



ACTA

<b>Expedient núm.:</b>	<b>Òrgan col·legiat:</b>
PL/2022/4	EL PLE

**DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ**

<b>Tipus de convocatòria</b>	Ordinària
<b>Data</b>	28 d'abril de 2022
<b>Durada</b>	Des de les 9.30 fins a les 11.35 hores
<b>Lloc</b>	Sala de Plens
<b>Presidida per</b>	Ángel Luis Guerrero Domínguez
<b>Secretària</b>	María Domingo García

**ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ**

<b>DNI</b>	<b>Nom i cognoms</b>	<b>Hi assisteix</b>
***4774**	Ángel Luis Guerrero Domínguez	sí
***6013**	Cristina Ribas Ribas	sí
***5734**	Daniel Becerra Torres	sí
***4692**	Eduardo Sánchez Guzmán	sí
***4504**	Eva Ruiz Zamora	sí
***0238**	Francisco Vives Unanua	sí
***5369**	Francisco Javier Marí Álvarez	sí
***4827**	Josep Antoni Prats Serra	sí
***4514**	Josep Guasch Roig	sí
***4871**	Juan Francisco Ribas Vidal	sí
***6800**	Maria Guadalupe Nauda Nizzoli	sí
***5111**	María José Ribas Ribas	sí
***4817**	María Nieves Bonet Ribas	sí
***4059**	María Ángeles Marí Suñer	sí





***5691**	Mónica Fernández Campos	sí
***3251**	Pedro Ribas Planells	sí
***5680**	Pilar Ribas Torres	sí
***0332**	Pino Vidal Ibáñez	sí
***5325**	Vicent Xavier Roselló Ribas	sí
***4414**	Vicente Juan Torres Ribas	sí
***5530**	Vicente Roig Tur	sí

## ORDRE DEL DIA

### A) Part resolutiva

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior (Acta de la sessió ordinària de 31 de març)
2. Expedient 4151/2022. Aprovació d'un conveni de col·laboració entre el Servei de Salut de les Illes Balears i l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia per a la cessió d'ús de l'antic centre de salut de Sant Agustí per a la instal·lació d'una base SAMU61.

### B) Activitat de control

3. Coneixement al Ple dels Decrets d'Alcaldia
4. Moció de control presentada per escrit pel GPM sobre el Pla per a la instal·lació de rampes per a petites embarcacions a la costa de Sant Josep
5. Moció de control presentada per escrit pel GPM sobre la planificació i previsions per a la posada a punt dels centres escolars del nostre municipi, de cara al proper curs i organització de les escoles d'estiu.
6. Moció de control presentada per escrit pel Grup VOX sobre la depuradora de Cala Vedella

### C) Precs i preguntes

7. Precs i preguntes

Una vegada verificada per la secretària la constitució vàlida de l'òrgan, el president obri la sessió i es delibera sobre els assumptes inclosos a l'ordre del dia.

## A) PART RESOLUTIVA

### 1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior (acta de la sessió ordinària de 31 de març)

No havent manifestat els regidors ni regidores assistents cap objecció ni rectificació a la redacció de l'acta de la sessió ordinària de 31 de març de 2022, l'alcalde la declara aprovada.

Aquest punt es pot consultar a l'enllaç següent: : <http://149.202.169.58/?pleno=20220428&punto=1>

### 2. Expedient 4151/2022. Aprovació d'un conveni de col·laboració entre el Servei





**de Salut de les Illes Balears i l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia per a la cessió d'ús de l'antic centre de salut de Sant Agustí per a la instal·lació d'una base SAMU 061**

**Favorable**

**Tipus de votació:** unanimitat/assentiment

Vista la proposta que consta a l'expedient i que ha estat dictaminada per la Comissió Informativa de Ciutadania.

Sotmesa la proposta a votació, i per 21 vots a favor (8 del PSOE, 5 del GPM, 3 d'UNIDES PODEM, 2 de CIUDADANOS, 1 d'ARA EIVISSA, 1 de VOX i 1 de PxE), és a dir, per unanimitat dels membres de la corporació, s'ACORDA:

1. Aprovar la firma d'un conveni de col·laboració entre l'Ajuntament i el Servei de Salut de les Illes Balears per a la cessió gratuïta de l'ús de l'antic centre de salut de Sant Agustí (local de 50,00 m<sup>2</sup>, amb accés directe des de l'exterior a través d'un porxo), ubicat al disseminat de Sant Agustí, assenyalat com a secció 2, polígon 9, núm. 03566, a l'entrada de l'accés al nucli de Sant Agustí, que tindrà vigència des de la signatura i per un termini de quatre anys prorrogables a quatre més, per acollir temporalment la instal·lació d'una base SAMU 061, per donar millor servei i proximitat al municipi de Sant Josep de sa Talaia. Aquest conveni es sotmet al règim jurídic previst a la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

2. Facultar l'alcalde per a la firma del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament i el Servei de Salut de les Illes Balears per a la cessió gratuïta de les instal·lacions de l'antic centre de salut de Sant Agustí.

3. Notificar l'acord al Servei de Salut de les Illes Balears per al seu coneixement i firma.

En el debat hi ha intervengut la Sra. Nauda, d'UNIDES PODEM; la Sra. Ribas Ribas, del GPM; el Sr. Becerra, de CIUDADANOS; el Sr. Prats, d'ARA EIVISSA; la Sra. Vidal, de VOX; i el Sr. Torres, de PxE.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar a l'enllaç següent: [: http://149.202.169.58/?pleno=20220428&punto=2](http://149.202.169.58/?pleno=20220428&punto=2)

## **B) ACTIVITAT DE CONTROL**

### **3. Coneixement al Ple dels decrets d'Alcaldia**

L'alcalde manifesta que han estat a disposició de tots els regidors els decrets i resolucions emesos per l'alcalde i regidors delegats.

Aquest punt es pot consultar a l'enllaç següent: [: http://149.202.169.58/?pleno=20220428&punto=3](http://149.202.169.58/?pleno=20220428&punto=3)

### **4. Moció de control presentada per escrit pel GPM sobre el Pla per a la instal·lació de rampes per a petites embarcacions a la costa de Sant Josep**

El Sr. Marí Álvarez, del GPM, presenta per escrit la moció de control que a





continuació es transcriu:

“Se presenta esta moción de control para saber en qué estado se encuentra el plan de instalación de rampas para pequeñas embarcaciones en la costa del municipio de Sant Josep.”

En el debat hi ha intervengut el Sr. Marí Álvarez, del GPM, i el Sr. Guasch, del PSOE.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar a l'enllaç següent:  
: <http://149.202.169.58/?pleno=20220428&punto=4>

### **5. Moció de control presentada per escrit pel GPM sobre la planificació i previsions per a la posada a punt dels centres escolars del nostre municipi, amb vista al proper curs i organització de les escoles d'estiu**

La Sra. Ribas Ribas, del GPM, presenta per escrit la moció de control que a continuació es transcriu:

“S'apropen les dates de finalització del curs escolar i també les de planificar les escoles d'estiu de cara a que tot estigui a punt per rebre els nens i nenes que gaudeixen de les activitats que l'Ajuntament els organitza mentre els seus pares treballen.

A l'estiu, però, també hem d'aprofitar per realitzar totes les feines de manteniment necessàries a les nostres escoles, perquè al començament del proper curs escolar estiguin en òptimes condicions.

Sabem que els equips directius ja deuen haver fet arribar a la Regidoria d'Educació les necessitats de cada un dels centres escolars en quant a feines de manteniment, a realitzar durant el període estival.

Per tot això, des del Grup Popular d'aquest Ajuntament voldríem saber

—Si ja disposen dels llistats de feines de manteniment a fer als centres escolars del municipi i si ens poden informar de les que siguin més importants en quant a durada i complexitat.

—A quins centres tenen previst fer les escoles d'estiu?

—On es faci escola d'estiu, en quin moment tenen previst realitzar les feines necessàries?

En general, els agraïm que ens facilitin tota la informació possible sobre quines feines s'han de fer y com s'organitzarà la regidoria per que els centres puguin acollir les escoles d'estiu i a la vegada, estar en perfecte estat de manteniment a la començada del proper curs.”

En el debat hi ha intervengut la Sra. Ribas Ribas, del GPM, i la Sra. Marí Suñer, del PSOE.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar a l'enllaç següent:  
: <http://149.202.169.58/?pleno=20220428&punto=5>





## 6. Moció de control presentada per escrit pel grup VOX sobre la depuradora de Cala Vedella

La Sra. Vidal, de VOX, presenta per escrit la moció de control, que a continuació es transcriu:

“Como antecedentes, recordaremos los distintos artículos de prensa:

### 1. *Diario de Ibiza*, a 17 de Agosto de 2018.

Ayuntamiento de Sant Josep asumirá la gestión de la depuradora. El Consistorio se reúne con los vecinos para exponer sus planes de cara a mejorar el núcleo turístico.

El Ayuntamiento de Sant Josep se ha reunido con vecinos de Cala Vedella para explicar los trabajos realizados y los planes de reordenación de la cala.

El segundo teniente de alcalde, Ángel Luis Guerrero, y la concejal de Medio Ambiente y Playas, Neus Marí, han recibido esta mañana en la sala de plenos del Ayuntamiento a más de una veintena de vecinos de la zona para explicar de primera mano el plan de actuaciones que el Consistorio llevará a cabo para dar solución a los grandes problemas que esta zona arrastra desde hace décadas.

Malos olores y calidad del agua. Otro de los temas tratados en la reunión ha sido la depuradora y la calidad del agua de la playa. Guerrero, que ayer mismo visitó la zona, ha explicado que antes de final de año el Ayuntamiento se hará cargo de la gestión de la depuradora, que hasta el momento es privada. De este modo, será el consistorio josepí quién asuma el control de la depuración de las aguas de la zona y podrá actuar con mucha más agilidad ante cualquier problema.

### 2. *Diario de Ibiza*, a 18 de Agosto de 2018.

Sant Josep asumirá la gestión de la depuradora privada de Cala Vedella. El Ayuntamiento anuncia en una reunión con los vecinos que a final de año se hará cargo de la red de saneamiento, ahora en manos de la urbanización, para acabar con los malos olores.

### 3. *Diario de Ibiza*, a 30 de Enero de 2019.

La Fiscalía denuncia a la promotora de Cala Vedella por los vertidos de verano. El Ministerio Público considera que «hay indicios de la comisión» de un presunto delito contra el medio ambiente.

### 4. *Diario de Ibiza*, a 04 de Diciembre de 2019.

Sant Josep plantea construir una nueva depuradora para Cala Vedella. Josep Marí Ribas señala que la infraestructura, que no da el servicio adecuado, no se puede ampliar por encontrarse en un torrente. El primer edil se reúne con la responsable de Recursos Hídricos.

El alcalde de Sant Josep, Josep Marí Ribas, se reunió ayer con la directora general de Recursos Hídricos del Govern balear, Joana Maria Garau, con el fin de buscar una solución a los problemas que tiene el municipio josepí, no solo a la hora de suministrar agua desalada, sino también en relación a determinadas infraestructuras.





En este sentido, Marí señaló que en el encuentro con Garau se puso sobre la mesa la actual situación de la depuradora de Cala Vedella ante la imposibilidad de ampliarla, por encontrarse en un torrente.

Así, según Marí, la mejora de la eficacia de esta instalación pasa por buscar una nueva ubicación y construir una nueva planta. «Está claro que si la depuradora no es suficiente y no se puede ampliar, la solución de la ecuación es bastante clara», señaló.

En esta línea, incidió en que la instalación «no es suficiente para el número de gente a la que se le da servicio, por lo que se debe ampliar», insistió. Marí Ribas recordó que la depuradora de Cala Vedella es privada, ya que no ha sido nunca recepcionada por el Consistorio, a pesar de que el mantenimiento es municipal.

A pesar de tener claro el futuro de esta planta de depuración, el primer edil de Sant Josep aseguró que se debe hablar con la propiedad actual y que la de ayer fue una primera conversación: «No hay ningún compromiso (con Recursos Hídricos), pero tenemos que ir pensando en soluciones».

En este sentido, Marí recordó que el Consistorio paralizó a principios de abril las obras de ampliación de esta depuradora, que estaba ejecutando la propiedad, al no contar con los permisos correspondientes y, actualmente, sigue paralizada. El Ayuntamiento ordenó la paralización de estas obras al constatar «un exceso de excavación» con respecto a lo previsto en la comunicación previa (antigua licencia de obra menor)

#### PREGUNTAS

1. ¿Por qué no reclama la titularidad de la depuradora si ya el mantenimiento corre a cargo del ayuntamiento?
2. ¿Porque razón dijo Ud. Sr. Guerrero que en Agosto del 2018 ante vecinos de Cala Vadella y Medios de Comunicación (y así está publicado) que iba a reclamar la titularidad de la depuradora de Cala Vadella a UMSA antes de que terminara el año 2018 y no lo hizo?
3. ¿Es cierto que este Ayuntamiento le paga un canon anual a la entidad privada y aún titular de la depuradora de Cala Vadella a UMSA para que mantenga la misma depuradora?
4. ¿Como es posible que una entidad pública financie con recursos públicos mantenimientos e instalaciones de una entidad privada (UMSA) en una urbanización privada —y aun no recepcionada— como es la Urbanización de Cala Vadella?
5. ¿Es cierto que para efectuar este mismo Mantenimiento UMSA tiene contratada a la misma Empresa que presta Servicios en este ámbito al Ayuntamiento de Sant Josep de Sa Talaia, y que es Aqualia?
6. ¿Cuanto Percibe UMSA por el citado mantenimiento como canon anualmente? ¿Y cuanto paga a su vez UMSA por subcontratarlo a Aqualia?
7. En Abril del 2019, se iniciaron obras por parte de UMSA sin licencia de Obras y sin Permiso de Recursos Hídricos del Gobierno Balear, además se ejecutaron obras para recortar en vertical los taludes que enmarcan y canalizan el Torrente de Aguas de Avenida Ses Coves que desemboca en Cala Vadella y realizar obras de





ampliación de la Depuradora de Cala Vadella y sin autorizaciones –insistimos en ello. ¿Hay aperturado contra UMSA algún Expdte. de Disciplina Urbanística y/o se ha impuesto algún tipo de sanción por ello?.

8. Todo esto ocurrió en los años 2018 y 2019 y ahora después de más de 3 años. ¿Tiene Ud y esta actual Corporación ya preparado el Plan y Proyecto para la nueva depuradora de Cala Vadella?

9. Si no se puede ampliar la actual depuradora porque requiere de informe favorable de Recursos Hídricos, ¿que novedades respecto de una nueva ubicación y construcción de una nueva planta depuradora?, tal y como expuso el antiguo alcalde Marí Ribas a la directora general de Recursos Hídricos del Govern balear, Joana Maria Garau. (Ver artículo de prensa del 04.12.2019 del *Diario de Ibiza*)."

En el debat hi ha intervengut la Sra. Vidal, de VOX; el Sr. Becerra, de CIUDADANOS; i el Sr. alcalde, que dona contestació a totes les preguntes incloses a la moció.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar a l'enllaç següent: <http://149.202.169.58/?pleno=20220428&punto=6>

## C) PRECS I PREGUNTES

### 7. Precs i preguntes

En primer lloc es dona contestació a les preguntes pendents de contestar del Ple anterior.

Els següents regidors varen formular preguntes de forma verbal:

El Sr. Marí Álvarez, , la Sra. Bonet, el Sr. Roig, el Sr. Ribas Vidal i la Sra. Ribas Ribas, del GPM; el Sr. Becerra i la Sra. Ruiz, de CIUDADANOS; i el Sr. Torres, de PxE.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar a l'enllaç següent: <http://149.202.169.58/?pleno=20220428&punto=7>

I, no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, de la qual estenc aquesta acta, com a secretària, en don fe i firm juntament amb l'alcalde.

Aquesta acta queda complementada amb la gravació efectuada en el mateix moment, que queda incorporada a aquest document, en el qual figuren totes les deliberacions i intervencions produïdes a la mateixa sessió.

El fitxer resultant de l'enregistrament de la sessió realitzada es conservarà de manera que garanteix la integritat i autenticitat del fitxer electrònic corresponent, firmat per la secretària general i l'alcalde de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia.





Ajuntament de  
**Sant Josep  
de sa Talaia**

DILIGÈNCIA.- per fer constar que aquesta acta es va aprovar pel Ple d'aquest Ajuntament en la sessió ordinària feta el 26 de maig 2022.

## DOCUMENT FIRMAT ELECTRÒNICAMENT

