



ACTA

Expedient núm.	Òrgan col·legiat
PL/2025/6	EL PLE

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria:

Ordinària

Data i hora:

26 / de juny / 2025

Durada:

Des de les 9:00 fins a les 14:30

Lloc:

Sala de Plens

Presidida per:

VICENTE ROIG TUR

Secretària:

MARÍA DOMINGO GARCÍA

Hi assisteix l'Interventor:

JUAN JOSÉ PRATS MARÍ

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

Núm. d'identificació	Nom i Cognoms	Assisteix
***5933**	Araceli Colomar Costilla	SÍ
***6013**	Cristina Ribas Ribas	SÍ
***5145**	Felicia Bocu Cus	SÍ
***4871**	Juan Francisco Ribas Vidal	SÍ
***4827**	Josep Antoni Prats Serra	SÍ
***4514**	Josep Guasch Roig	SÍ
***4111**	Juan Cardona Tur	SÍ
***5503**	María Lourdes Marí Tur	SÍ





***5010**	MaríaCatalina Serra Sala	SÍ
***5638**	María Isabel Castellar Carayol	SÍ
***5497**	María José Ríos Mora	SÍ
***4817**	María Nieves Bonet Ribas	SÍ
***6616**	María Presentación Ortiz Far	SÍ
***4059**	María Ángeles Marí Suñer	SÍ
***5691**	Mónica Fernández Campos	SÍ
***5680**	Pilar Ribas Torres	SÍ
***6167**	Raquel Ripoll Ramón	SÍ
***4414**	Vicente Juan Torres Ribas	SÍ
***5530**	Vicente Roig Tur	SÍ
***5461**	Vicent Ribas Marí	SÍ
***5325**	Vicent Xavier Roselló Ribas	SÍ

A) PART RESOLUTIVA

- 1 - Aprovació de l'acta de la sessió anterior. Acta sessió ordinària de 29 de maig de 2025.
- 2 - Expedient 4580/2025. Concessió de Medalla d'Or al Dr. Francisco Rebollo Martínez, a títol pòstum.
- 3 - Expedient 4618/2025. Concessió de Medalla al mèrit a la Penya Esportiva Sant Jordi.
- 4 - Expedient 4620/2025. Concessió de Medalla al mèrit a la Institució dels Obrers de les cinc Parròquies del municipi.
- 5 - Expedient 12507/2024. Encomanda per a la gestió del servei de recollida de roba i tèxtil d'origen domèstic.
- 6 - Expedient 3340/2025. Incentiu a UTE ES VEDRÀ, S.A. del 15 % dels ingressos obtinguts per part de l'Ajuntament, per la gestió de paper-cartró, vidre i envasos lleugers.
- 7 - Expedient 2430/2025. Planificació Pressupostària. Aprovació del Pla Econòmicofinancer 2025/2026.
- 8 - Expedient 7363/2025. Reconeixement Extrajudicial de Crèdits. Servei creació continguts portal web i xarxes socials.
- 9 - Expedient 7319/2025. Aprovació II Pla d'Infància i Adolescència 2025-2029.
- 10 - Moció presentada per escrit pel PSOE i UNIDES PODEM relativa a la defensa dels drets humans a la franja de Gaza.
- 11 - Moció presentada per escrit pel PSOE en relació a l'aplicació de mesures urgents per a l'accés a l'habitatge digne i assequible a l'illa d'Eivissa.
- 12 - Moció presentada per escrit pel PSOE per a una estratègia insular coordinada davant el fenomen dels assentaments d'infrahabitatges.
- 13 - Moció presentada per escrit pel PSOE sobre el Club de Rugby Sant Josep.
- 14 - Moció presentada per escrit per VOX on sol·licita la posada en marxa d'una Ordenança





Municipal reguladora dels informes d'Avaluació d'Edificis.

15 - Moció presenta per escrit per UNIDES PODEM sobre ajudes a famílies vulnerables.

B) ACTIVITAT DE CONTROL

16 - Coneixement al Ple dels decrets d'Alcaldia.

17 - Expedient 7536/2025. Informe de compliment dels terminis de pagament establerts en la Llei 15/2018, 1r trimestre 2025.

C) PRECS I PREGUNTES

18 - Precs i preguntes.

Una vegada verificada per la Secretària la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA

1 - Aprovació de l'acta de la sessió anterior. Acta sessió ordinària de 29 de maig de 2025.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Acta Ple Ordinari de 29 de maig de 2025.

No havent manifestat els regidors ni regidores assistents cap objecció ni rectificació a la redacció de l'acta de la sessió ordinària de 29 de maig de 2025, l'alcalde la declara aprovada.

Aquest punt es pot consultar a l'enllaç següent:

<http://santjosep.videoacta.com/?pleno=20250626&punto=1>

2 - Expedient 4580/2025. Concessió de Medalla d'Or al Dr. Francisco Rebollo Martínez, a títol pòstum.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

En virtut dels articles 190 i 191 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, i l'article 17 i següents, i arts. 22, 23, 24, 25 i 26 del Reglament d'Honors i Distincions d'aquest Ajuntament, la 1ra. Tinent d'Alcalde, la Regidora, Sra. María Nieves Bonet Ribas, en representació de l'Equip de Govern de la Corporació i vista la documentació, ha comprovat que el Sr. Francisco Rebollo Martínez, va destacar de manera extraordinària en la seva professió sent el metge de poble.





Vist que el Sr. Rebollo, nascut a Lorca el 1916 i mort a Sant Josep el 1987, en el decurs de la seva funció com a metge va ser una figura clau dins la vida comunitària des nostre municipi. Més enllà de la seva tasca assistencial, el metge Rebollo va exercir com a referent social, conseller i figura de confiança per a diferents generacions.

La seva dedicació, proximitat i coneixement profund tant del territori com de les persones el convertiren en un agent essencial en la promoció de la salut i el benestar col·lectiu, es per tot això que es proposa a l'Ajuntament que es procedeixi a concedir la medalla d'Or de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia a títol pòstum.

En data 11 de juny de 2025, la Sra. Maria Nieves Bonet Ribas, instructora del procediment, va sol·licitar emissió d'informe al Sr. Joan Marí Tur, que arran del seu treball i el coneixement acreditat en la matèria considerem la persona adient per informar sobre els mèrits del Sr. Rebollo, nascut a Lorca el 1916 i mort a Sant Josep el 1987, en el decurs de la seva funció com a metge va ser una figura clau dins la vida comunitària des nostre municipi.

Vist l'informe emès pel Sr. Joan Marí Tur, en data 02 de juny de 2025, i vista la memòria i documentació aportada pels seus familiars, la regidora instructora de l'expedient, és del parer que el Sr. Francisco Rebollo Martínez, compleix amb els requisits per a ser mereixedor de la Medalla d'Or a títol pòstum, especificats a l'article 8 del Reglament d'honors i distincions de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia, aprovat per Ple de 04 de febrer de 2008.

La Junta de Portaveus en sessió de data 12 juny de 2025, per unanimitat, va estar conforme amb la Proposta.

Vista la proposta de resolució PR/2025/2754 de 16 / de juny / 2025.

Vista la proposta que consta a l'expedient i que ha estat dictaminada per la Comissió Informativa d'Economia, Sectors Productius i Especial de Comptes.

Sotmesa la proposta a votació, per 21 vots a favor (10 del PP, 7 del PSOE, 2 de VOX, 1 d'ARA EIVISSA i 1 d'UNIDES PODEM), és a dir, per unanimitat dels membres de la corporació, s'ACORDA:

1. Que es concedeixi al Sr. Francisco Rebollo Martínez, metge del poble de Sant Josep, la medalla d'Or de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia a títol pòstum .
2. Notificar el present acord als familiars de la persona interessada, fent-li saber que oportunament se li notificarà la data de lliurament de la medalla d'Or al Sr. Francisco Rebollo Martínez a títol pòstum.





3. Publicar el present acord en el BOIB i en el tauler d'anuncis de la Seu Electrònica de l' Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia i procedir al seu assentament en el Llibre de Registre d'Honors i Distincions de l'Ajuntament, conforme preveu l'article 26.2 del Reglament d'honors i distincions.

En el debat hi han intervingut el Sr. Alcalde i la Sra. Bonet, del PP; la Sra. Pilar Ribas, del PSOE; la Sra. Colomar, de VOX; el Sr. Prats, d'ARA EIVISSA i la Sra. Fernández, d' UNIDES PODEM.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar a l'enllaç següent:

<http://santjosep.videoacta.com/?pleno=20250626&punto=2>

3 - Expedient 4618/2025. Concessió de Medalla al mèrit a la Penya Esportiva Sant Jordi.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

En virtut dels articles 190 i 191 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, i l'article 17 i següents, i arts. 22, 23, 24, 25 i 26 del Reglament d'Honors i Distincions d'aquest Ajuntament, el regidor d'Esports de Sant Josep de sa Talaia, en representació de l' Equip de Govern de la Corporació i vista la documentació, ha constatat que la penya Esportiva Sant Jordi ha desenvolupat, al llarg del temps, un paper fonamental dins l'àmbit esportiu i social del nostre territori.

La Penya Esportiva Sant Jordi ha destacat de manera extraordinària per la seva contribució al foment de l'esport base, la cohesió social i la projecció del municipi en l'àmbit esportiu insular i autonòmic.

És un club arrelat profundament en la comunitat, amb 75 anys de dedicació a l'educació en valors mitjançant la pràctica esportiva i representa un exemple de constància, superació i compromís col·lectiu.

La Junta de Portaveus en sessió de data 12 juny de 2025, per unanimitat, va estar conforme amb la Proposta.

Vista la proposta de resolució PR/2025/2775 de 18 / de juny / 2025.

Vista la proposta que consta a l'expedient i que ha estat dictaminada per la Comissió Informativa d'Economia, Sectors Productius i Especial de Comptes.

Sotmesa la proposta a votació, per 21 vots a favor (10 del PP, 7 del PSOE, 2 de VOX, 1 d' ARA EIVISSA i 1 d'UNIDES PODEM), és a dir, per unanimitat dels membres de la corporació, s'ACORDA:





1. Que es concedeixi a la Penya Esportiva Sant Jordi, la Medalla al Mèrit de l' Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia.
2. Notificar el present acord als efectes oportuns a la persona interessada, fent-li saber que oportunament se li notificarà la data de lliurament de la medalla.
3. Publicar el present acord en el BOIB i en el tauler d'anuncis de la Seu Electrònica de l' Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia i procedir al seu assentament en el Llibre de Registre d'Honors i Distincions de l'Ajuntament, conforme preveu l'article 26.2 del Reglament d'honors i distincions.

En el debat hi han intervingut el Sr. Ribas Vidal, del PP; la Sra. Pilar Ribas, del PSOE; la Sra. Colomar, de VOX; el Sr. Prats, d'ARA EIVISSA i la Sra. Fernández, d'UNIDES PODEM.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar a l'enllaç següent:

<http://santjosep.videoacta.com/?pleno=20250626&punto=3>

4 - Expedient 4620/2025. Concessió de Medalla al mèrit a la Institució dels Obrers de les cinc Parròquies del municipi.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

En virtut dels articles 190 i 191 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, i l'article 17 i següents, i arts. 22, 23, 24, 25 i 26 del Reglament d'Honors i Distincions d'aquest Ajuntament, la Regidora de Cultura, Patrimoni i Educació de Sant Josep de sa Talaia, la Sra. María José Ríos, juntament amb la regidora de Participació, Formació i Festes de Sant Josep de sa Talaia, la Sra. Isabel Castellar, en representació de l'Equip de Govern de la Corporació i vista la documentació, ha constatat que la institució dels 'obers' de les cinc parròquies del municipi de Sant Josep han desenvolupat, al llarg del temps, un paper fonamental dins l'estructura social i cultural del nostre territori.

Originàriament, la figura dels obrers tenia com a missió principal vetllar pels aspectes materials de les esglésies i capelles: mantenir-los en condicions, acompanyar els mossènysers en les visites i actes religiosos, i fer les reparacions i adquisicions necessàries. Però aquesta tasca s'ha anat ampliant amb el pas dels anys, adquirint una funció social de gran valor. Els obrers han esdevingut figures properes i referents dins cada parròquia, coneixedors de la realitat quotidiana del municipi i el seu arrelament als diferents nuclis de població els converteix en veritables guardians del territori, així com dels costums tradicionals. A més, en els darrers anys han adquirit un paper destacat en l'organització d'activitats solidàries, com els menjars populars, destinats a recaptar fons per a causes benèfiques.

La Junta de Portaveus en sessió de data 12 juny de 2025, per unanimitat, va estar conforme amb la Proposta.





Vista la proposta de resolució PR/2025/2749 de 16 / de juny / 2025.

Vista la proposta que consta a l'expedient i que ha estat dictaminada per la Comissió Informativa d'Economia, Sectors Productius i Especial de Comptes.

Sotmesa la proposta a votació, per 21 vots a favor (10 del PP, 7 del PSOE, 2 de VOX, 1 d'ARA EIVISSA i 1 d'UNIDES PODEM), és a dir, per unanimitat dels membres de la corporació, s'ACORDA:

1. Que es concedeixi a la institució dels Obrers de les cinc parròquies del municipi, la Medalla al Mèrit de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia.
2. Notificar el present acord als efectes oportuns a la persona interessada, fent-li saber que oportunament se li notificarà la data de lliurament de la medalla.
3. Publicar el present acord en el BOIB i en el tauler d'anuncis de la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia i procedir al seu assentament en el Llibre de Registre d'Honors i Distincions de l'Ajuntament, conforme preveu l'article 26.2 del Reglament d'honors i distincions.

En el debat hi han intervingut el Sr. Alcalde i la Sra. Ríos, del PP; la Sra. Pilar Ribas, del PSOE; la Sra. Colomar, de VOX; el Sr. Prats, d'ARA EIVISSA i la Sra. Fernández, d'UNIDES PODEM.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar a l'enllaç següent:

<http://santjosep.videoacta.com/?pleno=20250626&punto=4>

5 - Expedient 12507/2024. Encomanda per a la gestió del servei de recollida de roba i tèxtil d'origen domèstic.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

I. ANTECEDENTS.

Primer.- Tots els municipis de l'illa d'Eivissa van decidir mancomunar el servei de Deixalleries, que s'ha vingut prestant en virtut d'un contracte de serveis sotmès a la Llei de Contractes del Sector Públic. En el cas de l'ajuntament de Sant Josep de sa Talaia, el 27 de gener de 2011, es va acordar en el ple cedir a la Mancomunitat Intermunicipal de Serveis Públics Insulars la competència del servei de deixalleries a l'àmbit territorial de Sant Josep de sa Talaia. (BOIB núm. 31 del 1 de març de 2011). Així, des de llavors, en aquestes instal·lacions es gestionen de forma mancomunada tota una sèrie de residus d'origen domiciliari no inclosos en la recollida ordinària de residus domiciliaris, com per exemple: residus voluminosos, enderroc, restes de poda, residus perillosos, olis usats, etc. Els residus tèxtils també es recullen a l'interior de les deixalleries. En aquest sentit i de forma similar, l'any 2023, l'Ajuntament, mitjançant acord de Ple de data 27 d'abril de 2023, va





aprovar l'encomana de gestió de del servei de recollida d'oli vegetal usat d'origen domèstic i autoritzar presència dels contenidors a la via pública per a la recollida d'aquests residus. Des d'aleshores la recollida d'aquests residus al municipi és gestionada directament per la Mancomunitat. En els últims anys, els ajuntaments han mostrat interès en poder mancomunar el servei de gestió de residus tèxtils i roba i la seva recollida a la via pública, en considerar més eficient la prestació del servei de forma mancomunada. Així doncs, es proposa mancomunar la recollida selectiva de residus tèxtils d'origen domèstic amb contenidors ubicats a la via pública.

Segon.-En data 14 de maig de 2025 es rep comunicació per part de la Mancomunitat Intermunicipal de Serveis Públics Insulars d'Eivissa – Matadero Insular d'Eivissa (2025-ERC-4449) on es trasllada l'acord de la Junta de Govern Local de 5 de maig de 2025 en què la Mancomunitat:

Sol·licita a l'ajuntament de San Josep l'encomana de gestió del servei de recollida, transport i tractament de residus tèxtils.

Sol·licita l'autorització per a l'ocupació del Domini Públic amb els contenidors de recollida de residus tèxtils en els punts que designi el municipi,

Adjunta la memòria tècnica i econòmica on es detalla el cost del servei i informe jurídic emès a tal efecte. El quadre de repercussió econòmica del servei de l'apartat 4.8 de l'informe tècnic (Taula 15) preveu una aportació anual de l'ajuntament de Sant Josep de sa Talaia de 48.013,66 €.

Aquest quadre inclou el cost previst per cada municipi per a la implantació de la recollida de residus tèxtils, amb excepció de l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu, té inclòs el servei dins el contracte municipal de recollida i transport de residus.

Tercer.- Per part del Tècnic de Medi Ambient, 16 de maig de 2025, s'ha emès informe proposant la gestió mancomunada de la recollida de residus tèxtils a través de la Mancomunitat, assenyalant que l'esmentada comanda s'estima que el cost del servei de recollida, transport i tractament de residus tèxtils i roba mancomunat tindria un cost de 48.013,66 €/any per l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia.

II. NORMATIVA APLICABLE.

-Article 3.2 dels Estatuts de la Mancomunitat Intermunicipal de Serveis Públics Insulars.

- Article 11 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

- Articles 22.2.f), 44, 47 i 85 de la Llei 7/1985, de 02 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local. - Articles 30, 32, 94.3, de la Llei 20/2006, de 15 de desembre municipal i de règim local de les Illes Balears.

III. PROCEDIMENT.





L'article 3 dels estatuts aprovats per tots els Ajuntaments i publicats en el BOIB NÚM. 109 de data 22/07/2010, estableix: "La Mancomunitat presentarà en l'àmbit territorial dels municipis expressats a l'art. Primer, els serveis comuns següents: .../..., La prestació, gestió i administració conjunta de qualsevol altra servei d'interès general comú que siguin sol·licitats pels Ajuntaments que l'integren, sempre que no es buidïn ni es limitin les competències de les entitats locals, ni suposi interferència de cap tipus amb qualsevol altra administració.

L'assumpció efectiva dels serveis que s'assumeixin en un futur, serà acordada per la Junta de Govern de la Mancomunitat, qui resoldrà en cada cas sobre la forma o manera de gestió més adequat, dintre de les alternatives senyalades a l'ordenament jurídic aplicable." El procediment par a l'assumpció efectiva dels serveis per part de la Mancomunitat, serà el següent:

- Sol·licitud presentada davant la Junta de Govern de la Mancomunitat per part de almenys dos representants dels respectius Ajuntaments que la integren.

- Proposta inicial de la Junta de Govern de la Mancomunitat sol·licitant als Ajuntaments que l'integren la prestació del nou servei de que es tracti aprovat per la totalitat dels membres que la componguin, on haurà de quedar perfectament definit:

- 1 El servei a prestar, la seva denominació, entitats beneficiades, instal·lacions, medis materials i humans necessaris.

- 2 Estudi tècnic-econòmic on es defineixi el pressupost total del servei, forma prevista inicialment per a gestionar el mateix, finançament per taxes o preus públics amb les quanties previstes establir a l'ordenança fiscal corresponent.

- 3 Cas de tractar-se d'un servei gestionat per personal fixe per part dels Ajuntaments que ho integra, estudi on s'indiqui la situació en la que podria quedar ell personal dels corresponents Ajuntaments que prestava l'esmentat servei

- Acord d'aprovació inicial per majoria absoluta per part del Ple de tots els Ajuntaments que integren la Mancomunitat, sol·licitant encomanar a aquesta la gestió de l'esmentat servei, de conformitat amb l'establert a l'art. 94.3.h de la Llei 20/2006.

- Exposició pública en el BOIB i tauler d'anuncis de l'Ajuntament respectiu per un termini de trenta dies, per a la presentació de reclamacions, objeccions o observacions. Si no es presentessin reclamacions o suggeriments, l'acord inicialment adoptat s'entendrà com definitivament aprovat sense necessitat d'un nou acord exprés.

- En cas de presentar-se al·legacions o suggeriments, aquestes hauran de ser resoltes pel Ple de l'Ajuntament. - Acord d'aprovació per part de la Junta de Govern de la Mancomunitat, assumint la prestació de l'esmentat servei.

- Publicació en el BOIB per a general coneixement, i tauler d'anuncis de l'Ajuntament per un termini de trenta dies, per a la presentació de reclamacions, objeccions o observacions. Si





no es presentessin reclamacions o suggeriments, l'acord inicialment adoptat s'entendrà com a definitivament aprovat sense necessitat d'un nou acord exprés

Per tot això exposat, vist els informes tècnic, de Secretaria i Intervenció que consten al expedient

Vista la proposta de resolució PR/2025/2786 de 18 / de juny / 2025.

Vista la proposta que consta a l'expedient i que ha estat dictaminada per la Comissió Informativa d'Economia, Sectors Productius i Especial de Comptes.

Sotmesa la proposta a votació, per 21 vots a favor (10 del PP, 7 del PSOE, 2 de VOX, 1 d'ARA EIVISSA i 1 d'UNIDES PODEM), és a dir, per unanimitat dels membres de la corporació, s'ACORDA:

PRIMER.- ENCOMENAR a la Mancomunitat Intermunicipal de Serveis Públics Insulars, la gestió del servei de recollida, transport i tractament de residus tèxtils i roba d'origen domèstic, segons el que disposa la Llei 8/2019, de 19 de febrer, de residus i sòls contaminats de les Illes Balears.

SEGON.- AUTORITZAR l'ocupació del Domini Públic amb els contenidors de recollida selectiva de residus tèxtils d'origen domèstic amb contenidors ubicats a la via pública en els punts d'aportació que designi en cada moment el municipi afectat, habilitant al contractista per a l'ocupació dels béns de domini públic sobre els quals assenti el contracte, sense que sigui necessari obtenir les autoritzacions o les concessions que regula la legislació sobre patrimoni, de conformitat amb l'article 91.4 de la LPAP.

TERCER.- PUBLICAR el present acord en el BOIB i tauler d'anuncis de l'Ajuntament per un termini de trenta dies, per a la presentació de reclamacions, objeccions o observacions. Si no es presentessin reclamacions o suggeriments, l'acord inicialment adoptat s'entendrà com a definitivament aprovat sense necessitat d'un nou acord exprés.

QUART.- NOTIFICAR aquest acord a la Mancomunitat de Serveis Públics Insulars, als efectes que corresponguin.

En el debat hi han intervingut el Sr. Alcalde i la Sra. Bocú, del PP; el Sr. Guasch, del PSOE; la Sra. Colomar, de VOX; el Sr. Prats, d'ARA EIVISSA i la Sra. Fernández, d'UNIDES PODEM.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar a l'enllaç següent:

<http://santjosep.videoacta.com/?pleno=20250626&punto=5>

6 - Expedient 3340/2025. Incentiu a UTE ES VEDRÀ, S.A. del 15 % dels ingressos obtinguts per part de l'Ajuntament, per la gestió de paper-cartró, vidre i envasos lleugers.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment





En relació amb l'expedient relatiu a l'aprovació de l'incentiu a UTE ES VEDRÀ per haver assolit els objectius de recollida selectiva a l'any 2024, en compliment del que estableix l'article 13.2.2 dels PCTE en base als següents,

ANTECEDENTS DE FET

PRIMER. En data 2 d'octubre de 2014, el Ple de l'Ajuntament adjudica a UTE ES VEDRÀ el contracte de Serveis de recollida de residus, neteja viària, neteja de litoral i gestió de residu del municipi de Sant Josep de sa Talaia.

En data 31 d'octubre de 2014, es signa el contracte entre l'ajuntament i UTE ES VEDRÀ.

En data 17/03/2025, UTE ES VEDRÀ presenta escrit (2025-E-RE-3197) sol·licitant:

1. L'abonament de l'incentiu per recollida selectiva
2. Certificat d'ingressos per recollida selectiva d'envasos, vidre i paper-cartró, per l'any 2024

SEGON. Atès l'informe del tècnic de Medi Ambient municipal de data 17 de juny de 2025, de conformitat amb el qual, el rendiment de la recollida selectiva ha estat del 25,47 per 100, per la qual cosa, UTE Es Vedrà té dret a l'incentiu del 15 per 100 dels ingressos obtinguts per part de l'Ajuntament en el servei de recollida selectiva. Segons consta a l'expedient l'import dels ingressos obtinguts per part de l'Ajuntament corresponents a 2024 sobre els quals es pot aplicar l'incentiu ha estat de 206.919,19 € (sense IVA) , per la qual cosa correspon a UTE Es Vedrà un incentiu de 31.037,88 € (sense IVA) .

TERCER. Atès el que estableix l'apartat 13.2.2 dels PCTE, si es superen els objectius anuals, els objectius per l'any següent es calcularan agafant el valor mig entre l'objectiu de l'any anterior i el valor real assolit. Per obtenir l'objectiu del 20% caldrà obtenir un resultat un 2% superior al nou objectiu calculat. Així doncs, els nous objectius per a l'any 2025 són els següents:

INCENTIU PER RENDIMENT 2025 % A SUPERAR

Incentiu 15 per cent > 24,94 per cent

Incentiu 20 per cent > 26,94 per cent

Vista la proposta de resolució PR/2025/2783 de 18 / de juny / 2025 fiscalitzada favorablement amb data de 18 / de juny / 2025.

Vista la proposta que costa a l'expedient i que ha estat dictaminada per la Comissió Informativa d'Economia, Sectors Productius i Especial de Comptes.

Sotmesa la proposta a votació, per 21 vots a favor (10 del PP, 7 del PSOE, 2 de VOX, 1 d'ARA EIVISSA i 1 d'UNIDES PODEM), és a dir, per unanimitat dels membres de la corporació, s'ACORDA:





PRIMER.- Aprovar la concessió de l'incentiu a UTE Es Vedrà, S.A., amb C.I. [REDACTED] contractista del servei de recollida de residus, del 15 per 100 dels ingressos obtinguts per part de l'Ajuntament, dels Sistemes Integrats de Gestió de paper-cartró, vidre i envasos lleugers, establert a l'apartat 13.2.2 dels PCTE, per import de 31.037,88 € més 10 per 100 d'IVA, que fa un total de 34.141,67 €.

SEGON.- Reconèixer l'obligació en favor d'UTE Es Vedrà, S.A per un import de 34.141,67 €. amb càrrec a la partida 1621 22700 del pressupost general de la Corporació i ordenar el pagament.

TERCER.- Establir el nou objectiu a superar per poder tenir dret a l'incentiu per a l'any 2025, del 15 per cent, en el 24,94 per cent i per l'incentiu del 20 per cent, en el 26,94 per cent.

QUART.- Notificar el present acord a l'entitat interessada, UTE Es Vedrà, S.A. amb indicació dels recursos que pertoquin.

En el debat hi han intervingut el Sr. Alcalde i la Sra. Bocú, del PP; el Sr. Roselló, del PSOE; la Sra. Colomar, de VOX; el Sr. Prats, d'ARA EIVISSA i la Sra. Fernández, d'UNIDES PODEM.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar a l'enllaç següent:

<http://santjosep.videoacta.com/?pleno=20250626&punto=6>

7 - Expedient 2430/2025. Planificació Pressupostària. Aprovació del Pla Econòmic-financer 2025/2026.

Favorable	Tipus de votació: Ordinària
	A favor: 13, En contra: 0, Abstencions: 8, Absents: 0

Vist l'esborrany del Pla Econòmic financer 2025/2026 que es troba a l'expedient, la necessitat del qual s'origina per l'informe d'estabilitat i sostenibilitat financera emès per la Intervenció el dia 24/02/25 dins de l'expedient de la liquidació del Pressupost corresponent a l'exercici 2024, de conformitat amb el qual, atès que no s'acompleix l'objectiu de l'estabilitat pressupostària, aquesta Entitat Local ha de formular un Pla Econòmic financer.

Per aquest motiu, a petició d'aquest Ajuntament, per part de l'empresa «Analistas Financieros Internacionales SA, s'ha prestat assistència tècnica en l'elaboració de Pla Econòmic-Financer.

Vist l'informe d'Intervenció del dia d'avui.

Considerant que el Pla proposat és conforme a allò establert a l'article 21 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, i a l'article 9.2 de l'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les





obligacions de subministrament d'informació previstes en la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, sent competent per a la seva aprovació el Ple Municipal

Vista la proposta de resolució PR/2025/2779 de 18 / de juny / 2025.

Vista la proposta que consta a l'expediente i que ha estat dictaminada per la Comissió Informativa d'Economia, Sectors Productius i Especial de comptes.

Sotmesa la proposta a votació per 13 vots a favor (10 del PP, 2 de VOX i 1 d'UNIDES PODEM) i 8 abstencions (7 del PSOE i 1 d'ARA EIVISSA), és a dir, per majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, s'ACORDA:

PRIMER.- Aprovar el Pla Econòmic Financer 2025-2026 de l'Ajuntament de Sant Josep en els termes que consten en document annex i que es considera part integrant del present Acord.

SEGON. Remetre al Ministeri d'Hisenda per a la seva comunicació i publicació al seu portal web en el termini de cinc dies naturals des de l'aprovació del pla economicofinancer 2025-2026, en compliment del que es disposa en l'article 9.2 de l'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.

Així mateix, una còpia del Pla es trobarà a la disposició del públic des de la seva aprovació fins a la finalització de la seva vigència, a la seu electrònica d'aquesta Entitat Local [<http://santjosep.sedelectronica.es>].

Documents annexos:

- Annex 1. PEF Sant Josep de sa Talaia 25-26_signed

En el debat hi han intervingut la Sra. Bonet, del PP; el Sr. Roselló, del PSOE; la Sra. Colomar, de VOX; el Sr. Prats, d'ARA EIVISSA i la Sra. Fernández, d'UNIDES PODEM.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar a l'enllaç següent:

<http://santjosep.videoacta.com/?pleno=20250626&punto=7>

8 - Expedient 7363/2025. Reconeixement Extrajudicial de Crèdits. Servei creació continguts portal web i xarxes socials.

Favorable	Tipus de votació: Ordinària
	A favor: 20, En contra: 0, Abstencions: 1, Absents: 0

En relació amb les factures següents:





Data factura	Proveïdor	NIF	Objecte de la despesa	Import
18/12/2023	WE LOVE MEDIA S.L		Servei creació de continguts portal web i gestió xarxes socials "santjosep.net", mesos de novembre i desembre 2023	2.99 4,75 €
05/03/2024	WE LOVE MEDIA S.L		Servei creació de continguts portal web i gestió xarxes socials "santjosep.net", mesos de gener i febrer 2024	2.99 4,75 €
30/04/2024	WE LOVE MEDIA S.L		Servei creació de continguts portal web i gestió xarxes socials "santjosep.net", mesos de març i abril 2024	2.99 4,75 €
30/06/2024	WE LOVE MEDIA S.L		Servei creació de continguts portal web i gestió xarxes socials "santjosep.net", mesos de maig i juny 2024	2.99 4,75 €
02/09/2024	WE LOVE MEDIA S.L		Servei creació de continguts portal web i gestió xarxes socials "santjosep.net", mesos de juliol i agost 2024	2.99 4,75 €
01/10/2024	WE LOVE MEDIA S.L		Servei creació de continguts portal web i gestió xarxes socials "santjosep.net", mesos setembre 2024	1.49 7,38 €
			TOTAL	16.4 71,1 3 €

Mitjançant Decret d'Alcaldia de 19/04/21 es va aprovar la contractació de l'entitat "We Love Media SL" per a la realització del "Servei d'actualització de la pàgina web de Turisme i la seua adaptació a les noves tendències mitjançant la creació de continguts en el portal web i la gestió de xarxes socials", pel període del 15/04/21 al 31/12/21. Expdt. 3127/21).

Una vegada expirat el contracte, l'empresa ha seguit prestant el servei, per la qual cosa a dia d'avui figuren com a pendents de pagament les factures corresponents al servei realitzat entre de novembre 2023 a setembre 2024, per un import de **16.471,13 €**

Vist l'informe d'omissió de la funció interventora emès per l'interventor en data, de conformitat amb la qual aquestes obligacions econòmiques es presumeixen indegudament





adquirides, atès que les feines objecte de les esmentades factures es realitzaran una vegada expirat el contracte.

Vist el decret de l'alcaldia del dia 13 de juny de 2025 que accepta la nota d'objecció de la intervenció i ordena la incoació d'expedient de reconeixement extrajudicial de crèdits

Vistes les prestacions realitzades i els defectes o els vicis observats objecte d'aquest expedient, aquests poden emmarcar-se dins del supòsit d'omissió de tràmits o requisits essencials, atès que el servei havia d'haver estat licitat i adjudicat abans de finalitzar el termini d'execució del contracte anterior, al menys, havia d'haver estat publicat l'anunci de licitació en el termini de tres mesos anteriors a la finalització del contracte (art 29,4 LCSP).

A la vista dels següents antecedents:

- Provisió d'Alcaldia, emesa el dia 16/06/2025
- Informe de l'Òrgan Gestor, emès el dia 24/03/2025
- Informe del Servei Jurídic, emès el dia 17 de Juny de 2025
- Informe d'Intervenció, emès el dia 18 de Juny de 2025

LEGISLACIÓ APLICABLE

- Els articles 163, 173.5 i 176 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2024, de 5 de març.
- Els articles 25.1, 26.1, 60.2 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos.
- Els articles 47, 106, 108 i 110 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- L'article 28 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local.

Vista la proposta de resolució PR/2025/2776 de 18 / de juny / 2025.

Vista la Proposta que consta a l'expedient i que ha estat dictaminada per la Comissió Informativa d'Economia, Sectors Productius i Especial de Comptes.

Sotmesa la proposta a votació, per 20 vots a favor (10 del PP, 7 del PSOE, 2 de VOX i 1 d' UNIDES PODEM) i 1 abstenció d'ARA EIVISSA, és a dir, per majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, s'ACORDA:

PRIMER.- Aprovar, a la vista del informes emesos anteriorment, la liquidació de les quantitats a satisfer derivades de la relació de factures pendents de pagament i imputació pressupostària, en concepte de "Servei creació de continguts portal web i gestió xarxes





socials "Santjosep.net", pel període de novembre 2023 a setembre 2024, l'import de la qual ascendeix a 16.471,13 €, IVA inclòs, per considerar que existeixen raons d'interès públic que aconsellen no acudir a la via de la revisió d'ofici pels greus perjudicis que això podria ocasionar per als administrats o tercers que ha actuat de bona fe.

SEGON.- Aprovar el reconeixement extrajudicial dels crèdits en favor de "WE LOVE MEDIA, SL", amb NIF [REDACTED] per import de 16.471,13 €, IVA inclòs, amb càrrec al vigent Pressupost de la Corporació.

TERCER.- Donar compte d'aquest acord a l'entitat interessada, així com als Serveis d'Intervenció -Tresoreria de l'Entitat, als efectes oportuns.

En el debat hi han intervingut la Sra. Bonet, del PP; el Sr. Roselló, del PSOE; la Sra. Colomar, de VOX; el Sr. Prats, d'ARA EIVISSA i la Sra. Fernández, d'UNIDES PODEM.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar a l'enllaç següent:

<http://santjosep.videoacta.com/?pleno=20250626&punto=8>

9 - Expedient 7319/2025. Aprovació II Pla d'Infància i Adolescència 2025-2029.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

1. El 17 de desembre de 2020 es va aprovar per Ple municipal el I Pla d'Infància i adolescència (PIA) per al termini 2021-2024 actualment exhaurit,
2. A l'any 2021 l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia va rebre el distintiu de Ciutat Amiga de la Infància d'UNICEF i entre els seus compromisos per mantenir-ho, consta l'aprovació i renovació del PIA.
3. Atès que s'ha redactat un nou PIA i aquest, es planteja com a part del procés de renovació del reconeixement i continuarà centrant-se en l'enfortiment dels mecanismes de participació ciutadana i un compromís amb la promoció del benestar, la inclusió i la protecció de tots els infants i adolescents del municipi, contribuint a la creació d'un entorn actiu, segur, igualitari i participatiu i es defineixen les línies estratègiques, els objectius i les accions específiques que es duran a terme.

Vista la proposta de resolució PR/2025/2745 de 16 / de juny / 2025.

Vista la proposta que consta a l'expedient i que ha estat dictaminada per la Comissió Informativa d'Acció Social.

Sotmesa la proposta a votació, per 21 vots a favor (10 del PP, 7 del PSOE, 2 de VOX, 1 d'ARA EIVISSA i 1 d'UNIDES PODEM), és a dir, per unanimitat dels membres de la corporació, s'ACORDA:





Primer. Aprovar el II Pla d'Infància i Adolescència de Sant Josep de sa Talaia 2025-2029.

Documents annexos:

- Annex 2. Diagnosi PLIA Sant Josep de sa Talaia 2025-2029
- Annex 3. Pla d'Actuació PLIA 2025-2029 Sant Josep de sa Talaia

En el debat hi han intervingut la Sra. Serra, del PP; la Sra. Ortiz, del PSOE; la Sra. Colomar, de VOX; el Sr. Prats, d'ARA EIVISSA i la Sra. Fernández, d'UNIDES PODEM.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar a l'enllaç següent:

<http://santjosep.videoacta.com/?pleno=20250626&punto=9>

A les 11.15 h es fa un descans i es reprèn la sessió a les 11.45 h.

10 - Moció presentada per escrit pel PSOE i UNIDES PODEM relativa a la defensa dels drets humans a la franja de Gaza.

Favorable

Tipus de votació: Ordinària

A favor: 19, En contra: 2, Abstencions: 0, Absents: 0

Els Grups Municipals PSOE i UNIDES PODEM presenten per escrit la Moció que, a continuació, es transcriu:

“En els darrers mesos, els atacs d'Israel han provocat, segons diferents organitzacions internacionals, més de 55.000 morts -dels que aproximadament 18.000, són infants-, més de 122.000 ferits i milers de desapareguts, molts d'ells sota els enderroc produïts pels bombardejos. Més de 2.000.000 de persones, que representen el 90% de la població de Gaza, han hagut d'abandonar les seves cases.

Les conseqüències humanitàries d'aquesta ofensiva són devastadores: milers de víctimes mortals, desplaçaments massius, destrucció d'infraestructures civils essencials i un bloqueig prolongat que limita l'accés a aliments, aigua, assistència sanitària i subministraments bàsics. Diverses organitzacions humanitàries han advertit que l'ús de la inanició com a mètode de guerra, és una pràctica prohibida que pot ser definida com a crim de guerra.

És urgent, per tant, posar fi a aquesta espiral de violència. Espanya lidera, com ja va fer amb Ucraïna, la petició d'un alto el foc permanent, que impliqui l'alliberament dels ostatges per part de Hamas, així com la solució dels dos estats i l'aposta per la celebració d'una Conferència de Pau al més aviat possible.

La situació a Gaza és intolerable i s'ha de posar fi immediatament als bombardejos d'Israel cap a la població civil. S'ha d'acabar el bloqueig de l'accés als aliments i les medicines per





part de la població civil. El desplaçament forçós i l'expulsió de persones de la seva terra constitueix una violació del dret internacional. Defensar la justícia humanitària és l'esperit que ens defineix com a humans i el sentit d'aquesta proposta de resolució.

Davant l'escalada de violència i la greu crisi humanitària que afecta la Franja de Gaza, resulta necessari, des de les institucions públiques compromeses amb la defensa dels drets humans, el respecte al dret internacional i la promoció de la pau, expressar una posició clara i ferma en relació amb els fets que s'hi estan produint.

En aquest context, es considera imprescindible manifestar la preocupació institucional davant les conseqüències del conflicte i reiterar el compromís amb el respecte als drets fonamentals, la legalitat internacional i la cerca de solucions pacífiques i justes per al conjunt de la regió. Així mateix, resulta oportú promoure, en la mesura de les competències pròpies, accions de cooperació i suport humanitari que contribueixin a mitigar el patiment de la població civil.

Per tot això, els Grups municipals sota signants proposen al Ple de L'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia la següent moció:

1. Manifestar la ferma solidaritat amb la població civil palestina i el rebuig absolut a qualsevol pla que impliqui el desplaçament forçós o la deportació de la població de la Franja de Gaza, l'alliberament dels ostatges per part de Hamas, en considerar-ho, tot plegat, una greu vulneració del dret internacional humanitari, dels drets humans i del dret de tots els pobles a viure amb dignitat i seguretat al seu propi territori.
2. Exigir la fi immediata i urgent dels bombardejos d'Israel a Gaza, de les ordres de desplaçament forçat i de les restriccions de moviment del poble palestí, i instar la comunitat internacional, especialment les Nacions Unides i la Unió Europea, a

intensificar els esforços diplomàtics per assolir un alto el foc permanent, que obri el camí a una pau justa i duradora, fonamentada en el dret internacional i la solució de dos estats.

3. Instar la comunitat internacional a garantir la represa total i immediata de l'ajuda humanitària a Gaza, assegurant que l'ONU i les organitzacions humanitàries puguin operar de manera independent i imparcial. Així mateix, aquesta corporació es compromet a reforçar les línies de suport humanitari, col·laborant amb ONG i agències internacionals i estudiant l'activació de mecanismes extraordinaris d'ajuda a la població civil de Gaza.
4. Sumar-nos a la crida als estats membres de l'ONU perquè prenguin mesures decisives que posin fi a les hostilitats a Gaza i garanteixin la rendició de comptes davant la Cort Penal Internacional per les greus violacions del dret internacional comeses durant l'últim any i mig."

Atès que la Moció ha estat dictaminada per la Comissió Informativa d'Acció Social i vista la





transacció a les propostes de la Moció, presentada pel PP i que han estat acceptades per majoria dels assistents.

Sotmesa la proposta a votació, per 19 vots a favor (10 del PP, 7 del PSOE, 1 d'ARA EIVISSA i 1 d'UNIDES PODEM) i 2 vots en contra de VOX, és a dir per majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació s'ACORDA:

1. Manifestar la ferma solidaritat amb la població civil palestina i el rebuig absolut a qualsevol pla que impliqui el desplaçament forçós o la deportació de la població de la Franja de Gaza, l'alliberament dels ostatges per part de Hamas, en considerar-ho, tot plegat, una greu vulneració del dret internacional humanitari, dels drets humans i del dret de tots els pobles a viure amb dignitat i seguretat al seu propi territori.
2. Manifestar la necessitat de la fi immediata i urgent dels bombardejos d'Israel a Gaza, de les ordres de desplaçament forçat, de les restriccions de moviment del poble palestí i l'alliberament dels ostatges per part de Hamas. Igualment, que la la comunitat internacional, especialment les Nacions Unides i la Unió Europea, intensifiquin els esforços diplomàtics per assolir un alto el foc permanent, que obri el camí a una pau justa i duradora, fonamentada en el dret internacional i la solució de dos estats.
3. Manifestar el suport a la comunitat internacional perquè garanteixi la represa total i immediata de l'ajuda humanitària a Gaza, assegurant que l'ONU i les organitzacions humanitàries puguin operar de manera independent i imparcial. Així mateix, s'insta els representants de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia en el Fons Pitiús de Cooperació, que proposin en l'entitat l'estudi de col·laboració amb ONG i agències internacionals per tal d'activar mecanismes extraordinaris d'ajuda a la població civil de Gaza.
4. Sumar-nos a la crida als estats membres de l'ONU perquè prenguin mesures decisives que posin fi a les hostilitats a Gaza i que es facin quantes investigacions siguin necessàries per documentar les greus violacions del dret internacional que s'han pogut cometre durant l'últim any, garantint la rendició de comptes davant la Cort Penal Internacional, o el tribunal que sigui adient.

En el debat hi han intervingut la Sra. Pilar Ribas, del PSOE; la Sra. Colomar, de VOX; el Sr. Prats, d'ARA EIVISSA i la Sra. Fernández, d'UNIDES PODEM.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar a l'enllaç següent:

<http://santjosep.videoacta.com/?pleno=20250626&punto=10>

11 - Moció presentada per escrit pel PSOE en relació a l'aplicació de mesures urgents per a l'accés a l'habitatge digne i assequible a l'illa d'Eivissa.

Desfavorable

Tipus de votació: Ordinària

A favor: 9, En contra: 12, Abstencions: 0, Absents: 0





El Grup Municipal PSOE presenta per escrit la Moció que, a continuació, es transcriu:

“EXPOSICIÓ DE MOTIUS:

Estam davant d'una crisi que afecta tots els nivells de la societat, tots els serveis públics i tots els sectors econòmics i en la qual ningú pot quedar indiferent ni ser insensible davant d'unes desigualtats socials tan greus. El problema de l'habitatge no és un problema d'uns pocs, sinó del conjunt de la ciutadania de l'illa d'Eivissa inclús de les persones que tenen propietats, que veuen com falten metges, professors i tota classe de professionals. Eivissa s'ha convertit en una illa on només poden accedir a un habitatge digne els més rics.

Una illa on tenim el preu del sòl i dels lloguers més car que a cap altra banda de l'estat espanyol, una illa on tenim milers d'habitatges buits que podrien estar a l'abast de la ciutadania i segueixen tancades. On proliferen els lloguers turístics il·legals que fan sortir als residents per a donar-los un ús temporal als turistes. I on els assentaments s'han convertit en l'única i trista sortida per a molts treballadors i treballadores que es veuen exclosos del mercat d'habitatge, mentre totes les institucions de l'illa només es posen de perfil i reconeixen no tenir solucions.

Varem veure com la societat espanyola es va mobilitzar les últimes setmanes a més 40 ciutats del nostre país, exigint una cosa tan elemental com un habitatge digne i assequible. Els/les ciutadans/es han sortit al carrer per reivindicar un dret consagrat a la Constitució espanyola que tots els poders públics estem obligats a garantir. El que vivim no és una suma de problemes individuals sinó un desafiament global que ens afecta a tots/es, és la principal preocupació de la ciutadania després d'anys de polítiques neoliberals que han afavorit l'activitat especulativa per sobre del dret a l'habitatge.

En aquest context, l'aprovació de la Llei pel dret a l'habitatge representa un avanç històric. Per primera vegada, l'Estat ha dotat les administracions públiques d'eines legals per declarar zones tensionades, limitar els preus del lloguer, intervenir-hi el mercat turístic residencial, protegir i ampliar el parc públic d'habitatge i aplicar incentius fiscals als qui col·laborin amb l'objectiu de garantir lloguers assequibles.

Una Llei pel Dret a l'Habitatge que està funcionant allà on s'aplica i que està aconseguint que a més de 150 ajuntaments es rebaixi prop d'un 3,7% el preu dels lloguers residencials, amb especial incidència a Barcelona, on els lloguers han caigut un 6,4%, un percentatge que beneficia directament en els/les ciutadans/es, de les quals com un dels objectius fonamentals de la Llei d'habitatge, per la qual els propietaris poden arribar a deduir-se fins al 90% a la declaració de l'IRPF en el cas de les zones tensionades i en matèria de rehabilitació energètica d'habitatges, les deduccions aplicables arriben fins al 60% del cost total de les obres si redueixen el consum d'energia primària no renovable.

Però una llei només transforma la realitat s'hi aplica. I això és precisament allò que no estan fent els governs autonòmics i municipals del Partit Popular, que han decidit ignorar o bloquejar la seva aplicació per motius estrictament partidistes. Allà on governen, han





renunciat a fer servir les eines que la llei posa a la seva disposició, com és el cas de les Illes Balears.

A la nostra Comunitat i a la nostra illa, el Partit Popular ha decidit no declarar zones tensionades, no aplicar els límits al lloguer, i mirar cap a un altre costat

davant de la proliferació de pisos turístics, en molts casos il·legals, i això permet que els veïns siguin expulsats dels seus barris. I creant situacions tan preocupants i alarmants com poden ser els assentaments als quals el president d'aquesta institució ha reconegut no tenir solució. La situació és extrema, no ens podem quedar amb els braços plegats davant d'un drama social que ha arribat a dimensions descomunals i on les institucions hem de donar una resposta immediata i contundent.

Aquesta negativa no es pot presentar com una qüestió de competències o de model territorial: és una decisió política que té conseqüències directes sobre la vida de milers de persones. No aplicar la Llei d'Habitatge és alinear-se amb els grans tenidors, amb els fons d'inversió, amb qui veuen l'habitatge com un negoci, no com un dret. És donar l'esquena a la ciutadania, no escoltar la veu del carrer i aprofundir en un model d'habitatge excloent i desigual.

Davant d'aquesta actitud de bloqueig del Partit Popular, hem d'actuar amb claredat i responsabilitat. La Llei pel dret a l'Habitatge està en vigor, empara jurídicament la intervenció als mercats tensionats i només requereix voluntat política per ser desplegada. No es tracta d'una opció, és una obligació de tots els poders públics promoure les condicions i establir les normes necessàries amb l'objectiu de fer efectiu el dret a l'habitatge d'acord amb l'interès general per impedir l'especulació. Perquè l'accés a un habitatge digne i assequible no pot dependre del codi postal, ni de qui governi una comunitat o un ajuntament. Ha de ser un dret garantit a tot el territori.

Duim dos anys de legislatura del PP a totes les institucions de la nostra illa i al Govern balear, encara més temps al Consell Insular, i el balanç no pot ser més negatiu: Els nostres governants s'han negat sistemàticament a aplicar la regulació dels preus del lloguer, que preveu la Llei estatal d'habitatge aprovada el 2023, ha cancel·lat les polítiques d'habitatge públic a la nostra comunitat, ha fracassat estrepitosament en mesures com el programa Lloguer Segur i s'ha limitat a pactar amb Vox decrets turístics i urbanístics que només serviran per disparar encara més l'especulació turística i urbanística, que és justament el que està provocant aquesta greu crisi social.

Per tot això, el Grup Socialista de Sant Josep proposa al Ple la següent proposta d'acord:

1. El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia insta al Consell Insular d'Eivissa a l'augment urgent del parc d'habitatge públic mitjançant diferents sistemes com poden ser la compra d'habitatges a gran escala a grans tenidors, la construcció d'habitatges industrialitzats i modulars, la remodelació d'actius turístics obsolets.
2. El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia insta al Govern de les Illes Balears a declarar Zones de mercat Residencial Tensada als municipis de l'illa d'Eivissa, d'acord





amb la facultat que li concedeix l'article 18 de la Llei 12/2023, de 24 de maig, pel dret a l'habitatge, i així poder topa els preus dels lloguers.

3. El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia insta al Consell Insular d'Eivissa a promoure i defensar mesures reals per a la prevenció de l'especulació i la luxificació: Cessió obligatòria a la gestió pública per a lloguer assequible dels habitatges buits de grans tenidors, acompanyat d'un sistema impositiu molt més agressiu cap a operacions especulatives i de luxificació.
4. El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia insta al Consell Insular d'Eivissa a exercir una lluita real i efectiva contra el lloguer turístic il·legal i la limitació dels usos no residencials dels habitatges.
5. El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia insta al Govern de les Illes Balears a informar els propietaris que lloguen dins dels preus regulats de les deduccions fiscals que estableix la Llei estatal d'habitatge.
6. El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia insta el Govern de les Illes Balears a reforçar els mecanismes de l'administració per a detectar, denunciar i suprimir pràctiques abusives en els lloguers."

Atès que la Moció ha estat dictaminada per la Comissió Informativa d'Acció Social.

Sotmesa la proposta a votació que diu:

1. El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia insta al Consell Insular d'Eivissa a l'augment urgent del parc d'habitatge públic mitjançant diferents sistemes com poden ser la compra d'habitatges a gran escala a grans tenidors, la construcció d'habitatges industrialitzats i modulars, la remodelació d'actius turístics obsolets.
2. El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia insta al Govern de les Illes Balears a declarar Zones de mercat Residencial Tensada als municipis de l'illa d'Eivissa, d'acord amb la facultat que li concedeix l'article 18 de la Llei 12/2023, de 24 de maig, pel dret a l'habitatge, i així poder topa els preus dels lloguers.
3. El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia insta al Consell Insular d'Eivissa a promoure i defensar mesures reals per a la prevenció de l'especulació i la luxificació: Cessió obligatòria a la gestió pública per a lloguer assequible dels habitatges buits de grans tenidors, acompanyat d'un sistema impositiu molt més agressiu cap a operacions especulatives i de luxificació.
4. El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia insta al Consell Insular d'Eivissa a exercir una lluita real i efectiva contra el lloguer turístic il·legal i la limitació dels usos no residencials dels habitatges.





5. El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia insta al Govern de les Illes Balears a informar els propietaris que lloguen dins dels preus regulats de les deduccions fiscals que estableix la Llei estatal d'habitatge.
6. El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia insta el Govern de les Illes Balears a reforçar els mecanismes de l'administració per a detectar, denunciar i suprimir pràctiques abusives en els lloguers.

Es rebutja per 12 vots en contra (10 del PP i 2 de VOX) i 9 vots a favor (7 del PSOE, 1 d'ARA EIVISSA i 1 d'UNIDES PODEM).

En el debat hi han intervingut el Sr. Torres, del PP; la Sra. Cristina Ribas, del PSOE; la Sra. Colomar, de VOX; el Sr. Prats, d'ARA EIVISSA i la Sra. Fernández, d'UNIDES PODEM.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar a l'enllaç següent:

<http://santjosep.videoacta.com/?pleno=20250626&punto=11>

12 - Moció presentada per escrit pel PSOE per a una estratègia insular coordinada davant el fenomen dels assentaments d'infrahabitatges.

Desfavorable

Tipus de votació: Ordinària

A favor: 8, En contra: 12, Abstencions: 1, Absents: 0

El Grup Municipal PSOE presenta per escrit la Moció que, a continuació, es transcriu:

“EXPOSICIÓ DE MOTIUS:

Després d'haver viscut el lamentable episodi del desallotjament de desenes de famílies a Can Rova, al municipi de Santa Eulària del Riu, d'un nou desallotjament per part de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia al poblat de Can Raspalls o el desmantellament a Sant Antoni de 4 assentaments il·legals a zones coma sa Talaia, es Molí i el polígon de Montecristo. En tots els casos es constata que aquestes decisions s'han pres de manera unilateral, sense coordinació amb la resta de municipis ni estratègia compartida liderada pel Consell Insular, malgrat que els problemes i desigualtats socials no deixen de créixer a l'illa.

Tot i la creació el passat juliol d'una mesa específica per abordar aquesta qüestió, la realitat és que els municipis continuen actuant de forma aïllada i sense la implicació efectiva del Consell Insular. Això posa en evidència que la mesa de diàleg s'ha quedat en paper mullat, no complint l'objectiu de coordinar una resposta conjunta i integral.

Els Ajuntaments tenen la responsabilitat directa en l'ordenació urbanística municipal i la gestió dels expedients d'infraacció urbanística, així com en l'execució de mesures contra les construccions il·legals en sòl rústic, amb facultats per dictar sancions, ordenar el cessament o iniciar procediments de demolició.





El Consell Insular d'Eivissa, a través del seu Pla Territorial Insular (PTI), regula la classificació i règim d'ús dels sòls de l'illa, establint les normes per a la protecció dels terrenys rústics, i té la competència per a la coordinació supramunicipal, facilitant el suport tècnic i jurídic als ajuntaments, i impulsant accions conjuntes de control, vigilància, i plans integrals de prevenció i erradicació d'assentaments il·legals.

El Govern de les Illes Balears disposa de les competències en matèria d'habitatge i ordenació territorial regional, sent clau per a la implementació de polítiques públiques que abordi les causes estructurals del problema, com la manca d'habitatge assequible, la regulació dels preus del lloguer i la promoció d'habitatge públic social, així com per a l'impuls d'instruments legislatius i recursos econòmics per donar suport a les actuacions locals i insulars.

D'acord amb aquest marc, és imprescindible que el Consell Insular d'Eivissa assumeixi un lideratge clar i actiu en la coordinació dels ajuntaments i que el Govern Balear impulsi mesures estructurals. És imprescindible un pla integral que no només apliqui mesures coercitives, sinó que també ofereixi suport social, habitatge digne i millores en les condicions de vida reals per a les persones afectades. Sense aquesta coordinació i acció conjunta, només es desplaça el problema d'un municipi a un altre sense resoldre'l.

Per tot el que s'ha exposat, el Grup PSOE de l'Ajuntament Sant Josep de sa Talaia, presenta les següents propostes d'acord:

1. El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia insta el Consell Insular d'Eivissa a assumir la seva responsabilitat i coordinar una resposta conjunta amb els ajuntaments davant el fenomen dels assentaments d'infrahabitatges, fent ús de les seves competències en ordenació territorial i control urbanístic.
2. El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia insta el Consell Insular d'Eivissa a plantejar i impulsar mesures que incloguin suport social, accés a l'habitatge digne, accions per millorar les condicions de vida de les persones afectades i la prevenció dels assentaments il·legals, integrant criteris socials, ambientals i urbanístics en una estratègia conjunta.
3. El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia insta l'equip de govern municipal a identificar i registrar amb caràcter urgent els assentaments d'infrahabitatges, en coordinació amb el Consell Insular, per disposar de dades actualitzades i facilitar la planificació i execució d'actuacions públiques efectives.
4. El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia insta el Govern de les Illes Balears a sol·licitar amb caràcter urgent la declaració de tota l'illa com a zona de mercat residencial tensionat, en el marc del que estableix la Llei estatal pel dret a l'habitatge, com a pas imprescindible per poder regular els preus del lloguer. Així mateix, insta el Govern a desenvolupar i aprovar urgentment les mesures necessàries per a l'aplicació efectiva d'aquesta regulació, així com a





recuperar una política pública ambiciosa de construcció d'habitatge social i assequible, que doni resposta a les necessitats reals de la població més vulnerable i contribueixi a l'erradicació dels assentaments il·legals.”

Atès que la Moció ha estat dictaminada per la Comissió Informativa d'Economia, Sectors Productius i Especial de Comptes.

Sotmesa la proposta a votació que diu:

1. El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia insta el Consell Insular d'Eivissa a assumir la seva responsabilitat i coordinar una resposta conjunta amb els ajuntaments davant el fenomen dels assentaments d'infrahabitatges, fent ús de les seves competències en ordenació territorial i control urbanístic.
2. El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia insta el Consell Insular d'Eivissa a plantejar i impulsar mesures que incloguin suport social, accés a l'habitatge digne, accions per millorar les condicions de vida de les persones afectades i la prevenció dels assentaments il·legals, integrant criteris socials, ambientals i urbanístics en una estratègia conjunta.
3. El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia insta l'equip de govern municipal a identificar i registrar amb caràcter urgent els assentaments d'infrahabitatges, en coordinació amb el Consell Insular, per disposar de dades actualitzades i facilitar la planificació i execució d'actuacions públiques efectives.
4. El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia insta el Govern de les Illes Balears a sol·licitar amb caràcter urgent la declaració de tota l'illa com a zona de mercat residencial tensionat, en el marc del que estableix la Llei estatal pel dret a l'habitatge, com a pas imprescindible per poder regular els preus del lloguer. Així mateix, insta el Govern a desenvolupar i aprovar urgentment les mesures necessàries per a l'aplicació efectiva d'aquesta regulació, així com a

recuperar una política pública ambiciosa de construcció d'habitatge social i assequible, que doni resposta a les necessitats reals de la població més vulnerable i contribueixi a l'erradicació dels assentaments il·legals.

Es rebutja per 12 vots en contra (10 del PP i 2 de VOX), 8 vots a favor (7 del PSOE i 1 d'ARA EIVISSA) i 1 abstenció d'UNIDES PODEM.

En el debat hi han intervingut el Sr. Alcalde, del PP; el Sr. Ribas, del PSOE; la Sra. Colomar, de VOX; el Sr. Prats, d'ARA EIVISSA i la Sra. Fernández, d'UNIDES PODEM.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar a l'enllaç següent:

<http://santjosep.videoacta.com/?pleno=20250626&punto=12>





13 - Moció presentada per escrit pel PSOE sobre el Club de Rugby Sant Josep.

Favorable	Tipus de votació: Ordinària
	A favor: 11, En contra: 10, Abstencions: 0, Absents: 0

El Grup Municipal PSOE presenta per escrit la Moció que, a continuació, es transcriu:

“EXPOSICIÓ DE MOTIUS:

Des de l'any 2022 el Club de Rugby Sant Josep promociona i ensenya aquest esport des de Sant Agustí i Cala de Bou, amb una cantera d'infants i joves cada vegada més nombrosa.

Actualmente, no poden entrenar com cal ni disputar partits en igualtat de condicions, respecte d'altres disciplines esportives al municipi, degut a la manca d'elements bàsics com ara les “H” reglamentàries o les línies pintades al camp per poder practicar aquest esport.

Actualment, aquest Club entrena a les instal·lacions esportives de Sant Agustí, però l'Ajuntament, de moment, no els ha tingut en compte ni els ha ajudat per tal de promoure aquest esport al municipi.

Si és ben cert que al nostre municipi, cada vegada es fa més palesa la mancança d'instal·lacions esportives, també és cert que les instal·lacions actuals podrien millorar-se i optimitzar-ne el seu ús compartit, entre distints esports i clubs esportius.

Des del grup socialista pensam que s'han de promoure tots els esports al municipi, especialment aquells considerats ara encara minoritaris, però que cada vegada tenen més seguidors i seguidores.

Per tot això, el Grup Socialista proposa al Ple de Sant Josep de sa Talaia la següent proposta d'acord:

1. L'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia es compromet a reunir-se amb una representació del Club per tal d'escoltar les seves propostes i poder portar-les a terme.
2. L'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia es compromet, com a mínim, a procedir a la instal·lació de les “H” reglamentàries així com a pintar al camp municipal de Sant Agustí les línies corresponents per poder entrenar i competir en aquest esport, mentre no es disposin d'altres llocs per poder portar a terme aquesta activitat esportiva.”

Atès que la Moció ha estat dictaminada per la Comissió Informativa d'Acció Social.

Sotmesa la Proposta a votació per 11 vots a favor (7 del PSOE, 2 de VOX, 1 d'ARA EIVISSA i 1 d'UNIDES PODEM) i 10 vots en contra del PP, és a dir per majoria dels assistents, s'ACORDA:

1. L'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia es compromet a reunir-se amb una representació del Club per tal d'escoltar les seves propostes i poder portar-les a terme.





2. L'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia es compromet, com a mínim, a procedir a la instal·lació de les "H" reglamentàries així com a pintar al camp municipal de Sant Agustí les línies corresponents per poder entrenar i competir en aquest esport, mentre no es disposin d'altres llocs per poder portar a terme aquesta activitat esportiva.

En el debat hi han intervingut el Sr. Ribas Vidal, del PP; la Sra. Pilar Ribas, del PSOE; la Sra. Colomar, de VOX; el Sr. Prats, d'ARA EIVISSA i la Sra. Fernández, d'UNIDES PODEM.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar a l'enllaç següent:

<http://santjosep.videoacta.com/?pleno=20250626&punto=13>

14 - Moció presentada per escrit per VOX on sol·licita la posada en marxa d'una Ordenança Municipal reguladora dels informes d'Avaluació d'Edificis.

Tipus de votació: Ordinària

Punt 1: A favor: 20, En contra: 1, Abstencions: 0, Absents: 0

Punts 2 i 3: A favor: 10, En contra 11, Abstencions: 0, Absents: 0

El Grup Municipal VOX presenta per escrit la Moció que, a continuació, es transcriu:

"EXPOSICIÓN DE MOTIVOS:

La Ley 8/2013 establece la obligatoriedad de realizar un Informe de Evaluación de Edificios, en adelante (IEE) además según indica el Artículo 189 de la Ley de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, todos los edificios de uso residencial destinado a vivienda, deberán promover el IEE cuando dicho edificio alcance una antigüedad de 50 años, y este informe se renovará posteriormente cada 10 años, en este municipio se debe tener especial atención al art.125 de la LUIB, ya que establece que, las personas propietarias, físicas y jurídicas, o las comunidades de propietarios de edificaciones que tengan una antigüedad superior a 30 años, en el caso de la evaluación del estado de conservación o, 50 años, en el resto de casos, presentarán, con una periodicidad de diez años, el informe de evaluación de edificios.

En el municipio de Sant Josep De Sa Talaia se hace necesaria la regulación del IEE, ya que debemos tener en cuenta la antigüedad del parque edificatorio, existen edificaciones residenciales construidas con más de 50 y 30 años y superamos los 25.000 habitantes desde el pasado 2014 lo cual hace más que evidente que nuestro municipio requiere de cumplir con la obligatoriedad del IEE según normativa estatal (Ley 8/2013 y sus desarrollos autonómicos). Sant Josep combina núcleos urbanos con edificios turísticos (Hoteles). Regular El IEE permite evaluar la seguridad del edificio en cuanto a su estructura, cimentación, cerramientos, instalaciones y accesibilidad. De esta forma, se pueden identificar y corregir posibles problemas que puedan poner en riesgo la integridad de las personas que habitan o trabajan en el edificio, además de asegurar el buen estado del patrimonio edificado local, con el paso del tiempo, cualquier construcción puede padecer





desperfectos que afecten a su estabilidad y uso, el IEE es una herramienta que ayuda a identificar las deficiencias y deterioros del edificio. De esta manera, se pueden establecer las medidas necesarias para su mantenimiento y conservación a largo plazo

Por parte de nuestro grupo, se le propone al equipo de gobierno, trabaje en una ordenanza para regular el IEE en Sant Josep De Sa Talaia y se facilite el acceso a las ayudas públicas para la rehabilitación que existen en la actualidad como pueden ser los fondos Next Generation.

Por todo ello, el Grupo Municipal de VOX Sant Josep de Sa Talaia, presenta la siguiente PROPUESTA DE ACUERDO

1.- Instar al equipo de gobierno del ayuntamiento de Sant Josep de Sa Talaia a trabajar en establecer una ordenanza municipal específica para regular la elaboración y registro del IEE en Sant Josep De Sa Talaia.

2-Instamos al Ayuntamiento de San José a coordinar con el Consell Insular de Ibiza y el Govern Balear para integrar las exigencias autonómicas.

3-Instamos al Ayuntamiento de San José a facilitar el acceso a las ayudas públicas para rehabilitación de edificios, como son en la actualidad los fondos Next Generation.”

Atès que la Moció ha estat dictaminada per la Comissió Informativa d'Economia, Sectors Productius i Especial de Comptes i a proposta del Sr. Alcalde, es sotmeten a votació els punts per separat.

Sotmès a votació el primer punt de la proposta, per 20 vots a favor (10 del PP, 7 del PSOE, 2 de VOX i 1 d'UNIDES PODEM) i 1 vot en contra d'ARA EIVISSA, és a dir, per majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació s'ACORDA:

1 – Instar a l'equip de govern de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia a treballar en establir una ordenança municipal específica per a regular l'elaboració i registre del IEE a Sant Josep de sa Talaia.

Sotmesos a votació els punts segon i tercer de la proposta, per 11 vots en contra (10 del PP i 1 d'ARA EIVISSA) i 10 vots a favor (7 del PSOE, 2 de VOX i 1 d'UNIDES PODEM), es rebutja el següent:

2 – Instam a l'Ajuntament de Sant Josep a coordinar amb el Consell Insular d'Eivissa i el Govern Balear per a integrar les exigències autonòmiques.

3 – Instam a l'Ajuntament de Sant Josep a facilitar l'accés a les ajudes públiques per a rehabilitació d'edificis, com són en l'actualitat els fons Next Generation.

En el debat hi han intervingut el Sr. Alcalde, del PP; la Sra. Pilar Ribas, del PSOE; la Sra. Colomar, de VOX; el Sr. Prats, d'ARA EIVISSA i la Sra. Fernández, d'UNIDES PODEM.





Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar a l'enllaç següent:

<http://santjosep.videoacta.com/?pleno=20250626&punto=14>

15 - Moció presenta per escrit per UNIDES PODEM sobre ajudes a famílies vulnerables.

Desfavorable

Tipus de votació: Ordinària

A favor: 8, En contra: 12, Abstencions: 1, Absents: 0

El Grup Municipal UNIDES PODEM presenta per escrit la Moció que, a continuació, es transcriu:

“Se considera que una persona es vulnerable económicamente cuando se encuentra en una situación que la expone a un mayor riesgo de sufrir dificultades financieras o de no poder satisfacer sus necesidades básicas. Esta situación puede ser temporal o prolongada y puede afectar a individuos, familias o incluso comunidades enteras.

Los factores que contribuyen a la vulnerabilidad son los bajos ingresos o inestables, los salarios mínimos, el desempleo, los trabajos precarios o a tiempo parcial, la falta de acceso a oportunidades laborales, los gastos elevados como los altos costos de vivienda, alimentación, salud, educación, etc. Y la falta de acceso a servicios básicos: como la vivienda inadecuada, falta de agua potable, electricidad, saneamiento. Entre otras.

En la isla de Ibiza nos encontramos con muchas familias residentes que sufren dificultades importantes para cubrir las necesidades básicas como la alimentación, la vivienda, la salud, y la educación.

La Preocupación constante por el coste de vida y el no poder llegar a fin de mes, tener que elegir entre pagar un alquiler o comprar alimentos de calidad, generan problemas de salud mental, derivan en exclusión social y por ende mayor riesgo de pobreza y dificultad para salir de la situación de vulnerabilidad.

La exposición de motivos quiere centrarse en el análisis de familias vulnerables en riesgo de exclusión y quienes entran en ese perfil teniendo en cuenta el coste de vida de la isla de Ibiza y el coste de vida agravado de sobremanera por la dificultad en el acceso a la vivienda, tema recurrente y de los (hasta ahora) intentos fallidos de solución inmediata a un tema recurrente y tan preocupante que nos hemos visto en situaciones surrealistas como es el hecho de no poder cubrir puestos de trabajo en todo lo que implica atención al turismo, fuga de funcionarios al punto de no poder dar atención en las oficinas del estado y aquellas que atienden al público están desbordadas sufriendo los residentes en la calidad del servicio recibido con un claro agravio comparativo teniendo en cuenta la atención de otras comunidades autónomas.

Las diversas estrategias para ayudar a las personas en situación de vulnerabilidad económica, entre ellas: Los programas de asistencia social con ayudas económicas,





subsídios, programas de empleo, etc. Y las políticas públicas como la creación de empleos, la mejora de los salarios mínimos, la regulación del mercado laboral, el acceso a vivienda asequible, y el apoyo que ofrecen las organizaciones sin fines de lucro, no son suficientes.

Los Servicios Sociales desempeñan un papel fundamental en la atención y apoyo a personas y familias que se encuentran en situación de vulnerabilidad económica. Su función principal es garantizar el bienestar y la inclusión social de estas personas, proporcionando los recursos y herramientas necesarias para mejorar su calidad de vida y superar las dificultades que enfrentan.

Los Servicios Sociales juegan un papel crucial en la lucha contra la pobreza y la desigualdad, brindando un apoyo esencial a las personas y familias más vulnerables atendiendo necesidades básicas relacionadas con la autonomía, el bienestar y la vida digna de las personas y persiguen la integración social plena de las personas y la igualdad de oportunidades.

Pero todos los factores que afectan a las personas que aquí habitamos están por encima de lo que se considera habitualmente (según conceptos y significados) que una persona está en riesgo de exclusión social, los ayuntamientos atienden cada vez mas personas en riesgo de exclusión con trabajo estable e ingresos, pero que por los motivos antes expuestos no llegan a tener una vida digna.

Por todo lo expuesto:

1- El Pleno del Ayuntamiento de Sant Josep de Sa Talaia, aprueba, modificar los baremos de vulnerabilidad sin tener en cuenta como único motivo excluyente para recibir ayudas, el hecho de tener un salario o ingresos siempre que pueda demostrar vulnerabilidad.

2- El Pleno del Ayuntamiento de Sant Josep de Sa Talaia se compromete a mejorar el acceso al empadronamiento de aquellas personas que no puedan demostrar el pago de un alquiler teniendo en cuenta el alquiler de habitaciones u otro tipo de vivienda siempre que sea vivienda habitual del solicitante.”

Atès que la Moció ha estat dictaminada per la Comissió Informativa d'Acció Social.

Sotmesa la proposta a votació que diu:

1 – El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia aprova modificar els barems de vulnerabilitat sense tenir en compte com a únic motiu excloent per a rebre ajudes, el fet de tenir un salari o ingressos sempre que pugui demostrar vulnerabilitat.

2 – El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia es compromet a millorar l'accés a l'empadronament d'aquelles persones que no puguin demostrar el pagament d'un lloguer, tenint en compte el lloguer d'habitacions o altre tipus d'habitatge, sempre que sigui habitatge habitual del sol·licitant.





Es rebutja per 12 vots en contra (10 del PP i 2 de VOX), 8 vots a favor (7 del PSOE i 1 d' UNIDES PODEM) i 1 abstenció d'ARA EIVISSA.

En el debat hi han intervingut la Sra. Serra, del PP; la Sra. Marí, del PSOE; la Sra. Colomar, de VOX; el Sr. Prats, d'ARA EIVISSA i la Sra. Fernández, d'UNIDES PODEM.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar a l'enllaç següent:

<http://santjosep.videoacta.com/?pleno=20250626&punto=15>

B) ACTIVITAT DE CONTROL

16 - Coneixement al Ple dels decrets d'Alcaldia.

L'alcalde manifesta que han estat a disposició de tots els regidors els decrets i resolucions emesos per l'alcalde i regidors delegats. A més es dona compte dels següents Decrets:

Decret 2025-2826, de 14 de juny, de nomenament del segon tinent d'alcalde, Sr. Vicente Juan Torres Ribas, com a Alcalde Accidental, el dia 18 de juny de 2025.

Decret 2025-2842, de 16 de juny, de nomenament del segon tinent d'alcalde, Sr. Vicente Juan Torres Ribas, com a Alcalde Accidental, el dia 17 de juny de 2025.

Aquest punt es pot consultar a l'enllaç següent:

<http://santjosep.videoacta.com/?pleno=20250626&punto=16>

17 - Expedient 7536/2025. Informe de compliment dels terminis de pagament establerts en la Llei 15/2018, 1r trimestre 2025.

Vista la proposta de resolució PR/2025/2807 de 19 / de juny / 2025.

En virtut de l'establert en Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, adjunt remet l'informe trimestral tramès en data 5 de maig de 2025 al Ministeri d' Hisenda, corresponent al 1r trimestre 2025, sobre el compliment dels terminis previstos en la Llei 15/2010, de 5 de juliol, per al pagament de les obligacions de cada Entitat Local, que inclou el nombre i la quantia global de les obligacions pendents en les quals s'està incomplint el termini.

De conformitat amb aquest, el període mitjà dels pagaments realitzats en el trimestre (entre l' 01/01/2025 i el 31/03/2025) ha estat de **51,32 dies** i el període mitjà de pagament global a proveïdors trimestral de **54,51 dies**.

Aquest punt es pot consultar a l'enllaç següent:

<http://santjosep.videoacta.com/?pleno=20250626&punto=17>





C) PRECS I PREGUNTES

18 - Precs i preguntes.

Els següents regidors varen formular preguntes de forma verbal:

El Sr. Roselló, la Sra. Ortiz, la Sra. Cristina Ribas, el Sr. Guasch, el Sr. Ribas i la Sra. Marí, del PSOE; la Sra. Colomar, de VOX; el Sr. Prats, d'ARA EIVISSA i la Sra. Fernández, d' UNIDES PODEM.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar a l'enllaç següent:

<http://santjosep.videoacta.com/?pleno=20250626&punto=18>

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, de la qual estenc aquesta acta, que, com a secretària, don fe i firm juntament amb l'alcalde.

Aquesta acta queda complementada amb la gravació efectuada en el mateix moment, que queda incorporada a aquest document, en el qual figuren totes les deliberacions i intervencions produïdes a la mateixa sessió.

El fitxer resultant de l'enregistrament de la sessió realitzada es conservarà de manera que garanteix la integritat i autenticitat del fitxer electrònic corresponent, firmat per la secretària general i l'alcalde de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

