



ACTA

Expedient núm.	Òrgan col·legiat
PL/2024/11	EL PLE

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria:

Extraordinària

Data i hora:

Durada:

Des de les 09.00 fins a les 10.30 hores

Lloc:

Sala de Plens

Presidida per:

VICENTE ROIG TUR

Secretari:

MARÍA DOMINGO GARCÍA

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
Núm. d'identificació	Nom i Cognoms	Assisteix
***5933**	Araceli Colomar Costilla	SÍ
***6013**	Cristina Ribas Ribas	SÍ
***5145**	Felicia Bocú Cus	SÍ
***4871**	Juan Francisco Ribas Vidal	SÍ
***4827**	Josep Antoni Prats Serra	SÍ
***4514**	Josep Guasch Roig	SÍ
***4111**	Juan Cardona Tur	SÍ
***5503**	María Lourdes Marí Tur	SÍ
***5010**	María Catalina Serra Sala	SÍ
***5638**	María Isabel Castellar Carayol	SÍ





***5497**	María José Ríos Mora	Sí
***4817**	María Nieves Bonet Ribas	Sí
***6616**	María Presentación Ortiz Far	Sí
***4059**	María Ángeles Marí Suñer	Sí
***5691**	Mónica Fernández Campos	Sí
***5680**	Pilar Ribas Torres	Sí
***6167**	Raquel Ripoll Ramón	Sí
***4414**	Vicente Juan Torres Ribas	Sí
***5530**	Vicente Roig Tur	Sí
***5461**	Vicent Ribas Marí	Sí
***5325**	Vicent Xavier Roselló Ribas	Sí

Una vegada verificada per la Secretària la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA

1 - Expedient 9829/2024. Modificació ordenança reguladora de la taxa per prestació del servei de recollida i eliminació de fems.

Favorable	Tipus de votació: Ordinària
	A favor: 11, En contra: 10, Abstencions: 0, Absents: 0

Vista la proposta que consta a l'expedient i que ha estat dictaminada per la Comissió Informativa d'Ordenació i Planificació.

Sotmesa la proposta a votació, amb les modificacions introduïdes a la taula 7.2.1, per 11 vots a favor (10 del PP i 1 d'UNIDES PODEM) i 10 vots en contra (7 del PSOE, 2 de VOX i 1 d'ARA EIVISSA), és a dir per majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, s'ACORDA:

PRIMER. Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança Fiscal reguladora de la taxa per prestació del servei de recollida i eliminació de fems, que consisteix en una nova redacció de l'Ordenança, que consta en document annex (document amb canvis en color vermell)

SEGON. Exposar al públic l'anterior acord mitjançant anunci que s'inserirà en el tauler d'anuncis municipal durant el termini de trenta dies hàbils, a comptar des del següent al de la publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, dins del qual els interessats podran examinar l'expedient i presentar les al·legacions que estimin oportunes.





Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquesta entitat [<http://santjosep.sedelectronica.es>].

TERCER. Considerar, en el cas que no es presentessin reclamacions a l'expedient, en el termini anteriorment indicat, que l'acord és definitiu, sobre la base de l'article 17.3 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2 /2004, de 5 de març.

En el debat hi han intervengut el Sr. Alcalde, la Sra. Ribas, del PSOE; la Sra. Colomar, de VOX; el Sr. Prats, d'ARA EIVISSA i la Sra. Fernández, d'UNIDES PODEM.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar a l'enllaç següent:

<http://santjosep.videoacta.com/?pleno=20241017&punto=1>

Documents annexos:

- Annex 1. 2024 OF RESIDUS - DOCUMENT AMB CANVIS MARCATS
- Annex 2. 2024 - OF RESIDUS CAT - TEXT INTEGRE

2 - Expedient 10415/2024. Expdt. modif. crèdits 08/24, de suplementos de crèdit finançats amb càrrec al Romanent Líquid de Tresoreria.

Favorable

Tipus de votació: Ordinària

A favor: 14, En contra: 7, Abstencions: 0, Absents: 0

Vista la proposta que consta a l'expedient i que ha estat dictaminada per la Comissió Informativa d'Economia, Sectors Productius i Especial de Comptes.

Sotmesa la proposta a votació, per 14 vots a favor (10 del PP, 2 de VOX, 1 d'ARA EIVISSA i 1 d'UNIDES PODEM) i 7 vots en contra (del PSOE), és a dir per majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, s'ACORDA:

PRIMER. Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdits núm. 08/24 del Pressupost en vigor, en la modalitat de suplementos de crèdit, finançats amb càrrec al romanent de Tresoreria resultant de la liquidació de l'exercici anterior, com segueix a continuació:

Suplement en aplicacions de despeses

Aplicació		Descripció	Crèdits inicials	Suplement crèdit	de Crèdits finals
Prog r.	Econòmi ca				





1622	46302	Aportac. Mancomunitat deixalleries	170.558,61	14.005,77	184.564,38
943	46301	Mancom. Serv. Públics insulars	83.210,00	39.832,92	123.042,92
		TOTAL	253.768,61	53.838,69	307.607,30

Aquesta modificació es finança amb càrrec al Romanent de Tresoreria de l'exercici anterior, en els següents termes:

Suplements en concepte d'Ingressos

Aplicació econòmica			Descripció	Euros
Cap.	Art.	Conc.		
8	7	00	Romanent Líquid de Tresoreria per a despeses generals	53.838,69
			TOTAL INGRESSOS	53.838,69

A més, queda acreditat el compliment dels requisits que estableix l'article 37.2, apartats a) i b), del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos, que són els següents:

a) El caràcter específic i determinat de la despesa a realitzar i la impossibilitat de demorar-ho a exercicis posteriors.

b) La insuficiència del saldo de crèdit no compromet en la partida corresponent, que haurà de verificar-se en el nivell en què aquest establerta la vinculació jurídica.

SEGON. Exposar aquest expedient al públic mitjançant anunci inserit en el *Butlletí Oficial de la Província*, pel termini de quinze dies, durant els quals els interessats podran examinar-ho i presentar reclamacions davant el Ple. L'expedient es considerarà definitivament aprovat si durant el citat termini no s'haguessin presentat reclamacions; en cas contrari, el Ple disposarà d'un termini d'un mes per resoldre-les.

No obstant això, la Corporació acordarà el que estimi pertinent.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar a l'enllaç següent:





<http://santjosep.videoacta.com/?pleno=20241017&punto=2>

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, de la quan estenc aquesta acta, que, com a secretària, don fe i firm juntament amb l'alcalde.

Aquesta acta queda complementada amb la gravació efectuada en el mateix moment, que queda incorporada a aquest document, en el qual figuren totes les deliberacions i intervencions produïdes a la mateixa sessió.

El fixer resultant de l'enregistrament de la sessió realitzada es conservarà de manera que garanteix la integritat i autenticitat del fitxer electrònic corresponent, firmat per la secretària general i l'alcalde de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT





ÍNDEX D'ANNEXOS ACTA PL/2024/11

A) PART RESOLUTIVA

1. Expedient 9829/2024. Modificació ordenança reguladora de la taxa per prestació del servei de recollida i eliminació de fems.

- Annex 1. 2024 OF RESIDUS - DOCUMENT AMB CANVIS MARCATS

- Annex 2. 2024 - OF RESIDUS CAT - TEXT INTEGR

B) ACTIVITAT DE CONTROL





ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER PRESTACIÓ DEL SERVEI DE RECOLLIDA I ELIMINACIÓ DE RESIDUS.

La present modificació de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals es realitza per donar compliment als requeriments normatius que se'n deriven tant de la Llei reguladora de les hisendes locals com de la Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular (d'ara endavant Llei 7/2022), com de la Llei 8/2019, de 19 de febrer, de residus i sòls contaminats de les Illes Balears.

En concret, l'article 20, apartats 1 i 4.s), del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (d'ara endavant, TRLRHL), disposa que les entitats locals podran establir taxes per a la prestació de serveis públics que es refereixin, afectin, o beneficiïn de manera particular els subjectes passius, entre altres, per la recollida, transport i eliminació dels residus municipals, serveis que obligatòriament ha de prestar l'Ajuntament o aquell ens en què tingui delegada la gestió, i que ha de rebre la ciutadania.

Pel que fa a la quantificació de les taxes, a l'article 24.2 del TRLRHL s'estableix el següent:

"2. En general, y con arreglo a lo previsto en el párrafo siguiente, el importe de las tasas por la prestación de un servicio o por la realización de una actividad no podrá exceder, en su conjunto, del coste real o previsible del servicio o actividad de que se trate o, en su defecto, del valor de la prestación recibida.

Para la determinación de dicho importe se tomarán en consideración los costes directos e indirectos, inclusive los de carácter financiero, amortización del inmovilizado y, en su caso, los necesarios para garantizar el mantenimiento y un desarrollo razonable del servicio o actividad por cuya prestación o realización se exige la tasa, todo ello con independencia del presupuesto u organismo que lo satisfaga. El mantenimiento y desarrollo razonable del servicio o actividad de que se trate se calculará con arreglo al presupuesto y proyecto aprobados por el órgano competente".

3. La cuota tributaria consistirá, según disponga la correspondiente ordenanza fiscal, en:

- a) La cantidad resultante de aplicar una tarifa,*
- b) Una cantidad fija señalada al efecto, o*
- c) La cantidad resultante de la aplicación conjunta de ambos procedimientos.*

4. Para la determinación de la cuantía de las tasas podrán tenerse en cuenta criterios genéricos de capacidad económica de los sujetos obligados a satisfacerlas".

D'altra banda, la Llei 7/2022 disposa a l'article 11.3 que:

"3. En el caso de los costes de gestión de los residuos de competencia local, de acuerdo con lo dispuesto en el texto refundido de la Ley reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, las entidades locales establecerán, en el plazo de tres años a contar desde la entrada en vigor de esta ley, una tasa o, en su caso, una prestación patrimonial de carácter público no tributaria, específica, diferenciada y no deficitaria, que permita implantar sistemas de pago por generación y que refleje el coste real, directo o indirecto, de las operaciones de recogida, transporte y tratamiento de los residuos, incluidos la vigilancia de estas operaciones y el mantenimiento y vigilancia posterior al cierre de los vertederos, las campañas de concienciación y comunicación, así como los ingresos derivados de la aplicación de la responsabilidad ampliada del productor, de la venta de materiales y de energía".

1r.- Fonament i naturalesa

L'Ajuntament de Sant Josep, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 del RDL 2/2004, de 5 març, pel qual s'aprova el TRLRHL, i fent ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució, i art.106 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, estableix la taxa per prestació del servei de recollida i eliminació de **residus**, que es regirà per la present Ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que preveu l'art. 57 de l'esmentat Reial decret legislatiu i a l'article 11 de la Llei 7/2022, de 8 d'abril, de **residus i sòls contaminats per a una economia circular**.

Art. 2n.- Fet imposable.

1.- Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació del servei ~~de recepció obligatòria~~, de recollida, transport, tractament i/o eliminació **de residus municipals**.

2. - A aquest efecte, i segons s'estableix a l'article 2 de la Llei 7/2022, tenen la consideració de residus municipals:

- Els residus barrejats i els residus recollits de forma separada d'origen domèstic, inclosos paper i cartró, vidre, metalls, plàstics, bioresidus, fusta, tèxtils, envasos, residus, aparells elèctrics i electrònics, residus de piles i acumuladors, residus perilluosos de la llar i residus voluminosos, inclosos els matalassos i els mobles.





- Els residus barrejats i els residus recollits de forma separada procedents d'altres fonts, quan aquests residus siguin similars en naturalesa i composició als residus d'origen domèstic.
- Els residus procedents de la neteja de vies públiques, zones verdes, àrees recreatives i platges, els animals domèstics morts i els vehicles abandonats.

3.- No està subjecta a aquesta taxa, la prestació, ~~de caràcter voluntari i a sol·licitud de part interessada~~, dels serveis següents:

- ~~a) Recollida de residus no assimilables a domèstics procedents d'indústries, hospitals i laboratoris.~~
- ~~b) Recollida de runes d'obres.~~

- Recollida de residus no assimilables a domèstics resultants dels processos de producció, fabricació, transformació, utilització, consum, neteja o manteniment generats per activitats comercials, industrials, hospitals, laboratoris o similars com a conseqüència de la seua activitat principal.

4.- Tenint en compte el caràcter disseminat dels habitatges ubicats al terme municipal de Sant Josep, el servei de recollida domiciliària de residus es realitzarà mitjançant la recollida als contenidors situats a carreteres i vies principals.

Art. 3r.- Subjecte passiu

1.- Tindran la condició de subjectes passius d'aquesta taxa, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què fa referència l'art. 35.4 de la Llei General Tributària, que ocupin o utilitzin els habitatges i locals ubicats als llocs, places, carrers o vies públiques on es presti el servei, ja sigui a títol de propietari o d'usufructuari, inquilí o, fins i tot, de precària.

2.- Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent, el propietari dels habitatges o locals, el qual podrà repercutir, si escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris del mateix, beneficiaris dels serveis.

Art. 4t.- Responsables

1.- Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a les quals fa referència l'article 42 de la Llei General Tributària.

2.- En seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i altres entitats, en els supòsits assenyalats a l'article 43 de la Llei general tributària.

3. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de la persona interessada, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Art. 5è. Exempcions subjectives

1. Gaudeixen d'exempció subjectiva els contribuents que obtinguin uns ingressos familiars anuals inferiors als que corresponguin al salari mínim interprofessional. A l'efecte de l'aplicació de l'exempció esmentada, s'entenen per ingressos familiars els corresponents als membres de la unitat familiar, entesa aquesta d'acord amb les normes reguladores de l'impost sobre la renda de les persones físiques.

2. L'aplicació de l'exempció es farà a instància de les persones interessades, **abans del 31 de març de cada any**, que hauran d'acreditar documentalment els ingressos i les condicions familiars, i tindrà caràcter anual.

3. Si es concedeix l'exempció, els seus efectes s'iniciaran a l'exercici en què s'ha sol·licitat.

La seva vigència acabarà el 31 de desembre de cada exercici, a la finalització del qual s'haurà de renovar la sol·licitud a efectes de la seva aplicació, si escau, a l'exercici següent.

Art. 6è. Exempcions objectives

1. Gaudiran d'exempció objectiva els habitatges unifamiliars afectes a explotacions agràries que no es dediquin a lloguer o l'activitat turística i que constitueixin el lloc de residència habitual dels titulars.

2. L'aplicació de l'exempció es farà a instància de les persones interessades, que hauran d'acreditar documentalment la inscripció al Registre General d'Explotacions Agràries de les Illes Balears i hauran d'estar empadronades als habitatges esmentats.

3. La sol·licitud d'exempció, juntament amb la documentació ressenyada, s'haurà de presentar anualment, **abans del 31 de març de cada any**.



Art. 7è. Quota tributària

7.1.- Taxa domèstica. La quota tributària s'estableix sobre la base de la superfície cadastral de l'habitatge segons els trams de superfície que s'indiquen a continuació:

Epígraf	Superfície cadastral (m2)	Quota
TD.01	De 0 a 70 m2	159,19 €
TD.02	De 70,01 a 100 m2	222,87 €
TD.03	De 100,01 a 150 m2	302,46 €
TD.04	De 150,01 a 270 m2	397,98 €
TD.05	De 270,01 a 500 m2	509,41 €
TD.06	Més de 500 m2	700,44 €

7.2- Taxa comercial. La quota que correspon a cada activitat s'estableix en base a la tipologia de l'activitat i la superfície del local on es desenvolupa l'activitat o el nombre de places (*). La taula següent mostra les 17 categories en què es classifiquen les activitats comercials:

Epígraf	Categories comercials
TC.01	Altres locals comercials
TC.02	Apartaments turístics/ Habitatges vacacionals*
TC.03	Bars i cafeteries
TC.04	Càmpings*
TC.05	Centres educatius privats no concertats*
TC.06	Establiments d'alimentació
TC.07	Garatges
TC.08	Hotels, hostals, fondes i residències*
TC.09	Locals d'espectacles i discoteques
TC.10	Locals tancats
TC.11	Magatzems
TC.12	Oficines i estancs
TC.13	Perruqueries i centres d'estètica
TC.14	Restaurants
TC.15	Serveis de càtering
TC.16	Supermercats o autoserveis amb múltiples serveis
TC.17	Tallers

Les quotes a meritar per cada activitat s'indiquen a les taules següents en funció del tram de superfície o del nombre de places.



7.2.1 Taxa comercial en funció de superfície del local

Epígraf	Categoria comercial	0-50 m2	50-100 m2	100-150 m2	150-200 m2	200-250 m2	250-300 m2	300-400 m2	400-500 m2
TC.01	Altres locals comercials	242,57 €	363,86 €	606,44 €	970,30 €	1.576,73 €	2.425,75 €	3.517,33 €	4.851,49 €
TC.03	Bars i cafeteries	433,17 €	649,75 €	1.082,92 €	1.732,68 €	2.815,60 €	4.331,69 €	6.280,95 €	8.663,38 €
TC.06	Establiments d'alimentació	389,85 €	584,78 €	974,63 €	1.559,41 €	2.534,04 €	3.898,52 €	5.652,85 €	7.797,04 €
TC.07	Garatges	121,29 €	181,93 €	303,22 €	485,15 €	788,37 €	1.212,87 €	1.758,67 €	2.425,75 €
TC.09	Locals d'espectacles i discoteques	433,17 €	649,75 €	1.082,92 €	1.732,68 €	2.815,60 €	4.331,69 €	6.280,95 €	8.663,38 €
TC.10	Locals tancats	150,00 €	150,00 €	150,00 €	150,00 €	150,00 €	150,00 €	150,00 €	150,00 €
TC.11	Magatzems	129,95 €	194,93 €	324,88 €	519,80 €	844,68 €	1.299,51 €	1.884,28 €	2.599,01 €
TC.12	Oficines i estancs	216,58 €	324,88 €	541,46 €	866,34 €	1.407,80 €	2.165,84 €	3.140,47 €	4.331,69 €
TC.13	Perruqueries i centres d'estètica	259,90 €	389,85 €	649,75 €	1.039,61 €	1.689,36 €	2.599,01 €	3.768,57 €	5.198,03 €
TC.14	Restaurants	606,44 €	909,65 €	1.516,09 €	2.425,75 €	3.941,84 €	6.064,36 €	8.793,33 €	12.128,73 €
TC.15	Serveis de càtering	606,44 €	909,65 €	1.516,09 €	2.425,75 €	3.941,84 €	6.064,36 €	8.793,33 €	12.128,73 €
TC.16	Supermercats o autoserveis amb múltiples serveis	693,07 €	1.039,61 €	1.732,68 €	2.772,28 €	4.504,96 €	6.930,70 €	10.049,52 €	13.861,40 €
TC.17	Tallers	147,28 €	220,92 €	368,19 €	589,11 €	957,30 €	1.472,77 €	2.135,52 €	2.945,55 €

Epígraf	Categoria comercial	500-750 m2	750-1000 m2	1000-1500 m2	1500-2000 m2	2000-2500 m2	2500-3000 m2	3000-3500 m2	3500-4000 m2	Més de 4000 m2
TC.01	Altres locals comercials	6.428,22 €	8.247,53 €	10.430,70 €	12.856,45 €	15.524,77 €	18.435,66 €	21.589,13 €	24.985,17 €	28.623,79 €
TC.03	Bars i cafeteries	11.478,97 €	14.727,74 €	18.626,26 €	22.957,94 €	27.722,80 €	32.920,83 €	38.552,02 €	44.616,38 €	51.113,91 €
TC.06	Establiments d'alimentació	10.331,07 €	13.254,96 €	16.763,63 €	20.662,15 €	24.950,52 €	29.628,74 €	34.696,82 €	40.154,74 €	46.002,52 €
TC.07	Garatges	3.214,11 €	4.123,77 €	5.215,35 €	6.428,22 €	7.762,38 €	9.217,83 €	10.794,57 €	12.492,59 €	14.311,90 €
TC.09	Locals d'espectacles i discoteques	11.478,97 €	14.727,74 €	18.626,26 €	22.957,94 €	27.722,80 €	32.920,83 €	38.552,02 €	44.616,38 €	51.113,91 €
TC.10	Locals tancats	150,00 €	150,00 €	150,00 €	150,00 €	150,00 €	150,00 €	150,00 €	150,00 €	150,00 €
TC.11	Magatzems	3.443,69 €	4.418,32 €	5.587,88 €	6.887,38 €	8.316,84 €	9.876,25 €	11.565,61 €	13.384,91 €	15.334,17 €
TC.12	Oficines i estancs	5.739,49 €	7.363,87 €	9.313,13 €	11.478,97 €	13.861,40 €	16.460,41 €	19.276,01 €	22.308,19 €	25.556,96 €
TC.13	Perruqueries i centres d'estètica	6.887,38 €	8.836,64 €	11.175,75 €	13.774,77 €	16.633,68 €	19.752,50 €	23.131,21 €	26.769,83 €	30.668,35 €
TC.14	Restaurants	16.070,56 €	20.618,83 €	26.076,76 €	32.141,12 €	38.811,92 €	46.089,16 €	53.972,83 €	62.462,94 €	71.559,48 €
TC.15	Serveis de càtering	16.070,56 €	20.618,83 €	26.076,76 €	32.141,12 €	38.811,92 €	46.089,16 €	53.972,83 €	62.462,94 €	71.559,48 €
TC.16	Supermercats o autoserveis amb múltiples serveis	18.366,36 €	23.564,38 €	29.802,01 €	36.732,71 €	44.356,48 €	52.673,32 €	61.683,23 €	71.386,21 €	81.782,26 €
TC.17	Tallers	3.902,85 €	5.007,43 €	6.332,93 €	7.805,70 €	9.425,75 €	11.193,08 €	13.107,69 €	15.169,57 €	17.378,73 €



7.2.2 Taxa comercial en funció del nombre de places

Epígraf	Categoria comercial	0-10 places	11-20 places	21-30 places	31-50 places	51-100 places	101-150 places	151-250 places
TC.02	Apartaments turístics/Habitatge es vacacionals	866,34 €	1.039,61 €	1.386,14 €	2.079,21 €	3.118,82 €	4.504,96 €	6.584,17 €
TC.04	Càmpings	866,34 €	1.039,61 €	1.386,14 €	2.079,21 €	3.118,82 €	4.504,96 €	6.584,17 €
TC.05	Centres educatius privats no concertats	649,75 €	779,70 €	1.039,61 €	1.559,41 €	2.339,11 €	3.378,72 €	4.938,12 €
TC.08	Hotels, hostals, fondes i residències	866,34 €	1.039,61 €	1.386,14 €	2.079,21 €	3.118,82 €	4.504,96 €	6.584,17 €

Epígraf	Categoria comercial	251-350 places	351-500 places	501-750 places	751-1000 places	Més de 1001 places
TC.02	Apartaments turístics/Habitatge vacacionals	10.049,52 €	15.247,54 €	22.524,78 €	31.881,22 €	42.970,34 €
TC.04	Càmpings	10.049,52 €	15.247,54 €	22.524,78 €	31.881,22 €	42.970,34 €
TC.05	Centres educatius privats no concertats	7.537,14 €	11.435,66 €	16.893,58 €	23.910,92 €	32.227,76 €
TC.08	Hotels, hostals, fondes i residències	10.049,52 €	15.247,54 €	22.524,78 €	31.881,22 €	42.970,34 €

Als locals afectes a una altra activitat, si les activitats que es realitzen són diferents, tant independent de la principal com complementària, se satisfarà una quota per cada activitat diferent de la principal en funció de la superfície de la mateixa.

Els establiments que cessin definitivament a l'activitat, i mentre el local romangui tancat tot l'any, la quota serà de 150 €.

Si diferents finques registrals i/o cadastrals s'uneixen físicament per destinar-les a un únic immoble o destinació, tributaran com un sol immoble. En cas que una sola finca registral i/o cadastral estigui dividida físicament en diverses unitats (sense divisió horitzontal), es tributarà independentment per cada immoble diferenciat sense tenir en compte que es tracti del mateix subjecte passiu o siguin diversos.

Si en un immoble d'ús habitatge es realitza qualsevol activitat empresarial (excepte els habitatges vacacionals), però la direcció de l'immoble consta únicament com a domicili fiscal de l'obligat tributari (sense que hi hagi activitat perquè es tracta d'activitats que no tenen establiment o no s'exerceixen en un local determinat), se satisfarà la quota corresponent a habitatge. En qualsevol altre cas diferent, se satisfarà la corresponent quota de més import.

~~Als locals afectes a una altra activitat, al mateix municipi, es computarà la superfície conjuntament amb l'activitat principal, com un sol local.~~

~~Les terrasses computaran pel 50% de la superfície.~~

~~No es computaran les terrasses a les activitats de l'epígraf 6, escoles bressol i altres que no siguin destinades a l'ús directe de l'activitat.~~

~~Les pistes de bitlles, pistes d'altres esports i altres superfícies adscrites a l'activitat no incloses en cap dels epígrafs indicats, computaran únicament per l'activitat complementària (bar, restaurant, etc.) si existís. En cas que no hi hagués activitat complementària, computarà pel 25% de la superfície.~~

~~En el cas dels establiments que cessin definitivament a l'activitat i mentre el local romangui tancat tot l'any, la quota mínima serà de 105,72 €~~

~~En el cas d'establiments on es realitzi única i exclusivament l'activitat de treballs de fusteria, la quota mínima serà de 105,72 €. Aquesta quantitat no s'aplica quan es realitzen activitats individualitzades d'exposició i venda conjuntament amb els treballs de fusteria.~~



En cas que dins un mateix local o annexos relacionats es realitzi més d'una activitat econòmica, i sempre que aquestes estiguin englobades dins el mateix epígraf dels establerts a l'article 7, es realitzarà una única liquidació que englobarà la totalitat de superfície destinada al conjunt d'activitats.

Art. 8è.-Bonificacions

8.1 Bonificacions de caràcter social

1- Gaudiran d'una bonificació del 40% de la quota corresponent les persones pensionistes, sempre que els ingressos de la unitat familiar no superin en 2,5 vegades l'últim valor publicat de l'Indicador de Renda a Efectes Múltiples (IPREM). Aquesta bonificació serà aplicable només en el cas que tots els membres de la unitat familiar estiguin jubilats, siguin pensionistes o percebin uns ingressos inferiors al salari mínim interprofessional, i només serà aplicable a la quota de l'habitatge que constitueix el domicili habitual de la persona sol·licitant.

Per gaudir d'aquesta bonificació l'hauran de sol·licitar a l'Ajuntament abans del 31 de març i adjuntar a la sol·licitud la documentació següent:

- Declaració dels ingressos obtinguts en l'exercici anterior al de la sol·licitud de la bonificació de la taxa, en què s'incloguin tots els membres de la unitat familiar.
- Certificat de l'entitat pagadora a través de la qual percep la pensió que acrediti l'import total retribuint durant l'exercici anterior, així com també del mateix certificat per a la resta dels membres de la unitat familiar.
- Certificat d'empadronament.

2- Gaudiran d'una bonificació del 30% de la quota corresponent les famílies nombroses o monoparentals els ingressos de les quals (de la unitat familiar) no superin en 2,5 vegades l'últim valor publicat de l'Indicador Públic de Renda d'Efectes Múltiples (IPREM). Només serà aplicable a la quota de l'habitatge habitual de la persona sol·licitant.

Per poder gaudir d'aquesta bonificació caldrà sol·licitar-la a l'Ajuntament abans del 31 de març i presentar la documentació següent:

- Títol de família nombrosa o monoparental en vigor expedit per l'administració competent.
- Certificat d'empadronament.
- Justificant dels ingressos del sol·licitant i de la unitat familiar de l'exercici anterior al de la sol·licitud.

8.2 Bonificacions per ús de la Xarxa Insular de deixalleries

1- Els usuaris que facin ús de la Xarxa Insular de Deixalleries d'Eivissa, gaudiran d'una bonificació del 15% de la quota corresponent sempre que en l'exercici anterior hagin realitzat 7 o més usos d'aquest servei. Aquesta bonificació s'aplicarà només als habitatges i habitatges vacacionals. La bonificació s'aplicarà a un únic habitatge per cada 7 usos justificats, aplicant-se en primera instància sobre l'habitatge principal. Aquesta bonificació serà de caràcter pregat, per la qual cosa el contribuent haurà de presentar, abans del 31 de març, la documentació següent:

- a) Justificant de la Xarxa Insular de Deixalleries d'Eivissa sobre un mínim de 7 lliuraments de residus, a nom del titular del domicili o de l'arrendatari.
- b) Últim rebut d'IBI. En cas de ser arrendatari, cal adjuntar el contracte d'arrendament.

2- Serà requisit obligatori per obtenir aquestes bonificacions, no tenir deutes pendents amb l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia.

8.3 Bonificacions per bones pràctiques comercials

1- Les activitats comercials que disposin d'un sistema de gestió ambiental EMAS o ISO14001 gaudiran d'una bonificació del 10% de la quota corresponent. Aquesta bonificació serà de caràcter pregat i s'haurà de sol·licitar a l'Ajuntament abans del 31 de març de l'any, adjuntant a la sol·licitud el certificat vigent emès per una entitat acreditada.

2- Serà requisit obligatori per obtenir aquestes bonificacions, no tenir deutes pendents amb l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia.

8.4 Compatibilitat de les bonificacions



Quan concorrin les circumstàncies per poder gaudir de més d'una bonificació de les fixades a l'apartat 8.1, el subjecte passiu només pot optar per gaudir de la bonificació que li sigui més avantatjosa. No obstant això, les bonificacions de caràcter social fixades a l'apartat 8.1 seran compatibles amb les definides a l'apartat 8.2.

Art. 9è.- Meritació

1.- La taxa es merita i neix l'obligació de contribuir des del moment en què comenci la prestació del servei. S'entén que l'esmentat començament es produeix quan estigui establert i en funcionament el servei municipal de recollida de residus domiciliaris als carrers o llocs on figurin els habitatges o locals, així com als contenidors instal·lats a aquest efecte, utilitzats pels contribuents subjectes a aquesta taxa.

En els casos de nova construcció, si els habitatges no estan ocupats, la prestació del servei s'entendrà iniciada al moment d'expedició del certificat final d'obra.

2. Una vegada iniciada la prestació del Servei, el tribut es meritara l'1 de gener de cada any, i el període impositiu comprendrà l'any natural, a excepció dels supòsits següents:

- Quan s'iniciï la prestació del Servei el primer semestre, s'abonarà en concepte de taxa la quota anual íntegra. Si l'inici de la prestació té lloc en el segon semestre de l'exercici, es liquidarà la meitat de la quota anual.
- Si se cessa definitivament en l'ús de la prestació del Servei durant el primer semestre de l'exercici procedirà la devolució de la meitat de la quota anual. Si el cessament definitiu té lloc el segon semestre, no és procedent la devolució de cap quantitat.

Les devolucions es tramitaran després que els contribuents en facin la sol·licitud previ, si és el cas, dels seus substituïts, adjuntant el rebut original abonat, amb acreditació del cessament definitiu en l'ús de la prestació dels serveis en la forma següent:

- Si es tracta d'una activitat econòmica, mitjançant l'aportació de fotocòpia de la baixa al cens corresponent a l'impost sobre activitats econòmiques.
- Quan es tracti d'habitatges, mitjançant l'aportació de fotocòpia de l'escriptura o document públic acreditatiu de la transmissió de l'immoble gravat.

Art. 10è.- Administració i cobrament. Règim de declaració.

1.- Anualment es formarà un padró en què figuraran els contribuents afectats i les quotes respectives que es liquidin per aplicació de la present Ordenança, el qual serà exposat al públic durant quinze dies a efectes de reclamacions, una vegada fet l'anunci previ a el Butlletí Oficial de les Illes Balears, i mitjançant pregons i edictes, segons la forma acostumada a la localitat.

2.- Finalitzat el termini d'exposició al públic, l'Ajuntament resoldrà sobre les reclamacions presentades i aprovarà definitivament el Padró que servirà de base als documents cobradors corresponents.

3. Dins dels 2 mesos naturals següent a la data en què es meriti per primera vegada la taxa o es produeixi una variació substantiva en aquesta, i sempre que no hagi estat notificat el fet que neix l'obligació de contribuir davant de qualsevol de els serveis de l'Ajuntament de Sant Josep, els subjectes passius formalitzaran la seva inscripció al padró i presentaran, a aquest efecte, la corresponent declaració d'alta. En cas d'incompliment de l'obligació, són aplicables els recàrrecs extemporanis previstos a la Llei General Tributària.

4. Quan es conegui, d'ofici o per comunicació de les persones interessades, qualsevol variació de les dades que figuren al padró de la taxa, s'efectuaran les modificacions adients, que tindran efecte a partir del període de cobrament següent a la data en la que es va produir la variació.

Als efectes d'aquest apartat, els canvis de titularitat a les llicències d'activitat implicaran l'atribució de la condició de subjecte passiu al nou titular, llevat de declaració en sentit contrari.

5.- Les baixes hauran de cursar-se, com a molt tard, el darrer dia laborable del període respectiu, i produiran efectes a partir del següent. Qui incompleixi aquesta obligació continuarà subjecte al pagament de l'exacció.

6.- Les quotes i liquidacions no satisfetes dins del període voluntari es faran efectives per la via de constrenyiment, de conformitat amb les normes del Reglament General de Recaptació.

Art. 11è.- Infraccions i sancions.

En tot el que fa referència a la qualificació de les infraccions tributàries i també a la determinació de les sancions que per aquestes corresponguin en cada cas, s'actuarà d'acord amb allò que disposen els articles 178 i següents de la Llei general tributària.

Art. 12è. - Partides fallides.

Es consideraran partides fallides o crèdits incobrables, aquelles quotes que no hagin pogut fer-se efectives pel procediment de constrenyiment, per a la declaració de les quals es formalitzarà oportú l'expedient d'acord amb el que preveu el vigent Reglament General de Recaptació.





Ajuntament de
**Sant Josep
de sa Talaia**

Disposició derogatòria

La present ordenança modifica la vigent publicada en data 23 de desembre de 2023 (BOIB núm. 173).

Disposició final

Aquesta Ordenança fiscal començarà a aplicar-se a partir del primer dia de gener de 2025, i continuarà en vigor fins que es modifiqui o derogui expressament.

Sant Josep de sa Talaia

L'ALCALDE

Signat: Vicent Roig Tur





ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER PRESTACIÓ DEL SERVEI DE RECOLLIDA I ELIMINACIÓ DE RESIDUS.

La present modificació de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals es realitza per donar compliment als requeriments normatius que se'n deriven tant de la Llei reguladora de les hisendes locals com de la Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular (d'ara endavant Llei 7/2022), com de la Llei 8/2019, de 19 de febrer, de residus i sòls contaminats de les Illes Balears.

En concret, l'article 20, apartats 1 i 4.s), del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (d'ara endavant, TRLRHL), disposa que les entitats locals podran establir taxes per a la prestació de serveis públics que es refereixin, afectin, o beneficiïn de manera particular els subjectes passius, entre altres, per la recollida, transport i eliminació dels residus municipals, serveis que obligatòriament ha de prestar l'Ajuntament o aquell ens en què tingui delegada la gestió, i que ha de rebre la ciutadania.

Pel que fa a la quantificació de les taxes, a l'article 24.2 del TRLRHL s'estableix el següent:

"2. En general, y con arreglo a lo previsto en el párrafo siguiente, el importe de las tasas por la prestación de un servicio o por la realización de una actividad no podrá exceder, en su conjunto, del coste real o previsible del servicio o actividad de que se trate o, en su defecto, del valor de la prestación recibida.

Para la determinación de dicho importe se tomarán en consideración los costes directos e indirectos, inclusive los de carácter financiero, amortización del inmovilizado y, en su caso, los necesarios para garantizar el mantenimiento y un desarrollo razonable del servicio o actividad por cuya prestación o realización se exige la tasa, todo ello con independencia del presupuesto u organismo que lo satisfaga. El mantenimiento y desarrollo razonable del servicio o actividad de que se trate se calculará con arreglo al presupuesto y proyecto aprobados por el órgano competente".

3. La cuota tributaria consistirá, según disponga la correspondiente ordenanza fiscal, en:

- a) La cantidad resultante de aplicar una tarifa,
- b) Una cantidad fija señalada al efecto, o
- c) La cantidad resultante de la aplicación conjunta de ambos procedimientos.

4. Para la determinación de la cuantía de las tasas podrán tenerse en cuenta criterios genéricos de capacidad económica de los sujetos obligados a satisfacerlas".

D'altra banda, la Llei 7/2022 disposa a l'article 11.3 que:

"3. En el caso de los costes de gestión de los residuos de competencia local, de acuerdo con lo dispuesto en el texto refundido de la Ley reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, las entidades locales establecerán, en el plazo de tres años a contar desde la entrada en vigor de esta ley, una tasa o, en su caso, una prestación patrimonial de carácter público no tributaria, específica, diferenciada y no deficitaria, que permita implantar sistemas de pago por generación y que refleje el coste real, directo o indirecto, de las operaciones de recogida, transporte y tratamiento de los residuos, incluidos la vigilancia de estas operaciones y el mantenimiento y vigilancia posterior al cierre de los vertederos, las campañas de concienciación y comunicación, así como los ingresos derivados de la aplicación de la responsabilidad ampliada del productor, de la venta de materiales y de energía".

1r.- Fonament i naturalesa

L'Ajuntament de Sant Josep, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 del RDL 2/2004, de 5 març, pel qual s'aprova el TRLRHL, i fent ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució, i art.106 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, estableix la taxa per prestació del servei de recollida i eliminació de residus, que es regirà per la present Ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que preveu l'art. 57 de l'esmentat Reial decret legislatiu i a l'article 11 de la Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular.

Art. 2n.- Fet imposable

1.- Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació del servei de recollida, transport, tractament i/o eliminació de residus municipals.

2. - A aquest efecte, i segons s'estableix a l'article 2 de la Llei 7/2022, tenen la consideració de residus municipals:

- Els residus barrejats i els residus recollits de forma separada d'origen domèstic, inclosos paper i cartró, vidre, metalls, plàstics, bioresidus, fusta, tèxtils, envasos, residus, aparells elèctrics i electrònics, residus de piles i acumuladors, residus perillosos de la llar i residus voluminosos, inclosos els matalassos i els mobles.



- Els residus barrejats i els residus recollits de forma separada procedents d'altres fonts, quan aquests residus siguin similars en naturalesa i composició als residus d'origen domèstic.
- Els residus procedents de la neteja de vies públiques, zones verdes, àrees recreatives i platges, els animals domèstics morts i els vehicles abandonats.

3.- No està subjecta a aquesta taxa, la prestació dels serveis següents:

- Recollida de residus no assimilables a domèstics resultants dels processos de producció, fabricació, transformació, utilització, consum, neteja o manteniment generats per activitats comercials, industrials, hospitals, laboratoris o similars com a conseqüència de la seua activitat principal.

4.- Tenint en compte el caràcter disseminat dels habitatges ubicats al terme municipal de Sant Josep, el servei de recollida domiciliària de residus es realitzarà mitjançant la recollida als contenidors situats a carreteres i vies principals.

Art. 3r.- Subjecte passiu

1.- Tindran la condició de subjectes passius d'aquesta taxa, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què fa referència l'art. 35.4 de la Llei General Tributària, que ocupin o utilitzin els habitatges i locals ubicats als llocs, places, carrers o vies públiques on es presti el servei, ja sigui a títol de propietari o d'usufructuari, inquilí o, fins i tot, de precària.

2.- Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent, el propietari dels habitatges o locals, el qual podrà repercutir, si escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris del mateix, beneficiaris dels serveis.

Art. 4r.- Responsables

1.- Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a les quals fa referència l'article 42 de la Llei General Tributària.

2.- En seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i altres entitats, en els supòsits assenyalats a l'article 43 de la Llei general tributària.

3. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de la persona interessada, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Art. 5è. Exempcions subjectives

1. Gaudixen d'exempció subjectiva els contribuents que obtinguin uns ingressos familiars anuals inferiors als que corresponguin al salari mínim interprofessional. A l'efecte de l'aplicació de l'exempció esmentada, s'entenen per ingressos familiars els corresponents als membres de la unitat familiar, entesa aquesta d'acord amb les normes reguladores de l'impost sobre la renda de les persones físiques.

2. L'aplicació de l'exempció es farà a instància de les persones interessades, abans del 31 de març de cada any, que hauran d'acreditar documentalment els ingressos i les condicions familiars, i tindrà caràcter anual.

3. Si es concedeix l'exempció, els seus efectes s'iniciaran a l'exercici en què s'ha sol·licitat.

La seva vigència acabarà el 31 de desembre de cada exercici, a la finalització del qual s'haurà de renovar la sol·licitud a efectes de la seva aplicació, si escau, a l'exercici següent.

Art.6è. Exempcions objectives

1. Gaudiran d'exempció objectiva els habitatges unifamiliars afectes a explotacions agràries que no es dediquin a lloguer o l'activitat turística i que constitueixin el lloc de residència habitual dels titulars.

2. L'aplicació de l'exempció es farà a instància de les persones interessades, que hauran d'acreditar documentalment la inscripció al Registre General d'Explotacions Agràries de les Illes Balears i hauran d'estar empadronades als habitatges esmentats.

3. La sol·licitud d'exempció, juntament amb la documentació ressenyada, s'haurà de presentar anualment, abans del 31 de març de cada any.



Art. 7è. Quota tributària

7.1.- Taxa domèstica. La quota tributària s'estableix sobre la base de la superfície cadastral de l'habitatge segons els trams de superfície que s'indiquen a continuació:

Epígraf	Superfície cadastral (m2)	Quota
TD.01	De 0 a 70 m2	159,19 €
TD.02	De 70,01 a 100 m2	222,87 €
TD.03	De 100,01 a 150 m2	302,46 €
TD.04	De 150,01 a 270 m2	397,98 €
TD.05	De 270,01 a 500 m2	509,41 €
TD.06	Més de 500 m2	700,44 €

7.2- Taxa comercial. La quota que correspon a cada activitat s'estableix en base a la tipologia de l'activitat i la superfície del local on es desenvolupa l'activitat o el nombre de places (*). La taula següent mostra les 17 categories en què es classifiquen les activitats comercials:

Epígraf	Categories comercials
TC.01	Altres locals comercials
TC.02	Apartaments turístics/ Habitatges vacacionals*
TC.03	Bars i cafeteries
TC.04	Càmpings*
TC.05	Centres educatius privats no concertats*
TC.06	Establiments d'alimentació
TC.07	Garatges
TC.08	Hotels, hostals, fondes i residències*
TC.09	Locals d'espectacles i discoteques
TC.10	Locals tancats
TC.11	Magatzems
TC.12	Oficines i estancs
TC.13	Perruqueries i centres d'estètica
TC.14	Restaurants
TC.15	Serveis de càtering
TC.16	Supermercats o autoserveis amb múltiples serveis
TC.17	Tallers

Les quotes a meritar per cada activitat s'indiquen a les taules següents en funció del tram de superfície o del nombre de places.





7.2.1 Taxa comercial en funció de superfície del local

Epígraf	Categoria comercial	0-50 m2	50-100 m2	100-150 m2	150-200 m2	200-250 m2	250-300 m2	300-400 m2	400-500 m2
TC.01	Altres locals comercials	242,57 €	363,86 €	606,44 €	970,30 €	1.576,73 €	2.425,75 €	3.517,33 €	4.851,49 €
TC.03	Bars i cafeteries	433,17 €	649,75 €	1.082,92 €	1.732,68 €	2.815,60 €	4.331,69 €	6.280,95 €	8.663,38 €
TC.06	Establiments d'alimentació	389,85 €	584,78 €	974,63 €	1.559,41 €	2.534,04 €	3.898,52 €	5.652,85 €	7.797,04 €
TC.07	Garatges	121,29 €	181,93 €	303,22 €	485,15 €	788,37 €	1.212,87 €	1.758,67 €	2.425,75 €
TC.09	Locals d'espectacles i discoteques	433,17 €	649,75 €	1.082,92 €	1.732,68 €	2.815,60 €	4.331,69 €	6.280,95 €	8.663,38 €
TC.10	Locals tancats	150,00 €	150,00 €	150,00 €	150,00 €	150,00 €	150,00 €	150,00 €	150,00 €
TC.11	Magatzems	129,95 €	194,93 €	324,88 €	519,80 €	844,68 €	1.299,51 €	1.884,28 €	2.599,01 €
TC.12	Oficines i estancs	216,58 €	324,88 €	541,46 €	866,34 €	1.407,80 €	2.165,84 €	3.140,47 €	4.331,69 €
TC.13	Perruqueries i centres d'estètica	259,90 €	389,85 €	649,75 €	1.039,61 €	1.689,36 €	2.599,01 €	3.768,57 €	5.198,03 €
TC.14	Restaurants	606,44 €	909,65 €	1.516,09 €	2.425,75 €	3.941,84 €	6.064,36 €	8.793,33 €	12.128,73 €
TC.15	Serveis de càtering	606,44 €	909,65 €	1.516,09 €	2.425,75 €	3.941,84 €	6.064,36 €	8.793,33 €	12.128,73 €
TC.16	Supermercats o autoserveis amb múltiples serveis	693,07 €	1.039,61 €	1.732,68 €	2.772,28 €	4.504,96 €	6.930,70 €	10.049,52 €	13.861,40 €
TC.17	Tallers	147,28 €	220,92 €	368,19 €	589,11 €	957,30 €	1.472,77 €	2.135,52 €	2.945,55 €

Epígraf	Categoria comercial	500-750 m2	750-1000 m2	1000-1500 m2	1500-2000 m2	2000-2500 m2	2500-3000 m2	3000-3500 m2	3500-4000 m2	Més de 4000 m2
TC.01	Altres locals comercials	6.428,22 €	8.247,53 €	10.430,70 €	12.856,45 €	15.524,77 €	18.435,66 €	21.589,13 €	24.985,17 €	28.623,79 €
TC.03	Bars i cafeteries	11.478,97 €	14.727,74 €	18.626,26 €	22.957,94 €	27.722,80 €	32.920,83 €	38.552,02 €	44.616,38 €	51.113,91 €
TC.06	Establiments d'alimentació	10.331,07 €	13.254,96 €	16.763,63 €	20.662,15 €	24.950,52 €	29.628,74 €	34.696,82 €	40.154,74 €	46.002,52 €
TC.07	Garatges	3.214,11 €	4.123,77 €	5.215,35 €	6.428,22 €	7.762,38 €	9.217,83 €	10.794,57 €	12.492,59 €	14.311,90 €
TC.09	Locals d'espectacles i discoteques	11.478,97 €	14.727,74 €	18.626,26 €	22.957,94 €	27.722,80 €	32.920,83 €	38.552,02 €	44.616,38 €	51.113,91 €
TC.10	Locals tancats	150,00 €	150,00 €	150,00 €	150,00 €	150,00 €	150,00 €	150,00 €	150,00 €	150,00 €
TC.11	Magatzems	3.443,69 €	4.418,32 €	5.587,88 €	6.887,38 €	8.316,84 €	9.876,25 €	11.565,61 €	13.384,91 €	15.334,17 €
TC.12	Oficines i estancs	5.739,49 €	7.363,87 €	9.313,13 €	11.478,97 €	13.861,40 €	16.460,41 €	19.276,01 €	22.308,19 €	25.556,96 €
TC.13	Perruqueries i centres d'estètica	6.887,38 €	8.836,64 €	11.175,75 €	13.774,77 €	16.633,68 €	19.752,50 €	23.131,21 €	26.769,83 €	30.668,35 €
TC.14	Restaurants	16.070,56 €	20.618,83 €	26.076,76 €	32.141,12 €	38.811,92 €	46.089,16 €	53.972,83 €	62.462,94 €	71.559,48 €
TC.15	Serveis de càtering	16.070,56 €	20.618,83 €	26.076,76 €	32.141,12 €	38.811,92 €	46.089,16 €	53.972,83 €	62.462,94 €	71.559,48 €
TC.16	Supermercats o autoserveis amb múltiples serveis	18.366,36 €	23.564,38 €	29.802,01 €	36.732,71 €	44.356,48 €	52.673,32 €	61.683,23 €	71.386,21 €	81.782,26 €
TC.17	Tallers	3.902,85 €	5.007,43 €	6.332,93 €	7.805,70 €	9.425,75 €	11.193,08 €	13.107,69 €	15.169,57 €	17.378,73 €



7.2.2 Taxa comercial en funció del nombre de places

Epígraf	Categoria comercial	0-10 places	11-20 places	21-30 places	31-50 places	51-100 places	101-150 places	151-250 places
TC.02	Apartaments turístics/Habitatge vacacionals	866,34 €	1.039,61 €	1.386,14 €	2.079,21 €	3.118,82 €	4.504,96 €	6.584,17 €
TC.04	Càmpings	866,34 €	1.039,61 €	1.386,14 €	2.079,21 €	3.118,82 €	4.504,96 €	6.584,17 €
TC.05	Centres educatius privats no concertats	649,75 €	779,70 €	1.039,61 €	1.559,41 €	2.339,11 €	3.378,72 €	4.938,12 €
TC.08	Hotels, hostals, fondes i residències	866,34 €	1.039,61 €	1.386,14 €	2.079,21 €	3.118,82 €	4.504,96 €	6.584,17 €

Epígraf	Categoria comercial	251-350 places	351-500 places	501-750 places	751-1000 places	Més de 1001 places
TC.02	Apartaments turístics/Habitatge vacacionals	10.049,52 €	15.247,54 €	22.524,78 €	31.881,22 €	42.970,34 €
TC.04	Càmpings	10.049,52 €	15.247,54 €	22.524,78 €	31.881,22 €	42.970,34 €
TC.05	Centres educatius privats no concertats	7.537,14 €	11.435,66 €	16.893,58 €	23.910,92 €	32.227,76 €
TC.08	Hotels, hostals, fondes i residències	10.049,52 €	15.247,54 €	22.524,78 €	31.881,22 €	42.970,34 €

Als locals afectes a una altra activitat, si les activitats que es realitzen són diferents, tant independent de la principal com complementària, se satisfarà una quota per cada activitat diferent de la principal en funció de la superfície de la mateixa.

Els establiments que cessin definitivament a l'activitat, i mentre el local romangui tancat tot l'any, la quota serà de 150 €.

Si diferents finques registrals i/o cadastrals s'uneixen físicament per destinar-les a un únic immoble o destinació, tributaran com un sol immoble. En cas que una sola finca registral i/o cadastral estigui dividida físicament en diverses unitats (sense divisió horitzontal), es tributarà independentment per cada immoble diferenciat sense tenir en compte que es tracti del mateix subjecte passiu o siguin diversos.

Si en un immoble d'ús habitatge es realitza qualsevol activitat empresarial (excepte els habitatges vacacionals), però la direcció de l'immoble consta únicament com a domicili fiscal de l'obligat tributari (sense que hi hagi activitat perquè es tracta d'activitats que no tenen establiment o no s'exerceixen en un local determinat), se satisfarà la quota corresponent a habitatge. En qualsevol altre cas diferent, se satisfarà la corresponent quota de més import.

Art. 8è.-Bonificacions

8.1 Bonificacions de caràcter social

1- Gaudiran d'una bonificació del 40% de la quota corresponent les persones pensionistes, sempre que els ingressos de la unitat familiar no superin en 2,5 vegades l'últim valor publicat de l'Indicador de Renda a Efectes Múltiples (IPREM). Aquesta bonificació serà aplicable només en el cas que tots els membres de la unitat familiar estiguin jubilats, siguin pensionistes o percebin uns ingressos inferiors al salari mínim interprofessional, i només serà aplicable a la quota de l'habitatge que constitueix el domicili habitual de la persona sol·licitant.

Per gaudir d'aquesta bonificació l'hauran de sol·licitar a l'Ajuntament abans del 31 de març i adjuntar a la sol·licitud la documentació següent:

- Declaració dels ingressos obtinguts en l'exercici anterior al de la sol·licitud de la bonificació de la taxa, en què s'inclouin tots els membres de la unitat familiar.
- Certificat de l'entitat pagadora a través de la qual percep la pensió que acrediti l'import total retribuint durant l'exercici anterior, així com també del mateix certificat per a la resta dels membres de la unitat familiar.
- Certificat d'empadronament.



2- Gaudiran d'una bonificació del 30% de la quota corresponent les famílies nombroses o monoparentals els ingressos de les quals (de la unitat familiar) no superin en 2,5 vegades l'últim valor publicat de l'Indicador Públic de Renda d'Efectes Múltiples (IPREM). Només serà aplicable a la quota de l'habitatge habitual de la persona sol·licitant.

Per poder gaudir d'aquesta bonificació caldrà sol·licitar-la a l'Ajuntament abans del 31 de març i presentar la documentació següent:

- Títol de família nombrosa o monoparental en vigor expedit per l'administració competent.
- Certificat d'empadronament.
- Justificant dels ingressos del sol·licitant i de la unitat familiar de l'exercici anterior al de la sol·licitud.

8.2 Bonificacions per ús de la Xarxa Insular de deixalleries

1- Els usuaris que facin ús de la Xarxa Insular de Deixalleries d'Eivissa, gaudiran d'una bonificació del 15% de la quota corresponent sempre que en l'exercici anterior hagin realitzat 7 o més usos d'aquest servei. Aquesta bonificació s'aplicarà només als habitatges i habitatges vacacionals. La bonificació s'aplicarà a un únic habitatge per cada 7 usos justificats, aplicant-se en primera instància sobre l'habitatge principal. Aquesta bonificació serà de caràcter pregat, per la qual cosa el contribuent haurà de presentar, abans del 31 de març, la documentació següent:

- a) Justificant de la Xarxa Insular de Deixalleries d'Eivissa sobre un mínim de 7 lliuraments de residus, a nom del titular del domicili o de l'arrendatari.
- b) Últim rebut d'IBI. En cas de ser arrendatari, cal adjuntar el contracte d'arrendament.

2- Serà requisit obligatori per obtenir aquestes bonificacions, no tenir deutes pendents amb l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia.

8.3 Bonificacions per bones pràctiques comercials

1- Les activitats comercials que disposin d'un sistema de gestió ambiental EMAS o ISO14001 gaudiran d'una bonificació del 10% de la quota corresponent. Aquesta bonificació serà de caràcter pregat i s'haurà de sol·licitar a l'Ajuntament abans del 31 de març de l'any, adjuntant a la sol·licitud el certificat vigent emès per una entitat acreditada.

2- Serà requisit obligatori per obtenir aquestes bonificacions, no tenir deutes pendents amb l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia.

8.4 Compatibilitat de les bonificacions

Quan concorrin les circumstàncies per poder gaudir de més d'una bonificació de les fixades a l'apartat 8.1, el subjecte passiu només pot optar per gaudir de la bonificació que li sigui més avantatjosa. No obstant això, les bonificacions de caràcter social fixades a l'apartat 8.1 seran compatibles amb les definides a l'apartat 8.2.

Art. 9è.- Meritació

1.- La taxa es merita i neix l'obligació de contribuir des del moment en què comenci la prestació del servei. S'entén que l'esmentat començament es produeix quan estigui establert i en funcionament el servei municipal de recollida de residus domiciliaris als carrers o llocs on figurin els habitatges o locals, així com als contenidors instal·lats a aquest efecte, utilitzats pels contribuents subjectes a aquesta taxa.

En els casos de nova construcció, si els habitatges no estan ocupats, la prestació del servei s'entendrà iniciada al moment d'expedició del certificat final d'obra.

2. Una vegada iniciada la prestació del Servei, el tribut es meritara l'1 de gener de cada any, i el període impositiu comprendrà l'any natural, a excepció dels supòsits següents:

- a) Quan s'iniciï la prestació del Servei el primer semestre, s'abonarà en concepte de taxa la quota anual íntegra. Si l'inici de la prestació té lloc en el segon semestre de l'exercici, es liquidarà la meitat de la quota anual.
- b) Si se cessa definitivament en l'ús de la prestació del Servei durant el primer semestre de l'exercici procedirà la devolució de la meitat de la quota anual. Si el cessament definitiu té lloc el segon semestre, no és procedent la devolució de cap quantitat.

Les devolucions es tramitaran després que els contribuents en facin la sol·licitud previ, si és el cas, dels seus substituïts, adjuntant el rebut original abonat, amb acreditació del cessament definitiu en l'ús de la prestació dels serveis en la forma següent:

- a) Si es tracta d'una activitat econòmica, mitjançant l'aportació de fotocòpia de la baixa al cens corresponent a



l'impost sobre activitats econòmiques.

b) Quan es tracti d'habitatges, mitjançant l'aportació de fotocòpia de l'escriptura o document públic acreditatiu de la transmissió de l'immoble gravat.

Art. 10è.- Administració i cobrament. Règim de declaració.

1.- Anualment es formarà un padró en què figuraran els contribuents afectats i les quotes respectives que es liquidin per aplicació de la present Ordenança, el qual serà exposat al públic durant quinze dies a efectes de reclamacions, una vegada fet l'anunci previ a el Butlletí Oficial de les Illes Balears, i mitjançant pregons i edictes, segons la forma acostumada a la localitat.

2.- Finalitzat el termini d'exposició al públic, l'Ajuntament resoldrà sobre les reclamacions presentades i aprovarà definitivament el Padró que servirà de base als documents cobradors corresponents.

3. Dins dels 2 mesos naturals següent a la data en què es meriti per primera vegada la taxa o es produeixi una variació substantiva en aquesta, i sempre que no hagi estat notificat el fet que neix l'obligació de contribuir davant de qualsevol de els serveis de l'Ajuntament de Sant Josep, els subjectes passius formalitzaran la seva inscripció al padró i presentaran, a aquest efecte, la corresponent declaració d'alta. En cas d'incompliment de l'obligació, són aplicables els recàrrecs extemporanis previstos a la Llei General Tributària.

4. Quan es conegui, d'ofici o per comunicació de les persones interessades, qualsevol variació de les dades que figuren al padró de la taxa, s'efectuaran les modificacions adients, que tindran efecte a partir del període de cobrament següent a la data en la que es va produir la variació.

Als efectes d'aquest apartat, els canvis de titularitat a les llicències d'activitat implicaran l'atribució de la condició de subjecte passiu al nou titular, llevat de declaració en sentit contrari.

5.- Les baixes hauran de cursar-se, com a molt tard, el darrer dia laborable del període respectiu, i produiran efectes a partir del següent. Qui incompleixi aquesta obligació continuarà subjecte al pagament de l'exacció.

6.- Les quotes i liquidacions no satisfetes dins del període voluntari es faran efectives per la via de constrenyiment, de conformitat amb les normes del Reglament General de Recaptació.

Art. 11è.- Infraccions i sancions.

En tot el que fa referència a la qualificació de les infraccions tributàries, així com a la determinació de les sancions que per aquestes corresponguin en cada cas, cal atènyer-se al que disposen els articles 178 i següents de la Llei General Tributària.

Art. 12è. - Partides fallides.

Es consideraran partides fallides o crèdits incobrables, aquelles quotes que no hagin pogut fer-se efectives pel procediment de constrenyiment, per a la declaració de les quals es formalitzarà l'oportú expedient d'acord amb el que preveu el vigent Reglament General de Recaptació.

Disposició derogatòria

La present ordenança modifica la vigent publicada en data 23 de desembre de 2023 (BOIB núm. 173).

Disposició final

Aquesta Ordenança fiscal començarà a aplicar-se a partir del primer dia de gener de 2025, i continuarà en vigor fins que es modifiqui o derogui expressament.

Sant Josep de sa Talaia

L'ALCALDE

Signat: Vicent Roig Tur

