



ACTA

Expedient núm.	Òrgan col·legiat
CJGL/2026/8	JUNTA DE GOVERN LOCAL
DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	

Tipus de convocatòria:

Extraordinària

Data i hora:

8 / d'abril / 2026

Durada:

Des de les 13:30 fins a les 13:50

Lloc:

DESPATX ALCALDIA

Presidida per:

VICENTE ROIG TUR

Secretària:

MARÍA DOMINGO GARCÍA

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
Núm. d'identificació	Nom i Cognoms	Assisteix
***4871**	JUAN FRANCISCO RIBAS VIDAL	SÍ
***5010**	MARÍA CATALINA SERRA SALA	SÍ
***4817**	MARÍA NIEVES BONET RIBAS	SÍ
***4414**	VICENTE JUAN TORRES RIBAS	NO
***5530**	VICENTE ROIG TUR	SÍ

Excuses d'assistència presentades:

1. VICENTE JUAN TORRES RIBAS:
«Per motius personals»

Una vegada verificada per la Secretària la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la



sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

1 - Expedient 506/2026. Pla d'actuació en transport públic de viatgers en vehicle turisme (temporada 2026)	
---	--

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Fets i fonaments de dret:

El servei del taxi en l'àmbit del transport públic de viatgers té una presència molt destacada per a la mobilitat de les persones en general i, bàsicament, per als turistes que ens visiten durant la temporada estival. La contribució d'aquest sector a l'activitat turística i el component públic i de vegades assistencial d'aquest servei fa convenient una proporcionada actuació que s'ajusti a les especials necessitats de la demanda d'aquest servei i que es produeixen majoritàriament durant l'època assenyalada.

En les temporades estivals dels últims anys, s'ha constatat que existeix una gran desproporció entre l'oferta d'aquests serveis i la demanda que es produeix, provocada en gran manera pel marcat component estacional de la demanda turística d'Eivissa, que fa que la població augmenti notablement durant els mesos estivals i que per tant, no es pugui prestar un òptim servei amb el nombre de vehicles autoritzats per prestar el servei de transport públic de viatgers durant tot l'any. Això ha provocat sobretot en les últimes temporades estivals un creixent augment de l'oferta il·legal de transport de viatgers, que, a més de suposar un perjudici directe al sector del transport de viatgers en taxi, afecta seriosament la imatge turística pròpia de l'illa i produeix altres distorsions, com per exemple l'afectació de la seguretat viària.

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia, en data 7 de febrer de 2025 va acordar aprovar el Pla d'actuació en transport públic de viatgers en vehicle turisme per als anys 2025-2028 del municipi de Sant Josep de sa Talaia. Una de les característiques del Pla és la seva estacionalitat, determinada per la temporalitat de la seva vigència, que es va limitar al període comprès entre el 15 d'abril i el 21 d'octubre (en dos torns).

En data 30/01/2026, davant la previsió turística que es tenia en aquell moment una vegada consultats els establiments hotelers, previsions de vols, posada en funcionament de la nova contrata d'autobusos del Consell d'Eivissa amb reforç dels trajectes i freqüències a partir del dia 1 d'abril, etc. la Junta de Govern Local va acordar modificar el Pla estacional de taxis en el sentit de modificar les dates del període de treball per a la temporada 2026, reduint dos setmanes de feina a cada torn:

- 1r torn: del dia 1 de maig al 7 d'octubre de 2026 (ambdós inclosos).
- 2n torn: del dia 15 maig al 21 d'octubre de 2026 (ambdós inclosos).

Consultades les tres associacions de taxistes del municipi i analitzada de nou la previsió turística per a la temporada 2026, amb les obertures d'establiments d'oci com ara les



discoteques previstes per al darrer cap de setmana d'abril, previsions d'ocupació dels establiments turístics, així com la situació incerta provocada per la guerra contra Iran, que podria provocar una major afluència de turistes cap a països segurs com ara Espanya, segons estimen els grans touroperadors i aerolínies.

Vista la proposta de resolució PR/2026/1553 de 7 / d'abril / 2026.

Vist el que ha estat exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents,
ACORDA:

PRIMER.- MODIFICAR les dates del Pla d'actuació en transport públic de viatgers en vehicle turisme per a la temporada 2026, que seran les següents:

- **1r torn: del dia 24 d'abril fins al 7 d'octubre de 2026 (ambdós inclosos).**
- **2n torn: del dia 8 maig fins al 21 d'octubre de 2026 (ambdós inclosos).**

SEGON.- El cànon establert al Pla d'actuació en transport públic de viatgers en vehicle turisme per als anys 2025-2028 es reduirà proporcionalment, ajustant-se al segon pagament. El primer pagament abans d'inici d'activitat seguirà sent el mateix (1.000,00 euros).

TERCER.- La documentació a presentar abans de l'inici de temporada és la següent:

- Documentació del vehicle (fitxa tècnica i permís de circulació on consti l'ús per servei públic).
- Assegurança actualitzada del vehicle (o aportar rebut de pagament on consti que la pòlissa segueix en vigor).
- Justificant de pagament del primer termini del cànon municipal.

S'haurà de presentar la documentació:

- 1r torn: abans del dia 24 d'abril de 2026.
- 2n torn: abans del dia 8 de maig de 2026.

QUART.- PUBLICAR aquest acord al butlletí oficial de les Illes Balears i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament per a general coneixement.

2 - Expedient 3320/2026. Aprovació del conveni de col·laboració entre l'ajuntament de Sant Josep de sa Talaia i l'entitat Ibiza Deep Blue Holding, SL (propietaria de la finca) i Cala Bassa Beach Club, SL (titular del dret d'ús i disfruti de la finca) de cessió d'ús gratuït d'una porció de terreny a Cala Bassa per a ser destinat aparcament públic i gratuït	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

A la vista dels següents antecedents:

Vist l'informe emès per l'Advocada Marta Enciso Morales per encàrrec d'aquest Ajuntament,



en data 29 de març de 2026 i que a continuació es transcriu:

“Informe jurídico

Asunto: Convenio administrativo de colaboración para la implantación y gestión de un aparcamiento público, gratuito, temporal y rotatorio para el acceso a la playa de Cala Bassa

Antecedentes

El Ayuntamiento de Sant Josep de sa Talaia pretende habilitar y gestionar un aparcamiento público, gratuito, temporal y rotatorio para el acceso a la playa de Cala Bassa, con el fin de ordenar el tráfico, mejorar la seguridad vial y compatibilizar el acceso con la protección del entorno.

A tal efecto, se formaliza un convenio administrativo de colaboración entre el Ayuntamiento, IBIZA DEEP BLUE HOLDINGS, S.L. (propietaria de la finca) y CALA BASSA BEACH CLUB, S.L. (en su condición de titular del derecho de uso y disfrute de la finca), mediante el que esta última cede gratuitamente al Ayuntamiento el uso temporal de una porción de la finca con referencia catastral [REDACTED] (Sant Josep de sa Talaia), para destinarla exclusivamente a aparcamiento público rotatorio, en los términos previstos en el texto del convenio.

Visto cuanto previenen los artículos 47 y siguientes de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público, se emite el presente informe en base a las siguientes,

Consideraciones jurídicas

1. Objeto del convenio

*El convenio tiene por objeto la implantación, habilitación y gestión de un aparcamiento público, gratuito, temporal y rotatorio en Cala Bassa, mediante la cesión gratuita de uso a favor del Ayuntamiento de una porción de finca delimitada en el **ANEXO I***

2. Impacto económico del convenio

El convenio no contiene compromisos financieros por parte del Ayuntamiento, considerando que el mismo se compromete a ceder el uso de un bien patrimonial sin que implique ningún coste añadido.

No procede remitir al Tribunal de Cuentas u órgano externo de fiscalización de la Comunidad Autónoma, copia del documento de formalización del convenio, acompañada de la correspondiente memoria justificativa, tal y como prevé el artículo 53 de Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público, en relación con la instrucción relativa a la remisión telemática al Tribunal de Cuentas de convenios y de relaciones anuales de los celebrados por las entidades del sector público local, aprobada por Resolución de 2 de diciembre de 2016, de la Presidencia del Tribunal de Cuentas, por cuanto en ello se prevé que



deberá remitirse cualquier convenio cuyos compromisos económicos superen los 600.000€.

3. Análisis del carácter no contractual y no subvencional de la actividad en cuestión

Según dispone el artículo 6.2 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP), quedan excluidos del ámbito de dicha Ley los convenios que celebren las entidades del sector público con personas físicas o jurídicas sujetas al derecho privado, siempre que su contenido no esté comprendido en el de los contratos regulados en la LCSP o en normas administrativas especiales. En este caso, el instrumento se configura como convenio de colaboración: no se articula una prestación contractual remunerada ni una contraprestación patrimonial a favor de las entidades privadas, sino una cesión gratuita de uso y una colaboración material en tareas de control y vigilancia sin contraprestación, orientada al interés público.

Asimismo, el convenio no tiene naturaleza subvencional, al no instrumentarse una entrega dineraria o ventaja económica con cargo a fondos públicos destinada a financiar una actividad privada, sino una ordenación y gestión de un servicio de interés general (acceso y movilidad), mediante el uso temporal de un terreno, con obligaciones recíprocas de organización, seguridad y conservación.

Los fines perseguidos se enmarcan en competencias municipales relativas a tráfico, estacionamiento, seguridad, movilidad, protección del medio ambiente y ordenación de los usos del espacio público, resultando acreditada la necesidad y oportunidad del convenio para mejorar el acceso ordenado a la playa de Cala Bassa y minimizar impactos sobre el entorno.

4. Cumplimiento de lo previsto en la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público

El clausulado se ajusta, en lo sustancial, a las previsiones del Capítulo VI de la Ley 40/2015 (artículos 47 a 53) para este tipo de instrumentos, contemplando: identificación de las partes; objeto y actuaciones; obligaciones y compromisos; régimen de vigencia (cuatro años); mecanismos de seguimiento (Comisión de Seguimiento); causas de modificación y resolución (artículo 51); y régimen de efectos y reversión del uso, incluida la obligación de restitución del terreno a su estado anterior, en su caso.

Respecto a la duración, el convenio establece un plazo de un (1) año, prorrogable de forma expresa por periodos sucesivos de un (1) año, hasta un máximo conjunto de hasta cuatro (4) años. En defecto de acuerdo expreso de prórroga adoptado con carácter previo a la fecha de vencimiento, el convenio se extinguirá por transcurso del plazo de vigencia. Por lo que el plazo de vigencia es inferior al máximo de cuatro (4) años, acorde con el límite del artículo 49.h) de la Ley 40/2015.

El convenio se perfeccionará mediante su formalización por las partes, quedando éstas vinculadas a lo pactado conforme al principio “pacta sunt servanda”.



Deberá incluirse el convenio en la relación certificada comprensiva de los convenios formalizados, con independencia de su cuantía, en aplicación del artículo 53.3 de la Ley 40/2015 y la Instrucción relativa a la remisión telemática al Tribunal de Cuentas de convenios y de relaciones anuales de los celebrados por las entidades del sector público local (Resolución de 2 de diciembre de 2016, de la Presidencia del Tribunal de Cuentas).

5. Órgano competente

La competencia para la firma de convenios administrativos corresponde al órgano que ostente la competencia material y funcional sobre la materia objeto del convenio, de acuerdo con la normativa sectorial, siendo competencia del Alcalde la aprobación de este convenio de colaboración, conforme a la DA 2ª de la LCSP apartado 9, en relación a la adquisición de derechos por parte de la administración, por remisión del artículo 21.1 s) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las bases del régimen local, así como en relación a la competencia para el desarrollo de servicios locales, prevista en el apartado o).

En Sant Josep de Sa Talaia.

L'Advocada, Sra. Marta Enciso Morales.= (Document signat digitalment)."

Vist l'informe emès, el qual assenyala la legislació aplicable i el procediment a seguir per a la tramitació del "Conveni administratiu de col·laboració de cessió gratuïta a l'Ajuntament de l'ús temporal d'un terreny per a destinar-lo a aparcament a Cala Bassa".

Vista la proposta de resolució PR/2026/1556 de 7 / d'abril / 2026.

Vist el que ha estat exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents,
ACORDA:

PRIMER. Aprovar i subscriure un conveni administratiu de col·laboració entre l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia i l'entitat IBIZA DEEP BLUE HOLDINGS, S.L. (propietària de la finca) i CALA BASSA BEACH CLUB, S.L. (en la seva condició de titular del dret d'ús i gaudi de la finca), mitjançant el qual aquesta última cedeix gratuïtament a l'Ajuntament l'ús temporal (8 mesos) d'una porció de la finca amb referència cadastral [REDACTED] (Sant Josep de sa Talaia), per destinar-la exclusivament a aparcament públic rotatori, en els termes previstos en el text del conveni.

SEGON. Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura del conveni de col·laboració.

TERCER. Notificar el present acord a les entitats interessades per al seu coneixement i signatura del conveni esmentat.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT