



INFORME NÚM. 1

Exp. 2133/2025

INFORME DE L'ÒRGAN INSTRUCTOR SOBRE LLISTA DE SOL·LICITUDS PRESENTADES A LA CONVOCATÒRIA DE SUBVENCIONS EN MATÈRIA D'AJUDES DE LLOGUER AL MUNICIPI DE SANT JOSEP DE SA TALAIA QUE HAN D'ESMENAR DEFECTES.

1. Per Decret d'Alcaldia núm. 2025-2553, de 30 de maig de 2025, es va aprovar la Convocatòria de subvencions en matèria d'ajudes de lloguer al municipi de Sant Josep de sa Talaia.
2. L'esmentada convocatòria va sortir publicada en el BOIB núm. 75, de 14 de juny de 2025, i l'extracte de l'esmentada convocatòria en el BOIB núm. 83, de 28 de juny de 2025 (BDNS identif.: 840321).
3. El termini de presentació de sol·licituds, d'acord amb l'art. 6 de la convocatòria, va ser de 15 dies hàbils, comptats a partir de l'endemà de la publicació de l'extracte de la present convocatòria en el BOIB, és a dir, des del dia 30 de juny del 2025 fins al 18 de juliol de de 2025, ambdós inclosos.
4. Vist que l'art. 8.1 de l'esmentada convocatòria especifica que l'òrgan instructor del procediment serà una persona tècnica del Departament de Benestar Social, que té atribuïdes les funcions establertes a l'article 24 de la Llei general de subvencions i a l'article 12 de l'Ordenança general de les bases reguladores de les subvencions que concedeix l'Ajuntament de Sant Josep, mitjançant Decret 2025-3478, de 19 d'agost de 2025, es nomena instructora del procediment, la Sra. Ana Belén García Madrigal, tècnica del Departament de Benestar Social de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia.
5. Un cop finalitzat el termini de presentació de sol·licituds i revisades aquestes per l'òrgan instructor, d'acord amb l'article 6.4 de la convocatòria, es requereix als següents sol·licitants l'esmena de defectes de les seves sol·licituds:





Núm	Registre d'entrada	Data d'entrada	NIF	Defectes de la sol·licitut
1	2025-E-RE-8879	02/07/2025	X82879396	10
5	2025-E-RE-8913	02/07/2025	48199300V	12
9	2025-E-RC-5951	04/07/2025	47431284V	5
11	2025-E-RC-5969	07/07/2025	40449149S	1, 5,7,12
13	2025-E-RC-6038	09/07/2025	13143390V	12
14	2025-E-RC-6040	09/07/2025	55465641Z	12
16	2025-E-RC-6043	09/07/2025	15813159S	12
22	2025-E-RC-6097	10/07/2025	A0848650W	3,11,12
23	2025-E-RC-6134	11/07/2025	X8979590E	3
25	2025-E-RC-6151	11/07/2025	X3917330Q	3
27	2025-E-RC-6140	11/07/2025	11456133R	3,5,11,12
29	2025-E-RE-9355	14/07/2025	X5175308d	12
30	2025-E-RC-6203	14/07/2025	24373733N	12
32	2025-E-RC-6117	11/07/2025	47205266C	5,10
33	2025-E-RC-6128	11/07/2025	X5326556D	3
35	2025-E.RC.6114	10/07/2025	Y4117237K	5
36	2025-E-RE-9277	11/07/2025	71558936W	2,9,11,12
39	2025-E-RC-6201	14/07/2025	60304461W	5
40	2025-RC-6143	11/07/2025	759395945J	4,9,12
41	2025-ERC-6115	10/07/2025	X9969304T	9,12
43	2025-E-RC-6228	14/07/2025	Y0757049H	3,5





44	2025-E-RC-6210	14/07/2025	52228260K	5
45	2025-E-RC-6232	14/07/2025	Y5496750V	5,12
46	2025-E—RC-6244	15/07/2025	X3756231D	8,11
47	2025-E-RC-6250	15/07/2025	60182151Y	10
48	2025-E-RC-6277	15/07/2025	41452477Z	8,9,11
53	2025-E-RC-6270	15/07/2025	71033246T	10,11,12
55	2025-E-RC-6258	15/07/2025	46950627Z	11
56	2025-E-RC-6249	15/07/2025	Y2035740R	5
57	2025-E-RC-6340	16/07/2025	38561174H	5,12
63	2025-E-RC-6352 2025-E-RC-6431	16/07/2025	44741314N	5
64	2025-E-RC-6357	16/07/2025	37331209R	5,12
65	2025-E-RE-9525	16/07/2025	21000647Z	3,4,5,7,8
67	2025-E-RE-9534	17/07/2025	46955602K	10,12
68	2025-E-RC-6378	17/07/2025	11661440A	12
69	2025-E-RE-9627	18/07/2025	X9072919D	1,3,5,12
70	2025-E-RC-6435	18/07/2025	X9446039P	12
71	2025-E-RC-6438	18/07/2025	60351306L	5
72	2025-E-RC-6416	17/07/2025	47697937P	5,12
73	2025-E-RC-6413	17/07/2025	Y7401153C	5,7,11
74	2025-E-RC-6420	18/07/2025	47409944K	5,9,10,12
75	2025-E-RE-9590 2025-E-RE-9592	18/07/2025	X2324880V	5,10
77	2025-E-RC-6444	18/07/2025	29584616S	11
78	2025-E-RC-6426	18/07/2025	60448179Q	5,10





79	2025-E-RC-6442	18/07/2025	48817081H	4
80	2025-E-RE-9593	18/07/2025	47258378W	12
81	2025-E-RC-6422	18/07/2025	Y1325464B	11,12
82	2025-E-RC-6397	17/07/2025	X7812192N	9,10,12
84	2025-E-RC-6460	18/07/2025	X5545552E	12

Explicació de les referències numèriques relatives a defectes de la sol·licitud:

- 1. Falta presentar correctament emplenat i firmat l'Annex 1: Sol·licitud mitjançant model normalitzat.*
- 2. Falta presentar documents d'identitat de les persones titulars del contracte de lloguer i/o dels membres de la unitat de convivència majors de 18 anys.*
- 3. Falta presentar l'Annex 2: Model d'autorització firmat per la persona sol·licitant i titular del contracte de lloguer i/o per la resta de titulars del contracte i per cada un dels membres de la unitat de convivència majors de 18 anys.*
- 4. Falta presentar contracte en vigor de lloguer de l'habitatge.*
- 5. Falta presentar justificants del pagament de lloguer. Els rebuts han de tenir dades d'arrendador i arrendatari.*
- 6. Falta acreditar els ingressos mitjançant la presentació de la declaració de la renda 2022 o certificat d'imputacions d'IRPF 2023 o mitjançant autorització firmada (Annex 2).*
- 7. Falta presentar l'Annex 3: Declaració responsable firmada per la persona sol·licitant i titular del contracte de lloguer i/o per la resta de titulars del contracte i per cada un dels membres de la unitat de convivència majors de 18 anys*
- 8. Falta presentar l'Annex 4: Comunicació de perceptor/s de la subvenció.*
- 9. Falta imprès de transferència bancària facilitat per l'Ajuntament, degudament emplenat amb les dades bancàries actualitzades o certificat de titularitat de compte bancari a nom del sol·licitant.*
- 10. Faltar aclarir la unitat de convivència (apareixen més persones empadronades a l'habitatge de les declarades a la sol·licitud). S'ha de presentar la documentació especificada en els anteriors punts 2, 3, 6 i 7 de totes les persones del nucli familiar empadronades majors de 18 anys, o bé presentar certificat del Registre Civil per aclarir que no tenen llaços familiars de 1er grau o declaració jurada de l'estat civil.*
- 11. Falta presentar el certificat de la Seguretat Social de trobar-se al corrent de les obligacions.*





12. Falta presentar el certificat de no propietat emès pel Registre de la Propietat de la persona sol·licitant, titulars del contracte i familiars de primer grau majors de 18 anys.

D'acord amb l'art. 6.4 de la convocatòria, les persones interessades disposen de 10 dies, comptats a partir del dia següent de la publicació de l'informe de l'òrgan instructor sobre la llista de sol·licituds que han d'esmenar defectes, per fer les esmenes que corresponguin. Transcorregut aquest termini sense haver efectuat les esmenes o haver-hi adjuntat la documentació requerida, es considerarà que desisteixen de la seva sol·licitud, amb la resolució prèvia que s'ha de dictar en els termes que preveu l'art. 68 de la Llei 39/2015, d'01 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Document signat electrònicament al marge per l'òrgan instructor

