



INFORME NÚM. 1

Exp. 3855/2026

INFORME DE L'ÒRGAN INSTRUCTOR SOBRE LLISTA DE SOL·LICITUDS PRESENTADES A LA CONVOCATÒRIA DE SUBVENCIONS EN MATÈRIA D'AJUDES DE LLOGUER AL MUNICIPI DE SANT JOSEP DE SA TALAIA QUE HAN D'ESMENAR DEFECTES.

1. Per Decret d'Alcaldia núm.2026-2850, de 3 de juny de 2026 es va aprovar la Convocatòria de subvencions en matèria d'ajudes de lloguer al municipi de Sant Josep de sa Talaia.
2. L'esmentada convocatòria va sortir publicada en el BOIB núm. 74, de 13 de juny de 2026, i l'extracte de l'esmentada convocatòria en el BOIB núm. 80, de 25 de juny de 2026 (BDNS identif.: 912946).
3. El termini de presentació de sol·licituds, d'acord amb l'art. 6 de la convocatòria, va ser de 15 dies hàbils, comptats a partir de l'endemà de la publicació de l'extracte de la present convocatòria en el BOIB, és a dir, des del dia 26 de juny del 2026 fins al 16 de juliol de de 2026, ambdós inclosos.
4. Vist que l'art. 8.1 de l'esmentada convocatòria especifica que l'òrgan instructor del procediment serà una persona tècnica del Departament de Benestar Social, que té atribuïdes les funcions establertes a l'article 24 de la Llei general de subvencions i a l'article 12 de l'Ordenança general de les bases reguladores de les subvencions que concedeix l'Ajuntament de Sant Josep, mitjançant Decret 2026-3716, de 10 d juliol de 2026, es nomena instructora del procediment, la Sra. Ana Belén García Madrigal, tècnica del Departament de Benestar Social de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia.
5. Un cop finalitzat el termini de presentació de sol·licituds i revisades aquestes per l'òrgan instructor, d'acord amb l'article 6.4 de la convocatòria, es requereix a les següents persones sol·licitants l'esmena de defectes de les seves sol·licituds:





	Registre d'entrada	DNI/NIE	NOM	Defectes sol·licitud
1	2026-E-RC-7183	***1504**	ANGEL G.V.	2,12
2	2026-E-RC-7188	***4914**	MIREYA P.V.	10,12,13
3	2026-E-RC-7190	***3128**	PABLO CARLOS R.D.	5
4	2026-E-RE-10067	****4491*	SOFIA BELÉN O.	4,10
5	2026-E-RE-10107	***9930**	PAULA LORENA D.B.	12
8	2026-E-RE-10234	***6038**	SIRA P.P.	8,12
9	2026-E-RC-7296	***9445**	DARIO RUBEN R.M.	5
14	2026-E-RC-7359	***3114**	JOSE C.G.	12
15	2026-E-RC-7364	****1153*	ANNA W.S.	5,12
16	2026-E-RC-7430	****7522*	SAID B.	5,12
19	2026-E-RC-7486	***7491**	CONSTANZA M.T.	8
22	2026-E-RE-10518	****4544*	MIRELA F.O.	1,4,5,10,22
25	2026-E-RC-7542	****4873*	ZAIRA CHRISTINE Z.	10
26	2026-E-RE-10529	****0126*	SERGIO G.B.	5,8
27	2026-E-RE-553	****7016*	LARISA N.	4,5,9,10,11
28	2026-E-RC-7556	****9163*	GABRIELE G.	12
30	2026-E-RC-7560	***4492**	SALVADOR M.M.	5,9,10,12,13
32	2026-E-RE-10560	***4122**	MARIA ESMERALDA R.P.	12
33	2026-E-RE-10575	****1680*	ANA A.A.	7,12
40	2026-E-RC-7686	***6107**	ADALY R.E.	5
41	2026-E-RC-7691	****4436*	ALESSANDRO R.	12
45	2026-E-RC-7707	****7283*	SABRINA GUADALUPE B.	5,12
47	2026-E-RC-7736	****3000*	YURI TATIANA C.M.	5,10
48	2026-E-RC-7741	****6556*	SAID B.	3
49	2026-E-RC-7742	****3814*	RHERRYKA HENYA P.D.	12
50	2026-E-RC-7760	****2193*	MOHAMMED A.	2
51	2026-E-RC-7764	***8954**	IRENE F.P.	5
52	2026-E-RC-7766	***7878**	BOUBACAR N.S.	10
56	2026-E-RE-10747	****1928*	SANDRINE YVONE S.	7
59	2026-E-RC-7794	***4339**	RAQUEL R.S.	10
60	2026-E-RC-7798	***8735**	MARIA G.G.	12
62	2026-E-RC-7812	****7258*	GENEROSO M.	12
66	2026-E-RC-7558	****3348*	TAMARA M.S.	9,12
67	2026-E-RC-7860	***3120**	ANA ISABEL D.G.	5,12





68	2026-E-RC-7867	****1420*	MOHAMED G.	3,5,7
71	2026-E-RC-7885	****3697*	BEATA R.	4,7,10,11,12
72	2026-E-RC-7901	****5740*	VALERIA LUCIANA F.	11
73	2026-E-RC-7929	****0139*	NAJLAE H.H.	5,10
77	2026-E-RC-781	***6613**	MARIA ELISABETH I.F.	5,12
81	2026-E-RC-8003	***5247**	JOSEFA CATALINA F.T.	8,13
82	2026-E-RC-8004	***4961**	MARTA ROSA R.N.	2,5,12
85	2026-E-RE-10972	***3028**	FAYZA E.	4,5,9,12
86	2026-E-RC-8019	***5560**	VIVIANA DE LA MACARENA L.	5,10,11,12
87	2026-E-RC-8023	***9715**	BARBARA DANIELA X.D.S.	5
89	2026-E-RC-8028	***8029**	ISAAC P.Z.	5,12
91	2026-E-RC-8031	***5979**	RUTH MARY G.D.	4,5
93	2026-E-RC-8035	****9186*	LORNA ELISABETH B.	2,4,5,11,12
94	2026-E-RC-8042	****0694*	REBECA G.R.	5,9,11,12
95	2026-E-RC-8043	***3278**	ALFREDO JOSE D.C.	12
97	2026-E-RC-8051	***35263*	KARIN D.	3,5
98	2026-E-RC-8054	***17450*	DANIEL A.C.	12
100	2026-E-RC-8096	****131**	JAVIER S.C.	12
101	2026-E-RE-11050	***1410**	MARFA ELISABETH V.C.	12
102	2026-E-RE-11054	***2779**	ACHRAF E.B.	5
104	2026-E-RC-8099	****9311*	MATHERNE M.	5,9,12
105	2026-E-RC-8101	****6177*	NANCY R.V.	5
106	2026-E-RC-8108	****7011*	NINA V.	8
107	2026-E-RC-8117	****9304*	MICHELE D.	5
108	2026-E-RC-8123	***6117**	LIDIA P.P.	5,12
109	2026-E-RC-8131	***4835**	ROCIO J.C.	2,4,5
110	2026-E-RC-8132	****5552*	MANUEL RICARDO M.T.	5,11,12
111	2026-E-RC-8134	***8461**	EMILI DANIELA V.M.	12
112	2026-E-RC-8138	****5450*	CRISTAL TAMARA C.	5,12
113	2026-E-RC-8140	****5464*	MONICA ELISABETH R.	5
114	2026-E-RC-8161	***9313**	MARTA M.A.	5
115	2026-E-RC-8162	****8035*	ANA PAULA V.	4,5,7,10,12
117	2026-E-RE-11116	***9511**	NEKANE Y.G.	7,12





Explicació de les referències numèriques relatives a defectes de la sol·licitud:

1. Falta presentar correctament emplenat i firmat l'Annex 1: Sol·licitud mitjançant model normalitzat.
2. Falta presentar documents d'identitat de les persones titulars del contracte de lloguer i/o dels membres de la unitat de convivència majors de 18 anys.
3. Falta presentar l'Annex 2: Model d'autorització firmat per la persona sol·licitant i titular del contracte de lloguer i/o per la resta de titulars del contracte i per cada un dels membres de la unitat de convivència majors de 18 anys.
4. No s'ha presentat un contracte de lloguer de l'habitatge vigent o el contracte aportat no és vàlid (dades incompletes, data posterior a l'any requerit, etc.).
5. Falta presentar tots o alguns dels justificants del pagament de lloguer corresponent als mesos 2025. Els rebuts han de tenir dades d'arrendador i arrendatari.
6. Falta acreditar els ingressos mitjançant la presentació de la declaració de la renda 2024 o certificat d'imputacions d'IRPF 2024 o mitjançant autorització firmada (Annex 2).
7. Falta presentar l'Annex 3: Declaració responsable firmada per la persona sol·licitant i titular del contracte de lloguer i/o per la resta de titulars del contracte i per cada un dels membres de la unitat de convivència majors de 18 anys.
8. Falta presentar l'Annex 4: Comunicació de perceptor/s de la subvenció.
9. Falta imprès de transferència bancària facilitat per l'Ajuntament, degudament emplenat amb les dades bancàries actualitzades o certificat de titularitat de compte bancari a nom del sol·licitant.
10. Faltar aclarir la unitat de convivència (apareixen més persones empadronades a l'habitatge de les declarades a la sol·licitud). S'ha de presentar la documentació especificada en els anteriors punts 2, 3, 6 i 7 de totes les persones del nucli familiar empadronades majors de 18 anys, o bé presentar certificat del Registre Civil per aclarir que no tenen llaços familiars de 1er grau o declaració jurada de l'estat civil (en el cas de no tenir fills/es en comú).
11. Falta presentar el certificat de la Seguretat Social de trobar-se al corrent de les obligacions.
12. Falta presentar el certificat de no propietat emès pel Registre de la Propietat de la persona sol·licitant, titulars del contracte i familiars de primer grau majors de 18 anys o acreditar la no disponibilitat de l'habitatge.





13. Documentació justificativa en vigor del títol de família nombrosa, monoparental o discapacitat.

D'acord amb l'art. 6.4 de la convocatòria, les persones interessades disposen de 10 dies naturals, comptats a partir del dia següent de la publicació de l'informe de l'òrgan instructor sobre la llista de sol·licituds que han d'esmenar defectes, per fer les esmenes que corresponguin.

Transcorregut aquest termini sense haver efectuat les esmenes o haver-hi adjuntat la documentació requerida, es considerarà que desisteixen de la seva sol·licitud, amb la resolució prèvia que s'ha de dictar en els termes que preveu l'art. 68 de la Llei 39/2015, d'01 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Document signat electrònicament al marge per l'òrgan instructor

