



ACTA

Expedient núm.	Òrgan col·legiat
PL/2026/5	EL PLE

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria:

Ordinària

Data i hora:

28 / de maig / 2026

Durada:

Des de les 9:00 fins a les 16:35

Lloc:

Sala de Plens

Presidida per:

VICENTE ROIG TUR

Secretària:

MARÍA DOMINGO GARCÍA

Hi assisteix l'Interventor:

JUAN JOSÉ PRATS MARÍ

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

Núm. d'identificació	Nom i Cognoms	Assisteix
***5933**	Araceli Colomar Costilla	SÍ
***6013**	Cristina Ribas Ribas	SÍ
***5145**	Felicia Bocú Cus	SÍ
***4871**	Juan Francisco Ribas Vidal	SÍ
***4827**	Josep Antoni Prats Serra	SÍ
***4514**	Josep Guasch Roig	SÍ
***4111**	Juan Cardona Tur	SÍ
***5010**	María Catalina Serra Sala	SÍ



***5503**	María Lourdes Marí Tur	SÍ
***5638**	María Isabel Castellar Carayol	SÍ
***5497**	María José Ríos Mora	SÍ
***4817**	María Nieves Bonet Ribas	SÍ
***6616**	María Presentación Ortiz Far	SÍ
***4059**	María Ángeles Marí Suñer	SÍ
***5691**	Mónica Fernández Campos	SÍ
***5680**	Pilar Ribas Torres	SÍ
***6167**	Raquel Ripoll Ramón	SÍ
***4414**	Vicente Juan Torres Ribas	SÍ
***5530**	Vicente Roig Tur	SÍ
***5461**	Vicent Ribas Marí	SÍ
***5325**	Vicent Xavier Roselló Ribas	SÍ

ORDRE DEL DIA

A) PART RESOLUTIVA

- 1 - Aprovació de l'acta de la sessió anterior. Ple Ordinari, de 30 d'abril de 2026.
- 2 - Expedient 897/2018. Ratificació de l'acta de recepció de les obres d'urbanització del Pla Parcial Sector 1.6 Can Nebot de les Normes Subsidiàries de Sant Josep de sa Talaia.
- 3 - Expedient 11035/2025. Aixecament suspensió termini de resolució de la sol·licitud de revisió d'ofici i desestimació de la petició de revisió de nul·litat a instàncies de l'entitat TRITONSA, SL.
- 4 - Expedient 313/2026. Aprovació definitiva de l'Ordenança Municipal de Convivència Ciutadana
- 5 - Expedient 3807/2026. Aprovació del III Pla d'igualtat de gènere de Sant Josep de sa Talaia 2026-2030.
- 6 - Expedient 4621/2026. Modificació ordenança taxa prestació serveis i activitats a l'Escola Municipal de Música de Sant Josep de sa Talaia.
- 7 - Expedient 6152/2026. Revisió de la valoració dels llocs de treball de la Policia Local de Sant Josep. Modificació de la Relació de Llocs de treball.
- 8 - Expedient 6245/2026. Aprovació inicial de l'expedient de modificació de crèdits núm. 08 /2026.
- 9 - Moció presentada per escrit pel Grup Municipal PP, sobre el Plan Dora III, Gestió Aeroportuària i coherència territorial.
- 10 - Moció presentada per escrit pel Grup Municipal UNIDES PODEM, contra l'ampliació de l'aeroport d'Eivissa i per la defensa d'una Illa habitable.
- 11 - Moció presentada per escrit pel Grup Municipal PSOE, amb motiu del dia internacional contra la LGTBI-FÒBIA, 17 de maig. Davant l'odi, justícia.



12 - Moció presentada per escrit pel Grup Municipal PSOE, relativa a la crisi de l'habitatge que pateix el municipi de Sant Josep de sa Talaia.

13 - Moció presentada per escrit pel Grup Municipal VOX, relativa a la implementació de polítiques basades en la prioritat nacional.

14 - Moció presentada per escrit pel Grup Municipal UNIDES PODEM, en relació a la creació d'una línia de subvenció per a despeses veterinàries i crematori.

B) ACTIVITAT DE CONTROL

15 - Coneixement al Ple dels decrets d'Alcaldia.

C) PRECS I PREGUNTES

16 - Precs i preguntes.

Una vegada verificada per la Secretària la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA

1 - Aprovació de l'acta de la sessió anterior. Ple Ordinari, de 30 d'abril de 2026.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Acta Ple ordinari de 30 d'abril de 2026.

No havent manifestat els regidors ni regidores assistents cap objecció ni rectificació a la redacció de l'acta de la sessió ordinària de 30 d'abril de 2026, l'alcalde la declara aprovada.

Aquest punt es pot consultar al següent enllaç: <http://santjosep.videoacta.com/?pleno=20260528&punto=1>

2 - Expedient 897/2018. Ratificació de l'acta de recepció de les obres d'urbanització del Pla Parcial Sector 1.6 Can Nebot de les Normes Subsidiàries de Sant Josep de sa Talaia.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vist que la Comissió de Govern d'aquest Ajuntament en sessió feta el dia 28 d'octubre de 1999, adoptà entre d'altres el següent acord:

"..Aprovar definitivament el projecte d'urbanització així com el d'electrificació, del pla parcial del sector 1.6 (), de les Normes Subsidiàries de planejament municipal, promogut per Benigno Puget Acebo actuant com a president en funcions de la Junta de Compensació del sector...."

Vist que en data 27 de març de 2003, mitjançant Registre d'Entrada núm. 2276, el Sr. Benigno Puget Acebo, major d'edat, amb D.N.I. núm. (), actuant com a President de la Junta de Compensació de la " ()", Sant Jordi (Pla



Parcial del Sector 1-6 de les NNSS del TM de Sant Josep), va comunicar la finalització de les obres d'urbanització i va sol·licitar la recepció de les obres per part de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia, tot acompanyant el certificat de terminació d'obres expedit per l'Arquitecte D. Javier Flaquer Viver, com a Direcció Facultativa, visat pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Balears, així com la documentació tècnica completa de l'Estat Final de les Obres.

Vist que en data 13 d'octubre de 2003, mitjançant Registre d'Entrada núm. 7282, la Junta de Compensació va reiterar la sol·licitud i, tot donant compliment al Decret 38/1987, va aportar la documentació complementària consistent en: certificació de l'empresa constructora Puig Barreda S.A. acreditativa de l'execució de les obres; relació i descripció dels béns i serveis de cessió obligatòria previstos en el Pla Parcial; i certificació del Registre de la Propietat acreditativa de la llibertat de càrregues i gravàmens dels terrenys objecte de cessió.

Al llarg de la tramitació de l'expedient es van emetre diversos informes tècnics amb requeriments relatius a vialitat, infraestructures, senyalització, il·luminació, xarxa de reg i contraincendis, tots els quals van ser atesos i esmenats per la Junta de Compensació, amb el resultat dels pronunciaments tècnics favorables definitius següents:

- Informe de l'enginyer tècnic industrial municipal de 12/04/2016, sense impediment per a la recepció pel que fa a la instal·lació d'il·luminació exterior.
- Informe de la Policia Local de 12/11/2018, amb esmena de deficiències de senyalització viària.
- Informe de l'enginyer tècnic municipal de 01/06/2022, favorable sobre la xarxa d'aigua, considerant totalment executats els treballs necessaris en l'àmbit de la xarxa d'aigua de la urbanització del Sector 1.6.
- Proves de pressió de la xarxa de reg presentades el 20/09/2023, acceptades i verificades pel Servei Municipal d'Aigües.

Vist que en data 20 de setembre de 2023, mitjançant registre d'entrada núm. 2023-E-RE-10907, el Sr. Antonio Roig Marí, amb DNI núm. [REDACTED] en representació de la Junta de Compensació de la [REDACTED] amb CIF [REDACTED] representada per Sra. Patrocinio Piedra Molina amb NIF [REDACTED], va presentar les proves de pressió de la xarxa de reg i va sol·licitar la continuació de l'expedient per a la recepció definitiva de la urbanització.

Vist que en data 21 d'abril de 2026, el Cap de l'Àrea del Servei d'Ordenació del Territori i l'Arquitecta Municipal van emetre informe tècnic favorable en el qual consten que les obres d'urbanització de l'Àrea d'Actuació AA 1.6 [REDACTED] es troben en bon estat de conservació i han estat executades de conformitat amb el projecte d'urbanització aprovat definitivament, concloent que reuneixen les condicions tècniques necessàries per a procedir a la seva recepció.



Obren així mateix en l'expedient els documents acreditatius de la posada en servei de les companyies subministradores següents:

- Certificat de posada en servei de la xarxa de sanejament del Sector 1.6 - [REDACTED] (expedient 897/2018), emès per Ramón Serrats, tècnic responsable del servei de manteniment de l'aigua de sanejament a Sant Josep de Sa Talaia (AQUAMBIENTE), de data 17 d'abril de 2026. La inspecció va constatar que la xarxa de sanejament es troba correctament executada i en bon estat, que la circulació de l'aigua és correcta sense obstruccions ni anomalies, i que la xarxa de pluvials es troba en bon estat de conservació i funcionament. El certificat conclou que la xarxa de sanejament del Sector 1.6 ([REDACTED]) es troba apta per al servei. S'adverteix que determinats carrers manquen de xarxa de sanejament en els seus trams finals, de la qual cosa s'adjunta documentació gràfica.
- Certificació de posada en servei de la zona Can Nebot en matèria d'abastament d'aigua, emesa per Ignacio Pastor Jorge (FCC AQUALIA S.A.), de data 24 de març de 2026, en resposta a l'expedient 897/2018, que certifica que les xarxes d'abastament d'aquesta zona es troben en servei i amb habitatges d'alta en servei d'abastament d'aigua potable. El subministrament es presta a través de conduccions de material PVC de diàmetre 110 mm sense problemes de cabal ni pressió, iniciant-se amb la primera alta el 4 de setembre de 2002 i comptant actualment amb 46 abonats.
- Informe sobre l'enllumenat públic del Sector 1.6 emès per Carlos Roselló García, Responsable del Contracte d'Enllumenat Públic del Municipi de Sant Josep de sa Talaia (EDISON NEXT), de data 25 de març de 2026, que certifica que tots els carrers inclosos en la zona estan dotats d'enllumenat públic i que l'enllumenat públic del sector està en funcionament i consolidat en l'inventari de l'expedient actual de manteniment d'instal·lacions d'enllumenat públic des de l'entrada en vigor d'aquest (novembre de l'any 2020). Les lluminàries instal·lades són de tipus LED (PHILIPS TOWNTUNE BDP 265 i PHILIPS DIGISTREET BGP 761), comandades des dels quadres de comandament CM-051 i CM-052. La instal·lació completa compleix amb la normativa actual vigent relativa a l'eficiència energètica d'instal·lacions d'il·luminació exterior i al reglament electrotècnic per a baixa tensió.

Vist l'informe tècnic de data 21 d'abril del 2026 amb CSV [REDACTED]

Vist l'informe jurídic de data 22 d'abril del 2026 amb CSV [REDACTED]

Vista l'Acta de recepció de les obres d'urbanització de Pla Parcial Sector 1.6 Can Nebot de les Normes Subsidiàries de Sant Josep de sa Talaia, de 16.05.2026, del tenor literal següent:

"ACTA DE RECEPCIÓ DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ DEL PLA PARCIAL DEL SECTOR 1.6 [REDACTED] DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE SANT JOSEP DE SA TALAIA.



I. COMPAREIXENTS

Per l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia:

- ***Il·lm. Sr. Vicente Roig Tur, Batlle.***
- ***Sra. Elena Lacal, arquitecte municipal, en qualitat de personal facultatiu municipal.***

Direcció facultativa de les obres:

- ***Sr. Antonio Roig Marí, Enginyer industrial, Director d'obra.***
- ***Per la Junta de Compensació Urbanització Can Nebot ():***

. Sra. Patrocinio Piedra Molina amb DNI () com apoderada, segons poder especial atorgat davant notari de l'il·lustre Col·legi de Balears, Sr. Fernando Ramos Gil, de data 09-10-2019 amb Protocol núm. 2.919, de la JUNTA DE COMPENSACIÓ URBANITZACIÓ CAN NEBOT amb CIF ()

II. OBJECTE

Formalitzar la recepció per part de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia de les obres d'urbanització del Pla Parcial Sector 1.6 () de les Normes Subsidiàries de Sant Josep de sa Talaia, executades pel sistema de compensació d'acord amb el Projecte d'Urbanització aprovat definitivament per acord de la Comissió de Govern de 28 d'octubre de 1999 (BOCAIB núm. 146, de 23 de novembre de 1999).

Havent-se emès informe tècnic favorable en data 21 d'abril de 2026 i informe jurídic favorable en data 22 d'abril de 2026, que obren en l'expedient, els compareixents acorden formalitzar la present acta de recepció.

III. BÉNS I SERVEIS OBJECTE DE RECEPCIÓ

A) SERVEIS URBANÍSTICS — ACREDITACIÓ DE POSADA EN SERVEI

<i>Servei</i>	<i>Empresa</i>	<i>Data certificació</i>
<i>Xarxa de sanejament i pluvials</i>	<i>AQUAMBIENTE</i>	<i>17/04/2026</i>
<i>Abastament d'aigua potable</i>	<i>FCC AQUALIA S.A.</i>	<i>24/03/2026</i>
<i>Xarxa de reg</i>	<i>Servei Municipal d'Aigües (proves de pressió)</i>	<i>20/09/2023</i>
<i>Xarxa d'il·luminació pública</i>	<i>EDISON NEXT</i>	<i>25/03/2026</i>



B) TERRENYS DE CESSIÓ OBLIGATÒRIA I GRATUÏTA

Les deu finques que es relacionen tot seguit figuren inscrites al Registre de la Propietat d'Eivissa núm. 2, Tom 1679, Llibre 418, a favor de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia per títol de cessió obligatòria, en virtut de certificació expedida per la Secretària de l'Ajuntament de data 28 de maig de 2001, en execució del Projecte de Compensació aprovat el 10 de maig de 2001 (BOIB núm. 79, de 3 de juliol de 2001). Totes es troben lliures de càrregues, havent caducat per transcur del termini l'única afecció fiscal que constava inscrita (4 anys des de 23/07/2001).

Finca 1 — Reg. 28.221 · Parcel·la E-1, Illa M-3 Superfície: 1.000 m² · Ús: Equipament Cívic Social (Guarderia) Confrontes: Nord, parcel·la 28; Sud, Vial A (zona aparcaments); Est, parcel·la 19; Oest, parcel·la E-2. **Inscripció:** Tom 1679, Llibre 418, Foli 85, Inscripció 1a, cedida al Consell Insular d'Eivissa, el 22 d'octubre del 2004, per acord de Ple, per a la construcció d'una guarderia pública.

Finca 2 — Reg. 28.222 · Parcel·la S-1, Illa M-3 Superfície: 675 m² · Ús: Serveis d'Infraestructures Confrontes: Nord, parcel·la 23; Sud, Vial A; Est, Vial E; Oest, parcel·la 22. **Inscripció:** Tom 1679, Llibre 418, Foli 88, Inscripció 1a.

Finca 3 — Reg. 28.223 · Parcel·la S-2, Illa M-5 Superfície: 88 m² · Ús: Serveis d'Infraestructures Confrontes: Nord i Est, parcel·la 38; Sud, Carrer D; Oest, Carrer C. **Inscripció:** Tom 1679, Llibre 418, Foli 91, Inscripció 1a.

Finca 4 — Reg. 28.224 · Parcel·la J-1, Illa M-1 Superfície: 2.331 m² · Ús: Espai lliure d'ús i domini públic — Jardins Confrontes: Nord, Vial B (braç central, en traç corb, amb parcel·les 7 i 8); Sud, Vial A (braç central, en traç corb, amb parcel·les 2 i 3); Est, en traços corbs, amb parcel·les 3, 4, 6 i 7; Oest, en traços corbs, amb parcel·les 2 i 8. **Inscripció:** Tom 1679, Llibre 418, Foli 94, Inscripció 1a.

Finca 5 — Reg. 28.225 · Parcel·la J-2, Illa M-3 Superfície: 2.423 m² · Ús: Espai lliure d'ús i domini públic — Jardins Confrontes: Nord, Vial B (braç central, en traç corb, amb parcel·les 25 i 26); Sud, Vial A i zona d'aparcaments (braç central, en traç corb, amb parcel·les 20 i 21); Est, en traços corbs, amb parcel·les 21 i 25; Oest, en traços corbs, amb parcel·les 20, 26 i 27. **Inscripció:** Tom 1679, Llibre 418, Foli 97, Inscripció 1a.

Finca 6 — Reg. 28.226 · Parcel·la JN-1, Illa M-2 Superfície: 2.145 m² · Ús: Espai lliure d'ús i domini públic — Jocs Infantils Confrontes: Nord i Oest, límit del Pla Parcial; Sud, Vial A; Est, parcel·les 10, 11, 12 i 13. **Inscripció:** Tom 1679, Llibre 418, Foli 100, Inscripció 1a.

Finca 7 — Reg. 28.227 · Parcel·la JN-2, Illa M-4 Superfície: 1.307 m² · Ús: Espai lliure d'ús i domini públic — Jocs Infantils Confrontes: Nord, Vial D (braç central, en traç corb, amb parcel·les 35 i 36); Sud, Vial B (braç central, en traç corb, amb parcel·les 31 i 32); Est, en traços corbs, amb parcel·les 32 i 35; Oest, en traços corbs, amb parcel·les 31 i 36. **Inscripció:** Tom 1679, Llibre 418, Foli 103, Inscripció 1a.



Finca 8 — Reg. 28.228 · Parcel·la JN-3, Illa M-6 Superfície: 1.166 m² · Ús: Espai lliure d'ús i domini públic — Jocs Infantils Confrontes: Nord i Est, límit del Pla Parcial; Sud, Vial E; Oest, parcel·la 40. Inscripció: Tomo 1679, Llibre 418, Foli 106, Inscripció 1a.

Finca 9 — Reg. 28.229 · Xarxa Viària Superfície: 16.489,50 m² · Ús: Xarxa viària (calçades, voreres, medianes i elements de la xarxa viària del Sector 1-6) Inscripció: Tom 1679, Llibre 418, Foli 109, Inscripció 1a.

Finca 10 — Reg. 28.230 · Aparcaments Públics Superfície: 381 m² · Ús: Aparcaments públics distribuïts en tres zones: dues al Vial A (amb front a les parcel·les J-2 i E-1) i una al Vial C (amb front a la parcel·la E-2). Inscripció: Tom 1679, Llibre 418, Foli 112, Inscripció 1a.

Resum superfícies cedides:

Tipologia	Superfície
Xarxa viària	16.489,50 m ²
Espais lliures — Jardins (J-1, J-2)	4.754,00 m ²
Espais lliures — Jocs infantils (JN-1, JN-2, JN-3)	4.618,00 m ²
Equipament Cívic Social (E-1)	1.000,00 m ²
Infraestructures (S-1, S-2)	763,00 m ²
Aparcaments públics	381,00 m ²
TOTAL	27.205,50 m²

IV. RESULTAT DE LA RECEPCIÓ

*Comprovades les obres d'urbanització i examinada tota la documentació de l'expedient, els compareixents **acorden rebre les obres d'urbanització del Pla Parcial Sector 1.6 "Can Nebot"**, de les Normes Subsidiàries de Sant Josep de sa Talaia, comprensives de les infraestructures i serveis relacionats en l'apartat III.A i dels terrenys de cessió obligatòria relacionats en l'apartat III.B.*

V. TERMINI DE GARANTIA

*Amb la present recepció s'inicia el termini de **garantia de dos anys**:*

- **Inici:** [data de signatura de la present acta]
- **Finalització:** [data + 2 anys]

Durant aquest termini, la Junta de Compensació Urbanització Can Nebot respon de tots els defectes i vicis de construcció que siguin apreciats. La garantia prestada únicament podrà ser cancel·lada i retornada en finalitzar el termini de garantia.



VI. DOCUMENTACIÓ QUE CONSTA A L'EXPEDIENT 897/2018.

- *Informe tècnic favorable, de data 21/04/2026.*
- *Informe jurídic favorable, de data 22/04/2026.*
- *Certificat de posada en servei — xarxa de sanejament (AQUAMBIENTE, 17/04/2026).*
- *Certificat de posada en servei — abastament d'aigua potable (AQUALIA, 24/03/2026).*
- *Informe d'il·luminació pública (EDISON NEXT, 25/03/2026).*
- *Certificació del Registre de la Propietat sobre estat de càrregues (finques 28.221–28.230).*
- *Notes simples informatives de les finques 28.221 a la 8.230, actualitzades.*
- *Certificat de terminació d'obres (Arq. Sr. Javier Flaquer Viver).*
- *Reportatge fotogràfic de l'estat de les obres.*

VII. SIGNATURES

I en prova de conformitat, els compareixents signen la present ACTA DE RECEPCIÓ en el lloc i la data indicats al seu encapçalament, de conformitat amb l'establert a l'art. 121.2 de la LUIB i l'article 7.1 del Decret 38/1987, de 4 de juny, sobre la recepció d'urbanitzacions per part dels Ajuntaments.

<i>Per l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia</i>	<i>Per la Junta de Compensació Urbanització Can Nebot</i>
<i>Vicente Roig Tur</i>	<i>Patrocinio Piedra Molina</i>
<i>Batle</i>	<i>DNI [REDACTED]</i>
<i>Elena Lacal</i>	<i>Sr. Antonio Roig Marí</i>
<i>Arquitecte municipal</i>	<i>Enginyer Industrial — Direcció Facultativa</i>

Document signat electrònicament al marge”

Vista la proposta que consta a l'expedient i que ha estat dictaminada per la Comissió Informativa d'Economia, Sectors Productius i Especial de Comptes.

Sotmesa la proposta a votació, per 21 vots a favor (10 del PP, 7 del PSOE, 1 de VOX, 1 d'ARA EIVISSA, 1 d'UNIDES PODEM i 1 de la Regidora no Adscrita), és a dir, per unanimitat dels membres de la corporació, s'ACORDA:



PRIMER.- RATIFICAR l'acta de recepció de les obres d'urbanització del Pla Parcial Sector 1.6 [REDACTED] de les Normes Subsidiàries de Sant Josep de sa Talaia, de conformitat amb el que es disposa en l'art. 121 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears i l'article 7.2 del Decret 38/1987, de 4 de juny, sobre Recepció d'Urbanitzacions pels Ajuntaments.

SEGON.- TRASLLADAR al Registre de la Propietat la certificació administrativa de l'acta a l'efecte procedents, de conformitat amb l'article 121.5 de la LUIB i l'article 7.3 del Decret 38 /1987.

TERCER.- Incorporar els béns cedits a l'Inventari Municipal de Béns de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia, d'acord amb l'article 3 del Decret 38/1987, atès que l'afectació dels immobles a ús o servei públic es produeix en el moment en què es formalitza la seva cessió a favor de l'Ajuntament, el qual ha d'incloure els béns cedits en l'Inventari Municipal de béns conforme a les normes de règim local.

QUART.- Assumir la conservació de les obres d'urbanització i infraestructures del Pla Parcial Sector 1.6 [REDACTED] de les Normes Subsidiàries de Sant Josep de sa Talaia, a partir de la data de ratificació de l'acta pel Ple Municipal, de conformitat amb l'article 8 del Decret 38/1987, essent des d'aquell moment les despeses de conservació a càrrec de l'Ajuntament, sense perjudici del termini de garantia de dos anys a càrrec de la Junta de Compensació.

CINQUÈ.- Queda incorporat l'àmbit de Pla Parcial Sector 1.6 Can Nebot de les Normes Subsidiàries de Sant Josep de sa Talaia, al sòl urbà directe consolidat, amb totes les implicacions jurídiques i urbanístiques derivades d'aquesta classificació conforme a la normativa urbanística vigent

SISÈ.- NOTIFICAR el present acord a totes les persones titulars interessades, amb els recursos pertinents.

En el debat hi han intervengut el Sr. Alcalde, del PP; el Sr. Roselló, del PSOE; la Sra. Colomar, de VOX; el Sr. Prats, d'ARA EIVISSA; la Sra. Fernández, d'UNIDES PODEM i la Sra. Ripoll, Regidora no Adscrita.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar al següent enllaç: <http://santjosep.videoacta.com/?pleno=20260528&punto=2>

Documents annexos:

- Annex 1. Exp. 897_2018_Informe técnico adecuación urbanización ejecutada_CAN NEBOT S1.6
- Annex 2. 2026 04 21 INF JUR FAV - RECEPCION CAN NEBOT AA 1-6

3 - Expedient 11035/2025. Aixecament suspensió termini de resolució de la sol·licitud de revisió d'ofici i desestimació de la petició de revisió de nul·litat a



instàncies de l'entitat TRITONSA, SL.

Favorable

Tipus de votació: Ordinària

A favor: 13, En contra: 0, Abstencions: 8, Absents: 0

Fets i fonaments de dret:

PRIMERO.- En fecha 6 de febrero de 2026, por los Servicios Jurídicos municipales, se emitió informe jurídico del tenor literal siguiente:

"INFORME JURÍDICO SOBRE LA SOLICITUD DE REVISIÓN DE ACTOS NULOS FORMULADA EN RELACIÓN AL DECRETO DE ALCALDIA NÚM. 2024-4450 DE 7 DE NOVIEMBRE DE 2024. EXP. 11035/2025

En relación con el asunto de referencia, sobre solicitud de revisión del acto administrativo consistente en el Decreto de Alcaldía núm. 2024-4450 de 7 de noviembre mediante el cual se inició el expediente de restablecimiento de la legalidad urbanística 10804/2024, por las infracciones urbanísticas en el "Asentamiento de Can Raspalls" y conforme a lo dispuesto en el artículo 175 del RD 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, se emite el siguiente

INFORME JURÍDICO

ANTECEDENTES DE HECHO

PRIMERO.- En fecha 16 de octubre de 2024, por los servicios técnicos del departamento de Medio Ambiente, se emitió informe técnico sobre el asentamiento de personas viviendo en barracas, tiendas de campaña o infra-viviendas, llamado asentamiento de Can Burgos, Can Raspalls o del Mercadona indicando los riesgos que éste supone.

SEGUNDO.- En fecha 21 de octubre de 2024 se emitió informe de la concejalía de educación sobre el impacto que el asentamiento ilegal suponía.

TERCERO.- En fecha 27 de octubre de 2024, por la Policía Local de San José de Sa Talaya, se emitió un informe sobre el seguimiento del desarrollo correspondiente al asentamiento ilegal de Can Raspalls.

CUARTO.- En fecha 30 de octubre de 2024, por el departamento de Servicios Sociales se emitió informe sobre las actuaciones llevadas a cabo en dicho asentamiento sobre la presencia de menores o las solicitudes de empadronamiento que tienen.

QUINTO.- En fecha 5 de noviembre de 2024, por los servicios técnicos se emitió informe técnico 125E24IU.

SEXTO.- En fecha 5 de noviembre de 2024, por los servicios jurídicos se emitió informe INFJUR065.



SÉPTIMO.- En fecha 7 de noviembre de 2024, mediante Decreto de la Alcaldía 2024-4450, se incoó expediente de restablecimiento de la legalidad urbanística infringida por realizar actos de edificación y usos del suelo sin la correspondiente licencia municipal, en la parcela ubicada entre las calles de les Campanetes, Riu Guadalquivir y Crtra. de Eivissa a San José El-700 (R.C. [REDACTED]), contra la entidad TRITONSA SLU, en calidad de propietaria de las obras, y contra los promotores e interesados que allí habitan siendo una población fluctuante al tratarse de un asentamiento ilegal de infra-viviendas. Esta resolución se notificó a la propiedad, en fecha 8 de noviembre de 2024 y se publicó en el BOE 286, de fecha 27/11/2024 y en el tablón de anuncios de la sede electrónica del Ayuntamiento de Sant Josep de sa Talaia.

OCTAVO.- En fecha 29 de noviembre de 2024, RGE 2024-E-RE-14698, SR. Jordi Costa Llor en representación de la entidad TRITONSA SL, presentó escrito de alegaciones y otra documentación, en relación al Decreto 2024-4450, de incoación de expediente de restablecimiento de la legalidad urbanística infringida.

NOVENO.- En fecha 2 de diciembre de 2024, la Policía Local emitió informe 10929/2024, sobre la notificación del anuncio del BOE 286, de fecha 27/11/2024, del Decreto de la Alcaldía 2024-4450, a posibles interesados.

DÉCIMO.- En fecha 15 de enero de 2015, la Técnica de Administración General emitió informe propuesta sobre el expediente.

DECIMOPRIMERO.- En fecha 16 de enero de 2015 se dictó el Decreto de resolución del expediente de restablecimiento de la legalidad urbanística 10804/2024. El sr. Costa Llor, tuvo acceso a este documento en fecha 20 de enero de 2025. Este acto se notificó en mano por parte de la Policía Local a las personas que se encontraban en el asentamiento y se publicó en el BOE el 30 de enero de 2025 y en el tablero de anuncios del Ayuntamiento.

No consta en el expediente otra actuación por parte de la propiedad

DUODÉCIMO.- En fecha 4 de septiembre de 2025, el Sr. Jordi Costa Llor en representación de Tritonsa SL, presentó solicitud de revisión del decreto de 7 de noviembre de 2024 núm. 2024-4450, mediante el cual se incoó el expediente ya resuelto.

DECIMOTERCERO.- En fecha 26 de septiembre de 2025, la técnica de administración general junto con la Secretaría Municipal emitieron informe sobre el procedimiento a seguir en el expediente de revisión de oficio 11035/2024, abierto para tramitar la solicitud del SR. Jordi Costa Llor en representación de TRITONSA SL.

DECIMOCUARTO.- En fecha 13 de noviembre se incoó el procedimiento de revisión de oficio solicitado por el sr. Jordi Costa Llor en representación de TRITONSA SL y se dio audiencia a los interesados para que en 15 días presentaran las alegaciones que consideraran oportunas.



DECIMOQUINTO.- Lo anterior se notificó al sr. Jordi Costa Llor en representación de TRITONSA SL en fecha 14 de noviembre de 2025 y, transcurrido con creces el plazo otorgado, no consta que se hayan presentado alegaciones al respecto.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

PRIMERO.- Sobre este asunto es aplicable la legislación siguiente:

- Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.
- Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público.
- Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.
- RD 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.
- Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de urbanismo de las Illes Balears.

SEGUNDO.- Dentro del Título V (De la revisión de los actos en vía administrativa) de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, su Capítulo I está dedicado a la **revisión de oficio**, siendo concretamente el artículo 106 el que regula la "Revisión de disposiciones y **actos nulos**".

Y, precisamente por referirse exclusivamente a la revisión de los actos de dicha naturaleza, debemos poner ese precepto en directa relación con el artículo 47 de la misma norma, que, en su apartado 1, enumera los actos de las Administraciones públicas nulos de pleno derecho:

- Los que lesionen los derechos y libertades constitucionales.
- Los dictados por órgano manifiestamente incompetente.
- Los que tengan un contenido imposible.
- Los que sean constitutivos de infracción penal.
- Los que se dicten prescindiendo total y absolutamente del procedimiento legalmente establecido.
- Los contrarios al ordenamiento jurídico por los que se adquieren derechos careciendo de los requisitos esenciales para ello.
- Cualquier otro que se establezca expresamente en una disposición de rango legal.

De acuerdo con ello, el Ayuntamiento, en cualquier momento, a solicitud de interesado, como el caso que nos ocupa, y previo dictamen favorable del Consell Consultiu de les Illes Balears, declarará de oficio, en su caso, la nulidad de cualquiera de los actos citados



siempre que hayan puesto fin a la vía administrativa o que no hayan sido recurridos en plazo.

Por lo cual, a la hora de tramitar el expediente debemos tener en cuenta varias cuestiones, que se relacionan a continuación:

*1ª.- Los interesados sólo pueden instar la **revisión de oficio de actos administrativos**, no en el caso de que se trate de disposiciones administrativas.*

*2ª.- Para la adopción válida del acuerdo de **revisión del acto nulo** es necesario que el Consell Consultiu de les Illes Balears, de forma previa, aprecie la existencia de una causa determinante de la nulidad de pleno derecho. El dictamen de dicho Consejo, en el presente supuesto, además de preceptivo, tiene carácter vinculante para el Ayuntamiento que lo solicita.*

3ª.- Hay que dejar constancia de los requisitos temporales que deben cumplir esos actos "presuntamente" nulos para poder proceder a su revisión, que no son otros que haber puesto fin a la vía administrativa o que no hayan sido recurridos en plazo.

*4ª.- El Ayuntamiento, en su caso, en la misma resolución que **declare la nulidad del acto administrativo**, puede establecer las indemnizaciones que proceda reconocer a los interesados, si se dan las circunstancias previstas en los artículos 32.2 (que el daño alegado sea efectivo, evaluable económicamente e individualizado) y 34.1 que sea un daño que el particular no tenga el deber jurídico de soportar) de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público -LRJSP-.*

5ª.- El plazo estipulado para la resolución y notificación del expediente es de seis meses. De acuerdo con ello, cuando el expediente se hubiera iniciado de oficio y transcurrido el mismo sin dictarse resolución se producirá la caducidad, mientras que si el procedimiento se hubiera iniciado a solicitud del interesado, transcurrido dicho plazo se podrá entender desestimada la petición por silencio administrativo.

TERCERO.- *Aplicando la normativa citada al caso que nos ocupa, debemos llegar a la siguiente conclusión:*

En la pretensión formulada por el interesado concurre la causa de admisión, a efectos de entrar a estudiar el asunto, pues se alega que se dictó la resolución de inicio lesionando los derechos y libertades constitucionales, siendo contrario al ordenamiento jurídico pues, a su parecer "NO existe ninguna normativa ni estatal ni autonómica ni local que autorice al Ayuntamiento de Sant Josep de Sa Talaia a exigir (...) que proceda al vallado/cerramiento de su propiedad"

CUARTO.- *Con respecto al fondo del asunto, quien suscribe entiende que el acto administrativo que se pretende revisar NO incurre en ninguno de los supuestos contemplados en el artículo 47.1 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento*



Administrativo Común de las Administraciones Públicas, en concreto, en el consistente en prescindir del procedimiento legalmente previsto al no haberse tenido en cuenta el principio de seguridad pública ante razones objetivas de riesgo para personas o bienes.

Ya en el inicio del expediente se ordenaba “CUARTO.- SUSPENDER los usos ilegales de la finca y ORDENAR el vallado de la finca afectada como medida para garantizar la suspensión de estos usos ilegales.”

En las alegaciones a este inicio la parte solicita el archivo del anterior, no en base a los motivos que ahora manifiesta en la revisión de oficio sino en base a su voluntad de resolver la situación con colaboración municipal siempre que se le concediera licencia de cierre, la cual no se podía conceder ya que se le había requerido el pago de tasas que nunca se hizo efectivo por la propiedad. Así pues, el expediente se resolvió.

Posteriormente en vía de ejecución subsidiaria, en el inicio se volvieron a dar 15 días para el vallado como medida preventiva para garantizar la suspensión de los usos ilegales de la parcela. Contra lo anterior la parte interesada presentó alegaciones las cuales, en lo que nos incumbe ahora, se resolvieron de la siguiente manera:

“(…)sorprende a quien suscribe que la propiedad en el párrafo 30 de sus alegaciones diga: “desde el primer momento mi mandante, consciente de la problemática suscitada y de su repercusión pública y mediática, ha intentado colaborar en la medida de sus posibilidades, pero de forma activa, en permanente contacto con la Policía Local, con todas las iniciativas del Ayuntamiento dirigidas a erradicar los asentamientos ilegales existentes en el solar”, siendo que por ello, nunca limpió el solar cuando se le requirió por parte del Ayuntamiento de Sant Josep habiendo tenido que instruir otro expediente de ejecución subsidiaria al respecto y, siendo que no ha atendido los requerimientos del Ayuntamiento para culminar con su solicitud de licencia de vallado. Demostrando, una vez más, a criterio de quien suscribe la dejadez de la propiedad respecto al asentamiento que nos ocupa.

Finalmente, en cuanto a la que vuelve a llamar tercera alegación (la llamaremos tercera bis) trata sobre la posibilidad de exigir el vallado por parte del Ayuntamiento. Al respecto, podemos fijarnos, en primer lugar, que la propiedad ya solicitó licencia de vallado pese a que no atendió los requerimientos del Ayuntamiento para poder obtener la misma. Además, debemos fijarnos que el vallado ya se ordenó en la resolución del expediente de restablecimiento de la legalidad urbanística que ahora se pretende ejecutar y que dicha resolución es firme al no haberse interpuesto por parte de la propiedad recurso alguno. Finalmente y, a criterio de quien suscribe, indicar que este vallado es una cuestión necesaria siendo que este terreno ha sido conocido desde hace años como un punto de asentamientos al que volver año tras año y, como ya se ha dicho lo que pretende este consistorio es acabar de desalojar este terreno y que no vuelva a suceder debido a los riesgos que un asentamiento así implica.”

Y finalmente, en base a lo anterior, se dictó Decreto desestimando las alegaciones y de ejecución forzosa, ejecutándose finalmente por el Ayuntamiento.



Finalmente indicar que según principio de seguridad y en base a todos los informes que constan en el expediente como el de educación, medio ambiente, policía local y servicios sociales. Quien suscribe entiende que el vallado queda más que justificado.

Al respecto indicar que, como ha quedado más que demostrado, el vallado de la finca se llevó a cabo ante la persistencia de riesgos para bienes y personas tras el desmantelamiento de un asentamiento ilegal. Además, en toda la tramitación del expediente de disciplina urbanística, así como el posterior de ejecución subsidiaria se ha identificado de forma clara y precisa la actuación requerida (vallado de la parcela), así como las razones de seguridad que, según los informes emitidos en el expediente, fundamentaron la adopción de la medida.

Además si bien la obligación genérica de conservar los bienes inmuebles en condiciones de seguridad, salubridad y ornato corresponde a los propietarios, conforme a la normativa urbanística, los Ayuntamientos tienen la potestad de adoptar órdenes de ejecución necesarias para preservar dicho estado, incluso en ausencia de una obligación específica cuando existan razones objetivas de riesgo para personas o bienes.

Es posible, por tanto, dictar órdenes de ejecución en ausencia de norma expresa, siempre que concurren condiciones materiales que hagan imprescindible la actuación para la protección de intereses generales, tales como la seguridad pública o la protección frente a usos o accesos indebidos en el entorno del inmueble, siendo que en el supuesto que nos ocupa, la medida adoptada tras la intervención pública en el desmantelamiento de un asentamiento ilegal y la consiguiente situación de persistencia de riesgos que evidenciaban la necesidad de prevenir nuevas ocupaciones y garantizar la protección de los bienes y personas colindantes (siendo estos varios centros educativos, parques públicos y dos núcleos de población) así como del dominio público y de la parcela afectada (siendo que estaba llena de maleza y corría grave riesgo de incendio)

La facultad del Ayuntamiento de imponer medidas materiales de seguridad, como puede ser el vallado, si bien no existe precepto autonómico o local específico que obliga con carácter general al vallado del suelo urbanizable, sí puede fundarse la adopción de la medida en la potestad municipal de tutela de la seguridad y salubridad, especialmente ante situaciones que comportan un riesgo efectivo o demandan una intervención inmediata para evitar daños mayores.

Así pues, la medida acordada no supone una actuación contraria al ordenamiento jurídico, en la medida en que responde al deber de conservación y a la protección de la seguridad e interés general, por tanto, la simple ausencia de un deber legal de vallado no constituye en sí misma causa de nulidad de pleno derecho. Una vez comprobado el incumplimiento por la propietaria de la orden municipal, y ante la reiterada situación de riesgo y la desobediencia del requerimiento, la Administración actuó conforme a la legalidad, procediendo a la ejecución subsidiaria como prevé la normativa y como ordenaba el Decreto.

QUINTO.- *No obstante todo lo expuesto, debemos decir que en el presente expediente es obligatoria la solicitud de dictamen al Consell Consultiu de les Illes Balears, según establece*



el artículo 106.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

SEXTO.- *El parecer de este funcionario que informa es coincidente con este último planteamiento, entendiendo que la competencia para dictar un acto de declaración de nulidad debe corresponder al órgano al que materialmente corresponde la misma competencia.*

De acuerdo con los antecedentes y fundamentos jurídicos expuestos, se eleva a la Junta de Gobierno Local como órgano competente para la resolución del procedimiento, la siguiente,

PROPUESTA DE ACUERDO

PRIMERO.- *Procede la desestimación de esta pretensión formulada por el interesado por cuanto el acto administrativo que se pretende revisar NO incurre en alguno de los supuestos contemplados en el artículo 47.1 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, confirmado la validez y eficacia del Deceto núm. 2024-4450, de 7 de noviembre de 2024.*

SEGUNDO . – *Se solicite dictamen al Consell Consultiu el cual es preceptivo y vinculante según lo establecido en el artículo 106 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.*

TERCERO.- *Se suspenda el plazo de resolución de la solicitud de revisión de oficio en tanto no se pronuncie el Consell Consutiu y se comuniquen tal suspensión al interesado.*

CUARTO.- *Que, una vez dictada la correspondiente Resolución, previo informe del Consell Consultiu de las Illes Balears, en su caso, se notifique al interesado, a los efectos oportunos y se continúe con la tramitación del expediente.*

Sant Josep de sa Talaia.” -----

SEGUNDO .- En fecha 11 de febrero de 2026 se suspendió el plazo de resolución de la solicitud de revisión de oficio y se solicitó dictamen al Consell Consultiu mediante Decreto de la Alcaldía 2026-0483. Esta resolución de notifica a la interesada en fecha 12 de febrero de 2026,

TERCERO.- En fecha 12 de febrero de 2026, mediante oficio se solicitó dictamen al Consell Consultiu de les Illes Balears (RGS 2026-S-RC-417 de 16/02/2026).

CUARTO .- En fecha 6 de mayo de 2026, el Consell Consultiu de les Illes Balears emitió dictamen 40/2026.

Las conclusiones del dictamen fueron:

“CONCLUSIONES



Primera. *El Alcalde del Ayuntamiento de Sant Josep de sa Talaia está legitimado para formular esta consulta, y el Consejo Consultivo es competente para emitir el dictamen, con carácter preceptivo.*

Segunda. *El procedimiento tramitado es conforme a derecho, y corresponde al Pleno del Ayuntamiento la competencia para resolverlo.*

Tercera. *Se emite informe desfavorable a la revisión del Decreto de la Alcaldía núm. 2024 /4450, de 7 de noviembre, de acuerdo con las consideraciones jurídicas precedentes.*

Cuarta. *Las conclusiones anteriores son esenciales a efectos de utilizar la fórmula solemne que debe constar en la resolución final del procedimiento, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 4.3 de la Ley 5/2010, de 16 de junio, reguladora del Consejo Consultivo de las Islas Baleares."*

En cuanto a la competencia para la resolución del expediente que nos ocupa, según establece el Consell Consultiu en su informe "En los municipios de régimen común, el órgano competente para resolver el procedimiento es el Pleno de la corporación, dada la interpretación del artículo 22.2.k de la Ley 7/1985 que reserva la competencia para la declaración de lesividad"

Resolució:

Vista la proposta que consta en l'expedient i que ha estat dictaminada per la Comissió Informativa d'Economia, Sectors Productius i Especial de comptes.

Sotmesa la proposta a votació, per 13 vots a favor (10 del PP, 1 d'ARA EIVISSA, 1 d'UNIDES PODEM i 1 de la Regidora no Adscrita) i 8 abstencions (7 del PSOE i 1 de VOX), és a dir, per majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, s'ACORDA:

PRIMER.- Aixecar la suspensió del termini de resolució de la sol·licitud de revisió d'ofici acordat en el Decret 2026-0483.

SEGON.- DESESTIMAR la petició de declaració de nul·litat efectuada el 4 de setembre de 2025, pel Sr. Jordi Costa Llor, en representació de l'entitat Tritonsa SL, NIF [REDACTED] d'acord amb el dictamen 40/2026, de data 6 de maig de 2026, del Consell Consultiu dels Illes Balears i l'informe jurídic municipal, al no concórrer la causa de nul·litat invocada per l'instant de la revisió.

TERCER.- Notificar aquesta resolució a les persones interessades i al Consell Consultiu dels Illes Balears.

En el debat hi han intervengut el Sr. Alcalde, del PP; la Sra. Ribas Torres, del PSOE; la Sra. Colomar, de VOX; el Sr. Prats, d'ARA EIVISSA; la Sra. Fernández, d'UNIDES PODEM i la Sra. Ripoll, Regidora no Adscrita.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar al següent enllaç: <http://santjosep.videoacta.com/?pleno=20260528&punto=3>



4 - Expedient 313/2026. Aprovació definitiva de l'Ordenança Municipal de Convivència Ciutadana

Favorable

Tipus de votació: Ordinària

A favor: 13, En contra: 0, Abstencions: 8, Absents: 0

Vist l'informe jurídic de data 20 de maig de 2026.

ANTECEDENTS

Primer. - En data 13 de gener de 2026, l'Alcalde, mitjançant providència, va sol·licitar informe de secretària sobre la legislació aplicable i el procediment que cal seguir per a l'aprovació de l'ordenança de Convivència Ciutadana.

Segon. — En data 14 de gener de 2026, es va emetre informe de secretària sobre el procediment que s'ha de seguir per a l'aprovació de l'ordenança.

Tercer. - En data 15 de gener de 2026 es va publicar al tauler d'anuncis de l'Ajuntament l'Anunci de Consulta prèvia de l'Ordenança, durant 14 dies, deixant d'estar disponible el 29 de gener de 2026.

Quart. - En data 26 de febrer de 2026 el Ple de l'Ajuntament va adoptar acord d'aprovació inicial de l'Ordenança municipal de convivència ciutadana, i es va obrir el tràmit d'informació pública i audiència als interessats per un termini mínim de trenta dies, amb publicació de l'anunci al BOIB núm. 33, de 14 de març de 2026, i habilitació de l'accés a l'expedient d'acord amb el que indica l'anunci.

Cinquè — Dins del termini conferit, s'han presentat els escrits d'al·legacions següents:

a) Escrit de D. Marciano Rojo Serrano en nom i representació de ROJO Y SERRANO, S.L. (CIF [REDACTED]), de data 16/03/2026 amb RGE 26/3308, titulat "AL·LEGACIONS" (d'ara endavant, "Al·legacions Rojo i Serrano").

b) Escrit de D.^a Sandra Verger Rufián, actuant en nom de la ASOCIACIÓN DE CONSTRUCTORES DE BALEARS (NIF [REDACTED]), de data 17/04/2026 amb RGE 26/5154, (d'ara endavant ACB)

c) Escrit de D.^a Consuelo Antúnez García, com a presidenta de l'ASOCIACIÓN DE CONSTRUCTORES Y DERIVADOS DE LA CONSTRUCCIÓN DE IBIZA Y FORMENTERA (CIF [REDACTED]), datat el 21/04/2026 amb RGE 26/5420, (d'ara endavant ACIF)

Vista la proposta que es troba a l'expedient i que ha estat dictaminada per la Comissió Informativa d'Economia, Sectors Productius i Especial de Comptes.

Sotmesa la proposta a votació, per 13 vots a favor (10 del PP, 1 d'ARA EIVISSA, 1 d' UNIDES PODEM i 1 de la Regidora no Adscrita) i 8 abstencions (7 del PSOE i 1 de VOX), és a dir, per majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, s'ACORDA:



Primer. — Estimar parcialment les al·legacions presentades pel senyor Marciano Rojo Serrano, en representació de ROJO Y SERRANO SL estimant les al·legacions cinquena i sisena referents a l'article 67.4 i desestimant la resta

Estimar parcialment les al·legacions presentades per Sandra Verger Rufián, en representació d'ACB (ASOCIACIÓN DE CONSTRUCTORES DE BALEARES) estimant l'al·legació segona relacionada amb l'article 73.3 i desestimant-ne la resta

Estimar parcialment les al·legacions presentades per Doña Consuelo Antúnez García, en representació d'ACIF (ASOCIACIÓN DE CONSTRUCTORES Y DERIVADOS DE LA CONSTRUCCIÓN DE IBIZA Y FORMENTERA) estimant l'al·legació segona relacionada amb l'article 73.3 i desestimant-ne la resta

Notificar aquest informe als interessats

Segon. - Aprovar definitivament l'Ordenança Municipal de Convivència Ciutadana amb la modificació dels articles 67 i 73 de la mateixa, aprovada inicialment pel ple en data 26 de febrer de 2026

Tercer. — Publicar la present ordenança al Butlletí Oficial de les Illes Balears, que entrarà en vigor una vegada transcorregut el termini de 15 dies hàbils que assenyala l'article 113 de la Llei 20/2006 de 15 de desembre municipal i de règim local de les Illes Balears.

En el debat hi han intervengut el Sr. Alcalde, del PP; la Sra. Ribas Torres, del PSOE; la Sra. Colomar, de VOX; el Sr. Prats, d'ARA EIVISSA; la Sra. Fernández, d'UNIDES PODEM i la Sra. Ripoll, Regidora no Adscrita.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar al següent enllaç: <http://santjosep.videoacta.com/?pleno=20260528&punto=4>

5 - Expedient 3807/2026. Aprovació del III Pla d'igualtat de gènere de Sant Josep de sa Talaia 2026-2030.

Favorable

Tipus de votació: Ordinària

A favor: 19, En contra: 1, Abstencions: 1, Absents: 0

La promoció de la igualtat entre dones i homes constitueix, des de fa anys, un compromís ferm de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia, materialitzat a través de la planificació i la implementació de polítiques públiques específiques en aquesta matèria.

En aquest context, el municipi va aprovar el I Pla municipal d'igualtat (2016-2020), al qual va donar continuïtat amb el II Pla municipal d'igualtat de gènere 2021-2024. Actualment, s'ha elaborat el III Pla d'igualtat de gènere de Sant Josep de sa Talaia, que consolida aquest recorregut institucional i reforça el compromís municipal amb la igualtat, en compliment del marc normatiu estatal vigent, que estableix l'obligació dels poders públics d'impulsar polítiques orientades a garantir la igualtat real i efectiva entre dones i homes.



Vista la proposta que consta a l'expediente i que ha estat dictaminada per la Comissió Informativa d'Acció Social.

Sotmesa la proposta a votació, per 19 vots a favor (10 del PP, 7 del PSOE, 1 d'ARA EIVISSA i 1 d'UNIDES PODEM), 1 vot en contra de VOX i 1 abstenció de la Regidora no Adscrita, és a dir, per majoria absoluta del nombre legal de membres de corporació, s'ACORDA:

Primer. Aprovar el III Pla d'igualtat de gènere de Sant Josep de sa Talaia 2026-2030.

En el debat hi han intervengut la Sra. Serra, del PP; la Sra. Ribas Torres, del PSOE; la Sra. Colomar, de VOX; el Sr. Prats, d'ARA EIVISSA; la Sra. Fernández, d'UNIDES PODEM i la Sra. Ripoll, Regidora no Adscrita.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar al següent enllaç: <http://santjosep.videoacta.com/?pleno=20260528&punto=5>

Documents annexos:

- Annex 3. III PLA IGUALTAT DE GÈNERE

6 - Expedient 4621/2026. Modificació ordenança taxa prestació serveis i activitats a l'Escola Municipal de Música de Sant Josep de sa Talaia.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

ANTECEDENTS

PRIMER. Amb data 25/03/26, la direcció de l'Escola de Música de Can Blau va presentar la seva proposta en la qual argumentava la necessitat de tramitar el procediment per a la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per prestació dels serveis i realització d'activitats a l'Escola Municipal de Música de Sant Josep de sa Talaia "Escola i banda de música Can Blau".

SEGON. Per part d'aquesta Alcaldia va ser incoat el procediment per a la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'esmentada taxa.

TERCER. Amb data 21/04/2026, es va emetre informe tecnicoeconòmic per la imposició i ordenació de la taxa per al servei de música primerenca que es prestarà a l'Escola Municipal de Música.

QUART. Amb data 19/05/2026 es va emetre informe de Secretaria en exercici de la funció d'assessorament legal preceptiu en què es comprova la viabilitat i la legalitat del projecte proposat d'acord amb la normativa que resulta d'aplicació, així com amb les regles internes, que, en el seu cas, tingui aprovades l'Entitat en els seus reglaments orgànics.



CINQUÈ. Amb data 19/05/2026 es va emetre per la Intervenció informi en el qual es va avaluar l'impacte economicofinancer de la modificació, així com el compliment de la normativa aplicable i en particular, els principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

LEGISLACIÓ APLICABLE

PRIMER. La legislació aplicables és la següent:

— Els articles 15 al 21 i 24 i 25 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

— Els articles 22.2.d), 47.1, 106 i 107 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

— L'article 6 de la Llei 8/1989, de 13 d'abril, de Taxes i Preus Públics.

A la vista dels anteriors antecedents, es considera que l'expedient s'està tramitant conforme a la legislació aplicable per la qual cosa és procedent la seva aprovació pel Ple de conformitat amb l'article 22.2.d) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Vista la proposta que consta a l'expedient i que ha estat dictaminada per la Comissió Informativa d'Economia, Sectors Productius i Especial de Comptes.

Sotmesa la proposta a votació, per 21 vots a favor (10 del PP, 7 del PSOE, 1 de VOX, 1 d'ARA EIVISSA, 1 d'UNIDES PODEM i 1 de la Regidora no Adscrita), és a dir, per unanimitat dels membres de la corporació, s'ACORDA:

PRIMER. Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per prestació dels serveis i realització d'activitats a l'Escola Municipal de Música de Sant Josep de sa Talaia "Escola i banda de música Can Blau" en els termes que consten a l'annex.

SEGON. Exposar al públic l'anterior Acord mitjançant anunci que s'inserirà en el tauler d'anuncis municipal durant el termini de trenta dies hàbils, a comptar des del següent al de publicació d'aquest anunci en el *Butlletí Oficial de la Província*, dins del qual els interessats podran examinar l'expedient i presentar les al·legacions que estimin oportunes.

Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquesta entitat [<http://santjosep.sedelectronica.es>].

TERCER. Considerar, en el cas que no es presentessin reclamacions a l'expedient, en el termini anteriorment indicat, que l'Acord és definitiu, sobre la base de l'article 17.3 del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2 /2004, de 5 de març.

QUART. Facultar l'Alcaldia per subscriure els documents relacionats amb aquest assumpte.



En el debat hi han intervengut la Sra. Ríos, del PP; la Sra. Ortiz, del PSOE; la Sra. Colomar, de VOX; el Sr. Prats, d'ARA EIVISSA; la Sra. Fernández, d'UNIDES PODEM i la Sra. Ripoll, Regidora no Adscrita.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar al següent enllaç: <http://santjosep.videoacta.com/?pleno=20260528&punto=6>

Documents annexos:

- Annex 4. 20260518_Uns altres_MODIFICACIONS ANNEXADES ORDENANÇA CAN BLAU

7 - Expedient 6152/2026. Revisió de la valoració dels llocs de treball de la Policia Local de Sant Josep. Modificació de la Relació de Llocs de treball.

Favorable	Tipus de votació: Ordinària A favor: 20, En contra: 1, Abstencions: 0, Absents: 0
------------------	---

Vist l'expedient instruït per a la revisió de la valoració dels llocs de treball de la Policia Local de Sant Josep.

Atès que, com a resultat d'aquesta revisió de la valoració dels llocs de treball de la Policia Local de Sant Josep, l'empresa col·laboradora en matèria de RLLT, Consultors de Gestió Pública, ha emès informe tècnic a sol·licitud de l'Ajuntament de Sant Josep.

Atès que en data 13 de maig de 2026 la Mesa General de Negociació ha acordat l'esmentada revisió, de conformitat amb l'article 37.1.c) del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic.

Vist l'article 19.Dos de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2023, actualment prorrogada, que estableix els límits generals d'increment retributiu del personal al servei del sector públic.

No obstant això, el mateix precepte disposa expressament al seu apartat setè:

*“Lo dispuesto en los apartados anteriores debe entenderse **sin perjuicio de las adecuaciones retributivas que, con carácter singular y excepcional, resulten imprescindibles por el contenido de los puestos de trabajo, por la variación del número de efectivos asignados a cada programa o por el grado de consecución de los objetivos fijados a mismo.**”*

Vist l'informe jurídic emès en data 20 de maig de 2026.

Vist l'Informe d'Intervenció emès en data 20 de maig de 2026.

Vista la proposta que consta a l'expedient i que ha estat dictaminada per la Comissió Informativa d'Economia, Sectors Productius i Especial de Comptes.



Sotmesa la proposta a votació, per 20 vots a favor (10 del PP, 7 del PSOE, 1 de VOX, 1 d' UNIDES PODEM i 1 de la Regidora no Adscrita) i 1 vot en contra d'ARA EIVISSA, és a dir, per majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, s'ACORDA:

PRIMER. Aprovar la revisió i modificació de la valoració dels següents llocs de treball de la Relació de llocs de treball de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia:

-Agent de la policia local – Servei d'atenció a la ciutadania

Nivell CD: 20

Punts de valoració del lloc de treball: 506

Complement específic: 1.419,18€

-Agent de la policia local

Nivell CD: 20

Punts de valoració del lloc de treball: 539

Complement específic: 1.511,73€

-Oficial de la policia local

Nivell CD: 22

Punts de valoració del lloc de treball: 704

Complement específic: 1.974,51€

-Subinspector/a de la policia local

Nivell CD: 24

Punts de valoració del lloc de treball: 737

Complement específic: 2.067,06€

-Cap de la policia local

Nivell CD: 26

Punts de valoració del lloc de treball: 847

Complement específic: 2.375,58€

SEGON. Publicar íntegrament la Relació de Llocs de treball de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia, amb els canvis esmentats, en el **Butlletí Oficial de les Illes Balears** i a la seu electrònica de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia, als efectes oportuns.



TERCER. L'entrada en vigor dels nous complements específics dels llocs de treball de la Policia Local serà en el següent mes immediat posterior al de l'aprovació definitiva del corresponent expedient de modificació del pressupost (G-6245/2026).

QUART. Donar compte d'aquest acord a la representació sindical als efectes que corresponguin.

En el debat hi han intervengut el Sr. Alcalde, del PP; la Sra. Ribas Ribas, del PSOE; la Sra. Colomar, de VOX; el Sr. Prats, d'ARA EIVISSA; la Sra. Fernández, d'UNIDES PODEM i la Sra. Ripoll, Regidora no Adscrita.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar al següent enllaç: <http://santjosep.videoacta.com/?pleno=20260528&punto=7>

8 - Expedient 6245/2026. Aprovació inicial de l'expedient de modificació de crèdits núm. 08/2026.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

En relació amb l'expedient de modificació de crèdits núm. 8/2026, en la modalitat de suplement de crèdit finançats amb càrrec al Fons de Contingència, incoat per a finançar despeses que consisteixen en la revisió de la valoració dels llocs de treball de la Policia Local, amb base als següents

ANTECEDENTS DE FET:

PRIMER. Amb data 20 de maig de 2026, davant l'existència de despeses per a les quals no existeix crèdit suficient al vigent pressupost, per l'Alcaldia es va incoar expedient de modificació de crèdits sota la modalitat de suplement de crèdit finançats amb càrrec al Fons de Contingència

SEGON. Amb la mateixa data, l'Alcaldia va emetre la corresponent Memòria on es recullen els detalls de la modificació de crèdits a realitzar.

TERCER. Amb la mateixa data, es va emetre informe jurídic sobre la Legislació aplicable i el procediment a seguir.

QUART. Amb la mateixa data, es va emetre informe de control permanent previ a l'aprovació del suplement de crèdit, així sobre el càlcul de l'Estabilitat Pressupostària, pel qual es va informar favorablement la proposta d'Alcaldia

A la vista dels anteriors antecedents, es considera que l'expedient s'està tramitant conforme a la legislació aplicable procedint la seva aprovació pel Ple de conformitat amb l'article 22.2. e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Vista la proposta que consta a l'expedient i que ha estat dictaminada per la Comissió Informativa d'Economia, Sectors Productius i Especial de Comptes.



Sotmesa la proposta a votació, per 21 vots a favor (10 del PP, 7 del PSOE, 1 de VOX, 1 d'ARA EIVISSA, 1 d'UNIDES PODEM i 1 de la Regidora no Adscrita), és a dir, per unanimitat dels membres de la corporació, s'ACORDA:

PRIMER. Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdits núm. 08/2026 del Pressupost en vigor, en la modalitat de suplementos de crèdit finançats amb càrrec al Fons de Contingència, d'acord al següent detall:

Altes en Aplicacions de Despeses

Aplicació		Descripció	Crèdits	Suplements	Crèdits
Prog r.	Econòmica		inicials	Crèdit	finals
132	12101	Seguretat i ordre públic. Complement específic	1.013.077,93	131.364,24	1.144.442,17
		TOTAL	1.013.077,93	131.364,24	1.144.442,17

Aquesta modificació es finança amb càrrec al Fons de Contingència, en els següents termes:

Baixes o Anul·lacions en Concepte de Despeses

Aplicació		Descripció	Crèdits	Baixes o	Crèdits
Progr.	Econòmica		inicials	anul·lacions	finals
929	500	Fons de Contingència	290.000,00	131.364,24	158.635,76
		TOTAL BAIXES	290.000,00	131.364,24	158.635,76

A més, queda acreditat el compliment dels requisits que estableix l'article 37.2, apartats a) i b), del Reial decret 500/1990, pel qual es desenvolupa el Capítol I, del Títol VI, de la Llei 39 /1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos, que són els següents:

a) El caràcter específic i determinat de la despesa a realitzar i la impossibilitat de demorar-ho a exercicis posteriors.

b) La inexistència en l'estat de despeses del Pressupost de crèdit suficient destinat a aquesta finalitat específica, que haurà de verificar-se en el nivell en què aquest establerta la vinculació jurídica.



SEGON. Exposar aquest expedient al públic mitjançant anunci inserit en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, pel termini de quinze dies, durant els quals les persones interessades posaran examinar-ho i presentar reclamacions davant el Ple. L'expedient es considerarà definitivament aprovat si durant el citat termini no s'haguessin presentat reclamacions; en cas contrari, el Ple disposarà d'un termini d'un mes per resoldre-les.

En el debat hi han intervengut la Sra. Bonet, del PP; la Sra. Ribas Ribas, del PSOE; la Sra. Colomar, de VOX; el Sr. Prats, d'ARA EIVISSA; la Sra. Fernández, d'UNIDES PODEM i la Sra. Ripoll, Regidora no Adscrita.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar al següent enllaç: <http://santjosep.videoacta.com/?pleno=20260528&punto=8>

A les 11.40 h es fa un descans i es reprèn la sessió a les 12.20 h.

9 - Moció presentada per escrit pel Grup Municipal PP, sobre el Plan Dora III, Gestió Aeroportuària i coherència territorial.

Favorable	Tipus de votació: Ordinària
	A favor: 13, En contra: 7, Abstencions: 1, Absents: 0

El Sr. Alcalde manifesta que la Moció del PP (núm. 9 de l'ordre del dia) i la Moció d'UNIDES PODEM (núm. 10 de l'ordre del dia), s'exposaran conjuntament i es votaran per separat.

El Grup Municipal PP presenta per escrit la Moció que, a continuació, es transcriu:

"EXPOSICIÓ DE MOTIUS

L'aeroport d'Eivissa constitueix una infraestructura essencial per a la mobilitat dels residents i per al funcionament econòmic de la nostra illa. No obstant això, també genera una pressió significativa sobre el territori, la mobilitat, els recursos naturals i la qualitat de vida dels veïns del municipi de Sant Josep de sa Talaia, on s'ubica físicament la infraestructura aeroportuària.

Eivissa fa anys que impulsa polítiques reals de contenció, ordenació i gestió de fluxos turístics i poblacionals amb l'objectiu de protegir l'equilibri territorial de la illa i avançar cap a un model més sostenible i compatible amb la capacitat de càrrega del territori.

Davant de discursos buits o debats simplistes, les institucions governades pel Partit Popular han impulsat mesures concretes i moltes vegades pioneres a Espanya, entre les quals:

- La lluita decidida contra el lloguer turístic il·legal i l'intrusisme.
- Els acords con plataformes digitals per a la retirada d'anuncis il·legals.
- La limitació d'entrada i circulació de vehicles en temporada alta.
- L'ampliació i millora històrica del transport públic regular.
- Les polítiques de gestió d'arribades i desembarcaments de creuers.
- Les estratègies orientades a la desconcentració i desestacionalització de fluxos.



Aquestes mesures no són declaracions simbòliques, sinó polítiques efectives de gestió territorial que comencen a donar resultats objectius.

Les dades públiques reflecteixen ja una reducció aproximada de 19.000 persones diàries en els pics de pressió humana del mes d'agost respecte a l'any anterior, una disminució estimada d'uns 32.000 vehicles en temporada alta, una millora en la gestió d'escales de creuers i un increment històric del servei de transport públic en expedicions, quilòmetres i hores de servei.

No obstant això, mentre Eivissa realitza esforços clars per gestionar i contenir determinats impactes associats a la saturació, Aena ha plantejat en Pàgina 2 | 4 el marc del DORA III (El DORA III —Document de Regulació Aeroportuària— és el pla estratègic i regulatori que defineix les inversions, qualitat, capacitat i tarifes de la xarxa d'aeroports d'Aena a Espanya per al període 2027-2031) un projecte d'ampliació de l'aeroport d'Eivissa valorat en aproximadament 229 milions d'euros i amb actuacions previstes fins a l'any 2034.

Segons la informació coneguda públicament, aquest projecte preveu, entre d'altres actuacions: • L'ampliació de la terminal en totes les seves plantes. • Un nou dic de 170 metres per a vols No Schengen.

- L'increment de 17 a 32 portes d'embarcament.
- 16 nous taulells de facturació.
- Una nova sala VIP de 2.000 m².
- L'ampliació de zones comercials i premium.
- La reordenació d'accessos i urbanització exterior.
- Obres previstes fins a l'any 2034.

Tot això apunta clarament a un increment substancial de la capacitat operativa de l'aeroport, a convertir la terminal en un Centre Comercial i a continuar explotant econòmicament l'illa. Tanmateix, no es parla de la necessitat d'incrementar la qüestionada seguretat de l'aeroport.

A més, aquestes previsions s'han conegut principalment a través dels mitjans de comunicació, sense un procés previ d'informació i participació institucional real amb les administracions insulars i locals directament afectades. Fins i tot en reunions recents de coordinació aeroportuària no es va traslladar adequadament l'abast d'aquestes actuacions.

La qüestió de fons no és turisme sí o turisme no. La qüestió és si Eivissa pot gestionar de manera coherent la seva capacitat de càrrega i els fluxos que rep.

No sembla raonable que les institucions insulars puguin limitar vehicles, combatre l'oferta il·legal o assumir els costos de la saturació territorial i, al mateix temps, no tinguin pràcticament capacitat de decisió sobre la principal porta d'entrada a l'illa.

Precisament per això, el Partit Popular ha defensat públicament la necessitat d'avançar cap a fórmules de gestió aeroportuària i de participació real de les comunitats autònomes i territoris insulars en la planificació de la connectivitat aèria, tal com es va recollir en la Declaració de Sevilla, on s'apostava per una gestió coordinada dels aeroports regionals per adaptar-la als objectius territorials de sostenibilitat, desconcentració i cohesió.



Resulta especialment contradictori que aquells qui avui reclamen posicionaments contundents davant el creixement aeroportuari no donin suport a iniciatives parlamentàries encaminades precisament a reforçar la capacitat d'intervenció de Balears sobre aquestes decisions estratègiques.

De la mateixa manera, resulta especialment contradictori el silenci mantingut pel Govern d'Espanya i per la secretària d'Estat de Turisme, Rosario Sánchez, davant un model expansiu que xoca frontalment amb els discursos oficials de sostenibilitat i ordenació turística.

Mentre des del seu departament es promou la desconcentració turística i la necessitat de regular i ordenar l'oferta en destinacions madures, Aena — empresa pública depenent del Ministeri de Transports— impulsa a través del DORA III una clara ampliació de capacitat a l'aeroport d'Eivissa que apunta en la direcció oposada.

Aquesta incoherència interna del Govern d'Espanya genera una profunda desconfiança en els territoris que, com Eivissa, estan realitzant un esforç real de contenció i gestió de la seva capacitat de càrrega.

A més, resulta raonable plantejar que una inversió d'aquesta magnitud per part de l'Estat prioritzi també actuacions directament vinculades a les necessitats reals de la illa, com les infraestructures hidràuliques, la mobilitat, la millora del transport públic, la seguretat aeroportuària o determinades infraestructures viàries estratègiques especialment afectades per la pressió derivada de la mobilitat associada al propi aeroport.

Eivissa no pot assumir en solitari les conseqüències de la saturació mentre les grans decisions estratègiques sobre connectivitat i capacitat aeroportuària es prenen sense comptar realment amb el territori.

Per tot això, el Grup Popular municipal de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia, proposa al Ple l'adopció de les següents propostes d'acord:

PROPOSTES D'ACORD

El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia ACORDA:

1. Manifestar la necessitat que qualsevol planificació aeroportuària que afecti Eivissa sigui coherent amb les polítiques insulars i municipals de sostenibilitat territorial, gestió de fluxos, mobilitat i capacitat de càrrega impulsades des de les institucions de l'illa.
2. Expressar el rebuig a aquelles actuacions previstes en el marc del DORA III que puguin implicar increments de capacitat aeroportuària incompatibles amb els objectius de contenció, desconcentració i sostenibilitat territorial defensats des d'Eivissa.
3. Instar el Govern d'Espanya i Aena a paralitzar qualsevol actuació vinculada a l'increment de capacitat operativa de l'aeroport d'Eivissa fins que existeixi un procés de diàleg institucional real i participació efectiva de les administracions d'Eivissa.



4. Reclamar una major participació de les institucions de Balears i d'Eivissa en la governança i planificació aeroportuària, consensuant les inversions amb aquestes administracions.

5. Instar el Govern d'Espanya a prioritzar inversions estatals vinculades a la mobilitat, el transport públic, la seguretat aeroportuària, les infraestructures hidràuliques i aquelles infraestructures viàries de l'illa especialment afectades per la pressió derivada de la connectivitat aeroportuària.

6. Reafirmar que la sostenibilitat territorial requereix una estratègia integral i coherent que incorpori conjuntament mobilitat, transport públic, habitatge, pressió humana, connectivitat i gestió d'arribades.

7. Traslladar la present moció al Govern d'Espanya, al Ministeri de Transports i Mobilitat Sostenible, al Govern de les Illes Balears, a Aena a través de la Direcció Insular de l'Estat, i als grups parlamentaris del Parlament de les Illes Balears.”

Atès que la Moció ha estat dictaminada per la Comissió Informativa d'Economia, Sectors Productius i Especial de Comptes.

Sotmesa la proposta a votació, per 13 vots a favor (10 del PP, 1 d'ARA EIVISSA, 1 d' UNIDES PODEM i 1 de la Regidora no Adscrita), 7 vots en contra del PSOE i 1 abstenció de VOX, és a dir, per majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, s' ACORDA:

1. Manifestar la necessitat que qualsevol planificació aeroportuària que afecti Eivissa sigui coherent amb les polítiques insulars i municipals de sostenibilitat territorial, gestió de fluxos, mobilitat i capacitat de càrrega impulsades des de les institucions de l'illa.

2. Expressar el rebuig a aquelles actuacions previstes en el marc del DORA III que puguin implicar increments de capacitat aeroportuària incompatibles amb els objectius de contenció, desconcentració i sostenibilitat territorial defensats des d'Eivissa.

3. Instar el Govern d'Espanya i Aena a paralitzar qualsevol actuació vinculada a l'increment de capacitat operativa de l'aeroport d'Eivissa fins que existeixi un procés de diàleg institucional real i participació efectiva de les administracions d'Eivissa.

4. Reclamar una major participació de les institucions de Balears i d'Eivissa en la governança i planificació aeroportuària, consensuant les inversions amb aquestes administracions.

5. Instar el Govern d'Espanya a prioritzar inversions estatals vinculades a la mobilitat, el transport públic, la seguretat aeroportuària, les infraestructures hidràuliques i aquelles infraestructures viàries de l'illa especialment afectades per la pressió derivada de la connectivitat aeroportuària.

6. Reafirmar que la sostenibilitat territorial requereix una estratègia integral i coherent que incorpori conjuntament mobilitat, transport públic, habitatge, pressió humana, connectivitat i gestió d'arribades.



7. Traslladar la present moció al Govern d'Espanya, al Ministeri de Transports i Mobilitat Sostenible, al Govern de les Illes Balears, a Aena a través de la Direcció Insular de l'Estat, i als grups parlamentaris del Parlament de les Illes Balears.

En el debat hi han intervengut el Sr. Alcalde i el Sr. Torres, del PP; el Sr. Roselló, del PSOE; la Sra. Colomar, de VOX; el Sr. Prats, d'ARA EIVISSA; la Sra. Fernández, d'UNIDES PODEM i la Sra. Ripoll, Regidora no Adscrita.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar al següent enllaç: <http://santjosep.videoacta.com/?pleno=20260528&punto=9>

10 - Moció presentada per escrit pel Grup Municipal UNIDES PODEM, contra l'ampliació de l'aeroport d'Eivissa i per la defensa d'una Illa habitable.

Tipus de votació: Ordinària

Favorable Punts 1, 2, 3, 6 i 7 - A favor: 20, En contra: 0, Abstencions: 1, Absents: 0

Desfavorable Punts 4 i 5 - A favor: 10, En contra: 10 més el vot de qualitat del Sr. Alcalde, Abstencions: 1, Absents: 0

El Sr. Alcalde manifesta que la Moció del PP (núm. 9 de l'ordre del dia) i la Moció d'UNIDES PODEM (núm. 10 de l'ordre del dia), s'exposaran conjuntament i es votaran per separat.

El Grup Municipal UNIDES PODEM presenta per escrit la Moció que, a continuació, es transcriu:

“Exposición de motivos

La ampliación del aeropuerto de Eivissa, así como está proyectada no es progreso: sino una profundización de un modelo territorial y económico insostenible.

Es más turismo depredador, más jets privados, más contaminación acústica y atmosférica y más presión sobre una isla que ya está al límite y los ciudadanos pagaremos el negocio de Aena en vivienda, salud y calidad de vida.

La nueva inversión anunciada por Aena, cifrada en 229,7 millones de euros para el periodo 2027-2031, supone un incremento del 29% de la superficie aeroportuaria y consolida un procesode crecimiento incompatible con los límites ecológicos, territoriales y sociales de la isla.

Eivissa no necesita más cemento, más aviones ni más privilegios para las élites que aterrizan y despegan mientras la población trabajadora soporta la carestía de la vida, la saturación y la expulsión de su propio territorio. La ampliación del aeropuerto que impulsa Aena no es una actuación neutra ni una simple obra técnica: es una agresión política, ecológica y social contra una isla ya exprimida hasta el límite.

Aena pretende invertir cientos de millones de euros en una infraestructura que ya arrastra décadas de expansión al servicio del turismo masivo y de la aviación de lujo. Hablamos



como dicho de 229,7 millones de euros, un aumento del 29% de la superficie aeroportuaria, duplicar las puertas de embarque, más mostradores, más capacidad y más presión sobre un territorio que no da más de sí. No es modernización: es intensificación del colapso.

Ya hemos visto como se ha ampliado la zona de estacionamiento de la aviación privada, esa postal obscena de los ricos contaminando desde arriba mientras se pide sacrificio a la mayoría.

La ampliación de la plataforma de jets privados ya se había denunciado por su impacto directo sobre suelo, arbolado y espacio natural, con tala y desbroce de 17 hectáreas y afección a decenas de árboles. Es la expresión más grotesca de un modelo que privatiza beneficios y socializa daños.

Y ahora nos enfrentamos otra vez a una ampliación que no corresponde al interés general de los vecinos de Eivissa, sino que está absolutamente enfocada en hacer negocio con nuestro territorio, ya por sí tremendamente saqueado.

Como ya hemos indicado este proyecto supondrá más ruido, más emisiones, más contaminación atmosférica, más presión sobre los accesos, más ocupación del territorio y más daño sobre la salud y el bienestar de la población. Los impactos del tráfico aéreo sobre ruido, partículas ultrafinas, sueño y salud están ampliamente advertidos por organizaciones ecologistas, que además denuncian que estas ampliaciones agravan la emergencia climática.

Seguir ampliando aeropuertos en plena crisis climática no es una política pública seria; es una irresponsabilidad histórica.

Sant Josep de Sa Talaia, como municipio directamente afectado por la presión del aeropuerto y por el deterioro del entorno, no puede permanecer en silencio. Este Ayuntamiento debe situarse sin ambigüedades del lado de la gente que vive aquí, trabaja aquí y sufre las consecuencias de este modelo. No caben medias tintas: o se defiende la isla y su futuro, o se actúa como cómplice del expolio.

Por estas razones el grupo municipal de Unides Podem de Sant Josep de Sa Talaia propone la aprobación de los siguientes puntos de acuerdo:

1. El Pleno del Ayuntamiento de Sant Josep de Sa Talaia manifiesta su rechazo frontal a la ampliación del aeropuerto de Eivissa promovida por Aena.
2. El Pleno del Ayuntamiento de Sant Josep de Sa Talaia acuerda exigir la paralización inmediata de todo trámite, expediente, licitación, proyecto, obra o planificación vinculada a esta ampliación, por ser contraria al interés general, al equilibrio territorial y a la emergencia climática.
3. El Pleno del Ayuntamiento de Sant Josep de Sa Talaia acuerda instar al Gobierno de España a revisar con carácter urgente el Documento de Regulación Aeroportuaria (DORA) para el período 2027-2031 y el Plan Director del Aeropuerto de Ibiza, así como impulsar



todas las medidas normativas y operativas necesarias —incluyendo la revisión del régimen de slots y la limitación de horarios operativos— con el objetivo de reducir la capacidad aeroportuaria durante la temporada alta para mitigar la presión turística sobre la isla de Ibiza.

4. El Pleno del Ayuntamiento de Sant Josep de Sa Talaia acuerda oponerse de manera expresa a cualquier ampliación de la aviación privada y de lujo, incluyendo cualquier incremento de capacidad para jets ejecutivos o infraestructuras asociadas, por constituir un uso socialmente injustificable y climáticamente obsceno del territorio.

5. El Pleno del Ayuntamiento de Sant Josep de Sa Talaia acuerda declarar que el modelo de crecimiento constante del número de pasajeros en el Aeropuerto de Eivissa es incompatible con la sostenibilidad, con el derecho a la vivienda, con la salud pública y con la protección del paisaje y la biodiversidad.

6. El Pleno del Ayuntamiento de Sant Josep de Sa Talaia acuerda apoyar cuantas iniciativas de movilización, denuncia pública, alegación administrativa y acción institucional se impulsen para parar esta ampliación y defender una Ibiza viva, habitable y justa.

7. El Pleno del Ayuntamiento de Sant Josep de Sa Talaia acuerda trasladar esta moción a todas las administraciones competentes, así como a los colectivos vecinales, ecologistas y sociales de la isla, llamando a construir un frente amplio contra esta agresión al territorio.”

Atès que la Moció ha estat dictaminada per la Comissió Informativa d'Economia, Sectors Productius i Especial de Comptes i a proposta del PSOE, UNIDES PODEM ha acceptat una transacció que afecta a la redacció dels punts sisè i setè. La redacció de la proposta quedaria com, a continuació, es transcriu:

1. El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia manifesta el seu rebuig frontal a l'ampliació de l'aeroport d'Eivissa promoguda per Aena.

2. El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia acorda exigir la paralització immediata de tot tràmit, expedient, licitació, projecte, obra o planificació vinculada a aquesta ampliació, per ser contrària a l'interès general, a l'equilibri territorial i a l'emergència climàtica.

3. El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia acorda instar el Govern d'Espanya a revisar amb caràcter urgent el Document de Regulació Aeroportuària (DAURA) per al període 2027-2031 i el Pla Director de l'Aeroport d'Eivissa, així com impulsar totes les mesures normatives i operatives necessàries —incloent la revisió del règim de slots i la limitació d'horaris operatius— amb l'objectiu de reduir la capacitat aeroportuària durant la temporada alta per a mitigar la pressió turística sobre l'illa d'Eivissa.

4. El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia acorda oposar-se de manera expressa a qualsevol ampliació de l'aviació privada i de luxe, incloent-hi qualsevol increment de capacitat per a jets executius o infraestructures associades, per constituir un ús socialment injustificable i climàticament obscè del territori.



5. El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia acorda declarar que el model de creixement constant del nombre de passatgers en l'Aeroport d'Eivissa és incompatible amb la sostenibilitat, amb el dret a l'habitatge, amb la salut pública i amb la protecció del paisatge i la biodiversitat.

6. El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia acorda donar suport a aquelles iniciatives institucionals, socials i ciutadanes que tinguin per objecte promoure la sostenibilitat, l'adequada gestió dels fluxos turístics i una correcta ordenació de les càrregues turístiques a l'illa d'Eivissa, en línia amb el treball que es ve desenvolupant durant els últims anys, amb l'objectiu d'avançar cap a un model que permeti compatibilitzar cada vegada millor la qualitat de vida dels residents amb l'activitat turística, econòmica i social de l'illa.

7. El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia acorda traslladar la present moció a les administracions competents, així com als col·lectius veïnals, socials, econòmics i mediambientals de l'illa, amb la finalitat d'afavorir el diàleg, la coordinació institucional i la cerca de solucions equilibrades que permetin defensar l'interès general d'Eivissa, la seva sostenibilitat territorial i la qualitat de vida dels seus residents.

Es sotmeten a votació els punts per separat:

Sotmesos a votació els punts primer, segon, tercer, sisè i setè, de la proposta, per 20 vots a favor (10 del PP, 7 del PSOE, 1 d'ARA EIVISSA, 1 d'UNIDES PODEM i 1 de la Regidora no Adscrita) i 1 abstenció de VOX, és a dir, per majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, s'ACORDA:

1. El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia manifesta el seu rebuig frontal a l'ampliació de l'aeroport d'Eivissa promoguda per Aena.

2. El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia acorda exigir la paralització immediata de tot tràmit, expedient, licitació, projecte, obra o planificació vinculada a aquesta ampliació, per ser contrària a l'interès general, a l'equilibri territorial i a l'emergència climàtica.

3. El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia acorda instar el Govern d'Espanya a revisar amb caràcter urgent el Document de Regulació Aeroportuària (DAURA) per al període 2027-2031 i el Pla Director de l'Aeroport d'Eivissa, així com impulsar totes les mesures normatives i operatives necessàries —incloent la revisió del règim de slots i la limitació d'horaris operatius— amb l'objectiu de reduir la capacitat aeroportuària durant la temporada alta per a mitigar la pressió turística sobre l'illa d'Eivissa.

6. El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia acorda donar suport a aquelles iniciatives institucionals, socials i ciutadanes que tinguin per objecte promoure la sostenibilitat, l'adequada gestió dels fluxos turístics i una correcta ordenació de les càrregues turístiques a l'illa d'Eivissa, en línia amb el treball que es ve desenvolupant durant els últims anys, amb l'objectiu d'avançar cap a un model que permeti compatibilitzar cada vegada millor la qualitat de vida dels residents amb l'activitat turística, econòmica i social de l'illa.



7. El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia acorda traslladar la present moció a les administracions competents, així com als col·lectius veïnals, socials, econòmics i mediambientals de l'illa, amb la finalitat d'afavorir el diàleg, la coordinació institucional i la cerca de solucions equilibrades que permetin defensar l'interès general d'Eivissa, la seva sostenibilitat territorial i la qualitat de vida dels seus residents.

Sotmesos a votació els punts quart i cinquè de la proposta, per 10 vots a favor (7 del PSOE, 1 d'ARA EIVISSA, 1 d'UNIDES PODEM i 1 de la Regidora no Adscrita), 10 vots en contra del PP i una abstenció de VOX, es produeix un empat, per la qual cosa es torna a fer una segona votació i per 10 vots a favor (7 del PSOE, 1 d'ARA EIVISSA, 1 d'UNIDES PODEM i 1 de la Regidora no Adscrita), 1 abstenció de VOX i 10 vots en contra del PP amb el vot de qualitat del Sr. Alcalde, es REBUTJA el següent:

4. El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia acorda oposar-se de manera expressa a qualsevol ampliació de l'aviació privada i de luxe, incloent-hi qualsevol increment de capacitat per a jets executius o infraestructures associades, per constituir un ús socialment injustificable i climàticament obscè del territori.

5. El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia acorda declarar que el model de creixement constant del nombre de passatgers en l'Aeroport d'Eivissa és incompatible amb la sostenibilitat, amb el dret a l'habitatge, amb la salut pública i amb la protecció del paisatge i la biodiversitat.

En el debat hi han intervengut el Sr. Alcalde i el Sr. Torres, del PP; el Sr. Roselló, del PSOE; la Sra. Colomar, de VOX; el Sr. Prats, d'ARA EIVISSA; la Sra. Fernández, d'UNIDES PODEM i la Sra. Ripoll, Regidora no Adscrita.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar al següent enllaç: <http://santjosep.videoacta.com/?pleno=20260528&punto=10>

11 - Moció presentada per escrit pel Grup Municipal PSOE, amb motiu del dia internacional contra la LGTBI-FÒBIA, 17 de maig. Davant l'odi, justícia.

Desfavorable

Tipus de votació: Ordinària

A favor: 9, En contra: 12, Abstencions: 0, Absents: 0

El Grup Municipal PSOE presenta per escrit la Moció que, a continuació, es transcriu:

“Exposició de motius:

Cada 17 de maig, en el marc del Dia Internacional contra la LGTBI-fòbia reivindicam i alçam la veu enfront de totes les formes d'odi, discriminació i violència que sofreixen les persones LGTBI per raó de la seva orientació sexual, identitat sexual, expressió de gènere, característiques sexuals o diversitat familiar.



Va ser el 17 de maig de 1990 quan l'OMS va deixar de considerar l'homosexualitat un trastorn mental. Des de llavors, el moviment LGTBI, les organitzacions socials i els governs compromesos amb la igualtat han demostrat que els drets avancen quan la societat s'organitza i la política respon.

Però aquest 17 de maig ha de ser també una crida a l'acció. Perquè l'odi no és una opinió. L'odi assenyala, persegueix i agredeix. I enfront de l'odi no n'hi ha prou amb mirar cap a un altre costat: enfront de l'odi, justícia.

Justícia per a les víctimes. Justícia pels qui han sofert agressions. Justícia pels qui no denuncien perquè no confien que se'ls cregui o se'ls protegeixi. Justícia pels qui han estat empesos al silenci, a l'armari o pels qui no han tingut altre remei que marxar de casa seva. I justícia també per als qui han sofert les mal anomenades teràpies de conversió, que no són teràpies: són pràctiques de violència, sofriment i negació de la dignitat humana.

Els casos no són aïllats, i fa tan sols unes setmanes, a l'illa veïna de Formentera es va produir una agressió homòfoba, mostra clara que els discursos d'odi, fomentats per grups d'extrema dreta, que alimenten la intolerància i la violència continuen creixent.

Per això les i els socialistes volem subratllar un avanç fonamental: la tramitació de la proposició de llei orgànica presentada pel Grup Parlamentari Socialista per a reformar el

Codi Penal i penalitzar les teràpies de conversió dirigides a eliminar, negar o modificar l'orientació sexual, la identitat sexual o l'expressió de gènere.

Amb aquesta reforma, Espanya farà un pas més en la protecció efectiva de les persones LGTBI. Perquè prohibir administrativament aquestes pràctiques serà necessari, però no suficient. Qui sotmet una persona a mètodes, programes, tècniques o procediments per a reprimir, modificar, eliminar o negar qui és, no està oferint ajuda: està exercint violència. I un Estat democràtic té l'obligació de castigar als qui practiquen aquesta violència.

L'informe de l'Estat sobre l'odi 2026 de FELGTBI+ confirma que necessitem respostes urgents. Més de la meitat de les persones LGTBI+ a Espanya, un 54%, ha viscut un fet d'odi presencial o en línia durant l'últim any; un 22% ha sofert agressions, un 36% assetjament i un 29% discriminació. No són només xifres: són vides travessades per la por, la humiliació i la inseguretat en espais quotidians com el carrer, el treball, l'oci, la família o les xarxes socials, on la LGTBI-fòbia es reproduïx i amplifica, especialment en l'àmbit digital, on un 44% de les persones LGTBI+ declara haver sofert odi en els últims cinc anys.

I sabem per què està creixent. Perquè els discursos d'odi han trobat altaveus polítics, mediàtics i digitals que normalitzen la deshumanització. Perquè l'extrema dreta ha convertit la igualtat en una diana. Perquè allí on neguen la nostra existència, després discuteixen els nostres drets; i on discuteixen els nostres drets, després arriben les retallades, la censura, la violència i la por.

La justícia també significa defensar el conquerit enfront dels qui volen retallar-ho. En els últims anys hem vist com els governs del Partit Popular, en solitari o de la mà de Vox, han



obert una ofensiva contra els drets LGTBI en diferents comunitats autònomes. Ho vam veure en la Comunitat de Madrid, on el Govern d'Espanya va interposar recursos d'inconstitucionalitat contra els retrocessos aprovats per la majoria absoluta d'Ayuso, per modificar de manera regressiva la normativa trans i LGTBI autonòmica.

I ho hem vist també a la Comunitat Valenciana, on el Govern d'Espanya ha recorregut davant el Tribunal Constitucional les modificacions impulsades per PP i Vox a la llei trans valenciana. El Tribunal Constitucional ha admès a tràmit el recurs i ha suspès diversos dels preceptes impugnats, que afectaven drets consolidats i obrien la porta a retrocessos inacceptables en matèria de diversitat, educació i protecció enfront de les teràpies de conversió.

Per això no blanquejarem els discursos i les caretes que es posa el Partit Popular perquè cada cessió, cada retallada i cada silenci obre la porta a nous retrocessos en igualtat. Els drets humans no poden dependre d'una foto, un pacte d'investidura, una negociació pressupostària ni del càlcul electoral dels qui estan disposats a convertir la dignitat en moneda de canvi.

A nivell internacional, milions de persones LGTBI continuen vivint perseguides per ser els qui són. Segons ILGA World, 64 Estats membres de Nacions Unides criminalitzen encara les relacions sexuals consentides entre persones del mateix sexe, i en 7 d'ells la pena de mort està prevista legalment. A Europa, la reacció també existeix.

Segons el Rainbow Map 2025 de ILGA-Europe, Espanya es manté entre els països europeus amb major desenvolupament legal i polític en matèria de drets LGTBI. En aquest sentit, reivindiquem el llegat socialista en la conquesta de drets LGTBI a Espanya: el

matrimoni igualitari, l'adopció homoparental, la Llei Zero, la Llei trans i LGTBI, entre altres avanços.

Però també miram cap endavant i reclamam a totes les administracions continuar treballant per a aprovar la penalització de les teràpies de conversió, reforçar la prevenció dels delictes d'odi, millorar l'atenció a les víctimes, impulsar la formació de les Forces i Cossos de Seguretat i de l'àmbit judicial, garantir l'educació en diversitat, protegir les persones trans, combatre la LGTBI-fòbia en el treball.

Per tot l'exposat, el grup municipal socialista a l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia presenta les següents

PROPOSTES D'ACORD:

1.- Condemnen l'atac homofòb patit per un membre de l'associació de Sa Clau de s'Armari que anava a representar una obra de teatre de temàtica LGTBI a l'illa veïna.



2.- Reivindicam i exigim a l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia, polítiques efectives i reals, de sensibilització i visibilitat del col·lectiu, de foment de la igualtat real, de conscienciació de la població, de formació especialitzada, especialment per la plantilla de la policia local però també per a personal de l'administració en general.

3.- Instam al Govern de les Illes Balears a no donar una passa enrere en matèria de legislació de protecció i drets del col·lectiu LGTBI a les nostres Illes.

4.- Instam el Consell Insular d'Eivissa a donar impuls a iniciatives de culturals i associatives de visibilització de les realitats del col·lectiu LGTBI de la nostra illa.

5.- Instam al Congrés del Diputats i al Govern d'Espanya a donar suport a la iniciativa de la Comissió Europea per prohibir les teràpies de conversió sexual que cerquen reprimir l'orientació sexual i d'identitat de gènere de les persones LGTBI, una altra manera de LGTBI-fòbia.”

Atès que la Moció ha estat dictaminada per la Comissió Informativa d'Acció Social.

Sotmesa la proposta a votació que diu:

1.- Condemnen l'atac homofob patit per un membre de l'associació de Sa Clau de s'Armari que anava a representar una obra de teatre de temàtica LGTBI a l'illa veïna.

2.- Reivindicam i exigim a l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia, polítiques efectives i reals, de sensibilització i visibilitat del col·lectiu, de foment de la igualtat real, de conscienciació de la població, de formació especialitzada, especialment per la plantilla de la policia local però també per a personal de l'administració en general.

3.- Instam al Govern de les Illes Balears a no donar una passa enrere en matèria de legislació de protecció i drets del col·lectiu LGTBI a les nostres Illes.

4.- Instam el Consell Insular d'Eivissa a donar impuls a iniciatives de culturals i associatives de visibilització de les realitats del col·lectiu LGTBI de la nostra illa.

Es REBUTJA per 12 vots en contra (10 del PP, 1 de VOX i 1 de la Regidora no Adscrita) i 9 vots a favor (7 del PSOE, 1 d'ARA EIVISSA i 1 d'UNIDES PODEM).

En el debat hi han intervengut la Sra. Serra, del PP; la Sra. Ribas Ribas, del PSOE; la Sra. Colomar, de VOX; el Sr. Prats, d'ARA EIVISSA; la Sra. Fernández, d'UNIDES PODEM i la Sra. Ripoll, Regidora no Adscrita.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar al següent enllaç: <http://santjosep.videoacta.com/?pleno=20260528&punto=11>

12 - Moció presentada per escrit pel Grup Municipal PSOE, relativa a la crisi de l'habitatge que pateix el municipi de Sant Josep de sa Talaia.

Desfavorable

Tipus de votació: Ordinària



El Grup Municipal PSOE presenta per escrit la Moció que, a continuació, es transcriu:

“EXPOSICIÓ DE MOTIUS

El municipi de Sant Josep de sa Talaia i el conjunt de l'illa d'Eivissa, pateixen una situació d'emergència habitacional crònica que està expulsant els nostres residents, precaritzant la vida dels treballadors i posant en risc de col·lapse els serveis públics fonamentals. Actualment, 7 de cada 10 ciutadans de l'illa destinen més del 30% dels seus ingressos a pagar l'habitatge, i un 30% es planteja seriosament abandonar Eivissa per aquest motiu.

Les dades oficials són intolerables per a una societat que pretén ser cohesionada: Sant Josep de sa Talaia s'ha convertit en el municipi amb el preu de lloguer més alt de tot l'Estat espanyol, assolint una mitjana astronòmica de 26,18 euros per metre quadrat al mes de mitjana. Aquesta realitat conviu amb un preu de compra de 7.968 €/m², un mercat totalment bolcat cap al luxe residencial, les segones residències i la pressió del lloguer vacacional. Mentrestant, treballadors essencials d'indústries clau com la sanitat, l'educació, la construcció o l'hostaleria, amb sous d'entre 1.500 i 1.800 euros al mes, així com a diferents funcionaris de l'estat (policia nacional, personals dels jutjats, etc.) es veuen totalment incapacitats per a accedir a un sostre digne.

Davant d'aquest escenari, les polítiques aplicades pels governs del Partit Popular, tant a l'Ajuntament com al Govern Balear, s'han mostrat del tot ineficaces i insensibles. L'estratègia municipal s'ha limitat a desmantellar de manera sistemàtica assentaments d'infravivendes (com el cas de can Raspalls, Cala de Bou o operacions similars a la resta de l'illa com Sa Joveria, Can Misses o Can Rova)

sense oferir cap mena d'alternativa residencial a les persones afectades. Aquesta manca d'alternatives no soluciona el problema, sinó que simplement desplaça la vulnerabilitat, provocant el naixement immediat de nous assentaments espontanis en solars propers.

Així mateix, el model liberal-conservador basat exclusivament a augmentar l'oferta privada ha fracassat. El programa estrella de l'executiu de Marga Prohens, "Lloguer Segur", ha estat un autèntic fiasco, captant només 82 habitatges dels 3.000 previstos: 3 a tota l'illa d'Eivissa i amb un preu de lloguer de 2100 euros. D'altra banda, la nova figura d'Habitatges a Preu Limitat (HPL) construïts per fons privats resulta ser un 30% més cara i totalment inaccessible per a les rendes baixes. Per si fos poc, legislacions com la Llei 4/2025 de simplificació administrativa amenacen amb un creixement desmesurat de fins a 55.000 habitants a Sant Josep, fet que abocarà el nostre municipi al col·lapse hídric i infraestructural en benefici de l'especulació urbanística, en lloc de protegir el sòl o crear autèntics Habitatges de Protecció Oficial (HPO).

Mentre el Govern Balear es nega per motius purament ideològics a aplicar les eines de contenció de preus que ofereix la Llei d'Habitatge estatal (Llei 12/2023), el nostre municipi segueix funcionant com un paradís d'inversió corporativa on el 35% de les compres de



cases les fan estrangers i el 15% fons voltor, mantenint alhora més d'un 21% d'habitatges buits utilitzats com a simple inversió. Aquest percentatge suposa al nostre municipi una estimació d'entre 2000 i 3000 habitatges buits.

Per tot això, el Grup Municipal Socialista de Sant Josep de Sa Talaia, presenta la següent

PROPOSTA D'ACORD

1. El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia insta de manera urgent el Govern de les Illes Balears a abandonar la seva oposició ideològica, a fer ús de les competències que li atorga la Llei estatal pel Dret a l'Habitatge (Llei 12/2023) i a declarar el municipi de Sant Josep de sa Talaia (i per extensió el conjunt de l'illa d'Eivissa) com a Zona Residencial Tensionada, amb l'objectiu d'aplicar de manera immediata els índexs de referència per a topiar i limitar els preus dels lloguers i congelar/baixar les renovacions dels contractes.
2. El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia insta el Govern de les Illes Balears a revertir les polítiques de desregulació urbanística i, en concret, a modificar el Decret i la Llei 4/2025 de simplificació administrativa per evitar el risc de col·lapse d'infraestructures i recursos hídrics del nostre municipi.
3. El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia insta al Govern de les Illes Balears a reconduir els fons públics cap a la creació d'habitatge de protecció pública real i a dissenyar mecanismes fi scals i sancionadors per mobilitzar de manera forçosa els més del 21% d'habitatges buits que es troben en mans de grans tenidors i fons d'inversió al nostre territori.
4. El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia insta el Consell Insular d'Eivissa i el Consell d'Alcaldes d'Eivissa a coordinar-se de manera immediata i efectiva per adoptar mesures conjuntes i eficaces contra l'emergència habitacional. Aquesta coordinació ha d'anar adreçada a abordar de forma integral la problemàtica del barraquisme i dels assentaments de caravanes i infravivendes, garantint de manera estricta que qualsevol actuació o desallotjament municipal vagi lligat de forma obligatòria a l'oferiment d'alternatives residencials dignes per als treballadors afectats.
5. El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia insta al Consell Insular d'Eivissa i els ajuntaments de l'illa a crear una mesa insular de l'habitatge amb participació institucional, sindical, social i veïnal per abordar de manera permanent la crisi residencial i fer seguiment de les mesures adoptades.”

Atès que la Moció ha estat dictaminada per la Comissió Informativa d'Economia, Sectors Productius i Especial de Comptes.

Sotmesa la proposta a votació que diu:

1. El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia insta de manera urgent el Govern de les Illes Balears a abandonar la seva oposició ideològica, a fer ús de les competències que li atorga la Llei estatal pel Dret a l'Habitatge (Llei 12/2023) i a declarar el municipi de Sant Josep de sa Talaia (i per extensió el conjunt de l'illa d'Eivissa) com a Zona Residencial



Tensionada, amb l'objectiu d'aplicar de manera immediata els índexs de referència per a topiar i limitar els preus dels lloguers i congelar/baixar les renovacions dels contractes.

2. El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia insta el Govern de les Illes Balears a revertir les polítiques de desregulació urbanística i, en concret, a modificar el Decret i la Llei 4/2025 de simplificació administrativa per evitar el risc de col·lapse d'infraestructures i recursos hídrics del nostre municipi.

3. El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia insta al Govern de les Illes Balears a reconduir els fons públics cap a la creació d'habitatge de protecció pública real i a dissenyar mecanismes fiscals i sancionadors per mobilitzar de manera forçosa els més del 21% d'habitatges buits que es troben en mans de grans tenidors i fons d'inversió al nostre territori.

4. El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia insta el Consell Insular d'Eivissa i el Consell d'Alcaldes d'Eivissa a coordinar-se de manera immediata i efectiva per a adoptar mesures conjuntes i eficaces contra l'emergència habitacional. Aquesta coordinació ha d'anar adreçada a abordar de forma integral la problemàtica del barraquisme i dels assentaments de caravanes i infravivendes, garantint de manera estricta que qualsevol actuació o desallotjament municipal vagi lligat de forma obligatòria a l'oferiment d'alternatives residencials dignes per als treballadors afectats.

5. El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia insta al Consell Insular d'Eivissa i els ajuntaments de l'illa a crear una mesa insular de l'habitatge amb participació institucional, sindical, social i veïnal per abordar de manera permanent la crisi residencial i fer seguiment de les mesures adoptades.

Es rebutja per 12 vots en contra (10 del PP, 1 de VOX i 1 de la Regidora no Adscrita) i 9 vots a favor (7 del PSOE, 1 d'ARA EIVISSA i 1 d'UNIDES PODEM).

En el debat hi han intervengut el Sr. Torres, del PP; el Sr. Ribas Marí, del PSOE; la Sra. Colomar, de VOX; el Sr. Prats, d'ARA EIVISSA; la Sra. Fernández, d'UNIDES PODEM i la Sra. Ripoll, Regidora no Adscrita.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar al següent enllaç: <http://santjosep.videoacta.com/?pleno=20260528&punto=12>

13 - Moció presentada per escrit pel Grup Municipal VOX, relativa a la implementació de polítiques basades en la prioritat nacional.

Tipus de votació: Ordinària

Desfavorable Punts 1, 2, 3, 6 i 7 - A favor: 1, En contra: 20, Abstencions: 0, Absents: 0

Favorable Punts 4, 5 i 8 - A favor: 12, En contra: 9, Abstencions: 0, Absents: 0

El Grup Municipal VOX presenta per escrit la Moció que, a continuació, es transcriu:

“EXPOSICIÓN DE MOTIVOS:



El actual Estado de bienestar es fruto del esfuerzo sostenido y la contribución generosa de generaciones enteras de españoles que, con su trabajo y sacrificio, han hecho posible el establecimiento de unos servicios públicos dignos, visibles también en el ámbito de los servicios municipales que se prestan a los vecinos de nuestro municipio. Sin embargo, dicho sistema se encuentra hoy sometido a una profunda crisis como consecuencia directa de la deficiente gestión de los sucesivos gobiernos, que, pese a la asfixiante carga fiscal a la que tienen sometidos al conjunto de los españoles, no son capaces de asegurar la calidad y eficacia de esos mismos servicios públicos.

A ello se suma un problema aún mayor, que ha provocado el colapso de esos servicios públicos #incluidos los servicios de competencia municipal como servicios sociales, padrón, seguridad y convivencia ciudadana#, y que ha terminado por deteriorar profundamente el sistema que con tanto esfuerzo se había conseguido edificar: la inmigración masiva y descontrolada.

En los últimos años se ha producido en España una profunda alteración demográfica, caracterizada por un incremento acelerado de la población residente que no responde al crecimiento natural de la población española – la cual, lejos de experimentar un aumento, ha registrado una disminución superior a 750.000 personas desde el año 2020 – sino a la entrada masiva de extranjeros. Y es que, en el transcurso de los últimos cinco años, España ha recibido cerca de tres millones de personas extranjeras, superándose por primera vez el umbral de diez millones de residentes de esta naturaleza.

En el momento de la aprobación de la actualmente vigente Ley Orgánica 4/2000, de 11 de enero, sobre derechos y libertades de los extranjeros en España (“Ley de

extranjería”), la población de origen extranjero en España no alcanzaba el cuatro por ciento del total. En el año 2026, por el contrario, supera ampliamente el veinte por ciento. Este cambio no responde a una evolución natural, sino a una transformación profunda y deliberada de la sociedad española, impulsada por los sucesivos gobiernos del bipartidismo, que han optado no ya por tolerar, sino por fomentar un proceso de inmigración masiva.

Las consecuencias de esta deriva han sido tan evidentes como alarmantes. La inmigración masiva ha tensionado hasta extremos insostenibles los servicios públicos, incluidos aquellos que prestan directamente los ayuntamientos a los vecinos en ámbitos como los servicios sociales, el padrón o la atención básica, y además ha contribuido al deterioro de la seguridad ciudadana y a la quiebra de las condiciones básicas de orden y convivencia en nuestros municipios.

Centrándonos en este último aspecto, desde la llegada de Pedro Sánchez a la Presidencia del Gobierno, la criminalidad ha experimentado un incremento muy significativo en ámbitos de especial gravedad: el tráfico de drogas se ha incrementado en un 60,9%; las agresiones sexuales con penetración en un 215,2%; los delitos contra la libertad sexual en un 56,7%; los homicidios dolosos y asesinatos en grado de tentativa en un 77,2%; y los delitos graves o menos graves de lesiones y riña tumultuaria en un 72,4%.



En 2024 la tasa de condenados totales extranjeros fue del doble que la de los españoles. Esta proporción se cumple en los tipos delictivos más graves como el homicidio e incluso aumenta al triple para delitos sexuales o robos. El 68% de los detenidos por delitos sexuales en el País Vasco en 2025 fueron extranjeros según la propia policía regional vasca. En 2024, tres de cada cuatro detenidos en Barcelona capital por agresión sexual eran extranjeros y el 91% de los condenados en toda Cataluña por violación no tenían nacionalidad española.

De otra parte, más allá de este deterioro creciente de la seguridad, y de factores como el estancamiento persistente de los salarios reales, los evidentes problemas de integración, y la saturación de los servicios y recursos públicos, concurre asimismo una grave situación de emergencia habitacional que agrava aún más este escenario y que está teniendo un impacto directo en la capacidad de los ayuntamientos para atender, desde sus políticas de vivienda y servicios sociales, a los vecinos del municipio. Una parte importante de los beneficiarios de ayudas al alquiler corresponde a población de origen extranjero, mientras amplios sectores de españoles ven reiteradamente frustrado su acceso a dichas prestaciones, pese a ser quienes, con su esfuerzo, sostienen el sistema.

Asimismo, miles de personas fallecen cada año sin haber recibido la atención que les corresponde en el sistema de dependencia, y más de una cuarta parte de la población se encuentra en riesgo de pobreza. Todo lo cual evidencia el colapso de los servicios públicos y en especial del sistema sanitario, tensionado por un incremento constante de la demanda que las propias políticas migratorias han propiciado.

Pero lo más importante es que con sus políticas en esta materia los sucesivos gobiernos han evidenciado una completa indiferencia ante la total pérdida de cohesión del pueblo español como comunidad nacional. La llegada masiva de tantos inmigrantes en tan poco tiempo está unida a la disminución de la población autóctona, provocada a su vez por cambios en la estructura económica y en el modo de vida en los cuales el bipartidismo tiene asimismo una responsabilidad directa. Ambos procesos están causando una sustitución progresiva de la población de España.

Las denominadas “políticas de puertas abiertas” han sido el instrumento de esta deriva, cuyos efectos ya se hacen visibles en la desaparición de la identidad de nuestros barrios, en la alteración de sus formas de vida y en la ruptura de los vínculos sociales que durante generaciones habían vertebrado nuestra convivencia.

Este proceso de sustitución progresiva se ha visto reforzado por un sistema legal que no solo ha permitido, sino que en la práctica ha favorecido la llegada masiva de población extranjera, imponiendo simultáneamente a los españoles la carga de sostener sus consecuencias. De este modo, quienes con su esfuerzo contribuyen al sostenimiento del Estado han sido injustamente igualados, cuando no postergados, en el acceso a unos servicios públicos que son fruto de su propio trabajo y sacrificio.

SEGUNDO. -LA REGULARIZACIÓN DE INMIGRANTES ILEGALES POR EL ACTUAL GOBIERNO



Recientemente el Gobierno de España ha aprobado dos normas que intensificarán aún más los problemas que sufre nuestro país por efecto de la inmigración masiva, con efectos directos sobre la sostenibilidad de los servicios públicos locales que gestionan los ayuntamientos en el ejercicio de sus competencias. Una de ellas es el Real Decreto 180 /2026, de 11 de marzo, por el que se regula el reconocimiento del derecho a la protección de la salud y a la atención sanitaria con cargo a fondos públicos de las personas extranjeras que encontrándose en España no tengan su residencia legal en el territorio español. Esta norma permite a todos los inmigrantes ilegales acceder al Sistema Nacional de Salud, premiando de esta manera a quienes vulneraron las leyes españolas para acceder a nuestro territorio o para permanecer en él.

Más grave, si cabe, es la aprobación del Real Decreto 316/2026, de 14 de abril, por el que se modifica el Real Decreto 1155/2024, de 19 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley Orgánica 4/2000, de 11 de enero, sobre derechos y libertades de los extranjeros en España y su integración social. Este Real Decreto, como indica su nombre, modifica el Reglamento de la Ley de extranjería con finalidad de regularizar a, por lo menos, medio millón de extranjeros que se encuentran ilegalmente en España, si bien existen cálculos que elevan enormemente esa previsión.

Estas medidas tienen a medio plazo un innegable propósito electoral: conseguir nacionalizaciones masivas que proporcionen millones de votos a los partidos de izquierda especialmente implicados en el fomento de la inmigración masiva.

Esto no es una suposición: es público y notorio que la decisión del Gobierno de proceder a la regularización masiva de inmigrantes ilegales, aunque asumida como propia sin ningún problema, obedeció a un pacto suscrito en enero de este año 2026 con el partido Podemos; y que Irene Montero, dirigente de dicha formación, proclamó el día 31 de ese mes lo siguiente: “ojalá teoría del reemplazo, ojalá podamos barrer de fachas y de racistas este país con gente migrante, con gente trabajadora, claro que yo quiero que haya reemplazo”.

En todo caso, es inaceptable que personas que han accedido al territorio nacional al margen de la legalidad sean posteriormente recompensadas mediante procesos de regularización que no solo desvirtúan el propio ordenamiento jurídico, sino que envían un mensaje inequívoco de impunidad y estímulo a la infracción de nuestras normas. Y también lo es que cualquier extranjero que vea regularizada su situación mediante la obtención de un permiso de residencia acceda, de forma inmediata, a un conjunto de ayudas y prestaciones que resultan inaccesibles para los propios españoles que las sufragan con su esfuerzo.

TERCERO. - LA ALTERNATIVA: POLÍTICAS PÚBLICAS DE PRIORIDAD NACIONAL

Es inaplazable poner término a una realidad que contradice los principios más elementales sobre los que debe asentarse toda comunidad política. El Estado y el entramado institucional no existen por mero formalismo, sino para salvaguardar la seguridad, la justicia y el bienestar de quienes son parte de la comunidad nacional.



Es más, la propia jurisprudencia constitucional afirma que “existen derechos que corresponden por igual a españoles y extranjeros y cuya regulación ha de ser igual para ambos; existen derechos que no pertenecen en modo alguno a los extranjeros; existen otros que pertenecerán o no a los extranjeros según lo dispongan los tratados y las Leyes, siendo entonces inadmisibles la diferencia de trato con los españoles en cuanto a su ejercicio” (STC 107/1984, de 23 de noviembre).

De ello se desprende que la preferencia de los nacionales en el acceso a ayudas públicas no solo es legítima, sino que responde a un principio elemental de responsabilidad política. No se trata de arbitrariedad ni exclusión caprichosa, sino de afirmar un criterio de justicia retributiva vinculado al deber primario de todo gobierno: atender antes a quienes sostienen y conforman la propia comunidad nacional. Esta prioridad no es sino la expresión de un compromiso social arraigado en la idea de pertenencia y en la obligación de proteger a los más vulnerables entre los propios. Por supuesto la prioridad nacional en ningún caso supone conflicto con la inviolable dignidad de la naturaleza humana: la comunidad siempre debe garantizar la asistencia en situaciones de urgencia vital y el amparo básico.

En este sentido, se ha de destacar el reciente Acuerdo de Gobierno en Extremadura, el cual ha incorporado expresamente gracias a VOX el principio de prioridad nacional en el acceso a ayudas sociales y vivienda.

Este Acuerdo de Gobierno, que sin duda aspira a transformar Extremadura y a servir de modelo para toda España, apuesta reformar el marco normativo vigente, adecuándolo a las necesidades y exigencias de justicia social que reclama el pueblo español. Legislar no puede ser un ejercicio ajeno a la realidad: ha de hacerse con sentido de responsabilidad, con firmeza y con lealtad hacia España y hacia los españoles. Por todo ello, el Grupo Municipal de VOX Sant Josep de Sa Talaia, presenta la siguiente

PROPUESTA DE ACUERDO

Primero.– El Pleno del Ayuntamiento de Sant Josep De Sa Talaia acuerda instar al Gobierno de España a repatriar a todos los inmigrantes que se encuentren de forma ilegal en nuestra Nación; así como establecer la prioridad nacional en el acceso a todas las ayudas sociales, los servicios públicos y programas de vivienda, y proceder a la remigración, de todos aquellos extranjeros que, por no contribuir con su trabajo y esfuerzo a la economía nacional, erosionan el Estado de bienestar de los españoles así como a asegurar la sostenibilidad del sistema de bienestar.

Segundo.– El Pleno del Ayuntamiento de Sant Josep De Sa Talaia acuerda instar a la Comunidad Autónoma competente a garantizar la prioridad nacional de los españoles en todos los frentes de la vivienda para acceder a una vivienda social, para acceder a una vivienda protegida, para acceder a bonificaciones fiscales diferenciadas o para ser receptor de cualquier tipo de ayuda relacionada con la vivienda.



Tercero.– El Pleno del Ayuntamiento de Sant Josep De Sa Talaia acuerda instar al Gobierno de España y a la Comunidad Autónoma a adoptar las medidas necesarias para garantizar la sostenibilidad del sistema sanitario público, de acuerdo con la normativa vigente y asegurando un uso adecuado de los recursos públicos.

Cuarto.– El Pleno del Ayuntamiento de Sant Josep De Sa Talaia acuerda instar al Gobierno de España a revisar y, en su caso, modificar o derogar el Real Decreto 180/2026, de 11 de marzo, por el que se regula el reconocimiento del derecho a la protección de la salud y a la atención sanitaria con cargo a fondos públicos de las personas extranjeras que encontrándose en España no tengan su residencia legal en el territorio español.

Quinto.– El Pleno del Ayuntamiento de Sant Josep De Sa Talaia acuerda instar al Gobierno de España a revisar la normativa de extranjería vigente, incluidas las modificaciones introducidas por el Real Decreto 316/2026, de 14 de abril, y que derogue este último, poniendo fin de esta manera al proceso de regularización masiva de inmigrantes que se encuentran en España de forma ilegal.

Sexto.– El Pleno del Ayuntamiento de Sant Josep De Sa Talaia acuerda instar al Gobierno de España a adoptar las medidas necesarias para garantizar la sostenibilidad del sistema público de prestaciones y pensiones, promoviendo las modificaciones normativas oportunas del sistema de la Seguridad Social para asegurar que las prestaciones y pensiones de naturaleza no contributiva quedan reservadas a los españoles.

Séptimo.– El Pleno del Ayuntamiento de Sant Josep De Sa Talaia acuerda instar al Gobierno de España a revisar los criterios de acceso a la asistencia jurídica gratuita de los extranjeros, incluyendo la valoración de su capacidad económica global, y, que, en cualquier caso, no se preste asistencia jurídica gratuita a los extranjeros en los asuntos relacionados con procesos de expulsión de territorio nacional.

Octavo.– El Pleno del Ayuntamiento de Sant Josep De Sa Talaia acuerda dar traslado del presente acuerdo al Gobierno de España, y al Gobierno Balear.”

Atès que la Moció ha estat dictaminada per la Comissió Informativa d'Acció Social .

Se sotmeten a votació els punts per separat.

Sotmesos a votació els punts primer, segon, tercer, sisè i setè de la proposta, per 20 vots en contra (10 del PP, 7 del PSOE, 1d'ARA EIVISSA, 1 d'UNIDES PODEM i 1 de la Regidora no Adscrita) i 1 vot a favor de VOX, es REBUTJA el següent:

Primer.– El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia insta al Govern d'Espanya a la repatriació dels immigrants que hagin accedit de manera irregular a Espanya, sempre d'acord als procediments prevists en aplicació de la llei d'Estrangeria i al nou Reglament Europeu de Retorns; així com a establir l'exigència de criteris de residència legal mínima verificable al territori per l'accés a determinades prestacions i ajudes públiques, sempre d'acord amb el marc legal vigent i a la Constitució.



Segon.— El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia insta al Govern d'Espanya a adoptar en les seves polítiques d'habitatge l'exigència de al menys 5 anys de residència legal per l'accés a habitatge públic o de protecció oficial, així com habitatge de preu limitat, tal i com s'aplica en les polítiques d'habitatge a les Illes Balears, i a excloure dels habitatges públics i de les ajudes per habitatge a persones condemnades per delictes d'okupació il·legal.

Tercer.— El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia acorda instar el Govern d'Espanya i a la Comunitat Autònoma a adoptar les mesures necessàries per a garantir la sostenibilitat del sistema sanitari públic, d'acord amb la normativa vigent i assegurant un ús adequat dels recursos públics.

Sisè.— El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia insta al Govern d'Espanya a mantenir en l'accés al sistema de prestacions i pensions públiques l'exigència de deu anys mínims de residència legal a Espanya, els dos darrers de manera consecutiva, que ja preveu la norma per a les pensions de naturalesa no contributiva.

Setè.— El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia acorda instar el Govern d'Espanya a revisar els criteris d'accés a l'assistència jurídica gratuïta dels estrangers, incloent-hi la valoració de la seva capacitat econòmica global, i, que, en qualsevol cas, no es presti assistència jurídica gratuïta als estrangers en els assumptes relacionats amb processos d'expulsió de territori nacional.

Sotmesos a votació els punts quart, cinquè i vuitè de la proposta, per 12 vots a favor (10 del PP, 1 de VOX i 1 de la Regidora no Adscrita) i 9 vots en contra (7 del PSOE, 1 d'ARA EIVISSA i 1 d'UNIDES PODEM), és a dir, per majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, s'ACORDA:

Quart.— El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia acorda instar el Govern d'Espanya a revisar i, si és el cas, modificar o derogar el Reial decret 180/2026, d'11 de març, pel qual es regula el reconeixement del dret a la protecció de la salut i a l'atenció sanitària amb càrrec a fons públics de les persones estrangeres que trobant-se a Espanya no tinguin la seva residència legal en el territori espanyol.

Cinquè.— El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia acorda instar el Govern d'Espanya a revisar la normativa d'estrangeria vigent, incloses les modificacions introduïdes pel Reial decret 316/2026, de 14 d'abril, i que derogui aquest últim, posant fi d'aquesta manera al procés de regularització massiva d'immigrants que es troben a Espanya de manera il·legal.

Vuitè.— El Ple de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia acorda donar trasllat del present acord al Govern d'Espanya, i al Govern Balear.

En el debat hi han intervengut la Sra. Serra, del PP; el Sr. Ribas Marí, del PSOE; la Sra. Colomar, de VOX; el Sr. Prats, d'ARA EIVISSA; la Sra. Fernández, d'UNIDES PODEM i la Sra. Ripoll, Regidora no Adscrita.



Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar al següent enllaç: <http://santjosep.videoacta.com/?pleno=20260528&punto=13>

14 - Moció presentada per escrit pel Grup Municipal UNIDES PODEM, en relació a la creació d'una línia de subvenció per a despeses veterinàries i crematori.

Després de debatre la moció, la Sra. Fernández, regidora d'UNIDES PODEM, diu que retirarà la moció fins el proper mes, perquè es consensuï.

En el debat hi han intervengut la Sra. Bocú, del PP; la Sra. Marí, del PSOE; la Sra. Colomar, de VOX; el Sr. Prats, d'ARA EIVISSA; la Sra. Fernández, d'UNIDES PODEM i la Sra. Ripoll, Regidora no Adscrita.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar al següent enllaç: <http://santjosep.videoacta.com/?pleno=20260528&punto=14>

B) ACTIVITAT DE CONTROL

15 - Coneixement al Ple dels decrets d'Alcaldia.

L'alcalde manifesta que han estat a disposició de tots el regidors els decrets i resolucions emesos per l'alcalde i regidors delegats. A més es dona compte del següent Decret:

Decret 2026-2389, de nomenament de la primera tinent d'alcalde, Sra. Nieves Bonet Ribas, com a Alcaldessa accidental, des del dia 20 fins al 24 de maig de 2026, ambdós inclosos.

Aquest punt es pot consultar al següent enllaç: <http://santjosep.videoacta.com/?pleno=20260528&punto=15>

C) PRECS I PREGUNTES

16 - Precs i preguntes.

La portaveu del Grup Municipal PSOE, Sra. Ribas, presenta per escrit les preguntes que, a continuació es transcriuen.

Pregunta: Com a portaveu del grup municipal socialista, demano la següent pregunta per escrit: Quàntes sol·licituds de llicència de primera ocupació per reconversió de locals en Habitatge de preu limitat en aplicació de la llei 3/2024 de 3 de maig de mesures urgents en matèria d'habitatge, s'han fet a aquest ajuntament, especificant data de sol·licitud i data de concessió, des del mes d'octubre 2023?

Pregunta: Com a portaveu del grup municipal socialista faig les següents preguntes, per a ser ateses al Ple de maig: -Quin responsable polític de l'Ajuntament de Sant Josep ha



assistit i quin dia, a la darrera reunió de coordinació aeroportuària de Balears? - Es va presentar en aquella darrera reunió la proposta DORA 2027/2031? - En cas afirmatiu, què hi va al·legar el representant municipal que hi va assistir?

Es contesten verbalment a l'inici d'aquest apartat.

Els següents regidors varen formular precs i preguntes de forma verbal:

La Sra. Ribas Torres, el Sr. Guasch i el Sr. Ribas Marí, del PSOE; la Sra. Colomar, de VOX; el Sr. Prats, d'ARA EIVISSA i la Sra. Ripoll, Regidora no Adscrita.

Les deliberacions i intervencions produïdes en aquest punt es poden consultar al següent enllaç: <http://santjosep.videoacta.com/?pleno=20260528&punto=16>

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, de la qual estenc aquesta acta, que, com a secretària, don fe i firm juntament amb l'alcalde.

Aquesta acta queda complementada amb la gravació efectuada en el mateix moment, que queda incorporada a aquest document, en el qual figuren totes les deliberacions i intervencions produïdes a la mateixa sessió.

El fitxer resultant de l'enregistrament de la sessió realitzada es conservarà de manera que garanteix la integritat i autenticitat del fitxer electrònic corresponent, firmat per la secretària general i l'alcalde de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT