



ACTA

Expedient núm.	Òrgan col·legiat
PL/2025/4	EL PLE

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria:

Ordinària

Data i hora:

24 / d'abril / 2025

Durada:

Des de les 9:00 fins a les 11:45

Lloc:

Sala de Plens

Presidida per:

VICENTE ROIG TUR

Secretària:

MARÍA DOMINGO GARCÍA

Hi assisteix l'Interventor:

JUAN JOSÉ PRATS MARÍ

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

Núm. d'identificació	Nom i Cognoms	Assisteix
***5933**	Araceli Colomar Costilla	SÍ
***6013**	Cristina Ribas Ribas	SÍ
***5145**	Felicia Bocu Cus	SÍ
***4871**	Juan Francisco Ribas Vidal	SÍ
***4827**	Josep Antoni Prats Serra	SÍ
***4514**	Josep Guasch Roig	SÍ
***4111**	Juan Cardona Tur	SÍ
***5503**	María Lourdes Marí Tur	SÍ





***5010**	Maria Catalina Serra Sala	SÍ
***5638**	Maria Isabel Castellar Carayol	SÍ
***5497**	María José Ríos Mora	SÍ
***4817**	María Nieves Bonet Ribas	SÍ
***6616**	María Presentación Ortiz Far	SÍ
***4059**	María Ángeles Marí Suñer	SÍ
***5691**	Mónica Fernández Campos	SÍ
***5680**	Pilar Ribas Torres	SÍ
***6167**	Raquel Ripoll Ramón	SÍ
***4414**	Vicente Juan Torres Ribas	SÍ
***5530**	Vicente Roig Tur	SÍ
***5461**	Vicent Ribas Marí	SÍ
***5325**	Vicent Xavier Roselló Ribas	SÍ

ORDRE DEL DIA

A) PART RESOLUTIVA

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior. Acta Ple Ordinari 03/25, de 27 de març.
2. Expedient 4115/2025. Reconeixement Extrajudicial de Crèdits.
3. Expedient 8326/2024. Aixecament de la suspensió del termini de resolució de la sol·licitud de revisió d'ofici de la resolució de l'expedient sancionador 11725/21 i desestimació de la petició de revisió de declaració de nul·litat a instàncies del Sr. Tomás Silver Gil.
4. Expedient 1705/2025. Ratificació del Decret d'Alcaldia 1.666/2025 de 09.04.2025, d'ampliació termini exposició pública Avanç/Esberrany del Pla General i del Pla d'Ordenació Detallada de Sant Josep de sa Talaia.
5. Expedient 4288/2025. Establiment de requisits addicionals a adoptar en les edificacions, contruccions i instal·lacions, i els usos existents a sòl rústic que s'acullin al procediment de legalització extraordinari establert a la DA 7a de la Llei 7/2024 d'11 de desembre, de mesures urgents de simplificació i racionalització administrativa de les Administracions Públiques de les Illes Balears.
6. Moció presentada per escrit pel Grup Municipal PP, per garantir la connectivitat aèria de les Illes Balears i la liquidació immediata de les subvencions pendents de pagament.
7. Moció presentada per escrit pel Grup Municipal PSOE, per ampliar horaris del bus de la línia 42B.





8. Moció presentada per escrit pel Grup Municipal PSOE, per instar al Govern Balear a obrir l'oficina del SOIB a Cala de Bou.

9. Moció presentada per escrit pel Grup Municipal VOX, sol·licitant escola d'estiu gratuïta com a mesura de suport real a les famílies.

B) ACTIVITAT DE CONTROL

10. Coneixement al Ple dels Decrets d'Alcaldia.

C) PRECS I PREGUNTES

11. Precs i preguntes.

Una vegada verificada per la Secretària la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA

1 - Aprovació de l'acta de la sessió anterior. Acta Ple Ordinari 03/25, de 27 de març

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Acta Ple Ordinari de 27 de març de 2025.

No havent manifestat els regidors ni regidores assistents cap objecció ni rectificació a la redacció de l'acta de la sessió ordinària de 27 de març de 2025, l'alcalde la declara aprovada.

Aquest punt es pot consultar a l'enllaç següent:

<http://santjosep.videoacta.com/?pleno=20250424&punto=1>

2 - Expedient 4115/2025. Reconeixement Extrajudicial de Crèdits

Favorable

Tipus de votació: Ordinària

A favor: 12, En contra: 1, Abstencions: 8, Absents: 0

Vista l'existència d'una relació de factures pendent de pagament, per un import total de **102.669,78 euros**, que corresponen a les despeses del servei de jardineria durant el període que va de novembre de 2024 a dia 14 de gener de 2025.

Vist que en data 14 de gener de 2021 es va formalitzar amb l'entitat "Mejoras, Servicios y Proyectos Integrales SA", amb C.I.F. [REDACTED] el contracte administratiu del servei públic de manteniment i conservació de les zones verdes, parcs i jardins en el municipi de Sant





Josep de sa Talaia (Exp. 2961/2019), pel període comprés entre el 16 de gener de 2021 i el 15 de gener de 2023 i amb data 1 de desembre de 2023, es va modificar el contracte per inclusió del Parc dinàmic de Can Burgos, Sant Jordi.

Posteriorment, en data 5 de gener de 2023 mitjançant Decret d'Alcaldia número 2023-0060 es va aprovar la «Pròrroga del Contracte del Servei públic del manteniment i conservació de les zones verdes en el municipi de Sant Josep de sa Talaia»(Exp. 13759/2022), fins el 15 de gener de 2024.

Una vegada expirat el contracte, l'empresa ha seguit prestant el servei, per la qual cosa a dia d'avui figuren com a pendents de pagament les factures corresponents al servei realitzat entre el període de novembre /2024 a dia 14/gener/ 2025, per un import de 102.669,78 €.

En data 29 d'agost de 2024 pel Ple de la Corporació ja es va aprovar mitjançant reconeixement extrajudicial de crèdit el pagament de del servei corresponents al període de febrer a juny de 2024

Així mateix, per acord del Ple de data 19 de desembre de 2024, es va aprovar, mitjançant reconeixement extrajudicial de crèdit, el pagament del servei corresponent al període de juliol a octubre de 2024, per un import de 197.127,00 €.

Finalment, per acord de la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament del dia 17/12/24, es va adjudicar, a la mateixa empresa, el servei públic de manteniment i conservació de les zones verdes, parcs i jardins del municipi, per un període de tres anys. (Expedient G9521 /23) El contracte del nou servei ha estat formalitzat en data 30/12/24, i en ell consta que tindrà efectes a partir del dia 15/01/25.

Vist l'informe d'omissió de la funció interventora*.* emès per l'Interventor en data 07 d'abril de 2025.

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data/Núm.	Observacions
Provisió d'Alcaldia	07/04/2025	
Informe de l'Òrgan Gestor	07/04/2025	
Informe del Servei Jurídic	11/04/2025	

Legislació aplicable:

- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.
- Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.





- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de las bases de règim local.

Per això, una vegada examinada la documentació que acompanya l'expedient de reconeixement extrajudicial de crèdits, prèvia dotació a la despesa del títol jurídic necessari per a la seua imputació al pressupost.

Vista la proposta de resolució PR/2025/1658 de 11 / d'abril / 2025.

Vista la proposta que consta a l'expedient i que ha estat dictaminada per la Comissió Informativa d'Economia, Sectors Productius i Especial de Comptes.

Sotmesa la proposta a votació, per 12 vots a favor (10 del PP i 2 de VOX), 1 vot en contra (d'ARA EIVISSA) i 8 abstencions (7 del PSOE i 1 d'UNIDES PODEM), és a dir, per majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, s'ACORDA:

PRIMER.- Aprovar, a la vista dels informes emesos anteriorment, la liquidació de les quantitats a satisfer derivades de la relació de factures pendents de pagament i imputació pressupostària, en concepte de servei de jardineria realitzat entre el període de dia 1 de novembre 2024 a dia 14 de gener de 2025, l'import de les quals ascendeix a **102.669,78 €**, per considerar que existeixen raons d'interès públic que aconsellen no acudir a la via de la revisió d'ofici pels greus perjudicis que això podria ocasionar per als administrats o tercers que actuen de bona fe.

SEGON. Aprovar el reconeixement extrajudicial dels crèdits a favor de MEJORAS Y SERVICIOS PITIUSOS SA, amb CIF [REDACTED], que consten a la relació adjunta, per import de **102.669,78 €**.

TERCER. Aplicar, amb càrrec al Pressupost de l'exercici 2025, els corresponents crèdits derivats de la relació adjunta, amb càrrec a les corresponents aplicacions pressupostàries.

En el debat hi han intervengut la Sra. Bonet, del PP; el Sr. Roselló, del PSOE; la Sra. Colomar, de VOX; el Sr. Prats, d'ARA EIVISSA i la Sra. Fernández, d'UNIDES PODEM.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar a l'enllaç següent:

<http://santjosep.videoacta.com/?pleno=20250424&punto=2>

Documents annexos:

- Annex 1. Relació factures

3 - Expedient 8326/2024. Aixecament de la suspensió del termini de resolució de la sol·licitud de revisió d'ofici de la resolució de l'expedient sancionador 11725/21 i desestimació de la petició de revisió de declaració de nul·litat a instàncies del Sr. Tomás Silver Gil.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment





PRIMERO. - El 4 de agosto de 2022 se resuelve el expediente sancionador 11725/2021 incoado contra los señores Javier Vázquez, Marius Viorel y Tomás Siver, por infracción de la Ley 7/2013, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de Instalaciones, Acceso, y Ejercicio de Actividades en las Islas Baleares.

SEGUNDO.- El 13 de mayo de 2023, el Sr. Siver presenta recurso de reposición (RGE 2023-E-RE-5609) el cual se desestima por acuerdo de la Junta de Gobierno Local el 21 de julio de 2023.

TERCERO.- Con fecha 7 de diciembre de 2023 se *presentó solicitud de revisión de dicho acto administrativo por D. Tomás Silver Gil.*

CUARTO. - *Se tramitó esta solicitud remitiéndose para dictamen preceptivo al Consell Consultiu en fecha 6 de mayo de 2024.*

QUINTO. - *En fecha 1 de agosto de 2024 se recibió en el Ayuntamiento de Sant Josep de sa Talaia dictamen del Consell Consultiu dictaminando que el procedimiento no se tramitó conforme a derecho debiéndose retrotraer las actuaciones al momento de la admisión de la solicitud.*

SEXTO. - *El 13 de agosto, la técnica de administración general junto con la secretaria municipal emitieron informe sobre el procedimiento a seguir.*

SÉPTIMO. - *El 16 de agosto de 2024 se incoa el procedimiento de revisión de oficio mediante Decreto de Alcaldía.*

OCTAVO. - *En fecha 22 de agosto de 2024 se notifica al Sr. Siver, concediendo un plazo de 15 días para formular alegaciones o aportar documentación sin que se haya pronunciado al respecto.*

Así mismo en fechas 2 y 3 de septiembre y 16 y 19 de septiembre se intentó notificar al Sr. Marius Viorel y al Sr. Francisco Javier Vázquez, respectivamente, sin ser posible, publicándose anuncios en el BOE de fechas 11 de octubre y 4 de noviembre de 2024 respectivamente. Habiendo pasado también el plazo para realizar alegaciones sin que consten en el expediente.

NOVENO. - *En fecha 13 de enero de 2025, la técnica de administración general junto con la secretaria municipal emitieron informe sobre la posible nulidad de pleno derecho de la resolución del expediente sancionador 11725/2021 según solicitud del Sr. Tomás Siver Gil. Este informe es del siguiente tenor literal:*

«INFJUR002

INFORME JURÍDICO SOBRE LA POSIBLE NULIDAD DE PLENO DERECHO DE LA RESOLUCIÓN DEL EXPEDIENTE SANCIONADOR 11725/2021 SEGÚN PRETENDE EL SR. TOMÁS SILVER GIL.





En relación con el asunto de referencia, sobre solicitud de revisión del acto administrativo consistente en la Resolución de 4 de agosto del expediente sancionador 11725/2021 y conforme a lo dispuesto en el artículo 175 del RD 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento e Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, se emite el siguiente

FUNDAMENTOS DE DERECHO

PRIMERO.- *Sobre este asunto es aplicable la legislación siguiente:*

- *Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.*
- *Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público.*
- *Ley 5/2010, de 16 de junio, reguladora del Consejo Consultivo de las Islas Baleares*
- *Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.*
- *RD 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.*
- *Ley 7/2013, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de Instalaciones, Acceso y Ejercicio de Actividades en las Islas Baleares.*

SEGUNDO.- *Dentro del Título V (De la revisión de los actos en vía administrativa) de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, su Capítulo I está dedicado a la **revisión de oficio**, siendo concretamente el artículo 106 el que regula la "Revisión de disposiciones y actos nulos".*

Y, precisamente por referirse exclusivamente a la revisión de los actos de dicha naturaleza, debemos poner ese precepto en directa relación con el artículo 47 de la misma norma, que, en su apartado 1, enumera los actos de las Administraciones públicas nulos de pleno derecho:

- *Los que lesionen los derechos y libertades constitucionales.*
- *Los dictados por órgano manifiestamente incompetente.*
- *Los que tengan un contenido imposible.*
- *Los que sean constitutivos de infracción penal.*
- *Los que se dicten prescindiendo total y absolutamente del procedimiento legalmente establecido.*
- *Los contrarios al ordenamiento jurídico por los que se adquieren derechos careciendo de los requisitos esenciales para ello.*





- *Cualquier otro que se establezca expresamente en una disposición de rango legal.*

De acuerdo con ello, el Ayuntamiento, en cualquier momento, a solicitud de interesado, como el caso que nos ocupa, y previo dictamen favorable del Consell Consultiu de les Illes Balears, declarará de oficio, en su caso, la nulidad de cualquiera de los actos citados siempre que hayan puesto fin a la vía administrativa o que no hayan sido recurridos en plazo.

Por lo cual, a la hora de tramitar el expediente debemos tener en cuenta varias cuestiones, que se relacionan a continuación:

*1ª.- Los interesados sólo pueden instar la **revisión de oficio de actos administrativos**, no en el caso de que se trate de disposiciones administrativas.*

*2ª.- Para la adopción válida del acuerdo de **revisión del acto nulo** es necesario que el Consell Consultiu de les Illes Balears, de forma previa, aprecie la existencia de una causa determinante de la nulidad de pleno derecho. El dictamen de dicho Consejo, en el presente supuesto, además de preceptivo, tiene carácter vinculante para el Ayuntamiento que lo solicita.*

3ª.- Hay que dejar constancia de los requisitos temporales que deben cumplir esos actos "presuntamente" nulos para poder proceder a su revisión, que no son otros que haber puesto fin a la vía administrativa o que no hayan sido recurridos en plazo.

*4ª.- El Ayuntamiento, en su caso, en la misma resolución que **declare la nulidad del acto administrativo**, puede establecer las indemnizaciones que proceda reconocer a los interesados, si se dan las circunstancias previstas en los artículos 32.2 (que el daño alegado sea efectivo, evaluable económicamente e individualizado) y 34.1 (que sea un daño que el particular no tenga el deber jurídico de soportar) de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público -LRJSP-.*

5ª.- El plazo estipulado para la resolución y notificación del expediente es de seis meses. De acuerdo con ello, cuando el expediente se hubiera iniciado de oficio y transcurrido el mismo sin dictarse resolución se producirá la caducidad, mientras que si el procedimiento se hubiera iniciado a solicitud del interesado, transcurrido dicho plazo se podrá entender desestimada la petición por silencio administrativo. Indicar que este plazo ha pasado pero visto el deber de la administración de resolver continuamos con el procedimiento.

TERCERO.- *En cuanto a la inadmisión o inadmisión de la petición de revisión de oficio indicar que en la pretensión formulada por el interesado contra un acto que pone fin a la vía administrativa, firme y desfavorable al interesado, concurre la causa de admisión, a efectos de entrar a estudiar el asunto, pues se alega que se dictó la resolución prescindiendo del procedimiento legalmente establecido al no haberse tenido en cuenta, según el interesado, el principio de responsabilidad.*





CUARTO.- Con respecto al fondo del asunto, quien suscribe entiende que el acto administrativo que se pretende revisar NO incurre en ninguno de los supuestos contemplados en el artículo 47.1 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, en concreto, en el consistente en prescindir del procedimiento legalmente previsto al no haberse tenido en cuenta el principio de responsabilidad (que se alega por el Sr. Siver)

Según el artículo 105.1 de la Ley 7/2013, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de Instalaciones, Acceso y Ejercicio de Actividades en las Islas Baleares: "Son responsables de las infracciones administrativas en materia de actividades y espectáculos públicos las personas físicas y jurídicas públicas o privadas que incurran en las acciones u omisiones tipificadas en esta ley, y específicamente: a) El promotor o la promotora o la persona titular de la actividad, así como las personas que tengan atribuida capacidad decisoria sobre la ejecución o el desarrollo de actos que impliquen la comisión de infracciones previstas en esta ley". Así mismo según el punto segundo y tercero del mismo artículo: "2. La persona titular y los promotores o las promotoras de las actividades de espectáculos públicos y recreativas son responsables solidarios de las infracciones administrativas reguladas en esta ley cometidas por los que intervienen y por los que estén bajo su dependencia, cuando incumplan el deber de prevenir la infracción. 3. La persona titular y los promotores o las promotoras de las actividades de espectáculos públicos y recreativas son responsables solidarios cuando, por acción u omisión, permitan o toleren la comisión de infracciones por parte del público o de los usuarios."

Así pues, y aunque no figure en el atestado de la Policía Local el nombre del Sr. Tomás Silver Gil, ahora solicitante de esta revisión de oficio, como persona que efectivamente impidió la labor inspectora, sí que figura en el expediente como promotor de la actividad realizada, sin la intervención del cual no habría podido llevarse a cabo tal actividad la cual desembocó en la instrucción y resolución de varios expedientes sancionadores.

Por tanto, no corresponde la estimación de la nulidad pretendida por el instante.

QUINTO.- En el presente expediente de acuerdo con el artículo 18.12.b de la Ley 5/2010, de 16 de junio, reguladora del Consejo Consultivo de las Islas Baleares, resulta preceptiva la consulta en los procedimientos de revisión de oficio de actos y de disposiciones generales administrativas. Y, según el artículo 106 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas (LPACAP), el dictamen tiene carácter preceptivo y es habilitante en el caso de ser favorable a la revisión de oficio por nulidad de pleno derecho.

SEXTO.- En cuanto a la competencia para la adopción del acuerdo de declaración de nulidad hay que decir, que según el Consell Consultiu de las Illes Balears en su informe de 30 de abril de 2024, de la Administración consultante entiende que de conformidad con la Jurisprudencia más reciente la competencia para dictar un acto de declaración de nulidad debe corresponder al órgano al que materialmente corresponde la misma competencia.





Constituye doctrina consolidada de este Consejo Consultivo que, en los municipios de régimen común, el órgano competente para resolver el procedimiento es el Pleno de la corporación, dada la interpretación del artículo 22.2.k de la Ley 7/1985 que reserva la competencia para la declaración de lesividad.

La Sentencia del Tribunal Supremo núm. 4547/2022, de 13 de diciembre de 2022, ha fijado la doctrina interpretativa, para el caso de la competencia para revisar de oficio los actos dictados por el Alcalde (o, como es nuestro caso, por la Junta de Gobierno Local al amparo del artículo 23.2.a de la Ley 7/1985), dado el vacío normativo. Así, declara que: 1) En tanto no se colme el evidente vacío legal, el órgano competente para conocer de las revisiones de actos nulos de pleno derecho de los presidentes de las Corporaciones Locales de régimen común es el Pleno del Ayuntamiento. 2) No cabe la delegación de tal facultad. En conclusión, en el caso que nos ocupa, el órgano competente para resolver la revisión de oficio corresponde al Pleno de la Corporación.

De acuerdo con los antecedentes y fundamentos jurídicos expuestos, y siempre que el Consell Consultiu resuelva en este sentido, se deberá elevar a la Junta de Gobierno Local como órgano competente para la resolución del procedimiento, la siguiente,

PROPUESTA DE ACUERDO

PRIMERO.- *Procede la desestimación de esta pretensión formulada por el interesado por cuanto se ha seguido el procedimiento legalmente establecido y entender que el acto administrativo que se pretende revisar NO incurre en alguno de los supuestos contemplados en el artículo 47.1 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.*

SEGUNDO .- *Se solicite dictamen al Consell Consultiu el cual es preceptivo y vinculante según lo establecido en el artículo 18.12.b de la Ley 5/2010, de 16 de junio, reguladora del Consell Consultiu de las Illes Balears y el artículo 106 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.*

TERCERO.- *Se suspenda el plazo de resolución de la solicitud de revisión de oficio en tanto no se pronuncie el Consell Consultiu y se notifique esta suspensión a los interesados.*

CUARTO.- *Que, una vez dictada la correspondiente Resolución por el Pleno, previo informe del Consell Consultiu de las Illes Balears, en su caso, se notifique al interesado, a los efectos oportunos.*

Sant Josep de sa Talaia.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT AL MARGE»-----

DÉCIMO.- En fecha 14 de enero de 2025 se suspende el plazo de resolución de la solicitud de revisión de oficio y se solicita dictamen al Consell Consultiu mediante Decreto 2025-0143 de al Alcaldía.





UNDÉCIMO.- En fecha 15 de enero de 2025 se notifica al Sr. Siver el Decreto 2025-0143.

Así mismo, en fechas 23 y 22 de enero de 2025 se intentó notificar al Sr. Viorel y al Sr. Vázquez, respectivamente, sin ser posible, publicándose anuncios en el BOE nº 30 y 32 de fechas 4 y 6 de febrero de 2025, respectivamente.

DUODÉCIMO.- En fecha 15 de enero de 2025, mediante oficio se solicita dictamen al Consell Consultiu (RGS 2025-S-RC-117 de 17/01/2025).

DÉCIMOTERCERO.- En fecha 12 de marzo de 2025, el Consell Consultiu emite dictamen con el voto particular del Sr. Felio José Bauzá Martorell.

Las conclusiones del dictamen son:

“Primera. El alcalde del Ayuntamiento de Sant Josep de Sa Talaia està legitimado para solicitar este dictamen y el Consejo Consultivo es competente para emitirlo. El dictamen tiene carácter preceptivo y debe ser favorable para que se pueda declarar la nulidad del acto objeto del procedimiento de revisión.

Segunda. El procedimiento se ha tramitado, en términos generales, conforme a derecho, y la competencia para resolver el procedimiento corresponde al Pleno de la Corporación .

Tercera. De acuerdo con la documentación aportada con la consulta, se informa que no concurre la causa de nulidad invocada por el instante de la revisión, de acuerdo con lo manifestado en la Consideración Jurídica

Cuarta. Las conclusiones anteriores son sustanciales a efectos de utilizar, en la resolución que se dicte en el procedimiento, la fórmula ritual prevista en el artículo 4.3 de la Ley 5 /2010, de 16 de junio, reguladora del Consejo Consultivo de las Islas Baleares. “

**Se adjunta dictamen y voto particular.*

En cuanto a la competencia para la resolución del expediente que nos ocupa, según establece el Consell Consultiu en su informe *“En los municipios de régimen común, el órgano competente para resolver el procedimiento es el Pleno de la corporación, dada la interpretación del artículo 22.2.k de la Ley 7/1985 que reserva la competencia para la declaración de lesividad”*

De acuerdo con todo lo anterior, **SE PROPONE AL PLENO DEL AYUNTAMIENTO DE SANT JOSEP DE SA TALAIA:**

Vista la propuesta de resolució PR/2025/1401 de 2 / d'abril / 2025.

Vista la propuesta que consta en el expediente y que ha sido dictaminada por la Comisión Informativa de Economía, Sectores Productivos y Especial de Cuentas.





Sometida la proposta a votación, por 21 votos a favor (10 del PP, 7 del PSOE, 2 de VOX, 1 de ARA EIVISSA y 1 de UNIDAS PODEMOS), es decir, por unanimidad de los miembros de la Corporación, SE ACUERDA:

PRIMERO. - LEVANTAR la suspensión del plazo de resolución de la solicitud de revisión de oficio.

SEGUNDO. - DESESTIMAR la petición de declaración de nulidad efectuada el 7 de diciembre de 2023 por el Sr. Tomás Silver Gil, amb NIF [REDACTED] de acuerdo con el Consell Consultiu y el informe jurídico municipal, al no concurrir la causa de nulidad invocada por el instante de la revisión.

TERCERO. - NOTIFICAR esta resolución a las personas interesadas y al Consell Consultiu.

En el debat hi han intervengut el Sr. Alcalde, del PP; la Sra. Ribas Torres, del PSOE; la Sra. Colomar, de VOX; el Sr. Prats, d'ARA EIVISSA i la Sra. Fernández, d'UNIDES PODEM.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar a l'enllaç següent:

<http://santjosep.videoacta.com/?pleno=20250424&punto=3>

Documents annexos:

- Annex 2. Vot particular dictamen 016-2025
- Annex 3. Dictamen 016-2025

4 - Expedient 1705/2025. Ratificació del Decret d'Alcaldia 1.666/2025 de 09.04.2025, d'ampliació termini exposició pública Avanç/Esberrany del Pla General i del Pla d'Ordenació Detallada de Sant Josep de sa Talaia.

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

El Ple de l'Ajuntament en data 27 de febrer de 2025 va acordar sotmetre a informació pública el document d'avanç/esberrany del Pla general i el Pla d'ordenació detallada de Sant Josep, perquè s'hi puguin formular suggeriments o altres alternatives de planejament.

Durant el període d'exposició al públic, pot ser consultat per qualsevol persona interessada a fi que hi formuli les observacions que consideri pertinents.

Vist que s'ha detectat que, per problemes tècnics i de manteniment a la seu electrònica de l'Ajuntament, no s'han pogut presentar suggeriments a l'avanç del Pla general en el termini establert, que acabava el dia 8 d'abril de 2025, i atès que s'han rebut consultes sobre la possibilitat de presentar suggeriments fora de termini, i una vegada consultat amb els portaveus dels grups municipals, l'Alcaldia va emetre decret núm. 1.666/2025 de 9 d'abril de 2025.





Vista la proposta de resolució PR/2025/1671 de 14 / d'abril / 2025.

La proposta ha estat dictaminada per la Comissió Informativa d'Economia, Sectors Productius i Especial de Comptes.

Sotmesa la proposta a votació, per 21 vots a favor (10 del PP, 7 del PSOE, 2 de VOX, 1 d'ARA EIVISSA i 1 d'UNIDES PODEM), és a dir, per unanimitat dels regidors de la Corporació, s'ACORDA:

Primer.- Donar compte al Ple de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia, per a la ratificació si és el cas, del decret de l'Alcaldia núm. 1.666/2025 emès en data 9 d'abril de 2025, que es transcriu a continuació:

“AMPLIACIÓ TERMINI D'EXPOSICIÓ PÚBLICA PER PRESENTAR SUGGERIMENTS A L'AVANÇ/ESBORRANY DEL PLA GENERAL I PLA D'ORDENACIÓ DETALLADA DE SANT JOSEP DE SA TALAIA

El Ple de l'ajuntament en data 27 de febrer del 2025, va acordar sotmetre a informació pública, el document d'Avanç/Esborrany del Pla General i Pla d'ordenació detallada de Sant Josep, perquè es puguin formular suggeriments, o altres alternatives de planejament. Durant el període d'exposició al públic, aquest podrà ser consultat per qualsevol persona interessada a fi de que formuli les observacions que consideri pertinents.

S'ha detectat que per problemes tècnics i de manteniment a la seu electrònica de l'Ajuntament, no s'han pogut presentar suggeriments a l'avanç del Pla General en el termini establert, el qual finalitzava el dia 8 d'abril del 2025. Atès que s'han rebut consultes sobre la possibilitat de presentar suggeriments fora termini i una vegada consultat amb els portaveus del grups municipals, aquesta Alcaldia, HA RESOLT:

1.- Ampliar el termini d'exposició pública de l'Avanç/Esborrany del Pla General i Pla d'ordenació detallada de Sant Josep, des de el dia 09 fins el 30 abril del 2025, mitjançant anunci al BOIB perquè es puguin formular suggeriments, o altres alternatives de planejament. Durant el període d'exposició al públic, aquest podrà ser consultat per qualsevol persona interessada a fi de que formuli les observacions que consideri pertinents.

2.- Del present Decret es donarà compte al Ple en la propera sessió que es celebri per a la seva ratificació en el seu cas.”

En el debat hi han intervengut el Sr. Alcalde, del PP; la Sra. Ribas Torres, del PSOE; la Sra. Colomar, de VOX; el Sr. Prats, d'ARA EIVISSA i la Sra. Fernández, d'UNIDES PODEM.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar a l'enllaç següent:

<http://santjosep.videoacta.com/?pleno=20250424&punto=4>

5 - Expedient 4288/2025. Establiment de requisits addicionals a adoptar en les edificacions, contruccions i instal·lacions, i els usos existents a sòl rústic que





s'acullin al procediment de legalització extraordinari establert a la DA 7a de la Llei 7 /2024 d'11 de desembre, de mesures urgents de simplificació i racionalització administrativa de les Administracions Públiques de les Illes Balears.

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment Votació: A favor: 12, En contra: 9, Abstencions: 0, Absents: 0
------------------	---

El terme municipal de Sant Josep de sa Talaia s'enfronta a una problemàtica urbanística comuna a la d'altres municipis de la Comunitat de les Illes Balears, derivada de la presència d'edificacions en sòl rústic construïdes sense el preceptiu títol habilitant.

Amb l'objectiu de regularitzar les edificacions que, pel transcurs del temps, han esdevingut immunes a l'adopció de mesures de restabliment de la legalitat urbanística, la Llei 7/2024, d' 11 de desembre, de mesures urgents de simplificació i racionalització administratives de les administracions públiques de les Illes Balears, ha establert un procediment de legalització extraordinària.

La norma esmentada confereix als ajuntaments la facultat d'establir requisits addicionals en matèria d'integració estètica, eficiència energètica i hídrica i regulació dels usos permesos, amb la finalitat de garantir la coherència amb la normativa urbanística municipal i la protecció del sòl rústic.

La Llei 7/2024 estableix com a requisit per a l'aplicació del procediment de legalització extraordinària l'aprovació de la seua implantació pel Ple del Consell Insular corresponent. En compliment de l'esmentada exigència, el Consell Insular d'Eivissa, en sessió plenària celebrada el 28 de març de 2025, va acordar-ne la implantació a l'àmbit territorial de l'illa d'Eivissa, acord que es va publicar en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* núm. 41, de 3 d' abril de 2025.

En virtut de l'anterior, i considerant l'interès general, és necessari que aquest Ajuntament estableixi condicions complementàries que han de complir les edificacions, construccions, instal·lacions i els usos existents en sòl rústic objecte de legalització extraordinària, i que se' n garanteixi la compatibilitat amb l'entorn paisatgístic, la sostenibilitat ambiental i l'ús adequat del sòl rústic.

Vist així mateix que la legalització extraordinària ha de fer-se d'acord amb criteris que garanteixin la preservació del paisatge rural i minimitzin l'impacte ambiental, i considerant que les edificacions en sòl rústic no poden ser equiparades a les del sòl urbà, i se n'ha de respectar el caràcter agrari, la sostenibilitat dels recursos naturals i l'ordenació territorial vigent.

A l'expedient consta incorporat informe-proposta del cap de l'Àrea de Serveis de Territori de data 11 d'abril de 2025.

Vista la proposta de resolució PR/2025/1674 de 14 / d'abril / 2025.





La proposta ha estat dictaminada per la Comissió Informativa d'Economia, Sectors Productius i Especial de Comptes.

Sotmesa la proposta a votació, per 12 vots a favor (10 del PP i 2 de VOX) i 9 vots en contra (7 del PSOE, 1 d'ARA EIVISSA i 1 d'UNIDES PODEM), és a dir, per majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, s'ACORDA:

Primer. Aprovar les mesures que han d'incorporar els projectes tècnics de les edificacions, construccions, instal·lacions i els usos existents en sòl rústic, que s'acullin al procediment de legalització extraordinària en l'àmbit territorial del terme municipal de Sant Josep de sa Talaia, d'acord amb la disposició addicional setena de la Llei 7/2024, d'11 de desembre, de mesures urgents de simplificació i racionalització administratives de les administracions públiques de les Illes Balears, en els següents termes:

CONDICIONS GENERALS D'ESTÈTICA

En virtut del punt 2 de la disposició addicional setena, apartat b, 1r, de la Llei 7/2024, i atenent a l'interès públic en la preservació del paisatge i la integració harmònica de les edificacions en sòl rústic, s'estableixen les següents condicions generals d'estètica aplicables a la totalitat de les edificacions, construccions o instal·lacions de la parcel·la.

1.1 Materials i acabats exteriors

· Es retiren tots els elements que contenguin amiant, d'acord amb el Reial decret 396/2006, de 31 de març, que estableix les disposicions mínimes de seguretat i salut per als treballs amb risc d'exposició a aquest material. La retirada l'ha de fer una empresa inscrita en el Registre d'empreses amb risc per amiant (RERA), i garantir el compliment dels protocols de seguretat i gestió de residus peril·losos.

· Tots els tancaments de la parcel·la, inclosos els de les edificacions i construccions, que presentin acabats vistos de maó, bloc de formigó o materials similars, han de ser enfosquits i pintats o revestits de pedra.

1.2 Cobertes

· El paviment o revestiment de les terrasses i cobertes de les construccions per legalitzar ha de tenir un acabat en tonalitats ocre, marrons, beix o similars, o bé en color blanc. Aquesta elecció ha de garantir l'adequada integració estètica en l'entorn natural i construït.

· En qualsevol cas, és obligatori eliminar o substituir tots els materials que contenguin amiant, d'acord amb el que indica l'apartat de materials i acabats exteriors.

1.3 Publicitat i senyalització

Amb la finalitat de minimitzar l'impacte visual a l'entorn del sòl rústic i garantir-ne la integració paisatgística, la instal·lació de cartells, rètols i senyalització associada a les edificacions legalitzades ha de complir les següents condicions:





1. Ubicació i dimensions

- Es prohibeix la instal·lació de publicitat exterior independent de l'edificació, com tanques publicitàries, pals publicitaris o qualsevol altre element aïllat de l'immoble on es desenvolupi l'activitat.
- La senyalització ha d'integrar-se en la mateixa edificació o en elements constructius existents (murs, façanes o accessos), sense que pugui sobresortir de forma notòria respecte a aquests elements.
- La mida màxima dels rètols és d'1,5 m² en edificacions amb una superfície construïda inferior a 200 m², i de 3 m² en aquelles amb una superfície més gran.

2. Materials i estètica

- Han d'usar-se materials naturals o d'estètica tradicional, com fusta, ferro forjat, ceràmica, i evitar l'ús de plàstics, lones o materials reflectants.
- Els colors utilitzats en els rètols han d'harmonitzar amb la carta cromàtica de l'entorn, i es prohibeixen les tonalitats fluorescents, metal·litzades o excessivament cridaneres.

3. Il·luminació

- Es prohibeix l'ús de rètols lluminosos, pantalles electròniques o qualsevol altre sistema d'il·luminació directa de la senyalització.
- En cas de requerir il·luminació, ha de ser indirecta i projectada des del mateix edifici amb sistemes de llum càlida i controlada mitjançant sensors d'encesa i apagada.

REDUCCIÓ DE LA CONTAMINACIÓ LUMÍNICA I MILLORA DE L'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA I HÍDRICA

De conformitat amb el que estableix el punt 2 de la disposició addicional setena, apartat b, 2n, de la Llei 7/2024, i amb l'objectiu de reduir l'impacte ambiental de les edificacions en sòl rústic, s'estableixen les següents mesures obligatòries:

2.1 Gestió de l'aigua

- És obligatòria la instal·lació d'un sistema de captació i reutilització d'aigües pluvials amb un dipòsit mínim de 5.000 litres. Aquest dipòsit no computa a efectes d'edificabilitat ni d'ocupació si està enterrat.
- Les aigües residuals s'han de tractar mitjançant un sistema de depuració d'acord amb el que disposa el Pla hidrològic de les Illes Balears.





2.2 Enjardinament i vegetació

- S'han d'eliminar enjardinaments amb espècies tropicals o d'alt consum hídric.
- Han d'utilitzar-se espècies autòctones i d'estètica mediterrània, d'acord amb el paisatge tradicional eivissenc.
- És obligatòria la implantació de sistemes de rec eficient (goteig, rec subterrani o similars) per minimitzar el consum hídric.

2.3 Il·luminació exterior i contaminació lumínica

- La il·luminació exterior ha de ser de tipus LED amb sensor de moviment, i evitar la contaminació lumínica cap al cel nocturn.

2.4 Infraestructura per a la mobilitat sostenible

Amb l'objectiu de fomentar l'ús d'energies netes i reduir la dependència de combustibles fòssils en sòl rústic, les edificacions acollides a aquest procediment, destinades a usos industrials, comercials o de serveis, han de garantir la disponibilitat de punts de recàrrega per a vehicles elèctrics, d'acord amb la superfície construïda, segons els criteris següents:

1. Obligatorietat i nombre de punts de recàrrega

- És obligatòria la instal·lació almenys d'un punt de recarrega de 20 kW per a vehicles elèctrics en edificacions destinades als citats usos amb una superfície construïda superior a 200 m².
- En edificacions de més de 500 m², s'exigeix la instal·lació d'un mínim de dos punts de recarrega de característiques similars.

2. Ubicació i integració

- Els punts de carrega han de situar-se en àrees d'aparcament habilitades dins la parcel·la de l'edificació, i se'n prohibeix la instal·lació a camins o espais públics.
- En cas d'edificacions amb accés obert al públic, s'ha de garantir la senyalització adequada del punt de recàrrega i la disponibilitat per a clients o visitants.

3. Excepcions

- Queden exemptes d'aquesta obligació les edificacions amb un consum energètic reduït o aquelles en les quals es justifiqui la inviabilitat tècnica de la instal·lació.





2.5 Autogeneració d'energia

Amb la finalitat de minimitzar l'impacte ambiental i fomentar l'autosuficiència energètica de les edificacions en sòl rústic, s'estableix l'obligatorietat d'instal·lar sistemes d'energia solar fotovoltaica d'acord amb el tipus d'activitat i la superfície construïda, segons els criteris següents:

1. Obligatorietat i potència mínima requerida

- Tota edificació legalitzada destinada a usos industrials, comercials, turístics o de serveis amb una superfície construïda superior a 200 m² ha de comptar amb una instal·lació fotovoltaica d'autoconsum amb una potència mínima de 7 kW.
- En edificacions de més de 500 m², la potència mínima instal·lada ha de ser de 15 kW.

2. Condicions d'instal·lació

- Les instal·lacions fotovoltaïques han d'integrar-se a les cobertes de les edificacions, i evitar la instal·lació d'estructures independents que generin impacte visual negatiu.
- Es permet la instal·lació en sòl únicament quan se'n justifiqui la impossibilitat tècnica de la ubicació en coberta i sempre que es minimitzi l'ocupació del terreny.

3. Excepcions

- Queden exemptes d'aquesta obligació les edificacions que acreditin la inviabilitat tècnica de la instal·lació o que ja disposin d'un sistema alternatiu de generació renovable (com aerotèrmia o geotèrmia) que cobreixi almenys el 50% de la demanda energètica.

USOS I ACTIVITATS EN EL PROCEDIMENT DE LEGALITZACIÓ

D'acord amb la disposició addicional setena de la Llei 7/2024, d'11 de desembre, el procediment de legalització extraordinària permet regularitzar edificacions en sòl rústic sobre les quals, arran del transcurs del temps, l'administració ja no pot adoptar mesures de restabliment de la legalitat urbanística.

Quan l'ús d'una edificació impliqui el desenvolupament d'una activitat subjecta a la Llei 7/2013, de 26 de novembre, de règim jurídic d'instal·lació, accés i exercici d'activitats a les Illes Balears, el projecte tècnic de legalització ha d'incorporar el corresponent projecte d'activitats.

En aquest projecte s'han de preveure les modificacions necessàries per garantir que l'activitat compleixi amb la normativa vigent en matèria de seguretat, medi ambient, accessibilitat, sanitat i qualsevol altre requisit legal aplicable.





Atès que l'Administració no pot adoptar mesures de restabliment de la legalitat sobre usos i activitats prescrits, la legalització suposa una oportunitat per exigir l'adaptació a la normativa vigent.

Segon.- Publicar el present acord en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, a la seu electrònica de l'Ajuntament i en el tauler d'anuncis per a la producció de plens efectes jurídics.

En el debat hi han intervingut el Sr. Alcalde, del PP; el Sr. Roselló, del PSOE; la Sra. Colomar, de VOX; el Sr. Prats, d'ARA EIVISSA i la Sra. Fernández, d'UNIDES PODEM.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar a l'enllaç següent:

<http://santjosep.videoacta.com/?pleno=20250424&punto=5>

6 - Moció presentada per escrit pel Grup Municipal PP, per garantir la connectivitat aèria de les Illes Balears i la liquidació immediata de les subvencions pendents de pagament.

Favorable	Tipus de votació: Ordinària
	A favor: 12, En contra: 7, Abstencions: 2, Absents: 0

El Grup Municipal PP presenta per escrit la Moció que, a continuació, es transcriu:

“Exposició de motius.

La connectivitat aèria és un element essencial per a la mobilitat dels ciutadans residents en els territoris insulars, com és el cas de Sant Josep de sa Talaia, així com per al desenvolupament econòmic i social de la regió. L'aplicació del descompte de resident, que permet als viatgers empadronats en els arxipèlags balear i canari, així com a Ceuta i Melilla, beneficiar-se d'una ajuda econòmica en els seus desplaçaments, és un dret consolidat que respon a la necessitat de compensar la insularitat i garantir la igualtat d'oportunitats en matèria de mobilitat.

Les aerolínies que operen rutes entre la península i els territoris extrapeninsulars, incloent Canàries, Illes Balears, Ceuta i Melilla, així com aquelles que realitzen vols interns en aquests territoris, es troben en una situació econòmica insostenible a causa dels impagaments del Govern d'Espanya en concepte de subvencions a residents.

Segons dades de l'Associació de Línies Aèries (ALA), a gener de 2025 el Govern deu a aquestes aerolínies un total de 810 milions d'euros, xifra que podria elevar-se fins als 1.500 milions al llarg de l'any si no s'adopten mesures urgents, especialment en el context d'uns





Pressupostos Generals de l'Estat (PGE) prorrogats. Aquest impagament està afectant no només a l'operativitat de les aerolínies, sinó també a la connectivitat i al desenvolupament econòmic d'aquests territoris.

La insuficiència de la dotació pressupostària en 2023, prorrogada en 2024 i 2025, ha generat un greu problema de sostenibilitat financera per a les aerolínies, el que podria traduir-se en la reducció de freqüències o la cancel·lació de rutes essencials per a la mobilitat dels ciutadans de Canàries, Illes Balears, Ceuta i Melilla. A més, la falta de liquiditat també perjudica les agències de viatges, que depenen del pagament dels imports per despesa de gestió de bitllets subvencionats.

Davant aquesta situació, resulta imperatiu que el Govern procedeixi de manera immediata a regularitzar el pagament de les subvencions pendents i adopti les mesures necessàries per garantir el manteniment del descompte de resident, evitant així un perjudici irreparable per als ciutadans i l'economia de les illes.

Per tot això, el Grup Partit Popular de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia proposa al Ple la següent proposta d'acord per a la seva aprovació:

Instar al Govern d'Espanya a:

1. Realitzar, amb caràcter urgent, el pagament dels 810 milions d'euros que ens deuen a les aerolínies en concepte de subvencions per al descompte de resident, amb la finalitat d'evitar el deteriorament de la connectivitat de Balears i de la resta de territoris beneficiaris d'aquesta ajuda.
2. Establir un mecanisme de pagament eficaç i previsible que garanteixi la liquidació puntual d'aquestes subvencions, i evitem així retards que puguin posar en risc la continuïtat del servei aeri.
3. Reforçar el seu compromís amb la mobilitat dels ciutadans de les Illes Balears i dels altres territoris insulars, assegurant la viabilitat del sistema de subvencions al transport aeri i adoptant les mesures necessàries per a la seva sostenibilitat financera.
4. Buscar una solució que garanteixi que les agències de viatges puguin rebre en temps i forma els imports corresponents a les despeses de gestió de bitllets subvencionats.

Es decideix també traslladar la present moció a la Direcció Insular de l'Estat perquè li sigui comunicada a la Delegació del Govern d'Espanya a les Illes Balears i a les institucions directament afectades."

Atès que la Moció ha esta dictaminada per la Comissió Informativa d'Economia, Sectors Productius i Especial de Comptes.





Sotmesa la proposta a votació, per 12 vots a favor (10 del PP i 2 de VOX), 7 vots en contra del PSOE i 2 abstencions (1 d'ARA EIVISSA i 1 d'UNIDES PODEM), és a dir, per majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, s'ACORDA:

Instar al Govern d'Espanya a:

1. Realitzar, amb caràcter urgent, el pagament dels 810 milions d'euros que ens deuen a les aerolínies en concepte de subvencions per al descompte de resident, amb la finalitat d'evitar el deteriorament de la connectivitat de Balears i de la resta de territoris beneficiaris d'aquesta ajuda.
2. Establir un mecanisme de pagament eficaç i previsible que garanteixi la liquidació puntual d'aquestes subvencions, i evitem així retards que puguin posar en risc la continuïtat del servei aeri.
3. Reforçar el seu compromís amb la mobilitat dels ciutadans de les Illes Balears i dels altres territoris insulars, assegurant la viabilitat del sistema de subvencions al transport aeri i adoptant les mesures necessàries per a la seva sostenibilitat financera.
4. Buscar una solució que garanteixi que les agències de viatges puguin rebre en temps i forma els imports corresponents a les despeses de gestió de bitllets subvencionats.

Es decideix també traslladar la present moció a la Direcció Insular de l'Estat perquè li sigui comunicada a la Delegació del Govern d'Espanya a les Illes Balears i a les institucions directament afectades.

En el debat hi han intervengut la Sra. Ríos, del PP; la Sra. Ribas Torres, del PSOE; la Sra. Colomar, de VOX; el Sr. Prats, d'ARA EIVISSA i la Sra. Fernández, d'UNIDES PODEM.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar a l'enllaç següent:

<http://santjosep.videoacta.com/?pleno=20250424&punto=6>

7 - Moció presentada per escrit pel Grup Municipal PSOE, per ampliar horaris del bus de la línia 42B.

Favorable

Tipus de votació: Ordinària

A favor: 11, En contra: 10, Abstencions: 0, Absents: 0

El Grup Municipal PSOE presenta per escrit la Moció que, a continuació, es transcriu:

“EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Cada vegada més, la ciutadania en general i en particular aquest grup municipal defensem la necessitat de millorar el transport públic com a element per a una mobilitat sostenible que





connecti els diferents nuclis de població en que es troba disseminada l'illa d'Eivissa. És cert que en els darrers anys hi ha hagut millores en el transport públic amb l'augment del nombre de línies i/o de freqüències però així i tot encara ens queda molt per avançar. La majoria dels residents de l'illa depenem del cotxe particular per desplaçar-nos diàriament, ja sigui per motius laborals, d'oci o altres però en molts casos i per a moltes persones, com ara joves, adolescents, persones majors... això no és possible ja que no disposen de cotxe particular i l'únic mitjà de transport viable és el transport públic ja que l'ús del taxi suposaria una despesa econòmica important que molts no es poden permetre. Per tant, la millora del transport públic és un repte en el qual s'ha de treballar per tal de millorar la qualitat de vida de la ciutadania i dels residents al nostre municipi en particular.

El problema més gran es troba en aquells nuclis més apartats del casc urbà de Sant Josep, ja que el poble de Sant Josep actualment està connectat amb Sant Antoni i Eivissa per la línia 8, de transport públic regular, amb freqüències cada mitja hora pels matins i cada hora a les tardes, els dies laborables i els caps de setmana. Però en canvi nuclis com Cala Tarida, Cala Vedella o Es Cubells, només tenen servei d'autobús regular, la línia 42B, els dies laborables i en canvi els caps de setmana es queden sense servei d'autobús.

Cal afegir també que, amb la problemàtica existent a Cala d'Hort amb el tema de l'aparcament, es podria plantejar la possibilitat que la línia 42B arribés fins a la zona, i que hi hagués servei d'autobús tant els dies laborables com els caps de setmana i festius.

Per tot això exposat, aquest Grup Municipal presenta la següent proposta d'acord:

1. L'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia insta al Consell Insular d'Eivissa, com a administració que té les competències en transport públic, a ampliar els horaris de la línia d'autobús públic 42B els caps de setmana i festius i a augmentar el nombre de parades existents ja que actualment hi ha molt poques parades durant el llarg trajecte que hi ha i per tant molta distància entre una i l'altra.
2. L'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia insta al Consell Insular d'Eivissa, com a administració que té les competències en transport públic, a ampliar el recorregut de la línia 42B, per tal que arribi fins a Cala d'Hort.
3. En el cas que el Consell no es faci càrrec de l'ampliació de l'horari i el recorregut de l'esmentada línia, l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia sufragarà amb recursos econòmics propis el sobre cost d'aquesta ampliació al tractar-se d'una línia interurbana dins el municipi, de la mateixa manera que es va instaurar la línia 31 de Cala de Bou."

Atès que la Moció ha estat dictaminada per la Comissió Informativa d'Economia, Sector Productius i Especial de Comptes.

Sotmesa la proposta a votació, per 11 vots a favor (7 del PSOE, 2 de VOX, 1 d'ARA EIVISSA i 1 d'UNIDES PODEM) i 10 vots en contra del PP, és a dir per majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació s'ACORDA:





1. L'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia insta al Consell Insular d'Eivissa, com a administració que té les competències en transport públic, a ampliar els horaris de la línia d'autobús públic 42B els caps de setmana i festius i a augmentar el nombre de parades existents ja que actualment hi ha molt poques parades durant el llarg trajecte que hi ha i per tant molta distància entre una i l'altra.

2. L'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia insta al Consell Insular d'Eivissa, com a administració que té les competències en transport públic, a ampliar el recorregut de la línia 42B, per tal que arribi fins a Cala d'Hort.

3. En el cas que el Consell no es faci càrrec de l'ampliació de l'horari i el recorregut de l'esmentada línia, l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia sufragarà amb recursos econòmics propis el sobre cost d'aquesta ampliació al tractar-se d'una línia interurbana dins el municipi, de la mateixa manera que es va instaurar la línia 31 de Cala de Bou.

En el debat hi han intervengut la Sra. Marí, del PP; la Sra. Ribas Ribas, del PSOE; la Sra. Colomar, de VOX; el Sr. Prats, d'ARA EIVISSA i la Sra. Fernández, d'UNIDES PODEM.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar a l'enllaç següent:

<http://santjosep.videoacta.com/?pleno=20250424&punto=7>

8 - Moció presentada per escrit pel Grup Municipal PSOE, per instar al Govern Balear a obrir l'oficina del SOIB a Cala de Bou.

Tipus de votació: Ordinària

Votació 1r punt - A favor: 8, En contra: 11, Abstencions: 2, Absents: 0

Votació 2n punt - A favor: 20, En contra: 1, Abstencions: 0, Absents: 0

El Grup Municipal PSOE presenta per escrit la Moció que, a continuació, es transcriu:

"EXPOSICIÓ DE MOTIUS:

En gener del 2023 es va publicar al BOIB el contracte de lloguer d'una nova oficina per al Servei d'Ocupació de les Illes Balears, situat actualment al Carrer Soletat de Sant Antoni, per traslladar-lo a un espai més ampli i poder donar així una millor atenció i ampliar els serveis a la població de Sant Josep i de Sant Antoni.

L'objectiu d'aquesta nova oficina era poder oferir formació, tallers i cursos, els quals no es podien realitzar a les dependències actuals per manca d'espai. A més, les noves oficines contarien amb més sales per poder oferir un servei de connexió a internet i ordinadors per a les persones usuàries que els necessitin.

Després de més de dos anys després, aquest espai segueix tancat, sense projecte de reforma i sense donar el servei pel qual es va signar el contracte de lloguer, fins a l'any 2037.





El local, de 535 m2 i 7.760€ de renda mensual, està situat en una zona cèntrica de Cala de Bou, a peu de carrer i amb accés de transport públic fins a la porta.

No només el projecte de reforma d'aquesta oficina segueix aturat, sinó que el Govern Balear ha reduït la plantilla del Servei d'Ocupació en un 26%, passant de 38 a 28 persones empleades, lo que deixa desamparada a la població de Sant Josep i Sant Antoni que requereixen aquests serveis.

Per tot això exposat, aquest Grup Municipal presenta la següent proposta d'acord:

1. L'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia insta al Govern de les Illes Balears i a la Conselleria de Treball a redactar i licitar el projecte per a la remodelació de la nova oficina del SOIB a Cala de Bou en el termini d'un any.
2. L'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia insta al Govern de les Illes Balears a posar aquesta oficina en marxa i prestar així un correcte servei d'ocupació a la nostra ciutadania."

La proposta ha estat dictaminada per la Comissió Informativa d'Acció Social.

Es procedeix a votar els punts per separat.

Sotmès el primer punt de la proposta a votació, per 8 vots a favor (7 del PSOE i 1 d'UNIDES PODEM), 11 vots en contra (10 del PP i 1 d'ARA EIVISSA) i 2 abstencions de VOX, es rebutja el primer punt que diu:

1. L'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia insta al Govern de les Illes Balears i a la Conselleria de Treball a redactar i licitar el projecte per a la remodelació de la nova oficina del SOIB a Cala de Bou en el termini d'un any.

Sotmés el segon punt de la proposta a votació, per 20 vots a favor (10 del PP, 7 del PSOE, 2 de VOX i 1 d'UNIDES PODEM) i 1 vot en contra d'ARA EIVISSA, és a dir, per majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, s'ACORDA:

2. L'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia insta al Govern de les Illes Balears a posar aquesta oficina en marxa i prestar així un correcte servei d'ocupació a la nostra ciutadania.

En el debat hi han intervengut la Sra. Castellar, del PP; el Sr. Guasch, del PSOE; la Sra. Colomar, de VOX; el Sr. Prats, d'ARA EIVISSA i la Sra. Fernández, d'UNIDES PODEM.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar a l'enllaç següent:

<http://santjosep.videoacta.com/?pleno=20250424&punto=8>

9 - Moció presentada per escrit pel Grup Municipal VOX, sol·licitant escola d'estiu





gratuïta com a mesura de suport real a les famílies.

Tipus de votació: Ordinària

Votació 1r punt: A favor: 12, En contra: 9, Abstencions: 0, Absents: 0

Votació 2n punt: A favor: 2, En contra: 19, Abstencions: 0, Absents: 0

El Grup Municipal VOX presenta per escrit la Moció que, a continuació, es transcriu:

“EXPOSICIÓN DE MOTIVOS:

La isla de Ibiza es una de las zonas con el coste de vida más alto de España, especialmente en lo que respecta al acceso a la vivienda, no librándose de este hecho el municipio de Sant Josep De Sa Talaia.

Este hecho sitúa a muchas familias trabajadoras en una situación de vulnerabilidad económica, incluso contando con ingresos regulares. El pago del alquiler o hipoteca representa un porcentaje desproporcionado de sus ingresos, dejando poco margen para actividades educativas o de ocio durante los meses de verano.

Además, el periodo estival representa un reto para muchas familias que no pueden conciliar el trabajo con el cuidado de sus hijos. Esta falta de recursos y opciones accesibles genera desigualdad y puede provocar una pérdida de aprendizaje en los menores.

Las familias se enfrentan cada verano a un desafío recurrente: conciliar la vida laboral con el cuidado y acompañamiento de sus hijos durante el descanso de la etapa escolar. La falta de recursos accesibles y programas educativos o recreativos gratuitos durante este periodo supone una carga emocional, económica y logística, muy especialmente para aquellas en situación de vulnerabilidad o con bajos ingresos.

Una escuela de verano gratuita no solo cubriría esta necesidad de conciliación, sino que también ofrecería a los menores un espacio seguro, educativo y enriquecedor durante los meses de verano, ayudando a prevenir la desconexión académica y favoreciendo la igualdad de oportunidades.

Por todo ello, el Grupo Municipal de VOX Sant Josep de Sa Talaia, presenta la siguiente PROPUESTA DE ACUERDO

1. El Pleno del Ayuntamiento de Sant Josep De Sa Talaia insta al equipo de gobierno, la gratuidad en las escuelas de VERANO para todos los niños y niñas que deseen participar y a su vez sean residentes en Sant Josep De Sa Talaia.
2. El Pleno del Ayuntamiento de Sant Josep De Sa Talaia insta al equipo de gobierno que se realicen cuantas gestiones sean necesarias para implementar esta medida a partir del próximo periodo de inscripciones.





3. Establecer convenios con centros educativos, entidades sociales, asociaciones locales y profesionales del ámbito educativo y del tiempo libre, con posibilidad de alargar actividades al curso escolar.
4. Dotar el programa de una partida presupuestaria específica en los próximos presupuestos municipales, y/o solicitar financiación a través de fondos autonómicos, estatales o europeos destinados a la infancia, la educación y la conciliación.
5. Garantizar procesos de inscripción accesibles, transparentes y sin trabas burocráticas innecesarias, con especial atención a la inclusión de menores con diversidad funcional o necesidades educativas especiales.”

Atès que la Moció ha estat dictaminada per la Comissió Informativa d'Acció Social i a proposta del PP, s'ha acceptat per VOX, l'esmena que afecta a la redacció de tot l'acord. Els punts 1 i 2 s'unifiquen en punt que digui ... “El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep insta a l'equip de govern a estudiar la viabilitat de la gratuïtat de les escoles d'estiu municipals per a l'exercici 2026”. També s'accepta llevar el punt 4t. Motiu pel qual queden tres punts per a portar a votació.

Es sotmeten a votació els punts per separat.

Sotmés a votació el punt primer, per 12 vots a favor (10 del PP i 2 de VOX) i 9 en contra (7 del PSOE, 1 D'ARA EIVISSA i 1 d'UNIDES PODEM), és a dir, per majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació s'ACORDA:

1. El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep insta a l'equip de govern a estudiar la viabilitat de la gratuïtat de les escoles d'estiu municipals per a l'exercici 2026.

Sotmesos a votació els punts segon i tercer, per 19 vots en contra (10 del PP, 7 del PSOE, 1 d'ARA EIVISSA i 1 d'UNIDES PODEM) i 2 vots a favor de VOX, es rebuja el següent:

2. Establir convenis amb centres educatius, entitats socials, associacions locals i professionals de l'àmbit educatiu i del temps lliure, amb possibilitat d'allargar activitats al curs escolar.
3. Garantir processos d'inscripció accessibles, transparents i sense traves burocràtiques innecessàries, amb especial atenció a la inclusió de menors amb diversitat funcional o necessitats educatives especials.

En el debat hi han intervingut el Sr. Ribas Vidal, del PP; la Sra. Ortiz, del PSOE; la Sra. Colomar, de VOX; el Sr. Prats, d'ARA EIVISSA i la Sra. Fernández, d'UNIDES PODEM.





Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar a l'enllaç següent:

<http://santjosep.videoacta.com/?pleno=20250424&punto=9>

B) ACTIVITAT DE CONTROL

10 - Coneixement al Ple dels Decrets d'Alcaldia.

L'alcalde manifesta que han estat a disposició de tots els regidors els decrets i resolucions emesos per l'alcalde i regidors delegats.

Aquest punt es poden consultar a l'enllaç següent:

<http://santjosep.videoacta.com/?pleno=20250424&punto=10>

C) PRECS I PREGUNTES

11 - Precs i preguntes.

Els següents regidors varen formular preguntes de forma verbal:

La Sra. Ribas Torres, el Sr. Roselló, la Sra. Ortiz, la Sra. Ribas Ribas, el Sr. Ribas, la Sra. Marí, del PSOE; la Sra. Colomar i la Sra. Ripoll, de VOX; el Sr. Prats, d'ARA EIVISSA i la Sra. Fernández, d'UNIDES PODEM.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar a l'enllaç següent:

<http://santjosep.videoacta.com/?pleno=20250424&punto=11>

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, de la qual estenc aquesta acta, que, com a secretària, don fe i firm juntament amb l'alcalde.

Aquesta acta queda complementada amb la gravació efectuada en el mateix moment, que queda incorporada a aquest document, en el qual figuren totes les deliberacions i intervencions produïdes a la mateixa sessió.

El fitxer resultant de l'enregistrament de la sessió realitzada es conservarà de manera que garanteix la integritat i autenticitat del fitxer electrònic corresponent, firmat per la secretària general i l'alcalde de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

