



ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
PL/2022/3	EL PLE

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	31 de març de 2022
Durada	Des de les 9.30 fins a les 15.10 hores
Lloc	Sala de Plens
Presidida per	Ángel Luis Guerrero Domínguez
Secretària	María Domingo García
Interventora accidental	Marta Montero Montero

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

DNI	Nom i cognoms	Hi assisteix
***4774**	Ángel Luis Guerrero Domínguez	sí
***6013**	Cristina Ribas Ribas	sí
***5734**	Daniel Becerra Torres	sí
***4692**	Eduardo Sánchez Guzmán	sí
***4504**	Eva Ruiz Zamora	sí
***0238**	Francisco Vives Unanua	sí
***5369**	Francisco Javier Marí Álvarez	sí
***4827**	Josep Antoni Prats Serra	sí
***4514**	Josep Guasch Roig	sí
***4871**	Juan Francisco Ribas Vidal	sí
***6800**	María Guadalupe Nauda Nizzoli	sí
***5111**	María José Ribas Ribas	sí
***4817**	María Nieves Bonet Ribas	sí





***4059**	María Ángeles Marí Suñer	sí
***5691**	Mónica Fernández Campos	sí
***3251**	Pedro Ribas Planells	sí
***5680**	Pilar Ribas Torres	sí
***0332**	Pino Vidal Ibáñez	sí
***5325**	Vicent Xavier Roselló Ribas	sí
***4414**	Vicente Juan Torres Ribas	sí
***5530**	Vicente Roig Tur	sí

Una vegada verificada per la secretària la constitució vàlida de l'òrgan, el president obri la sessió i delibera sobre els assumptes inclosos a l'ordre del dia.

A) PART RESOLUTIVA

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior (acta del Ple ordinari de 24 de febrer)

Favorable **Tipus de votació:** unanimitat/assentiment

No havent manifestat els regidors ni regidores assistents cap objecció ni rectificació a la redacció de l'acta de la sessió ordinària de 24 de febrer de 2022, l'alcalde la declara aprovada.

Aquest punt es pot consultar a l'enllaç següent: <http://149.202.169.58/?pleno=20220331&punto=1>

2. Expedient 2577/2022. Modificació del pressupost núm. 04/22 en la modalitat de crèdits extraordinaris i suplement de crèdit amb càrrec al romanent líquid de Tresoreria

Favorable **Tipus de votació:** ordinària
A favor: 20, en contra: 0, abstencions: 1, absents: 0

Vista la proposta que consta a l'expedient i que ha estat dictaminada per la Comissió Informativa Especial de Comptes i Hisenda.

Sotmesa la proposta a votació, per 20 vots a favor (8 del PSOE, 5 del GPM, 3 d'UNIDES PODEM, 2 de CIUDADANOS, 1 d'ARA EIVISSA i 1 de PxE) i 1 abstenció de VOX, és a dir, per majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, s'ACORDA:

PRIMER. Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdits núm. 04/22, en la modalitat de crèdits extraordinaris i suplement de crèdit finançats amb càrrec al romanent líquid de tresoreria resultant de la liquidació de l'exercici anterior, d'acord amb el següent detall:





1) Crèdits extraordinaris
Altes en aplicacions de despeses

Aplicació		Descripció	Crèdits inicials	Crèdit extraordinari	Crèdits finals
Progr.	Econòmica				
453	61979	Reforç del ferm de la carretera d'accés a Cala d'Hort des des Cubells	0,00 €	747.227,91 €	747.227,91 €
1532	61965	Reforç del ferm de l'avinguda de Sant Agustí des del carrer de Madrid al carrer d'Albacete	0,00 €	405.803,08 €	405.803,08 €
1532	60931	Pavimentació del carrer de Sòria, 19 i 20 des Port des Torr.	0,00 €	620.125,76 €	620.125,76 €
171	60920	Senyalització de rutes al Parc Natural de ses Salines	0,00 €	89.035,33 €	89.035,33 €
924	62904	Pressupostos participatius	0,00 €	450.000,00 €	450.000,00 €
TOTAL			0,00 €	2.312.192,08 €	2.312.192,08 €

2) Suplement de crèdit
Altes en aplicacions de despeses

Aplicació		Descripció	Crèdits inicials	Suplements de crèdit	Crèdits finals
Progr.	Econòmica				
452	60968	Modificació del contracte durant l'execució de les obres del projecte reformat de renovació de xarxa de transport i distribució entre els dipòsits municipals de Sant Josep i el Puig de Mar	1.158.388,94 €	231.270,17 €	1.389.659,11 €
TOTAL			1.158.388,94 €	231.270,17 €	1.389.659,11 €

Aquesta modificació es finança amb càrrec al romanent líquid de Tresoreria resultant de la liquidació de l'exercici anterior, en els següents termes:

Altes en conceptes d'ingressos

Aplicació: econòmica			Descripció	Euros
Cap.	Art.	Conc.		
8	87	87000	Romanent líquid de Tresoreria	2.543.462,25 €
TOTAL D'INGRESSOS				2.543.462,25 €

A més, queda acreditat el compliment dels requisits que estableix l'article 37.2, apartats a i b, del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol I del títol VI de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos, que són els següents:

a) El caràcter específic i determinat de la despesa a realitzar i la impossibilitat de demorar-ho a exercicis posteriors.





b) La inexistència en l'estat de despeses del pressupost de crèdit destinat a aquesta finalitat específica, que haurà de verificar-se en el nivell en què estigui establida la vinculació jurídica.

SEGON. Exposar aquest expedient al públic mitjançant anunci inserit en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, per quinze dies, durant els quals els interessats podran examinar-lo i presentar reclamacions davant el Ple. L'expedient es considerarà definitivament aprovat si durant el citat termini no s'haguessin presentat reclamacions; en cas contrari, el Ple disposarà d'un termini d'un mes per resoldre-les.

En el debat hi ha intervingut el Sr. Roselló, del PSOE; el Sr. Marí Álvarez, del GPM; el Sr. Becerra, de CIUDADANOS; el Sr. Prats, d'ARA EIVISSA; la Sra. Vidal, de VOX; i el Sr. Torres, de PxE.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar a l'enllaç següent:
<http://149.202.169.58/?pleno=20220331&punto=2>

3. Expedient 2931/2022. Modificació de pressupost núm. 05/22, en la modalitat de crèdit extraordinari amb càrrec al fons de contingència

Favorable

Tipus de votació: ordinària

A favor: 13, en contra: 0, abstencions: 8, absents: 0

Vista la proposta que consta a l'expedient i que ha estat dictaminada per la Comissió Informativa Especial de Comptes i Hisenda.

Sotmesa la proposta a votació, per 13 vots a favor (8 del PSOE, 3 d'UNIDES PODEM, 1 d'ARA EIVISSA i 1 de PxE) i 8 abstencions (5 del GPP, 2 de CIUDADANOS i 1 de VOX), és a dir, per majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, s'ACORDA:

PRIMER. Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdits núm. 05/22 del pressupost en vigor, en la modalitat de crèdit extraordinari, finançat amb càrrec al fons de contingència, com segueix a continuació:

Altes en aplicacions de despeses

Aplicació		Descripció	Crèdits inicials	Crèdit extraordinari	Crèdits finals
Progr.	Econòmica				
334	22661	Drets d'autor	0,00 €	48.225,36 €	48.225,36 €
		TOTAL		48.225,36 €	48.225,36 €

Aquesta modificació es finança amb càrrec al fons de contingència, en els següents termes:

Baixes o anul·lacions en concepte de despeses

Aplicació	Descripció	Crèdits inicials	Baixes o	Crèdits finals
-----------	------------	------------------	----------	----------------





Progr.	Econòmica			anul·lacions	
929	500	Imprevistos, situac. transitòries i conteng. d'ex. fons de cont. d'exec. Pres. art. 31 de la LOPSF 2/2012	200.000,00 €	48.225,36 €	151.774,64 €
		TOTAL	200.000,00 €	48.225,36 €	151.774,64 €

A més, queda acreditat el compliment dels requisits que estableix l'article 37.2, apartats a i b, del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos, que són els següents:

a) El caràcter específic i determinat de la despesa a realitzar i la impossibilitat de demorar-ho a exercicis posteriors.

b) La inexistència en l'estat de despeses del pressupost de crèdit destinat a aquesta finalitat específica, que haurà de verificar-se en el nivell en què estigui establida la vinculació jurídica.

SEGON. Exposar aquest expedient al públic mitjançant anunci inserit en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, pel termini de quinze dies, durant els quals els interessats podran examinar-lo i presentar reclamacions davant el Ple. L'expedient es considerarà definitivament aprovat si durant el citat termini no s'haguessin presentat reclamacions; en cas contrari, el Ple disposarà d'un termini d'un mes per resoldre-les.

En el debat hi han intervingut el Sr. Roselló, del PSOE; el Sr. Marí Álvarez, del GPM; el Sr. Becerra, de CIUDADANOS; el Sr. Prats, d'ARA EIVISSA; la Sra. Vidal, de VOX; i el Sr. Torres, de PxE.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar a l'enllaç següent:
<http://149.202.169.58/?pleno=20220331&punto=3>

4. Expedient 2764/2022. Aprovació de la relació i valoració dels llocs de treball de director, monitor de temps lliure i monitors de temps lliure TP

Favorable

Tipus de votació: ordinària

A favor: 13, en contra: 0, abstencions: 8, absents: 0

Vista la proposta que consta a l'expedient i que ha estat dictaminada per la Comissió Informativa Especial de Comptes i Hisenda.

Sotmesa la proposta a votació, per 13 vots a favor (8 del PSOE, 3 d'UNIDES PODEM, 1 d'ARA EIVISSA i 1 de PxE) i 8 abstencions (5 del GPM, 2 de CIUDADANOS i 1 de VOX), és a dir, per majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, s'ACORDA:

APROVAR la fitxa descriptiva i valoració dels llocs de treball temporal de director/a de temps lliure, monitor/a de temps lliure i monitor/a de temps lliure TP, segons el següent detall:





Director/a de temps lliure.

—Nivell CD: 14

—Complement específic: 320 punts, cosa que suposa 801,18 €/mes.

Monitor/a de temps lliure

—Nivell CD: 12

—Complement específic: 200 punts, cosa que suposa 500,74 €.

Monitor/a de temps lliure TP

—Nivell CD: 12

—Complement específic: 200 punts, cosa que suposa 500,74 €.

En el debat hi han intervingut el Sr. Roselló, del PSOE; el Sr. Marí Álvarez, del GPM; el Sr. Becerra, de CIUDADANOS; el Sr. Prats, d'ARA EIVISSA; la Sra. Vidal, de VOX; i el Sr. Torres, de PxE.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar a l'enllaç següent:

<http://149.202.169.58/?pleno=20220331&punto=4>

5. Expedient 1232/2022. Sol·licitud de revisió de preus del contracte de concessió de serveis per a la gestió de l'enllumenat públic exterior

Favorable

Tipus de votació: ordinària

A favor: 15, en contra: 0, abstencions: 6, absents: 0

Vista la proposta que consta a l'expedient i que ha estat dictaminada per la Comissió Informativa Especial de Comptes i Hisenda.

Sotmesa la proposta a votació, per 15 vots a favor (8 del PSOE, 3 d'UNIDES PODEM, 2 de CIUDADANOS, 1 d'ARA EIVISSA i 1 de PxE) i 6 abstencions (5 del GPM i 1 de VOX), és a dir, per majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, s'ACORDA:

1.- Fixar la retribució revisada, de conformitat amb la documentació justificativa presentada, en la quantitat de 466.118,16 €, més 97.884,81 € que corresponen a l'IVA al 21%, cosa que fa un total de 564.002,97 €, amb efectes del dia 01/11/2021, segons el següent detall:

PREU REVISAT	IMPORT ANUAL SENSE IVA	IVA (€)	IMPORT ANUAL TOTAL (€)
PRESTACIÓ P1	129.293,52	27.151,64	156.445,16
GESTIÓ ENERGÈTICA			
PRESTACIÓ P2, P3	185.824,64	39.023,17	224.847,81
MANTENIMENT I GARANTIA D'INSTAL·LACIONS D'ENLLUMENAT PÚBLIC			
PRESTACIÓ P4	111.000,00	23.310,00	134.310,00





MILLORA I RENOVACIÓ D'INSTAL·LACIONS D'ENLLUMENAT PÚBLIC			
PRESTACIÓ P5	40.000,00	8.400,00	48.400,00
TREBALLS FESTIUS I NADALENCES			
TOTAL ANUAL	466.118,16	97.884,81	564.002,97

2.- Comunicar aquest acord al contractista, a fi que procedeixi a facturar la quantitat mensual global de 47.000,25 € IVA inclòs al 21%, a partir del mes d'abril de 2022, i la quantitat de 19.218,80 €, més 4.035,95 € corresponent a l'IVA al 21%, cosa que fa un total de 23.254,75 € en concepte d'endarreriments corresponents als mesos de novembre de 2021 a març de 2022.

En el debat hi ha intervingut el Sr. Roselló, del PSOE; el Sr. Marí Álvarez, del GPM; el Sr. Becerra, de CIUDADANOS; el Sr. Prats, d'ARA EIVISSA; la Sra. Vidal, de VOX; i el Sr. Torres, de PxE.

Després de tractar aquest punt el Sr. Roig, del GPM, s'absenta de la sessió.

A les 10.50 h es fa un descans de 15 min i es reprèn la sessió a les 11.05 h.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar a l'enllaç següent:
<http://149.202.169.58/?pleno=20220331&punto=5>

6. Expedient 2135/2022. Modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana

Favorable

Tipus de votació: ordinària

A favor: 14, en contra: 5, abstencions: 1, absents: 1

Vista la proposta que consta a l'expedient i que ha estat dictaminada per la Comissió Informativa Especial de Comptes i Hisenda.

Sotmesa la proposta a votació, per 14 vots a favor (8 del PSOE, 3 d'UNIDES PODEM, 2 de CIUDADANOS i 1 d'ARA EIVISSA), 5 vots en contra (4 del GPM i 1 de VOX) i 1 abstenció de PxE, és a dir, per majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, s'ACORDA:

PRIMER.- Aprovar provisionalment l'expedient de modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, segons la tramitació establida en el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, amb les següents modificacions:





S'inclou el punt 6 de l'article 2n.

Article 2n. NATURALESA I FET IMPOSABLE

...

6. Supòsits d'inexistència d'increment de valor

1. No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals es constati la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels terrenys en les dates de transmissió i adquisició.

2. L'interessat a acreditar la inexistència d'increment de valor haurà de declarar la transmissió, així com aportar els títols que documentin la transmissió i l'adquisició, entenent per interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a què es refereix l'article 4 d'aquesta ordenança, aplicant les següents regles:

Per constatar la inexistència d'increment de valor, com a valor de transmissió o d'adquisició del terreny, es prendrà en cada cas el major dels valors següents, sense que a aquests efectes es puguin computar les despeses o els tributs que graven aquestes operacions: el que consti en el títol que documenti l'operació o el comprovat, si escau, per l'Administració Tributària.

Quan es tracti de la transmissió d'un immoble on hi hagi sòl i construcció, es prendrà com a valor del sòl a aquests efectes el que resulti d'aplicar la proporció que representi a la data de meritació de l'impost el valor cadastral del terreny respecte del valor cadastral total i aquesta proporció s'aplicarà tant al valor de transmissió com, si escau, al d'adquisició.

3. Si l'adquisició o la transmissió ha estat a títol lucratiu, s'apliquen les regles dels paràgrafs anteriors prenent, si escau, com el primer dels dos valors a comparar, el declarat a l'impost sobre successions i donacions.

4. En la posterior transmissió dels immobles, per al còmput del nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor dels terrenys, no es tendrà en compte el període anterior a l'adquisició. El que disposa aquest article no és aplicable en els supòsits d'aportacions o transmissions de béns immobles que resultin no subjectes en virtut del que disposa l'article 4.1 c i d, així com la disposició addicional segona de la Llei 27/2014, de 27 de novembre, de l'impost sobre societats.

Es modifica la totalitat de l'article 5.

Article 5è. BASE IMPOSABLE

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda per l'increment del valor dels terrenys posat de manifest en el moment de la meritació i experimentat al llarg d'un període màxim de vint anys.

2. Determinació de l'increment de valor del terreny

a. Per determinar la base imposable de l'impost, mitjançant el mètode d'estimació objectiva, es multiplicarà, sens perjudici del que determina l'apartat 3 d'aquest article, el valor del terreny en el moment de la meritació, determinat segons el que estableix la secció segona d'aquest capítol, pel coeficient que correspongui al període de generació segons la taula següent:





Període de generació	Coefficient
Inferior a 1 any	0,14
1 any	0,13
2 anys	0,15
3 anys	0,16
4 anys	0,17
5 anys	0,17
6 anys	0,16
7 anys	0,12
8 anys	0,10
9 anys	0,09
10 anys	0,08
11 anys	0,08
12 anys	0,08
13 anys	0,08
14 anys	0,10
15 anys	0,12
16 anys	0,16
17 anys	0,20
18 anys	0,26
19 anys	0,39
Igual a 20 anys	0,45

b. Per a la selecció dels coeficients esmentats s'han de tenir en compte les següents regles:

El període de generació serà el nombre d'anys i fraccions d'aquests, al llarg dels quals s'hagi posat de manifest l'increment del valor del terreny.

En el còmput del nombre d'anys transcorreguts s'han de prendre anys complets, és a dir, sense tenir en compte les fraccions d'any. En cas que el període de generació sigui inferior a un any, es prorratejarà el coeficient anual tenint en compte el nombre de mesos complets, és a dir, sense tenir en compte les fraccions de mes.

En els supòsits de no-subjecció, llevat que per llei s'indiqui una altra cosa, per al càlcul del període de generació de l'increment de valor posat de manifest en una posterior transmissió del terreny es prendrà com a data d'adquisició, als efectes del que es disposa en el paràgraf anterior, aquella en què es va produir la meritació anterior de l'impost.

c. A instància del subjecte passiu, es podrà determinar la base imposable de l'impost mitjançant el mètode d'estimació directa d'acord amb el procediment recollit en els apartats 6 de l'article 2 d'aquesta ordenança.

Quan es constati que l'import de l'increment de valor es inferior a l'import de la base imposable determinada tal com estableix l'apartat 1 del present article, es prendrà com a base imposable l'import del dit increment de valor.





3. Adquisició del terreny per quotes o en dates diferents i casos de pluralitat de transmissions

a. Quan el terreny hagi estat adquirit per un transmissent per quotes o porcions en dates diferents, s'han de considerar tantes bases imposables com dates d'adquisició, i s'ha d'establir cada base en la forma següent:

S'ha de distribuir el valor del terreny proporcionalment a la porció o quota adquirida en cada data.

A cada part proporcional, s'ha d'aplicar el percentatge d'increment corresponent al període respectiu de generació de l'increment de valor d'acord amb les regles contingudes en aquesta ordenança.

b. Quan amb motiu de la transmissió d'un terreny, resultin diverses transmissions de propietat per existir diversos adquirents, es considerarà que hi ha tants subjectes passius com transmissions s'hagin originat.

Es considera que s'han produït diverses transmissions quan distintes persones transmeten o adquireixen parts alíquotes, perfectament individualitzades, del bé.

c. En els casos de diverses transmissions, estan obligats a presentar l'autoliquidació per aquest impost tots els subjectes passius.

4. Valor del terreny

a. El valor del terreny en el moment de la meritació resultarà del que estableixen les regles següents:

En les transmissions de terrenys, el valor d'aquests en el moment de la meritació serà el que tinguin determinat en aquell moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

No obstant això, quan aquest valor sigui conseqüència d'una ponència de valors que no reflecteixi modificacions de planejament aprovades amb posterioritat a l'aprovació de la ponència esmentada, es pot liquidar provisionalment aquest impost d'acord amb aquell. En aquests casos, a la liquidació definitiva s'aplicarà el valor dels terrenys una vegada s'hagi obtingut d'acord amb els procediments de valoració col·lectiva que s'instrueixin, referit a la data de la meritació. Quan aquesta data no coincideixi amb la d'efectivitat dels nous valors cadastrals, aquests es corregiran aplicant els coeficients d'actualització que corresponguin, establits a aquest efecte a les lleis de pressupostos generals de l'Estat .

Quan el terreny, tot i ser de naturalesa urbana o integrat en un bé immoble de característiques especials, en el moment de la meritació de l'impost no tinguin determinat el valor cadastral en aquest moment, l'Ajuntament podrà practicar la liquidació quan el valor cadastral referit sigui determinat, referint aquest valor al moment de la meritació.

b. Pel que fa a la constitució de determinats drets s'ha de tenir present:

En la constitució i transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini, els percentatges anuals continguts a l'apartat 2 d'aquest article s'aplicaran sobre la part





del valor definit en el paràgraf a anterior que representi, respecte d'aquell, el valor dels drets esmentats calculat mitjançant l'aplicació de les normes fixades a efectes de l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats.

En la constitució o transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o terreny, o del dret de fer la construcció sota sòl sense implicar l'existència d'un dret real de superfície, els percentatges anuals continguts a l'apartat 2 d'aquest article s'aplicaran sobre la part del valor definit en el paràgraf a que representi, respecte d'aquell, el mòdul de proporcionalitat fixat a l'escriptura de transmissió o, si no, el que resulti d'establir la proporció entre la superfície o volum de les plantes a construir en vol o subsol i la total superfície o volum edificats una vegada construïdes aquelles.

c. Pel que fa a la transmissió de determinats terrenys s'ha de tenir present:

Que en les transmissions de parts indivises de terrenys o edificis, el valor serà proporcional a la porció o quota transmesa.

Que en les transmissions de pisos o locals en règim de propietat horitzontal, el valor serà l'específic del sòl que cada finca o local tengués determinat a l'impost sobre béns immobles, i, si no tengués encara determinat el valor, s'estimarà proporcional a la quota de copropietat que tinguin atribuïda al valor de l'immoble i els elements comuns.

d. En els supòsits d'expropiació forçosa, els percentatges anuals continguts a l'apartat 2 d'aquest article s'aplicaran sobre la part del preu just corresponent al terreny, llevat que el valor definit a l'apartat 1a anterior fos inferior, cas en què prevaldrà aquest últim sobre el preu just.

e. En la constitució o la transmissió de drets reals de gaudi limitadors del domini, el valor està determinat, al seu torn, per aplicació, sobre el valor definit en els apartats anteriors, dels percentatges que resultin de les regles següents:

El dret d'usdefruit temporal es reputarà proporcionalment al valor total del terreny a raó del 2% per cada període d'un any, sense excedir del 70%.

Per al còmput del valor del dret d'usdefruit temporal no es tendran en compte les fraccions de temps inferiors a un any, si bé l'usdefruit per temps inferior a un any es computarà en el 2% del valor del terreny.

El dret d'usdefruit vitalici es reputarà proporcionalment al valor total del terreny, al 70% quan l'usufructuari té menys de vint anys, i es minorarà, a mesura que augmenti l'edat, en la proporció d'un 1% menys per cada any més, amb el límit mínim del 10%.

El dret d'usdefruit constituït a favor d'una persona jurídica, si s'estableix per a un termini superior a 30 anys o per temps indeterminat, es considerarà fiscalment com una transmissió de la plena propietat subjecta a condició resolutòria, i es reputarà, per tant, al 100% del valor del terreny.

Els drets reals d'ús i habitació s'han d'estimar al 75% dels percentatges que corresponguin als usdefruits temporals o vitalicis segons les regles precedents.

El valor de la nua propietat s'obtindrà per la diferència del valor corresponent al ple domini, una vegada deduït el valor corresponent de drets reals de gaudi limitadors del





domini.

f. Els drets reals no inclosos en apartats anteriors s'imputaran pel capital, preu o valor que les parts haguessin pactat en constituir-los, si fos igual o més gran que el que resulti de la capitalització a l'interès legal del diners de la renda o pensió anual, o aquest si aquell fos menor. En cap cas el valor així imputat no serà superior al definit en els apartats anteriors, i, quan sigui factible, quedarà automàticament limitat al producte de multiplicar aquest últim per una fracció el numerador del qual seria el valor imputat al dret, i el denominador el valor atribuït a la finca a l'escriptura de constitució.

g. En la constitució o transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o terreny o del dret a realitzar la construcció sota sòl sense implicar l'existència d'un dret real de superfície, s'aplicarà, sobre el valor definit en aquest article, el mòdul de proporcionalitat fixat a l'escriptura de transmissió o, si no, el percentatge que resulti d'establir la proporció entre la superfície o el volum de les plantes a construir en vol o subsol i la total superfície o volum edificats una vegada construïdes aquelles.

SEGON. Donar a l'expedient la tramitació i la publicitat preceptiva, mitjançant exposició en el tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament i en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* (BOIB), per termini de trenta dies hàbils, durant els quals els interessats podran examinar-lo i plantejar les reclamacions que estimin oportunes.

Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament [<http://santjosep.sedelectronica.es>].

TERCER. Considerar, en el cas que no es presentassin reclamacions a l'expedient en el termini anteriorment indicat, que l'acord és definitiu, sobre la base de l'article 17.3 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.

En el debat hi ha intervengut el Sr. Roselló, del PSOE; el Sr. Marí Álvarez, del GPM; el Sr. Becerra, de CIUDADANOS; el Sr. Prats, d'ARA EIVISSA; la Sra. Vidal, de VOX; i el Sr. Torres, de PxE.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar a l'enllaç següent: <http://149.202.169.58/?pleno=20220331&punto=6>

7. Proposició de govern sobre el Pacte local de lluita contra els trastorns de la conducta alimentària (TCA)

Favorable

Tipus de votació: unanimitat/assentiment

Vista la proposició de govern que presenta l'equip de govern i que a continuació es transcriu:

"Els canvis d'estils de vida a la població i la introducció de nous models estètics, promocionats a través de persones icòniques de l'estètica i la moda i difosos amplament amb el desenvolupament de les xarxes socials, han portat com a conseqüència els desenvolupament de patologies específiques com són els TCA.

Els TCA són una malaltia mental que afecta a tota la població, però de manera molt marcada entre el jovent. De fet, la major part dels casos d'anorèxia i bulímia, es donen en dones de 15





a 29 anys.

Aquest tipus de trastorns són, moltes vegades difícils de detectar, tractar i generen una angoixa important, especialment entre els familiars d'aquells que les pateixen. A més, la seva tendència a la cronificació és especialment elevada i passen a convertir-se en "estils de vida" que fan molt difícil la seva reversió.

La COVID-19 i les mesures de restricció de mobilitat que es varen d'haver d'imposar ha generat un creixement més que important de problemes de salut mental i, especialment de TCA, que afecta de manera molt important als i les joves i adolescents, generant-se un problema de salut que de cap manera s'ha d'obviar i en la solució del qual tothom ha de participar per no ser únicament de caràcter mèdic, sinó també de caràcter relacional i social.

Aquests TCA tenen tractaments llargs, dificultosos, complexos i que necessiten d'una actuació conjunta des de diferents caires, l'educatiu, el social, el relacional, el sanitari, etc. Els governs municipals han de tenir cura per facilitar el desenvolupament d'una ciutadania saludable i, molt especialment, han de treballar per a què les i els joves de municipis puguin créixer i desenvolupar-se com a persones plenes i saludables.

Aquest trastorns generen situacions d'aïllament i autoexclusió social per part d'aquelles persones que els pateixen i requereixen d'una atenció global per part de tota la comunitat per atendre-les. A la llei de bases de règim local, als seus articles 25.2.d) i 26.1.c) es parla de la competència municipal per a realitzar avaluacions i informes per atendre a persones en risc d'exclusió social, per la qual cosa, aquest trastorns han d'estar en el punt de mira dels governs municipals per tal d'evitar les conseqüències socials que se'n puguin derivar.

Des de l'Equip de Govern considerem que davant una situació com aquesta que s'està convertint en una xacra social i, perquè no, municipal, hem de fer tot el possible per implicar a tota la ciutadania i les diferents elements socials per fer front de manera conjunta a aquesta situació i tractar de reduir l'impacte que aquests TCA puguin tenir sobre la població del municipi.

Centres educatius, entitats socials, agents polítics, personal de salut, etc. han de poder tenir un punt de trobada per posar en comú les actuacions a desenvolupar i així, de manera conjunta, avançar de forma integral en la formació, prevenció, tractament i recuperació dels possibles casos de TCA que s'hi puguin donar al nostre municipi i així assegurar el desenvolupament d'una ciutadania saludable i forta.

Es per tot això que l'equip de Govern presenta la següent proposta d'acord:

- 1.- L'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia constata la necessitat d'arribar a un pacte local polític i social per poder fer actuacions de caràcter integral i transversals en els diferents àmbits de la vida municipal, per poder facilitar la prevenció, detecció i accions per reduir l'impacte dels TCA al municipi.
- 2.- L'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia es compromet a crear un grup de treball per a la lluita contra els TCA format per agents polítics, socials, educatius, sanitaris i entitats que treballen en l'àmbit de la salut mental, per fer un anàlisi de la situació d'aquest trastorns al municipi i establir i prioritzar les actuacions que per part de l'Ajuntament es puguin dur endavant.
- 3.- L'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia implementarà, de manera immediata, una campanya formativa i informativa destinada, específicament als joves del municipi, per aturar el creixement de casos de TCA entre les i els ciutadans del municipi."

Una vegada elevat el Dictamen de la Proposició per la Comissió Informativa de Ciutadania i consensuat per la Sra. Ribas, del GPM amb la resta de portaveus, la transacció sobre els termes de la Proposició se sotmet a votació la transacció i per 20 vots a favor (8 del PSOE, 4 del GPM, 3 d'UNIDES PODEM, 2 de CIUDADANOS, 1 d'ARA EIVISSA, 1 de VOX i 1 de PxE), és a dir, per unanimitat del regidors assistents, s'ACORDA:

- 1.- L'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia constata la necessitat d'arribar a un pacte local polític i social perquè cada administració, en funció de les seves competències, pugui fer actuacions de caràcter integral i transversal en els diferents àmbits de la vida municipal per facilitar la prevenció, la detecció i les accions per





reduir l'impacte dels TCA i les altres malalties mentals entre els infants i joves del municipi.

2.- L'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia, en coordinació amb els centres educatius del municipi i la Conselleria d'Educació i amb coordinació amb la Conselleria de Salut, realitzarà una campanya de prevenció del TCA i altres problemàtiques de salut mental, en els centres educatius del municipi.

3.- L'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia, aprofitant que s'està treballant amb el nou Pla estratègic de Salut mental de les Illes Balears, insta a la Conselleria de Salut del Govern de les Illes Balears a crear un grup de treball, del qual es compromet a formar-ne part (a través dels serveis socials municipals), per fer un anàlisi de la situació de la problemàtica de salut mental en el municipi, establint i prioritant les actuacions que en el marc de les seves competències pugui portar endavant cada administració.

4.- Instar la Conselleria de Salut a dotar l'illa d'Eivissa dels serveis necessaris per combatre aquesta malaltia.

En el debat hi ha intervingut la Sra. Nauda, d'UNIDES PODEM; la Sra. Ribas, del GPM; la Sra. Ruiz, de CIUDADANOS; el Sr. Prats, d'ARA EIVISSA; la Sra. Vidal, de VOX; i el Sr. Torres, de PxE.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar a l'enllaç següent:
<http://149.202.169.58/?pleno=20220331&punto=7>

8. Moció presentada per escrit pel GPM per a l'ampliació de la bonificació de l'IBI per la implantació d'energies renovables

Desfavorable

Tipus de votació: ordinària

A favor: 8, en contra: 12, abstencions: 0, absents: 1

La Sra. Bonet, del GPM, presenta la moció que a continuació es transcriu:

"El Plan Municipal de Reactivación Económica aprobado en pleno ordinario del pasado mes de octubre de 2020, se incluyó la posibilidad de bonificar el IBI a particulares por un máximo del 50% por la implantación en la vivienda objeto del impuesto, de energías renovables, tanto para autoconsumo como para aprovechamiento térmico, siempre y cuando se cumplan los condicionantes que se reflejan en el BOIB 216 de 31 diciembre de 2020 en su artículo 3.3.

Después de dos años de temporadas atípicas, la del 2020 podríamos decir que inexistente y la del 2021 con muchos establecimientos cerrados, creemos que también se puede ayudar a las empresas establecidas en nuestro municipio a ser más sostenibles, a cumplir con los retos de transición energética y aligerar su economía con una bonificación del IBI similar a la de los particulares por la instalación de sistemas de aprovechamiento térmico o eléctrico de energía solar para autoconsumo.

La reciente aprobación e imposición del Decreto Ley en materia de turismo, crea una nueva imposición a las empresas hoteleras, y desde el Ayuntamiento de Sant Josep de sa Talaia, debemos ayudar, incentivar y alentar a su cumplimiento, en especial en los apartados que refieren a la implantación de Economía Circular.

Tras la fuerte recesión y ante el nuevo panorama internacional que sacude la actualidad, pensamos que es el momento de recuperar, ampliar y mejorar el Plan Municipal de Reactivación Económica aprobado hace ya 15 meses, tanto para particulares y también ampliarlo a empresas.





Por todo lo expuesto y dada la importancia de actuar en aras a la potenciación de la transición energética e incentivar su implantación para acelerar el proceso, desde el Grupo Popular Municipal de Sant Josep de Sa Talaia, proponemos las siguientes propuestas de acuerdo:

1. El Pleno del Ayuntamiento de Sant Josep de Sa Talaia acuerda ampliar la bonificación del IBI por la instalación de Autoconsumo por instalaciones de sistemas energéticos renovables del 50 al 75%.
2. El Pleno del Ayuntamiento de Sant Josep de Sa Talaia acuerda ampliar la bonificación del IBI por la instalación de Autoconsumo por instalaciones de sistemas energéticos renovables a particulares de 3 a 5 años.
3. El Pleno del Ayuntamiento de Sant Josep de Sa Talaia acuerda ampliar la bonificación del IBI a empresas y aplicar así, una bonificación del 50% del impuesto a aquellos inmuebles que instalen sistemas de autoconsumo energético, con los límites en cuantía anual, temporalidad e instalación mínima que los servicios técnicos municipales estimen oportunos."

La Sra. Bonet diu que retiren el primer punt de la moció.

Sotmesa a votació la proposta que diu:

1. El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia acorda ampliar la bonificació de l'IBI per la instal·lació d'autoconsum per instal·lacions de sistemes energètics renovables a particulars de 3 a 5 anys.

2. El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia acorda ampliar la bonificació de l'IBI a empreses i aplicar així una bonificació del 50% de l'impost a aquells immobles que instal·lin sistemes d'autoconsum energètic, amb els límits en quantia anual, temporalitat i instal·lació mínima que els serveis tècnics municipals considerin oportuns.

Es rebutja per 12 vots en contra (8 del PSOE, 3 d'UNIDES PODEM i 1 d'ARA EIVISSA) i 8 vots a favor (4 del GPM, 2 de CIUDADANOS, 1 de VOX i 1 de PxE).

En el debat hi ha intervengut la Sra. Bonet, del GPM; el Sr. Roselló, del PSOE; el Sr. Becerra, de CIUDADANOS; el Sr. Prats, d'ARA EIVISSA; la Sra. Vidal, de VOX; i el Sr. Torres, de PxE.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar a l'enllaç següent:
<http://149.202.169.58/?pleno=20220331&punto=8>

9. Moció presentada per escrit pel GPM per a exigir al Govern d'Espanya una abaixada d'impostos de l'energia

Desfavorable

Tipus de votació: ordinària

A favor: 8, en contra: 12, abstencions: 0, absents: 1

El Sr. Marí Álvarez, del GPM, presenta la moció que a continuació es transcriu:

"EXPOSICIÓ DE MOTIUS

L'agressió militar de Rússia a Ucraïna ha vengut a agreujar l'emergència energètica en la qual Espanya està instal·lada des de juny de l'any passat, amb la inactivitat del Govern, que no ha encertat en les mesures adoptades fins ara.

La situació energètica europea i concretament l'espanyola, estan experimentant un agreujament de la situació de crisi de preus, que amenaça de convertir-se en estructural si atenem la situació geopolítica que s'està vivint en l'actualitat, derivada de la tensió dels





mercats de petroli i gas ocasionada principalment per la invasió de Rússia a Ucraïna. Els preus de la totalitat dels vectors energètics estan generant alarma social a Espanya, perquè tant els combustibles derivats del petroli, com el gas natural i l'electricitat estan aconseguint diàriament rècords de cotització, senda alcista que persisteix des de juny del passat any, però que aquestes darreres setmanes s'ha tornat ja en insostenible. Aquesta situació afecta molt negativament a l'economia de les famílies, a la productivitat de les empreses i a la competitivitat en general com a país. L'últim informe d'Índex de Preus Harmonitzat situa a Espanya en un 7,5%, molt per damunt de la mitjana de la zona euro, per la qual cosa les circumstàncies referides venen a empitjorar la situació d'Espanya respecte a la Unió Europea, que a més complica perillosament la difícil situació espanyola derivada d'uns alts costos energètics.

Observant l'IPC per sectors, s'adverteix que un major deteriorament en els sectors específicament dependents de costos energètics; així el transport acumula una inflació del 12,9% en termes harmonitzats, l'alimentació i begudes no alcohòliques un 22,8%, l'habitatge un 13,2% o el sector HORECA un 13,1%, entre altres.

Aquesta situació es deu fonamentalment al fet que, en data de març de 2022, de mitjana la gasolina sense plom té un màxim històric de 1,995 €/l, el gasoil un preu de 1,891 €/l i el gasoil B un preu de 1,227 €/l, superant d'aquesta manera, dia rere dia, els seus màxims històrics. Per la seva part el Gas Natural, segons la cotització publicada per MIBGAS, aconsegueix un màxim històric de 214,36 €/MWh (Tanc Virtual de Balanç) i el Gas Natural Liquefiet de 224,70 €/MWh.

Es tracta sens dubte d'una situació insostenible, d'una autèntica emergència energètica, que requereix mesures excepcionals i urgents, que limitin l'escalada de preus en el ciutadà, professionals i empresaris i que redueixin l'impacte en les seves butxaques.

Des d'una perspectiva de justícia social, s'evidencia que els consums energètics tenen un major pes sobre l'economia de les famílies amb menors ingressos i rendes més baixes, pels que la pujada de preus i la major recaptació per impostos té un efecte regressiu sobre les famílies més vulnerables, són ells els més perjudicats per l'efecte acumulatiu de pujada de preus de la cistella de la compra, major recaptació per impostos i consums energètics més elevats.

A més, també determinats col·lectius professionals estan vivint amb incertesa com l'actual situació d'emergència energètica deteriora la viabilitat econòmica i dels seus negocis i les seves ocupacions.

En aquest context econòmic resulta sorprenent, per estar totalment desconnectada de la realitat, la recomanació que el Comitè d'Experts, seguint el dictat de la Ministra d'Hisenda, inclou com proposta número 6 en el Llibre blanc per a la Reforma Fiscal: "Augment general de la fiscalitat d'hidrocarburs".

Es demana expressament "una pujada substancial de la tributació sobre els hidrocarburs, en particular sobre el gas natural i l'automoció" que s'arriben a quantificar en un increment del 294% en la recaptació pel primer i un increment del 47% en el segon.

Aquesta proposta suposaria l'enfonsament definitiu de bona part de la nostra indústria, però també de les famílies, pimes i autònoms; per això, resulta alarmant que la Ministra s'hagi limitat a posposar-la fins que arribi el moment oportú en comptes de descartar-la, mantenint l'amenaça sobre la nostra economia.

Per tot això, el grup Popular proposa al Ple l'aprovació dels següents ACORDS

1. – L'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia insta el Govern d'Espanya a reduir l'Impost Especial als Hidrocarburs contemplat a l'article 50 de la Llei 38/1992, de 28 de desembre, d'Impostos Especials, als nivells mínims d'imposició aplicables als carburants, ressenyats en l'Annex I de la Directiva 2003/96/CE del Consell de 27 d'octubre de 2003, de manera provisional i en tant persisteixi l'excepcional situació de preus.
- 2.- L'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia insta el Govern d'Espanya a aplicar un tipus impositiu superreduït del 4% de l'IVA al subministrament de gas natural, i de calefacció urbana.
- 3.- L'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia insta la Comissió Europea a la modificació de la





Directiva 2006/112/CE del Consell, de 28 de novembre de 2006, relativa al sistema comú de l'Impost sobre el Valor Afegit, perquè contempli l'aplicació d'un tipus impositiu reduït als carburants d'automoció, així com la suspensió dels tipus mínims de l'Impost Especial d'Hydrocarburs establerts en la 2003/96/CE del Consell, de 27 d'octubre de 2003, de manera provisional i en tant persisteixi l'excepcional situació de preus.

4.- L'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia insta el Govern d'Espanya a renunciar a l'augment general de la fiscalitat dels hidrocarburs proposada pel Comitè d'Experts, inclòs com proposada que perjudica greument l'economia tant de les famílies com al nostre teixit empresarial i productiu.

5.- L'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia insta el Govern d'Espanya a aplicar les modificacions dels crèdits pressupostaris dels Pressupostos Generals de l'Estat per a 2022 que resulten necessàries per a reduir despesa improductiva i obtenir el crèdit suficient que permeti donar compliment al que es disposa en els apartats anteriors.

6.- L'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia exigeix al govern d'Espanya que no dugui a terme la denominada harmonització fiscal, que no és més que una pujada d'impostos encoberta.

7. - L'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia insta el govern d'Espanya a seguir l'exemple d'altres països europeus com Portugal, Alemanya, França o Itàlia que en els últims anys han posat en marxa successives rebaixes d'impostos per a fer costat a les classes mitjanes dels seus països i impulsar la recuperació de les seves economies.

8. – Donar trasllat d'aquest acord al President del Govern d'Espanya, a la Ministra d'Hisenda i Funció Pública, als portaveus dels grups parlamentaris en el Congrés i Senat i la Federació Espanyola de Municipis i Províncies."

Sotmesa a votació la proposta que diu:

1. L'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia insta el Govern d'Espanya a reduir l'impost especial dels hidrocarburs previst a l'article 50 de la Llei 38/1992, de 28 de desembre, d'impostos especials, als nivells mínims d'imposició aplicables als carburants, ressenyats a l'annex I de la Directiva 2003/96/CE del Consell de 27 d'octubre de 2003, de manera provisional i mentre persisteixi l'excepcional situació de preus.

2. L'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia insta el Govern d'Espanya a aplicar un tipus impositiu superreduït del 4% de l'IVA al subministrament de gas natural i de calefacció urbana.

3. L'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia insta la Comissió Europea a la modificació de la Directiva 2006/112/CE del Consell, de 28 de novembre de 2006, relativa al sistema comú de l'impost sobre el valor afegit, perquè prevegi l'aplicació d'un tipus impositiu reduït als carburants d'automoció, així com la suspensió dels tipus mínims de l'impost especial d'hydrocarburs establerts a la 2003/96/CE del Consell, de 27 d'octubre de 2003, de manera provisional i mentre persisteixi l'excepcional situació de preus.

4. L'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia insta el Govern d'Espanya a renunciar a l'augment general de la fiscalitat dels hidrocarburs proposada pel Comitè d'Experts, fins i tot com a proposta que perjudica greument l'economia tant de les famílies com el teixit empresarial i productiu.

5. L'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia insta el Govern d'Espanya a aplicar les modificacions dels crèdits pressupostaris dels Pressupostos generals de l'Estat per a 2022 que resulten necessàries per a reduir despesa improductiva i obtenir el crèdit suficient que permeti donar compliment al que es disposa en els apartats anteriors.





6. L'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia exigeix al Govern d'Espanya que no dugui a terme la denominada harmonització fiscal, que no és més que una apujada d'impostos encoberta.

7. L'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia insta el Govern d'Espanya a seguir l'exemple d'altres països europeus com Portugal, Alemanya, França o Itàlia, que en els últims anys han posat en marxa successives rebaixes d'impostos per a fer costat a les classes mitjanes dels seus països i impulsar la recuperació de les economies.

8. Donar trasllat d'aquest acord al president del Govern d'Espanya, a la ministra d'Hisenda i Funció Pública, als portaveus dels grups parlamentaris en el Congrés i el Senat i la Federació Espanyola de Municipis i Províncies.

Es rebutja per 12 vots en contra (8 del PSOE, 3 d'UNIDES PODEM i 1 d'ARA EIVISSA) i 8 vots a favor (4 del GPM, 2 de CIUDADANOS, 1 de VOX i 1 de PxE).

En el debat hi ha intervengut el Sr. Marí Álvarez, del GPM; el Sr. Roselló, del PSOE; el Sr. Becerra, de CIUDADANOS; el Sr. Prats, d'ARA EIVISSA; la Sra. Vidal, de VOX; i el Sr. Torres, de PxE.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar a l'enllaç següent:
<http://149.202.169.58/?pleno=20220331&punto=9>

10. Moció presentada per escrit pel grup CIUDADANOS per tal que s'instal·li a la parada d'autobús amb codi 7017 del centre de salut de Cala de Bou una marquesina per al resguard i la comoditat dels usuaris

Favorable

Tipus de votació: unanimitat/assentiment

La Sra. Ruiz, de CIUDADANOS, presenta la moció que a continuació es transcriu:

"El transporte público, tiene un peso muy considerable en el marco del desarrollo sostenible por las presiones ambientales que repercuten en entornos frágiles como la isla de Ibiza, que se ven saturadas especialmente en verano por los vehículos privados. Su uso y su mejora deben ser fomentados por parte de todas las administraciones.

Poco a poco se está consiguiendo que cada vez sean más los usuarios que hacen uso del transporte público pero para ello este debe estar adaptado a las necesidades de los usuarios.

Hay en nuestro municipio una parada de autobús que cobra especial importancia no solo por el número de usuarios que la utiliza si no también por la localización en la que se encuentra justo en frente del centro de salud de Cala de Bou. .

Esta parada carece de marquesina solo está indicada con un cartel en la calle con lo que implica que los usuarios tengan que esperar a la intemperie, en algunos casos se trata de personas mayores que acuden al centro de salud y que no se encuentran bien. Estos usuarios esperan bajo la lluvia, en el caso del verano bajo el sol, de las inclemencias del tiempo en general.

Sabemos que ahora el Consell de Eivissa ya ha enviado una propuesta de modelo de marquesina para que todas las administraciones vayan de la mano y no haya disparidad de criterios en las mismas y se unifique en la isla estos elementos y que cumplan con todos los





requisitos para el resguardo óptimo de los usuarios.

Por todo ello se propone al pleno de la corporación la adopción de las siguientes propuestas de acuerdo:

—Que se instale en la parada de autobús con código 7017 del Centro de salud de Cala de Bou una marquesina para el resguardo y comodidad de los usuarios dada su importancia en afluencia de usuarios y especial localización.

—Que la marquesina que se instale cumpla el modelo unificado anteriormente mencionado."

A la Comissió Informativa de Ciutadania, després de deliberar sobre l'assumpte, es va acordar retirar el segon paràgraf de la proposta d'acord.

Sotmesa la proposta, dictaminada favorablement per la Comissió Informativa, a votació, per 20 vots a favor (8 del PSOE, 4 del GPM, 3 d'UNIDES PODEM, 2 de CIUDADANOS, 1 d'ARA EIVISSA, 1 de VOX i 1 de PxE), és a dir, per unanimitat dels regidors assistents, s'ACORDA:

Que s'instal·li a la parada d'autobús amb codi 7017 del centre de salut de Cala de Bou una marquesina per al resguard i comoditat dels usuaris atesa la importància en afluència d'usuaris i especial localització.

En el debat hi ha intervingut la Sra. Ruiz, de CIUDADANOS; el Sr. Guasch, del PSOE; el Sr. Ribas Vidal, del GPM; el Sr. Prats, d'ARA EIVISSA; la Sra. Vidal, de VOX; i el Sr. Torres, de PxE.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar a l'enllaç següent:

<http://149.202.169.58/?pleno=20220331&punto=10>

B) ACTIVITAT DE CONTROL

11. Coneixement al Ple dels decrets de l'Alcaldia

L'alcalde manifesta que han estat a disposició de tots els regidors els decrets i resolucions emesos per l'alcalde i regidors delegats.

Aquest punt es pot consultar a l'enllaç següent: <http://149.202.169.58/?pleno=20220331&punto=11>

12. Moció de control presentada per escrit pel GPM per demanar que s'executi el nou Pla de barreres arquitectòniques del municipi

El Sr. Ribas Vidal, del GPM, presenta per escrit la moció de control, que a continuació es transcriu:

"Fa ara cinc mesos que vaig presentar una moció com aquesta, per saber com està la redacció del pla d'eliminació de barreres arquitectòniques que es va aprovar al ple





per unanimitat, i el que varen contestar-me a sa moció de control que vàrem presentar que se estava treballant, però veiem que el municipi continua estant igual i no veiem que es tengui intenció d'arreglar aquest gran problema que pateix tots els veïns i veïnes del nostre municipi, per això torna a dur aquesta moció, per saber.

1- S'ha començat la redacció d'aquest pla?"

En el debat hi ha intervengut el Sr. Ribas Vidal, del GPM i el Sr. Ribas, d'UNIDES PODEM.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar a l'enllaç següent:
<http://149.202.169.58/?pleno=20220331&punto=12>

13. Moció de control presentada per escrit pel GPM per saber en quina situació es troben els Plans especials de patrimoni del municipi

El Sr. Marí Álvarez, del GPM, presenta per escrit la moció de control que a continuació es transcriu:

“Se presenta esta moción de control en el pleno de marzo para que se den las explicaciones necesarias de en que situación se encuentran los llamados Planes Especiales de Patrimonio de los diferentes núcleos urbanos del municipio que están afectados.”

En el debat hi ha intervengut el Sr. Marí Álvarez, del GPM i l'alcalde.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar a l'enllaç següent:
<http://149.202.169.58/?pleno=20220331&punto=13>

14. Moció de control presentada per escrit pel GPM per demanar explicacions sobre la conversió en zona de vianants del nucli urbà de Sant Josep

El Sr. Marí Álvarez, del GPM, presenta per escrit la moció de control que a continuació es transcriu:

“Se presenta esta moción de control en el pleno de marzo para que se den las explicaciones necesarias de en qué situación se encuentra el proyecto de peatonalización de Sant Josep.”

En el debat hi ha intervengut el Sr. Marí Álvarez, del GPM, i la Sra. Ribas Torres, del PSOE.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar a l'enllaç següent:
<http://149.202.169.58/?pleno=20220331&punto=14>

15. Moció de control presentada per escrit pel GPM sobre serveis de platges per a la temporada 2022





La Sra. Ribas Ribas, del GPM, presenta per escrit la moció de control que a continuació es transcriu:

“Aquesta propera temporada turística, hi ha la previsió de que, si les circumstàncies internacionals ens ho permeten i no hi ha molts de canvis en l'evolució de la COVID, que en principi sembla prou controlada, serà una molt bona temporada turística.

Després de les dificultats que hem hagut de passar, molts d'empresaris i treballadors tenen les esperances de iniciar una recuperació econòmica durant aquesta temporada turística, i per això, les nostres institucions tenen el deure de fer tot el que estigui als seu abast per que això sigui possible.

Els Serveis de Platja que l'Ajuntament dona, neteja, abalisament, socorristes, vigilància, passarel·les, banys, dutxes etc, contribueixen d'una manera molt important a la imatge que els turistes que ens visiten sen emporten de les nostres platges, del nostre municipi i de la nostra illa, i per això, és una demanda dels nostres empresaris que estiguin en condicions òptimes per a l'inici de la temporada estival.

Per això, a les portes de començar la nova temporada turística, voldríem que ens informin de la situació de tots aquests serveis, si tenen previsió de que hi pugui haver problemes o, per el contrari, tot estarà en funcionament i bon estat a l'inici de la temporada de platges.

Tenen previst, com s'ha fet en altres anys, iniciar alguns serveis de cara a la Setmana Santa? Quins? a quines platges? En quina data?

En quina data tenen previst la posada en funcionament de les instal·lacions de banys i dutxes? Tenen previstes noves instal·lacions d'aquest tipus, amb respecte a les que hi havia la temporada passada?

Pensen que les instal·lacions de recirculació d'aigua marina previstes per aquest any estaran fetes i en funcionament per l'inici de la temporada?

En resum, demanem a l'equip de govern que ens donin el màxim de informació possible sobre com, turistes i residents, ens trobarem les instal·lacions de les nostres platges a l'inici de la temporada.”

En el debat hi ha intervengut la Sra. Ribas Ribas, del GPM i el Sr. Guasch, del PSOE.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar a l'enllaç següent:
<http://149.202.169.58/?pleno=20220331&punto=15>

C) PRECS I PREGUNTES

16. Precs i preguntes

Els següents regidors varen formular preguntes de forma verbal:

El Sr. Marí Álvarez, la Sra. Bonet i el Sr. Ribas Vidal, del GPM; el Sr. Becerra i la Sra.





Ruiz, de CIUDADANOS; el Sr. Prats, d'ARA EIVISSA; la Sra. Vidal, de VOX; i el Sr. Torres, de PxE.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar a l'enllaç següent:
<http://149.202.169.58/?pleno=20220331&punto=16>

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, de la qual estenc aquesta acta, de la qual, com a secretària, don fe i firm juntament amb l'alcalde.

Aquesta acta queda complementada amb la gravació efectuada en el mateix moment, que queda incorporada a aquest document, en el qual figuren totes les deliberacions i intervencions produïdes a la mateixa sessió.

El fitxer resultant de l'enregistrament de la sessió realitzada es conservarà de manera que garanteix la integritat i autenticitat del fitxer electrònic corresponent, firmat per la secretària general i l'alcalde de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia.

DILIGÈNCIA.- per fer constar que aquesta acta es va aprovar pel Ple d'aquest Ajuntament en la sessió ordinària feta el 28 d'abril de 2022.

DOCUMENT FIRMAT ELECTRÒNICAMENT

