors ni regidores assistents cap objecció ni rectificació a la redacció de l'acta de la sessió ordinària de 27 de gener de 2022, l'alcalde la declara aprovada.

Aquest punt es pot consultar a l'enllaç següent: <http://149.202.169.58/?pleno=20220224&punto=2>

2. Moció que presenta per escrit el GPM i a la qual s'adhereixen els grups PSOE, UNIDES PODEM, CIUDADANOS, ARA EIVISSA i PxE, relativa a la commemoració del dia 8 de Març, Dia Internacional de la Dona

Favorable

Tipus de votació: ordinària

A favor: 20, en contra: 1, abstencions: 0, absents: 0

La Sra. Ribas Ribas, del GPM, presenta per escrit la moció relativa a la commemoració del dia 8 de Març, Dia Internacional de la Dona.

A la Comissió Informativa de Ciutadania de data 21 de febrer, en què es va dictaminar favorablement aquesta proposta, els representants dels grups PSOE, UNIDES PODEM, CIUDADANOS, ARA EIVISSA i PxE varen manifestar que s'adherien a aquesta moció, que a continuació es transcriu:

"Amb motiu de la commemoració del 8 de Març, Dia Internacional de la Dona, des del grup Popular de l'Ajuntament de Sant Josep proposam que aquest Ajuntament s'adhereixi al lema de 2022 de l'Organització de les Nacions Unides (ONU) "Igualtat de gènere avui per a un demà sostenible", amb el qual es reconeixen els esforços de dones i nenes de tot el món per combatre el canvi climàtic.

Com assenyala l'ONU, les dones i les nenes són líders eficaces i poderoses que impulsen el canvi per aconseguir la mitigació de l'escalfament al nostre planeta i l'adaptació climàtica. També s'impliquen en iniciatives sostenibles a tot el món i la seua participació i lideratge generen una acció pel clima més eficaç. Per tant, per aconseguir el desenvolupament sostenible i una major igualtat de gènere és vital seguir explorant les oportunitats, així com les limitacions, per permetre que les dones i les nenes tinguin veu i participin en condicions d'igualtat en la presa de decisions relacionades amb el canvi climàtic.

A més de la importància de la igualtat de gènere per aconseguir un món més sostenible, des de l'Ajuntament de Sant Josep volem tornar a reivindicar el dret de les dones en la presa de decisions en totes les esferes de la vida, la igual remuneració, la distribució equitativa de les cures i el treball domèstic no remunerats (segons dades de l'ONU, les dones dediquen 2,6 vegades més temps al treball domèstic i de cures no remunerats que els homes), la fi de totes les formes de violència contra les dones i les nenes i uns serveis d'atenció de la salut que donin resposta a les seues necessitats. No podem oblidar que elles es troben en la primera línia de la Covid-19 com a treballadores de la salut, cuidadores, innovadores i organitzadores comunitàries.





Per això, proposam que l'Ajuntament de Sant Josep doni suport a les reivindicacions de l'ONU i insisteixi que sense igualtat de gènere, el futur sostenible i igualitari no serà possible. Amb el repte d'assolir aquests objectius, es proposa:

- 1- Plantejar iniciatives per donar veu a les dones en la presa de decisions relacionades amb el canvi climàtic.
- 2- Integrar les perspectives de les dones i les nenes en tota la seua diversitat en la formulació i aplicació de polítiques i programes en totes les esferes.
- 3- Ratificar, un any més, el compromís amb el Pacte d'Estat contra la violència de gènere i recordar la necessitat de continuar avançant en el seu desenvolupament.
- 4- Donar suport a les entitats que celebren esdeveniments amb motiu del 8 de Març, sempre que es respectin les restriccions sanitàries davant la COVID-19.
- 5- Continuar impulsant, com a institució, iniciatives per fomentar la igualtat de gènere com les programades per a aquesta jornada.
- 6- Condemnar els discursos polítics que neguen la violència de gènere i intenten legislar en contra de les dones.
- 7- Acordar un major diàleg i consens en polítiques feministes entre totes les institucions de les Balears i així fomentar la igualtat de gènere a la resta d'institucions."

Sotmesa la proposta a votació, per 20 vots a favor (8 del PSOE, 5 del GPM, 3 d'UNIDES PODEM, 2 de CIUDADANOS, 1 d'ARA EIVISSA i 1 de PxE) i 1 vot en contra de VOX, és a dir, per majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, s'ACORDA:

- 1- Plantejar iniciatives per donar veu a les dones en la presa de decisions relacionades amb el canvi climàtic.
- 2- Integrar les perspectives de les dones i les nenes en tota la seua diversitat en la formulació i aplicació de polítiques i programes en totes les esferes.
- 3- Ratificar, un any més, el compromís amb el Pacte d'Estat contra la violència de gènere i recordar la necessitat de continuar avançant en el seu desenvolupament.
- 4- Donar suport a les entitats que celebren esdeveniments amb motiu del 8 de Març, sempre que es respectin les restriccions sanitàries davant la COVID-19.
- 5- Continuar impulsant, com a institució, iniciatives per fomentar la igualtat de gènere com les programades per a aquesta jornada.
- 6- Condemnar els discursos polítics que neguen la violència de gènere i intenten legislar en contra de les dones.
- 7- Acordar un major diàleg i consens en polítiques feministes entre totes les institucions de les Balears i així fomentar la igualtat de gènere a la resta d'institucions.

En el debat hi ha intervingut la Sra. Ribas Ribas, del GPM i la Sra. Vidal de VOX.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar a l'enllaç següent:





<http://149.202.169.58/?pleno=20220224&punto=3>

B) ACTIVITAT DE CONTROL

3. Expedient 827/2022. Informació de la liquidació del pressupost, exercici 2021

El Sr. Roselló, regidor d'Hisenda i Pressupost, dona compte al Ple del decret d'Alcaldia núm. 2022-0342, de 7 de febrer, d'aprovació de la liquidació del pressupost de la corporació corresponent a l'exercici 2021, que diu:

“Vist que, amb data 27 de gener de 2022, es va incoar procediment per aprovar la liquidació del pressupost de l'exercici 2021.

Vist que va ser emès informe d'Intervenció, de conformitat amb l'article 191.3 del text refós de la Llei d'hisendes locals aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Vist que es va emetre informe del càlcul de l'estabilitat pressupostària i la sostenibilitat financera.

De conformitat amb l'article 191.3 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març i amb l'article 90.1 del Reial decret 500/1990, sobre matèria pressupostària.

RESOLC

PRIMER. Aprovar la liquidació del pressupost general de 2021.

SEGON. Donar-ne compte al Ple de la Corporació en la primera sessió que aquest celebri, d'acord amb el que estableixen els articles 193.4 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, i 90.2 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril.

TERCER. Ordenar la remissió de còpia d'aquesta liquidació als òrgans competents, tant de la Delegació d'Hisenda com de la Comunitat Autònoma, i això abans de concloure el mes de març de l'exercici següent al qual correspongui.”

Aquest punt es pot consultar a l'enllaç següent: <http://149.202.169.58/?pleno=20220224&punto=4>

4. Expedient 1532/2022. Informe de compliment dels terminis de pagament establits a la Llei 15/2018, 4t trimestre de 2021

L'alcalde dona compte al Ple de l'informe tramès al Ministeri d'Hisenda sobre el compliment dels terminis previstos a la Llei 15/2010, pel que fa al quart trimestre de l'exercici 2021.

Diu que, segons aquest informe, el període mitjà dels pagaments realitzats en el





trimestre (entre l'1/10/2021 i el 31/12/2021) ha estat de 27,39 dies i el període mitjà de pagament global a proveïdors trimestral de 16,39 dies.

Aquest punt es pot consultar a l'enllaç següent: <http://149.202.169.58/?pleno=20220224&punto=5>

5. Coneixement al Ple dels decrets d'Alcaldia

L'alcalde manifesta que han estat a disposició de tots els regidors els decrets i resolucions emesos per l'alcalde i regidors delegats. A més, es dona compte dels següents decrets:

Decret 2022-0220 de nomenament de la primera tinenta d'alcalde com a alcaldessa accidental des del dia 27 fins al 31 de gener de 2022.

Decret 2022-0252 de nomenament de la primera tinenta d'alcalde com a alcaldessa accidental des del dia 1 fins al 4 de febrer de 2022.

Aquest punt es pot consultar a l'enllaç següent: <http://149.202.169.58/?pleno=20220224&punto=6>

6. Moció de control presentada per escrit pel GPM sobre el passeig Marítim de Cala de Bou

El Sr. Marí Álvarez presenta la moció de control que a continuació es transcriu:

“El proyecto de ordenación de la costa de la bahía de Portmany se presentó en el 2017, se anunció el comienzo de las obras para el 2019, ahora comenzando el 2022 no se sabe nada ni del proyecto ni de cuándo será una realidad.

Se presenta esta moción de control para que el equipo de gobierno en el próximo pleno explique en qué situación se encuentra dicho proyecto, cuánto del presupuesto del proyecto está ejecutado y qué previsiones tiene en la ejecución de dicho proyecto.”

En el debat hi han intervengut el Sr. Marí Álvarez, del GPM, i la Sra. Ribas Torres, del PSOE.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar a l'enllaç següent: <http://149.202.169.58/?pleno=20220224&punto=7>

7. Moció de control presentada per escrit pel GPM sobre l'emissari i la depuradora de la platja d'en Bossa i el sanejament de Cala de Bou





El Sr. Marí Álvarez, del GPM, presenta la moció de control que a continuació es transcriu:

“De entre las infraestructuras que tiene el municipio de Sant Josep más importantes, por su importancia ambiental y social, es la red de saneamiento tanto de competencia municipal como de competencia autonómica.

De entre todas las redes e infraestructuras de saneamiento hay dos puntos que se encuentran en una situación deplorable, estas son la depuradora de playa d'en Bossa y el emisario de la misma, de competencia autonómica y la red de saneamiento de cala de Bou que va por la costa de la Bahía.

Se presenta esta moción de control para que el equipo de gobierno en el próximo pleno explique qué gestiones ha hecho en los últimos años, qué acciones y gestiones piensa realizar para revertir esta situación.”

En el debat hi han intervengut el Sr. Marí Álvarez, del GPM, i el Sr. alcalde.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar a l'enllaç següent:
<http://149.202.169.58/?pleno=20220224&punto=8>





8. Moció de control presentada per escrit pel grup VOX sobre la notícia en la qual la Sra. Armengol promet pisos per als veïns dels edificis Don Pepe

La Sra. Vidal, de VOX, presenta la moció de control que a continuació es transcriu:

“Una vez más, los concejales de esta corporación nos enteramos por prensa de las decisiones y acuerdos del equipo de gobierno con otras instituciones.

Tras la noticia publicada en PERIÓDICO DE IBIZA y NOU DIARI, sobre la propuesta del Govern balear sobre una permuta de su vivienda antigua por una nueva en un edificio cuya construcción tramitará el Ayuntamiento de San José, en un terreno cercano a la actual ubicación de las viviendas y todo ello en un plazo de 2 a 3 años.

Está claro que el objetivo final del Govern es desaparecer los edificios Don Pepe del actual Parque Natural, de ahí la falta de voluntad política para modificar la ley de urbanismo LUIB para autorizar su reparación, que es lo que piden los vecinos.

No obstante, por lo menos se les quiere dar una solución habitacional, lo que nos tememos es que tal iniciativa choque de frente con la normativa vigente y el exceso de burocracia por lo que nos surgen muchas dudas al respecto, por lo que les planteamos las siguientes preguntas:

1. Hablan de recalificar un terreno en suelo rústico de área de transición (SRC-AT), ¿cómo pretenden realizar esta “recalificación express” de acuerdo a la LUIB y al PTI?, ¿con una varita mágica?, porque siguiendo el procedimiento legalmente establecido pueden pasar más de 10 años, ¿o en este caso sí que modificarán las leyes?
2. ¿Qué cantidad de superficie quiere destinar el Ayuntamiento para la construcción de las 100 viviendas?
3. ¿Quién va a comprar el terreno, Ayuntamiento o Govern?, y ¿quién va a pagar la construcción de las 100 viviendas?
4. ¿Cuánto va a costar este terreno?
5. ¿Se va a tramitar una modificación puntual de las NNSS86 que ya tienen 36 años?, ¿o van a poner la excusa de que la nueva zonificación será recogida en el nuevo PGOU que hace más de 8 años que se está tramitando.
6. ¿Van a respetar los parámetros urbanísticos actuales de las calificaciones con mayor densidad, como por ejemplo TH turístico-hotelerero o MC multifamiliar-colectiva con 30 viv/ha?
7. ¿Dónde se encuentran estos terrenos?
8. ¿Por qué no se utilizan terrenos de titularidad municipal o de otras administraciones públicas?
9. ¿Cuál es el verdadero motivo por el cual no han querido modificar una ley autonómica para autorizar la rehabilitación de los edificios y que sería costada por los mismos vecinos de los Don Pepe, cosa que hubiera resultado mucho más barata a los ciudadanos de Sant Josep?
10. ¿Dónde están las viviendas VPO que tanto promete la izquierda?, y que luego se excusan con el cumplimiento de la normativa.”

En el debat hi han intervengut la Sra. Vidal, de VOX, i el Sr. alcalde.





Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar a l'enllaç següent:
<http://149.202.169.58/?pleno=20220224&punto=9>

9. Moció de control presentada per escrit pel grup PxE sobre l'operació immobiliària anunciada per a la construcció de 100 habitatges en terreny rústic per als vesins dels DON PEPE

El Sr. Torres, de PxE, presenta la moció de control que a continuació es transcriu:

“Según noticias aparecidas en prensa, anunciadas por esta Alcaldía conjuntamente con la Presidenta del Govern de les Illes Balears, parece ser que ambas administraciones públicas han llegado a la conclusión de la viabilidad de la propuesta de actuación que vengo defendiendo desde Proposta per Eivissa desde el inicio del desalojo de las primeras viviendas en los apartamentos Canto Rodado, también llamados Don Pepe; única, dicen, que puede tener encaje legal, tal y como he venido defendiendo desde el inicio y que se sustenta en facilitar estas viviendas en otra ubicación para llevar a cabo una actuación de esponjamiento de esos edificios cincuentenarios, en tanto que ahora están nada menos que en el interior de un parque natural.

La solución presentada como “novedosa” y “pionera” evidentemente tiene todo mi apoyo, siempre que los propietarios estén de acuerdo, por ser precisamente la que planteé desde el principio y la que ahora reconocen que tiene encaje legal.

Ahora bien, no puedo compartir en modo alguno la forma de actuar del alcalde y equipo de gobierno que, por una parte, nos piden comprensión sobre su comprometida situación solicitando para ello lealtad institucional, entre otras cosas para no difundir mensajes dispares y no politizar la situación, mientras que por la otra, esquivan la misma lealtad para los grupos municipales, tomando decisiones a nuestras espaldas, ninguneando a este grupo político cuando he intentado aportar soluciones desde el primer día desde la lealtad institucional que se pedía, ocultando la información y evitando convocar la Comisión Informativa de seguimiento de la situación de estas edificaciones, debiendo enterarnos de sus decisiones por la prensa y dando callada por respuesta a la solicitud de convocatoria de la Comisión Informativa. Qué menos que informarnos de que van a tener la reunión con los representantes de los propietarios afectados y adelantarnos la información sobre la oferta que se les va a transmitir; ya no digo invitarnos a la reunión que hubiera sido lo suyo tras tanta lealtad institucional enarbolada y de la que, por lo visto, desde nuestra buena fe reconozco que hemos sido engañados. Ahora vemos que la lealtad no era recíproca, solo una demora de tiempo perfectamente calculada por los alcaldes.

Por todo ello, considero que es urgente e indispensable, para poder dar crédito a la propuesta de construcción de 100 viviendas para el intercambio con los propietarios de los edificios de los apartamentos Canto Rodado o Don Pepe, que se nos informe de los aspectos y términos en general en que se va a llevar a cabo la “operación inmobiliaria” anunciada y en particular y muy especialmente contestar a las siguientes cuestiones:

- ¿Cuántos metros cuadrados pretende obtener el Ayuntamiento para la construcción de estas 100 viviendas?
- ¿Dónde se encuentran estos terrenos?
- ¿Qué coste han calculado que va a suponer para el Ayuntamiento la





adquisición de los terrenos y la construcción de las viviendas?

- Nos dicen que el Ayuntamiento va a obtener el terreno mediante compra.
 - ¿Por que no se utilizan los terrenos ofrecidos por las demás administraciones públicas para ello y el que decía tener disponible el Ayuntamiento dado que no necesitan el cambio de clasificación del suelo (Consell Insular, solares para VPO del Govern balear, etc.) y que no supondrían un coste para el Ayuntamiento?
- ¿Como se va a financiar la construcción de estas viviendas que dicen va a construir el propio Ayuntamiento?
- ¿Como va a recuperar el Ayuntamiento el coste de la construcción de las nuevas viviendas?
- Dado que se prevé que sea el Govern balear quien derribe los edificios Don Pepe.
 - ¿Por que no construye también las viviendas el IBAVI, de manera que pueda aprovecharse el sistema de deconstrucción para economizar en el coste de la construcción de las nuevas viviendas?"

En el debat hi han intervengut el Sr. Torres, de PxE, i l'alcalde.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar a l'enllaç següent:
<http://149.202.169.58/?pleno=20220224&punto=10>

C) PRECS I PREGUNTES

10. Precs i preguntes

En primer lloc es dona contestació a les preguntes pendents de contestar del Ple anterior.

Els següents regidors varen formular preguntes de forma verbal:

El Sr. Marí Álvarez, el Sr. Ribas Vidal i la Sra. Ribas Ribas, del GPM; el Sr. Becerra i la Sra. Ruiz, de CIUDADANOS; el Sr. Prats, d'ARA EIVISSA; la Sra. Vidal, de VOX; i el Sr. Torres, de PxE.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar a l'enllaç següent:
<http://149.202.169.58/?pleno=20220224&punto=11>

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, de la qual estenc aquesta acta, com a secretària en don fe i firm juntament amb l'alcalde.

Aquesta acta queda complementada amb la gravació efectuada en el mateix moment, que queda incorporada a aquest document, en el qual figuren totes les deliberacions i





intervencions produïdes a la mateixa sessió.

El fitxer resultant de l'enregistrament de la sessió realitzada es conservarà de manera que garanteix la integritat i autenticitat del fitxer electrònic corresponent, firmat per la secretària general i l'alcalde de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia.

DILIGÈNCIA.- per fer constar que aquesta acta es va aprovar pel Ple d'aquest Ajuntament en la sessió ordinària feta el 31 de març 2022.

DOCUMENT FIRMAT ELECTRÒNICAMENT

