



INFORME NÚM. 3

Exp. 3491/2023

**INFORME DE L'ÒRGAN INSTRUCTOR SOBRE LLISTA DE SOL·LICITUDS PRESENTADES A LA CONVOCATÒRIA DE SUBVENCIONS EN MATÈRIA D'AJUDES DE LLOGUER AL MUNICIPI DE SANT JOSEP DE SA TALAIA QUE HAN D'ESMENAR DEFECTES.**

1. Per Decret d'Alcaldia núm. 2023-2120, de 17 de maig de 2023, es va aprovar la Convocatòria de subvencions en matèria d'ajudes de lloguer al municipi de Sant Josep de sa Talaia.
2. L'esmentada convocatòria va sortir publicada en el BOIB núm. 68, de 23 de maig de 2023, i l'extracte de l'esmentada convocatòria en el BOIB núm. 70, de 27 de maig de 2023 (BDNS identif.: 697741).
3. El termini de presentació de sol·licituds, d'acord amb l'art. 6 de la convocatòria, va ser de 15 dies hàbils, comptats a partir de l'endemà de la publicació de l'extracte de la present convocatòria en el BOIB, és a dir, des del dia 29 de maig del 2023 fins al 16 de juny de 2023, ambdós inclosos.
4. Vist que l'art. 8.1 de l'esmentada convocatòria especifica que l'òrgan instructor del procediment serà una persona tècnica del Departament de Benestar Social, que té atribuïdes les funcions establertes a l'article 24 de la Llei general de subvencions i a l'article 12 de l'Ordenança general de les bases reguladores de les subvencions que concedeix l'Ajuntament de Sant Josep, mitjançant Decret d'Alcaldia [2023-2629](#), de 28 de juny de 2023, es nomena instructora del procediment, la Sra. Ana Belén García Madrigal, tècnica del Departament de Benestar Social de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia.
5. Un cop finalitzat el termini de presentació de sol·licituds i revisades aquestes per l'òrgan instructor, d'acord amb l'article 6.4 de la convocatòria, en data 13 de juliol de 2023, mitjançant publicació d'informe núm. 1 de l'òrgan instructor en els taulers d'anuncis de la pàgina web i de la seu electrònica de l'Ajuntament, es va requerir als sol·licitants l'esmena de defectes de les seves sol·licituds.
6. Vist que a l'informe núm. 1 de l'òrgan instructor es van detectar errades en la documentació requerida a alguns dels sol·licitants, que no va ser requerida a l'informe núm. 2 de l'òrgan instructor, publicat en data 28 de juliol de 2023 en els taulers d'anuncis de la pàgina web i de la seu electrònica de l'Ajuntament, es requereix a aquests sol·licitants que a més esmenin els següents defectes de la seva sol·licitud.

NÚM	NIF	Registre d'Entrada	Data d'Entrada	DEFECTES DE LA SOL·LICITUD
22	41445391N	2023-E-RC-5679 2023-E-RC-7189	07/06/2023 08:36 24/07/2023 08:40	10
31	48336252G	2023-E-RC-5756	09/06/2023 08:56	5





65	Y7557293J	2023-E-RC-5950 2023-E-RC-7192 2023-E-RC-7267	15/06/2023 09:58 24/07/2023 09:13 25/07/2023 12:08	5
83	24193412B	2023-E-RE-7077 2023-E-RE-7078 2023-E-RE-8344	16/06/2023 22:14 16/06/2023 22:19 17/07/2023 21:43	3,7

**Explicació de les referències numèriques relatives a defectes de la sol·licitud:**

- 1. Falta presentar correctament emplenat i firmat l'Annex 1: Sol·licitud mitjançant model normalitzat.*
- 2. Falta presentar documents d'identitat de les persones titulars del contracte de lloguer i/o dels membres de la unitat de convivència majors de 18 anys.*
- 3. Falta presentar l'Annex 2: Model d'autorització firmat per la persona sol·licitant i titular del contracte de lloguer i/o per la resta de titulars del contracte i per cada un dels membres de la unitat de convivència majors de 18 anys.*
- 4. Falta presentar contracte en vigor de lloguer de l'habitatge.*
- 5. Falta presentar justificants del pagament de lloguer. Els rebuts han de tenir dades d'arrendador i arrendatari.*
- 6. Falta acreditar els ingressos mitjançant la presentació de la declaració de la renda 2021 o certificat d'imputacions d'IRPF 2021 o mitjançant autorització firmada (Annex 2).*
- 7. Falta presentar l'Annex 3: Declaració responsable firmada per la persona sol·licitant i titular del contracte de lloguer i/o per la resta de titulars del contracte i per cada un dels membres de la unitat de convivència majors de 18 anys*
- 8. Falta presentar l'Annex 4: Comunicació de perceptor/s de la subvenció.*
- 9. Falta imprès de transferència bancària facilitat per l'Ajuntament, degudament emplenat amb les dades bancàries actualitzades o certificat de titularitat de compte bancari a nom del sol·licitant.*
- 10. Faltar aclarir la unitat de convivència (apareixen més persones empadronades a l'habitatge de les declarades a la sol·licitud). S'ha de presentar la documentació especificada en els anteriors punts 2, 3, 6 i 7 de totes les persones empadronades majors de 18 anys, o bé presentar algun document que acrediti fefaentment que aquestes persones empadronades ja no resideixen a l'habitatge.*





**D'acord amb l'art. 6.4 de la convocatòria, les persones interessades disposen de 10 dies, comptats a partir del dia següent de la publicació de l'informe de l'òrgan instructor sobre la llista de sol·licituds que han d'esmenar defectes, per fer les esmenes que corresponguin.** Transcorregut aquest termini sense haver efectuat les esmenes o haver-hi adjuntat la documentació requerida, es considerarà que desisteixen de la seva sol·licitud, amb la resolució prèvia que s'ha de dictar en els termes que preveu l'art. 68 de la Llei 39/2015, d'01 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

### **Document signat electrònicament al marge per l'òrgan instructor**

